



MUBRX007F8B6

MĚSTSKÝ ÚŘAD BROUMOV

odbor stavebního úřadu a územního plánování, třída Masarykova 239, 550 01 Broumov

SPIS. ZN.: MUBR 30682/2016 ST,ÚP/Cho
Č.J.: PDMUBR 31471/2016
Oprávněná úřední osoba: Jiří Chotěborský, DiS.
TEL.: 491 504 318
E-MAIL: choteborsky@broumov-mesto.cz
DATUM: 12.12.2016

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 24.12.2016

Městský úřad, BROUMOV

Městský úřad Broumov

odbor stavebního úřadu
a územního plánování

Chotěborský

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Broumov, odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako obecný stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále i "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 24.10.2016 podal

Královéhradecký kraj, IČ 708 89 546, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové 3,

který je zastoupen na základě plné moci společností

INS spol. s r.o., IČ 601 09 971, Parkány 413, 547 01 Náchod 1

(dále i "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

"Nemocnice Broumov - st. úpravy 2.NP - JIP, NIP, DIOP, LNP"
Broumov, Nové Město, Smetanova č.p. 91

(dále i "stavba")

na pozemku na stavební parcele číslo (dále i „st.p.č.“) 308/1 a na pozemkových parcelách číslo (dále i „p.p.č.“) 300/1 a 300/6, vše dle katastru nemovitostí (dále i „KN“), v katastrálním území (dále i „k.ú.“) Broumov,

v části obce Nové Město, obci Broumov, okrese Náchod, kraji Královéhradeckém.

Popis stavby:

- Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy 2. nadzemního podlaží (dále i "NP") budovy broumovské nemocnice.

- Zbylá část administrativního křídla budovy v úrovni 2NP není do stavebních úprav zařazena.
- Stávající lůžkové výtahy zůstanou zachovány, stejně jako schodiště.
- K dílčím zásahům dojde i v ostatních podlažích (vytvoření technických místností, stoupaček apod.)
- 1. etapa
 1. V rámci 2NP vzniknou v místě současných pokojů interny nové pokoje pro NIP (následnou intenzivní péči) a DIOP (dlouhodobou intenzivní péči). Na oddělení NIP vznikne 5 pokojů, na oddělení DIOP vzniknou 4 pokoje. Součástí stavebních úprav bude i nezbytné zázemí pro NIP + DIOP (sklady, čistý sklad, hygienické zázemí pro pacienty, čajová kuchyňka, přípravná, toaleta pro personál, asistované mytí, čistící místnost, sklad špinavého prádla).

Součástí stavebních prací budou i nové rozvody elektroinstalace silnoproud a slaboproud, elektrické požární signalizace, rozvodů vody a kanalizace, vytápění, medicinálních plynů, měření a regulace, vzduchotechniky.
 2. Kompletní rekonstrukce stávajících prostor multidisciplinární jednotky intenzivní péče (JIP) včetně jejího zázemí. Na oddělení JIP vznikne 6 pokojů + 2 pokoje pro dospívání. Dále budou realizovány toalety pro personál, hygienické zázemí pro pacienty s asistencí, pracoviště sester JIP, hovorňa- čekárna. Vzhledem k provázanosti NIP+DIOP s JIP bude čistící místnost, sklad špinavého prádla, skladové prostory a asistované mytí pro obě oddělení společné.
 3. Pro personál NIP+DIOP a JIP je navržena šatna s vlastním hygienickým zázemím (toaleta, sprcha). V šatně jsou umístěny uzamykatelné skříňky. Hlavní centrální stávající šatna pro zaměstnance je umístěna v 1. podzemním podlaží (dále i „PP“) v místnostech 0041, 0045, 0049.
 4. Pro návštěvy je navržena vlastní šatna s uzamykatelnými skříňkami. Návštěvy budou mít na oddělení přístup z výtahu přes šatnu, která zároveň tvoří vstupní filtr.
 5. Stavební úpravy se týkají i zákrskového sálu včetně zázemí. Vzniknou prostory pro vyšetřovnu a pracovnu vrchní sestry, přípravná pacienta (sprcha, toaleta), filtr a mytí lékařů. Zákrkový sál bude realizován formou čisté vestavby. Vedle zákrkového sálu je navržena úklidová místnost a dále mytí nástrojů, sterilizace s filtrem a sklad sterilního materiálu. Naproti zákrkovému sálu jen navržen sklad, toaleta pro personál, denní místnost zaměstnanců.
 6. Součástí stavebních prací budou i realizace 2 pracoven pro lékaře, 1 hygienické zázemí s toaletou a sprchou, 1 kancelář administrativy, sklad.
 7. Vedle sterilizace bud vybudován 3 lůžkový pokoj vlastním hygienickým zázemím (toaleta, sprcha, umyvadlo). Tento pokoj bude součástí LNP (lůžka následné péče), které se bude realizovat ve 2. etapě, ale vzhledem k poloze pokoje ve střední části celého objektu nemocnice, je navrženo, aby tento pokoj byl součástí 1. etapy a jedna polovina 2NP tak bude kompletně rekonstruována.
 8. Do 1. etapy jsou zahrnuty i stavební úpravy v:
 1. podzemním podlaží. Zde bude zrušena stávající strojovna vzduchotechniky a kompresorová stanice. Místo nich vznikne místnost pro ústřednu elektrické požární signalizace, vakuová stanice, kompresorová stanice, elektro rozvodna. V rámci dílčích zásahů bude nutné provést stoupačky pro rozvody slaboproudu od 1PP do 3NP. Tyto stoupačky jsou navrženy v prostorech laboratoří, denního skladu kuchyně, chodby.
 2. 1. nadzemním podlaží. Zde budou provedeny stoupačky elektro slaboproud, vytápění. Dále rozvody elektrické požární signalizace a instalace a instalace klíčového trezoru požární ochrany se zábleskovým majákem, obslužného pole požární ochrany, do stávající recepce bude doplněno tablo obsluhy ústředny elektrické požární signalizace.
 3. Ve 3. nadzemním podlaží bude do stávajícího volného krovu nad stávajícím pokojem LDN (léčebna dlouhodobě nemocných) zřízena strojovna vzduchotechniky.
 4. V krovu nad 3. nadzemním podlažím budou nové rozvody vzduchotechniky, elektroinstalace slaboproud. Pro rozvody vzduchotechniky bude potřeba vytvořit prostupy do stávajících železobetonových stropních panelů + opláštění stoupaček sádkokartonem.

5. Stávající krov je bez využití, s malým sklonem, nosnou konstrukci tvoří vodorovné ocelové nosníky (vazné trámy), krov je tak využitelný pro vedení nově navrhovaných tras.
 6. Nad stávajícím schodištěm vedle JIP a NIP+DIOP je navržena nová venkovní ocelová plošina, která bude umístěna nad pultovou střechou schodiště. Na plošinu budou osazeny kondenzační vzduchotechnické jednotky.
 7. Na stávající střechu budou osazeny stožáry společné televizní antény, odvětrávající hlavice vzduchotechniky (stávající hlavice bude odstraněna a nahrazena novou ve stejném místě), odfuk od vývěv z vakuové stanice.
- 2.etapa
9. Stávající LDN bude přebudována na oddělení LNP.
 10. Zázemí pro LNP bude tvořit hovorna, pracoviště sester LNP, denní místnost zaměstnanců, toaleta pro personál, čistící místnost, hygienické zázemí pro pacienty (toaleta, umyvadlo, sprcha), asistované mytí, čistící místnost, čajová kuchyně, sklad špinavého prádla, hygienické zázemí ženy a muži pacienti (toalety, sprchy, umyvadla), úklidová místnost, sklady.
 11. V rámci LNP vznikne 35 lůžek. 3 lůžkový pokoj s vlastním hygienickým zázemím (toaleta, sprch, umyvadlo) bude zrealizován v rámci 1. etapy. Ostatní pokoje jsou zahrnuty do 2. etapy.
 12. Součástí oddělení LNP bude i stávající telefonní ústředna.
 13. Za prostory LNP se nachází stávající administrativní část nemocnice. Tato část není do stavebních úprav zahrnuta, ovšem dojde v ní k dílčím zásahům (např. vedení nových rozvodů chladivového potrubí od kondenzační jednotky vzduchotechniky).
 14. Do 2. etapy jsou zahrnuty i stavební úpravy v:
 1. nadzemním podlaží. Zde bude vytvořena stoupačka elektroinstalace slaboproud od 1PP do 3NP (technické místnosti slaboproudu).
 2. Ve 3. nadzemním podlaží bude vybudována nová technická místnost v nevyužitém podkroví.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval obchodní společnost INS spol. s r.o., IČ: 601 09 971, Parkány 413, 547 01 Náchod 1, zodpovědný projektant Ing. Pavel Tůma, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0601275, v září 2016 pod ev. č. akce 1492 07 16; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Dle § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona stavebník oznámí s předstihem stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
3. Podle § 152 odst. 3 písm. b) stavebního zákona je stavebník povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - i) závěrečná kontrolní prohlídka stavby.
5. **Stavba bude dokončena do 31.01.2020.**
6. **Veškeré stavební práce budou konzultovány a koordinovány ve spolupráci s nemocnicí tak, aby nedošlo k omezení provozu nemocnice.**
7. Technické řešení stavby bude provedeno v souladu s požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a jejími změnami, vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby tak, aby plnilo základní požadavky, jako mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, ochrana zdraví a životního prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost při užívání stavby. Stavba musí tyto požadavky splňovat při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů po celou dobu předpokládané existence stavby.

8. Pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po celou dobu předpokládané existence stavby splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání. Vlastnosti výrobků použitých pro stavbu, které mají rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby, musí být v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., které bylo aktualizováno nařízením vlády č. 312/2005 Sb.
9. Stavbou nesmí být ohroženy veškeré sítě a zařízení technického vybavení ani nesmí dojít k jejich poškození. Za tímto účelem zajistí stavebník vytyčení všech sítí před zahájením prací a jejich ochranu před poškozením. Případné poškození sítí musí být neprodleně ohlášeno příslušným správcům sítí. Veškeré práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v úplném znění, zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění.
10. Stavebník (žadatel) je povinen podle § 176 odst. 1 stavebního zákona neprodleně ohlásit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popř. archeologickému ústavu a učiní taková opatření, aby nález nebyl poškozen či zničen.
11. Při návrhu a provádění stavby je nutné dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., v platném znění, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a na něj navazující vyhlášky, zejména ustanovení nařízení č. 591/2006 Sb., O bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništích. Jedná se především o dodržování maximální výšky nepažených stěn výkopů, práci ve výškách, zajištění konstrukcí při bourání, obsluhu strojů a zařízení apod. Dále musí být dodrženy související předpisy (technické normy, hygienické a provozní předpisy).
12. Stavba bude prováděna v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., v platném znění, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
13. Každé zjištěné nebo způsobené poškození vedení vyskytujících se sítí při provádění prací, musí být okamžitě nahlášeno Poruchové službě majitelů jednotlivých sítí.
14. Dočasná zařízení pro rozvod energie na staveništi musí být navržena, provedena a používána takovým způsobem, aby nebyla zdrojem nebezpečí vzniku požáru nebo výbuchu; fyzické osoby musí být chráněny před nebezpečím úrazu elektrickým proudem. Návrh, provedení a volba dočasného zařízení pro rozvod energie a ochranných zařízení musí odpovídat druhu a výkonu rozváděné energie, podmínkám vnějších vlivů a odborné způsobilosti fyzických osob, které mají přístup k současnému zařízení. Rozvody energie, existující před zřízením staveniště, musí být identifikovány, zkontrolovány a viditelně označeny.
15. Dočasná elektrická zařízení na staveništi musí splňovat normové požadavky a musí být podrobována pravidelným kontrolám a revizím ve stanovených intervalech. Hlavní vypínač elektrického zařízení musí být umístěn tak, aby byl snadno přístupný, musí být označen a zabezpečen proti neoprávněné manipulaci a s jeho umístěním musí být seznámeny všechny fyzické osoby zdržující se na staveništi. Pokud se na staveništi nepracuje, musí být elektrická zařízení, která nemusí zůstat z provozních důvodů zapnuta, odpojena a zabezpečena proti neoprávněné manipulaci.
16. Pokud nelze nadzemní elektrické vedení přesunout mimo staveniště nebo je odpojit od zdroje elektrického proudu, je nutno zabránit vjezdu dopravních prostředků a pojezdných strojů do ochranného pásma. Nelze-li provoz dopravních prostředků a pojezdných strojů pod vedením vyloučit, je nutno umístit závěsné zábrany a náležitá upozornění.
17. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými trasami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a otkěžování

okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

18. Budou dodrženy všechny bezpečnostní předpisy, týkající se zemních a montážních prací prováděných na stavbě např. obsluha drobné mechanizace, jeřábu a technických zařízení, zajištění zeminy proti sesuvu.
19. Staveniště musí být na jeho hranici oploceno do výšky nejméně 1,8 m.
20. Zhotovitel určí způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob, zajistí označení hranic staveniště tak, aby bylo zřetelné i za snížené viditelnosti.
21. Zákaz vstupu nepovolaným osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vstupech, a na přístupových komunikacích, které k nim vedou. Vjezdy na staveniště pro vozidla musí být označeny dopravními značkami provádějícími místní úpravu provozu vozidel na staveništi.
22. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství.
23. O zahájení prací na stavbě je stavebník povinen v dostatečném časovém předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené prokazatelným způsobem (např. vlastníky sousedních nemovitostí a pozemků, jimž bude omezen přístup).
24. Po ukončení prací budou všechny povrchy uvedeny do stavu, který se blíží stavu dosavadnímu a který bude akceptován vlastníky pozemků.
25. V případě škod způsobených během provádění stavby nebo v přímé souvislosti s ní způsobených, bude poskytnuta náhrada škody podle obecných předpisů o náhradě škody.
26. **Podle § 122 odst. 1 stavebního zákona lze stavbu užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.** Stavebník při závěrečné kontrolní prohlídce stavby předloží tyto doklady:
 - a) Popis a zdůvodnění případně provedených odchylek od povoleného záměru,
 - b) stanoviska vlastníků technické infrastruktury o provedení kontroly způsobu napojení stavby, pokud byli záměrem dotčeni,
 - c) doklady o ověření požadovaných vlastností použitých materiálů a výrobků, platné revize elektrické energie,
 - d) zápis o předání a převzetí stavby, pokud byl sepsán,
 - e) doklady požadované v požárně bezpečnostním řešení stavby,
 - f) doklady o splnění podmínek stanovených v tomto rozhodnutí,
 - g) závazné stanovisko Technické inspekce České republiky,
 - h) průkaz energetické náročnosti budovy,
 - i) další doklady podle přílohy 12 vyhl. č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.
27. Podle vyjádření **Městského úřadu Broumov, odboru životního prostředí**, třída Masarykova 239, 550 01 Broumov, vydaného dne 20.09.2016 pod č.j. PDMUBR 27999/2016 je třeba splnit následující podmínky:
 - a) Z hlediska odpadového hospodářství je MěÚ Broumov příslušný dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále i „zákon o odpadech“). V souladu s § 12 zákona o odpadech, je provedení výše uvedené akce možné za splnění následujících podmínek:
 - i) Odpady vzniklé při stavebních pracích budou předány pouze právnické nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo výkupu určeného druhu odpadu, nebo osobě, která je provozovatelem zařízení dle §14 odst. 2 zákona o odpadech.

- ii) V případě, že při stavebních pracích budou zjištěny nebezpečné odpady (např. asfaltové lepenky, azbest atd.), musí být předány osobě oprávněné a uloženy následně na skládce určené pro skládkování nebezpečných odpadů.
 - iii) Doklady o předání odpadů oprávněným osobám budou po ukončení stavby předloženy Městskému úřadu Broumov, odboru životního prostředí.
- b) Z hlediska vodoprávního je MěÚ Broumov příslušným vodoprávním úřadem podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále i „vodní zákon“), a v souladu s § 18 vodního zákona je výše uvedená akce možná za následující podmínky:
- i) Během realizace shora uvedeného záměru budou učiněna taková opatření, aby nedošlo k ohrožení jakosti nebo zdravotní nezávadnosti povrchových nebo podzemních vod.
- 28. Podle vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ: 040 84 063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, vydané dne 27.05.2016 pod č.j. 622390/16 je třeba splnit následující podmínky:**
- 1. Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto Vyjádření a ve všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., které jsou součástí tohoto Vyjádření. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
 - 2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že
 - a. existence a poloha SEK, jež je zakreslena v situačním výkrese společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., a nebo
 - b. vyjádření nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, který koliduje se SEK, nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. kupřesnění podmínek ochrany SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pověřeného ochranou sítě – Jíří Bůta, email: jiri.buta@cetin.cz.
 - 3. Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle §104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektrických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.)
 - 4. Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. smlouvu o realizaci překládky SEK.
 - 5. Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni shora označené žádosti, dostupné informace o SEK.
 - 6. Žadateli převzetím tohoto Vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla poskytnuta.
- Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

I. Obecná ustanovení

- 1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví

a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a je výslovně srozuměn s tím, že *SEK* jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.

2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení *SEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo *SEK* tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k *SEK*. Při křížení nebo souběhu činností se *SEK* je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení *SEK* (dále jen *PVSEK*) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto *Vyjádření*, nelze toto *Vyjádření* použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového *Vyjádření*.
5. Bude-li žadatel na společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, je povinen kontaktovat POS.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započítí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo *Vyjádření*, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras *PVSEK* na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou *PVSEK* prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou anebo by mohly činnosti provádět.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu *PVSEK* příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy *PVSEK*, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení *PVSEK* a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání *PVSEK*. Odkryté *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
6. V místech, kde *PVSEK* vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad *PVSEK*. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení *SEK* (dále jen *NVSEK*) je povinen

provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí *PVSEK*, stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím *PVSEK* vyzve *POS* ke kontrole. Zához je stavebník oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas *POS*.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu *PVSEK* mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než *PVSEK* řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s *POS* způsob mechanické ochrany trasy *PVSEK*. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou *NVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku *NVSEK* nad zemí.
10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase *PVSEK* (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od *NVSEK*, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od *NVSEK*.
12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky *SEK*.
13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky *SEK*, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením *SEK*.
14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež *SEK* neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit *POS* na telefonní číslo: 602 485 857 nebo v mimopracovní době na telefonní číslo 238 462 690.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající *SEK*, prokazatelně kontaktovat *POS* a zajistit u společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* bezpečné odpojení *SEK*.
2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení *SEK* na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, dojde k ohrožení či omezení *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* a předložit zakreslení *SEK* do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).

2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy *SEK* i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení *SEK*.
3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je *POS*.
4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS*. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.
5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat *POS*.
6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení *SEK*, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy *SEK*, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení *PVSEK* se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat *PVSEK* v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit *PVSEK* chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely *SEK* nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat *POS*.
4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy *PVSEK* znepřístupnit (např. zabetonováním).
5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:
 - pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu

- ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
 - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
 - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
 - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
 - projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtů a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.
29. Podle vyjádření k existenci a poloze sítí, které bylo vydáno dne 11.04.2016 pod zn. 3/2016/SSP **Technickými službami města Broumov, příspěvkové organizace**, je třeba splnit následující podmínky:
- a) žadatel (investor) si bude hradit sám vzniklé náklady s případným zásahem do VO (veřejného osvětlení)
 - b) žadatel (investor) ručí za způsobené škody, popřípadě vzniklé škody uhradí na vlastní náklady
 - c) bude-li to stavba vyžadovat, požádá si žadatel (investor) o vytyčení VO
30. Podle sdělení společnosti **ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 247 29 035, Teplická 874/8, Děčín 4 – Podmokly, 405 02 Děčín**, vydané dne 05.04.2016 pod zn. 0100551609 je třeba splnit následující podmínky:

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v §46, odst. (5), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

- a. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e. vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341–1,2, ČSN EN 50341–3–19, ČSN EN 50423–1, ČSN 33 2000–5–52 a PNE 33 3302.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Linku pro hlášení poruch Skupiny ČEZ, společnosti ČEZ Distribuce, a. s., 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
13. **Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činnostmi v tomto pásmu.**

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 uvedeného zákona.

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemních vedení

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle §46, odst. (3), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“) je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou

stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

a. u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně

- pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994, vyjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů),
- pro vodiče s izolací základní 2 metry,
- pro závěsná kabelová vedení 1 metr;

b. u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně

- pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994).
- pro vodiče s izolací základní 5 metrů

Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110–1 ed. 2.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (9) energetického zákona zakázáno:

1. Zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem – vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110–1).
2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vyvrstvení lana.
3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
4. Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů – sloupů nebo stožárů.
5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.

6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
7. Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/1978 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona, spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 uvedeného zákona.

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech elektrických stanic

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v §46, odst. (6), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále i „energetický zákon“) a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- a. u venkovních el. stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva,
- b. u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,
- c. u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,
- d. u vestavěných el. stanic 1 metr od obestavění.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle §46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

5. provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
6. skladovat či umísťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
7. umísťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
8. zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 uvedeného zákona.

31. Podle závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, vydané dne 09.11.2016 pod č.j. KHS HK 33628/2016/EPI.HK/Ri je třeba splnit následující podmínky:

- a) Před zahájením užívání stavby provést měření hluku akreditovanou nebo autorizovanou osobou z provozu zařízení ve strojovně vzduchotechniky č. 3019 v chráněném vnitřním prostoru staveb – místnost č. 2028 a 2030 lůžkové pokoje pacientů a z provozu zařízení ve strojovně vzduchotechniky č. 3049 v chráněném vnitřním prostoru staveb – místnost č. 2069 – lůžkový pokoj pacientů LNP v denní a noční době;
- b) K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit:
 - i) protokol (zpracovaný akreditovanou nebo autorizovanou osobou) o výše uvedeném měření hluku prokazující nepřekročení přípustných hlukových limitů;
 - ii) Doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody – mikrobiologické ukazatele kráceného rozboru vzorku pitné vody – prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody;
 - (1) místo odběru – A) dřezová baterie v místnosti č. 2034 – vyšetřovna,
B) umyvadlová baterie v místnosti č. 2087 – čajová kuchyně,
 - (2) odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou.

32. Podle vyjádření spol. Vodovody a kanalizace Náchod, a. s., ze dne 02.11.2016 pod zn. 16-06120 je třeba splnit následující podmínky:

- a) Vypouštěné odpadní vody musí vyhovovat Kanalizačnímu řádu pro město Broumov.
- b) Při úpravě a úpravách kanalizační přípojky provede stavebník taková opatření, aby nemohlo dojít ke vniknutí nežádoucích látek do kanalizace (písek, cihly, vody neodpovídající kanalizačnímu řádu apod.).

33. Podle vyjádření spol. ČEZ Distribuce, a. s. k projektové dokumentaci ze dne 22.11.2016 pod zn. 1090164150 je třeba splnit následující podmínky:

- a) Nesmí být ohrožen provoz stávajících nadzemních vedení ani jiného zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a. s.
- b) Při činnostech prováděných v ochranných pásmech nadzemních vedení je nutné dodržet vzdálenosti dle platných technických norem a podmínky uvedené v souhlasu s činností v ochranném pásmu energetického zařízení.
- c) Nesmí být snížena vzdálenost vedení od země, stavebních objektů a konstrukcí pod hodnoty stanovené PNE 33 3301.
- d) Nesmí být narušena stabilita a pevnost podpěrných bodů.
- e) Musí být zachován neomezený přístup k zařízením ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s. pro jejich provozování a údržbu.

- f) Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Linku pro hlášení poruch 800 850 860.

Podmínky smlouvy o připojení ke elektrizační soustavě, uvedené v návrhu smlouvy zn. 4121231227 ze dne 05.10.2016, která byla podepsána 14.11.2016 mezi Oblastní nemocnicí Náchod a. s. zastoupené Ing. Zbyňkem Chotěborským, předsedou představenstva a obchodní společností ČEZ Distribuce, a. s. zastoupené Ing. Zdeňkem Linhartem, vedoucím odboru Obsluha klientů D2B, mají samostatnou působnost, proto nejsou uvedeny v podmínkách tohoto rozhodnutí, avšak jsou pro realizaci stavby závazné.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové 3

zastoupený na základě plné moci

INS spol. s r.o., Parkány 413, 547 01 Náchod 1

Odůvodnění:

Dne 24.10.2016 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Jelikož stavební úřad zjistil, že žádost nemá předepsané náležitosti podle § 110 odst. 2 písm. e) stavebního zákona, a řízení přerušil. Zároveň žadatele vyzval k doplnění žádosti. Vydáno dne 31.10.2016 pod č.j. PDMUBR 31291/2016.

Žadatel dne 27.10.2016 předložil žádost o územní souhlas pro nově budované kabelové vedení (spis. zn. MUBR 31169/2016), který je nezbytný pro vydání stavebního povolení.

Územní souhlas byl vydán dne 01.12.2016 pod č.j. 31175/2016, spis. zn. MUBR 31169/2016, tento územní souhlas není předmětem tohoto rozhodnutí, elektrická přípojka nepodléhá kolaudačnímu rozhodnutí.

Žádost byla doplněna dne 01.12.2016.

Jedná se o stavební úpravy dokončené stavby, jejíž způsob využití je občanská vybavenost. Stavba se nachází dle Územního plánu Broumov, jehož změna č. 4, byla schválena 27.06.2013, a která nabyla účinnosti dne 13.05.2014 usnesením ZM č. 28/2014, v plochách „Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura, komerční zařízení“.

V těchto plochách je mezi přípustnými využitími uvedeno „stavby pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby“ a také „stavby související technické infrastruktury“. Vzhledem k uvedeným možným využitím této plochy je výše uvedená stavba i stavba elektrické přípojky přípustné.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně upustil od ústního jednání spojené s ohledáním na místě, neboť nepovažoval tento úkon za nutný vzhledem k jeho znalosti dotčeného území. Účastníci řízení a dotčené orgány byli poučeni podat do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení stavebního řízení o možnosti uplatnit své námítky, připomínky či podmínky k projektové dokumentaci.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Žadatel společně se žádostí předložil:

1. Plnou moc od Královéhradeckého kraje IČ: 708 89 546, kterou zmocňuje společnost INS spol. s r.o. IČ: 601 09 971 k jednání ve věci „Nemocnice Broumov – stavební úpravy 2NP, JIP, NIP, DIOP, LNP“.
2. **Územní souhlas č.j. PDMUBR 31175/2016, kterým se povoluje umístění nového kabelového vedení.**
3. Projektovou dokumentaci, kterou vypracovala společnost INS spol. s r.o. v září 2016 pod ev. č. akce 1492 07 16, kterou schválil Ing. Pavel Tůma, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT: 0601275.
4. Dokumentaci „zdravotní techniky“, kterou schválil Ing. Jiří Litoš, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení ČKAIT 0601295
5. Dokumentaci „vytápění“, kterou schválil Ing. Jiří Bohadlo, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení ČKAIT 0600312.
6. Dokumentaci „medicinální plyny“, kterou schválil Ing. Zdeněk Kvapil, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb ČKAIT 0500330.
7. Dokumentaci „vzduchotechnika“, kterou schválil Ing. Jiří Kaplan, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení ČKAIT 0601893.
8. Dokumentaci „elektroinstalace slaboproud“, kterou schválil Jiří Macháček, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení ČKAIT 0602066.
9. Dokumentaci „projekt měření a regulace“, kterou schválil Ing. Jiří Kaplan, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení ČKAIT 0601893.
10. Dokumentaci „čistá vestavba“, kterou schválil Ing. Ladislav Drozd, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT: 1301650.
11. Dokumentaci „elektrická požární signalizace“, kterou schválil Jiří Macháček, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení ČKAIT 0602066.
12. Dokumentaci „elektroinstalace silnoproud“, kterou schválil Jaroslav Lukáš, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb ČKAIT 0602247.
13. Dokumentaci „lékařská technologie“, kterou schválil Rudolf Svoboda, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb ČKAIT 0011304.
14. Plán kontrolních prohlídek stavby.
15. Výpisy z nahlížení do katastru nemovitostí pro dotčené pozemky.
16. Závazné stanovisko Ministerstva obrany – sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, vydané dne 11.10.2016 pod sp. zn. 56477/2016-8201-OÚZ-PCE, bez podmínek.
17. Vyjádření k projektové dokumentaci od Státního úřadu inspekce práce, oblastní inspektorát práce pro Královéhradecký kraj a Pardubický kraj ze dne 06.10.2016 č.j. 18027/8.42/16-2, bez podmínek.
18. Předběžnou informaci k realizaci stavebního záměru vydané Agenturou ochrany přírody a krajiny České republiky, oddělení Správa CHKO Broumovsko ze dne 03.10.2016 pod č.j. 02851/VC/16, bez podmínek.
19. Vyjádření Městského úřadu Broumov, odboru životního prostředí, vydané dne 20.09.2016 pod č.j. PDMUBR 27999/2016, s podmínkami.
20. Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod, vydané dne 21.06.2016 pod č.j. HSHK-3776-2/2016 (599-NA-OP-2016), bez podmínek.
21. Vyjádření společnosti UPC Česká republika, s.r.o. vydané dne 05.04.2016, bez podmínek.
22. Vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vydané dne 27.05.2016 pod č.j. 622390/16, s podmínkami.
23. Stanovisko společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o. vydané dne 22.04.2016 pod zn. 5001282957, které nenahrazuje vyjádření k projektové dokumentaci.
24. Vyjádření Technických služeb města Broumova, příspěvkové organizace, ze dne 11.04.2016 pod zn. 3/2016/SSP, s podmínkami.

25. Sdělení společnosti Vodovody a kanalizace, a.s., vydané dne 08.04.2016 pod zn. 16-01851, které je vydáno pro projekční účely a nelze použít pro vydání stavebního povolení.
26. Vyjádření společnosti Nej.cz s.r.o., vydané dne 08.04.2016, bez podmínek.
27. Sdělení společnosti ČEZ ICT Services a.s., vydané dne 05.04.2016 pod zn. 0200431672, bez podmínek.
28. Sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., vydané dne 05.04.2016 pod zn. 0100551609, které nenahrazuje vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci.
29. Vyjádření společnosti Tepelné hospodářství Broumov s.r.o., vydané dne 27.10.2016; bez podmínek.
30. Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, vydané dne 09.11.2016 pod č.j. KHSHK 33628/2016/EPI.HK/Ri (spis. zn. S-KHSHK 28116/2016/3); s podmínkami.
31. Souhlas spol. Vodovody a kanalizace Náchod, a. s. ze dne 02.11.2016 pod zn. 16-06120; s podmínkami.
32. Stanovisko spol. GridServices, s.r.o. ze dne 09.11.2016 pod zn. 5001400977; bez podmínek.
33. Vyjádření k projektové dokumentaci spol. ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 22.11.2016 pod zn. 1090164150; s podmínkami.
34. Návrh smlouvy o připojení k elektrizační soustavě vydané dne 05.10.20016 pod zn. 4121231227, která byla podepsaná dne 14.11.2016.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

účastníkem stavebního řízení

dle § 109 písm. a) stavebního zákona ve smyslu § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu

Královéhradecký kraj, IČ 708 89 546, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové 3,

který je zastoupen na základě plné moci společností

INS spol. s r.o., IČ 601 09 971, Parkány 413, 547 01 Náchod 1

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je

správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

„otisk úředního razítka“

Ing. Dušan Sedek
vedoucí odboru stavebního úřadu
a územního plánování
Městského úřadu Broumov



Příloha:

katastrální mapa dotčeného území včetně vrstvy ortofoto (Obr. 1 na str. 19)

Poplatek:

Správní poplatek ve výši 5.000 Kč stanovený podle položky 18 odst. 1 písm. f) s přihlédnutím k poznámce 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl bezhotovostně uhrazen dne 05.12.2016 (číslo denního výpisu města Broumov 237/2016).

Obdrží:

účastníci (dodejky)

- INS spol. s r.o., IDDS: ac7b72r
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
- Technické služby města Broumova, IDDS: pzyk9zn
- Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., IDDS: d7tgx37
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

dotčené správní úřady

- Správa CHKO Broumovsko, Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IDDS: kpddyvy
- Státní úřad inspekce práce, Inspektorát bezpečnosti práce pro Královéhradecký kraj a Pardubický kraj, IDDS: cmwaazf
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod, IDDS: yvfab6e
- Městský úřad Broumov, odbor životního prostředí, třída Masarykova 239, 550 01 Broumov
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, IDDS: dm5ai4r

na vědomí

- GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6
- Technická inspekce České republiky, IDDS: yt499qv

Obr.1



