

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel	Královéhradecký kraj
se sídlem:	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ 708 89 546
zástupce	PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman kraje
bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
č. účtu:	27-2031110287/0100

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel	Václav Daněk
zhotovitel není zapsán v obchodním rejstříku	
se sídlem	Nábřeží 195, 517 01 Solnice
IČO	41250257
DIČ	CZ5810141887
zastoupený	Václavem Daňkem
bankovní spojení	ČS Solnice
číslo účtu	1242659339/0800

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

Článek 1 Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky nazvané: „**Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Kostelec nad Orlicí – stavební práce**“. Veřejná zakázka byla oznámena ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem Z2018-008132 (dále jen „veřejná zakázka“).
2. Realizace této smlouvy je závislá na přidělení finančních prostředků z dotačního programu. Předmět této smlouvy je součástí projektu s názvem: „**Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Kostelec nad Orlicí**“ s registračním číslem CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_040/0002282 (dále jen „projekt“), který je předmětem žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu. Tato smlouva nabyde účinnosti dnem, kdy bude zhotoviteli doručena výzva objednatele k plnění, tj. výzva k převzetí staveniště. Zadavatel vyzve zhotovitele k plnění pouze v případě závazného schválení poskytnutí finančních prostředků na krytí celkové ceny díly, která není kryta z rozpočtu zadavatele.
3. Zhotovitel je oprávněn požadovat po objednateli informace o skutečnostech podmiňujících nabytí účinnosti kdykoliv za trvání smlouvy. Objednatel poskytne informace dle věty předchozí bez zbytečného odkladu po doručení písemné žádosti zhotovitele.

Článek 2 Zmocněné osoby

1. Objednatel zmocňuje následující osoby k jednání:

- a) zástupce objednatele ve věcech smluvních: PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman kraje
- b) zástupce objednatele ve věcech technických: Ing. Ladislav Satorie
- c) zástupce objednatele na stavbě (dále také jako „technický dozor stavebníka“ nebo „TDS“): sdělí objednatel zhotoviteli, jakmile bude mít předmětné informace k dispozici
- d) koordinátor bezpečnosti práce na staveništi (dále také jako „koordinátor BOZP“): sdělí objednatel zhotoviteli, jakmile bude mít předmětné informace k dispozici
- e) zástupce objednatele na stavbě (dále také jako „autorský dozor“): Karlínblok, s.r.o., Pernerova 659/31a, 186 00 Praha 8 - Karlín, IČO 029 37 182
- f) zástupce uživatele objektu: Jana Mašková
- g) příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku.

2. Zhotovitel zmocňuje následující osoby k jednání:

- a) ve věcech technických: Václav Daněk
- b) zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí): Václav Daněk
- c) příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku.

3. Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku této změny.

4. Je-li zástupce objednatele ve věcech smluvních dle článku 2 odst. 1 písm. a) smlouvy osoba odlišná od osoby oprávněné jednat za objednatele dle právních předpisů, není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě ani tuto smlouvu ukončit.

Článek 3 **Podklady pro uzavření smlouvy**

1. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne 18. 6. 2018 v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky.

2. Předmět díla je vymezen následující dokumentací, která tvoří přílohy této smlouvy:

- a) příloha č. 1 - Projektová dokumentace díla zpracovaná společností Karlínblok, s.r.o., Pernerova 659/31a, 186 00 Praha 8 - Karlín, IČO 029 37 182 (dále také jako „projektová dokumentace“);
- b) příloha č. 2 - Položkový rozpočet;
- c) příloha č. 3 - Harmonogram;
- d) příloha č. 4 - Seznam poddodavatelů;
- e) příloha č. 5 - Vybraná vysvětlení zadávací dokumentace;
- f) příloha č. 6 - Stavební povolení Městského úřadu Kostelec nad Orlicí, č.j.: SÚŽp 1634/16-8428/16-hc ze dne 17. 10. 2016 a souhlas s odstraněním stavby vydaný Městským úřadem Kostelec nad Orlicí, č.j.: SÚŽP 1532/16-8427/16-vac, ze dne 5. 5. 2016.

3. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem smlouvy:

- a) převzal příslušnou projektovou a smluvní dokumentaci;
- b) podrobně zkontroloval předanou projektovou a smluvní dokumentaci;
- c) překontroloval vyjádření veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
- d) prověřil místní podmínky na staveništi;
- e) nejasné podmínky pro realizaci stavby jakožto i další podmínky plnění této smlouvy si vyjasnil prostřednictvím žádostí vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva;

- f) všechny technické a dodací podmínky díla byly na základě jeho žádosti vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva, zahrnutý do podrobného soupisu prací;
 - g) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy.
4. Zhotovitel dále prohlašuje, že realizaci díla dle této smlouvy provede v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky včetně všech jejích vysvětlení zadavatelem.
5. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky podkladů pro uzavření smlouvy. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli bez zbytečného odkladu po provedení kontroly. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.
6. Priorita jednotlivých dokumentů je v případě rozporů stanovena od nejvyšší takto: položkový rozpočet s výkazem výměr, projektová dokumentace, smlouva o dílo, stavební povolení, ostatní dokumenty.
7. Smluvní strany stanoví význam následujících pojmů takto:
- a) předáním a převzetím staveniště se rozumí okamžik podpisu předávacího protokolu dle čl. 9 odst. 16 této smlouvy oběma smluvními stranami;
 - b) zahájením stavebních prací, se rozumí okamžik, kdy zhotovitel započne stavební práce;
 - c) dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, kdy zhotovitel ukončí stavební práce;
 - d) dokončení stavby se rozumí datum, uvedené ve smlouvě o dílo, v němž má zhotovitel práce na díle ukončit a předat objednateli doklady nutné pro vydání kolaudačního souhlasu;
 - e) předáním a převzetím díla (předání a převzetí stavby) se rozumí okamžik podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků;
 - f) stavbyvedoucím se rozumí osoba, která je jako stavbyvedoucí zapsaná ve stavebním deníku a je totožná s osobou, uvedenou v čl. 2 odst. 2 písm. b) této smlouvy jako zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí).
 - g) kolaudačním souhlasem se rozumí doklad o povolení užívání stavby vydaný příslušným orgánem.
8. Objednatel, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
9. Smluvní strany dále stanoví význam následujících pojmů takto:
- a) objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky;
 - b) zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky;
 - c) příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.);
 - d) položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

Článek 4

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v článku 5 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

Článek 5 Předmět díla

1. Předmětem díla je řádné zhotovení díla – výstavba rodinného domu v rámci projektu **Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Kostelec nad Orlicí včetně demolice stávajícího objektu.**
2. Předmětem plnění jsou stavební práce, vymezené projektovou dokumentací pro provedení stavby, která byla vypracována společností Karlínblok, s.r.o., Pernerova 659/31a, 186 00 Praha 8, Karlín, IČO 029 37 182, specifikované následujícím způsobem:
 - stavební úpravy spočívající v realizaci stavebních prací a souvisejících služeb a dodávek spočívajících v demolici stávajícího objektu a ve výstavbě rodinného domu spolu s přístřeškem pro parkování a skladem pro nářadí, s oplocením a s provedením venkovních úprav na pozemcích p. č. 972, 973, kat. úz. Kostelec nad Orlicí, ulice Jelínkova, Kostelec nad Orlicí včetně dodávky a montáže vestavěného nábytku a kuchyňské linky s vestavěnými spotřebiči.
3. V rámci realizace díla nejsou objednatelům stanoveny žádné časové ani jiné omezující podmínky.
4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Zhotovitel umožní výkon TDS a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora BOZP. Zhotovitel je odpovědný za to, že na stavbě budou přítomni pouze pracovníci s platnou lékařskou prohlídkou, doklad o provedení platných lékařských prohlídek pracovníků na stavbě jsou k nahlédnutí na této adrese Nábřeží 195, 517 01 Solnice. Zhotovitel dále při podpisu smlouvy nebo nejpozději do 3 pracovních dnů od výzvy objednatele k plnění předloží registr rizik na stavbu dle této smlouvy a pracovní postupy pro jednotlivé technologie.
5. Předmět díla dle tohoto článku mimo jiné tvoří vybudování zařízení staveniště, provádění a řízení stavebních prací, obstarání zařízení a materiálu, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění, vedení deníku stavby, zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek, vypracování geometrického plánu pro vklad do katastru nemovitostí, poskytnutí součinnosti k zajištění kolaudačního souhlasu s užíváním stavby včetně účasti na kolaudační prohlídce, vytyčení všech inženýrských sítí, vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, vypracování podkladů pro změnové listy, vypracování technologického postupu pro demoliční práce, zkušebních protokolů, revizní zprávy, atestů a dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky, zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla, zaškolení pracovníků uživatele, dokončení stavby pro uvedení do trvalého provozu, dokumentace skutečného provedení díla, poskytnutí záruk na celé dílo, servis a odstraňování vad v záruční době, zkušební provoz – ověření funkčnosti všech technologií a řídicích prvků zabudovaných v objektu za účasti budoucího uživatele stavby, předání návodů k užívání a poučení budoucích uživatelů o správně prováděné údržbě objektu, zejména provedení všech předepsaných a funkčních zkoušek, včetně vystavení dokladů a jejich provedení,

je-li relevantní - topná zkouška v délce trvání 72 hodin na náklady zhotovitele, je-li relevantní - funkční zkoušky v délce trvání 72 hodin všech instalovaných technologií a technologických celků na náklady zhotovitele, zpracování výrobní / dílenské dokumentace, provádění průběžných testů a komplexních zkoušek, sumarizace podkladů pro kolaudaci kompletního díla.

6. Zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v dokumentaci pro realizaci, použité výrobky musí splňovat ustanovení nařízení vlády č. 163/2002 Sb., o technických požadavcích na stavební výrobky. Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011, Sb., a dále § 156 zákona č. 183/2006 Sb., (stavební zákon), a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými certifikáty.
7. Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla. Zhotovitel je při provádění díla dále povinen postupovat dle kontrolního a zkušebního plánu výrobce a dle národních technických norem. Zhotovitel realizuje dílo plně v souladu s podmínkami stavebního povolení.
8. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně soupisu prací s výkazy výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
9. Všechny povrchy, konstrukce, plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.
10. Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.
11. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.
12. Všechny dokumenty potřebné pro předání stavby a pro kolaudační souhlas budou předány ve dvou vyhotoveních v listinné podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě.

Článek 6

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v článku 5 smlouvy, včetně objednatelem požadovaných změn, řádně zhotovit a předat objednateli na základě závěrečného předávacího protokolu nejpozději do doby uvedené v odstavci 5 tohoto ustanovení.
2. Zhotovitel je povinen převzít staveniště od objednatele **do 3 pracovních dnů** od výzvy objednatele k jeho převzetí. Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.
3. Zhotovitel dokončí práce na díle a předá podklady potřebné pro kolaudační prohlídku stavby **do 54 týdnů** od převzetí staveniště, po tomto termínu proběhne zkušební provoz v délce dvou týdnů.
4. Termín řádného předání a převzetí díla do **56 týdnů** od převzetí staveniště.
5. Místem plnění je zejména pozemek p. č. 972, 973, kat. úz. Kostelec nad Orlicí, ulice Jelínkova 918, Kostelec nad Orlicí 517 41 a další pozemky dotčené stavbou dle projektové dokumentace. Obecným místem plnění je Královéhradecký kraj a další pozemky dotčené stavbou dle projektové dokumentace.

6. Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze č. 3 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro zadávací řízení veřejné zakázky na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.
7. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy včetně jejich příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodlení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.
8. V případě, že bude realizace díla přerušena z důvodu klimatických změn (např. zimní přestávky) nezahrnutých v časovém plánu organizace výstavby, prodlužuje se celková doba realizace o dobu tohoto přerušení. Přerušení z důvodu klimatických změn je možné po odsouhlasení zástupcem objednatele či technickým dozorem stavebníka a zaznamenává se do stavebního deníku. V období přerušení z důvodu klimatických změn (např. zimní přestávky) je provádění stavebních prací zhotovitelem možné pouze v omezeném rozsahu závislém zejména na klimatických podmínkách a na základě dohody s technickým dozorem stavebníka.
9. Bude-li dán objednatelem příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace), a to z jakéhokoliv důvodu, je zhotovitel povinen tento příkaz objednatele uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba práce na díle přerušit, se prodlužuje lhůta sjednaná smluvními stranami pro jeho dokončení. Trvá-li sistace déle než 60 (šedesát) kalendářních dnů, je objednatel oprávněn vše, co dosud zhotovitel dokončil a připravil k plnění díla, převzít a zaplatit, pokud nedojde mezi smluvními stranami k dohodě jiné.
10. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy včetně jejich příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodlení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.

Článek 7 Cena díla

1. Cena za celé provedené a předané dílo bez DPH je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, zaměření jednotlivých objektů (geometrický plán) pro vklad do katastru nemovitostí, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.
2. Cena za provedení díla dle článku 5 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí

Celková cena v Kč bez DPH	9 271 335,00
	devět milionů dvě stě sedmdesát jedna tisíc tři sta třicet pět korun českých
DPH v Kč samostatně	1 946 980,00
	jeden milion devět set čtyřicet šest tisíc devět set osmdesát korun českých
Celková cena v Kč včetně DPH	11 218 315,00

**jedenáct milionů dvě stě osmnáct tisíc tři sta
patnáct korun českých**

3. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
4. Zhotovitel není oprávněn požadovat změnu ceny díla v důsledku provedení prací, které nejsou předmětem díla vyjma postupu dle odstavců 5 a 6.
5. Neprovedené práce budou z ceny díla odečteny. Přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) dle příloh smlouvy. Neprovedené práce nebudou zhotovitelem fakturovány.
6. Pokud se v rámci realizace díla vyskytnou práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které nebylo možné při jednání s náležitou péčí předvídat, a které projektová dokumentace neobsahovala (vícepráce), přičemž realizace těchto prací je nezbytně nutná pro provedení díla, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) dle příloh smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena nejvýše na úrovni vycházející z cenové soustavy ÚRS, platné ke dni podpisu smlouvy. V případě, že konkrétní položka pro vícepráce nebude obsažena v ceníku ÚRS, bude cena stanovena R – položkou dle kalkulačního vzorce ÚRS v aktuálně platné verzi. Způsob tvorby ceny bude doložen podrobným rozpisem jednotlivých nákladů dle kalkulačního vzorce a celková cena bude doložena průzkumem trhu (cena v místě a čase obvyklá), a po té vynásobená nabídkovým koeficientem **ve výši podílu nabídkové ceny zhotovitele a předpokládané hodnoty předmětné veřejné zakázky**. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Toto ustanovení se použije obdobně v případě, že objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla zahrnuty, přičemž na základě takového požadavku nesmí dojít k podstatné změně práv a povinností vyplývajících ze smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.
8. V případě změn dle odst. 5 a 6 tohoto ustanovení je zhotovitel povinen objednateli předložit jednotlivé rozpočty změn a zároveň kompletní rozpočet po provedených změnách v elektronické podobě. Zhotovitel vždy předloží požadované dokumenty ve formátu *.pdf, ve formátu *.xc4 a zároveň ve formátu *.xls,/*.xlsx (Excel).

**Článek 8
Způsob úhrady ceny a platební podmínky**

1. Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou měsíčně dílčími daňovými doklady (dále jen „dílčí faktury“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací jednotlivých částí díla dle této smlouvy, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele ve věcech technických, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný kalendářní měsíc zhotovitelem, potvrzený TDS a zástupcem objednatele ve věcech technických. Dílčím zdanitelným plněním jsou práce a dodávky, provedené zhotovitelem v každém kalendářním měsíci. Objednatel nezodpovídá za správnost vyplnění položkového rozpočtu zhotovitelem a v případě, že skutečně provedené práce nebudou položkovému rozpočtu odpovídat, nemá zhotovitel právo uplatňovat úhradu nad rámec položkového rozpočtu.

2. Dnem uskutečnění celkového zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečnění dnem protokolárního převzetí celého díla objednatelem. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od uskutečnění celkového zdanitelného plnění vystavit daňový doklad (dále jen „konečná faktura“). Podkladem pro vystavení konečné faktury je oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný protokol o předání a převzetí celého díla, jakož i soupis provedených prací jednotlivých částí díla, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele ve věcech technických. Celkovým zdanitelným plněním je řádné provedení díla podle této smlouvy.
3. **Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy ani závdavek. Zhotovitel je dle odst. 1 oprávněn fakturovat provedené práce v součtu až do částky 90 % (devadesát procent) z celkové ceny díla. Zbýlých 10 % (deset procent) z celkové ceny díla je zhotovitel oprávněn fakturovat po objednatelem potvrzeném odstranění vad a nedodělků vytknutých při předání a převzetí díla a závad vyznačených v předávacím protokolu včetně vad kolaudačních, po vydání kolaudačního souhlasu a po předání originálu záruční listiny ve smyslu článku 11 odst. 12 smlouvy o dílo.**
4. Smluvní strany se dále dohodly na následujícím. Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek ve smlouvách s nimi sjednanými. Objednatel má právo si smlouvy s poddodavatelem vyžádat.
5. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Daňové doklady budou opatřeny číslem a názvem projektu dle této smlouvy a budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.
6. Smluvní strany sjednaly, že objednatel je povinen uhradit celou částku konečné faktury v příslušné lhůtě splatnosti a to za podmínek stanovených v čl. 10 odst. 1 smlouvy.
7. **Splatnost účetních dokladů je 30 dnů** od doručení faktury do sídla objednatele (tedy od potvrzení o převzetí účetního dokladu podatelnou objednatele). V případě, že zhotovitel uvede na dílčí faktuře a/nebo konečné faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30denní lhůty po doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn takovouto dílčí fakturu a/nebo konečnou fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou.
8. Dílčí faktury jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele. Dílčí faktury jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:
 - a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
 - b) IČ a DIČ zhotovitele a objednatele,
 - c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
 - d) číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury,
 - e) číslo smlouvy,
 - f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
 - g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu
 - h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň, příslušnou pozastávku dle tohoto článku a celkovou částku,
 - i) registrační číslo a název příslušného projektu dle této smlouvy,

- j) soupis provedených prací vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDS objednatele a zástupcem objednatele,
- k) označení díla s odkazem na příslušnou část smlouvy,
- l) razítko a podpis oprávněné osoby,
- m) razítko a podpis TDS objednatele na soupisu provedených prací,
- n) konstantní a variabilní symbol,
- o) protokol o odevzdání a převzetí díla či event. jeho části,
- p) místo a osobu oprávněnou k převzetí oprávněné faktury.

Článek 9

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

Kontroly průběhu výstavby

1. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce odst. 2 tohoto článku budou svolávány objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel prostřednictvím technického dozoru. Kontrolní dny budou svolávány min. 1x za 7 dnů.
2. Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
3. Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
4. Objednatel (příp. technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodrží příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění v termínech ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel sjednal nápravu - odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla, vykázal nekvalifikované pracovníky z místa plnění - staveniště, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatel stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
5. Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.
6. Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými.
7. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním

nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.

8. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.
9. Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci harmonogramu dle přílohy smlouvy a umožnit objednateli ověření realizace příslušné dílčí části realizačního projektu z hlediska jeho souladu s požadavky objednatele. Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele.
10. Dokumentaci skutečného provedení stavby, obsahující zpracované veškeré její změny odsouhlasené objednatelem odevzdá zhotovitel objednateli při předání příslušné části díla včetně všech potřebných revizí a zkoušek, vše ve dvou vyhotoveních v listinné podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě. Na žádost objednatele zhotovitel dodá i případné vícetisky. Náklady, s pořízením vícetisků spojené, hradí ta smluvní strana, která jejich potřebu vyvolala, popř. si je vyžádala.
11. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám realizační projektovou dokumentaci.

Stavební deník

12. Zhotovitel povede ve smyslu ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb., (stavební zákon), stavební deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště.
13. Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
14. Zhotovitel je povinen na vyzvání bezodkladně předat první kopii denních záznamů objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.
15. Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Staveniště a jeho zařízení

16. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště s příslušnou dokumentací, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Minimální zařízení staveniště je jedna stavební buňka pro administrativní činnost a jedna sanitární buňka s WC. Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.
17. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé při provádění díla, v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je

povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.

18. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů, pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
19. Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
20. Zhotovitel před zahájením stavby umístí na stavbě objednatelem schválenou informační ceduli, kterou je zhotovitel povinen udržovat v řádném stavu po celou dobu výstavby.
21. Na staveništi nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Vstup cizích osob na staveniště je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.
22. Přístup třetích osob na staveniště - zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveniště je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveniště, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.
23. Zhotovitel není oprávněn umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveniště a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.
24. Zhotovitel není oprávněn používat jakékoliv části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveniště bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
25. Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu prací svým pojištěním.
26. Zhotovitel vyhradí na staveništi 1 stavební buňku s vybavením pro provoz objednatele, případně vyhradí pracovní zázemí pro provoz objednatele či jeho zástupce na stavbě v stavební buňce zhotovitele.

Použití poddodavatelů

27. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „poddodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
28. V případě, že zhotovitel nehodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, uvede výslovně v příloze č. 4, že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití poddodavatele.
29. V případě, že zhotovitel hodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, je povinen uvést v příloze č. 4 seznam poddodavatelů, ve kterém identifikuje části díla, které hodlá zadat poddodavatelům. Zhotovitel je povinen vypsát všechny poddodavatele do seznamu poddodavatelů.
30. Změnu v osobě jakéhokoliv z poddodavatelů provede zhotovitel pouze s předchozím souhlasem objednavatele. Souhlas se změnou poddodavatele může být učiněn zápisem ve stavebním

deníku. Poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v příslušném zadávacím řízení veřejné zakázky, je zhotovitel oprávněn změnit pouze ve výjimečných případech. Souhlas se změnou takového poddodavatele objednatel nevydá do doby, než zhotovitel předloží potřebné doklady prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení veřejné zakázky.

Součinnost s ostatními dodavateli

31. Zhotovitel je povinen poskytnout maximální možnou součinnost všem dalším dodavatelům objednatele, jejichž plnění je součástí realizace projektu (zejména s dodavateli vybavení a nábytku). Zhotovitel zejména umožní řádnou koordinaci plnění navazujících na jednotlivé fáze realizace stavby. Neodůvodněné či svévolné neposkytnutí součinnosti je podstatným porušením smluvních povinností. Zhotovitel se zavazuje poskytovat veškerou součinnost nezbytnou k řádnému plnění dodávek či služeb realizovaných v rámci projektu a postupovat tak, aby jakkoliv neomezoval a neztěžoval plnění poskytovaná ostatními dodavateli objednatele podílejícími se na realizaci projektu, zejména je nutné dodržet veškeré požadavky kladené projektovou dokumentací na vedení sítí, aby bylo následně možné zapojit a zprovoznit všechna případná předpokládaná zařízení (např. kuchyňské a interiérové vybavení).

Harmonogram

32. Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli). V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín plnění dle harmonogramu, je objednatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, celková navržená doba realizace zůstává nezměněna. Dále harmonogram obsahuje dobu předání a převzetí staveniště, dobu zahájení stavebních prací, lhůtu pro dokončení stavebních prací, lhůtu pro předání a převzetí díla a počátek běhu záruční lhůty. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny a dále bude u jednotlivých položek uveden v měsících harmonogram fakturace.

Kontrola zakrývaných prací

33. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele a technický dozor objednatele k prověření zakrývaných konstrukcí v průběhu výstavby 3 pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby objednatel a TDS mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí objednateli tento přístup, je zhotovitel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Kontrola objednatele zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
34. Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá objednatel neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření, písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořizovaný protokol.
35. Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.

36. Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle odstavce 34 tohoto článku má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.
37. Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či písemnými pokyny objednatele, změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele a vadně provedené části díla se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatelem odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na jeho náklady třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Zhotovitel ručí objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.
38. Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdělí zhotoviteli.

Článek 10 **Předávání a přejímání prací**

1. Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v čl. 5 této smlouvy je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo uvedené v čl. 5 této smlouvy se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků, a bylo-li řádně převzato objednatelem a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo uvedené v čl. 5 této smlouvy přebírá.

Předání a převzetí díla

2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí díla v místě stavby. Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Přejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele. Objednatel k předání a převzetí díla přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
3. V případě, že nebude dohodnut harmonogram dle odst. 2 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle odst. 2 tohoto článku vyjma odst. 2. věty třetí. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obzván způsobem uvedeným výše, poté se po tuto dobu zhotovitel nedostává do prodlení s předáním díla. Přejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatelem.
4. K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení.
5. Před zahájením přejímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení díla (opatřenou autorizačním razítkem) a doklady potřebné ke kolaudační prohlídce v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě (ve formátu *pdf a *dwg nebo jiném přepisovatelném formátu) na datovém nosiči v počtu 1 ks.
6. Protokol sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
- zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho části,
 - identifikační údaje o díle či event. jeho části,
 - případnou dohodu o slevě z ceny,

- prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - soupis příloh.
7. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla, je objednatel oprávněn toto přejímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou povinny vypracovávat zápis o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
 8. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla, mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat zápis o převzetí stavby. Součástí zápisu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Podpisem tohoto zápisu o převzetí stavby je zhotovitel v souladu s článkem 8 odst. 2 oprávněn vystavit konečnou fakturu. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla s vadami a nedodělky, postupuje se podle předchozího odstavce.
 9. Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
 10. Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, se přejímací řízení opakuje v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
 11. Ke dni předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
 12. Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, návody na obsluhu a proškolení osob s obsluhou zařízení, které to vyžaduje, záruční listy, apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

13. Zhotovitel nese od doby předání díla do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
 - a) na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
 - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
 - c) na plochách, stávajících prostorech a budovách a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušení povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.
14. Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
 - a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),

- b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,
- a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 15. Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
 - 16. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
 - 17. Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.
 - 18. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činnostmi či nečinnostmi zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.
 - 19. Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

Článek 11

Odpovědnost za vady díla

- 1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejích změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a to **po dobu 66 měsíců ode dne předání a převzetí díla (záruční doba)**.
- 2. Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému doзору objednatele nejpozději 10 dnů před započítáním používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor stavebníka oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
- 3. Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby tyto způsoby odstranění vady, a to opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Toto ustanovení se použije obdobně také na vady a nedodělky nebránící užívání díla, se kterými bylo dílo převzato dle čl. 10.

4. Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):
- Kategorie vady „havárie“, vady zabraňující provozu díla. Tento stav může ohrozit běžný provoz uživatele díla a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Nejpozději do 2 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 3 hodin od nahlášení vady, a to i způsobem dočasného provizorního řešení, umožňujícího provoz díla. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě maximálně do 72 hodin s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. Půjde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, respektive uživatele stavby, dohodne následně s objednatelům další postup.
 - Kategorie vady „střední“, vady omezující provoz díla, kdy užívání díla je degradováno tak, že tento stav omezuje běžný provoz díla, avšak dílo lze užívat s drobným omezením, eventuálně lze problémy řešit dočasně jinými opatřeními. Nejpozději do 6 hodin po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Dodavatel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 2 kalendářních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě maximálně do 10 dnů s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. Jde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, respektive uživatele stavby, dohodne následně s objednatelům další postup.
 - Kategorie vady „nízká“, vady neomezující provoz, jedná se o drobné vady, které nespádají do kategorií „vysoká“ nebo „střední“. Nejpozději do 2 pracovních dnů po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Dodavatel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 10 pracovních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. Jde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, dohodne následně s objednatelům další postup.
5. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna podle své kategorie, a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelům nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
6. Zařazení vady do jednotlivých kategorií určuje objednatel. Pro účely smlouvy je pro pracovní dny stanovena pracovní doba od 8:00 do 17:00 hodin.
7. Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby objednatele, uvedené v této smlouvě, anebo jiní zaměstnanci objednatele či osoby oprávněné jednat, prostřednictvím kontaktního místa.
8. Jestliže zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v odst. 4, je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se zhotovitelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednatelům do 5 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědnosti za plnění jako celek ani jeho jednotlivých

částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.

9. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
10. Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči zhotoviteli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům. Zhotovitel s postoupením těchto práv souhlasí. Zhotovitel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči zhotoviteli.
11. V případě, že objednatel či uživatel stavby reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklamáce oprávněná, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má zhotovitel právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Zhotovitel má povinnost neoprávněnost reklamáce doložit. V případě, že se objednatel a zhotovitel neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamáce, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma smluvními stranami.
12. V termínu předání a převzetí díla předá zhotovitel objednateli originál záruční listiny vystavené bankou osvědčující existenci bankovní záruky ve prospěch objednatele (oprávněného) za dodržení povinností zhotovitele vyplývajících z jeho odpovědnosti za vady díla a záruky za jakost, jakož i sankčních povinností dle této smlouvy a povinnosti nahradit újmy způsobené zhotovitelem, ve výši 2% z celkové ceny díla dle článku 7 odst. 2 smlouvy. Bankovní záruka musí být platná do doby skončení poslední záruční doby dle tohoto článku. Bankovní záruka musí obsahovat min. následující údaje: název a sídlo banky, název a sídlo zhotovitele, výši bankovní záruky, účel bankovní záruky, označení oprávněného k čerpání přislíbené záruky, tzn. objednatele, dobu platnosti bankovní záruky. Tato bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná, na první vyžádání. Bankovní záruka musí v textu dále obsahovat následující oprávnění objednatele k uplatnění práva z bankovní záruky:
 - zhotovitel neplní své povinnosti vyplývající z odpovědnosti za vady díla a převzaté záruky za jakost,
 - zhotovitel neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou újmu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude dle smlouvy povinen.
13. Samostatným důvodem pro čerpání bankovní záruky vystavené dle odst. 12 bude vedle porušení povinností z této smlouvy i zjištění úpadku zhotovitele.

Článek 12

Smluvní pokuty

Smluvní strany jsou mimo pokuty upravené v jiných částech smlouvy oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:

1. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti termínu uvedenému v článku 6 odst. 3 této smlouvy činí 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i jen započatý den prodlení s termínem ukončení realizace, a to až do data skutečného řádného ukončení díla podle této smlouvy. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti uzlovým (dílčím) termínům uvedeným v článku 6 odst. 3, jsou-li stanoveny, činí 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i jen započatý den prodlení s termínem ukončení realizace uzlového bodu, a to až do data skutečného řádného ukončení uzlového bodu podle této smlouvy. V případě, že prodlení zhotovitele dle tohoto bodu nebude delší než 10 kalendářních dní, objednatel smluvní pokutu nemusí uplatnit.

V případě, že prodlení zhotovitele dle tohoto bodu bude delší než 10 kalendářních dnů, ale současně kratší než 30 kalendářních dnů, může být smluvní pokuta snížena o 50% z výše smluvní pokuty dle tohoto odstavce na základě rozhodnutí objednatele.

2. Smluvní pokuta za nezačínání stavby do 5 dnů od předání staveniště a smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště dle této smlouvy je 1.000 Kč za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta 25.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků, apod.) a/nebo nesplnění pokynu koordinátora BOZP.
4. Smluvní pokuta 10.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení zákazu kouření a požívání alkoholických nápojů nebo jiných omamných a psychotropních látek na stavbě.
5. Smluvní pokuta 20.000 Kč za každý případ znečištění vozovky, popřípadě jiného prostranství mimo prostor staveniště, pokud není ihned odstraněno v souladu s touto smlouvou.
6. Smluvní pokuta v případě neúčasti zástupce zhotovitele na kontrolních dnech se sjednává ve výši 10.000 Kč za každý případ neúčasti.
7. Smluvní pokuta ve výši 3.000 Kč denně se sjednává za nesplnění každé jednotlivé, dohodnuté povinnosti zhotovitele, vyplývající z kontrolního dne, které budou jako takové objednatelem v zápise z kontrolního dne označeny.
8. Smluvní pokuta pro případ porušení povinnosti zhotovitele předložit účinnou pojistnou smlouvu a udržovat ji v platnosti podle bodu této smlouvy se sjednává ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení.
9. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
10. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
11. Smluvní pokuta dle čl. 10 odst. 19 této smlouvy je stanovena ve výši 100.000 Kč při porušení závazku.
12. Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur činí 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
13. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
14. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výší smluvních pokut souhlasí.

Článek 13

Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, že je zahájeno insolvenční řízení vůči druhé smluvní straně.
2. Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:

- a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30 dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
 - b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou;
 - c) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle článku 9 odst. 4 této smlouvy;
 - d) nepředložení pojistné smlouvy podle článku 14 odst. 5 této smlouvy;
 - e) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžité plnění po dobu delší 30 dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
5. V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen vrátit zpět již zaplacenou část ceny díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli řádně provedené stavební práce v ceně dle výkazu výměr a ve vazbě na neukončení realizace díla ponížené o 20 %. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty podle čl. 11 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 12 této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.
7. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

Článek 14

Další ujednání

1. Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo

obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.

2. Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
3. Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku, dopisem) je objednatel povinen předat své stanovisko ve věci plnění dle této smlouvy a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy.
4. Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na nájemce objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.
5. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje pojistnou smlouvou s pojistným plněním ve výši alespoň 10 mil. Kč, v níž je zhotovitel pojištěn na rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen prokázat do 10 dnů od uzavření smlouvy prokázat splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy. Požadovaná pojistná smlouva se musí vztahovat i na veškeré plnění realizované prostřednictvím poddodavatele. K výročí smlouvy předkládá zhotovitel sám bez vyzvání doklad prokazující platnost pojistné smlouvy.
6. Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.
7. Na žádost objednatele zajistí zhotovitel změnu pojistné smlouvy v tom smyslu, že případné plnění při pojistné události bude vinkulováno ve prospěch banky či jiného subjektu, financujícího výstavbu předmětu plnění.
8. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.
9. Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.
10. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028 nebo po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce, závazná je lhůta, která je delší.
11. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 resp. ve lhůtách dle předchozího odstavce poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu objednateli, zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské

komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Článek 15 **Pozastavení prací a omezení rozsahu prací**

Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 180 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení díla.

Článek 16 **Závěrečná ustanovení**

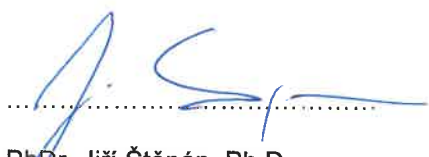
1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešená věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Za změnu dle tohoto odstavce se považuje i změna rozsahu díla dle článku 7 odst. 5 a 6 smlouvy.
3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
4. Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, faxem či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
5. Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy, jejích změn a dodatků v souladu s povinností stanovenou objednateli zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, případně dle dalších právních předpisů upravujících povinnost uveřejnění dokumentů vztahujících se k plnění díla dle této smlouvy.
7. V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.
8. Tato smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
9. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.

10. Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy. V případě, že druhá strana si zaslanou zásilku nevyzvedne, odmítne přijmout nebo jí nebude doručena z důvodu absence poštovní schránky nebo z důvodu změny adresy považuje se zásilka za doručenou 10. dne od jejího odeslání i když se o ní adresát nedozvěděl.
11. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.
12. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Královéhradeckého kraje usnesením č. RK/21/1320/2018 ze dne 6. 8. 2018.

19 -10- 2018

Za objednatele v Hradci Králové dne

Za zhotovitele v Hradci Králové dne ... 12. 10. 2018



PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
hejtman kraje



Václav Daněk

Královéhradecký kraj
se sídlem v
Hradci Králové
3

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace

Tato příloha je z důvodu velikosti na níže přiloženém datovém nosiči (CD/DVD).



Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **01 SO-01 - RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Václav Daněk - LAGUNA

Nábřeží 195

517 01 Solnice

IČO: **41250257**

DIČ: **CZ5810141887**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			5 490 501,65
PSV			3 618 560,36
MON			6 400,00
Vedlejší náklady			155 873,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			9 271 335,01

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	9 271 335,01 CZK
Zaokrouhlení		-0,01 CZK

Cena celkem bez DPH

9271335,00 CZK

v

dne

12.10.2018

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 01	Demolice	0	439 654		439 654	5
SO 01-1	Demolice	0	439 654		439 654	5
SO.01.010	ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠE	0	5 792 980		5 792 980	62
SO.01.010	Propočet	0	5 311 680		5 311 680	57
SO.01.010	Interier	0	481 300		481 300	5
SO.01.020	KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ	0	1 307 229		1 307 229	14
SO.01.020	propočet	0	1 307 229		1 307 229	14
SO.01.050	ZDRAVOTECHNIKA	0	719 638		719 638	8
1	SO 01_D.3_Vnitřní rozvody ZTI	0	719 638		719 638	8
SO.01.060	ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ	0	289 389		289 389	3
1	Vytápění	0	289 389		289 389	3
SO.01.080	SILNOPROUDÉ ROZVODY	0	381 278		381 278	4
1	Výkaz výměr	0	381 278		381 278	4
SO.01.090	SADOVÉ ÚPRAVY	0	85 363		85 363	1
1	Formulář k vyplnění	0	85 363		85 363	1
SO.01.091	SLABOPROUD	0	164 004		164 004	2
1	List1	0	164 004		164 004	2
SO.01.201	Vedlejší a ostatní náklady	0	91 800		91 800	1
1	Vedlejší a ostatní náklady	0	91 800		91 800	1
Celkem za stavbu					9 271 335	100

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preamble

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.230/2012 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnosti zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Souписы stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté souписы jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_1	DODÁVKY CELKŮ	HSV			42 300,00	0
_1	Kanalizace	HSV			523 880,50	6
_1	Univerzální kabelážní systém (UKS)	HSV			58 739,00	1
_1	Založení trávniku parkového	HSV			18 414,00	0
_2	Domácí telefon	HSV			37 241,00	0
_2	ELEKTROINSTALACE	HSV			226 693,80	2
_2	Vodovod	HSV			70 004,00	1
_2	Založení porostu keřů 3 ks/m2	HSV			18 176,00	0
_2	Zařízení	HSV			79 190,00	1
_3	Armatury teplovodní soustava PN6	HSV			24 828,00	0
_3	Autonomní hlásiče požáru	HSV			950,00	0
_3	UPEVNĚNÍ (všechny použité materiály musí splňovat požadavky řady norem ČSN EN 62561)	HSV			14 776,00	0
_3	Založení porostu keřů 5 ks/m2	HSV			4 781,00	0
_3	Zařizovací předměty	HSV			70 755,00	1
_4	UCHRÁNĚNÍ PŘED BLESKEM (všechny použité materiály musí splňovat požadavky řady norem ČSN EN 62561)	HSV			33 435,00	0
_4	Plynovod	HSV			44 498,00	0
_4	Potrubí měděné topenářské	HSV			82 477,00	1
_4	Společná TV anténa	HSV			67 074,40	1
_4	Výsadba trvalek a s nimi vysazovaných keřů 7 ks/m2	HSV			25 740,00	0
_5	ostatní	HSV			10 500,00	0
_5	Otopná tělesa desková	HSV			35 750,00	0
_5	Výsadba trvalek a s nimi vysazovaných keřů 9 ks/m2	HSV			4 152,00	0
_6	Otopná tělesa konvektorová	HSV			7 100,00	0
_6	Výsadba soliterních stromů vel. 10-12	HSV			14 100,00	0
_7	Otopná tělesa koupelňová	HSV			9 050,00	0
1	Zemní práce	HSV			185 999,70	2
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			362 198,13	4
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			722 335,89	8

342	Sádkartonové konstrukce	HSV			68 878,88	1
4	Vodorovné konstrukce	HSV			558 679,81	6
5	Komunikace	HSV			108 517,94	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			311 298,91	3
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			473 076,21	5
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			192 741,60	2
900	Oplocení	HSV			122 298,70	1
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			14 791,48	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			68 105,00	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			194 772,00	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			44 702,80	0
97	Prorážení otvorů	HSV			5 000,00	0
98	Demolice	HSV			86 496,00	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			194 198,50	2
711	Izolace proti vodě	PSV			118 318,31	1
712	Živičné krytiny	PSV			62 162,30	1
713	Izolace tepelné	PSV			201 059,69	2
762	Konstrukce tesařské	PSV			177 161,84	2
764	Konstrukce klempířské	PSV			532 947,71	6
765	Krytiny tvrdé	PSV			26 448,00	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			886 572,50	10
767	Konstrukce zámečnické	PSV			1 262 892,14	14
776	Podlahy povlakové	PSV			154 249,28	2
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			3 704,10	0
781	Obklady keramické	PSV			64 789,19	1
783	Nátěry	PSV			18 700,00	0
784	Malby	PSV			45 822,63	0
786	Čalounické úpravy	PSV			25 783,67	0
799	Ostatní	PSV			37 949,00	0
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	MON			6 400,00	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			251 805,40	3

_5	VEDLEJŠÍ NÁKLADY	VN			64 073,00	1
VN	Vedlejší náklady	VN			91 800,00	1
Cena celkem					9 271 335,01	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	SO-01 - RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny
O:	SO 01	Demolice
R:	SO 01-1	Demolice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Cenik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce				35 683,00		43 176,43			
1	112101103R00	Kácení stromů listnatých o průměru kmene přes 500 do 700 mm s odřezáním kmene a odvětvím, včetně případného odklizení kmene a větví na oddělené hromady na vzdálenost do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek,	kus	7,00000	522,00	3 654,00	21,00	4 421,34	800-1	RTS 17/I	Kalkul
2	112201103R00	Odstanění pařezů pod úrovní terénu vykopáním o průměru přes 500 do 700 mm s jejich vykopáním nebo vytrháním, s přesekáním kofenů a s případným nutným přemístěním pařezů na hromady do vzdálenosti do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek,	kus	7,00000	705,00	4 935,00	21,00	5 971,35	800-1	RTS 17/I	Kalkul
3	113106121R00	Rozebrání dlažeb, panelů komunikací pro pěší s jakýmkoliv ložem a výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic nebo tvarovek s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek	m2	50,00000	37,00	1 850,00	21,00	2 238,50	822-1	RTS 17/I	Kalkul
4	122201101R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hlině 3 do 100 m3 s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek,	m3	39,00000	133,00	5 187,00	21,00	6 276,27	800-1	RTS 17/I	Kalkul
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hloubky 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí,	m3	39,00000	267,00	10 413,00	21,00	12 599,73	800-1	RTS 17/I	Kalkul
6	162301402R00	Vodorovné přemístění větví, kmenů, nebo pařezů větví stromů listnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm, na vzdálenost do 5 000 m s naložením, složením a dopravou,	kus	7,00000	152,00	1 064,00	21,00	1 287,44	800-1	RTS 17/I	Kalkul
7	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1-4	m3	39,00000	220,00	8 580,00	21,00	10 381,80	800-1	RTS 17/I	Kalkul
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				231,00		279,51			
8	919735113R00	Rezáni stávajících krytů nebo podkladů živičných, hloubky přes 100 do 150 mm včetně spotřeby vody plynovod přípojka : 0,5*2+1,2	m	2,20000	105,00	231,00	21,00	279,51	822-1	RTS 17/I	Kalkul
Díl: 96		Bourání konstrukcí				44 702,80		54 090,39			
9	113108315R00	Odstanění podkladů nebo krytů živičných, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 150 mm plynovodní přípojka : 0,5*1,2	m2	0,60000	248,00	148,80	21,00	180,05	822-1	RTS 17/I	Kalkul
10	762962820K1	Demontáž oplocení betonová podezdívka	m	22,11000	400,00	8 844,00	21,00	10 701,24		Vlastní	Kalkul
11	762963830K1	Demontáž oplocení Pletivo	m	94,20000	50,00	4 710,00	21,00	5 699,10		Vlastní	Kalkul
12	960 88-1234.10	Vykližení komunálního odpadu odpad : 20+40	m3	60,00000	250,00	15 000,00	21,00	18 150,00		Vlastní	Indiv
13	960 88-1234.30	Demolice jímky na vyvážení	m3	10,00000	700,00	7 000,00	21,00	8 470,00		Vlastní	Indiv
14	960 88-1234.65	Třídění odpadu	m3	60,00000	150,00	9 000,00	21,00	10 890,00		Vlastní	Indiv
Díl: 97		Prorážení otvorů				5 000,00		6 050,00			
15	979990201R00	Poplatek za skládku suti -azbestocementové výrobky	t	2,00000	2 500,00	5 000,00	21,00	6 050,00	801-3	RTS 17/I	Kalkul
Díl: 98		Demolice				86 496,00		104 660,16			
16	981011312R00	Demolice budov, zdí, podíl konstr. do 15 %, MVC	m3	544,00000	156,00	86 496,00	21,00	104 660,16		RTS 17/I	Kalkul
Díl: 765		Krytiny tvrdé				15 736,00		19 040,56			
17	76532181 K1	Demontáž azbestocement.čtverců na bednění, do suti 39,3+66,8+17,2+17,2	m2	140,50000	112,00	15 736,00	21,00	19 040,56		Vlastní	Indiv
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				251 805,40		304 684,53			
18	979990201R00	Poplatek za skládku suti -azbestocementové výrobky 0,014*140	t	1,96000	2 500,00	4 900,00	21,00	5 929,00	801-3	RTS 17/I	Kalkul
19	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti -0,014*140 -60*0,3 174,46	t	154,50000	450,00	69 525,00	21,00	84 125,25	801-3	RTS 17/I	Indiv
20	979990182K1	suti -komunální odpad 60*0,3	t	18,00000	840,00	15 120,00	21,00	18 295,20		Vlastní	Kalkul
21	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot z první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	174,66135	241,00	42 093,39	21,00	50 933,00	801-3	RTS 17/I	Indiv
22	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	174,66135	258,00	45 062,63	21,00	54 525,78	801-3	RTS 17/I	Indiv
23	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	2 619,92025	15,00	39 298,80	21,00	47 551,55	801-3	RTS 17/I	Indiv
24	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	174,66135	205,00	35 805,56	21,00	43 324,75	801-3	RTS 17/I	Indiv
Celkem						439 654,20					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	SO-01 - RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny
O:	SO.01.010	ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
R:	SO.01.010	Propočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce				150 316,70		181 883,21			
1	121101100R00	Sejmutí omítky s přemístěním na vzdálenost do 50 m nebo lesní půdy, s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky se složením 300*0,15	m3	45,00000	79,00	3 555,00	21,00	4 301,55	800-1	RTS 17/I	Kalkul
2	131201111R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů do 100 m3, v homině 3, hloubení strojně kromě zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení, s urovňnutím dna do předepsaného profilu a spádu, s případným nutným přemístěním ve výkopu a dále buď s přemístěním výkopu na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek, 12,54*19/2	m3	119,13000	114,00	13 580,82	21,00	16 432,79	800-1	RTS 17/I	Kalkul
3	132201110R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm do 50 m3, v homině 3, hloubení strojně zapažených i nezapažených s urovňnutím dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopu na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopu na dopravní prostředek. 0,6*1*1(3,75+36,029+9,5*2)-0,15*0,15*1*2-0,1*0,15*1-0,6*0,2*0,2*3 0,5*1*2,9 0,55*1*2,9 0,65*0,25*(3,17+2,28+6,2) 0,5*0,3*6,24 oplocení : 22,11*0,9*0,3 opěrka + schody : 0,9*14*0,4 0,8*12*0,4 1*3*0,4	m3	57,05923	427,00	24 364,29	21,00	29 480,79	800-1	RTS 17/I	Kalkul
4	132201210R00	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm do 50 m3, v homině 3, hloubení strojně zapažených i nezapažených, s urovňnutím dna do předepsaného profilu a spádu, s případně nutným přehozením výkopu na vzdálenost do 3 m ve výkopu, s přehozením výkopu na přilehlém terénu na vzdálenost do 5 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopu na dopravní prostředek. 0,7*0,65*(5,088+8,65) kanalizační přípojka : 1,3*1,2*1,5 plynovodní přípojka : 1,2*1,4*1,5 vodovodní přípojka : 1,4*1,2*1,5	m3	15,55411	427,00	6 641,60	21,00	8 036,34	800-1	RTS 17/I	Kalkul
5	133201101R00	Hloubení šachet v homině 3 do 100 m3 zapažených i nezapažených se svislým přemístěním výkopu a urovňnutím dna do předepsaného profilu a spádu, s případným nutným přemístěním výkopu ve výkopu, s přehozením výkopu na přilehlém terénu na vzdálenost do 5 m od hrany šachty nebo s naložením na dopravní prostředek, 0,6*0,6*0,95*2+0,6*0,37*2*0,95	m3	1,10580	961,00	1 062,67	21,00	1 285,83	800-1	RTS 17/I	Kalkul
6	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopu z hominy 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopu, avšak se složením bez rozhrnutí, 57,02 kanalizační přípojka : 1,3*1,2*0,1 plynovodní přípojka : 1,2*1,4*0,1 vodovodní přípojka : 1,4*1,2*0,1	m3	57,51200	267,00	15 355,70	21,00	18 580,40	800-1	RTS 17/I	Kalkul
7	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopu příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z hominy 1 až 4 po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopu, avšak se složením bez rozhrnutí, kanalizační přípojka : 1,3*1,2*0,1*12 plynovodní přípojka : 1,2*1,4*0,1*12 vodovodní přípojka : 1,4*1,2*0,1*12 57,02*12	m3	690,14400	20,00	13 802,88	21,00	16 701,48	800-1	RTS 17/I	Kalkul
8	174101101R00	Zásyp spaninou se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách z jakékoliv hominy s uložením výkopu po vrstvách, kanalizační přípojka : 1,3*1,2*1,5 plynovodní přípojka : 1,2*1,4*1,5 vodovodní přípojka : 1,4*1,2*1,5	m3	7,38000	92,00	678,96	21,00	821,54	800-1	RTS 17/I	Kalkul
9	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození spaniny spaninou z vhodných homin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a jakoukoliv míru zhuštění, kanalizační přípojka : 1,3*1,2*0,1 plynovodní přípojka : 1,2*1,4*0,1 vodovodní přípojka : 1,4*1,2*0,1	m3	0,49200	858,00	422,14	21,00	510,79	800-1	RTS 17/I	Kalkul
10	175101201R00	Obsyp objektů bez prohození spaniny spaninou z vhodných homin tř. 1 - 4 nebo materiálem, uloženým ve vzdálenosti do 30 m od vnějšího kraje objektu, pro jakoukoliv míru zhuštění, 40	m3	40,00000	535,00	21 400,00	21,00	25 894,00	800-1	RTS 17/I	Kalkul
11	199000002R00	Poplatky za skládku hominy 1- 4 kanalizační přípojka : 1,3*1,2*0,1 plynovodní přípojka : 1,2*1,4*0,1 vodovodní přípojka : 1,4*1,2*0,1 57,02	m3	57,51200	220,00	12 652,64	21,00	15 309,69	800-1	RTS 17/I	Kalkul
12	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopu Vodorovné přemístění výkopu z hor.1-4 do 50 m zásyp sklepu : 6*2,3*6,4 40	m3	128,32000	34,00	4 362,88	21,00	5 279,08		Vlastní	Indiv
13	167101102R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopu nakládání výkopu Nakládání výkopu z hor.1-4 v množství nad 100 m3 zásyp sklepu : 6*2,3*6,4 40	m3	128,32000	58,00	7 442,56	21,00	9 006,50		Vlastní	Indiv
14	174101102R00	Zásyp spaninou se zhuštěním v uzavřených prostorách s urovňnutím povrchu záspy s ručním zhuštěním zásyp sklepu : 6*2,3*6,4 40	m3	88,32000	283,00	24 994,56	21,00	30 243,42		RTS 17/I	Indiv
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				16 648,59		20 144,79			
15	274313511R00	Beton základových pasů prostý třídy C 12/15 betonové základy dřevěného oplocení, beton C12/15, 300x300 mm, hl. 1200 mm : 1,5	m3	1,50000	2 175,00	3 262,50	21,00	3 947,63	801-1	RTS 17/I	Kalkul
16	275313511R00	Beton základových patek prostý třídy C 12/15 betonové základy drátěného oplocení, beton C12/15, 250x250 mm, hl. 900 mm : 2,5	m3	2,50000	2 175,00	5 437,50	21,00	6 579,38	801-1	RTS 17/I	Kalkul
17	289970111R00	Geotextilie separační, filtrační, zpevňující polypropylen, 300 g/m2 24,59+47,6+17,12	m2	89,31000	89,00	7 948,59	21,00	9 617,79	800-2	RTS 17/I	Kalkul
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				638 602,89		772 709,50			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	SO-01 - RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny
O:	SO.01.010	ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
R:	SO.01.010	Propočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Čenová úroveň
18	311238114R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených tloušťky 240 mm, výpočtová pevnost Rd 1,9 MPa, charakteristická pevnost v tlaku fk = 6,61 MPa, součinitel prostupu tepla U=1,1 W/m2.K, 2,84*(2,52+2,4) 2,74*(3,16) -1,1*2,3	m2	20,10120	838,00	16 844,81	21,00	20 382,22	801-1	RTS 17/I	Kalkul
19	311238116R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených tloušťky 300 mm, výpočtová pevnost Rd 1,9 MPa, charakteristická pevnost v tlaku fk = 6,56 MPa, součinitel prostupu tepla U=0,70 W/m2.K, 2,84*(17,18+7,55+13,2+3,38+8,4+2,65+4,78) -0,8*1,4-1,7*2,3-1,8*0,8-2,2*1,4-2,2*0,8-1,8*2,3*2-2*0,8-0,8*1,4-1*2 2 np : 2,75*(23,62+7,55+17,35+2,5) 16,57+3,53+11*2+0,49*18,7+1,87*7,55 -2,2*1,4-1,4*1,4-1*2-2,2*1,4-0,7*1,1-1,1*3,8-1,7*2,3-2,4*1,4-0,8*1,7-1,3*2,55-1,1*2,55	m2	313,83410	1 007,00	316 030,94	21,00	382 397,44	801-1	RTS 17/I	Kalkul
20	311238130R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených akusticky tlumivé tloušťka 190 mm, akustický útlum Rw = 52 dB, charakteristická pevnost v tlaku fk = 6,56 MPa, součinitel prostupu tepla U=1,2 W/m2.K 2,84*(2,4+8,95) -0,9*1,97*2 2 np : 2,75*(8,95+2,1) -0,8*1,97*2	m2	55,92350	835,00	46 896,12	21,00	56 502,31	801-1	RTS 17/I	Kalkul
21	311361821R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli 10505 0,2+1	t	1,20000	28 639,00	34 386,80	21,00	41 583,83	801-1	RTS 17/I	Kalkul
22	317168112R00	Překlady keramické montáž a dodávka nenosné, délky 1250 mm, šířky 115 mm, výšky 71 mm, překlad nosný keramobetonový; l = 125,0 cm; š = 11,5 cm; h = 7,1 cm A08 : 1	kus	1,00000	245,00	245,00	21,00	296,45	801-1	RTS 17/I	Kalkul
23	317168130R00	Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 1000 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm A26 : 3	kus	3,00000	257,00	771,00	21,00	932,91	801-1	RTS 17/I	Kalkul
24	317168131R00	Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 1250 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm A28 : 8 A29 : 4 A23 : 6 A02 : 6 A09 : 10 A10 : 4 A11 : 4	kus	42,00000	322,00	13 524,00	21,00	16 364,04	801-1	RTS 17/I	Kalkul
25	317168132R00	Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 1500 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm A27 : 3 A30 : 3	kus	6,00000	372,00	2 232,00	21,00	2 700,72	801-1	RTS 17/I	Kalkul
26	317168133R00	Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 1750 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm A25 : 3	kus	3,00000	456,00	1 368,00	21,00	1 655,28	801-1	RTS 17/I	Kalkul
27	317168135R00	Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 2250 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm A21 : 3 A01 : 3 A05 : 9	kus	15,00000	656,00	9 840,00	21,00	11 906,40	801-1	RTS 17/I	Kalkul
28	317168136R00	Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 2500 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm, překlad nosný keramobetonový; l = 250,0 cm; š = 23,8 cm; h = 7,0 cm A03 : 3	kus	3,00000	806,00	2 418,00	21,00	2 925,78	801-1	RTS 17/I	Kalkul
29	317168137R00	Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 2750 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm, překlad nosný keramobetonový; l = 275,0 cm; š = 23,8 cm; h = 7,0 cm A24 : 6 A07 : 3 A06 : 3	kus	12,00000	886,00	10 392,00	21,00	12 574,32	801-1	RTS 17/I	Kalkul
30	317168138R00	Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 3000 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm A22 : 3	kus	3,00000	922,00	2 766,00	21,00	3 346,86	801-1	RTS 17/I	Kalkul
31	342248112R00	Příčky z tvármic pálených Příčky z tvármic pálených tloušťky 115 mm, z děrovaných příčkových, P 10, na maltu MVC 5 jednoduché nebo příčky zděné do svíslé dřevěné, cihelné, betonové nebo ocelové konstrukce na jakoukoliv maltu vápenocementovou (MVC) nebo cementovou (MC), 2,84*1,2	m2	3,40800	503,00	1 714,22	21,00	2 074,21	801-1	RTS 17/I	Kalkul
32	342248114R00	Příčky z tvármic pálených Příčky z tvármic pálených tloušťky 140 mm, z děrovaných příčkových, P 10, na maltu MVC 5 jednoduché nebo příčky zděné do svíslé dřevěné, cihelné, betonové nebo ocelové konstrukce na jakoukoliv maltu vápenocementovou (MVC) nebo cementovou (MC), 2,84*(1,3+1,65+2,7+3,625+4,15+2,825+3,2+1,1) -1,97*(0,9*4+0,8) 2 np : 2,74*(3,4+2,5+3,25+10,9+2,33) -1,97*(0,8*4+1,58)	m2	101,59860	538,00	54 660,05	21,00	66 138,86	801-1	RTS 17/I	Kalkul
33	311112130K1	Stěna z tvármic ztraceného bednění, tl. 30 cm, zalití tvármic betonem C 16/20 oplocení : 22,11*0,9 0,5+0,9+12,4	m2	33,59900	1 246,00	41 988,95	21,00	50 806,63		Vlastní	Kalkul
34	311112140K1	Stěna z tvármic ztraceného bednění, tl. 40 cm, zalití tvármic betonem C 16/20 opěrka + schody se schodovkami (zákrtytovými deskami) : 1,6*14 0,8*12 1*3	m2	35,00000	1 427,00	49 945,00	21,00	60 433,45		Vlastní	Kalkul
35	311112140K2	Univerzální schodišťový betonový prvek tvaru "L", výška stupně cca 170-175 mm, z 16	m2	16,00000	2 050,00	32 800,00	21,00	39 688,00		Vlastní	Indiv
Díl: 342	Sádkartonové konstrukce					68 878,88		83 343,44			
36	342265122K1	Úprava podkrovní sádkartonu na ocel. rošt, šikmá, desky standard tl. 12,5 mm, izol. minerální tl. 16 cm 6*6,13	m2	36,78000	918,00	33 764,04	21,00	40 854,49		Vlastní	Kalkul
37	342265122K2	Úprava podkrovní sádkartonu na ocel. rošt, šikmá, desky standard impreg. tl. 12,5 mm, minerální izolace tl. 16 cm 3,65*1,25	m2	4,56250	950,00	4 334,38	21,00	5 244,60		Vlastní	Kalkul

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	SO-01 - RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny
O:	SO.01.010	ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
R:	SO.01.010	Propočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
38	342265132K1	Úprava podkrovní sádkokarton. na ocel. rošt vodor., desky standard impreg. tl.12,5 mm, minerální izolace tl. 16 cm	m2	2,55500	878,00	2 243,29	21,00	2 714,38		Vlastní	Kalkul
		0,7*3,65		2,555							
39	342265132RK1	Úprava podkrovní sádkokarton. na ocel. rošt vodor., desky standard tl. 12,5 mm, minerální izolace tl. 16 cm	m2	1,73600	842,00	1 461,71	21,00	1 768,67		Vlastní	Kalkul
		6,13*0,7		4,291							
		-0,7*3,65		-2,555							
40	342266111K1	Obklad stěn sádkokartonem na ocelovou konstrukci, desky standard impreg. tl. 12,5 mm, instalační	m2	17,28000	412,00	7 119,36	21,00	8 614,43		Vlastní	Kalkul
		2,64*(0,9+1,1+3,65+0,175*2)+1,2*1,2		17,28							
41	342267113K1	Obklad trámů sádkokartonem čtyřstranný do 0,5/0,5m, desky standard tl. 12,5 mm	m2	20,26000	985,00	19 956,10	21,00	24 146,88		Vlastní	Kalkul
		17,8+2,46		20,26							
Díl: 5		Komunikace				108 517,94		131 306,71			
42	564861111R00	Podklad ze štrkodritu s rozprostřením a zhuštěním tloušťka po zhuštění 200 mm	m2	193,53800	178,00	34 449,76	21,00	41 684,21	822-1	RTS 17/ I	Kalkul
		60,71		60,71							
		20,43+23,088		43,518							
		24,59+47,6+17,12		89,31							
43	596215041R00	Kladení zámkové dlažby do drátě tloušťka dlažby 80 mm, tloušťka lože 50 mm	m2	60,71000	243,00	14 752,53	21,00	17 850,56	822-1	RTS 17/ I	Kalkul
		s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár.									
		60,71		60,71							
44	573000010K1	Komunikace obsluhující z obalovaného kameniva	m2	0,50000	1 240,00	744,00	21,00	900,24		Vlastní	Součtová
		plynovodní přípojka : 0,5*1,2		0,6							
45	596921112K1	Kladení bet.veget. dlaždic, lože 50 mm, pl. do 100 m2, Skladba T02	m2	43,51800	197,00	8 573,05	21,00	10 373,39		Vlastní	Kalkul
		20,43+23,088		43,518							
46	597091111K1	Žlab odvodňovací ozn: O.02, O.03, šířka 130 mm, stavební výška 130-300 mm	kus	9,00000	1 092,00	9 828,00	21,00	11 891,88		Vlastní	Kalkul
		3,5+5,5		9							
47	500 88-1234.10	Dlaždice zatravnovací	m2	45,82680	295,00	13 518,91	21,00	16 357,88		Vlastní	Indiv
		20,43+23,088*1,1		45,8268							
48	562451157R	dlažba betonová dvouráťová, skladebná, obdélníková; dlaždice pro nevidomé; šedá; l = 200 mm; š = 100 mm; tl. 80,0 mm	m2	60,71000	439,00	26 651,69	21,00	32 248,54	SPCM	RTS 17/ I	RTS 15/ II
		60,71		60,71							
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				311 298,91		376 671,68			
49	611421133R00	Omítky vnitřní stropů vápenné, vápenocementové omítky vnitřní vápenné, vápenocementové stropů rovných štukové	m2	199,50000	377,00	75 211,50	21,00	91 005,92	801-1	RTS 17/ I	Kalkul
		s pomocným leštěním o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,									
		11,9+15		26,9							
		2,4		2,4							
		4,5		4,5							
		4,8		4,8							
		7,1		7,1							
		11,9		11,9							
		14,0		14							
		14,0		14							
		10,1		10,1							
		7,9		7,9							
		7,0		7							
		16,4		16,4							
		7,9		7,9							
		3,0		3							
		15,3		15,3							
		15,8		15,8							
		14,1		14,1							
		16,4		16,4							
50	612421626R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hladké	m2	71,62760	260,00	18 623,18	21,00	22 534,05	801-1	RTS 17/ I	Kalkul
		13,7*2,1-0,8*1,97-1,5*0,8		25,994							
		7,4*1,5-0,8*1,5-0,3*0,7		9,89							
		9,026*2,1-0,9*1,97-1,2*0,8		16,2216							
		10,75*2,1-0,8*1,97-0,6*1,8		19,722							
51	612421637 K1	Omítky vnitřní zdí, MVC, štukové, včetně lišt	m2	650,98510	320,00	208 318,43	21,00	252 065,30		Vlastní	Kalkul
		2,84*(17,18+7,55+13,2+3,38+8,4+2,65+4,78)		162,2776							
		-0,8*1,4-1,7*2,3-1,8*0,8-2,2*1,4-2,2*0,8-1,8*2,3*2-2*0,8-0,8*1,4-1*2		-24,31							
		2 np : 2,75*(23,62+7,55+17,35+2,5)		140,305							
		16,57+3,53+11*2+0,49*18,7+1,87*7,55		65,3816							
		-2,2*1,4-1,4*1,4-1*2-2,2*1,4-0,7*1,1-1*3,8-1,7*2,3-2,4*1,4-0,8*1,7-1,3*2,55-1,1*2,55		-29,82							
		2,84*(2,65+3,2+4,66)-0,9*1,97		28,0754							
		2,74*(2,65+7,6)-1,3*2,51-2,51*1,1		22,081							
		2,84*(2,52+2,4)*2		27,9456							
		2,74*(3,16)*2		17,3168							
		-1,1*2,3*2		-5,06							
		2,84*(2,4+8,95)*2		64,468							
		-0,9*1,97*2*2		-7,092							
		2 np : 2,75*(8,95+2,1)*2		60,775							
		-0,8*1,97*2*2		-6,304							
		2,84*(1,3+1,65+2,7+3,825+4,15+2,825+3,2+1,1)*2		116,724							
		-1,97*(0,9*4+0,8)*2		-17,336							
		2 np : 2,74*(3,4+2,5+3,25+10,9+2,33)*2		122,6424							
		-1,97*(0,8*4+1,58)*2		-18,8332							
		2,84*1,2		3,408							
		odpočet obklady : -71,63		-71,63							
52	612425931K1	Omítky vnitřního ostění - štukové, včetně lišt	m2	20,32400	450,00	9 145,80	21,00	11 066,42		Vlastní	Kalkul
		0,2*(0,8*2+2*1,4*2+2*2*0,8+4,05+1,4*2+2,3*2+4,05+2,3*4+1,8*2+2,2*2+0,8*2+1,4*2)		9,58							
		0,2*(1,8+0,8*2+1,7+2,3*2)		1,94							
		2,mp : 0,2*(2,4+1,4+0,8*2*1,7+2,2*2*1,4+1,4*3+1+2*2+2,2+1,4*2+0,7*2*1,1+1,1*2*3,8)		7,544							
		0,2*(1,7+2,3*2)		1,26							
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				473 076,21		572 422,21			
53	620961121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení	m2	62,88700	30,00	1 886,61	21,00	2 282,80	801-1	RTS 17/ I	Kalkul

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	SO-01 - RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny
O:	SO.01.010	ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
R:	SO.01.010	Propočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Cenik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		nástříkem plastických (lepivých) maltovin									
		0,8*1,4		1,12							
		0,8*1,4		1,12							
		2*0,8		1,6							
		3,2*1,4		4,48							
		1,15*1,4		1,61							
		2,2*0,8		1,76							
		2,2*1,4		3,08							
		1,8*0,8		1,44							
		1,7*2,3		3,91							
		2,4*1,4		3,36							
		0,8*1,7		1,36							
		2,2*1,4		3,08							
		1,4*1,4		1,98							
		1*2		2							
		2,2*1,4		3,08							
		0,7*1,1		0,77							
		1,1*3,8		4,18							
		1,7*2,3		3,91							
		2,3*2,3		5,29							
		2,39*2,3		5,497							
		1,8*2,3		4,14							
		1,8*2,3		4,14							
54	622311519R00	Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 50 mm, kontaktní nátěr a akrylátová omítka	m2	35,10000	770,00	27 027,00	21,00	32 702,67	801-1	RTS 17/I	Kalkul
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky.									
		K ochraně hran na rozích budovy je do plochy zahrnuto 0,14 m rohových listů na m2.									
		58,5*0,6		35,1							
55	622311525R00	Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 160 mm, kontaktní nátěr a akrylátová omítka	m2	29,00000	1 100,00	31 900,00	21,00	38 599,00	801-1	RTS 17/I	Kalkul
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky.									
		K ochraně hran na rozích budovy je do plochy zahrnuto 0,14 m rohových listů na m2.									
		56*0,25		14							
		15		15							
56	622311835RT6	Zateplení fasády , minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 160 mm, kontaktní nátěr a akrylátová omítka, 3,2 kg/m2	m2	298,68000	1 295,00	386 790,60	21,00	468 016,63	801-1	RTS 17/I	Kalkul
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky.									
		K ochraně hran na rozích budovy je zahrnuto 0,14 m rohových listů na m2.									
		85,4		85,4							
		95,3		95,3							
		112,07+57,61		169,68							
		0,5*20,6		10,3							
		-62		-62							
57	62088-1234.10	Omítka vnější VPC - šedá, včetně podomítkových listů a výztužné perlinky	m2	50,94400	500,00	25 472,00	21,00	30 821,12		Vlastní	Indiv
		2,8*7,1-0,8*1,97		18,304							
		2,72*12		32,64							
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				192 741,60		233 217,34			
58	631313711R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 80 do 120 mm z betonu C 25/30	m3	13,28450	2 925,00	38 857,16	21,00	47 017,16	801-1	RTS 17/I	Kalkul
		(z kameniva) hlazené dřevěným hladítkem									
		P.01a,b,c : 0,087*(107+9,3+7,1)		10,7358							
		P.03 : 0,094*(11)		1,034							
		S04 : 0,09*16,83		1,5147							
59	631319173R00	Příplatek za stržení povrchu tloušťka mazaniny od 80 mm do 120 mm	m3	11,76980	126,00	1 482,99	21,00	1 794,42	801-1	RTS 17/I	Kalkul
		spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pleťva pro tloušťku obou vrstev mazaniny									
		P.01a,b,c : 0,087*(107+9,3+7,1)		10,7358							
		P.03 : 0,094*(11)		1,034							
60	631319183R00	Příplatek za sklon tloušťka mazaniny od 80 mm do 120 mm	m3	1,51470	62,00	93,91	21,00	113,63	801-1	RTS 17/I	Kalkul
		přes 15° do 35° od vodorovné roviny									
		S04 : 0,09*16,83		1,5147							
61	631361921RT3	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 5 mm, velikost oka 150/150 mm	t	0,03938	31 100,00	1 224,72	21,00	1 481,91	801-1	RTS 17/I	Kalkul
		P.03 : (11*3,113*1,15)/1000		0,03938							
62	631361921RT4	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 100/100 mm	t	0,62440	30 590,00	19 100,40	21,00	23 111,48	801-1	RTS 17/I	Kalkul
		P.01a,b,c : (4,4*(107+9,3+7,1)*1,15)/1000		0,6244							
63	632411104K1	Vyrovňovací stěrka ruční zprac. tl. 5 mm, samonivelační	m2	107,00000	210,00	22 470,00	21,00	27 188,70		Vlastní	Indiv
		P.01a : 107		107							
64	632411104K2	Vyrovňovací stěrka ruční zprac. tl. 4 mm, samonivelační	m2	85,00000	185,00	15 725,00	21,00	19 027,25		Vlastní	Indiv
		P.02a : 85		85							
65	632411104K3	Vyrovňovací stěrka ruční zprac. tl. 12 mm, samonivelační	m2	7,90000	245,00	1 935,50	21,00	2 341,96		Vlastní	Indiv
		P.01d : 7,9		7,9							
66	632416250K1	Cementový litý samonivelační potěr tl. 65 mm	m2	10,90000	855,00	9 319,50	21,00	11 276,60		Vlastní	Indiv
		P.02b : 10,9		10,9							
67	632416250K2	Cementový litý samonivelační potěr tl. 63 mm	m2	85,00000	845,00	71 825,00	21,00	86 908,25		Vlastní	Indiv
		P.02a : 85		85							
68	639571205K1	Okapový chodník podél budovy z kačírku tl. 300 mm	m2	11,40300	939,00	10 707,42	21,00	12 955,98		Vlastní	Indiv
		0,18*7,25		1,305							
		0,3*(0,3+10,76+22,6)		10,098							
Díl: 900		Oplocení				122 298,70		147 981,43			
69	900100001K1	Oplocení z drátěného pleťva, ocelové sloupky označení O11	100 m	0,33000	79 390,00	26 198,70	21,00	31 700,43		Vlastní	Součtová
		33/100		0,33							
70	900100001K3	Oplocení s dřevěnou výplní (viz. ozn. v situaci typ "C")	100 m	0,62000	155 000,00	96 100,00	21,00	116 281,00		Vlastní	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	SO-01 - RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny
O:	SO.01.010	ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
R:	SO.01.010	Propočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
				0,62							
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				14 560,48		17 618,18			
71	916561111RT2	Osazení záhonového nebo parkového obrubníku betonového včetně dodávky obrubníků rozměrů 500/50/200 mm, do lože z betonu prostého C 12/15, s boční opěrou z betonu prostého	m	82,73000	176,00	14 560,48	21,00	17 618,18	822-1	RTS 17/I	Kalkul
		se zřízením lože z betonu prostého C 12/15 tl. 50-100 mm se zalitím a zatřením spár cementovou maltou 37,23+2,9+19,5+23,1		82,73							
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				68 105,00		82 407,05			
72	941941051R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,20 do 1,50 m, výšky do 10 m	m2	358,00000	50,00	17 900,00	21,00	21 659,00	800-3	RTS 17/I	Kalkul
		358		358							
73	941941391R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami přilepek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky od 1,20 do 1,50 m a výšky do 10 m	m2	1 790,00000	20,00	35 800,00	21,00	43 318,00	800-3	RTS 17/I	Kalkul
		358*5		1790							
74	941955004R00	Lešení lehké pracovní pomocné, o výšce lešňové podlahy přes 2,5 do 3,5 m	m2	65,00000	139,00	9 035,00	21,00	10 932,35	800-3	RTS 17/I	Kalkul
		65		65							
75	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	358,00000	10,00	3 580,00	21,00	4 331,80	800-3	RTS 17/I	Kalkul
76	944944031R00	Montáž ochranné sítě přilepek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken	m2	1 790,00000	1,00	1 790,00	21,00	2 165,90	800-3	RTS 17/I	Kalkul
		358*5		1790							
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				117 872,00		142 625,12			
77	952901111R00	Vybílení budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčistění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčistění jiných zasklených a natřených ploch a zařízení před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	240,00000	40,00	9 600,00	21,00	11 616,00	801-1	RTS 17/I	Kalkul
78	950 88-1234.10	Květník ozn: O.05, rozměr 1200 x 400x400 mm	ks	2,00000	2 150,00	4 300,00	21,00	5 203,00		Vlastní	Indiv
79	950 88-1234.11	Květník ozn: O.06, rozměr 1500 x 400x400 mm	ks	5,00000	3 000,00	15 000,00	21,00	18 000,00		Vlastní	Indiv
		5		5							
80	950 88-1234.20	Obrubníky skryté ozn: O.07	m	45,80000	90,00	4 122,00	21,00	4 987,62		Vlastní	Indiv
		45,8		45,8							
81	950 88-1234.21	Domovní audiotelefon ozn: O.18	ks	1,00000	2 200,00	2 200,00	21,00	2 662,00		Vlastní	Indiv
82	950 88-1234.22	Poštovní schránka ozn: O.19	ks	1,00000	2 750,00	2 750,00	21,00	3 327,50		Vlastní	Indiv
83	950 88-1234.23	Dvířka zahradnímu uzavření vody ozn: O.20	ks	1,00000	720,00	720,00	21,00	871,20		Vlastní	Indiv
84	950 88-1234.24	Revizní dvířka plynoměru ozn: O.21, 560 x 560mm	ks	1,00000	1 250,00	1 250,00	21,00	1 512,50		Vlastní	Indiv
85	950 88-1234.25	Invalidní doplňky pro WC ozn: O.23	set	1,00000	23 500,00	23 500,00	21,00	28 435,00		Vlastní	Indiv
86	950 88-1234.26	Invalidní doplňky pro koupelnu ozn: O.24	set	1,00000	31 000,00	31 000,00	21,00	37 510,00		Vlastní	Indiv
87	950 88-1236.20	Krabice pro zkušební svorku hromosvodu ozn: O.15	ks	6,00000	1 480,00	8 880,00	21,00	10 744,80		Vlastní	Indiv
88	950 88-5551.01	Informační štítky (HUP, HUV, elektroměr, ...)	KS	18,00000	800,00	10 800,00	21,00	13 068,00		Vlastní	Indiv
89	950 88-5551.02	Hasicí přístroj přenosný, s hasicí schopností 34A pěnový	KS	1,00000	750,00	750,00	21,00	907,50		Vlastní	Indiv
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				85 980,60		104 036,53			
90	998011031R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí z bloků výšky do 6 m	t	477,66999	180,00	85 980,60	21,00	104 036,53	801-1	RTS 17/I	Kalkul
		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812), s nosnou svislou konstrukcí									
Díl: 711		Izolace proti vodě				118 318,31		143 165,16			
91	711111001RZ1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše vodorovné natěrem penetračním, 1 x nátěr, včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	273,24000	24,00	6 557,76	21,00	7 934,69	800-711	RTS 17/I	Kalkul
		155,62		155,62							
		16,78		16,78							
		parozábrana : 71,72		71,72							
		29,12		29,12							
92	711112001RZ1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše svislé, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. natěrem penetračním, 1x nátěr, včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	42,22320	35,00	1 477,81	21,00	1 788,15	800-711	RTS 17/I	Kalkul
		56,76*0,22		12,4872							
		11,8*2,52		29,736							
93	711141559RY2	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovná, 1 vrstva, s dodávkou izolačního pásu se skleněnou nebo polyesterovou vložkou, s minerálním posypem	m2	273,24000	250,00	68 310,00	21,00	82 655,10	800-711	RTS 17/I	Kalkul
		155,62		155,62							
		16,78		16,78							
		parozábrana : 71,72		71,72							
		29,12		29,12							
94	711142559RY1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislá, 1 vrstva, s dodávkou izolačního pásu se skleněnou nebo polyesterovou vložkou, s minerálním posypem	m2	42,22320	285,00	12 033,61	21,00	14 560,67	800-711	RTS 17/I	Kalkul
		56,76*0,22		12,4872							
		11,8*2,52		29,736							
95	711 88-1234.10	Stěrková hydroizolační vyrovnávací vrstva	m2	71,82760	385,00	27 576,63	21,00	33 367,72		Vlastní	Indiv
		13,7*2,1-0,8*1,97-1,5*0,8		25,994							
		7,4*1,5-0,8*1,5-0,3*0,7		9,69							
		9,026*2,1-0,9*1,97-1,2*0,8		16,2216							
		10,75*2,1-0,9*1,97-0,8*1,8		19,722							
96	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m	%	630,00000	3,75	2 362,50	21,00	2 858,63	800-711	RTS 17/I	Kalkul
		50 m vodorovné měřeno od těžště půdorysné plochy skládky do těžště půdorysné plochy objektu									
Díl: 712		Živěné krytiny				62 162,30		75 216,38			
97	712800010K1	Střecha sklady S1, Dodávka a montáž	m2	26,08000	1 835,00	47 856,80	21,00	57 906,73		Vlastní	Součtová
		S1 : 26,08		26,08							
98	712800010K2	Střecha sklady S4, Dodávka a montáž	m2	16,83000	850,00	14 305,50	21,00	17 309,66		Vlastní	Indiv
		S04 : 16,83		16,83							
Díl: 713		Izolace tepelné				188 014,69		227 497,77			
99	713111111RT2	Montáž tepelné izolace stropů kladené vrchem, volně, dvouvrstvá	m2	71,72000	47,00	3 370,84	21,00	4 078,72	800-713	RTS 17/I	Kalkul
		S2 : 71,72		71,72							
100	713111130RT1	Montáž tepelné izolace stropů vložené mezi krokve,	m2	49,04000	58,00	2 844,32	21,00	3 441,63	800-713	RTS 17/I	Kalkul
		S02 : 7,2*6,13		44,136							
		0,8*6,13		4,904							
101	713121111RT1	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu	m2	219,30000	21,00	4 605,30	21,00	5 572,41	800-713	RTS 17/I	Kalkul
		kročejová P2a P2b : 85+10,9		95,9							
		tepelná P01 c,b,a : 7,1+9,3+107		123,4							

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	SO-01 - RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny
O:	SO.01.010	ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
R:	SO.01.010	Propočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
102	713121118RU1	izolace podlah tepelná obložení stěn pásy na sucho, tloušťky 100 mm, 291,5	m	291,50000	38,00	11 077,00	21,00	13 403,17	800-713	RTS 17/ I	Kalkul
103	713131131R00	Montáž tepelné izolace stěn lepením 2NP : 0,25*(1,25*2+3+2,25+2,75*2+1,75+1+1,5+1,25) 1NP : 0,25*(2,25+1,25*2+2,5+2,25*3+2,75+2,75+1,25) 5,1875	m2	9,87500	94,00	928,25	21,00	1 123,18	800-713	RTS 17/ I	Indiv
104	713191100RT9	izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení izolační fólie, včetně dodávky materiálu 95,9	m2	219,30000	30,00	6 579,00	21,00	7 960,59	800-713	RTS 17/ I	Kalkul
		kročejová P2a P2b : 85+10,9									
		tepelná P01 c,b,a : 7,1+9,3+107									
105	713 88-1234.50	Podložka pro přerušení tepelného mostu	ks	26,00000	1 508,00	39 130,00	21,00	47 347,30		Vlastní	Indiv
106	713 88-1234.51	Podložka pro přerušení tepelného mostu	ks	12,00000	2 025,00	24 300,00	21,00	29 403,00		Vlastní	Indiv
107	28375856R	deska izolační EPS 150 S; pěnový polystyren; povrch hladký; rovná hrana; tl. 100,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,030 W/mK; R = 3,330 m2K/W; obj. hmotnost 25,00 kg/m3 292,00	m2	133,27200	292,00	38 915,42	21,00	47 087,66	SPCM	RTS 17/ I	RTS 15/ II
		tepelná P01 c,b,a : (7,1+9,3+107)*1,08									
108	63151408R	deska izolační minerální vlákno; tl. 120,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; R = 3,350 m2K/W; obj. hmotnost 40,00 kg/m3; hydrofobizováno 166,00	m2	154,91520	166,00	25 715,92	21,00	31 116,26	SPCM	RTS 17/ I	RTS 15/ II
		S2 : 7,1,72*2*1,08									
109	63151412R	deska izolační minerální vlákno; tl. 160,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; R = 4,500 m2K/W; obj. hmotnost 150,00 kg/m3; hydrofobizováno 222,00	m2	52,96320	222,00	11 757,83	21,00	14 226,97	SPCM	RTS 17/ I	RTS 15/ II
		S02 : 7,2*6,13*1,08									
		0,8*6,13*1,08									
110	631514492R	deska izolační minerální vlákno; tl. 30,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,039 W/mK; R = 0,750 m2K/W; obj. hmotnost 10,00 kg/m3; hydrofobizováno 164,00	m2	103,57200	164,00	16 985,81	21,00	20 552,83	SPCM	RTS 17/ I	RTS 15/ II
		kročejová P2a P2b : (85+10,9)*1,08									
111	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně 190	%	950,00000	1,90	1 805,00	21,00	2 184,05	800-713	RTS 17/ I	Kalkul
Díl: 762 Konstrukce tesařské						136 874,64		165 618,31			
112	762 88-1234.10	Pomocné dřevěné prvky (hranoly, špalíky, podkladní desky, ...) 0,9	m3	0,90000	7 500,00	6 750,00	21,00	8 167,50		Vlastní	Indiv
		0,4+0,2+0,3									
113	762100020RAA	Krov dřevěný, laťování, bednění celoplošné, jednoduché laťování, pojistná hydroizolace skládka S03 : 67,04	m2	67,04000	1 941,00	130 124,64	21,00	157 450,81		Vlastní	Součtová
Díl: 764 Konstrukce klempířské						532 947,71		644 866,73			
114	764211441R00	Krytýny z titaninkového plechu výroba a montáž hladké střešní krytiny s úpravou krytiny u okapů, prostupů a výčnělků ze svitků r.s. 670 mm, tl. 0,7 mm, sklon do 30° 67,04	m2	132,94250	2 365,00	314 409,01	21,00	380 434,90	800-764	RTS 17/ I	Kalkul
		0,15*(33-7,25)									
		8,8*7,05									
115	764223440R00	Oplechování fims a okapů z titaninkového plechu výroba a montáž oplechování, včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací okapů na střechách s živičnou krytinou a podkladním plechem, r.s. 400 mm 7,1	m	7,10000	814,00	5 779,40	21,00	6 993,07	800-764	RTS 17/ I	Kalkul
		7,1									
116	764251403R00	Žlaby z titaninkového plechu výroba a montáž žlabů včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací podokapních čtyřhranných, r.s. 330 mm 7,1	m	21,80000	1 285,00	27 577,00	21,00	33 368,17	800-764	RTS 17/ I	Kalkul
		7,1									
		7,3									
		7,4									
117	764 88-1234.10	Bezpečnostní přepad, ozn: K 37	ks	1,00000	2 816,00	2 816,00	21,00	3 407,36		Vlastní	Indiv
118	764 88-1234.11	Ventilační hlavice digestoře, ozn: K38	ks	1,00000	1 815,00	1 815,00	21,00	2 196,15		Vlastní	Indiv
119	764 88-1234.12	Ventilační hlavice ZTI, ozn: K39	ks	2,00000	1 815,00	3 630,00	21,00	4 392,30		Vlastní	Indiv
120	764223430K1	Oplechování okapů Ti Zn., r.s. 300 mm, ozn: K46 7,3	m	7,30000	730,00	5 329,00	21,00	6 448,09		Vlastní	Kalkul
		7,3									
121	764231430K1	Lemování Ti Zn plechem r.s. 350 mm, ozn: K 40 12,7	m	12,70000	753,00	9 563,10	21,00	11 571,35		Vlastní	Kalkul
		12,7									
122	764232470 K1	Lemování Ti Zn r.s. 760 mm, ozn: K 30, K 34 13,8+26,7	m	42,50000	1 249,00	53 082,50	21,00	64 229,83		Vlastní	Kalkul
		13,8+26,7									
123	764251405K1	Žlaby z Ti Zn plechu, podok. čtyřhranné, r.s. 400 mm, ozn K 43 2*3,9	m	7,80000	1 595,00	12 441,00	21,00	15 053,61		Vlastní	Indiv
		2*3,9									
124	764510450K1	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, r.s. 275 mm, ozn: K01- K29 1,7	m	38,20000	746,00	28 573,60	21,00	34 574,06		Vlastní	Kalkul
		1,7									
		0,8									
		0,8									
		2									
		4,7									
		4,9									
		1,8									
		1,8									
		2,2									
		2,2									
		1,8									
		1,7									
		2,4									
		0,8									
		2,2									
		1,4									
		1									
		2,2									
		0,7									
		1,1									
125	764551401K1	Odpaďní trouby Ti Zn plech, čtyřhranné, str. 80 mm, ozn: K31, K 33, K36, K42, K 44 6,2+3,7+6,1+1,4+2*2,35	m	22,10000	2 601,00	57 482,10	21,00	69 553,34		Vlastní	Kalkul
		6,2+3,7+6,1+1,4+2*2,35									
126	998764201R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně 2,00000	%	2,00000	5 225,00	10 450,00	21,00	12 644,50	800-764	RTS 17/ I	Kalkul
Díl: 765 Krytiny tvrdé						10 712,00		12 961,52			
127	765088-1234.10	Polykarbonátové zastřešení, Dodávka a montáž pergola : 20,6	m2	20,60000	620,00	10 712,00	21,00	12 961,52		Vlastní	Indiv
		20,6									
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						482 172,50		583 428,73			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	SO-01 - RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny
O:	SO.01.010	ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
R:	SO.01.010	Propočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
128	766 88-1234.10	Dřevěná paluba T.03, Dodávka a montáž	m3	89,31000	2 250,00	200 947,50	21,00	243 146,48		Vlastní	Indiv
		24,59+47,6+17,12		89,31							
129	766 88-1235.10	Stínící lamely ozn:O.13, 1720 x 2250 mm Dodávka a montáž	ks	1,00000	16 500,00	16 500,00	21,00	19 965,00		Vlastní	Indiv
130	766 88-1235.11	Stínící lamely ozn:O.14, 3220 x 1450 mm Dodávka a montáž	ks	1,00000	19 300,00	19 300,00	21,00	23 353,00		Vlastní	Indiv
131	766 88-1237.01	Dveře HPL vnitřní otočné jednokřídlové Dodávka a montáž, ozn: 05L,10P, 11L,12L, 13L,14L,15P	ks	7,00000	12 000,00	84 000,00	21,00	101 640,00		Vlastní	Indiv
132	766 88-1237.02	Dveře vnitřní HPL otočné jednokřídlové 900x1970 mm Dodávka a montáž, ozn: 01L,02P, 03P,06I, 07L,08L, 09P	ks	7,00000	12 000,00	84 000,00	21,00	101 640,00		Vlastní	Indiv
133	766 88-1237.03	Dveře vnitřní HPL posuvné 1100x1970 mm Dodávka a montáž, ozn: 04	ks	1,00000	16 500,00	16 500,00	21,00	19 965,00		Vlastní	Indiv
134	766 88-1237.031	Dveře posuvné oplechované hliníkové 800x1970 mm Dodávka a montáž, ozn:17	ks	1,00000	45 000,00	45 000,00	21,00	54 450,00		Vlastní	Indiv
135	766590010K1	Desky parapetní aglomerované dřeva dodávka a montáž, šířka 30 cm	m	27,35000	500,00	13 675,00	21,00	16 546,75		Vlastní	Součtová
		0,8+2+4,05+2,2+2+1,8+0,8		13,85							
		2,4+0,8+2,2+1,4+1+0,7+1,1+1,7+2,2		13,5							
136	998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	1,50000	131 500,00	2 250,00	21,00	2 722,50	800-766	RTS 17/1	Kalkul
Díl: 767		Konstrukce zámečnické			1 092 130,14			1 321 477,47			
137	767 88-1111.10	Venovní podomítkové žaluzie, Dodávka a montáž	m2	33,32700	5 420,00	180 632,34	21,00	218 565,13		Vlastní	Indiv
		3,2*1,4+1,15*1,4+2,2*2,3+2,39*2,3+1,8*2,3+1,8*2,3		24,927							
		2,4*1,4+2,2*1,4+1,4*1,4		8,4							
138	767 88-1234.10	Markýza ozn:O.01 Dodávka a montáž, rozměr 1700 x 900 mm	ks	1,00000	23 900,00	23 900,00	21,00	28 919,00		Vlastní	Indiv
		1		1							
139	767 88-1234.11	Čistící rohož OZN: O.04 Dodávka a montáž, rozměr 1500x1000 mm	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00	21,00	1 815,00		Vlastní	Indiv
140	767 88-1235.10	Posuvná letná brána ozn: O.08 Dodávka a montáž, 3980x1700mm	ks	1,00000	85 200,00	85 200,00	21,00	103 092,00		Vlastní	Indiv
141	767 88-1235.20	Branka v oplocení ozn:O.09, Dodávka a montáž	ks	1,00000	16 100,00	16 100,00	21,00	19 481,00		Vlastní	Indiv
142	767 88-1235.30	Oplocení - uliční ozn:O.10, Dodávka a montáž	m	14,90000	6 050,00	90 145,00	21,00	109 075,45		Vlastní	Indiv
143	767 88-1235.90	Skleněné zábradlí 1600x900 mm ozn: Z03, Dodávka a montáž	ks	1,00000	14 500,00	14 500,00	21,00	17 545,00		Vlastní	Indiv
144	767 88-1235.91	Skleněné zábradlí 900x600 mm ozn: Z04, Dodávka a montáž	ks	1,00000	11 300,00	11 300,00	21,00	13 673,00		Vlastní	Indiv
145	767 88-1235.92	Skleněné zábradlí před "francouzské" okno č. 203., Dodávka a montáž	ks	1,00000	10 700,00	10 700,00	21,00	12 947,00		Vlastní	Indiv
146	767 88-1236.10	Komín ozn:O.12, Dodávka a montáž	soustava	1,00000	29 000,00	29 000,00	21,00	35 090,00		Vlastní	Indiv
147	767 88-1237.10	Dveře otočné jednokřídlé s otevíracím nadsvětlením 800x1970+1580x600, ozn :16 P Dodávka a montáž	ks	1,00000	38 500,00	38 500,00	21,00	46 585,00		Vlastní	Indiv
148	767 88-1238.10	Dřevohliníkové stěny s dveřmi, Dodávka a montáž	m2	22,97700	8 700,00	199 899,90	21,00	241 878,88		Vlastní	Indiv
		1,7*2,3		3,91							
		2,3*2,3		5,29							
		2,39*2,3		5,497							
		1,8*2,3		4,14							
		1,8*2,3		4,14							
149	767 88-1238.20	Dřevohliníkové okna, Dodávka a montáž	m2	39,91000	7 450,00	297 329,50	21,00	359 768,70		Vlastní	Indiv
		0,8*1,4		1,12							
		0,8*1,4		1,12							
		2*0,8		1,6							
		3,2*1,4		4,48							
		1,15*1,4		1,61							
		2,2*0,8		1,76							
		2,2*1,4		3,08							
		1,8*0,8		1,44							
		1,7*2,3		3,91							
		2,4*1,4		3,36							
		0,8*1,7		1,36							
		2,2*1,4		3,08							
		1,4*1,4		1,96							
		1*2		2							
		2,2*1,4		3,08							
		0,7*1,1		0,77							
		1,1*3,8		4,18							
150	767 88-1238.30	Vnitřní prosklené stěny hliníkové, Dodávka a montáž	m2	11,66200	5 700,00	66 473,40	21,00	80 432,81		Vlastní	Indiv
		1,1*2,3		2,53							
		2,3*2,15		4,945							
		1,58*2,65		4,187							
151	767 88-1284.10	Plýnomérová skříň PG 6	ks	1,00000	4 000,00	4 000,00	21,00	4 840,00		Vlastní	Indiv
152	767 88-1284.11	Elektromérová rozvodnice	ks	1,00000	8 350,00	8 350,00	21,00	10 103,50		Vlastní	Indiv
153	767 88-1284.12	Žebřík třídlý	ks	1,00000	10 000,00	10 000,00	21,00	12 100,00		Vlastní	Indiv
154	998767201R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	2,00000	2 300,00	4 600,00	21,00	5 566,00	800-767	RTS 17/1	Kalkul
Díl: 776		Podlahy povlakové			154 249,28			186 641,63			
155	776220110R00	Lepení podlah z plastů (PVC) na schodišťových stupních rovných, - montáž,	m	19,80000	200,00	3 960,00	21,00	4 791,60	800-775	RTS 17/1	Indiv
		1,1*9*2		19,8							
156	776220200R00	Lepení podlah z plastů (PVC) na schodišťových stupních podstupnice, - montáž,	m	19,80000	200,00	3 960,00	21,00	4 791,60	800-775	RTS 17/1	Indiv
		1,1*9*2		19,8							
157	776521200R00	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - čtverce z PVC a vinyly, montáž,	m2	201,90000	185,00	37 351,50	21,00	45 195,32	800-775	RTS 17/1	Kalkul
		11,9		11,9							
		4,5		4,5							
		4,8		4,8							
		11,9		11,9							
		42,7		42,7							
		14,0		14							
		14,0		14							
		10,1		10,1							
		7,0		7							
		16,4		16,4							
		3,0		3							
		15,3		15,3							
		15,8		15,8							
		14,1		14,1							
		16,4		16,4							

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	SO-01 - RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny
O:	SO.01.010	ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
R:	SO.01.010	Propočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
158	28412285K1	Podlahovina vinil	m2	235,11600	455,00	106 977,78	21,00	129 443,11		Vlastní	Indiv
		11,9*1,08			12,852						
		4,5*1,08			4,86						
		4,8*1,08			5,184						
		11,9*1,08			12,852						
		42,7*1,08			46,116						
		14,0*1,08			15,12						
		14,0*1,08			15,12						
		10,1*1,08			10,908						
		7,9*1,08			8,532						
		7,0*1,08			7,56						
		16,4*1,08			17,712						
		7,9*1,08			8,532						
		3,0*1,08			3,24						
		15,3*1,08			16,524						
		15,8*1,08			17,064						
		14,1*1,08			15,228						
		16,4*1,08			17,712						
159	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m vodorovné do 50 m	%	2,00000	1 000,00	2 000,00	21,00	2 420,00	800-775	RTS 17/I	Kalkul
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot				3 704,10		4 481,96			
160	777 88-1234.10	Podlahový epoxidový nátěr	m2	16,65500	220,00	3 664,10	21,00	4 433,56		Vlastní	Indiv
		2,4			2,4						
		11,0			11						
		sokl : 0,15*(6,7+16,6-0,8*2)			3,255						
161	998777201R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovné	%	2,00000	40,00	40,00	21,00	48,40	800-773	RTS 17/I	Kalkul
Díl: 781		Obklady keramické				64 789,19		78 394,92			
162	781 88-1234.10	Umělý kámen, Dodávka a montáž za linkou : 0,6*(2,95+3,097)	m2	3,62820	950,00	3 446,79	21,00	4 170,62		Vlastní	Indiv
					3,6282						
163	781230111K1	Obkládání stěn vnitř.keram. do tlmele do 100x100 mm, včetně dodávky obkladu lišt	m2	75,42800	800,00	60 342,40	21,00	73 014,30		Vlastní	Indiv
		2 np : 13,7*2,1-0,8*1,97-1,5*0,8			25,994						
		7,4*2,1-0,8*2,1-0,3*0,7			13,65						
		1 np : 9,0*2,1-0,9*1,97-1,2*0,8			16,167						
		10,7*2,1-0,9*1,97-0,6*1,8			19,617						
164	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	%	2,00000	500,00	1 000,00	21,00	1 210,00	800-771	RTS 17/I	Kalkul
Díl: 783		Nátěry				18 700,00		22 627,00			
165	783 88-1234.10	Bezprašný nátěr	m2	85,00000	220,00	18 700,00	21,00	22 627,00		Vlastní	Indiv
		85			85						
Díl: 784		Malby				45 822,63		55 445,38			
166	784 88-1234.10	Malba běžná bílá	m2	916,45260	50,00	45 822,63	21,00	55 445,38		Vlastní	Indiv
		0,2*(0,8*2+2*1,4*2+2+2*0,8+4,05+1,4*2+2,3*2+4,05+2,3*4+1,8*2+2,2*2+0,8*2+1,4*2)			9,58						
		0,2*(1,8+0,8*2+1,7+2,3*2)			1,84						
		2,mp : 0,2*(2,4+1,4*0,8+2*1,7+2,2*2*1,4+1,4*3+1+2*2+2,2+1,4*2+0,7+2*1,1+1,1+2*3,8)			7,544						
		0,2*(1,7+2,3*2)			1,26						
		0,7*3,65			2,555						
		6,13*0,7			4,291						
		-0,7*3,65			-2,555						
		3,65*1,25			4,5625						
		6*6,13			36,78						
		2,84*(17,18+7,55+13,2+3,36+8,4+2,65+4,78)			162,2776						
		-0,8*1,4-1,7*2,3-1,8*0,8-2*1,4-2,2*0,8-1,8*2,3*2-2*0,8-0,8*1,4-1*2			-24,31						
		2 np : 2,75*(23,62+7,55+17,35+2,5)			140,305						
		16,57+3,53+11*2+0,49*18,7+1,87*7,55			65,3815						
		-2,2*1,4-1,4*1,4-1*2-2,2*1,4-0,7*1,1-1,1*3,8-1,7*2,3-2,4*1,4-0,8*1,7-1,3*2,55-1,1*2,55			-29,82						
		2,84*(2,65+3,2+4,66)-0,9*1,97			28,0754						
		2,74*(2,65+7,6)-1,3*2,51-2,51*1,1			22,061						
		2,84*(2,62+2,4)*2			27,9456						
		2,74*(3,16)*2			17,3168						
		-1,1*2,3*2			-5,06						
		2,84*(2,4+8,95)*2			64,468						
		-0,8*1,97*2*2			-7,092						
		2 np : 2,75*(8,95+2,1)*2			60,775						
		-0,8*1,97*2*2			-8,304						
		2,84*(1,3+1,65+2,7+3,825+4,15+2,825+3,2+1,1)*2			116,724						
		-1,97*(0,9*4+0,8)*2			-17,336						
		2 np : 2,74*(3,4+2,5+3,25+10,9+2,33)*2			122,6424						
		-1,97*(0,8*4+1,58)*2			-18,8332						
		2,84*1,2			3,408						
		odpočet obklady : -71,63			-71,63						
		11,9+15			26,9						
		2,4			2,4						
		4,5			4,5						
		4,8			4,8						
		7,1			7,1						
		11,9			11,9						
		14,0			14						
		14,0			14						
		10,1			10,1						
		7,9			7,9						
		7,0			7						
		16,4			16,4						
		7,9			7,9						
		3,0			3						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	SO-01 - RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny
O:	SO.01.010	ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
R:	SO.01.010	Propočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Cenik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
	15,3				15,3						
	15,8				15,8						
	14,1				14,1						
	16,4				16,4						

Díl: 786		Čalounické úpravy				25 783,67		31 198,24			
167	786622211K1	žaluzie horizontální vnitřní AL lamely, včetně dodávky žaluzie	m2	62,88700	410,00	25 783,67	21,00	31 198,24		Vlastní	Kalkul
	1,7*2,3				3,91						
	2,3*2,3				5,29						
	2,39*2,3				5,497						
	1,8*2,3				4,14						
	1,8*2,3				4,14						
	0,8*1,4				1,12						
	0,8*1,4				1,12						
	2*0,8				1,6						
	3,2*1,4				4,48						
	1,15*1,4				1,61						
	2,2*0,8				1,76						
	2,2*1,4				3,08						
	1,8*0,8				1,44						
	1,7*2,3				3,91						
	2,4*1,4				3,36						
	0,8*1,7				1,36						
	2,2*1,4				3,08						
	1,4*1,4				1,86						
	1*2				2						
	2,2*1,4				3,08						
	0,7*1,1				0,77						
	1,1*3,8				4,18						

Díl: M24		Montáže vzduchotechnických zařízení				6 400,00		7 744,00			
168	M24 88-1234.10	Axiální ventilátor ozn: O.16	ks	4,00000	1 600,00	4 400,00	21,00	5 324,00		Vlastní	Indiv
169	M24 88-1234.11	Axiální ventilátor ozn: O.17	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00	21,00	1 210,00		Vlastní	Indiv
170	M24 88-1234.12	Ventilační set pro přirozené větrání ozn:O.22	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00	21,00	1 210,00		Vlastní	Indiv

Celkem						5 311 679,66					
---------------	--	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	SO-01 - RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny
O:	SO.01.010	ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
R:	SO.01.010a	Interier

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách									
1	950 88-1234.10	Elektrická (indukční) varná deska	ks	1,00000	5 500,00	5 500,00	21,00	6 655,00		Vlastní	Indiv
2	950 88-1234.11	Elektrická horkovzdušná trouba	ks	1,00000	8 850,00	8 850,00	21,00	10 706,50		Vlastní	Indiv
3	950 88-1234.12	Stropní digestoř	ks	1,00000	23 500,00	23 500,00	21,00	28 435,00		Vlastní	Indiv
4	950 88-1234.14	Vestavní, kombinovaná lednice	ks	1,00000	15 800,00	15 800,00	21,00	19 116,00		Vlastní	Indiv
5	950 88-1234.15	Vestavní myčka	ks	1,00000	13 500,00	13 500,00	21,00	16 335,00		Vlastní	Indiv
6	950 88-1234.16	Dřez /umělý kámen/	ks	1,00000	9 750,00	9 750,00	21,00	11 797,50		Vlastní	Indiv
Díl: 766		Konstrukce truhlářské									
7	998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	soub	1,00000	1 500,00	1 500,00	21,00	1 815,00	800-766	RTS 17/1	Indiv
		50 m vodorovně									
8	766 88-1236.02	Skříň vysoká, ozn:C02	ks	2,00000	24 300,00	48 600,00	21,00	58 806,00		Vlastní	Indiv
9	766 88-1236.03	Skříň vysoká ve tvaru L, ozn:C03	ks	1,00000	42 350,00	42 350,00	21,00	51 243,50		Vlastní	Indiv
10	766 88-1236.05	Skříň vysoká, ozn:C05	ks	1,00000	30 250,00	30 250,00	21,00	36 602,50		Vlastní	Indiv
		1			1						
11	766 88-1236.06	Skříň vysoká, ozn:C06	ks	1,00000	24 300,00	24 300,00	21,00	29 403,00		Vlastní	Indiv
12	766 88-1236.07	Skříň vysoká, ozn:C07	ks	1,00000	33 550,00	33 550,00	21,00	40 595,50		Vlastní	Indiv
13	766 88-1236.12	Skříň vysoká, ozn:C12	ks	1,00000	31 350,00	31 350,00	21,00	37 933,50		Vlastní	Indiv
14	766 88-1236.13	Skříň vysoká, ozn:C13	ks	1,00000	11 000,00	11 000,00	21,00	13 310,00		Vlastní	Indiv
15	766 88-1236.14	Skříň vysoká pultová, ozn:C14	ks	1,00000	38 500,00	38 500,00	21,00	46 585,00		Vlastní	Indiv
16	766 88-1236.19	Skříň vysoká, ozn:C19	ks	1,00000	24 200,00	24 200,00	21,00	29 282,00		Vlastní	Indiv
17	766 88-1237.01	Kuchyňská linka půdorysného tvaru U /viz. výkresy kuchyně, dokumentace studie/, ozn:Z01	sestav	1,00000	96 800,00	96 800,00	21,00	117 128,00		Vlastní	Indiv
18	766 88-1237.02	Kuchyňská linka - skříň vysoká /viz. výkresy kuchyně, dokumentace studie/, ozn:Z02	sestav	1,00000	22 000,00	22 000,00	21,00	26 620,00		Vlastní	Indiv
Celkem						481 300,00					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	SO-01 - RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny
O:	SO.01.020	KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ
R:	SO.01.020	propočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 2											
1	273321321R00	Beton základových desek železový z betonu C 20/25 bez dodávky a uložení výztuže 0,15*(155,66+9,87)	m3	24,82950	2 415,00	59 963,24	21,00	72 555,52	801-1	RTS 17/I	Kalkul
2	273351215R00	Bednění stěn základových desek zřízení svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových desek ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, 0,15*56,76	m2	8,51400	525,00	4 469,85	21,00	5 408,52	801-1	RTS 17/I	Kalkul
3	273351216R00	Bednění stěn základových desek odstranění svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových desek ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, 0,15*56,76	m2	8,51400	79,00	672,61	21,00	813,86	801-1	RTS 17/I	Kalkul
4	273361921RT4	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 100/100 mm rovných nebo s náběhy nebo hřbety nebo upnutých do žeber včetně výztuže těchto žeber, ((155,66+9,87)*4,44*1,15)/1000	t	0,84520	2 610,00	25 871,57	21,00	31 304,60	801-1	RTS 17/I	Kalkul
5	274323411R00	Beton základových pasů železový vodotěsný beton třídy C 25/30, stupeň vlivu prostředí XD2, odolnost proti korozi způsobené chloridy bez výztuže 0,7*1*(5,088+8,65)-0,15*0,15*1 0,6*1*(3,75+36,029+9,5*2)-0,15*0,15*1*2-0,1*0,15*1-0,6*0,2*0,2*3 0,5*1*2,9 0,55*1*2,9 -0,6*0,1*0,1*2-0,5*0,2*0,2*2 0,65*0,25*(3,17+2,28+6,2) 0,5*0,3*6,24 podbetonování : 0,7*0,5*6 0,6*1,34*(3,75+5,1+6,4) 0,5*1,34*2,9+0,55*1,34*2,9	m3	68,99292	2 555,00	176 276,91	21,00	213 295,06	801-1	RTS 17/I	Kalkul
6	274351215R00	Bednění stěn základových pasů zřízení svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, 0,15*2*(5,088+8,65)+0,15*4*1 0,15*2*(3,75+36,029+9,5*2)+0,15*4*1*2-0,1*0,15*1-0,6*0,2*0,2*3 0,15*2*2,9 0,15*2*2,9 0,6*0,1*4*2+0,5*0,2*4*2 podbetonování : 2*0,5*6 2*1,34*(3,75+5,1+6,4) 2*1,34*2,9+2*1,34*2,9	m2	88,90210	388,00	34 494,01	21,00	41 737,75	801-1	RTS 17/I	Kalkul
7	274351292R00	Bednění stěn základových pasů odstranění svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, 0,15*2*(5,088+8,65)+0,15*4*1 0,15*2*(3,75+36,029+9,5*2)+0,15*4*1*2-0,1*0,15*1-0,6*0,2*0,2*3 0,15*2*2,9 0,15*2*2,9 0,6*0,1*4*2+0,5*0,2*4*2 podbetonování : 2*0,5*6 2*1,34*(3,75+5,1+6,4) 2*1,34*2,9+2*1,34*2,9	m2	88,90210	79,00	7 023,27	21,00	8 498,16	801-1	RTS 17/I	Kalkul
8	274361821R00	Výztuž základových pasů z betonářské oceli 10 505 (0,394*(401,76+178,64+63,36))/1000 (2,465*143)/1000 (1,579*359)/1000	t	1,17300	28 540,00	33 477,42	21,00	40 507,68	801-1	RTS 17/I	Kalkul
9	275321411R00	Beton základových patek železový z betonu C 25/30 bez dodávky a uložení výztuže 0,6*0,6*0,95*2+0,6*0,37*2*0,95	m3	1,10580	2 510,00	2 775,56	21,00	3 368,43	801-1	RTS 17/I	Kalkul
10	275351215R00	Bednění stěn základových patek zřízení bednění svíslé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových patek ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, 0,15*(0,6*4*2+0,6*2+0,37*4)	m2	1,12200	389,00	436,46	21,00	528,12	801-1	RTS 17/I	Kalkul
11	275351216R00	Bednění stěn základových patek odstranění bednění svíslé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových patek ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, 0,15*(0,6*4*2+0,6*2+0,37*4)	m2	1,12200	79,00	88,64	21,00	107,26	801-1	RTS 17/I	Kalkul
Díl: 3											
12	311361821R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli 10505 (0,394*655)/1000 (0,616*505)/1000	t	0,56915	28 639,00	16 299,89	21,00	19 722,87	801-1	RTS 17/I	Kalkul
13	311112130K1	Stěna z tvárnice ztraceného bednění, tl. 30 cm, zalit tvárnice betonem C 16/20 1*6,45 3,45*(2,8+6,45+2)	m2	45,26250	1 246,00	56 397,08	21,00	68 240,47		Vlastní	Indiv
14	311112315K1	Stěna z tvárnice ztraceného bednění, tl. 15 cm, zalit tvárnice betonem C 16/20 6,5*2,45	m2	15,92500	693,00	11 036,03	21,00	13 353,60		Vlastní	Kalkul
Díl: 4											
15	411321414R00	Beton stropů železový beton stropů deskových, desek plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových stoupů, železový (bez výztuže) z betonu C 25/30 16,67*0,15*0,2*0,15*(18,61-6,7) D1 : 6,6*0,18	m3	4,05180	2 659,00	10 773,74	21,00	13 036,23	801-1	RTS 17/I	Kalkul
16	411351101R00	Bednění stropů deskových, balkonových nebo plošných konzol plně, rovné, popř. s náběhy bednění materiál prkna, bez podepření, - zřízení bez podpěrné konstrukce, s pomocným lešením 12,33 0,15*0,2*2*0,2*2*(16,67-6,7)	m2	16,37800	335,00	5 486,63	21,00	6 638,82	801-1	RTS 17/I	Kalkul
17	411351102R00	Bednění stropů deskových, balkonových nebo plošných konzol plně, rovné, popř. s náběhy - odstranění bez podpěrné konstrukce, s pomocným lešením	m2	16,37800	96,00	1 572,29	21,00	1 902,47	801-1	RTS 17/I	Kalkul

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	SO-01 - RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny
O:	SO.01.020	KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ
R:	SO.01.020	propočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		12,33 0,15*0,2*2*0,2*(16,67-6,7)			12,33 4,048						
18	411354173R00	Podpěrná konstrukce bednění stropů přes 5 do 12 kPa, - zřízení výšky do 4 m se zesílením dna bednění podle hodnoty zatížení betonovou směsí a výztuží 60,5+44,24+69,81+34,42	m2	221,30000	178,00	39 391,40	21,00	47 663,59	801-1	RTS 17/I	Kalkul
		12,33 208,97			12,33						
19	411354174R00	Podpěrná konstrukce bednění stropů přes 5 do 12 kPa, - odstranění výšky do 4 m se zesílením dna bednění podle hodnoty zatížení betonovou směsí a výztuží 60,5+44,24+69,81+34,42	m2	221,30000	42,00	9 294,60	21,00	11 246,47	801-1	RTS 17/I	Kalkul
		12,33 208,97			12,33						
20	411361821R00	Výztuž stropů z betonářské oceli 10505 prostě uložených, vektuřích i spojích, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konzolových nebo balkónových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střeš a pro zavěšení železobetonových podhledů, 27-28 : (0,222*71,12+0,616*80)/1000	t	0,06507	29 389,00	1 912,34	21,00	2 313,93	801-1	RTS 17/I	Kalkul
		0,06507			0,06507						
21	411361921RT4	Výztuž stropů ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 100 / 100 mm prostě uložených, vektuřích i spojích, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konzolových nebo balkónových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střeš a pro zavěšení železobetonových podhledů, S1-3 : 1,05*(1189,92+100,45+29,30)/1000	t	1,38565	31 460,00	43 592,55	21,00	52 746,99	801-1	RTS 17/I	Kalkul
		1,38565			1,38565						
22	413321414R00	Beton nosníků železový z betonu C 25/30 včetně stěnových, nosníků jeřábových drah, volných trámů, průvlaků, rámových příčl, ztužidel, konzol, vodorovných táhel a podobných tyčových konstrukcí,	m3	7,53197	2 645,00	19 922,06	21,00	24 105,69	801-1	RTS 17/I	Kalkul
		T1 boky : 0,51*0,25*(4,43+4,43+6,63) T2 spodek 0,19 : 0,6*0,45*4,95 T3spodek 0,14 : 0,25*0,4*(1,9+2,1) T4 bez bednění : 0,25*0,18*5,65 T5 0,19 : 0,25*0,45*2,9 T6 bez bednění : 0,5*0,18*2*18			1,97498 1,3365 0,4 0,25425 0,32625 3,24						
23	413351107R00	Bednění nosníků zřízení stěnových, volných trámů, průvlaků, jeřábových drah, rámových příčl, ztužidel, vodorovných táhel, tyčových konzol, bez náběhů nebo s náběhy, neproměnného nebo proměnného průřezu nebo tvaru zalomeného nebo půdorysně zakřiveného, bez podpěrné konstrukce	m2	24,28550	456,00	11 074,19	21,00	13 399,77	801-1	RTS 17/I	Kalkul
		T1 boky : 0,55*2*(4,43+4,43+6,63) T2 spodek 0,19 : (0,6+0,19*2)*4,95 T3spodek 0,14 : (0,25+0,14*2)*(1,9+2,1) T4 bez bednění : T5 0,19 : (0,25*0,19*2)*2,9 T6 bez bednění :			17,039 4,851 2,12 0,2755						
24	413351108R00	Bednění nosníků odstranění stěnových, volných trámů, průvlaků, jeřábových drah, rámových příčl, ztužidel, vodorovných táhel, tyčových konzol, bez náběhů nebo s náběhy, neproměnného nebo proměnného průřezu nebo tvaru zalomeného nebo půdorysně zakřiveného, bez podpěrné konstrukce	m2	24,28550	182,00	4 419,96	21,00	5 348,15	801-1	RTS 17/I	Kalkul
		T1 boky : 0,55*2*(4,43+4,43+6,63) T2 spodek 0,19 : (0,6+0,19*2)*4,95 T3spodek 0,14 : (0,25+0,14*2)*(1,9+2,1) T4 bez bednění : T5 0,19 : (0,25*0,19*2)*2,9 T6 bez bednění :			17,039 4,851 2,12 0,2755						
25	413351211R00	Podpěrná konstrukce bednění nosníků do 5 kPa, - zřízení a jiných tyčových konstrukcí výšky do 4 m a se zesílením dna bednění, na plochu půdorysu	m2	4,69500	312,00	1 464,84	21,00	1 772,46	801-1	RTS 17/I	Kalkul
		T1 boky : T2 spodek 0,19 : (0,6)*4,95 T3spodek 0,14 : (0,25)*(1,9+2,1) T4 bez bednění : T5 0,19 : (0,25)*2,9 T6 bez bednění :			2,97 1 0,725						
26	413351212R00	Podpěrná konstrukce bednění nosníků do 5 kPa, odstranění a jiných tyčových konstrukcí výšky do 4 m a se zesílením dna bednění, na plochu půdorysu	m2	4,69500	72,00	338,04	21,00	409,03	801-1	RTS 17/I	Kalkul
		T1 boky : T2 spodek 0,19 : (0,6)*4,95 T3spodek 0,14 : (0,25)*(1,9+2,1) T4 bez bednění : T5 0,19 : (0,25)*2,9 T6 bez bednění :			2,97 1 0,725						
27	413361821R00	Výztuž nosníků z betonářské oceli 10505 stěnových, volných trámů, rámu, průvlaků, nosníků jeřábových drah, rámových příčl, patrových i mezipatrových ztužidel, konzol, vodorovných táhel, trámů, obrubních a výztužných, lemuřících nebo výztužících stropní a podobné střešní konstrukce	t	1,81012	35 290,00	63 879,13	21,00	77 293,75	801-1	RTS 17/I	Kalkul
		3,6569 -1,173 -0,5691-0,08567-0,03901			3,6569 -1,173 -0,67378						
28	417321414R00	Železobeton ztužujících pásů a věnců z betonu C 25/30 V1 : 0,3*0,26*51,1+0,3*0,36*8,4 V2 : 0,3*0,26*39+0,3*0,36*17,8 V3 : 0,2*0,25*22,8	m3	10,99740	2 730,00	30 022,90	21,00	36 327,71	801-1	RTS 17/I	Kalkul
		4,893 4,8844 1,14			4,893 4,8844 1,14						
29	430321414R00	Beton schodišťových konstrukcí (stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky) železový z betonu C 25/30 0,708*1,1+0,857*1,1+0,12*0,2*0,95	m3	1,5254	3 425,00	5 224,50	21,00	6 321,65	801-1	RTS 17/I	Kalkul
		1,5254			1,5254						
30	430361821R00	Výztuž schodišťových konstrukcí (stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky) z betonářské oceli 10505 (0,394*(54+21+24))/1000	t	0,03901	37 000,00	1 443,37	21,00	1 746,48	801-1	RTS 17/I	Kalkul
		0,03901			0,03901						
31	430361921RT8	Výztuž schodišťových konstrukcí (stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky) ze svařovaných sítí průměr drátu 8 mm, velikost oka 100/100 mm (25,05+23,97+47,40)/1000	t	0,09642	32 220,00	3 106,65	21,00	3 759,05	801-1	RTS 17/I	Kalkul
		0,09642			0,09642						
32	431351121R00	Bednění podest a podstupňových desek přímočarých zřízení včetně podpěrné konstrukce o výšce do 4 m	m2	9,43600	1 512,00	14 267,23	21,00	17 263,35	801-1	RTS 17/I	Kalkul
		3,51*1,1 3,45*1,1+0,2*0,9 0,8*2			3,861 3,975 1,6						
33	431351122R00	Bednění podest a podstupňových desek přímočarých odstranění včetně podpěrné konstrukce o výšce do 4 m	m2	9,43600	98,00	924,73	21,00	1 118,92	801-1	RTS 17/I	Kalkul

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	SO-01 - RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny
O:	SO.01.020	KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ
R:	SO.01.020	propočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		3,51*1,1 3,45*1,1+0,2*0,9 0,8*2			3,861 3,975 1,6						
34	431351128R00	Bednění podest a podstupňových desek příplatek za podpěrnou konstrukci o výšce přes 4 do 6 m zřízení	m2	7,83600	70,00	548,52	21,00	663,71	801-1	RTS 17/I	Kalkul
		včetně podpěrné konstrukce o výšce do 4 m 3,51*1,1 3,45*1,1+0,2*0,9			3,861 3,975						
35	431351129R00	Bednění podest a podstupňových desek příplatek za podpěrnou konstrukci o výšce přes 4 do 6 m odstranění	m2	7,83600	10,00	78,36	21,00	94,82	801-1	RTS 17/I	Kalkul
		včetně podpěrné konstrukce o výšce do 4 m 3,51*1,1 3,45*1,1+0,2*0,9			3,861 3,975						
36	434351141R00	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu přimočarých zřízení	m2	3,36600	1 049,00	3 530,93	21,00	4 272,43	801-1	RTS 17/I	Kalkul
		0,17*1,1*18			3,366						
37	434351142R00	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu přimočarých odstranění	m2	3,36600	66,00	222,16	21,00	268,81	801-1	RTS 17/I	Kalkul
		0,17*1,1*18			3,366						
38	400 88-1234.10	Bednění desek a trámů pomocí stropních vložek 8/50 PHT odpočet D1 : 6,6 odpočet tvarovky 8/50 : (4,22+1,2+0,353+1,43+1,23+1,6+1,6+12,9)	m2	31,13300	390,00	12 141,87	21,00	14 691,66		Vlastní	Indiv
		odpočet D1 : -6,6 odpočet tvarovky 8/50 : -(4,22+1,2+0,353+1,43+1,23+1,6+1,6+12,9)			24,533 -24,533						
39	411160043K1	Strop z vložek tl. 25 cm, OVN 62,5 cm 60,5+44,24+69,81+34,42 odpočet D1 : -6,6	m2	177,83700	1 541,00	274 046,82	21,00	331 596,65		Vlastní	Součtová
		odpočet tvarovky 8/50 : -(4,22+1,2+0,353+1,43+1,23+1,6+1,6+12,9)			208,97 -6,6 -24,533						
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				108 217,90		130 943,66			
40	998011002R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 6 do 12 m přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnice nebo kovovou	t	427,73875	253,00	108 217,90	21,00	130 943,66	801-1	RTS 17/I	Kalkul
Díl: 762		Konstrukce tesařské				40 287,20		48 747,51			
41	762712120R00	Prostorové vázané konstrukce z řeziva montáž hraněného , průřezové plochy přes 120 do 224 cm2 včetně vyvrtání děr, osazení svorníků a dotažení rektifikačních článků. 120*160 : 6,5	m	6,50000	182,00	1 183,00	21,00	1 431,43	800-762	RTS 17/I	Kalkul
		120*160 : 6,5			6,5						
42	762712140R00	Prostorové vázané konstrukce z řeziva montáž hraněného , průřezové plochy přes 228 do 450 cm2 včetně vyvrtání děr, osazení svorníků a dotažení rektifikačních článků. 160*240 : 6,667*10	m	66,67000	204,00	13 600,68	21,00	16 456,82	800-762	RTS 17/I	Kalkul
		160*240 : 6,667*10			66,67						
43	60515767R	hranol jehličnaté(SM; BO); tl = 200,0 mm; š = 200 mm; l = do 7 000 mm; jakost I 120*160 : 6,5*0,12*0,16*1,1 160*240 : 6,667*10*0,16*0,24*1,1	m3	2,95342	7 975,00	23 553,52	21,00	28 499,76	SPCM	RTS 17/I	RTS 15/ II
					0,13728 2,81614						
44	998762202R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	5,00000	390,00	1 950,00	21,00	2 359,50	800-762	RTS 17/I	Kalkul
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				170 762,00		206 622,02			
45	767995106K1	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 250 kg, včetně dodávky prvků Prvky HEA+ plech : 970 202,0 1212,8 587,8 320,4 322,2 507,0 18,1 26,0 kotevní prvky "T" 2ks včetně kotevních šroubů, viz. detail D.10 v knize detailů : 9	kg	4 175,30000	40,00	167 012,00	21,00	202 064,52		Vlastní	Indiv
					970 202 1212,8 587,8 320,4 322,2 507 18,1 26 9						
46	998767201R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	3,00000	1 250,00	3 750,00	21,00	4 537,50	800-767	RTS 17/I	Kalkul
Celkem						1 307 229,45					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	SO-01 - RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny
O:	SO.01.050	ZDRAVOTECHNIKA
R:	1	SO 01_D.3_Vnitřní rozvody ZT1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1 Kanalizace											
1	101	Kanalizační trouby pro uložení do země KG DN100 1,8+0,7+1,2+0,6+0,7+1,5+1,1+6,1+1+5,5+1,2+7,2+0,9+1,5+3,5 : 36	m	36,00000	283,00	523 880,50	21,00	633 895,41		Vlastní	Indiv
2	102	Kanalizační trouby pro uložení do země KG DN125 7+10+2,5+14,5+5,1+3,9 : 43	m	43,00000	322,00	13 846,00	21,00	16 753,66		Vlastní	Indiv
3	103	Kanalizační trouby pro uložení do země KG DN150 1,6+13,8+11,8+2,8 : 30	m	30,00000	437,00	13 110,00	21,00	15 863,10		Vlastní	Indiv
4	104	Kanalizační trouby HT, včetně konzol, závěsů a ostatních uchyvacích prvků pro vedení potrubí DN32 1,1+0,4 : 1,5	m	1,50000	364,00	546,00	21,00	660,66		Vlastní	Indiv
5	105	Kanalizační trouby HT, včetně konzol, závěsů a ostatních uchyvacích prvků pro vedení potrubí DN40 1,2+4,7+0,6 : 6,5	m	6,50000	367,00	2 385,50	21,00	2 886,46		Vlastní	Indiv
6	106	Kanalizační trouby HT, včetně konzol, závěsů a ostatních uchyvacích prvků pro vedení potrubí DN50 2,3+0,9+0,3+1,5 : 5	m	5,00000	400,00	2 000,00	21,00	2 420,00		Vlastní	Indiv
7	107	Kanalizační trouby HT, včetně konzol, závěsů a ostatních uchyvacích prvků pro vedení potrubí DN75 1,2+0,4 : 1,2+0,4 0	m	1,60000	419,00	670,40	21,00	811,16		Vlastní	Indiv
8	108	Kanalizační trouby HT, včetně konzol, závěsů a ostatních uchyvacích prvků pro vedení potrubí DN110 2,6+5,5+0,9 : 9	m	9,00000	463,00	4 167,00	21,00	5 042,07		Vlastní	Indiv
9	109	Kanalizační trouby odhlučňené, včetně konzol, závěsů a ostatních uchyvacích prvků pro vedení potrubí DN75 4,2+0,3 : 4,5	m	4,50000	631,00	2 839,50	21,00	3 435,80		Vlastní	Indiv
10	110	Výtláčné potrubí PE z provozu čerpací jímky DN100	m	37,00000	448,00	16 502,00	21,00	19 967,42		Vlastní	Indiv
11	111	Drenážní potrubí - poloděrované trouby DN 100 obalené geotextilií 7+6,5+6,5 : 20	m	20,00000	115,00	2 300,00	21,00	2 783,00		Vlastní	Indiv
12	112	podlahová vpust DN50 se záp. uzávěrkou	ks	1,00000	1 163,00	1 163,00	21,00	1 407,23		Vlastní	Indiv
13	113	lapač sítěních splavenin DN100	ks	5,00000	523,00	2 615,00	21,00	3 164,15		Vlastní	Indiv
14	114	Kalich pro úkapy se zápachovou uzávěrkou	ks	1,00000	328,00	328,00	21,00	396,88		Vlastní	Indiv
15	115	Podomítková zápachová uzávěrka pro pračku/myčku	ks	1,00000	554,00	554,00	21,00	670,34		Vlastní	Indiv
16	116	Revizní šachta betonová prefabrikovaná DN1000,	kpl	1,00000	8 550,00	8 550,00	21,00	10 345,50		Vlastní	Indiv
17	117	revizní šachta plastová DN600, včetně systémového dna a poklopu (hl cca 1,5)	kpl	5,00000	18 078,00	90 390,00	21,00	109 371,90		Vlastní	Indiv
18	118	akumulační jímka dešťových vod (užitný objem cca 12m3) vč. vstupního komínku, poklopu	kpl	1,00000	95 000,00	95 000,00	21,00	114 950,00		Vlastní	Indiv
19	119	vírový ventil DN100	ks	1,00000	52 000,00	52 000,00	21,00	62 920,00		Vlastní	Indiv
20	120	Dvířka 150/300 (nerez)	ks	2,00000	320,00	640,00	21,00	774,40		Vlastní	Indiv
21	121	Čerpací šachta dešťové kanalizace pro 2 čerpadla	kpl	1,00000	41 800,00	41 800,00	21,00	50 578,00		Vlastní	Indiv
22	122	Kalové čerpadlo (H=8m, Q=9l/s)	ks	2,00000	28 950,00	57 900,00	21,00	70 059,00		Vlastní	Indiv
23	122	prodloužení stávající kanalizační přípojky	kpl	1,00000	5 300,00	5 300,00	21,00	6 413,00		Vlastní	Indiv
24	123	Zemní výkopové práce (hl. dle podélných profilů), podsyp a obrys svodného kanalizačního potrubí dle, vz. řezu uložením potrubí	kpl	1,00000	85 000,00	85 000,00	21,00	102 850,00		Vlastní	Indiv
25	124	Zkoušky potrubí	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00	21,00	3 630,00		Vlastní	Indiv
26	101	Kanalizační trouby HT, včetně konzol, závěsů a ostatních uchyvacích prvků pro vedení potrubí DN40 2,9+1,3+0,4 : 4,6	m	4,60000	367,00	1 688,20	21,00	2 042,72		Vlastní	Indiv
27	102	Kanalizační trouby HT, včetně konzol, závěsů a ostatních uchyvacích prvků pro vedení potrubí DN50 1,9+4,9+0,7 : 7,5	m	7,50000	400,00	3 000,00	21,00	3 630,00		Vlastní	Indiv
28	103	Kanalizační trouby HT, včetně konzol, závěsů a ostatních uchyvacích prvků pro vedení potrubí DN75 4,2+0,5+0,5 : 5,2	m	5,20000	246,00	1 279,20	21,00	1 547,83		Vlastní	Indiv
29	104	Kanalizační trouby HT, včetně konzol, závěsů a ostatních uchyvacích prvků pro vedení potrubí DN110 4,1+0,7+0,5 : 5,3	m	5,30000	289,00	1 531,70	21,00	1 853,36		Vlastní	Indiv
30	105	Dvířka 150/300 (nerez)	ks	2,00000	320,00	640,00	21,00	774,40		Vlastní	Indiv
31	106	sítěň vtok s bočním odtokem DN100	ks	1,00000	1 527,00	1 527,00	21,00	1 847,67		Vlastní	Indiv
32	107	Ventilační hlavice DN75	ks	1,00000	640,00	640,00	21,00	774,40		Vlastní	Indiv
33	108	Ventilační hlavice DN100	ks	1,00000	500,00	500,00	21,00	605,00		Vlastní	Indiv
34	109	Zkoušky potrubí	kpl	1,00000	280,00	280,00	21,00	338,80		Vlastní	Indiv
Díl: 2 Vodovod											
35	201	Potrubí PE pro uložení do země průměr 32 3+2 : 5	m	5,00000	136,00	680,00	21,00	822,80		Vlastní	Indiv
36	202	Potrubí PPR3 PN16 pro rozvod vody průměr 20, vč. izolace, závěsů, konzol, objímk a ostatních, uchyvacích prvků pro uložení potrubí 4+10+3+2+2+3+18+1+5 : 48	m	48,00000	327,00	15 696,00	21,00	18 992,16		Vlastní	Indiv
37	203	Potrubí PPR3 PN16 pro rozvod vody průměr 25, vč. izolace, závěsů, konzol, objímk a ostatních, uchyvacích prvků pro uložení potrubí 2,1+3+3+0,9 : 9	m	9,00000	256,00	2 304,00	21,00	2 787,84		Vlastní	Indiv
38	204	Potrubí PPR3 PN16 pro rozvod vody průměr 32, vč. izolace, závěsů, konzol, objímk a ostatních, uchyvacích prvků pro uložení potrubí 22+1+1+15,5+1,5+4 : 48	m	45,00000	316,00	14 220,00	21,00	17 206,20		Vlastní	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	SO-01 - RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny
O:	SO.01.050	ZDRAVOTECHNIKA
R:	1	SO 01_D.3_Vnitřní rozvody ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
39	205	Dvířka (bílá) 150/150	ks	2,00000	261,00	522,00	21,00	631,62		Vlastní	Indiv
40	206	Pojistná souprava ohřivače TV DN25	ks	1,00000	1166,00	1 166,00	21,00	1 410,86		Vlastní	Indiv
41	207	Zahradní výtokový ventil DN15	ks	1,00000	123,00	123,00	21,00	148,83		Vlastní	Indiv
42	208	Uzávěr DN15 s vypouštěním	ks	1,00000	165,00	165,00	21,00	199,65		Vlastní	Indiv
43	209	Vodoměrná sestava DN25	ks	1,00000	3 451,00	3 451,00	21,00	4 175,71		Vlastní	Indiv
44	210	Uzávěr DN15	ks	2,00000	117,00	234,00	21,00	283,14		Vlastní	Indiv
45	211	Uzávěr DN25	ks	2,00000	214,00	428,00	21,00	517,88		Vlastní	Indiv
46	212	Cirkulační čerpadlo DN15 (H=3m, Q=500l/hod)	ks	1,00000	5 236,00	5 236,00	21,00	6 335,56		Vlastní	Indiv
47	213	Dvířka 150/150 (bílá)	ks	2,00000	254,00	508,00	21,00	614,68		Vlastní	Indiv
48	214	Pojistná souprava ohřivače TV DN25 (uzávěr, poj. ventil, zp. klapka)	kpl	1,00000	1 166,00	1 166,00	21,00	1 410,86		Vlastní	Indiv
49	215	Vodoměrná šachta betonová prefabrikovaná, včetně pojízdného poklopu	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00	21,00	6 050,00		Vlastní	Indiv
50	216	Pratkový výtokový ventil pro připojení hadice DN15 se zp. Klapkou	ks	2,00000	240,00	480,00	21,00	580,80		Vlastní	Indiv
51	217	Zkoušky potrubí	kpl	1,00000	7 150,00	7 150,00	21,00	8 651,50		Vlastní	Indiv
52	201	Potrubí PPR3 PN16 pro rozvod vody průměr 20, vč. izolace, závěsů, konzol, objímek a ostatních, uchytcovacích prvků pro uložení potrubí 3,5+3,5+1,5+1,5+3,5+3,5+5,5+4,5 :	m	27,00000	336,00	9 072,00	21,00	10 977,12		Vlastní	Indiv

53	202	Potrubí PPR3 PN16 pro rozvod vody průměr 25, vč. izolace, závěsů, konzol, objímek a ostatních, uchytcovacích prvků pro uložení potrubí 4+4+1 :	m	9,00000	297,00	2 403,00	21,00	2 907,63		Vlastní	Indiv
----	-----	---	---	---------	--------	----------	-------	----------	--	---------	-------

9				9									
Díl: 3	Zařizovací předměty											70 755,00	85 613,55
54	301	WCi - zavěšený klozet pro imobilní	kpl	2,00000	12 060,00	24 000,00	21,00	29 040,00		Vlastní	Indiv		
55	302	Ui - umyvadlo keramické pro imobilní	kpl	2,00000	3 010,00	6 020,00	21,00	7 284,20		Vlastní	Indiv		
56	303	Si - Sprcha pro imobilní,	kpl	1,00000	9 277,00	9 277,00	21,00	11 225,17		Vlastní	Indiv		
57	304	D - Dřez kuchyňský + zápachová uzávěrka DN50, dřezová stojánková páková baterie	kpl	1,00000	2 416,00	2 416,00	21,00	2 923,36		Vlastní	Indiv		
58	305	rohový ventil chrom + flexi hadička	kpl	6,00000	200,00	1 200,00	21,00	1 452,00		Vlastní	Indiv		
59	301	WC - zavěšený klozet	kpl	1,00000	8 421,00	8 421,00	21,00	10 189,41		Vlastní	Indiv		
60	302	U - umyvadlo keramické	kpl	2,00000	2 050,00	4 100,00	21,00	4 961,00		Vlastní	Indiv		
61	303	UM - umyvátko keramické	kpl	1,00000	1 675,00	1 675,00	21,00	2 026,75		Vlastní	Indiv		
62	304	V - vana akrylátová	kpl	1,00000	5 592,00	5 592,00	21,00	6 766,32		Vlastní	Indiv		
63	305	S - Sprchová vanička,, (včetně příslušenství)	kpl	1,00000	8 854,00	8 854,00	21,00	8 293,34		Vlastní	Indiv		
64	306	rohový ventil chrom + flexi hadička	kpl	6,00000	200,00	1 200,00	21,00	1 452,00		Vlastní	Indiv		

Díl: 4		Plynovod				44 498,00		53 842,58		Vlastní		Indiv	
65	401	Potrubí pro rozvod plynu, ocelové trouby černé svařované + ochrany emailový nátěr průměr, 31,8/2,6	m	15,00000	564,00	8 460,00	21,00	10 236,60		Vlastní	Indiv		
66	402	Potrubí pro rozvod plynu, ocelové trouby černé svařované + ochrany emailový nátěr průměr, DN32	m	4,00000	611,00	2 444,00	21,00	2 957,24		Vlastní	Indiv		
67	403	Potrubí pro rozvod plynu, potrubí PE pro uložení do země DN32	m	5,00000	185,00	825,00	21,00	998,25		Vlastní	Indiv		
68	404	Potrubí pro rozvod plynu, potrubí PE pro uložení do země DN40	m	21,00000	203,00	4 263,00	21,00	5 158,23		Vlastní	Indiv		
69	405	Kulový kohout DN20	ks	1,00000	268,00	268,00	21,00	324,28		Vlastní	Indiv		
70	406	Kulový kohout DN25	ks	1,00000	415,00	415,00	21,00	502,15		Vlastní	Indiv		
71	407	Kulový kohout DN32	ks	2,00000	815,00	1 230,00	21,00	1 488,30		Vlastní	Indiv		
72	408	Filtr DN25	ks	1,00000	817,00	817,00	21,00	988,57		Vlastní	Indiv		
73	409	regulátor tlaku B4	ks	1,00000	2 978,00	2 978,00	21,00	3 600,96		Vlastní	Indiv		
74	410	přechodka PE/ocel	ks	2,00000	350,00	700,00	21,00	847,00		Vlastní	Indiv		
75	411	zemní práce, podsyp a obsyp potrubí, sign. vodič, výstražná folie	m	26,00000	650,00	16 900,00	21,00	20 449,00		Vlastní	Indiv		
76	412	Tlaková zkouška	kpl	1,00000	700,00	700,00	21,00	847,00		Vlastní	Indiv		
77	413	Revize	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00	21,00	3 630,00		Vlastní	Indiv		
78	414	příprava pro plynoměr	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00	21,00	1 815,00		Vlastní	Indiv		

Díl: 5		ostatní				10 500,00	12 705,00			Vlastní	Indiv
79	50088-1234.10	Zednické přímomoce pro ZTI (drážky, průrazy, začistění otvorů, ...)	hod	30,00000	350,00	10 500,00	21,00	12 705,00		Vlastní	Indiv

Celkem						719 637,50				
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	SO-01 - RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny
O:	SO.01.060	ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ
R:	1	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 2		Zařízení				79 190,00		95 819,90			
1	1	Kotel teplovodní nízkotlaký plynový kondenzační p.č.1	ks	1,00000	83 430,00	83 430,00	21,00	76 750,30		Vlastní	Indiv
2	2	Koncentrický odvod spalínů /přívod spalovacího vzduchu	kpl	1,00000	12 100,00	12 100,00	21,00	14 641,00		Vlastní	Indiv
3	3	Expanzní nádoba membránová 25 l p.č.2	ks	1,00000	2 300,00	2 300,00	21,00	2 783,00		Vlastní	Indiv
4	998732201R00	Přesun hmot pro strojovny v objektech výšky do 6 m	%	1,00000	800,00	1 360,00	21,00	1 645,60	800-731	RTS 17/ I	Kalkul
Díl: 3		Armatury teplovodní soustava PN6				24 828,00		30 041,88			
5	5	Kulový kohout DN15	ks	1,00000	120,00	120,00	21,00	145,20		Vlastní	Indiv
6	6	Dotto DN25	ks	2,00000	214,00	428,00	21,00	517,88		Vlastní	Indiv
7	7	Filtr DN25	ks	1,00000	221,00	221,00	21,00	267,41		Vlastní	Indiv
8	8	Pojistný ventil DN 25	ks	1,00000	1 107,00	1 107,00	21,00	1 339,47		Vlastní	Indiv
9	9	Zpětný ventil DN15	ks	1,00000	114,00	114,00	21,00	137,94		Vlastní	Indiv
10	10	Prepouštěcí ventil DN20	ks	1,00000	1 333,00	1 333,00	21,00	1 612,93		Vlastní	Indiv
11	11	Termostatická hlavice radiátorová	ks	19,00000	281,00	5 339,00	21,00	6 460,19		Vlastní	Indiv
12	12	Radiátorové šroubení DN15	ks	38,00000	365,00	13 870,00	21,00	16 782,70		Vlastní	Indiv
13	13	Manometr	ks	1,00000	290,00	290,00	21,00	350,90		Vlastní	Indiv
14	14	Odvzdušňovací ventil	ks	4,00000	284,00	1 056,00	21,00	1 277,76		Vlastní	Indiv
15	998734201R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 6 m	%	1,00000	950,00	950,00	21,00	1 149,50	800-731	RTS 17/ I	Kalkul
Díl: 4		Potrubí měděné topenářské				82 477,00		99 797,17			
16	16	18x1	m	208,00000	326,00	67 808,00	21,00	82 047,68		Vlastní	Indiv
17	17	22x1	m	16,00000	367,00	5 872,00	21,00	7 105,12		Vlastní	Indiv
18	18	28x1	m	16,00000	437,00	6 992,00	21,00	8 460,32		Vlastní	Indiv
19	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 6 m	%	1,00000	950,00	1 805,00	21,00	2 184,05	800-731	RTS 17/ I	Kalkul
Díl: 5		Otopná tělesa desková				35 750,00		43 257,50			
20	20	VK10-6040	ks	1,00000	1 550,00	1 550,00	21,00	1 875,50		Vlastní	Indiv
21	21	VK10-6070	ks	1,00000	1 700,00	1 700,00	21,00	2 057,00		Vlastní	Indiv
22	22	VK21-4050	ks	1,00000	1 940,00	1 940,00	21,00	2 347,40		Vlastní	Indiv
23	23	VK21-6050	ks	1,00000	2 150,00	2 150,00	21,00	2 601,50		Vlastní	Indiv
24	24	VK21-6060	ks	2,00000	2 260,00	4 520,00	21,00	5 469,20		Vlastní	Indiv
25	25	VK21-6070	ks	2,00000	2 370,00	4 740,00	21,00	5 735,40		Vlastní	Indiv
26	26	VK21-6080	ks	3,00000	2 490,00	7 470,00	21,00	9 038,70		Vlastní	Indiv
27	27	VK21-6090	ks	2,00000	2 600,00	5 200,00	21,00	6 292,00		Vlastní	Indiv
28	28	VK22-6120	ks	2,00000	3 240,00	6 480,00	21,00	7 840,80		Vlastní	Indiv
Díl: 6		Otopná tělesa konvektorová				7 100,00		8 591,00			
29	29	LK160/15/24	ks	1,00000	7 100,00	7 100,00	21,00	8 591,00		Vlastní	Indiv
Díl: 7		Otopná tělesa koupelnová				9 050,00		10 950,50			
30	30	LM 1820.600	ks	2,00000	2 800,00	5 600,00	21,00	6 776,00		Vlastní	Indiv
31	31	LM 1820.750	ks	1,00000	3 000,00	3 000,00	21,00	3 630,00		Vlastní	Indiv
32	998735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 6 m	%	0,50000	900,00	450,00	21,00	544,50	800-731	RTS 17/ I	Kalkul
Díl: 713		Izolace tepelné				13 045,00		15 784,45			
33	33	18x1	m2	14,00000	800,00	11 200,00	21,00	13 552,00		Vlastní	Indiv
34	34	22x1	m2	2,00000	450,00	900,00	21,00	1 089,00		Vlastní	Indiv
35	35	28x1	m2	3,00000	315,00	945,00	21,00	1 143,45		Vlastní	Indiv
Díl: 799		Ostatní				37 949,00		45 918,29			
36	36	Pomocné lešení	kpl	1,00000	257,00	257,00	21,00	310,97		Vlastní	Indiv
37	37	Proplech potrubí, napouštění a vypouštění.	kpl	1,00000	1 680,00	1 680,00	21,00	2 032,80		Vlastní	Indiv
38	38	Hydraulické zaregulování sítí měřením průtoku	kpl	1,00000	640,00	640,00	21,00	774,40		Vlastní	Indiv
39	39	Pomocné ocelové úložné konstrukce.	kg	50,00000	27,00	1 350,00	21,00	1 633,50		Vlastní	Indiv
40	40	Zkoušky těsnosti	kpl	1,00000	2 822,00	2 822,00	21,00	3 414,62		Vlastní	Indiv
41	41	Zkouška topná	hod	48,00000	350,00	16 800,00	21,00	20 328,00		Vlastní	Indiv
42	42	Provozní dokumentace a dílenské dokumentace	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00	21,00	2 420,00		Vlastní	Indiv
43	43	Zaškolení obsluhy	kpl	1,00000	700,00	700,00	21,00	847,00		Vlastní	Indiv
44	44	Zednické přípomocce	kpl	1,00000	3 200,00	3 200,00	21,00	3 872,00		Vlastní	Indiv
45	45	Uvedení do provozu (oživení zařízení)	ks	1,00000	8 500,00	8 500,00	21,00	10 285,00		Vlastní	Indiv
Celkem						289 389,00					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	SO-01 - RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny
O:	SO.01.080	SILNOPROUDÉ ROZVODY
R:	1	Výkaz výměr

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ.	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		DODÁVKY CELKŮ				42 300,00		51 183,00			
1	Pol_1	Rozváděč +R	ks	1,00000	42 300,00	42 300,00	21,00	51 183,00		Vlastní	Indiv
Díl: 2		ELEKTROINSTALACE				226 693,80		274 299,50			
2	Pol_2	Kompletní vestavný spínač, řazení 1	ks	11,00000	144,00	1 584,00	21,00	1 916,64		Vlastní	Indiv
3	Pol_3	Kompletní vestavný sériový spínač, řazení 5	ks	4,00000	185,00	740,00	21,00	895,40		Vlastní	Indiv
4	Pol_4	Kompletní vestavný střídavý spínač, řazení 6	ks	16,00000	155,00	2 480,00	21,00	3 000,80		Vlastní	Indiv
5	Pol_5	Kompletní vestavný klízkový spínač, řazení 7	ks	3,00000	196,00	588,00	21,00	711,48		Vlastní	Indiv
6	Pol_6	Kompletní jedonosobná vestavná zásuvka 230 V / 16 A	ks	77,00000	184,00	14 168,00	21,00	17 143,28		Vlastní	Indiv
7	Pol_7	Rámeček pro přístroje jedonosobný	ks	53,00000	17,60	932,80	21,00	1 128,69		Vlastní	Indiv
8	Pol_8	Rámeček pro přístroje dvojnásobný	ks	22,00000	32,00	704,00	21,00	851,84		Vlastní	Indiv
9	Pol_9	Rámeček pro přístroje trojnásobný	ks	2,00000	46,00	92,00	21,00	111,32		Vlastní	Indiv
10	Pol_10	Rámeček pro přístroje čtyřnásobný	ks	1,00000	61,00	61,00	21,00	73,81		Vlastní	Indiv
11	Pol_11	Kompletní instalační krabice pod omítkou pro montáž přístrojů vč. zaseknání	ks	107,00000	29,00	3 103,00	21,00	3 754,63		Vlastní	Indiv
12	Pol_12	Kompletní vestavný spínač, řazení 1, krytí IP44	ks	1,00000	229,00	229,00	21,00	277,09		Vlastní	Indiv
13	Pol_13	Kompletní nástěnná kombinovaná zásuvka 400/230 V / 16 A, min. IP54	ks	1,00000	434,00	434,00	21,00	525,14		Vlastní	Indiv
14	Pol_14	Kompletní nástěnná zásuvka 230 V / 16 A, min. IP54	ks	1,00000	217,00	217,00	21,00	262,57		Vlastní	Indiv
15	Pol_15	Montážní válec pro upevnění zařízení do zateplení, průměr 125x150 mm	ks	1,00000	336,00	336,00	21,00	406,56		Vlastní	Indiv
16	Pol_16	Kompletní obočnická krabice s víčkem pro kabely do průřezu 4 mm ²	ks	33,00000	209,00	6 897,00	21,00	8 345,37		Vlastní	Indiv
17	Pol_17	Napojení trojfázového koncového spotřebiče do průřezu 4 mm ²	ks	2,00000	627,00	1 254,00	21,00	1 517,34		Vlastní	Indiv
18	Pol_18	Napojení jednofázového koncového spotřebiče do průřezu 4 mm ²	ks	8,00000	234,00	1 872,00	21,00	2 265,12		Vlastní	Indiv
19	Pol_19	Stropní světelný vývod, ukončený svorkovnicí, objímkou a žárovkou	ks	25,00000	61,00	1 525,00	21,00	1 845,25		Vlastní	Indiv
20	Pol_20	Nástěnný světelný vývod, ukončený svorkovnicí, objímkou a žárovkou	ks	10,00000	61,00	610,00	21,00	738,10		Vlastní	Indiv
21	Pol_21	Automatické doběhové relé do instalační krabice pod vypínač, releový výstup	ks	5,00000	331,00	1 655,00	21,00	2 002,55		Vlastní	Indiv
22	Pol_22	Hlavní ochranná nástěnná připojnice do vnitřního prostředí	ks	1,00000	556,00	556,00	21,00	672,76		Vlastní	Indiv
23	Pol_23	Doplňující ochranné pospojování v koupelnách dle ČSN 33 2000-4-41, čl. 415.2	kpl	2,00000	1 732,00	3 464,00	21,00	4 191,44		Vlastní	Indiv
24	Pol_24	Kabel CYKY-J 5x10 vč. pevného uložení, všech ukončení a zapojení	m	30,00000	160,00	4 800,00	21,00	5 808,00		Vlastní	Indiv
25	Pol_25	Kabel CYKY-J 5x2,5 vč. pevného uložení, všech ukončení a zapojení	m	125,00000	52,00	6 500,00	21,00	7 865,00		Vlastní	Indiv
26	Pol_26	Kabel CYKY-J 5x1,5 vč. pevného uložení, všech ukončení a zapojení	m	185,00000	40,00	7 400,00	21,00	8 954,00		Vlastní	Indiv
27	Pol_27	Kabel CYKY-J 3x2,5 vč. pevného uložení, všech ukončení a zapojení	m	650,00000	40,00	26 000,00	21,00	31 460,00		Vlastní	Indiv
28	Pol_28	Kabel CYKY-J 3x1,5 vč. pevného uložení, všech ukončení a zapojení	m	580,00000	30,00	17 400,00	21,00	21 054,00		Vlastní	Indiv
29	Pol_29	Uzemňovací vodič H07V-K 1x16 z/žl vč. pevného uložení, všech ukončení a zapojení	m	10,00000	60,00	600,00	21,00	726,00		Vlastní	Indiv
30	Pol_30	Uzemňovací vodič H07V-K 1x4 z/žl vč. pevného uložení, všech ukončení a zapojení	m	50,00000	28,00	1 400,00	21,00	1 694,00		Vlastní	Indiv
31	Pol_31	Korugovaná ochranná vnitřního průměru min. 150 mm vč. zhotovení pískového lože	m	45,00000	150,00	6 750,00	21,00	8 167,50		Vlastní	Indiv
32	Pol_32	Instalační trubka 20-25mm včetně typizovaných příchytů a upevnění	m	15,00000	48,00	720,00	21,00	871,20		Vlastní	Indiv
33	Pol_33	Výkopy pro uložení kabelů ve venkovním prostředí dle ČSN 33 2000-5-52 ed. 2, čl. NA.4.5.13	m	40,00000	500,00	20 000,00	21,00	24 200,00		Vlastní	Indiv
34	Pol_34	Zhotovení drážek do zdiva dle požadavků ČSN 33 2130 ed. 3, čl. 7.10 vč. násl. zapravení	m	308,00000	66,00	20 328,00	21,00	24 596,88		Vlastní	Indiv
35	Pol_35	Zhotovení prostupů stavebními konstrukcemi	m2	1,00000	2 750,00	2 750,00	21,00	3 327,50		Vlastní	Indiv
36	Pol_36	Certifikované utěsnění kabelových prostupů dle ČSN 33 2000-5-52 ed. 2, čl. 527.2	m2	1,00000	7 177,00	7 177,00	21,00	8 684,17		Vlastní	Indiv
37	Pol_37	Kompletní samolepící bezdrátový radiový spínač, řazení 1/0	ks	7,00000	677,00	4 739,00	21,00	5 734,19		Vlastní	Indiv
38	Pol_38	Spínač 10A pro dálkové spínání světelného vývodu od radiových spínačů	ks	7,00000	1 342,00	9 394,00	21,00	11 366,74		Vlastní	Indiv
39	950 88-1234.23	Svítlidlo interiérové, koupelnové, stropní, přisazené, 2x60W, vč. úsporných 15W žárovek	ks	5,00000	1 369,00	6 845,00	21,00	8 282,45		Vlastní	Indiv
40	950 88-1234.24	Svítlidlo interiérové, koupelnové, nástěnné, designové, 2x60W, vč. úsporných 15W žárovek	ks	4,00000	1 369,00	5 476,00	21,00	6 625,96		Vlastní	Indiv
41	950 88-1234.25	Svítlidlo interiérové, stropní, přisazené, 2x 60W (chodby, technické prostory),	ks	10,00000	759,00	7 590,00	21,00	9 183,90		Vlastní	Indiv
42	950 88-1234.26	Svítlidlo interiérové, stěnové, přisazené, 1x 60W (schodiště), vč. 20W úsporných žárovek	ks	2,00000	510,00	1 020,00	21,00	1 234,20		Vlastní	Indiv
43	950 88-1234.27	Svítlidlo interiérové, stropní, designové, přisazené, 2x60W (obytné pokoje)	ks	7,00000	1 060,00	7 420,00	21,00	8 978,20		Vlastní	Indiv
44	950 88-1234.28	Svítlidlo interiérové, stropní, bodové, designové, podhledové, 10W (kuchyně),	ks	9,00000	404,00	3 636,00	21,00	4 399,56		Vlastní	Indiv
45	950 88-1234.29	Svítlidlo interiérové, stropní, designové, zavěšené, 4x100W (obývací pokoj)	ks	2,00000	4 607,00	9 214,00	21,00	11 148,94		Vlastní	Indiv
46	950 88-1234.30	Svítlidlo exteriérové, designové, stěnové, přisazené, 1x100W, vč. 23W úsporných žárovek	ks	2,00000	1 047,00	2 094,00	21,00	2 533,74		Vlastní	Indiv
47	950 88-1234.31	Svítlidlo exteriérové, designové, sloupkové, 1x40W, vč. 11W úsporných žárovek	ks	3,00000	1 313,00	3 939,00	21,00	4 766,19		Vlastní	Indiv
Díl: 3		UZEMNĚNÍ (veškerý použitý materiál musí splňovat požadavky řady norem ČSN EN 62561)				14 776,00		17 878,96			
48	Pol_37	Uzemňovací páspek FeZn 30/4 včetně fixovacích příchytů/podpěr	m	80,00000	172,00	5 760,00	21,00	6 969,60		Vlastní	Indiv
49	Pol_38	Uzemňovací drát FeZn prům. 10 mm pro vyvedení vývodů z uzemnění	m	20,00000	47,00	940,00	21,00	1 137,40		Vlastní	Indiv
50	Pol_39	Uzemňovací drát z korozivzdorné oceli prům. 10 mm pro vyvedení vývodů z uzemnění	m	20,00000	182,00	3 640,00	21,00	4 404,40		Vlastní	Indiv
51	Pol_40	Svorky a ostatní spojovací materiál	kpl	1,00000	1 978,00	1 978,00	21,00	2 393,38		Vlastní	Indiv
52	Pol_41	Ochrana spojů a přechodů proti korozi dle ČSN 33 2000-5-54 ed. 3, čl. NA.7	kpl	1,00000	863,00	863,00	21,00	1 044,23		Vlastní	Indiv
53	Pol_42	Kontrolní měření zemního odporu během realizace uzemnění	kpl	1,00000	1 320,00	1 320,00	21,00	1 597,20		Vlastní	Indiv
54	Pol_43	Požizování fotodokumentace během realizace uzemnění	kpl	1,00000	275,00	275,00	21,00	332,75		Vlastní	Indiv
Díl: 4		OCHRANA PŘED BLESKEM (veškerý použitý materiál musí splňovat požadavky řady norem ČSN EN 62561)				33 435,00		40 456,35			
55	Pol_44	Jímací vedení AlMgSi prům. 8 mm včetně vodovodního uložení a uchytní	m	70,00000	159,00	11 130,00	21,00	13 467,30		Vlastní	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	SO-01 - RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny
O:	SO.01.080	SILNOPROUDÉ ROZVODY
R:	1	Výkaz výměr

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
56	Pol_45	Poplastovaný izolovaný drát AlMgSi prům. 8 mm pro skryté svody	m	50,00000	99,00	4 950,00	21,00	5 989,50		Vlastní	Indiv
57	Pol_46	Svorka pro upevnění svislých svodů ke stěně	ks	100,00000	70,00	7 000,00	21,00	8 470,00		Vlastní	Indiv
58	Pol_47	Vestavní krabice do zateplení se zkušební svorkou	ks	6,00000	1 157,00	6 942,00	21,00	8 399,82		Vlastní	Indiv
59	Pol_48	Kompletní jímec tyč délky 1,5 m včetně betonového podstavce a uchycení	ks	1,00000	693,00	693,00	21,00	838,53		Vlastní	Indiv
60	Pol_49	Distanční držák l = 0,6 m vč. objímky pro uchycení ke komínu prům. 300 mm	ks	1,00000	385,00	385,00	21,00	465,85		Vlastní	Indiv
61	Pol_50	Svorky (spojovací, křížové, okapové, apod.) a další spojovací materiál	kpl	1,00000	2 335,00	2 335,00	21,00	2 825,35		Vlastní	Indiv
Díl: 5 VEDLEJŠÍ NÁKLADY						64 073,00		77 528,33			
62	Pol_51	Ostatní potřebné blíže nespecifikované položky, podružný a montážní materiál	kpl	1,00000	9 923,00	9 923,00	21,00	12 006,83		Vlastní	Indiv
63	Pol_52	Doprava osob a materiálu	kpl	1,00000	11 000,00	11 000,00	21,00	13 310,00		Vlastní	Indiv
64	Pol_55	Přípravné a pomocné práce mimo specifikaci	kpl	1,00000	11 000,00	11 000,00	21,00	13 310,00		Vlastní	Indiv
65	Pol_56	Účast na kontrolních dnech stavby	kpl	1,00000	8 250,00	8 250,00	21,00	9 982,50		Vlastní	Indiv
66	Pol_57	Koordinace postupu prací s ostatními profesemi	kpl	1,00000	6 800,00	6 800,00	21,00	8 228,00		Vlastní	Indiv
67	Pol_58	Koordinace dohod dle požadavků ČSN EN 62305-3 ed. 2, čl. E.4.2.2.2.5	kpl	1,00000	6 800,00	6 800,00	21,00	8 228,00		Vlastní	Indiv
68	Pol_59	Výchozí revize dle požadavků vyhlášky č. 73/2010 Sb., Příloha 2, bod č. 3	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00	21,00	6 050,00		Vlastní	Indiv
69	Pol_60	Zajištění nezbytných dokladů a podkladů a uvedení zařízení do provozu	kpl	1,00000	2 800,00	2 800,00	21,00	3 388,00		Vlastní	Indiv
70	Pol_61	Zaškolení obsluhy a poučení uživatele dle požadavků ČSN 33 1310 ed. 2, čl. 7.5	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00	21,00	3 025,00		Vlastní	Indiv

Celkem	381 277,80										
---------------	-------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	SO-01 - RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny
O:	SO.01.090	SADOVÉ ÚPRAVY
R:	1	Formulář k vyplnění

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Založení trávníku parkového				18 414,00		22 280,94			
1	Pol_1	ohumusování ploch tl 150 mm	m2	279,00000	33,00	9 207,00	21,00	11 140,47		Vlastní	Indiv
2	Pol_2	výseť travního semene	m2	279,00000	33,00	9 207,00	21,00	11 140,47		Vlastní	Indiv
Díl: 2		Založení porostu keřů 3 ks/m2				18 176,00		21 992,96			
3	Pol_3	ohumusování ploch tl 150 mm	m2	32,00000	33,00	1 056,00	21,00	1 277,76		Vlastní	Indiv
4	Pol_4	keře – výsadba 3 ks/m2	m2	32,00000	250,00	8 000,00	21,00	9 680,00		Vlastní	Indiv
5	Pol_5	keře – mulčování výsadeb 100 mm	m2	32,00000	150,00	4 800,00	21,00	5 808,00		Vlastní	Indiv
6	Pol_6	keře – rozvojová péče 2 roky	m2	32,00000	135,00	4 320,00	21,00	5 227,20		Vlastní	Indiv
Díl: 3		Založení porostu keřů 5 ks/m2				4 781,00		5 785,01			
7	Pol_7	ohumusování ploch tl 150 mm	m2	7,00000	33,00	231,00	21,00	279,51		Vlastní	Indiv
8	Pol_8	keře – výsadba 5 ks/m2	m2	7,00000	350,00	2 450,00	21,00	2 964,50		Vlastní	Indiv
9	Pol_9	keře – mulčování výsadeb 100 mm	m2	7,00000	150,00	1 050,00	21,00	1 270,50		Vlastní	Indiv
10	Pol_10	keře – rozvojová péče 2 roky	m2	7,00000	150,00	1 050,00	21,00	1 270,50		Vlastní	Indiv
Díl: 4		Výsadba trvalek a s nimi vysazovaných keřů 7 ks/m2				25 740,00		31 145,40			
11	Pol_11	ohumusování ploch tl 150 mm	m2	30,00000	33,00	990,00	21,00	1 197,80		Vlastní	Indiv
12	Pol_12	trvalky – výsadba 7ks/m2	m2	30,00000	440,00	13 200,00	21,00	15 972,00		Vlastní	Indiv
13	Pol_13	trvalky – mulčování výsadeb 50 mm	m2	30,00000	135,00	4 050,00	21,00	4 900,50		Vlastní	Indiv
14	Pol_14	trvalky – rozvojová péče 1 rok	m2	30,00000	250,00	7 500,00	21,00	9 075,00		Vlastní	Indiv
Díl: 5		Výsadba trvalek a s nimi vysazovaných keřů 9 ks/m2				4 152,00		5 023,92			
15	Pol_15	ohumusování ploch tl 150 mm	m2	4,00000	33,00	132,00	21,00	159,72		Vlastní	Indiv
16	Pol_16	trvalky – výsadba 9ks/m2	m2	4,00000	620,00	2 480,00	21,00	3 000,80		Vlastní	Indiv
17	Pol_17	trvalky – mulčování výsadeb 50 mm	m2	4,00000	135,00	540,00	21,00	653,40		Vlastní	Indiv
18	Pol_18	trvalky – rozvojová péče 1 rok	m2	4,00000	250,00	1 000,00	21,00	1 210,00		Vlastní	Indiv
Díl: 6		Výsadba soliterních stromů vel 10-12				14 100,00		17 061,00			
19	Pol_19	výsadba stromů vel 10-12 s baleem	ks	3,00000	3 500,00	10 500,00	21,00	12 705,00		Vlastní	Indiv
20	Pol_20	výsadba stromů – ukotvení a ošetření	ks	3,00000	600,00	1 800,00	21,00	2 178,00		Vlastní	Indiv
21	Pol_21	výsadba stromů – rozvojová péče 3 roky	ks	3,00000	600,00	1 800,00	21,00	2 178,00		Vlastní	Indiv
Celkem						85 363,00					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	SO-01 - RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny
O:	SO.01.091	SLABOPROUD
R:	1	List1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Univerzální kabelážní systém (UKS)				58 739,00		71 074,19			
1	Pol_1	Domovní rozvaděč DWH4H datový, 2-f, 26xToolless, 3x 230V, R9003	ks	1,00000	2 589,00	2 589,00	21,00	3 132,69		Vlastní	Indiv
2	Pol_2	Router	ks	1,00000	2 707,00	2 707,00	21,00	3 275,47		Vlastní	Indiv
3	Pol_3	L2 switch 8x 10/100Base-T + 1x gigabit combo	ks	1,00000	2 942,00	2 942,00	21,00	3 559,82		Vlastní	Indiv
4	Pol_4	Datová zásuvka pod omítku pro 1 modul (45"), prázdná, vč. rámečku a přístojové krabice	ks	8,00000	114,00	912,00	21,00	1 103,52		Vlastní	Indiv
5	Pol_5	Keystone modul RJ45 nestíněný, Cat.5e, samozáezový, SFA	ks	18,00000	31,00	558,00	21,00	675,18		Vlastní	Indiv
6	Pol_6	Propoj. kabel, Cat.5 nestíněný, 2xRJ-45, délka 0,5m, barva šedá	ks	8,00000	17,00	136,00	21,00	164,56		Vlastní	Indiv
7	Pol_7	Propoj. kabel, Cat.5 nestíněný, 2xRJ-45, délka 1m, barva šedá	ks	8,00000	20,00	160,00	21,00	193,60		Vlastní	Indiv
8	Pol_8	Kabel U/UTP Cat.5e 4x2xAWG24, PVC plášť modrý, box 305m	ks	220,00000	14,00	3 080,00	21,00	3 726,80		Vlastní	Indiv
9	Pol_9	Elektroinstalační trubka ohebná, bezhal, prům 25 mm	m	220,00000	38,00	8 360,00	21,00	10 115,60		Vlastní	Indiv
10	Pol_10	Přepěťová ochrana	ks	1,00000	1 294,00	1 294,00	21,00	1 565,74		Vlastní	Indiv
11	Pol_11	Podružný montážní materiál - hmožděnky, šrouby, stahovací pásy, apod.	ks	1,00000	941,00	941,00	21,00	1 138,61		Vlastní	Indiv
12	Pol_12	Montáž, komplet	ks	1,00000	12 947,00	12 947,00	21,00	15 665,87		Vlastní	Indiv
13	Pol_13	Měření pro cat.5, vč. tisku měř. protokolů	ks	8,00000	1 785,00	14 120,00	21,00	17 085,20		Vlastní	Indiv
14	Pol_14	Označení vývodu segmentu - popis zásuvky	ks	8,00000	5,50	44,00	21,00	53,24		Vlastní	Indiv
15	Pol_15	Označení vývodu segmentu - popis kabelu	ks	8,00000	5,50	44,00	21,00	53,24		Vlastní	Indiv
16	Pol_16	Konfigurace aktivních prvků	ks	1,00000	2 354,00	2 354,00	21,00	2 848,34		Vlastní	Indiv
17	Pol_17	Výchozí revize, zaškolení obsluhy	ks	1,00000	1 177,00	1 177,00	21,00	1 424,17		Vlastní	Indiv
18	Pol_18	Ostatní režie - doprava, zdvihací technika, přesun materiálu	ks	1,00000	3 766,00	3 766,00	21,00	4 556,86		Vlastní	Indiv
19	Pol_19	Ekologická likvidace odpadu	ks	1,00000	608,00	608,00	21,00	735,68		Vlastní	Indiv
Díl: 2		Domácí telefon				37 241,00		45 061,61			
20	Pol_20	Domovní rozvaděč, 1-f, 12modulů	ks	1,00000	462,00	462,00	21,00	559,02		Vlastní	Indiv
21	Pol_21	Přepěťová ochrana	ks	1,00000	2 577,00	2 577,00	21,00	3 118,17		Vlastní	Indiv
22	Pol_22	Tablo šatřikové video, 1tlačítkové, zapuštěná montáž do plotového sloupku	ks	1,00000	14 050,00	14 050,00	21,00	17 000,50		Vlastní	Indiv
23	Pol_23	Domovní telefon s displejem	ks	1,00000	5 108,00	5 108,00	21,00	6 180,68		Vlastní	Indiv
24	Pol_24	Domovní videotelefon	ks	1,00000	5 108,00	5 108,00	21,00	6 180,68		Vlastní	Indiv
25	Pol_25	Univerzální řídicí jednotka, řádová montáž do rozvaděče	ks	1,00000	3 564,00	3 564,00	21,00	4 312,44		Vlastní	Indiv
26	Pol_26	Elektroinstalační trubka zemní HDPE, prům 30 mm	m	20,00000	49,00	980,00	21,00	1 161,60		Vlastní	Indiv
27	Pol_27	Kabel U/UTP Cat.5e 4x2xAWG24, PE venkovní plášť černý, 305m	m	30,00000	14,00	420,00	21,00	508,20		Vlastní	Indiv
28	Pol_28	Kabel U/UTP Cat.5e 4x2xAWG24, PVC plášť modrý, box 305m	ks	30,00000	13,50	405,00	21,00	490,05		Vlastní	Indiv
29	Pol_29	Montáž, komplet	ks	1,00000	2 436,00	2 436,00	21,00	2 947,56		Vlastní	Indiv
30	Pol_30	Ucpávka proti vlhkosti, prům. 40	ks	1,00000	634,00	634,00	21,00	767,14		Vlastní	Indiv
31	Pol_31	Konfigurace	ks	1,00000	608,00	608,00	21,00	735,68		Vlastní	Indiv
32	Pol_32	Výchozí revize, zaškolení obsluhy	ks	1,00000	303,00	303,00	21,00	366,63		Vlastní	Indiv
33	Pol_33	Ostatní režie - doprava, zdvihací technika, přesun materiálu	ks	1,00000	303,00	303,00	21,00	366,63		Vlastní	Indiv
34	Pol_34	Ekologická likvidace odpadu	ks	1,00000	303,00	303,00	21,00	366,63		Vlastní	Indiv
Díl: 3		Autonomní hlásiče požáru				950,00		1 149,50			
35	Pol_35	Hlásič kouře s vyměnitelnou baterií	ks	1,00000	500,00	500,00	21,00	605,00		Vlastní	Indiv
36	Pol_36	Montáž, komplet	ks	1,00000	150,00	150,00	21,00	181,50		Vlastní	Indiv
37	Pol_37	Ostatní režie - doprava, zdvihací technika, přesun materiálu	ks	1,00000	150,00	150,00	21,00	181,50		Vlastní	Indiv
38	Pol_38	Ekologická likvidace odpadu	ks	1,00000	150,00	150,00	21,00	181,50		Vlastní	Indiv
Díl: 4		Společná TV anténa				67 074,40		81 160,02			
39	Pol_39	SAT rozvaděč plechový, perf. mont. deska, 3-b. zámk. 300x400x200	ks	1,00000	1 765,00	1 765,00	21,00	2 135,65		Vlastní	Indiv
40	Pol_40	KT 250 krabice pod omítku s včlčkem KT 250 V	ks	1,00000	390,00	390,00	21,00	471,90		Vlastní	Indiv
41	Pol_41	SAT anténa 80/75cm, Alu, zisk 39dB, sklopný držák, antracit	ks	1,00000	1 765,00	1 765,00	21,00	2 135,65		Vlastní	Indiv
42	Pol_42	FM anténa venkovní, Alu, ochrana proti korozi, konektor F	ks	1,00000	341,00	341,00	21,00	412,61		Vlastní	Indiv
43	Pol_43	DVB-T / UHF anténa, Alu, k.21-60, ochrana proti korozi, F	ks	2,00000	882,00	1 764,00	21,00	2 134,44		Vlastní	Indiv
44	Pol_44	SAT LNB Quad pro připojení 4 přijímačů, hrdlo 40mm	ks	1,00000	529,00	529,00	21,00	640,09		Vlastní	Indiv
45	Pol_45	SAT stožár, délka 2m, průměr 60mm, žárové zink, ocel 2mm	ks	1,00000	1 177,00	1 177,00	21,00	1 424,17		Vlastní	Indiv
46	Pol_46	nástěnná konzole, držák stožáru	ks	2,00000	646,00	1 292,00	21,00	1 563,32		Vlastní	Indiv
47	Pol_47	Přepěťová ochrana coax. vedení, 2x F- female, 75Ohmů, 5kA	ks	7,00000	646,00	4 522,00	21,00	5 471,62		Vlastní	Indiv
48	Pol_48	SAT zesilovač 5/5, SVS 550-09	ks	1,00000	5 176,00	5 176,00	21,00	6 265,38		Vlastní	Indiv
49	Pol_49	SAT Multiswitch 5/8 pro Quattro + Quad LNB, vč. zdroje	ks	1,00000	2 471,00	2 471,00	21,00	2 989,91		Vlastní	Indiv
50	Pol_50	SAT zakončovací odpor 75Ohmů, F-male, blok pro DC, CFA 11-00	ks	10,00000	25,00	250,00	21,00	302,50		Vlastní	Indiv
51	Pol_51	Služba 3/1	ks	1,00000	93,00	93,00	21,00	112,53		Vlastní	Indiv
52	Pol_52	SAT koncová zásuvka R/CATV/SAT, A, 1.3dB, SSD 5-00, vč. krytky, rámečku a krabice	ks	8,00000	223,00	1 784,00	21,00	2 158,64		Vlastní	Indiv
53	Pol_53	Kabel coax SAT D-S 3040,75 Ohmů, PVC bílý plášť	m	250,00000	24,00	6 000,00	21,00	7 280,00		Vlastní	Indiv
54	Pol_54	propojovací kabel SAT	ks	10,00000	56,00	560,00	21,00	677,60		Vlastní	Indiv
55	Pol_55	SAT konektor F, kompresní, průměr dielektrika 5.1m CFS 97-51	ks	60,00000	16,00	960,00	21,00	1 161,60		Vlastní	Indiv
56	Pol_56	Montáž, komplet	ks	1,00000	17 655,00	17 655,00	21,00	21 362,55		Vlastní	Indiv
57	Pol_57	Ucpávka proti vlhkosti, prům. 40	ks	1,00000	353,00	353,00	21,00	427,13		Vlastní	Indiv
58	Pol_58	Měření pro coax, vč. tisku měř. protokolů	ks	8,00000	1 412,00	11 296,00	21,00	13 668,16		Vlastní	Indiv
59	Pol_59	Označení vývodu segmentu - popis zásuvky	ks	10,00000	5,90	59,00	21,00	71,39		Vlastní	Indiv
60	Pol_60	Označení vývodu segmentu - popis kabelu	ks	8,00000	11,80	94,40	21,00	114,22		Vlastní	Indiv
61	Pol_61	Konfigurace aktivních prvků	ks	1,00000	2 354,00	2 354,00	21,00	2 848,34		Vlastní	Indiv
62	Pol_62	Výchozí revize, zaškolení obsluhy	ks	1,00000	1 177,00	1 177,00	21,00	1 424,17		Vlastní	Indiv
63	Pol_63	Ostatní režie - doprava, zdvihací technika, přesun materiálu	ks	1,00000	2 942,00	2 942,00	21,00	3 559,82		Vlastní	Indiv
64	Pol_64	Ekologická likvidace odpadu	ks	1,00000	303,00	303,00	21,00	366,63		Vlastní	Indiv
Celkem						164 004,40					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	SO-01 - RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny
O:	SO.01.201	Vedlejší a ostatní náklady
R:	1	Vedlejší a ostatní náklady

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: VN		Vedlejší náklady				91 800,00		111 078,00			
1	VN 011	Pamětní deska stálá	ks	1,00000	3 000,00	3 000,00	21,00	3 630,00		Vlastní	Indiv
2	VN 012	Dočasný billboard pro projekty s rozpočtem od 0,5 mil. EUR	ks	1,00000	3 000,00	3 000,00	21,00	3 630,00		Vlastní	Indiv
3	VN010	Dopracování dílenské dokumentace	soub	1,00000	15 000,00	15 000,00	21,00	18 150,00		Vlastní	Indiv
4	VN001	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	60 000,00	60 000,00	21,00	72 600,00		Vlastní	Indiv
5	VN004	VN přírůžka	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	21,00	1 815,00		Vlastní	Indiv
6	VN009	Přizvání geologa k přebrání základové spáry	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00	21,00	3 630,00		Vlastní	Indiv
7	VN010	Revize komínu	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	21,00	1 815,00		Vlastní	Indiv
8	VN011	Revize hydrantu v komunikaci	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	21,00	1 210,00		Vlastní	Indiv
9	VN012	Montáž elektroměru	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00	21,00	3 025,00		Vlastní	Indiv
10	VN013	Montáž plynoměru	Soubor	1,00000	800,00	800,00	21,00	968,00		Vlastní	Indiv
11	VN014	Montáž vodoměru	Soubor	1,00000	500,00	500,00	21,00	605,00		Vlastní	Indiv

Celkem						91 800,00					
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--	--	--	--

Příloha č. 3 – Harmonogram

Akce: "Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Kostelec nad Orlicí – stavební práce"

Poznámka:
Celková cena díla bez DPH 9 271 335 Kč

Poznámka:
Celková cena díla bez DPH

Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů

Seznam poddodavatelů

Název veřejné zakázky	Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Kostelec nad Orlicí – stavební práce
Zadavatel	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 708 89 546
Druh řízení	otevřené řízení veřejné zakázky na stavební práce v nadlimitním režimu

Identifikační údaje dodavatele	
Obchodní firma	Václav Daněk - LAGUNA
IČO	412 50 257
Sídlo	Nábřeží 195, Solnice 517 01

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	OPENBLU, s.r.o.
IČO	28795199
Sídlo	Nad Farou 628, Solnice
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
Dodávka otvorových prvků	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů?	
NE	

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	ELMON spol. s r.o.
IČO	474 52 161
Sídlo	Třída Masarykova 277, 550 01 Broumov
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
Dodávka elektro, ÚT, ZT	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů?	
NE	

Identifikační údaje poddodavatele

Obchodní firma	Michal Franc s.r.o.
IČO	288 60 802
Sídlo	Na Jamách 1710, 51601 Rychnov nad Kněžnou
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
Dodávka střecha, klempířské prvky	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů?	
NE	

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	VRATA NOVÁK s.r.o.
IČO	260 12 685
Sídlo	Rychnov nad Kněžnou, Dlouhá Ves 95
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
Dodávka vrat	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů?	
NE	

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	AG ATELIER s.r.o.
IČO	260 02 892
Sídlo	Komenského 533, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
Vedoucí projektu – autorizovaný inženýr Ing. František Velínský	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů?	
ANO	

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	Josef Dvořák
IČO	132 00 577

Sídlo	54907 Nahořany 105
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
Truhlářské prvky – skříně, kuchyně	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů?	
NE	

Příloha č. 5 – Vybraná vysvětlení zadávací dokumentace

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 1

Veřejná zakázka:	Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Kostelec nad Orlicí – stavební práce
Ev. č. VVZ:	Z2018-008132
Zadavatel:	Královéhradecký kraj, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 708 89 546
Způsob zadání:	Otevřené nadlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel poskytuje vysvětlení a změna zadávací dokumentaci v souladu s § 98 odst. 3 zákona na základě předchozí žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1

Prosím o vysvětlení, zda-li se u sestavy vnějších výplní otvorů s č. 108,109,110 (výkres: D1_010_ARS_014_tbo_00) jedná o sestavy, kde mají být instalovány vchodové dveře nebo dveře balkónové. Dle grafického znázornění u některých výplní je patrné, že se jedná o sklopné dveře to je však v rozporu s požadavkem na vchodové dveře. Mají se nacenit tedy dveře balkónové s funkcí otvírání i sklápění a nebo vchodové dveře pouze otvíravé?

Odpověď na dotaz č. 1

Dle projektové dokumentace je v popisu, že sestavy 108,109,110 se skládají ze vchodových dveří s bočním pevným světlíkem a v pol. 109 je schematicky zakresleno otvírání i sklápění, v pol. 108 a 110 jsou zakresleny pouze dveře otvíravé.

Dveře v sestavách 108,109,110 budou požadovány balkónové dveře se sníženým prahem pro bezbariérový přístup. Kování bude celoobvodové, klika pouze z vnitřní strany a dveře budou otvíravé a sklápěcí.

Změna je tedy v popisu dveří – balkónové dveře otvíravé a sklápěcí se sníženým prahem, v kování - celoobvodové a pouze klika z vnitřní strany. Ostatní popis zůstává v původní podobě.

Místo a lhůta pro podání nabídek

S ohledem na výše uvedené zadavatel rozhodl o přiměřeném prodloužení lhůty pro podání nabídek. Lhůta pro podání nabídek nově končí dne **23. 4. 2018 v 10:00 hodin**.

Místo podání nabídek se nemění a je platné dle zadávacích podmínek.

Za zástupce zadavatele na základě pověření

V Hradci Králové dne 29. 3. 2018

Mgr. Jarmila
Konečná

Digitálně podepsal

Mgr. Jarmila

Konečná

Datum: 2018.03.29

14:20:39 +02'00'

Centrum investic, rozvoje a inovací

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 2

Veřejná zakázka: Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Kostelec nad Orlicí – stavební práce

Ev. č. VVZ: Z2018-008132

Zadavatel: Královéhradecký kraj, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 708 89 546

Způsob zadání: Otevřené nadlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel poskytuje vysvětlení a změna zadávací dokumentaci v souladu s § 98 odst. 3 zákona na základě předchozí žádosti dodavatele a bez předchozí žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1

Chybí položka pro dodávku a položka pro montáž parotěsné folie sádrokartonových podhledů

S.02 poltová střecha třezelnková s dřevěnou nosnou konstrukcí provětraná	hydroizolace	plechová krytina	0,7	hladká plechová titan-zinková krytina se stojatou drážkou, tl. plechu 0,7 mm	
	separace	separační a mikrovzdušná fólie	8	vícevrstvá fólie lehkého typu, s nakaširovanou strukturovanou ruhoří, polypropylen, faktor difúzního odporu 40, plošná hmotnost 500 g/m ² , tl. 8 mm	
	bednění	bednění z OSB desek	18	dřevostřípková deska OSB/3, pero + drážka	
	laťování	kontrolátě 60 x 40 mm	40	smrkové dřevo, impregnované	
	pojistná	pojistná hydroizolační vrstva	0,8	glukozepropustná (polyester/polymer) fólie, s integrovaným samolepícím pruhem, s odolností proti impregnačním prostředkům dřeva, UV odolnost, faktor difúzního odporu 105 plošná hmotnost 210 g/m ² , tl. 0,8 mm	
	nosná konstrukce	lukve 160/240 mm	240	dřevo - SI (C24) viz. konstrukční řešení	
	tepelná izolace	tepelné izolační vrstva z minerálních desek	160*	izolační desky z minerálního písku *) <u>vyládané mezi lukvy</u> , součinitel tepelné vodivosti $\lambda=0,035$ W/mK	
	tepelná izolace	tepelné izolační vrstva z minerálních desek	80*	izolační desky z minerálního písku *) <u>vyládané mezi lukvy</u> , součinitel tepelné vodivosti $\lambda=0,035$ W/mK	
	tepelná izolace	tepelné izolační vrstva z minerálních desek	80	izolační desky z minerálního písku <u>instalované pod lukvy</u> , součinitel tepelné vodivosti $\lambda=0,035$ W/mK, min. objem. hmotnost 40 kg/m ³	
	parozábrana	parotěsná fólie	~ 0,3	plástová fólie lehkého typu tvořená reflexní metalizovanou vrstvou, výztužnou mřížkou a polyetylenovou fólií	
	záklip (podhled)	podkroví se záklipem na kovové konstrukci	12,5	A-CD+ staveční třmen, desky 50K 12,5, potažované požární odolností REI 30	
celková tl. skladby			cca 200	součinitel přestupu tepla $U = \dots$ W/m ² K	

Odpověď na dotaz č. 1

Výkaz výměr, který tvoří přílohu část přílohy č. 2 zadávací dokumentace, obsahuje položku úprava podkroví sádrokarton v jednotkové ceně též dodávku a montáž parozábrany.

Rozklad položky položka úprava podkroví sádrokarton v jednotkové ceně obsahuje dodávku a montáž parozábrany:

Položka je určena pro podhled sádrokartonový na plochách šikmých, na ocelový rošt s vloženou tepelnou izolací a parotěsnou zábranou, z desek tl. 12,5 mm.

V položce jsou zakalkulovány náklady na zřízení nosné konstrukce, vložení tepelné izolace tl. 16 cm s parotěsnou fólií, dodávku a montáž desek tl. 12,5 mm, včetně úpravy spár a rohů.

V položce není zakalkulována povrchová úprava ploch.

Při použití desek jiné tloušťky než 12,5 mm, při zřízení otvorů v plochách svislých, šikmých i vodorovných a při provádění ploch jednotlivě do 10 m² se použijí položky souboru 34226 - 5.9. Příplatky k úpravám podkrovní části A 01 tohoto sborníku.

Dotaz č. 2

Chybí položka pro dodávku a položka pro montáž pro tepelnou izolaci nadkrovní a podkrovní dle skladby s.02 (skladba střechy)

S.02 průlaková střecha titanzinková s dřevěnou nosnou konstrukcí provětraná	hydroizolace	plechová krytina	0,7	hladká plechová titanzinková krytina se stěpovou drážkou, tl. plechu 0,7 mm	
	separace	separační a mikroventilační fólie	8	vícevrstvá fólie lehkého typu, s nalažovanou strukturou rohoží, polypropylen, faktor difúzního odporu 40, plošná hmotnost 500 g/m ² , tl. 8 mm	
	bednění	bednění z OSB desek	18	dřevotřísková deska OSB/3, perle + drážka	
	laťování	konstrukce 60 x 40 mm	40	smrkové dřevo, impregnované	
	pojistná	pojistná hydroizolační vrstva	0,8	difúzně nepropustná (polyester/polymer) fólie, s integrovaným samolepícím pruhem, s odolností proti impregnačním prostředkům dřeva, UV odolnost, faktor difúzního odporu 105 plošná hmotnost 210 g/m ² , tl. 0,8 mm	
	nosná konstrukce	latě 160/240 mm	240	dřevo - SI (C24) viz. konstrukční řešení	
	tepelná izolace	tepelná izolační vrstva z minerální desek	160*	izolační desky z minerální vlny ^{*)} <u>vyládané mezi kroky</u> , součinitel tepelné vodivosti λ=0,035 W/mK	
	tepelná izolace	tepelná izolační vrstva z minerální desek	80*	izolační desky z minerální vlny ^{*)} <u>vyládané mezi kroky</u> , součinitel tepelné vodivosti λ=0,035 W/mK	
	tepelná izolace	tepelná izolační vrstva z minerální desek	80	izolační desky z minerální vlny <u>instalované pod kroky</u> , součinitel tepelné vodivosti λ=0,035 W/mK, <u>max. objem hmotnosti 40 kg/m³</u>	
	parozábrana	parotěsná fólie	~ 0,3	plastová fólie lehkého typu tvořená reflexní metalizovanou vrstvou, výztužnou mřížkou a polyetylenovou folií	
základ (podhlávk)			podkrovní se základem na kovové konstrukci	12,5	R.4.D = stavební úprava, desky SOK 12,5, požadovaná požární odolnost REI 30
celková tl. skladby			cca	200	součinitel prostupu tepla U = ... W/m ² K

Odpověď na dotaz č. 2

Zadavatel po přezkoumání výkazu výměr (příloha č. 2 zadávací dokumentace) konstatuje, že předmětná položka je ve výkazu výměr obsažena, kdy ve výkazu výměr je odkaz na patřičnou skladbu. Předmětná položka je obsažena v položkách dle odpovědi na dotaz č. 3.

S ohledem na požadavek maximálního použití položek z ceníku RTS byla použita typové položka s dodávkou tepelné izolace o tl. 2x80 mm (v položce je uvedena součtová tloušťka 160 mm).

Dotaz č. 3

Domníváme se, že v rozpočtu je duplicitně zahrnuta vata tl. 160 mm v položkách 36, 37 a 38 a duplicitně v položce 109

Díl: 342 Sádrukartonové konstrukce				0,00	0,00				
36	342265122K1	Uprava podkrovní sádrukarton. na ocel. rošt šímá, desky standard tl. 12,5 mm izol. minerální tl. 16 cm	m2	36,78096	0,60	21,00	0,00	Vlastní	Kalkul
		6*6,13		39,76					
37	342265122K1	Uprava podkrovní sádrukarton. na ocel. rošt šímá, desky standard impreg. tl. 12,5 mm. minerální izolace tl. 16 cm	m2	4,56256	0,00	21,00	0,00	Vlastní	Kalkul
		3,65*1,25		4,5625					
38	342265132K1	Uprava podkrovní sádrukarton. na ocel. rošt vodor., desky standard impreg. tl. 12,5 mm. minerální izolace tl. 16 cm	m2	2,55590	0,00	21,00	0,00	Vlastní	Kalkul
		0,7*3,65		2,555					
39	342265132RK1	Uprava podkrovní sádrukarton. na ocel. rošt vodor., desky standard tl. 12,5 mm, minerální izolace tl. 16 cm	m2	1,73690	0,00	21,00	0,00	Vlastní	Kalkul
		0,13*0,7		4,291					
		-0,7*3,65		-2,555					
43	342266111K1	Obklad stěn sádrukartonem na ocelovou konstrukci, desky standard impreg. tl. 12,5 mm, nátěr	m2	17,26096	0,60	21,00	0,00	Vlastní	Kalkul
		2,64*10,9+1,1+3,85*0,175*2+1,2*1,2		17,26					
41	342267113K1	Obklad trámů sádrukartonem čtyřstraný do 0,50,5m, desky standard tl. 12,5 mm	m2	29,26096	0,60	21,00	0,00	Vlastní	Kalkul
		17,6*2,46		29,26					
Díl: 713 Izolace tepelné				0,00	0,00				
95	71311111RT2	Montáž tepelné izolace stropů kladené vrchem, vlně, dvouvrstvá	m2	71,72600	0,00	21,00	0,00	B30-713	RTS 17/1
		S2 : 71,72		71,72					
100	713111130RT1	Montáž tepelné izolace stropů vložení mezikroke	m2	49,04600	0,00	21,00	0,00	B30-713	RTS 17/1
		S02 : 7,2*6,13		44,136					
		0,8*6,13		4,904					
101	71312111RT1	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu	m2	219,30600	0,00	21,00	0,00	B30-713	RTS 17/1
		kročejná P2a P2b : 85*10,9		95,9					
		tepelná P61 c.b.a : 7,1-9,3*107		123,4					
102	713121118RU1	Izolace podlah tepelná obložená stěn pásy na suchu, tloušťky 100 mm,	m	291,50600	0,00	21,00	0,00	B30-713	RTS 17/1
				291,5					
100	713131131R60	Montáž tepelné izolace stěn lepením	m2	9,87500	0,00	21,00	0,00	B30-713	RTS 17/1
		2NP : 0,25*(1,25*2+3+2,25*2+7,5*2+1,75*1+1,5*1,25)		4,8875					
		1NP : 0,25*(2,25*1,25*2+2,5*2,25*3+2,75*2,75*1,25)		5,1875					
104	713151100RT9	Izolace tepelné běžných konstrukcí - dootřky pečetění izolační fólie, včetně dodávky materiálu	m2	219,30600	0,00	21,00	0,00	B30-713	RTS 17/1
		kročejná P2a P2b : 85*10,9		95,9					
		tepelná P61 c.b.a : 7,1-9,3*107		123,4					
105	713 85-1234.50	Podlážka pro přerušení tepelného mostu	ks	26,09600	0,00	21,00	0,00	Vlastní	Indiv
106	713 88-1234.51	Podlážka pro přerušení tepelného mostu	ks	12,09600	0,00	21,00	0,00	Vlastní	Indiv
107	2637585ER	deska izolační EPS 150 S; pěnový polystyren, povrch hladký, rovná hrana, tl. 100,6 mm, součinitel tepelné vodivosti 0,030 W/mK, R = 3,330 m2K/W, obj. hmotnost 25,60 kg/m3	m2	133,27200	0,00	21,00	0,00	SPCH	RTS 17/1
		tepelná P61 c.b.a : (7,1+9,3*107)*1,06		133,272					
100	63121449R	deska izolační minerální vlna; tl. 120,0 mm, součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK, R = 3,350 m2K/W, obj. hmotnost 46,00 kg/m3, hydrofobizováno	m2	154,91520	0,00	21,00	0,00	SPCH	RTS 17/1
		S2 : 71,72*2*1,06		154,9152					
109	63151412R	deska izolační minerální vlna; tl. 160,0 mm, součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK, R = 4,500 m2K/W, obj. hmotnost 46,00 kg/m3, hydrofobizováno	m2	52,06320	0,00	21,00	0,00	SPCH	RTS 17/1
		S02 : 7,2*6,13*1,06		47,66688					
		0,8*6,13*1,06		5,29632					
110	631514492R	deska izolační minerální vlna; tl. 30,6 mm, součinitel tepelné vodivosti 0,039 W/mK, R = 0,750 m2K/W, obj. hmotnost 150,00 kg/m3, hydrofobizováno	m2	103,57200	0,00	21,00	0,00	SPCH	RTS 17/1
		kročejná P2a P2b : (85*10,9)*1,03		103,572					
111	968713261R60	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektě výšky do 6 m 50 m vodorovně	%		0,00	21,00	0,00	B30-713	RTS 17/1

Odpověď na dotaz č. 3

Zadavatel přezkoumal výkaz výměr (příloha č. 2 zadávací dokumentace), přičemž konstatuje, že se nejedná o duplicitní výkaz uvedeného materiálu. Položky 36,37,38 výkazu výměr (příloha č. 2 zadávací dokumentace) jsou s dodávkou vaty, viz rozklad výše. Rozdíl je dán, zda se jedná o vodorovný nebo svislý obklad a s použitím impregnovaného či standardního SDK

Dotaz č. 4

4

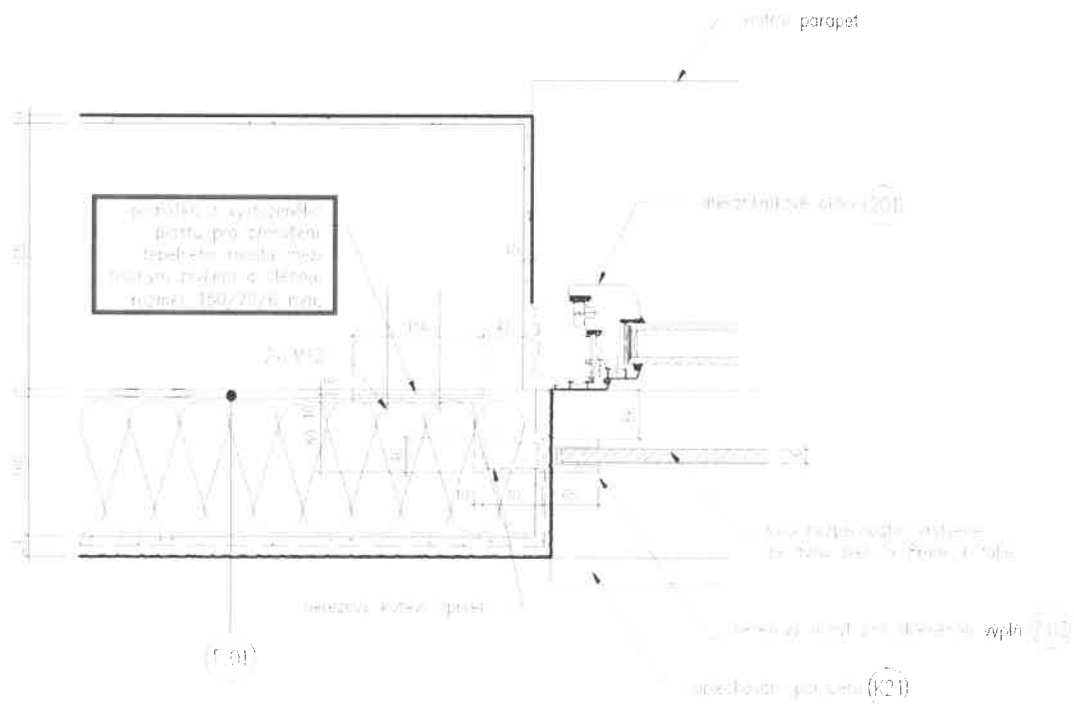
Prosím o vysvětlení položek č. 105 a 106 a kde se v projektu nachází.									
105 713 88-1234.50	Podložka pro přerušení tepelného mostu	ks	20,00000	0,00	21,00	0,00	Vlastní	Indiv	
106 713 88-1234.51	Podložka pro přerušení tepelného mostu	ks	12,00000	0,00	21,00	0,00	Vlastní	Indiv	

Odpověď na dotaz č. 4

Předmětné položky výkazu výměr (příloha č. 2 zadávací dokumentace) pro navrhované přerušení tepelného mostu se nachází v projektové dokumentaci (příloha č. 2 zadávací dokumentace), v části stavební, v dokumentu č. 011 Kniha detailů – detail D.11, resp. D.13 (viz. obrázky níže).

DETAIL D.11 - detail kotvení skleněného zábradlí

{M 1:5}



{M 1:5}

Chybí projekt pro demolici stávajících objektů. Je možné ho dodat?

Projekt pro demolici stávajících objektů tvoří přílohu tohoto dokumentu jako příloha č. 1 tohoto dokumentu. Tento projekt pro demolici stávajících objektů také tvoří součást přílohy č. 2 zadávací dokumentace.

Urozučtu demolicie objektu je napočítáno skládkovné za azbestové výrobky u položky 15 a u položky 17. Nejedná se doplicitu?

Díl: 97	Prorážení otvorů			0,00	0,00		
15:979990201R	Poplatek za skládku suti-azbestocementové výrobky	t	2,00000	0,00	21,00	0,00	801-3 RTS 17/I Kalkul
Díl: 98	Demolice			0,00	0,00		
16:98101012R00	Demolice budov, zdive, podl. konstr. do 15 %. MVC	m3	544,00000	0,00	21,00	0,00	RTS 17/I Kalkul
Díl: 70	Krytiny tvrdé			0,00	0,00		
17:76532181R	Demontáž azbestocement. čverců na bednění, do suti	m2	140,50000	0,00	21,00	0,00	Vlastní Indiv
	39,3+66,8-17,2-17,2		140,5				
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot			0,00	0,00		
18:979990201R00	Poplatek za skládku suti-azbestocementové výrobky	t	1,96000	0,00	21,00	0,00	801-3 RTS 17/I Kalkul
	0.014*140		1,96				
19:979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	154,50000	0,00	21,00	0,00	801-3 RTS 17/I Indiv
	-0.014*140		-1,96				
	-80% 3		-18				
	174,46		174,46				

Odpověď na dotaz č. 6

Zadavatel k výše uvedenému dotazu uvádí, že položka demontáže výkazu výměr neobsahuje poplatek za skládkovné a nejedná se tedy o duplicitní výkaz výměry.

Dotaz č. 7

Chybí projekt pro demolici stávajících objektů. Je možné ho dodat?

Odpověď na dotaz č. 7

Zadavatel odkazuje v plném rozsahu na odpověď na dotaz č. 5 tohoto dokumentu.

Dotaz č. 8

U stínících dřevěných lamel je rozpor v pohledech a rozpor ve výpisu prvků. Kde je v pohledech uvedena barva šedá (předpoklad přirozeného zešednutí sibiřského modřínu) ale ve výpisu je barva DUB. Na Sibiřský modřín se používají speciální olejové nátěrové materiály, které jsou poměrně drahé. Jak se tedy má nacenit?

8

O.13	stínící lamely	Svislé dřevěné lamely (sibiřský modřín) o rozměru 20 x 100 mm, délky 2250 mm. Osová vzd. 100 mm. Lamely spojené kovovými závitovými tyčemi s vloženými distančníky, kotvení přes ocelové konzoly do zateplené fasády. Odsazení lamel od fasády min. 20 mm. Celkový počet lamel 2x 18 ks. Barevné provedení upřesněno dle předložených vzorků v závislosti na odstínuokeních profilů - odstín DUB	dřevo	dub	1720 x 2250	ks/mpl	2
O.14	stínící lamely	Svislé dřevěné lamely (sibiřský modřín) o rozměru 20 x 100 mm, délky 1450 mm. Osová vzd. 100 mm. Lamely spojené kovovými závitovými tyčemi s vloženými distančníky, kotvení přes ocelové konzoly do zateplené fasády. Odsazení lamel od fasády min. 20 mm. Celkový počet lamel 2x 18 ks. Barevné provedení upřesněno dle předložených vzorků v závislosti na odstínuokeních profilů - odstín DUB	dřevo	dub	3220 x 1450	ks/mpl	1

Odpověď na dotaz č. 8

Uvedené stínící dřevěné lamely mají být skutečně v provedení sibiřský modřín a v barevném odstínu odpovídajícím přirozenému zešednutí. Tj. měl by být použit speciální olejový nátěr pro dosažení uvedeného vzhledu. Zadavatel uveřejňuje opravenou Tabulku ostatních výrobků, která tvoří přílohu č. 2 tohoto dokumentu (viz. soubor D1_010_ARS_019_tbv_01_DI_02.pdf) a zároveň nahrazuje Tabulku ostatních výrobků ve znění před změnou provedenou tímto dokumentem.

Pro lepší přehlednost zadavatel uveřejní tento soubor v projektové dokumentaci (příloha č. 2 zadávací dokumentace), kde dojde k nahrazení původního souboru souborem upraveným.

Dotaz č. 9

V výkazu výměr jsme našli práce spojené s osazením akumulční jímky (pol č. 18) tedy: zemní práce, přesuny zeminy, skládkovné, hutnění výkopu, podkladní lože, betonové armované dno, obsypy a hutnění kolem jímky atd... jak se toto má ocenit? Také chybí vzorový řez jímky s výškopisem. To samé platí i pro čerpací šachtu (pol č. 21)

9

12/112	podanová vpuštění UN50 se zábr. uzavěrkou	ks	1,00000	0,00	21,00	0,00	Vlastní	Indiv
13/113	lepač tříšných spávenin DN100	ks	5,00000	0,00	21,00	0,00	Vlastní	Indiv
14/114	Kolch pro útky se zápachovou uzavěrkou	ks	1,00000	0,00	21,00	0,00	Vlastní	Indiv
15/115	Podomková zápachová uzavěrka pro pračku/myčku	ks	1,00000	0,00	21,00	0,00	Vlastní	Indiv
16/116	Revizní šachta betonová prenatrkovaná DN1000	kp	1,00000	0,00	21,00	0,00	Vlastní	Indiv
17/117	revizní šachta plastová DN600, včetně systémového dna a poklepu (H cca 1,5)	kp	5,00000	0,00	21,00	0,00	Vlastní	Indiv
18/118	akumulční jímka dešťových vod (užitný objem cca 12m³) vč. vstupního komínku, poklepu	kp	1,00000	0,00	21,00	0,00	Vlastní	Indiv
19/119	výtový ventl DN100	ks	1,00000	0,00	21,00	0,00	Vlastní	Indiv
20/120	Dvřítka 150/340 (neraz)	ka	2,00000	0,00	21,00	0,00	Vlastní	Indiv
21/121	Čerpací šachta dešťové kanalizace pro 2 čerpadla	kp	1,00000	0,00	21,00	0,00	Vlastní	Indiv

Odpověď na dotaz č. 9

K dotazu účastníka zadavatel uvádí, že práce spojené s osazením akumulční jímky jsou obsaženy ve výkazu výměr (příloha č. 2 projektové dokumentace) v části Zdravotechnika.

Práce spojené s osazením akumulční jímky jsou obsaženy v příslušném kompletu zahrnující veškeré práce nutné k provedení díla. Z doplněných řezů jednoznačně vyplývají objemy zemních prací a podkladních konstrukcí nutných pro stanovení jednotkové ceny.

Na základě požadavku zadavatel doplňuje vzorový řez čerpací šachtou a akumulční (resp. retenční) jímky, který tvoří přílohu č. 3 tohoto dokumentu (viz. soubor D1_050_ZTI_006_rez_01_DI_02), a který zároveň nahrazuje původní předmětný soubor ve znění před změnou provedenou tímto dokumentem.

Pro lepší přehlednost zadavatel uveřejní tento soubor v projektové dokumentaci (příloha č. 2 zadávací dokumentace), kde dojde k nahrazení původního souboru souborem upraveným.

Zadavatel tímto dále upravuje zadávací podmínky veřejné zakázky, konkrétně zadavatel uveřejňuje upravený návrh smlouvy o dílo (příloha č. 1 zadávací dokumentace), v rámci kterého došlo k následujícím změnám.

V čl. 3 odst. 7 návrhu smlouvy o dílo došlo ke změnám v definici pojmů, konkrétně došlo ke změně čl. 3 odst. 7 písm. d), e) a k doplnění písm. g) s následujícím zněním:

- d) *dokončení stavby se rozumí datum, uvedené ve smlouvě o dílo, v němž má zhotovitel práce na díle ukončit a předat objednateli doklady nutné pro vydání kolaudačního souhlasu;*
- e) *předáním a převzetím díla (předání a převzetí stavby) se rozumí okamžik podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků;*

- g) *kolaudačním souhlasem se rozumí doklad o povolení užívání stavby vydaný příslušným orgánem.*

V článku 5 odst. 5 smlouvy o dílo došlo k úpravě znění následovně:

5. *Předmět díla dle tohoto článku mimo jiné tvoří vybudování zařízení staveniště, provádění a řízení stavebních prací, obstarání zařízení a materiálu, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění, vedení deníku stavby, zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek, vypracování geometrického plánu pro vklad do katastru nemovitostí, poskytnutí součinnosti k zajištění kolaudačního souhlasu s užíváním stavby včetně účasti na kolaudační prohlídce, vytyčení všech inženýrských sítí, vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, vypracování podkladů pro změnové listy, vypracování technologického postupu pro demoliční práce, zkušebních protokolů, revizní zprávy, atestů a dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky, zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla, zaškolení pracovníků uživatele, dokončení stavby pro uvedení do trvalého provozu, dokumentace skutečného provedení díla, poskytnutí záruk na celé dílo, servis a odstraňování vad v záruční době, zkušební provoz – ověření funkčnosti všech technologií a řídicích prvků zabudovaných v objektu za účasti budoucího uživatele stavby, předání návodu k užívání a poučení budoucích uživatelů o správně prováděné údržbě objektu, zejména provedení všech předepsaných a funkčních zkoušek, včetně vystavení dokladů a jejich provedení, je-li relevantní - topná zkouška v délce trvání 72 hodin na náklady zhotovitele, je-li relevantní - funkční zkoušky v délce trvání 72 hodin všech instalovaných technologií a technologických celků na náklady zhotovitele, zpracování výrobní / dílenské dokumentace, provádění průběžných testů a komplexních zkoušek, sumarizace podkladů pro kolaudaci kompletního díla.*

V článku 6 odst. 3 a 4 návrhu smlouvy o dílo došlo k úpravě doby plnění smlouvy následujícím způsobem:

3. *Zhotovitel dokončí práce na díle a předá podklady potřebné pro kolaudační prohlídku stavby do 54 týdnů od převzetí staveniště, po tomto termínu proběhne zkušební provoz v délce dvou týdnů.*
4. *Termín řádného předání a převzetí díla do 56 týdnů od převzetí staveniště.*

V návaznosti na výše uvedenou změnu návrhu kupní smlouvy, týkající se doby plnění, zadavatel mění zadávací dokumentaci v části čl. 5 Doba a místo plnění veřejné zakázky v odstavci 1 větě první následujícím způsobem:

„Dodavatel splní předmět veřejné zakázky do 56 týdnů od převzetí staveniště...“

Článek 8 odst. 3 věta druhá návrhu smlouvy o dílo, byl doplněn následujícím způsobem:

3. *..... Zbýlých 10 % (deset procent) z celkové ceny díla je zhotovitel oprávněn fakturovat po objednatelům potvrzeném odstranění vad a nedodělků vytknutých při předání a převzetí díla a závad vyznačených v předávacím protokolu včetně vad kolaudačních, po vydání kolaudačního souhlasu a po předání originálu záruční listiny ve smyslu článku 11 odst. 12 smlouvy o dílo.*

Článek 12 návrhu smlouvy o dílo byl doplněn o odst. 3 – 8, přičemž u předchozích odstavců 3 až 8 došlo k přečíslování na odst. 9 až 14. Nově čl. 12 odst. 3 až 8 zní:

3. *Smluvní pokuta 25.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků, apod.) a/nebo nesplnění pokynu koordinátora BOZP.*
4. *Smluvní pokuta 10.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení zákazu kouření a požívání alkoholických nápojů nebo jiných omamných a psychotropních látek na stavbě.*
5. *Smluvní pokuta 20.000 Kč za každý případ znečištění vozovky, popřípadě jiného prostranství mimo prostor staveniště, pokud není ihned odstraněno v souladu s touto smlouvou.*
6. *Smluvní pokuta v případě neúčasti zástupce zhotovitele na kontrolních dnech se sjednává ve výši 10.000 Kč za každý případ neúčasti.*
7. *Smluvní pokuta ve výši 3.000 Kč denně se sjednává za nesplnění každé jednotlivé, dohodnuté povinnosti zhotovitele, vyplývající z kontrolního dne, které budou jako takové objednatelem v zápisě z kontrolního dne označeny.*
8. *Smluvní pokuta pro případ porušení povinnosti zhotovitele předložit účinnou pojistnou smlouvu a udržovat ji v platnosti podle bodu této smlouvy se sjednává ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení.*

V článku 14 odst. 5 smlouvy o dílo došlo k úpravě ustanovení, týkající se povinnosti předložit pojistnou smlouvu. Nově toto ustanovení zní:

5. *Zhotovitel prohlašuje, že disponuje pojistnou smlouvou s pojistným plněním ve výši alespoň 10 mil. Kč, v níž je zhotovitel pojištěn na rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen prokázat do 10 dnů od uzavření smlouvy prokázat splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy. Požadovaná pojistná smlouva se musí vztahovat i na veškeré plnění realizované prostřednictvím poddodavatele. K výročí smlouvy předkládá zhotovitel sám bez vyzvání doklad prokazující platnost pojistné smlouvy.*

Upravený návrh smlouvy o dílo tvoří nedílnou součást tohoto dokumentu jako příloha č. 4 a nahrazuje návrh smlouvy o dílo (příloha č. 1 zadávací dokumentace) ve znění před změnou provedenou tímto dokumentem.

Místo a lhůta pro podání nabídek

S ohledem na výše uvedené zadavatel rozhodl o přiměřeném prodloužení lhůty pro podání nabídek. Lhůta pro podání nabídek nově končí dne **25. 5. 2018 v 13:00 hodin**.

Místo podání nabídek se nemění a je platné dle zadávacích podmínek.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Příloha č. 02 – projektová dokumentace a VV – část 2 (projekt pro demolici)

Příloha č. 2 - D1_010_ARS_019_tbv_01_DI_02

Příloha č. 3 - D1_050_ZTI_006_rez_01_DI_2

Příloha č. 4 – Příloha č. 1 – návrh smlouvy o dílo ke dni 17. 4. 2018

Za zástupce zadavatele na základě pověření

V Hradci Králové dne 17. 4. 2018

Mgr.	Digitálně podepsal
Jarmila	Mgr. Jarmila
Konečná	Konečná
	Datum: 2018.04.17
	16:25:05 +02'00'

Centrum investic, rozvoje a inovací

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 3

Veřejná zakázka: Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Kostelec nad Orlicí – stavební práce

Ev. č. VVZ: Z2018-008132

Zadavatel: Královéhradecký kraj, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 708 89 546

Způsob zadání: Otevřené nadlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel poskytuje vysvětlení a změna zadávací dokumentaci v souladu s § 98 odst. 3 zákona na základě předchozí žádosti dodavatele a bez předchozí žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1

Dodatečné informace

Spatřujeme rozpor mezi rozpočtem a PD a to u položky domovního telefonu. V rozpočtu je pod číslem položky 23 a 24 v rozpočtu slaboproud a v PD pod označením O. Jak se toto správně má nacenit?

[illegible]

Odpověď na dotaz č. 1

K dotazu zadavatel dodává, že se nejedná o duplicitní vykázaní uvedené položky. Ve slaboproudé části je v uvedených položkách zamýšlena instalace pouze v rámci interiérového řešení objektu. Ve stavební části pod ozn. č. 18 je zamýšleno pouze vybavení v rámci

Pro lepší přehlednost zadavatel uveřejní tento soubor v projektové dokumentaci (příloha č. 2 zadávací dokumentace), kde dojde k nahrazení původního souboru souborem upraveným.

Prosím o vysvětlení položky č. 170 v rozpočtu architektonicko-stavební řešení. Označení O.22 Ventilační set pro přirozené větrání, kde se nachází? Bližší specifikace vnitřního nastavitelného krytu?



0.22	ventiláčnı set pro pıřızozenė vėtrnı	Ventiláčnı set pro pıřızozenė vėtrnı. Sestava: vnıřnı nastavıtelnı křıt, tıř kruhovė objımkı, venkovnı mıřnıka cca 150 x 150 mm, DN110. Materiál: pozıńk (popř. ekol. hnıńk).	pozıńk	+	+	kmpl	1
------	--------------------------------------	---	--------	---	---	------	---

Uvedený ventilační set s ozn. 22 je navrhován z důvodu zajištění příčného přirozeného provětrávání skladu náradí m.č. 1.12. Referenčním řešením může být např. větrací set TL98 určený pro sklady, garáže, sklepy, přičemž zadavatel připouští možnost nabídnutí rovnocenného řešení.

Ve výpiu interiérových dveří (výkres s názvem: D1_010_ARS_015_tbd_00) Jsou pod položkou č. 17 uvedeny dveře do skladu nářadí. Tyto dveře mají mít požnost zamykání. Avšak ve výkresu je patrné

že jsou to dveře posuvné na zeď (nikoli do pouzdra) obávám se, že posuvné dveře na stěnu nelze provést jako zamykací jinak než na petlici a visací zámek. Je to takto myšleno?

Odpověď na dotaz č. 3

Zadavatel požaduje provedení s uzamykáním posuvných dveří v provedení petlice a visacího zámku.

Dotaz č. 4

Ve výpisu interiérových dveří (výkres s názvem: D1_010_ARS_015_tbd_00) Jsou pod položkou č. 01L - tyto dveře v půdorysech nejsou k nalezení. Předpokládáme tedy že se jedná o dveře, které jsou ve výkresu půdorysu I.NP označeny jako 01P (dveře do technické místnosti 1.03). Pokud je to tak, tak ve výpisu je špatně uvedeno otvírání dveří. Jak je to tedy správně?

Odpověď na dotaz č. 4

Zadavatel k dotazu uvádí, že se jedná o chybné označení. Správné označení v tabulce dveří je „01P“, které tímto zadavatel mění, viz obrázek níže.

ÚSP pro mládež Kvasiny, Jelínkova 918, Kostelec nad Orlicí

D.1. 010 ARS

TABULKA DVEŘÍ - INTERIÉROVÝCH

Kód dveří	Vlastnosti dveří												Kování		Doplň
	Specifi. dveří	Provedení křídla	Šířka	Výška	Otevírání L/P	Počet křídel	Prosklení	Nadsvětlik výška	Povrchová úprava	Požární odolnost	Vzduch. neprůz.	Bezpeč. odolnost	Madlo - zámek	Samo-zavírač	VZT mřížka
01P	OTOČNÉ	JEDNOKŘÍDLÉ	900	1970	P	1	-	-	dřevěné HPL RAL 7047	-	-	-	nerezové kování - klika/klika, cylindrická vložka	-	ANO
02P	OTOČNÉ	JEDNOKŘÍDLÉ	900	1970	P	1	-	-	dřevěné HPL RAL 7047	-	-	-	nerezové kování - klika/klika, cylindrická vložka	-	ANO

Dotaz č. 5

Ve výpisu interiérových dveří jsou dveře do prostor WC a koupelen uvedeny s větrací mřížkou. Výrobci dveří však při aplikaci větrací mřížky nedokážou vyrobit dveře s úpravou tzv "KLIMA" (to znamená, že dveře jsou odolné vůči vlhkému prostředí a rozdílu teplot mezi místnostmi). Naše společnost ze zkušeností instaluje do prostor, kde by byl možný výskyt větší vlhkosti a rozdíl teplot dveře s úpravou KLIMA (nekrouť se). U dveří do technického zázemí (to jsou ty dveře co jsou zřejmě špatně označené viz. bod 2) jsou dveře bez větrací mřížky, ale vzhledem k možnému výskytu vlhkosti (pračka, sušení prádla atd...) na tyto dveře platí stejná otázka. Mají se tedy všechny interiérové dveře nacenit bez jakékoli zmiňované úpravy a pokud ano tak jaké vlastnosti mají splňovat dveře? (cenový rozdíl je ovšem při úpravách "KLIMA" citelný)

Odpověď na dotaz č. 5

Jelikož v prostorech WC, koupelen a technické místnosti je navržen nucený odtah prostřednictvím odtahových ventilátorů, nepředpokládáme (déle trvající) rozdíly v relativní vlhkosti mezi prostory. Rovněž teplotní rozdíly by měly být do 5°C. Proto v případě dveří do koupelen, WC a technického zázemí bude použito standardní interiérové provedení dveří (odpovídající tzv. zatřídění KLIMA I.) Dveřní mřížku je možno nahradit tzv. „podříznutím“ dveří, tj. spodní hrana dveřního křídla cca 12 mm na podlahou.

Dotaz č. 6

V položce zámkové venkovní dlažby (položka č. 48 v rozpočtu architektonicko- stavebním řešení) je uveda dlažba pro nevidomé. Má se tedy skutečně celá dlažba provést z dlaždic určených pro nevidomé osoby?

Odpověď na dotaz č. 6

Ne, dlažba není uvažována v provedení pro nevidomé.

Dotaz č. 7

Nenalezli jsme v projektové dokumentaci přesnou specifikaci provedení palubové podlahy (položka č. 128 v rozpočtu architektonicko- stavebním řešení) která by měla být dle výkresu situace označena T.03. ovšem řez nebo specifikaci jsme nenašli. Nevíme tedy jaké mají být podkladové vrstvy a případně výkopy a hutnění pro ně, jaké mají být a z čeho rošty, jaká má být nášlapná vrstva a jakým způsobem uchycena a případná povrchová úprava. Jak se toto má ocenit?

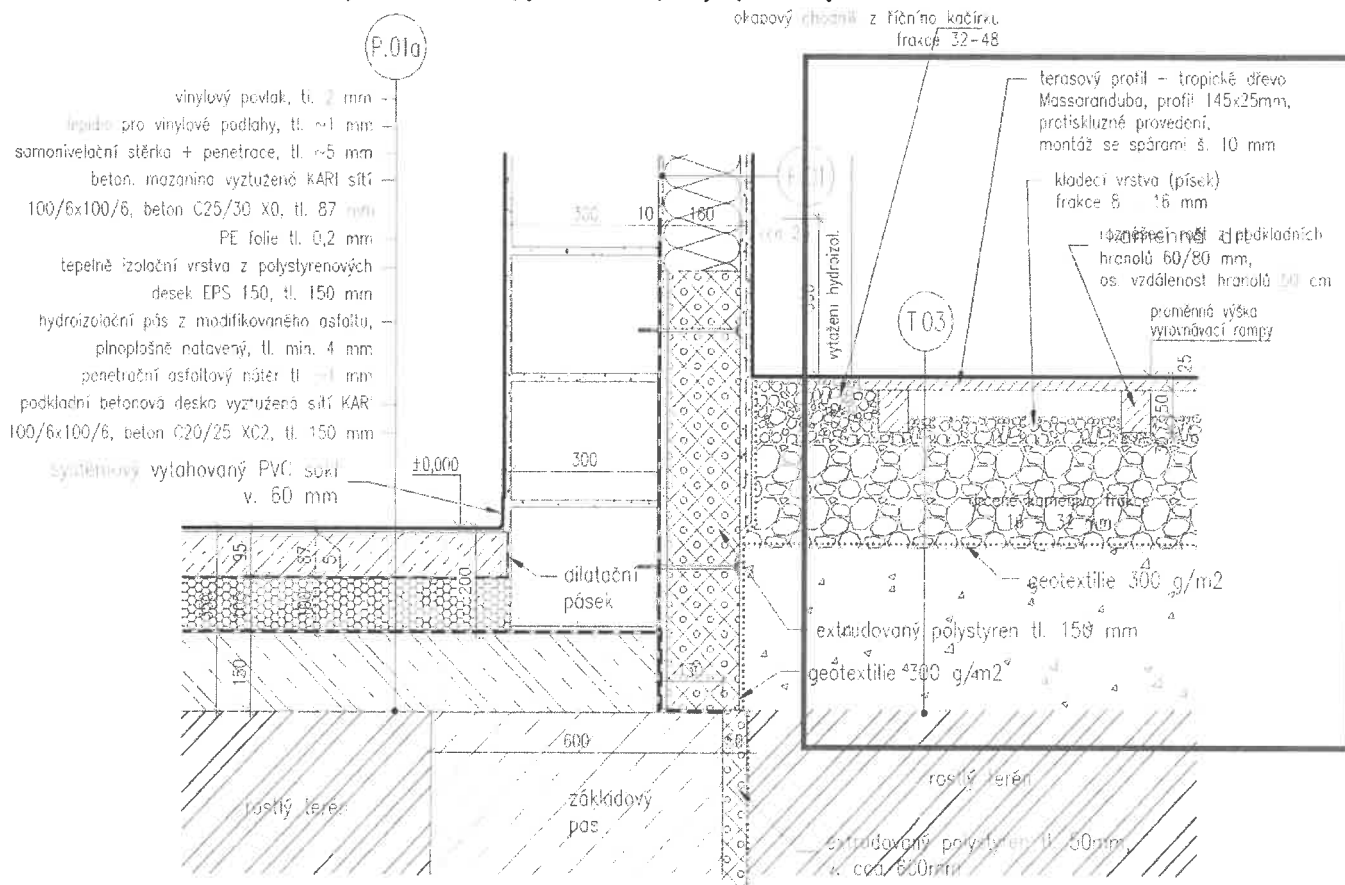
Odpověď na dotaz č. 7

Specifikace palubové nášlapné vrstvy je popsána v tabulkách skladeb pod označením T.03 (viz. níže).

T.03 dřevěná paluba	pochozí	dřevěná prkna	25	terasový profil - např. tropické dřevo Massaranduba, např. profil 145x25mm, protiskluzné provedení, montáž se spárami š. 10 mm, upevnění prostřednictvím viditelných vrtů
	nosná, ztužující	nosný dřevěný rošt	80	roznášecí rošt z podkladních hranolů 60/80 mm, impregnované dřevo alt. tropické dřevo vhodné na pochozí terasy, os. vzdálenost podkladových hranolů 50 cm, cca 30 mm uložeho (zahrábnuto) v kladecí vrstvě z důvodu stabilizace hranolů
	lože	kamenná drť	50	kladecí vrstva (písek) frakce 8 - 16 mm
	nosná	šterkodrt	200	drcené kamenivo frakce 16 - 32 mm
	separační	geotextilie	~ 1	netkaná polypropylenová textilie plošné hmotnosti min. 300 g/m2
	podklad	rostlý terén	-	zabraňující prorůstání plevelů
	celková tl. skladby		325	

Rovněž je uvedená skladba T.03 zobrazena v detailu č. D.07, nebo D.08 - viz. příklad níže.

okapový chodník z říčního kačírku
frakce 32-48



V rozpočtu jsme nenalezli položky, kterými by bylo možné ocenit začišťovací lišty objektu jako jsou okenní začišťovací lišty, ukončovací začišťovací lišty, základací lišty atd... v rozpočtu je pouze u položek spojených se zateplovacím systémem je uvedeno 0,15 mb/m2 fasády. Jak se toto má nacenit?

Ukončovací a začišťovací lišty jsou součástí jednotkových cen konkrétních povrchových úprav. (každý výrobce má svůj systém řešení začištění a ukončení povrchů). Uchazeč by měl uvažovat s kompletním systémem.

V řezu B (výkres s názvem: D1_010_ARS_006_rezb_00) je patrné, že izolant z minerální vaty je dotažen až pod úroveň terénu což je tedy vzhledem k nasákavosti minerální vaty podle nás špatné řešení. Pokud to je pouze mýlka projektu. Budou výměry položek spojené ze zateplováním fasády správně?

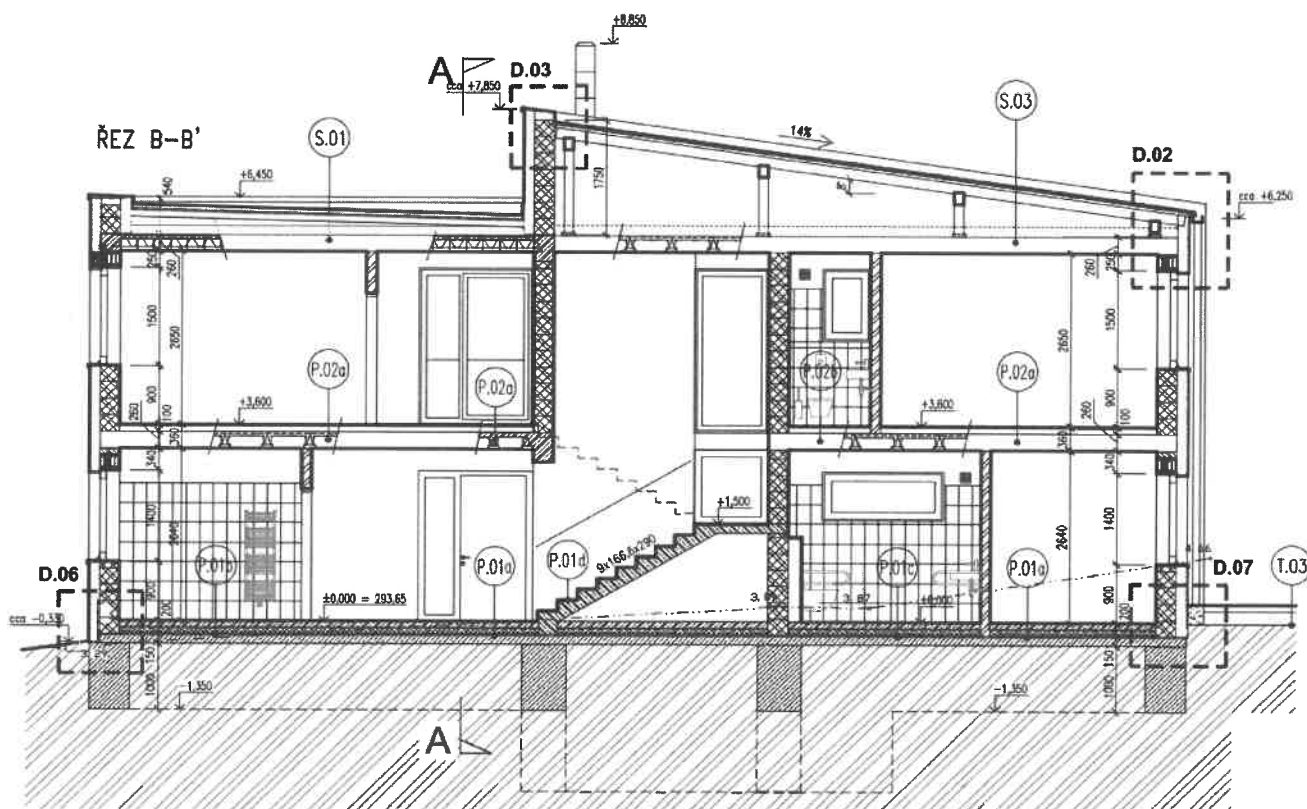
Odpověď na dotaz č. 9

V řezu B (v měřítku 1:50) je skutečně graficky zobrazen izolant z minerální vaty až pod úroveň terénu, což samozřejmě není správné řešení. Nicméně v rámci dokumentace Stavebně technického řešení je toto místo řešeno detailně s použitím nenasákavého izolantu z extrudovaného polystyrenu. ... viz. již výše avizovaný detail D.07, nebo např. detail D.06. Výměry položek spojené ze zateplováním fasády jsou stanoveny správně.

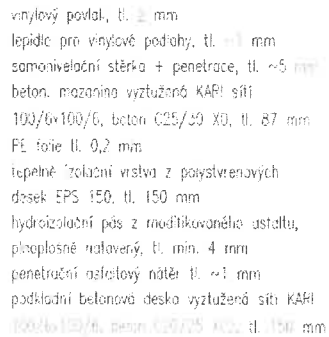
ÚSP pro mládež Kvasiny, Jelínkova 918, Kostelec nad Orlicí
D.1. 010 ARS

revize 00
06 / 2016

POZICE STAVEBNÍCH DETAILŮ



P.019



V půdorysech je uveden kontaktní zateplovací systém z vaty s tloušťkou 160 mm, ale v technické zprávě je uvedena vata tl. 140 mm . V položkovém rozpočtu je uvedeno 160 mm. Má se tedy nacenit tl. 160 mm ? Rovněž v rozpočtu a v technické zprávě jsou uvedeny rozdílné požadavky na lambda. Jaká vata s jakou lambdou tedy má být použita na kontaktní zateplovací systém?

Platí hodnota uvedená ve výkazu výměr (resp. rozměr) tedy 160 mm. Účastník ocení položky, tak jak jsou stanoveny ve výkazu výměr, tzn. nacenit vata tl. 160 mm, se součinitelem prostupu tepla $\lambda=0,039 \text{ W/m}^2\text{K}$, nebo s nižší hodnotou.

V rozpočtu je uvedena minerální vata s podélným vláknem. Obecně se má za to, že s podélným vláknem se velice špatně pracuje a proto ze zkušenosti nahrazujeme izolant s kolmým vláknem. Lambda při materiálu s kolmým vláknem je 0,036 W/m²K. Lze tyto materiály použít?

Minerální vata s podélným vláknem je naopak z hlediska použití (resp. montáže) pro dané rovinné plochy vhodnější. Oproti deskám s kolmou orientací se nemusí celoplošně lepit, nevyžadují velmi rovný podklad a dosahují o něco málo lepších hodnot součinitele prostupu tepla.

Desky s kolmou orientací vláken k povrchu fasády jsou vhodnější pro zateplení fasády např. ve tvaru oblouku (resp. pro zaoblené stěny) a je na ně možné kromě aplikace omítky lepit těžší obklady. Nevýhodou je, že jsou lehce „rozlupčivé“ v podélném směru - proto se na rozdíl od ostatních izolantů musí k podkladu lepit vždy celoplošně a hmoždinky musí být opatřeny doplňkovými rozšiřujícími talířky o průměru 140 mm.

S ohledem na výše uvedené doporučujeme použití minerální vata s podélným vláknem a součinitelem prostupu tepla $\lambda=0,039 \text{ W/m}^2\text{K}$, nebo s nižší hodnotou (... např. referenční typ výrobku Isover TF Profi - $\lambda = 0,036 \text{ W/m}^2\text{K}$, materiál splňuje požadavky na ETICS podle normy EN 13500, ETAG 004 a dále požadavky Kvalitativní třídy A dle CZB, zadavatel připouští možnost nabídnutí rovnocenného řešení).

Dotaz č. 12

V projektu není uvedena kvalitativní třída A zateplovacího systému. Má se nacenit tedy pouze ETICS bez požadavku na kvalitativní třídu A? V rozpočtu také není uvedeno, zda-li se mají kotevní hmoždinky provést jako zápuštná montáž pod víčko. Má se toto tak provést?

Odpověď na dotaz č. 12

V projektu skutečně není uveden požadavek na kvalitativní třídu A pro kontaktní zateplovací systém (ETICS). Zadavatel požaduje, s ohledem na zajištění kvalitativně správného provedení zateplovacího systému, splnění požadavků kvalitativní třídy A podle TP-CZB 01-2015. Tj. kotevní hmoždinky požaduje provést zápuštnou montáž pod víčko.

Místo a lhůta pro podání nabídek

S ohledem na výše uvedené zadavatel rozhodl o přiměřeném prodloužení lhůty pro podání nabídek. Lhůta pro podání nabídek nově končí dne **30. 5. 2018 v 10:00 hodin**.

Místo podání nabídek se nemění a je platné dle zadávacích podmínek.

Přílohy:

Příloha č. 2 - D1_010_ARS_019_tbv_01_DI_03

Za zástupce zadavatele na základě pověření

V Hradci Králové dne 18. 4. 2018

Mgr.

Jarmila

Konečná

Digitálně podepsal
Mgr. Jarmila
Konečná
Datum: 2018.04.18
18:00:54 +02'00'

Centrum investic, rozvoje a inovací

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 4

Veřejná zakázka:	Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Kostelec nad Orlicí – stavební práce
Ev. č. VVZ:	Z2018-008132
Zadavatel:	Královéhradecký kraj, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 708 89 546
Způsob zadání:	Otevřené nadlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel poskytuje vysvětlení a změna zadávací dokumentaci v souladu s § 98 odst. 3 zákona na základě předchozí žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1

V rozpočtu jsme nenašli položky související s konstrukcí střechy označena skladbou S.02. To znamená, že v tozpočtu chybí v souvislosti s touto částí střechy: bednění z OSB, kontralatě, pojistná hydroizolační vrstva. Jak se má toto ocenit?

Odpověď na dotaz č. 1

Výkaz výměr (příloha č. 2 zadávací dokumentace) obsahuje položku 762100020RAA Krov dřevěný, laťování, bednění celoplošné, jednoduché laťování, pojistná, která obsahuje dodávku bednicí desky a laťování“.

Dotaz č. 2

V rozpočtu rovněž chybí položka pro ocenění separační fólie pro střechy s falcovanou krytinou a to tedy pro střechy s označením S.02 a S.03. Jak se toto má ocenit?

Odpověď na dotaz č. 2

Výkaz výměr (příloha č. 2 zadávací dokumentace) obsahuje položku Krytina hladká z Ti Zn, svítky š. 670 mm, do 30°, která ve své skladbě obsahuje dodávku a montáž podkladní folie.“

Dotaz č. 3

U Střešní konstrukce s označením S.04 je dle výpisu skladeb (vykres: D1_010_ARS_013_tbs_00) uvedeno, že se PVC folie má instalovat přímo na spádový beton. Toto řešení je však v rozporu s technologickými postupy. Mezi betonem a PVC folií by měla být separační geotextilie. Jak k tomuto máme přistupovat?

Odpověď na dotaz č. 3

Zadavatel po ověření konstatuje, že geotextilie pod PVC folie je nutné doplnit. Účastník geotextilií ocení v rámci položky výkazu výměr č. 712800010K2 dle obrázku níže:

368	Díl: 712	Živičné krytiny		
369	97 712800010K1	Střecha skladby S1, Dodávka a montáž	m2	26,08000
370		S1 : 26,08		26,08
371	98 712800010K2	Střecha skladby S4, Dodávka a montáž	m2	16,83000
372		S04 : 16,83		16,83

Zadavatel dále tímto upravuje skladbu S04 následujícím způsobem.

Zahradní sklad				
plochá střecha nad zahradním skladem	stabilizace	říční kačirek	60	prané říční kamenivo, frakce 16 - 32 mm
	ochranná separace	geotextilie	~ 1	netkaná polypropylenová textilie plošné hmotnosti min. 300 g/m2
	hydroizolace	hydroizolační PVC-P fólie	1,5	střešní hydroizolační fólie tl. 1,5 mm, stabilizace kotvením, materiál PVC-P (měkčený polyvinylchlorid), vložka z polyesteru
	ochranná separace	geotextilie	~ 1	netkaná polypropylenová textilie plošné hmotnosti min. 300 g/m2
	spádová	spádová vrstva z betonové mazaniny	50 - 130	beton C20/25 XC2
	nosná konstrukce	nosná železobetonová monolitická stropní konstrukce	-	viz. konstrukční řešení
celková tl. skladby			cca 110 - 190	součinitel prostupu tepla neposuzován

Místo a lhůta pro podání nabídek

S ohledem na výše uvedené zadavatel rozhodl o přiměřeném prodloužení lhůty pro podání nabídek. Lhůta pro podání nabídek nově končí dne **31. 5. 2018 v 13:00 hodin**.

Místo podání nabídek se nemění a je platné dle zadávacích podmínek.

Za zástupce zadavatele na základě pověření

V Hradci Králové dne 20. 4. 2018

Digitálně podepsal
Mgr. Jarmila Konečná
 Datum: 2018.04.20
 13:48:22 +02'00'

Centrum investic, rozvoje a inovací

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5

Veřejná zakázka:	Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Kostelec nad Orlicí – stavební práce
Ev. č. VVZ:	Z2018-008132
Zadavatel:	Královéhradecký kraj, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 708 89 546
Způsob zadání:	Otevřené nadlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentaci v souladu s § 98 odst. 3 zákona na základě předchozí žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1

1) Při vyplňování jednotkové ceny ve výkazu výměr v EXCEL souboru tabulka nepočítá součin množství a jednotkové ceny. Jelikož je tabulka zamčená, není možné s ní nikterak manipulovat vyjma vyplňování cen a identifikačního štítku. Při překopírování řádku do otevřeného souboru součin rovněž nefunguje, i když se vzorec součinu jeví jako správný.

Je možné zaslat funkční tabulkový dokument? (Tento jev se projevil na vícero počítačích s různými verzemi a typy EXCEL programu, proto předpokládám, že nám neznámá chyba je v samotném souboru či vzorci v zadávací dokumentaci)

Odpověď na dotaz č. 1

Zadavatel k dotazu účastníka uvádí, že po ověření výkazu výměr (souboru EXCEL) se nejedná o chybu vzorců ani se nejedná o nefunkční tabulkový dokument.

*V souboru je pouze v horní liště **na kartě vzorce**, v **možnosti výpočet nastavena možnost výpočtů ručně**.*

*Postačí, když si dodavatelé v **možnosti výpočet označí automaticky**, případně je možné vyplňovat jednotkové ceny i ručně, výpočet se po vepsání jednotkových cen zobrazí po uložení souboru.*

Místo a lhůta pro podání nabídek

Lhůta ani místo pro podání nabídek se nemění a jsou platné dle zadávacích podmínek veřejné zakázky ve znění předchozích vysvětlení či změn zadávací dokumentace.

Za zástupce zadavatele na základě pověření

V Hradci Králové dne 18. 5. 2018

Mgr.

Jarmila

Konečná

Centrum investic, rozvoje a inovací

Digitálně podepsal

Mgr. Jarmila

Konečná

Datum: 2018.05.18

14:06:15 +02'00'

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6

Veřejná zakázka:	Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Kostelec nad Orlicí – stavební práce
Ev. č. VVZ:	Z2018-008132
Zadavatel:	Královéhradecký kraj, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 708 89 546
Způsob zadání:	Otevřené nadlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentaci v souladu s § 98 odst. 3 zákona bez předchozí žádosti dodavatele.

Zadavatel tímto mění lhůtu pro podání nabídek. Důvodem prodloužení je časová náročnost zpracování odpovědi přijaté žádosti dodavatele o objasnění zadávací dokumentace.

Spolu s odpovědí na žádost dodavatele dojde po jejím vyhotovení k opětovnému prodloužení lhůty pro podání nabídek alespoň o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení nezodpovězené žádosti do uveřejnění 3 pracovní dny dle § 98 odst. 4 zákona.

Místo a lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek nově končí dne **6. 6. 2018 v 10:00 hod.** Místo pro podání nabídek se nemění a zůstává v platnosti dle zadávacích podmínek.

Za zástupce zadavatele na základě pověření

V Hradci Králové dne 29. 5. 2018

Mgr. Jarmila Konečná
Digitálně podepsal
Mgr. Jarmila Konečná
Datum: 2018.05.29
15:26:32 +02'00'

Centrum investic, rozvoje a inovací

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 7

Veřejná zakázka:	Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Kostelec nad Orlicí – stavební práce
Ev. č. VVZ:	Z2018-008132
Zadavatel:	Královéhradecký kraj, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 708 89 546
Způsob zadání:	Otevřené nadlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel poskytuje vysvětlení a změnu zadávací dokumentace v souladu s § 98 odst. 3 zákona na základě předchozí žádosti dodavatele a bez předchozí žádosti zadavatele.

Dotaz č. 1

V rozpočtu ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ - položka č. 128, Myslíme, že je zde špatně určená měrná jednotka (m3) nemá být správně m2?

Je možné aby rozpočtář u této položky přesně určil výměry a to zejména

- zemní práce - m3 ?
- podkladní vrstvy - m3?
- geotextílie - m2?
- dřevěný rošt se sibiřského modřínu - mb?
- dřevěná prkna se sibiřského modřínu - m2?
- nátěry m2?
- spojovací a montážní materiál - (předpokládaný počet kusů nerez vrutů, jejich tvar a vinutí, požadavek na zahloubení či nikoli, délka)

Odpověď č. 1

Dřevěná paluba T.03 – výměra 72,7m2. Zadavatel upřesňuje výměry níže:

- *zemní práce = zahrnutý v rozpočtovém dílu č. 1 Zemní práce;*
- *podkladní vrstvy = kamenná drť tl. 50 mm, 3,7 m3, štěrkodrť tl. 200 mm, 14,6 m3;*
- *geotextílie = 98,6 m2;*
- *dřevěný rošt ze sibiřského modřínu = 167,4 mb;*
- *dřevěná prkna ze sibiřského modřínu = 72,7 m2;*

- nátěry = cca 195,2 m²;
- spojovací a montážní materiál - (předpokládaný počet kusů nerez vrutů, jejich tvar a vinutí, požadavek na zahlobnutí či nikoli, délka) - upevnění prostřednictvím viditelných zapuštěných nerezových vrutů v počtu cca 2500 ks;

Dotaz č. 2

V rozpočtu ZTI - položka č. 23, Pro správné nacenění by bylo dobré aby výměry a obsah prací této položky určil rozpočtář. Poskytnete lepší rozpis položky?

Odpověď č. 2

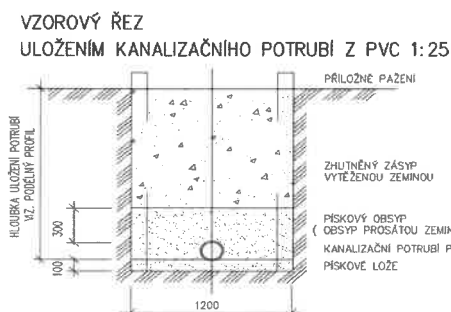
Prodloužení stávající kanalizační přípojky v délce cca 1,8 m, hloubka uložení potrubí cca 2,0 m. Předpokládaná šířka (zapaženého) výkopu 1,2 m. Objem výkopu cca 4,3 m³. Pískové lože tl. 100 mm (0,25m³). Pískový obsyp potrubí DN150 výšky 0,5m (objem 1,1m³).

Dotaz č. 3

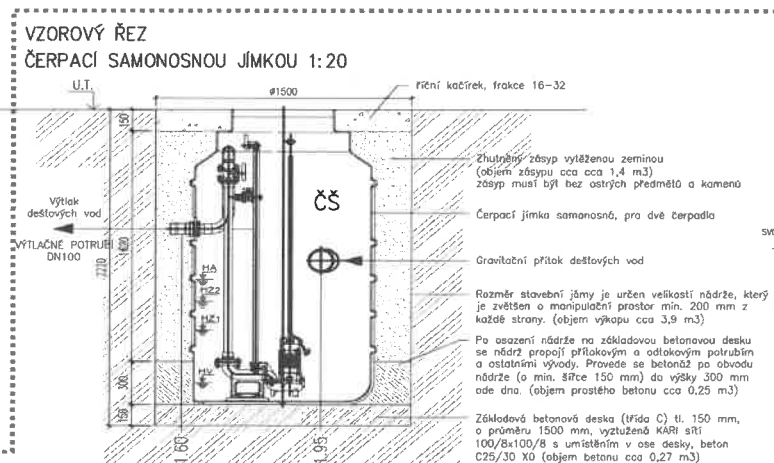
V rozpočtu ZTI - položka č. 18, Můžete poskytnout lepší popis položky, zda-li má obsahovat stavební práce spojené s obetonováním a případně v jakých výměrech.

Odpověď č. 3

Akumulační jímka dešťových vod (užitný objem 12m³) vč. vstupního komínku a poklopu včetně souvisejících stavebních úprav byla upřesněna Vysvětlením a změnou zadávací dokumentace č. 2, konkrétně odpovědí na dotaz č. 9.

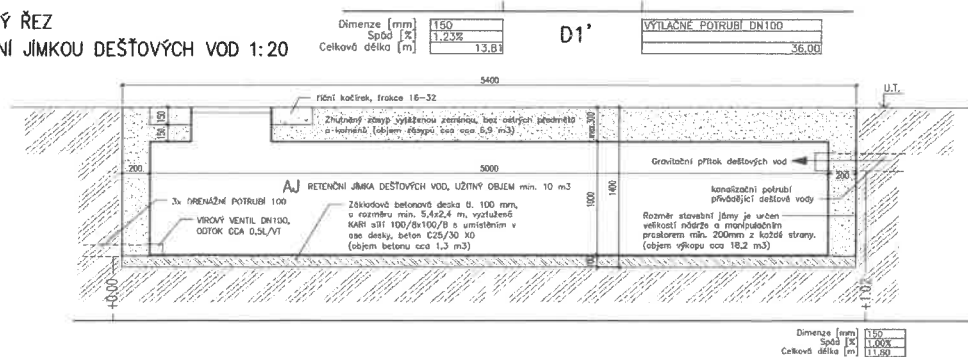


Doplnění řezů na základě Žádosti č. 02 o vysvětlení zadávací dokumentace "Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Kostelec nad Orlicí - stavební práce", ze dne 4.4.2018.



VZOROVÝ ŘEZ

RETENČNÍ JÍMKOU DEŠŤOVÝCH VOD 1:20



Dotaz č. 4

V rozpočtu ZTI - položka č. 19, prosíme o lepší specifikaci výrobku.

Odpověď č. 4

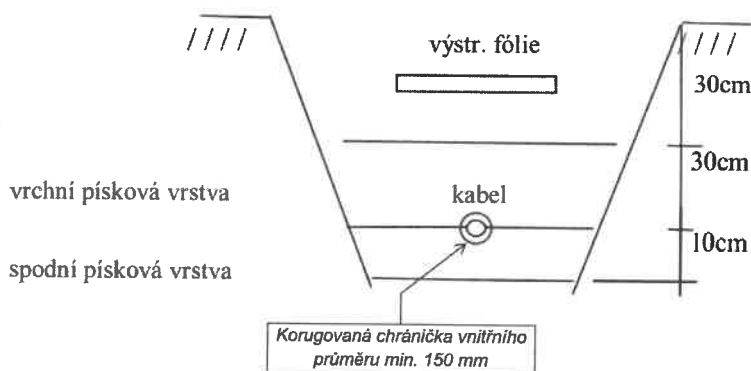
Vertikální vírový ventil pro akumulční jímku = škrťací ventil s průtokem 5 l/s - typ VLS 1:4.

Dotaz č. 5

V rozpočtu SILNOPROUDÉ ROZVODY - položka č.33, Pro správné nacenění by bylo dobré aby výměry a obsah prací této položky určil rozpočtář. Poskytnete lepší rozpis položky?

Odpověď č. 5

Výkopy pro uložení kabelů silnoproudu ve venkovním prostředí dle ČSN 33 2000-5-52 ed. 2, čl. NA.4.5.13, tj. hloubka uložení kabelů cca 0,7 m. Předpokládaná šířka výkopu 0,6 m. Objem výkopu cca 16,8 m³. Pískové lože tl. 100 mm (2,4m³). Pískový obsyp kabelů výšky 0,3 m (objem 7,2m³).



Součástí tohoto dokumentu je dále upravená tabulka nemovitého vybavení, v rámci které došlo k upřesnění specifikací položek dodávaných v rámci předmětu veřejné zakázky. Tento dokument tvoří nedílnou součást tohoto dokumentu jako příloha č. 1 a zároveň nahrazuje soubor uveřejněný na profilu zadavatel před změnou provedenou tímto dokumentem.

Na profilu zadavatele je upravený soubor uveřejněn pro lepší přehlednost v příloze č. 02 – projektová dokumentace se soupisem prací včetně VV_cast 1 kde došlo k nahrazení původního souboru souborem dle přílohy č. 1 tohoto dokumentu.

Místo a lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek nově končí dne **18. 6. 2018 v 10:00 hod.** Místo pro podání nabídek se nemění a zůstává v platnosti dle zadávacích podmínek.

Přílohy:

Příloha č. 01 – D1_010_ARS_020_nem_01 (004)_ke dni 1_6_2018 (pdf, xls)

Za zástupce zadavatele na základě pověření

V Hradci Králové dne 1. 6. 2018

Mgr.	Digitálně podepsal
Jarmila	Mgr. Jarmila
Konečná	Konečná
	Datum: 2018.06.01
	15:07:54 +02'00'
Centrum investic, rozvoje a inovací	

Příloha č. 6 – Správní rozhodnutí

Stavební povolení Městského úřadu Kostelec nad Orlicí, č.j.: SÚžp 1634/16-8428/16-hc ze dne 17. 10. 2016 a souhlas s odstraněním stavby vydaný Městským úřadem Kostelec nad Orlicí, č.j.: SÚŽP 1532/16-8427/16-vac, ze dne 5. 5. 2016



Městský úřad Kostelec nad Orlicí

stavební úřad - životní prostředí

Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

č.j.: SÚŽP 1532/16-8427/16-vac

V Kostelci nad Orlicí, dne 5. května 2016

Spisový znak: 330.2

Vyřizuje: Vacková Hana

Žadatel:

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený
panem Ing. Radimem Dolečkem, IČO 86675800, Švermova 740, 552 03 Česká Skalice

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, obdržel dne 20.04.2016 od výše uvedeného žadatele *ohlášení odstranění stavby* a na základě jejího posouzení vydává podle § 128 odst. 2 stavebního zákona

s o u h l a s s o d s t r a n ě n í m

„Rodinného domu čp. 918“

na pozemku parc. č. 972 v obci a kat. území Kostelec nad Orlicí.

Popis odstraňované stavby:

Zájmovým objektem je rodinný dům čp. 918, v ul. Jelínkova, k.ú. Kostelec nad Orlicí, který je částečně podsklepený, dvoupodlažní stavbou z 20-30. let 20.století. Objekt je zděný, cihelný. Zastřešení sedlovou střechou.

Dvoupodlažní objekt v konstrukčním cihelném stěnovém systému s částečným podsklepením, se sedlovou střechou. Konstrukční systém stěnový na betonových základových pásech v kombinaci zdiva keramického a kamenného. Obvodový plášť se skládá z cihelného zdiva tl. 300-550 mm a okenních sestav. Okenní sestavy jsou vytvořeny dřevěnými jednoduchými okny (sklopná a otočná). Skladba podlah odpovídá použitému konstrukčnímu systému: betonová mazanina v 1.NP, dřevěná fošnová ve 2.NP. Vnitřní nosné a nenosné dělicí stěny jsou ze zděné tloušťky 150-300 mm. Fasáda objektu má hladkou vápenocementovou omítkou. Vnitřní stěny jsou opatřeny běžnou vápenopískovou omítkou. Stávající objekt je v nynější době bez využití. Oplocení pozemku je tvořeno zděnou podezdívkou (při ul. Jelínkova) a ocelovými sloupky s drátěným pletivem. Vstupní branka je ocelová.

Odstraňování jednotlivých konstrukcí bude prováděno technikou, popř. ručně. V předmětné oblasti se nevyskytují zvláštní konstrukce, které by vyžadovaly zvláštní postup bouracích prací. Jedinou výjimku tvoří střešní krytiny na bázi azbestocementových materiálů, u jejichž likvidace se musí postupovat dle zvláštních postupů stanovených příslušnou vyhláškou v platném znění. Vjezd vozidel a techniky pouze do 3,5 t na komunikaci parc. č. 880 v ul. Jelínkova.

Přípojky inženýrských sítí:

Voda - objekt je napojen na řadový vodovod v ul. Jelínkova. Stávající vodovodní přípojka bude využita pro novou stavbu, tj. tato přípojka bude ponechána na místě, ale během demoličních prací bude vodoměr chráněn před poškozením. V případě poškození vodoměru bude oprava provedena na náklady investora.

Plyn - objekt není napojen na plyn.

Elektro - objekt k bydlení je napojen na rozvod elektrické energie. Sloupek NN je umístěn na hranici parcely č. 973 při ul. Jelínkova. Přívod od sloupku k domu stačí pouze odpojit a kabel odstranit s demolicí objektu.

Splášková kanalizace - objekt je napojen na veřejnou kanalizaci DN 250 PVC, která se nachází před objektem v ul. Jelínkova, kanalizační přípojka ukončená revizní šachtou u objektu. Stávající kanalizační přípojka bude využita pro novou stavbu, tj. tato přípojka bude ponechána na místě.

Dešťová kanalizace - dešťové vody z objektů jsou svedeny na terén.

Sdělovací vedení - objekt k bydlení není napojen na sdělovací síť

Bourací práce budou provedeny podle dokumentace zpracované panem Ing. Romanem Mrázem, v únoru 2016.

Vlastník stavby je povinen zajistit, aby odstranění stavby bylo provedeno stavebním podnikatelem. Před započatím bouracích bude stavebnímu úřadu oznámen název sídlo a IČO, stavebního podnikatele, který zajistí provádění prací.

Žadatelem byl stanoven termín ukončení prací do 31.12.2016.

Upozornění pro žadatele:

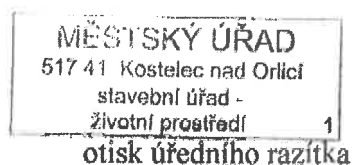
Při provádění bouracích prací bude postupováno v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Při nakládání s odpady bude postupováno v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

Stavebník se upozorňuje na dodržování § 152 stavebního zákona a § 17 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Nejméně 30 dnů před zahájením odstranění stavby obsahující azbest, je nezbytné podat na Krajskou hygienickou stanici Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové hlášení prací s azbestem se stanovenými náležitostmi dle § 41 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, ve znění vyhlášky č. 107/2013 Sb. (viz. vyjádření *Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje územní pracoviště Rychnov nad Kněžnou, č.j.: S-KSHSK 8887/2016/2 ze dne 21.4.2016* - obsažené v části dokumentace E. Dokladová část)

Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu odstranění stavby spolu s dokladem o řádné likvidaci odpadů do 7 dnů od dokončení.

Tento souhlas nenahrazuje rozhodnutí stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení popřípadě jiné opatření dotčeného orgánu vyžadované zvláštním předpisem či správců inženýrských sítí.



oprávněná úřední osoba
referent stavebního úřadu
Hana VACKOVÁ

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, vybíraných správními orgány České republiky, stanovený v pol. 18 bodu 13 sazebníku správních poplatků, který tvoří přílohu zákona o správních poplatcích, ve výši 500,- Kč a byl zaplacen dne 04.05.2016.



Městský úřad Kostelec nad Orlicí
stavební úřad – životní prostředí
Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

č.j.: SÚŽP 1634/16-8428/16-hc
Spisový znak: 329.1
Vyřizuje: Hana Černá

V Kostelci nad Orlicí, dne 17. října 2016

Rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 20. 12. 2016



Žadatel (účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. a), § 109 odst. 1 písm. a) a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu):

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený

spol. KARLÍN BLOK s.r.o., IČO 02937182, Pernerova 659/31a, Praha 8 – Karlín
zastoupená

panem Ing. Radimem Dolečkem, IČO 86675800, Švermova 740, 552 03 Česká Skalice

R O Z H O D N U T Í

Městský úřad v Kostelci nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, jako věcně a místně příslušný obecný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, obdržel dne 20.04.2016 od výše uvedeného žadatele *žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu „Novostavba RD včetně napojení na inženýrské sítě, skladu nářadí, zastřešeného stání a oplocení“ (ÚSP pro mládež Kvasiny – výstavba v lokalitě Kostelec nad Orlicí, Jelínkova čp. 918) na pozemku parc. č. 972, 973 a 880 v obci a kat. území Kostelec nad Orlicí.*

Stavební úřad projednal předloženou žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení podle § 94a stavebního zákona a na základě jeho výsledku rozhodl ve věci následovně:

- I.** Dle § 84 - § 91 stavebního zákona a § 9 zákona č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření v platném znění, vydává

územní rozhodnutí č. 7/2016
o umístění stavby

**„Novostavba RD včetně napojení na inženýrské sítě,
skladu nářadí, zastřešeného stání a oplocení“**

**(ÚSP pro mládež Kvasiny – výstavba v lokalitě Kostelec nad Orlicí, Jelínkova čp. 918)
na pozemku parc. č. 972 (zastavená plocha a nádvoří), 973 (zahrada) a 880 (ostatní plocha)
v obci a kat. území Kostelec nad Orlicí.**

Účastník řízení (dle § 27 odst. 1 správního řádu):

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

- II.** Dle § 110 - § 114 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, vydává

stavební povolení

pro „Novostavba RD“

(ÚSP pro mládež Kvasiny – výstavba v lokalitě Kostelec nad Orlicí, Jelínkova čp. 918)
na pozemku parc. č. 972 a 973 v obci a kat. území Kostelec nad Orlicí, kterým se tato stavba

povoluje.

Popis stavby:

Předmětem společného rozhodnutí je novostavba rodinného domu o zastavěné ploše 167,52 m², včetně napojení na inženýrské sítě.

Rodinný dům bude umístěn na pozemku parc. č. 972 a 973 ve vzdálenosti 4,0 m od pozemku parc. č. 880 a 4,0 m od pozemku parc. č. 975 v k.ú. Kostelec nad Orlicí. Rodinný dům je řešen jako samostatně stojící dvoupodlažní objekt. Novostavba bude obsahovat jednu bytovou jednotku 8+1. Objekt rodinného domu bude mít půdorys tvaru T o rozměrech 12,30 x 16,60 m.

Ve vstupní části domu 1.NP se nachází hala - zádveří s hlavním schodištěm propojujícím podlaží. V prostoru haly je technická místnost, toaleta a komora pod schodištěm. Prvním důležitým vstupem je vstup do obývacího pokoje s kuchyní a jídelnou. Druhým, je vstup do klidové - soukromé části v 1.NP. Jsou zde 3 pokoje, samostatná koupelna s toaletou a vše je propojeno společnou chodbou. Proti vstupu do chodby je prosklená stěna, která opticky spojuje tyto dvě oddělené části a zároveň prosvětluje prostor chodby. Z obývacího pokoje a dvou pokojů je umožněn výstup na společnou dřevěnou terasu umístěnou na jihovýchodní straně zahrady. Po hlavním schodišti se dostáváme do 2.NP, kde se nachází pokoje. Jsou zde celkem 4 jednolůžkové pokoje se společným samostatným WC a koupelnou. V chodbě, je vyčleněn prostor pro relaxaci s pohledem do vnitřního prostoru obývacího pokoje. Od 1.NP je uzavřen prosklenou stěnou. Rodinný dům je dostatečně prosklený, čímž působí vzdušně a hlavně otevřeně, vůči okolní zahradě.

Objekt RD je zděný, dvoupodlažní, nepodsklepený, s keramickými systémovými stropy. Založený na základových pasech. Zastřešený kombinací pultových a plochých střech. Obvodový plášť je navržen z vyzdívaných stěn zateplených kontaktní minerální izolací tl. 160 mm a s povrchovou úpravou tvořenou hladkou omítkou. Vodorovné nosné konstrukce jsou navrženy z keramického skládaného stropního systému tl. 250 mm, popř. 260 mm. Konstrukce zastřešení šikmé nižší části objektu je tvořena dřevěnými trámy z masivního dřeva. Trámy v horní části uloženy na ocelový nosník a v dolní části na dřevěnou pozednici ukotvenou do železobetonového věnce. Na uvedené trámy bude proveden dřevěný záklop (bednění), vytvářející nosnou plochu pro navrhovanou plechovou krytinu. Zastřešení je řešeno kombinací plochých a pultových střech. Krytina pultových střech je navržena v titan-zinkovém provedení na dřevěném bednění, s vloženou difúzně otevřenou separační polypropylénovou strukturovanou rohoží ve tvaru nopů výšky 8 mm. Plochá část zastřešení je řešena s použitím mechanicky kotvené foliové krytiny doplněné o pohledový násyp říčního kameniva f. 16-32 mm. Schodiště bude přímé dvouramenné. Schodišťová ramena železobetonová monolitická desková s nabetonovanými schodišťovými stupni. Vnitřní dělicí konstrukce – příčky jsou navrhovány z keramických příčkových tl. 140 mm. Případné instalační před stěny (např. v prostoru koupelen) ze sádkokartonu na ocelové konstrukci, s deskovým opláštěním 2 x 12,5 mm.

Napojení novostavby na vodu bude řešeno přípojkou na hlavní vodovodní řad, který je umístěný na pozemku žadatele, splaškové vody budou odváděny do veřejné kanalizace, dešťové vody budou jímány v akumulační jímce a dále vsakovány. Připojení objektu na rozvod elektro bude přípojkou z elektropilíře umístěného u hranice pozemku. Provedení nové plynovodní přípojky bude ze sloupku HUP umístěného na hranici pozemku.

Objekt zahradního skladu o půd. rozměru 2,9 x 7,5 má svislé nosné konstrukce ze ztraceného bednění vyztuženého podélnou a svislou výztuží. Stropní konstrukce zahradního skladu nářadí je v provedení monolitické železobetonové desky tl. 150 mm. Založení zahradního skladu na základových pasech z prostého betonu. Před zahradním skladem je navržena subtilní ocelová konstrukce pergoly o rozměru 5,4 x 3,5 m, jež má poskytovat možnost krytého parkovacího stání. V rámci stavby rodinného domu budou na pozemku provedeny zpevněné plochy – odstavné parkovací plochy před rodinným domem. Pozemek rodinného domu bude oplocen z ulice drátěná plotová výplň s obdélníkovým okem na betonové podezdívce s podezdívkou a výplní (dřevo) výšky 1,8 m, oplocení na hranici mezi pozemky parc. č. 973 a 951 bude provedeno s dřevěnou výplní výšky 1,8 m.

Účastník řízení (dle § 27 odst. 1 správního řádu) :

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Pro umístění a provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba rodinného domu, včetně přípojky vodovodu, kanalizace, elektro, plynu, akumulací nádrže, skladu nářadí, zastřešeného stání, zpevněných ploch a oplocení bude na pozemcích parc. č. 972, 973 a 880 v obci a kat. území Kostelec nad Orlicí umístěna, tak jak je vyznačeno na koordinační situaci stavby č. C.2, která je součástí ověřené projektové dokumentace zpracované panem Ing. Petrem Jílečkem, ČKAIT 0007541, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby.
2. Stavba bude provedena na pozemku parc. č. 972 a 973 v k.ú. Kostelec nad Orlicí, podle projektové dokumentace zpracované panem Ing. Petrem Jílečkem, ČKAIT 0007541, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby.
3. **Stavebník (žadatel) oznámí stavebnímu úřadu předem název a sídlo stavebního podnikatele, který při realizaci stavby zajistí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím v souladu s ustanovením § 160 stavebního zákona a předloží jeho oprávnění.**
4. Stavebník je povinen dle § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona a dle § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 503/2006 Sb. **oznámit termín zahájení stavby.**
5. O průběhu stavby bude veden stavební deník (§ 157 stavebního zákona).
6. Stavba bude viditelně označena štítkem STAVBA POVOLENA, který stavebník obdrží spolu s ověřenou dokumentací po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a který bude po skončení prací vrácen stavebnímu úřadu. Stavebník učiní opatření, aby po dobu realizace stavby byla zajištěna čitelnost údajů, na něm uvedených.
7. **Před započatím prací budou vytyčeny všechny podzemní sítě nacházející se v místě stavby.**
8. **Po dokončení výkopových prací bude k přebírce základové spáry přizván geolog a odpovědný projektant. O kontrole základové spáry bude proveden záznam do stavebního deníku.**
9. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhl. č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
10. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a příslušných ČSN, neboť v daném případě nebyla udělena žádná výjimka z jejich ustanovení.

11. Pro stavbu budou navrženy a použity takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu ekonomicky odůvodněné předpokládané existence splní požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku, úsporu energie a ochranu tepla.
12. Stavební práce, při kterých by hluk překračoval hranici 50 dB, nesmějí být prováděny v době od 21⁰⁰ do 7⁰⁰ hodin.
13. Pro umístění zařízení staveniště, zázemí pro pracovníky a sklad materiálu bude použit pozemek parc. č. 973, který je ve vlastnictví žadatele. Napojení staveniště na síť bude zajištěno prováděcí firmou ze stávajících přípojek. Příjezd na staveniště bude zajištěn ze stávající komunikace na pozemku parc. č. 880, kde vlastník komunikace požaduje vjezd vozidel do 3,5 t.
14. Každý stavební výrobek, určený pro trvalé zabudování do stavby, musí být v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb. v platném znění a NV 163/2002 Sb.. Při závěrečné kontrolní prohlídce musí být každý výrobek dokladován a ověřen dle § 5 certifikace výrobků, § 6 posouzení jakosti, § 7 ověření shody výrobků, § 8 posouzení shody, apod., dle výše uvedeného NV.
15. **Stavba bude dokončena nejpozději do 31.08.2017.**
16. Po ukončení prací budou pozemky dotčené stavbou uvedeny do původního stavu.
17. Nevyužitelný odpadní stavební materiál ze stavebních a bouracích prací je nutno uložit na povolené skládce, ostatní odpadní materiály je nutno využít nebo zneškodnit v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. Doklady o řádném zneškodnění budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
18. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyplývající z(e):
 - Koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Kostelec nad Orlicí, OSO 173/2016-9072/2016-lf ze dne 26.5.2016, spočívající v dodržení následujících podmínek:
 - posuzované práce jsou prováděny v území s archeologickými nálezy, stavebník je dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit oprávněné organizaci provést na dotčeném území archeologický výzkum
 - k podstatným zjištěním bude přizván pověřený odborný pracovník Národního památkového ústavu, ú.p.o. v Josefově a zástupce orgánu státní památkové péče
 - orgán ochrany ZPF věcně a místně příslušný uvádí, že pro stavbu rodinného domu není třeba souhlas k odnětí půdy ze ZPF
 - smlouvy č. 16 SOP 01 4121197740 spol. ČEZ Distribuce a.s. ze dne 28.06.2016, spočívající v dodržení následujících podmínek:
 - Připojení na el. energii bude z pojistkové skříně SP102, která se nachází v jižním rohu pozemku parc. č. 973. Elektroměrový rozvaděč, který bude umístěn v přístupném pilíři na hranici parcely žadatele a připraven pro osazení odpovídajícího sazbového spínače HDO. Hlavní domovní vedení a elektroměrový rozvaděč musí odpovídat celkovému rezervovanému příkonu a vyhovovat připojovacím podmínkám ČEZ Distribuce, a.s.
 - Souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu ČEZ Distribuce a.s. ze dne 25.07.2016 pod č.j. 12-920500, spočívající v dodržení následujících podmínek:
 - Vodovodní přípojka - bude prováděna v souběhu a bude křížovat stávající kabelové vedení nízkého napětí 1 kV.
 - Stávající kabelové vedení 1 kV je v místě souběhu a křížení s navrženým vodovodním potrubím přípojky uloženo v zeleném pásu (chodníku) na protější straně přístupové komunikace s kabelovou smyčkou (pod komunikací) do kabelového pojistkového pilíře typu SPI 02, který je umístěn na hranici (jižní roh) stavebního pozemku. Kabelové vedení je uloženo v hloubce cca 50 - 70 cm, v místě křížení s komunikací v hloubce 70 - 110 cm.
 - Při provádění stavby vodovodní přípojky nesmí dojít ke snížení konečné hloubky uložení kabelového vedení, k namačkání zeminy na kabel, k narušení výstražného krytí, kabelového lože a k narušení stability kabelových pojistkových pilířů.

- Kabelové vedení musí být před započítím zemních prací na místě vytyčeno! V případě nejasností zejména s hloubkovým uložením kabelového vedení musí být ručně provedeny zemní sondy.
 - Při stavbě vodovodní přípojky musí být dodržena ČSN 73 6005.
 - Nejmenší vodorovná vzdálenost v místě souběhů navrženého vodovodního potrubí a stávajícím kabelovým vedením 1 kV musí být minimálně 0,40 m.
 - Nejmenší svislá vzdálenost při křížení kabelového vedení 1 kV (kabelové smyčky do kabelového pilíře) s potrubím vodovodní přípojky musí být 0,40 m pro kabely bez ochranného krytu. V případě, že je kabel nn uložen v chrániče přesahující vodovodní potrubí na každou stranu o 1 m může být nejmenší svislá vzdálenost v místě křížení snížena na 0,20 m.
 - Hlavní domovní elektrické vedení - kabelové vedení hlavního domovního přívodu bude připojováno do stávajícího kabelového pojistkového pilíře SPI 02, který je umístěn u jižního rohu stavebního pozemku.
 - U kabelového pojistkového pilíře nesmí být narušena jeho stabilita a elektrické krytí. Připojení hlavního domovního vedení musí být provedeno oprávněnou elektroinstalační firmou.
 - Oplocení rodinného domu - bude prováděno v ochranném pásmu stávajícího kabelového vedení 1 kV a kabelového pojistkového pilíře.
 - Při provádění stavby oplocení (u kabelového pojistkového pilíře) nesmí dojít ke snížení konečné hloubky uložení kabelového vedení, k namačkání zeminy na kabel, k narušení výstražného krytí, kabelového lože a k narušení stability kabelového pojistkového pilíře.
 - Zděná nebo betonová podezdívka, popřípadě betonové základy sloupků nového oplocení je třeba provést tak, aby všechny práce při údržbě, opravě, nebo rekonstrukci kabelu byly snadno proveditelné. Požadovaná vzdálenost (vzdálenost mezi okrajem podezdívky nebo základu paty pro sloupek od okraje krajního kabelu) pro provádění výše uvedených prací je 0,40 m.
 - Kabelový pojistkový pilíř může být i součástí oplocení.
 - Přístup k otevírání kabelového pojistkového pilíře a ke kabelovému prostoru pilíře z veřejného prostranství (místní komunikace) musí zůstat zachován.
- vyjádření CETIN a.s. ze dne 05.08.2016 pod č.j. POS Li-563/16, spočívající v dodržení následujících podmínek:
- Pro vlastní realizaci stavby musí být dodrženy veškeré podmínky ochrany, které jsou součástí platného vyjádření o existenci SEK (588896/16).
 - podezdívka plotu bude vzdálena minimálně 0,5 m od trasy kabelů společnosti CETIN a.s.
 - Křížení a souběh telefonních kabelů s nově budovanými inženýrskými sítěmi bude v souladu s ustanoveními příslušné normy ČSN o prostorovém uspořádání inženýrských sítí.
 - Při obnažení kabelů nebo optických trubek SEK bude přizván před záhozem pracovník společnosti CETIN a.s. ke kontrole.
- stanoviska RWE Distribuční služby s.r.o. ze dne 01.08.2016 pod č.j. 5001352342, spočívající v dodržení následujících podmínek:
- Odběrné plynové zařízení bylo schváleno stanoviskem č. 5001309437 ze dne 17.05.2016.
 - Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenských zařízení.
 - Při křížení a souběhu inž. sítí musí být dodrženy minimální odstupové vzdálenosti od plynovodu dle prostorové normy.
 - Případné kanalizační šachty budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu vytyčeného plynárenského zařízení. Dojde-li ke křížení stokového potrubí s plynovodem v menší vzdálenosti než 500 mm, minimálně však 150 mm, opatří se plynovod z PE chráničkou přesahující stokové potrubí 1 metr na každou stranu.
 - Stavební objekty (např. rozvodné pilíře, sloupky či pilíře oplocení, kalníky, vzdušníky, betonové patky,) musí být umístěny od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1 m od okraje plynovodu.

- Pokud bude při stavbě zjištěno, že k některým plynárenským zařízením nelze dodržet stanovenou vzdálenost, nebo je vůči nové niveletě nedostatečné krytí, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákony č. 485/2000 Sb. a č. 670/2004 Sb. jako přeložka plyn. zařízení na náklady investora.
 - Před začátkem stavby musí být v místech dotyku stavby poloha plynárenského potrubí vytyčena a v případě potřeby ověřena ručně kopanými sondami. V ochranném pásmu plynovodů (1+1 m) budou zemní práce prováděny výhradně ručním způsobem.
 - V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.
 - V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
 - Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- vyjádření spol. AQUA SERVIS a.s. ze dne 19.05.2016 pod č.j. 419/525/16, spočívající v dodržení následujících podmínek:
- v současné době je již stávající vodovodní přípojka vyvedena na pozemek č.p. 918. Na této vodovodní přípojce na okraji pozemku stavebníka požadujeme vybudovat (osadit) vodoměrnou šachtu.
 - vodoměrná šachta musí vyhovovat vyhlášce č. 428/2001 Sb., §15 bodu 8 a 9 a dále normě ČSN 75 5411
 - vlastní osazení vodoměru do vodoměrné šachty nutno objednat na středisku AQUA SERVIS, a.s. v Kostelci nad Orlicí na tel. 494 494 323 195 nebo na mobilu 602 939 554.
 - kanalizační přípojka z objektu se napojí do kanalizační šachty na kanalizaci DN 250 PVC, která se rovněž nachází v ul. Jelínkova. Na kanalizační přípojce nesmí být žádné předčistící zařízení. Kanalizace, do které bude přípojka napojena, vede na centrální ČOV.
 - do veřejné kanalizace budou odváděny pouze splaškové odpadní vody.
 - před záhozem místa propojení kanalizační přípojky na kanalizaci je nutné přizvat ke kontrole uložení a napojení našeho zaměstnance p. Bc. Petříka (tel. 728 154 733), který protokolem odsouhlasí vlastní napojení
 - ihned po schválení napojení kanalizační přípojky na veřejnou kanalizaci našim zaměstnancem musí být uzavřena smlouva o odvádění odpadních vod u pí. Dittrichové (tel. 494 539 160)
- souhlasu Města Kostelec nad Orlicí ze dne 19.05.2016 pod č.j. SMM 169/2016-9167/2016-en, spočívající v dodržení následujících podmínek:
- bude dodržen vjezd vozidel a techniky pouze do 3,5 t na komunikaci parc.č. 880 v ul. Jelínkova
 - během výstavby je nutné dodržovat ochranná pásma a respektovat podmínky správců sítí
 - veřejné plochy dotčené výstavbou budou po ukončení prací uvedeny do původního stavu
- Závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru KH kraje, ze dne 28.07.2016 pod č.j. HSHK-4566-2/2016
- Závazného stanoviska KHS Královéhradeckého kraje ze dne 26.08.2016 pod č.j. KHSHK 25409/2016/HOK.RK/Li
19. Dle § 115 stavebního zákona byly stanoveny kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:
- kontrola po provedení základových konstrukcí
 - kontrola po provedení hrubé stavby
 - závěrečná kontrolní prohlídka
- Termín jednotlivých fází kontrolních prohlídek výstavby bude sdělen investorem stavebnímu úřadu písemně a to minimálně 7 dní předem.

20. Provedení případných změn stavby před dokončením je přípustné ve smyslu § 118 stavebního zákona pouze na základě povolení stavebního úřadu.
21. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním stavby nejméně 30 dní předem. S užíváním stavby pro účel, k němuž byl vydán souhlas, může být započato, pokud do 30 dnů od oznámení stavební úřad rozhodnutím užívání stavby nezakáže.
22. K oznámení je třeba přiložit doklady v souladu s § 18h vyhlášky č. 503/2006 Sb., v platném znění (např. geometrický plán, revizní zprávu elektroinstalace, revizní zprávu hromosvodové soustavy, tlakovou zkoušku vodovodu, zkoušku těsnosti kanalizace, protokol o topné zkoušce systému ÚT, tlakovou zkoušku plynovodu, revizní zprávu plynového zařízení, doklad o ověření požadovaných vlastností výrobků, doklad o uložení nepotřebného materiálu na řízenou skládku, prohlášení o shodě na sádkartonové konstrukce, oprávnění montéra SDK konstrukcí, revizní zprávu komínového tělesa, doklad o revizi hasicího přístroje, prohlášení o shodě na detektor kouře, stavební deník, doklad o vydatnosti hydrantu /dle PBR/, apod.).

Výrok č. II o povolení stavby je vykonatelný nabytím právní moci výroku č. I o umístění stavby.

O d ů v o d n ě n í :

Dne 20.04.2016 podal na stavební úřad výše uvedený žadatel *žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení* pro stavbu „Novostavba RD včetně napojení na inženýrské sítě, skladu nářadí, zastřešeného stání a oplocení“ (ÚSP pro mládež Kvasiny – výstavba v lokalitě Kostelec nad Orlicí, Jelínkova čp. 918) na pozemku parc. č. 972, 973 a 880 v obci a kat. území Kostelec nad Orlicí.

Po prostudování podání stavební úřad zjistil, že žádost a její přílohy neposkytují dostatečný podklad pro vydání společného rozhodnutí pro umístění a povolení stavby, a proto usnesením ze dne 16.05.2016 pod č.j. SÚŽP 1634/16-10347/16-vac řízení přerušil a vyzval výzvou ze dne 16.05.2016 žadatele, aby svou žádost doplnil o:

- dokumentaci členěnou v souladu s přílohou č. 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (doplnit např. soulad s ÚPD, požadavky DO, situační výkresy,...)
- plán kontrolních prohlídek stavby,
- závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo jiné doklady vyžadované zvláštními právními předpisy (např. Koordinované závazné stanovisko MěÚ Kostelec nad Orlicí, závazné stanovisko HZS KH kraje, KSH KH kraje)
- stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem (ČEZ Distribuce a.s., AQUA SERVIS a.s, RWE Distribuční služby s.r.o., CETIN a.s.)
- Smlouvu o právu provést stavbu na sousedním pozemku ve vlastnictví Města Kostelec nad Orlicí
- technické řešení umožňující stavbu umístit tak, aby byla v souladu s ustanovením vyhlášky 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území (§ 23 odst. 2: *Stavby se umísťují tak, aby stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek. Umístěním stavby nebo změnou stavby na hranici pozemků nebo v její bezprostřední blízkosti nesmí být znemožněna zástavba sousedního pozemku*, tj. požárně nebezpečný prostor nesmí znemožňovat zástavbu sousedního pozemku, který není veřejným prostranstvím)
- Rozhodnutí o povolení zřízení sjezdu na poz. č. parc. 973 MěÚ Kostelec nad Orlicí, ODOŽU

Dne 30.08.2016 byla žádost doplněna všemi potřebnými doklady.

Opatřením ze dne 01.09.2016 pod č.j. SÚŽP 1634/16-18853/16-vac, oznámil stavební úřad všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům v souladu s ustanovením § 94a stavebního zákona zahájení společného řízení. Vzhledem k tomu, že byly stavebnímu úřadu dobře

známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil stavební úřad od provedení ústního jednání a určil lhůtu patnácti dnů ode dne doručení oznámení, k podání námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů.

Ve stanovené lhůtě se dne 05.09.2016 na stavební úřad dostavil pan Petr Hovorka – účastník řízení s dotazem ohledně využití objektu rodinného domu, konkrétně jaká skupina obyvatel bude v domě bydlet, dále vznesl požadavek na provedení úpravy oplocení při hranici s jeho pozemkem.

Dne 14.09.2016 se na stavební úřad dostavil zástupce společnosti KARLÍN BLOK s.r.o., ředitelka Ústavu sociální péče pro mládež DOMEČKY a účastník řízení pan Hovorka, a do protokolu uvedli, že panu Hovorkovi bylo vysvětleno jací obyvatelé budou novostavbu rodinného domu užívat a dále bylo domluveno, že na hranici mezi pozemky parc. č. 973 a 951 v k.ú. Kostelec nad Orlicí bude provedeno nové oplocení výšky 1,8 m s dřevěnou výplní, s čímž pan Hovorka souhlasí.

Opatřením ze dne 26.09.2016 pod č.j. SÚŽP 1634/16-20950/16-hc seznámil stavební úřad účastníky s tím, že byly shromážděny veškeré podklady potřebné k vydání rozhodnutí ve věci.

Dle § 90 stavebního zákona stavební úřad před vydáním společného rozhodnutí posoudil, že záměr žadatele je v souladu:

- a) *vydanou územně plánovací dokumentací* – Stavby jsou umístěny v ploše, pro kterou byl schválen územní plán Kostelec nad Orlicí vydaný jako opatření obecné povahy dne 05.09.2011 s účinností ode dne 20.09.2011. Pozemek se nachází v zastavěném území, v plochách BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské. Přípustné využití: pozemky rodinných domů, související dopravní a technické infrastruktury, pozemky veřejných prostranství, pozemky veřejného občanského vybavení, pozemky zeleně (např. veřejná prostranství – veřejná zeleň, zeleň ochranná a izolační, zeleň zahrad), výšková regulace zástavby: stabilizované území - rodinné domy - max. 2 NP. Navržená novostavba rodinného domu včetně doplňkových staveb splňuje podmínky pro využití výše uvedené plochy.
- b) *s cíli a úkoly územního plánování, zejména charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území* – Jedná se o dvoupodlažní objekt s vjezdem na pozemek z jihozápadní strany příjezdové komunikace a vstupem do objektu ze severozápadní strany. Objekt tvoří dvě propojující se a výškově ustupující hmoty. Nižší je umístěna na jihovýchodní straně pozemku, vyšší se otevírá směrem do zahrady - sadu, severovýchodní části pozemku. Fasáda nižšího objektu s výrazně šikmou střechou je navržena z kontaktního zateplovacího systému s tenkovrstvou omítkou v šedém odstínu. Fasáda dvou protilehlých, zešíkmených obvodových zdí druhého vyššího objektu je tvořena hladkou omítkou v béžovém odstínu. Objekt působí kompaktně a výškově ladí s okolní zástavbou. Rodinný dům včetně zahradního skladu nářadí a pergoly s funkcí krytého parkovacího stání, byl navržen tak, aby zapadl do okolní zástavby a aby nenarušoval stávající ráz krajiny a splňoval požadavky moderní architektury.
- c) *s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území* - Vzájemné odstupy staveb jsou v rámci řešeného stavebního záměru navrhovány v souladu s ustanovením § 25 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Odstup hlavní hmoty navrhovaného rodinného domu splňuje podmínku vzdálenosti volného prostoru mezi rodinnými domy min. 7 m dle § 25 odst. 2 citované vyhlášky. V daném případě je umístění předmětného stavebního záměru řešeno v souladu s ustanovením § 25 odst. 6 citované vyhlášky, dle kterého je s ohledem na charakter zástavby možno umístit až na hranici pozemku rodinný dům, garáž a další stavby a zařízení související s užíváním rodinného domu. V takovém případě nesmí být ve stěně na hranici pozemku žádné stavební otvory, zejména okna, větrací otvory; musí být zamezeno stékání dešťových vod nebo spadu sněhu ze stavby na sousední pozemek; stavba, její část nesmí přesahovat na sousední pozemek.

Charakter zástavby byl v daném případě posuzován dle stávající zástavby u ulici Jelínkova, Kostelec nad Orlicí v bezprostředním sousedství pozemků p.č. 972 a p.č. 973 v k.ú. Kostelec nad Orlicí. V této stávající zástavbě je běžné, že stávající stavby rodinných domů a k nim doplňkových staveb jsou umístěny až na hranice pozemků (viz. stávající zástavba na pozemcích p.č. 964, 966, 968, 970 a 974 v k.ú. Kostelec nad Orlicí). Toto stávající prostorové uspořádání pak vytváří stávající charakter zástavby daného místa. Technické podmínky pro využití tohoto citovaného ustanovení jsou v projektové dokumentaci stavebního záměru plně respektovány.

- d) *s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu* – Stavba bude napojena na vodovod, kanalizaci, elektřinu, zemní plyn a veřejnou komunikaci.
- e) *s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů* – Předložený návrh umístění stavby odpovídá požadavkům zvláštních právních předpisů, což vyplývá ze stanovisek dotčených orgánů, které jsou součástí spisu. Dále stavební úřad prověřoval, zda je návrh v souladu s požadavky správců inženýrských sítí. K žádosti byla předložena budoucí smlouva o připojení k distribuční soustavě mezi ČEZ Distribuce a.s., RWE GasNet s.r.o. a žadatelem a souhlas s provedením vodovodní přípojky.

V rámci řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost s podklady z pohledu požadavků § 110 stavebního zákona. Přitom konstatoval, že dokumentaci stavby v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb zpracoval pan Ing. Petr Jíleček, ČKAIT 0007541, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby.

Při posuzování dokumentace vycházel stavební úřad z ustanovení § 159 odst. 2 stavebního zákona, kde je zakotveno, že projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

Stavební úřad se zabýval otázkou, zda bude provádění stavby zajištěno stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím dle § 160 stavebního zákona. Vzhledem k tomu, že při podání žádosti nebyl znám stavební podnikatel pro provádění stavby a bude vybrán na základě výběrového řízení, byla stavebníkovi v podmínce č. 3 tohoto stavebního povolení uložena povinnost, vyplývající z ustanovení § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona, oznámit stavebnímu úřadu název, IČO a sídlo stavebního podnikatele, který bude tuto stavbu provádět a to před zahájením stavby.

Dle § 111 stavebního zákona stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřil zejména, zda

- a) *projektová dokumentace je zpracována v souladu územně plánovací dokumentací* – Jak je uvedeno výše, navržená novostavba rodinného domu včetně doplňkových staveb splňuje podmínky ÚP Kostelec nad Orlicí.
- b) *projektová dokumentace je úplná, přehledná a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu* – Dokumentace stavby splňuje požadavky vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Navržená stavba odpovídá obecným technickým požadavkům na výstavbu, vymezeným ve vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
- c) *je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem* – Dopravní napojení pozemku s rodinným domem je řešeno sjezdem na stávající komunikaci (rozhodnutí o povolení ze dne 25.05.2016 pod č.j. ODOŽÚ 1541/2016-11216/2016-vs).
- d) *předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány* – Dokumentace spolu s přílohami byla předložena k posouzení dotčeným orgánům na úseku ochrany životního prostředí, veřejného zdraví, požární ochrany a památkové péče. Tyto orgány vydaly souhlasná závazná stanoviska k provedení stavby, která jsou součástí spisu.

Stavební úřad ověřil účinky budoucího užívání stavby.

Stavební úřad se zabýval rovněž otázkou vlastnických práv k pozemkům, na kterých bude stavba umístěna a provedena. Vlastníkem pozemku parc. č. 972 a 973 v k.ú. Kostelec nad Orlicí je dle výpisu z KN LV č. 4059 ze dne 31.08.2016 Královéhradecký kraj. Vlastníkem pozemku parc. č. 880 je Město Kostelec nad Orlicí s kterým má žadatel sepsanu smlouvu o právu provést stavbu.

Vlastníkem sousedního pozemku parc. č. 951 je pan Petr Hovorka a paní Lenka Hovorková, pozemku parc. č. 975 je pan Petr Doskočil, pozemku parc. č. 971 paní Cecílie Sejkorová.

Stavební úřad se v rámci probíhajícího stavebního řízení zabýval též otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu § 85 a § 109 stavebního zákona. Níže jmenovaní proto byli zahrnuti mezi účastníky řízení:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

- Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
- Město Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Účastník řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

- pan Petr Hovorka, Ptáčkova 926, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- paní Lenka Hovorková, Ptáčkova 926, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- pan Petr Doskočil, Příkopy 1238, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- paní Cecílie Sejkorová, Komenského 312, 517 50 Častolovice
- Město Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- AQUA SERVIS a.s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

Účastník řízení dle § 109 písm. a) stavebního zákona:

- Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Účastník řízení dle § 109 písm. e) stavebního zákona:

- pan Petr Hovorka, Ptáčkova 926, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- paní Lenka Hovorková, Ptáčkova 926, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- pan Petr Doskočil, Příkopy 1238, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- paní Cecílie Sejkorová, Komenského 312, 517 50 Častolovice
- Město Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- AQUA SERVIS a.s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

K žádosti byly doloženy tyto doklady, souhlasy, závazná stanoviska veřejnoprávních orgánů a vyjádření správců inž. sítí:

- Projektová dokumentace zpracovaná v červnu 2016 panem Ing. Petrem Jílečkem
- protokol o stanovení radonového indexu pozemku zpracovaný panem Ing. Pavlem Petřem
- Posouzení inženýrsko-geologických poměrů zprac. panem Ing. Luděkem Žabkou
- průkaz energetické náročnosti budovy zpracovaný Ing. Jaromírem Kačerem
- Povodí Labe - stanovisko správce povodí ze dne 30.5.2016 pod č.j. PVZ/16/13470/Hv/0
- Město Kostelec n.Orl. - souhlas, zn. SMM 169/2016-9167/2016-en ze dne 19.5.2016
- Sekce ekonomická a majetková MO ČR - závazné stanovisko ze dne 26.5.2016 pod č.j. 52051/2016-8201-OÚZ-PCE
- KHS KH kraje - závazné stanovisko ze dne 13.6.2016 pod č.j. KHSHK 7521/2016/HOK.RK/Li
- HZS KH kraje - závazné stanovisko ze dne 30.5.2016 pod č.j. HSHK-3074-4/2016
- KŘ Policie ČR - závazné stanovisko ze dne 17.5.2016

- MěÚ Kostelec n.Orl. - rozhodnutí o povolení zvláštního užívání, č.j. ODOŽÚ 1542/2016-11211/2016-vs ze dne 25.5.2016
- MěÚ Kostelec n.Orl. - rozhodnutí povolení zřízení sjezdu, č.j. ODOŽÚ 1541/2016-11213/2016-vs ze dne 25.5.2016
- MěÚ Kostelec n.Orl. - koordinované závazné stanovisko, č.j. OSO 173/2016-9072/2016-lf ze dne 26.5.2016
- COMA s.r.o.- vyjádření o existenci podzemního kabelového rozvodu ze dne 10.5.2016
- TS Kostelec n.Orl. - vyjádření k PD ze dne 17.5.2016
- Vodafon - souhlas ze dne 12.5.2016
- T- Mobile - vyjádření ze dne 19.4.2016
- AQUA SERVIS - vyjádření k PD ze dne 19.5.2016 pod č.j. 419/525/16
- CETIN - vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací ze dne 19.4.2016 pod č.j. 588896/16
- RWE - odsouhlasení PD ze dne 17.5.2016 pod č.j. 5001309437
- RWE - povolení stavby-stavební režim ze dne 12.5.2016 pod č.j. 5001292269
- ČEZ ICT Services a.s. - sdělení o existenci komunikačního vedení ze dne 21.4.2016 pod č.j. 0200439594
- ČEZ - sdělení o existenci energetického zařízení ze dne 21.4.2016 pod č.j. 0100561039, vyjádření k PD ze dne 16.5.2016 pod č.j. 1084643434, souhlas se stavbou v ochranném pásmu ze dne 26.05.2016 pod č.j. 12-920500
- smlouva o právu provést stavbu s Městem Kostelec nad Orlicí
- Povodí Labe - stanovisko správce povodí ze dne 4.8.2016 ke změně názvu stavby
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru KH kraje, ze dne 28.07.2016 pod č.j. HSHK-4566-2/2016
- Závazné stanovisko KHS Královéhradeckého kraje ze dne 26.08.2016 pod č.j. KHSHK 25409/2016/HOK.RK/Li
- KŘ Policie ČR - závazné stanovisko ze dne 26.7.2016 ke změně názvu stavby
- MěÚ Kostelec n.Orl. - stanovisko, zn. ODOŽÚ 2344/2016/2-16180/2016-vs ze dne 3.8.2016 ke změně názvu stavby
- MěÚ Kostelec n.Orl. - koordinované závazné stanovisko, č.j. OSO 173/2016-15721/2016-lf ze dne 8.8.2016 ke změně názvu stavby
- COMA s.r.o. - vyjádření k existenci podzemního kabelového vedení ze dne 15.8.2016
- Město Kostelec n.Orl. - vyjádření, zn. SMM 209/2016/43-15717/2016-en ze dne 24.8.2016 ke změně názvu stavby
- Sekce ekonomická a majetková MO ČR - závazné stanovisko ze dne 19.8.2016
- Vodafone - souhlas ze dne 24.8.2016
- T- Mobile - vyjádření ze dne 24.8.2016
- AQUA SERVIS - vyjádření k PD ze dne 22.8.2016
- CETIN - stanovení podmínek ochrany sítě ze dne 5.8.2016 pod č.j. POS Li-563/16
- RWE - povolení stavby-stavební režim ze dne 1.8.2016 po změně názvu
- RWE - smlouva o připojení č. 320090082603
- ČEZ ICT Services a.s. - sdělení o existenci komunikačního vedení ze dne 22.7.2016 ke změně názvu stavby
- ČEZ - vyjádření k PD ze dne 25.7.2016 ke změně názvu stavby
- ČEZ - stanovisko k žádosti o vyjádření ze dne 25.7.2016 ke změně názvu stavby
- ČEZ - sdělení o existenci energetického zařízení ze dne 22.7.2016 ke změně názvu stavby
- ČEZ - smlouva o připojení č. 16_SOP_01_4121197740
- plná moc pro KARLÍNBLOK s.r.o.
- plná moc pro Radima Dolečka

Stavební úřad na základě posouzení záměru podle § 90 stavebního zákona, se souhlasem účastníků řízení, správců inženýrských sítí a dotčených orgánů, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku č. I tohoto rozhodnutí.

Z předložených podkladů a dalšího posouzení pak stavební úřad dospěl k závěru, že uskutečněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení. Vzhledem k tomu, že v průběhu řízení stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku č. II tohoto rozhodnutí.

P o u č e n í :

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové (Pivovarské nám. 1245, 500 03 Hradec Králové) podáním učiněným u stavebního úřadu Městského úřadu v Kostelci nad Orlicí. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání se podává v počtu **deseti stejnopisů**. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Kostelec nad Orlicí.

Doba platnosti společného rozhodnutí je 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení ve výroku č. II nenabude právní moci.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi a obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do dvou let ode dne, kdy povolení nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se stává běh lhůty platnosti stavebního povolení.



oprávněná úřední osoba
vedoucí stavebního úřadu –
životního prostředí
Bc. Lucie LÉDROVÁ

Přílohy:

- situace
- ověřená projektová dokumentace pro žadatele a obec *(po právní moci rozhodnutí)*

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, vybíraných správními orgány České republiky, následně:

- pol. 17 bodu 1 písm. a), písm. c) poznámce č. 7 sazebníků správních poplatků, který tvoří přílohu výše uvedeného zákona ve výši 1500,- Kč,
 - v pol. 18 odst. 1 písm. a) sazebníků správních poplatků, který tvoří přílohu výše uvedeného zákona, v souladu s poznámkou č. 5 ve výši 5000,- Kč,
- celkem 6 500 Kč,- a byl zaplacen dne 13.10.2016.**

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 85 a § 109 stavebního zákona:

pan Petr Hovorka, Ptáčkova 926, 517 41 Kostelec nad Orlicí
paní Lenka Hovorková, Ptáčkova 926, 517 41 Kostelec nad Orlicí
pan Petr Doskočil, Příkopy 1238, 517 41 Kostelec nad Orlicí
paní Cecílie Sejkorová, Komenského 312, 517 50 Častolovice
Město Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí
AQUA SERVIS a.s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

Dotčené orgány:

MěÚ Kostelec nad Orlicí, OSO, Palackého nám. 38, Kostelec nad Orlicí
HZS Královéhradeckého kraje, územní odbor, Na Spravedlnosti 2010, Rychnov nad Kněžnou
KHS Královéhradeckého kraje, územní odbor, Jiráskova 1320, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Na vědomí:

Ústav sociální péče pro mládež DOMEČKY, Jiráskova 1612, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Vypraveno dne: 17.10.2016

