

Smlouva o dílo

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Objednatel	Královéhradecký kraj
se sídlem	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ 708 89 546
zástupce	PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman kraje
pověřená osoba	[doplň zadavatel před uzavřením smlouvy]
kontaktní údaje:	[doplň zadavatel před uzavřením smlouvy]

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel	[doplň zadavatel před uzavřením smlouvy]
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném [doplň zadavatel před uzavřením smlouvy] pod spisovou značkou	[doplň zadavatel před uzavřením smlouvy]
se sídlem	[doplň zadavatel před uzavřením smlouvy]
IČO	[doplň zadavatel před uzavřením smlouvy]
DIČ	[doplň zadavatel před uzavřením smlouvy]
zastoupený	[doplň zadavatel před uzavřením smlouvy]
kontaktní údaje:	[doplň zadavatel před uzavřením smlouvy]
bankovní spojení	[doplň zadavatel před uzavřením smlouvy]
číslo účtu	[doplň zadavatel před uzavřením smlouvy]

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

Článek 1 Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána smluvními stranami na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky nazvané „**Realizace geodetických prací pro potřeby zajištění vyhlášení (přehlášení) zvláště chráněného území – přírodní rezervace Vřešťovská bažantnice II**“. Veřejná zakázka byla zahájena odesláním výzvy k podání nabídek dne [doplň zadavatel před uzavřením smlouvy] (dále jen „veřejná zakázka“).
2. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne [doplň zadavatel před uzavřením smlouvy] v rámci výběrového řízení předmětné veřejné zakázky.
3. Zhotovitel dále prohlašuje, že realizaci předmětu smlouvy provede v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky včetně všech jejích vysvětlení, doplnění a změn provedených zadavatelem do skončení lhůty pro podání nabídek.
4. Zhotovitel upozorní objednatel bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky podkladů pro uzavření smlouvy. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění Zhotovitel předá příkazci bez zbytečného odkladu po provedení kontroly.

Článek 2 Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v realizaci geodetických prací nutných pro potřeby zajištění vyhlášení (přehlášení) zvláště chráněného území přírodní rezervace Vřešťovská bažantnice.

Geodetické práce budou spočívat ve vyhotovení a předání záznamu podrobného měření změn včetně seznamu lomových bodů, které definují hranice přírodní rezervace ve třech listinných vyhotoveních a na elektronickém nosiči, dále ve vytyčení hranice přírodní rezervace v terénu provizorními mezníky, tj. geodetickými dřevěnými kolíky, dle přiložené specifikace a předání hranice obvodu zvláště chráněného území, včetně projednání hranic s vlastníky pozemků, vše podle vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů a v předání seznamu vlastníků dotčených pozemků v přírodní rezervaci (u fyzických osob s uvedením jména, příjmení, adresy, data narození a u právnických osob s uvedením názvu, sídla a IČO) v listinné i elektronické podobě.

Práce budou dále provedeny v souladu s vyhláškou 45/2018 Sb., o plánech péče, zásadách péče a podkladech k vyhlásování, evidenci a označování chráněných území vč. legislativních změn a jejich dopady. Vyhláškou došlo ke změně rozsahu podkladů pro provedení zápisu objektů do Ústředního seznamu ochrany přírody spravovaného AOPK ČR; konkrétně příloha č. 5 vyhlášky – součástí ZPMZ a dodávaných geodetických služeb bude vyhotovení seznamu dotčených pozemků zvláště chráněného území (seznam katastrálních území a parcelních čísel pozemků dotčených ochranou podle stavu katastru nemovitostí platného k datu platnosti právního předpisu, kterým se maloplošné zvláště chráněné území vyhláší, přitom se uvede název katastrálního území, parcelní číslo, druh pozemku, způsob využití pozemku, celková výměra pozemku, výměra pozemku v ZCHÚ, druh evidence) v listinné i elektronické podobě a soubor katastrální mapy zvláště chráněného území se ZPMZ Upozorňujeme, že se jedná se o území situované na pozemcích určených k plnění funkcí lesa, které jsou zčásti podmáčené (bažina, část vodního toku apod.) a tudíž hůře dostupné. Předpokládaná orientační výměra přírodní rezervace: 25,5197 ha (souhrnně dále jako „dílo“).

2. Dílo bude realizováno způsobem dle odst. 3 a v souladu s mapovým podkladem dle přílohy č. 1 smlouvy o dílo.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu sjednanou v čl. 3 této smlouvy.

Článek 3 Cena díla a způsob její úhrady

1. Cena díla byla stranami smlouvy stanovena na základě nabídky zhotovitele v následujícím členění:

Celková cena díla v Kč bez DPH	[doplní zadavatel před uzavřením smlouvy]
DPH v Kč samostatně	[doplní zadavatel před uzavřením smlouvy]
Celková cena díla v Kč včetně DPH	[doplní zadavatel před uzavřením smlouvy]

2. Cena díla bude objednatelem uhrazena na účet zhotovitele uvedený v rámci identifikace smluvních stran.
3. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k realizaci předmětu díla. Cena za dílo je

pevnou cenou za dílo. Zhotovitel nese nebezpečí změny okolností. Předpokládaná hodnota plnění uvedená v příloze č. 2 smlouvy u každé dílčí části plnění není smluvní cenou, jedná se pouze o předpokládanou hodnotu plnění v rámci zadávacích podmínek veřejné zakázky.

4. Objednatel neposkytuje zálohy. Nárok na úhradu celkové ceny díla vzniká zhotoviteli v případě řádného dokončení všech částí díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků a po jejich předání zhotovitelem bez jakýchkoliv výhrad objednatele. K zaplacení ceny díla je zhotovitel povinen vystavit objednateli daňový doklad (fakturu), který musí splňovat všechny náležitosti podle zvláštních právních předpisů.
5. Splatnost faktury bude činit alespoň 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu, jak je uvedeno výše, nebo bude mít jiné závady v obsahu, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti zhotoviteli vrátit a zhotovitel je povinen vystavit objednateli fakturu opravenou či doplněnou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu s novou lhůtou splatnosti v délce třicet kalendářních dnů od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury). Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Článek 4 Doba a místo plnění

1. Zhotovitel realizuje dílo v termínu do 1.4.2019.
2. Místem plnění je v souladu s mapovým podkladem dle přílohy č. 1 této smlouvy Katastrální území č. 779831: Velký Vřešřov, pozemkové parcely číslo: 264, 273^x, 275, 276/1, 276/3, 276/5, 276/6^x, 276/7, 277, 280, 276/2^x, 1206/8^x. U pozemků s označením ^x v mapovém podkladu, který je přílohou č.2 Výzvy je do plochy přírodní rezervace zahrnuta pouze jejich část.

Článek 5 Předání a převzetí díla/dílčího plnění

1. Splněním díla se rozumí úplné provedení díla a podepsání předávacího protokolu o předání a převzetí díla.
2. Nejpozději 7 kalendářních dní před předpokládaným termínem splnění díla dle článku 2 dle odst. 1 této smlouvy vyzve zhotovitel pověřenou osobu objednatele k předání a převzetí díla.
3. Dílo bude předáno objednateli (zástupci Královéhradeckého kraje) v terénu v místě plnění díla.
4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel protokol, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění.
5. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení do protokolu písemně prohlásit, že dílo/ bylo provedeno a dokončeno v souladu s požadavky objednatele, všemi příslušnými právními předpisy, normami a standardy.
6. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad zhotovitele.

Článek 6 Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínech stanovených touto smlouvou.

2. Objednatel nebo jím pověřená osoba je oprávněn kontrolovat provádění díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat zhotovitele na zjištěné nedostatky. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny objednatele či objednatelem pověřené osoby.
3. Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa plnění, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli, může smlouvu vypovědět. Zhotovitel má právo na cenu za část díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit.
5. Objednatel může kdykoliv od smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu za část díla provedenou do doby, než bylo odstoupení zhotoviteli doručeno. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno zhotoviteli pátým dnem jeho odeslání.

Článek 7 Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení s plněním díla v dílčím termínu nebo s dokončením a předáním v termínu podle čl. 4 této smlouvy.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení s platbou ceny díla.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.

Článek 8 Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, při čemž objednatel obdrží dva výtisky a dodavatel jeden výtisk.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena vážně a svobodně, a že je jim znám význam jednotlivých ustanovení této smlouvy. Na důkaz svého souhlasu s obsahem jak je výše uvedeno připojují své podpisy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním ve smyslu § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nenabyde smlouva účinnosti dříve, než bude uveřejněna v souladu s tímto zákonem. Pro potřeby uveřejnění smlouvy ve smyslu tohoto odstavce smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství a že s jejím uveřejněním souhlasí.
5. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním všech údajů uvedených v této smlouvě podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, resp. zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.
6. Uzavření této smlouvy schválila Rada Královéhradeckého kraje usnesením č. RK/...../2018 ze dne

Přílohy

č. 1 Mapový podklad

Za objednatele

v Hradci Králové dne

.....

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
hejtman Královéhradeckého kraje

Za zhotovitele

v Hradci Králové dne

.....

.....