

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

Nemocnice Broumov - Snížení energetické náročnosti

b) Místo stavby

Nemocnice Broumov, Smetanova 91

Soupis pozemků:

Parc. č.	Katastrální území	Výměra (m ²)	Druh pozemku
308/1	Broumov	3078	Zastavěná plocha

Výpis sousedních pozemků:

P. č.	Katastrální území	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Vlastnické právo
298/8	Broumov	5189	Ostatní plocha	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245 Hradec Králové
300/1	Broumov	5650	Ostatní plocha	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245 Hradec Králové
300/2	Broumov	7001	Ostatní plocha	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245 Hradec Králové

A.1.2 Údaje o žadateli

a) Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové.

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právnícká osoba)

AKCE: Snížení energetické náročnosti

stupeň dokumentace
DPS

INVESTOR: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

Zpracovatelská firma: JIKA-CZ s.r.o.
Sídlo: Dlouhá 101, Hradec Králové 3, 500 03
IČO: 25917234
DIČ: CZ25917234
Telefon/fax: +420 777 550 375
E-mail: info@jika-cz.cz

- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

Ing. Jiří Slánský – ČKAIT 0602162, obor IP00 – pozemní stavby

- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace**

Architektonicko stavební řešení: Ing. Jiří Slánský, ČKAIT 0602162, obor IP00
Požární ochrana stavby: Ing. Jiří Ledinský - ČKAIT 0012288, obor TH00

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena**

Jedná se o stavební úpravy objektu, jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání.

V rámci projekčních prací byla stavba konzultována s příslušnými dotčenými orgány.

- b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby**

Projektová dokumentace vychází z původní neúplné projektové dokumentace k objektu předané investorem.

- c) další podklady**

Průvodní zpráva



Dlouhá 101-103, Hradec Králové 500 03, tel.: +420 498 771 765, tel.: +420 773 550 371, web: www.jika-cz.cz, email: info@jika-cz.cz, IČ25917234, DIČ: CZ25917234. společnost je zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 14380, společnost má integrované systémy ISO9001:2000, ISO14000:2004 a ČSN OHSAS 18001:2008, společnost je certifikována u NBÚ pod číslem 000453 pro stupeň utajení „VYHRAZENÉ“

Strana 2 (celkem 6)



Byla provedena prohlídka objektu, další detaily provádění byly řešeny a odsouhlaseny s investorem na koordinačních radách.

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

d) rozsah řešeného území

Rozsah řešeného území je dán stávajícím objektem v majetku investora. Budova je umístěna na parc. č. 308/1 k.ú. Broumov. Jedná se o samostatně stojící objekt.

Stávající objekt se nachází v zastavěné části obce v ulici Smetanova.

e) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Objekt se nenachází v městské památkové rezervaci (MPR), městské památkové zóně (MPZ) ani v ochranném pásmu MPR, objekt se nenachází ve zvláště chráněném území, objekt se nenachází v záplavovém území dle podkladů technických map města Broumov.

f) údaje o odtokových poměrech

Stavebním záměrem nedochází ke zhoršení odtokových poměrů. Řešení odvodu dešťových vod do kanalizace bude zachováno, ale svody budou demontovány a následně znovu osazeny na nové zateplení.

g) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

h) Jedná se o stavební úpravy na stávajícím objektu, které nenaruší využití území.

i) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Jedná se o stavební úpravy na stávajícím objektu, které nenaruší využití území.

j) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Veškeré dostupné požadavky dotčených orgánů státní správy jsou v této dokumentaci zapracovány a splněny.

Stanoviska dotčených orgánů jsou součástí dokladové složky dokumentace.

k) seznam výjimek a úlevových řešení

Žádné výjimky či úlevová řešení se změnou dokončené stavby nenavrhují a nepožadují.

l) seznam souvisejících a podmiňujících investic

V rámci udržovacích prací nejsou žádné související a podmiňující investice.

m) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby

Výpis sousedních pozemků:

P. č.	Katastrální	Výměra	Druh pozemku	Vlastnické právo
-------	-------------	--------	--------------	------------------

AKCE: Snížení energetické náročnosti

stupeň dokumentace
DPS

INVESTOR: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

	území	(m ²)		
298/8	Broumov	5189	Ostatní plocha	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245 Hradec Králové
300/1	Broumov	5650	Ostatní plocha	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245 Hradec Králové
300/6	Broumov	7001	Ostatní plocha	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245 Hradec Králové

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Změna dokončené stavby

b) účel užívání stavby

Stávající stavba slouží jako nemocnice, účel nebude stavebními úpravami změněn.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není kulturní památkou, ani se na ni nevztahují jiné zvláštní právní předpisy.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Údržba stavby je navržena v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu. Jsou respektovány požadavky vyhlášky č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, vyhl. 269/2009, kterou se mění vyhl. Č. 501/2006 Sb., zákona č.183/2006 Sb., zákona č.186/2006 Sb. a dalších souvisejících norem a předpisů:

- Stavba je navržena tak, aby splnila základní požadavky, kterými jsou mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, ochrana zdraví osob a zvířat a životního prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost při užívání a úsporu energie a tepelnou ochranu.

Stavebními pracemi nedochází ke změně bezbariérového užívání. Navazující plochy pozemku umožňují přístup osob s omezenou schopností pohybu.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Veškeré požadavky obecně technických požadavků a dalších souvisejících vyhlášek jsou v dokumentaci zapracovány a dodrženy. Při zpracování projektu byly respektovány obecné požadavky na využití území a technické požadavky na stavby stanovené prováděcími právními předpisy. Objekt splňuje požadavky vyhlášky 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Navržené řešení stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu:

- č.183/2006 Sb. Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- č. 268/2009 Sb. Vyhláška o technických požadavcích na stavby.
- č. 398/2009 Sb. Vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- č. 491/2006 Sb. Vyhláška, kterou se mění vyhláška o obecných technických požadavcích na výstavbu Č.137/98 Sb.
- č.492/2006 Sb. Vyhláška, kterou se mění vyhláška MMR č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
- č. 499/2006 Sb. Vyhláška o dokumentaci staveb
- č. 500/2006 Sb. Vyhláška o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti
- č.501/2006 Sb. Vyhláška o obecných požadavcích na využívání území.
- č.502/2006 Sb. Vyhláška, kterou se mění vyhláška o obecných technických požadavcích na výstavbu Č.137/98 Sb.
- č.503/2006 Sb. Vyhláška o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření
- č.185/2001 Sb. Zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů
- zákon 258/2000 O ochraně veřejného zdraví
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády č. 148/2006 Sb., ze dne 15. března 2006 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- vyhláška č.492/2006 Sb., kterou se mění vyhláška MMR č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
- zákon č. 309/2006 kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovní právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- NV č.591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

g) seznam výjimek a úlevových řešení

V rámci stavebních úprav nejsou známy žádné výjimky ani úlevová opatření.

h) navrhované kapacity stavby

Stávající objekt je podsklepený a třípodlažní.

Stavebními úpravami nedochází ke změně kapacit.

i) základní bilance stavby

Stavební úpravy nezvyšují potřeby a spotřeby médií a hmot, celkové produkované množství odpadů se nemění.

j) základní předpoklady výstavby

Navrhované stavební práce nejsou časově etapizovány. Stavba bude probíhat dle investičních možností investora.

Předpokládané zahájení stavby..... 05/2019

Předpokládané dokončení stavby..... 05/2020

k) orientační náklady stavby

Orientační náklady stavby..... 11 800 000,-

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Technická ani technologická zařízení nejsou součástí udržovacích prací.

Vypracoval: Petr Bečička 11/2016