

Smlouva o dílo

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ či „občanský zákoník“)

Smluvní strany

| | |
|-------------------|--|
| Objednatel | Královéhradecký kraj |
| se sídlem | Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové |
| IČO | 708 89 546 |
| DIČ | CZ 708 89 546 |
| zástupce | PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman kraje |
| pověřená osoba | [doplň zadavatel před uzavřením smlouvy] |
| kontaktní údaje: | [doplň zadavatel před uzavřením smlouvy] |

dále jako „objednatel“ a

| | |
|--|--|
| Zhotovitel | [doplň zadavatel před uzavřením smlouvy] |
| společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném | [doplň zadavatel před uzavřením smlouvy] pod spisovou značkou [doplň zadavatel před uzavřením smlouvy] |
| se sídlem | [doplň zadavatel před uzavřením smlouvy] |
| IČO | [doplň zadavatel před uzavřením smlouvy] |
| DIČ | [doplň zadavatel před uzavřením smlouvy] |
| zastoupený | [doplň zadavatel před uzavřením smlouvy] |
| kontaktní údaje: | [doplň zadavatel před uzavřením smlouvy] |
| bankovní spojení | [doplň zadavatel před uzavřením smlouvy] |
| číslo účtu | [doplň zadavatel před uzavřením smlouvy] |

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

Článek 1

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána smluvními stranami na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky nazvané „**Realizace geodetických prací pro potřeby zajištění vyhlášení (přehlášení) zvláště chráněného území – přírodní památky Čertovy hrady**“. Veřejná zakázka byla zahájena odesláním výzvy k podání nabídek dne [doplň zadavatel před uzavřením smlouvy] (dále jen „veřejná zakázka“).
2. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne [doplň zadavatel před uzavřením smlouvy] v rámci výběrového řízení předmětné veřejné zakázky.
3. Zhotovitel dále prohlašuje, že realizaci předmětu smlouvy provede v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky včetně všech jejích vysvětlení, doplnění a změn provedených zadavatelem do skončení lhůty pro podání nabídek.
4. Objednatel zmocňuje následující osoby k jednání:
 - 4.1.1. ve věcech technických [doplň zadavatel před uzavřením smlouvy]
5. Zhotovitel zmocňuje následující osoby k jednání:
 - 5.1.1. ve věcech smluvních a technických: [doplň zadavatel před uzavřením smlouvy]

6. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické a smluvní podmínky byly před podpisem smlouvy na základě jeho žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v rámci výběrového řízení veřejné zakázky, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva, zahrnutý do nabídky.

Článek 2 Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v realizaci geodetických prací nutných pro potřeby zajištění vyhlášení (přehlášení) zvláště chráněného území **přírodní památky Čertovy hrady** („dále jen přírodní památka“).

Geodetické práce budou spočívat ve vyhotovení a předání záznamu podrobného měření změn včetně seznamu číslovaných lomových bodů, které definují hranice přírodní památky včetně ochranného pásma ve třech listinných vyhotoveních a na elektronickém nosiči dat, dále ve vytyčení hranice přírodní památky v terénu provizorními mezníky, tj. geodetickými dřevěnými kolíky, dle přiložené specifikace a předání hranice obvodu zvláště chráněného území, včetně projednání hranic s vlastníky pozemků, vše podle vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů, a v předání seznamu vlastníků dotčených pozemků v přírodní památce (u fyzických osob s uvedením jména, příjmení, adresy, data narození a u právnických osob s uvedením názvu, sídla a IČO) v listinné i elektronické podobě.

Práce budou dále provedeny v souladu s vyhláškou 45/2018 Sb., o plánech péče, zásadách péče a podkladech k vyhlásování, evidenci a označování chráněných území vč. legislativních změn a jejich dopadů. Vyhláškou došlo ke změně rozsahu podkladů pro provedení zápisu objektů do Ústředního seznamu ochrany přírody spravovaného Agenturou ochrany přírody a krajiny České republiky (dále jen „AOPK ČR“); konkrétně příloha č. 5 vyhlášky – součástí záznamu podrobného měření změn (dále jen „ZPMZ“) a dodávaných geodetických služeb bude vyhotovení seznamu dotčených pozemků zvláště chráněného území (seznam katastrálních území a parcelních čísel pozemků dotčených ochranou podle stavu katastru nemovitostí platného k datu platnosti právního předpisu, kterým se maloplošné zvláště chráněné území vyhláší, přitom se uvede název katastrálního území, parcelní číslo, druh pozemku, způsob využití pozemku, celková výměra pozemku, výměra pozemku ve zvláště chráněném území, druh evidence) v listinné i elektronické podobě a soutisk katastrální mapy zvláště chráněného území se ZPMZ. Předpokládaná orientační výměra přírodní památky: 1,8866 ha (souhrnně dále jako „dílo“).

2. Dílo bude realizováno způsobem stanoveným v této smlouvě, v souladu s relevantními právními předpisy a v souladu s mapovým podkladem dle přílohy č. 1 smlouvy o dílo.
3. Součástí díla je i realizace činností výslovně nespecifikovaných, které však jsou k řádnému splnění díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto činností je součástí sjednané ceny díla.
4. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že je předmět díla na základě shora uvedené specifikace dostatečně určitě a srozumitelně vymezen, zejména ve vztahu k rozsahu, podobě a kvalitativním podmínkám, které je třeba při jejich realizaci dodržet.
5. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu sjednanou v čl. 3 této smlouvy.

Článek 3 Cena díla a způsob její úhrady

1. Cena díla byla stranami smlouvy stanovena na základě nabídky zhotovitele v následujícím členění:

| | |
|--|--|
| Celková cena díla v Kč bez DPH | [doplní zadavatel před uzavřením smlouvy] |
| DPH v Kč samostatně | [doplní zadavatel před uzavřením smlouvy] |
| Celková cena díla v Kč včetně DPH | [doplní zadavatel před uzavřením smlouvy] |

2. Cena díla bude objednatelům uhrazena na účet zhotovitele uvedený v rámci identifikace smluvních stran.
3. Cena dle odst. 1 je sjednávána jako maximální cena za realizaci celého díla dle této smlouvy a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla v plném rozsahu. Cena dle odst. 1 je pevná a je stanovena jako nejvýše přípustná. Zhotovitel nese nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
4. Cena dle odst. 1 může být navýšena pouze v případě zvýšení daně z přidané hodnoty, a to o tuto výši. V případě snížení daně z přidané hodnoty se cena snižuje, a to o toto snížení.
5. Objednatel neposkytuje zálohy. Nárok na úhradu celkové ceny díla vzniká zhotoviteli v případě řádného dokončení všech částí díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků a po jejich předání zhotovitelem bez jakýchkoliv výhrad objednatele. K zaplacení ceny díla je zhotovitel povinen vystavit objednateli daňový doklad (fakturu), který musí splňovat všechny náležitosti podle zvláštních právních předpisů.
6. Splatnost faktury bude činit alespoň 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu, jak je uvedeno výše, nebo bude mít jiné závady v obsahu, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti zhotoviteli vrátit a zhotovitel je povinen vystavit objednateli fakturu opravenou či doplněnou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu s novou lhůtou splatnosti v délce třicet kalendářních dnů od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury). Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Článek 4 Doba a místo plnění

1. Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy nejpozději do 5. 12. 2019.
2. Místem plnění je v souladu s mapovým podkladem dle přílohy č. 1 smlouvy o dílo katastrální území č. 684171 Lipnice u Dvora Králové, pozemková parcela č. 557/3.

Článek 5 Předání a převzetí díla

1. Splněním díla se rozumí úplné provedení díla a podepsání předávacího protokolu o předání a převzetí díla.
2. Nejpozději 7 kalendářních dní před předpokládaným termínem splnění díla dle článku 4 dle odst. 1 této smlouvy vyzve zhotovitel pověřenou osobu objednatele k předání a převzetí díla.
3. Dílo dle článku 2 odst.4 této smlouvy bude předáno objednateli (zástupci Královéhradeckého kraje) v terénu v místě plnění díla.
4. O průběhu přijímacího řízení pořídí objednatel protokol, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění.

5. Zhotovitel je povinen u přijímacího řízení do protokolu písemně prohlásit, že dílo bylo provedeno a dokončeno v souladu s požadavky objednatele, všemi příslušnými právními předpisy, normami a standardy.
6. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad zhotovitele.

Článek 6

Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel je povinen provést dílo s odbornou péčí, dle pokynů objednatele, v souladu se zájmy objednatele a při současném dodržování obecně závazných právních předpisů tak, aby mohlo být předáno objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínech stanovených touto smlouvou.
2. Objednatel nebo jím pověřená osoba je oprávněn kontrolovat provádění díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat zhotovitele na zjištěné nedostatky. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny objednatele či objednatelem pověřené osoby.
3. Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.
4. Zhotovitel se zavazuje sdělit objednateli veškeré skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či zájmy objednatele, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl.
5. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost nutnou k řádnému plnění povinností zhotovitele dle této smlouvy
6. Objednatel může kdykoliv od smlouvy odstoupit, a to i bez udání důvodu. Právní účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky na zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy ani nárok na náhradu škody, vzniklé před odstoupením. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno zhotoviteli pátým dnem jeho odeslání. Zhotovitel má v případě odstoupení od smlouvy právo zaplacení části díla provedenou do doby, než bylo odstoupení zhotoviteli doručeno.

Použití poddodavatelů

7. Zhotovitel může pověřit provedením části plnění třetí osobu (dále jen „poddodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění plnění poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část plnění prováděl sám.

Článek 7

Sankce za porušení smluvních povinností

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení s plněním díla v dílčím termínu nebo s dokončením a předáním v termínu podle čl. 4 této smlouvy.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení s platbou ceny díla.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.

Článek 8 Ostatní ujednání

1. Zhotovitel odpovídá za škody, které způsobí objednateli nebo třetí osobě porušením povinností při plnění závazků dle této smlouvy, a to jak škody způsobené přímo zhotovitelem, tak i škody způsobené dalšími osobami, které plnily závazky dle této smlouvy na místo zhotovitele.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva, včetně všech jejích příloh a případných dodatků, bude uveřejněna na profilu zadavatele, případně v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění dle této smlouvy, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem objednateli písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.
3. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva, její přílohy či případné dodatky neobsahují informace, jejichž uveřejněním by došlo k porušení obchodního tajemství, ochrany osobních údajů apod. ve smyslu obecně závazných právních předpisů.

Článek 9 Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, při čemž objednatel obdrží dva výtisky a zhotovitel jeden výtisk.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena vážně a svobodně, a že je jim znám význam jednotlivých ustanovení této smlouvy. Na důkaz svého souhlasu s obsahem, jak je výše uvedeno připojují své podpisy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že smlouva podléhá povinnému uveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nenabyde smlouva účinnosti dříve, než bude uveřejněna v souladu s tímto zákonem, jinak smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany berou na vědomí zpracování osobních údajů v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
7. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním všech údajů uvedených v této smlouvě podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, resp. zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.
8. Uzavření této smlouvy schválila Rada Královéhradeckého kraje usnesením č. RK/...../2019 ze dne

Přílohy

č. 1 Mapový podklad

Za objednatele

v Hradci Králové dne

.....

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
hejtman Královéhradeckého kraje

Za zhotovitele

v Hradci Králové dne

.....

.....