

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též jen „ZZVZ“),

o průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem:

DD Lampertice, objekt Žaclěř – projektové dokumentace

zadávané v zjednodušeném podlimitním řízení

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: Královéhradecký kraj

Sídlo: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

IČ: 70889546

Zastoupený: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D. – hejtmánem Královéhradeckého kraje

2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění zakázky je vypracování projektových dokumentací (dále též jen „PD“ nebo „projektová dokumentace“), vymezených dále ve Smlouvě o dílo, která je nedílnou součástí zadávacích podmínek, a dále výkon související inženýrské činnosti, spolupráce při přípravě a v průběhu výběru zhotovitele vlastního předmětu těchto projektových dokumentací a v případě realizace vlastní stavby i výkon autorského dozoru.

Předmětem projektových dokumentací je stávající objekt, který bude stavebně i provozně rozdělen na dvě části. Severní část má jedno podzemní a tři nadzemní podlaží. Jižní část objektu má jedno podzemní a jedno nadzemní podlaží. Jižní část objektu bude kvůli špatnému technickému stavu zbourána, severní zachována. V místě zdemolované části je navržena přístavba s jedním podzemním a čtyřmi nadzemními podlažími.

Navržená kapacita 51 lůžek. V přístavbě jsou navrženy společné i provozní prostory, varna, prádelna, kanceláře, lékařské prostory. Předmětem projektu jsou i zpevněné plochy a sadové úpravy.

Podkladem je Studie proveditelnosti – DD Lampertice, objekt Žaclěř.

Předpokládaná maximálně přípustná hodnota veřejné zakázky:

4 200 000 Kč bez DPH

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

71000000-8 Architektonické, stavební a technické a inspekční služby

71320000-7 Technické projektování

71300000-1 Technicko-inženýrské služby

71251000-2 Architektonické služby a stavební dozor

3. Cena sjednaná ve smlouvě:

2 898 000 Kč bez DPH

4. Druh zadávacího řízení:

Zjednodušené podlimitní řízení

5. Označení účastníků zadávacího řízení:

Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo uchazeče	IČO
1	JIKA - CZ s.r.o., Dlouhá 103/17, 500 03 Hradec Králové	25917234
3	Hlaváček - architekti, s.r.o., Vítězné náměstí 2/577, 16000 Praha 6	25926497
4	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno	02463245
5	Projekt Point green, s.r.o., Cejl 504/38, Zábrdovice, 602 00 Brno	29201691
6	Projecticon s.r.o., Antonína Kopeckého 151, 549 22 Nový Hrádek	28809459
7	ATIP, a.s., Pražská 169, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov	25261568
8	STATIKA - DYNAMIKA s.r.o., Havlenova 73/20, Štýřice, 639 00 Brno	27714870
9	SVIŽN s.r.o., Milady Horákové 298/123, Hradčany, 160 00 Praha 6	03301087
10	KANIA a.s., Špálova 80/9, Přívoz, 702 00 Ostrava	26817853
11	SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4	04598555
12	ARCHITEP HK s.r.o., Habrmanova 323/15, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové	27542238
13	IRBOS s.r.o., č.p. 115, 517 41 Čestice	25933094

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Zadavatel dne 4. 2. 2019 usnesením Rady Královéhradeckého kraje rozhodl o vyloučení účastníka:
- **JIKA - CZ s.r.o.**, se sídlem Dlouhá 103/17, 500 03 Hradec Králové, IČ: 25917234, nabídková cena 6 800 000 Kč bez DPH ze zadávacího řízení s názvem „DD Lampertice, objekt Žaclěř – projektové dokumentace“, v souladu s ust. § 48 odst. 2 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, jelikož údaje, předložené účastníkem nesplňují zadávací podmínky. Rozhodnutí o vyloučení bylo účastníkovi doručeno do datové schránky 8. 2. 2019 a do konce lhůty pro podání námitek proti vyloučení žádné podány nebyly.

- **Projecticon s.r.o.**, se sídlem Antonína Kopeckého 151, 549 22 Nový Hrádek, IČ: 28809459, nabídková cena 4 158 000 Kč bez DPH ze zadávacího řízení s názvem „DD Lampertice, objekt Žaclěř – projektové dokumentace“ v souladu s ust. § 48 odst. 2 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, jelikož údaje nebo doklady, jejichž doplnění nebo objasnění zadavatel v souladu s ust. § 46 zákona požadoval, nebyly účastníkem doplněny nebo objasněny. Rozhodnutí o vyloučení bylo účastníkovi doručeno do datové schránky 8. 2. 2019 a do konce lhůty pro podání námitek proti vyloučení žádné podány nebyly.

- **STATIKA – DYNAMIKA s.r.o.**, se sídlem Havlenova 7/20, Štýřice, 639 00 Brno, IČ: 27714870, nabídková cena 4 196 000 Kč bez DPH ze zadávacího řízení s názvem „DD Lampertice, objekt Žaclěř – projektové dokumentace“ v souladu s ust. § 48 odst. 2 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, jelikož údaje nebo doklady, jejichž doplnění nebo objasnění zadavatel v souladu s ust. § 46 zákona požadoval, nebyly účastníkem doplněny nebo objasněny.

7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:

Zadavatel dne 4. 2. 2019 usnesením Rady Královéhradeckého kraje rozhodl o výběru dodavatele k uzavření smlouvy ve veřejné zakázce s názvem „DD Lampertice, objekt Žaclěř – projektové dokumentace“, a to tak, že vybraným dodavatelem je společnost **ATIP, a.s.**, Pražská 169, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov, IČ: 25261568, s nabídkovou cenou 2 898 000 Kč bez DPH, jehož nabídka po posouzení splnění podmínek účasti splnila zákonem a zadavatelem stanovené podmínky účasti v zadávacích podmínkách a po provedeném hodnocení se umístila dle stanovených hodnotících kritérií jako první v pořadí.

8. Označení poddodavatele:

Dodavatel oznámil s podpisem smlouvy své poddodavatele, kteří nebyli v době podání nabídky známí.

Ing. Pavel Rus, Křížlice 37, Jestřabí v Krkonoších – elektro silnoproud i slaboproud

VENTAC s.r.o., Bratři Štefanů 973/63a, Hradec Králové – vzduchotechnika, MaR

GAST-PRO s.r.o., Horská 60, Trutnov – gastrotechnologie

Ing. Hynek Stiehl, Pražská 135, Trutnov – stavebně konstrukční řešení

Ing. David Pauzar, Srpnová 171, Trutnov – Volanov – dopravní stavby, venkovní úpravy

Ing. Alena Hornigová, Zahradní 1005, Jilemnice – požární bezpečnostní řešení

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu:

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Nepoužito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Nepoužito.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Při podání nabídky byly použity elektronické prostředky – certifikovaný elektronický nástroj.

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části:

Nepoužito.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ:

Nepoužito.

V Hradci Králové dne 2. 4. 2019

Ing. Monika Jančová
oddělení veřejných zakázek
na základě pověření