

Smlouva o dílo
č. smlouvy objednatele:.....

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

zastoupený: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., hejtmanem

IČO: 70889546

DIČ: CZ 70889546

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

kontaktní osoba ve věcech plnění: Ing. Jiří Strnad

e-mail: jstrnad@kr-kralovehradecky.cz

telefon: 495 817 366

(dále též „objednatel“)

a

Společnost PS - STAV Náchod s.r.o.

se sídlem: Na Hamrech 1444, 547 01 Náchod

zastoupená: Pavlem Sedláčkem, jednatelem společnosti

IČO: 28858531

DIČ: CZ28858531

zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, pod sp. zn. C 31554

bankovní spojení: Komerční banka, a.s. - pobočka Náchod

číslo účtu: 107 – 706 988 0247/0100

(dále též „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále je „občanský zákoník“) a v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a za podmínek dále uvedených tuto

smlouvu o dílo
(dále jen „smlouva“)

PREAMBULE

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky malého rozsahu:

“Výměna oken, oprava střechy a fasád na objektu LDN Opočno - Nádražní 521, 517 73 Opočno“,

Článek 1

Zmocněné osoby

1.1 Objednatel dále zmocňuje následující osoby k jednání ve věcech:

- a) smluvních a provozně - technických: Ing. Jiří Strnad, tel.: +420 727 826 870, jstrnad@kr-kralovehradecky.cz,
- b) ve věcech organizace na stavbě: Ing. Jiří Strnad, tel.: +420 727 826 870
- c) zástupce objednatele na místě plnění (technický dozor): Michal Novák, tel.: +420 777 112 321
- d) příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku.

1.2 Zhotovitel dále zmocňuje následující osoby k jednání:

- a) ve věcech smluvních: Pavel Sedláček, +420 608 651 606, sedlacek@ps-stav.cz
- b) ve věcech technických: Ing. Tomáš Vondráček
- c) zástupci zhotovitele na stavbě: Pavel Sedláček, +420 608 651 606, sedlacek@ps-stav.cz
- d) příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku

1.3 Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně tak, aby nedošlo k prodlení smluvních stran.

Článek 2

Podklady pro uzavření smlouvy

2.1 Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 15. 3. 2018 předložená v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem **“Výměna oken, oprava střechy a fasád na objektu LDN Opočno - Nádražní 521, 517 73 Opočno”**.

Dalším podkladem pro uzavření této smlouvy je následující projektová a smluvní dokumentace, která tvoří součást této smlouvy, přičemž příloha č.1 je její oddělenou součástí:

- a) Příloha č. 1 - Projektová dokumentace díla
- b) Příloha č. 2 – Oceněný soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (rozpočet)
- c) Příloha č. 3 – Harmonogram
- d) Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů s uvedením rozsahu jejich plnění.

2.3 Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:

- a) převzal příslušnou projektovou a smluvní dokumentaci;
- b) překontroloval předanou projektovou a smluvní dokumentaci;
- c) prověřil předloženou dokumentaci a nemá připomínky – námitky;
- d) překontroloval případná vyjádření veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
- e) prověřil místní podmínky na staveništi;
- f) nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele;
- g) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy.

Článek 3

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelem požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelem objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

Článek 4

Předmět díla

4.1 Předmětem díla je řádné zhotovení díla – **“Výměna oken, oprava střechy a fasád na objektu LDN Opočno - Nádražní 521, 517 73 Opočno”**.

Předmětem plnění jsou stavební práce – výměna oken, oprava střechy, fasády a „zvednutí“ střechy nad vchodem pro příjezd vozidel záchranné služby na objektu LDN v areálu nemocnice v Opočně.

Pozemky dotčené záměrem se nachází v areálu nemocnice Opočno u objektu LDN. Mají pravidelný obdélníkový tvar natočený téměř směrem východ – západ a jsou rovinaté. Pozemky jsou umístěny v zastavěném území.

Dešťové vody z navrženého objektu a okolních zpevněných ploch budou likvidovány stávajícím způsobem. Množství odváděných vod se nemění. Dešťové vody jsou odváděny do kanalizace. Vsakování není vzhledem k omezeným prostorovým možnostem možné.

Stávající objekt je čtyřpodlažní nepodsklepený s valbovou střechou.

Veškeré podrobnosti jsou obsaženy v projektové dokumentaci pro provedení stavby s názvem: Výměna oken, oprava střechy a fasád na objektu LDN Opočno, Nádražní 521, 517 73 Opočno, st. p. č. 446, p. č. 447/1 k. ú. Opočno pod Orlickými horami, kterou zpracovala architektonicko-projektová kancelář Architep HK, Habrmanova 323, Hradec Králové.

4.2 Realizaci stavebních prací je nutné přizpůsobit provozním podmínkám uživatele, **práce nelze provádět: od 18:00 hod. do 07:00 hod. následujícího dne**. Mimo tuto dobu pouze na základě dohody s vedením nemocnice.

Zhotovitel bere na vědomí, že s ohledem na charakter zařízení, je nezbytné provést taková opatření, která by maximálně omezila prašnost a hluk na staveništi po dobu nezbytně nutnou. Z důvodu vysoké hlučnosti či prašnosti na staveništi, může objednatel i uživatel požádat o operativní přerušení stavebních prací.

Provoz vozidel na obslužných komunikacích areálu nemocnice musí být zachován, dodavatel se zavazuje k udržování pořádku na staveništi a přístupových komunikacích.

4.3 Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany.

4.4 Předmět díla vymezený v bodě 4.1 tohoto článku dále tvoří zejména:

- vybudování zařízení staveniště,
- provádění a řízení stavebních prací,
- obstarání zařízení a materiálu, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění,
- vedení deníku stavby,

- zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek,
- zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla;
- zaškolení pracovníků uživatele,
- dokončení stavby pro uvedení do trvalého provozu,
- dokumentace skutečného provedení díla,
- poskytnutí záruk na celé dílo,
- servis a odstraňování vad v záruční době,
- zkušební provoz – provedení všech předepsaných a funkčních zkoušek, včetně vystavení dokladů a jejich provedení,
- zpracování výrobní / dílenské dokumentace,
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek,
- sumarizace podkladů pro kolaudaci kompletního díla.

Technická kritéria pro dodávku:

- zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v dokumentaci pro realizaci,
- použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č. 163/2002 Sb. o technických požadavcích na stavební výrobky.

4.7 Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.

4.8 Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně výkazů výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

4.9 Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011 Sb. a dále ust. § 156 zákona č. 183/2006 (stavební zákon) a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými certifikáty.

4.10 Všechny povrchy, konstrukce, plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.

4.11 Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.

4.12 Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.

Článek 5

Doba a místo plnění

5.1 Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy, včetně objednatelem požadovaných změn, řádně zhotovit a předat objednateli dílo závěrečným protokolem nejpozději do doby uvedené níže. Plnění dle této smlouvy bude zahájeno **na základě písemné výzvy objednatele**. Zhotovitel je povinen **převzít staveniště** od objednatele do 5 kalendářních dnů od výzvy objednatele k jeho převzetí a **zahájit provádění vlastní stavby do 5 dnů ode dne předání staveniště a v provádění**

řádně pokračovat za použití dostatečného počtu kvalifikovaných pracovníků. Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.

5.2 Termíny a místa plnění díla jsou stanovena následovně:

Doba realizace: v celkové délce max. 14 týdnů ode dne předání staveniště.

Objekt LDN Opočno, Nádražní 521, 517 73 Opočno, pozemky p. č. 446 a 447/1 k. ú. Opočno pod Orlickými horami.

5.3 Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze č. 3 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro výběrové řízení na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.

5.4 Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy vč. jejích příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodloužení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.

Článek 6

Cena díla

6.1 Cena za celé provedené a předané dílo bez DPH je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.

6.2 Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí

Celkem 1.848.106,30Kč bez DPH

(slovy: jeden milion osm set čtyřicet osm tisíc jedno sto šest korun českých třicet haléřů)

DPH (21%) 388.102,32 Kč

(slovy: tři sta osmdesát osm tisíc jedno sto dvě koruny české třicet dva haléře)

Celkem 2.236.208,62 Kč s DPH

(slovy: dva miliony dvě stě třicet šest tisíc dvě stě osm korun českých, šedesát dva haléře)

6.3 Neprovedené práce a dodávky budou z ceny plnění odečteny, přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady dodavatele) v příloze č. 2 této smlouvy.

6.4 Pokud se v rámci realizace plnění v důsledku objektivně nepředvídaných okolností vyskytnou práce, které projektová dokumentace neobsahovala nebo práce, které vznikly až v průběhu jeho realizace a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách tzv. víceprací, přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení plnění, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady dodavatele) v příloze č. 2 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude cena stanovena předně dle ceníků ÚRS Praha v cenové úrovni platné v době podání nabídky a upravená koeficientem vypočteným jako podíl nabídkové ceny smluvní a předpokládané ceny dle

zadávací dokumentace bez DPH. V tomto případě činí 0,90 (1.848.106,30/ 2.051.385,98 Kč). Pokud konkrétní položka v ceníku ÚRS obsažena není, pro výpočet se bude vycházet z cen v místě a čase obvyklých, zjištěných cenovým průzkumem objednatele. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

6.5 Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

6.6 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.

Článek 7

Způsob úhrady ceny a platební podmínky

7.1 Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou za 30 dnů dílčími daňovými doklady (dále jen „**dílčí faktury**“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací jednotlivých částí díla dle této smlouvy, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný kalendářní měsíc zhotovitelem, potvrzený TDS a zástupcem objednatele. Dílčím zdanitelným plněním jsou práce a dodávky, provedené zhotovitelem v každém kalendářním měsíci. Objednatel nezodpovídá za správnost položkového rozpočtu a v případě, že skutečně provedené práce nebudou položkovému rozpočtu odpovídat, nemá zhotovitel právo uplatňovat úhradu nad rámec položkového rozpočtu.

7.2 Dnem uskutečnění celkového zdanitelného plnění je den podpisu Protokolu o předání a převzetí celého díla. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla objednatel. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od uskutečnění celkového zdanitelného plnění vystavit daňový doklad (dále jen „**konečná faktura**“). Podkladem pro vystavení konečné faktury je oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný Protokol o předání a převzetí celého díla, jakož i soupis provedených prací jednotlivých částí díla, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele. Celkovým zdanitelným plněním je řádné provedení díla podle této smlouvy.

7.3 Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy ani závdavek.

7.4 Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se **řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů** za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavateli. Pokud bude zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavateli, je objednatel oprávněn plnit za zhotovitele a **zaplatit poddodavateli přímo**, pokud poddodavatel objednatele o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnosti nároku na zaplacení. K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá objednatel písemné stanovisko zhotovitele, který je povinen jej doručit objednateli do 3 dnů od výzvy objednatele. Doručeným stanoviskem není objednatel vázán,

přihlédne však k němu při rozhodnutí, zda bude za zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko zhotovitele objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele oprávněný. Částku zaplacenou poddodavatelí přímo objednatelem je objednatel oprávněn započíst proti zhotovitelem nárokováným splatným i nesplatným pohledávkám z této smlouvy o dílo, anebo vyzvat zhotovitele k zaplacení této částky na účet objednatele. Pokud objednatel vyzve zhotovitele k zaplacení částky vyplacené objednatelem poddodavatelí, je zhotovitel povinen objednateli tuto částku vyplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy a zároveň je povinen objednateli zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20% z dlužné částky. Pokud zhotovitel nezaplatí do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, zavazuje se dále zaplatit objednateli úrok z prodlení ve výši, stanovené příslušným právním předpisem, a smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením. Pokud zhotovitel nezaplatí objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Výše uvedená přímá platba objednatelem poddodavatelí nemá vliv na ostatní ustanovení této smlouvy.

- 7.5 Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Daňové doklady budou opatřeny názvem veřejné zakázky a budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 o dani z přidané hodnoty v platném znění). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.
- 7.6 Smluvní strany sjednaly, že objednatel je povinen uhradit celou částku konečné faktury v příslušné lhůtě splatnosti a to za podmínek stanovených v čl. 9 bod 9.1.1 a čl. 13.
- 7.7 Splatnost účetních dokladů musí být 30 dnů od doručení faktury do sídla objednatele. V případě, že zhotovitel uvede na dílčí faktuře a/nebo konečné faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30-ti denní lhůty po doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn takovouto dílčí fakturu a/nebo konečnou fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou.
- 7.8 Dílčí faktury jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele. Dílčí faktury jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:
- a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
 - b) IČ a DIČ zhotovitele a objednatele,
 - c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
 - d) číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury,
 - e) číslo smlouvy,
 - f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
 - g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu
 - h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň, příslušnou pozastávku dle tohoto článku a celkovou částku,
 - i) název veřejné zakázky dle této smlouvy,
 - j) soupis provedených prací dle jednotlivých zálohových listů vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDS objednatele,
 - k) označení díla s odkazem na příslušnou část smlouvy,

- l) razítko a podpis oprávněné osoby,
- m) razítko a podpis TDS objednatele na soupisu provedených prací,
- n) konstantní a variabilní symbol,
- o) protokol o odevzdání a převzetí díla či event. jeho části,
- p) místo a osobu oprávněnou k převzetí oprávněné faktury.

7.9 Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění) po dobu nejméně 10-ti let ode dne poslední platby za provedené práce a zároveň umožnit osobám oprávněným ke kontrole projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů.

Článek 8

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

8.1 Kontroly průběhu výstavby

- 8.1.1 V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce 8.1.2. tohoto článku budou svolávány objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel. Kontrolní dny budou svolávány min. 1x za týden.
- 8.1.2 Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
- 8.1.3 Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 8.1.4 Objednatel (příp. technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodrží příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění v termínech ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel sjednal nápravu - odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla, vykázal nekvalifikované pracovníky z místa plnění - staveniště, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatel stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.1.5 Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.
- 8.1.6 Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými.
- 8.1.7 Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla

s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.

- 8.1.8 Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.
- 8.1.9 Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci harmonogramu, který tvoří přílohu č.3 této smlouvy a umožnit objednateli ověření realizace příslušné dílčí části realizačního projektu z hlediska jeho souladu s požadavky objednatele. Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele.
- 8.1.10 Dokumentaci skutečného provedení stavby, obsahující zapracované veškeré její změny odsouhlasené objednatelem odevzdá zhotovitel objednateli při předání příslušné části díla. Na žádost objednatele zhotovitel dodá i případné vícetisky. Náklady s pořízením vícetisků spojené hradí ta smluvní strana, která jejich potřebu vyvolala, popř. si je vyžádala.
- 8.1.11 Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám realizační projektovou dokumentaci.

8.2 Stavební deník

- 8.2.1 Zhotovitel povede ve smyslu ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) stavební deník jako doklad o průběhu stavby a to ode dne převzetí staveniště.
- 8.2.2 Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
- 8.2.3 Zhotovitel je povinen první kopii denních záznamů předávat objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.
- 8.2.4 Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Staveniště a jeho zařízení

- 8.2.5 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště s příslušnou dokumentací do 3 dnů od podpisu smlouvy o dílo, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území a který se stane přílohou této smlouvy. Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.

- 8.2.6 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
- 8.2.7 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
- 8.2.8 Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
- 8.2.9 Na staveniště nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Vstup cizích osob na staveniště je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.
- 8.2.10 Přístup třetích osob na staveniště - zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveniště je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveniště, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.
- 8.2.11 Zhotovitel není oprávněn umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveniště a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.
- 8.2.12 Zhotovitel není oprávněn používat jakékoliv části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveniště bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.2.13 Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu prací svým pojištěním.

8.3 Použití poddodavatelů

- 8.3.1 Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „**poddodavatel**“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
- 8.3.2 V případě, že zhotovitel nehodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, uvede výslovně v příloze č. 4, že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití poddodavatele.
- 8.3.3 V případě, že zhotovitel hodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, je povinen uvést v příloze č. 4 seznam poddodavatelů, ve kterém identifikuje části díla, které hodlá zadat poddodavatelům. Zhotovitel je povinen vypsát všechny poddodavatele do seznamu poddodavatelů.
- 8.3.4 Zhotovitel se v tomto ustanovení dále zavazuje, že změnu v osobě jakéhokoliv ze poddodavatelů provede pouze s předchozím souhlasem objednatele.
- 8.3.5 Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci:

Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, v případě, že po uzavření smlouvy

- poddodavatel přestane splňovat kvalifikaci, jejímž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení,
- vůči poddodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení,
- poddodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.

V případě zjištění výše popsaných skutečností je zhotovitel povinen objednatel prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od zjištění některé z výše popsaných skutečností předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem.

8.4 Harmonogram

Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli). V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatel nebude možné dodržet termín zahájení plnění, je objednatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, celková navržená doba realizace zůstává nezměněna. Dále harmonogram obsahuje dobu předání a převzetí staveniště, dobu zahájení stavebních prací, lhůtu pro dokončení stavebních prací, lhůtu pro předání a převzetí díla a počátek běhu záruční lhůty. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny.

Článek 9

Předávání a přejímání prací

9.1. Ukončení díla:

- 9.1.1 Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků, a bylo-li řádně převzato objednatel a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá části díla nebo dílo celé, uvedené v čl. 4 této smlouvy. V případě, kdy bude dílo vykazovat drobné vady a nedodělky, objednatel dílo nepřevzme, anebo dílo s těmito vadami a nedodělky převezme a nebude požadovat poskytnutí bankovní záruky, v takovém případě není objednatel povinen uhradit konečnou fakturu až do úplného odstranění všech vad a nedodělků, po tuto dobu není objednatel v prodlení. V protokolu o předání se uvede termín odstranění vad.

9.2. Předání a převzetí díla:

- 9.2.1 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatel písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí díla v místě stavby. Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Přejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.
- 9.2.2 V případě, že nebude dohodnut harmonogram dle bodu 9.2.1 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle bodu 9.2.1 tohoto článku první věta. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obeslán způsobem uvedeným výše, poté

- se po tuto dobu zhotovitel nedostává do prodlení s předáním díla. Přejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatel.
- 9.2.3 K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení.
- 9.2.4 Před zahájením přejímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě (ve formátu *pdf a *dwg nebo jiném prepisovatelném formátu) na datovém nosiči v počtu 1 ks.
- 9.2.5 Protokol sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
- a) zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho části,
 - b) identifikační údaje o díle či event. jeho části,
 - c) případnou dohodu o slevě z ceny,
 - d) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - e) soupis příloh
- 9.2.6 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla, je objednatel oprávněn toto přejímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou povinny vypracovávat zápis o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
- 9.2.7 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla, mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat zápis o převzetí stavby. Součástí zápisu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Podpisem tohoto zápisu o převzetí stavby je zhotovitel v souladu s odst. 7.2 oprávněn vystavit konečnou fakturu. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla s vadami a nedostatky, postupuje se podle předchozího odstavce.
- 9.2.8 Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
- 9.2.9 Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
- 9.2.10 Ke dni předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
- 9.2.11 Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, návody na obsluhu a proškolení osob s obsluhou zařízení, které to vyžaduje, záruční listy, apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

Článek 10

Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

- 10.1 Zhotovitel nese od doby předání díla do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
- a) na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,

- b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
 - c) na plochách, stávajících prostorech a budovách a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.
- Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.
- 10.2 Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
 - b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,
- a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 10.3 Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
- 10.5 Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.
- 10.6 Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činnostmi či nečinnostmi zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.
- 10.7 Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v částce 100.000 Kč (slovy: stotisíc korun českých). Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

Článek 11

Odpovědnost za vady díla

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejích změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a to po dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla (záruční doba).
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému dozoru objednatele nejpozději 10 dnů před započítáním používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor stavebníka oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
- 11.3 Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně a u vad vysoké a střední kategorie (viz čl.11.4) i telefonicky, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Toto ustanovení se použije obdobně také na vady a nedodělky nebránící užívání díla, se kterými bylo dílo převzato dle čl. 9 bod 9.2.7.
- 11.4 Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):
- Kategorie vady „havárie“, vady zabráňující provozu díla. Tento stav může ohrozit běžný provoz objednatele a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Nejpozději do 2 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 3 hodin od nahlášení vady, a to i způsobem dočasného provizorního řešení, umožňujícího provoz díla. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. Půjde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, respektive provozovatele díla, dohodne následně s objednatelem další postup.
 - Kategorie vady „střední“, vady omezující provoz díla, kdy užívání díla je degradováno tak, že tento stav omezuje běžný provoz díla, avšak dílo lze užívat s drobným omezením, eventuálně lze problémy řešit dočasně jinými opatřeními. Nejpozději do 6 hodin po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Dodavatel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 2 kalendářních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. Jde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, respektive provozovatele díla, dohodne následně s objednatelem další postup.
 - Kategorie vady „nízká“, vady neomezující provoz, jedná se o drobné vady, které nespádají do kategorií „vysoká“ nebo „střední“. Nejpozději do 2 pracovních dnů po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Dodavatel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 5 pracovních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost

- objednatel. Jde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatel, dohodne následně s objednatel další postup.
- 11.4.1 Dodavatel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je dodavatel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatel a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna podle své kategorie, a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatel, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatel nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 11.4.2 Zařazení vady do jednotlivých kategorií určuje objednatel. Pro účely smlouvy je pro pracovní dny stanovena pracovní doba od 8:00 do 17:00 hodin
- 11.4.3 Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby objednatel, uvedené v této smlouvě, anebo jiní zaměstnanci objednatel či osoby oprávněné jednat, prostřednictvím kontaktního místa, které zhotovitel poskytne v souladu s dále uvedenými pravidly.
- Dostupnost kontaktního místa je 7x24x365 s garantovanou dobou odezvy do 2 hodin od nahlášení požadavku.
 - Kontaktní místo umožňuje příjem požadavků odstranění vady v českém jazyce
 - na telefonním čísle (Hot-line): +420 608 351 606 v pracovní dny v době 8:00-17:00
 - na e-mailové adrese: sedlacek@ps-stav.cz v režimu 7x24x365
 - Telefonické zadání požadavku bude zajištěno lidskou obsluhou.
- 11.5 Jestliže zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v bodě 11.4 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se zhotovitelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za plnění jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
- 11.6 Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatel na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
- 11.7 Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči zhotoviteli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům. Zhotovitel s postoupením těchto práv souhlasí. Zhotovitel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči zhotoviteli

Článek 12

Smluvní pokuty

- 12.1 Smluvní strany jsou oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:

- 12.1.1 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti termínu uvedeném v bodě 5.2 této smlouvy činí 30.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení s termínem ukončení realizace a to až do data skutečného řádného ukončení díla podle této smlouvy.
- 12.1.2 Smluvní pokuta za nezačátek stavby do 5 dnů od předání staveniště dle této smlouvy je 5.000 Kč za každý den prodlení.
- 12.1.3 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
- 12.1.4 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
- 12.1.5 Smluvní pokuta dle čl. 10.7 této smlouvy je stanovena ve výši 100.000 Kč při porušení závazku.
- 12.1.6 Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur o více než 30 dní činí 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.1.7 Smluvní pokuty dle čl. 7.4 této smlouvy při prodlení se zaplacením částky, kterou objednatel plnil poddodavateli zhotovitele.
- 12.1.8 V případě nedodržení termínů, stanovených v hodinách, dle čl. 11.4 této smlouvy dodavatelem k jednotlivému případu se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ a za každou i započatou hodinu prodlení, a to až do doby provedení opravy anebo do doby, než je mezi stranami dohodnut jiný termín. V případě nedodržení termínů, stanovených ve dnech, dle čl. 11.4 této smlouvy dodavatelem k jednotlivému případu se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ a za každý i započatý den prodlení, a to až do doby provedení opravy anebo do doby, než je mezi stranami dohodnut jiný termín. Tuto smluvní pokutu zaplatí dodavatel objednateli.
- 12.1.9 V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště k datu předání a převzetí díla řádně a včas, vyjma dohodnuté části staveniště nezbytně nutné k odstranění případných vad a nedodělků, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý den nevyklizení staveniště.
- 12.2 Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
- 12.3 Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výší smluvních pokut souhlasí.

Článek 13

Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy

- 13.1 Odstoupení od smlouvy:
 - 13.1.1 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, že je zahájeno insolvenční řízení.
 - 13.1.2 Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
 - a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30-ti dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;

- b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou;
 - c) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle bodu 8.1.4 této smlouvy;
 - d) nepředložení pojistné smlouvy podle bodu 14.7 této smlouvy;
 - e) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou.
- 13.1.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžitě plnění po dobu delší 30-ti dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.
- 13.2 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
- 13.3 V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen vrátit zpět již zaplacenou část ceny díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr ponížené o 20% vzhledem k nedokončenosti díla. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat.
- 13.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty podle čl. 11 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 12 této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejích přílohách.
- 13.5 Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

Článek 14

Další ujednání

- 14.1 Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo

kteře budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.

- 14.2 Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
- 14.3 Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět technický dozor stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců ani jiných osob s ním finančně, personálně či jinak propojených. Nedodržení ustanovení předchozí věty je překážkou v realizaci předmětu této smlouvy na straně zhotovitele, který tak nesmí pokračovat v realizaci předmětu smlouvy až do naplnění podmínky dle věty první tohoto odstavce. Vzniklé prodlení bude sankcionováno dle ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách.
- 14.4 Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku, dopisem) je objednatel povinen předat své stanovisko ve věci plnění dle této smlouvy a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy.
- 14.5 Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na nájemce objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.
- 14.6 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh a případných dodatků na profilu zadavatele objednatele a v registru smluv dle příslušných právních předpisů a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se díla, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem objednateli písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.
- 14.7 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje pojistnou smlouvou s pojistným plněním ve výši alespoň 3 mil. Kč, v níž je zhotovitel pojištěn na rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti objednateli či třetím osobám. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele prokázat (do 10 dnů od podpisu smlouvy) splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy.
- 14.8 Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.
- 14.9 Na žádost objednatele zajistí zhotovitel změnu pojistné smlouvy v tom smyslu, že případné plnění při pojistné události bude vinkulováno ve prospěch banky či jiného subjektu, financujícího výstavbu předmětu plnění.
- 14.10 Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli.

Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.

- 14.11 Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.
- 14.12 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu 10 let od finančního ukončení projektu.
- 14.13 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Článek 15

Pozastavení prací a omezení rozsahu prací

Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 180 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení díla.

Článek 16

Závěrečná ustanovení

- 16.1 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešená věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
- 16.2 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 16.3 Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 16.4 Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, faxem či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
- 16.5 Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 16.6 V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.

Příloha č.2

- 16.7 Tato smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
- 16.8 Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
- 16.9 Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy. V případě, že druhá strana si zaslanou zásilku nevyzvedne, odmítne přijmout nebo jí nebude doručena z důvodu absence poštovní schránky nebo z důvodu změny adresy považuje se zásilka za doručenu 10. dne od jejího odeslání i když se o ní adresát nedozvěděl.
- 16.10 Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva, včetně všech jejích příloh a případných dodatků, bude uveřejněna na profilu zadavatele objednatele ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění dle této smlouvy, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem příkazci písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.
- 16.11 Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.
- 16.12 Tato smlouva byla schválena Radou Královéhradeckého kraje na jejím jednání dne 3. 4. 2018 číslo usnesení RK/8/594/2018.

12 -04- 2018

V Hradci Králové dne

V Náchodě dne 10. 04. 2018

Za objednatele: Královéhradecký kraj
se sídlem v
Hradci Králové
3



PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman

Za zhotovitele: PS-STAV Náchod s.r.o.
Na Hamrech 1444
547 01 Náchod
IČO 28858531 DIČ CZ28858531



PS-STAV Náchod s.r.o.

Pavel Sedláček, jednatel společnosti

Přílohy:

Příloha č. 1 - Projektová dokumentace díla pro provedení stavby (uložena mimo smlouvu).

Příloha č. 2 - Položkový rozpočet, včetně jednotkových cen.

Příloha č. 3 – Harmonogram.

Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů s uvedením rozsahu jejich plnění.

Seznam poddodavatelů

Veřejná zakázka malého rozsahu s názvem:

**“Výměna oken, oprava střechy a fasád na objektu LDN Opočno - Nádražní 521,
517 73 Opočno”**

Seznam poddodavatelů ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
v platném znění

Označení poddodavatele			Vymezení plnění poddodavatele, které bude při realizaci provádět
1.	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Miroslav Frýba	Montáž výplní otvorů
	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Horní Radechová 55, 54946 Horní Radechová	
	IČ:	75212064	
	Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:	Miroslav Frýba	
	Spisová značka v obchodním rejstříku:	Živnostenský rejstřík	
	Tel./fax:		
	E-mail:		

Označení poddodavatele			Vymezení plnění poddodavatele, které bude při realizaci provádět
2.	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Ing. Tomáš Vondráček	Osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby
	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Rozkoš 38, 51801 Kounov	
	IČ:	69841144	
	Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:	Ing. Tomáš Vondráček	
	Spisová značka v obchodním rejstříku:	Živnostenský rejstřík	
	Tel./fax:		
	E-mail:		

Poznámka: Tabulku dodavatel použije tolikrát, kolik bude mít poddodavatelů.

Pavel

Sedláček

Digitálně podepsal
Pavel Sedláček

Datum: 2018.03.15
09:28:39 +01'00'

PS-STAV Náchod s.r.o.
Na Hamrech 1444
502 01 Náchod
IČO 28858531 DIČ CZ28858531

67

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Oplechování krycí lišta přechodů z Pz s povrchovou úpravou Rř 100mm - dilaťování oplechování dle normy					
W			D.1.1.01 Technická zpráva, D.1.1.08 Řez D+D, D.1.1.30.3 Výpis klempířských prvků					
W			"K08" 4,4		4,400			
72	K	R76401	Příchycení odchlíplé krytiny vč. drobné opravy	m2	54,200	45,00	2 439,00	
PP			Příchycení odchlíplé krytiny vč. drobné opravy					
W			Předpoklad oprav do 10%					
W			Oprava střech*0,1		54,200			
73	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
D	765		Krytina skládaná				1 323,00	
74	K	R76501	Demontáž vláknocementové krytiny s příměsí azbestu	m2	37,800	35,00	1 323,00	
PP			Demontáž vláknocementové krytiny s příměsí azbestu - opláštění je eternitových desek.					
P			Poznámka k položce: Povinnosti při nakládání s odpady s obsahem azbestu jsou řešeny v části E.02 PLÁN ORGANIZACE VÝSTAVBY					
W			D.1.1.01 TECHNICKÁ ZPRÁVA, D.1.1.11 PŮDORYS ZÁKLADY - STÁVAJÍCÍ STAV, D.1.1.12 PŮDORYS 1.NP - STÁVAJÍCÍ STAV, D.1.1.13 PŮDORYS 2.NP - STÁVAJÍCÍ STAV, D.		37,800			
W			"Střecha a bočnice"7*4+2*4,9		37,800			
W		Dem_azbest	Součet					
D	766		Konstrukce truhlářské				821 330,00	
75	K	766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	14,000	24,00	336,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky do 1m					
W			D.1.1.01 TECHNICKÁ ZPRÁVA, D.1.1.12-15 PŮDORYS 1.NP-4NP - STÁVAJÍCÍ STAV, D.1.1.21-24 PŮDORYS 1.NP-4NP - KOORDINACE					
W			Demontáž vnitřních parapetů					
W			"1NP" 2		2,000			
W			"2NP" 4+2		6,000			
W			"3NP" 4+2		6,000			
W			Součet		14,000			
76	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	53,000	34,00	1 802,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky přes 1m					
W			D.1.1.01 TECHNICKÁ ZPRÁVA, D.1.1.12-15 PŮDORYS 1.NP-4NP - STÁVAJÍCÍ STAV, D.1.1.21-24 PŮDORYS 1.NP-4NP - KOORDINACE					
W			Demontáž vnitřních parapetů					
W			"1NP" 6+5+1+1+5+1+1		20,000			

39

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"2NP" 7+6+1+2		16,000			
	W		"3NP" 7+6+1+2		16,000			
	W		"4NP" 1		1,000			
	W		Součet		53,000			
77	K	R766D01	M+D venkovních plastových dveří D001 0,9x2,1m vč. příslušenství	kus	1,000	12 610,00	12 610,00	
	PP		M+D venkovních plastových dveří dle výpisu dveří					
	W		D.1.1.30.2.1 Tabulka dveří					
	W		"dveře D01" 1		1,000			
78	K	R766O01	M+D plastového okna O01 2,1x2,1m vč. napojení na vnější parapet, dodávka vnitřního parapetu a vnitřní žaluzie	kus	20,000	16 424,00	328 480,00	
	PP		M+D plastového okna O01 2,1x2,1m vč. napojení na vnější parapet, dodávka vnitřního parapetu a vnitřní žaluzie					
	W		D.1.1.30.1.1 Tabulka O01-O05					
	W		"Okno O01" 20		20,000			
79	K	R766O02	M+D plastového okna O02 2,83x0,75m vč. dodávky vnitřní žaluzie	kus	3,000	8 974,00	26 922,00	
	PP		M+D plastového okna O02 2,83x0,75m vč. dodávky vnitřní žaluzie					
	W		D.1.1.30.1.1 Tabulka O01-O05					
	W		"Okno O02" 3		3,000			
80	K	R766O03	M+D plastového okna O03 1,5x2,1m vč. napojení na vnější parapet, dodávka vnitřního parapetu a vnitřní žaluzie	kus	17,000	11 204,00	190 468,00	
	PP		M+D plastového okna O03 1,5x2,1m vč. napojení na vnější parapet, dodávka vnitřního parapetu a vnitřní žaluzie					
	W		D.1.1.30.1.1 Tabulka O01-O05					
	W		"Okno O03" 17		17,000			
81	K	R766O04	M+D plastového okna O04 1,7x1,6m vč. napojení na vnější parapet, dodávka vnitřního parapetu a vnitřní žaluzie	kus	3,000	13 695,00	41 085,00	
	PP		M+D plastového okna O04 1,7x1,6m vč. napojení na vnější parapet, dodávka vnitřního parapetu a vnitřní žaluzie					
	W		D.1.1.30.1.1 Tabulka O01-O05					
	W		"Okno O04" 3		3,000			
82	K	R766O05	M+D plastového okna O05 1,5x1,4m vč. napojení na vnější parapet, dodávka vnitřního parapetu a vnitřní žaluzie	kus	1,000	9 738,00	9 738,00	
	PP		M+D plastového okna O05 1,5x1,4m vč. napojení na vnější parapet, dodávka vnitřního parapetu a vnitřní žaluzie					
	W		D.1.1.30.1.1 Tabulka O01-O05					
	W		"Okno O05" 1		1,000			
83	K	R766O06	M+D plastového okna O06 0,6x0,6m vč. napojení na vnější parapet, dodávka vnitřního parapetu a vnitřní žaluzie	kus	1,000	2 934,00	2 934,00	
	PP		M+D plastového okna O06 0,6x0,6m vč. napojení na vnější parapet, dodávka vnitřního parapetu a vnitřní žaluzie					
	W		D.1.1.30.1.1 Tabulka O06-O10					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
"Okno 006" 1								
84	K	R766007	M+D plastového okna 007 1,6x1,6m vč. napojení na vnější parapet, dodávka vnitřního parapetu a vnitřní žaluzie	kus	9,000	10 430,00	93 870,00	
M+D plastového okna 007 1,6x1,6m vč. napojení na vnější parapet, dodávka vnitřního parapetu a vnitřní žaluzie								
D.1.1.30.1.1 Tabulka 006-010								
"Okno 007" 9								
85	K	R766008	M+D plastového okna 008 0,6x1,6m vč. napojení na vnější parapet, dodávka vnitřního parapetu a vnitřní žaluzie	kus	10,000	5 174,00	51 740,00	
M+D plastového okna 008 0,6x1,6m vč. napojení na vnější parapet, dodávka vnitřního parapetu a vnitřní žaluzie								
D.1.1.30.1.1 Tabulka 006-010								
"Okno 008" 10								
86	K	R766009	M+D plastového okna 009 0,9x1,6m vč. napojení na vnější parapet, dodávka vnitřního parapetu a vnitřní žaluzie	kus	4,000	5 793,00	23 172,00	
M+D plastového okna 009 0,9x1,6m vč. napojení na vnější parapet, dodávka vnitřního parapetu a vnitřní žaluzie								
D.1.1.30.1.1 Tabulka 006-010								
"Okno 009" 4								
87	K	R766010	M+D plastového okna 010 1,6x0,8m vč. napojení na vnější parapet, dodávka vnitřního parapetu a vnitřní žaluzie	kus	1,000	5 637,00	5 637,00	
M+D plastového okna 010 1,6x0,8m vč. napojení na vnější parapet, dodávka vnitřního parapetu a vnitřní žaluzie								
D.1.1.30.1.1 Tabulka 006-010								
"Okno 010" 1								
88	K	R766011	M+D plastového okna 011 2,1x1,6m vč. napojení na vnější parapet, dodávka vnitřního parapetu a vnitřní žaluzie	kus	1,000	14 833,00	14 833,00	
M+D plastového okna 011 2,1x1,6m vč. napojení na vnější parapet, dodávka vnitřního parapetu a vnitřní žaluzie								
D.1.1.30.1.1 Tabulka 011-012								
"Okno 011" 1								
89	K	R766012	M+D plastového okna 012 1,5x1,6m vč. napojení na vnější parapet, dodávka vnitřního parapetu a vnitřní žaluzie	kus	1,000	10 206,00	10 206,00	
M+D plastového okna 012 1,5x1,6m vč. napojení na vnější parapet, dodávka vnitřního parapetu a vnitřní žaluzie								
D.1.1.30.1.1 Tabulka 011-012								
"Okno 012" 1								
90	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,000	7 497,00	7 497,00	CS ÚRS 2017 01
Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná doprava vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	767		Konstrukce zámečnické				166 279,00	
91	K	R/6700	Demolice konstrukce vstupu do výtahu vč. odvozu a likvidace (mimo krytinu - samostatná položka)	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	
PP			Demolice konstrukce vstupu do výtahu vč. odvozu a likvidace (mimo krytinu - samostatná položka)					
P			Poznámka k položce: Je navržena demolice ocelové konstrukce zastřešení vstupu do výtahu. Viditelná je svíslá konstrukce sloupů. Předpokládá se vodorovná konstrukce z válcovaných ocelových profilů a pomocná konstrukce pro opláštění. Stěny jsou z drátoskla upevněného do konstrukce z ocelových profilů.					
W			D.1.1.01 TECHNICKÁ ZPRÁVA, D.1.1.11 PŮDORYS ZÁKLADY - STÁVAJÍCÍ STAV, D.1.1.12 PŮDORYS 1.NP - STÁVAJÍCÍ STAV, D.1.1.13 PŮDORYS 2.NP - STÁVAJÍCÍ STAV					
W			"demolice stávajícího přístřešku" 1		1,000			
92	K	R/6701	M+D - ocelový přístřešek	kg	2 592,450	60,00	155 547,00	
PP			M+D - ocelový přístřešek					
P			Poznámka k položce: Sloupky jsou navrženy o rozměrech 120 x 120 x 8 mm, včetně vodorovného profilu tuhého rámu. Nosníky jsou navrženy o rozměrech 120 x 120 x 5 mm. Vaznice jsou navrženy o rozměrech 60 x 100 x 5 mm. Nosník podhledu jsou navrženy o rozměrech 60 x 100 x 3 mm. Příčle pro boční výplně jsou navrženy o rozměru 60 x 60 x 3 mm. Platle a boční výplně jsou navrženy z plechu tloušťky 12 mm. Spojovací prostředky M16					
W			Statika - hmotnost oceli, D.1.1.01 TECHNICKÁ ZPRÁVA, D.1.1.03 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV, D.1.1.08 ŘEZ D-D NOVÝ STAV		2 592,450			
W			1,05*(281+752+587+612+15+13+70)	%	1,000	3 232,00	3 232,00	CS ÚRS 2017 01
93	K	998/67203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%				
PP			Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
D	781		Dokončovací práce - obklady				13 105,50	
94	K	R/8101	Zatmělení spár u venkovních keramických obkladů	m2	50,630	250,00	12 657,50	
PP			Zatmělení spár u venkovních keramických obkladů					
W			Oprava obkl		50,630			
95	K	998/81203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	1,000	448,00	448,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
D	783		Dokončovací práce - natěry				224 588,86	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
96	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	27,750	39,00	1 082,25	CS ÚRS 2017 01
	PP		Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým					
	VV		Oprava_žám		27,750			
97	K	783343101	Základní jednonásobný impregnační polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	27,750	59,00	1 637,25	CS ÚRS 2017 01
	PP		Základní impregnační nátěr zámečnických konstrukcí aktivátorem rzí na zkorodovaný povrch jednonásobný polyuretanový					
	VV		Oprava_žám		27,750			
98	K	783327101	Krycí jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	55,500	69,00	3 829,50	CS ÚRS 2017 01
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický akrylátový					
	P		Poznámka k položce: Nátěr viz střecha, výtahové dveře - bílá barva					
	VV		"2x nátěr" Oprava_žám*2		55,500			
	VV		Součet		55,500			
99	K	783401303	Bezoplachové odrezivění klempířských konstrukcí před provedením nátěru	m2	243,700	35,00	8 529,50	CS ÚRS 2017 01
	PP		Příprava podkladu klempířských konstrukcí před provedením nátěru odrezivěním odrezovačem bezoplachovým					
	P		Poznámka k položce: Jednotný nátěr pro klempířské kce a plechové krytiny					
	VV		Předpoklad poškození u plech. krytiny do 10%		54,200			
	VV		Oprava_střech*0,1		189,500			
	VV		Klemp. kce		243,700			
	VV		Oprava_klemp					
	VV		Součet		243,700			
100	K	783401311	Odmaštění klempířských konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem před provedením nátěru	m2	243,700	20,00	4 874,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Příprava podkladu klempířských konstrukcí před provedením nátěru odmaštěním odmašťovačem vodou ředitelným					
	VV		Předpoklad poškození u plech. krytiny do 10%		54,200			
	VV		Oprava_střech*0,1		189,500			
	VV		Klemp. kce		243,700			
	VV		Oprava_klemp					
	VV		Součet		243,700			
101	K	783424201	Základní antikorozní jednonásobný akrylátový nátěr klempířských konstrukcí	m2	243,700	50,00	12 185,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Základní antikorozní nátěr klempířských konstrukcí jednonásobný syntetický akrylátový					
	P		Poznámka k položce: Jednotný nátěr pro klempířské kce a plechové krytiny					
	VV		Předpoklad poškození u plech. krytiny do 10%		54,200			
	VV		Oprava_střech*0,1					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Klemp. kce		189,500			
	VV		Oprava_klemp		243,700			
	VV		Součet					
102	K	783427101	Krycí jednonásobný akrylátový nátěr klempířských konstrukcí a plechové krytiny	m2	1 463,000	55,00	80 465,00	
	PP		Krycí nátěr (email) klempířských konstrukcí jednonásobný syntetický akrylátový					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
	VV		<i>jednotný nátěr pro klempířské kce a plechové krytiny</i>					
	VV		2x vrchní nátěr (odstín červenohnědý)					
	VV		Plechová krytina		1 084,000			
	VV		Oprava_střech*2					
	VV		Klempířské kce		379,000			
	VV		Oprava_klemp*2		1 463,000			
	VV		Součet					
103	K	783442101	Tmelení klempířských konstrukcí polyuretanovým tmelem	m	85,000	67,00	5 695,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Tmelení klempířských konstrukcí šířky spáry do 2 mm, tmelem polyuretanovým					
	VV		Vytmelení oplechování zasahující na zeď		65,000			
	VV		"Valbová střecha" 65		20,000			
	VV		"Ostatní střechy" 20		85,000			
	VV		Součet					
104	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	115,677	36,00	4 164,37	CS ÚRS 2017 01
	PP		Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový					
	VV		Nový nátěr opravených VCM omítek - do 10% (lokální opravy)		115,677			
	VV		"Pohled severní, jižní, východní, západní vč. špalet" Oprava_fasáda*0,1		115,677			
	VV		Součet					
105	K	783826615	Hydrofobizační transparentní silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	115,677	69,00	7 981,71	CS ÚRS 2017 01
	PP		Hydrofobizační nátěr omítek silikonový, transparentní, povrchů hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2					
	VV		Om_nátěr		115,677			
106	K	783827425	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	115,677	127,00	14 690,98	CS ÚRS 2017 01
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový					
	VV		Om_nátěr		115,677			
107	K	R78301	Očištění plechových částí střechy (krytina a klemp. prvky) a zám. kci - broušení zkorodovaných částí	m2	271,450	59,00	16 015,55	
	PP		Očištění plechových částí střechy (krytina a klemp. prvky) a zám. kci - broušení zkorodovaných částí					
	VV		Předpoklad poškození u plech. krytiny do 10%		54,200			
	VV		Oprava_střech*0,1					
	VV		Klemp. kce					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		Oprava_klemp		189,500			
	W		Zám. kce					
	W		Oprava_zám		27,750			
	W		Součet		271,450			
108	K	R78302	Očištění plechových částí střechy (krytina a klemp. prvky) a zám. kci - mechanické očištění	m2	759,250	55,00	41 758,75	
	PP		Očištění plechových částí střechy (krytina a klemp. prvky) a zám. kci - mechanické očištění					
	W		Plechová krytina					
	W		Oprava_střech		542,000			
	W		Mezisoučet		542,000			
	W		Klempířské kce					
	W		"Sněžáky" 74,3		74,300			
	W		"Okapové svody, žlaby" 96*0,4+62*0,4		63,200			
	W		"Parapety" 26		26,000			
	W		"Oplechování říms" 26		26,000			
	W	Oprava_klemp	Mezisoučet		189,500			
	W		Zámečnické kce					
	W		"Žebřík" 4*0,6		2,400			
	W		"Mříž okno" 1,6*1,4*2		4,480			
	W		"Zábradlí balkony" 2*1,1*2,5*2		11,000			
	W		"Výťahové dveře" 2*(2+0,1)*(1,15+2*0,1)		5,670			
	W		"Skříň elektro a plynů" 2,1*2		4,200			
	W	Oprava_zám	Mezisoučet		27,750			
	W		Součet		759,250			
109	K	R78303	Omytí plechových částí střechy tlakovou vodou (krytina a klemp. prvky) před provedením nátěru	m2	542,000	40,00	21 680,00	
	PP		Omytí plechových částí střechy tlakovou vodou (krytina a klemp. prvky) před provedením nátěru					
	W		D.1.1.01 TECHNICKÁ ZPRÁVA - TEXT, D.1.1.03-06 PŮDORYS 1.NP-4NP - NOVÝ STAV, D.1.1.07 PŮDORYS STŘECHA - NOVÝ STAV, D.1.1.08 ŘEZ D-D NOVÝ STAV					
	W		"Valbová střecha - hliníkové šablony" 510		510,000			
	W		"Střecha nad výtahem - plechová falcovaná krytina" 13		13,000			
	W		"Střecha schodiště - plechová falcovaná krytina" 13		13,000			
	W		"Střecha nad hlavním vchodem - plechová falcovaná krytina" 6		6,000			
	W	Oprava_střech	Součet		542,000			

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Výměna oken, oprava střechy a fasád na objektu LDN

Objekt:

TI01 - Dešťová kanalizace

KSO:

Misto: Opočno

Zadavatel:

CC-CZ:

Datum: 28. 9. 2017

IČ:

DIČ:

IČ: 28858531

DIČ: CZ28858531

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

25 478,46

DPH základní
snížená

Základ daně
25 478,46
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
5 350,48
0,00

Cena s DPH

V CZK

30 828,94

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Výměna oken, oprava střechy a fasád na objektu LDN

Objekt:

Tl01 - Dešťová kanalizace

Místo:

Opočno

Zadavatel:

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Datum:

28. 9. 2017

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce	7 600,50
4 - Vodorovné konstrukce	259,68
8 - Trubní vedení	8 547,00
99 - Přesun hmot	3 091,28

PSV - Práce a dodávky PSV

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 980,00
---	----------

25 478,46

19 498,46

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna oken, oprava střechy a fasád na objektu LDN

Objekt:

Tl01 - Dešťová kanalizace

Místo:

Opčno

Datum: 28. 9. 2017

Zadavatel:

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

25 478,46

D HSV Práce a dodávky HSV

19 498,46

D	1		Zemní práce				7 600,50	
1	K	131201201	Hloubení jam zapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	3,375	462,00	1 559,25	CS ÚRS 2017 01

PP Hloubení zapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3

W 1,5*1,5*1,5 "napojení na kanalizaci

W 3,375

W Součet

2	K	131201209	Příplatek za lepitost u hloubení jam zapažených v hornině tř. 3	m3	1,688	33,00	55,70	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	---	----	-------	-------	-------	----------------

PP Hloubení zapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu Příplatek k cenám za lepitost horniny tř. 3

W 0,5*3,375 "výkop jam

W 1,688

W Součet

3	K	132201202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	1,500	193,00	289,50	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	----------------

PP Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 přes 100 do 1 000 m3

W (1*1,0*1,5) "kanalizace

W 1,500

W Součet

4	K	132212209	Příplatek za lepitost u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneu nářadím v hornině tř. 3	m3	0,750	20,00	15,00	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	--	----	-------	-------	-------	----------------

PP Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 Příplatek k cenám za lepitost horniny tř. 3

W 0,5*1,5 "výkop rýh

W 0,750

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	151101101	Součet		0,750			
			Zřízení příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2	12,000	84,00	1 008,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Zřízení pažení a rozeprání stěn rýh pro podzemní vedení pro všechny šířky rýh příložné pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m					
W			(2*1*1,5) "kanalizace		3,000			
W			(2*(1,5+1,5)*1,5) "napojení na kanalizaci		9,000			
W			Součet		12,000			
6	K	151101111	Odstanění příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2	12,000	14,00	168,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Odstanění pažení a rozeprání stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložné, hloubky do 2 m					
W			12		12,000			
7	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	4,875	63,00	307,13	CS ÚRS 2017 01
PP			Svislé přemístění výkopku bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m					
W			3,375+1,5 "hloubené výkopávkou		4,875			
W			Součet		4,875			
8	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	2,135	257,00	548,70	CS ÚRS 2017 01
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
W			0,325 "lože		0,325			
W			1,73 "obsypy		1,730			
W			1,5*0,040+1*0,020 "potrubí		0,080			
W			Součet		2,135			
9	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	25,620	21,00	538,02	CS ÚRS 2017 01
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m					
W			odvoz		2,135			
W			2,135*12 "přepočtené koeficientem množství		25,620			
10	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	2,135	14,00	29,89	CS ÚRS 2017 01
PP			Uložení sypaniny na skládky					
W			odvoz		2,135			
11	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkové)	t	3,843	350,00	1 345,05	CS ÚRS 2017 01
PP			Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkové)					
W			odvoz*1,8		3,843			
12	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se ztuhnutím	m3	2,740	73,00	200,02	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, výh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách					
W			3,375+1,5 "hloubené vykopávky		4,875			
W			-odvoz "vodorovný přesun		-2,135			
W			Součet		2,740			
13	K	175101101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	1,730	288,00	498,24	
PP			Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu					
W			(1*1*0,46)-(1*0,020) "kanalizace		0,440			
W			(1,5*1,5*0,60)-(1,5*0,040) "napojení na kanalizaci		1,290			
W			Součet		1,730			
14	M	583313400	kamenivo těžené drobné prané (Bratčice) frakce 0-4 pr.	t	3,460	300,00	1 038,00	CS ÚRS 2017 01
PP			kamenivo těžené drobné prané frakce 0-4 pr.					
W			2*1,73		3,460			
W			Součet		3,460			
D	4		Vodorovné konstrukce				259,68	
15	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těžného	m3	0,325	799,00	259,68	CS ÚRS 2017 01
PP			Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těžného 0 až 4 mm					
W			(1*1*0,1) "kanalizace		0,100			
W			(1,5*1,5*0,1) "napojení na kanalizaci		0,225			
W			Součet		0,325			
D	8		Trubní vedení				8 547,00	
16	K	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN8 DN 160	m	1,000	512,00	512,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého vnitřního					
W			jednovrstvého, tuhost třídy SN 8 DN 160					
W			1 "kanalizace		1,000			
W			Součet		1,000			
17	K	892000012	Zaměření trasy potrubí	m	1,000	500,00	500,00	
PP			Zaměření trasy potrubí					
W			1 "kanalizace		1,000			
W			Součet		1,000			
18	K	892001500	Napojení na stávající kanalizaci do potrubí do DN 300 mm, do revizní šachty, odbočka, průvrt, apod.	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
PP			Napojení na stávající kanalizaci do potrubí do DN 300 mm, do revizní šachty, odbočka, průvrt, apod.					
P			Poznámka k položce: - napojení vnitřního svodu splaškové kanalizace					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
W			1 "napojení na kanalizaci		1,000			
W			Součet		1,000			
19	K	892011000	Podchycení svodu dešťové kanalizace	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
PP			Podchycení svodu dešťové kanalizace		1,000			
W			1 "napojení dešťového svodu		1,000			
W			Součet		1,000			
20	K	892221111	Zkouška těsnosti kanalizačního potrubí	m	1,000	35,00	35,00	
PP			Zkouška těsnosti kanalizačního potrubí		1,000			
W			1 "kanalizace		1,000			
W			Součet		1,000			
D	99		Přesun hmot				3 091,28	
21	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	4,089	756,00	3 091,28	CS ÚRS 2017 01
PP			Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				5 980,00	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				5 980,00	
22	K	721242115	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 110	kus	1,000	2 680,00	2 680,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Lapače střešních splavenin z polypropylenu (PP) DN 110		1,000			
W			1					
23	K	721300922	Pročištění svodů ležatých do DN 300	m	25,000	132,00	3 300,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Pročištění ležatých svodů do DN 300		25,000			
W			25 "pročištění tlakovým vozem		25,000			
W			Součet					

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Výměna oken, oprava střechy a fasád na objektu LDN

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Opocno

Zadavatel:

CC-CZ:

Datum: 28. 9. 2017

IČ:

DIČ:

IČ: 28858531

DIČ: CZ28858531

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 000,00

DPH základní
snížená

Základ daně
4 000,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
840,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

4 840,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna oken, oprava střechy a fasád na objektu LDN

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Opočno

Datum: 28. 9. 2017

Zadavatel:

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	4 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	4 000,00
	2 000,00
	2 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna oken, oprava střechy a fasád na objektu LDN

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Opočno

Datum: 28. 9. 2017

Zadavatel:

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 54701 Náchod

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 000,00

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

4 000,00

D VRN1

Průzkumné, geodetické a projektové práce

2 000,00

1

K 012002000

Geodetické práce

kpl

1,000

2 000,00

2 000,00

pp

Hlavní tituly průvodních činností a nákladů průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické

D VRN3

Zařízení staveniště

2 000,00

2

K 030001000

Zařízení staveniště

kpl

1,000

2 000,00

2 000,00

pp

Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště

TÝDENNÍ HARMONOGRAM PRACÍ

"Výměna oken, oprava střechy a fasád na objektu LDN Opočno - Nádražní 521, 517 73 Opočno"

Realizace 14 týdnů

SO1A, SO02B, DO01

Práce a dodávky HSV

týden č.

- 1 - Zemní práce
- 2 - Zakládání
- 4 - vodorovné konstrukce
- 5 - komunikace pozemní
- 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní
- 9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
X	X												
	X												
			X	X									
				X	X	X							
			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
	X				X								

Práce a dodávky PSV

týden č.

- 712 - povlakové krytiny
- 741 - elektroinstalace
- 761 - konstrukce prosvětlovací
- 763 - konstrukce suché výstavby
- 764 - konstrukce klempířské
- 765 - krytina skládaná
- 466 - konstrukce truhlářské
- 767 - konstrukce zámečnické
- 781 - dokončovací práce - obklady
- 783 - dokončovací práce - nátěry

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
									X	X	X		
											X		
						X	X						
				X					X	X			
							X	X		X			
								X	X				
		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
					X	X	X						
										X	X		
						X	X	X	X	X	X	X	X

TI01

Práce a dodávky HSV

týden č.

- 1 - Zemní práce
- 4 - vodorovné konstrukce
- 8 - trubní vedení

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	X												
		X	X										
			X	X									

Práce a dodávky PSV

týden č.

- 721 zdravotnická - vnitřní kanalizace

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		X	X										


PZ-STAV Náchod s.r.o.
 Na Hamrech 1444
 547 01 Náchod
 IČO 28858531 DIČ CZ28858531