

Výzva k podání nabídek

zadávacího řízení veřejné zakázky zadávané postupem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon“)

Název veřejné zakázky

Zateplení budovy průmyslovky – SŠIS, Dvůr Králové nad Labem – stavební práce

Identifikační údaje zadavatele

Název **Střední škola informatiky a služeb, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069**

Sídlo Elišky Krásnohorské 2069, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

IČO 674 39 918

Oprávněná osoba

- ve smluvních a technických věcech Mgr. Petr Vojtěch, ředitel

Profil zadavatele

https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_80.html

Zadavatel je při provádění úkonů podle tohoto zákona souvisejících se zadávacím řízením zastoupen jinou osobou, zástupcem zadavatele. Zástupce zadavatele není oprávněn provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, zrušit zadávací řízení, nebo rozhodnout o námitkách. Zástupce zadavatele se podílel na zpracování všech částí zadávací dokumentace.

Identifikační údaje zástupce zadavatele

název **Centrum investic, rozvoje a inovací**

sídlo **Soukenická 54, 500 03 Hradec Králové**

IČO 712 18 840

Kontakt e-mail vz@cirihk.cz

ID datové schránky 9uekgyt



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

1 Úvodní informace

Zadávací řízení veřejné zakázky probíhá postupem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou na stavební práce zadávanou v podlimitním režimu ve zjednodušeném podlimitním řízení. Veřejná zakázka není dělena na části. Zadavatel nepřipouští předložení variant nabídky.

Předmět veřejné zakázky je součástí projektů s názvy: „5.1 a I. Zateplení budovy průmyslovky - SŠIS, Dvůr Králové nad Labem, CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006833, 5.1 a II. Zateplení budovy průmyslovky - SŠIS, Dvůr Králové nad Labem, CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006838, 5.1 b Zateplení budovy průmyslovky - SŠIS, Dvůr Králové nad Labem, CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006821 (dále jen „projekt“), které jsou předmětem žádosti o podporu z Operačního programu Životní prostředí. Konkrétní dopady stavu přidělení finančních prostředků jsou uvedeny v návrhu smlouvy, který je součástí zadávací dokumentace.

Vybraný dodavatel realizuje předmět veřejné zakázky vždy v souladu s právními předpisy vztahujícími se k předmětu veřejné zakázky.

Podáním nabídky přijímá dodavatel zadávací podmínky zadávacího řízení, a to vždy ve smyslu uveřejněných vysvětlení, doplnění či změn zadávací dokumentace učiněných před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Předpokládá se, že se dodavatel s těmito podmínkami seznámil a v plném rozsahu jim porozuměl. Zadavatel dodavatelům doporučuje přihlášení k odběru informací o veřejné zakázce zadáním e-mailové adresy v sekci „Zadávací dokumentace veřejné zakázky“ v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele.

Jsou-li v zadávací dokumentaci uvedeny odkazy na určité dodavatele nebo výrobky nebo patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, má se vždy za to, že zadavatel umožňuje dodavateli nabídnout rovnocenné řešení.

Zpracovatelem zadávacích podmínek veřejné zakázky ve smyslu § 36 odst. 4 zákona je zástupce zadavatele. Zástupce zadavatele zpracoval zadávací podmínky v souladu s pokyny zadavatele.

Elektronický nástroj

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz>.

Veškeré úkony včetně podání nabídky může dodavatel provést elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

V případě použití elektronického nástroje E-ZAK musí dodavatel provést registraci v tomto elektronickém nástroji.

Veškeré podmínky a informace týkající se použití elektronického nástroje jsou dostupné na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz>. Dotazy k použití elektronického nástroje mohou dodavatelé zasílat na kontaktní e-mail zástupce zadavatele vz@cirihk.cz.

2 Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací a souvisejících služeb a dodávek spočívajících ve snížení energetické náročnosti stávajícího komplexu budov čp. 132 a 133 Střední školy informatiky a služeb, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069. V rámci stavebních prací dojde ke snížení energetické náročnosti hlavní budovy Střední školy informatiky a služeb, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069, snížení energetické náročnosti pavilonu laboratoří Střední školy informatiky a služeb, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069 a instalace systému využití odpadního tepla a dále stavební práce s těmito úpravami související. Předmětem veřejné zakázky je také zajištění prostředků povinné publicity.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že budovy na adrese nábřeží Jiřího Wolkerova čp. 132 a 133, 544 01 Dvůr Králové nad Labem jsou nemovitými kulturními památkami, zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 26431/6-3499, přičemž přístavba laboratoří je bez památkové ochrany.

Předmět veřejné zakázky je podrobně specifikován přílohou č. 6 – návrhem smlouvy o dílo.

Předmět veřejné zakázky je specifikován taktéž projektovou dokumentací (dále také jen „PD“) pro zadání stavebních prací, která je **přílohou č. 3 zadávací dokumentace** a položkovým soupisem prací s výkazem výměr, který tvoří **přílohu č. 4 zadávací dokumentace**, výkazem výměr - ocenění prostředků povinné publicity, který tvoří **přílohu č. 5 zadávací dokumentace** a stavebním povolením, které tvoří součást přílohy č. 3 této zadávací dokumentace.

Projektová dokumentace (příloha č. 3 zadávací dokumentace) s položkovým soupisem prací s výkazem výměr (příloha č. 4 zadávací dokumentace) byla zpracována společností PROJEKTIS spol. s r.o., se sídlem Legionářská 562, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČO 455 37 879.

K záměru byl vypracován energetický posudek (dále jen „EP“) viz příloha č. 2 zadávací dokumentace. Na základě těchto opatření byla vytvořena PD, která bude podkladem při plnění veřejné zakázky. Opatření daná EP budou plně respektována a splněna.

Energetický posudek byl vypracován společností SOLMAX s.r.o., se sídlem Jugoslávských partyzánů 638/24, 160 00 Praha 6, IČO 279 50 051 (Ing. Petr Čeněk č. oprávnění 1314).

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódu CPV

45000000-7 Stavební práce

45321000-3 Tepelné izolace

45443000-4 Práce na fasádách

45214200-2 Stavební úpravy školních budov

3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky a nabídková cena

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí:

40 516 984,00 Kč bez DPH.

S ohledem na skutečnost, že předmět veřejné zakázky je součástí tří projektů zadavatel stanovuje maximální dílčí nabídkové ceny následovně.

- **Maximální dílčí nabídková cena za předmět plnění snížení energetické náročnosti hlavní budovy Střední školy informatiky a služeb, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069 činí:**

31 802 638,00 Kč bez DPH.

Pro účely stanovení maximální dílčí nabídkové ceny se snížením energetické náročnosti hlavní budovy Střední školy informatiky a služeb, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069 rozumí **součet cen za položky náležející v listu s názvem Rekapitulace stavby přílohy č. 4 výzvy k podání nabídek - výkazu výměr – stavební část pod objekt SO 01 Hlavní budova a (stavební řešení, zdravotní technika, elektroinstalace a hromosvod, vzduchotechnika PC učeben střední části, klimatizace (chlazení PC učeben střední části), v01vedlejší náklady).**

- **Maximální dílčí nabídková cena za předmět plnění snížení energetické náročnosti pavilonu laboratoří Střední školy informatiky a služeb, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069 činí:**

6 495 245,00 Kč bez DPH.

Pro účely stanovení maximální dílčí nabídkové ceny se snížením energetické náročnosti hlavní budovy Střední školy informatiky a služeb, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069 rozumí **součet cen za položky náležející v listu s názvem Rekapitulace stavby přílohy č. 4 výzvy k podání nabídek - výkazu výměr – stavební část pod objekt SO 02 Laboratoře (stavební řešení, úprava hromosvodu, v02 vedlejší náklady).**

- **Maximální dílčí nabídková cena za předmět plnění instalace systému využití odpadního tepla činí:**

2 195 101,00 Kč bez DPH.

Pro účely stanovení maximální dílčí nabídkové ceny se výdaji na instalaci systému využití odpadního tepla rozumí **součet cen za položky náležející v listu s názvem Rekapitulace stavby přílohy č. 4 výzvy k podání nabídek - výkazu výměr – stavební část pod objekt SO 03 Rekuperace – Hl. budova (stavební řešení, zdravotní technika, ústřední vytápění, elektroinstalace, vzduchotechnika učeben hlavní budovy, v03 vedlejší náklady).**

- **Maximální dílčí nabídková cena za předmět plnění zajištění prostředků povinné publicity (příloha č. 5 výzvy k podání nabídek) činí:**

24 000,00 Kč bez DPH.

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň maximální celkovou nabídkovou cenou. Překročí-li celková nabídková cena účastníka hodnotu maximální celkové nabídkové ceny, bude účastník zadavatelem vyloučen.

Překročí-li dílčí nabídková cena účastníka hodnotu dílčí nabídkové ceny výše uvedené, může být účastník zadavatelem vyloučen.

Nabídková cena dodavatele musí zahrnovat veškeré náklady na realizaci předmětu plnění zakázky. Nabídková cena je zároveň cena nejvýše přípustná a musí být platná po celou dobu plnění veřejné zakázky, nedojde-li k podstatné změně výchozích podmínek.

Dodavatel specifikuje nabídkovou cenu v členění uvedeném v návrhu smlouvy o dílo, krycím listu nabídky a výkazech výměr.

4 Hodnotící kritérium

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny**.

Předmětem hodnocení je vždy celková cena plnění **v korunách českých (CZK) bez daně z přidané hodnoty (DPH) uvedená v krycím listu nabídky (příloha č. 1 zadávací dokumentace)**.

Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou. Nabídky na dalších místech budou seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší, přičemž nabídka s nejvyšší celkovou nabídkovou cenou bude nabídkou nejméně výhodnou.

5 Doba a místo plnění veřejné zakázky

Dodavatel splní předmět veřejné zakázky do **20 měsíců** od převzetí staveniště.

Předpokládaný termín zahájení realizace: **červenec 2018.**

Zadavatel upozorňuje, že na budovách areálu SŠIS na nábřeží Jiřího Wolkera č.p. 132 a 1333, Dvůr Králové nad Labem byl zjištěn výskyt zvláště chráněných druhů živočichů (netopýrů). Stavební práce, spočívající v pokládce desek izolantu na podlahu půdy, včetně prací na střešním pláštích objektů, dotčených výskytem těchto zvláště chráněných druhů živočichů, budou prováděny mimo období 10. 4 – 15. 8, tedy mimo období možné existence reprodukční kolonie těchto živočichů. Práce na ostatních částech objektu z hlediska případné ochrany výše uvedených živočichů, je možné provádět bez časových a technologických omezení.

Další podrobnosti jsou obsaženy v průzkumu výskytu zvláště chráněných živočichů, který je součástí přílohy č. 3 – projektové dokumentace. Blíže k omezujícím podmínkám provádění stavebních prací příloha č. 6 – návrh smlouvy o dílo.

Místem plnění veřejné zakázky je komplex budov Střední školy informatiky a služeb, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069 na adrese nábřeží Jiřího Wolkera čp. 132 a 133, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, par. č. st. 348/1 a 348/4, v k. ú. Dvůr Králové n. Labem.

6 Podmínky kvalifikace

Dodavatel je oprávněn nahradit všechny doklady o kvalifikaci čestným prohlášením. V případě, že dodavatel nahradí doklady o kvalifikaci čestným prohlášením, **doporučuje zadavatel užít vzoru čestného prohlášení dle přílohy č. 7 zadávací dokumentace.** Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

6.1 Základní způsobilost

Způsobilým **není** dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;

- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) je v likvidaci ve smyslu § 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku ve smyslu § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v účinném znění, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat: tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení **pobočka závodu zahraniční právnické osoby,** musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Účastní-li se zadávacího řízení **pobočka závodu české právnické osoby,** musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k písm. a);
- potvrzení příslušného finančního úřadu a zároveň písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani, to vše ve vztahu k písm. b);
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k písm. c);
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k písm. d);
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k písm. e).

6.2 Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Zadavatel dále požaduje předložení dokladu, že je dodavatel odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, k výkonu činnosti ve výstavbě v rozsahu předmětu veřejné zakázky a ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v účinném znění, tedy v oboru: **pozemní stavby. Uchazeč uvede, zda se jedná o zaměstnance uchazeče, resp. zda prokazuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu prostřednictvím jiné osoby ve smyslu § 83 zákona.**

6.3 Technická kvalifikace

K prokázání technické kvalifikace požaduje zadavatel předložení seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Ze seznamu stavebních prací musí vyplývat realizace **alespoň tří (3) zakázek** na stavební práce, jejichž předmětem bylo **zateplení objektu a výměna výplní otvorů**, přičemž hodnota každé ze zakázek bez daně z přidané hodnoty byla **alespoň 50 % předpokládané hodnoty této veřejné zakázky**. **Tyto zakázky na stavební práce se pro potřeby zpracování nabídky považují za nejvýznamnější práce ze seznamu stavebních prací ve smyslu předchozího odstavce.**

Osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších prací musí obsahovat alespoň:

- identifikační údaje objednatele včetně uvedení kontaktní osoby objednatele;
- popis předmětu prací;
- dobu realizace prací;
- hodnotu prací bez daně z přidané hodnoty; v případě, že dodavatel poskytl předmětné stavební práce společně s jinými dodavateli, uvede rozsah, v jakém se na plnění podílel.

V případě, že osvědčení o realizaci referenčních prací uvádí hodnotu těchto prací v zahraniční měně, bude hodnota těchto prací přepočítána do české měny v kurzu vyhlášeném Českou národní bankou ke dni ukončení předmětné zakázky dle doložených dokladů.

6.4 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti kromě zákonem stanovených výjimek prostřednictvím jiných osob ve smyslu § 83 zákona. Dodavatel je v takovém případě dle tohoto ustanovení zákona povinen zadavateli předložit:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence této osoby, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
- doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou a
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že požadavek písemného závazku je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá seznam stavebních prací vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

6.5 Doklady o kvalifikaci

Dodavatel prokáže základní, profesní způsobilost a technickou kvalifikaci předložením čestného prohlášení o splnění kvalifikace v zadavatelem stanoveném rozsahu dle čl. 6 této zadávací dokumentace. K prokázání způsobilosti dle čl. 6 zadávací dokumentace doporučuje zadavatel dodavatelům užít vzor čestného prohlášení dle **přílohy č. 7 – vzor čestného prohlášení**.

Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je již předložil v předchozím zadávacím řízení.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Tyto doklady budou součástí dokumentace veřejné zakázky a nebudou dodavateli vráceny.

Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době **tří (3) měsíců přede dnem podání nabídky**.

Povinnost předložit doklad ve smyslu zadávací dokumentace může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

6.6 Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- podmínky kvalifikace jsou nadále splněny;
- nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

7 Obchodní a platební podmínky

Obchodní podmínky včetně platebních podmínek jsou stanoveny návrhem smlouvy o dílo, který je přílohou č. 6 zadávací dokumentace. Návrh smlouvy o dílo je závazný. Dodavatel doplní návrh smlouvy o dílo pouze na vyznačených místech.

Mimo podmínky stanovené v návrhu smlouvy vymezuje zadavatel některé pojmy takto:

- a) objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky;
- b) zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky;
- c) podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky;

- d) příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném příslušným právním předpisem;
- e) položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

8 Technické podmínky

8.1 Technické podmínky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky nestanoví žádné technické podmínky nad rámec dalších částí zadávací dokumentace.

9 Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní dodavatelům prohlídku místa plnění. Prohlídka se uskuteční dne 9. 5. 2018 od 10:00 hodin v místě plnění veřejné zakázky dle zadávací dokumentace.

Zadavatel z organizačních důvodů doporučuje dodavatelům písemnou registraci před konáním prohlídky místa plnění. Žádost o registraci je možné zaslat elektronicky na e-mailovou adresu kontaktní osoby zástupce zadavatele (vz@cirihk.cz).

V průběhu prohlídky místa plnění nebude zadavatel či jiná osoba zadavatele zastupující poskytovat vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé veškeré dotazy vzešlé z prohlídky místa plnění uplatnili prostřednictvím písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace dle následujícího ustanovení.

10 Vysvětlení zadávací dokumentace (dodatečné informace)

Dodavatel je oprávněn písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace zadavatelem. Zadavatel vysvětlení uveřejní na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. **Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace do tří (3) pracovních dnů od doručení písemné žádosti.**

Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň **sedm (7) pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel doporučuje zaslání písemných žádostí o vysvětlení na e-mailovou adresu kontaktní osoby zástupce zadavatele (vz@cirihk.cz).

11 Podmínky sestavení a podání nabídek

11.1 Zpracování nabídky

Nabídka dodavatele musí být zpracována v českém jazyce.

Vyžaduje-li zadavatel na některém dokumentu podpis dodavatele, podepíše tento dokument vždy osoba oprávněná jednat za dodavatele uvedená ve veřejném rejstříku či jiné obdobné evidenci. Je-li k podání nabídky zmocněna dodavatelem osoba jiná, musí nabídka obsahovat dokument, prokazující takové zmocnění.

Nabídka bude zpracována v písemné podobě, a to v elektronické, nebo v listinné. Zadavatel doporučuje následující členění nabídky:

1. Krycí list nabídky

Dodavatel na označených místech vyplní krycí list nabídky dle **přílohy č. 1 – krycí list nabídky**. V krycím listu bude uvedena celková nabídková cena v uvedeném členění. Celková nabídková cena uvedená v krycím listu musí odpovídat celkové nabídkové ceně uvedené v dalších částech nabídky.

2. Plná moc

Dodavatel předloží doklad o udělení plné moci osobou oprávněnou jednat za dodavatele, jedná-li v případě podání jeho nabídky osoba odlišná od osoby (osob) uvedené ve veřejném rejstříku či jiné obdobné evidenci. V případě, že nabídku podává přímo osoba oprávněná jednat za dodavatele dle zápisu ve veřejném rejstříku či obdobné evidenci, plná moc se nevyžaduje.

3. Doklady k prokázání naplnění podmínek kvalifikace

K prokázání splnění podmínek kvalifikace předloží dodavatel doklady uvedené v podmínkách kvalifikace výše. Zadavatel doporučuje předložení čestného prohlášení dle vzoru, který je přílohou tohoto dokumentu (příloha č. 7).

4. Seznam poddodavatelů

Dodavatel součástí nabídky předloží seznam poddodavatelů, které hodlá využít při plnění veřejné zakázky, a kteří jsou dodavateli známi. V seznamu poddodavatelů dodavatel vždy uvede identifikační údaje poddodavatele a dále plnění, které má poddodavatel pro dodavatele v rámci realizace veřejné zakázky vykonat. V seznamu poddodavatelů dodavatel vyznačí, zda se jedná o jinou osobu ve smyslu § 83 zákona, kterou dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů.

Nehodlá-li dodavatel využít při plnění veřejné zakázky poddodavatele, vloží do nabídky čestné prohlášení v tomto smyslu.

Zadavatel doporučuje předložení seznamu poddodavatelů dle vzoru, který je **přílohou č. 8** tohoto dokumentu.

5. Smlouva o dílo

Dodavatel vyplní návrh smlouvy o dílo dle **přílohy č. 6** tohoto dokumentu pouze v místech, která jsou k tomu označena. Dodavatel není oprávněn změnit žádné ustanovení smlouvy nad rámec doplnění informací dle věty předchozí. Účastník, který podá nabídku, obsahující návrh smlouvy o dílo s nepovolenými změnami, bude vyloučen.

6. Soupis prací s výkazem výměr, výkaz výměr – prostředky povinné publicity a zpracování dokumentace skutečného provedení díla

Dodavatel vloží do nabídky oceněný soupis prací s výkazem výměr (položkový rozpočet), který je **přílohou č. 4** zadávací dokumentace a výkaz výměr – ocenění prostředků povinné publicity a zpracování dokumentace skutečného provedení díla, který je **přílohou č. 5 zadávací dokumentace**. Dodavatel ocení všechny položky rozpočtu nenulovou hodnotou. Tím není vyloučen postup zadavatele dle § 46 zákona.

Dodavatel vloží do nabídky elektronickou podobu položkového rozpočtu stavby ve formátu *.pdf a zároveň ve formátu *.esoupis, *.xc4, *.xls, *.xlsx (Excel) nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru.

7. Elektronická kopie nabídky

V případě, že dodavatel podává nabídku v listinné podobě, vloží do nabídky datový nosič (např. CD, DVD, USB disk), který bude obsahovat kompletní elektronickou kopii nabídky (postačí prostě naskenovaná podoba).

11.2 Podání nabídky v elektronické podobě

Podmínkou podání nabídky v elektronické podobě je dokončená registrace a přihlášení dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK.

Nabídka podaná prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK musí být podepsána kvalifikovaným elektronickým podpisem.

Všechny dokumenty, které musejí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, je nutné do elektronického nástroje vložit opatřené tímto podpisem v naskenované podobě (např. ve formátu PDF), případně musí být podepsány elektronicky osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Zadavatel doporučuje vložit do elektronického nástroje soubor nebo soubory s nabídkou označené obchodní firmou dodavatele (nemusí se jednat o zcela přesný přepis obchodní firmy). Maximální velikost jednotlivých souborů vkládaných do elektronického nástroje je omezena na 150 MB. Počet vkládaných souborů omezen není.

11.3 Podání nabídky v listinné podobě

Dodavatel podá nabídku v uzavřené obálce označené **názvem veřejné zakázky a nápisem NEOTVÍRAT**. Na obálce s nabídkou doporučuje zadavatel uvést, kdo nabídku podává – alespoň obchodní firma a identifikační číslo osoby (IČO).

Zadavatel doporučuje předložení nabídky v pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů nabídky a užití přelepky s razítkem dodavatele.

Nabídky se podávají zástupci zadavatele na adrese:

Centrum investic, rozvoje a inovací, Soukenická 54, 500 03 Hradec Králové

Nabídky lze podávat písemně prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně v pracovní dny od 8:30 do 11:00 hodin a od 12:00 do 14:00 v podatelně zástupce zadavatele. Zadavatel neumožňuje podání nabídek v elektronické podobě.

11.4 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí 23. 5. 2018 v 10:00 hodin.

11.5 Ostatní ustanovení k podání nabídek

Dodavatel, který podá nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

12 Otevírání obálek

12.1 Otevírání obálek v elektronické podobě

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

K otevření nabídek podaných v elektronické podobě bude přistoupeno v době mezi koncem lhůty pro podání nabídek a otevíráním obálek s listinnými nabídkami.

Pokud zadavatel obdrží nabídky jak v listinné podobě, tak i nabídky podané v elektronické podobě, výsledek otevírání nabídek podaných v elektronické podobě oznámí na veřejném otevírání listinných nabídek.

12.2 Otevírání obálek v listinné podobě

Otevírání nabídek podaných v listinné podobě se provede formou otevírání obálek s nabídkami, kterého se mají právo účastnit účastníci zadávacího řízení a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel.

Zadavatel zahájí otevírání obálek bezodkladně po uplynutí lhůty pro podání nabídek v sídle Královéhradeckého kraje (Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové).

Otevírání obálek se může účastnit zadavatel, zaměstnanci zadavatele, zástupce zadavatele, zaměstnanci zástupce zadavatele, osoby pověřené otevíráním obálek, členové a náhradníci komise pověřené prováděním úkonů zadavatele, byla-li komise pověřena, přizvaní odborníci a účastníci zadávacího řízení. Za každého účastníka zadávacího řízení se může zúčastnit jeden zástupce.

Zástupce účastníka, který se zúčastní otevírání obálek, se zapíše do listiny přítomných účastníků.

12.3 Protokol o otevírání obálek

O otevírání obálek v elektronické i v listinné podobě vyhotoví zadavatel písemný protokol, který bude obsahovat alespoň identifikační údaje všech účastníků a údaje z jejich nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

Protokol o otevírání obálek bude uveřejněn v sekci „*Veřejné dokumenty*“ v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele do dvou pracovních dnů ode dne otevírání obálek. Každý účastník má právo požádat o kopii protokolu o otevírání obálek žádostí zaslanou zástupci zadavatele.

13 Závěrečná ustanovení

Zadavatel v souladu s § 104 odst. 1 písm. e) zákona požaduje, aby vybraný dodavatel jako podmínku pro uzavření smlouvy předložil informace o tom, zda je malým či středním podnikem ve smyslu Doporučení Komise ze dne 6. května 2003 týkající se definice mikropodniků, malých a středních podniků (oznámeno pod číslem dokumentu C(2003) 1422) (Úř. věst. L 124, 20. 5. 2003, s. 36–41).

Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení dodavatele dle ust. § 53 zákona na profilu zadavatele. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel si v souladu s § 53 zákona vyhrazuje, že oznámení o výběru nejvhodnější nabídky k této veřejné zakázce uveřejní na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.

14 Přílohy zadávací dokumentace

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Energetický posudek zpracovaný společností SOLMAX s.r.o., se sídlem Jugoslávských partyzánů 638/24, 160 00 Praha 6, IČO 279 50 051 (Ing. Petr Čeněk č. oprávnění 1314)

Příloha č. 3 - Projektová dokumentace zpracovaná společností PROJEKTIS spol. s r.o., se sídlem Legionářská 562, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČO 455 37 879, stavební povolení městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, č.j. VÚP/69241-2015/nyj13749-2015/nyj ze dne 22. 6. 2015

Příloha č. 4 - Výkaz výměr – stavební část

Příloha č. 5 - Výkaz výměr – ocenění prostředků povinné publicity a zpracování projektové dokumentace skutečného provedení díla

Příloha č. 6 - Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 7 - Čestné prohlášení o kvalifikaci

Příloha č. 8 - Seznam poddodavatelů

Za zástupce zadavatele v Hradci Králové dne 26. 4. 2018

JUDr. Bc. Lukáš Korych

ředitel