A.1 - Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

Název stavby: „DOMOV U BIŘIČKY, K Biřičce 1240, Hradec Králové,
REKONSTRUKCE KOUPELNY "A",
REKONSTRUKCE KOUPELNY "B",

Místo stavby: Domov u Biřičky, K Biřičce 1240, Nový Hradec Králové

Předmět PD: Rekonstrukce koupelny „A“, rekonstrukce koupelny „B“

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Jméno : Domov u Biřičky

Adresa : K Biřičce 1240, Nový Hradec Králové

IČO **:** 005 79 033

A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Zpracovatel PD:

Radko Vondra – PRIDOS
Na Potoce 648
500 11 Hradec Králové 11
IČ: 132 07 245
DIČ: CZ 530916024

Hlavní projektant: Ing. Radek Vondra
ČKAIT č.602201 - pozemní stavby

A. Bourací práce

V rámci bouracích prací bude provedena demontáž zařizovacích předmětů, vodovodních baterií, madel, radiátorů, svítidel, sálavých panelů, zásuvek, vypínačů, všech drobných doplňků na stěnách, sklopného sedátka, ventilátorů a přivolávacího systému, který bude uchován pro zpětnou montáž.

Budou vybourány drážky pro nové rozvody kanalizace, vody a topení.

Dále budou vybourána podlaha pro osazení nových odtokových žlábků délky cca 900 mm.

B. Nově navržené stavební úpravy

Bude provedeno zapravení drážek po rozvodech vody, kanalizace, topení a elektro s použitím zpevňující tkaniny. Stěny po otlučení obkladů budou vyrovnány, podlaha přebroušena.

V koupelnách „B“ bude provedena vyzdívka instalační předstěny z pórobetonových tvárnic pro zabudování nádržky zavěšeného WC a rozvody ZT. Šířka předstěny bude 150 mm, výška bude přizpůsobena spárožezu vybraných keramických obkladů 1200 – 1250 mm.

Na podlaze bude provedena hydroizolační stěrka s vytažením na stěny do výšky 150 mm, v prostoru sprchového koutu bude provedena hydroizolační stěrka na stěnách až do výšky 2100 mm. Budou požity systémové pásky. Hydroizolační stěrka bude napojena na odtokový žlábek. Položení PVC podlahové krytiny bude provedeno dle technologického postupu výrobce.

Je navržena homogenní PVC krytina o tl. 3 mm se vsypem určená pro zdravotnická zařízení a koupelny s požadavkem na protiskluznost a vysokou zátěž splňující normu DIN 51130 – R12 a dlouhou životnost. Krytina musí mít hygienický povrch s antibakteriální úpravou.

Tlak vyvolaný nohou (resp. podrážkou obuvi) osoby v místě došlapu stlačí pružnou podlahovinu a způsobí, že zrnka minerálů, karborunda SiC a korundu Al_2O_3 vystoupí nad povrch nášlapné vrstvy podlahoviny a dostanou se tak do přímého kontaktu s podrážkou obuvi, čímž zajistí vynikající neklouzavost (protiskluzné účinky) za sucha i za mokra. Tato zrnka svým aktivním pohybem rovněž chrání nosnou vrstvu podlahoviny vůči oděru a poškrabání, a v důsledku intenzivního pochozího zatížení případnou ztrátu tloušťky podlahoviny. Když tlak přestane působit (osoba jednoduše dál koná svůj pohyb), podlahovina získá zpět svůj původní hladký a snadno čistitelný povrch. Tato funkce je výrobcem garantována, při správném užívání, po celou dobu životnosti podlahoviny.

Krytina bude systémově napojena na odtokový žlábek.

Na stěnách bude proveden nový keramický obklad dle výběru investora. Výška obkladu bude na celou výšku místnosti. Ker. obkladem budou obloženy i parapety, ostění a nadpraží oken za použití systémových rohových profilů.

Bude provedena výmalba stropů a poté montáž všech zařizovacích předmětů a vybavení včetně zpětné montáže přivolávacího systému, zásuvek vypínačů, nového ventilátoru atd. Do oken budou zvenku osazeny sítě proti hmyzu.

C. Požadavky na montáž zařizovacích předmětů dle Vyhlášky č.398/3009 Sb.

Záchodová mísa musí být osazena v osové vzdálenosti 450 mm od boční stěny.

Mezi čelem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny musí být nejméně 700 mm. Prostor okolo záchodové mísy musí umožnit čelní, diagonální nebo boční nástup.

Horní hrana sedátka záchodové mísy musí být ve výši 460 mm nad podlahou.

Ovládání splachovacího zařízení musí být umístěno na straně, ze které je volný přístup ke záchodové míse, nejvýše 1200 mm nad podlahou. Splachovací zařízení umístěné na stěně musí být v dosahu osoby sedící na záchodové míse.

V dosahu ze záchodové mísy a to ve výšce 600 až 1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 15O mm nad podlahou musí být ovladač signalizačního systému nouzového volání.

Umyvadlo musí být opatřeno stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládáním. Umyvadlo musí umožnit podjezd osoby na vozíku, jeho horní hrana musí být ve výšce 800 mm.

Po obou stranách záchodové mísy musí být madla ve vzájemné vzdálenosti 600 mm a ve výši 800 mm nad podlahou.

U záchodové mísy s přístupem jen z jedné strany musí být madlo na straně přístupu sklopné a záchodovou mísu musí přesahovat o 100 mm; madlo na opačné straně záchodové mísy musí být pevné a záchodovou mísu musí přesahovat o 200 mm.

Je-li v hygienickém zařízení nebo šatně instalováno zrcadlo musí být použitelné pro osobu stojící i osobu na vozíku. U pevného zrcadla musí být spodní hrana ve výši maximálně 900 mm nad podlahou a horní hrana ve výši minimálně 1800 mm nad podlahou.

Sklopné zrcadlo nesmí mít ovládací páku vystupující do prostoru.

Sprchové kouty a sprchové boxy musí mít nejmenší půdorysné rozměry 900 mm x 900 mm.

Sprchové kouty i sprchové boxy musí být vybaveny sklopným sedátkem o rozměrech nejméně 450 mm x 450 mm ve výši 460 mm nad podlahou a v osové vzdálenosti 600 mm od rohu sprchového koutu. Na stěně kolmé k sedátku a v dosahové vzdálenosti maximálně 750 mm od rohu sprchového koutu musí být ruční sprcha s pákovým ovládáním.

V dosahu ze sedátka a to ve výšce 600 až 1200 mm a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou musí být ovladač signalizačního systému nouzového volání.

V místě ruční sprchy musí být vodorovné a svislé pevné madlo. Vodorovné madlo musí být ve výši 800 mm nad podlahou, nejméně 600 mm dlouhé a umístěno nejvýše 300 mm od rohu sprchového koutu. (Z prostorových důvodů není navrženo). Svislé madlo musí být dlouhé nejméně 500 mm a umístěno 900 mm od rohu sprchového koutu. Doporučuje se osadit i sklopné madlo v prostoru mezi sedátkem a volným prostorem pro vozík, ve vzdálenosti 300 mm od osy sedátka a ve výši 800 mm nad podlahou.

V Hradci Králové 11/2018