Dodatek č. 1

smlouvy o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění

Smluvní strany

Objednatel **Královéhradecký kraj**

sídlo Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
DIČ CZ 708 89 546
zástupce PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman

dále jako „**objednatel**" a

Zhotovitel **Václav Daněk**

sídlo Nábřeží 195, 517 01 Solnice
IČO 412 50 257
DIČ CZ5810141887
zástupce Václav Daněk

dále jako „**zhotovitel**," objednatel a zhotovitel společně také jako **„smluvní strany"**.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 19. 10. 2018 na základě výsledku otevřeného zadávacího řízení nadlimitní veřejné zakázky s názvem **„Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Kostelec nad Orlicí – stavební práce,"** evidenční číslo ve Věstníku veřejných zakázek Z2018-008132 (dále jen „veřejná zakázka"), smlouvu o dílo (dále jako „smlouva o dílo" nebo „smlouva").
2. Z důvodů uvedených ve změnových listech č. 1 a 2, které jsou přílohou tohoto dodatku, dochází ke změně smlouvy o dílo v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon"), spočívající ve změně rozsahu díla o příslušné méněpráce a vícepráce. Doba realizace díla se nemění.
3. Změna závazku ze smlouvy není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 6 zákona, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Předmět dodatku

1. Rozsah předmětu díla dle článku 4 a 5 smlouvy o dílo se upravuje o vícepráce a méněpráce v souladu se změnovými listy č. 1 a 2, který tvoří přílohu tohoto dodatku.
2. Cena díla dle článku 7 odst. 2 se mění následujícím způsobem:

   Cena za provedení díla dle článku 5 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí

Celková cena dle smlouvy o dílo v Kč bez DPH	**9.271.335,00**
Vícepráce dle změnového listu č. 1 a 2 Kč bez DPH	897.523,23
Méněpráce dle změnového listu č. 1 Kč bez DPH	86.496,00
Celková cena v Kč bez DPH dle dodatku č. 1	**10.082.362,23**

3. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
4. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po uzavření dodatku dva stejnopisy obdrží zhotovitel, tři objednatel.
5. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. O uzavření tohoto dodatku rozhodl hejtman Královéhradeckého kraje v souladu s usnesením Rady Královéhradeckého kraje č. RK/2/128/2017 ze dne 23. 1. 2017.

Příloha č. 1 **Změnový list č. 1, 2**

Příloha č. 2 **Změna závazku ze smlouvy**

Za objednatele v Hradci Králové dne 20-12-2018

Za zhotovitele v Solnici dne 19.12.2018

.....

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
hejtman

.....

Václav Daněk
jednatel

Královéhradecký kraj
se sídlem v
Hradci Králové
3

EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST	*číslo ZL:* 1
Název projektu:	Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Kostelec nad Orlicí – stavební práce
Zhotovitel:	Václav Daněk, Nábřeží 195, 517 01 Solnice, IČO 4120527
Objednatel:	Královéhradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, 500 03 HK IČO 70889546
Změnový list vystavil:	
Datum:	

Předmět změny: Demolice
Vyšší kubatura bouraných konstrukcí pro demolici budovy

Popis a zdůvodnění změny: Chybně vypočítaný obestavěný prostor budovy a podílu konstrukcí v obestavěném prostoru. Na tuto položku jsou dále navázány práce jako přesuny, dopravné a skládkovné.

Chyba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel (objednatel) jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

Přílohy změnového listu: změnový rozpočet demolice

Důvodem vícepráce / méněpráce Záměr objednatele ☐ Chyba v PD ☐ ano	chyba zhotovitele ☐ vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☐
Cena méněprací bez DPH: - 86 496,-	Cena víceprací bez DPH: + 839 509,23
Výsledná cena změny bez DPH: **+ 753 013,23**	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: **Nemění se**

Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:

Za technický dozor stavebníka: Souhlasí Datum: 17. 12. 2018	Za zhotovitele: Souhlasí 11.12.2018 Datum:
Za autorský dozor: ROMAN MRÁZ Souhlasí KARLÍNBLOK KARLÍNBLOK, s.r.o. ARCHITEKTI & PROJEKTANTI Pernerova 659/31a • Praha 8 • 186 00 IČ 029 37 182 • DIČ CZ 029 37182 www.karlinblok.cz Ing. TOMÁŠ WEICER Datum: 11. 12. 2018	Za objednatele: Souhlasí Datum:

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny

Objekt: **SO01 - Demolice**

JKSO: CC-CZ:

Místo: ul. Jelínkova Datum: 27.11.2018

Objednatel: IČ: DIČ:

Zhotovitel: IČ: DIČ:

Projektant: IČ: DIČ:

Zpracovatel: IČ: DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				753 013,23
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				**753 013,23**
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	753 013,23	112 951,98
Cena s DPH		**v**	**CZK**	**865 965,21**

Projektant

KARLÍNBLOK
KARLÍNBLOK, s.r.o.
ARCHITEKTI & PROJEKTANTI
Pernerova 659/31a • Praha 8 • 186 00
IČ 02937182 • DIČ CZ02937182
www.karlinblok.cz

11.12.2018

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

za TDS

Datum a podpis: 11.12.2018 Razítko

Zhotovitel

11.12.2018

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny

Objekt: SO01 - Demolice

Místo:	ul. Jelínkova	Datum:	27.11.2018
Objednatel:	0	Projektant:	0
Zhotovitel:		Zpracovatel:	0

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	**753 013,23**
HSV - Práce a dodávky HSV	753 013,23
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	236 773,96
997 - Přesun sutě	516 239,27
2) Ostatní náklady	**0,00**
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	**753 013,23**

ROZPOČET

Stavba: RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny

Objekt: SO01 - Demolice

Místo: ul. Jelínkova | Datum: 27.11.2018

Objednatel: 0 | Projektant: 0

Zhotovitel: | Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							**753 013,23**
HSV - Práce a dodávky HSV							753 013,23
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							236 773,96
1	K	981011312	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí do 15 % postupným rozebíráním	m3	-544,00	159,00	-86 496,00
2	K	981011316	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí do 35 % postupným rozebíráním	m3	833,17	388,00	323 269,96
997 - Přesun sutě							516 239,27
3	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	367,78	205,00	75 394,90
			542,44-174,66		*367,78*		
4	K	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	367,78	241,00	88 634,98
			542,44-174,66		*367,78*		
5	K	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	367,78	258,00	94 887,24
			542,44-174,66		*367,78*		
6	K	979081121R00	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	5 516,61	15,00	82 749,15
			8136,53-2619,92		*5 516,61*		
7	K	979990001R00	Poplatek za uložení stavební suti	t	387,94	450,00	174 573,00
			542,44-154,50		*387,94*		

EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST	*číslo ZL:* 2
Název projektu:	Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Kostelec nad Orlicí – stavební práce
Zhotovitel:	Václav Daněk, Nábřeží 195, 517 01 Solnice, IČO 4120527
Objednatel:	Královéhradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, 500 03 HK IČO 70889546
Změnový list vystavil:	
Datum:	

Předmět změny: SO . O1 RD
Vícenáklady na přepravu betonové směsi vzhledem k technologickému postupu

Popis a zdůvodnění změny: V rozpočtu chybí položka na vícenáklady spojené s přepravou betonové směsi. Přeprava betonové směsi, která s ohledem na technologické postupy spojené s přepravovanými objemy a vlastní objemovou hmotností, vyvolává s ohledem na dopravní omezení v ul. Jelínkova skutečné vícenáklady, které měly být zahrnuty do podkladů pro rozpočtovou část v rámci PD.

Chyba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel (objednatel) jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

Přílohy změnového listu: změnový rozpočet přeprava betonové směsi

Důvodem vícepráce / méněpráce Záměr objednatele ☐ Chyba v PD ☐ ano	chyba zhotovitele ☐ vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☐
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH: + 58 014,-
Výsledná cena změny bez DPH: **+ 58 014,-**	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: **Nemění se**

Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:

Za technický dozor stavebníka: Souhlasí Datum:	Za zhotovitele: Souhlasí Datum:
Za autorský dozor: ROMAN MRÁZ Souhlasí KARLÍNBLOK KARLÍNBLOK, s.r.o. ARCHITEKTI & PROJEKTANTI Pernerova 65/31a • Praha 8 • 186 00 IČ 029 37 182 • DIČ CZ02937182 www.karlinblok.cz TOMÁŠ WEISER Datum: 12.11.2018	Za objednatele: Souhlasí Datum:

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny

Objekt: **SO01 - Hlavní objekt - vícenáklady za přepravu betonové směsi**

JKSO: CC-CZ:

Místo: ul. Jelínkova Datum: 13.12.2018

Objednatel: IČ: DIČ:

Zhotovitel: IČ: DIČ:

Projektant: IČ: DIČ:

Zpracovatel: IČ: DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				58 014,00
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				**58 014,00**
DPH základní	21,00%	ze		
snížená	15,00%	ze	58 014,00	8 702,10
Cena s DPH		**v**	**CZK**	**66 716,10**

Projektant	Zpracovatel
KARLÍNBLOK, s.r.o. ARCHITEKTI & PROJEKTANTI Pernerova 659/31a • Praha 8 • 186 00 IČ 029 37 182 • DIČ CZ02937182 www.karlinblok.cz 13. 12. 2018	
Datum a podpis: Razítko	Datum a podpis: Razítko
Objednavatel	**Zhotovitel**
za TDS	13.12.2018
Datum a podpis: 13.12. Razítko	Datum a podpis: Razítko

M

PŘÍLOHA KRYCÍHO LISTU ROZPOČTU

Stavba: RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny

Objekt: **SO01 - Hlavní objekt - vícenáklady za přepravu betonové směsi**

Ceník FRISCHBETON pobočka Rychnov nad Kněžnou:

ČERPÁNÍ ČERSTVÉHO BETONU				
U výkonu čerpadel se účtuje každých započatých 15 minut od příjezdu čerpadla na stavbu.	v Kč/h		+ v Kč/m³	
Výškový dosah výložníku	bez DPH	s 21% DPH	bez DPH	s 21% DPH
24 m, 26 m, PUMI	1 800	2 178		
28 m	2 000	2 420		
34 m	2 000	2 420		
36 m	2 000	2 420		
38 m	2 000	2 420		
42 m	2 500	3 025	50	61
45 m	3 000	3 630	60	73
52 m	3 600	4 356	60	73
Ostatní služby	bez DPH		s 21% DPH	
Přepravní výkony čerpadel - stanovaště čerpadla na betonárně	1 800 Kč		2 178 Kč	
Přepravní výkony čerpadel s výškovým dosahem do 38 m - stanoviště čerpadla mimo areál	2 000 Kč		2 420 Kč	
Přepravní výkony čerpadel s výškovým dosahem 42 m, 45 m a 52 m	5 000 Kč		6 050 Kč	
Chemický přípravek na najetí čerpadla - addiment	500 Kč		605 Kč	
Přídavné ocelové potrubí	100 Kč/bm/den		121 Kč/bm/den	
Přídavné ohebné potrubí	130 Kč/bm/den		157 Kč/bm/den	
Čerpání drátkobetonu	40 Kč/m³		48 Kč/m³	
Čerpání v mimopracovní dobu - ve všední den od 22:00 do 06.00 h a v sobotu	180 Kč/h		218 Kč/h	
Čerpání v neděli a ve svátek	220 Kč/h		266 Kč/h	
Pozdní zrušení objednávky (do 12-ti hodin před výjezdem čerpadla)	1 000 Kč		1 210 Kč	
Zbytečný výjezd čerpadla	2 000 Kč + 49 Kč/km		2 420 Kč + 59 Kč/km	
Nemožnost výplachu čerpadla na staveništi	+ 0,5 h v sazbě použitého čerpadla			
Najetí čerpadla cementovým mlékem nebo cementovým potěrem	min. 0,5 m³ + doprava autodomíchávačem			

Odkaz: http://www.frischbeton.cz/download/pricelists/17-Cen%C3%ADk%20Rychnov%202018.

Spotřeba betonu strop POROTHERM tl. 250 mm

Tloušťka stropu [mm]	Osová vzdálenost trámů 625 mm		500 mm	
	$g_{k,1+2}$ [kN/m²]	spotřeba betonu [m³/m²]	$g_{k,1+2}$ [kN/m²]	spotřeba betonu [m³/m²]
250	3,40	0,050	3,69	0,062

Položka č. 39 (Konstrukční část) = 177,837 m2 **177,837 x 0,05 = 8,892 m3**

Odkaz: https://wienerberger.cz/produkty/stropn%C3%AD-tr%C3%A1m-pot-175-cm?wb_condition=false

čerpání na klasickou vzdálenost

				Přepravní výkon (kus)	čerpání (hod)	Příplatek za m3 betonu	Přídavné ohebné potrubí	čerpání (hod / 1x autodomíchávač 8m3)
Zakládání	Základové pasy	68,99	m3	1	6,57	0	0	0,75
	Základové patky	1,12	m3			0	0	0,75
Zakládání	Základové desky	24,83	m3	1	6,2075	0	0	2
Stropy	strop I.NP	8,892	m3	1	2,223	0	0	2
	strop II.NP			1		0	0	2
Věnce a nosníky	věnce	10,99	m3	v rámci stropů	2,7475	0	0	2
	nosníky	7,53	m3	v rámci stropů	1,8825	0	0	2
				4	19,6333125	0	0	
Cena čerpadlo PUMI bez DPH				1800	1800	60	130	
				7 200 Kč	35 340 Kč	- Kč	- Kč	
Náklad celkem bez DPH				42 540 Kč				

čerpání na zvětšenou vzdálenost

				Přepravní výkon (kus)	čerpání (hod)	Příplatek za m3 betonu	Přídavné ohebné potrubí	čerpání (hod / 1x autodomíchávač 8m3)
Zákady	Základové pasy	68,99	m3	1	6,57	68,99	5	0,75
	Základové patky	1,12	m3			1,12		0,75
Zákady	Základové desky	24,83	m3	1	6,2075	24,83	5	2
Stropy	strop I.NP	8,892	m3	1	2,223	8,892	5	2
	strop II.NP			1			5	2
Věnce a nosníky	věnce	10,99	m3	v rámci stropů	2,7475	10,99	v rámci stropů	2
	nosníky	7,53	m3	v rámci stropů	1,8825	7,53	v rámci stropů	2
				4	19,6333125	121,232	20	
Cena čerpadlo 52 m bez DPH				5000	3600	60	130	
				20 000 Kč	70 680 Kč	7 274 Kč	2 600 Kč	
Náklad celkem bez DPH				100 554 Kč				

Rozdíl: čerpání na klasickou vzdálenost x = 58 014 Kč

za TDS

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

Název akce:

Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Kostelec nad Orlicí – stavební práce

Tabulka k odst. 4		
Původní smluvní cena (vstupní)	9 271 335,00 Kč bez DPH	
Vícepráce zařazené k odst. 4	+ 0,00 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 4	– 0,00 Kč bez DPH	
Druh veřejné zakázky	stavební práce	
Výsledná cena k odst. 4 (kontrolní)	9 271 335,00 Kč bez DPH	**POSOUZENÍ:**
Změna závazku ze smlouvy - kontrolní (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.
(Změna ZzS / Smluvní cena) < 15 %	0,00 % < 15,00 %	

Tabulka k odst. 5		
Původní smluvní cena (vstupní)	9 271 335,00 Kč bez DPH	
Vícepráce zařazené k odst. 5	+ 0,00 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 5	– 0,00 Kč bez DPH	
Výsledná cena k odst. 5 (kontrolní)	9 271 335,00 Kč bez DPH	**POSOUZENÍ:**
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.
(Změna ZzS / Smluvní cena) < 50 %	0,00 % < 50,00 %	

Tabulka k odst. 6		
Původní smluvní cena (vstupní)	9 271 335,00 Kč bez DPH	
Vícepráce zařazené k odst. 6	+ 897 523,23 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 6	– 86 496,00 Kč bez DPH	
Výsledná cena k odst. 6 (kontrolní)	10 082 362,23 Kč bez DPH	**POSOUZENÍ:**
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	984 019,23 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.
(Změna ZzS / Smluvní cena) < 50 %	10,61 % < 50,00 %	

Tabulka k odst. 7		
Cena původních nahrazovaných položek	0,00 Kč bez DPH	
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH	
Souvisejí tyto méněpráce s vícepracemi?	NE	
Méněpráce zařazené k odst. 7 související s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH	odečítají se (zahrnou se do "navýšení")
Méněpráce zařazené k odst. 7 nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH	

Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 a 7		
Původní smluvní cena (vstupní)	9 271 335,00 Kč bez DPH	**POSOUZENÍ:**
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 a 7 (vícepráce po odečtení méněprací)	811 027,23 Kč bez DPH	Navýšení nepřekročí 30 %.
(Navýšení / Smluvní cena) < 30 %	8,75 % < 30,00 %	

Pokud je navýšení v záporných hodnotách, počítá se s hodnotou 0.

SOUHRNNÁ TABULKA TOHOTO DODATKU	
CELKOVÁ HODNOTA VŠECH VÍCEPRACÍ	+ 897 523,23 Kč bez DPH
CELKOVÁ HODNOTA VŠECH MÉNĚPRACÍ	– 86 496,00 Kč bez DPH
NAVÝŠENÍ SMLUVNÍ CENY DLE TOHOTO DODATKU	**811 027,23 Kč bez DPH**

Předchozí dodatek č. 1		

		ŽÁDNÝ DALŠÍ DODATEK NEEXISTUJE

Předchozí dodatek č. 2		
		ŽÁDNÝ DALŠÍ DODATEK NEEXISTUJE

ZÁVĚREČNÁ POSOUZENÍ		
Změna závazku ze smlouvy - se zohledněním předchozích dodatků		
Původní smluvní cena (vstupní)	9 271 335,00 Kč bez DPH	
Vícepráce zařazené k odst. 4	+ 0,00 Kč bez DPH	
Vícepráce k odst. 4 z předch. dodatků	+ 0,00 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 4	− 0,00 Kč bez DPH	
Méněpráce k odst. 4 z předch. dodatků	− 0,00 Kč bez DPH	
Druh veřejné zakázky	stavební práce	
Výsledná cena k odst. 4 (kontrolní)	9 271 335,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.
(Změna ZzS / Smluvní cena) < 15 %	0,00 % < 15,00 %	

Navýšení - se zohledněním předchozích dodatků		
Původní smluvní cena (vstupní)	9 271 335,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Navýšení se zahrnutím víceprací z předchozích dodatků	811 027,23 Kč bez DPH	Navýšení nepřekročí 30 %.
(Navýšení / Smluvní cena) < 30 %	8,75 % < 30,00 %	

SOUHRNNÁ TABULKA SE ZAHRNUTÍM VŠECH ZMĚN (VČETNĚ PŘEDCHOZÍCH DODATKŮ)	
PŮVODNÍ SMLUVNÍ CENA (VSTUPNÍ)	9 271 335,00 Kč bez DPH
CELKOVÁ HODNOTA VŠECH VÍCEPRACÍ	+ 897 523,23 Kč bez DPH
CELKOVÁ HODNOTA VŠECH MÉNĚPRACÍ	− 86 496,00 Kč bez DPH
SOUČASNÁ CENA	**10 082 362,23 Kč bez DPH**

Výpočet provedl/a: Jarmila Bukvaldová