

**Výzva k podání nabídek
na veřejnou zakázku malého rozsahu (III. kategorie) na stavební práce**

Výzva k podání nabídek k veřejné zakázce zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu se Směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje jako veřejná zakázka malého rozsahu 3. kategorie

1) NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

„Oprava balkónů“

Režim veřejné zakázky:

Dle ustanovení § 27 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Oprava balkónů**“, zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též jen „ZZVZ“ nebo „zákon“).

2) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

Zadavatel:	Domov důchodců Dvůr Králové nad Labem
Sídlo:	Roháčova 2968, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
IČ:	00194964
DIČ:	
Osoba oprávněná jednat	Ing. Ludmila Lorencová, ředitel
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_29.html
Kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky:	Ing. Ludmila Lorencová e-mail: reditel@domovdknl.cz Tel.: +420 728 409 501

3) PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota činí **2.050.000,00 Kč bez DPH, DPH činí 15%**

Předpokládaná hodnota je zároveň maximálně přípustnou nabídkovou cenou, předložená nabídka s vyšší než maximálně přípustnou nabídkovou cenou může být z účasti ve veřejné zakázce vyřazena a účastník vyloučen, vybraný dodavatel bude v takovém případě vyloučen vždy.

4) ÚDAJE O ZAKÁZCE

Předmětem veřejné zakázky je oprava balkónů na objektu Domova důchodců Dvůr Králové nad Labem dle dokumentace pro provedení stavby v úrovni technické pomoci – technické zprávy v příloze č. 4 této výzvy, včetně dokumentace.

Součástí dodávky budou veškeré dodávky a práce v členění dle podrobného položkového rozpočtu, který je uveden v příloze č. 5 této výzvy.

Kód CPV:

45262900-0 – práce na balkónech
45000000-7 – stavební práce

Postup prací je dodavatel povinen přizpůsobit provozu domova důchodců, práce nelze provádět: od 18:00 hod. do 07:00 hod. následujícího dne.

Dodavatel se zavazuje, že s ohledem na charakter místa plnění provede taková opatření, která by maximálně omezila prašnost a hluk na místě plnění na dobu nezbytně nutnou. Hlučné práce je možné provádět pouze v pracovních dnech, a to v době od 7:00 do 16:30 hodin.

Poplatky za případný zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, zařízení staveniště, náklady na energie, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje dodavatel na své náklady, které jsou zohledněny v jeho nabídce. Při realizaci zakázky bude dodavatel postupovat takovým způsobem, aby plnění zakázky nemělo nepříznivý dopad na životní prostředí.

Před zahájením předávacího řízení dodavatel zajistí veškeré potřebné zkoušky a doklady nutné pro převzetí plnění

- prohlášení o shodě, atesty, certifikáty
- předávací protokol

Rozsah dodávek prací je současně vymezen soupisem stavebních prací čteně výkazu výměr. Zadávací dokumentace obsahuje výkaz výměr jednotlivých prvků a montážních prací.

V případě jakéhokoliv rozporu mezi textovou částí technických požadavků a výkazem výměr, je hlavním dokumentem pro zpracování nabídkové ceny elektronická forma výkazu výměr.

Dodavatel je povinen před podáním nabídky zkontrolovat s odbornou péčí soulad technického zadání a výkazu výměr. Nedostatky ve výkazu výměr, zjištěné následně, nemohou být dodavatelem uplatněny jako důvod pro změnu ceny za plnění, a náklady vzniklé z takového důvodu jdou plně k jeho tíži.

Zadavatel žádá dodavatele, aby v případě, že ve lhůtě pro podání nabídek zjistí nějaké nejasnosti zadání, aby bez zbytečného odkladu o tomto stavu zadavatele informovali formou žádosti o poskytnutí dodatečných informací, aby bylo možno případné rozpory vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek.

5) DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Doba realizace: v celkové délce max. 18 týdnů ode dne předání místa plnění.

Termín zahájení realizace do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele (předpoklad začátek října /2018). V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení realizace, je zadavatel oprávněn zahájení realizace posunout na pozdější dobu, posouvá se tak i termín ukončení doby plnění, dodavatelem navržený harmonogram plnění se posouvá pouze ve svém začátku a konci, jinak zůstává nezměněn.

Místo plnění veřejné zakázky:

Místem plnění (předání) je Domov důchodců Dvůr Králové nad Labem, Roháčova 2968, 544 01 Dvůr Králové nad Labem.

6) PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění se koná dne **28. 6. 2019 od 7:00 do 9:00 hod.**, kontaktní osoba: Ing. Ludmila Lorencová, tel. +420 728 409 501, reditel@kr-kralovehradecky.cz. Jiný termín je v odůvodněných případech možné sjednat po konzultaci se zadavatelem. V případě sjednaného jiného termínu prohlídky nevzniká nárok na prodloužení termínu pro odevzdání nabídek.

7) ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentaci tvoří dokumenty obsahující zadávací podmínky, které jsou nezbytné pro zpracování nabídky. Součástí zadávací dokumentace jsou:

- tato textová část zadávací dokumentace - Výzva
- Příloha č. 1 - formulář Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - návrh smlouvy
- Příloha č. 3 - vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace
- Příloha č. 4 – dokumentace pro provedení stavby v úrovni technické pomoci – technické zprávy

- Příloha č. 5 – výkaz výměr „Oprava balkónů“
- Příloha č. 6 - vzor čestného prohlášení o střetu zájmů

Pokud jsou v zadávací dokumentaci uvedeny odkazy na obchodní firmy, názvy, specifická označení zboží nebo služeb, mající vztah k jednomu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a zadavatel výslovně prohlašuje, že umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky srovnatelných výrobků. Ve své nabídce pak musí na tuto skutečnost dodavatel upozornit, že jím navržené materiály nebo výrobky jsou technicky a kvalitativně srovnatelné nebo lepší.

8) **PODMÍNKY KVALIFIKACE**

8.1 Požadavky na prokázání splnění kvalifikace:

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který splní základní způsobilost, profesní způsobilost a technickou kvalifikaci (k prokázání částí kvalifikace je možné použít Přílohu č. 3 Výzvy).

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost Zadavateli písemně oznámit.

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, může být z účasti v zadávacím řízení vyloučen, vybraný dodavatel bude v takovém případě vyloučen vždy.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob, prostřednictvím jiné osoby nesmí prokazovat splnění základní a profesní způsobilosti podle čl. 8.3., písm.a) této Výzvy.

Pokud prokazuje dodavatel určitou část kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, je povinen ve své nabídce předložit doklad o splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti podle čl. 8.3., písm.a) této výzvy, doklady o splnění chybějící části kvalifikace a písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky nebo poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn v rámci plnění disponovat (ve smyslu ust. § 83 ZZVZ).

8.2. Základní způsobilost nesplňuje dodavatel, který:

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti předložením vyplněného čestného prohlášení – viz Příloha č. 3 této Výzvy.

8.3. Profesionální způsobilost

Profesionální způsobilost prokáže dodavatel, který předloží **následující doklady:**

- a) výpis z obchodního rejstříku, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší než 3 měsíce přede dnem zahájení zadávacího řízení,
- b) doklad o oprávnění k podnikání dodavatel jako doklad předloží výpis z živnostenského rejstříku (§10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání v platném znění) v rozsahu odpovídajícímu plnění veřejné zakázky „Oprava balkónů“

Dodavatel uvede, zda se jedná o zaměstnance dodavatele, resp. zda prokazuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu prostřednictvím poddodavatele.

Tyto doklady předloží v nabídce dodavatel v prosté kopii, před podpisem smlouvy předloží vybraný dodavatel úředně ověřenou kopii dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost (písm.b).

8.4. Odborná kvalifikace

Dodavatel prokáže splnění odborné kvalifikace v nabídce předložením seznamu významných stavebních prací poskytnutých za poslední 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, seznam musí zahrnovat název, rozsah a dobu plnění a kontaktní osobu objednatele včetně kontaktu na tuto osobu (telefon či e-mail) **možné použít přílohu č. 3.**

Minimální úroveň odborné kvalifikace:

Zadavatel stanovuje, že dodavatel splní tento kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 5 letech realizoval alespoň **2 významné stavební práce obdobného typu - systémové zakázky venkovní skladby podlah s finančním plněním minimálně ve výši 1.200.000,- Kč bez DPH za každou z nich.**

9) POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka bude zpracována v písemné listinné podobě.

Zadavatel doporučuje následující členění nabídky:

- a) vyplněný krycí list nabídky - cenová nabídka, v členění: CENA bez DPH, DPH (15%), CENA S DPH ve struktuře požadované zadavatelem - Příloha č. 1 této Výzvy
- b) obsah nabídky s uvedením čísel stran a názvů částí nabídky
- c) vyplněný návrh Smlouvy o dílo, podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele (Příloha č. 2 této Výzvy).
- d) doklad o oprávnění osoby, která podepsala návrh smlouvy, jednat za dodavatele (např. plná moc/výpis z OR)
- e) čestné prohlášení o splnění kvalifikace – Příloha č. 3 této Výzvy
- f) další doklady k prokázání kvalifikace
- g) Příloha č. 5 – Oceněný výkaz výměr „Oprava balkónů“
- h) Příloha č. 6 - čestné prohlášení o střetu zájmů

Návrh smlouvy

Návrh smlouvy musí bezvýhradně odpovídat vzoru smlouvy o dílo (příloha č. 2) a zadávacím podmínkám, doplněný dodavatelem o vyznačené údaje.

Pokud návrh smlouvy nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky dodavatele, může být tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele ze zakázky. U vybraného dodavatele bude tato skutečnost důvodem k vyloučení vždy. Přílohou návrhu smlouvy bude **oceněný výkaz výměr, který dodavatel vypracuje.**

Dodavatel bere na vědomí, že uzavřená smlouva včetně všech jejích příloh bude zveřejněna na profilu zadavatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy. Pokud dodavatel nějakou část své nabídky považuje za obchodní tajemství, je povinen takové části jasně označit a uvést konkrétní důvod pro nemožnost zveřejnění.

10) POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Celková nabídková cena, kterou dodavatel uvede v **krycím listu** (příloha č. 1), musí zahrnovat veškeré náklady na realizaci předmětu plnění zakázky a bude označena jako nejvýše přípustná a platná po celou dobu plnění zakázky. V této ceně budou obsaženy veškeré dodávky, práce a činnosti potřebné pro řádnou realizaci veřejné zakázky, a to v členění:

Cena bez DPH v Kč

samostatně DPH (15%) v Kč

Cena včetně DPH

Nabídková cena bude uvedena jako cena nejvýše přípustná a nesmí překročit předpokládanou hodnotu blíže specifikovanou ve Výzvě během celé realizace plnění.

Bude předložen **vyplněný výkaz výměr** zpracovaný po jednotlivých položkách, který je součástí zadávacích podmínek.

11) OBCHODNÍ A JINÉ SMLUVNÍ PODMÍNKY

Obchodní a jiné smluvní podmínky jsou blíže specifikovány v Příloze č. 2 (Smlouva o dodávce a montáži), která je nedílnou součástí této Výzvy. Návrh této smlouvy bude doplněn údaji na vyznačených místech a podepsaný dodavatelem, resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Jiné zásahy do této smlouvy jsou nepřípustné.

Pojištění odpovědnosti dodavatele

Dodavatel prokáže tuto obchodní podmínku zadavatele předložením dokladu o pojištění do 10 dnů po podpisu smlouvy o dílo.

Dodavatel je povinen předložit doklad o pojištění, za který zadavatel považuje výhradně pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení pojišťovny o existenci pojištění odpovědnosti dodavatele za škody způsobené třetí osobě. Zadavatel přitom stanoví, aby pojistná částka předmětného pojištění činila minimálně 1,5 mil. Kč.

12) HODNOTÍCÍ KRITÉRIA, ZPŮSOB HODNOCENÍ

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Jediným hodnotícím kritériem je celková nabídková cena bez DPH.

Jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka dodavatele, která bude obsahovat nejnižší cenu předložené nabídky za předpokladu splnění všech požadavků stanovených zadavatelem.

Zadavatel bude v rámci hodnocení nabídek hodnotit pouze nabídky, které nepřekročily zadavatelem stanovenou maximální přípustnou nabídkovou cenu.

13) LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁVÁNÍ NABÍDEK

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz>. Podkladem pro vypracování nabídky veřejné zakázky je tato Výzva a její přílohy.

Dodavatel podá nabídku v listinné podobě uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky a slovem NEOTVÍRAT. Na obálce s nabídkou musí být vždy uvedeno, kdo nabídku podává – alespoň obchodní firma a identifikační číslo osoby (IČO).

Zadavatel doporučuje předložení nabídky v pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů nabídky a užití přelepky s razítkem dodavatele.

Nabídky v listinné podobě se podávají na adrese:

**Domov důchodců Dvůr Králové nad Labem
Roháčova 2968
544 01 Dvůr Králové nad Labem**

Dodavatelé doručí nabídky na podatelnu zadavatele (Roháčova 2968, 544 01 Dvůr Králové nad Labem) v úředních dnech pondělí až pátek 7.00 – 14.30 hod., nebo poštou na shora uvedenou adresu.

Pro určení, kdy byla nabídka zadavateli doručena, je rozhodující otisk podacího razítka podacího místa zadavatele. V případě doručení poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem.

Lhůta pro podání nabídek končí 8. 7. 2019 v 8 hodin

K nabídkám doručeným zadavateli po uplynutí stanovené lhůty se nepřihlíží.

Otevírání obálek

Otevírání nabídek – v listinné podobě se provede formou otevírání obálek s nabídkami, které bude neveřejné.

Zadavatel zahájí otevírání obálek bezodkladně po uplynutí lhůty pro podání nabídek v sídle zadavatele Domova důchodců Dvůr Králové nad Labem (Roháčova 2968, 544 01 Dvůr Králové nad Labem).

14) ZADÁVACÍ PODKLADY A ZADÁVACÍ LHŮTA

Podkladem pro vypracování nabídky veřejné zakázky je tato Výzva a její přílohy, které jsou zveřejněny na **profilu zadavatele** https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_29.html

Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni, činí 90 kalendářních dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

15) VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatelé jsou oprávněni požadovat od Zadavatele vysvětlení Zadávací dokumentace - dodatečné informace k zadání.

Žádost o vysvětlení Zadávací dokumentace se podává **písemně nebo elektronicky** a musí být doručena Zadavateli **nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek** (kontaktní osoba: Ing. Ludmila Lorencová, e-mail: reditel@domovdknl.cz, telefonické žádosti nejsou akceptovány).

Zadavatel odešle vysvětlení, případně související dokumenty nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele.

Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku budou zveřejňovány na profilu zadavatele, na URL odkazu: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_29.html v detailu výše uvedené zakázky.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

16) DALŠÍ INFORMACE A PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel si dále vyhrazuje právo:

- **kdykoli zrušit zakázku i bez uvedení důvodu;**
- požadovat od účastníků doplňující informace, ověřit si skutečnosti uvedené v nabídce, či vyjasnit si informace uvedené v nabídkách;
- změnit nebo upravit podmínky stanovené v zadání, pokud tato změna nastane; zadavatel bude o této změně informovat a v případě podstatných změn prodlouží zadavatel lhůtu k podání nabídek; dodavatelům v takovém případě nenáleží žádná úhrada vzniklých nákladů.

Dodavatel může podat v této zakázce pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v této zakázce, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v téže zakázce prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Nabídky ani jejich jednotlivé části nebudou účastníkům vráceny. Účastníci berou na vědomí, že účastí v zakázce jim nevzniká právo na jakoukoli úhradu výdajů spojených s účastí v zakázce, se zpracováním a podáním nabídky.

Účastník bere na vědomí, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souvislosti s předmětem plnění všechny nezbytné informace a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Podáním nabídky se stává dodavatel účastníkem veřejné zakázky a tím také přijímá plně a bez výhrad podmínky veřejné zakázky, včetně všech dodatků. Předpokládá se, že dodavatel před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této zadávací dokumentaci včetně příloh a bude se jimi řídit. Pokud dodavatel neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude ve všech ohledech odpovídat zadávací dokumentaci, může to mít za důsledek vyřazení nabídky.

Zadavatel nenesení odpovědnost za žádné výdaje ani ztráty jakéhokoli druhu (a nebude je tedy hradit), které případně utrpí dodavatel v souvislosti s účastí v této veřejné zakázce.

Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v §2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí účastnit zadávacích řízení podle zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení. Zadavatel nesmí obchodní společnosti uvedené ve větě první zadat veřejnou zakázku malého rozsahu. Takové jednání je neplatné.

Dodavatel, v nabídce předloží čestné prohlášení, že není osobou výše uvedenou.

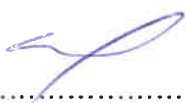
Zadavatel je oprávněn veřejnou zakázku kdykoliv zrušit, a to bez uvedení důvodu. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká v souvislosti s tím dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka veřejné zakázky nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na profilu zadavatele obdobně dle § 53 zákona. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům okamžikem jejich uveřejnění.

Součástí zadávací dokumentace jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1: Krycí list nabídky
- Příloha č. 2: Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 3: Čestné prohlášení o splnění kvalifikace
- Příloha č. 4: Dokumentace pro provedení stavby v úrovni technické pomoci - -- technické zprávy
- Příloha č. 5: Výkaz výměr „Oprava balkónů“
- Příloha č. 6: Čestné prohlášení o střetu zájmů

Ve Dvoře Králové nad Labem dne 25. 6. 2019



Domov důchodců 5
Dvůr Králové nad Labem
Roháčova 2988
544 01 Dvůr Králové nad Labem
IČ: 00194964, Tel.: 499 321 86

.....
Ing. Ludmila Lorencová