

Vysvětlení, doplnění zadávacích podmínek č. 4 (Dodatečná informace č. 4)

Zakázka: **Snížení energetické náročnosti budovy nemocnice v Broumově - objekt A+B+C**

Identifikační údaje zadavatele:

Název **Královéhradecký kraj**
Sídlo **Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové**
IČO 708 89 546
DIČ CZ 708 89 546

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení

- JUDr. Jana Mitrovič, jmitrovic@kr-kralovehradecky.cz, +420 495 817 453

Profil zadavatele:

https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

Druh a režim veřejné zakázky:

Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o veřejnou zakázku nadlimitní, zadávanou v otevřeném řízení.

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vysvětlení, změnu a doplnění zadávacích podmínek.

Dotaz č. 1:

Při prohlídce fasády nemocnice jsme zjistili, že PD neobsahuje některá okna. Jedná se o:

- a. Okno v jižní čelní stěně (při vjezdu do areálu nemocnice), umístěné v soklu
- b. Okno a dveře v přístavku kadeřnictví, které je umístěné ve východní stěně vlevo
- c. Okno nad přístavkem kadeřnictví v 2. nadzemním podlaží
- d. Okno v soklové části pod balkony, umístěnými vlevo od vchodu se schodištěm

Odpověď na dotaz č. 1:

Položky byly přidány do rozpočtu.

Dotaz č. 2:

Dále jsme zjistili, že v rozpočtu není uvedeno vybourání luxferových oken (v místech budoucích oken s označením 002, 025 a 022 ve škvíře)

Odpověď na dotaz č. 2:

Položky byly přidány do rozpočtu.

Dotaz č. 3:

Stěny již zmiňovaného přístavku kadeřnictví budou dle PD zatepleny. V rozpočtu jsme však nenalezli položky k zateplení střechy tohoto přístavku, přes kterou nejspíš bude unikat teplo a zateplení stěn ztrácí smysl.

Odpověď na dotaz č. 3:

Položky byly doplněny.

Dotaz č. 4:

V souvislosti s vaší odpovědí ohledně zateplení říms („římsa bude zateplena „obalena“ tepelnou izolací, tj. bude kopírovat původní průběh římsy, a to jak vertikálně, tak horizontálně) upozorňujeme na to, že čelní fasáda má zčásti profilovanou římsu v místech úžlabí již značně degradovanou a kotvení KZS na tuto římsu bude problematické.

Dále bude nutné z důvodu rozšíření římsy demontovat střešní krytinu včetně nástřešních žlabů a nastavit nosný konstrukční systém střechy (pozednice, krokve a bednění) z důvodu většího přesahu.

Upozorňujeme na to, že střešní krytina je dožilá (azbestocementové tašky - nebezpečný odpad) a její zpětné použití je nemožné, obdobně nástřešní žlaby. Rovněž u výměn střešních oken dojde k zásahům do střešní konstrukce, která je v nevyhovujícím stavu a v souvislosti s výměnou střešních oken bude nutné přeložit střešní krytinu.

Popsané skutečnosti nejsou uvedeny v projektové dokumentaci a položkových rozpočtech a představují podstatné navýšení ceny díla.

Odpověď na dotaz č. 4:

Tloušťka tepelné izolace na římse bude přizpůsobena (zmenšena) tak, aby tímto řešením nebylo nutné demontovat střešní krytinu a nebylo nutné rozšiřovat konstrukční systém střechy. Nevylučuje se ani úplné "schování / zapuštění" římsy do tloušťky izolantu fasády. Touto dodatečnou informací se vypouští nutnost, aby tepelná izolace kopírovala původní průběh římsy.

Výměna střešních oken by dle generálního projektanta neměla být komplikovaná s ohledem na to, že kolem střešních oken již je provedeno oplechování tj. zásah do krytiny již byl proveden v minulosti. Veškeré práce spojené s montáží střešních oken jsou součástí položky montáže.

Dotaz č. 5:

Ve výkazu výměr v položce č. 21 (objekt SO-01-Vlastní budova) se počítá s šedesáti dny nájemného za lešení. Lhůta výstavby je však 12 měsíců. Žádáme o opravu časového úseku u této položky ve výkazu výměr.

Odpověď na dotaz č. 5:

Bylo upraveno.

Dotaz č. 6:

Na budově je dnes namontován hromosvod dle staré normy ČSN 34 1390. Máme tedy počítat s demontáží a montáží hromosvodu (dle platné normy ČSN EN 62305) v celém rozsahu? Žádáme také o upřesnění umístění svodu hromosvodů (viditelný na fasádě / schovaný v zateplení).

Odpověď na dotaz č. 6:

Vyměnit dle platné legislativy kus za kus, svody skryté.

Přílohy:

Final - BROUMOV - ONN Broumov-snížení energetické náročnosti (zadání)

Lhůta pro podání nabídek se prodlužuje v souladu s § 98 odst. 4 a § 99 odst. 2 zákona a končí dne 14. 8. 2019 v 10:00 hod.

Otevírání obálek (nabídek) proběhne bezodkladně po ukončení lhůty pro podání nabídek v sídle zadavatele Královéhradeckého kraje (Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové). O otevírání obálek zadavatel vyhotoví písemný protokol, který bude obsahovat alespoň identifikační údaje všech účastníků a údaje z jejich nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit protokol o otevírání obálek v sekci „Dokumenty vyhrazené pouze pro účastníky“ v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele. Každý účastník má právo požádat o kopii protokolu o otevírání obálek žádostí zaslanou zadavateli.

Toto vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html v detailu uvedené zakázky.

V Hradci Králové 2. 8. 2019

JUDr. Jana Mitrović
na základě pověření