

Smlouva o dílo

č. smlouvy objednatele:.....

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., hejtmánem kraje
IČ: 708 89 546
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 35-0345650287/0100
dále též „objednatel“

a

Společnost / podnikatel ASJ s.r.o.

se sídlem: č. p. 8, 503 12 Světí
zastoupený: Jiřím Švubem, jednatelem
IČ: 25281861
DIČ: CZ25281861
zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 12651
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 128014022/0300

(dále též „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále je „občanský zákoník“) a v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a za podmínek dále uvedených tuto

smlouvu o dílo **(dále jen „smlouva“)**

PREAMBULE

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky:

„Domov důchodců Dvůr Králové nad Labem – odstranění vlivu působení spodní a povrchové vody na objekt“

Článek 1

Zmocněné osoby

- 1.1 Objednatel dále pověřuje nebo zmocňuje následující osoby k jednání ve věcech závazku založeného touto smlouvou s tím, že změna zde uvedených osob může být provedena jednostranným písemným oznámením objednatele zhotoviteli, kdy takovým oznámením může být i zápis do

stavebního deníku; rozsah zástupčího oprávnění, pokud nevyplývá přímo z této smlouvy, doloží daná osoba písemnou plnou mocí nebo písemným pověřením vystaveným objednatelem:

- a) zástupce objednatele ve věcech realizačního plnění veřejné zakázky:
Ing. Jiří Strnad, +420 727 826 870
- b) zástupce objednatele na stavbě technický dozor stavebníka (dále také jen „TDS“): Ing. Aleš Řada, INGARA s.r.o., IČ: 06553044
- c) zástupce objednatele na stavbě (autorský dozor dále jen AD): Ing. B. Říčař, Ing. Novotný
- d) příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku.

1.2 Zhotovitel dále zmocňuje následující osoby k jednání:

- a) ve věcech smluvních: Jiří Švub
- b) ve věcech technických: Jiří Švub, Ing. Jiří Marek
- c) zástupci zhotovitele na stavbě: Ing. Jiří Marek
- d) příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku

1.3 Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně tak, aby nedošlo k prodlení smluvních stran.

Článek 2

Podklady pro uzavření smlouvy

2.1 Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 19. 3. 2018 předložená v rámci veřejné zakázky „Domov důchodců Dvůr Králové nad Labem – odstranění vlivu působení spodní a povrchové vody na objekt“.

2.2 Dalším podkladem pro uzavření této smlouvy je následující projektová a smluvní dokumentace, která tvoří nedílnou součást této smlouvy:

- a) Příloha č. 1 - Projektové dokumentace díla pro provedení stavby (uložena mimo smlouvu)
- b) Příloha č. 2 – Oceněný soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (rozpočet)
- c) Příloha č. 3 – Harmonogram
- d) Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů s uvedením rozsahu jejich plnění
- e) Příloha č. 5 - Stavební povolení
- f) Příloha č. 6 - Schvalovací list vzorku
- g) Příloha č. 7 - Vzor reklamačního protokolu

2.3 Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:

- a) převzal příslušnou projektovou a smluvní dokumentaci;
- b) přiměřeně přikontroloval předanou projektovou a smluvní dokumentaci;
- c) seznámil se s opatřeními veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
- d) prověřil místní podmínky na staveništi;
- e) nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele;
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy;

- 2.3 Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech, uvedených v předané projektové a smluvní dokumentaci uvedené v bodě 2.2 tohoto článku, nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správci těchto sítí, provede jejich vytýčení a přijme taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození během prací na díle.

Článek 3 Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelem požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelem objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

Článek 4 Předmět díla

- 4.1 Předmětem díla je řádné zhotovení díla s názvem – „**Domov důchodců Dvůr Králové nad Labem – odstranění vlivu působení spodní a povrchové vody na objekt**“ podle projektových dokumentací pro provedení stavby s názvy: **Návrh oprav objektu Domova důchodců ve Dvoře Králové nad Labem za účelem odstranění vlivu působení spodní a povrchové vody, Roháčova 2968, 544 01 Dvůr Králové nad Labem**, kterou zpracovala inženýrská a projekční kancelář Planning art s.r.o. (Ing. B. Říčař), Skalička 49, 500 03 Skalice a **Dvůr Králové, domov důchodců – dešťová kanalizace**, kterou zpracoval Ing. Novotný, vodohospodářská projekční, inženýrská a konzultační kancelář, Trutnov (dále též jen „DPS“ nebo „projektová dokumentace“). Veškeré podrobnosti, včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr jsou v projektové dokumentaci obsaženy. Rozsah stavebních úprav i úprav profesí vychází z technologických a dispozičních požadavků a záměru zadavatele.

Předmětem díla jsou opravy a sanační opatření problematických částí objektu Domova důchodců ve Dvoře Králové nad Labem.

Jedná se o:

- 1/ Zvýšení kapacity systému odvodu dešťových vod ze střechy vč. doplnění ohřevu
 - 2/ Oprava a doplnění izolací proti zemní vlhkosti a povrchové vodě, oprava soklu
 - 3/ Kanalizace pro odvodnění svodů, zemních světlíků, drenážní systém a odvodnění
 - 4/ Výměna „anglických dvorků“ a instalace v souladu s technickými požadavky výrobce, úprava okenních otvorů a výměna výplní
 - 5/ Náhrada původních anglických dvorků pro zajištění odvodů vzduchotechniky
 - 6/ Oprava omítek, obkladů a ostatních kcí v podzemním podlaží poškozených vlhkostí
 - 7/ Oprava podlahové konstrukce podzemních vstupních částí do objektu (obecně)
 - 8/ Doplnění lokálních přístřešků OK + makrolon respektive sklo connex
 - 9/ Oprava dojezdových stěn výtahu za účelem zamezení průsaku spodních vod
 - 10/ Oprava místa napojení přípojky elektro a úprava průchodu do objektu
 - 11/ Provedení nové dešťové kanalizace na východní a jižní straně objektu-
- bude sloužit k odvádění výhradně srážkových odpadních vod a k jejich odvedení na stávající jednotný kanalizační systém Vodovodů a kanalizací Dvůr Králové nad Labem. Profil kanalizace - DN250 a DN200, délka hlavní přípojky DN250 je 164m, boční přípojky v počtu 9 ks profilu DN200 mají délku celkem 59m. Na trase jsou navrženy vodotěsné plastové kanalizační šachty. Potrubí bude

hrdlové, těsněné na gumový spoj s velkými nároky na vodotěsnost a odolnost proti nátoky balastních vod. Provoz bude samočinný, gravitační.

Předmětem zakázky je dále zpracování níže uvedených dokumentací včetně předání ve čtyřech tištěných paré a jedno paré v elektronické podobě na CD nebo DVD nosiči ve formátu *pdf a *dwg nebo v jiném přepisovatelném formátu:

- výrobní/dílenské dokumentace;
- dokumentace skutečného provedení stavby podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů včetně geodetického skutečného zaměření stavby;
- dokumentace nutná pro vydání kolaudačního souhlasu obsahující doklady veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod;
- provozní dokumentace obsahující návody na provoz a údržbu díla včetně manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, respektive jeho dílčích částí, které vyžadují údržbu a servis včetně dokladů o provedení zaškolení uživatele.

4.2 Pracovní doba dodavatele je možná od 7:00 do 18:00 hod. (pondělí až neděle). Mimo tuto dobu pouze na základě dohody s vedením domova. Hlučné práce je možné provádět pouze v pracovních dnech, a to v době od 7:00 do 16:00 hodin.

4.3 Dodavatel se zavazuje, s ohledem na charakter místa plnění a bezprostřední návaznost zařízení – domova důchodců, k provedení takových opatření, která by maximálně omezila prašnost a hluk na staveništi na dobu nezbytně nutnou.

4.4 Dodavatel se zavazuje k udržování pořádku v místě plnění a přístupových komunikací k němu.

4.5 Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany.

4.6 Předmět díla vymezený v bodě 4.1 tohoto článku dále tvoří zejména:

- vybudování zařízení staveniště;
- provádění a řízení stavebních prací;
- obstarání zařízení a materiálu, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění;
- vedení deníku stavby;
- zajištění bezpečnostních opatření včetně zajištění a podepření bouraných konstrukcí, odpojení stávajících rozvodů při bouracích pracích;
- vzorkování materiálů a výrobků před zabudováním do díla předkládané na výzvu zadavatele v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení;
- vypracování a předkládání k odsouhlasení pracovních-technologických postupů na výzvu zadavatele;
- zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek;
- zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla;
- zaškolení pracovníků uživatele;
- dokončení díla pro uvedení do trvalého provozu;
- dokumentace skutečného provedení díla;
- poskytnutí záruk na celé dílo;

- servis a odstraňování vad v záruční době;
- zkušební provoz – provedení všech předepsaných a funkčních zkoušek, včetně vystavení dokladů a jejich provedení;
- funkční zkoušky v délce trvání 72 hodin všech instalovaných technologií a technologických celků, náklady hradí zhotovitel;
- zpracování výrobní / dílenské dokumentace;
- geodetické zaměření včetně geometrického plánu s případným zajištěním vkladu na katastrální úřad;
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek;
- sumarizace podkladů pro kolaudaci kompletního díla;

Technická kritéria pro dodávku:

- zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v DPS;
- použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č. 163/2002 Sb. o technických požadavcích na stavební výrobky.

4.8 Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.

4.9 Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

4.10 Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011 Sb. a dále ust. § 156 zákona č. 183/2006 (stavební zákon) a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými certifikáty.

4.11 Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.

4.12 Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.

4.13 Dojde-li k nesouladu mezi soupisem prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.

Článek 5

Doba a místo plnění

5.1 Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy, včetně objednatelem požadovaných změn, řádně zhotovit a předat objednateli závěrečným protokolem nejpozději do doby uvedené níže. Plnění dle této smlouvy bude zahájeno **na základě písemné výzvy objednatele**. Zhotovitel je

povinen převzít staveniště od objednatele 3 pracovních dnů od výzvy objednatele k jeho převzetí a zahájit provádění vlastní stavby do 5 pracovních dnů ode dne předání staveniště a v provádění řádně pokračovat za použití dostatečného počtu kvalifikovaných pracovníků. Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.

5.2 Termíny a místa plnění díla jsou stanoveny následovně:

Celková doba realizace: dílo bude předáno nejdéle do 20 týdnů ode dne zahájení plnění dle bodu 5.1.

5.3. V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele, nebude možné dodržet termíny zahájení plnění, posouvají se automaticky i termíny ukončení plnění.

Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

Místo plnění: Roháčova 2968, 544 01 Dvůr Králové nad Labem.

5.4. Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze č. 3 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro výběrové řízení na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.

5.5. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy vč. jejích příloh upomínat. Nedodržení těchto termínů a lhůt dochází k prodlení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.

Článek 6

Cena díla

6.1 Cena za celé provedené a předané dílo bez DPH je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.

6.2 Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí

Celkem 4 881 898 Kč bez DPH

(slovy: čtyři miliony osm set osmdesát jedna tisíc osm set devadesát osm korun českých bez DPH)

DPH bude odvádět zhotovitel v sazbě dle platných daňových předpisů.

6.3 Neprovedené práce a dodávky, jejichž potřeba se v průběhu plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, budou z ceny plnění odečteny, přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady dodavatele) v příloze č. 2 této smlouvy. Postupuje se při tom přiměřeně podle bodu 6.4 odstavce 2.

6.4 Pokud se v rámci realizace díla vyskytnou práce, které nelze s náležitou péčí předvídat a které projektová dokumentace neobsahovala, nebo práce, jejichž potřeba provedení vznikla až v průběhu jeho realizace, a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách, anebo i jiné práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky (tzv. vícepráce), přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení díla, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových

cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 2 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena podle cenové soustavy, ve které byl předložen nabídkový rozpočet, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny, vynásobený koeficientem, vypočteným jako podíl celkové ceny díla dle této smlouvy o dílo a předpokládané hodnoty veřejné zakázky uvedené v zadávací dokumentaci. Pro účely této smlouvy je koeficient stanoven hodnotou 0,89. Pokud konkrétní položka v ceníku příslušné cenové soustavy obsažena není, pro výpočet se bude vycházet z cen v místě a čase obvyklých, zjištěných cenovým průzkumem. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Pokud nastane skutečnost uvedená v tomto bodě, je zhotovitel povinen připravit podklad pro technický list změny (změnový list) sestávající ze schválení změny rozsahu a ceny díla (stavby) či jeho součástí objednatelem, TDS autorským dozorem a dále obsahující oceněný položkový rozpočet těchto změn, časový dopad na harmonogram plnění předmětu této smlouvy a zdůvodnění změny. Dále bude součástí podkladu i výkresová dokumentace vztažená ke změně včetně označení revize.

- 6.5 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.

Článek 7

Způsob úhrady ceny a platební podmínky

- 7.1 Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou měsíčně dílčími daňovými doklady (dále jen „dílčí faktury“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem stavebníka, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný měsíc technickým dozorem.
- 7.2 Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy ani závdavek.
- 7.3 Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 7.4 Daňové doklady budou opatřené názvem díla a budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.
- 7.5 Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude uhrazena takto:
- a) Úhrada ceny díla bude prováděna vždy po uplynutí 1 kalendářního měsíce na základě daňových dokladů – dílčích faktur a konečné faktury. Přílohou všech faktur bude technickým dozorem stavebníka odsouhlasený originál soupisu provedených prací za dané období. Návrh soupisu provedených prací odevzdá zhotovitel TDS ke kontrole vždy po uplynutí příslušného období. V případě jeho neodsouhlasení vrátí TDS s uvedením důvodu nejpozději do 30 pracovních dnů předložený návrh zhotoviteli zpět nebo k přepracování. Důvodem pro neodsouhlasení soupisu provedených prací TDS je např. skutečnost, že práce nebyly provedeny řádně dle smlouvy. Soupis provedených prací potvrzený TDS předá TDS

zástupci zhotovitele na stavbě. U konečné faktury bude přílohou i protokol o předání a převzetí díla potvrzený TDS.

- b) Splatnost oprávněně a v souladu s odstavcem 7.5 písm. a) vyfakturovaných částek bude 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu na podatelnu sídla objednatele.
- c) Dílčí faktury budou hrazeny v plné výši a tímto způsobem bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny.
- d) Zhotovitel je oprávněn vystavit faktury pouze do výše 90% ze sjednané ceny.
- e) Částku rovnající se 10% z celkové sjednané ceny je zhotovitel oprávněn fakturovat až po předání a převzetí díla (faktura bude označena jako „konečná faktura“) a fakturovaná částka bude uhrazena objednatelem zhotoviteli ve dvou splátkách.

1. splátka - Částka rovnající se 7% z celkové sjednané ceny (tedy 70% z konečné faktury) bude uhrazena objednatelem zhotoviteli po převzetí díla objednatelem dle článku 9.2 této smlouvy,

2. Splátka - Částka rovnající se 3% z celkové sjednané ceny (tedy 30% z konečné faktury) bude uhrazena objednatelem zhotoviteli po předání objednateli zhotovitelem originálu záruční listiny vystavené bankou osvědčující existenci bankovní záruky ve prospěch objednatele (oprávněného) za dodržení povinností zhotovitele vyplývajících z jeho odpovědnosti za vady díla a záruky za jakost, jakož i sankčních povinností dle této smlouvy a povinnosti nahradit újmy způsobené zhotovitelem, ve výši 3 % z celkové ceny díla dle článku 6.2. Bankovní záruka musí být platná do doby skončení poslední záruční doby dle článku 11. Bankovní záruka musí obsahovat min. následující údaje: název a sídlo banky, název a sídlo zhotovitele, výši bankovní záruky, účel bankovní záruky, označení oprávněného k čerpání přislíbené záruky, tzn. objednatele, dobu platnosti bankovní záruky. Tato bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná, na první vyžádání. Bankovní záruka musí v textu dále obsahovat následující oprávnění objednatele k uplatnění práva z bankovní záruky:

zhotovitel neplní své povinnosti vyplývající z odpovědnosti za vady díla a převzaté záruky za jakost,

zhotovitel neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou újmu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude dle smlouvy povinen.

- f) Samostatným důvodem pro čerpání bankovní záruky vystavené dle odst. 7.5 písm. e) tohoto článku objednatelem bude vedle porušení povinností z této smlouvy i zjištění úpadku zhotovitele.

7.6 Dílčí faktury jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele. Dílčí faktura jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:

- a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
- b) IČO a DIČ zhotovitele a objednatele,
- c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
- d) číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury,
- e) číslo smlouvy,
- f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,

- g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu,
- h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň, příslušnou pozastávku dle tohoto článku a celkovou částku,
- i) název veřejné zakázky dle této smlouvy,
- j) soupis provedených prací vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDS objednatele,
- k) označení díla s odkazem na příslušnou část smlouvy,
- l) razítko a podpis oprávněné osoby,
- m) razítko a podpis TDS objednatele na soupisu provedených prací,
- n) konstantní a variabilní symbol,
- o) specifický symbol
- p) protokol o odevzdání a převzetí díla - pouze konečná faktura

7.7 Objednatel není v prodlení s plněním svého závazku zaplatit zhotoviteli za dílo v případě, kdy neodsouhlasí a vrátí zhotoviteli soupis prací nebo fakturu – daňový doklad, která nemá náležitosti požadované touto smlouvou, neboť dle odst. 7.5 tohoto článku mu na zaplacení ceny nevznikl nárok. Uplatněním tohoto postupu se objednatel nevzdává svého nároku na uplatnění případné náhrady škody nebo smluvních pokut, na které mu vznikl nebo v budoucnu vznikne nárok.

7.8 Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavateli. Pokud bude zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavateli, je objednatel oprávněn plnit za zhotovitele a zaplatit poddodavateli přímo, pokud poddodavatel objednatele o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnosti nároku na zaplacení. K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá objednatel písemné stanovisko zhotovitele, který je povinen jej doručit objednateli do 3 dnů od výzvy objednatele. Doručeným stanoviskem není objednatel vázán, přihlédne však k němu při rozhodnutí, zda bude za zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko zhotovitele objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele oprávněný. Částku zaplacenou poddodavateli přímo objednatelem je objednatel oprávněn započítat proti zhotovitelem nárokováným splatným i nesplatným pohledávkám z této smlouvy o dílo, anebo vyzvat zhotovitele k zaplacení této částky na účet objednatele. Pokud objednatel vyzve zhotovitele k zaplacení částky vyplacené objednatelem poddodavateli, je zhotovitel povinen objednateli tuto částku vyplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy a zároveň je povinen objednateli zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20% z dlužné částky. Pokud zhotovitel nezaplatí do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, zavazuje se dále zaplatit objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem, a smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením. Pokud zhotovitel nezaplatí objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Výše uvedená přímá platba objednatelem poddodavateli nemá vliv na ostatní ustanovení této smlouvy.

7.9 Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění) po dobu nejméně 10-ti let ode dne poslední platby za provedené práce a zároveň umožnit osobám oprávněným ke kontrole projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů.

Článek 8

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

8.1 Kontroly průběhu výstavby

- 8.1.1 V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce 8.1.2. tohoto článku budou svolávány objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel. Kontrolní dny budou svolávány min. 1x za týden.
- 8.1.2 Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
- 8.1.3 Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 8.1.4 Objednatel (příp. technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění v termínech ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel vykázal nekvalifikované pracovníky ze staveniště, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace, odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatel stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.1.5 Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.
- 8.1.6 Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými.
- 8.1.7 Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.1.8 Zhotovitel je povinen objednateli a jeho zástupcům předložit výrobky a materiály před zabudováním do díla v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení tak, aby měl objednatel na schválení a posouzení 15 kalendářních dnů. Vzorkovací protokol je Přílohou č. 6 této smlouvy. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.

8.2 Kontroly zakrývaných prací

- 8.2.1 Objednatel, TDS a AD jsou oprávněni kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím. Zhotovitel je

povinen vyzvat TDS ke kontrole zakrývaných konstrukcí v průběhu výstavby 3 pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby TDS mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí TDS tento přístup, je TDS nebo objednatel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Kontrola objednatele nebo TDS zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.

- 8.2.2 Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá TDS neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
- 8.2.3 Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.
- 8.2.4 Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle odstavce 8.2.2 tohoto článku, má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.
- 8.2.5 Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či písemnými pokyny objednatele, změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele a vadně provedené části díla se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatelem odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na jeho náklady třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezavazuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.
- 8.2.6 Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdělí zhotoviteli.
- 8.2.7 Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci harmonogramu, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy a umožnit objednateli ověření realizace příslušné dílčí části realizačního projektu z hlediska jeho souladu s požadavky objednatele. Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele.
- 8.2.8 Dokumentaci skutečného provedení stavby, obsahující zpracované veškeré její změny odsouhlasené objednatelem odevzdá zhotovitel objednateli při předání příslušné části díla. Na žádost objednatele zhotovitel dodá i případné vícetisky. Náklady s pořízením vícetisků spojené hradí ta smluvní strana, která jejich potřebu vyvolala, popř. si je vyžádala.

8.3 Zkoušky

- 8.3.1 Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí.
- 8.3.2 Součástí plnění zhotovitele a jedním z dokladů řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.

- 8.3.3 Objednatel předá zhotoviteli seznam všech dílčích a komplexních zkoušek spojených s plněním předmětu smlouvy s definováním co je účelem a cílem zkoušky, jaké jsou nutné podmínky (doklady, stavební připravenost, dokončenost a funkčnost souvisejících a podmiňujících staveb či jejich částí, klimatické podmínky apod.) pro jejich provedení, jaký bude průběh zkoušky z hlediska technologického postupu a času, kdo musí být přítomen zkoušce a jaký musí být jejich výsledek pro to, aby byly uznány za vyhovující.
- 8.3.4 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.
- 8.3.5 Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu případně protokolu o jejich provedení.
- 8.3.6 Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky, potvrzující kvalitu zhotoveného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.
- 8.3.7 Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám realizační projektovou dokumentaci.

8.4 Stavební deník

- 8.4.1 Zhotovitel povede ve smyslu ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) stavební deník jako doklad o průběhu stavby a to ode dne převzetí staveniště.
- 8.4.2 Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
- 8.4.3 Zhotovitel je povinen první kopii denních záznamů předávat objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.
- 8.4.4 Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

8.5 Staveniště a jeho zařízení

- 8.5.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště a zhotovitel se zavazuje jej převzít s příslušnou dokumentací do 3 pracovních dnů od výzvy dle čl. 5.1 této smlouvy, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území a který se stane přílohou této smlouvy. Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.
- 8.5.2 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.

- 8.5.3 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
- 8.5.4 Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
- 8.5.5 Na staveniště nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Vstup cizích osob na staveniště je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.
- 8.5.6 Přístup třetích osob na staveniště - zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveniště je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveniště, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.
- 8.5.7 Zhotovitel není oprávněn umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveniště a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.
- 8.5.8 Zhotovitel není oprávněn používat jakékoliv části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveniště bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.5.9 Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu prací svým pojištěním.
- 8.5.10 Zhotovitel vybuduje pro provoz objednatele na staveništi:
- buňka pro provoz objednatele a TDS (1x dvojbuňka).
- Buňka bude vybavena elektřinou, osvětlením a přípojkou k internetu, 2x pracovní stůl, 4x židle, 1x skříň, 1x věšák na kabáty.
- 8.5.11 Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby jeho pracovníci po celou dobu provádění díla na staveništi nekouřili a nepožívali alkoholické nápoje či jiné omamné a psychotropní látky.

8.6 Použití poddodavatelů

- 8.6.1 Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „poddodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
- 8.6.2 V případě, že zhotovitel nehodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, uvede výslovně v příloze č. 4, že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití poddodavatele.
- 8.6.3 V případě, že zhotovitel hodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, je povinen uvést v příloze č. 4 seznam poddodavatelů, ve kterém identifikuje části díla, které hodlá zadat poddodavatelům. Zhotovitel je povinen vypsát všechny poddodavatele do seznamu poddodavatelů.
- 8.6.4 Zhotovitel se v tomto ustanovení dále zavazuje, že změnu v osobě jakéhokoliv ze poddodavatelů provede pouze s předchozím souhlasem objednavatele.

- 8.6.5 Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci:
Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, v případě, že po uzavření smlouvy
- poddodavatel přestane splňovat kvalifikaci, jejímž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení,
 - vůči poddodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení,
 - poddodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.
- V případě zjištění výše popsaných skutečností je zhotovitel povinen objednatele prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od zjištění některé z výše popsaných skutečností předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem.

8.7 Harmonogram

- 8.7.1 Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli). V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín zahájení plnění, je objednatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, celková navržená doba realizace zůstává nezměněna. Dále harmonogram obsahuje dobu předání a převzetí staveniště, dobu zahájení stavebních prací, lhůtu pro dokončení stavebních prací, lhůtu pro předání a převzetí díla a počátek běhu záruční lhůty. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny.

Článek 9 Předávání a převímání prací

9.1. Ukončení díla:

- 9.1.1 Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků, a bylo-li řádně převzato objednatelem a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá části díla nebo dílo celé, uvedené v čl. 4 této smlouvy.

9.2. Předání a převzetí díla:

- 9.2.1 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí díla v místě stavby. Zhotovitel zajistí účast u převímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Převímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu převímek. Převímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.
- 9.2.2 V případě, že nebude dohodnut harmonogram dle bodu 9.2.1 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle bodu 9.2.1 tohoto článku první věta. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obslán způsobem uvedeným výše, poté se po tuto dobu zhotovitel nedostává do prodlení s předáním díla. Převímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatelem.

- 9.2.3 K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení.
- 9.2.4 Před zahájením přejímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení díla včetně geodetického zaměření skutečného provedení díla, dokumentaci nutnou pro vydání kolaudačního souhlasu a provozní dokumentaci v listinné podobě v počtu 4 ks a v datové podobě (ve formátu *.pdf a *.dwg nebo jiném přepisovatelném formátu) na datovém nosiči v počtu 1 ks. Pokud nebude při převzetí díla nebo jeho části doloženy tyto dokumentace, je objednatel oprávněn dílo nebo jeho část nepřevzít.
- 9.2.5 Protokol sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
- a) zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho části,
 - b) identifikační údaje o díle či event. jeho části,
 - c) případnou dohodu o slevě z ceny,
 - d) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - e) soupis příloh
- 9.2.6 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla, je objednatel oprávněn toto přejímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou povinny vypracovávat zápis o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
- 9.2.7 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla, mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat zápis o převzetí stavby. Součástí zápisu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Podpisem tohoto zápisu o převzetí stavby je zhotovitel v souladu s odst. 7.5 oprávněn vystavit konečnou fakturu. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla s vadami a nedostatky, postupuje se podle předchozího odstavce. V případě, kdy bude dílo vykazovat drobné vady a nedodělky a objednatel dílo s těmito vadami a nedodělky převezme, v takovém případě není objednatel povinen uhradit 1 splátku - částku 7% z celkové sjednané ceny (tedy 70% z konečné faktury) až do úplného odstranění všech vad a nedodělků, po tuto dobu není objednatel v prodlení.
- 9.2.8 Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
- 9.2.9 Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
- 9.2.10 Ke dni předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (sva pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
- 9.2.11 Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, návody na obsluhu a proškolení osob s obsluhou zařízení, které to vyžaduje, záruční listy, apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

Článek 10

Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

- 10.1 Zhotovitel nese od doby předání díla do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
- a) na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
 - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
 - c) na plochách, stávajících prostorech a budovách a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.
- Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.
- 10.2 Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
 - b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,
- a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 10.3 Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
- 10.5 Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.
- 10.6 Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činností či nečinností zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.
- 10.7 Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v částce 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých). Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

Odpovědnost za vady díla

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejích změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a to po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla (záruční doba).
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému doзору objednatele nejpozději 10 dnů před započatím používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor stavebníka oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
- 11.3 Vady plnění vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u dodavatele písemně a u vad vysoké a střední kategorie (viz čl.11.4) i telefonicky, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Nedílnou součástí této smlouvy je vzor reklamačního protokolu obsažený v Příloze č.7.
- 11.4 Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):
- Kategorie vady „havárie“, vady zabraňující řádnému provozu a užívání díla či jeho části, či závady, které způsobují ohrožení zdraví či života, poškození instalovaného zařízení či vybavení díla a jejichž odstranění nesnese odkladu (např. porucha elektroinstalace, chlazení, prasklé vodovodní potrubí apod.). Tento stav může ohrozit běžný provoz objednatele a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Nejpozději do 12 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel prozatímní opatření směřující k obnovení běžného provozu díla; a plně odstraní havárii včetně jejích důsledků do 3 (tří) kalendářních dnů od telefonického nahlášení havárie, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
 - Kategorie vady „střední“, vady omezující provoz díla, kdy užívání díla je degradováno tak, že tento stav omezuje běžný provoz díla, avšak dílo lze užívat s drobným omezením, eventuálně lze problémy řešit dočasně jinými opatřeními. Nejpozději do 2 (dvou) dnů po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Dodavatel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
 - Kategorie vady „nízká“, vady neomezující provoz, jedná se o drobné vady, které nespádají do kategorií „vysoká“ nebo „střední“. Nejpozději do 5 pracovních dnů po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Dodavatel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 15 pracovních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.4.1 Dodavatel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je dodavatel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna podle své kategorie, a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelem nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

- 11.4.2 Zařazení vady do jednotlivých kategorií určuje objednatel. Pro účely smlouvy je pro pracovní dny stanovena pracovní doba od 8:00 do 17:00 hodin
- 11.4.3 Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby objednatele, uvedené v této smlouvě, anebo jiní zaměstnanci objednatele či osoby oprávněné jednat, prostřednictvím kontaktního místa, které dodavatel poskytne v souladu s dále uvedenými pravidly.
- Dostupnost kontaktního místa je 7x24x365 s garantovanou dobou odezvy do 2 hodin od nahlášení požadavku.
 - Kontaktní místo umožňuje příjem požadavků odstranění vady v českém jazyce
 - na telefonním čísle (Hot-line): 724 229 515 v pracovní dny v době 8:00-16:00
 - na e-mailové adrese: asj@asj.cz v režimu 7x24x365
 - Telefonické zadání požadavku bude zajištěno lidskou obsluhou.
- 11.5 Jestliže dodavatel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v bodě 11.4 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se dodavatelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je dodavatel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se dodavatel nezbujuje odpovědnosti za plnění jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
- 11.6 Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
- 11.7 Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči dodavateli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům. Dodavatel s postoupením těchto práv souhlasí. Dodavatel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči dodavateli.
- 11.8 Sporné reklamace: V případě, že uživatel objektu či objednatel reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklama oprávněná, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má zhotovitel právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Zhotovitel má povinnost neoprávněnost reklamace doložit. V případě, že se objednatel a zhotovitel neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamace, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma stranami.

Článek 12

Smluvní pokuty

- 12.1 Smluvní strany jsou oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:
- 12.1.1 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti termínu uvedeném v bodě 5.2 této smlouvy činí 15.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení s termínem ukončení realizace a to až do data skutečného řádného ukončení díla podle této smlouvy.
- 12.1.2 Smluvní pokuta za nepřevzetí staveniště v termínu dle výzvy objednatele a smluvní pokuta za nezahájení stavby do 5 pracovních dnů od předání staveniště je 5.000 Kč za každý den prodlení.

- 12.1.3 Smluvní pokuta 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků, apod.) a/nebo nesplnění pokynů koordinátora BOZP.
- 12.1.4 Smluvní pokuta 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení zákazu kouření, požívání alkoholických nápojů nebo jiných omamných a psychotropních látek na stavbě.
- 12.1.5 Smluvní pokuta 5.000 Kč za každý jednotlivý případ znečištění vozovky, popřípadě jiného prostranství mimo staveniště, pokud nebude ihned odstraněno.
- 12.1.6 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí 2.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
- 12.1.7 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění. V případě nedodržení termínů, stanovených v hodinách, dle čl. 11.4 této smlouvy dodavatelem k jednotlivému případu se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ a za každou i započatou hodinu prodlení, a to až do doby provedení opravy anebo do doby, než je mezi stranami dohodnut jiný termín. Tuto smluvní pokutu zaplatí dodavatel objednateli.
- 12.1.8 V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště k datu předání a převzetí díla řádně a včas, vyjma dohodnuté části staveniště nezbytně nutné k odstranění případných vad a nedodělků, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý den nevyklizení staveniště.
- 12.1.9 Smluvní pokuta dle čl. 10.7 této smlouvy je stanovena ve výši 10.000 Kč při porušení závazku.
- 12.1.10 Smluvní pokuta ve výši 5.000 Kč denně se sjednává za nesplnění každé jednotlivé, dohodnuté povinnosti zhotovitele, vyplývající z kontrolního dne, které budou jako takové objednatel v zápise z kontrolního dne označeny.
- 12.1.11 Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur o více než 30 dní činí 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.1.12 Smluvní pokuty dle čl. 7.8 této smlouvy při prodlení se zaplacením částky, kterou objednatel plnil poddodavateli zhotovitele.
- 12.2 Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
- 12.3 Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výší smluvních pokut souhlasí.

Článek 13

Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy

- 13.1 Odstoupení od smlouvy:
 - 13.1.1 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, že je zahájeno insolvenční řízení.
 - 13.1.2 Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
 - a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30-ti dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;

- b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou;
 - c) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle bodu 8.1.4 této smlouvy;
 - d) nepředložení pojistné smlouvy podle bodu 14.6 této smlouvy;
 - e) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou.
- 13.1.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžité plnění po dobu delší 30-ti dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.
- 13.2 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
- 13.3 V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen vrátit zpět již zaplacenou část ceny díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr vzhledem k nedokončenosti díla ponížené o 20%. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat.
- 13.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty podle čl. 11 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 12 této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.
- 13.5 Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

Článek 14 Další ujednání

- 14.1 Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.

- 14.2 Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
- 14.3 Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět technický dozor stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců ani jiných osob s ním finančně, personálně či jinak propojených. Nedodržení ustanovení předchozí věty je překážkou v realizaci předmětu této smlouvy na straně zhotovitele, který tak nesmí pokračovat v realizaci předmětu smlouvy až do naplnění podmínky dle věty první tohoto odstavce. Vzniklé prodlení bude sankcionováno dle ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách.
- 14.4 Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku, dopisem) je objednatel povinen předat své stanovisko ve věci plnění a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy.
- 14.5 Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na nájemce objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.
- 14.6 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje **pojistnou smlouvou** s pojistným plněním ve výši alespoň **3 mil. Kč**, v níž je zhotovitel pojištěn na rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti objednateli či třetím osobám. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen objednateli prokázat (do 10 dnů od podpisu smlouvy) splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy.
- 14.7 Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.
- 14.8 Na žádost objednatele zajistí zhotovitel změnu pojistné smlouvy v tom smyslu, že případné plnění při pojistné události bude vinkulováno ve prospěch banky či jiného subjektu, financujícího výstavbu předmětu plnění.
- 14.9 Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.
- 14.10 Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.
- 14.11 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu 10 let od finančního ukončení projektu.
- 14.12 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Článek 15

Pozastavení prací a omezení rozsahu prací

Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 180 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení díla.

Článek 16

Závěrečná ustanovení

- 16.1 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešená věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
- 16.2 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 16.3 Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 16.4 Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, faxem či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
- 16.5 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel.
- 16.6 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh a případných dodatků na profilu zadavatele objednatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se díla, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem objednateli písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.
- 16.7 V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.
- 16.8 Tato smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
- 16.9 Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřině společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
- 16.10 Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy.

- 16.11 Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.
- 16.12 Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Královéhradeckého kraje na jejím zasedání dne 30. 4. 2018 č. usnesení 2K/112/761/2018.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Projektová dokumentace díla pro provedení stavby (uložena mimo smlouvu)

Příloha č. 2 - Položkový rozpočet, včetně jednotkových cen;

Příloha č. 3 – Harmonogram

Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů s uvedením rozsahu jejich plnění.

Příloha č. 5 – Stavební povolení

Příloha č. 6 – Schvalovací list vzorku

Příloha č. 6 - Vzor reklamačního protokolu

Objednatel:

V Hradci Králové dne 11. 05. 2018

Zhotovitel:

Ve Světí dne 07. 05. 2018


.....
PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman
Královéhradecký kraj


.....
Jiří Švub, jednatel
ASJ s.r.o.

Královéhradecký kraj
se sídlem v
Hradci Králové
15


stavební firma
ASJ s.r.o.
Světí 8, 503 12
tel.: +420 495 407 008
e-mail: asj@asj.cz
www.asj.cz
IČ: 25281861, DIČ: CZ25281861

KRYCÍ LIST ROZPOČTU



Název stavby Dvůr Králové Domov Důchodců

Název objektu

JKSO

EČO

Místo

Dvůr Králové nad Labem

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel ASJ s.r.o.

Zpracoval Ing. Otakar Kubeška

Rozpočet číslo

18-17

Dne

04.05.2018

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady			B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	1 017 500,67	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	1 867 700,17	9	Bez pevné podl.	0,00	14	VRN 2		0,00
3	PSV	Dodávky	239 074,61	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	1 417 357,37	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	VRN 5		0,00
6		Montáž	303 264,00				18	VRN z rozpočtu		37 000,00
7	ZRN (ř.)		4 844 896,82	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		37 000,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 4 881 898,00



ASJ s.r.o.
Svatý Štěpán, 503 12
tel.: +420 495 407 008
e-mail: asj@asj.cz
www.asj.cz

IČ: 25281861, DIČ: CZ25281861

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	4 881 898,00	1 025 199,00

Cena s DPH 5 907 097,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Dvůr Králové Domov Duchodců

Objednatel:

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Místo: Dvůr Králové nad Labem

Zpracoval: Ing. Otakar Kubeška
Datum: 14. 3. 2018

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH	Ostatní	ZRN	HZS	VRN	KČ
18-17	Dvůr Králové Domov Duchodců	4 881 898,00	0,00	1 025 199,00	5 907 097,00	0,00	4 844 896,82	0,00	37 000,00	0,00
18-17s	DDDKNL VV upraveno 01_10	3 274 831,00	0,00	687 715,00	3 962 546,00	0,00	3 274 830,16	0,00	0,00	0,00
DK 01 - SO-část 01-Z	DK 01 - SO-část 01-Zvýšen...	658 813,00	0,00	138 351,00	797 164,00	0,00	658 812,89	0,00	0,00	0,00
DK 02 - SO-část 02-O	DK 02 - SO-část 02-Oprava...	780 701,00	0,00	163 947,00	944 648,00	0,00	780 700,76	0,00	0,00	0,00
DK 03 - SO-část 03-K	DK 03 - SO-část 03-Kanali...	199 706,00	0,00	41 938,00	241 644,00	0,00	199 706,00	0,00	0,00	0,00
DK 04 - SO-část 04-V	DK 04 - SO-část 04-Výměna...	632 607,00	0,00	132 847,00	765 454,00	0,00	632 606,66	0,00	0,00	0,00
DK 05 - SO-část 05-N	DK 05 - SO-část 05-Náhrad...	119 026,00	0,00	24 995,00	144 021,00	0,00	119 025,78	0,00	0,00	0,00
DK 06 - SO-část 06-O	DK 06 - SO-část 06-Oprava...	197 215,00	0,00	41 415,00	238 630,00	0,00	197 215,37	0,00	0,00	0,00
DK 07 - SO-část 07-O	DK 07 - SO-část 07-Oprava...	284 777,00	0,00	59 803,00	344 580,00	0,00	284 777,32	0,00	0,00	0,00
DK 08 - SO-část 08-D	DK 08 - SO-část 08-Doplň...	315 703,00	0,00	66 298,00	382 001,00	0,00	315 702,76	0,00	0,00	0,00
DK 09 - SO-část 09-O	DK 09 - SO-část 09-Oprava...	34 688,00	0,00	7 284,00	41 972,00	0,00	34 687,95	0,00	0,00	0,00
DK 11 - SO-část 11-V	DK 11 - SO-část 11-Vedlej...	43 500,00	0,00	9 135,00	52 635,00	0,00	43 500,00	0,00	0,00	0,00
DK10 - SO-část 10-Op	DK10 - SO-část 10-Oprava ...	8 095,00	0,00	1 700,00	9 795,00	0,00	8 094,67	0,00	0,00	0,00
18-17k	DEŠŤOVÁ KANALIZACE	1 607 067,00	0,00	337 484,00	1 944 551,00	0,00	1 570 066,66	0,00	37 000,00	0,00
1	DEŠŤOVÁ KANALIZACE	1 607 067,00	0,00	337 484,00	1 944 551,00	0,00	1 570 066,66	0,00	37 000,00	0,00
Celkem		4881898,00	0,00	1025199,00	5907097,00	0,00	4844896,82	0,00	37000,00	0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU



Název stavby Dvůr Králové Domov Důchodců

Název objektu DDDKNL VV upravene 01_10

JKSO

EČO

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

18-17

Dne

14.03.2018

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	523 071,34	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště		0,00	
2		Montáž	792 062,84	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00	
3	PSV	Dodávky	239 074,61	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00	
4		Montáž	1 417 357,37	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN		0,00	
6		Montáž	303 264,00				18	VRN z rozpočtu		0,00	
7	ZRN (ř.		3 274 830,16	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		0,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00	

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 3 274 831,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	3 274 831,00	687 715,00

Cena s DPH 3 962 546,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

asj.
stavební firma

Název stavby **Dvůr Králové Domov Důchodců**

Název objektu **DDDKNL VV upravené 01_10**

Název části **DK 01 - SO-část 01-Zvýšen...**

JKSO

EČO

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

14.03.2018

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	245 188,10	8	Práce přesčas	0,00		13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	176 699,79	9	Bez pevné podl.	0,00		14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00		15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00		16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	236 925,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř.		658 812,89	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00		22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 658 813,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	658 813,00	138 351,00

Cena s DPH 797 164,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET



Stavba: Dvůr Králové Domov Důchodců

Objekt: DDDKNL VV upravené 01_10

Část: DK 01 - SO-část 01-Zvýšen...

Objednatel:

Zhotovitel:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 14. 3. 2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

PSV Práce a dodávky PSV 421 887,89 0,000

764 Konstrukce klempířské 421 887,89 0,000

1	764001	Úprava vyvýšení hrany žlabu proti přelivu v úžlabních částech	ks	26,000	125,00	3 250,00	0,000
2	764002	Úprava háku a plechové krytiny	ks	155,000	65,00	10 075,00	0,000
3	764003	D+M sněhové zábrany trubkové DN 22mm povrch komaxit vč. úchytů	bm	356,500	245,00	87 342,50	0,000
4	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	132,300	60,90	8 057,07	0,000
5	764004861	Demontáž svodu do suti	m	163,200	47,30	7 719,36	0,000
6	764541315	Žlab podokapní hranatý z TiZn lesklého plechu rš 540mm	m	132,300	945,00	125 023,50	0,000
7	764541365	Kotlík hranatý pro podokapní žlab z TiZn lesklého plechu 540/120 mm s úpravou proti přelivu	kus	16,000	1 010,00	16 160,00	0,000
8	764548324	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu průměru 120 mm	m	163,200	963,00	157 161,60	0,000
9	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	4 550,550	1,56	7 098,86	0,000

M Práce a dodávky M 236 925,00 0,000

21-M Elektromontáže 236 925,00 0,000

10	210001	Demontáž a opětovná montáž vodorovných rozvodů části hromosvodu	bm	125,000	25,00	3 125,00	0,000
11	210002	D+M ohřev střešních prvků vč. silové EI-viz samostatný rozpočet v části EI	kpl	1,000	233 800,00	233 800,00	0,000

Celkem 658 812,89 0,000

Výkaz výměr pro ohřev střešních prvků vč. silové elektroinstalace

S01b

Domov důchodců Dvůr Králové n/L č.p. 2968

Pozice	Popis činnosti	Poč.	Měrná jedin.	cena jednot.	cena celková
(elektroohřev... použít "V-systém")					
	Topný kabel TO-2R-118-2360	2	ks	4 920 Kč	9 840 Kč
	Topný kabel TO-2R-78-1560	6	ks	3 550 Kč	21 300 Kč
	Topný kabel TO-2R-19-380	16	ks	1 690 Kč	27 040 Kč
	Termostat ET02	1	ks	2 500 Kč	2 500 Kč
	Sada čidel pro ochranu okapů	1	ks	12 500 Kč	12 500 Kč
	Distanční lišta	90	ks	150 Kč	13 500 Kč
	Fixační lanko Syfok P/10	24	ks	950 Kč	22 800 Kč
	Střešní úchyt ZnTi, 25 ks/1bal	20	bal	215 Kč	4 300 Kč
(ostatní elektroinstalace)					
	Dozbrojení původního rozvaděče RH třífazový jistič 3P×40A	1	mb	372 Kč	372 Kč
	Kabelové propojení mezi RH a RO... CYKY 5×5,0 mm	60	mb	65 Kč	3 900 Kč
	Fixační úchyty + PVC lišta (soubor)	60	mb	122 Kč	7 320 Kč
	Nový rozvaděč RO plastový na stěnu (půda)	1	ks	1 500 Kč	1 500 Kč
	Základní vabavení soubor	1	sou	1 500 Kč	1 500 Kč
	Jistič 16A/1	2	ks	94 Kč	188 Kč
	Jistič 10A/1	6	ks	65 Kč	390 Kč
	Jistič 6A/1	16	ks	60 Kč	960 Kč
	Proudový chránič 16A (Idn=30mA)	2	ks	650 Kč	1 300 Kč
	Proudový chránič 10A (Idn=30mA)	6	ks	650 Kč	3 900 Kč
	Proudový chránič 6A (Idn=30mA)	16	ks	640 Kč	10 240 Kč
	Kabel CYKY J3×2,5	980	mb	18 Kč	17 640 Kč
Dodávka					162 990 Kč
Montáž 20%					32 598 Kč
	Ostatní pomocný materiál	1		5 000 Kč	5 000 Kč
	Revizní zpráva	1		4 500 Kč	4 500 Kč
REKAPITULACE NÁKLADŮ					
Dodávka a montáž					205 088 Kč
Doprava + přesuny					16 407 Kč
Ostatní VRN (pojízdne lešení, plošina...)					12 305 Kč
Stavba celkem bez DPH					233 800 Kč

KRYCÍ LIST ROZPOČTU



Název stavby Dvůr Králové Domov Důchodců

Název objektu DDDKNL VV upravene 01_10

Název části DK 02 - SO-část 02-Oprava...

JKSO

EČO

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

14.03.2018

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	51 692,91	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště		0,00	
2		Montáž	177 679,24	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00	
3	PSV	Dodávky	53 777,84	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00	
4		Montáž	497 550,77	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN		0,00	
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00	
7	ZRN (ř.)		780 700,76	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		0,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00	

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 780 701,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	780 701,00	163 947,00

Cena s DPH 944 648,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET



Stavba: Dvůr Králové Domov Důchodců

Objekt: DDDKNL VV upravene 01_10

Část: DK 02 - SO-část 02-Oprava...

Objednatel:

Zhotovitel:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 14. 3. 2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV 229 372,15 0,000

1 Zemní práce 78 263,49 0,000

1	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	176,935	47,43	8 392,03	0,000
2	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100	m3	132,918	382,00	50 774,68	0,000
3	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	101,250	78,60	7 958,25	0,000
4	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	132,918	83,80	11 138,53	0,000

5 Komunikace pozemní 29 176,58 0,000

5	596811122	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,09 m2 plochy do 300 m2	m2	176,935	164,90	29 176,58	0,000
---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	-------

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 50 763,22 0,000

6	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 80 mm	m2	52,000	483,00	25 116,00	0,000
7	283763660	deska z extrudovaného polystyrénu XPS 300 - 1250 x 600 x 50 mm	m2	53,040	179,90	9 541,90	0,000
8	622331111	Cementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně vč. chemických přísad	m2	64,680	249,00	16 105,32	0,000

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 14 009,63 0,000

25	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm-izolační přízdívky	m2	35,000	88,02	3 080,70	0,000
9	966080101	Bourání kontaktního zateplení z polystyrénových desek tloušťky do 60 mm	m2	52,000	37,62	1 956,24	0,000
10	978059641	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m2	m2	59,220	92,70	5 489,69	0,000
26	985131311	Úprava původního zdíva (odsekání,odříznutí,broušení,penetrace)	m2	30,000	116,10	3 483,00	0,000

997 Přesun sutě 52 402,30 0,000

11	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	60,200	294,40	17 722,88	0,000
12	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	60,200	170,40	10 258,08	0,000
13	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	459,585	8,34	3 832,94	0,000
14	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	60,200	342,00	20 588,40	0,000

998 Přesun hmot 4 756,93 0,000

15	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	20,416	233,00	4 756,93	0,000
----	-----------	---------------------------------------	---	--------	--------	----------	-------

PSV Práce a dodávky PSV 551 328,61 0,000

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 510 316,01 0,000

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

16	711001	D+M třívrstvá systémová nátěrová izolace s výztužnou vložkou	m2	231,300	1 650,00	381 645,00	0,000
17	711002	D+M upevňovací lišta FeZn 30mm	bm	215,600	150,00	32 340,00	0,000
18	711003	Úprava povrchu stáv. folie PVC +odmaštění,chemické ošetření,zdrsnění	m2	86,240	150,00	12 936,00	0,000
19	711004	D+M upevňovací lišta z poplastovaného plechu u angl. dvorků	bm	143,000	150,00	21 450,00	0,000
27	711462103	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé fólií přilepenou v plné ploše vč. dodávky	m2	125,600	365,00	45 844,00	0,000
20	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	5 279,020	3,05	16 101,01	0,000

781 Dokončovací práce - obklady

41 012,60 0,000

21	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	64,680	40,30	2 606,60	0,000
22	781774113	Montáž obkladů vnějších z dlaždic keramických do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	64,680	267,30	17 288,96	0,000
23	597614080	dlaždice keramické mrazuvzdorné 29,8 x 29,8 x 0,9 cm (kopie původních)	m2	71,148	280,00	19 921,44	0,000
24	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	427,000	2,80	1 195,60	0,000

Celkem

780 700,76 0,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU



Název stavby Dvůr Králové Domov Důchodců

JKSO

Název objektu DDDKNL VV upravené 01_10

EČO

Název části DK 03 - SO-část 03-Kanali...

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

14.03.2018

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště		0,00	
2		Montáž	199 706,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00	
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00	
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN		0,00	
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00	
7	ZRN (ř.)		199 706,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		0,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00	

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 199 706,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	199 706,00	41 938,00

Cena s DPH 241 644,00

E	Přípočty a odpočty
	Dodá zadavatel 0,00
	Klouzavá doložka 0,00
	Zvýhodnění 0,00

ROZPOČET



Stavba: Dvůr Králové Domov Důchodců

Objekt: DDDKNL VV upravené 01_10

Část: DK 03 - SO-část 03-Kanali...

Objednatel:

Zhotovitel:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 14. 3. 2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV	HSV					199 706,00	0,000
-----	-----	--	--	--	--	------------	-------

827	Oprava odvodnění střešních svodů a angl. dvorků					199 706,00	0,000
-----	---	--	--	--	--	------------	-------

1	827001	Oprava odvodnění střešních svodů, angl. dvorků a drenážní systém-viz samost. rozpočet v části ZTI	kpl	1,000	199 706,00	199 706,00	0,000
---	--------	---	-----	-------	------------	------------	-------

	<u>Celkem</u>					<u>199 706,00</u>	<u>0,000</u>
--	---------------	--	--	--	--	-------------------	--------------

Výkaz výměr napojovací části dešťové kanalizace a drenážní systém

S03b

Domov důchodců Dvůr Králové n/L č.p. 2968

Pozice	Popis činnosti	Poč.	Měrná jedin.	cena jednot.	cena celková
a/ Oprava odvodnění střešních svodů					
	Lapač střešních splavenin Ø150 mm	24	ks	1 100 Kč	26 400 Kč
	Kolena Ø150 mm (dle skutečnosti) předpoklad	48	ks	125 Kč	6 000 Kč
	Napojení na ležatou D kanalizaci KGEM 150	58	mb	170 Kč	9 860 Kč
	Výkopové a zásypové práce vč. přesunu	28	m3	590 Kč	16 520 Kč
	Montážní práce 20%	1	ks	11 756 Kč	11 756 Kč
	Celkem D+M				70 536 Kč
b/ Odvodnění anglických dvorků					
	Koleno HT 70	18	ks	21 Kč	378 Kč
	Redukce HT 70/100	18	ks	20 Kč	360 Kč
	Napojení na ležatou D kanalizaci KGEM 100	26	mb	125 Kč	3 250 Kč
	Napojení na ležatou D kanalizaci KGEM 125	18	mb	135 Kč	2 430 Kč
	odbočky, kolena (dle skutečnosti) 100, 125 mm	17	ks	75 Kč	1 275 Kč
	Výkopové a zásypové práce vč. přesunu	19	m3	650 Kč	12 350 Kč
	Montážní práce 20%	1	ks	4 009 Kč	4 009 Kč
	Celkem D+M				24 052 Kč
c/ Drenážní systém					
	Plast. drenážní šachta Ø315 mm (s poklopem) v= 2200mm	6	ks	5 500 Kč	33 000 Kč
	Plast. drenážní šachta Ø315 mm (s poklopem) v= 1600mm	4	ks	4 500 Kč	18 000 Kč
	Drenážní potrubí Ø125 mm	32	mb	60 Kč	1 920 Kč
	Drenážní potrubí Ø100 mm	32	mb	38 Kč	1 216 Kč
	Napojení na ležatou D kanalizaci KGEM 100	4	mb	125 Kč	500 Kč
	Napojení na ležatou D kanalizaci KGEM 125	6	mb	135 Kč	810 Kč
	odbočky, kolena (dle skutečnosti) 100, 125 mm	9	ks	75 Kč	675 Kč
	Výkopové a zásypové práce vč. přesunu	6	m3	590 Kč	3 540 Kč
	Montážní práce 20%	1	ks	11 932 Kč	11 932 Kč
	Celkem D+M				71 593 Kč
	Ostatní pomocný materiál	1		5 000 Kč	5 000 Kč
	Tlaková zkouška, závěrečná zpráva	1		4 000 Kč	4 000 Kč
REKAPITULACE NÁKLADŮ					
	Dodávka a montáž				175 181 Kč
	Doprava + přesuny				14 014 Kč
	Ostatní VRN				10 511 Kč
Stavba celkem bez DPH					199 706 Kč

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

asj.
stavební firma

Název stavby Dvůr Králové Domov Důchodců

Název objektu DDDKNL VV upravené 01_10

Název části DK 04 - SO-část 04-Výměna...

JKSO

EČO

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

14.03.2018

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	5 643,37	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště		0,00	
2		Montáž	8 504,19	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00	
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00	
4		Montáž	618 459,10	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN		0,00	
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00	
7	ZRN (ř.		632 606,66	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		0,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00	

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 632 607,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	632 607,00	132 847,00

Cena s DPH 765 454,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET



Stavba: Dvůr Králové Domov Důchodců

Objekt: DDDKNL VV upravené 01_10

Část: DK 04 - SO-část 04-Výměna...

Objednatel:

Zhotovitel:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 14. 3. 2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV 14 147,56 3,374

4 Vodorovné konstrukce 11 443,68 3,374

1	411388531	Zabetonování otvorů pl do 1 m2 ve stěně	m3	1,440	7 947,00	11 443,68	3,374
---	-----------	---	----	-------	----------	-----------	-------

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 1 116,00 0,000

2	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 1 m2	m2	3,000	372,00	1 116,00	0,000
---	-----------	---	----	-------	--------	----------	-------

997 Přesun sutě 801,74 0,000

3	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	0,711	331,20	235,48	0,000
4	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,711	213,00	151,44	0,000
5	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,399	9,27	59,32	0,000
6	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,711	500,00	355,50	0,000

998 Přesun hmot 786,14 0,000

7	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	3,374	233,00	786,14	0,000
---	-----------	---------------------------------------	---	-------	--------	--------	-------

PSV Práce a dodávky PSV 618 459,10 0,000

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 287 333,78 0,000

8	711001	D+M třívrstvá systémová nátěrová izolace s výztužnou vložkou	m2	107,800	1 650,00	177 870,00	0,000
9	711002	D+M upevňovací lišta FeZn 30mm	bm	215,600	350,00	75 460,00	0,000
10	711003	Očištění, odmaštění, zdrsnění původní PVC folie	m2	86,240	290,00	25 009,60	0,000
11	711131821	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti svislé	m2	126,000	11,60	1 461,60	0,000
12	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	2 744,110	2,75	7 532,58	0,000

766 Konstrukce truhlářské 28 992,97 0,000

13	766001	D+M okna dřevěná EURO profily vč. kování 1000/550mm vč. parapetů	ks	4,000	4 200,00	16 800,00	0,000
14	766002	dtto, avšak 1000/400mm	ks	2,000	3 950,00	7 900,00	0,000
15	766003	D+M pákový ovládací mechanismus	ks	6,000	680,00	4 080,00	0,000
16	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	287,800	0,74	212,97	0,000

767 Konstrukce zámečnické 302 132,35 0,000

17	767001	D+M světlík plastový (durallex) pochůzný 125/100/40cm	ks	16,000	7 590,00	121 440,00	0,000
18	767002	D+M nástavec plastový (durallex) pochůzný 125/35/40cm	ks	32,000	4 499,00	143 968,00	0,000
19	767003	Šetrná demontáž a opětovná montáž makrolonových stříšek	ks	16,000	1 200,00	19 200,00	0,000
20	767004	Demontáž původních anglických dvorků vč. pororoštu	ks	18,000	750,00	13 500,00	0,000
21	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	2 981,000	1,35	4 024,35	0,000

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

Celkem

632 606,66

3,374

KRYCÍ LIST ROZPOČTU



Název stavby **Dvůr Králové Domov Důchodců**

Název objektu **DDDKNL VV upravene 01_10**

Název části **DK 05 - SO-část 05-Náhrad...**

JKSO

EČO

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

14.03.2018

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště		0,00	
2		Montáž	11 200,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00	
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00	
4		Montáž	72 127,78	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN		0,00	
6		Montáž	35 698,00				18	VRN z rozpočtu		0,00	
7	ZRN (ř.)		119 025,78	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		0,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00	

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 119 026,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	119 026,00	24 995,00

Cena s DPH 144 021,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET



Stavba: Dvůr Králové Domov Důchodců

Objekt: DDDKNL VV upravene 01_10

Část: DK 05 - SO-část 05-Náhrad...

Objednatel:

Zhotovitel:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 14. 3. 2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
HSV		Práce a dodávky HSV				11 200,00	0,000
9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				11 200,00	0,000
1	911005	Odstranění betonových obetonávek angl. dvorků	m3	4,000	2 800,00	11 200,00	0,000
PSV		Práce a dodávky PSV				72 127,78	0,000
711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				12 891,97	0,000
2	711001	D+M průchod potrubí stěnou vč. izolace a těsnící manžety	ks	8,000	1 500,00	12 000,00	0,000
3	711131821	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti svislé	m2	44,000	11,60	510,40	0,000
4	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	125,104	3,05	381,57	0,000
762		Konstrukce tesařské				16 652,59	0,000
5	762001	D+M opláštění z desek (vysokotlaký laminát HPL)	m2	7,200	2 200,00	15 840,00	0,000
6	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	158,400	5,13	812,59	0,000
767		Konstrukce zámečnické				42 583,22	0,000
7	767001	Demontáž původních angl. dvorků vč. pororoštů	ks	8,000	780,00	6 240,00	0,000
8	767002	Demontáž makrolonových stříšek s rámovou FeZn konstrukcí	ks	8,000	1 200,00	9 600,00	0,000
9	767003	D+M prostorová rámová kce z Al profilů 40/40/2 vč. kotvení	kg	19,200	155,00	2 976,00	0,000
10	767004	D+M protidešťová žaluzie 200/200mm materiál AL	ks	8,000	2 900,00	23 200,00	0,000
11	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	420,160	1,35	567,22	0,000
M		Práce a dodávky M				35 698,00	0,000
24-M		Montáže vzduchotechnických zařízení				35 698,00	0,000
12	240001	D+M systém odvodu vzduchu z 1PP	kpl	1,000	35 698,00	35 698,00	0,000
Celkem						119 025,78	0,000

Výkaz výměr vzduchotechnické části systému odvodu vzduchu z 1PP

S05d

Domov důchodců Dvůr Králové n/L č.p. 2968

Pozice	Popis činnosti	Poč.	Měrná	cena	cena
		jedn.	jednot.		celková

a/ Potrubní část KG systému

Potrubí KGEM 150	16	mb	135 Kč	2 160 Kč
Kolena Ø150 mm (dle skutečnosti) předpoklad	20	ks	125 Kč	2 500 Kč
Potrubí KGEM 150 s integrovanou těsnící manžetou	8	mb	245 Kč	1 960 Kč
Odbočka 160/110	8	ks	100 Kč	800 Kč
Přesuvka KGU 160 (dle skutečnosti)	8	ks	65 Kč	520 Kč
Redukce HT 110/40	8	ks	36 Kč	288 Kč
Odvod kondenzátu (dle skutečnosti... viz popis)	8	ks	120 Kč	960 Kč
Montážní práce 20%	1	ks	1 838 Kč	1 838 Kč
Celkem D+M				11 026 Kč

b/ Technologická část VZD

Ventilátor potrubní 150 mm (dle pův.výkonu a skut.potřeby)	2	ks	6 500 Kč	13 000 Kč
Větrací mřížka se žaluzií (na potrubí KG 150)	8	ks	280 Kč	2 240 Kč
Montážní práce 20%	1	ks	3 048 Kč	3 048 Kč
Celkem D+M				18 288 Kč

Ostatní pomocný materiál	1		2 000 Kč	2 000 Kč
--------------------------	---	--	----------	----------

REKAPITULACE NÁKLADŮ

Dodávka a montáž	31 314 Kč
Doprava + přesuny	2 505 Kč
Ostatní VRN	1 879 Kč

Stavba celkem bez DPH	35 698 Kč
------------------------------	------------------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

asj.
stavební firma

Název stavby Dvůr Králové Domov Důchodců

JKSO

Název objektu DDDKNL VV upravené 01_10

EČO

Název části DK 06 - SO-část 06-Oprava...

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

14.03.2018

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	81 360,49	8	Práce přesčas	0,00		13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	70 122,97	9	Bez pevné podl.	0,00		14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	9 703,55	10	Kulturní památka	0,00		15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	36 028,36	11		0,00		16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř.)		197 215,37	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00		22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 197 215,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	197 215,00	41 415,00

Cena s DPH 238 630,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET



Stavba: Dvůr Králové Domov Dúchodců

Objekt: DDDKNL VV upravené 01_10

Část: DK 06 - SO-část 06-Oprava...

Objednatel:

Zhotovitel:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 14. 3. 2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV 151 483,46 0,000

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 126 957,45 0,000

1	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	152,500	552,00	84 180,00	0,000
2	612821031	Vnitřní vyrovnávací sanační omítka prováděná ručně	m2	152,500	234,90	35 822,25	0,000
3	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	6,000	464,40	2 786,40	0,000
4	553311170	zárubeň ocelová pro běžné zdění 800 L/P	kus	6,000	694,80	4 168,80	0,000

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 16 630,79 0,000

5	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	125,000	38,16	4 770,00	0,000
6	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	6,000	224,10	1 344,60	0,000
7	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	152,500	62,10	9 470,25	0,000
8	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	14,600	71,64	1 045,94	0,000

997 Přesun sutě 6 203,78 0,000

9	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	8,464	331,20	2 803,28	0,000
10	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	8,464	191,70	1 622,55	0,000
11	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	76,176	8,34	635,31	0,000
12	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	8,464	135,00	1 142,64	0,000

998 Přesun hmot 1 691,44 0,000

13	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	8,066	209,70	1 691,44	0,000
----	-----------	---------------------------------------	---	-------	--------	----------	-------

PSV Práce a dodávky PSV 45 731,91 0,000

766 Konstrukce truhlářské 18 700,00 0,000

14	766001	Repase dřevěných dveřních křidel-nátěry,kování	ks	22,000	850,00	18 700,00	0,000
----	--------	--	----	--------	--------	-----------	-------

781 Dokončovací práce - obklady 9 203,17 0,000

15	781414111	Montáž obkládaček vnitřních pravoúhlých pórovinných do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem vč. soklíků	m2	14,600	311,40	4 546,44	0,000
16	597610260	obkládačky keramické (barevné) 30 x 30 x 0,7 cm	m2	16,060	242,90	3 900,97	0,000
17	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	14,600	36,27	529,54	0,000
18	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	89,770	2,52	226,22	0,000

783 Dokončovací práce - nátěry 8 822,09 0,000

19	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	26,400	40,32	1 064,45	0,000
20	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	26,400	46,80	1 235,52	0,000

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
21	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	26,400	82,35	2 174,04	0,000
22	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	26,400	81,27	2 145,53	0,000
23	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	26,400	83,43	2 202,55	0,000
784		Dokončovací práce - malby a tapety				9 006,65	0,000
24	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	152,500	13,70	2 089,25	0,000
25	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	152,500	45,36	6 917,40	0,000
<u>Celkem</u>						<u>197 215,37</u>	<u>0,000</u>

KRYCÍ LIST ROZPOČTU



Název stavby **Dvůr Králové Domov Důchodců**

Název objektu **DDDKNL VV upravené 01_10**

Název části **DK 07 - SO-část 07-Oprava...**

JKSO

EČO

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

14.03.2018

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	88 825,30	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	62 093,74	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	45 712,15	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	59 005,13	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	29 141,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř.)		284 777,32	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 284 777,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	284 777,00	59 803,00

Cena s DPH 344 580,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET



Stavba: Dvůr Králové Domov Důchodců

Objekt: DDDKNL VV upravené 01_10

Část: DK 07 - SO-část 07-Oprava...

Objednatel:

Zhotovitel:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 14. 3. 2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV 150 919,04 18,174

2 Zakládání 14 932,80 9,066

1	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	3,600	2 421,00	8 715,60	8,832
2	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,220	28 260,00	6 217,20	0,234

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 33 805,08 9,109

3	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	1,800	3 033,00	5 459,40	4,061
4	636311112	Kladení dlažby z betonových dlaždic 40x40cm na sucho na terče z umělé hmoty o výšce do 70 mm	m2	36,000	482,40	17 366,40	0,090
5	592453200	dlažba desková betonová 40x40x4,5 cm šedá	m2	36,720	299,00	10 979,28	4,957

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 19 351,84 0,000

6	962042321	Bourání hlavy opěrné zdi vč. nabetonování	bm	15,500	200,00	3 100,00	0,000
7	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3	8,280	1 746,00	14 456,88	0,000
8	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	36,000	49,86	1 794,96	0,000

997 Přesun sutě 78 595,24 0,000

9	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	53,749	331,20	17 801,67	0,000
10	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	53,749	191,70	10 303,68	0,000
11	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	176,355	8,34	1 470,80	0,000
12	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	53,749	912,00	49 019,09	0,000

998 Přesun hmot 4 234,08 0,000

13	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	18,172	233,00	4 234,08	0,000
----	-----------	---------------------------------------	---	--------	--------	----------	-------

PSV Práce a dodávky PSV 104 717,28 0,826

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 22 738,36 0,495

14	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	43,200	7,61	328,75	0,000
15	111631500	lak asfaltový penetrační bal 9 kg	t	0,013	43 740,00	568,62	0,013
16	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	43,200	11,00	475,20	0,000
17	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	86,400	85,40	7 378,56	0,035
18	628331580	pás těžký asfaltovaný modifikovaný tl. 5 mm	m2	99,360	134,00	13 314,24	0,447
19	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	220,654	3,05	672,99	0,000

713 Izolace tepelné 13 850,40 0,103

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
20	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	36,000	18,90	680,40	0,000
21	283763810	deska z extrudovaného polystyrénu XPS 300 - 1250 x 600 x 80 mm	m2	36,720	352,10	12 929,11	0,103
22	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	136,095	1,77	240,89	0,000
721		Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				16 000,00	0,000
23	721001	Demontáž stáv. kanalizace, vč. nové kanalizace a dvorní vpusti	kpl	1,000	16 000,00	16 000,00	0,000
764		Konstrukce klempířské				34 221,02	0,229
24	764011621	Dilatační připojovací lišta z Pz s povrchovou úpravou včetně tmelení rš 100 mm	m	73,839	207,90	15 351,13	0,066
25	764311613	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	73,839	249,30	18 408,06	0,162
26	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	337,592	1,37	461,83	0,000
767		Konstrukce zámečnické				17 907,50	0,000
27	767001	Šetrná demontáž a opětovná montáž ocelového schodiště s prodloužením patek	ks	2,000	5 500,00	11 000,00	0,000
28	767002	Demontáž a opětovná montáž zábradlí	bm	15,350	450,00	6 907,50	0,000
M		Práce a dodávky M				29 141,00	0,000
21-M		Elektromontáže				29 141,00	0,000
29	210001	Ohřev plochy vtoků dvorků	kpl	1,000	29 141,00	29 141,00	0,000
<u>Celkem</u>						<u>284 777,32</u>	<u>19,001</u>

Výkaz výměr pro ohřev plochy vtoků dvorků

S07b

Domov důchodců Dvůr Králové n/L č.p. 2968

Pozice	Popis činnosti	Poč.	Měrná	cena	cena
		jedn.	jednot.	jednot.	celková
(elektroohřev... použit "V-systém")					
	Topný kabel TO-2R-12-235	2	ks	1 875 Kč	3 750 Kč
	Termostat ET02	1	ks	2 500 Kč	2 500 Kč
	Sada čidel pro ochranu okapů	1	ks	1 000 Kč	1 000 Kč
	Distanční lišta	12	ks	150 Kč	1 800 Kč
(ostatní elektroinstalace)					
	Fixační úchyty + PVC lišta (soubor)	40	mb	122 Kč	4 880 Kč
	Dozbrojení původního rozvaděče - spec. montáž	1	ks	1 500 Kč	1 500 Kč
	Jistič 6A/1	2	ks	60 Kč	120 Kč
	Proudový chránič 6A (Idn=30mA)	2	ks	640 Kč	1 280 Kč
	Kabel CYKY J3x2,5 (dle skutečnosti)	60	mb	18 Kč	1 080 Kč
Dodávka					17 910 Kč
Montáž 20%				3 582 Kč	3 582 Kč
	Ostatní pomocný materiál	1		2 500 Kč	2 500 Kč
	Revizní zpráva	1		2 500 Kč	2 500 Kč
<u>REKAPITULACE NÁKLADŮ</u>					
Dodávka a montáž					26 492 Kč
Doprava + přesuny					2 119 Kč
Ostatní VRN					530 Kč
Stavba celkem bez DPH					29 141 Kč

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

asj.
stavební firma

Název stavby Dvůr Králové Domov Důchodců

Název objektu DDDKNL VV upravené 01_10

Název části DK 08 - SO-část 08-Doplň...

JKSO

EČO

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

14.03.2018

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplňkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	45 227,40	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště		0,00	
2		Montáž	18 498,40	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00	
3	PSV	Dodávky	122 790,49	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00	
4		Montáž	129 186,47	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN		0,00	
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00	
7	ZRN (ř.)		315 702,76	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		0,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00	

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 315 703,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	315 703,00	66 298,00

Cena s DPH 382 001,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET



Stavba: Dvůr Králové Domov Důchodců

Objekt: DDDKNL VV upravené 01_10

Část: DK 08 - SO-část 08-Doplň...

Objednatel:

Zhotovitel:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 14. 3. 2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

PSV Práce a dodávky PSV

315 702,76 0,910

764 Konstrukce klempířské

63 725,80 0,288

1	764011620	Dilatační připojovací lišta z Pz s povrchovou úpravou včetně tmelení rš 80 mm	m	56,400	192,60	10 862,64	0,041
2	764212612	Oplechování úžlabí z Pz s povrchovou úpravou rš 1000 mm	m	2,700	756,00	2 041,20	0,023
3	764311614	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	56,400	306,90	17 309,16	0,163
4	764511612	Žlab podokapní hranatý z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	21,500	1 053,00	22 639,50	0,035
5	764511641	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 250/87 mm	kus	6,000	396,00	2 376,00	0,001
6	764518621	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 87 mm	m	13,200	571,50	7 543,80	0,024
7	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	697,000	1,37	953,50	0,000

767 Konstrukce zámečnické

109 657,91 0,000

8	767001	D+M ocelová konstrukce šroubovaná FeZn z profilů Jakl. vč. profezu	kg	870,450	105,00	91 397,25	0,000
9	767002	D+M kotvení konstrukce do zdiva a opěrných stěn	ks	28,000	600,00	16 800,00	0,000
10	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1 081,973	1,35	1 460,66	0,000

787 Dokončovací práce - zasklívání

142 319,05 0,622

11	787313316	Zasklívání střech sklem bezpečnostním lepeným u tl 6 až 8 mm s podtmelením na lišty vč. doplňků	m2	7,500	6 500,00	48 750,00	0,155
12	787317124	Zasklívání střech PC profilem plným bez UV ochrany s krycí a přítlačnou lištou tl 5 mm	m2	64,700	1 420,00	91 874,00	0,467
13	998787201	Přesun hmot procentní pro zasklívání v objektech v do 6 m	%	1 015,000	1,67	1 695,05	0,000

Celkem

315 702,76 0,910

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

asj.
stavební firma

Název stavby Dvůr Králové Domov Důchodců

Název objektu DDDKNL VV upravené 01_10

Název části DK 09 - SO-část 09-Oprava...

JKSO

EČO

Místo

iČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

14.03.2018

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	4 755,49	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	23 428,79	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	3 804,83	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	1 198,84	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	1 500,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		34 687,95	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 34 688,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	34 688,00	7 284,00

Cena s DPH 41 972,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET



Stavba: Dvůr Králové Domov Důchodců
 Objekt: DDDKNL VV upravené 01_10
 Část: DK 09 - SO-část 09-Oprava...
 Objednatel:
 Zhotovitel:

JKSO:
 EČO:
 Zpracoval:
 Datum: 14. 3. 2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV 28 184,28 1,871

1 Zemní práce 10 957,71 0,000

1	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	180,000	55,08	9 914,40	0,000
2	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	15,000	37,98	569,70	0,000
3	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	0,270	887,00	239,49	0,000
4	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	0,270	143,00	38,61	0,000
5	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	0,270	169,00	45,63	0,000
6	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	0,270	15,10	4,08	0,000
7	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	0,486	300,00	145,80	0,000

2 Zakládání 1 458,00 0,830

8	212752313	Trativod z drenážních trubek plastových tuhých DN 200 mm včetně lože otevřený výkop	m	3,000	486,00	1 458,00	0,830
---	-----------	---	---	-------	--------	----------	-------

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 2 715,22 0,657

9	612111111	Vyspravení celoplošné cementovou maltou vnitřních stěn betonových nebo železobetonových	m2	10,050	190,80	1 917,54	0,063
10	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,263	3 033,00	797,68	0,593

8 Trubní vedení 7 148,70 0,384

11	893001	D+M čerpadlo	ks	0,100	45 000,00	4 500,00	0,000
12	893215121	Šachtice domovní vodovodní obestavěný prostor do 0,75 m3 se stěnami z betonu s poklopem	m3	0,270	9 810,00	2 648,70	0,384

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 3 431,45 0,000

13	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,263	2 142,00	563,35	0,000
14	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3	1,224	1 746,00	2 137,10	0,000
15	973042351	Vysekání kapes ve zdivu z betonu pl do 0,16 m2 hl do 300 mm	kus	1,000	731,00	731,00	0,000

997 Přesun sutě 2 028,17 0,000

16	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	3,345	331,20	1 107,86	0,000
17	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,345	191,70	641,24	0,000
18	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	30,105	9,27	279,07	0,000

998 Přesun hmot 445,03 0,000

19	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	1,910	233,00	445,03	0,000
----	-----------	---------------------------------------	---	-------	--------	--------	-------

PSV Práce a dodávky PSV 5 003,67 0,046

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

5 003,67 0,046

20	711493111	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná stěrková	m2	2,250	473,40	1 065,15	0,010
21	711493121	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě svislá stěrková	m2	7,800	487,80	3 804,84	0,036
22	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	48,700	2,75	133,68	0,000

M Práce a dodávky M

1 500,00 0,000

21-M Elektromontáže

1 500,00 0,000

23	210001	Hladinové čidlo spínání ,přívod elektro	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	0,000
----	--------	---	-----	-------	----------	----------	-------

Celkem

34 687,95 1,917

KRYCÍ LIST ROZPOČTU



Název stavby **Dvůr Králové Domov Důchodců**

JKSO

Název objektu **DDDKNL VV upravene 01_10**

EČO

Název části **DK 11 - SO-část 11-Vedlej...**

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

14.03.2018

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště			0,00
2		Montáž	43 500,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce			0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy			0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy			0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN			0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu			0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		43 500,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)			0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady			0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 43 500,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	43 500,00	9 135,00

Cena s DPH 52 635,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET



Stavba: Dvůr Králové Domov Důchodců

Objekt: DDDKNL VV upravené 01_10

Část: DK 11 - SO-část 11-Vedlej...

Objednatel:

Zhotovitel:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 14. 3. 2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 43 500,00 0,000

VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 2 000,00 0,000

1	013002000	Projektové práce-dokumentace skutečného provedení	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	0,000
---	-----------	---	--------	-------	----------	----------	-------

VRN3 Zařízení staveniště 41 500,00 0,000

2	032002000	Vybavení staveniště-mobilní WC,kancelář,sklad,zdvihací mechanizmy	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00	0,000
3	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě-voda,elektro	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	0,000
4	034002000	Zabezpečení staveniště-provizorní oplocení,výkopové práce	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	0,000
5	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	0,000

Celkem 43 500,00 0,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU



Název stavby **Dvůr Králové Domov Důchodců**

Název objektu **DDDKNL VV upravené 01_10**

Název části **DK10 - SO-část 10-Oprava ...**

JKSO

EČO

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

14.03.2018

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	378,28	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště		0,00	
2		Montáž	629,72	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00	
3	PSV	Dodávky	3 285,75	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00	
4		Montáž	3 800,92	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN		0,00	
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00	
7	ZRN (ř. 1-6)		8 094,67	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		0,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00	

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 8 095,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	8 095,00	1 700,00

Cena s DPH 9 795,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET



Stavba: Dvůr Králové Domov Důchodců

Objekt: DDDKNL VV upravené 01_10

Část: DK10 - SO-část 10-Oprava ...

Objednatel:

Zhotovitel:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 14. 3. 2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
PSV		Práce a dodávky PSV				8 094,67	0,004
727	Zdravotnická - požární ochrana					1 008,00	0,001
8	727111111	Prostup předizolovaného kovového potrubí D 18 mm stěnou tl 10 cm požární odolnost EI 60-120	kus	2,000	504,00	1 008,00	0,001
733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí					3 042,00	0,001
9	733390404	Manžeta prostupová primárních okruhů průměru D 32 - 40	kus	2,000	1 521,00	3 042,00	0,001
762	Konstrukce tesařské					2 055,19	0,000
2	762001	D+M opláštění z desek (vysokotlaký laminát HPL), tl. 25 mm	m2	0,660	2 900,00	1 914,00	0,000
1	762431818	Demontáž obložení stěn z desek dřevoštěpkových tl přes 15 mm na sraz přibíjených	m2	0,660	76,50	50,49	0,000
3	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	19,645	4,62	90,70	0,000
781	Dokončovací práce - obklady					1 989,48	0,002
6	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	0,660	36,27	23,94	0,000
4	781774113	Montáž obkladů vnějších z dlaždic keramických do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	0,660	2 673,00	1 764,18	0,002
5	597614100	dlaždice keramické mrazuvzdorné 29,8 x 29,8 x 0,9 cm (kopie původních)	m2	0,726	210,00	152,46	0,000
7	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	19,406	2,52	48,90	0,000
Celkem						8 094,67	0,004

KRYCÍ LIST ROZPOČTU



Název stavby Dvůr Králové Domov Důchodců

Název objektu DEŠŤOVÁ KANALIZACE

JKSO

EČO

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

18-17

Dne

14.03.2018

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A			Základní rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	494 429,33	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště			0,00		
2		Montáž	1 075 637,33	9	Bez pevné podl.	0,00	14	VRN 2		0,00			
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00			
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00			
5	"M"	Dodávky	0,00				17	VRN 5		0,00			
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		37 000,00			
7	ZRN (ř.)		1 570 066,66	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		37 000,00			
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00			

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 1 607 067,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	1 607 067,00	337 484,00

Cena s DPH 1 944 551,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU



Název stavby Dvůr Králové Domov Důchodců

JKSO

Název objektu DEŠŤOVÁ KANALIZACE

EČO

Název části DEŠŤOVÁ KANALIZACE

Místo

DD DVŮR KRÁLOVÉ

IČ

DIČ

Objednatel KRAJSKÝ ÚŘAD KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE HK

70889546

CZ70889546

Projektant ING. VLASTIMIL NOVOTNÝ, TRUTNOV

14561859

CZ5906260701

Zhotovitel

Zpracoval Lenka Benešová

Rozpočet číslo

Dne

03.04.2017

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	494 429,33	8	Práce přesčas	0,00		13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	1 075 637,33	9	Bez pevné podl.	0,00		14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00		15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00		16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		37 000,00
7	ZRN (ř.)		1 570 066,66	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		37 000,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00		22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 1 607 067,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	1 607 067,00	337 484,00

Cena s DPH 1 944 551,00

E Přípočty a odpočty			
	Dodá zadavatel		0,00
	Klouzavá doložka		0,00
	Zvýhodnění		0,00

ROZPOČET



Stavba: Dvůr Králové Domov Důchodců

Objekt: DEŠŤOVÁ KANALIZACE

Část: DEŠŤOVÁ KANALIZACE

Objednatel: KRAJSKÝ ÚŘAD KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE HK

Zhotovitel:

JKSO:

EČO:

Zpracoval: Lenka Benešová

Datum: 3. 4. 2017

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV

1 570 066,66

606,577

1 Zemní práce

541 003,59

2,641

1	111001001	Výpočet kubatury výkopů celkem - položka bez ceny, pouze výpočet	m3	401,566	0,00	0,00	0,000
2	113106023	Rozebrání dlažeb při překopech komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic plochy do 15 m2	m2	89,280	93,60	8 356,61	0,000
3	113107112	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva těžného tl 200 mm	m2	89,280	112,80	10 070,78	0,000
4	113107113	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva těžného tl 300 mm	m2	60,140	181,60	10 921,42	0,000
5	113107123	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 300 mm	m2	60,140	357,60	21 506,06	0,000
6	113107142	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živičných tl 100 mm	m2	60,140	143,10	8 606,03	0,000
7	113201112	Vytrhání obrub silničních	m	3,000	94,50	283,50	0,000
8	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	48,000	46,26	2 220,48	0,000
9	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	30,000	55,08	1 652,40	0,000
10	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	2,000	37,98	75,96	0,000
11	119001401	Dočasné zajištění potrubí ocelového nebo litinového DN do 200	m	1,200	227,70	273,24	0,010
12	119001411	Dočasné zajištění potrubí betonového, ŽB nebo kameninového DN do 200	m	10,800	288,90	3 120,12	0,115
13	119001412	Dočasné zajištění potrubí betonového, ŽB nebo kameninového DN do 500	m	3,600	358,20	1 289,52	0,046
14	119001423	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí z více než 6 volně ložených kabelů	m	6,000	398,70	2 392,20	0,647
15	120001101	Příplatek za ztlížení vykopávky v blízkosti podzemního	m3	56,880	211,80	12 047,18	0,000
16	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	52,416	27,54	1 443,54	0,000
17	132201202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	160,626	320,00	51 400,32	0,000
18	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	160,626	22,23	3 570,72	0,000
19	132301202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 1000 m3	m3	120,470	430,00	51 802,10	0,000
20	132301209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4	m3	120,470	52,29	6 299,38	0,000
21	132401201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 5	m3	120,470	548,00	66 017,56	1,260
22	139711101	Výkopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4	m3	1,946	1 719,00	3 345,17	0,000
23	151101101	Zřízení příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2	345,278	48,50	16 745,98	0,290
24	151101102	Zřízení příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 4 m	m2	312,444	85,00	26 557,74	0,266
25	151101111	Odstranění příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2	345,278	8,95	3 090,24	0,000
26	151101112	Odstranění příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 4 m	m2	312,444	41,75	13 044,54	0,000
27	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	140,548	70,74	9 942,37	0,000

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
28	161101151	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 5 až 7 hl výkopu do 2,5 m	m3	60,235	99,00	5 963,27	0,000
29	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	438,731	27,68	12 144,07	0,000
30	162201152	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 5 až 7	m3	188,028	44,32	8 333,40	0,000
31	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	124,032	184,00	22 821,89	0,000
32	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	2 108,544	8,75	18 449,76	0,000
33	162701155	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 5 až 7	m3	52,912	208,60	11 037,44	0,000
34	162701159	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 5 až 7 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	899,504	15,75	14 167,19	0,000
35	166101101	Přehození neulehlého výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	1,375	108,90	149,74	0,000
36	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	281,667	50,31	14 170,67	0,000
37	167101152	Nakládání výkopku z hornin tř. 5 až 7 přes 100 m3	m3	120,470	71,91	8 663,00	0,000
38	171201202	Uložení výkopku na dočasnou deponii v místě stavby	m3	401,566	15,00	6 023,49	0,000
39	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	283,111	125,00	35 388,88	0,000
40	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuťněním	m3	226,568	75,42	17 087,76	0,000
41	181111121	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do +/- 150 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	174,720	28,71	5 016,21	0,000
42	181114711	Odstranění kamene sebráním a naložením na dopravní prostředek hmotnosti jednotlivě do 15 kg	m3	6,989	261,00	1 824,13	0,000
43	181301105	Rozprostření ornice tl vrstvy do 300 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	174,720	85,32	14 907,11	0,000
44	181411121	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	174,720	4,67	815,94	0,000
45	005724800	osivo směs jetelotrávní	kg	6,989	85,00	594,07	0,007
46	185803211	Uválcování trávníku v rovině a svahu do 1:5	m2	698,880	0,53	370,41	0,000
47	183183000r	Kompletně zemní práce pro žlab ze žlabovek a UV + urovnání terénu, ohumusování a osetí travním semenem	soub	1,000	7 000,00	7 000,00	0,000
2		Zakládání				11 252,74	11,329
48	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm otevřený výkop	m	50,000	141,30	7 065,00	11,329
49	212752300r	D+M+Dmt Dočasná plastová jímka pro jímání a čerpání vody z výkopů	kus	1,000	3 400,00	3 400,00	0,000
50	215901101	Zhuťnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých l(d) do 0,8	m2	146,420	5,38	787,74	0,000
4		Vodorovné konstrukce				90 549,78	299,173
51	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	2,019	825,30	1 666,28	3,817
52	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	155,866	564,20	87 939,60	294,707
53	452311131	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 12/15 otevřený výkop	m3	0,201	2 376,00	477,58	0,449
54	452311888r	Podkladní desky z betonu prostého C 20/25 XF 4 otevřený výkop	m3	0,081	4 000,00	324,00	0,197
55	452351101	Bednění podkladních desek nebo bloků nebo sedlového lože otevřený výkop	m2	0,502	283,50	142,32	0,003
5		Komunikace				103 108,95	116,067

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

56	564871666r	Zřízení urgentního vjezdu ze šterkodrtě ŠD tl. 300 mm vč. nabetonování šikmých nájezdů délky 15 m a následné odstranění a uvedení plochy do puv. stavu	m2	32,000	225,00	7 200,00	18,144
57	566901122	Vyspravení podkladu po překopech ing sítí plochy do 15 m2 šterkopiskem tl. 150 mm	m2	89,280	111,20	9 927,94	27,106
58	566901234	Vyspravení podkladu po překopech ing sítí plochy přes 15 m2 šterkodrtí tl. 250 mm	m2	60,140	164,70	9 905,06	27,764
59	566901244	Vyspravení podkladu po překopech ing sítí plochy přes 15 m2 kamenivem hrubým drceným tl. 250 mm	m2	60,140	167,40	10 067,44	16,893
60	566901261	Vyspravení podkladu po překopech ing sítí plochy přes 15 m2 obalovaným kamenivem ACP (OK) tl. 100 mm	m2	60,140	424,80	25 547,47	15,863
61	573211111	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m2	m2	60,140	7,25	436,02	0,037
62	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	89,280	254,70	22 739,62	7,522
63	592450400R	dodávka zámkové dlažby přírodní tl. 6 cm, tvar prvku jako dlažba stávající	m2	17,856	315,00	5 624,64	2,500
64	599142111	Úprava zálivky dilatačních nebo pracovních spár v asfaltobetonovém krytu hl do 40 mm š do 40 mm	m	106,200	109,80	11 660,76	0,238

8

Trubní vedení

678 671,87

157,617

65	871260310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného z polypropylenu DN 100	m	30,000	54,36	1 630,80	0,000
66	286171100r	trubka kanalizační PP hrdlová, spoj. na gumové těsnění dl. 3m, DN 100	kus	11,000	160,00	1 760,00	0,046
67	871350320	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného z polypropylenu DN 200	m	73,000	111,60	8 146,80	0,001
68	286171430r	trubka kanalizační PP hrdlová, spoj. na gumové těsnění, dl. 3m, DN 200	kus	25,000	645,00	16 125,00	0,383
69	871360320	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného z polypropylenu DN 250	m	164,000	114,30	18 745,20	0,003
70	286171520r	trubka kanalizační PP hrdlová, spoj. na gumové těsnění, dl. 6m, DN 250	kus	28,000	2 420,00	67 760,00	1,344
71	877260310	Montáž kolen na potrubí z PP trub hladkých plnostěnných DN 110	kus	40,000	141,30	5 652,00	0,000
72	286171800r	koleno kanalizační PP 45 ° DN 110 - propojení na světlíky	kus	20,000	45,00	900,00	0,008
73	286171700r	koleno kanalizační PP 22 ° DN 110 - propojení na světlíky	kus	20,000	45,00	900,00	0,008
74	877350310	Montáž kolen na potrubí z PP trub hladkých plnostěnných DN 200	kus	23,000	182,70	4 202,10	0,000
75	286171630r	koleno kanalizační PP 11 ° DN 200	kus	1,000	145,00	145,00	0,001
76	286171830r	koleno kanalizační PP 45 ° DN 200	kus	22,000	145,00	3 190,00	0,026
77	877350330	Montáž spojek nebo redukci na potrubí z PP trub hladkých plnostěnných DN 200	kus	31,000	182,70	5 663,70	0,000
78	286172450	redukce PP DN 200/DN150	kus	11,000	370,80	4 078,80	0,009
79	286172440r	redukce PP DN 200/DN110 - propojení na světlíky	kus	20,000	385,00	7 700,00	0,012
80	877350666r	D+M Víčko 250	kus	11,000	250,00	2 750,00	0,000
81	877350667r	D+M Víčko 200	kus	10,000	250,00	2 500,00	0,000
82	877360310	Montáž kolen na potrubí z PP trub hladkých plnostěnných DN 250	kus	2,000	203,40	406,80	0,000
83	286171640r	koleno kanalizační PP 11 ° DN 250	kus	2,000	425,00	850,00	0,005
84	877360320r	Montáž odboček na potrubí z PP trub hladkých plnostěnných DN 250 - navrtání na potrubí PP DN 250	kus	2,000	180,00	360,00	0,000
85	286172110r	odbočka PP DN 250/DN200	kus	2,000	850,00	1 700,00	0,011
86	877360330	Montáž spojek nebo redukci na potrubí z PP trub hladkých plnostěnných DN 250	kus	10,000	203,40	2 034,00	0,000
87	286172460	redukce PP DN 250/DN200	kus	10,000	1 332,00	13 320,00	0,024

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
88	892271111r	Zkouška těsnosti potrubí DN 100 nebo 125	m	30,000	12,00	360,00	0,000
89	892351111r	Zkouška těsnosti potrubí DN 150 nebo 200	m	73,000	15,00	1 095,00	0,000
90	892381111r	Zkouška těsnosti potrubí DN 250, DN 300 nebo 350	m	164,000	25,00	4 100,00	0,000
91	892372111r	Zabezpečení konců potrubí DN do 300 při zkouškách těsnosti	kus	48,000	45,00	2 160,00	22,082
92	892372122r	Proplach a vyčištění potrubí + TV monitorování se záznamem	mb	267,000	25,00	6 675,00	122,833
93	894118001	Příplatek ZKD 0,60 m výšky vstupu na potrubí	kus	2,000	1 341,00	2 682,00	0,071
94	894201151	Dno šachet tl nad 200 mm z betonu železového se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	0,084	3 132,00	263,09	0,208
95	894201193	Příplatek za tloušťku dna šachet do 200 mm	m3	0,084	42,75	3,59	0,000
96	894201251	Stěny šachet tl nad 200 mm z betonu železového se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	0,274	3 024,00	828,58	0,679
97	894201293	Příplatek za tloušťku stěn šachet z betonu prostého do 200 mm	m3	0,274	43,74	11,98	0,000
98	894502201	Bednění stěn šachet pravoúhlých nebo vícehranných oboustranné	m2	3,150	270,00	850,50	0,015
99	894608112	Výztuž šachet z betonářské oceli 10 505	t	0,040	27 810,00	1 112,40	0,042
100	894411121	Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců na potrubí DN nad 200 do 300 dna beton tř. C 25/30	kus	1,000	8 901,00	8 901,00	2,117
101	592241760	prstenec betonový vyrovnávací TBW-Q 625/80/120 62,5x8x12 cm	kus	1,000	270,90	270,90	0,051
102	592241680	skruž betonová přechodová TBR-Q 625/600/120 SPK 62,5/100x60x12 cm	kus	1,000	1 980,00	1 980,00	0,548
103	592241610	skruž betonová s ocelovými stupadly +PE povlakem TBH TBS-Q 1000/500/120 SP 100x50x12 cm	kus	1,000	1 629,00	1 629,00	0,506
104	592241800r	dno betonové šachtové TBZ-Q PERF 250-735	kus	1,000	8 500,00	8 500,00	2,150
105	592243480	těsnění elastomerové pro spojení šachetních dílů EMT DN 1000	kus	2,000	153,90	307,80	0,004
106	894812006	Revizní a čistící šachta z PP šachtové dno DN 400/200 přímý tok	kus	8,000	1 026,00	8 208,00	0,392
107	894812032	Revizní a čistící šachta z PP DN 400 šachtová roura korugovaná bez hrdla světlé hloubky 1500 mm	kus	8,000	837,90	6 703,20	0,048
108	894812041	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 400 za užití šachtové roury	kus	8,000	56,16	449,28	0,000
109	894812052	Revizní a čistící šachta z PP DN 400 poklop plastový jištěný pro zatížení 1,5 t A15	kus	8,000	1 107,00	8 856,00	0,259
110	894812318	Revizní a čistící šachta z PP typ DN 600/200 šachtové dno s přítokem tvaru X	kus	1,000	5 589,00	5 589,00	0,109
111	894812321	Revizní a čistící šachta z PP typ DN 600/250 šachtové dno průtočné	kus	4,000	5 724,00	22 896,00	0,433
112	894812323	Revizní a čistící šachta z PP typ DN 600/250 šachtové dno s přítokem tvaru T	kus	6,000	6 507,00	39 042,00	0,673
113	894812332	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 šachtová roura korugovaná světlé hloubky 2000 mm	kus	9,000	3 366,00	30 294,00	0,218
114	894812333	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 šachtová roura korugovaná světlé hloubky 3000 mm	kus	2,000	4 653,00	9 306,00	0,073
115	894812339	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 600 za užití šachtové roury	kus	11,000	85,05	935,55	0,000
116	894812352	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 poklop litinový do 1,5 t A15	kus	11,000	5 859,00	64 449,00	0,622
117	894812666r	Revizní a čistící šachta z PP DN 400 a 600 těsnění	kus	38,000	6 450,00	245 100,00	0,271
118	895941311	Zřízení vpustí kanalizační uliční z betonových dílců	kus	1,000	1 269,00	1 269,00	0,145
119	592238500r	dno betonové pro uliční vpust s výtokovým otvorem TBV-Q 450/380/1d UN - napojit na odtok PP 200	kus	1,000	680,00	680,00	0,097

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
120	592238620	skruž betonová pro uliční vpust' středová TBV-Q 450/295/6a 45x30x5 cm	kus	1,000	359,00	359,00	0,057
121	592238580	skruž betonová pro uliční vpust' horní TBV-Q 450/555/5d, 45x55x5 cm	kus	1,000	597,00	597,00	0,111
122	592238640	prstenec betonový pro uliční vpust' vyrovnávací TBV-Q 390/60/10a, 39x6x5 cm	kus	1,000	234,00	234,00	0,027
123	899103111	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti nad 100 do 150 kg	kus	1,000	801,00	801,00	0,217
124	592246600r	poklop šachtový D 400 Begu-DIN s odvětráním, rám BEGU R-1, výška poklopu 160 mm, B 125 litinový	kus	1,000	4 350,00	4 350,00	0,162
125	899202111	Osazení mříží litinových včetně rámu hmotnosti nad 50 do 100 kg	kus	2,000	851,40	1 702,80	0,435
126	286619999	mříž litinová s rámem 500/500 mm	kus	2,000	4 350,00	8 700,00	0,082
127	899999001	D+M Vodotěsné zaslepení stávajících potrubí od angl. dvorků do vnitř. kanalizace, nebo do terénu víčky (11x profil 125)	soub	11,000	250,00	2 750,00	0,000
128	899999002	D+M Napojení hlavní přípojky na stávající šachtu	soub	1,000	500,00	500,00	0,000
129	899999003	D+M Napojení DP 9 na stávající šachtu	soub	1,000	500,00	500,00	0,000
130	899999004	D+M Vodotěsné zaslepení stávajícího potrubí od dešť. svodů do vnitř. kanalizace víčky (9x profil 125)	soub	1,000	500,00	500,00	0,000
131	899999005	D+M Napojení vpusti (odtok ze žlabovek) na DP1 odbočkou DN 200	soub	1,000	450,00	450,00	0,000
132	899999006	D+M Napojení stávajícího žlabu na nově vybetonovanou vpust' pod opěrnou zdí, vč. utěsnění prostupu	soub	1,000	750,00	750,00	0,000
133	899999007	D+M Napojení nové vpusti na stávající odtok trubku pod opěrnou zdí	soub	1,000	450,00	450,00	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání					49 854,68	19,751
134	910910000r	Rozebrání oplocení v místě křížení s hlavní přípojkou a zpětné uvedení do původního stavu - odborný odhad	soub	1,000	2 000,00	2 000,00	0,000
135	914511112R	Zpětná montáž DZ a sloupu VO s betonovým základem a patkou	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	0,225
136	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	3,000	229,00	687,00	0,466
137	592174650	obrubník betonový silniční Standard 100x15x25 cm	kus	3,000	156,00	468,00	0,246
138	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	48,000	170,10	8 164,80	6,216
139	592174610	obrubník betonový chodníkový přírodní, délka kusu 500 mm	kus	98,000	75,00	7 350,00	2,744
140	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm	m	106,200	66,87	7 101,59	0,000
141	935112211	Osazení příkopového žlabu do betonu tl 100 mm z betonových tvárnic š do 800 mm s vyspárováním	m	14,000	202,50	2 835,00	2,292
142	592275880r	žlabovka betonová 590x330x158 mm	kus	43,000	55,00	2 365,00	4,300
143	935112911	Příplatek ZKD tl 10 mm lože přes 100 mm u příkopového žlabu osazeného do betonu	m2	121,660	25,38	3 087,73	3,262
144	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou	m2	100,000	5,00	500,00	0,000
145	938909331	Čištění vozovek metením ručně podkladu nebo krytu betonového nebo živичného	m2	200,000	5,01	1 002,00	0,000
146	966006132	Odstranění značek dopravních nebo orientačních se sloupky	kus	2,000	296,10	592,20	0,000
147	97052052r	Odborné odpojení sloupu VO od elektřiny a zpěrné napojení a zprovoznění	soub	1,000	3 000,00	3 000,00	0,000
148	979051121	Očištění zámkových dlaždic se spárováním z kameniva těženého při překozech inženýrských sítí	m2	89,280	75,06	6 701,36	0,000
997	Přesun sutě					50 179,10	0,000
149	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	88,602	35,82	3 173,72	0,000

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
150	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	2 303,652	7,98	18 383,14	0,000
151	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	17,353	40,32	699,67	0,000
152	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	451,178	10,17	4 588,48	0,000
153	997221571r	Vodorovná doprava vybouraných hmot v rámci staveniště	t	18,570	460,00	8 542,20	0,000
154	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	17,353	112,50	1 952,21	0,000
155	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	10,885	180,00	1 959,30	0,000
156	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	77,717	140,00	10 880,38	0,000
998		Přesun hmot				45 445,95	0,000
157	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	605,946	75,00	45 445,95	0,000
VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				37 000,00	0,000
VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				10 500,00	0,000
158	012103000	Geodetické práce před výstavbou - směrové a výškové vytýčení veškerých stávajících podzemních sítí, vedení a zařízení před zahájením zemních prací	soub	1,000	2 500,00	2 500,00	0,000
159	012303000	Geodetické práce po výstavbě - geodetické zaměření nové dešťové kanalizace vč. přípojek	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	0,000
160	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,000	3 000,00	3 000,00	0,000
VRN3		Zařízení staveniště				20 500,00	0,000
161	030001000	Zařízení staveniště (buňky, sklady, chemické WC, plochy pro skládku materiálu apod.)	soub	1,000	18 000,00	18 000,00	0,000
162	034203000	Zabezpečení výkopů proti vstupu nepovolaných osob a proti případnému pádu osob do výkopů	soub	1,000	2 000,00	2 000,00	0,000
163	034203333	Zajištění osvětlení výkopů v nočních hodinách	soub	1,000	500,00	500,00	0,000
VRN4		Inženýrská činnost				5 000,00	0,000
164	043194000	Ostatní zkoušky - statické a hutnicí zkoušky v místech zpětně opravovaných zpevněných ploch	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	0,000
VRN9		Ostatní náklady				1 000,00	0,000
165	090001000	Ostatní náklady - mimostaveništní doprava pracovníků, materiálu, apod.	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	0,000
Celkem						1 607 066,66	606,577

Harmonogram prací

stavba: Návrh oprav objektu Domova důchodců ve Dvoře Králové n/L
za účelem odstranění vlivu působení spodní a povrch.vody

	Červen 2018			Červenec 2018			Srpen 2018			Září 2018			Říjen 2018									
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
popis stav. prací /týdny																						
předání staveniště																						
zahájení prací																						
práce HSV																						
práce PSV																						
ukončení prací a uklid staveniště																						
předání díla																						

dne : 15.3.2018

asj.
 stavební firma
 ASJ s.r.o.
 Světlá, 503 12
 tel.: +420 495 407 008
 e-mail: asj@asj.cz
 www.asj.cz
 IČ: 25281861, DIČ: CZ25281861

Seznam poddodavatelů

Veřejná zakázka s názvem:

„Domov důchodců Dvůr Králové nad Labem – odstranění vlivu působení spodní a povrchové vody na objekt“

Seznam poddodavatelů ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění

Identifikační údaje poddodavatele			Činnost, kterou bude poddodavatel při realizaci provádět
1.	Jméno a příjmení:	Ladislav Stehno	elektromontáže
	Místo podnikání	Sportovců 892. 530 06 Pardubice Svítkov	
	IČ:	48164968	
	Tel./fax:		
	E-mail:	elstehno@seznam.cz	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje kvalifikaci?			ne ⁱ

Za dodavatele dne 07.05.2018

.....
Jiří Švub
jednatel společnosti

asj.
stavební firma

ASJ s.r.o.
Světí 8, 503 12
tel.: +420 495 407 009
e-mail: asj@asj.cz
www.asj.cz
IČ: 25281861, DIČ: CZ25281861

