

Písemná zpráva o hodnocení a posouzení

zpracovaná dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Veřejná zakázka	Rekonstrukce elektroinstalace DM J. Masaryka - č. akce SM/17/329
Sp.zn.	CIRI/2019/243
Zadavatel	Domov mládeže, internát a školní jídelna, Hradec Králové, IČO 005 28 315, se sídlem Vocelova 1469/5, 500 02 Hradec Králové
Způsob zadání	Zjednodušené podlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce v podlimitním režimu
Předpokládaná hodnota	7 140 000,00 Kč bez DPH

Jednání komise	
Datum a čas konání	Složení komise
14. 5. 2019 per rollam	Ing. Josef Chrupa, Ing. Aleš Řada, Lea Štěpánková, Pavlína Hnízdová, Dagmar Malcová
28. 5. 2019	Ing. Josef Chrupa, Ing. Aleš Řada, Lea Štěpánková, Pavlína Hnízdová, Dagmar Malcová

Zpráva o hodnocení nabídek

Seznam přijatých nabídek

Označení	Účastník	ELTODO, a.s.	Nabídková cena
EL1	IČO	45274517	5.612.803,31
	Sídlo	Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4	
	Datum a čas přijetí	24.04.2019 17:06:30	
Označení	Účastník	GAMET elektro, s.r.o.	Nabídková cena
EL2	IČO	25945670	6.483.590,00
	Sídlo	Žižkova 165, 533 03 Dašice	
	Datum a čas přijetí	24.04.2019 21:38:36	
Označení	Účastník	MONREKO s.r.o.	Nabídková cena
EL3	IČO	06459684	6.596.823,00
	Sídlo	Pražská 166, 503 15 Nechanice	
	Datum a čas přijetí	24.04.2019 22:00:03	
Označení	Účastník	Stavrecon Pardubice s.r.o.	Nabídková cena
EL4	IČO	05925801	6.372.027,00
	Sídlo	Teplého 2688, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice	

	Datum a čas přijetí	25.04.2019 09:51:11	
--	---------------------	---------------------	--

Hodnoticí kritérium

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

Předmětem hodnocení je vždy celková cena plnění v korunách českých (CZK) bez daně z přidané hodnoty (DPH) uvedena v krycím listu nabídky.

Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Nabídky na dalších místech budou seřazeny podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší, přičemž nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou bude nabídkou nejméně výhodnou.

V případě shody hodnoty hodnoticích kritérií u nabídek, které by byly podle hodnoticího kritéria hodnoceny jako nejvýhodnější, bude jako ekonomicky nejvýhodnější hodnocena nabídka vzešlá z náhodného losování mezi dotčenými účastníky. Dotčení účastníci mají právo být losování přítomni. O konání losování budou dotčení účastníci zadavatelem informováni v dostatečném předstihu.

Pořadí provedeného hodnocení

Pořadí	Účastník	ELTODO, a.s.	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	IČO	45274517	5.612.803,31
	Sídlo	Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4	
Pořadí	Účastník	Stavrecon Pardubice s.r.o.	Nabídková cena v Kč bez DPH
2	IČO	05925801	6.372.027,00
	Sídlo	Teplého 2688, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice	
Pořadí	Účastník	GAMET elektro, s.r.o.	Nabídková cena v Kč bez DPH
3	IČO	25945670	6.483.590,00
	Sídlo	Žižkova 165, 533 03 Dašice	
Pořadí	Účastník	MONREKO s.r.o.	Nabídková cena v Kč bez DPH
4	IČO	06459684	6.596.823,00
	Sídlo	Pražská 166, 503 15 Nechanice	

Zpráva obsahující výsledek posouzení splnění podmínek účasti

Komise provádí posouzení splnění podmínek účasti po hodnocení nabídek dle § 39 odst. 4 zákona

Nabídka	
Účastník	ELTODO, a.s.

IČO	45274517
Sídlo	Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4

Základní způsobilost		
Požadavek	Poznámka	Splnil?
Dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona Doklad o tom, že účastník nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží.	Čestné prohlášení o kvalifikace, seznam významných prací a prohlášení o neexistenci střetu zájmů ze dne 24. 4. 2019, vyhotoveno předsedkyní představenstva a členem představenstva společnosti	ANO
Dle § 74 odst. 1 písm. b) zákona Doklad o tom, že účastník nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek.	Čestné prohlášení o kvalifikace, seznam významných prací a prohlášení o neexistenci střetu zájmů ze dne 24. 4. 2019, vyhotoveno předsedkyní představenstva a členem představenstva společnosti	ANO
Dle § 74 odst. 1 písm. c) zákona Doklad o tom, že účastník nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění	Čestné prohlášení o kvalifikace, seznam významných prací a prohlášení o neexistenci střetu zájmů ze dne 24. 4. 2019, vyhotoveno předsedkyní představenstva a členem představenstva společnosti	ANO
Dle § 74 odst. 1 písm. d) zákona Doklad o tom, že účastník nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti	Čestné prohlášení o kvalifikace, seznam významných prací a prohlášení o neexistenci střetu zájmů ze dne 24. 4. 2019, vyhotoveno předsedkyní představenstva a členem představenstva společnosti	ANO
Dle § 74 odst. 1 písm. e) zákona Doklad o tom, že účastník není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.	Čestné prohlášení o kvalifikace, seznam významných prací a prohlášení o neexistenci střetu zájmů ze dne 24. 4. 2019, vyhotoveno předsedkyní představenstva a členem představenstva společnosti	ANO

Profesní způsobilost		
Požadavek	Poznámka	Splnil?
Dle § 77 odst. 1 písm. a) zákona Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.	Čestné prohlášení o kvalifikace, seznam významných prací a prohlášení o neexistenci střetu zájmů ze dne 24. 4. 2019, vyhotoveno předsedkyní představenstva a členem představenstva společnosti	ANO

Požadavky technické kvalifikace		
K prokázání technické kvalifikace požaduje zadavatel předložení seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 (pět) let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací; Ze seznamu stavebních prací musí vyplývat realizace alespoň tří (3) zakázek na stavební práce, jejichž předmětem byla rekonstrukce nebo provedení elektroinstalace objektu, přičemž hodnota každé ze zakázek bez daně z přidané hodnoty byla alespoň 2.000.000 Kč bez DPH. Tyto zakázky na stavební práce se pro potřeby zpracování nabídky považují za nejvýznamnější práce ze seznamu stavebních prací ve smyslu předchozího odstavce.		
Doklady prokazující splnění technické kvalifikace		
Název dokladu	Čestné prohlášení o kvalifikace, seznam významných prací a prohlášení o neexistenci střetu zájmů	
Vyhotovil	předsedkyně představenstva a člen představenstva společnosti	
Datum vyhotovení	24. 4. 2019	
Poznámka		
Stavební práce č. 1	Název	Rekonstrukce elektroinstalace v budovách ZŠ a MŠ MČ Praha 14 – ZŠ Chvaletická
	Popis	Rekonstrukce elektroinstalace v budovách ZŠ a MŠ MČ Praha 14
	Objednatel	Městská část Praha 14, IČO 00231312
	Doba realizace	07/2017-08/2017
	Hodnota v Kč bez DPH	12.766.288
Stavební práce č. 2	Název	Rekonstrukce elektroinstalace v budovách ZŠ a MŠ MČ Praha 14 – MŠ Vybíralova
	Popis	Rekonstrukce elektroinstalace v budovách ZŠ a MŠ MČ Praha 14
	Objednatel	Městská část Praha 14, IČO 00231312
	Doba realizace	07/2017- 08/2017

	Hodnota v Kč bez DPH	6.421.517
Stavební práce č. 3	Název	Rekonstrukce elektroinstalace v budovách ZŠ a MŠ MČ Praha 14 – MŠ Šebelova
	Popis	Rekonstrukce elektroinstalace v budovách ZŠ a MŠ MČ Praha 14
	Objednatel	Městská část Praha 14, IČO 00231312
	Doba realizace	06/2016-08/2016
	Hodnota v Kč bez DPH	6.217.050

Přehled prokázání splnění kvalifikace	
Základní způsobilosti	Prokázáno
Profesní způsobilost	Prokázáno
Technická kvalifikace	Prokázáno

Posouzení splnění dalších podmínek účasti

Posouzení nabídky	Splněno/Nesplněno	Poznámka
Krycí list nabídky	ANO	Nabídková cena OK, cena vč. DPH zaokrouhlena
Plná moc	NE	Podáno jednatelem společnosti
Doklady o kvalifikaci	ANO	Viz výše
Čp o střetu zájmů	ANO	Čestné prohlášení o kvalifikace, seznam významných prací a prohlášení o neexistenci střetu zájmů ze dne 24. 4. 2019, vyhotoveno předsedkyní představenstva a členem představenstva společnosti
Smlouva o dílo	ANO	Chybí čl. 7 odst. 7 smlouvy o dílo – objasněno v rámci odpovědi na žádost o písemné objasnění či doplnění informací ze dne 14. 5. 2019, přičemž účastník zaslal smlouvu o dílo bez chybějící části
Soupis prací s výkazy výměr	ANO	Dle součtu cen výkazu výměr je celková cena 5.612.804 Kč bez DPH, přičemž ze samotné nabídky je patrné, že se jedná o zaokrouhlování nastavené v samotném výkazu výměru a nabídková cena je dána krycím listem a smlouvou o dílo
Seznam poddodavatelů	ANO	Čp o nevyužití
Nabídková cena v Kč bez DPH	ANO	Celková nabídková cena: 5 612 803,31 bez DPH

		Dílčí nabídková cena za etapu I. - Kč bez DPH
Obsahuje nabídka mimořádně nízkou nabídkovou cenu?	NE	Zejména výše položky č. 3 části VV Rekonstrukce objektu A – 1. až 8. np, střecha - objasněno v rámci odpovědi na žádost o písemné objasnění či doplnění informací ze dne 14. 5. 2019
Poznámka		
1. jednání Účastník je akciovou společností, přičemž hodnotící komise ověřovala, zda účastník má vydány výlučně zaknihované akcie, přičemž dospěla k závěru, že zde v souladu s § 48 odst. 7 zákona není důvod pro vyloučení účastníka z další účasti na zadávacím řízení dle § 48 odst. 8 zákona, neboť účastník je akciovou společností s výlučně zaknihovanými akciemi. Hodnotící komise dále posoudila nabídku účastníka, přičemž zjistila následující nedostatky. Zadavatel v čl. 11.1.6 výzvy k podání nabídek stanovil, že účastník do nabídky vloží smlouvu o dílo vyplněnou v místech, která jsou k tomu označena. Dodavatel není oprávněn změnit žádné ustanovení smlouvy nad rámec doplnění informací dle věty předchozí. Návrh smlouvy o dílo musí být dále podepsán osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Součástí nabídky účastníka byla vyplněná smlouva o dílo podepsána oprávněnou osobou, v rámci které však oproti návrhu smlouvy o dílo uveřejněným na profilu zadavatele chybí v čl. 7 Cena díla odst. 7. Hodnotící komise se proto jednomyslně usnesla na vyzvání účastníka k písemnému objasnění výše uvedené nejasnosti a k vyzvání účastníka k doložení návrhu smlouvy o dílo plně v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky. Komise dále dle § 113 zákona posoudila, zda nabídková cena účastníka není mimořádně nízkou nabídkovou cenou. S ohledem na standardní tržní ceny za předmětné plnění a s ohledem na povahu a složitost předmětu plnění veřejné zakázky, považuje hodnotící komise výši účastníkem uvedené nabídkové ceny za mimořádně nízkou. Vzhledem k výše uvedenému se hodnotící komise jednomyslně usnesla na vyzvání účastníka k písemnému zdůvodnění výše nabídkové ceny, a zdůvodnění cen u níže uvedené položky. V rámci výkazu výměr – Elektroinstalace – rekonstrukce objektu A – 1 až 8.np, střecha – položka čís.pol. 3, popis: Rozváděč rmo1/A, 1 ks, jednotková cena 1,12. Hodnotící komise se dále v souladu s § 113 zákona usnesla na vyzvání účastníka k doložení potvrzení, že:		

- a) při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky;
- b) že je za nabídkovou cenu schopen provést dílo plně v souladu se zadávacími podmínkami, v požadovaném standardu a při naplnění všech zadavatelem a právními předpisy požadovaných technických parametrů;
- c) neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu.

Hodnotící komise se jednomyslně usnesla na stanovení účastníkovi k písemnému objasnění nabídky lhůtu v délce 4 (čtyř) pracovních dnů ode dne doručení žádosti.

2. jednání

Žádost o písemné objasnění nabídky byla účastníkovi zaslána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dne 16. 5. 2019. Dne 20. 5. 2019 zadavatel prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK obdržel odpověď účastníka včetně doplnění nejasností. Objasnění účastníka tak bylo doručeno ve lhůtě stanovené v žádosti o písemné objasnění nabídky.

V objasnění ve vztahu k návrhu smlouvy o dílo, který tvořil součást nabídky, účastník uvedl, že k vypadnutí textu článku 7 odst. 7 došlo pouze z důvodu administrativního pochybení při skenu podepsaného návrhu smlouvy, přičemž toto nebylo úmyslem účastníka. Součástí objasnění byl dále doplněný návrh smlouvy o dílo v souladu se zadávacími podmínkami včetně chybějícího čl. 7 odst. 7 návrhu smlouvy o dílo. Účastník tak objasnil nejasnost týkající se chybějící části návrhu smlouvy o dílo tak, jak stanovil zadavatel v požadavcích v zadávací dokumentaci v čl. 11.1.6.

Součástí odpovědi účastníka bylo dále objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny, respektive zdůvodnění výše nabídkové ceny včetně zdůvodnění ceny u níže uvedené položky: „V rámci výkazu výměr – Elektroinstalace – rekonstrukce objektu A – 1 až 8.np, střecha – položka čís.pol. 3, popis: Rozváděč rmo1/A, 1 ks, jednotková cena 1,12“. Účastník uvedl, že při zadávání této položky vznikla administrativní chyba v jednotkové ceně ve výši 1,12 Kč. Tato položka byla započtena v souboru „DM JMasaryka_EL-Ro-A_1pp_slep.xls“ do položky na řádku číslo položky 3, přičemž tato cenová položka měla být finančně rozdělena do dvou položek dle jejich použití pro dané patro 1PP a 1NP. Součástí nabídky účastníka byl v souladu s objasněním opravený položkový rozpočet v souladu s § 46 odst. 3 zákona.

Co se týká objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny, účastník uvedl, že nabídková cena byla stanovena v souladu s veškerými požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách. Účastník při stanovení nabídkové ceny vycházel z podkladů poskytnutých ze strany zadavatele všem účastníkům zadávacího řízení, tedy ze zadávací dokumentace. Účastník uvedl, že nabízený předmět plnění veřejné zakázky za nabídnutou cenu odpovídá svými kvalitativními a technickými vlastnostmi a parametry specifikacím zadavatele uvedeným v zadávacích podmínkách, příp. má stejné či obdobné technické a kvalitativní parametry požadované projektovou dokumentací. Účastník zároveň sdělil, že

obdobné práce za obdobnou cenu již úspěšně realizoval v minulosti k plné spokojenosti objednatelů takových prací. Účastník dále uvedl, že je velkou firmou na trhu, která odebírá materiál ve velkém množství a v této souvislosti má sjednány množstevní slevy. Další zvýhodnění ceny nastává v souvislosti se skutečností, že účastník realizuje v regionu zadavatele i další zakázky a je možné tedy využít synergických efektů (doprava, projektové řízení apod.). Účastník dále uvedl, že se dle jeho názoru o mimořádně nízkou nabídkovou cenu nejedná, že se naopak jedná o adekvátní cenu za plnění předmětu veřejné zakázky v souladu s § 113 odst. 5 písm. a) a b) zákona.

Účastník dále ve smyslu § 113 odst. 4 zákona potvrdil, že:

- a) při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky;
- b) že je za nabídkovou cenu schopen provést dílo plně v souladu se zadávacími podmínkami, v požadovaném standardu a při naplnění všech zadavatelem a právními předpisy požadovaných technických parametrů;
- c) neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu.

Nezbývá než konstatovat, že účastník potvrdil skutečnosti ve smyslu § 113 odst. 4 zákona a objasnil mimořádně nízkou nabídkovou cenu v souladu s § 113 odst. 5 písm. a) a b).

Účastník s ohledem na výše uvedené splnil všechny podmínky účasti stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.

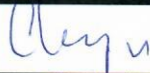
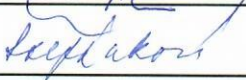
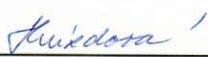
Účastník splnil všechny podmínky účasti stanovené v zadávacích podmínkách veřejné zakázky a osoby pověřené k otevírání obálek a hodnocení a posouzení nabídek doporučují zadavateli vybrat účastníka k uzavření smlouvy v rámci předmětného zadávacího řízení veřejné zakázky.

Na závěrech uvedených výše se všichni členové hodnotící komise usnesli jednomyslně.

Podpisy členů hodnotící komise – 1. jednání

Ing. Josef Chrpa	Podpis v rámci následujícího jednání
Ing. Aleš Řada	Podpis v rámci následujícího jednání
Lea Štěpánková	Podpis v rámci následujícího jednání
Pavčina Hnízdová	Podpis v rámci následujícího jednání
Dagmar Malcová	Podpis v rámci následujícího jednání

Podpisy členů hodnotící komise – 2. jednání

Ing. Josef Chrpa	
Ing. Aleš Řada	
Lea Štěpánková	
Pavčina Hnřzdová	
Dagmar Malcová	Omluvena