

**Výzva k podání nabídek („zadávací dokumentace“)
k veřejné zakázce na stavební práce, zadávané v režimu zjednodušeného
podlimitního řízení**

v souladu s § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v souladu se Směrnicí č. 3 Rady
Královéhradeckého kraje

1) NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

„Stavební úpravy JIP nemocnice Broumov“

Druh a režim veřejné zakázky:

Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen „zákon“ anebo „ZZVZ“) se jedná o veřejnou zakázku na stavební práce, zadávanou v souladu s ust. § 53 ZZVZ ve zjednodušeném podlimitním řízení.

2) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

Zadavatel:	Královéhradecký kraj
Sídlo:	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČ:	708 89 546
Osoba oprávněná jednat:	PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D - hejtman
Telefon:	+420 495 817 111
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Miroslav Michl
e-mail:	mmichl@kr-kralovehradecky.cz
Telefon:	+420 736 521 905
Kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky:	Mgr. Jitka Bučková
Telefon:	+420 495 817 512
E-mail:	jbuckova@kr-kralovehradecky.cz

3) PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí celkem vč. vyhrazené změny závazku (opční právo) 27 625 000,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota zadávané veřejné zakázky, převzata z kontrolního rozpočtu vypracovaného zpracovatelem projektové dokumentace, činí **21.250.000,00 Kč bez DPH (etapy 2A1 a 2A2)**. Tato předpokládaná hodnota pro etapu 2A1 a 2A2 je zároveň maximálně přípustnou nabídkovou cenou, předložená nabídka s vyšší než maximálně přípustnou nabídkovou cenou může být z účasti v zadávacím řízení vyřazena a účastník vyloučen, vybraný dodavatel bude v takovém případě vyloučen vždy.

Hodnota vyhrazené změny závazku podle § 100 zákona (opce na další stavební práce etapy 2B) ve výši 6 375 000,- Kč bez DPH. Cena za tuto vyhrazenou změnu závazku podle § 100 zákona nebude součástí nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení.

V souladu s § 100 zákona si zadavatel vyhrazuje právo změny závazku ze smlouvy na nové stavební práce spočívající v realizaci stavebních úprav etapy 2B (Stavební úpravy pracoviště k příjmu a stabilizaci pacienta Nemocnice Broumov). Etapa 2B zahrnuje realizaci sterilního mini-invazivního multioborového pracoviště. Součástí navrhovaných stavebních úprav jsou úpravy spojené se změnou dispozice zákrokového sálu, sterilizace, mytí nástrojů, zázemí pro lékaře, pracovní vrchní sestry. Dále vznikne i 1x nemocniční pokoj s vlastním hygienickým zázemím (toaleta se sprchovým koutem). Součástí navrhovaných prací jsou dále nové rozvody vnitřních rozvodů. V průběhu realizací prací je nutné oddělit od sebe stavbu a provozy, které budou i nadále v provozu (tj. oddělení již hotových etap 2A1 a 2A2 od etapy 2B). Etapa 2B nebude zahrnovat realizaci čisté vestavby a lékařské technologie (včetně té pevně spojené se stavbou). Tyto části by byly řešeny samostatným výběrovým řízením.

Toto právo bude využito v případě potřeby zadavatele a dle jeho rozpočtových možností. Tyto nové stavební práce budou případně zadány do 3 let ode dne uzavření smlouvy na původní veřejnou zakázku a budou zahrnovat stavební práce obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky. Pokud zadavatel vyhrazenou změnu závazku ze smlouvy uplatní, bude při sjednání ceny a podmínek pro nové stavební práce postupovat podle ustanovení § 100 odstavec 3 zákona či dle právních předpisů platných v době uplatnění vyhrazené změny závazku ze smlouvy.

4) ÚDAJE O ZAKÁZCE

Předmětem díla jsou stavební úpravy v objektu nemocnice Broumov. Rozsah stavebních úprav i úprav profesí je dán dvěma projektovými dokumentacemi pro provedení stavby, etap 2A1 a 2A2, zpracovaných firmou INS spol. s r.o., Parkány 413, 547 01 Náchod. Veškeré podrobnosti, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr jsou obsaženy v projektových dokumentacích a jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace.

Jedná se o rekonstrukci části 2. nadzemního podlaží, kde v rámci etapy 2A1 (Stavební úpravy pokojů oddělení JIP Nemocnice Broumov) vzniknou přestavbou stávajících prostor nové pokoje pro oddělení JIP (jednotky intenzivní péče), dohledové pracoviště, vyšetřovna, hygienické zázemí pro pacienta, zázemí pro zaměstnance, hovorňa, filtr pro návštěvy, toalety a sklady.

V rámci etapy 2A2 (Stavební úpravy pracoven pro lékaře oddělení JIP Nemocnice Broumov) vzniknou přestavbou stávajících prostor nové pracovny pro lékaře, místnosti pro administrativu, hygienické zázemí a sklad.

Ve 3. nadzemním podlaží bude do již připravené strojovny vzduchotechniky doplněna nová vzduchotechnická jednotka pro oddělení JIP a současný zákrokový sál.

S těmito stavebními úpravami souvisejí i stavební úpravy v ostatních podlažích, kde dojde k dílčím zásahům spojených zejména s úpravou technických místností a s realizací nových silnoproudých a slaboproudých rozvodů elektroinstalace, dále rozvodů elektrické požární signalizace, vody a kanalizace, vytápění, stoupacího potrubí otopné soustavy, medicínálních plynů, měření a regulace, a vzduchotechniky.

Stavební úpravy jsou navrženy za plného provozu nemocnice. V průběhu realizací prací je nutné oddělit od sebe stavbu a provozy, které budou i nadále v provozu. Etapy 2A1 a 2A2 budou, po drobných úpravách oddělujících zástěnových tunelů, realizovány současně.

Při předání díla bude předáno prohlášení o shodě na všechny výrobky, které byly použity na realizaci této stavební zakázky, veškeré protokoly a zkoušky, které byly v průběhu stavby provedeny a dále návod na použití všech technologií, které vyžadují údržbu a servis.

Dále při předání stavby bude předána dokumentace skutečného provedení stavby. Dokumentace bude předána ve dvou tištěných paré, které budou podepsány zhotovitelem a jedno paré v elektronické podobě na CD nebo DVD nosiči ve formátu *pdf a *dwg nebo v jiném přepisovatelném formátu.

Další požadavky zadavatele:

- v rámci realizace je nutno před započítáním bouracích prací stavebně statickým průzkumem zjistit, jestli některé příčky neslouží jako nosná konstrukce pro některé konstrukce ve vyšších podlažích;
- pracovní doba dodavatele je možná **od 7:00 do 18:00 hod.** (pondělí až neděle). Mimo tuto dobu pouze na základě dohody s vedením nemocnice;
- dodavatel se zavazuje, s ohledem na charakter místa plnění a bezprostřední návaznost oddělení zdravotnického zařízení - nemocnice, k provedení takových opatření, která by maximálně omezila prašnost a hluk na staveništi na dobu nezbytně nutnou;
- dodavatel se zavazuje k udržování pořádku v místě plnění a přístupových komunikací k němu;
- dodavatel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany.

Předmět veřejné zakázky dále tvoří mimo jiné provedení následujících souvisejících činností, prací a dodávek, které je dodavatel povinen do své cenové nabídky zahrnout:

- vybudování zařízení staveniště;
- provádění a řízení stavebních prací;
- obstarání zařízení a materiálu, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění;
- vedení deníku stavby;
- zajištění bezpečnostních opatření včetně zajištění a podepření bouraných konstrukcí, odpojení stávajících rozvodů při bouracích pracích;
- vzorkování materiálů a výrobků před zabudováním do díla předkládané na výzvu zadavatele v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení;
- vypracování a předkládání k odsouhlasení pracovních-technologických postupů na výzvu zadavatele;
- zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek;
- zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla;
- zaškolení pracovníků uživatele;
- dokončení stavby pro uvedení do trvalého provozu;
- dokumentace skutečného provedení díla;
- poskytnutí záruk na celé dílo;
- servis a odstraňování vad v záruční době;
- zkušební provoz – provedení všech předepsaných a funkčních zkoušek, včetně vystavení dokladů a jejich provedení;
- topná zkouška v délce trvání 72 hodin;
- funkční zkoušky v délce trvání 72 hodin všech instalovaných technologií a technologických celků, náklady hradí zhotovitel;
- zpracování výrobní / dílenské dokumentace;
- geodetické zaměření včetně geometrického plánu se zajištěním vkladu na katastrální úřad;
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek;
- sumarizace podkladů pro kolaudaci kompletního díla;
- povinnost zhotovitele předkládat každý měsíc měsíční zprávu o průběhu stavby (text + foto s uvedením data pořízení).

Technická kritéria pro dodávku:

- zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v DPS;
-

- použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č. 163/2002 Sb. o technických požadavcích na stavební výrobky.

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Kód CPV 45000000-7 Stavební práce

Kód CPV 45215100-8 Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči

Kód CPV 45215140-0 Výstavba nemocničních zařízení

Rozsah prací je současně vymezen soupisem stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr. Zadávací dokumentace obsahuje výkazy výměr jednotlivých prací, konstrukcí a dodávek stavebních objektů a provozních souborů. V případě jakéhokoli rozporu mezi výkresovou a textovou částí a výkazem výměr je hlavním dokumentem pro zpracování nabídkové ceny elektronická forma výkazu výměr.

Předmět zakázky bude plněn na základě uzavřené smlouvy o dílo, viz Příloha č. 2 této výzvy, přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace pro provádění stavby. Úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení stavenišť, bezpečnostní opatření apod.). Při zpracování nabídky je nutné využít všech částí (dílů) projektové dokumentace pro provádění stavby, tj. technické zprávy, seznamu pozic, všech výkresů, tabulek a specifikací materiálů. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a nepřekročitelná a zahrnovala celou dodávku a montáž. Každá dodavatelem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky odvoditelné součásti dodávky a montáže (včetně údajů o podmínkách a úhradě licencí potřebných SW). Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. Případné a výjimečné označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu pro provádění stavby vyjadřuje standard požadované kvality (zák. č. 134/2016 Sb., § 89, odst. 5 a 6). Pokud dodavatel nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuální nutnost úpravy projektu pro provádění stavby půjde k tíži dodavatele.

Dodavatel je povinen před podáním nabídky zkontrolovat s odbornou péčí soulad projektové dokumentace a výkazů výměr. Nedostatky ve výkazech výměr, zjištěné následně, nemohou být dodavatelem uplatněny jako důvod pro změnu ceny za dílo a náklady vzniklé z takového důvodu jdou plně k jeho tíži.

Zadavatel žádá dodavatele, aby v případě, že ve lhůtě pro podání nabídek zjistí nesoulad mezi výkazem výměr s textovou a výkresovou částí, nebo jiné nejasnosti zadání, bez zbytečného odkladu o tomto stavu zadavatele informovali formou žádosti o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace, aby bylo možno případné rozpory vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek.

5) MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ ZAKÁZKY

1. Místem plnění veřejné zakázky je nemocnice Broumov, Smetanova 91, 550 01 Broumov.
2. Termín zahájení plnění veřejné zakázky:

Plnění bude zahájeno **na základě písemné výzvy objednatele.**

Zhotovitel je povinen **převzít staveniště** od objednatele 3 pracovní dny od výzvy objednatele k jeho převzetí a **zahájit provádění vlastní stavby do 5 pracovních dnů ode dne předání staveniště**.

Termín ukončení plnění veřejné zakázky: nejdéle do **max. 28 týdnů** ode dne předání staveniště.

V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně zadavatele, nebude možné dodržet termíny zahájení plnění veřejné zakázky, posouvají se automaticky i termíny ukončení plnění veřejné zakázky.

Zadavatel zároveň určuje závazné tzv. uzlové termíny realizace, které jsou následující:

- Dokončení vnitřních hrubých podlahových konstrukcí: do max. 25 týdnů ode dne zahájení plnění.

6) PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění bude uskutečněna se zástupcem zadavatele dne **3. 5. 2018 od 10:00 hod.** Sraz účastníků prohlídky před vchodem do nemocnice Broumov. Kontaktní pracovník Ing. Miroslav Michl, tel: +420 736 521 905.

7) ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentaci tvoří dokumenty obsahující zadávací podmínky, které jsou nezbytné pro zpracování nabídky. Součástí zadávací dokumentace jsou:

- tato textová část zadávací dokumentace - Výzva
- Příloha č. 1 Krycí list
- Příloha č. 2 Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 3 Čestné prohlášení k prokázání kvalifikace
- Příloha č. 4 Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 5 Projektová dokumentace – etapa 2A1
- Příloha č. 6 Projektová dokumentace – etapa 2A2
- Příloha č. 7 Projektová dokumentace – etapa 2B
- Příloha č. 8 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr

Pokud jsou v zadávací dokumentaci, nebo jejích přílohách, uvedeny odkazy na obchodní firmy, názvy, specifická označení zboží nebo služeb, mající vztah k jednomu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a zadavatel výslovně prohlašuje, že umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky srovnatelných řešení a výrobků. Ve své nabídce pak musí na tuto skutečnost dodavatel upozornit, popsat tu část, kde je jiné řešení použito a prokázat vymezením technických parametrů, že jím navržené materiály nebo výrobky jsou technicky a kvalitativně srovnatelné nebo lepší.

8) PODMÍNKY KVALIFIKACE

8.1 Požadavky na prokázání splnění kvalifikace:

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který splní základní způsobilost, profesní způsobilost a technickou kvalifikaci.

Dodavatel může v nabídce nahradit předložení dokladů čestným prohlášením. Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je již předložil v předchozím zadávacím řízení. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci dodavatele.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době tří (3) měsíců předem dnem podání nabídky.

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost Zadavateli písemně oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- podmínky kvalifikace jsou nadále splněny;
- nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob, prostřednictvím jiné osoby nesmí prokazovat splnění základní a profesní způsobilosti podle ust. § 74 a § 77 odst. 1 ZZVZ.

Pokud prokazuje dodavatel určitou část kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, je povinen ve své nabídce předložit doklad o splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti podle ust. § 74 a § 77 odst. 1 ZZVZ, doklady o splnění chybějící části kvalifikace a písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky nebo poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn v rámci plnění disponovat, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že požadavek písemného závazku je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá seznam stavebních prací vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje (ve smyslu ust. § 83 ZZVZ).

8.2 Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ nesplňuje dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k písm. a);
- potvrzení příslušného finančního úřadu a zároveň písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani, to vše ve vztahu k písm. b);
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k písm. c);
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k písm. d);
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k písm. e).

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 8.2 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

8.3 Profesionální způsobilost

Profesionální způsobilost prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán ne starší než 3 měsíce přede dnem podání nabídky.
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu plnění zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licence. V tomto konkrétním případě dodavatel předloží oprávnění k podnikání pro všechny níže uvedené živnosti:

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

- c) Pro splnění způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ je dodavatel povinen předložit doklad osvědčující odbornou způsobilost osob, pověřených vedením realizace stavby, ve formě **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, **v oboru pozemní stavby**. Dodavatel uvede, zda se jedná o zaměstnance dodavatele, resp. zda prokazuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu prostřednictvím poddodavatele.

8.4 Technická kvalifikace

Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace v nabídce předložením:

- a) dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ předložením seznamu stavebních prací realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech před zahájením tohoto zadávacího řízení s uvedením jejich finančního objemu, dobou plnění, uvedením kontaktní osoby objednatele (telefon či e-mail), ceny, doby a místa provádění stavebních prací a údaji o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Minimální úroveň tohoto technického kvalifikačního předpokladu:

Zadavatel stanovuje, že dodavatel splní tento kvalifikační předpoklad, pokud doloží osvědčení objednatele, ze kterých je patrné, že v posledních 5 letech realizoval alespoň následující **významné stavební práce**, přičemž za významnou stavební práci zadavatel považuje:

- **2 stavební práce**, jejichž předmětem byla výstavba anebo rekonstrukce stavby pozemního stavitelství, a to s finančním plněním minimálně ve výši **5 mil. Kč bez DPH** za každou z nich,
 - **2 stavební práce**, jejichž předmětem byla výstavba anebo rekonstrukce stavby zdravotnického zařízení, a to s finančním plněním minimálně ve výši **4 mil. Kč bez DPH** za každou z nich.
- b) dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ doloží dodavatel předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací a předložením seznamu, který bude obsahovat ke každému dílu název objednatele a kontakt na zástupce objednatele, u kterého je možné údaje ověřit, název akce, výši finančního plnění za provedené stavební práce (v Kč), stručný popis činnosti osoby, dobu a místo provedení prací.

Dodavatel uvede osobu, odpovědnou za vedení díla tj. osoba **hlavního stavbyvedoucího**, který musí splňovat minimálně kvalifikaci v následujícím rozsahu:

- autorizace v oboru v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném a účinném znění, a v pozici stavbyvedoucího řídil v posledních 5 letech minimálně dvě stavební práce, jejichž předmětem byla:
 1. výstavba anebo rekonstrukce stavby pozemního stavitelství s finančním plněním minimálně ve výši 5 mil. Kč bez DPH
 2. výstavba anebo rekonstrukce stavby zdravotnického zařízení s finančním plněním minimálně ve výši 4 mil. Kč bez DPH.

Zadavatel stanovuje, že dodavatel splní tento kvalifikační předpoklad, pokud doloží k osobě odpovědné za vedení díla doklad o odborné způsobilosti ve formě osvědčení o autorizaci v oboru „pozemní stavby“ /viz výše/ podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném a účinném znění a prohlášení, ze kterého bude patrné, že osoba odpovědná za vedení díla řídila v posledních 5 letech minimálně 2 díla charakteru a finančního rozsahu, které jsou uvedeny v předcházejícím odstavci.

9) EKONOMICKÁ KVALIFIKACE

Zadavatel nepožaduje.

10) POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka bude zpracována v následující struktuře:

- a) vyplněný krycí list nabídky - cenová nabídka, v členění: CENA bez DPH, DPH, CENA S DPH ve struktuře požadované zadavatelem - Příloha č. 1 této Výzvy
- b) obsah nabídky s uvedením čísel stran a názvů částí nabídky
- c) vyplněný návrh Smlouvy o dílo, podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele (Příloha č. 2 této Výzvy),
- d) oceněný soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr – i v elektronické formě na CD ve formátu .xls nebo .xlsx.
- e) harmonogram - předložený zhotovitelem, v souladu se zadávacími podmínkami, (bude tvořit přílohu smlouvy o dílo) obsahující dobu plnění předmětu smlouvy v kal. týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli). Dále harmonogram obsahuje dobu předání a převzetí staveniště, dobu zahájení stavebních prací, lhůtu uzlových termínů, lhůtu pro dokončení stavebních prací, lhůtu pro předání a převzetí díla a počátek běhu záruční lhůty. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny.
- f) doklad o oprávnění osoby, která podepsala návrh smlouvy, jednat za dodavatele (např. plná moc/výpis z OR)
- g) čestné prohlášení o splnění kvalifikace
- h) čestné prohlášení dle čl. 17 odst. 1 Zadávací dokumentace
- i) další doklady k prokázání kvalifikace
- j) seznam poddodavatelů pro realizaci zakázky nebo čestné prohlášení, že jich nebude využívat (Příloha č. 4 této Výzvy)

Další požadavky na způsob zpracování nabídky

Nabídku podá dodavatel písemně v **1 tištěném originále a 1 elektronické kopii na datovém nosiči** (oceněný soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr ve formátu .xls nebo .xlsx, u ostatních dokumentů postačí prostý sken), v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Nabídka, včetně veškerých dokumentů, bude zpracována **v českém jazyce**. Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele, musejí být **podepsány statutárním zástupcem** dodavatele; v případě podpisu jinou osobou musí být **originál nebo úředně ověřená kopie** jejího **zmocnění** předloženy v nabídce. Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a bude svázána či jinak zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh. Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Všechny listy nabídky i příloh budou řádně očíslovány průběžnou vzestupnou číselnou řadou.

Návrh smlouvy

Návrh smlouvy musí bezvýhradně odpovídat vzoru smlouvy o dílo (Příloha č. 2) a zadávacím podmínkám, doplněný dodavatelem o vyznačené údaje.

Pokud návrh smlouvy nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky dodavatele, v případě že by se dodavatel umístil v hodnocení na prvním místě, bude tato skutečnost vždy důvodem pro vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení. Přílohou návrhu smlouvy bude harmonogram prací, který dodavatel vypracuje.

Dodavatel bere na vědomí, že uzavřená smlouva včetně všech jejích příloh bude zveřejněna na profilu zadavatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy. Pokud dodavatel nějakou část své nabídky považuje za obchodní tajemství, je povinen takové části jasně označit a uvést konkrétní důvod pro nemožnost zveřejnění.

11) POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Celková nabídková cena, kterou dodavatel uvede v **krycím listu** (příloha č. 1), musí zahrnovat veškeré náklady na realizaci předmětu plnění zakázky a bude označena jako nejvýše přípustná a platná po celou dobu plnění zakázky. V této ceně budou obsaženy veškeré dodávky, práce a činnosti potřebné pro řádnou realizaci veřejné zakázky, a to v členění:

Cena bez DPH v Kč
samostatně DPH v Kč
Cena včetně DPH

Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění, Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná v tomto případě o tzv. přenesenou daňovou povinnost („PDP“), bude daň odváděna přímo objednatelem.

Nabídková cena bude uvedena jako cena nejvýše přípustná.

Nabídková cena díla bude rovněž zpracována a předložena ve formě ocenění soupisu stavebních prací a dodávek. Bude předložen **vyplněný výkaz výměr** zpracovaný projektantem (který je součástí zadávacích podmínek), po jednotlivých položkách, přičemž budou oceněny všechny položky a to kladnou nenulovou hodnotou.

Oceněný výkaz výměr bude jako příloha Smlouvy o dílo. Pro účely kontroly a hodnocení nabídek požaduje zadavatel položkový rozpočet doložit i v elektronické podobě na nosiči dat (CD) a to ve formátu .xls, nebo .xlsx.

12) OBCHODNÍ A JINÉ SMLUVNÍ PODMÍNKY

Obchodní a jiné smluvní podmínky jsou blíže specifikovány v Příloze č. 2 (Smlouva o dílo), která je nedílnou součástí této Výzvy. Návrh této smlouvy bude doplněný údaji na vyznačených místech a podepsaný dodavatelem, resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Jiné zásahy do této smlouvy jsou nepřípustné. Pokud návrh smlouvy nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky dodavatele, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

Zadavatel požaduje **záruku za jakost díla** se záruční dobou minimálně **60 měsíců**. Dodavatel může poskytnout záruku delší (v měsících).

Pojištění odpovědnosti dodavatele

Dodavatel prokáže tuto obchodní podmínku zadavatele předložením dokladu o pojištění do 10 dnů po podpisu smlouvy o dílo.

Dodavatel je povinen předložit doklad o pojištění, za který zadavatel považuje výhradně pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení pojišťovny o existenci pojištění odpovědnosti dodavatele za škody

způsobené třetí osobě. Zadavatel přitom stanoví, aby pojistná částka předmětného pojištění činila minimálně **10 mil. Kč**.

13) HODNOTÍCÍ KRITÉRIA, ZPŮSOB HODNOCENÍ

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Jediným hodnotícím kritériem v rámci ekonomické výhodnosti je celková nabídková cena bez DPH.

Jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka dodavatele, která bude obsahovat nejnižší cenu předložené nabídky za předpokladu splnění všech požadavků stanovených zadavatelem.

Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky (viz příloha č. 1). Nabídková cena bude dále zpracována ve formě ocenění výkazu výměr, který je součástí projektové dokumentace v souladu se zadávacími podmínkami.

Zadavatel bude v rámci posuzování nabídkových cen posuzovat nabídky, které splnily požadavek úplnosti po obsahové stránce a zároveň nepřekročily zadavatelem stanovenou maximální přípustnou nabídkovou cenu.

14) LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁVÁNÍ NABÍDEK

Nabídky se podávají písemně v listinné formě osobně nebo doporučeně poštou v uzavřených obálkách, označených „**Stavební úpravy JIP nemocnice Broumov**“ - NEOTVÍRAT. Dále bude na obálce uveden název a adresa dodavatele. Obálky musí být na uzavření opatřeny razítkem dodavatele.

Lhůta pro podání nabídek končí dne **14. 5. 2018 v 9:00 hod.** Všechny nabídky musí být **doručeny** zadavateli do skončení lhůty pro podání nabídky. Nabídky se podávají na doručovací adrese zadavatele:

**Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
500 03 Hradec Králové**

Dodavatelé doručí nabídky na podatelnu zadavatele (Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové) v úředních dnech pondělí a středa 8.00 – 16.00 hod., v ostatních pracovních dnech úterý, čtvrtek, pátek 8.00 – 13.00 hod. nebo poštou na shora uvedenou adresu.

Pro určení, kdy byla nabídka zadavateli doručena, je rozhodující otisk podacího razítka podacího místa zadavatele. V případě doručení poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem.

K nabídkám doručeným zadavateli po uplynutí stanovené lhůty se nepřihlíží.

14) TERMÍN A MÍSTO PRO OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

Otevírání obálek s nabídkami proběhne **bez zbytečného odkladu po ukončení lhůty pro podání nabídek** v sídle zadavatele Královéhradeckého kraje (Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové).

Otevírání obálek s nabídkami se mohou kromě zadavatele a komise pro otevírání obálek zúčastnit rovněž dodavatelé, jejichž nabídky byly řádně doručeny. Zástupce dodavatele, který se zúčastní otevírání obálek, se zapíše do listiny přítomných dodavatelů (účastníků).

Pokud se otevírání obálek zúčastní člen statutárního orgánu účastníka, doloží tuto skutečnost pouze výpisem z obchodního rejstříku účastníka (případně jinou obdobnou listinou prokazující složení statutárního orgánu dodavatele) a předložením občanského průkazu či jiného průkazu totožnosti, občanský průkaz předloží i účastník – fyzická osoba. Pokud se otevírání obálek zúčastní za účastníka jiná pověřená osoba, předloží kromě výše uvedených dokladů též plnou moc udělenou osobou oprávněnou jednat za účastníka.

Z kapacitních důvodů zadavatel stanovuje, že je přípustná účast maximálně jednoho zástupce za každého účastníka.

15) ZADÁVACÍ PODKLADY A ZADÁVACÍ LHŮTA

Podkladem pro vypracování nabídky veřejné zakázky je tato výzva a příslušné přílohy, které jsou zveřejněny na **profilu zadavatele** https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html.

Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni, devadesát (90) kalendářních dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

16) VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatelé jsou oprávněni požadovat od Zadavatele vysvětlení Zadávací dokumentace - dodatečné informace k zadání.

Žádost o vysvětlení Zadávací dokumentace se podává **písemně nebo elektronicky s uznávaným elektronickým podpisem** a musí být doručena Zadavateli (kontaktní osoba: Mgr. Jitka Bučková, e-mail: jbuckova@kr-kralovehradecky.cz). Telefonické žádosti nejsou akceptovány.

Zadavatel uveřejní vysvětlení, případně související dokumenty, ve lhůtě podle § 54 odst.5 ZZVZ, pokud bude žádost doručena nejpozději do 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud bude žádost zadavateli doručena později, není zadavatel povinen vysvětlení poskytnout.

Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku budou uveřejňovány na profilu zadavatele, na URL odkazu: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html v detailu výše uvedené zakázky.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

17) DALŠÍ INFORMACE A PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

ZMĚNA PODMÍNEK VÝZVY

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadání.

ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení za podmínek blíže specifikovaných v § 127 ZZVZ.

OSTATNÍ PODMÍNKY

1. Zadávacího řízení veřejné zakázky se nesmí dle ustanovení § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v účinném znění, účastnit obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) citovaného zákona nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, a to jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci.
Dodavatel, případně též poddodavatel, jehož prostřednictvím dodavatel prokazuje kvalifikaci, v nabídce předloží čestné prohlášení, že není osobou výše uvedenou.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o dodavateli z veřejně dostupných zdrojů.
3. Dodavatel je povinen předložit zadavateli seznam poddodavatelů, pokud jich bude využívat.
4. Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
5. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
6. Nabídky ani jejich jednotlivé části nebudou účastníkům vráceny. Účastníci berou na vědomí, že účastí v zadávacím řízení jim nevzniká právo na jakoukoli úhradu výdajů spojených s účastí v zadávacím řízení, se zpracováním a podáním nabídky.

7. Účastník bere na vědomí, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souvislosti s předmětem plnění všechny nezbytné informace a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
8. Podáním nabídky se stává dodavatel účastníkem zadávacího řízení a tím také přijímá plně a bez výhrad podmínky veřejné zakázky, včetně všech dodatků. Předpokládá se, že dodavatel před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této zadávací dokumentaci včetně příloh a bude se jimi řídit. Pokud dodavatel neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude ve všech ohledech odpovídat zadávací dokumentaci, může to mít za důsledek vyřazení nabídky.
9. Povinnost předložit doklad ve smyslu zadávací dokumentace může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.
10. Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný dodavatel.
11. Po výběru dodavatele k uzavření smlouvy vyzve zadavatel vybraného dodavatele k uzavření smlouvy; pokud však tento dodavatel odmítne smlouvu uzavřít, může zadavatel vyzvat následujícího v pořadí.
12. Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel, jde-li o právnickou osobu, předložil jako podmínku pro uzavření smlouvy informace a doklady podle § 104 odst. 2 písm. a) a b) ZZVZ, tedy:
 - identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu a
 - doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle předchozího bodu k dodavateli; těmito doklady jsou zejména: výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence; seznam akcionářů; rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku; společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy;
pokud tak dodavatel na výzvu zadavatele neučiní, bude v souladu s ust § 122 odst.5 ZZVZ vyloučen.

Zadavatel v souladu s ust. § 104 odst. 1 písm. e) zákona dále požaduje, aby vybraný dodavatel, předložil jako podmínku pro uzavření smlouvy informace o tom, zda je malým či středním podnikem ve smyslu Doporučení Komise ze dne 6. května 2003 týkající se definice mikropodniků, malých a středních podniků (oznámeno pod číslem dokumentu C(2003) 1422) (Úř. věst. L 124, 20. 5. 2003, s. 36–41).
13. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení dodavatele dle ust. § 53 ZZVZ na profilu zadavatele. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
14. Zadavatel si v souladu s ust. § 53 ZZVZ vyhrazuje, že oznámení o výběru nejvhodnější nabídky k této veřejné zakázce uveřejní na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
15. Přílohou zadávací dokumentace a její nedílnou součástí jsou tyto přílohy:

Přílohy:

Příloha č. 1	Krycí list
Příloha č. 2	Návrh smlouvy o dílo
Příloha č. 3	Čestné prohlášení k prokázání kvalifikace
Příloha č. 4	Seznam poddodavatelů
Příloha č. 5	Projektová dokumentace – etapa 2A1
Příloha č. 6	Projektová dokumentace – etapa 2A2
Příloha č. 7	Projektová dokumentace – etapa 2B
Příloha č. 8	Soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
Příloha č. 9	Čestné prohlášení střet zájmů

V Hradci Králové dne 18. 4. 2018

.....
PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
hejtman Královéhradeckého kraje