

## **Vysvětlení, doplnění zadávacích podmínek č. 6 (Dodatečná informace č. 6)**

**Zakázka:** Snížení energetické náročnosti budov nemocnice Rychnov nad Kněžnou - objekt C - multioborový pavilon DIGP

### **Identifikační údaje zadavatele:**

Název            **Královéhradecký kraj**  
Sídlo            **Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové**  
IČO              708 89 546  
DIČ              CZ 708 89 546

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení

- Ing. Monika Jančová, [mjancova@kr-kralovehradecky.cz](mailto:mjancova@kr-kralovehradecky.cz), +420 495 817 460

### **Profil zadavatele:**

[https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html)

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

### **Druh a režim veřejné zakázky:**

Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o veřejnou zakázku nadlimitní, zadávanou v otevřeném řízení.

---

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vysvětlení, změnu a doplnění zadávacích podmínek.

### **Dotaz č. 1:**

V čl. 1 odst. 6 je stanovena priorita dokumentů, která neobsahuje vysvětlení zadávací dokumentace. Chápeme tedy správně, že vysvětlení jsou v pořadí priority až za ostatními jmenovanými dokumenty?

### **Odpověď na dotaz č. 1:**

Priorita dokumentů je stanovena, pakliže není určeno jinak, čl. 3 odst. 6 smlouvy. Vysvětlení zadávací dokumentace se stávají její součástí a tvoří přílohy smlouvy, je-li relevantní.

### **Dotaz č. 2:**

V čl. 5 odst. 1 je předmět díla definován na základě projektové dokumentace a energetického posudku, avšak v čl. 1 odst. 2 je jiný rozsah dokumentů. Jak bude předmět díla a jeho rozsah ovlivněn podklady pro uzavření smlouvy, zejména stavebním povolením, zadávací dokumentací a jejími vysvětleními? Platí pro dokumenty definující předmět díla dle čl. 5 odst. 1 rovněž priorita dle čl. 1 odst. 6 smlouvy?

### **Odpověď na dotaz č. 2:**

Předmět díla je specifikován v celém čl. 5 smlouvy, při provádění díla je třeba vycházet také z podkladů smlouvy, tj. čl. 3 odst. 2, avšak Vámi uvedený čl. 1 odst. 2 smlouvy hovoří o finančních podmínkách realizace smlouvy a její účinnosti.

### **Dotaz č. 3:**

V čl. 7 odst. 1 je cena stanovena jako cena pevná, avšak zároveň smlouva v čl. 7 odst. 6 uvádí, že nerealizované práce se od ceny odečítají, a v čl. 8 odst. 1, že cena bude hrazena dle soupisu provedených prací, v takovém případě se jedná spíše o cenu dle skutečně provedených prací. Žádáme o vysvětlení tohoto rozporu.

### **Odpověď na dotaz č. 3:**

Celková cena díla je stanovena jako pevná, tj. dle podané cenové nabídky dodavatele, dle soupisu služeb, dodávek a prací a podmínek stanovených zadávací dokumentací. Čl. 8 odst. 1 upřesňuje způsob úhrady a platební podmínky, tj. měsíční (dílčí) faktury a jejich náležitosti.

### **Dotaz č. 4:**

Čl. 8 odst. 1 stanoví, že dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný kalendářní měsíc zhotovitelem, potvrzený TDS a zástupcem objednatele – pokud bude každý z podpisů uskutečněn v jiný den, který den je tedy považován za DUZP?

### **Odpověď na dotaz č. 4:**

Na soupisu provedených prací musí být všechny požadované podpisy a teprve s posledním podpisem a datem posledního podpisu lze považovat tento den za DUZP.

### **Dotaz č. 5:**

Čl. 9 odst. 21 uvádí, že objednatel předá zhotoviteli seznam a rozsah zkoušek pro ověření plnění díla, avšak není zřejmé, kdy tento seznam bude zhotoviteli předán, ani jeho rozsah. Žádáme zadavatele o specifikaci takových zkoušek, neboť je nezbytné je zahrnout do ceny díla, jakož i do harmonogramu, a bez specifikace je možné, že zadavatel obdrží vzájemně neporovnatelné nabídky.

### **Odpověď na dotaz č. 5:**

Zadavatel mění návrh Smlouvy o dílo v článku 9 odst. 21.  
Aktualizovaný návrh Smlouvy o dílo je přílohou této Dodatečné informace.

### **Dotaz č. 6:**

Čl. 9 odst. 24 uvádí, že Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky, potvrzující kvalitu zhotoveného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám. Považujeme za nepřiměřené, aby objednatel požadoval zkoušky dle jeho vlastního uvážení a bez vazby na vlastnosti či podmínky stanovené smlouvou přenášel náklady na zhotovitele. Žádáme objednatele, aby ustanovení vypustil, nebo navázal podmínky na kvalitu díla požadovanou smlouvou.

**Odpověď na dotaz č. 6:**

Na daném ustanovení smlouvy trváme.

**Dotaz č. 7:**

Čl. 11 odst. 4 uvádí, že „Jde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, respektive uživatele stavby, dohodne následně s objednatelem další postup.“ Takové vymezení neodpovídá definici vady – v takovém případě se nejedná o vadu díla, ale závadu způsobenou objednatelem/uživitelem díla. Žádáme zadavatele o odstranění tohoto textu.

**Odpověď na dotaz č. 7:**

Zadavatel mění návrh Smlouvy o dílo v článku 11 odst. 4.  
Aktualizovaný návrh Smlouvy o dílo je přílohou této Dodatečné informace.

**Dotaz č. 8**

V čl. 11 odst. 6 se uvádí, že „Pro účely smlouvy je pro pracovní dny stanovena pracovní doba od 8:00 do 18:00 hodin (pondělí až neděle).“ Žádáme o vyjasnění, zda se tedy za pracovní den považují i soboty a neděle?

**Odpověď na dotaz č. 8:**

Zadavatel termínem „pracovní dny“ stanovil pro účely smlouvy pro dny od pondělí až neděle.

**Dotaz č. 9:**

V čl. 12 odst. 8 není zřejmé, zda se daná smluvní pokuta vztahuje na porušení povinnosti zajistit, resp. neumožnit výhradu vlastnictví, či zda se vztahuje i na porušení povinnosti předložit smlouvu se subdodavatelem. Žádáme o vyjasnění.

**Odpověď na dotaz č. 9:**

Zadavatel mění návrh Smlouvy o dílo v článku 12 odst. 8.  
Aktualizovaný návrh Smlouvy o dílo je přílohou této Dodatečné informace.

**Dotaz č. 10:**

V čl. 14 odst. 6 zadavatel požaduje, aby zhotovitel měl uzavřenou pojistnou smlouvu s pojistným plněním ve výši alespoň 20 mil. Kč a maximálně 10% spoluúčastí za každou jednotlivou pojistnou událost. Není však zřejmé, k čemu se má požadovaná hranice spoluúčasti 10% vztahovat – zda k výši škody či pojistné částky. Žádáme o vyjasnění.?

**Odpověď na dotaz č. 10:**

Maximálně 10% spoluúčastí za každou jednotlivou pojistnou událost – vztahuje se k výši škody.

**Dotaz č. 11:**

V čl. 14 odst. 8 zadavatel požaduje vinkulaci pojistného plnění, to však není možné v případě plnění za odpovědnost vůči třetí osobě. Žádáme zadavatele o úpravu ustanovení.

### **Odpověď na dotaz č. 11:**

Zadavatel mění návrh Smlouvy o dílo v článku 14 odst. 8.  
Aktualizovaný návrh Smlouvy o dílo je přílohou této Dodatečné informace.

### **Dotaz č. 12:**

Dle čl. 15 má zadavatel právo pozastavit kdykoliv plnění díla, jak bude v takovém případě řešena otázka nákladů vznikajících zhotoviteli a spojených s pozastavením?

### **Odpověď na dotaz č. 12:**

Toto není v návrhu Smlouvy o dílo řešeno, jde o smluvní ujednání mezi zhotovitelem a objednatel. Náklady vzniklé zhotoviteli spojené s případnou pozastávkou nese zhotovitel díla.

### **Dotaz č. 13:**

Čl. 16 odst. 3 a 10 jsou ve vzájemném rozporu, žádáme tady o vyjasnění, který z nich má přednost?

### **Odpověď na dotaz č. 13:**

Zadavatel mění návrh Smlouvy o dílo v článku 16 odst. 10.  
Aktualizovaný návrh Smlouvy o dílo je přílohou této Dodatečné informace.

Na základě výše uvedených skutečností zadavatel rozhodl o přiměřeném prodloužení lhůty pro podání nabídek.

### **Nová lhůta pro podání nabídek končí 22. 8. 2019 v 9:00 hodin.**

**Otevírání obálek (nabídek) proběhne bezodkladně po ukončení lhůty pro podání nabídek v sídle zadavatele Královéhradeckého kraje (Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové).** O otevírání obálek zadavatel vyhotoví písemný protokol, který bude obsahovat alespoň identifikační údaje všech účastníků a údaje z jejich nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

**Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit protokol o otevírání obálek v sekci „Dokumenty vyhrazené pouze pro účastníky“ v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele.** Každý účastník má právo požádat o kopii protokolu o otevírání obálek žádostí zaslanou zadavateli.

Toto vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na [https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html) v detailu uvedené zakázky.

### **Přílohy:**

- aktualizovaný návrh Smlouvy o dílo DIGP.doc

V Hradci Králové 3. 7. 2019

Ing. Monika Jančová  
na základě pověření