

Smlouva o dílo

„Dodávka a instalace komunikačního systému sestra-pacient budovy Křížová“

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel Domov U Biřičky Hradec Králové

Sídlo K Biřičce 1240, 500 08 Hradec Králové
Zastoupený Ing. Daniela Lusková, MPA, ředitelka
IČO 005 79 033
Bankovní spojení KB a.s. Hradec Králové
Číslo účtu 25535511/0100
Telefon +420 495 405 318
E-mail: reditel@ddhk.cz

Ke smluvnímu jednání oprávněna Ing. Daniela Lusková, MPA ředitelka

K technickému jednání oprávněn Jiří Černohorský, 702 292 400, jcernohorsky@ddhk.cz

1.2. Zhotovitel ZPT Vigantice, spol. s r.o.

Sídlo Vigantice 266, 756 61
Zastoupený Rudolf Stodůlka, jednatel
IČO 483960044
Bankovní spojení KB Valašské Meziříčí
Číslo účtu 4003903801/0100
Telefon 571 757 330
E-mail: obchod@zptvigantice.cz

Ke smluvnímu jednání oprávněn p. Rudolf Stodůlka, jednatel společnosti

K technickému jednání oprávněn Ing. Jan Krupa 733 220 438, j.krupa@zptvigantice.cz

2. Předmět plnění

- 2.1. Předmětem díla dle této smlouvy jsou technologické práce, dodávka materiálů, dílů a služby spojené s realizací „Rekonstrukce a modernizace komunikačního systému sestra-pacient budovy „Křížová“ Domova U Biřičky, K Biřičce 1240, Hradec Králové. Práce budou realizovány dle cenové nabídky ze dne 5.12.2018.
- 2.2. Dílem se dále rozumí pro účely této smlouvy dodávka a montáž všech věcí, prací nebo služeb nutných pro řádné a úplné provedení smlouveného předmětu díla v rozsahu dle článku 2.1 této smlouvy, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí umožňujících objednateli řádné užívání díla v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel bude postupovat dle harmonogramu, uvedeného v příloze č. 2 této smlouvy.
- 2.3. Dílo dále zahrnuje řízení demontážních a montážních prací, obstarání a přepravu věcí a materiálů, provádění průběžných zkoušek, zabezpečení požadovaných znaků jakosti, získání příslušných protokolů, certifikátů, atestů, záručních listů, povolení, potvrzení, schválení, odzkoušení, poskytnutí záruk za celé dílo a odstraňování vad v záruční lhůtě.
- 2.4. Touto smlouvou, uzavřenou na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce a modernizace komunikačního systému sestra-pacient budovy Křížová“ se zhotovitel

zavazuje provést pro objednatele dílo specifikované v článku 2 této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit cenu podle článku 4 této smlouvy za řádné a včasné provedení díla, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

3. Doba, místo a způsob plnění smlouvy

- 3.1. Zhotovitel je povinen provést kompletní dílo v souladu s podmínkami této smlouvy v dohodnutém termínu a odevzdat je po řádném a úplném dokončení objednateli ve lhůtě do 28. 2. 2019.
- 3.2. Zhotovitel omezí na minimum dobu nefunkčnosti původního zařízení.
- 3.3. Zhotovitel bere na vědomí, že provádění prací je nutné přizpůsobit dennímu režimu klientů, ubytovaných v budově.
- 3.4. Zhotovitel zahájí práce na předmětu plnění díla nejpozději do **30** dnů od výzvy objednatele k plnění a dílo bude realizovat dle odsouhlaseného harmonogramu, který je přílohou č. 2 smlouvy.
- 3.5. Zhotovitel provede nezbytné vyklizení použitých ploch a prostor od svého zařízení, nářadí, zbytků materiálů a při plnění předmětu díla vzniklých odpadů nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne dokončení díla.
- 3.6. Obě smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10 % ze sjednané celkové ceny díla, nebudou mít vliv na termín dokončení díla a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy.
- 3.7. Splnění termínu dokončení díla je podmíněno dodržáním plnění objednatele dohodnutého touto smlouvou v článku 10.
- 3.8. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je povinen je převzít, bylo-li objednateli předáno v souladu s požadavky této smlouvy bez zjevných vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla, který byl potvrzen oběma smluvními stranami.
- 3.9. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost.
- 3.10. Zhotovitel a jeho poddodavatelé (třetí osoby) budou při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, plynulé, bezpečně a spolehlivě využitelné dílo, odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.
- 3.11. Zhotovitel se zavazuje dodržovat zákony, obecně závazné předpisy, technické normy včetně doporučení, platné v České republice, jakož i podmínky této smlouvy včetně oboustranně přijatých změn a dodatků k ní. Zhotovitel se rovněž bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele v souladu s jeho zájmy i vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy České republiky, která mohou ovlivňovat provádění smlouvy a kterými jsou zhotovitel a jeho subdodavatelé vázáni.

4. Cena díla

- 4.1. Cena za kompletní provedení díla dle čl. 2 (dále také jako „smluvní cena“) je stanovena dohodou smluvních stran ve výši:

Cena v Kč bez DPH	1.469.300,00 Kč
DPH (zákonná nižší sazba 15 %) v Kč	220.395,00 Kč
Cena celkem v Kč včetně DPH	1.689.695,00 Kč

Smluvní cena může být měněna pouze za podmínek, které jsou stanoveny v této smlouvě o dílo.

- 4.2. Smluvní cena je stanovena na základě nabídky zhotovitele vycházející ze zadávacích podmínek příslušné veřejné zakázky. Uvedeno jako příloha č. 1 této smlouvy – Rozpočet.
- 4.3. Veškeré vícepráce, méně práce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s ustanoveními této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- 4.4. Cena díla je stanovena pro daňové podmínky platné k datu podpisu této smlouvy o dílo. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná změnou daňového zákona se promítne do konečného vyčíslení ceny díla.

5. Platební podmínky

- 5.1. Objednatel neposkytuje zálohu.
- 5.2. Objednatel uhradí zhotoviteli daňový doklad až do výše 90 % z celkové ceny díla. Zbývajících 10 % z celkové ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po odstranění poslední z vad či nedodělků, evidovaných v zápise o předání a převzetí díla. Pokud bude dílo převzato bez výhrad, bude zapláceno 100% fakturované částky.
- 5.3. Splatnost daňových dokladů je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne, kdy objednatel obdržel daňový doklad zhotovitele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího dne ode dne jejího odeslání. Objednatel není plátcem DPH.
- 5.4. Fakturace může být na základě požadavku objednatele rozdělena na fakturaci prací a dodávek, související s opravami majetku objednatele a na fakturaci prací a dodávek technického zhodnocení.
- 5.5. Daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti dle platných předpisů. V daňovém dokladu bude oddělena daň z přidané hodnoty a uveden způsob jejího stanovení.

Daňový doklad dále musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho číslo;
- datum podpisu smlouvy o dílo;
- název a sídlo smluvních stran a jejich IČ a DIČ;
- předmět dodávky a název akce;
- den odeslání účetního dokladu a termín splatnosti;
- název peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit;
- účtovanou částku rozdělenou na vlastní platbu a DPH v jednotlivých sazbách;

- celkovou cenu účtovaných prací bez DPH;
- razítko a podpis zhotovitele;
- technickým dozorem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek jako přílohu.

- 5.6. Platbu bude objednatel provádět bezhotovostním převodem na účet zhotovitele v korunách českých.
- 5.7. Adresa pro zaslání faktury zhotovitele na objednatele je totožná se sídlem objednatele.
- 5.8. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji neprodleně zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opraveného účetního dokladu objednateli.

6. Zabezpečení jakosti díla, normy, předpisy

- 6.1. Zhotovitel ručí za to, že veškeré práce, služby, výrobky a věci budou provedeny v jakosti a rozsahu sjednaném touto smlouvou, v souladu s technologickými předpisy výrobců použitých systémů, zařízení a materiálů a v souladu s obecně platnými předpisy a že dílo bude odpovídat objednatel zhotoviteli pro plnění předmětu díla poskytnuté technické dokumentaci, pokud není v ostatních částech této smlouvy stanoveno jinak.
- 6.2. Zhotovitel je povinen objednateli nebo jeho zástupci umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně věcí, prací a služeb, aby se objednatel mohl ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
- 6.3. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření všech prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být provedena písemně (faxem, e-mailem, zápisem) nejméně dva pracovní dny předem. Jestliže se objednatel nebo jeho zástupce k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl řádně vyzván, je zhotovitel povinen, na žádost objednatele, provést dodatečně odkrytí. Pokud se však ukáže, že dílo nebo jeho část byly provedeny řádně, pak náklady dodatečného odkrytí hradí v plné výši objednatel.
- 6.4. Zhotovitel je povinen písemně informovat objednatele nebo jeho zástupce v dostatečném předstihu, nejpozději však dva pracovní dny předem o připravované kontrole, zkoušce nebo revizi tak, aby se jí objednatel nebo jeho zástupce mohl zúčastnit.
- 6.5. Zhotovitel předá objednateli příslušná osvědčení o jakosti a protokoly o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol (certifikáty, průkazní zkoušky, prohlášení o shodě, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, revizní zprávy, atesty protipožárních odolností vyhrazených částí díla).
- 6.6. Dílo dodávané podle této smlouvy musí vyhovovat v den podpisu protokolu konečného předání díla zhotovitelem českým technickým normám včetně doporučení a právním předpisům platným v České republice, což se týká i bezpečnosti práce, hygieny a ochrany zdraví a životního prostředí. Zhotovitel s plnou odpovědností ve smyslu Občanského zákoníku v platném znění potvrzuje, že jím nabízené a dodávané výrobky splňují veškeré požadavky na zdravotní nezávadnost a bezpečnost dle zák. č. 102/2001 Sb. O obecné bezpečnosti výrobků, event. dalších platných zákonů a předpisů, a že byla přezkoumána jejich shoda podle zák. č. 22/1997 Sb. O technických požadavcích na výrobky. Ujistňuje tímto objednatele, že výrobce nebo dovozce vydal k výrobkům platné prohlášení o shodě. Zhotovitel si je plně vědom své právní i věcné odpovědnosti za škodu vzniklou objednateli v případě, že uvedl nepravdivé údaje.

- 6.7. Zhotovitel obstará na své náklady buď přímo, nebo prostřednictvím oprávněné organizace zejména tyto činnosti a doklady:
- certifikáty nebo prohlášení o shodě a záruční listy ke všem materiálům, výrobkům a zařízením, ke kterým jsou jejich výrobci vydávány.
 - návody k obsluze, montáži a údržbě všech instalovaných zařízení a výrobků, ke kterým jsou jejich výrobcem dodávány.
- 6.8. Pokud není v ostatních ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak, veškerá rizika a náklady spojené se získáním dokladů dle článku 6. této smlouvy nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve smluvní ceně.

7. Záruční doba

- 7.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za to, že celé dílo a každá jeho část bude prosta jakýchkoliv vad věcných i právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku požadovanému touto smlouvou, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené v této smlouvě nebo obecně platnými předpisy.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla uvedené v článku 7.1 této smlouvy, které budou zjištěny v záruční lhůtě, která je stanovena na **60 měsíců od data konečného převzetí díla**, to je od data oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí díla.
- 7.3. Za vady zjištěné v záruční době zhotovitel neodpovídá, pouze pokud prokáže, že vada vznikla jako přímý důsledek toho, že dílo nebylo v této záruční době provozováno objednatelem v souladu s požadavky provozních předpisů a za technických podmínek stanovených touto smlouvou. Do prokázání odpovědnosti za vadu na straně objednatele se má za to, že za vadu odpovídá zhotovitel.
- 7.4. Oznámení vady (reklamace), včetně popisu vady musí objednatel sdělit zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu, k rukám odpovědného zástupce zhotovitele dle článku 1 této smlouvy, avšak nejpozději do 10 pracovních dnů poté, kdy vadu zjistil. Objednatel umožní zhotoviteli na jeho žádost přístup k dílu s cílem prověřit příčinu vady.
- 7.5. V případě zjištění, že dílo vykazuje vady, objednatel, aniž by tím omezil své ostatní nároky dané mu touto smlouvou, včetně nároku na náhradu škody a smluvní pokutu, má nárok požadovat bezplatné odstranění vady díla nebo jeho částí. Zhotovitel je povinen jím uznanou a objednatelem řádně reklamovanou vadu odstranit do termínu, na kterém se obě smluvní strany dohodnou podle charakteru jednotlivé vady díla.
- 7.6. Neodstraní-li zhotovitel vady díla v dohodnuté lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy, požadovat přiměřenou slevu ze smluvní ceny nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje a ušlý zisk, které byly s odstraněním vady zajištěné objednatelem spojeny, a to do 21 (dvaceti jednoho) kalendářních dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
- 7.7. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho částí prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady v provozu vůbec nebo mohlo být provozováno jen v rozsahu menším než projektovaném podle této smlouvy.
- 7.8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu všech škod ve prospěch objednatele.

- 7.9. Objednatel má vůči zhotoviteli rovněž nárok na úhradu škody vzešlé z vady díla. Zhotovitel je povinen tomuto nároku objednatel vyhovět.
- 7.10. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady-havárie nejpozději do 6 hodin po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody i smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý kalendářní den a vadu, o který nastoupí k odstraňování vady později.
- 7.11. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno:
- jméno zástupců obou smluvních stran;
 - číslo smlouvy o dílo;
 - datum uplatnění a č. j. reklamace;
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění;
 - datum zahájení a ukončení odstranění vady;
 - vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.

8. Smluvní pokuty

- 8.1. V případě porušení povinností daných zhotoviteli touto smlouvou, s výjimkou případů podle ustanovení článku 13 této smlouvy, má objednatel nárok, aniž by tím omezil svá ostatní práva podle této smlouvy, včetně práva na náhradu škody, vůči zhotoviteli uplatnit a zhotovitel má povinnost zaplatit smluvní pokutu. Povinnosti podléhající smluvní pokutě a výše smluvní pokuty jsou následující:
- 8.1.1. Jestliže bude zhotovitel v prodlení s termínem plnění díla dle článku 3.1 této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.1.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla od sjednaného termínu dle článku 7.5 této smlouvy o dílo činí 7.500 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.
- 8.1.3. Smluvní pokuta za nevyklizení v termínu dle článku 3.4 této smlouvy, a to ve výši 5.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.1.4. Výše všech smluvních pokut je omezena do max. výše 15 % z ceny díla (vč. DPH)
- 8.2. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatel.
- 8.3. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu podle článku 8 této smlouvy na účet objednatel během 21 (dvacet jedna) kalendářních dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, odečíst ze svých závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na smluvní pokutu, kterou zhotoviteli vyúčtuje.
- 8.4. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy řečeno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.

- 8.5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody způsobené porušením stejné právní povinnosti.

9. Pojištění

- 9.1. Zhotovitel je povinen mít před zahájením prací na díle na své náklady uzavřené pojištění odpovědnosti vůči třetím stranám a je povinen jej udržovat v účinnosti, nebo zařídit, aby byla udržována v účinnosti, a to po celou dobu platnosti smlouvy, až do splnění všech svých závazků vyplývajících ze smlouvy, včetně závazků subdodavatelů. Toto pojištění bude zajišťovat odškodnění za veškerá tělesná zranění nebo smrt, utrpěné třetími stranami a ztráty nebo škody na jejich majetku, které mohou vzniknout ve spojení s prováděním díla v čase realizace díla, včetně záruční doby. Limit pojištění odpovědnosti zhotovitele vůči třetím stranám je **minimálně 2.000.000 Kč** za každou pojistnou událost.
- 9.2. Zhotovitel je povinen dodat objednateli na jeho žádost příslušné doklady o pojištění jako důkaz, že požadované pojištění je plně platné a účinné.
- 9.3. Ustanovení článku 9 nezbavuje zhotovitele odpovědnosti a povinností daných mu touto smlouvou.

10. Spolupůsobení objednatele

- 10.1. Zhotovitel si sám a na vlastní náklady obstará všechny věci a doklady potřebné pro řádné a úplné provedení díla s výjimkou těch, k jejichž obstarání se zavázal objednatel v bodě č. 10.2 této smlouvy.
- 10.2. Zhotovitel je povinen se seznámit se všemi informacemi, údaji a jinými dokumenty, které jsou součástí smlouvy o dílo nebo byly v souvislosti s ní poskytnuty objednatelem zhotoviteli. Dále bude respektovat režimová opatření a součinnost tak, jak bylo uvedeno v příloze číslo 6b) zadávací dokumentace. Pokud by některé informace, údaje nebo hodnoty dodané objednatelem nebyly dostatečné nebo kompletní, aby dovolily provádění díla, je v takovém případě povinností zhotovitele upozornit objednatele na tuto skutečnost.

11. Péče o dílo, odpovědnost zhotovitele za škody, náhrada škody

- 11.1. Nehledě na převod vlastnického práva k dílu nebo dílčí částem díla podle ustanovení čl. 12.1 této smlouvy, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy přechází ze zhotovitele na objednatele předáním a převzetím díla, tj. podpisem a předáním zhotoviteli protokolu o převzetí díla objednatelem. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
- 11.2. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do předání díla objednateli, s výjimkou případů vymezených v ustanovení článku 13 této smlouvy, odstraní zhotovitel na své náklady vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho části včetně věcí ve všech ohledech do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.
- 11.3. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele, způsobené zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy, včetně povinností podle ustanovení článku 7 této smlouvy.
- 11.4. Porušením povinností zhotovitele zajištěné smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu vzniklé škody v plné prokázané výši.

12. Vlastnické právo

- 12.1. Vlastnické právo k věcem tvořícím součást díla, pokud již nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem zpracování, kdy se stanou součástí nemovité věci objednatele. Zhotovitel je však i nadále oprávněn na vlastnictví objednatele provádět práce nutné pro zhotovení a dokončení díla.
- 12.2. Vlastnické právo k montážním zařízením, používaným zhotovitelem a jeho subdodavateli v souvislosti s dílem, zůstane zhotoviteli nebo jeho subdodavateli po celou dobu plnění smlouvy.
- 12.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit převod vlastnického práva na objednatele ve svých případných subdodavatelských smlouvách.

13. Vyšší moc

- 13.1. Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných touto smlouvou v případě a v tom rozsahu, kdy toto neplnění bylo výsledkem nějaké události nebo okolnosti způsobené vyšší mocí. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla z jejích hospodářských poměrů.
- 13.2. Pro účely tohoto ustanovení znamená „vyšší moc“ takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření smlouvy a která jí brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Takové události mohou být na základě dohody smluvních stran: války, revoluce, požáry velkého rozsahu, záplavy, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga, generální stávky a stávky celého průmyslového odvětví. Za okolnost vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany zhotovitele, výpadky v dodávce energie a ve výrobě, místní a podnikové stávky a podobně. Vyšší mocí není selhání subdodavatele, pokud by nenastalo z důvodů shora uvedených.

14. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů uvedených v ostatních ustanoveních této smlouvy je, když:
 - a) zhotovitel převede v rozporu s ustanoveními této smlouvy své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy na jiný subjekt,
 - b) i po upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho částí, nebo brání či jinak znemožní připojení díla na zařízení objednatele nebo jeho dodavatelů,
 - c) zhotovitel nebo jeho subdodavatelé přes upozornění nebo hrubým způsobem poruší v areálu objednatele pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla,
 - d) zhotovitel soustavně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo soustavně zanedbává plnění svých povinností daných mu touto smlouvou
 - e) zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo je neschopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou.

Odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v článku 14.1 této smlouvy se nedotýká povinnosti zhotovitele na zaplacení smluvní pokuty nebo náhrady škody objednateli.

- 14.2. V případě, že objednatel odstoupí od této smlouvy pro podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem na základě ustanovení článku 14.1 této smlouvy, zašle zhotoviteli „Oznámení o odstoupení pro podstatné porušení smlouvy“. Zhotovitel bude postupovat podle pokynů objednatele uvedených v tomto oznámení. Objednatel je v tomto případě oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady, převyšující smluvní cenu dle této smlouvy, spojené s dokončením nebo uvedením díla nebo jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 (třiceti) kalendářních dnů po obdržení platebního dokladu objednatele. Objednatel je oprávněn odečíst ze svých finančních závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na úhradu výše uvedených nákladů, které zhotoviteli účtuje. Pokud si to dokončení nebo uvedení díla nebo jeho části do souladu se smlouvou bude vyžadovat, zhotovitel na své náklady a v rozsahu požadovaném objednatelem odstraní dílo nebo jeho část-jestliže tak ve lhůtě stanovené jemu objednatelem neučiní, budou součástí nákladů, které zhotovitel uhradí objednateli i náklady na částečné či úplné odstranění zhotovitelem provedeného díla nebo jeho části. Tímto ustanovením nejsou dotčeny ostatní nároky objednatele dané jemu touto smlouvou.
- 14.3. Objednatel může na základě vlastního rozhodnutí odstoupit od smlouvy zasláním písemného „Oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele“ zhotoviteli. Po obdržení takového oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele zhotovitel ihned, pokud není v „Oznámení“ stanoveno jinak:
- a) zastaví všechny práce a služby na díle nebo s dílem spojené, s výjimkou prací a služeb specifikovaných objednatelem v oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele za účelem ochrany díla nebo jeho části,
 - b) z místa plnění odstraní montážní zařízení a odvolá personál zhotovitele a jeho subdodavatelů a prostory předá objednateli uklizené a v bezpečném stavu,
 - c) ukončí všechny subdodavatelské smlouvy týkající se této smlouvy s výjimkou těch, které budou postoupeny objednateli ve znění ustanovení d) níže,
 - d) s výhradou plateb podle článku 14.4 této smlouvy předá zhotovitel objednateli dílo nebo jeho část ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele, postoupí objednateli veškerá práva a výhody zhotovitele k dílu ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele, a pokud to bude objednatelem požadováno, v jakýchkoliv subdodavatelských smlouvách týkajících se této smlouvy uzavřených zhotovitelem s jeho subdodavateli a předá objednateli veškeré výkresy, specifikace a jiné dokumenty připravené zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v souvislosti s dílem, a to ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele.
- 14.4. V případě odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele podle ustanovení článku 14.3 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli částky podle následujících bodů:
- a) část smluvní ceny za dosud nezaplacenou část díla již provedenou zhotovitelem a předanou objednateli ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele,
 - b) prokázané náklady vynaložené zhotovitelem v souvislosti s ochranou díla podle článku 14.3, bod a) této smlouvy,
 - c) prokázané škody, spojené s uspokojením závazků a nároků, které zhotovitel a jeho subdodavatelé převzali v dobré víře vůči různým stranám v souvislosti se smlouvou, a které nejsou zahrnuty podle bodu a) a c) výše.
- 14.5. Objednatel může kdykoliv odstoupit od smlouvy písemným oznámením zhotoviteli, bez kompenzace zhotoviteli, jestliže se zhotovitel stane platebně neschopným anebo byl na zhotovitele prohlášen konkurs.

15. Nakládání s dokumentací, důvěrnost informací

- 15.1. Veškeré dokumenty, informace a skutečnosti, které předá a sdělí objednatel zhotoviteli za účelem přípravy a realizace díla, jsou považovány za přísně důvěrné a jsou vlastnictvím objednatele. Tyto informace mohou být využity výlučně jako podklady k realizaci díla.
- 15.2. Žádný z výše uvedených dokumentů nesmí být reprodukován nebo předán třetí straně, nezainteresované do přípravy a realizace díla, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 15.3. Pokud z realizace díla vyplývá skutečnost (analýzou rizik), že se objednatel a zhotovitel dostanou do pozice správce a zpracovatel osobních údajů ve smyslu GDPR, uzavřou k datu převzetí díla Dodatek k této Smlouvě o dílo, kde budou upravena práva a povinnosti smluvních stran k zajištění bezpečnosti a ochraně osobních údajů.

16. Předání a převzetí díla

- 16.1. Zhotovitel je povinen oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno ke konečnému předání objednateli. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 16.2. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno ke konečnému předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím spojené nebo smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
- 16.3. Dokončení díla bude předcházet a zhotovitel je povinen připravit a doložit ke konečnému převzetí díla objednatelům veškeré doklady stanovené v článku 6.7 této smlouvy. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 16.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je do zápisu povinen uvést svoje kvalifikované důvody.
- 16.5. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je povinen jej převzít, bylo-li dílo provedeno v souladu s požadavky této smlouvy a bez vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla. Pokud je v této smlouvě uveden termín konečného předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu zápisu o konečném převzetí díla.
- 16.6. Dílo je považováno za dokončené po řádném proškolení zaměstnanců objednatele na jeho obsluhu, po zaškolení a předání přístupových hesel k ovládání systému.
- 16.7. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 16.8. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti technické dokumentaci.

17. Závěrečná ustanovení

- 17.1. Vztahy, které neřeší tato smlouva o dílo, se budou řídit ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
- 17.2. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním celé smlouvy, jejích příloh, změn a dodatků na profilu zadavatele případně a v registru smluv MV ČR nebo jiným způsobem stanoveným objednateli právními předpisy.
- 17.3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele přenést na třetí osobu úplně nebo zčásti práva a povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají z této smlouvy.
- 17.4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré případné spory budou řešit vzájemnou dohodou. V případě, že se předmět sporu nepodaří odstranit, má každá ze smluvních stran právo obrátit se na příslušný soud.
- 17.5. Smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
- 17.6. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem této smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy smlouvy

- č. 1 Rozpočet
č. 2 Harmonogram realizace

V Hradci Králové dne 19.12.2018
Domov U Biřičky
K Biřičce 1240
500 05 Hradec Králové
tel.: 495 405 311, ddhk@ddhk.cz
IČ: 00579033 ①

za objednatele

Ve Viganticih dne 18.12.2018

za zhotovitele

Operace je v souladu se zákonem
č. 320/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů

Správce rozpočtu: 

Hlavní účetní: 

Rozpočet - List 1 Dodávka

Název prvku		Produkt.	Počet	Cena za dodávku		Cena za montáž	
				Za jednotku	Celkem	Za jednotku	Celkem
		kód	kusů				
Kontrola a otestování rozvodného vedení			1	- Kč	- Kč	4 900,00 Kč	4 900,00 Kč
Terminál personálu IP	TP IP	110011	1	39 750,00 Kč	39 750,00 Kč	2 385,00 Kč	2 385,00 Kč
3. Zásuvka ethernet IP	ZE IP	110030	1	590,00 Kč	590,00 Kč	35,40 Kč	35,40 Kč
4. Systémový server VoIP	SSV IP	110040	1	29 800,00 Kč	29 800,00 Kč	1 788,00 Kč	1 788,00 Kč
5. SW licence účastníka	SW LI		104	295,00 Kč	30 680,00 Kč	17,70 Kč	1 840,80 Kč
6. SW historie volání	SW HV		1	3 990,00 Kč	3 990,00 Kč	239,40 Kč	239,40 Kč
7. SW aktivace sdruženého provozu	SW ASP			8 590,00 Kč	- Kč	515,40 Kč	- Kč
8. Modul audio programů IP	MAP IP	110520		13 950,00 Kč	- Kč	837,00 Kč	- Kč
9. Lůžková jednotka IP	LJ IP	110110		2 890,00 Kč	- Kč	173,40 Kč	- Kč
10. Lůžková jednotka s displejem IP	LJD IP	110100		5 490,00 Kč	- Kč	329,40 Kč	- Kč
11. Terminál klienta IP	TK IP	110020		44 980,00 Kč	- Kč	2 698,80 Kč	- Kč
12. Držák terminálu klienta IP	DTK IP	110890		19 990,00 Kč	- Kč	1 199,40 Kč	- Kč
13. Závěs lůžkové jednotky s konektorem IP	ZLJK IP	110120		3 590,00 Kč	- Kč	215,40 Kč	- Kč
14. Závěs lůžkové jednotky bez konektoru IP	ZLJ IP	110130		88,00 Kč	- Kč	5,28 Kč	- Kč
15. Závěs účastníka s reproduktorem IP	ZUR IP	110140		4 950,00 Kč	- Kč	297,00 Kč	- Kč
16. Zásuvka účastníka IP	ZU IP	110190		3 540,00 Kč	- Kč	212,40 Kč	- Kč
17. Volací šňůra IP	VS IP	110150	68	798,00 Kč	54 264,00 Kč	47,88 Kč	3 255,84 Kč
18. Zásuvka VS s tlačítkem IP	ZVST IP	110165		798,00 Kč	- Kč	47,88 Kč	- Kč
19. Závěs volací šňůry pro ZLJ	ZVSZ	109500	68	39,00 Kč	2 652,00 Kč	2,34 Kč	159,12 Kč
20. Komunikační jednotka IP	KJ IP	110210	5	5 980,00 Kč	29 900,00 Kč	358,80 Kč	1 794,00 Kč
21. Komunikační jednotka s konektorem IP	KJK IP	110211	68	6 190,00 Kč	420 920,00 Kč	371,40 Kč	25 255,20 Kč
22. Komunikační jednotka s displejem IP	KJD IP	110220	1	6 980,00 Kč	6 980,00 Kč	418,80 Kč	418,80 Kč
23. Terminál personálu signalizační IP	TPS IP	110230		19 980,00 Kč	- Kč	1 198,80 Kč	- Kč
24. Signalizační jednotka IP	SIJ IP	110250	28	2 980,00 Kč	83 440,00 Kč	178,80 Kč	5 006,40 Kč
25. Signalizační jednotka s displejem IP	SIJD IP	110260		4 490,00 Kč	- Kč	269,40 Kč	- Kč
26. Vchodová komunikační jednotka IP	VKJ IP	110280		5 990,00 Kč	- Kč	359,40 Kč	- Kč
27. Vchodová komunikační jednotka venkovní IP	VKJV IP	110290		2 490,00 Kč	- Kč	149,40 Kč	- Kč
28. Adaptér VKJV IP	AVKJV IP	110300		4 460,00 Kč	- Kč	267,60 Kč	- Kč
29. Modul RFID IP	RFID IP	110500		1 980,00 Kč	- Kč	118,80 Kč	- Kč
30. Přijímací bezdrátový modul interní pro SIJ	PMB IP	110510	2	1 790,00 Kč	3 580,00 Kč	107,40 Kč	214,80 Kč
31. Bezdrátové tlačítko účastníka IP	BTU IP	110361	5	3 490,00 Kč	17 450,00 Kč	209,40 Kč	1 047,00 Kč
32. Služební jednotka IP	SJD IP	110330	1	16 890,00 Kč	16 890,00 Kč	1 013,40 Kč	1 013,40 Kč
33. Bezdrátová služební jednotka IP	BSJ IP	110600		4 950,00 Kč	- Kč	297,00 Kč	- Kč
34. Opakovač BSJ IP	OBSJ IP	110601		4 995,00 Kč	- Kč	299,70 Kč	- Kč
35. Registrace personálu BSJ IP	RJP IP			6 980,00 Kč	- Kč	418,80 Kč	- Kč
36. Sada kamera IP	SK IP	110650		- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
37. TV set 32"	TV			24 490,00 Kč	- Kč	1 469,40 Kč	- Kč
38. Tlačítko nouzového volání IP	TNV IP	110400		598,00 Kč	- Kč	35,88 Kč	- Kč
39. Táhlo nouzového volání IP	TANV IP	110410	65	598,00 Kč	38 870,00 Kč	35,88 Kč	2 332,20 Kč
40. Táhlo nouzového volání s tlačítkem IP	TTNV IP	110411	85	798,00 Kč	67 830,00 Kč	47,88 Kč	4 069,80 Kč
41. Pneumatický spínač nouzového volání IP	PS IP	109370		295,00 Kč	- Kč	17,70 Kč	- Kč
42. Zásuvka PS IP	ZPS IP	110430		549,00 Kč	- Kč	32,94 Kč	- Kč
43. Volací a rušící tlačítko IP	VRT IP	110820		998,00 Kč	- Kč	59,88 Kč	- Kč
44. Svítidlo IP	SV IP	110441	84	786,00 Kč	66 024,00 Kč	47,16 Kč	3 961,44 Kč
45. Svítidlo směrové IP	SVS IP	110450		1 495,00 Kč	- Kč	89,70 Kč	- Kč
46. Interface informačního monitoru IP	IIM IP	110540	8	10 900,00 Kč	87 200,00 Kč	654,00 Kč	5 232,00 Kč
47. Informační monitor 32" IP	IM IP		8	10 990,00 Kč	87 920,00 Kč	659,40 Kč	5 275,20 Kč
48. Ovladač elektrického zámku IP	OEZ IP	110470		995,00 Kč	- Kč	59,70 Kč	- Kč
49. Switch modul ZPT IP	SM IP	110640	23	1 995,00 Kč	45 885,00 Kč	119,70 Kč	2 753,10 Kč
50. Napáječ 250 W IP	N250 IP	110090	2	13 400,00 Kč	26 800,00 Kč	804,00 Kč	1 608,00 Kč
51. APC Power Saving Back-UPS Pro 900	ProBR900GI		1	7 350,00 Kč	7 350,00 Kč	441,00 Kč	441,00 Kč
52. Datový rozvaděč 19"	DR	110790	1	5 970,00 Kč	5 970,00 Kč	804,00 Kč	804,00 Kč
53. Elektrický zámek	EZ	110490		- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
54. Konektor včetně proměření	RJ45		276	15,60 Kč	4 305,60 Kč	98,00 Kč	27 048,00 Kč
55. Naprogramování a konfigurace systému			1	- Kč	- Kč	16 900,00 Kč	16 900,00 Kč
56. Kontrola provozu a zaškolení			1	- Kč	- Kč	7 800,00 Kč	7 800,00 Kč
Mezisoučet					1 179 040,60 Kč		127 577,90 Kč
Celková cena za dodávku a montáž bez DPH						1 306 618,50 Kč	
Celková cena za instalační práce a materiál bez DPH (list Inst)						162 681,00 Kč	
Celková cena bez DPH						1 469 300,00 Kč	
Celková cena včetně DPH						1 689 695,00 Kč	
Název firmy:				ZPT Vigantice, pol. s.r.o.			
IČO:				48396044			
Statutární orgán nebo osoba příslušně zmocněná:				Rudolf Stodůlka, jednatel společnosti			

Datum : 18.12.2018

Pol. čís.	Popis	Produkt. kód	Celkem m/ks	Cena materiálu		Cena rozvodů	
				Za jednotku	Celkem	Za jednotku	Celkem
1.	Trubka HFX prům. 25 mm			14,90 Kč	- Kč	60,00 Kč	- Kč
2.	Trubka HFX prům. 32 mm		50	24,90 Kč	1 245,00 Kč	60,00 Kč	3 000,00 Kč
3.	Vodič protahovací AZ 2,5			6,60 Kč	- Kč	16,00 Kč	- Kč
4.	Odbočná krabice KT250 p.o.+rez		0	210,00 Kč	- Kč	300,00 Kč	- Kč
5.	Odbočná krabice KO97 p.o.+rez		136	29,00 Kč	3 944,00 Kč	59,00 Kč	8 024,00 Kč
6.	Krabice univerzální KU68 p.o.+rez.		276	12,50 Kč	3 450,00 Kč	49,00 Kč	13 524,00 Kč
7.	Krabice KO97 sádrokarton			79,00 Kč	- Kč	53,00 Kč	- Kč
8.	Krabice KO68 sádrokarton			39,00 Kč	- Kč	42,00 Kč	- Kč
9.	Lišta LV 24 x 22			39,00 Kč	- Kč	60,00 Kč	- Kč
10.	Osazení hmoždinky prům. 8			2,00 Kč	- Kč	19,00 Kč	- Kč
11.	Vrut 3,5x35			1,50 Kč	- Kč	9,00 Kč	- Kč
12.	Krabice LUCA 310x240x110			449,00 Kč	- Kč	149,00 Kč	- Kč
	Mezisoučet				8 639,00 Kč		24 548,00 Kč
13.	Kabel UTP 5E (SXKD-5E-UTP-LSOH)		850	15,90 Kč	13 515,00 Kč	16,00 Kč	13 600,00 Kč
14.	Kabel FTP 5E (SXKD-5E-FTP-LSOH)		1900	16,90 Kč	32 110,00 Kč	16,00 Kč	30 400,00 Kč
15.	Kabel CHKE-R 2 x 1,5		380	24,90 Kč	9 462,00 Kč	16,00 Kč	6 080,00 Kč
	Mezisoučet				55 087,00 Kč		50 080,00 Kč
16.	Instalační rámeček malý	109903	65	18,00 Kč	1 170,00 Kč	66,00 Kč	4 290,00 Kč
17.	Instalační rámeček malý (SIJ)	110900	0	18,00 Kč	- Kč	66,00 Kč	- Kč
18.	Instalační rámeček malý (ZE)	110901	1	18,00 Kč	18,00 Kč	66,00 Kč	66,00 Kč
19.	Instalační rámeček malý (ZU,ZVST)	110902	68	18,00 Kč	1 224,00 Kč	66,00 Kč	4 488,00 Kč
20.	Instalační rámeček střední (ZLI)	109911	0	21,00 Kč	- Kč	66,00 Kč	- Kč
21.	Instalační rámeček střední (ZLJK)	110910	0	21,00 Kč	- Kč	66,00 Kč	- Kč
22.	Instalační rámeček střední (ZUR,SJD)	110911	5	21,00 Kč	105,00 Kč	66,00 Kč	330,00 Kč
23.	Instalační rámeček velký (KJ,KJD,VKJ)	109920	136	23,00 Kč	3 128,00 Kč	66,00 Kč	8 976,00 Kč
24.	Instalační rámeček velký (KJK)	110920	5	23,00 Kč	115,00 Kč	66,00 Kč	330,00 Kč
25.	Instalační rámeček střední (TPS,AVKJV)	102420	1	21,00 Kč	21,00 Kč	66,00 Kč	66,00 Kč
26.	Režijní materiál	0		0,00 Kč	- Kč	0,00 Kč	- Kč
	Mezisoučet				5 781,00 Kč		18 546,00 Kč
	Celková cena za instalační materiál bez DPH				69 507,00 Kč		
	Celková cena za instalační práce bez DPH				93 174,00 Kč		
	Celková cena za instalace bez DPH				162 681,00 Kč		

Název firmy: ZPT Vigantice, spol. s.r.o.
 IČO: 48396044
 Statutární orgán nebo osoba příslušně Rudolf Stodůlka, jednatel společnosti

HARMONOGRAM – AKCE: „Rekonstrukce a modernizace komunikačního systému sestry-pacient na budově Křížová“

[illegible]

Název firmy:

 $\frac{\partial}{\partial t}$

Zastoupená:

dne

Podpis oprávněné osoby: