



**Posouzení stavby
z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných
druhů živočichů –
budova Domova mládeže SPŠ kamenické a sochařské,
Husova 675, 508 01 Hořice**


RNDr. Vladimír Lemberk
Na Hrádku 2575 • 530 02 Pardubice
IČ: 626 89 096

Vypracoval:
RNDr. Vladimír Lemberk

květen 2018

Posouzení stavby z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů, ve znění zákona č. 114/1992 Sb. a vyhlášky MŽP ČR č. 395/1992 Sb., v platném znění.

Předmět posouzení: Budova Domova mládeže SPŠKS, Husova 675, Hořice (okr. Jičín).

Zadavatel: Střední průmyslová škola kamenická a sochařská
Husova 675
508 01 Hořice

Zpracovatel: RNDr. Vladimír Lemberk, Pardubice
autorizovaná osoba podle § 45i zákona ČNR č. 114/1992 Sb. pro účely biologického hodnocení podle § 67 zákona č.j. 40765/ENV/10 a 78517/ENV/14
Odborná způsobilost: absolvent Přírodovědecké fakulty UK v Praze, obor ochrana přírodního prostředí;
od r. 1993 zaměstnán jako zoolog obratlovců ve Východočeském muzeu v Pardubicích (<http://www.vcm.cz/rndr-vladimir-lembek-zoolog/>);
člen České společnosti pro ochranu netopýrů (<http://www.ceson.org/clenove.php>) od 1994;
člen VČ pobočky České společnosti ornitologické od r. 1978

Kontakt: RNDr. Vladimír Lemberk
Na Hrádku 2575, 530 02 Pardubice
IČO: 62689096
mobil: +420 605 053 698
e-mail: lembek@centrum.cz

1. Popis stavby

Posuzována byla budova domova mládeže Střední průmyslové školy kamenické a sochařské v Hořicích (dále jen budova) rozkládající se na adrese Husova 675, 508 01 Hořice (souřadnice WGS: 50.3628008 N, 15.6335478 E).

*Letecký snímek
posuzované bu-
dovy Domova
mládeže SPŠKS
v Hořicích
(označena čer-
veně).*



Budova je čtyřpodlažní s jedním tzv. technickým patrem. Jedná se o panelový dům systému BANKS vystavěný v letech 1981 – 1983. Je využívána především k ubytování studentů školy. Obvodový plášť tvoří panely s finální povrchovou úpravou, bez omítky.

Střecha je plochá, krytá lepenkou (asfaltovým potěrem). Na střechu jsou vyvedeny 4 šachty (uzavřené roštem) s větracím komínkem (je zastřešený a krytý proti vniknutí živočichů). Šachty jsou t.č. využity pro instalaci hromosvodu, antény a vysílače.

Odvětrání střešního pláště je řešeno celkem 136 větracími otvory kruhového půdorysu o průměru cca 8 cm, které jsou volně přístupné a nezakryté. Z východní a západní strany budovy jich je 104, ze severní a jižní strany 32.

Okna jsou z větší části vyměněná – plastová. Pouze v lodžích a na technickém patře dosud původní dřevěná.

Klempířské prvky jsou v původním stavu, ale funkční. Oplechování říms je těsné, bez štěrbin.

Okenní niky jsou bez štěrbin a spár po obvodu okenních rámců, parapety doléhají těsně a nemají dutiny.

Pohled na budovu od jihozápadu.



Pohled na budovu od severovýchodu.



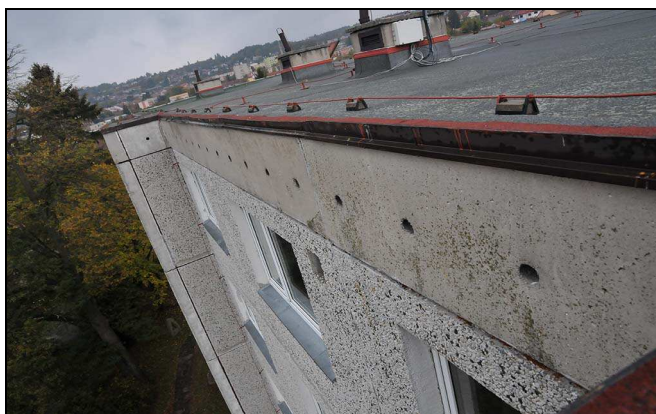
Vstup na střechu.



*Původní větrací šachty využívané
k uchycení antén a vysílačů.*



*Střešní plášť je odvětráván soustavou
otevřených kruhových průduchů.*



Oplechování atik doléhá těsně.



Průduchy střešního pláště.



2. Stručný popis záměru

- Zateplení obvodových zdí kontaktním zateplovacím systémem.
- Zateplení střechy.
- Zateplení otvorových výplní s izolačními trojskly.
- Pokládka nové střešní krytiny.

3. Metodika průzkumu

Při získávání podkladů k vypracování posudku bylo vycházeno ze závazné „Metodiky posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů“ Ministerstva životního prostředí ČR.

Zkontrolovány byly databáze výskytu živočichů (avif.cz, rorysi.cz a ceson.org). Vlastní průzkum budovy byl proveden jednak dne 21. října 2015 a aktualizovaně rovněž 14. května 2018. Pozornost byla vzhledem k ročnímu období věnována jak zjišťování aktuálního výskytu živočichů pozorováním z vnějšku budovy, dále pobytových stop a značek, hnízd a jejich zbytkům, trusu i přímému zjištění jedinců i kolonií synantropních živočichů. Prohlédnuty byly za tímto účelem všechny vhodné prostory na obvodovém plášti budovy (detailně především dřevěné obložení střešního přesahu a záklopu střechy, parapety, okenní niky, poškození zdiva a fasády), na střeše (komíny, odvětrávací komínky, oplechování), střešních a podstřešních římsách (dutiny pod oplechováním a za okapy) i prostory uvnitř budovy (event. půdy, sklep, průjezd atd.). Především při průzkumů běžně nepřístupných prostorů bylo využito také technických pomůcek – baterky a endoskopu zn. Voltcraft BS-10. K zjištění výskytu netopýrů byl k dispozici ultrazvukový detektor zn. Pettersson D 240.

4. Interpretace zjištěných dat

Na posuzované budově a v jejím bezprostředním okolí byl zjištěn výskyt následujících živočichů:

brhlík lesní (*Sitta europaea*)
budníček menší (*Phylloscopus collybita*)
havran polní (*Corvus frugilegus*) - přelet
holub domácí (*Columba livia* f. *domestica*)
holub hřivnáč (*Columba palumbus*)
hrdlička zahradní (*Streptopelia decaocto*)
kos černý (*Turdus merula*)

pěnkava obecná (*Fringilla coelebs*)
poštolka obecná (*Falco tinnunculus*) - přelet
rehek domácí (*Phoenicurus ochruros*)
rorýs obecný (*Apus apus*) § - hnízdiště
sedmihlásek hajní (*Hippolais icterina*)
sýkora koňadra (*Parus major*)
špaček obecný (*Sturnus vulgaris*)
vlaštovka obecná (*Hirundo rustica*) § - přelet
vrabec domácí (*Passer domesticus*)
zvonohlík zahradní (*Serinus serinus*)

Ze jmenovaných živočichů má přímý vztah k posuzované budově následující zvláště chráněný druh:

- **Rorýs obecný (*Apus apus*)** – pravidelně využívá průduchy střešního pláště posuzované budovy ke hnízdění. Hnízdiště je registrováno rovněž v databázi na www.rorysi.cz. Hnízdění bylo potvrzeno také nálezem použitého hnízda endoskopem v jedné ze 136 dutin (namátkou zkontrolováno 30 dutin) a pozorováním přibližně 15 ptáků ve vzdušném prostoru nad budovou (ve 2 případech šlo také o přistání a proniknutí do otvorů). Podle sdělení pracovníků školy a domova mládeže zde každoročně v posledních letech hnízdí cca 15 – 20 párů rorýsů.



Průdch využíváný hnízdicími rorýsi.



ditto



ditto

Na budově nebyly zjištěny žádné stopy po kolonii netopýrů, při ultrazvukové detekci nebyl zjištěn žádný aktuální výskyt letounů. Budova samozřejmě slouží mnohým živočichům k odpočinku, případně k hledání potravy, ale tyto skutečnosti nejsou předmětem posouzení.

5. Souhrn a doporučení dalšího postupu

Na posuzované budově **byl zjištěn výskyt zvláště chráněných živočichů**. Ve střešním plášti budovy se nachází hnízdiště **rorýsů obecných (*Apus apus*)** v početnosti 15 – 20 párů. Tento druh je zařazen do kategorie **ohrožený** dle zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění. Rorýsi využívají dutiny střešního pláště ke svému hnízdění v období cca 1. května až 10. srpna.

Na základě tohoto posudku lze konstatovat, že realizace zamýšleného záměru může být v konfliktu s ochranou zvláště chráněných druhů živočichů.

Doporučení dalšího postupu:

1. Je třeba si vyžádat **výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů** u Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, oddělení životního prostředí a zemědělství, Pivovarské nám. 1245, 500 03 Hradec Králové pro druh rorýs obecný.
2. **Časové omezení stavebních prací** na střešním a obvodovém plášti budovy: z důvodu hnízdění rorýsů obecných je třeba realizovat stavební práce (zateplování obvodového pláště, výměna oken atd.) i na střeše (event. odkrývání a výměna krytiny, klempířské práce) v období: **10. srpen až 30. duben**.
3. Je nutné při realizaci zateplení (polystyrenových desek) **neuzavřít vletové otvory**, tedy všechny stávající větrací otvory střešního pláště (viz foto). Realizovat to lze např. vložením plastového či plechového profilu (trubky) o stejném půdorysu a vnitřním průměru, jako má větrací otvor, který poslouží jako průchod přes polystyrenové obložení do původního otvoru. Tento profil by měl být velmi mírně ukloněný ven, aby nedocházelo k zatékání dešťové vody do dutiny. Vnitřek profilu je potřeba zdrsnit (vymazat tmelem), aby nebyl pro rorýse kluzký a simuloval původní

vchod do větracího otvoru. Tyto „nové“ větrací otvory je třeba ponechat **nezakryté mřížkou**, tedy volně přístupné pro živočichy.

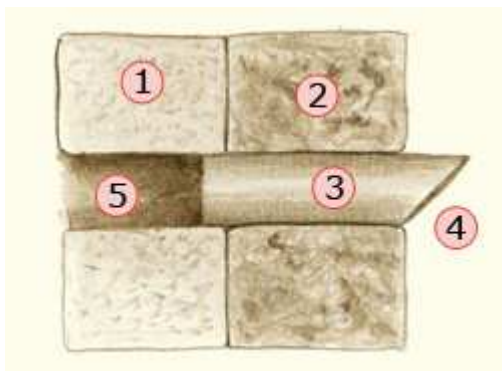
6. Přílohy

6.1 Možnosti řešení, uvedené na <http://www.rorysi.cz/rorysi/?id=zateplovani>

Kruhové otvory zabezpečujeme podle jejich velikosti (vnitřního průměru) dvěma způsoby:

a) vnitřní průměr do 70 mm (možno však použít i pro větší průměry) - novodurovou trubkou,

na konci šikmo seříznutou tak, aby její delší horní část vytvářela stříšku. Trubku ukotvit do panelu v délce max. 100 mm, v žádném případě nesmí přesahovat přes vnitřní okraj panelu do podstřešní dutiny! Spodní okraj vnějšího okraje trubky musí lícovat s povrchem zateplené stěny objektu, nesmí z něj vyčnívat! Vnější okraj i dno trubky mechanicky zdrsnit.



Novodurová trubka – průchod izolací (bokorys)

- (1) panel
- (2) tepelně izolační vrstva
- (3) novodurová trubka
- (4) převislý konec brání zatékání
- (5) ventilační otvor

b) vnitřní průměr větší než 70 mm - sériově vyráběnou plastovou mřížkou,

ve které je podle typu vyříznuta dolní část sítky nebo lamel tak, aby vzniklý otvor byl **minimálně 50 - 60 mm vysoký** (viz obrázek). Spodní okraj i dno mřížky je nutné mechanicky zdrsnit (smirkovým papírem nebo vytřít tmelem).



6.2 Doklady o odborné způsobilosti zpracovatele posudku



Q. B. F. F. Q. S.
SUMMIS AUSPICIIS
REI PUBLICAE BOHEMICAЕ

NOS RECTOR UNIVERSITATIS CAROLINAE PRAGENSIS
ET DECANUS FACULTATIS RERUM NATURALIUM
TENOREM OMNIUM QUAE SEQUUNTUR RATUM PRAESTAMUS LECTURIS

VLADIMÍR LEMBERK

NATUS/NATA DIE 14. 12. 1963 IN CIVITATE VRCHLABÍ
STUDIIS PERACTIS EXAMEN LEGE REI PUBLICAE CONSTITUTUM IN DISCIPLINIS

OECOLOGIA

SUBIIT ET NOMEN ACADEMICUM
RERUM NATURALIUM DOCTOR
MERITO EI TRIBUTUM EST
IN CUIUS REI TESTIMONIUM HOC DIPLOMA FIERI IUSSIMUS


PROF. JUDR. KAREL MALÝ, DSc.
RECTOR UNIVERSITATIS


PROF. ING. KAREL ŠTULÍK, DSc.
PROMOTOR


PROF. RNDR. PETR ČEPEK, CSc.
DECANUS FACULTATIS

PRAGAE DIE V.

MENSIS FEBRUARIIS ANNI MMII

NUM. * 010453/69916