

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel **Střední škola informatiky a služeb, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069**
se sídlem: Elišky Krásnohorské 2069, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
IČO 674 39 918
zástupce Mgr. Petr Vojtěch, ředitel
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 7934090267/0100

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel **ASJ s.r.o.**
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod spisovou značkou 12651
se sídlem 503 12 Světi 8
IČO 25281861
DIČ CZ25281861
zastoupený Jiřím Švubem, jednatelem společnosti
bankovní spojení ČSOB, a.s.
číslo účtu 128014022/0300

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

Článek 1 Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky nazvané „**Zateplení budovy průmyslovky – SŠIS, Dvůr Králové nad Labem – stavební práce**“. (dále jen „veřejná zakázka“).
2. Realizace smlouvy o dílo je závislá na přidělení finančních prostředků z dotačního programu a na poskytnutí finančních prostředků od zřizovatele objednatele. Předmět této smlouvy je součástí projektů:

- „5.1 a I. Zateplení budovy průmyslovky - SŠIS, Dvůr Králové nad Labem“, s registračním číslem CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006833,
- „5.1 a II. Zateplení budovy průmyslovky - SŠIS, Dvůr Králové nad Labem“, s registračním číslem CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006838,
- „5.1 b Zateplení budovy průmyslovky - SŠIS, Dvůr Králové nad Labem“, s registračním číslem CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006821 (dále jen „projekty“),

které jsou předmětem žádosti o podporu z Operačního programu životního prostředí.

strana 1 (celkem 25)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Tato smlouva nenabyde účinnosti dříve, než:

- vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace a
- poskytnutím finančních prostředků od zřizovatele a zároveň
- bude zhotoviteli doručena výzva objednatele k plnění, tj. výzva k převzetí staveniště.

Článek 2 Zmocněné osoby

1. Objednatel zmocňuje následující osoby k jednání:
 - a) zástupce objednatele ve věcech smluvních: Mgr. Petr Vojtěch, ředitel
 - b) zástupce objednatele ve věcech technických: Mgr. Petr Vojtěch, ředitel
 - c) zástupce objednatele na stavbě (dále také jako „technický dozor stavebníka“ nebo „TDS“) [doplní objednatel, jakmile bude mít předmětné informace k dispozici]
 - d) koordinátor bezpečnosti práce na staveništi (dále také jako „koordinátor BOZP“) [doplní objednatel, jakmile bude mít předmětné informace k dispozici]
 - e) zástupce objednatele na stavbě (dále také jako „autorský dozor“): společnost PROJEKTIS spol. s r.o., se sídlem Legionářská 562, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČO 455 37 879.
 - f) příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel zmocňuje následující osoby k jednání:
 - a) ve věcech technických: Jiří Švub
 - b) zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí): Ing. Jiří Marek
 - c) příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku.
3. Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku této změny.

Článek 3 Podklady pro uzavření smlouvy

1. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne 5. 6. 2018 v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky.
2. Předmět díla je vymezen následující dokumentací, která tvoří přílohy této smlouvy:
 - a) Příloha č. 1 Projektová dokumentace díla, energetický posudek, Odborný posudek k výskytu synantropních zvláště chráněných druhů živočichů, stavební povolení městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, č.j. ÚP/69241-2015/nyj13749-2015/nyj ze dne 22. 6. 2015
 - b) Příloha č. 2 Položkový rozpočet s výkazem výměr včetně výkazu výměr - ocenění prostředků povinné publicity (dále také „výkaz výměr“)
 - c) Příloha č. 3 Harmonogram
 - d) Příloha č. 4 Seznam poddodavatelů
 - e) Příloha č. 5 Vybraná vysvětlení zadávací dokumentace
 - f) Příloha č. 6 Omezující podmínky objednatele
3. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem smlouvy:

strana 2 (celkem 25)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

- a) převzal příslušnou projektovou a smluvní dokumentaci;
 - b) podrobně zkontroloval předanou projektovou a smluvní dokumentaci;
 - c) překontroloval vyjádření veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
 - d) prověřil místní podmínky na staveništi;
 - e) nejasné podmínky pro realizaci stavby jakožto i další podmínky plnění této smlouvy si vyjasnil prostřednictvím žádostí vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva;
 - f) všechny technické a dodací podmínky díla byly na základě jeho žádosti vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva, zahrnuty do podrobného soupisu prací;
 - g) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy.
4. Zhotovitel dále prohlašuje, že realizaci díla dle této smlouvy provede v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky včetně všech jejích vysvětlení zadavatelem.
5. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky podkladů pro uzavření smlouvy. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli bez zbytečného odkladu po provedení kontroly. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel.
6. Priorita jednotlivých dokumentů je v případě rozporů stanovena od nejvyšší takto: projektová dokumentace, energetický posudek, položkový rozpočet s výkazem výměr včetně výkazu výměr – ocenění prostředků povinné publicity, smlouva o dílo, stavební povolení, ostatní dokumenty.
7. Objednatel, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
8. Smluvní strany stanoví význam následujících termínů takto:
- a) předáním a převzetím staveniště se rozumí okamžik podpisu předávacího protokolu dle čl. 9 odst. 29 této smlouvy oběma smluvními stranami;
 - b) zahájením stavebních prací, se rozumí okamžik, kdy zhotovitel započne stavební práce, respektive dojde k převzetí staveniště;
 - c) dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, kdy zhotovitel ukončí stavební práce;
 - d) dokončení stavby se rozumí datum, uvedené ve smlouvě o dílo, v němž má zhotovitel práce na díle ukončit;
 - e) předáním a převzetím díla (předání a převzetí stavby) se rozumí okamžik podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků;
 - f) stavbyvedoucím se rozumí osoba, která je jako stavbyvedoucí zapsaná ve stavebním deníku a je totožná s osobou, uvedenou v čl. 2 odst. 2 písm. b) této smlouvy jako zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí).

Článek 4

strana 3 (celkem 25)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v článku 5 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

Článek 5 Předmět díla

1. Předmětem díla je řádné zhotovení stavebních prací a souvisejících služeb a dodávek spočívajících ve snížení energetické náročnosti stávajícího komplexu budov čp. 132 a 133 Střední školy informatiky a služeb, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069 a dále stavební práce s těmito úpravami související.
2. Předmětem plnění jsou stavební práce - stavební úpravy specifikované následujícím způsobem:
 - snížení energetické náročnosti hlavní budovy Střední školy informatiky a služeb, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069, snížení energetické náročnosti pavilonu laboratoří Střední školy informatiky a služeb, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069 a instalace systému využití odpadního tepla a dále stavební práce s těmito úpravami související.
 - Předmět díla je dále specifikován projektovou dokumentací zpracovanou společností PROJEKTIS spol. s r.o., se sídlem Legionářská 562, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČO 455 37 879, dle příloh této smlouvy.
 - Předmět díla je dále specifikován energetickým posudek, zpracovaným společností SOLMAX s.r.o., se sídlem Jugoslávských partyzánů 638/24, 160 00 Praha 6, IČO 279 50 051 (Ing. Petr Čeněk č. oprávnění 1314), dle příloh této smlouvy.
 - Předmětem díla je dále zpracování průvodní technické dokumentace, zkušebních protokolů, revizní zprávy, atestů a dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky, ve dvou vyhotoveních.
3. Předmětem díla je dále zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2ks paré a v digitální formě na CD ve formátu *.pdf, *.xls popř. v dalších nutných formátech v počtu 2 ks, která bude obsahovat dílčí dokumentace skutečného provedení díla dle přílohy č. 2 výkazu výměr – stavební části pro objekty S01, S02, S03. Digitální forma projektové dokumentace bude seříděna ve stejném členění jako tištěná forma projektové dokumentace s dodržením názvů a číslováním výkresů. Elektronická verze bude dále poskytnuta v digitálním formátu umožňující editaci jednotlivých výkresů, např.: *.dwg formát.
4. Předmětem díla je dále zajištění povinné publicity projektu dle podmínek poskytovatele dotace. Zajištění publicity dle této smlouvy spočívá v zajištění celobarevného plakátu, velikosti A3 ve vztahu k projektům „5.1 a II. Zateplení budovy průmyslovky - SŠIS, Dvůr Králové nad Labem“ – část předmětu díla spočívající ve snížení energetické náročnosti pavilonu laboratoří Střední školy informatiky a služeb, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069, s registračním číslem CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006838 a ve vztahu k „5.1 b Zateplení budovy průmyslovky - SŠIS,

strana 4 (celkem 25)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Dvůr Králové nad Labem“, s registračním číslem CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006821 - část předmětu díla spočívající v instalaci systému využití odpadního tepla, ke každému z projektů 1 ks, který bude během realizace stavebních prací umístěn, nejpozději do 1 měsíce po zahájení stavebních prací, na místě snadno viditelném pro veřejnost, jako jsou např. vstupní prostory budovy apod., přesné místo určí před umístěním plakátu objednatel, který zajistí umístění plakátu do ukončení doby udržitelnosti projektu.

Zajištění publicity dle této smlouvy ve vztahu k projektu „5.1 a I. Zateplení budovy průmyslovky - SŠIS, Dvůr Králové nad Labem“, s registračním číslem CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006833 – část předmětu díla snížení energetické náročnosti hlavní budovy Střední školy informatiky a služeb, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069, spočívá v zajištění 1 ks dočasného billboardu, a to do 1 měsíce od zahájení po zahájení stavebních prací a dále 1 ks stálé pamětní desky. Dočasný billboard zhotovitel vystaví na místě na místě snadno viditelném pro veřejnost dle pokynů objednatele, který musí být zachován po dobu průběhu fyzické realizace díla. Stálá pamětní deska bude vystavena nejpozději do 3 měsíců od ukončení realizace díla na místě snadno viditelném pro veřejnost dle pokynů objednatele.

Rozmístění textů a symbolů vedené v Grafickém manuálu publicity OPŽP (dostupném na www.opzp.cz) je pro zajištění prostředků povinné publicity dle tohoto odstavce závazné. Grafický podklad pro výrobu prostředků povinné publicity dle tohoto odstavce zpracuje zdarma SFŽP, objednatel grafický podklad předá dodavateli.

5. Realizaci stavebních prací je nutné přizpůsobit provozním podmínkám uživatele dotčených nemovitostí. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v rámci následujícího dílčího časového harmonogramu. Objednatel preferuje realizaci stavebních prací v období června 2018 až září 2020. Objednatel tímto upozorňuje zhotovitele, že na budovách areálu SŠIS na nábřeží Jiřího Wolkerova č. p. 132 a 1333, Dvůr Králové nad Labem byl zjištěn výskyt zvláště chráněných druhů živočichů (netopýrů). Stavební práce, spočívající v pokládce desek izolantu na podlahu půdy, včetně prací na střešním plášti objektů, dotčených výskytem těchto zvláště chráněných druhů živočichů, budou prováděny mimo období 10. 4 – 15. 8, tedy mimo období možné existence reprodukční kolonie těchto živočichů. Práce na ostatních částech objektu z hlediska případné ochrany výše uvedených živočichů, je možné provádět bez časových a technologických omezení. Zhotovitel se dále zavazuje provádět stavební práce v souladu s omezujícími podmínkami objednatele dle přílohy č. 6 této smlouvy. Tímto ustanovením nejsou dotčena práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z harmonogramu dle **přílohy č. 3** této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, kdy při provádění stavebních prací zjistí na staveništi výskyt obecně chráněných druhů ptáků (nález obsazeného ptačího hnízda s vajíčky nebo mláďaty), bude stavební práce provádět plně v souladu s § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
7. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Zhotovitel umožní výkon TDS a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora BOZP.
8. Předmět díla dle tohoto článku mimo jiné tvoří vybudování zařízení staveniště, provádění a řízení stavebních prací, obstarání zařízení a materiálu, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění, vedení deníku stavby, zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek, zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla, zaškolení pracovníků uživatele, dokončení stavby pro uvedení do trvalého provozu, poskytnutí záruk na celé dílo, servis a odstraňování vad v záruční době, zkušební provoz



– provedení všech předepsaných a funkčních zkoušek, včetně vystavení dokladů a jejich provedení, je-li relevantní - topná zkouška v délce trvání 72 hodin na náklady zhotovitele, je-li relevantní - funkční zkoušky v délce trvání 72 hodin všech instalovaných technologií a technologických celků na náklady zhotovitele, zpracování výrobní / dílenské dokumentace, provádění průběžných testů a komplexních zkoušek, sumarizace podkladů pro kolaudaci kompletního díla. Zhotovitel provede také likvidaci, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dílo“ nebo „části díla“). Objednatel je oprávněn určit, že dále využitelný vybouraný materiál (na opravy, recyklaci, apod.) zhotovitel ponechá objednateli na určené meziskládce.

9. Zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v dokumentaci pro realizaci, použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., o technických požadavcích na stavební výrobky. Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011, Sb. a dále § 156 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k přijímacímu řízení potřebnými certifikáty.
10. Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla. Zhotovitel je při provádění díla dále povinen postupovat dle kontrolního a zkušebního plánu výrobce a dle národních technických norem ČSN 73 2901 a ČSN 73 2902. Zhotovitel realizuje dílo plně v souladu s podmínkami stavebního povolení.
11. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně soupisu prací s výkazy výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
12. Všechny povrchy, konstrukce, plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.
13. Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.
14. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.

Článek 6 Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v článku 5 smlouvy, včetně objednatelem požadovaných změn, řádně zhotovit a předat objednateli na základě závěrečného předávacího protokolu nejpozději do doby uvedené v odstavci 3.
2. Zhotovitel je povinen převzít staveniště od objednatele **do 3 pracovních dnů** od výzvy objednatele k jeho převzetí. Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.
3. Zhotovitel řádně zhotoví a předá dílo (stavbu) objednateli **do 20 měsíců** od převzetí staveniště.

strana 6 (celkem 25)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

4. Místem plnění je **budova komplex budov Střední školy informatiky a služeb, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069 na adrese nábřeží Jiřího Wolкера čp. 132 a 133, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, par. č. st. 348/1 a 348/4, v k. ú. Dvůr Králové n. Labem a další pozemky dotčené stavbou dle projektové dokumentace.** Zhotovitel bere na vědomí, že budovy na adrese nábřeží Jiřího Wolкера čp. 132 a 133, 544 01 Dvůr Králové nad Labem jsou nemovitými kulturními památkami, přičemž přístavba laboratoří je bez památkové ochrany. Dotčené budovy neleží v městské památkové zóně.
5. Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze č. 3 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro zadávací řízení veřejné zakázky na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.
6. V případě, že bude realizace díla přerušena z důvodu klimatických změn (např. zimní přestávky) nezahrnutých v časovém plánu organizace výstavby, prodlužuje se celková doba realizace o dobu tohoto přerušení. Přerušení z důvodu klimatických změn je možné po odsouhlasení zástupcem objednatele či technickým dozorem investora a zaznamenává se do stavebního deníku. V období přerušení z důvodu klimatických změn (např. zimní přestávky) je provádění stavebních prací zhotovitelem možné pouze v omezeném rozsahu závislém zejména na klimatických podmínkách a na základě dohody s technickým dozorem investora.
7. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy včetně jejích příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodlení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.

Článek 7 Cena díla

1. Cena za celé provedené a předané dílo bez DPH je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.
2. Cena za provedení díla dle článku 5 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu a výkazu výměr – ocenění prostředků povinné publicity, jejichž úplnost je zaručena, činí:

celková cena 37 268 850 Kč bez DPH (slovy: třicet sedm milionů dvě stě šedesát osm tisíc osm set padesát korun českých);

celková výše DPH **7 826 459 Kč** (slovy: sedm milionů osm set dvacet šest tisíc čtyři sta padesát devět korun českých);

celková cena **45 095 309 Kč s DPH** (slovy: čtyřicet pět milionů devadesát pět tisíc tři sta devět korun českých).

Celková cena za provedení díla je v návaznosti na jednotlivé dílčí části díla – následovně:

- a) **dílo dle čl. 5 odst. 2 a 3 této smlouvy, tedy stavební práce činí:**

celková cena 37 259 350 Kč bez DPH (slovy: třicet sedm milionu dvě stě padesát devět tisíc tři sta padesát korun českých);



celková výše DPH **7 824 464 Kč** (slovy: **sedm milionu osm set dvacet čtyři tisíc čtyři sta šedesát čtyři korun českých**);

celková cena **45 083 814 Kč** s DPH (slovy: **čtyřicet pět milionů osmdesát tři tisíc osm set čtrnáct korun českých**);

b) **dílo dle čl. 5 odst. 4 této smlouvy, tedy ocenění prostředků povinné publicity činí:**

celková cena 9 500 Kč bez DPH (slovy: devět tisíc pět set korun českých);

celková výše DPH **1 995 Kč** (slovy: **tisíc devět set devadesát pět korun českých**);

celková cena **11 495 Kč** s DPH (slovy: **jedenáct tisíc čtyři sta devadesát pět korun českých**);

3. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.
5. Zhotovitel není oprávněn požadovat změnu ceny díla v důsledku provedení prací, které nejsou předmětem díla vyjma postupu dle odstavců 6 a 7.
6. Neprovedené práce budou z ceny díla odečteny. Přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) dle příloh smlouvy. Neprovedené práce nebudou zhotovitelem fakturovány a předmět smlouvy není v takovémto případě nutné měnit formou dodatku.
7. Pokud se v rámci realizace díla vyskytnou práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které nebylo možné při jednání s náležitou péčí předvídat, a které projektová dokumentace neobsahovala (vícepráce), přičemž realizace těchto prací je nezbytně nutná pro provedení díla, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) dle příloh smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena nejvýše na úrovni vycházející z cenové soustavy ÚRS platné ke dni podpisu smlouvy či novějšímu vynásobená nabídkovým koeficientem, který bude vypočten **jako poměr nabídkové ceny zhotovitele podané v rámci předmětného zadávacího řízení veřejné zakázky a předpokládané hodnoty veřejné zakázky**. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění. Toto ustanovení se použije obdobně v případě, že objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla, přičemž na základě takového požadavku nesmí dojít k podstatné změně práv a povinností vyplývajících ze smlouvy.
8. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.
9. V případě změn dle odst. 6 a 7 je zhotovitel povinen objednateli předložit jednotlivé rozpočty změn a zároveň kompletní rozpočet po provedených změnách v elektronické podobě. Zhotovitel vždy předloží požadované dokumenty ve formátu *.pdf, ve formátu *.xc4 a zároveň ve formátu *.xls,/*xlsx (Excel)



Článek 8 Způsob úhrady ceny a platební podmínky

1. Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou za 30 dnů dílčími daňovými doklady (dále jen „dílčí faktury“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací jednotlivých částí díla, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný kalendářní měsíc zhotovitelem, potvrzený TDS a zástupcem objednatele. Dílčím zdanitelným plněním jsou práce a dodávky, provedené zhotovitelem v každém kalendářním měsíci. Objednatel nezodpovídá za správnost položkového rozpočtu a v případě, že skutečně provedené práce nebudou položkovému rozpočtu odpovídat, nemá zhotovitel právo uplatňovat úhradu nad rámec položkového rozpočtu.
2. Dnem uskutečnění celkového zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečnění dnem protokolárního převzetí celého díla objednatel. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od uskutečnění celkového zdanitelného plnění vystavit daňový doklad (dále jen „konečná faktura“). Podkladem pro vystavení konečné faktury je oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný protokol o předání a převzetí celého díla, jakož i soupis provedených prací jednotlivých částí díla, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele. Celkovým zdanitelným plněním je řádné provedení díla podle této smlouvy.
3. **Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy ani závdavek. Zhotovitel je dle odst. 1 oprávněn fakturovat provedené práce v součtu až do částky 90 % (devadesát procent) z celkové ceny díla. Zbýlých 10 % (deset procent) z celkové ceny díla je zhotovitel oprávněn fakturovat po objednatelem potvrzeném odstranění vad a nedodělků vytknutých při předání a převzetí díla a závad vyznačených v předávacím protokolu a po předání originálu záruční listiny ve smyslu článku 11 odst. 12 smlouvy o dílo.**
4. Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek ve smlouvách s nimi sjednanými. Objednatel má právo si smlouvy s poddodavatelem vyžádat.
5. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Daňové doklady budou opatřeny číslem a názvem projektu příslušného k části rozpočtu, jehož jsou fakturované činnosti součástí a to v následujícím členění:
 - a. 5.1 a I. Zateplení budovy průmyslovky - SŠIS, Dvůr Králové nad Labem, CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006833 – stavební objekty uvedené v příloze č. 2 této smlouvy (výkaz výměr – stavební práce) v části rekapitulace jako objekt SO 01 Hlavní budova a prostředky povinné publicity k dotčenému projektu (výkaz výměr – ocenění prostředků povinné publicity);
 - b. 5.1 a II. Zateplení budovy průmyslovky - SŠIS, Dvůr Králové nad Labem, CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006838 - stavební objekty uvedené v příloze č. 2 této smlouvy (výkaz výměr – stavební práce) v části rekapitulace jako objekt SO 02 Laboratoře (stavební řešení, úprava hromosvodu) a prostředky povinné publicity k dotčenému projektu (výkaz výměr – ocenění prostředků povinné publicity);



- c. 5.1 b Zateplení budovy průmyslovky - SŠIS, Dvůr Králové nad Labem, CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006821 - stavební objekty uvedené v příloze č. 2 této smlouvy (výkaz výměr – stavební práce) v části rekapitulace jako objekt SO 03 Rekuperace – Hl. budova a prostředky povinné publicity k dotčenému projektu (výkaz výměr – ocenění prostředků povinné publicity).

Každý daňový doklad musí obsahovat pouze činnosti dle jednoho dílčího rozpočtu tak, aby bylo možné konkrétní činnosti přiřadit ke konkrétnímu projektu dle článku 1 odst. 2 smlouvy a budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Není možné, aby daňový doklad obsahoval činnosti spadající k více projektům dle článku 1 odst. 2 smlouvy. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.

6. Smluvní strany sjednaly, že objednatel je povinen uhradit celou částku konečné faktury v příslušné lhůtě splatnosti a to za podmínek stanovených v čl. 10.
7. **Splatnost účetních dokladů je 30 dnů** od doručení faktury do sídla objednatele. V případě, že zhotovitel uvede na dílčí faktuře a/nebo konečné faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30denní lhůty po doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn takovouto dílčí fakturu a/nebo konečnou fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou.
8. Dílčí faktury jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele. Dílčí faktury jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:
- a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
 - b) IČ a DIČ zhotovitele a objednatele,
 - c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
 - d) číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury,
 - e) číslo smlouvy,
 - f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
 - g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu
 - h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň, příslušnou pozastávku dle tohoto článku a celkovou částku,
 - i) registrační číslo a název projektu dle této smlouvy,
 - j) soupis provedených prací dle jednotlivých zálohových listů vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDS objednatele a zástupcem objednatele,
 - k) označení díla s odkazem na příslušnou část smlouvy,
 - l) razítko a podpis oprávněné osoby,
 - m) razítko a podpis TDS objednatele na soupisu provedených prací,
 - n) konstantní a variabilní symbol,
 - o) protokol o odevzdání a převzetí díla či event. jeho části,
 - p) místo a osobu oprávněnou k převzetí oprávněné faktury.

Článek 9

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

Kontroly průběhu výstavby

strana 10 (celkem 25)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

1. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce odst. 2 tohoto článku budou svolávány objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel. Kontrolní dny budou svolávány min. 1x za 7 dnů.
2. Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
3. Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
4. Objednatel (příp. technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění v termínech ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel sjednal nápravu - odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla, vykázal nekvalifikované pracovníky z místa plnění - staveniště, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatel stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
5. Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.
6. Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými.
7. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
8. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.
9. Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci harmonogramu dle přílohy smlouvy a umožnit objednateli ověření realizace příslušné dílčí části realizačního projektu z hlediska jeho souladu s požadavky objednatele. Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele.
10. Dokumentaci skutečného provedení stavby, obsahující zapracované veškeré její změny odsouhlasené objednatelem odevzdá zhotovitel objednateli při předání příslušné části díla. Na



žádost objednatele zhotovitel dodá i případné vícetisky. Náklady s pořízením vícetisků spojené hradí ta smluvní strana, která jejich potřebu vyvolala, popř. si je vyžádala.

11. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám realizační projektovou dokumentaci.

Kontrola zakrývaných prací

12. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prohlídce a převzetí zakrývaných konstrukcí a konstrukčních dílů v průběhu výstavby 3 pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby objednatel mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí objednateli tento přístup, je zhotovitel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Při nesplnění povinnosti dle tohoto odstavce je objednatel oprávněn žádat odkrytí zakrytých či znepřístupněných konstrukcí či konstrukčních dílů. Odkrytí i následné opětovné zakrytí bude v takovém případě realizováno na náklady zhotovitele. Kontrola objednatele zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
13. Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá objednatel neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
14. Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.
15. Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle odstavce 13 tohoto článku má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.
16. Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či písemnými pokyny objednatele, změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele a vadně provedené části díla se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatelem odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na jeho náklady třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Zhotovitel ručí objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.
17. Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdělí zhotoviteli.

Zkoušky

18. Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí.



19. Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
20. Objednatel předá zhotoviteli seznam všech dílčích a komplexních zkoušek spojených s plněním předmětu smlouvy s definováním co je účelem a cílem zkoušky, jaké jsou nutné podmínky (doklady, stavební připravenost, dokončenost a funkčnost souvisejících a podmiňujících staveb či jejich částí, klimatické podmínky apod.) pro jejich provedení, jaký bude průběh zkoušky z hlediska technologického postupu a času, kdo musí být přítomen zkoušce a jaký musí být jejich výsledek pro to, aby byly uznány za vyhovující.
21. O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatel a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést a to v potřebném rozsahu.
22. Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu případně protokolu o jejich provedení.
23. Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky, potvrzující kvalitu zhotoveného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.
24. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly použitých plastových profilů, výztuh a ostatních komponent destrukční zkouškou. Objednatel vybere na stavbě 1 kus konkrétního okna nebo balkonové sestavy, zhotovitel za dozoru zadavatele provede rozříznutí okna a objednatel prověří správnost použitých komponentů, zda jejich kvalita a vlastnosti odpovídají údajům zadaným v zadávací dokumentaci předložených v nabídce zhotovitele. Zhotovitel provede na vlastní náklady opravu - výměnu tohoto jednoho okna nebo balkonové sestavy.

Stavební deník

25. Zhotovitel provede ve smyslu ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), stavební deník jako doklad o průběhu stavby a to ode dne převzetí staveniště.
26. Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
27. Zhotovitel je povinen první kopii denních záznamů předávat objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.
28. Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Staveniště a jeho zařízení

29. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště s příslušnou dokumentací, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území. Náklady na zřízení



staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.

30. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
31. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
32. Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
33. Na staveništi nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Vstup cizích osob na staveniště je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.
34. Přístup třetích osob na staveniště - zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveniště je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveniště, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.
35. Zhotovitel není oprávněn umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveniště a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.
36. Zhotovitel není oprávněn používat jakékoliv části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveniště bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
37. Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu prací svým pojištěním.

Použití poddodavatelů

38. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „poddodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
39. V případě, že zhotovitel nehodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, uvede výslovně v příloze č. 4, že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití poddodavatele.
40. V případě, že zhotovitel hodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, je povinen uvést v příloze č. 4 seznam poddodavatelů, ve kterém identifikuje části díla, které hodlá zadat



poddodavatelům. Zhotovitel je povinen vypsát všechny poddodavatele do seznamu poddodavatelů.

41. Zhotovitel se v tomto ustanovení dále zaváže, že změnu v osobě jakéhokoliv z poddodavatelů provede pouze s předchozím souhlasem objednavatele zápisem do stavebního deníku. Objednatel není oprávněn souhlas odepřít bez závažného důvodu.
42. Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci:

Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, pouze ve výjimečných případech, se souhlasem objednavatele a zároveň při splnění těchto podmínek:

- poddodavatel přestane splňovat kvalifikaci, jejímž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení,
 - vůči poddodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení,
 - poddodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.
43. V případě zjištění výše popsaných skutečností je zhotovitel povinen objednavatele prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od zjištění některé z výše popsaných skutečností předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem, a to alespoň v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem.

Harmonogram

44. Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli). V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednavatele nebude možné dodržet termín plnění dle harmonogramu, je objednavatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, celková navržená doba realizace zůstává nezměněna. Dále harmonogram obsahuje dobu předání a převzetí staveniště, dobu zahájení stavebních prací, lhůtu pro dokončení stavebních prací, lhůtu pro předání a převzetí díla, lhůtu pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště a počátek běhu záruční lhůty. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny a dále bude u jednotlivých položek uveden v měsících harmonogram fakturace.

Článek 10 Předávání a přejímání prací

1. Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v čl. 5 této smlouvy je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo uvedené v čl. 5 této smlouvy se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků, a bylo-li řádně převzato objednavatelem a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá části díla nebo dílo celé, uvedené v čl. 5 této smlouvy. V případě, kdy bude dílo vykazovat drobné vady a nedodělky, objednatel dílo nepřevzme, anebo dílo s těmito vadami a nedodělky převezme, v takovém případě není objednatel povinen uhradit konečnou fakturu až do úplného



odstranění všech vad a nedodělků, po tuto dobu není objednatel v prodlení. V protokolu o předání se uvede termín odstranění vad.

Předání a převzetí díla

2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí díla v místě stavby. Organizaci předávacího řízení zajistí objednatel. Objednatel k předání a převzetí díla přizve TDS, případně autorský dozor projektanta. Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Přejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.
3. V případě, že nebude dohodnut harmonogram dle odst. 2 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle odst. 2 tohoto článku první věta. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení řádně sjednaného předávání, nedostává se zhotovitel do prodlení s předáním díla. Přejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatel.
4. K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení.
5. Před zahájením přejímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě (ve formátu *.pdf a *.dwg nebo jiném přepisovatelném formátu) na datovém nosiči v počtu 2 ks, není-li stanoveno touto smlouvou jinak.
6. Protokol sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
 - zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho části,
 - identifikační údaje o díle či event. jeho části,
 - případnou dohodu o slevě z ceny,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - soupis příloh (vč. provedených změn od dokumentace ověřené ve stavebním řízení).
7. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla, je objednatel oprávněn toto přejímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou povinny vypracovávat zápis o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
8. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla, mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat zápis o převzetí stavby. Součástí zápisu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Podpisem tohoto zápisu o převzetí stavby je zhotovitel v souladu s odst. 2 článku 8 oprávněn vystavit konečnou fakturu. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla s vadami a nedostatky, postupuje se podle předchozího odstavce.
9. Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
10. Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu



zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.

11. Ke dni předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
12. Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, návody na obsluhu a proškolení osob s obsluhou zařízení, které to vyžaduje, záruční listy, apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

13. Zhotovitel nese od doby předání díla do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:

- a) na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
- b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
- c) na plochách, stávajících prostorech a budovách a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
- d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.

14. Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:

- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
- b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
- c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,

a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.

15. Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
16. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
17. Veškeré věci a podklady, které byly objednatelům předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.



18. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činností či nečinností zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.
19. Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v částce 100.000 Kč (slovy: sto tisíc korun českých). Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

Článek 11

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a to po dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla (záruční doba).
2. Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému doзору objednatele nejpozději 10 dnů před započatím používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor stavebníka oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
3. Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Toto ustanovení se použije obdobně také na vady a nedodělky nebránící užívání díla, se kterými bylo dílo převzato dle čl. 10.
4. Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):
 - Kategorie vady „havárie“, vady zabraňující provozu díla. Tento stav může ohrozit běžný provoz objednatele a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Neprodleně, nejpozději do 2 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 3 hodin od nahlášení vady, a to i způsobem dočasného provizorního řešení, umožňujícího provoz díla. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. Půjde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, respektive uživatele stavby, dohodne následně s objednatелеm další postup.
 - Kategorie vady „střední“, vady omezující provoz díla, kdy užívání díla je degradováno tak, že tento stav omezuje běžný provoz díla, avšak dílo lze užívat s drobným omezením, eventuálně lze problémy řešit dočasně jinými opatřeními. Nejpozději do 6 hodin po nahlášení vady



provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 2 kalendářních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. Jde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, respektive uživatele stavby, dohodne následně s objednatelem další postup.

- Kategorie vady „nízká“, vady neomezující provoz, jedná se o drobné vady, které nespádají do kategorií „vysoká“ nebo „střední“. Nejpozději do 2 pracovních dnů po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 5 pracovních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. Jde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, dohodne následně s objednatelem další postup.

-
5. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna podle své kategorie, a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelem nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
 6. Zařazení vady do jednotlivých kategorií určuje objednatel. Pro účely smlouvy je pro pracovní dny stanovena pracovní doba od 8:00 do 17:00 hodin.
 7. Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby objednatele, uvedené v této smlouvě, anebo jiní zaměstnanci objednatele či osoby oprávněné jednat, prostřednictvím kontaktního místa.
 8. Jestliže zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v odst. 4, je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se zhotovitelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědnosti za plnění jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
 9. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
 10. Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči zhotoviteli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům. Zhotovitel s postoupením těchto práv souhlasí. Zhotovitel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči zhotoviteli.



11. V případě, že objednatel či uživatel stavby reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklamáce oprávněná, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má zhotovitel právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Zhotovitel má povinnost neoprávněnost reklamáce doložit. V případě, že se objednatel a zhotovitel neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamáce, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma smluvními stranami.
12. V termínu předání a převzetí díla předá zhotovitel objednateli originál záruční listiny vystavené bankou osvědčující existenci bankovní záruky ve prospěch objednatele (oprávněného) za dodržení povinností zhotovitele vyplývajících z jeho odpovědnosti za vady díla a záruky za jakost, jakož i sankčních povinností dle této smlouvy a povinnosti nahradit újmy způsobené zhotovitelem, ve výši 3 % z celkové ceny díla dle článku 7 odst. 2 smlouvy. Bankovní záruka musí být platná do doby skončení poslední záruční doby dle tohoto článku. Bankovní záruka musí obsahovat min. následující údaje: název a sídlo banky, název a sídlo zhotovitele, výši bankovní záruky, účel bankovní záruky, označení oprávněného k čerpání přislíbené záruky, tzn. objednatele, dobu platnosti bankovní záruky. Tato bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná, na první vyžádání. Bankovní záruka musí v textu dále obsahovat následující oprávnění objednatele k uplatnění práva z bankovní záruky:
- zhotovitel neplní své povinnosti vyplývající z odpovědnosti za vady díla a převzaté záruky za jakost,
 - zhotovitel neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou újmu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude dle smlouvy povinen.
13. Samostatným důvodem pro čerpání bankovní záruky vystavené dle odst. 13 bude vedle porušení povinností z této smlouvy i zjištění úpadku zhotovitele.

Článek 12

Smluvní pokuty

Smluvní strany jsou mimo pokuty upravené v jiných částech smlouvy oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:

1. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti termínu uvedenému v článku 6 odst. 3 této smlouvy činí 0,2 % z celkové ceny díla za každý i jen započatý den prodlení s termínem ukončení realizace a to až do data skutečného řádného ukončení díla podle této smlouvy. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti uzlovým termínům uvedeným v článku 6 odst. 3, jsou-li stanoveny, činí 5.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení s termínem ukončení realizace uzlového bodu, a to až do data skutečného řádného ukončení uzlového bodu podle této smlouvy.
2. Smluvní pokuta za ne zahájení stavby do 5 dnů od předání staveniště a smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště dle této smlouvy je 1.000 Kč za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
4. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.

strana 20 (celkem 25)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

5. Smluvní pokuta dle čl. 10 odst. 19 této smlouvy je stanovena ve výši 100.000 Kč při porušení závazku.
6. Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur o více než 30 dní činí 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
7. Smluvní pokuty dle čl. 8 odstavec 4 této smlouvy při prodlení se zaplacením částky, kterou objednatel plnil poddodavateli zhotovitele.
8. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
9. Smluvní pokuta nepřesáhne 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení zhotovitele, nejvýše však 50.000 Kč za den.
10. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výší smluvních pokut souhlasí.

Článek 13

Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, že je zahájeno insolvenční řízení vůči druhé smluvní straně.
2. Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
 - a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30 dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
 - b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou;
 - c) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle bodu 9.4 této smlouvy;
 - d) nepředložení pojistné smlouvy podle bodu 14.6 této smlouvy;
 - e) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžité plnění po dobu delší 30 dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
5. V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen vrátit zpět již zaplacenou část ceny díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli



stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr snížené o 20 %. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat.

6. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty podle čl. 11 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 12 této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.
7. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelům či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

Článek 14 Další ujednání

1. Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.
2. Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
3. Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět technický dozor stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců ani jiných osob s ním finančně, personálně či jinak propojených. Nedodržení ustanovení předchozí věty je překážkou v realizaci předmětu této smlouvy na straně zhotovitele, který tak nesmí pokračovat v realizaci předmětu smlouvy až do naplnění podmínky dle věty první tohoto odstavce. Vzniklé prodlení bude sankcionováno dle ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách.
4. Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku, dopisem) je objednatel povinen předat své stanovisko ve věci plnění dle této smlouvy a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy.
5. Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se



záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na nájemce objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.

6. Zhotovitel prohlašuje, že **disponuje pojistnou smlouvou** s pojistným plněním ve **výši alespoň 40 mil. Kč a maximálně 10% spoluúčastí za každou jednotlivou pojistnou událost**, v níž je zhotovitel pojištěn na rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti objednateli či třetím osobám včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen splnění skutečnosti podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy, ke dni podpisu smlouvy. K výročí smlouvy předkládá zhotovitel sám bez vyzvání doklad prokazující platnost pojistné smlouvy.
7. Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.
8. Na žádost objednatele zajistí zhotovitel změnu pojistné smlouvy v tom smyslu, že případné plnění při pojistné události bude vinkulováno ve prospěch banky či jiného subjektu, financujícího výstavbu předmětu plnění.
9. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.
10. Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.
11. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění) včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2026 nebo po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce, závazná je lhůta, která je delší.
12. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2026 resp. ve lhůtách dle předchozího odstavce poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Článek 15 Pozastavení prací a omezení rozsahu prací

Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 180 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení díla.



Článek 16 Závěrečná ustanovení

1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešená věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
4. Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, faxem či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
5. Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy, jejích změn a dodatků v souladu s povinností stanovenou objednateli zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně dle dalších právních předpisů upravujících povinnost uveřejnění dokumentů vztahujících se k plnění díla dle této smlouvy.
7. V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.
8. Tato smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
9. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
10. Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy. V případě, že druhá strana si zaslanou zásilku nevyzvedne, odmítne přijmout nebo jí nebude doručena z důvodu absence poštovní schránky nebo z důvodu změny adresy považuje se zásilka za doručenou 10. dne od jejího odeslání i když se o ní adresát nedozvěděl.
11. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

strana 24 (celkem 25)

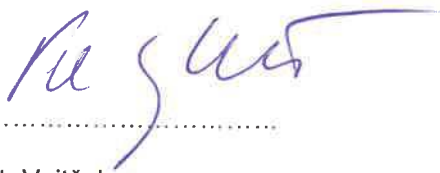


EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

12. 07. 2018

Za objednatele ve Dvoře Králové nad Labem dne Za zhotovitele v Hradci Králové dne

9. 07. 2018



Mgr. Petr Vojtěch
ředitel

**Střední škola
informatiky a služeb** 
E. Krásnohorské 2069
544 01 Dvůr Králové nad Labem
Tel.: 499 421 318, www.ssis.cz



Jiří Švub
jednatel

asj.
stavební firma

ASJ s.r.o.
Světí 8, 503 12
tel.: +420 495 407 008
e-mail: asj@asj.cz
www.asj.cz

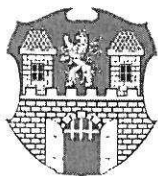
IČ: 25281861, DIČ: CZ25281861



Příloha č. 1 – Projektová dokumentace díla,
energetický posudek, Odborný posudek k
výskytu synantropních zvláště chráněných
druhů živočichů, stavební povolení městského
úřadu Dvůr Králové nad Labem, č.j.
VÚP/69241-2015/nyj13749-2015/nyj ze dne
22. 6. 2015

Výše uvedené přílohy jsou z důvodu velikosti na níže přiloženém datovém nosiči
(CD/DVD).





Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Odbor výstavby a územního plánování

Č. j.: VÚP/69241-2015/nyj13749-2015/nyj

Spis. a skart. znak: 330 V

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Vyřizuje: Josef Nypl

Telefon: 499 318 272

E-mail: nypl.josef@mudk.cz

Datum: 22.06.2015

Stavebník:

Střední škola informatiky a služeb, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069, IČO 67439918,
Elišky Krásnohorské č. p. 2069, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Dne 15.04.2015 podala Střední škola informatiky a služeb, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069, IČO 67439918, Elišky Krásnohorské č.p. 2069, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1 žádost o stavební povolení pro stavby

energetická opatření budov čp. 132 a čp. 133 SŠIS Dvůr Králové n. L.

na stavebních parcelách číslo 348/1, 348/4 a pozemkových parcelách číslo 267/1, 3877/1, 3913 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), rozhodl takto:

Stavba „energetická opatření budov čp. 132 a čp. 133 SŠIS Dvůr Králové n. L.“ na st. p. č. 348/1, 348/4 a p. č. 267/1, 3877/1, 3913 v k. ú. Dvůr Králové nad Labem se podle § 115 stavebního zákona

povoluje.

Účastníkem řízení je dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- Střední škola informatiky a služeb, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069, IČO 67439918,
Elišky Krásnohorské č. p. 2069, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Stavba obsahuje:

Jedná se o soubor udržovacích prací a stavebních úprav na budově č. p. 132 a č. p. 133, nábř. Jiřího Wolkera. Účelem stavby je zateplení komplexu budov pro zabránění energetických ztrát. Pískovcový sokl bude očištěn, spárování vyspraveno a případně doplněno. Fasády se zdobnými prvky budou šetrně očištěny, opraveny a opatřeny novým sjednocujícím fasádním nátěrem. Stěny s nezdobnými fasádami budou zatepleny kontaktním zateplovacím systémem. Podlahy zvýšeného přízemí (mimo chodby s litým teracem) nad suterénem hlavní budovy a podlahy v budově laboratoří budou odstraněny a nahrazeny novými doplněnými o hydroizolace a tepelné izolace. Budova bude opatřena novou hydroizolací proti pronikání vztlínající vody, a to hydrofobní injektáží a částečně podřezáním a vložením LdPE fólie do spáry. Stropy nad posledními podlažními v hlavní budově a budově č. p. 133 budou zatepleny shora z půdy. Ploché střechy střední části nad hlavním schodištěm budou nově zatepleny a kryty střešní fólií. Stávající okna budou opravena případně vyměněna, bude zachováno původní členění. Kopulovité světlíky na střeše střední části budovy budou odstraněny a nahrazeny novými s izolačním dvojsklem na severní straně a s

plným pláštěm na straně jižní. Nové světlíky budou osazeny i místo nevyhovujících sedlových světlíků s drátosklem na střeše šaten v atriu. Dále budou opraveny klempířské prvky střech a vyměněny okapové svody.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, za kterou odpovídá jako hlavní projektant Ing. Zdeněk Jansa, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0600681, která je přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
2. Při provádění stavby budou zabezpečeny požadavky dle zákona č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů a dále požadavky dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
3. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, zejména části třetí, čtvrté a páté.
4. Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
5. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádřeních dotčených orgánů a účastníků řízení:
 - RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, vyjádření č. 5001073095 ze dne 24.02.2015,
 - O2 Czech Republic a. s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle, vyjádření č. 537154/15 ze dne 24.2.2015 stanovení podmínek č. j. POS 184/15 ze dne 16.03.2015,
 - ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8 Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín. Sdělení č. 0100381634 ze dne 24.02.2015 a souhlas s umístěním stavby v ochranném pásmu č. 1073227189 ze dne 05.03.2015,
 - Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor školství kultury a soc. věcí, památková péče, nám. T. G. Masaryka 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, závazné stanovisko č. j. ŠKS/23299-2015/nvk7757-2015/nvk ze dne 31.03.2015.
6. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Stavebník je povinen oznámit termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
7. Stavebník musí dbát, aby co nejméně rušil užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby prováděnými pracemi nevznikaly škody, kterým je možno zabránit. Vznikne-li škoda, postupuje se v souladu s ustanovením § 141 odst. 2 stavebního zákona podle obecných právních předpisů o náhradě škody (zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“, zejména § 2926).
8. Po dobu stavby budou dodrženy limity hluku a vibrace stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Stavební práce nebudou prováděny v době od 22:00 do 6:00 hodin.
9. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
10. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do její kolaudace.
11. Zhotovitel stavby je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby. Záznamy do nich jsou oprávněni provádět stavebník, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby a osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřických prací. Záznamy jsou dále

- oprávněny provádět osoby vykonávající technický dozor stavebníka a autorský dozor, jsou-li takové dozory zřízeny, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi, autorizovaný inspektor u stavby, pro jejíž provedení vydal certifikát podle § 117 stavebního zákona, a další osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru podle zvláštních právních předpisů.
12. Zařízení staveniště nebude zřizováno, stavební materiál bude na stavbu navážen průběžně. Stavební odpad bude průběžně odvážen tak, aby nedocházelo k jeho hromadění na stavbě.
 13. Odpady vzniklé při provádění stavby musí být odstraněny v zařízení k tomu určeném a musí být tříděny. Nesmí být dán podnět k založení divoké skládky. Stavební odpad může být materiálově využit jen v souladu s vyhláškou MŽP č. 294/2005 Sb., o ukládání odpadů na skládkách a jeho využití na povrchu terénu. O odpadu musí být řádně vedena průběžná evidence ve smyslu ustanovení § 39 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
 14. Prováděním stavby nesmí být ohrožen provoz na přilehlých komunikacích včetně chodníku, tyto budou udržovány v čistotě. Zajištěno to bude technickými a organizačními opatřeními.
 15. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby byly stanoveny **kontrolní prohlídky** stavby realizované po dokončení těchto dílčích etap výstavby:
 - závěrečná kontrolní prohlídka
 16. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu vydaného dle § 122 stavebního zákona. K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník předloží zejména:
 - dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud došlo ke změně, popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení,
 - stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby,
 - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadována zvláštními právními předpisy)
 17. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. Protokoly o těchto zkouškách a měřeních budou stavebníkem během závěrečné kontrolní prohlídky předloženy ke kontrole stavebnímu úřadu.
 18. Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, bude-li se stavbou v této lhůtě započato.

Odůvodnění:

Dne 15.04.2015 podala Střední škola informatiky a služeb, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069, IČO 67439918, Elišky Krásnohorské č.p. 2069, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1 žádost o stavební povolení pro stavby „energetická opatření budov čp. 132 a čp. 133 SŠIS Dvůr Králové n. L.“ na st. p. č. 348/1, 348/4 a p. p. č. 267/1, 3877/1, 3913 v k. ú. Dvůr Králové nad Labem. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 109 stavebního zákona, kdy podle odst. 1 písm. a) tohoto ustanovení je hlavním účastníkem řízení žadatel. Vedlejší účastníci řízení jsou specifikováni v § 109 odst. 1. písm. b) až g).

Dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona je účastníkem řízení stavebník: Střední škola informatiky a služeb, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069, IČO 67439918, Elišky Krásnohorské č. p. 2069, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1.

Dle § 109 odst. 1 písm. e) stavebního zákona jako vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich byly určeni: Město Dvůr Králové nad Labem, IČ 00277819, náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1 jako vlastník p. p. č. 3534/1, 3913 a 273 v k. ú. Dvůr Králové nad Labem, RWE Distribuční služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2 jako správce a provozovatel plynárenského zařízení dotčeného záměrem, O2 Czech Republic a. s., IČO 60193336, Za Brumlovkou č. p. 266/2, Michle, 140 00 Praha 4 jako vlastník a provozovatel sítě elektronických komunikací nacházejících se v zájmovém prostoru, ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická č. p. 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín 2 jako vlastník a správce energetického zařízení dotčeného záměrem.

Opatřením ze dne 27.04.2015 oznámil stavební úřad zahájení řízení všem známým účastníkům a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na den 14.05.2015, o jehož průběhu a výsledku byl sepsán protokol.

V provedeném stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby

nejdou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Zejména z výše uvedených důvodů bylo rozhodnuto způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení na Krajském úřadu Královéhradeckého kraje - odbor ÚP a SŘ, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Společné rozhodnutí má podle § 94a odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Josef Nypel
odborný referent

**Doručí se:**

(doporučeně do vlastních rukou)

Střední škola informatiky a služeb, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069,

Elišky Krásnohorské č. p. 2069, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Město Dvůr Králové nad Labem, zastoupené Bc. E. Mocovou,

náměstí T. G. Masaryka č. p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

(datovou schránkou):

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, IDDS: v95uqfy

O2 Czech Republic a. s., Za Brumlovkou č. p. 266/2, 140 00 Praha 4 - Michle, IDDS: d79ch2h

RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, IDDS: jnnyjs6

Dotčené orgány (datovou schránkou):

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov,

nábřeží U Přivozu č. p. 122/4, 500 03 Hradec Králové 3, IDDS: yvfab6e

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové,

Habrmanova č. p. 196/19, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2, IDDS: dm5ai4r

Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Královéhradecký a Pardubický kraj,

Gorazdova č. p. 1969/24, 120 00 Praha 2 - Nové Město, IDDS: hq2aev4

Dotčené orgány (v místě):

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor školství, kultury a sociálních věcí,

náměstí T. G. Masaryka č. p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Stanovisko

ke hnízdnímu výskytu rorýse obecného (*Apus apus*)

a netopýrů (Chiroptera)

na objektu Střední školy informatiky a služeb (SŠIS),

Nábřeží Jiřího Wolkeru č. p. 132 a 133,

Dvůr Králové nad Labem

1. Výsledek průzkumu
2. Závěry, doporučení
3. Přílohy – 3.1 Fotodokumentace

1. Výsledek průzkumu

Dne 20. 10. 2015 byl v době od 13,50 do 17,10 hodin proveden zoologický průzkum, zaměřený na výskyt zvláště chráněných druhů (dále jen „ZCHD“) rorýs obecný (*Apus apus*) a netopýři (Chiroptera) s tímto výsledkem:

- Areál SŠIS (dále jen „objekt“) na Nábřeží Jiřího Wolkera č. p. 132 a 133 je situován do souvislé zástavby v centrální části Dvora Králové nad Labem. Jde o komplex, sestávající ze 4 částí: třípodlažní hlavní budovy na severu (pracovně označená jako „A“), střední, dvoupodlažní části s plochou střechou (pracovně označená jako „B“), která na jihu sousedí s dvoupodlažní budovou (pracovně označená jako „C“). Na střední část dále navazuje jednopodlažní budova laboratoří (pracovně označená jako „D“). Střechy jednotlivých částí objektu jsou řešeny jako valbové (A, C), sedlová (D) a plochá – budova B. Viz. 3.1 Fotodokumentace, foto č. 1 – 17. V rámci investiční akce „Energetická opatření budov č. p. 132 a č. p. 133 SŠIS, Dvůr Králové n. L.“ bude na obálce objektu realizováno zateplení obvodových plášťů objektu 140 mm KZS (desky minerální vlny, popř. EPS) hladkých jižních a východních fasád, zateplení střešního pláště 260 mm deskami minerální vlny po předchozím odstranění silně poškozené PUR izolace na budově B, zateplení podlah půd na budovách A a C s valbovými střechami a výměna výplní otvorů. Termín realizace stavebních prací dosud nebyl investorem pevně stanoven.
- V první fázi průzkumu byla provedena kontrola střešního pláště jednotlivých budov. Střešní krytina valbových střech na budovách A a C je bez poškození, při kontrole prostoru půdy bylo zjištěno, že střecha je v současnosti řešena jako nevětraná. Viz. 3.1 Fotodokumentace, foto č. 6, 18, 19. Střešní plášť není na spodní straně opatřen parozábranou. Viz. 3.1 Fotodokumentace, foto č. 7 - 8. Prostory mezi pozednicí a okrajem říms, které jsou obvyklým hnízdištěm rorýse obecného, jsou z těchto důvodů nedostupné. Byly zde však zjištěny starší pobytové stopy – hnízdní materiál pěvců (pravděpodobně vrbců) a holuba věžáka (*Columba livia f. fera*). V současnosti se zde tyto druhy nevyskytují. Na podlaze půdy byly zjištěny pobytové stopy (trus, moč) kuny skalní (*Martes foina*).
- **V severní a západní části podstřeší budovy A byly pod nosnými prvky konstrukce krovu zjištěny četné pobytové stopy (trus) netopýřů.** Viz. 3.1 Fotodokumentace, foto č. 31 - 32. Netopýři do interiéru půdy pravděpodobně pronikají štěrbinou podél komínového tělesa. **Pobytové stopy rorýse obecného nebyly ve střešním plášti a v podstřeší budov A a C zjištěny.**
- Plochá střecha budovy B je konstrukčně řešena jako jednoplášťová nevětraná, v atice se nenacházejí žádné ventilační otvory (dále jen „VO“). Viz. 3.1 Fotodokumentace, foto č. 10, 11, 20, 22. Parapety na vrcholu atiky, převyšující plochu střechy až o 115 cm těsně přiléhají ke zdivu, nenacházejí se zde žádné štěrbin, polodutiny ani dutiny, které by mohly sloužit jako sídla ZCHD. Viz. 3.1 Fotodokumentace, foto č. 10, 11, 20, 22.
- Sedlová střecha budovy D se dřevěnou konstrukcí má krytinu z falcovaného pozinkovaného plechu, která je bez poškození. Viz. 3.1 Fotodokumentace, foto č. 17. Podstřeší je na průčelích odvětráváno celkem 28 VO, opatřenými kovovými mřížkami. Viz. 3.1 Fotodokumentace, foto č. 30. Kovové mřížky jsou kompletní a nepoškozené a představují pro synantropní živočichy nepřekonatelnou překážku. Podlaha půdy je tepelně izolována místy poškozenými deskami

minerální vaty. Také v tomto prostoru bylo zjištěno značné množství pobytových stop (trus, moč) kuny skalní (*Martes foina*).

- **Pobytové stopy ZCHD synantropních živočichů nebyly ve střeše a v podstřeší budov B, C a D zjištěny.**

- Ve druhé fázi průzkumu byla provedena detailní kontrola obvodových plášťů jednotlivých budov. Obvodové pláště jsou na všech budovách zděné, pokryté omítkami. Drobná poškození fasády byla zjištěna pouze v úrovni atiky a v prostoru atria na budově A. Viz. 3.1 Fotodokumentace, foto č. 27 - 28. Prověřovány byly rovněž původní, v současnosti nevyužívané niky okapových svodů. Viz. 3.1 Fotodokumentace, foto č. 21. V ohybu okapového svodu na východní stěně budovy A byly zjištěny pobytové stopy holuba věžáka (*Columba livia f. fera*) – staré, již nevyužívané hnízdo. Viz. 3.1 Fotodokumentace, foto č. 29.

- Okna i jejich parapety (2. – 3. n. p.) těsně přiléhají ke zdivu. Viz. 3.1 Fotodokumentace, foto č. 22 - 25. V obvodových pláštích se rovněž ventilační otvory, odvětrávající část interiérů jednotlivých budov (B, D) o otvory jsou opatřeny kovovými mřížkami, které zabraňují pronikání synantropních živočichů do zdiva a do interiérů objektu. Viz. 3.1 Fotodokumentace, foto č. 26, 30. V jednom z ventilačních otvorů na západním průčelí budovy D bylo zjištěno hnízdo kosa černého (*Turdus merula*). Viz. 3.1 Fotodokumentace, foto č. 30. **Pobytové stopy ZCHD synantropních živočichů nebyly v obvodovém plášti objektu zjištěny.**

2. Závěry, doporučení

Na základě zjištění, uvedených v bodě 2. konstatuji a doporučuji:

- a) Vzhledem ke zjištěným skutečnostem lze konstatovat, že areál SŠIS na Nábřeží Jiřího Wolkera č. p. 132, 133, Dvůr Králové nad Labem je sídlem ZCHD netopýrů (Chiroptera). Úkryty netopýrů se nacházejí v interiéru půdy budovy A v severní části objektu v konstrukci valbové střechy. Viz. 3.1 Fotodokumentace, foto č. 7 - 8. Výskyt ZCHD rorýs obecný (*Apus apus*) nebyl prokázán.
- b) Stavební práce, spojené se zateplením podlahy půdy na hlavní budově (A) objektu negativně úkryty netopýrů neovlivní. **S ohledem na možnost existence reprodukční kolonie (10. 4. – 15. 8.) však doporučuji provádět pokládku desek izolantu na podlahu půdy mimo toto období.** Práce na ostatních částech objektu doporučuji provádět bez časových a technologických omezení.
- c) Jak již bylo konstatováno výše, pokládka tepelné izolace na podlahu půdy úkryt netopýrů v konstrukci valbové střechy budovy A negativně neovlivní, nesouvisí s pracemi na střešním plášti ani nevyžaduje stavbu lešení. **Pokud nebude v průběhu stavebních prací zasahováno do střešního pláště budovy A, nedoporučuji přijímat žádná opatření.**

29/10/2015



Mgr. Lukáš Viktora

LUKÁŠ VIKTORA
U DRUŽSTVA ŽIVOT 834/30
140 00 PRAHA 4
IČ: 65242343

3. Přílohy

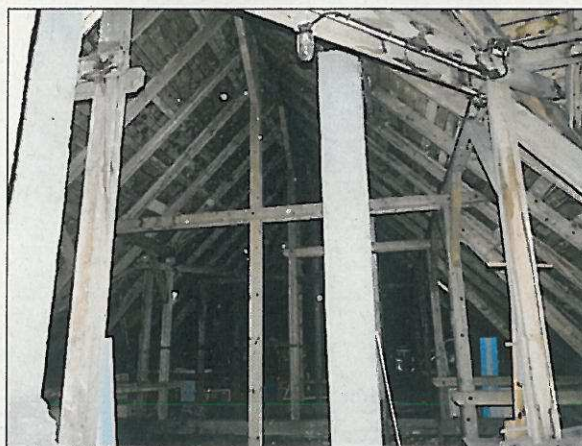
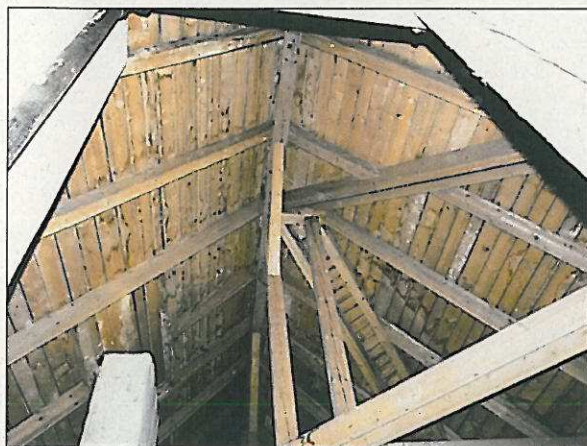
3.1 Fotodokumentace



č. 1 – 5 Budova A, pohled od západu, severu, jihu, východu a pohled do atria budovy



č. 6 Detail střešního pláště - krytiny, budova A



č. 7 - 8 Detaily střešní konstrukce a pohled do interiéru půdy, budova A



č. 9 – 11 Budova B, pohled od východu a na plochou střechu budovy



č. 12 Budovy C a D, pohled od jihozápadu



č. 13 Budova C, detail řešení střechy



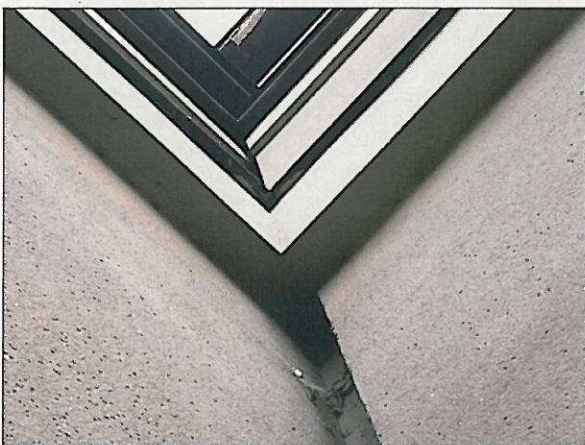
č. 14 - 17 Budova D, pohledy od jihozápadu, jihovýchodu, jižní štít a pohled na střechu budovy



č. 18 – 19 Detaily atiky, budova A



č. 20 Detail atiky, budova B



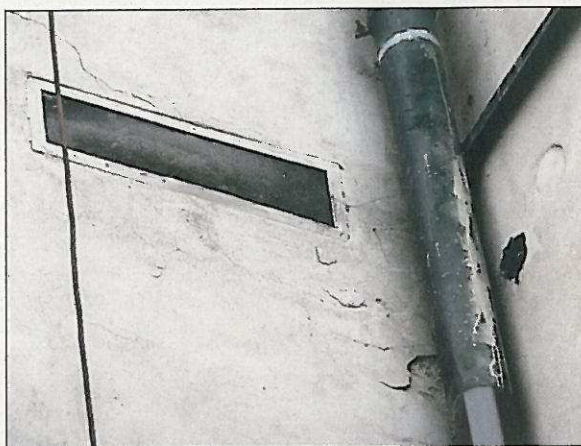
č. 21 Detail původní niky okapového svodu



č. 22– 23 Detaily oken, budova B a A



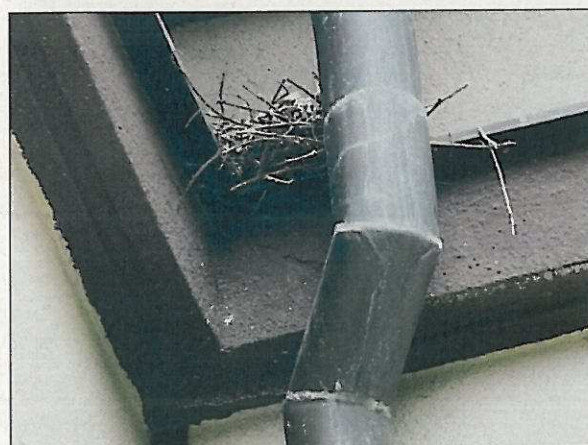
č. 24 – 25 Okenní parapety těsně přiléhají ke zdivu, budovy A a B



č. 26 Detail obvodového pláště, budova B



č. 27 – 28 Poškození obvodového pláště, východní průčelí a atrium, budova A



č. 29 Hnízdo holuba věžáka, východní průčelí, budova A



č. 30 Hnízdo kosa černého ve ventilačním otvoru, budova D



č. 31 – 32 Trus netopýrů na konstrukci krovu a na podlaze půdy, budova A

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet s výkazem
výměr včetně výkazu výměr - ocenění
prostředků povinné publicity

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 18-31

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

JKSO:

Místo: Dvůr Králové nad Labem

CC-CZ:

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel:

SŠIS Dvůr Králové nad Labem

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ASJ s.r.o.

IČ:

25281861

DIČ:

CZ25281861

Projektant:

Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Otakar Kubeška

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Náklady z rozpočtů

37 259 350,00

Ostatní náklady ze souhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

37 259 350,00

DPH základní

21,00%

ze

37 259 350,00

7 824 464,00

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

45 083 814,00

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 18-31
Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem
Místo: Dvůr Králové nad Labem Datum: 28. 11. 2017
Objednatel: SŠIS Dvůr Králové nad Labem Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové
Zhotovitel: ASJ s.r.o. Zpracovatel: Ing. Otakar Kubeška

Stavba:
Objekt:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		37 259 350,00	45 083 814,00
SO 01	Hlavní budova	29 190 553,00	35 320 569,00
a	Stavební řešení	27 583 132,00	33 375 590,00
b	Zdravotní technika	67 888,00	82 144,00
d	Elektroinstalace a hromosvod	91 739,00	111 004,00
e	Vzduchotechnika PC učeben střední části	212 234,00	256 803,00
f	Klimatizace (chlazení) PC učeben střední části	1 088 560,00	1 317 158,00
v 01	Vedlejší náklady	147 000,00	177 870,00
SO 02	Laboratoře	6 246 178,00	7 557 875,00
a	Stavební řešení	6 181 178,00	7 479 225,00
b	Úprava hromosvodu	5 000,00	6 050,00
v 02	Vedlejší náklady	60 000,00	72 600,00
SO 03	Rekuperace - Hl. budova	1 822 619,00	2 205 369,00
a	Stavební řešení	251 676,00	304 528,00
b	Zdravotní technika	18 667,00	22 587,00
c	Ústřední vytápění	59 748,00	72 295,00
d	Elektroinstalace	67 510,00	81 687,00
g	Vzduchotechnika učeben hlavní budovy	1 393 018,00	1 685 552,00
v 03	Vedlejší náklady	32 000,00	38 720,00
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		37 259 350,00	45 083 814,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 01 - Hlavní budova

Část: a - Stavební řešení

JKSO:

Místo: Dvůr Králové nad Labem

CC-CZ:

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel:

SŠIS Dvůr Králové nad Labem

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ASJ s.r.o.

IČ:

25281861

DIČ:

CZ25281861

Projektant:

Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Otakar Kubeška

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	27 583 132,00
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	27 583 132,00
---------------------	----------------------

DPH základní	21,00%	ze	27 583 132,00	5 792 458,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	33 375 590,00
-------------------	--------------	----------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 01 - Hlavní budova

Část: a - Stavební řešení

Místo: Dvůr Králové nad Labem

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel: SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Otakar Kubeška

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	27 583 132,00
HSV - Práce a dodávky HSV	10 621 211,00
2 - Zakládání	6 717,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	666 848,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	4 480 063,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	5 467 583,00
99 - Přesun hmot	2 472 648,00
PSV - Práce a dodávky PSV	16 961 921,00
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	264 121,00
712 - Povlakové krytiny	1 853 058,00
713 - Izolace tepelné	1 273 245,00
762 - Konstrukce tesařské	1 645 099,00
764 - Konstrukce klempířské	166 057,00
766 - Konstrukce truhlářské	8 851 780,00
767 - Konstrukce zámečnické	1 980 306,00
771 - Podlahy z dlaždic	153 446,00
775 - Podlahy skládané (parkety, vlasy, lamely aj.)	40 243,00
776 - Podlahy povlakové	435 792,00
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	30 640,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	222 271,00
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	45 863,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	27 583 132,00

ROZPOČET

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 01 - Hlavní budova

Část: a - Stavební řešení

Místo: Dvůr Králové nad Labem Datum: 28. 11. 2017

Objednatel: SŠIS Dvůr Králové nad Labem Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: ASJ s.r.o. Zpracovatel: Ing. Otakar Kubeška

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

27 583 132,00

HSV - Práce a dodávky HSV

10 621 211,00

2 - Zakládání

6 717,00

13	K	271572211	Násyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného štěrkopísku	m3	8,524	788,00	6 717,00
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

3 - Svislé a kompletní konstrukce

666 848,00

14	K	310237261	Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 600 mm	kus	1,000	631,00	631,00
15	K	310238211	Zazdívka otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	4,031	4 280,00	17 253,00
17	K	319202111	Dodatečná izolace zdiva tl 150 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	9,100	550,00	5 005,00
18	K	319202113	Dodatečná izolace zdiva tl 450 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	38,350	1 500,00	57 525,00
19	K	319202114	Dodatečná izolace zdiva tl 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	6,700	1 800,00	12 060,00
20	K	319202115	Dodatečná izolace zdiva tl 900 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	215,930	2 660,00	574 374,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

4 480 063,00

26	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	859,010	535,00	459 570,00
27	K	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	96,405	690,00	66 519,00
28	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	1 718,020	121,00	207 880,00
29	K	619995002	Cementová stěrka š 40 tl 5 mm, podél oken na pískovcovém parapetu	m	85,000	250,00	21 250,00
30	K	622131111	Polymercementový spojovací můstek vnějších stěn nanášený ručně	m2	1 157,667	49,00	56 726,00
31	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	1 157,667	164,00	189 857,00
38	K	622221131	Montáž zateplení vnějších stěn z minerální vlny s kolmou orientací vláken tl do 160 mm	m2	905,807	581,00	526 274,00
39	M	631515320	deska minerální izolační tl. 140 mm	m2	923,923	604,50	558 511,00
40	K	622222051	Montáž zateplení vnějšího ostění nebo nadpraží hl. špalety do 400 mm z minerální vlny tl do 40 mm	m	596,130	193,00	115 053,00
41	M	631515180	deska minerální izolační tl. 40 mm	m2	238,452	214,20	51 076,00
42	K	622252001	Montáž základacích soklových lišt zateplení	m	138,450	93,00	12 876,00
43	M	590516340	lišta základací LO 143 mm tl. 1,0mm	m	145,372	82,00	11 921,00
44	K	622252002	Montáž ostatních lišt zateplení	m	1 985,230	53,20	105 614,00
45	M	590514760	profil okenní s tkaninou APU lišta 9 mm	m	475,365	32,00	15 212,00
46	M	590515100	profil okenní LT plast	m	475,365	30,20	14 356,00
47	M	590514840	lišta rohová PVC 10/ 10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	599,930	19,00	11 399,00
48	M	590514920	lišta s okapničkou PVC UV 10/ 15, 2 m	m	129,855	127,00	16 492,00
49	M	590514940	lišta parapetní PVC UV 10, 2 m	m	121,935	38,00	4 634,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
50	K	622325102	Oprava vápenocementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 30%	m2	1 157,667	101,00	116 924,00
51	K	622331142	Cementová omítka štuková vnějších stěn nanášená ručně hlazená ocelí	m2	1 119,091	334,00	373 776,00
52	K	622335114	Oprava fasády opravnou stěrkou	m2	2 193,903	280,00	614 293,00
53	K	622611132	Nátěr silikátový dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedený ručně	m2	3 312,994	176,00	583 087,00
54	K	622612102	Ochranný nátěr silikonový hydrofobizační jednonásobný vnějších stěn kamenných ručně	m2	408,466	125,00	51 058,00
55	K	628631211	Spárování zdí a valů z lomového kamene cementovou maltou hl do 30 mm	m2	408,466	398,00	162 569,00
56	K	629991012	Zakrytí výplní otvorů fólií přilepenou na začišťovací lišty	m2	1 196,090	16,00	19 137,00
57	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	1 157,667	24,90	28 826,00
58	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	5,114	3 370,00	17 234,00
59	K	631311134	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	12,786	3 100,00	39 637,00
60	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	5,114	244,00	1 248,00
61	K	631319175	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	12,786	60,90	779,00
62	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,895	28 300,00	25 329,00
63	K	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	85,239	11,10	946,00

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

5 467 583,00

68	K	938902124	Čištění ploch kamenného soklu kartáči s umělým vlasem za mokra	m2	408,466	90,00	36 762,00
69	K	938902125	Čištění ploch omítek kartáči s umělým vlasem za mokra	m2	2 193,903	30,00	65 817,00
70	K	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	3 836,600	48,00	184 157,00
71	K	941111135	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami příplatek za ztížené podmínky a přesun hmot pro montáž a demontáž v atriu	m2	592,800	48,00	28 454,00
72	K	941111232	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	#####	0,88	911 576,00
73	K	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	3 836,600	36,90	141 571,00
74	K	944611111	Montáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	3 836,600	18,10	69 442,00
75	K	944611211	Příplatek k ochranné plachtě za první a ZKD den použití	m2	#####	0,40	414 353,00
76	K	944611811	Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	3 836,600	12,20	46 807,00
77	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	1 783,185	42,40	75 607,00
78	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	5 718,690	41,50	237 326,00
79	K	953271123	Kompletní oprava balkonu Oprt 1	kus	1,000	45 000,00	45 000,00
81	K	965041441	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin škvárobetonových tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	104,409	1 180,00	123 203,00
83	K	965042142	Bourání podkladů pod půdovkami maltové lože tl do 45 mm pl přes 4 m2	m3	39,603	2 380,00	94 255,00
84	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3	12,786	1 940,00	24 805,00
85	K	965081113	Bourání dlažby z dlaždic půdních plochy přes 1 m2	m2	880,070	35,30	31 066,00
86	K	965081223	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl přes 10 mm plochy přes 1 m2	m2	88,650	79,80	7 074,00

Cena celkem [CZK]		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
116 924,67			K 965081333	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 30 mm plochy přes 1 m2	m2	11,550	108,00	1 247,00
373 776,90		88	K 965081343	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 40 mm plochy přes 1 m2	m2	85,239	130,00	11 081,00
614 293,00		90	K 965081345	Bourání podlah z vlysů, pvc STR2	m2	522,043	160,00	83 527,00
087,00		91	K 965082923	Odstranění násypů pod podlahy tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	45,043	438,00	19 729,00
		92	K 968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel	m2	1 122,572	211,00	236 863,00
		95	K 975053151	Víceřadové podchycení stropů - podepření stropu atria pro montáž lešení	m	150,000	418,00	62 700,00
		96	K 978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 %	m2	97,890	69,00	6 754,00
		97	K 978015341	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC průčelí v rozsahu do 30 %	m2	1 494,253	15,90	23 759,00
		327	K 9780153921	Stavební přípomoc k profesím (vybourání drážek a otvorů pro rozvody profesí, začistění po dokončení uložení rozvodů)	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00

99 - Přesun hmot

2 472 648,00

98	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	508,896	1 850,00	941 458,00
99	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	2 544,480	52,60	133 840,00
100	K	997013312	Montáž a demontáž shozu suti v do 20 m	m	37,000	439,00	16 243,00
101	K	997013322	Příplatek k shozu suti v do 20 m za první a ZKD den použití	m	4 440,000	108,00	479 520,00
102	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	508,896	213,00	108 395,00
103	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	7 633,440	9,27	70 762,00
104	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	508,896	570,00	290 071,00
105	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 36 m	t	458,007	944,00	432 359,00

PSV - Práce a dodávky PSV

16 961 921,00

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

264 121,00

106	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	607,282	8,46	5 138,00
107	M	1116315001	lak asfaltový bal 9 kg	t	0,183	48 600,00	8 894,00
109	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	607,282	85,40	51 862,00
110	M	6283315901	pás těžký asfaltovaný -skleněná vložka, minerální posyp	m2	698,374	142,00	99 169,00
113	K	711491172	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovné z textilií vrstva ochranná	m2	1 413,663	43,40	61 353,00
114	M	693111460	geotextilie 300 g/m2 do š 8,8 m	m2	1 484,346	22,70	33 695,00
116	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m	t	4,121	973,00	4 010,00

712 - Povlakové krytiny

1 853 058,00

117	K	712300833	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° třívrstvé	m2	1 293,714	100,00	129 371,00
118	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	1 293,714	8,46	10 945,00
119	M	1116315001	lak asfaltový bal 9 kg	t	0,388	48 600,00	18 857,00
120	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	1 293,714	87,00	112 553,00
121	M	6283315901	pás těžký asfaltovaný -skleněná vložka, minerální posyp	m2	1 487,771	142,00	211 263,00
122	K	712361702	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií přilepenou bodově	m2	1 459,989	105,00	153 299,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
123	M	283220130	fólie hydroizolační střešní Broof t3 tl 1,5 mm š 1300 mm barevná	m2	1 678,987	229,50	385 328,165
124	K	712363005	Provedení povlakové krytiny střech do 10° navařením fólie PVC na oplechování v plné ploše	m2	1,000	228,00	228,00
125	K	712363103	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ukotvení fólie taliřovou hmoždinkou do betonu nebo ŽB	kus	8 759,934	21,10	184 835,00
126	M	590513510	kotevní hmoždinka	kus	9 197,931	21,30	195 916,00
127	K	712363115	Provedení povlakové krytiny střech do 10° zaizolování prostupů kruhového průřezu D do 300 mm	kus	125,978	275,00	34 644,00
128	K	712363302	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 150 mm	kus	233,260	390,00	90 971,00
129	K	712363303	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy délky 2 m koutová lišta vnější rš 150 mm	kus	22,000	390,00	8 580,00
130	K	712363304	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy délky 2 m stěnová lišta vyhnutá rš 100 mm	kus	119,000	365,00	43 435,00
131	K	712363309	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy oplechování atiky rš 850 mm	m	128,000	1 200,00	153 600,00
132	K	712363320	Povlakové krytiny střech do 10° střešní vtok	kus	3,000	3 950,00	11 850,00
133	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	1 459,989	35,50	51 830,00
134	M	693111720	geotextilie ÚV stabilizace 300 g/m2 do š 8,8 m	m2	1 489,189	26,60	39 612,00
135	K	998712103	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	t	14,898	1 070,00	15 941,00

713 - Izolace tepelné

1 273 245,00

136	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	85,239	44,00	3 751,00
137	M	2837610751	deska PIR (lamda w=0,023 W/mK) dvě vrstvy tl. 30+40 mm	m2	86,944	443,00	38 516,00
140	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	522,043	44,00	22 970,00
141	M	631481530	deska minerální izolační 600x1200 mm tl. 80 mm	m2	1 064,968	117,40	125 027,00
142	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	891,620	44,00	39 231,00
143	M	631481540	deska minerální izolační 600x1200 mm tl. 100 mm	m2	1 818,905	147,50	268 288,00
146	K	713140862	Odstranění tepelné izolace střech pur nástřik včetně ochranného nátěru	m2	1 147,438	25,00	28 686,00
147	K	713141151	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	2 294,875	28,30	64 945,00
148	M	283759150	deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 150 S 1000 x 1000 x 120 mm	m2	1 170,387	218,50	255 730,00
149	M	283759900	deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 150 S 1000 x 1000 x 140 mm	m2	1 170,387	254,60	297 981,00
150	K	713141151	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	292,552	28,30	8 279,00
151	M	631413270	deska izolační střešní tl. 140 mm	m2	149,202	366,00	54 608,00
152	M	6314133601	deska izolační střešní tl. 120 mm	m2	149,202	282,00	42 075,00
155	K	998713103	Přesun hmot tonážní tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	t	24,023	964,00	23 158,00

762 - Konstrukce tesařské

1 645 099,00

156	K	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	43,146	772,00	33 309,00
161	K	762511264	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 18 mm nebroušených na pero a drážku šroubovaných	m2	2 827,326	329,00	930 190,00
164	K	762526110	Položení polštáře pod podlahy při osové vzdálenosti 65 cm	m2	2 827,326	94,10	266 051,00

Cena celkem [CZK]

385 324,5

228,00

835,00

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
M	605121210	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m	m3	43,146	6 170,00	266 211,00
166 K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	2 827,326	26,60	75 207,00
167 K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	52,575	1 410,00	74 131,00

764 - Konstrukce klempířské

166 057,00

173	K	764231221	Lišta na překrytí parapetu Cu rš 50 mm	m	107,000	115,00	12 305,00
175	K	764331850	Demontáž lemování zdi tvrdá krytina rš 500 mm do 30°	m	253,000	35,00	8 855,00
176	K	764332880	Demontáž lemování zdi tvrdá krytina díly rš 900 mm do 30°	m	128,000	35,00	4 480,00
177	K	764410880	Demontáž oplechování parapetu rš do 600 mm	m	148,800	30,00	4 464,00
178	K	764454803	Demontáž trouby kruhové průměr 150 mm	m	45,000	30,00	1 350,00
179	K	764455203	Montáž Pz odpad trouby kruhové D 150 mm	m	45,000	758,00	34 110,00
180	K	764456955	Napojení DS do stávající kanalizace v zemi	kus	1,000	850,00	850,00
181	K	764456956	Napojení DS do stávající odtoku v atriu	kus	3,000	650,00	1 950,00
182	K	764456957	Provedení odtoku skrz atiku	kus	7,000	1 950,00	13 650,00
184	K	764711116	Oplechování parapetu lakovaný plech rš 400 mm	m	129,800	454,00	58 929,00
185	K	764711118	Oplechování parapetu lakovaný plech rš 600 mm	m	19,000	650,00	12 350,00
187	K	764721114	Oplechování říms lakovaný plech rš 250 mm	m	20,000	350,00	7 000,00
189	K	764751112	Odpadní trouby lakovaný plech kruhové rovné SROR D 100 mm	m	3,000	692,00	2 076,00
190	K	764761151	Žlaby lakovaný plech podokapní půlkruhové R velikost 150 mm s háky K 33	m	4,900	471,00	2 308,00
191	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,807	1 710,00	1 380,00

766 - Konstrukce truhlářské

8 851 780,00

192	K	766421811	Demontáž truhlářského obložení podhledů z panelů plochy do 1,5 m2 včetně lišt k dalšímu použití	m2	212,000	107,00	22 684,00
193	K	766422342	Montáž obložení podhledů jednoduchých panely aglomerovanými do 1,50 m2	m2	212,000	185,00	39 220,00
194	K	766427112	Montáž obložení podhledů podkladového roštu doplnění stávajícího	m	424,000	82,50	34 980,00
195	M	605141140	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 4 - 5 m	m3	1,119	6 180,00	6 915,00
196	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných	m	169,200	62,50	10 575,00
197	K	766621111	Montáž oken dvojitých otevíravých výšky do 1,5m s rámem do zdíva	m2	314,123	538,00	168 998,00
198	M	611305901	okno dřevěné 1200/600 OZ 01	kus	1,000	5 760,00	5 760,00
199	M	611305902	okno dřevěné 1500/600 OZ 02	kus	2,000	6 600,00	13 200,00
200	M	611305903	okno dřevěné 570/ 1200 OZ 03	kus	1,000	5 520,00	5 520,00
201	M	611305904	okno dřevěné 1800/ 1200 OZ 04	kus	1,000	15 820,00	15 820,00
202	M	611305905	okno dřevěné 870/ 1200 OZ 05	kus	2,000	9 200,00	18 400,00
203	M	611305906	okno dřevěné 1180/ 1200 OZ 06	kus	4,000	10 640,00	42 560,00
204	M	611305907	okno dřevěné 1470/ 1200 OZ 07	kus	6,000	11 990,00	71 940,00
205	M	611305908	okno dřevěné 1800/ 1200 OZ 08	kus	2,000	15 820,00	31 640,00
206	M	611305959	okno dřevěné 1320/ 1460 OZ 29	kus	2,000	12 885,00	25 770,00
207	M	611305964	okno dřevěné 1000/ 1160 OZ 34	kus	2,000	9 615,00	19 230,00
209	M	611305993	okno dřevěné 820/ 1190 O 83	kus	1,000	4 240,00	4 240,00
210	M	611306101	okno dřevěné 750/ 600 O 85	kus	8,000	4 130,00	33 040,00
211	M	611306102	okno dřevěné 900/ 600 O 86	kus	22,000	4 550,00	100 100,00
212	M	611306103	okno dřevěné 900/ 600 O 87	kus	1,000	4 720,00	4 720,00
213	K	766621112	Montáž oken dvojitých otevíravých výšky přes 1,5 do 2,5m s rámem do zdíva	m2	159,015	547,00	86 981,00
214	M	611305909	okno dřevěné 780/ 2000 OZ 09	kus	2,000	13 720,00	27 440,00
215	M	611305910	okno dřevěné 2160/ 2000 OZ 10	kus	2,000	32 190,00	64 380,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
216	M	611305911	okno dřevěné 1340/1570 OZ 11	kus	1,000	16 890,00	16 890,00
217	M	611305912	okno dřevěné 1340/2000 OZ 12	kus	2,000	19 680,00	39 360,00
218	M	611305913	okno dřevěné 1340/2150 OZ 13	kus	1,000	19 680,00	19 680,00
219	M	611305914	okno dřevěné 1340/2400 OZ 14	kus	3,000	21 925,00	65 775,00
220	M	611305956	okno dřevěné 2140/2000 OZ 26	kus	1,000	31 380,00	31 380,00
221	M	611305957	okno dřevěné 1800/2100 OZ 27	kus	3,000	24 190,00	72 570,00
222	M	611305958	okno dřevěné 2400/2100 OZ 28	kus	1,000	33 440,00	33 440,00
223	M	611305960	okno dřevěné 2280/2170 OZ 30	kus	1,000	26 910,00	26 910,00
224	M	611305961	okno dřevěné 4140/2170 OZ 31	kus	5,000	45 870,00	229 350,00
225	M	611305962	okno dřevěné 4180/2310 OZ 32	kus	5,000	63 910,00	319 550,00
226	M	611305965	okno dřevěné 1000/2000 OZ 35	kus	1,000	16 560,00	16 560,00
227	M	611305966	okno dřevěné 1000/2080 OZ 36	kus	2,000	16 560,00	33 120,00
228	M	611305969	okno dřevěné 430/1780 OZ 39	kus	3,000	7 790,00	23 370,00
229	K	766621113	Montáž oken dvojitých otevíravých výšky přes 2,5m s rámem do zdiva	m2	648,626	650,00	421 607,00
230	M	611305915	okno dřevěné 1340/2700 OZ 15	kus	1,000	23 390,00	23 390,00
231	M	611305916	okno dřevěné 520/4650 OZ 16	kus	1,000	10 590,00	10 590,00
232	M	611305917	okno dřevěné 1290/4650 OZ 17	kus	1,000	27 720,00	27 720,00
233	M	611305918	okno dřevěné 4140/4650 OZ 18	kus	4,000	84 990,00	339 960,00
234	M	611305919	okno dřevěné 1840/2600 OZ 19	kus	61,000	59 866,00	3 651 826,00
235	M	611305950	okno dřevěné 2000/2600 OZ 20	kus	2,000	62 396,00	124 792,00
236	M	611305951	okno dřevěné 1470/2700 OZ 21	kus	4,000	24 790,00	99 160,00
237	M	611305952	okno dřevěné 1350/2700 OZ 22	kus	6,000	23 590,00	141 540,00
238	M	611305953	okno dřevěné 1100/2700 OZ 23	kus	2,000	21 120,00	42 240,00
239	M	611305954	okno dřevěné 1950/2700 OZ 24	kus	2,000	34 940,00	69 880,00
240	M	611305955	okno dřevěné 1740/2700 OZ 25	kus	8,000	32 870,00	262 960,00
241	M	611305963	okno dřevěné 4180/4630 OZ 33	kus	5,000	73 080,00	365 400,00
242	M	611305967	okno dřevěné 1250/2540 OZ 37	kus	4,000	21 380,00	85 520,00
243	M	611305968	okno dřevěné 1340/2540 OZ 38	kus	11,000	38 776,00	426 536,00
244	M	611305970	okno dřevěné 1040/2650 OZ 40	kus	2,000	19 960,00	39 920,00
245	M	611305971	okno dřevěné 1620/2650 OZ 41	kus	2,000	31 370,00	62 740,00
246	M	611305972	okno dřevěné 1720/2650 OZ 42	kus	1,000	31 370,00	31 370,00
248	K	766621622	Montáž oken plochy do 1 m2 zdvojených otevíravých, sklápěcích do zdiva	kus	2,000	626,00	1 252,00
249	M	611305992	okno dřevěné sklápěcí trojúhelníkové 1900/850 O 82	kus	2,000	9 740,00	19 480,00
250	K	766641163	Montáž balkónových dveří zdvojených 2křídlových s nadsvětlikem včetně rámu do zdiva	kus	1,000	1 980,00	1 980,00
251	M	611305973	balkonové dveře dřevěné 1620/3360 OZ 43	kus	1,000	40 840,00	40 840,00
252	K	766660022	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	2,000	1 160,00	2 320,00
253	M	611305987	dveře dřevěné 900/1970 vč. ocel. zárubně s požární odolností DO 67 vč. vybourání starých se zárubní	kus	1,000	6 460,00	6 460,00
254	M	611305988	dveře dřevěné 900/1970 vč. ocel. zárubně s požární odolností DO 68 vč. vybourání starých se zárubní	kus	1,000	6 460,00	6 460,00
255	K	766660162	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m požárních do dřevěné rámové zárubně	kus	4,000	1 190,00	4 760,00
256	M	611305989	dveře dřevěné 1050/2250 vč. dř. zárubní s požární odolností DO 69 vč. vybourání starých se zárubní	kus	2,000	36 280,00	72 560,00
257	M	611305990	dveře dřevěné 900/2040 do stávající zárubně s požární odolností DO 70 vč. vybourání starých se zárubní	kus	1,000	34 600,00	34 600,00
258	M	611305995	dveře dřevěné na střechu (800/1970) vč. dř. zárubní s požární odolností D 92 vč. vybourání starých se zárubní	kus	1,000	34 560,00	34 560,00
259	K	766660163	Montáž dveřních křídel otvíravých 2křídlových požárních do dřevěné rámové zárubně	kus	1,000	1 270,00	1 270,00

Cena celkem [CZK]
16 800,00
39 360,00
19 680,00
65 775,00
31 380,00
72 570,00
10,00

	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	M 611305994	dveře dřevěné dvoukř. na střechu 1580/1910 vč.dř.zarubní D 91 vč. vybourání starých se zárubní	kus	1,000	28 320,00	28 320,00
	K 766660421	Montáž vchodových dveří 1křídlových s nadsvětlíkem do zdiva	kus	1,000	3 070,00	3 070,00
262	M 611305982	vchodové dveře dřevěné 1100/2100 s pev.nadsvětlíkem 3500/5600 DO 62	kus	1,000	35 420,00	35 420,00
263	M 611305983	vchodové dveře dřevěné 960/1980 s pev.nadsvětlíkem 960/1030 DO 63 - oprava vč. tmelení	kus	1,000	13 280,00	13 280,00
264	K 766660441	Montáž vchodových dveří 1křídlových s díly a nadsvětlíkem do zdiva	kus	1,000	3 340,00	3 340,00
265	M 611305977	vchodové dveře dřevěné 1200/3520 a okno 600/2620 OZ 47	kus	1,000	38 380,00	38 380,00
266	M 611305991	vchodové dveře dřevěné 900/2100 a okno 2x 560/1400 O 81	kus	1,000	23 050,00	23 050,00
267	M 611305984	vchodové dveře dřevěné dvoukřídle 1320/2900 s pev.nadsvětlíkem 1320/1950 DO 64 oprava vč. tmelení	kus	1,000	24 330,00	24 330,00
268	M 611305985	vchodové dveře dřevěné dvoukřídle 2610/3890 s pev.nadsvětlíkem 2610/980 DO 65 oprava vč. tmelení	kus	1,000	37 430,00	37 430,00
269	M 611305986	vchodové dveře dřevěné dvoukřídle 1320/2900 s pev.nadsvětlíkem a mřížkami VZT 1320/1950 DO 66 oprava vč. tmelení	kus	1,000	27 100,00	27 100,00
270	K 766692116	Montáž konzol a tyčí pro těžké závěsy	kus	56,000	140,00	7 840,00
271	M 611823521	konzoly a tyče pro závěsy dl do 2,5 m	kus	46,000	350,00	16 100,00
272	M 611823522	konzoly a tyče pro závěsy dl do 4,5 m	kus	10,000	650,00	6 500,00
273	K 766694121	Montáž parapetních desek dřevěných,	m	169,200	185,00	31 302,00
274	M 607941091	dřevěný parapet včetně povrchové úpravy	m	169,200	1 624,00	274 781,00
275	K 766699763	Montáž překrytí stěnových spár lištou profilovanou - okna v atriu	m	38,500	56,70	2 183,00
276	M 614181541	lišta dřevěná smrk 28x28 mm včetně povrchové úpravy	m	38,500	32,00	1 232,00
277	K 766699771	Montáž překrytí podhledových spár lištou plochou	m	424,000	50,40	21 370,00
278	K 998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	23,016	912,00	20 991,00

767 - Konstrukce zámečnické

1 980 306,00

279	K 767311810	Demontáž světlíků všech typů se zasklením	m2	40,480	159,00	6 436,00
280	K 767311821	Demontáž střešního bodového světlíku přes 1 do 1,5 m2	kus	45,000	148,00	6 660,00
281	K 767647920	Oprava a údržba dveří - vchodové dveře ocelové dvoukřídle 2000/2970 s pevným nadsvětlíkem s vitráží DO61 - očištění, nátěr	kus	1,000	8 000,00	8 000,00
284	K 767662112	Oprava mříží suterénních oken Z4	m2	16,020	250,00	4 005,00
285	K 767995118	Montáž nerezový poklop 600/600 včetně dodávky Z2	kus	1,000	8 500,00	8 500,00
286	K 767995119	Montáž nerezový poklop 450/450 včetně dodávky Z3	kus	1,000	8 200,00	8 200,00
287	K 767995120	Montáž a dodávka světlíku 1600/3300 OZ 51	soub or	1,000	81 600,00	81 600,00
288	K 767995121	Montáž a dodávka světlíku 2000/8800 OZ 52	soub or	2,000	272 100,00	544 200,00
289	K 767995122	Montáž a dodávka světlíku 2000/7840 OZ 53	soub or	7,000	170 700,00	1 194 900,00
290	K 767995123	Montáž a dodávka světlíku 2000/2530 OZ 54	soub or	2,000	55 100,00	110 200,00
291	K 998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	6,391	1 190,00	7 605,00

771 - Podlahy z dlaždic

153 446,00

292	K 771474113	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	70,520	88,10	6 213,00
293	M 597614160	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné S 29,8 x 8,0 x 0,9 cm	kus	246,820	43,80	10 811,00
294	K 771474133	Montáž soklíků z dlaždic keramických schodišťových stupňovitých flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	6,860	122,00	837,00
295	M 597614160	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné S 29,8 x 8,0 x 0,9 cm	kus	28,000	43,80	1 226,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
296	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	173,889	284,00	49 384,00
297	M	5976140801	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné S 29,8 x 29,8 x 0,9 cm	m2	191,278	406,20	77 697,00
298	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	173,889	28,20	4 904,00
299	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	4,556	521,00	2 374,00

775 - Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)

40 243,00

300	K	775591191	Montáž podložky vyrovnávací a tlumící pro plovoucí podlahy	m2	1 413,663	15,90	22 477,00
301	M	6115535101	podložka pěnová 3 mm	m2	1 413,663	12,00	16 964,00
302	K	998775103	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 24 m	t	0,848	946,00	802,00

776 - Podlahy povlakové

435 792,00

303	K	776491113	Lepení plastové lišty soklové řezané	m	396,500	82,00	32 513,00
304	M	284110090	lišta speciální soklová PVC 10355 18 x 80 mm role 50 m	m	416,325	55,90	23 273,00
305	K	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	533,593	245,00	130 730,00
306	M	284121110	krytina podlahová PVC	m2	617,552	402,50	248 565,00
307	K	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	1,686	422,00	711,00

781 - Dokončovací práce - obklady keramické

30 640,00

311	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	28,440	60,40	1 718,00
313	K	781674114	Montáž obkladů parapetů šířky do 400 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	71,100	120,00	8 532,00
314	M	5976140801	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné S 29,8 x 29,8 x 0,9 cm	m2	29,577	677,00	20 024,00
315	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,702	521,00	366,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

222 271,00

316	K	784112013	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 5,00 m	m2	2 259,581	19,20	43 384,00
317	K	784121003	Oškrabání malby v místnostech výšky do 5,00 m	m2	2 259,581	16,70	37 735,00
318	K	784181103	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00m	m2	2 698,896	14,40	38 864,00
319	K	784221105	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech přes 5,00 m	m2	2 698,896	37,90	102 288,00

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

45 863,00

320	K	786624111	Montáž lamelové žaluzie do oken zdvojených dřevěných otevíravých, sklápěcích a vyklápěcích	m2	109,720	168,00	18 433,00
321	M	611243491	žaluzie textilní vertikální	m2	109,720	250,00	27 430,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 01 - Hlavní budova

Část: **b - Zdravotní technika**

JKSO:

Místo: Dvůr Králové nad Labem

CC-CZ:

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel:

SŠIS Dvůr Králové nad Labem

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ASJ s.r.o.

IČ:

25281861

DIČ:

CZ25281861

Projektant:

Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Otakar Kubeška

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	67 888,00
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	67 888,00
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	67 888,00	14 256,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	82 144,00
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 01 - Hlavní budova

Část: b - Zdravotní technika

Místo: Dvůr Králové nad Labem

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel: SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Otakar Kubeška

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	67 888,00
PSV - Práce a dodávky PSV	67 888,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	20 674,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	43 349,00
766 - Konstrukce truhlářské	3 865,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	67 888,00

Stavba:
Objekt:

ROZPOČET

Stavba:

Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt:

SO 01 - Hlavní budova

Část:

b - Zdravotní technika

Místo:

Dvůr Králové nad Labem

Datum:

28. 11. 2017

Objednatel:

SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Projektant:

Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel:

ASJ s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Otakar Kubeška

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

67 888,00

PSV - Práce a dodávky PSV

67 888,00

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

20 674,00

1	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	2,000	345,00	690,00
2	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	12,000	61,90	743,00
3	K	7212266	Kalich pro úkapy DN 32 mm se zápach uzávěrkou a kuličkou pro suchý stav	kus	1,000	652,00	652,00
4	K	7212267	Podomítková vodní ZU DN 32 mm pro odvod kondenzátu s přidavnou mechanickou uzávěrkou	kus	2,000	750,00	1 500,00
5	K	721997	Vrtání otvoru v litinovém kanalizačním potrubí	kpl.	3,000	1 500,00	4 500,00
6	K	721998	Propojení stávajícího a nového kanalizačního potrubí	kpl.	3,000	2 500,00	7 500,00
7	K	721999	Stavební výpomoc (sekání drážek a prostupů, vyspravení drážek a prostupů)	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00
8	K	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	t	0,148	598,00	89,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

43 349,00

9	K	722176112	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně do D 20 mm	m	2,000	155,00	310,00
10	M	286151000	trubka tlaková PPR řada PN 10 20 x 2,2 x 4000 mm	m	2,000	25,00	50,00
11	K	722176113	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně do D 25 mm	m	33,000	170,00	5 610,00
12	M	286151050	trubka tlaková PPR řada PN 10 25 x 2,3 x 4000 mm	m	33,000	35,80	1 181,00
13	K	722176114	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně do D 32 mm	m	65,000	199,00	12 935,00
14	M	286151090	trubka tlaková PPR řada PN 10 32 x 2,9 x 4000 mm	m	65,000	51,40	3 341,00
15	M	2865433	dodávka tvarovek	kpl.	1,000	2 500,00	2 500,00
16	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubiciemi z PE tl do 20 mm DN do 42 mm	m	98,000	102,00	9 996,00
17	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	98,000	39,40	3 861,00
18	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	98,000	35,50	3 479,00
19	K	998722103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	t	0,161	535,00	86,00

766 - Konstrukce truhlářské

3 865,00

25	K	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy do 1,5 m2	m2	10,000	88,10	881,00
26	K	766416242	Montáž obložení stěn plochy přes 5 m2 panely z aglomerovaných desek do 1,50 m2	m2	10,000	155,00	1 550,00
27	K	766417211	Montáž obložení stěn podkladového roštu	m	30,000	47,80	1 434,00
28	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,000	900,00	0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 01 - Hlavní budova

Část: d - Elektroinstalace a hromosvod

JKSO:

Místo: Dvůr Králové nad Labem

Objednatel:

SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel:

ASJ s.r.o.

Projektant:

Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

Zpracovatel:

Ing. Otakar Kubeška

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 11. 2017

IČ:

DIČ:

IČ:

25281861

DIČ:

CZ25281861

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

91 739,00

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

91 739,00

DPH základní

21,00%

ze

91 739,00

19 265,00

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

111 004,00

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 01 - Hlavní budova

Část: d - Elektroinstalace a hromosvod

Místo: Dvůr Králové nad Labem

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel: SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Otakar Kubeška

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	91 739,00
Ostatní - Ostatní	91 739,00
OSTE - Elektroinstalace a hromosvod	91 739,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	91 739,00

ROZPOČET

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 01 - Hlavní budova

Část: d - Elektroinstalace a hromosvod

Místo: Dvůr Králové nad Labem

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel: SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Otakar Kubeška

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

91 739,00

Ostatní - Ostatní

91 739,00

OSTE - Elektroinstalace a hromosvod

91 739,00

1	K	1	Elektroinstalace a hromosvod	kpl.	1,000	91 739,00	91 739,00
---	---	---	------------------------------	------	-------	-----------	-----------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 01 - Hlavní budova

Část: e - Vzduchotechnika PC učeben střední části

JKSO:

Místo: Dvůr Králové nad Labem

CC-CZ:

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel:

SŠIS Dvůr Králové nad Labem

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ASJ s.r.o.

IČ:

25281861

DIČ:

CZ25281861

Projektant:

Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Otakar Kubeška

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	212 234,00
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	212 234,00
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	212 234,00	44 569,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	256 803,00
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 01 - Hlavní budova

Část: e - Vzduchotechnika PC učeben střední části

Místo: Dvůr Králové nad Labem

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel: SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Otakar Kubeška

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	212 234,00
M - Práce a dodávky M	212 234,00
24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení	212 234,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	212 234,00

ROZPOČET

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 01 - Hlavní budova

Část: e - Vzduchotechnika PC učeben střední části

Místo: Dvůr Králové nad Labem Datum: 28. 11. 2017

Objednatel: SŠIS Dvůr Králové nad Labem Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: ASJ s.r.o. Zpracovatel: Ing. Otakar Kubeška

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

212 234,00

M - Práce a dodávky M

212 234,00

24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení

212 234,00

1	K	240050325	Montáž jednotka klimatizační KJC velikost 2000 až 3000	kus	2,000	9 900,00	19 800,00
2	M	429000001	větrací jednotka s rekuperací V '510 m3/hod	kus	2,000	54 890,00	109 780,00
3	M	429000002	vestavěný el. ohřivač 0,75 kW	kus	2,000	3 300,00	6 600,00
4	M	429000003	nástěnný regulátor větrací jednotky	kus	2,000	2 750,00	5 500,00
5	K	240070138	Montáž výfukový nástavec 250	kus	2,000	110,00	220,00
6	M	429000006	výfukový nástavec D 250 mm (nad střechou)	kus	2,000	273,90	548,00
7	K	240070565	Montáž klapka samočinná kruhová - vícelistá D 250	kus	2,000	330,00	660,00
8	M	429000005	samotížná žaluzie D 250 mm (na sání klim.jenotky)	kus	2,000	880,00	1 760,00
9	K	240070579	Montáž klapka škrticí kruhová D 250	kus	2,000	880,00	1 760,00
10	M	429000004	kruh. klapka do potr. D 250 mm, se SP	kus	2,000	4 290,00	8 580,00
11	K	240071289	Zhotovení závěsu na montáži pro vzduchotechnická potrubí	kg	12,000	110,00	1 320,00
12	K	240071290	Montáž závěsu pro kruhová a čtyřhranná potrubí	kg	12,000	110,00	1 320,00
13	K	240080004	Montáž potrubí kruhové sk.l PK 120311 do D 280	m	60,000	165,00	9 900,00
14	M	429000010	kruh. potrubí z pozink.pl. sk.l - D 250 mm (rovné kusy)	m	48,000	253,00	12 144,00
15	M	429000011	kruh. potrubí z pozink.pl. sk.l - D 250 mm (tvarovky)	m	12,000	880,00	10 560,00
16	K	241071365	Montáž výustka obdélník průmysl VP a komfort VK velikost 280x100	kus	13,000	187,00	2 431,00
17	M	429000007	výustka komfortní VK 1 - 240x100 - R1	kus	9,000	528,00	4 752,00
18	M	429000008	výustka komfortní VK 2 - 240x100 - R1	kus	4,000	627,00	2 508,00
19	K	241071366	Montáž výustka obdélník průmysl VP a komfort VK velikost 280x140	kus	3,000	187,00	561,00
20	M	429000009	výustka komfortní VK 2 - 240x140 - R1	kus	3,000	627,00	1 881,00
21	M	429000012	objímka kruh. potrubí DN 250	kus	16,000	73,70	1 179,00
22	K	241080693	Zhotovení otvorů pro nástavce 4hranné sk.l - letované s náběhem velikost 280x100	kus	13,000	550,00	7 150,00
23	K	241080694	Zhotovení otvorů pro nástavce 4hranné sk.l - letované s náběhem velikost 280x140	kus	3,000	440,00	1 320,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 01 - Hlavní budova

Část: f - Klimatizace (chlazení) PC učeben střední části

JKSO:

Místo: Dvůr Králové nad Labem

CC-CZ:

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel:

SŠIS Dvůr Králové nad Labem

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ASJ s.r.o.

IČ:

25281861

DIČ:

CZ25281861

Projektant:

Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Otakar Kubeška

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	1 088 560,00
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	1 088 560,00
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	1 088 560,00	228 598,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	1 317 158,00
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 01 - Hlavní budova

Část: f - Klimatizace (chlazení) PC učeben střední části

Místo: Dvůr Králové nad Labem

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel: SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Otakar Kubeška

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	1 088 560,00
PSV - Práce a dodávky PSV	138 220,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	138 220,00
M - Práce a dodávky M	950 340,00
24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení	950 340,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	1 088 560,00

ROZPOČET

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 01 - Hlavní budova

Část: f - Klimatizace (chlazení) PC učeben střední části

Místo: Dvůr Králové nad Labem

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel: SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Otakar Kubeška

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 088 560,00

PSV - Práce a dodávky PSV

138 220,00

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

138 220,00

1	K	733222101	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 12x1	m	60,000	385,00	23 100,00
2	K	733222102	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	36,000	495,00	17 820,00
3	K	733222103	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 18x1	m	10,000	605,00	6 050,00
4	K	733222104	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 22x1	m	8,000	715,00	5 720,00
5	K	733222105	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 28x1,5	m	12,000	825,00	9 900,00
6	K	733224221	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojek z trubek měděných do D 12x1	kus	20,000	1 360,00	27 200,00
7	K	733224225	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojek z trubek měděných D 28x1,5	kus	2,000	20 600,00	41 200,00
8	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	126,000	55,00	6 930,00
9	K	998733103	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 24 m	t	0,091	3 300,00	300,00

M - Práce a dodávky M

950 340,00

24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení

950 340,00

10	K	240000002	zaškolení obsluhy a uvedení zařízení do provozu	kpl	1,000	2 750,00	2 750,00
11	K	241050815	Montáž chlad. kazetové jednotky - 5,6 kW	kus	4,000	5 500,00	22 000,00
12	M	429000031	kazetová vnitřní (chlad.) jednotka - 3,6 kW	kus	4,000	40 150,00	160 600,00
13	K	241050815	Montáž chlad. kazetové jednotky - 5,6 kW	kus	4,000	5 500,00	22 000,00
14	M	429000032	kazetová vnitřní (chlad.) jednotka - 5,6 kW	kus	6,000	43 450,00	260 700,00
15	K	241050820	Montáž jednotka kondenzační VRF-inverter - 45,0 kW	kus	1,000	19 300,00	19 300,00
16	M	429000033	kondenzační (venkovní) jednotka VRF - inverter 45,0 kW	kus	1,000	388 190,00	388 190,00
17	M	429000034	skupinový ovladač + příslušenství (nabídka)	kpl	1,000	74 800,00	74 800,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 01 - Hlavní budova

Část: v 01 - Vedlejší náklady

JKSO:

Místo: Dvůr Králové nad Labem

CC-CZ:

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel:

SŠIS Dvůr Králové nad Labem

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ASJ s.r.o.

IČ:

25281861

DIČ:

CZ25281861

Projektant:

Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Otakar Kubeška

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	147 000,00
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	147 000,00
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	147 000,00	30 870,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	177 870,00
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 01 - Hlavní budova

Část: v 01 - Vedlejší náklady

Místo: Dvůr Králové nad Labem

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel: SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Otakar Kubeška

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	147 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	147 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	12 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	125 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	10 000,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	147 000,00

ROZPOČET

stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem
Objekt: SO 01 - Hlavní budova
Část: v 01 - Vedlejší náklady
Místo: Dvůr Králové nad Labem Datum: 28. 11. 2017
Objednatel: SŠIS Dvůr Králové nad Labem Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem
Zhotovitel: ASJ s.r.o. Zpracovatel: Ing. Otakar Kubeška

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **147 000,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady **147 000,00**

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce **12 000,00**

1	K	0100010001	Průzkumné, geodetické a projektové práce vč. 2 vyhotovení skutečného provedení stavby (pouze TZ a výkresy dotčené případnými změnami)	KČ	1,000	12 000,00	12 000,00
---	---	------------	--	----	-------	-----------	-----------

VRN3 - Zařízení staveniště **125 000,00**

3	K	030001000	Zařízení staveniště	KČ	1,000	125 000,00	125 000,00
---	---	-----------	---------------------	----	-------	------------	------------

VRN7 - Provozní vlivy **10 000,00**

7	K	0700010001	Provozní vlivy (dělicí zástěny mezi prostory staveniště a ponechaným provozem, průběžný úklid dotčených prostor ponechaných v provozu, atd.)	KČ	1,000	10 000,00	10 000,00
---	---	------------	---	----	-------	-----------	-----------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 02 - Laboratoře

Část: a - Stavební řešení

JKSO:

Místo: Dvůr Králové nad Labem

Objednatel:

SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel:

ASJ s.r.o.

Projektant:

Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

Zpracovatel:

Ing. Otakar Kubeška

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 11. 2017

IČ:

DIČ:

IČ:

25281861

DIČ:

CZ25281861

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

6 181 178,00

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

6 181 178,00

DPH základní

21,00%

ze

6 181 178,00

1 298 047,00

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

7 479 225,00

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 02 - Laboratoře

Část: a - Stavební řešení

Místo: Dvůr Králové nad Labem

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel: SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Otakar Kubeška

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

6 181 178,00

HSV - Práce a dodávky HSV

3 905 558,00

1 - Zemní práce	350 621,00
2 - Zakládání	40 476,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	349 554,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 359 431,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	1 805 476,00
99 - Přesun hmot	1 190 838,00

PSV - Práce a dodávky PSV

2 275 620,00

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	169 994,00
713 - Izolace tepelné	390 750,00
762 - Konstrukce tesařské	61 064,00
764 - Konstrukce klempířské	58 377,00
766 - Konstrukce truhlářské	847 408,00
767 - Konstrukce zámečnické	9 791,00
771 - Podlahy z dlaždic	526 929,00
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	14 318,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	196 989,00

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

6 181 178,00

ROZPOČET

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 02 - Laboratoře

Část: a - Stavební řešení

Místo: Dvůr Králové nad Labem

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel: SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem
Zpracovatel: Ing. Otakar Kubeška

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

6 181 178,00

HSV - Práce a dodávky HSV

3 905 558,00

1 - Zemní práce

350 621,00

1	K	113107021	Odstranění podkladu plochy do 15 m2 z kameniva drčeného tl 100 mm při překozech inž sítí	m2	15,310	277,00	4 241,00
2	K	113107042	Odstranění podkladu plochy do 15 m2 živichých tl 100 mm při překozech inž sítí	m2	10,580	250,00	2 645,00
3	K	132202101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	18,051	1 260,00	22 744,00
4	K	139711101	Výkopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4	m3	143,821	955,00	137 349,00
5	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	143,821	87,00	12 512,00
6	K	162201219	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	719,105	79,30	57 025,00
7	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	161,872	230,00	37 231,00
8	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	161,872	55,90	9 049,00
9	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	161,872	15,10	2 444,00
10	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	267,089	180,00	48 076,00
11	K	175101201	Obsypání objektů bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 30 m od kraje objektu	m3	16,512	548,00	9 049,00
12	M	583373020	šterkopísek frakce 0-16	t	33,024	250,00	8 256,00

2 - Zakládání

40 476,00

13	K	271572211	Násyp pod základové konstrukce se ztuhnutím z netříděného šterkopísku	m3	51,365	788,00	40 476,00
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

3 - Svislé a kompletní konstrukce

349 554,00

15	K	310238211	Zazdívka otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,324	4 280,00	1 387,00
16	K	311231116	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 7 až 15 na MC 10	m3	1,800	3 590,00	6 462,00
17	K	319202111	Dodatečná izolace zdiva tl 150 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	4,100	550,00	2 255,00
18	K	319202113	Dodatečná izolace zdiva tl 450 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	8,700	1 500,00	13 050,00
19	K	319202114	Dodatečná izolace zdiva tl 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	14,700	2 000,00	29 400,00
21	K	319231122	Dodatečná izolace zdiva cihelného tl do 300 mm podřezáním diamantovým lanem	m2	17,376	4 000,00	69 504,00
22	K	319231123	Dodatečná izolace zdiva cihelného tl do 600 mm podřezáním diamantovým lanem	m2	56,874	4 000,00	227 496,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 359 431,00

typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
23	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	6,000	69,20	415,00
24	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	6,000	223,00	1 338,00
25	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	6,000	53,70	322,00
26	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	79,550	594,00	47 253,00
27	K	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	37,905	690,00	26 154,00
28	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	159,100	134,00	21 319,00
30	K	622131111	Polymercementový spojovací můstek vnějších stěn nanášený ručně	m2	448,566	49,00	21 980,00
31	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	375,162	182,00	68 279,00
32	K	622211021	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	73,404	497,00	36 482,00
33	M	2837635501	deska fasádní polystyrénová izolační do vlhka (EPS P) 1250 x 600 x 120 mm	m2	74,872	386,00	28 901,00
34	K	622211031	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	280,250	501,00	140 405,00
35	M	283759510	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 140 mm	m2	285,855	200,10	57 200,00
36	K	622212051	Montáž zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrénových desek tl do 40 mm	m	125,620	200,00	25 124,00
37	M	283759320	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 40 mm	m2	50,248	55,10	2 769,00
38	K	622221131	Montáž zateplení vnějších stěn z minerální vlny s kolmou orientací vláken tl do 160 mm	m2	44,664	684,00	30 550,00
39	M	631515320	deska minerální izolační tl. 140 mm	m2	45,557	604,50	27 539,00
40	K	622222051	Montáž zateplení vnějšího ostění nebo nadpraží hl. špalety do 400 mm z minerální vlny tl do 40 mm	m	33,520	193,00	6 469,00
41	M	631515180	deska minerální izolační tl. 40 mm	m2	13,408	214,20	2 872,00
42	K	622252001	Montáž základacích soklových lišt zateplení	m	81,560	93,00	7 585,00
43	M	590516340	lišta základací LO 143 mm tl. 1,0mm	m	85,640	82,00	7 022,00
44	K	622252002	Montáž ostatních lišt zateplení	m	236,600	53,20	12 587,00
45	M	590514760	profil okenní s tkaninou APU lišta 9 mm	m	118,300	32,00	3 786,00
46	M	590515100	profil okenní LT plast	m	118,300	30,20	3 573,00
47	M	590514840	lišta rohová PVC 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	101,100	19,00	1 921,00
48	M	590514920	lišta s okapničkou PVC UV 10/15, 2 m	m	40,840	127,00	5 187,00
49	M	590514940	lišta parapetní PVC UV 10, 2 m	m	40,840	38,00	1 552,00
50	K	622325102	Oprava vápenocementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 30%	m2	375,162	112,00	42 018,00
51	K	622331142	Cementová omítka štuková vnějších stěn nanášená ručně hlazená ocelí	m2	448,566	334,00	149 821,00
53	K	622611132	Nátěr silikátový dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedený ručně	m2	375,162	195,00	73 157,00
56	K	629991012	Zakrytí výplní otvorů fólií přilepenou na začišťovací lišty	m2	109,307	16,00	1 749,00
57	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	375,162	24,90	9 342,00
58	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	30,819	2 700,00	83 211,00
59	K	631311134	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	77,047	2 790,00	214 961,00
60	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	30,819	244,00	7 520,00
61	K	631319175	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	77,047	60,90	4 692,00
62	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	5,393	28 300,00	152 622,00
63	K	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	513,648	11,10	5 701,00
64	K	637211122	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 60 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	41,280	569,00	23 488,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
65	K	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 150 mm	kus	30,000	47,50	1 425,00
66	M	562456460	mřížka větrací plast 110 B bílá se sítovinou	kus	30,000	38,00	1 140,00

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

1 805 476,00

67	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	21,160	74,30	1 572,00
70	K	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	527,400	54,50	28 743,00
72	K	941111232	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	142 398,000	1,00	142 398,00
73	K	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	527,400	33,20	17 510,00
74	K	944611111	Montáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	527,400	18,10	9 546,00
75	K	944611211	Příplatek k ochranné plachtě za první a ZKD den použití	m2	142 398,000	1,00	142 398,00
76	K	944611811	Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	527,400	12,20	6 434,00
77	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	195,950	42,40	8 308,00
78	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	614,000	74,60	45 804,00
80	K	953735113	Odvětrání vodorovné plastovými troubami DN do 110 mm ukládanými na sraz	m	24,000	233,00	5 592,00
82	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	46,228	2 140,00	98 928,00
89	K	965081344	Bourání podlah z dlažby, vlysů, pvc a prken Pdl3	m2	513,648	160,00	82 184,00
92	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel	m2	109,307	162,00	17 708,00
96	K	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 %	m2	36,420	69,00	2 513,00
327	K	97801539211	Připomoce profesí při úpravách podlah a podřezání	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00

99 - Přesun hmot

1 190 838,00

98	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	312,126	1 850,00	577 433,00
99	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	1 560,630	58,40	91 141,00
102	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	312,126	213,00	66 483,00
103	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4 681,890	9,27	43 401,00
104	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	312,126	684,00	213 494,00
105	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 36 m	t	280,913	708,00	198 886,00

PSV - Práce a dodávky PSV

2 275 620,00

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

169 994,00

106	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	513,648	8,46	4 345,00
107	M	1116315001	lak asfaltový bal 9 kg	t	0,153	48 600,00	7 436,00
108	K	711132230	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše na sucho pásy popované folie	m2	48,936	160,00	7 830,00
109	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	513,648	85,40	43 866,00
110	M	6283315901	pás těžký asfaltovaný -skleněná vložka, minerální posyp	m2	590,695	142,00	83 879,00
111	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	24,468	98,10	2 400,00

Cena celkem [CZK]
1 403,00
1 140,00
205 476,00
572,00

		Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
110	M	6283315901	pás těžký asfaltovaný -skleněná vložka, minerální posyp	m2	29,362	142,00	4 169,00
115	K	711792620	Izolace proti zemní vlhkosti nopová folie krycí lišta pro překrytí okraje izolace	m	81,560	160,00	13 050,00
116	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m	t	3,103	973,00	3 019,00

713 - Izolace tepelné

390 750,00

136	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	513,648	44,00	22 601,00
137	M	2837610751	deska PIR do podlahy (lamda w=0,023 W/mK) dvě vrstvy tl. 30+40 mm	m2	523,921	443,00	232 097,00
138	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	387,343	18,90	7 321,00
139	M	631508220	pás tepelně izolační 60mm, 2x6000x1200 mm	m2	395,090	81,90	32 358,00
144	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	195,780	44,00	8 614,00
145	M	631481550	deska minerální izolační 600x1200 mm tl. 120 mm	m2	399,391	142,00	56 714,00
153	K	713191133	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií s přelepeným spojem	m2	387,343	29,10	11 272,00
154	M	2832926801	folie podstřešní difúzní 140 g/m2	m2	426,077	28,00	11 930,00
155	K	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	t	8,136	964,00	7 843,00

762 - Konstrukce tesařské

61 064,00

157	K	762341680	Montáž bednění štítových okapových říms z cementotřískových na sraz	m2	24,360	309,00	7 527,00
158	M	595907440	deska cementotřísková 125x335 cm tl.2,6 cm	m2	26,796	462,00	12 380,00
159	K	762439001	Montáž obložení stěn podkladový rošt	m	81,200	51,80	4 206,00
160	M	605141140	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 4 - 5 m	m3	0,223	6 180,00	1 378,00
162	K	762521108	Položení podlahy z hrubých fošen na sraz	m2	195,780	90,30	17 679,00
163	K	762521812	Demontáž podlah bez polštářů z prken nebo fošen tloušťky přes 32 mm	m2	195,780	56,60	11 081,00
167	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	4,832	1 410,00	6 813,00

764 - Konstrukce klempířské

58 377,00

177	K	764410880	Demontáž oplechování parapetu rš do 600 mm	m	41,200	30,00	1 236,00
178	K	764454803	Demontáž trouby kruhové průměr 150 mm	m	15,000	30,00	450,00
179	K	764455203	Montáž Pz odpad trouby kruhové D 150 mm	m	15,000	758,00	11 370,00
180	K	764456955	Napojení DS do stávající kanalizace v zemi	kus	2,000	850,00	1 700,00
183	K	764711114	Oplechování parapetu lakovaný plech rš 250 mm	m	3,000	255,00	765,00
184	K	764711116	Oplechování parapetu lakovaný plech rš 400 mm	m	41,200	454,00	18 705,00
186	K	764711125	Oplechování vrchu zateplení štítu lakovaný plech rš 330 mm	m	26,000	395,00	10 270,00
188	K	764731115	Oplechování zdí lakovaný plech rš 500 mm	m	26,000	515,00	13 390,00
191	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,287	1 710,00	491,00

766 - Konstrukce truhlářské

847 408,00

197	K	766621111	Montáž oken dvojitých otevíracích výšky do 1,5m s rámem do zdiva	m2	3,487	1 200,00	4 184,00
208	M	611305974	okno dřevěné 1170/1490 OZ 44 (Uw max=0,96 W/m2 K)	kus	2,000	12 450,00	24 900,00
229	K	766621113	Montáž oken dvojitých otevíracích výšky přes 2,5m s rámem do zdiva	m2	105,820	1 200,00	126 984,00
247	M	611305976	okno dřevěné 2960/2750 OZ 46 (Uw max=0,96 W/m2 K)	kus	13,000	52 910,00	687 830,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
278	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	3,849	912,00	3 510,00

767 - Konstrukce zámečnické

282	K	767662110	Montáž mříží pevných šroubovaných	m2	8,019	273,00	2 189,00
283	M	145640360	Mříž na okno laboratoře Z1 - včetně povrchové úpravy	kus	1,000	7 500,00	7 500,00
291	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,086	1 190,00	102,00

771 - Podlahy z dlaždic

292	K	771474113	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	354,120	88,10	31 198,00
293	M	597614160	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné S 29,8 x 8,0 x 0,9 cm	kus	1 239,420	43,80	54 287,00
296	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	513,648	284,00	145 876,00
297	M	5976140801	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné S 29,8 x 29,8 x 0,9 cm	m2	565,013	473,90	267 760,00
298	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	513,648	40,30	20 700,00
299	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	13,643	521,00	7 108,00

781 - Dokončovací práce - obklady keramické

311	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	16,560	60,40	1 000,00
313	K	781674114	Montáž obkladů parapetů šířky do 400 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	41,400	120,00	4 968,00
314	M	5976140801	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné S 29,8 x 29,8 x 0,9 cm	m2	17,222	473,90	8 162,00
315	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,360	521,00	188,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

316	K	784112013	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 5,00 m	m2	1 755,693	32,00	56 182,00
317	K	784121003	Oškrabání malby v místnostech výšky do 5,00 m	m2	1 755,693	27,90	48 984,00
318	K	784181103	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00m	m2	1 755,693	14,40	25 282,00
319	K	784221105	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech přes 5,00 m	m2	1 755,693	37,90	66 541,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 02 - Laboratoře

Část: b - Úprava hromosvodu

JKSO:

Místo: Dvůr Králové nad Labem

CC-CZ:

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel:

SŠIS Dvůr Králové nad Labem

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ASJ s.r.o.

IČ:

25281861

DIČ:

CZ25281861

Projektant:

Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Otakar Kubeška

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	5 000,00
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	5 000,00
---------------------	-----------------

DPH základní	21,00%	ze	5 000,00	1 050,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	6 050,00
-------------------	----------	------------	-----------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 02 - Laboratoře

Část: b - Úprava hromosvodu

Místo: Dvůr Králové nad Labem

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel: SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Otakar Kubeška

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	5 000,00
Ostatní - Ostatní	5 000,00
OSTE - Elektroinstalace a hromosvod	5 000,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	5 000,00

ROZPOČET

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 02 - Laboratoře

Část: b - Úprava hromosvodu

Místo: Dvůr Králové nad Labem

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel: SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Otakar Kubeška

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **5 000,00**

Ostatní - Ostatní **5 000,00**

OSTE - Elektroinstalace a hromosvod **5 000,00**

1	K	1	úprava hromosvodu (revize, převěšení svodu 3*5,0m)	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00
---	---	---	--	------	-------	----------	----------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 02 - Laboratoře

Část: v 02 - Vedlejší náklady

JKSO:

Místo: Dvůr Králové nad Labem

Objednatel:

SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel:

ASJ s.r.o.

Projektant:

Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

Zpracovatel:

Ing. Otakar Kubeška

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 11. 2017

IČ:

DIČ:

IČ:

25281861

DIČ:

CZ25281861

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	60 000,00
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	60 000,00
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	60 000,00	12 600,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	72 600,00
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 02 - Laboratoře

Část: v 02 - Vedlejší náklady

Místo: Dvůr Králové nad Labem

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel: SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Otakar Kubeška

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	60 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	60 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	10 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	40 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	10 000,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	60 000,00

ROZPOČET

Stavba:
Objev.

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 02 - Laboratoře

Část: v 02 - Vedlejší náklady

Místo: Dvůr Králové nad Labem

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel: SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Otakar Kubeška

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

60 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

60 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

10 000,00

1	K	0100010001	Průzkumné, geodetické a projektové práce vč. 2 vyhotovení skutečného provedení stavby kompletní PD a 2 vyhotovení autorizovaných pouze TZ a výkresy dotčené případnými změnami	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00
---	---	------------	--	----	-------	-----------	-----------

VRN3 - Zařízení staveniště

40 000,00

3	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	40 000,00	40 000,00
---	---	-----------	---------------------	----	-------	-----------	-----------

VRN7 - Provozní vlivy

10 000,00

7	K	0700010001	Provozní vlivy (dělicí zástěny mezi prostory staveniště a ponechaným provozem, průběžný úklid dotčených prostor ponechaných v provozu, atd.)	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00
---	---	------------	---	----	-------	-----------	-----------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 03 - Rekuperace - Hl. budova

Část: a - Stavební řešení

JKSO:

Místo: Dvůr Králové nad Labem

CC-CZ:

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel:

SŠIS Dvůr Králové nad Labem

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ASJ s.r.o.

IČ:

25281861

DIČ:

CZ25281861

Projektant:

Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Otakar Kubeška

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	251 676,00
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	251 676,00
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	251 676,00	52 852,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	304 528,00
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 03 - Rekuperace - Hl. budova

Část: a - Stavební řešení

Místo: Dvůr Králové nad Labem

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel: SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Otakar Kubeška

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	251 676,00
HSV - Práce a dodávky HSV	27 784,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	27 784,00
99 - Přesun hmot	2 135,00
PSV - Práce a dodávky PSV	223 892,00
763 - Konstrukce suché výstavby	181 635,00
764 - Konstrukce klempířské	27 051,00
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	1 856,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	13 350,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	251 676,00

ROZPOČET

stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 03 - Rekuperace - HL. budova

Část: a - Stavební řešení

Místo: Dvůr Králové nad Labem Datum: 28. 11. 2017

Objednatel: SŠIS Dvůr Králové nad Labem Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: ASJ s.r.o. Zpracovatel: Ing. Otakar Kubeška

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

251 676,00

HSV - Práce a dodávky HSV

27 784,00

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

27 784,00

456	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	7,590	153,00	1 161,00
457	K	971033441	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm		2,000	216,00	432,00
458	K	971033451	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	1,000	408,00	408,00
459	K	971033461	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	kus	1,000	537,00	537,00
460	K	972021392	Vybourání otvorů ve stropech pro VZT pl do 0,25 m2	kus	21,000	450,00	9 450,00
478	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,048	34 600,00	1 661,00
464	K	9780153921	Stavební přípomoc k profesím (vybourání drážek a otvorů pro rozvody profesí, začištění po dokončení uložení rozvodů)	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00

99 - Přesun hmot

2 135,00

465	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	0,436	2 050,00	894,00
466	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	2,180	58,40	127,00
469	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,436	213,00	93,00
470	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,540	9,27	61,00
471	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,436	1 140,00	497,00
472	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 36 m	t	0,392	1 180,00	463,00

PSV - Práce a dodávky PSV

223 892,00

763 - Konstrukce suché výstavby

181 635,00

168	K	763111316	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 1xA 12,5 TI 80 mm EI 30 Rw 48 dB	m2	2,530	776,00	1 963,00
169	K	763112315	SDK příčka mezibytová tl 205 mm zdvojený profil CW+UW 75 desky 2xA 12,5 TI 50+50 mm EI 60 Rw 64 dB	m2	5,060	1 330,00	6 730,00
170	K	763164551	SDK obklad kovových kcí tvaru L š přes 0,8 m desky 1xA 12,5	m2	241,705	618,00	149 374,00
171	K	763164651	SDK obklad kovových kcí tvaru U š přes 1,2 m desky 1xA 12,5	m2	36,810	540,00	19 877,00
172	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	3,969	930,00	3 691,00

764 - Konstrukce klempířské

27 051,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
174	K	764267206	Vyřezání otvoru do střechy vč. krytiny pro VZT 500/500 provedení oplechování a napojení na krytinu	kus	6,000	4 500,00	27 000,00
191	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,030	1 710,00	51,00

781 - Dokončovací práce - obklady keramické

1 856,00

473	K	781444122	Montáž obkladů vnitřních z obkladaček hutných do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	2,850	332,00	946,00
474	M	597610390	obkladačky keramické (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm l. j.	m2	2,964	210,00	622,00
475	K	781449191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních z obkladaček hutných za plochu do 10 m2	m2	2,850	45,80	131,00
476	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	2,850	40,30	115,00
477	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,080	521,00	42,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

13 350,00

318	K	7841811031	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu na SDK konstrukcích	kpl	1,000	4 260,00	4 260,00
319	K	7842211051	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech přes 5,00 m	kpl	1,000	9 090,00	9 090,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 03 - Rekuperace - Hl. budova

Část: b - Zdravotní technika

JKSO:
Místo: Dvůr Králové nad Labem

Objednatel:
SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel:
ASJ s.r.o.

Projektant:
Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

Zpracovatel:
Ing. Otakar Kubeška

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28. 11. 2017

IČ:
DIČ:

IČ: 25281861
DIČ: CZ25281861

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtu	18 667,00
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH

18 667,00

DPH základní	21,00%	ze	18 667,00	3 920,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH

v CZK

22 587,00

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 03 - Rekuperace - HL. budova

Část: b - Zdravotní technika

Místo: Dvůr Králové nad Labem

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel: SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Otakar Kubeška

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

18 667,00

PSV - Práce a dodávky PSV

18 667,00

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

6 704,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

10 442,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

1 521,00

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

18 667,00

Stavba:
Objekt:

ROZPOČET

stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 03 - Rekuperace - HL. budova

Část: b - Zdravotní technika

Místo: Dvůr Králové nad Labem

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel: SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Otakar Kubeška

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

18 667,00

PSV - Práce a dodávky PSV

18 667,00

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

6 704,00

2	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	3,000	61,90	186,00
6	K	721998	Propojení stávajícího a nového kanalizačního potrubí	kpl.	3,000	1 500,00	4 500,00
7	K	721999	Stavební výpomoc (sekání drážek a prostupů, vyspravení drážek a prostupů)	kpl.	1,000	2 000,00	2 000,00
8	K	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	t	0,030	598,00	18,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

10 442,00

13	K	722176114	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně do D 32 mm	m	23,000	199,00	4 577,00
14	M	286151090	trubka tlaková PPR řada PN 10 32 x 2,9 x 4000 mm	m	23,000	51,40	1 182,00
15	M	2865433	dodávka tvarovek	kpl.	1,000	600,00	600,00
16	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN do 42 mm	m	23,000	102,00	2 346,00
17	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	23,000	39,40	906,00
18	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	23,000	35,50	817,00
19	K	998722103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	t	0,026	535,00	14,00

725 - Zdravotechnika - zařízení předměty

1 521,00

20	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	114,00	114,00
21	K	725219101	Montáž umyvadla připevněného na konzoly	soubor	1,000	1 260,00	1 260,00
22	K	725810811	Demontáž ventilů výtokových nástěnných	kus	1,000	35,90	36,00
23	K	725819201	Montáž ventilů nástěnných G 1/2	soubor	1,000	111,00	111,00
24	K	998725103	Přesun hmot tonážní pro zařízení předměty v objektech v do 24 m	t	0,000	626,00	0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Objekt:

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 03 - Rekuperace - Hl. budova

Část: c - Ústřední vytápění

JKSO:

Místo: Dvůr Králové nad Labem

CC-CZ:

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel:

SŠIS Dvůr Králové nad Labem

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ASJ s.r.o.

IČ:

25281861

DIČ:

CZ25281861

Projektant:

Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Otakar Kubeška

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

59 748,00

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

59 748,00

DPH základní

21,00%

ze

59 748,00

12 547,00

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

72 295,00

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem
Objekt: SO 03 - Rekuperace - Hl. budova
Část: c - Ústřední vytápění
Místo: Dvůr Králové nad Labem Datum: 28. 11. 2017
Objednatel: SŠIS Dvůr Králové nad Labem Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem
Zhotovitel: ASJ s.r.o. Zpracovatel: Ing. Otakar Kubeška

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	59 748,00
PSV - Práce a dodávky PSV	59 748,00
713 - Izolace tepelné	15 749,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	43 074,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	925,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	59 748,00

ROZPOČET

Stavba:
Objekt:

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 03 - Rekuperace - HL. budova

Část: c - Ústřední vytápění

Místo: Dvůr Králové nad Labem

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel: SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Otakar Kubeška

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

59 748,00

PSV - Práce a dodávky PSV

59 748,00

713 - Izolace tepelné

15 749,00

1	K	713463111	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy staženými drátem 1x D do 100 mm	m	168,000	35,40	5 947,00
2	M	631544200	pouzdro potrubní izolační 22/30 mm	m	24,000	56,00	1 344,00
3	M	631544210	pouzdro potrubní izolační 28/30 mm	m	24,000	57,20	1 373,00
4	M	631544220	pouzdro potrubní izolační 35/30 mm	m	120,000	58,50	7 020,00
5	K	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	t	0,067	964,00	65,00

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

43 074,00

6	K	733111103	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 15	m	24,000	192,00	4 608,00
7	K	733111104	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 20	m	24,000	212,00	5 088,00
8	K	733111105	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 25	m	120,000	253,00	30 360,00
9	K	733123114	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přípojky z trubek ocelových hladkých D 31,8x2,6	kus	6,000	183,00	1 098,00
10	K	733190107	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 40	m	168,000	8,51	1 430,00
11	K	998733103	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 24 m	t	0,422	1 160,00	490,00

734 - Ústřední vytápění - armatury

925,00

12	K	734209115	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1	kus	2,000	95,80	192,00
13	M	5511412801	kulový kohout, PN 35, T 185 C, chromovaný R250D 1" červený	kus	2,000	366,00	732,00
14	K	998734103	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 24 m	t	0,001	852,00	1,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 03 - Rekuperace - HL. budova

Část: d - Elektroinstalace

JKSO:

Místo: Dvůr Králové nad Labem

CC-CZ:

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel:

SŠIS Dvůr Králové nad Labem

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ASJ s.r.o.

IČ:

25281861

DIČ:

CZ25281861

Projektant:

Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Otakar Kubeška

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	67 510,00
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	67 510,00
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	67 510,00	14 177,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	81 687,00
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 03 - Rekuperace - Hl. budova

Část: d - Elektroinstalace

Místo: Dvůr Králové nad Labem

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel: SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Otakar Kubeška

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	67 510,00
Ostatní - Ostatní	67 510,00
OSTE - Elektroinstalace	67 510,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	67 510,00

Stavba:
Objekt:

ROZPOČET

stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 03 - Rekuperace - Hl. budova

Část: d - Elektroinstalace

Místo: Dvůr Králové nad Labem

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel: SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Otakar Kubeška

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

67 510,00

Ostatní - Ostatní

67 510,00

OSTE - Elektroinstalace

67 510,00

1	K	1	Elektroinstalace	kpl.	1,000	67 510,00	67 510,00
---	---	---	------------------	------	-------	-----------	-----------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 03 - Rekuperace - Hl. budova

Část: g - Vzduchotechnika učeben hlavní budovy

JKSO:

Místo: Dvůr Králové nad Labem

Objednatel:

SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel:

ASJ s.r.o.

Projektant:

Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

Zpracovatel:

Ing. Otakar Kubeška

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 11. 2017

IČ:

DIČ:

IČ:

25281861

DIČ:

CZ25281861

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

1 393 018,00

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

1 393 018,00

DPH základní

21,00%

ze

1 393 018,00

292 534,00

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

1 685 552,00

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem
Objekt: SO 03 - Rekuperace - HL. budova
Část: g - Vzduchotechnika učeben hlavní budovy
Místo: Dvůr Králové nad Labem Datum: 28. 11. 2017
Objednatel: SŠIS Dvůr Králové nad Labem Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem
Zhotovitel: ASJ s.r.o. Zpracovatel: Ing. Otakar Kubeška

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	1 393 018,00
PSV - Práce a dodávky PSV	85 560,00
713 - Izolace tepelné	85 560,00
M - Práce a dodávky M	1 307 458,00
24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení	1 184 608,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	1 393 018,00

ROZPOČET

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 03 - Rekuperace - HL. budova

Část: g - Vzduchotechnika učeben hlavní budovy

Místo: Dvůr Králové nad Labem

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel: SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Otakar Kubeška

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 393 018,00

PSV - Práce a dodávky PSV

85 560,00

713 - Izolace tepelné

85 560,00

1	K	713411121	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými drátem 1x	m2	180,000	158,00	28 440,00
2	M	713000000	tepelná izolace VZT potrubí - tl. 100 mm	m2	180,000	315,00	56 700,00
3	K	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	t	0,040	10 500,00	420,00

M - Práce a dodávky M

1 307 458,00

4	K	240071289	zhotovení závěsu pro kruh. a čtyřhr. potrubí		200,000	52,50	10 500,00
5	K	240071290	Montáž závěsu pro kruhová a čtyřhranná potrubí	kg	200,000	105,00	21 000,00
6	K	240091	Montážní otvor do střechy vč. zakrytí, práce jeřábem	kpl.	2,000	31 500,00	63 000,00
7	K	240092	Nosné konstrukce pod klimatizační jednotky vč. výroby, montáže a nátěrů	kpl.	3,000	9 450,00	28 350,00

24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení

1 184 608,00

8	K	240000003	vedení zařízení do provozu a zaškolení obsluhy	kpl	1,000	21 000,00	21 000,00
9	K	240000004	výchozí revize elektro jednotky a zeregulování zařízení	kus	3,000	3 150,00	9 450,00
10	K	240070581	Montáž klapka škrticí kruhová D 315	kus	2,000	1 050,00	2 100,00
11	M	429000053	regulační (uzavír.) klapka kruh. RKT - 315 - S (servo)	kus	1,000	4 095,00	4 095,00
12	K	240070656	Montáž klapka regulační čtyřhranná 400 x 400	kus	4,000	1 310,00	5 240,00
13	M	429000054	regulační (uzavír.) klapka 4-hr RKT - 400x400 - S (servo)	kus	2,000	4 536,00	9 072,00
14	K	240071213	Montáž protidešťové žaluzie bez rámu velikost 400 x 400	kus	4,000	263,00	1 052,00
15	M	429000055	protidešťová žaluzie PZ ZN - 400x400 - R1	kus	2,000	866,30	1 733,00
16	M	429000056	protidešťová žaluzie PZ ZN - 400x315 - R1	kus	2,000	850,50	1 701,00
17	K	240080005	Montáž potrubí kruhové sk.I PK 120311 do D 400	m	18,000	158,00	2 844,00
18	K	240071214	Montáž protidešťové žaluzie bez rámu velikost 400 x 630	kus	1,000	368,00	368,00
19	M	429000057	protidešťová žaluzie PZ ZN - 315x500 - R1	kus	1,000	945,00	945,00
20	K	240080003	Montáž potrubí kruhové sk.I PK 120311 do D 200	m	8,000	147,00	1 176,00
21	M	429000068	kruh. potrubí z pozink.pl. sk.I. - do D 200 mm - rovné kusy	m	8,000	210,00	1 680,00
22	M	429000069	kruh. potrubí z pozink.pl. sk.I. - do D 200 mm - tvarovky	m	2,000	735,00	1 470,00
23	K	240080004	Montáž potrubí kruhové sk.I PK 120311 do D 280	m	18,000	158,00	2 844,00
24	M	429000070	kruh. potrubí z pozink. pl. sk.I - do D 280 mm. - rovné kusy.	m	16,000	304,50	4 872,00

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
M	429000071	kruh. potrubí z pozink.pl. sk.l. - do D 280 mm - tvarovky	m	2,000	945,00	1 890,00
K	240080064	Montáž potrubí 4hranné sk.I ON 120405 obvod 1050	m	84,000	158,00	13 272,00
M	429000074	čtyřhr. potr. z pozink.pl. sk.l. - do obv. 1050 mm - rovné kusy	m	74,000	420,00	31 080,00
M	429000075	čtyřhr. potrubí z pozink.pl. sk.l. - do obv. 1050 mm - tvarovky	m	10,000	525,00	5 250,00
K	240080065	Montáž potrubí 4hranné sk.I ON 120405 obvod 1500	m	56,000	210,00	11 760,00
M	429000076	čtyřhr. potrubí y pozink.pl. sk.l. - do obv. 1500 mm - rovné kusy	m	20,000	630,00	12 600,00
M	429000077	čtyřhr. potrubí z pozink.pl. sk.l. - do obv. 1500 mm - tvarovky	m	36,000	787,50	28 350,00
K	240080066	Montáž potrubí 4hranné sk.I ON 120405 obvod 1890	m	40,000	284,00	11 360,00
M	429000078	čtyřhr. potrubí y pozink.pl. sk.l. - do obv. 1890 mm - rovné kusy	m	16,000	793,80	12 701,00
M	429000079	čtyřhr. potrubí z pozink.pl. sk.l. - do obv. 1890 - tvarovky	m	24,000	997,50	23 940,00
K	240080067	Montáž potrubí 4hranné sk.I ON 120405 obvod 2630	m	12,000	473,00	5 676,00
M	429000060	tlumič hluku THP - 800x400 - 1000	kus	7,000	2 835,00	19 845,00
M	429000061	tlumič hluku THP - 800x400 - 500	kus	2,000	2 047,50	4 095,00
M	429000062	tlumič hluku THP 600x400 - 1000	kus	4,000	2 205,00	8 820,00
K	240080067	Montáž potrubí 4hranné sk.I ON 120405 obvod 2630	m	18,000	473,00	8 514,00
M	429000080	čtyřhr. potrubí z pozink.pl. sk.l. - do obv. 2630 mm - rovné kusy	m	2,000	1 092,00	2 184,00
M	429000081	čtyřhr. potrubí z pozink.pl. sk.l. - do obv. 2630 mm - tvarovky	m	16,000	1 365,00	21 840,00
K	241050819	Montáž jednotka klimatizační	kus	3,000	33 600,00	100 800,00
M	429000051	rekuperační větrací jednotka (nabídka) V = 1500 m3/hod	kpl	1,000	197 925,00	197 925,00
M	429000052	rekuperační větrací jednotka (nabídka) V = 2500 m3/hod	kpl	2,000	228 900,00	457 800,00
K	241071366	Montáž výustka obdélník průmysl VP a komfort VK velikost 280x140	kus	52,000	179,00	9 308,00
M	429000058	výustka komfortní VK 1 - 280x140 - R1	kus	26,000	504,00	13 104,00
M	429000059	výustka komfortní VK 2 - 280x140 - R1	kus	26,000	598,50	15 561,00
K	241071382	Montáž klapky protipožární PKK 90 velikost D 315 mm	kus	2,000	683,00	1 366,00
M	429000066	požární klapka PKK - 90 - D 315	kus	2,000	2 310,00	4 620,00
K	241071383	Montáž klapky protipožární PKK 90 velikost 315x200	kus	4,000	735,00	2 940,00
M	429000063	Požární klapka PK 90 - 315x200	kus	4,000	2 415,00	9 660,00
K	241071386	Montáž klapky protipožární PKK 90 velikost 315x315	kus	4,000	945,00	3 780,00
M	429000064	požární klapka PK 90 - 315x315	kus	4,000	2 520,00	10 080,00
K	241071388	Montáž klapky protipožární PKK 90 velikost 400x315	kus	5,000	998,00	4 990,00
M	429000072	kruh. potrubí z pozink.pl. sk.l. - do D 400 - rovné kusy	m	12,000	472,50	5 670,00
M	429000073	kruh. potrubí z pozink.pl. sk.l. - do D 400 mm - tvarovky	m	6,000	1 260,00	7 560,00
M	429000065	požární klapka PK - 90 - 400x315	kus	5,000	2 625,00	13 125,00
K	241091	Regulace vzduchotechniky hlavní budovy	kpl.	3,000	10 500,00	31 500,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Objekt:

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 03 - Rekuperace - HL. budova

Část: v 03 - Vedlejší náklady

JKSO:

Místo: Dvůr Králové nad Labem

CC-CZ:

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel:

SŠIS Dvůr Králové nad Labem

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ASJ s.r.o.

IČ:

25281861

DIČ:

CZ25281861

Projektant:

Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Otakar Kubeška

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

32 000,00

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

32 000,00

DPH základní

21,00%

ze

32 000,00

6 720,00

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

38 720,00

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem
Objekt: SO 03 - Rekuperace - Hl. budova
Část: v 03 - Vedlejší náklady
Místo: Dvůr Králové nad Labem Datum: 28. 11. 2017
Objednatel: SŠIS Dvůr Králové nad Labem Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem
Zhotovitel: ASJ s.r.o. Zpracovatel: Ing. Otakar Kubeška

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	32 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	32 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	9 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	15 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	8 000,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	32 000,00

ROZPOČET

Stavba: Energetická opatření budov čp.132 a čp.133 SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Objekt: SO 03 - Rekuperace - Hl. budova

Část: v 03 - Vedlejší náklady

Místo: Dvůr Králové nad Labem

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel: SŠIS Dvůr Králové nad Labem

Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem
Zpracovatel: Ing. Otakar Kubeška

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

32 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

32 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

9 000,00

1	K	0100010001	Průzkumné, geodetické a projektové práce vč. 2 vyhotovení skutečného provedení stavby (pouze TZ a výkresy dotčené případnými změnami)	Kč	1,000	9 000,00	9 000,00
---	---	------------	--	----	-------	----------	----------

VRN3 - Zařízení staveniště

15 000,00

3	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00
---	---	-----------	---------------------	----	-------	-----------	-----------

VRN7 - Provozní vlivy

8 000,00

7	K	0700010001	Provozní vlivy (dělicí zástěny mezi prostory staveniště a ponechaným provozem, průběžný úklid dotčených prostor ponechaných v provozu, atd.)	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00
---	---	------------	---	----	-------	----------	----------

„Zateplení budovy průmyslovky – SŠIS, Dvůr Králové nad Labem – stavební práce“

Poř. č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková beh DPH	Cena celkem bez DPH
1	plakát v minimálním rozsahu A3 k projektu s názvem 5.1 a II. Zateplení budovy průmyslovky - SŠIS, Dvůr Králové nad Labem, CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006838 (pavilon laboratoří)	kus	1	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
2	plakát v minimálním rozsahu A3 k projektu s názvem 5.1 b Zateplení budovy průmyslovky - SŠIS, Dvůr Králové nad Labem, CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006821 (rekuperace)	kus	1	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
3	velkoplošný panel (dočasný billboard) k projektu s názvem 5.1 a I. Zateplení budovy průmyslovky - SŠIS, Dvůr Králové nad Labem, CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006833 (hlavní budova průmyslovky)	kus	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
4	pamětní deska k projektu s názvem 5.1 a I. Zateplení budovy průmyslovky - SŠIS, Dvůr Králové nad Labem, CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006833 (hlavní budova průmyslovky)	kus	1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
	Celkem v Kč bez DPH				9 500,00 Kč

Příloha č. 3 – Harmonogram

Harmonogram prací po týdnech

stavba: Zateplení budovy průmyslovky - SŠIS, Dvůr Králové nad Labem - stavební práce

[illegible]

dne:28.06.2018

JIŘÍ ŠVUB, jednatel ASJ s.r.o.

[illegible]

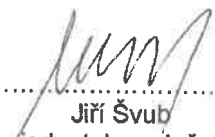
Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů

Seznam poddodavatelů

Název veřejné zakázky	Zateplení budovy průmyslovky – SŠIS, Dvůr Králové nad Labem – stavební práce
Zadavatel	Střední škola informatiky a služeb, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069 se sídlem Elišky Krásnohorské 2069, 544 01 Dvůr Králové nad Labem IČO 674 39 918
Druh řízení	Zjednodušené podlimitní řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce
Identifikační údaje dodavatele	
Obchodní firma	ASJ s.r.o.
IČO	25281861
Sídlo	25281861
Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	Matrix, a.s.
IČO	25947672
Sídlo	Lipovka 143, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
VÝPLNĚ OTVORU	
Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	ČECH VZDUCHOTECHNIKA, s.r.o.
IČO	27506380
Sídlo	Semonice č.p. 81 551 01 Jaroměř
VZDUCHOTECHNIKA	
Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	A-Z IZOL s.r.o.
IČO	25281046
Sídlo	Pardubická 1216, 503 46 Třebechovice pod Orebem
IZOLATÉRSKÉ PRÁCE	
Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	Ladislav Stehno.
IČO	48164968
Sídlo	Sportovců 892. 530 06 Pardubice Svítkov
ELEKTROMONTÁŽE	

Za dodavatele dne 29.05.2018

ASJ.
stavební firma
ASJ s.r.o.
Světí 8, 503 12
tel.: +420 495 407 008
e-mail: asj@asj.cz
www.asj.cz
IČ: 25281861, DIČ: CZ25281861


Jiří Švub
jednatel společnosti

Příloha č. 5 – Vybraná vysvětlení zadávací dokumentace

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 1

Veřejná zakázka:	Zateplení budovy průmyslovky – SŠIS, Dvůr Králové nad Labem – stavební práce
Zadavatel:	Střední škola informatiky a služeb, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069, se sídlem Elišky Krásnohorské 2069, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČO 674 39 918
Způsob zadání:	podlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení

Zadavatel poskytuje vysvětlení a změnu zadávací dokumentaci v souladu s § 98 odst. 3 zákona na základě předchozí žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1

Z prohlídky stavby a provozních podmínek objednatele vyplývá, že práce budou probíhat za provozu školy. Dle zástupců školy by např. v době maturit měly být alespoň částečně přístupné laboratoře. Jelikož v laboratorích budou probíhat největší stavební zásahy, prosím o bližší informace, kdy je možné provádět práce v této části budovy. Je možné je provádět i mimo letní prázdniny?

Odpověď na dotaz č. 1

Zadavatel k dotazu uvádí, že z pohledu zajištění výuky a přípravy žáků k maturitě je možné realizaci kompletní rekonstrukce laboratoře provést: v období od července 2018 – října 2018, v tuto dobu se zadavatel obejde bez laboratoří, zrealizuje náhradní výuku. Po dobu rekonstrukce laboratoří zadavatel předpokládá uložení veškerého vybavení a zařízení v prostoru budoucího textilního muzea (Pd1). Prostory označené jako Pd13 se budou dělat jako první. V dalším pořadí se budou upravovat prostory budoucího muzea s podlahou (Pd1). Od listopadu do dubna je nutné zajistit provoz alespoň jedné laboratoře.

Dotaz č. 2

Kdo provede vyklizení současného zařízení a vybavení tříd a dalších místností školy? Nejde jen o běžné vybavení nábytkem. V řadě místností je vybavení, jejíž demontáž musí provést specializovaná firma (lavice laboratoří, digestoře pro chemické pokusy napojené na plynový rozvod aj.)..

Odpověď na dotaz č. 2

Předmětné služby nejsou předmětem této veřejné zakázky a budou zajištěny ze strany zadavatele.

Dotaz č. 3

V rozpočtu jsem nenašel demontáže rozvodů ÚT před podřezáním zdiva v objektu laboratoří. Některé rozvody jsou těsně nad úrovní podlahy. V lištách je vedeno elektro také těsně nad podlahou. Nedojde tak ke kolizi těchto rozvodů při podřezávání zdiva? Je to zohledněno ve výkazu výměr?

Odpověď na dotaz č. 3

Zadavatel provedl kontrolu soupisu prací s výkazem výměr, přičemž konstatuje, že předmětné práce jsou zohledněny ve výkazu výměr v položce č. 327 s názvem Připomoce profesí při úpravách podlah a podřezání, oddíl 9, list a – Stavební řešení_1, položka je stanovena jako komplet.

Dotaz č. 4

V rozpočtu SO02 Laboratoře – je u položek podřezání zdiva (p.č. 21, 22) uvedeno....podřezání zdiva cihelného. V PD je však uvedeno, že sokl laboratoří je vyžděn z pískovcového zdiva? Žádám o opravu výkazu výměr, pokud se má podřezání provádět v kamenném zdivu.

Odpověď na dotaz č. 4

Sokl budovy laboratoří je pískovcový, ale podřezání je navrženo standardně ve spáře na tomto soklu, tedy v cihelném zdivu. Případně, dle úrovně podlahy a terénu je možné provést podřezání ve vyšší spáře. Podřezání je oceněno správně v cihelném zdivu. Je to řez, odebrání cihel nad řezem, položení izolace s natavením k okolní nebo již položené, dozdění cihel s vyklínováním. A takto provádět postupně v cca 0,5 až max. 0,75 m délky.

Dotaz č. 5

V rozpočtu vedlejších nákladů je u položky č. 1 – průzkumné, geodetické a projektové práce vč. vypracování dokumentace skutečného provedení uvedeno, že má být vypracována pouze technická zpráva a výkresy dotčené změnou.

V návrhu SOD je však v předmětu díla vypracování kompletní PD (2x listinná a 2x elektronická forma). Co má být tedy dodáno? Prosím o případnou úpravu výkazu výměr.

Odpověď na dotaz č. 5

Přílohou tohoto dokumentu zadavatel uveřejňuje upravený výkaz výměr, který tvoří nedílnou součást tohoto dokumentu jako příloha č. 1 a zároveň tento dokument nahrazuje soupis prací výkazem výměr uveřejnění na profilu zadavatele ve znění před uveřejněním tohoto dokumentu.

Dotaz č. 6

Článek 6, bod 1 - dokončení díla do 20 měsíců vč. požadovaných změn...

Pokud objednatel bude požadovat vícepráce, nebo dojde k nepředvídaným vícepracím nutným k řádnému dokončení díla, které tak časově ovlivní navazující práce, tak musíme stejně splnit konečný termín dokončení díla?

Odpověď na dotaz č. 6

V článku 6 odst. 1 návrhu smlouvy je uvedeno, že se zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v článku 5 smlouvy, včetně objednatelem požadovaných změn, řádně zhotovit a předat objednateli na základě závěrečného předávacího protokolu nejpozději do doby uvedené v odstavci 3.

Předmětné ustanovení je obecným ustanovením. V případě, kdy dojde ke vzniku nepředvídaných víceprací ve smyslu čl. 7 odst. 7 smlouvy, které objektivně budou mít vliv na dobu plnění smlouvy dle čl. 6 odst. 3 smlouvy, bude při dodržení ustanovení zákona

předmětná změna smlouvy řešena v souladu s čl. 16 odst. 2 a případně dalšími ustanoveními smlouvy formou uzavření dodatku.

Dotaz č. 7

Článek 8, bod 1 - Objednatel nezodpovídá za správnost položkového rozpočtu a v případě, že skutečně provedené práce nebudou položkovému rozpočtu odpovídat, nemá zhotovitel právo uplatňovat úhradu nad rámec položkového rozpočtu....V případě, že tedy bude ve výkazu výměr menší výměra než ve skutečnosti provedeme, tak nemáme nárok na proplacení prací nad rámec výměr výkazu? Za správnost PD (tj. včetně výkazu výměr) by měl zodpovídat zadavatel.

Odpověď na dotaz č. 7

Případné změny smlouvy o dílo je v souladu s čl. 16 odst. 2 smlouvy o dílo nutné řešit formou uzavření dodatku, pokud smlouva nestanovuje jiný způsob.

V případě vzniku nepředvídatelných víceprací bude postupováno v souladu s čl. 7 odst. 7 smlouvy a předmětná změna bude řešena formou uzavření dodatku, přičemž tímto dojde ke změně závazku ze smlouvy v důsledku, kterého dojde, jak předpokládá odst. 9 téhož ustanovení smlouvy o dílo ke změně položkového rozpočtu.

Předmětná část ustanovení smlouvy o dílo tak dopadá na případy, kdy by zhotovitel fakturoval práce nad rámec výkazu výměr, aniž by došlo např. ke změně závazku formou dodatku, tzn., jednalo by se o stavební práce mimo předmět smlouvy o dílo, ve znění případných změn provedených dodatky či jiným způsobem stanoveným ve smlouvě.

Dotaz č. 8

Dodavatel oken s izolačním dvojsklem nesplní celkové U_w 1,1 může být použito trojsklo ?

Odpověď na dotaz č. 8

Dle vyjádření příslušného orgánu památkové péče je vhodné dodržet co nejsubtilnější prvky křídel a rámu oken. Z hlediska tepelně technických požadavků je nutné i pro dodržení dotačních podmínek dodržení U_w max. 1,1 W/m²K.

Dotaz č. 9

Mohou být zdvojená a jednoduchá okna nahrazena eurooknama ?

Odpověď na dotaz č. 9

Nahrazení eurookny je přípustné i dle vyjádření památkové péče. Je odsouhlaseno osazení nových dřevěných oken (není striktně uvedeno, že musí být z nelepených profilů) s mohutnějšími prvky z důvodu použití dvojskel, která jsou těžší oproti původním jednoduchým oknům s jedním sklem.

Dotaz č. 10

Kyvná okna kolem středové osy se již kvůli bezpečnosti nevyrábějí

Odpověď na dotaz č. 10

Upravený popis oken je přílohou tohoto dokumentu jako příloha č. 2.

Místo a lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek nově končí dne **28. 5. 2018 v 10:00 hodin**. Otevírání obálek nabídek proběhne bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Místo podání nabídek se nemění a je platné dle zadávacích podmínek.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Soupis prací včetně výkazu výměr ke dni 14. 5. 2018

Příloha č. 2 – 121 Výpis prvků OZ46 ke dni 14. 5. 2016

Za zástupce zadavatele na základě pověření

V Hradci Králové dne 14. 5. 2018

Mgr.
Jarmila
Konečná
Centrum investic, rozvoje a inovací

Digitálně
podepsal Mgr.
Jarmila Konečná
Datum: 2018.05.14
16:32:28 +02'00'

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 2

Veřejná zakázka:	Zateplení budovy průmyslovky – SŠIS, Dvůr Králové nad Labem – stavební práce
Zadavatel:	Střední škola informatiky a služeb, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069, se sídlem Elišky Krásnohorské 2069, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČO 674 39 918
Způsob zadání:	podlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení

Zadavatel poskytuje vysvětlení a změna zadávací dokumentaci v souladu s § 98 odst. 3 zákona na základě předchozí žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1

Prosím o rozklíčování položky č. 327 z názvem Přípomocí profesí při úpravách podlah a podřezání. Co má tato položka přesně obsahovat? Ani po obhlídce stavby není dopředu zřejmé v jakém rozsahu se např. instalace budou muset demontovat nebo upravovat. Prosím o bližší specifikaci položky.

Odpověď na dotaz č. 1

Odhadem se jedná o HZS cca 2x 7,5 hod x 2 lidi pro ÚT a 1x 10 hod x 1 člověk pro elektro tj., celkem 40 hod pro demontáž ÚT, elektroinstalací podél podlahy, dále po podřezání i opětovnou montáž, včetně tlakových zkoušek a zprovoznění otopného systému.

Dotaz č. 2

Jaký izolant má být použit na novou fasádu budov? Ve výkazu výměr (p.č. 38-41) je psána montáž minerální izolace s kolmým vláknem. To však nesplňuje Požadovanou hodnotu lamda 0,039 uvedenou ve skladbách. Co se má oceňovat?

Odpověď na dotaz č. 2

Minerální izolanty v pol. 38 a 39 hlavní budovy i budovy laboratoří bohužel zůstaly uvedeny na původní nezlepšené řešení, skladba je určující, tedy max. 0,039 W/m2K., děkuji za upozornění. Musí být splněny tepelné vlastnosti. Ostění a nadpraží by bylo dostačující i do 0,041 W/m2K.

Dotaz č. 3

Některé v projektu navržené materiály - izolanty z minerální vaty (deska minerální izolační p.č. 39,41 na KZS systém, deska minerální izolační na podlahy p.č. 141, 143, deska izolační střešní p.č. 151,152) nejsou v současné době na stavebním trhu dostupné a nikdo z dodavatelů není schopen garantovat, že v době realizace předmětné zakázky bude materiál k dispozici.

Žádáme vás o informaci, zda je možné specifikované materiály nahradit (pokud ano, tak čím?), případně jak postupovat při zpracování nabídkového rozpočtu s ohledem na výše uvedené.

Odpověď na dotaz č. 3

Minerální izolanty jsou zde na KZS z důvodu splnění požárních předpisů – musí zde být použit certifikovaný materiál tř. hořlavosti A1 nebo A2. Co se týče zateplení shora stropů a střech je to také dle PBŘ.

Dotaz č. 4

Z odpovědi na dotaz č. 8 dodatečných informací č. 1 jasně nevyplývá možnost použití trojskla pro splnění požadavku na $U_w=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Může být tedy použito izolační trojsklo?

Odpověď na dotaz č. 4

Zadavatel umožňuje použití trojskla za dodržení všech zadávacích podmínek stanovených zadavatelem. Zadavatel nad rámec výše uvedeného dotazu by si dovilil dodavatele upozornit na okna laboratoří, kde musí být pro dodrženo $U_w \text{ max. } 0,96 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Dotaz č. 5

V čem spočívá oprava 23 ks mříží na oknech do suterénu a v čem spočívá oprava zábradlí na balkóně?

Odpověď na dotaz č. 5

Mříže suterénních oken jsou tyčové, je vhodné je očistit a nově natřít 1x základním a 2x vrchním synt. nátěrem. Jedná se o 23 +8 ks dle výpisu prvků a půdorysu 1.PP. Přílohou tohoto dokumentu je fotografie předmětného jako příloha č. 1 tohoto dokumentu. Zábradlí balkonu tyčové, rozměr balkonu cca 2,0 x 1,0 v. zábradlí 1,0 m. Přílohou tohoto dokumentu je fotografie na výpisu prvků jako příloha č. 1 tohoto dokumentu. Oprava spočívá opět v očištění a nátěrech stejně jako u mříží.

Příloha č. 1 tohoto dokumentu zároveň tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace.

Dotaz č. 6

Navržené řešení - štuk na kontaktním zateplení není systémové řešení. Opravdu má být takto dodáno, i když je to v nesouladu s certifikovaným řešením dodavatele KZS?

Odpověď na dotaz č. 6

Zadavatel požaduje štuk jakožto požadavek orgánu památkové péče. Jedná se o vrstvu až na vyztužené stěrce. Dle průzkumu zadavatele existuje na trhu několik výrobců.

Místo a lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek nově končí dne **30. 5. 2018 v 10:00 hodin**. Otevírání obálek nabídek proběhne bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Místo podání nabídek se nemění a je platné dle zadávacích podmínek.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Zobrazení mříží a balkónů

Za zástupce zadavatele na základě pověření

V Hradci Králové dne 22. 5. 2018

Mgr.	Digitálně podepsal
Jarmila	Mgr. Jarmila
Konečná	Konečná
	Datum: 2018.05.22
	13:18:45 +02'00'

Centrum investic, rozvoje a inovací

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 3

Veřejná zakázka:	Zateplení budovy průmyslovky – SŠIS, Dvůr Králové nad Labem – stavební práce
Zadavatel:	Střední škola informatiky a služeb, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069, se sídlem Elišky Krásnohorské 2069, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČO 674 39 918
Způsob zadání:	podlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení

Zadavatel poskytuje vysvětlení a změna zadávací dokumentaci v souladu s § 98 odst. 3 zákona bez předchozí žádosti dodavatele.

Zadavatel tímto dokumentem doplňuje stavební povolení, které tvoří součást přílohy č. 3 výzvy k podání nabídek a zároveň je přílohou č. 1 tohoto dokumentem.

Místo a lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek nově končí dne **5. 6. 2018 v 13:00 hodin**. Otevírání obálek nabídek proběhne bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Místo podání nabídek se nemění a je platné dle zadávacích podmínek.

Přílohy:

Příloha č. 1 – stavební povolení

Za zástupce zadavatele na základě pověření

V Hradci Králové dne 29. 5. 2018

Mgr.	Digitálně podepsal
Jarmila	Mgr. Jarmila
Konečná	Konečná
	Datum: 2018.05.29
	11:00:52 +02'00'

Centrum investic, rozvoje a inovací

Příloha č. 6 – Omezující podmínky objednatele

Provozní podmínky objednatele

Průběh stavebních prací

1. Stavba bude realizována za současného provozu školy dle možnosti staveniště.
2. Stavební práce, které budou prováděny za provozu školy (t. j., v pracovních dnech v době vyučování od 7.00 do 16.00 hod.) nesmí rušit výuku hlukem, prachem, pachem, nebezpečím úrazu, výpadkem funkce instalací a technických zařízení, apod. Provádění těchto prací bude vždy předem konzultováno s vedením školy. Zhotovitel musí dbát na bezpečnost žáků pohybujících se v areálu školy a kolem školy.
3. Pracovní doba zhotovitele je možná od 7.00 do 19.00 včetně sobot a nedělí (svátků). Provoz školy probíhá v době vyučování od 8.00 do 15.00 hod. Po dohodě s vedením školy je možná výluka provozu celé budovy školy a to v době hlavních prázdnin a těsně před nimi tj. v období od 20. 06. 2018 do 31. 08. 2018 a dále v době případných vedlejších prázdnin. Po dohodě s vedením školy lze v mimořádných případech (např. montáž a instalace složitých technologických celků), provést výluhu provozu celé budovy formou tzv. volna ředitele školy v trvání max. 3 dnů za školní rok. Objednatel dále vyvine maximální součinnost při přesunu výuky do jiných částí budovy (pater budovy), případně budov školy, tak aby umožnil hladký a efektivní postup stavebních prací. Případné vypínání přívodu energie musí být předem konzultováno s vedením školy tak, aby nedošlo k neplánovanému přerušení provozu školní počítačové sítě.
4. Při provádění prací za provozu školy se zhotovitel zavazuje, že provede úplný úklid přístupových cest do školy před začátkem vyučování v úsecích znečištěných stavbou.
5. Venkovní staveniště musí být řádně ohraničeno a zabezpečeno tak, aby byl zamezen přístup na staveniště nepovolaným osobám z důvodu bezpečnosti práce. Hranice staveniště musí být postaveny tak, aby umožňovaly parkování přiměřeného počtu vozidel zaměstnanců a návštěv. Hranice staveniště musí umožnit volný a bezpečný přístup žáků do budovy.
6. Na staveništi umístí zhotovitel nádoby na omývání náradí od maltovin, sádry, malby apod. a to na každém pracovním podlaží. Tyto hmoty nesmí být smývány a vypouštěny do kanalizace. S tímto opatřením prokazatelně seznámí zhotovitel všechny pracovníky stavby (i poddodavatele).

Klíče od vyhrazených nebo společně s objednatelem užívaných prostor převezme zhotovitel výhradně písemnou formou. V případě ztráty klíče provede zhotovitel výměnu zámku (vločky) a nákup příslušného počtu klíčů na vlastní náklady.