

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též jen „ZZVZ“),

o průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem:

„Stavební úpravy JIP nemocnice Broumov – Etapa 2B“

zadávané v jednacím řízení bez uveřejnění

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: Královéhradecký kraj

Sídlo: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

IČ: 70889546

Zastoupený: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D. – hejtnanem Královéhradeckého kraje

2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy v objektu nemocnice Broumov, spočívající v realizaci etapy 2B (Stavební úpravy pracoviště k příjmu a stabilizaci pacienta Nemocnice Broumov), která zahrnuje realizaci sterilního mini-invazivního multioborového pracoviště. Součástí navrhovaných stavebních úprav jsou úpravy spojené se změnou dispozice pracoviště k příjmu a stabilizaci pacienta. Dále vznikne i 1x nemocniční pokoj s vlastním hygienickým zázemím (toaleta se sprchovým koutem). Součástí navrhovaných prací jsou dále nové vnitřní rozvody, tj. realizace nových silnoproudých a slaboproudých rozvodů elektroinstalace, vody a kanalizace, vytápění, medicínálních plynů, měření a regulace, vzduchotechniky, atd.

Rozsah stavebních úprav i úprav profesí je dán projektovou dokumentací pro provedení stavby, etapy 2B, zpracovanou firmou INS spol. s r.o., Parkány 413, 547 01 Náchod. **Etapa 2B nebude zahrnovat realizaci čisté vestavby a lékařské technologie (včetně té pevně spojené se stavbou). Tyto části budou řešeny samostatným výběrovým řízením.**

Veškeré podrobnosti, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr jsou obsaženy v projektové dokumentaci a jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace.

Stavební úpravy jsou navrženy za plného provozu nemocnice. V průběhu realizací prací je nutné oddělit od sebe stavbu a provozy, které budou i nadále v provozu.

Kód CPV 45000000-7 Stavební práce

Kód CPV 45215100-8 Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči

Kód CPV 45215140-0 Výstavba nemocničních zařízení

3. Cena sjednaná ve smlouvě:

Celková smluvní cena základní smlouvy o dílo ze dne 28. 6. 2018 ve znění dodatku č. 1, která byla uzavřena s vybraným dodavatelem veřejné zakázky s názvem „Stavební úpravy JIP

nemocnice Broumov“ byla navýšena o 6 374 684,64 Kč bez DPH. Celková smluvní cena tedy činí 27 839 526,41 Kč bez DPH.

4. Druh zadávacího řízení:

Jednací řízení bez uveřejnění

5. Označení účastníků zadávacího řízení:

V souladu s ustanovením § 66 zákona v rámci jednacího řízení bez uveřejnění a usnesení RK/4/197/2019 ze dne 4. 2. 2019 byl osloven jeden dodavatel, a to:

Broumovské stavební sdružení s.r.o., U Horní brány 29, 550 01 Broumov, IČ 46504303.

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Žádný z účastníků nebyl vyloučen.

7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:

Broumovské stavební sdružení s.r.o., U Horní brány 29, 550 01 Broumov, IČ: 46504303, nabídková cena 6 374 684,64 Kč bez DPH. Tato nabídka splnila zákonem a zadavatelem stanovené podmínky v zadávacích podmínkách. Z důvodu zadání jedinému dodavateli nejsou hodnotící kritéria stanovena.

8. Označení poddodavatele:

Plnění prostřednictvím poddodavatelů v rozsahu dle původní smlouvy.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu:

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

V zadávací dokumentaci na stavební práce s názvem „Stavební úpravy JIP nemocnice Broumov“ si zadavatel vyhradil právo změny závazku ze smlouvy dle § 100 ZZVZ na nové stavební práce v následujícím znění:

V souladu s § 100 zákona si zadavatel vyhradil právo změny závazku ze smlouvy na nové stavební práce spočívající v realizaci stavebních úprav etapy 2B (Stavební úpravy pracoviště k příjmu a stabilizaci pacienta Nemocnice Broumov). Etapa 2B zahrnuje realizaci sterilního mini-inkozačního multioborového pracoviště. Součástí navrhovaných stavebních úprav jsou úpravy spojené se změnou dispozice zákrovového sálu, sterilizace, mytí nástrojů, zázemí pro lékaře, pracovní vrchní sestry. Dále vznikne i 1x nemocniční pokoj s vlastním hygienickým zázemím (toaleta se sprchovým koutem). Součástí navrhovaných prací jsou dále nové rozvody vnitřních rozvodů. V průběhu realizací prací je nutné oddělit od sebe stavbu a provozy, které budou i nadále v provozu (tj. oddělení již hotových etap 2A1 a 2A2 od etapy 2B). Etapa 2B nebude zahrnovat realizaci čisté vestavby a lékařské technologie (včetně té pevně spojené se stavbou). Tyto části by byly řešeny samostatným výběrovým řízením.

Toto právo bude využito v případě potřeby zadavatele a dle jeho rozpočtových možností. Tyto nové stavební práce budou případně zadány do 3 let ode dne uzavření smlouvy na původní veřejnou zakázku a budou zahrnovat stavební práce obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky. Pokud zadavatel vyhrazenou změnu závazku ze smlouvy uplatní, bude při sjednání ceny a podmínek pro nové stavební práce postupovat podle ustanovení § 100 odstavec 3 zákona či dle právních předpisů platných v době uplatnění vyhrazené změny závazku ze smlouvy.

V souladu s výše uvedenou vyhrazenou změnou závazku přistoupil zadavatel k zadání této vyhrazené změny v jednacím řízení bez uveřejnění. Z uvedeného důvodu tak není uzavírána samostatná smlouva o dílo, nýbrž Dodatek č. 2 k původní smlouvě.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Nepoužito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Byly použity elektronické prostředky, a to profil zadavatele EZAK.

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části:

Nejedná se o nadlimitní zakázku.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ:

Nepoužito.

V Hradci Králové dne 18. 3. 2019

.....

Královéhradecký kraj

Mgr. Jitka Bučková

oddělení veřejných zakázek

na základě pověření