

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

Objednatel

Královéhradecký kraj

se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
DIČ CZ 708 89 546
zástupce PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtmán

K jednání o smluvních věcech pověřena Ing. Jana Jiráňová
Telefon 495 817 841
E-mail jiranova@cirihk.cz

K jednání o technických věcech pověřen Mgr. Jiří Novotný
Telefon 495 817 823
E-mail novotny@cirihk.cz

Technický dozor investora:
Tel.:
E-mail:

Koordinátor BOZP
Tel.:
E-mail:

dále také jako „objednatel“ a

Zhotovitel:

[doplň dodavatel]

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném **[doplň dodavatel]** pod spisovou značkou **[doplň dodavatel]**

se sídlem **[doplň dodavatel]**
IČO **[doplň dodavatel]**
DIČ **[doplň dodavatel]**
zastoupený **[doplň dodavatel]**
bankovní spojení **[doplň dodavatel]**
číslo účtu **[doplň dodavatel]**

K jednání o technických věcech pověřen:
Telefon
E-mail

Stavbyvedoucí
Telefon
E-mail

dále také jako „zhotovitel“, objednatel a zhotovitel dále jako „smluvní strany“

Preambule

1. Tato smlouva je uzavírána smluvními stranami na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky nazvané „**II/321 Černíkovice – Domašín, obchvat**“ rámci projektu „**Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu**“. Veřejná zakázka byla oznámena ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem **[doplň zadavatel před uzavřením smlouvy]** (dále jen „veřejná zakázka“).
2. Obsahem smlouvy je mimo jiné nabídka zhotovitele podaná v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky dne **[doplň zadavatel před uzavřením smlouvy]**.
3. Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku této změny, není-li stanoveno jinak.
4. Osobu stavbyvedoucího je možné změnit pouze ve výjimečných případech. Důvody pro změnu výše uvedených osob je zhotovitel povinen doložit spolu s oznámením této změny. Objednatel na základě oznámení zhotovitele a za předpokladu, že jsou splněny všechny podmínky a doloženy všechny doklady v rozsahu odst. 7, vydá souhlas se změnou této osoby.
5. Za výjimečný případ ve smyslu odst. 4 se považuje:
 - a) významná změna zdravotního stavu, smrt;
 - b) ukončení pracovního poměru, nebo obdobného vztahu;
6. Za výjimečný případ ve smyslu odst. 4 se nepovažuje:
 - a) kapacitní důvody, které mohl zhotovitel předvídat již v době podání nabídky.
7. V případě změny je zhotovitel povinen prokázat, že nahrazující osoby splňují kvalifikaci minimálně v rozsahu, ve kterém ji splňovala osoba nahrazovaná.
8. Objednatel může vydat souhlas ve smyslu odst. 4 i v jiných než výjimečných případech dle odst. 5, a to pouze za předpokladu, že budou doloženy všechny doklady dle odst. 7.
9. Je-li zástupce objednatele ve věcech smluvních osoba odlišná od osoby oprávněné jednat za objednatele dle právních předpisů, není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě ani tuto smlouvu ukončit.

Článek 1 Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení stavebních prací na stavbě akce „**II/321 Černíkovice – Domašín, obchvat**“ v rámci projektu **Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu**, včetně provedení všech dalších činností specifikovaných v čl. 3 - Specifikace předmětu díla.
2. Předmět této smlouvy je součástí projektu „**Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu**“. Tato smlouva nabyde účinnosti dnem, kdy bude zhotoviteli doručena výzva objednatele k plnění, tj. výzva k převzetí staveniště.
3. Dílo bude provedeno plně v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky včetně všech jejích vysvětlení, doplnění a změn provedených ve lhůtě pro podání nabídek, nedohodnou-li se smluvní

strany jinak. Součástí výše uvedených zadávacích podmínek se pro účely této smlouvy mimo jiné rozumí:

- a) projektová dokumentace zpracovaná společností M-PROJEKCE, s.r.o., IČ: 050 61 415 se sídlem Hradec Králové, Resslova 956/13, číslo zakázky 16-1-082, v podrobnostech vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle vyhlášky č. 230/2012 Sb., ve stupni PDPS.
 - b) nabídka zhotovitele podaná v rámci příslušného zadávacího řízení ze dne **[doplň zadavatel před uzavřením smlouvy]**;
 - c) územní rozhodnutí č. j. OVŽP-30866/2018 – Po ze dne 25. 10. 2018;
 - d) stavební povolení č. j. OVŽP/5939/19-1183/19/No ze dne 20. 5. 2019;
 - e) stavební povolení č. j. OVŽP-11353/2019-2306/2019 – Ku ze dne 16. 5. 2019;
 - f) vybraná vysvětlení, doplnění a změny zadávací dokumentace, která mají vztah ke specifikaci předmětu veřejné zakázky.
4. Objednatel poskytuje zhotoviteli podlicenci k užití projektové dokumentace, a to výhradně k účelu provádění díla dle této smlouvy. Za správnost a úplnost příslušné dokumentace odpovídá objednatel. Podpisem této smlouvy stvrzuje zhotovitel fyzické převzetí příslušné dokumentace v celém rozsahu a prohlašuje, že si ji řádně prostudoval a s její podobou souhlasí. Tím není dotčena odpovědnost za objednatele za její správnost.
 5. Zhotovitel je jako odborně způsobilá osoba povinen nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla. Tímto není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
 6. Předmět díla je splněn převzetím řádně zhotoveného díla bez vad a nedodělků objednatelem tzn., že dílo bude provedeno v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla. Zhotovitel realizuje dílo plně v souladu s podmínkami stavebního povolení. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně soupisu prací s výkazy výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu, vč. předání příslušných dokladů v souladu s touto smlouvou a dle jejího článku 3.
 7. O předání a převzetí dokončeného díla bude pořízen písemný předávací protokol, který podepíše zhotovitel i objednatel.
 8. Není-li uvedeno jinak, jsou veškeré činnosti potřebné k realizaci účelu této smlouvy označeny souhrnně jako „dílo“.

Článek 2

Specifikace díla

1) Stavební část díla

1. Předmětem díla je novostavba komunikace, obchvatu Domašína, části obce Černíkovice, okr. Rychnov nad Kněžnou, silnicí II/321, na území Královéhradeckého kraje.

Navržená trasa je vedena v nezastavěném území. Je zařazena do kategorie S 7,5/60 v celkové délce 1984 m. Stavba je plynule napojena na stávající silnici II/321. Z hlediska dopravního řešení bude do části obce Domašín jediný přístup od II/321 pomocí okružní křižovatky (D=30 m) v km

cca 1,320. Součástí odvodnění silnice II/321 jsou dvě retenční nádrže, ze kterých bude řízeně odvedena voda do Třebešovského potoka. Stavbou jsou vyvolány přeložky inženýrských sítí vodovodu, plynovodu a sdělovacího vedení.

Na začátku úseku obchvatu se trasa komunikace odklání od stávající silnice II/321, která bude plynule napojena. Stávající silnice II/321 bude zaslepena pomocí závoří a betonových svodidel tak, aby v případě potřeby mohla být dále použita (objízdna trasa, potřeby obce Domašín, údržba silnice, potřeby Policie ČR). V km 0,580 jsou na obchvatu navrženy oboustranné hospodářské sjezdy na nově budovanou polní cestu. Polní cesta je navržena pro potřeby obsluhy zemědělských ploch, které byly stavbou rozděleny. V km 0,660 obchvat křížuje stávající vodoteč Třebešovský potok, který bude převeden rámovým propustkem 2x1m v délce 18 m. V km 0,958 návrh kříží stávající obslužnou komunikaci, která bude napojena na projektovaný obchvat. Ve staničení km 1,320 je navržena okružní křižovatka D=30 m, která propojuje silnice II/321 a III/3205. V km 1,558 jsou na komunikaci navrženy oboustranné hospodářské sjezdy, které napojují stávající polní cestu na projektovaný obchvat. Ve staničení km 1,984 je provedeno plynulé napojení na stávající silnici II/321. Napojení stávající II/321 bude upraveno stejně jako na začátku úseku formou závoří a betonových svodidel.

Základní příčný sklon komunikace je 2,50 %, minimální příčný sklon zemní pláně je 3,00 %. Směrové řešení se skládá ze čtyř přímých úseků, mezi které jsou vloženy tři kružnicové oblouky s přechodnicemi. R1=600 m, L1=90 m; R2=550 m, L2=90 m; R3=250 m, L3=90 m. Výškové řešení je navrženo tak, aby co nejvíce kopírovalo stávající terén a minimalizovalo zemní práce. Podélné sklony se pohybují od 0,50 % do 6,00 %. Výškové oblouky jsou zakruženy parabolickými kružnicemi druhého stupně: R1=1500 m, R2=4500 m, R3=3600 m, R4=4000 m, R5=4500 m, R6=2500 m, R7=2000 m, R8=2000 m.

Odvodnění komunikace je řešeno příčným a podélným sklonem do otevřených příkopů, které lemují obchvat, ty jsou pak zaústěny jednak do stávajících příkopů (křížící komunikace) a jednak do Třebešovského potoka. Ten je pod násypem obchvatu rámovým propustkem. Podél navrhovaného obchvatu je plánována náhradní výsadba.

Součástí obchvatu je čtyřramenná okružní křižovatka s průměrem D=30 m. Šířka jízdního pruhu je navržena 6,0 m, pojezdový prstenec je široký 3,0 m. Vjezdová ramena mají šířku 4,0 m a výjezdová 5,0 m. Poloměry oblouků na ramenech jsou 15,0 m. Základní příčný sklon jízdního pruhu je 2,50 %, pojezdový prstenec 6,00 %.

Všechny uvedené stavby a stavební objekty je nutné vzájemně koordinovat, případně přeložky a rekonstrukce inženýrských sítí je nutné provést samostatně před zahájením prací na výstavbě přístupové komunikace a navazujících chodníků. Rozsah stavby je zřejmý z projektové dokumentace pro provádění stavby a stavebních povolení.

Zhotovitel v rámci realizace stavby provede také monitoring dotčených objektů, komunikací, objízdnych tras před a po realizaci, vodních zdrojů; geotechnický průzkum apod., v souladu s projektovou dokumentací.

Stavba bude provedena tak, aby byla způsobilá k obvyklému užívání v souladu se zadáním stavby, čímž je v řazení dle závaznosti: (1) nabídka zhotovitele podaná v rámci příslušného zadávacího řízení; (2) soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr; (3) projektová dokumentace pro provedení stavby; (4) příslušné stavební povolení; (5) příslušné územní rozhodnutí; (6) Všeobecné obchodní podmínky staveb pozemních komunikací (schválené MD-OI, čj. 321/08-910-IPK/1 ze dne 9. 4. 2008 s účinností od 1. 5. 2008); (7) Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací, vydané Ministerstvem dopravy ve znění účinném ke

dni uzavření smlouvy; (8) písemné pokyny objednatele.

2) Realizační dokumentace stavby

1. Zhotovitel dopracuje realizační dokumentaci stavby (dále jen „RDS“) v souladu s právními předpisy a s aktuálně účinnou Směrnicí Ministerstva dopravy pro dokumentaci staveb pozemních komunikací.
2. RDS bude předána 4 x v tištěné podobě. RDS bude rovněž předána elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude RDS zapsána ve formátu PDF a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu (DOC, DWG apod.)
3. Zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram postupného předávání částí RDS 1x v tištěné podobě a 1x elektronicky, a to při předání staveniště, do 7 dní od výzvy objednatele k plnění; část RDS k pracím, které mají být provedeny před předáním návrhu RDS budou předány vždy před zahájením těchto prací.
4. Objednatel, případně osoba oprávněná za objednatele v příslušném rozsahu jednat, do 5 pracovních dnů od převzetí návrhu RDS buď písemně vyjádří souhlas s návrhem RDS nebo svolá jednání se zhotovitelem, na němž zhotovitele seznámí se svými výhradami k RDS a smluvní strany se domluví na tom, jakým způsobem má být RDS změněna či dopracována; z jednání bude učiněn zápis, podepsaný zástupci smluvních stran; zhotovitel má v takovém případě povinnost upravit či dopracovat RDS v souladu se zápisem. Součástí zadání stavby se stává RDS, ke které objednatel písemně vyjádřil svůj souhlas, a případně podmínky zapsané v zápisu.
5. Všechna vyhotovení RDS, případně zbylá vyhotovení RDS budou předána do 5 pracovních dnů od obdržení souhlasu s RDS, případně do 5 pracovních dnů od uskutečnění jednání se zhotovitelem o výhradách k RDS.
6. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci k užití RDS ke zhotovení stavby případně dalšímu zpracování a pořizování rozmnoženin. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu, objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě, k čemuž se zhotovitel zavazuje udělit objednateli souhlas. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.

3) Dokumentace skutečného provedení stavby

1. Zhotovitel vyhotoví dokumentaci skutečného provedení stavby (dále jen „DSPS“) v souladu s právními předpisy a s aktuálně účinnou Směrnicí Ministerstva dopravy pro dokumentaci staveb pozemních komunikací.
2. DSPS bude předána 3 x v tištěné podobě. Veškerá tištěná vyhotovení DSPS budou ověřena osobou autorizovanou pro obor dopravní stavby; takovou osobou může být zejména osoba vykonávající na stavbě autorský dozor.
3. DSPS bude rovněž předána elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude DSPS zapsána ve formátu PDF a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu.
4. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci k užití DSPS k dalšímu zpracování a pořizování rozmnoženin. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu, objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě, k čemuž se zhotovitel zavazuje udělit objednateli souhlas. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.

4) Mostní listy

Nejsou požadovány.

5) Geodetické zaměření stavby a Geometrický plán

1. Geodeticky bude zaměřeno skutečné provedení stavby a veškeré dotčené inženýrské sítě. Výsledek geodetického zaměření bude ověřen osobou oprávněnou k ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.
2. Výsledek geodetického zaměření stavby bude předán nejpozději při dokončení stavby, a to 4x v listinné podobě a 2x elektronicky na nosiči dat CD, či DVD.
3. Zhotovitel je povinen vyhotovit geometrický plán stavby, který bude určen jak pro účely rozdělení pozemků, tak i pro vymezení rozsahu věcných břemen.
4. Geometrický plán bude předán 12x v listinné podobě. Geometrický plán bude zároveň předán 1x elektronicky na nosiči dat CD, či DVD. Předávaný geometrický plán bude v souladu s příslušnými předpisy potvrzen katastrálním úřadem.
5. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci ke hmotně zachycenému výsledku geodetického zaměření stavby a ke geometrickým plánům. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.

6) Publicita – označení stavby dle grafického návrhu objednatele

Zhotovitel je povinen v místě realizace stavby umístit 2 velkoplošné reklamní panely v obou směrech provozu, resp. viditelnou a dostatečně velkou stálou informační tabuli (rozměr min. 2,1 m výška x 1,0 m šířka), na níž bude vyhrazena plocha pro informaci o finanční spoluúčasti SFDI. Tato část musí zabírat nejméně 25 % celkové plochy panelu a musí zobrazovat logo SFDI a logo Královéhradeckého kraje a standardní text, přičemž symbol musí být viditelný a text čitelný. Na panelu musí být uveden i název stavby. Panel musí být zachován po celou dobu realizace díla. Grafická podoba panelu bude v předstihu schválena objednatelem.

Článek 3 Staveniště

1. Objednatel předá a zhotovitel na základě písemné výzvy objednatele k plnění převezme prostor staveniště ve lhůtách uvedených ve výzvě, nejpozději do 7 kalendářních dnů od doručení výzvy objednatele. Předané materiály budou zhotoveny dle příslušných právních předpisů.
2. Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce bezodkladně po předání a převzetí staveniště. Stavební práce budou prováděny v souladu s harmonogramem prací, který je součástí této smlouvy. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny.
3. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven písemný protokol podepsaný oběma účastníky smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením nebo vzniklé jeho činností. Zhotovitel je povinen se před zahájením stavebních prací seznámit s rozmístěním a trasou všech stávajících inženýrských sítí vedoucích přes staveniště a zajistit si jejich vytyčení v terénu. Následně tyto buď vhodným způsobem přeložit anebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
5. Zhotovitel odpovídá za provoz na staveništi v plném rozsahu a zavazuje se udržívat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad a na svou odpovědnost odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Vše v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými, a dle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. a vyhl. MŽP č. 381/2001 Sb. Odstraňování odpadů bude zhotovitelem

dokladováno.

6. Stavba, pracoviště a zařízení staveniště musí být ohrazeny nebo jinak zabezpečeny zhotovitelem proti vstupu nepovolaných fyzických osob, při dodržení následujících zásad:
 - a) u liniových staveb nebo u stavenišť, popřípadě pracovišť, na kterých se provádějí pouze krátkodobé práce, provést ohrazení zábradlím skládajícím se alespoň z horní tyče upevněné ve výši 1,1 m na stabilních sloupcích a jedné mezilehlé střední tyče (s ohledem na místní a provozní podmínky může toto ohrazení být nahrazeno zábranou), náhradní komunikace je nutno řádně vyznačit a osvětlit,
 - b) nelze-li u prací prováděných na pozemních komunikacích z provozních nebo technologických důvodů ohrazení ani zábrany provést, musí být bezpečnost provozu a osob zajištěna jiným způsobem, například řízením provozu nebo střežením,
 - c) nepoužívané otvory, prohlubně, jámy, propadliny a jiná místa, kde hrozí nebezpečí pádu fyzických osob, musí být zakryty, ohrazeny nebo zasypany.
7. Zhotovitel zajistí označení hranic staveniště tak, aby byly zřetelně rozeznatelné i za snížené viditelnosti, a zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob. Zákaz vstupu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vstupech a na přístupových komunikacích, které k nim vedou.
8. Nejsou-li požadavky na zabezpečení staveniště pro zrakově a pohybově postižené obsaženy v projektové dokumentaci, zajistí zhotovitel, aby náhradní komunikace a oplocení, popřípadě ohrazení staveniště na veřejných prostranstvích a veřejně přístupných komunikacích umožňovalo bezpečný pohyb fyzických osob s pohybovým postižením, jakož i se zrakovým postižením.
9. Vjezdy na staveniště pro vozidla musí být označeny dopravními značkami provádějícími místní úpravu provozu vozidel na staveništi. Zákaz vjezdu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vjezdech a na přístupových komunikacích, které k nim vedou.
10. Zhotovitel je povinen zajistit organizaci dopravy v průběhu provádění díla; k tomuto účelu je zhotovitel zejména povinen zajistit:
 - povolení k uzavírkám;
 - stanovení dočasného dopravního značení;
 - umístění, údržbu, přemístění a odstranění dočasného dopravního značení;
 - povolení zvláštního užívání komunikací;
 - užívání veřejného prostranství;
 - po dohodě s vlastníky přístupy a příjezdy k sousedním nemovitostem.
11. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je stanovena do stanoveného termínu dokončení stavebních prací.

Článek 4 **Čas a místo plnění díla**

1. Zhotovitel provede dílo v termínech specifikovaných v odst. 2.
2. Termíny plnění díla jsou stanoveny následujícím způsobem:

A	Termín převzetí staveniště	do 7 kalendářních dnů od výzvy objednatele k plnění
---	----------------------------	--

B	Termín zahájení stavebních prací	bezodkladně po převzetí staveniště
C	Termín pro dokončení stavebních prací	15 měsíců od zahájení stavebních prací
D	Termín pro předání všech dokladů pro dokončení stavby	do 5 dnů před dokončením stavebních prací
E	Dokončení stavby	do 10 týdnů od ukončení stavebních prací

3. Pro účely této smlouvy jsou stavební práce nebo dílčí části považovány za dokončené tehdy, jsou-li bez vad, nebo vykazují-li pouze drobné vady, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání obvyklému užívání. Do dokončení stavby je zhotovitel povinen provést veškerá plnění na základě této smlouvy, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.

4. Místo plnění díla je stanoveno tímto způsobem:

- místo realizace stavebních prací v obci Černíkovice, místní část Domašín, okr. Rychnov nad Kněžnou a extravilánu města. Místo předání dokladů pro předání díla – sídlo **objednatel**

5. Způsob předání a převzetí díla

Při předání dokončeného díla objednateli předá zhotovitel následující doklady:

- RDS dle čl. 2 odst. 2;
 - DSPS dle čl. 2 odst. 3;
 - zaměření skutečného provedení stavby včetně přeložek dle čl. 2 odst. 5;
 - geometrický plán potvrzený příslušným katastrálním úřadem dle čl. 2 odst. 5;
 - doklad o vytýčení stavby osobou oprávněnou k provádění zeměměřických a geodetických prací;
 - fotodokumentaci stavby;
 - atesty materiálů použitých při stavebních pracích dle příslušné projektové dokumentace zpracované odborným zařízením;
 - výsledky provedených zkoušek (dle TKP) stavebních pracích dle příslušné projektové dokumentace;
 - prokazatelný písemný doklad o likvidaci odpadů (stavební suť, zemina, živice apod.);
 - další doklady, které jsou nezbytné k vydání kolaudačního souhlasu v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů;
 - práce a dodávky k odstranění případných vad a nedodělků stavby nebránících užívání stavby k jejímu účelu;
 - vyčištěný prostor staveniště.
6. Předání a převzetí díla nemůže být ukončeno, dokud nebude zjištěno, že je celé dílo dle této smlouvy řádně dokončeno a předáno a může být uvedeno do trvalého provozu.
7. Předání a převzetí prostoru staveniště, dokončení stavebních prací a předání a převzetí díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je zjištění skutečného stavu v prostoru staveniště, dokončení stavby či předání a převzetí díla.
8. Alespoň 5 pracovních dní před dokončením stavebních prací předá zhotovitel objednateli veškeré pro dokončení stavby potřebné podklady s výjimkou těch podkladů, u kterých zhotovitel prokáže, že je nebylo možné nejpozději 5 pracovních dní před dokončením stavebních prací obstarat. Podklady,

kteře nebylo možné obstarat před dokončením stavebních prací, předá zhotovitel objednateli do 10 týdnů po termínu dokončení stavebních prací.

9. O předání a převzetí prostoru staveniště, době zahájení stavebních prací, dokončení stavby a předání a převzetí díla je zhotovitel povinen sepsat protokol, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele vést stavební deník v souladu s právními předpisy.
10. Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu této smlouvy. Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli). V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín počátku plnění dle harmonogramu, je objednavatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, celková navržená doba realizace zůstává nezměněna. Dále harmonogram obsahuje dobu předání a převzetí staveniště, dobu zahájení stavebních prací, lhůtu pro dokončení stavebních prací, lhůtu pro předání a převzetí díla a počátek běhu záruční lhůty. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny a dále bude u jednotlivých položek uveden v měsících harmonogram fakturace. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro zadávací řízení veřejné zakázky na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné. Harmonogram je možné změnit dohodou stran zaznamenanou ve stavebním deníku.
11. Bude-li dán objednatelem příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace), a to z jakéhokoliv důvodu, je zhotovitel povinen tento příkaz objednatele uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba práce na díle přerušit, se prodlužuje lhůta sjednaná smluvními stranami pro jeho dokončení. Trvá-li sistace déle než 60 (šedesát) kalendářních dnů, je objednatel oprávněn vše, co dosud zhotovitel dokončil a připravil k plnění díla, převzít a zaplatit, pokud nedojde mezi smluvními stranami k dohodě jiné.

Článek 5 **Cena za dílo**

1. Cena za zhotovení díla podle čl. 2 této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná ve výši:

Celková cena díla bez DPH činí	[doplň dodavatel]
	[částka slovy – doplň dodavatel]
21 % DPH v Kč samostatně	[doplň dodavatel]
	[částka slovy – doplň dodavatel]
Celková cena v Kč včetně DPH	[doplň dodavatel]
	[částka slovy – doplň dodavatel]

2. K celkové ceně díla bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonem stanovené výši dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v době uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Cena díla je stanovena na základě projektové dokumentace pro provedení stavby předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah ceny díla je rozhodující soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr.

4. Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena díla je sjednána jako nejvyšší přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy.
5. Cena díla obsahuje kromě nákladů provedení díla dle čl. 2 také mimo jiné náklady na:
 - vybudování, provoz, udržování a odstranění zařízení staveniště,
 - zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - opatření k ochraně životního prostředí,
 - náklady na sjednaná pojištění,
 - zajištění podmínek pro činnost autorského a technického dozoru,
 - koordinační a kompletační činnost,
 - poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství, odvozem a uložením odpadu,
 - zajištění nezbytných dopravních opatření,
 - zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby,
 - součinnost v řízení se stavebním úřadem o užívání dokončené stavby a při vydání kolaudačního souhlasu,
 - další činnosti nutně spojené s realizací díla, které nejsou specifikovány touto smlouvou.

Článek 6 Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat na dílo zhotoviteli zálohy.
2. Podkladem pro úhradu ceny díla budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona a dle této smlouvy (dále jen „faktura“).
3. V souladu s ustanovením § 21 odst. 10 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu po odsouhlasení soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu, oba dokumenty musí být podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka. Soupis provedených prací a činností s vyčíslením ceny prací a činností předloží zhotovitel objednateli vždy nejpozději do 5 pracovních dní následujícího měsíce po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací a činností k odsouhlasení v listinné podobě a v elektronické podobě ve výměnném formátu ASPE a ve formátu XLS. Lhůta pro odsouhlasení se stanovuje na 7 kalendářních dnů. Faktura bude vystavena do 15 dnů od uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel je povinen ve lhůtě pro vystavení daňového dokladu vynaložit úsilí, které po něm lze rozumně požadovat, k tomu, aby se tento daňový doklad dostal do dispozice objednatele.
4. Na základě dílčích faktur je zhotovitel oprávněn fakturovat do částky odpovídající 90 % celkové ceny dle článku 5. Právo na úhradu **pozastávky ve výši 10 % z celkové ceny** vznikne zhotoviteli na základě splnění podmínek této smlouvy.
5. Lhůta splatnosti dílčích faktur je dohodou stanovena na **60 kalendářních dnů** po jejich doručení objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.).
6. Po splnění díla zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem.

7. Pozastávka dle odstavce 4 tohoto článku smlouvy bude zhotoviteli uvolněna na základě konečné faktury. Zhotovitel je oprávněn vystavit konečnou fakturu až poté, co bude dílo splněno, řádně předáno a zároveň bude možno v souladu se stavebním zákonem započít s užíváním stavby.
8. Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek ve smlouvách s nimi sjednanými. Objednatel má právo si smlouvy s poddodavateli vyžádat.
9. Doručení faktury, popřípadě žádosti o uvolnění pozastávky se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
10. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo;
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele;
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
11. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
12. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.
13. Pohledávky zhotovitele vzniklé z uzavřené smlouvy nelze bez předchozí písemné dohody s objednatelům postoupit platně jinému právnímu subjektu ani je zatížit právy třetích osob.

Článek 7

Provádění díla

1. Při provádění díla bude zhotovitel dodržovat veškeré účinné obecně závazné právní předpisy, technické a jiné předpisy a rozhodnutí, které se k dílu vztahují, a to i pokud tyto normy nejsou obecně závazné, jakož i ujednání této smlouvy vztahující se k předmětu smlouvy a bude se řídit dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci v průběhu provádění díla a platnými vyjádřeními příslušných správních orgánů, případně dalších subjektů.
2. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla za podmínek v této smlouvě stanovených. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o okolnostech, které mohou mít vliv na plnění předmětu smlouvy.
3. Veškeré věci potřebné k provedení díla zajišťuje zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla umožnit výkon technického dozoru stavebníka. Technický dozor stavebníka je prováděn na základě uzavřené smlouvy mezi objednatelům a technickým dozorem stavebníka. V případě jeho provádění jiným právním subjektem nesmí provádět technický dozor stavebníka ani osoba s ním propojená. Zhotovitel je povinen umožnit výkon autorského dozoru projektanta i výkon činnosti koordinátora BOZP, je-li to vyžadováno právními předpisy.
5. Zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, stanovení organizace kontrolních dnů a postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty:

- Technický dozor stavebníka za součinnosti s objednatelem je povinen písemně svolávat minimálně 1x za 14 kalendářních dní kontrolní dny za účasti zhotovitele a subdodavatelů a pořizovat z nich zápisy. Do zápisu budou uvedeny všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zápisy bude technický dozor objednateli zasílat emailovou poštou. Objednatel je povinen sledovat jejich obsah.
 - V případě zjištění vady v dosavadním postupu zhotovitele při plnění předmětu smlouvy uplatní objednatel u zhotovitele nárok na okamžité odstranění vady.
 - Zhotovitel odpovídá za to, že pro uskutečnění předmětu smlouvy budou vždy a zásadně použity pouze výrobky řádné a objednavatelem požadované kvality.
 - Zhotovitel je povinen průběžně před zabudováním materiálu prokazatelně předkládat objednateli příslušné atesty na materiály a zařízení (i za své subdodavatele).
 - Zhotovitel ručí za kvalitu a termín prací prováděných subdodavateli.
 - Při kontrole konstrukcí, které budou zakryty, vyzve zhotovitel objednatele písemně prokazatelně 3 pracovní dny před zakrytím konstrukcí k fyzické prohlídce provedených prací. Po prohlídce těchto konstrukcí a po písemném odsouhlasení jejich řádného provedení objednatel mohou být konstrukce zakryty.
6. Zhotovitel je při realizaci stavby povinen řídit se pokyny koordinátora BOZP stanoveného objednatelem v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
 7. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy a že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě. Odpovědnost za vady díla bude řešena dle občanského zákoníku.
 8. Zhotovitel bude při zhotovení díla postupovat s náležitou odbornou péčí. Při realizaci bude zhotovitel postupovat v souladu s „Všeobecnými TKP staveb pozemních komunikací, kapitola 1“, v platném znění, schválenými MD-OI č. j. 653/07-910-IPK/1 ze dne 6. 8. 2007 v platném znění s účinností od 1. 9. 2007, se současným zrušením druhého znění této kapitoly TKP schváleného MDS-OPK, č.j. 23299/98-120 ze dne 30. 6. 1998 a její přílohy č. 9 schválené MDS-OPK č.j. 17236/00-120 ze dne 21. 2. 2000 MDS-OPK č.j. 23299/98-120 ze dne 30.6.1998 včetně pozdějších novel. Dále dle všech TKP kapitola 2-31 staveb pozemních komunikací, TP a ČSN majících vazbu na realizaci předmětu díla a které odpovídají jednotlivým navrženým technologiím stavebních prací.
 9. Zhotovitel je povinen zajistit vydání stanovení přechodné i místní úpravy provozu na pozemní komunikaci a vydání rozhodnutí o uzavírce předmětné silnice.
 10. Na základě vydaného stanovení přechodné i místní úpravy provozu na pozemní komunikaci provede zhotovitel na svůj náklad, nebezpečí a zodpovědnost osazení přechodného i trvalého dopravního značení, odpovídá za instalované DZ a SSZ.
 11. Po dokončení stavby je zhotovitel povinen zajistit odstranění provizorního dopravního značení, uvedení místa dočasně zabraného prováděním prací do původního stavu.
 12. Zhotovitel je povinen zajistit odstranění případného znečištění vozovky a škody vzniklé vlivem stavby.
 13. Zhotovitel je povinen zajistit splnění všech podmínek a požadavků dle vyjádření dotčených orgánů, organizací, správců inženýrských sítí a vlastníků dotčených nemovitostí zapracovaných do PD, v případě dodatečných požadavků budou tyto předem písemně odsouhlaseny objednatelem, příp. povolujícím úřadem.
 14. Zhotovitel si zajistí na svůj náklad odběr a úhradu elektrické energie, vodného, stočného a dalších odebraných médií přímo u jejich dodavatelů. Zhotovitel zabezpečí na své náklady a na svou odpovědnost řádné měření jejich odběru.

15. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště a bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
16. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Stavební deník musí být přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zapisuje údaje o:
 - stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků, nasazení strojů a dopravních prostředků;
 - časovém postupu prací;
 - kontrole jakosti provedených prací;
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy o bezpečnosti a ochrany zdraví;
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí;
 - událostech majících vliv na provádění díla.
17. Všechny listy deníku musí být očíslovány, ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci stavby, která se stane součástí stavebního deníku.
18. Stavební deník bude zhotovitel minimálně jedenkrát týdně předkládat objednateli k písemnému odsouhlasení. Žádný zápis ve stavebním deníku však není dohodou o změně podmínek sjednaných ve smlouvě o dílo.
19. Během provádění díla je zhotovitel povinen pořizovat fotodokumentaci jednotlivých činností na základě domluvy se stavebním dozorem objednatele v počtu min. 10 ks fotografií měsíčně. Po úplném dokončení stavby pořídí zhotovitel 10 ks fotografií hotového díla, z nichž bude patrný vzhled zejména hlavních stavebních objektů. Veškerou provedenou fotodokumentaci předloží zhotovitel objednateli 1x v digitální podobě na CD-RW při předání dokončeného díla.
20. Zhotovitel je povinen pořizovat a průběžně objednateli předávat dokumentaci stavby. Dokumentaci stavby tvoří originály následujících dokumentů:
 - stavební deník;
 - protokoly o průběhu a výsledku veškerých zkoušek a revizí;
 - certifikáty a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
 - doklady o likvidaci odpadu;
 - fotodokumentace provádění stavby, vč. fotodokumentace stavu blízkých nemovitostí před zahájením a po dokončení stavby včetně pasportizace – elektronicky na nosiči dat CD či DVD.
21. Dokumentace bude odpovídat požadavkům stanoveným právním řádem a požadavkům, které jsou dány účelem pořizování dokumentace daného druhu.
22. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti se zadávacím řízením veřejné zakázky, a je povinen objednateli poskytnout veškeré podklady, o něž bude objednatelem požádán, pro zpracování monitorovací zprávy.
23. Zhotovitel je povinen umožnit přístup kontrolním orgánům ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů (poskytovateli dotace, MPO ČR, MF ČR, auditnímu orgánu, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému finančnímu úřadu a dalším kontrolním orgánům) do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících s projektem.
24. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady, které souvisejí s realizací díla a jeho financováním po dobu 10 let od proplacení závěrečné platby objednateli, nejméně však do 31. 12. 2031.
25. **Zhotovitel je povinen mít po celou dobu plnění veřejné zakázky, tj. až do doby protokolárního**

předání a převzetí díla objednatelem, sjednáno pojištění proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to alespoň do výše celkové ceny díla vč. DPH ve výši ke dni uzavření smlouvy. Kopii pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli nejpozději do 10 dnů po podpisu smlouvy. Zhotovitel je povinen udržovat pojistnou smlouvu v platnosti po celou dobu realizace díla. V případě, že v průběhu realizace zakázky skončí platnost pojistné smlouvy, předloží zhotovitel objednateli doklady o pojištění vč. potvrzení o řádném zaplacení pojistného na základě navazující pojistné smlouvy nejpozději do 15 kalendářních dnů po jejím uzavření.

26. Zhotovitel nese odpovědnost od doby předání díla do předání a převzetí hotového díla při nebezpečí škody a jiném nebezpečí:
- a) na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
 - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
 - c) na plochách, stávajících prostorech, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.
27. Odpovědnost na věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě, kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.
28. Zhotovitel nese odpovědnost též do doby ukončení díla při nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
 - b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,
- a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
29. Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
30. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
31. Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.

Článek 8

Poddodavatelé zhotovitele

1. Poddodavatel je osoba, pomocí které dodavatel plní určitou část díla nebo která má k plnění díla poskytnout určité věci či práva. Náplň činnosti stavbyvedoucího nelze plnit pomocí poddodavatele.

2. Seznam poddodavatelů, které zhotovitel hodlá použít pro realizaci díla, je přílohou č. 3 smlouvy. V případě, že je některý z poddodavatelů jinou osobou, kterou zhotovitel prokazoval část kvalifikace v rámci veřejné zakázky, je informace o tom uvedena v seznamu poddodavatelů.
3. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v rámci veřejné zakázky kvalifikaci pouze v případě, že po uzavření smlouvy:
 - tento poddodavatel přestane splňovat kvalifikaci, použitou zhotovitelem k prokázání kvalifikace v rámci veřejné zakázky;
 - vůči poddodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení;
 - poddodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.
4. V případě zjištění výše popsaných skutečností je zhotovitel povinen objednatele prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od zjištění některé z výše popsaných skutečností předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem ve stejném nebo vyšším rozsahu.
5. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého neprokazoval v rámci veřejné zakázky kvalifikaci pouze se souhlasem objednatele. Souhlas objednatele se změnou poddodavatele postačí formou zápisu z kontrolního dne. Zhotovitel je povinen objednatele o skutečnostech vedoucích ke změně poddodavatele prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů po jejich zjištění.

Článek 9 Dodatečné práce

1. Zhotovitel je povinen bezodkladně objednatele informovat o zjištění nutnosti změny zadání stavby.
2. Je-li zjištěno, že některé z prací, které jsou součástí zadání stavby, není účelné provádět, sepíše se o tom záznam do stavebního deníku.
3. Je-li zjištěna potřeba dodatečných prací, změn, či nových prací bude postupováno v souladu se zákonem o veřejných zakázkách a dalšími pravidly pro zadávání veřejných zakázek pro objednatele závaznými.
4. Bude-li zhotovitel vyzván k podání nabídky související s touto smlouvou, je povinen nabídku předložit. Součástí nabídky bude oceněný soupis prací, zpracovaný ve výměnném formátu ASPE a ve formátu XLS.
5. Nabídková cena bude určena následovně:
 - a) Zhotovitel ocení jednotkovou cenu výši odpovídající výši jednotkových cen uvedených v rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.
 - b) Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsaným způsobem, zhotovitel ocení jednotkovou cenu následovně:

Cena prací či dodávek	Cena obdobných prací, případně cena příslušného stavebního objektu, případně cena stavby
-----	= -----
Cena uvedená v sazebníku OTSKP (poslední platná cenová úroveň)	Cena uvedená v sazebníku OTSKP (poslední platná cenová úroveň)

- c) Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsanými způsoby, použije se cena přiměřená s

přihlédnutím k ceně obvyklé.

- d) Zhotovitel může předložit i nabídku pro objednatele výhodnější.
6. K dodatečným pracím bude uzavřen dodatek k této smlouvě. Dodatečné práce lze provádět pouze na základě uzavřeného dodatku. Provádí-li zhotovitel práce, které nejsou v této smlouvě sjednány, platí, že je provádí na svůj náklad.
7. Do stavebního deníku se zapisují veškeré prováděné a plánované odchylky od zadání stavby, důvody nedodržení zadání stavby a důvod volby daného řešení. Zhotovitel je povinen popsat práce a dodávky na odchylkách od zadání stavby přesně a určitě. Zhotovitel je povinen k pracím a dodávkám na odchylkách od zadání stavby uvést výkaz výměr a, je-li to možné, označení dotčených položek rozpočtu.

Článek 10 Zajištění řádného plnění

1. Zhotovitel v případě pozdního předání daňového dokladu objednateli uhradí jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč. Za pozdní předání daňového dokladu se považuje předání daňového dokladu později než 15. den po uskutečnění zdanitelného plnění. Ujednání o smluvní pokutě nemají vliv na odpovědnost za škodu, její uplatňování a vymáhání.
2. Je-li zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště dle čl. 4 odst. 2 písm. A, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každý jednotlivý den prodlení.
3. Při porušení smluvní povinnosti zhotovitele zhotovit dílo, či jeho dílčí části, v termínech uvedených v čl. 4 odst. 2 vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení. Ujednání o smluvní pokutě nemají vliv na odpovědnost za škodu, její uplatňování a vymáhání.
4. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
5. Za porušení smluvní povinnosti zhotovitele vyklidit staveniště a uvést ho do původního stavu (nejpozději do termínu dokončení stavebních prací uvnitř budovy) zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každý i započatý den prodlení. Ujednání o smluvní pokutě nemají vliv na odpovědnost za škodu, její uplatňování a vymáhání.
6. Za porušení smluvní povinnosti objednatele zaplatit zhotoviteli fakturu ve lhůtě splatnosti zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za dobu prodlení.
7. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
8. Smluvní pokuta dle čl. 7 odst. 25 této smlouvy je stanovena ve výši 100.000 Kč při porušení závazku.
9. Ujednání o smluvní pokutě nemají vliv na odpovědnost za škodu, její uplatňování a vymáhání.
10. Splátnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
11. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výší smluvních pokut souhlasí.

Článek 11 Odpovědnost a záruka

1. Zhotovitel je odpovědný za případné škody na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci díla

objednateli nebo třetí osobě.

2. Odpovědnost za vady díla:

- vady díla jsou odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k naplnění účelu této smlouvy;
- zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání a převzetí;
- objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele odstranění vad písemně bez zbytečného odkladu poté, co tyto zjistí. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je odstranění vady uplatňováno, nedohodnou-li se strany jinak.

3. Záruka za jakost:

a) zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku:

za veškerá plnění, není-li stanoveno jinak **v délce 60 měsíců;**

za vodorovné dopravní značení plastem **v délce 60 měsíců;**

b) záruční doba začne běžet dnem podpisu protokolu o předání díla;

c) zhotovitel odpovídá za vady – tedy za odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k řádnému užívání, které se projeví v průběhu trvání záruční lhůty. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené po předání a převzetí díla objednatelem, třetí osobou, nebo vyšší mocí;

d) objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele práva z poskytnuté záruky písemně, nejpozději do 30 dnů po zjištění vad, na něž se záruka vztahuje. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je záruka uplatňována, nedohodnou-li se strany jinak.

Článek 12 Ukončení smlouvy

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.

2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se mj. považuje:

- vada díla zjevná v průběhu provádění, pokud ji zhotovitel po písemné výzvě objednatele neodstraní v době přiměřené;
- zhotovování stavby v rozporu se zadáním stavby;
- provádění díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé;
- neúčast zhotovitele na kontrolním dnu;
- prodlení s převzetím prostoru staveniště o více než 15 dní;
- zastavení prací na více než 15 kalendářních dní, pokud není v souladu se zněním této smlouvy stanoveno jinak;
- provádění díla s pomocí poddodavatele, kterým nebyla prokazována kvalifikace místo poddodavatele, který prokazoval splnění kvalifikace zhotovitele v rámci veřejné zakázky bez souhlasu objednatele;
- skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou;
- porušování předpisů bezpečnosti práce, bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích a předpisů o životním prostředí a odpadovém hospodaření;
- zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka;
- zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje a tyto mohly mít vliv na výsledek veřejné zakázky.

3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:

- zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka;
- prodlení objednatele s úhradou faktur o více než půl roku;
- prodlení objednatele s předáním prostoru staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 90 dní.

4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.

5. Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.

6. V případě odstoupení od smlouvy bude smluvními stranami odsouhlasen rozsah doposud realizovaných prací prostřednictvím písemného protokolu.

Článek 13

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a doručením výzvy dle čl. 1 odst. 2 smlouvy o dílo.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
3. Smlouva je vyhotovena ve šesti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží čtyři stejnopisy smlouvy a zhotovitel dva stejnopisy. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.
4. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
5. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými soudem ČR. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
6. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
7. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
8. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly realizované při kontrole projektu a tuto součinnost v případě, že k tomu bude objednatelem vyzván, poskytnout.
9. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu plnění a projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2031. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2031 poskytovat informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MF ČR, MZ ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, orgánům finanční správy apod.) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
10. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy, jejích změn a dodatků v souladu s povinností stanovenou objednateli zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých

smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně dle dalších právních předpisů upravujících povinnost uveřejnění dokumentů vztahujících se k plnění díla dle této smlouvy. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění smlouvy, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem objednateli písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.

11. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.
12. Přílohami této smlouvy jsou:
 1. Projektová dokumentace stavby
 2. Položkový rozpočet (oceněný soupis prací);
 3. Harmonogram časový a finanční postupu výstavby;
 4. Seznam poddodavatelů
 5. Kontrolní a zkušební plán stavby
 6. Plán jakosti pro stavbu
13. Přílohu č. 5 – Kontrolní a zkušební plán stavby – a přílohu č. 6 – Plán jakosti pro stavbu – předá zhotovitel objednateli před podpisem smlouvy. Přílohy se považují za předané pouze v případě, schválil-li jejich znění objednatel.
14. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Královéhradeckého kraje usnesením č. [doplň zadavatel před uzavřením smlouvy] ze dne [doplň zadavatel před uzavřením smlouvy].

Za objednatele

Za zhotovitele [doplň dodavatel]

V Hradci Králové dne

V Hradci Králové dne

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.

[jméno a příjmení – doplň dodavatel]

hejtman Královéhradeckého kraje

[funkce – doplň dodavatel]