

Vysvětlení zadávacích podmínek č. 4

Veřejná zakázka: „SMARTmuzeum: modernizace depozitářů, technického a technologického zázemí Muzea východních Čech v Hradci Králové – stavební práce“

Zadavatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Druh a režim veřejné zakázky:

Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o veřejnou zakázku nadlimitní, zadávanou v otevřeném řízení.

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávacích podmínek na základě předchozí žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1:

špaletová okna - ve specifikaci oken je osazení skel otočené: izolační dvojsklo je na vnitřním křídle, jednoduché zasklení na vnějším. Je to proti zásadám stavební fyziky i metodické příručky NPÚ (nejpozději od r.2010) – budova je pouze v pam.zoně a není chráněná, navíc budou většinou skla olepena reflexní folií. Zvolené řešení zřejmě nemá vliv na cenu, pouze na kvalitu a hlavně trvanlivost okna. Prosím o prověření, zda je toto řešení skutečně požadované

Odpověď na dotaz č. 1:

S ohledem na skutečnost, že řešení nemá vliv na cenu (tak jak píše tazatel), bude osazení zasklení do jednotlivých křídel konzultováno s pracovníky NPÚ v době schvalování dílenské dokumentace.

Dotaz č. 2:

špaletová okna – v PD není řešena požadovaná profilace oken, provedení okapnic vnějších křídel. Prosím o doplnění.

Odpověď na dotaz č. 2:

Špaletová okna mají být provedena jako kopie, případně repase. Profilace bude tedy převzata ze stávajících okenních výplní.

Dotaz č. 3:

položka č.33 zadávacího VV nový stav „D+M Dřevěné přístřešky před vstupem - Specifikace dle PD“. V poznámce je dále uvedeno:

„V ceně zemní práce, základové konstrukce, dřevěná konstrukce dle původního vzhledu, zastřešení, klempířské výrobky, výplně otvorů, napojení na stávající budovu a elektroinstalace včetně osvětlení. ve výkresové části“ – v PD výkres půdorysu 1.NP je ale zmíněna pouze repase nadzemní části dřevěných přístřešků. Prosím o podrobnější popis požadovaných prací i s výměrami

" Součástí napojení dešťových svodů na nové lapače střešních splavenin a na stávající dešťovou kanalizaci. " – dle PD ZTI a obhlídky na místě místem nevede ani nová ani stávající kanalizace

Odpověď na dotaz č. 3:

Dřevěný přístřešek je určen k repasi/kopii. Rozpočet však počítá s celkovou výměnou přístřešku. Rozsah prací je patrný z výkresové dokumentace (D.1.1.b.2.04. PUDORYS 1.PP - NOVY STAV + D.1.1.b.2.19. POHLED JZ, SV - NOVY STAV)

Konkrétní rozsah úpravy základových konstrukcí může být patrný až po odstranění nadzemní části.

Z přiložených fotografií (D.1.1.b.2.04. PUDORYS 1.PP - NOVY STAV) je viditelné odvodnění přístřešků přes lapače splavenin do stávající kanalizace. Navrhujeme zachování stávajícího způsobu odvodnění.

Dotaz č. 4:

co je výrobek DFR03 a DFR02 ? Jedná se o dveře nebo jinou truhlařinu/tesařinu ? Ve výpisu dveří je pouze replika dveří DFR01

Odpověď na dotaz č. 4:

Výrobek DFR02 a DFR03 je označení dveří přístřešku. Cena těchto výrobků je zahrnuta v ceně položky č. 33 - D+M Dřevěné přístřešky před vstupem - Specifikace dle PD.

Dotaz č. 5:

střecha – sklon střech je cca 23o, zvolená krytina má min.bezpečný sklon 30 o. Součástí poptávky ale není provedení přelaťování, doplnění kontralatí pod latě a (kromě 27m2) pojistné folie !

Odpověď na dotaz č. 5:

Žádáme tazatele, aby sdělil, ve kterých místech naměřil sklon 23°.

Dotaz č. 6:

střecha – v poptávaných pracech chybí očištění krovů od starých protipožárních nátěrů (je-li požadováno).

Odpověď na dotaz č. 6:

Očištění krovu je zahrnuto v položce č. 103 - D+M Sanace krovu - odborné restaurování - Specifikace dle PD.

Dotaz č. 7:

střecha+SDK – podle výpisu skladeb stávající střechy ozn.S1 je skladba:

pálená keramická taška srdcovka

stáv.laťování na krokách, provětrávaná mezera – je poškozené zatékáním, při demontáži dojde k dalšímu poškození, je v rozteči na jinou tašku tzn.i jiné množství latí než je potřeba pro novou krytinu (s novými latěmi přitom PD a VV neuvažuje). Bez kontralatí provětr.mezera nevznikne.

Odpověď na dotaz č. 7:

Při prohlídce stavby byla zjištěna stávající krytina typu srdcovka, tato krytina se nahrazuje shodným typem, není tedy důvod ke kompletní výměně latí.

Případná výměna poškozených stávajících latí je zahrnuta v položce č. 103 - D+M Sanace krovu - odborné restaurování - Specifikace dle PD.

Dotaz 7a:

pojistná hydroizol.folie – bez kontralatí (PD a VV neuvažováno) ztrácí částečně funkci (sníží životnost latí), zadávací VV s ní uvažuje pouze 27m2, chybí ve výkresové části PD (v řezech) /zmíněna ale v TZ nad malou částí 5.NP

Odpověď na dotaz 7a:

Skladba je uvažována pouze nad místností 5.01.

Dotaz 7b:

tepelná izolace - zadávací VV s ní uvažuje pouze 27m2, chybí ve výkresové části PD (v řezech) /zmíněna ale v TZ nad malou částí 5.NP

Odpověď na dotaz 7b:

Skladba je uvažována pouze nad místností 5.01.

Dotaz 7c:

tepelná izolace v dř.roštu - zadávací VV s ní uvažuje pouze 27m2, chybí ve výkresové části PD (v řezech) /zmíněna ale v TZ nad malou částí 5.NP

Odpověď na dotaz 7c:

Skladba je uvažována pouze nad místností 5.01.

Dotaz 7d:

parotěs.folie - zadávací VV s ní uvažuje pouze 27m2, chybí ve výkresové části PD (v řezech) /zmíněna ale v TZ nad malou částí 5.NP

Odpověď na dotaz 7d:

Skladba je uvažována pouze nad místností 5.01.

Dotaz 7e:

SDK podhled - zadávací VV s ní uvažuje pouze 27m2, chybí ve výkresové části PD (v řezech) /zmíněna ale v TZ nad malou částí 5.NP

Odpověď na dotaz 7e:

Skladba je uvažována pouze nad místností 5.01.

Dotaz 7f:

V případě doplnění střechy o kontralatě bude nutné řešit přizvednutí stř.roviny o tl.latí zejména u říms/žlabů. Prosím o opravu zadávacího VV a upřesnění PD

Odpověď na dotaz 7f:

S doplněním kontralatí není uvažováno.

Dotaz č. 8:

střecha – jaké je požadované provedení hřebene? Na kartáč nebo do malty?

Odpověď na dotaz č. 8:

Dle stávajícího stavu, předpoklad do malty.

Dotaz č. 9:

střecha – s ohledem na velký rozsah možností provedení prosím upřesnění požadovaného provedení protisněhových opatření a rozmístění v ploše.

Odpověď na dotaz č. 9:

S ohledem na skutečnost, že na stávající střеше nejsou zachytávače sněhu v současné době osazeny, není s jejich doplněním uvažováno.

Dotaz č. 10:

střecha – zadání uvažuje s nátěrem proti škůdcům pouze na krovech nikoliv na laťování a bednění. Prosíme o upřesnění.

Odpověď na dotaz č. 10:

Nátěr laťování / bednění je zahrnut v položce č. 103 - D+M Sanace krovu - odborné restaurování - Specifikace dle PD.

Dotaz č. 11:

střecha – průzkum schematicky znázorňuje místa poškození. V PD ale chybí (nebo jsme nenašli) jakoukoliv specifikaci požadovaných tesařských oprav krovu (dle průřezů, délek – množství), nezjistili jsme rozsah uvažovaného stat. zajištění – např. heverování, požadavky na způsob oprav – protězy, příložky, požadavky na spoje atd. atd. Rovněž tak specifikace nutných souvisejících stavebních prací, pomocných konstrukcí atd. Prosím o doplnění

Odpověď na dotaz č. 11:

Do D.1.2.a Technická zpráva byla doplněna o bližší specifikace jednotlivých prvků krovu a způsob jejich sanace.

Dotaz č. 12:

střecha – PD a zadávací VV se nezabývá zakrýváním střechy v průběhu. Prosím o doplnění.

Odpověď na dotaz č. 12:

Zakrývání střechy v průběhu realizace záleží na zvolených vhodných realizačních postupech dodavatele. Položka nebude doplněna.

Dotaz č. 13:

komíny - výměra lešení neuvažuje s potřebou vybudování i pro opravu komínů. Prosíme o doplnění.

Odpověď na dotaz č. 13:

Lešení pro opravu komínů doplněno do výkazu výměr: D.1.1. ASR - NOVY STAV_a-VV - pol. č. 85a. Po opětovné kontrole došlo také k navýšení výměry pro opravu komínů - pol. č. 83, 84 a 85 včetně souvisejícího přesunu hmot a suti - pol. č. 90 a 91. A také k navýšení plochy klasického fasádního lešení - pol. č. 71 až 76.

Dotaz č. 14:

klempířské prvky – zadávací VV nezohledňuje všechny klempířské práce na fasádě (chybí část plechování suprafenester). Je požadavek provedení oplechování dle PD nebo dle stáv.stavu? Prosíme o upřesnění požadovaného provedení

Odpověď na dotaz č. 14:

Výměra oplechování suprafenester byla doplněna do výkazu výměr: D.1.1.c.06. VYPIS KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ_a-VV pod pol. č. 14. Zasíláme revidovaný výpis klempířských výrobků včetně výkazu výměr.

Dotaz č. 15:

kamenické práce – pol.č.153 „D+M Repase stávajícího kamenného schodiště včetně soklů - Specifikace dle PD“ – chybí podrobná specifikace požadovaného rozsahu prací v PD a sladění zadávacího VV se skut.stavem (podle TZ str.27+28 nejsou kamenné prvky použity). Prosím o upřesnění zadání a požadovaného rozsahu prací

Odpověď na dotaz č. 15:

Požadovaný rozsah prací je dostatečně popsán v textu položky č. 153. Doplnění či výměna kamenných prvků schodiště závisí na skutečném poškození, které může nastat během stavebních prací.

Dotaz č. 16:

zateplení podlahy půdy – na výkresech půdorysů půd a řezech budovou jsou nakreslena zateplení podlah, ve výpisu skladeb s pochozí vrstvou z CETRISu = chybí kompletně ve výkazu výměr. Na stávající křivou a propadlou podlahu bude realizace složitější než uvažuje skladba P14 příp.bude nutné ustoupit od požadavku na rovinnost a změnit nášlapnou vrstvu. Prosíme o upřesnění požadovaného provedení.

Odpověď na dotaz č. 16:

Příprava podkladu je zahrnuta ve VV v pol. č. 157. Vyrovnání není nutné provádět celoplošně, pouze pod nosným dřevěným roštem. Nášlapná vrstva z cementotřískových desek je obsažena ve výkazu výměr - položka č. 156, součást skladby P14.

Požadavek na pochozí vrstvu trvá.

Přílohy:

- D.1.1.ASR – NOVY STAV_a-VV-Excel
- D.1.1.c.06.VYPIS KLEMPIRSKYCH VYROBKU_a-VV-Excel
- D.1.1.c.06.VYPIS KLEMPIRSKYCH VYROBKU_KML.pdf
- D.1.2 a_a.TECHNICKA ZPRAVA

Toto vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel zveřejňuje na profilu zadavatele na https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html v detailu uvedené zakázky.

Na základě podaných vysvětlení se lhůta pro podání nabídek prodlužuje a lhůta pro podání nabídek končí 22. 10. 2018 v 9:00 hod.

V Hradci Králové 3. 10. 2018

Mgr. Jitka Bučková

na základě pověření