

## Zadávací podmínky

zadávacího řízení veřejné zakázky zadávané postupem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

---

### Název veřejné zakázky

**„Nemocnice Rychnov nad Kněžnou – rozšíření průmyslové zóny Solnice - Kvasiny“  
- zpracování projektové dokumentace a zajištění výkonu autorského dozoru**

v rámci projektu

**„Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu“**

---

### Identifikační údaje zadavatele

|          |                                                |
|----------|------------------------------------------------|
| Název    | Královéhradecký kraj                           |
| Sídlo    | Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové |
| IČO      | 708 89 546                                     |
| DIČ      | CZ 708 89 546                                  |
| Zástupce | PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtmán              |

### Profil zadavatele

[https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html)

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných, vysvětlení, doplnění a změn.

---

Zadavatel je při provádění úkonů podle tohoto zákona souvisejících se zadávacím řízením zastoupen jinou osobou, zástupcem zadavatele. Zástupce zadavatele není oprávněn provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, zrušit zadávací řízení, nebo rozhodnout o námitkách.

---

### Identifikační údaje zástupce zadavatele

|         |                                                       |
|---------|-------------------------------------------------------|
| název   | Centrum investic, rozvoje a inovací                   |
| sídlo   | Soukenická 54, 500 03 Hradec Králové                  |
| IČO     | 712 18 840                                            |
| Kontakt | e-mail <a href="mailto:vz@cirihk.cz">vz@cirihk.cz</a> |
|         | ID datové schránky 9uekgyt                            |

## 1 Úvodní informace

Zadávací řízení veřejné zakázky probíhá postupem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“).

Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou na služby zadávanou v nadlimitním režimu v otevřeném řízení. Veřejná zakázka není dělena na části. Zadavatel nepřipouští předložení variant nabídky.

Vybraný dodavatel realizuje předmět veřejné zakázky vždy v souladu s právními předpisy vztahujícími se k předmětu veřejné zakázky.

Podáním nabídky přijímá dodavatel zadávací podmínky zadávacího řízení, a to vždy ve smyslu uveřejněných vysvětlení, doplnění či změn zadávací dokumentace učiněných před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Předpokládá se, že se dodavatel s těmito podmínkami seznámil a v plném rozsahu jim porozuměl.

**Zadavatel dodatelům doporučuje přihlášení k odběru informací o veřejné zakázce zadáním e-mailové adresy v sekci „Zadávací dokumentace veřejné zakázky“ v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele.**

Jsou-li v zadávací dokumentaci uvedeny odkazy na určité dodavatele nebo výrobky nebo patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, má se vždy za to, že zadavatel umožňuje dodavateli nabídnout rovnocenné řešení.

Zpracovatelem zadávacích podmínek veřejné zakázky ve smyslu § 36 odst. 4 zákona je zástupce zadavatele. Zástupce zadavatele zpracoval zadávací podmínky v souladu s pokyny zadavatele.

---

### Elektronický nástroj

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz>.

Veškeré úkony včetně podání nabídky může dodavatel provést elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

**V případě použití elektronického nástroje E-ZAK musí dodavatel provést registraci v tomto elektronickém nástroji.**

Veškeré podmínky a informace týkající se použití elektronického nástroje jsou dostupné na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz>. Dotazy k použití elektronického nástroje mohou dodavatelé zasílat na kontaktní e-mail zástupce zadavatele [vz@cirihk.cz](mailto:vz@cirihk.cz).

## 2 Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru akce „Nemocnice Rychnov nad Kněžnou – rozšíření průmyslové zóny Solnice - Kvasiny“ v rámci projektu „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu“.

Tato akce musí být realizována podle pravidel podprogramu Ministerstva zdravotnictví „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny“ pod identifikačním číslem podprogramu 135 044 z programu „Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny zdravotnických zařízení v majetku obcí a krajů“ na léta 2018–2022, identifikační číslo 135 040.

Projektová dokumentace bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu:

1. dokumentace pro územní řízení (dále také jen „DUR“), zajištění vydání územního rozhodnutí,
2. dokumentace pro stavební povolení (dále také jen „DSP“), zajištění vydání stavebního povolení,
3. dokumentace pro provádění stavby (dále také jen „DPS“), jejíž součástí bude i projekt interiéru, IT a lékařské technologie. Na základě zpracované projektové dokumentace bude také vyhotoven soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu.

Dále je součástí předmětu veřejné zakázky součinnost při realizaci veřejné zakázky na příslušné stavební práce i lékařské technologie a také závazek zhotovitele vykonávat autorský dozor při realizaci stavby.

Investiční záměr, který je přílohou zadávací dokumentace, je pro zpracovatele projektové dokumentace závazný svým dispozičním řešením.

Předpokládané investiční náklady akce činí 413.000.000 Kč bez DPH, z toho předpokládané náklady na stavbu činí 310.000.000 Kč + DPH a na technologii 103.000.000 Kč + DPH.

---

Zadavatel upozorňuje, že v žádné části dodavatelem zpracované projektové dokumentace nesmí být uveden žádný přímý nebo nepřímý odkaz na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Porušením této povinnosti by mohlo dojít ke zvýhodnění nebo znevýhodnění určitých dodavatelů nebo výrobků.

Takový odkaz lze použít pouze v případě, pokud stanovení technických podmínek prostřednictvím parametrů vyjadřujících požadavky na výkon nebo funkci, popisu účelu nebo potřeb, které mají být naplněny, nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné. U každého takového odkazu dodavatel uvede možnost nabídnout rovnocenné řešení.

---

Předmět veřejné zakázky je podrobně specifikován následující dokumentací:

**Příloha č. 3      Návrh smlouvy o dílo**

**Příloha č. 5      Podklady pro projektovou dokumentaci**

- Investiční záměr zpracovaný společností DOMY s. r.o., architektonický a projektový ateliér, Politických vězňů 19, 110 00 Praha 1, IČO 41692870, zpracovaného v prosinci 2017.
- Pravidla programu č. 135 040 a podprogramu č. 135 044 Ministerstva zdravotnictví,
- Pasport stávajícího stavu objektu DIGP na pozemku p. č. 2610/6 v k. ú. Rychnov nad Kněžnou, včetně mapového podkladu ze září 2017.

#### Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódu CPV

|            |                                                          |
|------------|----------------------------------------------------------|
| 71000000-8 | Architektonické, stavební a technické a inspekční služby |
| 71242000-6 | Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů                |
| 71251000-2 | Architektonické služby a stavební dozor                  |
| 71300000-1 | Technicko-inženýrské služby                              |
| 71320000-7 | Technické projektování                                   |

### 3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky a nabídková cena

|                                                   |                   |
|---------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Celková předpokládaná hodnota v Kč bez DPH</b> | <b>23.900.000</b> |
|---------------------------------------------------|-------------------|

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň maximální nabídkovou cenou. Překročí-li celková nabídková cena účastníka hodnotu maximální nabídkové ceny, bude to zadavatelem považováno za nesplnění podmínek účasti v zadávacím řízení.**

Nabídková cena dodavatele musí zahrnovat veškeré náklady na realizaci předmětu plnění zakázky. Nabídková cena je zároveň cena nejvýše přípustná a musí být platná po celou dobu plnění veřejné zakázky, nedojde-li k podstatné změně výchozích podmínek.

**Dodavatel specifikuje nabídkovou cenu v členění uvedeném v krycím listu nabídky.**

### 4 Hodnotící kritérium

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvalifikace nebo zkušenosti osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky.

Vymezení dílčích kritérií:

#### 1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH – váha dílčího kritéria: 80 %

Dílčím hodnotícím kritériem je absolutní hodnota celkové nabídkové ceny v korunách českých (Kč) bez daně z přidané hodnoty (DPH).

## Předmět hodnocení

Předmětem hodnocení bude celková nabídková cena v korunách českých (Kč) bez daně z přidané hodnoty uvedená dodavatelem. Pro určení číselné hodnoty hodnotícího kritéria je rozhodná nabídková cena uvedená v krycím listu nabídky. Jako výhodnější bude hodnocena nabídka s nižší nabídkovou cenou.

## 2. Kvalifikace nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky – váha dílčího kritéria: 20 %

Dílčí hodnotící kritérium kvalifikace nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky (dále také jako „kvalifikace a zkušenosti osob“), bylo zvoleno z důvodu důrazu na maximální zkušenost a kvalitu při zpracování projektové dokumentace, jakožto zásadního podkladu pro úspěšnou realizaci celého záměru. Kvalita a zkušenost osob a výkonu jejich funkcí mají přímý dopad na kvalitu projektové dokumentace i stavby na jejím základě realizované.

### Předmět hodnocení

Předmětem hodnocení budou praktické zkušenosti osoby vykonávající funkci **vedoucího projektanta**. Vedoucí projektant může být vždy pouze jedna osoba.

Hodnocenou relevantní praxí vedoucího projektanta je vždy projekční činnost v rámci stavby či rekonstrukce budovy nemocnice nebo nemocnice s poliklinikou. Za budovu nemocnice, nebo nemocnice s poliklinikou budou zadavatelem považovány stavební objekty zařazené v číselníku Jednotné klasifikace stavebních objektů a stavebních prací výrobní povahy (JKSO<sup>1</sup>) ve skupině 801.11.

V rámci každé hodnocené referenční služby musí činnost v rámci předmětu stanoveného zadavatelem činností převažující a tato služba musí spočívat v projekční činnosti v rámci příslušného druhu stavby. Do hodnocení lze započítat pouze projekční práce, které obsahovaly zpracování projektové dokumentace alespoň ve stupni DSP (dokumentace pro stavební povolení) a zároveň DPS (dokumentace provedení stavby). Pro účely hodnocení nebudou uznány hodnocené referenční služby, kde hlavním předmětem projektové dokumentace, resp. projekčních prací bylo zateplení budovy (ETICS, výměna výplní, zateplení střešního pláště).

Pro potřeby hodnocení nabídky v rámci podkritéria předloží dodavatel:

- **Seznam služeb vstupujících do hodnocení osoby vykonávající funkci vedoucího projektanta**

V tomto seznamu dodavatel uvede služby, v rámci kterých vedoucí projektant realizoval projekční práce v pozici vedoucího projektanta, a které obsahem odpovídají relevantní praxi dle popisu v předmětu hodnocení. Zadavatel doporučuje k vyhotovení seznamu využít vzor seznamu dle **přílohy č. 4** zadávacích podmínek.

- **Osvědčení objednatele služby vstupující do hodnocení osoby vykonávající funkci vedoucího projektanta**

Dodavatel ke každé službě, která má být započítána do hodnocení osoby vykonávající funkci vedoucího projektanta, předloží osvědčení objednatele služby o realizaci této služby.

---

<sup>1</sup> <http://www.stavebnistandardy.cz/thu/jkso.asp?jkso=801.11>

**Služba, ke které nebude osvědčení předloženo nebo nebude v dostatečné míře osvědčovat její realizaci, nebude do hodnocení započtena.** Za osvědčení objednatele se považuje i smlouva o dílo s dokladem o uskutečnění plnění dle této smlouvy (např. formou faktury).

Osvědčení o realizaci služby nemusí být vydáno přímo osobě či na jméno osoby vykonávající funkci vedoucího projektanta. Tato osoba však u každé hodnocené služby musela být v pozici vedoucího projektanta, což dodavatel prokazuje čestným prohlášením, které je součástí seznamu služeb vstupujících do hodnocení osoby. Zadavatel je oprávněn si tuto skutečnost u jednotlivých objednatelů ověřit.

Dodavatel je pro potřeby hodnocení nabídky oprávněn v seznamu služeb osob dle článku 4 odst. 2 zadávacích podmínek uvést i služby, kterými prokazuje splnění technické kvalifikace.

**Zadavatel upozorňuje, že všechny doklady, jejichž obsah je předmětem hodnocení, musejí být součástí nabídky dodavatele a dle § 46 odst. 2 zákona je není možné doplnit na základě žádosti komise.**

---

#### **Popis hodnocení v rámci kritéria „kvalifikace a zkušenosti osob“**

Nabídka dodavatele bude v rámci tohoto kritéria hodnocena podle součtu cen celkových investičních nákladů předmětných staveb v Kč bez DPH ve smyslu ustanovení „předmět hodnocení“.

U každého kritéria je nejvýhodnější maximální hodnota a hodnotí se tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

Celkovými investičními náklady realizace stavby se rozumí výše celkových investičních nákladů v Kč bez DPH.

Zadavatel stanovuje maximální hranici součtu cen celkových investičních nákladů staveb dle realizovaných projekčních prací na **částku 2.000.000.000 Kč bez DPH.**

Nabídce dodavatele, ze které bude vyplývat součet cen celkových investičních nákladů realizací staveb převyšující stanovenou maximální hranici, bude pro účely hodnocení přiřazena maximální hodnota kritéria.

---

#### **Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií**

Vážené body budou v rámci dílčích kritérií přiděleny na základě následujících vzorců:

- **u kritéria, kde nejvýhodnější nabídka má nejnižší hodnotu (Celková nabídková cena v Kč bez DPH“):**

$100 \times (\text{nejvýhodnější nabídka/hodnocená nabídka}) \times \text{váha vyjádřená desetinným číslem}$

- **u kritéria, kde nejvýhodnější nabídka má nejvyšší hodnotu („kvalifikace a zkušenosti osob“, počet získaných bodů:**

$100 \times (\text{hodnocená nabídka/nejvýhodnější nabídka}) \times \text{váha vyjádřená desetinným číslem.}$

U podkritérií v rámci jednoho kritéria bude postupováno obdobně. Hodnoty budou vypočteny na dvě desetinná místa, u každé nabídky budou hodnoty vypočteny u obou hodnotících kritérií sečteny. Nejvýhodnější nabídkou bude ta, která získá nejvyšší bodové hodnocení.

## 5 Doba a místo plnění veřejné zakázky

Plnění předmětu veřejné zakázky bude započato na základě písemné výzvy zadavatele. Plnění předmětu veřejné zakázky bude ukončeno spolu s ukončením realizace předmětné stavby, pokud bude realizována.

**Doba plnění veřejné zakázky včetně všech dílčích termínů plnění je podrobně specifikována návrhem smlouvy, který je součástí zadávací dokumentace.**

**Předpokládaný termín zahájení plnění:** srpen 2019

Realizace dílčí částí plnění – výkon autorského dozoru, je předpokládána v roce 2020 - 2022. Realizace této části veřejné zakázky je závislá na uzavření smlouvy s dodavatelem příslušných stavebních prací. Dodavatel bere podání nabídky na vědomí, že příslušná část plnění může být realizována později nebo nemusí být realizována vůbec.

---

**Obecným místem plnění je Královéhradecký kraj. Místem plnění, bude-li to vzhledem k charakteru činnosti zhotovitele možné, je místo předmětné stavby.**

## 6 Podmínky kvalifikace

### 6.1 Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) je v likvidaci ve smyslu § 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku ve smyslu § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v účinném znění, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

---

**Je-li dodavatelem právnická osoba,** musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat: tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení **pobočka závodu zahraniční právnické osoby**, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Účastní-li se zadávacího řízení **pobočka závodu české právnické osoby**, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu a vedoucí pobočky závodu.

---

**Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:**

- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k písm. a);
- potvrzení příslušného finančního úřadu a zároveň písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani, to vše ve vztahu k písm. b);
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k písm. c);
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k písm. d);
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k písm. e).

K prokázání některých částí základní způsobilosti doporučuje zadavatel dodavatelům užít vzor čestného prohlášení dle **přílohy č. 2 – vzor čestného o kvalifikaci**.

## **6.2 Profesní způsobilost**

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Zadavatel dále k prokázání profesní způsobilosti požaduje předložení dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele, nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, ve formě osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v účinném znění, nebo osvědčení o registraci usazené nebo hostující osoby ve smyslu uvedeného zákona v oboru: **pozemní stavby**.

## **6.3 Technická kvalifikace**

K prokázání technické kvalifikace požaduje zadavatel předložením:

- a) Seznam významných služeb poskytnutých za poslední pět (5) let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.**

Ze seznamu významných služeb musí vyplývat realizace **alespoň**:

- **dvou (2) zakázek na služby, jejímž předmětem byly projekční práce ve stupni DSP a DPS v rámci stavební akce stavby nebo rekonstrukce budovy občanské výstavby, jejíž stavební náklady činily alespoň 150.000.000 Kč bez DPH.**

Za budovy občanské výstavby zadavatel pro potřeby prokázání technické kvalifikace považuje stavby dle číselníku Jednotné klasifikace stavebních objektů a stavebních prací výrobní povahy (JKSO) ve skupině 801.



- **jedné (1) zakázky** na služby, jejímž předmětem byly **projekční práce ve stupni DSP a DPS v rámci stavební akce stavby nebo rekonstrukce budovy nemocnice, nebo nemocnice s poliklinikou, přičemž hodnota projekčních prací činila alespoň 8.000.000 Kč bez DPH.** Do hodnoty projekčních prací mohou být započteny i předchozí projektové stupně, pokud byly součástí jedné služby.

Za nemocnici nebo nemocnici s poliklinikou zadavatel pro potřeby prokázání technické kvalifikace považuje stavby dle číselníku Jednotné klasifikace stavebních objektů a stavebních prací výrobní povahy (JKSO) ve skupině 801.11.

Referenční služby projekční práce ve stupni DSP a DPS v rámci stavební akce stavby nebo rekonstrukce budovy občanské výstavby, jejíž stavební náklady činily alespoň 150.000.000 Kč bez DPH a projekční práce ve stupni DSP a DPS v rámci stavební akce stavby nebo rekonstrukce budovy nemocnice, nebo nemocnice s poliklinikou, přičemž hodnota projekčních prací činila alespoň 8.000.000 Kč bez DPH, mohou být součástí jedné zakázky. Dodavatel tedy v seznamu vždy uvede min. 2 zakázky na služby dle výše uvedeného.

#### **b) Seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky**

Dodavatel k prokázání technické kvalifikace dále předloží jmenný seznam techniků, kteří se budou podílet na realizaci veřejné zakázky, a to v dále stanoveném členění. Zadavatel dále ve vazbě na písm. c) stanoví minimální požadavky na kvalifikaci techniků:

- **Hlavní inženýr projektu (hlavní projektant)**
  - autorizovaný architekt v oboru **architektura** nebo autorizace v oboru **pozemní stavby** ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě;
  - praxe v oboru projekčních prací **alespoň deset (10) let;**
  - **alespoň tři realizované služby** před zahájením zadávacího řízení, jejichž předmětem byla realizace projektové dokumentace ve stupni DPS včetně vydaného pravomocného stavebního povolení pro stavby ve zdravotnictví dle JKSO 801.11 a 801.12, z nichž minimálně jedna obsahovala řešení operačních sálů.
- **Projektant - statik**
  - autorizace v oboru **statika a dynamika staveb** ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě;
  - praxe v oboru projekčních prací **alespoň deset (10) let;**
  - **alespoň tři realizované služby** před zahájením zadávacího řízení, jejichž předmětem bylo zpracování statické části projektové dokumentace v úrovni dokumentace pro provádění stavby pro stavby ve zdravotnictví dle JKSO 801.11 a 801.12, z nichž minimálně jedna obsahovala řešení operačních sálů.

- **Technolog – zpracoval projektu lékařské technologie**
  - autorizace v oboru **technologická zařízení staveb** ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě;
  - praxe v oboru projekčních prací **alespoň pět (5) let;**
  - **alespoň tři realizované služby** před zahájením zadávacího řízení, jejichž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace zdravotnické technologie v úrovni dokumentace pro provádění stavby pro stavby ve zdravotnictví dle JKSO 801.11 a 801.12, z nichž minimálně jedna obsahovala řešení operačních sálů.
  
- **Projektant – elektrotechnická zařízení**
  - autorizace v oboru **technologická zařízení staveb, specializace elektrotechnická zařízení**, ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě;
  - praxe v oboru projekčních prací **alespoň pět (5) let;**
  - **alespoň tři realizované služby** před zahájením zadávacího řízení, jejichž předmětem bylo zpracování části projektové dokumentace elektrotechnických zařízení v úrovni dokumentace pro provádění stavby pro stavby ve zdravotnictví dle JKSO 801.11 a 801.12, z nichž minimálně jedna obsahovala řešení operačních sálů.
  
- **Projektant – technika prostředí staveb**
  - autorizace v oboru **technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika** ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě;
  - praxe v oboru projekčních prací **alespoň pět (5) let;**
  - **alespoň tři realizované služby** před zahájením zadávacího řízení, jejichž předmětem bylo zpracování příslušné části projektové dokumentace v úrovni dokumentace pro provádění stavby pro stavby ve zdravotnictví dle JKSO 801.11 a 801.12, z nichž minimálně jedna obsahovala řešení operačních sálů.
  
- **Projektant – technika prostředí staveb**
  - autorizace v oboru **technika prostředí staveb** ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě;
  - praxe v oboru projekčních prací **alespoň pět (5) let;**
  - **alespoň tři realizované služby** před zahájením zadávacího řízení, jejichž předmětem bylo zpracování příslušné části projektové dokumentace v úrovni dokumentace pro provádění stavby pro stavby ve zdravotnictví dle JKSO 801.11 a 801.12, z nichž minimálně jedna obsahovala řešení operačních sálů.

- **Projektant – požární bezpečnost staveb**

- autorizace v oboru **požární bezpečnost staveb** ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě;
- praxe v oboru projekčních prací **alespoň pět (5) let**;
- **alespoň tři realizované služby** před zahájením zadávacího řízení, jejichž předmětem bylo zpracování příslušné části projektové dokumentace v úrovni dokumentace pro provádění stavby pro stavby ve zdravotnictví dle JKSO 801.11 a 801.12, z nichž minimálně jedna obsahovala řešení operačních sálů.

Jedna osoba může zastávat max. 2 pozice dle výše uvedených, vyjma hlavního inženýra projektu a projektanta – statika, které budou vždy každá z těchto pozic zastávány jedinou odlišnou osobou. V seznamu techniků tak bude vždy uvedeno min. 5 odlišných osob, respektive členů týmu.

c) **Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám, a to ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou služby poskytovat**

Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace, pokud **ke každé osobě** uvedené v seznamu techniků dle písm. b) předloží:

- osvědčení o autorizaci pro požadovaný obor nebo osvědčením o registraci v příslušném oboru v případě osob usazených nebo hostujících;
- strukturovaný profesní životopis, ze kterého bude vyplývat splnění délky požadované praxe a realizace požadovaných služeb v uvedeném rozsahu a bude obsahovat níž uvedené náležitosti. Životopis musí být vždy podepsán příslušným technikem.

Strukturovaný profesní životopis musí u každé osoby obsahovat: jméno, příjmení, dosavadní praxi v oboru předmětu veřejné zakázky, informace o poměru k dodavateli, pozici v rámci veřejné zakázky, nejdůležitější referenční služby, na kterých se technik v minulosti podílel, pokud zadavatel výše požaduje zkušenost s takovou veřejnou zakázkou, doložku pravdivosti údajů obsažených v životopise opatřenou vlastnoručním podpisem technika.

#### **6.4 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti kromě zákonem stanovených výjimek prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence této osoby, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
- doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou a

- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že požadavek písemného závazku je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá seznam poskytnutých služeb vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

## 6.5 Doklady o kvalifikaci

**Zadavatel v souladu s § 86 odst. 2 zákona stanoví, že dodavatel není oprávněn nahradit v nabídce předložení dokladů čestným prohlášením.**

Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je již předložil v předchozím zadávacím řízení.

Dodavatel může prokázat splnění příslušných podmínek kvalifikace předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů.

**Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Tyto doklady budou součástí dokumentace veřejné zakázky a nebudou dodavateli vráceny.**

Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době **tří (3) měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.**

Povinnost předložit doklad ve smyslu zadávací dokumentace může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

## 6.6 Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- podmínky kvalifikace jsou nadále splněny;
- nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

## 7 Technické podmínky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky nestanoví žádné technické podmínky nad rámec dalších částí zadávací dokumentace.

## 8 Obchodní a další smluvní podmínky

Obchodní a další smluvní podmínky jsou stanoveny návrhem smlouvy, který je přílohou č. 3 zadávacích podmínek.

## 9 Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní dodavatelům prohlídku místa plnění. **Prohlídka se uskuteční dne 9. 7. 2019 od 13:00 hodin v místě plnění veřejné zakázky dle zadávací dokumentace.**

Účelem prohlídky místa budoucího plnění je seznámení dodavatelů se stávajícím stavem místa budoucího plnění a s jeho technickým vybavením a provozními parametry tak, aby dodavatel mohl zpracovat a podat svou nabídku vycházející z relevantních a úplných informací a podkladů.

Zadavatel z organizačních důvodů doporučuje dodavatelům písemnou registraci před konáním prohlídky místa plnění. Žádost o registraci je možné zaslat elektronicky na e-mailovou adresu kontaktní osoby zástupce zadavatele.

**V průběhu prohlídky místa plnění nebude zadavatel či jiná osoba zadavatele zastupující poskytovat vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé veškeré dotazy vzešlé z prohlídky místa plnění uplatnili prostřednictvím písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace dle následujícího ustanovení.**

## 10 Vysvětlení zadávací dokumentace (dodatečné informace)

Dodavatel je oprávněn písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace zadavatelem. Zadavatel vysvětlení uveřejní na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele.

Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace do tří (3) pracovních dnů od doručení písemné žádosti. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň osm (8) pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

**Zadavatel doporučuje zaslání písemných žádostí o vysvětlení na e-mailovou adresu dle kontaktních údajů zástupce zadavatele ([vz@cirihk.cz](mailto:vz@cirihk.cz)).**

## 11 Podmínky sestavení a podání nabídek

### 11.1 Zpracování nabídky

**Nabídka dodavatele musí být zpracována v českém jazyce.** Tím není dotčeno ustanovení § 45 odst. 3 zákona.

Vyžaduje-li zadavatel na některém dokumentu podpis dodavatele, podepíše tento dokument vždy osoba oprávněná jednat za dodavatele uvedená ve veřejném rejstříku či jiné obdobné evidenci. Je-li k podání nabídky zmocněna dodavatelem osoba jiná, musí nabídka obsahovat dokument, prokazující takové zmocnění.

**Nabídka bude zpracována v písemné podobě, a to pouze v elektronické. Podání nabídky v listinné podobě není možné.**

Zadavatel doporučuje následující členění nabídky:

**1. Krycí list nabídky**

Dodavatel na označených místech vyplní krycí list nabídky dle **přílohy č. 1 – krycí list nabídky**. V krycím listu bude uvedena nabídková cena v požadovaném členění.

**2. Plná moc**

Dodavatel předloží doklad o udělení plné moci osobou oprávněnou jednat za dodavatele, jedná-li v případě podání jeho nabídky osoba odlišná od osoby (osob) uvedené ve veřejném rejstříku či jiné obdobné evidenci. V případě, že nabídku podává přímo osoba oprávněná jedna za dodavatele dle zápisu ve veřejném rejstříku či obdobné evidenci, plná moc se nevyžaduje.

**3. Doklady pro hodnocení nabídky**

Dodavatel do nabídky vloží všechny dokumenty požadované zadavatelem pro potřeby hodnocení nabídky dle článku 4 zadávacích podmínek.

**4. Doklady k prokázání naplnění podmínek kvalifikace a prohlášení o neexistenci střetu zájmů**

Dodavatel do nabídky vloží všechny dokumenty k prokázání splnění podmínek kvalifikace dle článku 6 zadávacích podmínek.

Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí účastnit zadávacích řízení podle zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení. Zadavatel nesmí obchodní společnosti uvedené ve větě první zadat veřejnou zakázku malého rozsahu. Takové jednání je neplatné.

Dodavatel v nabídce předloží čestné prohlášení, že dodavatel, případně též poddodavatel, jehož prostřednictvím dodavatel prokazuje kvalifikaci, není osobou výše uvedenou. Vzor prohlášení je součástí přílohy č. 2 zadávacích podmínek.

**5. Smlouva o dílo**

Dodavatel vloží do nabídky návrh smlouvy o dílo dle **přílohy č. 3** tohoto dokumentu doplněný pouze v místech, která jsou k tomu označena. Dodavatel není oprávněn změnit žádné ustanovení smlouvy nad rámec doplnění informací dle věty předchozí. Návrh smlouvy o dílo, který je součástí nabídky, musí být podepsán osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

**11.2 Podání nabídky**

Podmínkou podání nabídky v elektronické podobě je dokončená registrace a přihlášení dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK.

**Nabídka podaná prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nemusí být podepsána kvalifikovaným elektronickým podpisem.**

Všechny dokumenty, které musejí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, je nutné do elektronického nástroje vložit opatřené tímto podpisem v naskenované podobě (např. ve formátu PDF), případně musí být podepsány elektronicky osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Zadavatel doporučuje vložit do elektronického nástroje soubor nebo soubory s nabídkou označené obchodní firmou dodavatele (nemusí se jednat o zcela přesný přepis obchodní firmy). Maximální velikost jednotlivých souborů vkládaných do elektronického nástroje je omezena na 150 MB. Počet vkládaných souborů omezen není.

### **11.3 Lhůta pro podání nabídek**

**Lhůta pro podání nabídek končí 31. 7. 2019 v 10:00 hod.**

### **11.4 Ostatní ustanovení k podání nabídek**

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

## **12 Otevírání obálek**

### **12.1 Otevírání obálek**

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

K otevření nabídek podaných v elektronické podobě přistoupí zadavatel bezodkladně po konci lhůty pro podání nabídek.

### **12.2 Protokol o otevírání obálek**

O otevírání obálek může zadavatel vyhotovit písemný protokol, který bude obsahovat alespoň identifikační údaje všech účastníků a údaje z jejich nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit protokol o otevírání obálek v sekci „*Dokumenty vyhrazené pro účastníky*“ v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele.

## **13 Závěrečná ustanovení**

Zadavatel v souladu s § 104 odst. 1 písm. e) zákona požaduje, aby vybraný dodavatel jako podmínku pro uzavření smlouvy předložil informace o tom, zda je malým či středním podnikem ve smyslu Doporučení Komise ze dne 6. května 2003 týkající se definice mikropodniků, malých a středních podniků (oznámeno pod číslem dokumentu C(2003) 1422) (Úř. věst. L 124, 20. 5. 2003, s. 36–41).

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen "skutečný majitel") z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce.

**Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli uvedeným postupem,** zadavatel vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob k dodavateli.

Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.

Zadávací podmínky veřejné zakázky byly schváleny Radou Královéhradeckého kraje na jednání dne 26. 6. 2019, č. usnesení RK/21/1168/2019.

#### **14 Přílohy zadávací dokumentace**

1. Krycí list nabídky
2. Vzor čestného prohlášení o základní způsobilosti a o neexistenci střetu zájmů
3. Návrh smlouvy o dílo
4. Seznam služeb pro hodnocení
5. Podklady pro projektovou dokumentaci (investiční záměr)

Za zástupce zadavatele v Hradci Králové dne 27. 6. 2019



JUDr. Bc. Lukáš Korych  
ředitel