



Městský úřad Náchod

Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod | IČ: 00272868
tel. 491 405 111 | IDDS: gmtbqh | www.mestonachod.cz

odbor výstavby a územního plánování

odloučené pracoviště: Palachova 1303, Náchod

Sp.zn.: KS 3905/2016/VÝST/K
Čj.(Če): MUNAC 21659/2016
Vyřizuje: Dana Kucharová
Tel: 491 405 439
Mail: d.kucharova@mestonachod.cz
Datum: 12.4.2016

1. **Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové (IČ 70889546)**

V Ý Z V A A U S N E S E N Í č. 70 / 2016 - 6

V ý z v a

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), obdržel dne 29.3.2016 od Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové (IČ 70889546), žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu SO 101 Stavební úpravy dělostřeleckého srubu N-S 75 – Zelený na stavební parcele číslo (dále „st.p.č.“) 170, pozemkové parcele číslo (dále „p.p.č.“) 237/3 dle katastru nemovitostí (dále „KN“) v katastrálním území (dále „kat. území“) Dobrošov, SO 102 Stavební úpravy pěchotního srubu N-S 72 – Můstek na st.p.č. 171, p.p.č. 198/8, p.p.č. 198/9 dle KN v kat. území Dobrošov, SO 103 Stavební úpravy pěchotního srubu N-S 73 – Jeřáb včetně podzemí na st.p.č. 148, p.p.č. 135/10 dle KN v kat. území Dobrošov, SO 104 Stavební úpravy pěchotního srubu N-S 78 – Polsko na st.p.č. 147, p.p.č. 153/3 dle KN v kat.území Dobrošov a SO 105 Podzemí Zelený – Můstek na neupřesněných pozemcích.

Dnem podání žádosti bylo dle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) zahájeno stavební řízení.

Jelikož předložená žádost spolu s přílohami neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, vyzývá Vás Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 správního řádu a § 110 stavebního zákona, k doplnění požadovaných náležitostí nejpozději do **31. srpna 2016** o :

- *doklady* prokazující jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, pokud nelze tato práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem, a je-li

stavebníkem společenství vlastníků jednotek, také smlouvu o výstavbě nebo rozhodnutí shromáždění vlastníků jednotek přijaté podle zvláštního právního předpisu (dále jen "doklad o právu"),

- *projektovou dokumentaci* (ve dvojím vyhotovení) zpracovanou projektantem, která obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situaci stavby, dokladovou část, zásady organizace výstavby a dokumentaci objektů (včetně vyznačení stavebních objektů /+ podzemních chodeb/ jež jsou předmětem stavebního povolení do souhrnného situačního snímku),
- *plán kontrolních prohlídek stavby* a případně plán provedení kontroly spolehlivosti konstrukcí stavby z hlediska jejich budoucího využití zpracovaný nezávislým expertem na náklady stavebníka,
- *závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí* dotčených orgánů nebo jiné doklady vyžadované zvláštními právními předpisy,
- *plná moc* k zastupování Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové (IČ 70889546) pro ATELIER 11 Hradec Králové, s.r.o., Jižní 870, 500 03 Hradec Králové zastoupený Ing. Karlem Pihýrem (nar. 23.2.1958), Třebechovická 834, 500 03 Hradec Králové dle § 33 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále „správní řád“).

Dále je nutné *doplnit* podanou *žádost* a to v bodě č. II – uvedení všech pozemků, na kterých se stavba umístí – podzemí Zelený – Můstek.

Nebudou-li nedostatky podané žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, řízení bude dle § 66 správního řádu zastaveno.

U s n e s e n í

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a d) stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu, rozhodl takto:

Řízení ve věci žádosti Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové (IČ 70889546), o vydání stavebního povolení pro stavbu SO 101 Stavební úpravy dělostřeleckého srubu N-S 75 – Zelený na st.p.č. 170, p.p.č. 237/3 dle KN v kat. území Dobrošov, SO 102 Stavební úpravy pěchotního srubu N-S 72 – Můstek na st.p.č. 171, p.p.č. 198/8, p.p.č. 198/9 dle KN v kat. území Dobrošov, SO 103 Stavební úpravy pěchotního srubu N-S 73 – Jeřáb včetně podzemí na st.p.č. 148, p.p.č. 135/10 dle KN v kat. území Dobrošov, SO 104 Stavební úpravy pěchotního srubu N-S 78 – Polsko na st.p.č. 147, p.p.č. 153/3 dle KN v kat.území Dobrošov a SO 105 Podzemí Zelený – Můstek na neupřesněných pozemcích, ze dne 29.3.2016, se **přerušuje a to na dobu 6 měsíců** ode dne nabytí právní moci tohoto usnesení.

O d ů v o d n ě n í

Na základě podané žádosti stavebníka na výše uvedenou stavbu bylo zahájeno stavební řízení. V souladu s obecnými ustanoveními pro správní řízení musí rozhodnutí stavebního úřadu vycházet ze spolehlivě zjištěného stavu věci, podle stavebního zákona je povinností stavebníka doložit svoji žádost tak, aby byla dostatečným podkladem pro posouzení navrhované stavby.

Jelikož předložená žádost spolu s přílohami neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení výše uvedené stavby (zejména součástí žádosti o stavební povolení nebyla projektová dokumentace včetně stanovisek dotčených orgánů státní správy – projektovou dokumentaci doloženou pro Návštěvnické centrum nelze zároveň použít pro projednávanou stavbu, je nutné doložení dokumentace a stanovisek týkající se pouze stavebních úprav), byl Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové (IČ 70889546), vyzván, aby odstranil nedostatky podání do 31.8.2016. Na dobu než budou odstraněny nedostatky žádosti bylo nutné společné územní a stavební řízení přerušit.

Stavební úřad bude podle § 65 odst. 2 správního řádu v řízení pokračovat, jakmile odpadne překážka, pro niž bylo řízení přerušeno.

P o u č e n í

Po dobu přerušení řízení lhůta k vyřízení věci dle § 65 odst. 1 správního řádu neběží. Pokud nebudou nedostatky ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení dle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u Městského úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování. Odvolání proti usnesení nemá podle § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

Otisk úředního razítka



Ing. Andrea Lipovská, v.r.
vedoucí odboru výstavby
a územního plánování

ZA SPRÁVNOST VYHOTOVENÍ :
Irena Vlachová

Obecné poučení dle § 4 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád):

Odvolání se dle § 82 odst. 2 správního řádu podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Doručí se :

ATELIER 11 Hradec Králové, s.r.o., Jižní 870, 500 03 Hradec Králové zastoupený Ing. Karlem Pihýrem (nar. 23.2.1958), Třebechovická 834, 500 03 Hradec Králové

