

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536 a násl. zákona číslo 513/1991 Sb.(Obchodního zákoníku) v platném znění

1. SMLUVNÍ STRANY

- a) Objednatel: **Lepařovo gymnázium, Jičín, Jiráskova 30**
Sídlo : Jiráskova 30, 506 01 Jičín
Zastoupené: Mgr. Milošem Chlumským
IČO: 60116781
- b) Zhotovitel: **Ing. Václav Hanuš**
Barchov88
504 01 Nový Bydžov
IČO: 11014857

I.

Předmět díla

Předmětem této smlouvy je: ***Kompletní projektová dokumentace a výkon autorského dozoru akce „Vybudování výtahu a únikového schodiště“ v budově Lepařova gymnázia, Jičín, Jiráskova 30.***

Předmětem plnění z této smlouvy je:

1. Vypracování projektové dokumentace na výše uvedenou akci v rozsahu DPS (dokumentace pro provedení stavby) včetně výkazu výměr a kontrolního rozpočtu.
2. Předání kompletní dokumentace zadavateli (3 x).
3. Zajištění vyjádření dotčených orgánů a následně platného stavebního povolení na akci
4. Zajištění autorského dozoru stavby a inženýrské činnosti v potřebném rozsahu.

II.

Povinnosti smluvních stran

Zhotovitel se zavazuje:

1. Zpracovat projektovou dokumentaci na výše uvedenou akci v rozsahu DPS (dokumentace pro provedení stavby) včetně výkazu výměr a kontrolního rozpočtu a zajištění stavebního povolení.

Základní (určující) rozsah PD:

- nová venkovní přístavba výtahu a únikového schodiště
- kompletní rekonstrukce podkrovních prostor křídla budovy směrem do Jiráskovy ulice s vytvořením tří učeben cizích jazyků, kabinetu, učebny výtvarné výchovy, vstupní chodby a prostory WC.
- napojení podkrovních prostor na inženýrské sítě (rozvody elektro, topení a vody)

Místo: Vnitřní prostory Lepařova gymnázia Jičín, Jiráskova 30, 506 01 Jičín, st. p. č.588 k.ú. Jičín

2. Vykonávat při realizaci akce funkci autorského dozoru. Dozor se zavazuje, že na stavbu bude docházet za účelem výkonu činnosti dle požadavků objednatele (na kontrolní dny, min.1x týdně), případně v rozsahu nutné přítomnosti na stavbě, což potvrdí zápisem ve stavebním deníku.

Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem ve smyslu umožnění přístupu do všech prostor školy a předání existující dokumentace elektroinstalací.

III.

Trvání smlouvy, místo plnění, výpověď smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu od podpisu smlouvy do úplného splnění předmětu smlouvy, tedy do odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí stavby a do závěrečného vyhodnocení a finančního vypořádání akce vůči objednateli.

Plnění zpracování projektové dokumentace počíná dnem podpisu smlouvy a končí dnem předání kompletně zpracované projektové dokumentace ve třech pare. A to nejpozději 31.1.2019. Plnění autorského dozoru investora – objednatele počíná dnem podpisu smlouvy objednatele se zhotovitelem, který bude realizovat zakázku „Vybudování výtahu a únikového schodiště“ v budově Lepařova gymnázia, Jičín, Jiráskova 30 „(zhotovitel i termín zahájení stavebních prací je vázán na výsledky výběrového řízení na zhotovitele stavby, předpoklad od 06-07/2019). Úplné splnění předmětu smlouvy se předpokládá do 31.8.2020.

Objednatel může písemně vypovědět smlouvu (i bez udání důvodu) v tříměsíční lhůtě, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla dozoru výpověď doručena. V ostatním se výpověď řídí ustanovením § 574 Obchodního zákoníku.

Zhotovitel může písemně vypovědět smlouvu (i bez udání důvodu) v tříměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla objednateli výpověď doručena. V ostatním se výpověď řídí ustanovením § 574 Obchodního zákoníku.

Platnost smlouvy je možno rovněž ukončit na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.

IV.

Cena díla

Cena za provedení prací je stanovena jako smluvní, pevná, nepřekročitelná:

Celkem bez DPH 95 000,- Kč

DPH 21% 0,-Kč

Celkem s DPH 95 000,-Kč

V.

Platební podmínky

Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktur (samostatně za zpracování projektové dokumentace a za výkon autorského dozoru, vždy po ukončení realizace) kterou zhotovitel vystaví a odešle objednateli po dokončení díla. Splatnost faktury je 30 dní.

Cena za zhotovení předmětu díla specifikovaného v čl. I. byla stanovena dohodou mezi objednatelem, je stanovena jako smluvní, pevná, nepřekročitelná.

V souladu s nabídkou zhotovitele je cena za dílo rozdělena na:

a) projektovou dokumentaci, kde je cena stanovena ve výši:

Cena bez DPH : 85.000,-- Kč

21% DPH: 0,-- Kč

Cena díla celkem s DPH: 85 000,-- Kč

a

b) výkon autorského dozoru, kde je cena stanovena ve výši:

Cena bez DPH : 10.000,-- Kč

21% DPH: 0,-- Kč

Cena díla celkem s DPH: 10 000,-- Kč

Zhotovitel má právo fakturovat po předání projektové dokumentace částku uvedenou v bodě IV., odst. 1), písm. a), (tj. 85 000,- Kč bez DPH). Částka za autorský dozor uvedená v bodě IV., odst. 1), písm. b), (tj. 10 000,- Kč bez DPH) bude zhotovitelem fakturována po vlastním ukončení stavby.

VI.

Majetkové sankce a záruky

V případě prodlení s termínem plnění předání projektové dokumentace činí smluvní pokuta 0,02% z ceny díla za každý započatý týden prodlení.

V případě prodlení s úhradou faktur činí smluvní pokuta 0,02% z předané faktury za každý započatý týden prodlení.

VII.

Zvláštní ustanovení

Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení obchodního zákoníku.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a dozor jedno.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Jičíně, 12.11.2018

Lepařovo gymnázium, Jičín, Hráskova 20

Zhotovitel: **SPA**
Ing. Hanuš Václav
Barčov 88
504 01 Nový Bydžov
IČO: 110 14 857
Ing. Václav Hanuš

Objednatel: 
Mgr. Miloš Chlumský
Lepařovo gymnázium