

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též jen „ZZVZ“),

o průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem:

„Výměníková stanice pára/voda v objektu SO 10 – pavilon J, Oblastní nemocnice Náchod“

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: Královéhradecký kraj

Sídlo: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

IČ: 70889546

Zastoupený: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D. – hejtmánem Královéhradeckého kraje

2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je dodávka a provedení výměňkové stanice s technologií pára/voda včetně ohřevu teplé užitkové vody v objektu J stavebního objektu SO 10 v místnosti č. J.01.009 původní výměňkové stanice s technologií voda/voda (dále jen VS) dle předložené projektové dokumentace pro provádění stavby zpracované společností MK PROFI Hradec Králové s.r.o., IČ 290 03 016, Brněnská 700/25, 500 06 Hradec Králové, 02/2018. (dále jen DPS č. 3).

Dokumentace pro provádění stavby slouží jako podklad pro vypracování nabídky v rámci příslušného zadávacího řízení na veřejnou zakázku na výběr dodavatele stavby podle zákona č. 134/2016 Sb., včetně zpracovaného soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměř, to vše v souladu s požadavky vyhlášky č. 269/2016 Sb. Veškeré podrobnosti, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměř jsou v projektové dokumentaci obsaženy a jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace.

Součástí technologie VS jsou níže uvedené technologické celky:

- Tlaková nezávislá stanice pára, voda – trubkové výměňky pro přípravu topné vody;
- Tlaková nezávislá stanice kondenzát, voda – deskový výměňík pro využití odpadního tepla z kondenzátu (předehřev teplé užitkové vody);
- Tlaková nezávislá stanice voda, voda – deskové výměňky včetně zásobníků teplé užitkové vody;
- Čerpadlový blok;
- Tlaková nezávislá stanice glykol/voda – doplnění bloku ZZT o zásobník teplé užitkové vody (předehřev teplé užitkové vody);
- Měření a regulace technologie VS;

Součástí dodávky a provedení technologie výměňkové stanice jsou veškerá propojující potrubí, izolace včetně armatur, příslušenství a spojovacích materiálů.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky: CPV

45000000-7 Stavební práce

45215100-8 Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči

45215140-0 Výstavba nemocničních zařízení

3. Cena sjednaná ve smlouvě:

Celková smluvní cena základní smlouvy o dílo ze dne 27. 3. 2018, která byla uzavřena s vybraným dodavatelem veřejné zakázky s názvem „Oblastní nemocnice Náchod – I. Etapa modernizace a dostavby“ byla navýšena o 5 104 576 Kč bez DPH. Celková smluvní cena tedy činí 1 349 100 627,00 Kč bez DPH,

4. Druh zadávacího řízení:

Jednací řízení bez uveřejnění

5. Označení účastníků zadávacího řízení:

V souladu s ustanovením § 66 ZZVZ v rámci jednacího řízení bez uveřejnění (dále jen „JŘBU“) a usnesení RK č. [RK/16/1036/2017](#) ze dne 11. 6. 2018 byl osloven jediný dodavatel, a to společně: GEOSAN GROUP a.s., se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III, IČO 281 69 522 a BAK stavební společnost, a.s., se sídlem Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9, IČO 284 02 75, kteří jsou smluvní stranou stávající smlouvy o dílo.

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Žádný z účastníků nebyl vyloučen.

7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:

Společně: GEOSAN GROUP a.s., se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III, IČO 281 69 522 a BAK stavební společnost, a.s., se sídlem Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9, IČO 284 02 75, nabídková cena 5 104 576 Kč bez DPH, tato nabídka splnila zákonem a zadavatelem stanovené podmínky v zadávacích podmínkách. Z důvodu zadávání jedinému dodavateli nejsou hodnotící kritéria stanovena.

8. Označení poddodavatele:

Při plnění veřejné zakázky bude plnění prostřednictvím poddodavatele v rozsahu dle původní smlouvy o dílo.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu:

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

V zadávací dokumentaci na stavební práce s názvem Oblastní nemocnice Náchod – I. etapa modernizace a dostavby ve svazku č. 1 si zadavatel vyhradil právo změny závazky ze smlouvy dle § 100 ZZVZ na nové stavební práce spočívající v realizaci:

- a) stavebního objektu I, který je vymezen územním rozhodnutím č. 2901/2011-1 vydaným Městským úřadem Náchod, odborem výstavby a územního plánování dne 23.5.2011 pod spis. zn.: 963/2011/VÝST/LP/ s nabytím právní moci 25.6.2011 a dokumentací pro územní řízení zpracovanou společností OBERMEYER HELIKA a.s., Beranových 65, 199 21 Praha 9-Letňany (dále jen „DUR“) ve znění pozdějších případných změn vzniklých při zpracování dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby,
- b) realizace výměňkové stanice s technologií pára/voda včetně ohřevu TUV umístěné v objektu J (SO 10) v místnosti č. J.01.009 původní výměňkové stanice s technologií voda/voda,
- c) dočasná veřejná parkoviště vně areálu nemocnice Náchod (parkoviště v ul. Nemocniční, parkoviště pod horní nemocnicí), které jsou obsaženy v PD.

V souladu s výše uvedenou vyhrazenou změnou závazku přistoupil zadavatel k zadávání části této vyhrazené změny v jednacím řízení bez uveřejnění. Z uvedeného důvodu také není uzavírána samostatná smlouva o dílo, nýbrž Dodatek č. 1 k původní smlouvě.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Nepoužito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Vzhledem ke skutečnosti, že ust. § 211 odst. 3) ZZVZ nabývá účinnosti vůči zadavateli ke dni 18. 10. 2018, bylo použito jiných komunikačních prostředků přípustné.

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části:

Zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělil na části, jelikož by to vzhledem k povaze plnění, které je předmětem této veřejné zakázky, nebylo účelné.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ:

Nepoužito.

V Hradci Králové dne 8. 10. 2018

JUDr. Jana Blezzardová
oddělení veřejných zakázek
na základě pověření