



Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Odbor výstavby a územního plánování

Č. j.: MUDK-VÚP/30135-2017/nyj7764-2017

Spis. a skart. znak: 328.3 A

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Vyřizuje: Josef Nypel

Telefon: 499 318 272

E-mail: nypl.josef@mudk.cz

Datum: 21.04.2017

Žadatel:

Střední škola informatiky a služeb, IČO 67439918,

Elišky Krásnohorské č. p. 2069, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1,

zastoupena na základě plné moci

P R O J E K T I S, spol. s r. o., IČO 45537879, Legionářská č. p. 562, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉ STAVBY

Dne 28.02.2017 podala Střední škola informatiky a služeb, IČO 67439918, Elišky Krásnohorské č. p. 2069, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1, zastoupena na základě plné moci právnickou osobou P R O J E K T I S, spol. s r. o., IČO 45537879, Legionářská č. p. 562, 544 01 Dvůr Králové nad Labem žádost o územní souhlas a zároveň ohlásila stavbu

bezbariérový přístup a stavební úpravy pro kroužek multimediální tvorby, Domov mládeže, SŠIS Dvůr Králové nad Labem

na pozemkové parcele číslo 1623/6 a stavební parcele číslo 658/2 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem.

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost o společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru (dále jen "společný souhlas") podle § 96a stavebního zákona a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

vydává společný souhlas

pro výše uvedenou stavbu.

Stavební úřad při posuzování žádosti o společný souhlas postupoval podle § 96a odst. 2, § 96 odst. 4 stavebního zákona s přihlédnutím k § 106 a zjistil, že žádost splňuje požadavky podle § 96a odst. 1, § 96 a 105 stavebního zákona. Stavebník může ohlášený stavební záměr podle § 104 odst. 1 a 2 stavebního zákona provést na základě společného souhlasu.

Dle současně platné územně plánovací dokumentace, územního plánu Dvůr Králové nad Labem, je stavba umístována na pozemku, který je součástí zastavěného území. Pozemková parcela č. 623/2 v k. ú. Dvůr Králové nad Labem je součástí funkční plochy označené jako „Plochy občanského vybavení – komerční zařízení plošně rozsáhlá (OK)“. V bodu 6. textové části územního plánu, jsou stanoveny podmínky pro využití jednotlivých funkčních ploch. Pro plochy občanského vybavení - komerční zařízení plošně rozsáhlá je stanoveno mimo jiné, že hlavní využití jsou stavby pro velkoplošný prodej. Stavba má být montována na takovou stavbu. Stavby pro reklamu jsou tradičně součástí takových staveb, a ačkoliv stavba pro reklamu

není v podmínkách pro využití funkčních plochy vyjmenována, není v rozporu s územně plánovací dokumentací.

Záměr obsahuje:

Jedná se o úpravu stávajícího schodiště a umístění nové venkovní rampy pro bezbariérový přístup. Umístěna bude na p. p. č. 1623/6 v k. ú. Dvůr Králové nad Labem při stávajícím hlavním vchodem do budovy. V 1.NP budou osazeny nové vchodové a některé interiérové dveře v souvislosti s bezbariérovými úpravami. V 2.NP mimo jiné zřízena místnost pro úklid, místnost pro prezentaci kroužku – studovna, upraveno bude sociální zařízení a zřízena místnost pro kroužek multimediální výchovy. Nejedná se o zásah do nosných konstrukcí budovy.

Poučení:

Předmětnou stavbu lze provádět svépomocí, jestliže zabezpečíte stavební dozor, nejste-li pro takovou činnost odborně způsobilý. Tento souhlas nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení popřípadě jiné opatření dotčeného orgánu vyžadované zvláštním předpisem. Souhlas platí po dobu dvou let ode dne jeho vydání, nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s realizací stavebního záměru započato. Společný souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Dvůr Králové n. Labem

15


Josef Nypl
odborný referent

Příloha:

Situační výkres.

Pro stavebníka:

Ověřená projektová dokumentace

Doručí se:

Střední škola informatiky a služeb,

Elišky Krásnohorské č. p. 2069, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1, IDDS: gibw2dc

P R O J E K T I S, spol. s r.o., Legionářská č. p. 562, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí č. p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, IDDS: gcgbp3q

Dotčené orgány (datovou schránkou):

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov,

nábřeží U Přívozu č. p. 122/4, 500 03 Hradec Králové 3, IDDS: yvfab6e

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové,

Habrmanova č. p. 196/19, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2, IDDS: dm5ai4r

Dotčené orgány (v místě):

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, k rukám koordinátora,

náměstí T. G. Masaryka č. p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

LEGENDA:

- [illegible]

k.ú. Evuř Králové n. l.

[illegible]