

Vysvětlení zadávacích podmínek č. 5

Veřejná zakázka: „SMARTmuzeum: modernizace depozitářů, technického a technologického zázemí Muzea východních Čech v Hradci Králové – stavební práce“

Zadavatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Druh a režim veřejné zakázky:

Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o veřejnou zakázku nadlimitní, zadávanou v otevřeném řízení.

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávacích podmínek na základě předchozí žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1:

střecha - v zadávacím VV a PD je uvažováno s repasí střešních lávek. Z obhlídky je patrné, že jejich stav a provedení repasi do užitelného stavu už spíš neumožňuje. Prosíme o uvážení změny požadovaného řešení na dodávku nových lávek v příp.provedení v souladu s ČSN.

Odpověď na dotaz č. 1:

V PD jsou střešní lávky označeny modrou barvou, tedy barvou určenou pro repasi / kopii. Cílem stavebních úprav historické budovy je co nejméně narušit její vzhled, z toho důvodu nebylo přistoupeno k osazení nových komínových lávek dle ČSN.

Dotaz č. 2:

střecha – zadávací VV a PD zachytí systém prvkem Z2.1 ve výpisu prvků. Není ale zřejmé, kde všude má být osazen (podle typu kotev pouze na přístavbu, podle počtu kotev i na sedlovou střechu). Prosíme o upřesnění.

Odpověď na dotaz č. 2:

Ve výpise D.1.1.c.05. VÝPIS ZÁMEČNICKÝCH VÝROBKŮ je uveden počet kotev 16, délka lana 96m, ve výkrese D.1.1.b.2.09. PŮDORYS 2.NP PŘÍSTAVBA – NOVÝ STAV je na střeše přístavby vyznačeno umístění kotev a lana. Délka lana i počet kotev odpovídá výpisu i půdorysu. Počet kotev může být upraven při realizaci dle dodavatele systému.

Dotaz č. 3:

přesuny suti – jaká je požadovaná úroveň vybrání podkladních vrstev podlah ? V zadávacím VV je uvedena výměrou v „m2“, výškově podlahy v budově vzájemně na sebe často o centimetry nenavazují, takže nelze stanovit přesný objem suti a odpadů. Prosíme o stanovení výměr v m3 nebo specifikaci stejné kubatury pro všechny uchazeče.

Odpověď na dotaz č. 3:

Zasíláme upřesnění podkladních vrstev podlah určených pro odbourání:

Položka č. 43 - Odstranění podkladních vrstev podlah na požadovanou výškovou úroveň - Specifikace dle PD

- Podlahy 5.NP - odstranění podkladního podsypu pod cihelnou dlažbou - tl. do 100mm
- Podlahy 1.PP - odstranění podkladní betonové mazaniny - tl. do 100mm

Dotaz č. 4a:

ocelová konstrukce v archivu 2.PP – z prohlídky a z PD lze záměr změn v archivu pouze vytyšit: zrušení stáv. ocel. schodišť na ocelové mezipodlaží a přesun 1 ramene (nebo snad tvorba nového ?) bez výpisu všech materiálů a jednoznačného stanovení povrchových úprav.

Podle důsledného výkladu zasláné PD bourací práce: a/ se ruší 2 schod. ramena s přilehlými poli OK, b/ se ruší pole u betonového vstup. schodiště pro osazení nového OK ramene

Podle důsledného výkladu zasláné PD nový stav: a/ se zacílí plocha po 2 schod. ramenech s přilehlými poli trapézovým (??!) plechem neznámé tloušťky, b/ se zesílí a doplní OK kce okolo neexistujícího OK ramene, c/ provede se „nějaké“ zesílení nebo výměna (?) všech hlavních OK podélných nosníků.

Odpověď na dotaz č. 4a:

a), b) c) Ocelová konstrukce doplněných stropů včetně nového schodišťového ramene je patrna z D.1.2.a. TECHNICKÁ ZPRÁVA a D.1.2.c.01. STROP NAD 2. PP. Zde jsou jednoznačně specifikovány jednotlivé profily, včetně povrchové úpravy ocelové konstrukce.

c) Podélné nýtované nosníky (umístění viz výkres D.1.1.b.2.14 ŘEZ A-A, B-B NOVÝ STAV a D.1.1.b.2.04 PŮDORYS 1.PP – NOVÝ STAV) budou dle PBŘ oplášťeny SDK s požární odolností 120 min dle PBŘ.

Dotaz č. 4b:

Vnitřní OK prvky budou „natřeny“ nebo „opatřeny obkladem proti požáru 90min“ dle PD SKŘ nebo SDK obkladem „REI60“ podle PBŘ?

Odpověď na dotaz č. 4b:

Konstrukce 2.PP (sloupy OK, podhled ocelové plošiny) budou opatřeny SDK obkladem s požární odolností 60 min dle PBŘ. Obecně platí, že požární odolnost konstrukcí je stanovena v PBŘ, ve výkresech D.1.2. je upravena poznámka o požární odolnosti

Dotaz č. 4c:

Prosíme o upřesnění a vyjasnění zadání vč. zaslání výkazu materiálu požadovaného k zabudování a dále o sladění jednotlivých částí PD mezi sebou

Odpověď na dotaz č. 4c:

Hmotnost ocelových prvků včetně podlahového žebrovaného plechu je uvedena ve výkazu výměr D.1.1. ASR - NOVÝ STAV_b-VV - oddíl 43-M.

Upravena výměra ocelového žebrovaného plechu - pol. č. 204.

Dotaz č. 5:

ocelová konstrukce v archivu 2.PP – podle PBŘ a zadávacího VV má být spodní plocha OK obložena podhledem s REI60DP1 specifikovaným 1x KNAUF RED (FD) 15mm. Tato skladba nemá ale odolnost ani 30min (pro tu chybí TI) – viz <http://www.knauf.cz/file/4268-pozarni-katalog-2018.pdf>. Prosím o upřesnění

Odpověď na dotaz č. 5:

Spodní plocha OK bude obložená podhledem s požární odolností REI 60DP1 dle PBŘ, tomu odpovídá skladba 2x Knauf RED 15mm. Upraven výkaz výměr - D.1.1. ASR - NOVY STAV_b-VV položka č. 119 a položka č. 119a.

Dotaz č. 6:

pol.71 – 83 popisují vodorovné ŽB konstrukce 1.PP a 1.NP přístavby z celoprobarveného pohledového betonu v kvalitě povrchu PB3 (v interiérech v PD barva neupřesněna - viz výkres pohledů) , který je následně položkami oddílu SDK zcela zakryt SDK podhledem (např.č.152). Z vodorovných kcí je podle PD skutečně pohledová pouze římsa stropu 1.NP . Dále technologie zamíchání a délka betonovaných prvků zvyšuje riziko nestejnorodosti a nehomogenity barevnosti mezi jednotlivými dodávkami směsi. Prosím Vás o prověření, zda je nutné provádět v pohledové kvalitě PB3 i zakrývané konstrukce a dále zda není možná u probarvených monolitických konstrukcí záměna za nátěr při současné ekonomické úspoře apod.

Odpověď na dotaz č. 6:

Rozsah probarveného betonu vychází z možnosti/nemožnosti provedení pracovních spár na hlavních nosných konstrukcích. Z tohoto důvodu jsou z probarveného betonu i prvky, které budou částečně zakryty podhledy nebo obklady.

Rozsah betonovaných konstrukcí z jedné výrobní šarže je nutno upravit tak, aby se vyloučila nestejnorodost na viditelných plochách.

Po kontrole změněno množství smykových trnů v přístavbě D.1.1. ASR - PRISTAVBA_a-VV - položka č. 94.

Přiloženy změnové výkresy D.1.2.c.08_a. PRISTAVBA DESKA NAD 1.PP - TVAR 1189x841 a D.1.2.c.09_a. PRISTAVBA DESKA NAD 1.NP - TVAR 1189x594.

Dotaz č. 7:

s ohledem na nejasnosti a rozpory v zadávacích podkladech a dokumentaci, kvůli kterým dosud nemůžeme u některých dodávek a konstrukcí ani zahájit zpracování nabídky, Vás prosíme o výraznější posun termínu. Na Vaše odpovědi čekáme výrazně déle než dostáváme k dispozici na zpracování. Předem děkujeme za pochopení

Odpověď na dotaz č. 7:

Zadavatel postupuje při poskytování vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Odpovědi zveřejňujeme v zákonné lhůtě do 3 pracovních dnů od obdržení žádosti. Lhůtu pro podání nabídek prodlužujeme přiměřeně dle povahy doplnění zadávacích podmínek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh

možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou původní délku.

Dotaz č. 8:

Ve Výzvě k podání nabídek je v bodě 6.3.3) „Realizační tým pro restaurátorské práce“ uveden seznam osob provádějících restaurátorské práce na základě platného povolení MKČR pro restaurování jednotlivých typů restaurování (body a., b., c.).

Z tohoto všeobecného výčtu však není patrné, ke kterým pracím a ke kterým položkám ve výkazu výměr musíme doložit osobu s jednoznačně specifikovanou licencí MKČR.

Tzn. např. – pol. 121 Nová vápenocementové nebo vápenné štukové omítky vnějších stěn, včetně říms a ozdobných fasádních prvků, dvouvrstvá, fasádní malba – odborné provedení, členitost fasády IV – Specifikace dle PD - Licence na restaurování fasád a omítek.

Prosíme o konkrétní vysvětlení a specifikaci.

Odpověď na dotaz č. 8:

Zadavatel v Zadávacích podmínkách v rámci čl. 6 Podmínky kvalifikace, odst. 6.3 Technická kvalifikace, písm. b) seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, **nebude požadovat restaurátora s povolením Ministerstva kultury pro daný typ restaurování.**

V čl. 6 odst. 6.3 písm. b je vypuštěn následující text:

3) Realizační tým pro restaurátorské práce

- *osoby provádějící restaurátorské práce na základě platného povolení Ministerstva kultury ČR (MKČR) dle ust. § 14 b, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, k restaurování v oboru dle třídníku specializací přílohy č. 1 zákona o státní památkové péči, a to pro restaurování*

a. Restaurování fasád a omítek

Restaurování uměleckořemeslných děl nefigurálních z umělých mramorů, štuky, sádky a umělého kamene.

b. Restaurování kovových prvků

uměleckořemeslná díla ze skla, keramiky a porcelánu, drahých kovů, z obecných kovů, z textilu, z papíru a pergamenu, z přírodních materiálů.

c. Restaurování dřevěných prvků a stavebních konstrukcí

nepolychromovaná nefigurální uměleckořemeslná díla z kamene, dřeva, štuky, umělého kamene, sádky.

Uvedené osoby budou provádět restaurátorské práce v souladu se závaznými pokyny orgánů památkové péče. V podrobnostech viz přílohy 2 a 3.

V zadávacích podmínkách článek 6 Podmínky kvalifikace, odst. 6.3 Technická kvalifikace, písm. b seznam techniků nově zní:

- b) **seznam techniků**, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, z něhož bude vyplývat, že účastník má k dispozici tým odborníků sestávající z:

- minimálně 1 osoby na pozici vedoucí projektu,
- minimálně 1 osoby na pozici stavbyvedoucí,

1) vedoucí projektu:

- autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik v oboru pozemní stavby,
- min. 5 let praxe při řízení projektů v oboru pozemní stavby,
- účast v obdobné funkci nejméně na 1 stavbě – projektové řízení stavby a komunikace s investorem, orgány veřejné správy a ostatními dodavateli akce při provádění stavebních prací na novostavbě nebo rekonstrukci stavby občanské vybavenosti, o finančním objemu minimálně 100 mil. Kč bez DPH,

2) stavbyvedoucí:

- autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik v oboru pozemní stavby,
- min. 5 let praxe při řízení stavebních prací,
- účast v obdobné funkci nejméně na 1 stavbě - řízení stavebních prací na novostavbě nebo rekonstrukci stavby občanské vybavenosti, o finančním objemu minimálně 80 mil. Kč bez DPH

Upravené zadávací podmínky a smlouva o dílo viz příloha vysvětlení zadávacích podmínek.

Dotaz č. 9:

Z předloženého výpisu oken ani z výkazu výměr není jasný počet repasovaných či nových oken, chybí detaily profilací jednotlivých oken, chybí specifikace druhů a množství jednotlivých typů kování.

Prosíme o doplnění.

Odpověď na dotaz č. 9:

Špaletová okna mají být provedena jako kopie, případně repase. Profilace, typ kování apod. budou tedy převzaty ze stávajících okenních výplní. Počet repasovaných oken a počet kopií bude zřejmý až při realizaci stavby dle aktuálního stavu okenních výplní v době realizace. Na okna bude dodavatelem zpracována dílenská dokumentace, která bude předložena ke schválení pracovníkům odboru památkové péče.

Dotaz č. 10:

Jako součást Zadávacích podmínek veřejné zakázky „**SMARTmuzeum: modernizace depozitářů, technického a technologického zázemí Muzea východních Čech v Hradci Králové – stavební práce**“ v článku 6.3 b) Technická kvalifikace – seznam techniků pod bodem 3) jsou uvedeny požadavky na **Realizační tým pro restaurátorské práce**:

V zadávací dokumentaci je u realizačního týmu pro restaurátorské práce požadováno, aby osoby pro restaurování:

a.) **fasád a omítek** disponovali platným povolením-licencí MK ČR k restaurování v oboru „*uměleckořemeslných děl nefigurálních z umělých mramorů, štuky, sádry a umělého kamene*“

Tážeme se, proč je pro restaurování fasád a omítek, které jsou vesměs štukové a sádrové požadováno, aby osoba v realizačním týmu prokazovala splnění licence MK ČR na restaurování uměleckořemeslných děl nefigurálních z umělých mramorů, což je jiná specializace-obor než licence MK ČR na rest. uměleckořemeslných děl nefig. ze štuky, sádry a umělého kamene?

Postačí zda-li osoba uvedená v realizačním týmu pro restaurování **fasád a omítek** bude disponovat licenci MK ČR na restaurování uměleckořemeslných děl jedné z výše požadované specializace či musí splňovat všechny požadované specializace?

b.) kovových prvků disponovali platným povolením-licencí MK ČR k restaurování v oboru „*uměleckořemeslných děl ze skla, keramiky a porcelánu, drahých kovů, z obecných kovů, z textilie, z papíru a pergamenu, z přírodních materiálů*“

Tážeme se, proč je zadavatelem pro předpokládaný rozsah restaurování **kovových prvků** požadováno doložení licence MK ČR na restaurování i specializací v projektu neobsažených tj. na restaurování děl ze skla, keramiky, porcelánu, drahých kovů, textilie, papíru, pergamenu, z přírodních materiálů?

Postačí zda-li osoba uvedená v realizačním týmu pro restaurování **kovových prvků** bude disponovat licenci MK ČR na restaurování uměleckořemeslných děl z obecných kovů (jedné z výše požadované specializace) či musí splňovat všechny požadované specializace?

c.) dřevěných prvků a stavebních konstrukcí disponovali platným povolením-licencí MK ČR k restaurování v oboru „*nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl z kamene, dřeva, štuky, umělého kamene a sádry*“

Tážeme se, proč je zadavatelem pro předpokládaný rozsah restaurování **dřevěných prvků** požadováno doložení licence MK ČR na restaurování i jiných specializací než ze dřeva tj. na restaurování děl z kamene, štuky, umělého kamene a sádry?

Postačí zda-li osoba uvedená v realizačním týmu pro restaurování **dřevěných prvků** bude disponovat licenci MK ČR na restaurování nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl ze dřeva (jedné z výše požadované specializace) či musí splňovat všechny požadované specializace?

Podle našeho názoru jsou specifikované požadavky na realizační tým pro restaurátorské práce nadstandardně obsáhlé a neodpovídají rozsahu požadavků na restaurátorské práce definované projektovou dokumentací. **Žádáme proto o přesnou specifikaci specialistů na restaurátorské práce, která bude vycházet z požadavků a rozsahu restaurátorských prací tohoto konkrétního projektu.** Současný obsah Zadávacích podmínek porušuje, podle našeho názoru, požadavky definované §6 Zásady zadávání veřejných zakázek Zákona o zadávání veřejných zakázek č.134/2016 Sb. v platném znění a to zásadu přiměřenosti a zásadu zákazu diskriminace.

Odpověď na dotaz č. 10:

Zadavatel v Zadávacích podmínkách v rámci čl. 6 Podmínky kvalifikace, odst. 6.3 Technická kvalifikace, písm. b) seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, nebude požadovat restaurátora s povolením Ministerstva kultury pro daný typ restaurování. Více viz odpověď na dotaz č. 8 tohoto vysvětlení.

Dotaz č. 11:

Vnitřní prosklené stěny pol.č.157 VV – chybí specifikace včetně rozměrů a grafické zobrazení, následné označení jednotlivých prvků v půdorysech

Odpověď na dotaz č. 11:

Základní specifikace prosklených příček je uvedena v příloze D.1.1.c.01_a. Výpis dveří – str. 44. Do revidovaných půdorysů D.1.1.b.2.05_a. PUDORYS 1.PP PRISTAVBA - NOVY STAV a D.1.1.b.2.07_a. PUDORYS 1.NP PRISTAVBA - NOVY STAV byla doplněna rastrace, výška a požární odolnost příček dle požadavků PBR. Výpis prvků prosklených příček nebude doplněn.

Došlo k upřesnění popisu příčky ve výkazu výměr D.1.1. ASR - PRISTAVBA_b-VV - pol. č. 157.

Dále došlo k úpravě vzorečků pro ocenění agregovaných položek č. 160 a 161.

Dotaz č. 12:

Odborné ošetření bastionu – popis prací je uveden pouze ve výkazu výměr, může zadavatel doplnit podrobnější dokumentaci, příp.fotodokumentaci stávajícího stavu?

118	011	975999901 SPC	D+M Odborné ošetření bastionu - Specifikace dle PD	m2	78,65
			" Vyspárování, doplnění kamene, šetrné omytí, ruční odkop v blízkosti bastionu, zakonzervování, impregnace, případně další úpravy specifikované památkovou péčí. "		
			" V ceně přesuny hmot a sutí, odvoz zeminy, a další nutné prvky a úpravy spojené s provedením prací "		
			" Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu sutí, odvoz stavební sutí, likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. "		

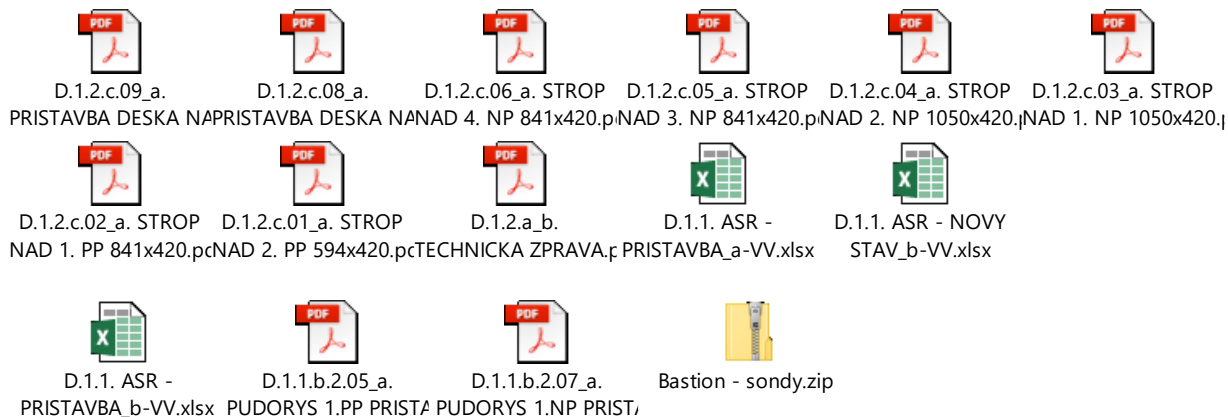
Odpověď na dotaz č. 12:

Archeologickým pracovištěm Muzea východních Čech v Hradci Králové byly provedeny sondy k ověření rozsahu bastionu. V PD je zakreslen rozsah zaměřených částí bastionu (sonda B a C) a rozsah, který má být zachován jako součást expozice.

Zasíláme dokumentaci provedených sond a fotky, které má zpracovatel PD k dispozici.

Přílohy:

- zadávací podmínky
- smlouva o dílo
- níže uvedené dokumenty



Toto vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel zveřejňuje na profilu zadavatele na https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html v detailu uvedené zakázky.

Na základě podaných vysvětlení se lhůta pro podání nabídek prodlužuje a lhůta pro podání nabídek končí 12. 11. 2018 v 9:00 hod.

V Hradci Králové 5. 10. 2018

Mgr. Jitka Bučková

na základě pověření