

## Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2

|                         |                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Veřejná zakázka:</b> | <b>Sanace zdiva, včetně reko elektroinstalace - č. akce SM/18/315 II</b>                                                                                                                      |
| <b>Zadavatel:</b>       | Speciální základní škola Augustina Bartoše, IČO: 70841144, se sídlem: Nábřeží pplk. A. Bunzla 660, 542 32 Úpice                                                                               |
| <b>Způsob zadání:</b>   | veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce zadávaná mimo zadávací řízení dle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) |

---

**Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace obdobně dle § 98 a 99 zákona na základě předchozí žádosti dodavatele.**

### **Dotaz č. 1**

Projektová dokumentace zahrnuje novou skladbu podlah v 1PP - ve výkazu výměr nejsou tyto práce obsaženy. Předpokládá se bourání stávajících betonových mazanin?

V návaznosti je podřezání zdiva pro vložení hydroizolace – v případě nebourání mazanin bude výška podřezání minimálně 10cm nad stávajícími podlahami.

#### **Odpověď na dotaz č. 1**

*Mazaniny budou ponechány. Izolace bude svedena z výškové úrovně +10 cm pod úhlem 45 stupňů na úroveň mazaniny +0,000 cm. Vybourání podkladního betonu by zvýšilo nepřiměřené rozpočtové náklady.*

### **Dotaz č. 2**

Výkaz výměr obsahuje provedení vrstvy hydroizolace (asfaltová lepenka), na které bude cementový potěr v tl. 20mm, na kterém bude nalepena keramická dlažba. Stávající nerovnost podlah se tímto nesrovná a životnost takto provedené podlahy bude značně omezená, při zatížení a používání je možné očekávat nesoudržnost a rozlámání podkladu). Alternativě navržená možnost nahrazení Anhydritovým potěrem, je nevhodná – protože směs ve kterém je pojivo na vápenné bázi není do takovýchto prostor vhodná.

#### **Odpověď na dotaz č. 2**

*S ohledem na výše uvedené dochází k úpravě výkazu výměr (součást přílohy č. 2 výzvy k podání nabídek), kde dochází k úpravě pol. 34 výkazu výměr na Potěr pískocementový 400kg/m<sup>2</sup> hlazený dřevem tl. 5 cm. Touto změnou není dotčena celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky.*

*Součástí tohoto dokumentu je upravený výkaz výměr (část přílohy č. 2 výzvy k podání nabídek, který nahrazuje výkaz výměr uveřejněný na profilu zadavatele v detailu předmětné veřejné zakázky před změnou provedenou tímto dokumentem.*

*Zadavatel upozorňuje, že dodavatel je povinen podat nabídku v souladu se všemi vysvětleními, změnami či doplněními provedenými zadavatelem v průběhu lhůty pro podání nabídek.*

### **Dotaz č. 3**

Na prohlídce stavby, jsme si vyžádali projektovou dokumentaci v tištěné podobě a zjistili jsme, že je zde rozdílný vzorový řez. Z toho nám není jasné jak bude celý zásyp výkopu proveden, zda z drceného kameniva jak je nakresleno výkrese "revize 1/2019" (v tomto případě chybí ve výkazu výměr dodávka šterku a poplatek za uložení zeminy na skládce) nebo bude proveden zásyp pouze z vytěžené zeminy jak vyplývá z výkazu výměr?

#### **Odpověď na dotaz č. 3**

*Zadavatel trvá na způsobu provedení dle výkazu výměr, tedy zásyp bude proveden z vytěžené zeminy viz pol. 9 výkazu výměr (část příloh č. 2 výzvy k podání nabídek).*

#### **Dotaz č. 4**

Při obhlídce stavby jsme zjistili, že k budově je přizděna garáž. Jak je řešeno odizolování a provedení drenáže v tomto místě? Budou základy a zdivo garáže částečně odbourány, provedena izolace a základy včetně zdiva zpětně doplněny?

Je u tohoto místa i jímka – v den prohlídky plná "vody" – bude zrušena a přepojena na odpadní potrubí?

#### **Odpověď na dotaz č. 4**

*Izolace a drenáže proběhnou i v místě garáže viz. pol. 32, 33 a 52 výkazu výměr (část přílohy č. 2 výzvy k podání nabídek). Způsob provedení bourání bude řešeno na stavbě v rámci autorského a stavebního dozoru po provedení odkopu zakrytých základových konstrukcí garáže. Rovněž tak jímka bude po prověření její funkčnosti řešena stejným způsobem. Řeší pol. 132 výkazu výměr (část přílohy č. 2 výzvy k podání nabídek).*

#### **Dotaz č. 5**

Technická zpráva uvádí ruční odkop kolem objektu – ve výkazu je podle kodu položek strojní odkop? co platí?

#### **Odpověď na dotaz č. 5**

*Odkop kolem objektu bude proveden strojním způsobem s ručním začističením výkopu do 10 %. Řeší pol. 132 výkazu výměr (část přílohy č. 2 výzvy k podání nabídek).*

#### **Dotaz č. 6**

Tyto veškeré skutečnosti ovlivňují celkovou cenu díla a je nutné upřesnit výkaz výměr. Celková cena těmito úpravami, může být vyšší než maximální cena díla vyplývající ze zadání.

#### **Odpověď na dotaz č. 6**

*Zadavatel trvá na předpokládané hodnotě veřejné zakázky tak jak byla stanovena zadávacími podmínkami veřejné zakázky.*

---

#### **Místo a lhůta pro podání nabídek**

S ohledem na výše uvedené dochází k prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Nově lhůta pro podání nabídek končí dne **22. 7. 2019 ve 13:00 hod.**

### **Přílohy**

**Příloha č. 1** – Příloha č. 02 - Projektová dokumentace se soupisem prací včetně výkazů výměr ke dni 8. 7. 2019

V Hradci Králové dne 8. 7. 2019 za zástupce zadavatele na základě pověření

Centrum investic, rozvoje a inovací