

## Dodatek č. 2

smlouvy o poskytování služeb uzavřené v souladu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění

---

### Smluvní strany

<b>Objednatel</b>	<b>Královéhradecký kraj</b>
se sídlem:	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ 708 89 546
zástupce	PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
č. účtu:	27-2031110287/0100

dále jako „objednatel“ a

<b>Poskytovatel</b>	<b>Czech Industrial Development s r.o.</b>
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 157682	
se sídlem	K Vodojemu 2430/8, 150 00 Praha 5
IČO	289 82 428
DIČ	CZ 28982428
zastoupený	Ing. Tomášem Novákem, jednatelem
bankovní spojení	Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu	2188314309/0800

dále jako „poskytovatel“; objednatel a poskytovatel společně také jako „smluvní strany“

### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 3. 8. 2017 na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky nazvané „**Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – zajištění výkupu pozemků**“ v rámci projektu „**Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu**“ (dále jen „veřejná zakázka“) smlouvu o poskytování služeb, ve znění dodatku č. 1 ze dne 30. 4. 2018 (dále jen „smlouva o poskytování služeb“ či „smlouva“).
2. Potřeba dále specifikované změny závazku ze smlouvy o poskytování služeb vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí obdobně smyslu § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) nemohl předvídat.
3. V průběhu plnění smlouvy o poskytování služeb došlo ke změně podmínek financování výkupu pozemků a to především poskytnutí finančních prostředků dle programu PPNI až na základě získání územního rozhodnutí s nabytím právní moci na vybudování příjezdové komunikace a inženýrských sítí pro budoucí navazující průmyslovou zónu.

Tento termín je nutné prodloužit z důvodu zadání nového oponentního posudku Ministerstva průmyslu a obchodu na již zpracovanou dokumentaci k územnímu řízení a následné úpravy původně zpracované projektové dokumentace.

Dále v průběhu trvání smlouvy došlo k rozdělení výkupu pozemků na 2 části Solnice Jih a Kvasiny Sever dle zpracovávané projektové dokumentace pro získání územního rozhodnutí a zároveň ke

stanovení termínu uzavírání smluv ve 4 etapách podle platnosti smluv o budoucích smlouvách kupních. Posun termínu dle výše uvedeného je také způsoben rozšířením rozsahu díla o vyjednávání a zajištění podpisu budoucí kupní smlouvy, směnné smlouvy či kupní smlouvy s vlastníky, se kterými dosud nebyla smlouva o budoucí kupní smlouvě uzavřena.

### Předmět dodatku smlouvy

1. Předmět smlouvy dle článku 4 odst. 1 smlouvy o poskytování služeb (předmět smlouvy) se doplňuje o následující činnosti:

- *zpracování nové budoucí kupní smlouvy na pozemek p.č. 5704 v k.ú. Solnice se třemi majiteli, vyjednávání a zajištění podpisu budoucí kupní smlouvy;*
- *konzultační činnost a příprava nájemních smluv na vykoupěných pozemcích v k. ú. Solnice;*
- *vyjednávání a zajištění podpisu budoucí kupní smlouvy, směnné smlouvy či kupní smlouvy s vlastníky v k. ú. Solnice a Kvasiny, se kterými ke dni nabytí účinnosti tohoto dodatku nebyla a dosud není smlouva o budoucí kupní smlouvě uzavřena.*

2. Doba plnění dle článku 5 odst. 1 smlouvy o poskytování služeb (doba plnění) se z důvodu uvedených výše mění takto:

*Poskytovatel bude realizovat činnosti dle článku 4 od uzavření smlouvy do 30. 9. 2019.*

3. Článek 6 odst. 1 smlouvy o poskytování služeb (cena zajišťovaných činností a platební podmínky) se mění a doplňuje následujícím způsobem:

*Smluvní strany si za zajištění činností v rozsahu, způsobem a za podmínek dle této smlouvy sjednaly maximální cenu ve výši:*

Č.	Název	Cena v Kč bez DPH	DPH v Kč	Cena v Kč vč. DPH
1.	Cena zajišťovaných činností dle smlouvy o poskytování služeb	545 000	114 450	659 450
2.	Cena víceprací dle dodatku č. 1	98 000	20 580	118 580
3.	Cena víceprací dle dodatku č. 2	60 000	12 600	72 600
4.	<b>Celková cena zajišťovaných činností dle smlouvy o poskytování služeb dle dodatku č. 2</b>	<b>703 000</b>	<b>147 630</b>	<b>850 630</b>

4. Ostatní ustanovení smlouvy o poskytování služeb nejsou tímto dodatkem dotčena.

5. Tento dodatek je platný dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinný dnem uveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

6. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a poskytovatel jedno vyhotovení.

7. Smluvní strany si tento dodatek přečetly a prohlašují, že ujednání v tomto dodatku obsažená jsou jim jasná a srozumitelná a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení připojují své podpisy.

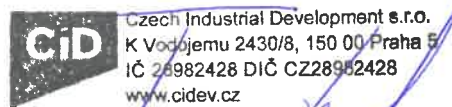
8. Tento dodatek je uzavřen na základě rozhodnutí hejtmána Královéhradeckého kraje učiněného v souladu s usnesením Rady Královéhradeckého kraje č. RK/2/128/2017 ze dne 23. 1. 2017.

Za objednatele v Hradci Králové dne 23. 01. 2019

Za poskytovatele v Praze dne 8.1.2019

.....  
PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.  
hejtman Královéhradeckého kraje

Královéhradecký kraj  
se sídlem v  
Hradci Králové  
15



.....  
Ing. Tomáš Novák  
jednatel

Czech Industrial Development s r.o.