

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel **Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Jičín, Pod Koželuhy 100**
se sídlem: Pod Koželuhy 100, Jičín 506 41
IČO 601 16 820
zástupce Ing. Alena Žalská, ředitelka
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 431550207/0100

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel **Stav-Agency s.r.o.**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod spisovou značkou C20247

se sídlem Kateřinská 736, 463 03 Stráž nad Nisou
IČO 25482505
DIČ CZ25482505
zastoupený Ing. Jiřím Šmídem
bankovní spojení Česká spořitelna a.s.
číslo účtu 986888359/0800

dále jako „zhotovitel“, objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

Článek 1 Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky nazvané „Zateplení objektu školy, Pod Koželuhy 100 Jičín – stavební práce“. (dále jen „veřejná zakázka“).
2. Realizace smlouvy o dílo je závislá na přidělení finančních prostředků z dotačního programu a na poskytnutí finančních prostředků od zřizovatele objednatele. Předmět této smlouvy je součástí projektu Zateplení objektu školy, Pod Koželuhy 100 Jičín s registračním číslem CZ.05.5.18/0.0/0.0/16_039/0004488 (dále jen „projekt“), který je předmětem žádosti o podporu z Operačního programu životního prostředí. Tato smlouva nenabyde účinnosti dříve, než:
 - vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace – změna poskytovatelem dotace a
 - poskytnutím finančních prostředků od zřizovatele a zároveň
 - bude zhotoviteli doručena výzva objednatele k plnění, tj. výzva k převzetí staveniště.

Článek 2 Zmocněné osoby

strana 1 (celkem 24)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

1. Objednatel zmocňuje následující osoby k jednání:
 - a) zástupce objednatele ve věcech smluvních: Ing. Alena Žalská, ředitelka
 - b) zástupce objednatele ve věcech technických: Ing. Jiří Šafránek, zástupce ředitelky školy
 - c) zástupce objednatele na stavbě (dále také jako „technický dozor stavebníka“ nebo „TDS“) Ing. Jaroslav Řehula
 - d) koordinátor bezpečnosti práce na staveništi (dále také jako „koordinátor BOZP“) Ing. Jaroslav Řehula
 - e) zástupce objednatele na stavbě (dále také jako „autorský dozor“): Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s., se sídlem Zemědělská 880/1, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČO 252 97 066
 - f) příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel zmocňuje následující osoby k jednání:
 - a) ve věcech technických: Jiří Šmíd
 - b) zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí): Jaroslav Vančura
 - c) příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku.
3. Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku této změny.

Článek 3 **Podklady pro uzavření smlouvy**

1. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne 11. 1. 2018 v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky.
2. Předmět díla je vymezen následující dokumentací, která tvoří přílohy této smlouvy:
 - a) Příloha č. 1 Projektová dokumentace díla, energetický posudek, Odborný posudek k výskytu synantropních zvláště chráněných druhů živočichů,
 - b) Příloha č. 2 Položkový rozpočet s výkazem výměr včetně výkazu výměr - ocenění prostředků povinné publicity
 - c) Příloha č. 3 Harmonogram
 - d) Příloha č. 4 Seznam poddodavatelů
 - e) Příloha č. 5 Vybraná vysvětlení zadávací dokumentace
3. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem smlouvy:
 - a) převzal příslušnou projektovou a smluvní dokumentaci;
 - b) podrobně zkontroloval předanou projektovou a smluvní dokumentaci;
 - c) překontroloval vyjádření veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
 - d) prověřil místní podmínky na staveništi;
 - e) nejasné podmínky pro realizaci stavby jakožto i další podmínky plnění této smlouvy si vyjasnil prostřednictvím žádosti vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva;

strana 2 (celkem 24)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

- f) všechny technické a dodací podmínky díla byly na základě jeho žádosti vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva, zahrnutý do podrobného soupisu prací;
 - g) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy.
4. Zhotovitel dále prohlašuje, že realizaci díla dle této smlouvy provede v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky včetně všech jejích vysvětlení zadavatelem.
5. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky podkladů pro uzavření smlouvy. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli bez zbytečného odkladu po provedení kontroly. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel.
6. Priorita jednotlivých dokumentů je v případě rozporů stanovena od nejvyšší takto: projektová dokumentace, energetický posudek, položkový rozpočet s výkazem výměr včetně výkazu výměr – ocenění prostředků povinné publicity, smlouva o dílo, ostatní dokumenty.
7. Objednatel, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
8. Smluvní strany stanoví význam následujících termínů takto:
- a) předáním a převzetím staveniště se rozumí okamžik podpisu předávacího protokolu dle čl. 9 odst. 29 této smlouvy oběma smluvními stranami;
 - b) zahájením stavebních prací, se rozumí okamžik, kdy zhotovitel započne stavební práce;
 - c) dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, kdy zhotovitel ukončí stavební práce;
 - d) dokončení stavby se rozumí datum, uvedené ve smlouvě o dílo, v němž má zhotovitel práce na díle ukončit;
 - e) předáním a převzetím díla (předání a převzetí stavby) se rozumí okamžik podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků;
 - f) stavbyvedoucím se rozumí osoba, která je jako stavbyvedoucí zapsaná ve stavebním deníku a je totožná s osobou, uvedenou v čl. 2 odst. 2 písm. b) této smlouvy jako zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí).

Článek 4

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v článku 5 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

strana 3 (celkem 24)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Článek 5 Předmět díla

1. Předmětem díla je řádné zhotovení stavebních prací a souvisejících služeb a dodávek spočívajících ve snížení energetické náročnosti provozu objektů budovy Vyšší odborné školy a Střední průmyslové školy, Jičín, Pod Koželuhy 100.
2. Předmětem plnění jsou stavební práce - stavební úpravy specifikované následujícím způsobem:
 - V rámci stavebních prací dojde k zateplení objektů budovy školy (samotný objekt školy a objekt tělocvičny), které jsou vzájemně propojeny pomocí propojovacího krčku. V rámci objektu školy bude provedeno kompletní zateplení pomocí kontaktního zateplovacího systému s důrazem na zachování stávajícího členění fasády, včetně zachování veškerých pískovcových prvků (sokl, meziokenní pilíře), v propojovacím krčku budou vyměněny původní okna za nově. V rámci objektu tělocvičny bude provedena demontáž stávajícího obvodového pláště a jeho nahrazení sendvičovými panely. Zároveň bude provedena i výměna výplní otvorů. Nový obvodový plášť bude zachovávat stávající tvar i vzhled budovy, polohy oken a výšky atiky.
 - Předmět díla je dále specifikován projektovou dokumentací zpracovanou společností Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s., se sídlem Zemědělská 880/1, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČO 252 97 066 a energetickým posudkem zpracovaný Ing. Jindrou Novotnou, číslo oprávnění 0243, IČO 682 17 480., dle příloh této smlouvy.
 - Předmětem díla je dále zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v digitální formě na CD ve formátu *.pdf, *.xls popř. v dalších nutných formátech v počtu 2 ks. Digitální forma projektové dokumentace bude seříděna ve stejném členění jako tištěná forma projektové dokumentace s dodržáním názvů a číslováním výkresů. Elektronická verze bude dále poskytnuta v digitálním formátu umožňující editaci jednotlivých výkresů, např.: *.dwg formát.
 - Předmětem díla je dále zpracování průvodní technické dokumentace, zkušebních protokolů, revizní zprávy, atestů a dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky, ve dvou vyhotoveních.
3. Předmětem díla je dále zajištění povinné publicity projektu dle podmínek poskytovatele dotace. Zajištění publicity dle této smlouvy spočívá v zajištění celobarevného plakátu, velikosti A3, který bude během realizace stavebních prací umístěn, nejpozději do 1 měsíce po zahájení stavebních prací, na místě snadno viditelném pro veřejnost, jako jsou např. vstupní prostory budovy apod., přesné místo určí před umístěním plakátu objednatel. Plakát bude umístěn minimálně po dobu 1 roku od ukončení realizace akce. Rozmístění textů a symbolů uvedené v Grafickém manuálu publicity OPŽP (dostupném na www.opzp.cz) je závazné. Grafický podklad pro výrobu plakátu zpracuje zdarma SFŽP, objednatel grafický podklad předá dodavateli.
4. Realizaci stavebních prací je nutné přizpůsobit provozním podmínkám uživatele dotčených nemovitostí. Zhotovitel preferuje realizaci díla v období od června 2018 do října 2018 z důvodu možnosti omezeného chodu objektu v období letních prázdnin. Zhotovitel bude realizovat dílo v rámci následujícího dílčího časového harmonogramu. Tímto ustanovením nejsou dotčena práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z harmonogramu dle **přílohy č. 3** této smlouvy.

strana 4 (celkem 24)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

5. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, kdy při provádění stavebních prací zjistí na staveništi výskyt obecně chráněných druhů ptáků (nález obsazeného ptačího hnízda s vajíčky nebo mláďaty), bude stavební práce provádět plně v souladu s § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Zhotovitel umožní výkon TDS a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora BOZP.
7. Předmět díla dle tohoto článku mimo jiné tvoří vybudování zařízení staveniště, provádění a řízení stavebních prací, obstarání zařízení a materiálu, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění, vedení deníku stavby, zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek, zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla, zaškolení pracovníků uživatele, dokončení stavby pro uvedení do trvalého provozu, poskytnutí záruk na celé dílo, servis a odstraňování vad v záruční době, zkušební provoz – provedení všech předepsaných a funkčních zkoušek, včetně vystavení dokladů a jejich provedení, je-li relevantní - topná zkouška v délce trvání 72 hodin na náklady zhotovitele, je-li relevantní - funkční zkoušky v délce trvání 72 hodin všech instalovaných technologií a technologických celků na náklady zhotovitele, zpracování výrobní / dílenské dokumentace, provádění průběžných testů a komplexních zkoušek, sumarizace podkladů pro kolaudaci kompletního díla, Zhotovitel provede také likvidaci, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dílo“ nebo „části díla“). Objednatel je oprávněn určit, že dále využitelný vybouraný materiál (na opravy, recyklaci, apod.) zhotovitel ponechá objednateli na určené meziskládce.
8. Zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v dokumentaci pro realizaci, použité výrobky musí splňovat ustanovení nařízení vlády č. 163/2002 Sb., o technických požadavcích na stavební výrobky. Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011, Sb. a dále § 156 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k přijímacímu řízení potřebnými certifikáty.
9. Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla. Zhotovitel je při provádění díla dále povinen postupovat dle kontrolního a zkušebního plánu výrobce a dle národních technických norem ČSN 73 2901 a ČSN 73 2902.
10. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně soupisu prací s výkazy výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
11. Všechny povrchy, konstrukce, plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.
12. Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.



13. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.

Článek 6

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v článku 5 smlouvy, včetně objednatelem požadovaných změn, řádně zhotovit a předat objednateli na základě závěrečného předávacího protokolu nejpozději do doby uvedené v odstavci 3.
2. Zhotovitel je povinen převzít staveniště od objednatele **do 3 pracovních dnů** od výzvy objednatele k jeho převzetí. Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.
3. Zhotovitel řádně zhotoví a předá dílo (stavbu) objednateli **do 5 měsíců** od převzetí staveniště.
4. Místem plnění veřejné zakázky jsou budovy Vyšší odborné školy a Střední průmyslové školy, Jičín, Pod Koželuhy 100, parc. č. st. 1521, 3508 a 3509, kat. území Jičín, na adrese Pod Koželuhy 100, Jičín 506 41 a další pozemky dotčené stavbou dle projektové dokumentace.
5. Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze č. 3 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro zadávací řízení veřejné zakázky na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.
6. V případě, že bude realizace díla přerušena z důvodu klimatických změn (např. zimní přestávky) nezahrnutých v časovém plánu organizace výstavby, prodlužuje se celková doba realizace o dobu tohoto přerušení. Přerušení z důvodu klimatických změn je možné po odsouhlasení zástupcem objednatele či technickým dozorem investora a zaznamenává se do stavebního deníku. V období přerušení z důvodu klimatických změn (např. zimní přestávky) je provádění stavebních prací zhotovitelem možné pouze v omezeném rozsahu závislém zejména na klimatických podmínkách a na základě dohody s technickým dozorem investora.
7. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy včetně jejich příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodlení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.

Článek 7

Cena díla

1. Cena za celé provedené a předané dílo bez DPH je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.
2. Cena za provedení díla dle článku 5 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu a výkazu výměr – ocenění prostředků povinné publicity, jejichž úplnost je zaručena, činí:

celková cena 12 850 096 Kč bez DPH (slovy: dvanáct milionů osm set padesát tisíc devadesát šest korun českých);



celková výše DPH **2 698 520 Kč** (slovy: dva miliony šest set devadesát osm tisíc pět set dvacet korun českých);

celková cena **15 548 616 Kč** s DPH (slovy: **patnáct milionů pět set čtyřicet osm tisíc šest set šestnáct** korun českých).

Celková cena za provedení díla je v návaznosti na jednotlivé dílčí části díla – následovně:

a) **dílo dle čl. 5 odst. 2 této smlouvy, tedy stavební práce činí:**

celková cena 12 848 446 Kč bez DPH (slovy: dvanáct milionů osm set čtyřicet osm tisíc čtyřista čtyřicet šest korun českých);

celková výše DPH **2 698 174 Kč** (slovy: dva miliony šest set devadesát osm tisíc sto sedmdesát čtyři korun českých);

celková cena **15 546 620 Kč** s DPH (slovy: **patnáct milionů pět set čtyřicet šest tisíc šest set dvacet** korun českých);

b) **dílo dle čl. 5 odst. 3 této smlouvy, tedy ocenění prostředků povinné publicity činí:**

celková cena 1 650 Kč bez DPH (slovy: tisíc šest set padesát korun českých);

celková výše DPH **347 Kč** (slovy: **tři sta čtyřicet sedm** korun českých);

celková cena **1 997 Kč** s DPH (slovy: **tisíc devět set devadesát sedm** korun českých);

3. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.
5. Zhotovitel není oprávněn požadovat změnu ceny díla v důsledku provedení prací, které nejsou předmětem díla vyjma postupu dle odstavců 6 a 7.
6. Neprovedené práce budou z ceny díla odečteny. Přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) dle příloh smlouvy. Neprovedené práce nebudou zhotovitelem fakturovány a předmět smlouvy není v takovémto případě nutné měnit formou dodatku.



7. Pokud se v rámci realizace plnění v důsledku objektivně nepředvídaných okolností vyskytnou práce, které projektová dokumentace neobsahovala nebo práce, které vznikly až v průběhu jeho realizace a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách tzv. vícepráce, přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení plnění, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady dodavatele) v příloze č. 2 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude cena stanovena předně dle ceníků ÚRS Praha v cenové úrovni platné v době podání nabídky a upravená koeficientem 0,89 vypočteným jako podíl nabídkové ceny smluvní v době podání nabídky a předpokládané hodnoty příslušné veřejné zakázky dle zadávací dokumentace v Kč bez DPH. Pokud konkrétní položka v ceníku ÚRS obsažena není, pro výpočet se bude vycházet z cen v místě a čase obvyklých, zjištěných cenovým průzkumem objednatele. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění.
8. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.
9. V případě změn dle odst. 6 a 7 je zhotovitel povinen objednateli předložit jednotlivé rozpočty změn a zároveň kompletní rozpočet po provedených změnách v elektronické podobě. Zhotovitel vždy předloží požadované dokumenty ve formátu *.pdf, ve formátu *.xc4 a zároveň ve formátu *.xls,/*.xlsx (Excel).

Článek 8

Způsob úhrady ceny a platební podmínky

1. Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou za 30 dnů dílčími daňovými doklady (dále jen „dílčí faktury“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací jednotlivých částí díla dle této smlouvy, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem stavebníka a zástupcem objednatele, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný kalendářní měsíc zhotovitelem, potvrzený TDS a zástupcem objednatele. Dílčím zdanitelným plněním jsou práce a dodávky, provedené zhotovitelem v každém kalendářním měsíci. Objednatel nezodpovídá za správnost položkového rozpočtu a v případě, že skutečně provedené práce nebudou položkovému rozpočtu odpovídat, nemá zhotovitel právo uplatňovat úhradu nad rámec položkového rozpočtu.
2. Dnem uskutečnění celkového zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečnění dnem protokolárního převzetí celého díla objednatel. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od uskutečnění celkového zdanitelného plnění vystavit daňový doklad (dále jen „konečná faktura“). Podkladem pro vystavení konečné faktury je oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný protokol o předání a převzetí celého díla, jakož i soupis provedených prací jednotlivých částí díla, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem stavebníka a zástupcem objednatele. Celkovým zdanitelným plněním je řádné provedení díla podle této smlouvy.



3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy ani závdavek. Zhotovitel je dle odst. 1 oprávněn fakturovat provedené práce v součtu až do částky 90 % (devadesát procent) z celkové ceny díla. Zbýlých 10 % (deset procent) z celkové ceny díla je zhotovitel oprávněn fakturovat po objednatelem potvrzeném odstranění vad a nedodělků vytknutých při předání a převzetí díla a závad vyznačených v předávacím protokolu a po předání originálu záruční listiny ve smyslu článku 11 odst. 12 smlouvy o dílo.
4. Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek ve smlouvách s nimi sjednanými. Objednatel má právo si smlouvy s poddodavateli vyžádat.
5. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Daňové doklady budou opatřeny číslem projektu (CZ.05.5.18/0.0/0.0/16_039/0004488) a názvem projektu a budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.
6. Smluvní strany sjednaly, že objednatel je povinen uhradit celou částku konečné faktury v příslušné lhůtě splatnosti a to za podmínek stanovených v čl. 10.
7. **Splatnost účetních dokladů je 30 dnů** od doručení faktury do sídla objednatele. V případě, že zhotovitel uvede na dílčí faktuře a/nebo konečné faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30denní lhůty po doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn takovouto dílčí fakturu a/nebo konečnou fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou.
8. Dílčí faktury jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele. Dílčí faktury jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:
- a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
 - b) IČ a DIČ zhotovitele a objednatele,
 - c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
 - d) číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury,
 - e) číslo smlouvy,
 - f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
 - g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu
 - h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň, příslušnou pozastávku dle tohoto článku a celkovou částku,
 - i) registrační číslo a název projektu dle této smlouvy,
 - j) soupis provedených prací dle jednotlivých zálohových listů vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDS objednatele a zástupce objednatele,
 - k) označení díla s odkazem na příslušnou část smlouvy,
 - l) razítko a podpis oprávněné osoby,
 - m) razítko a podpis TDS objednatele na soupisu provedených prací,
 - n) konstantní a variabilní symbol,
 - o) protokol o odevzdání a převzetí díla či event. jeho části,
 - p) místo a osobu oprávněnou k převzetí oprávněné faktury.



Článek 9 Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

Kontroly průběhu výstavby

1. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce odst. 2 tohoto článku budou svolávány objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel. Kontrolní dny budou svolávány min. 1x za 7 dnů.
2. Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
3. Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
4. Objednatel (příp. technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodrжуje příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění v termínech ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel sjednal nápravu - odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla, vykázal nekvalifikované pracovníky z místa plnění - staveniště, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatel stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
5. Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.
6. Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými.
7. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
8. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.



9. Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci harmonogramu dle přílohy smlouvy a umožnit objednateli ověření realizace příslušné dílčí části realizačního projektu z hlediska jeho souladu s požadavky objednatele. Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele.
10. Dokumentaci skutečného provedení stavby, obsahující zapracované veškeré její změny odsouhlasené objednatelem odevzdá zhotovitel objednateli při předání příslušné části díla. Na žádost objednatele zhotovitel dodá i případné vícetisky. Náklady s pořízením vícetisků spojené hradí ta smluvní strana, která jejich potřebu vyvolala, popř. si je vyžádala.
11. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám realizační projektovou dokumentaci.

Kontrola zakrývaných prací

12. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prohlídce a převzetí zakrývaných konstrukcí a konstrukčních dílů v průběhu výstavby 3 pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby objednatel mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí objednateli tento přístup, je zhotovitel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Při nesplnění povinnosti dle tohoto odstavce je objednatel oprávněn žádat odkrytí zakrytých či zneprístupněných konstrukcí či konstrukčních dílů. Odkrytí i následné opětovné zakrytí bude v takovém případě realizováno na náklady zhotovitele. Kontrola objednatele zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
13. Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá objednatel neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
14. Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k zneprístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.
15. Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle odstavce 13 tohoto článku má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkryt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.
16. Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či písemnými pokyny objednatele, změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele a vadně provedené části díla se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatelem odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na jeho náklady třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezavazuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Zhotovitel ručí objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.
17. Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdělí zhotoviteli.



Zkoušky

18. Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí.
19. Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
20. Objednatel předá zhotoviteli seznam všech dílčích a komplexních zkoušek spojených s plněním předmětu smlouvy s definováním co je účelem a cílem zkoušky, jaké jsou nutné podmínky (doklady, stavební připravenost, dokončenost a funkčnost souvisejících a podmiňujících staveb či jejich částí, klimatické podmínky apod.) pro jejich provedení, jaký bude průběh zkoušky z hlediska technologického postupu a času, kdo musí být přítomen zkoušce a jaký musí být jejich výsledek pro to, aby byly uznány za vyhovující.
21. O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatel a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést a to v potřebném rozsahu.
22. Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu případně protokolu o jejich provedení.
23. Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky, potvrzující kvalitu zhotoveného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.
24. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly použitých plastových profilů, výztuh a ostatních komponent destrukční zkouškou. Objednatel vybere na stavbě 1 kus konkrétního okna nebo balkonové sestavy, zhotovitel za dozoru zadavatele provede rozřiznutí okna a objednatel prověří správnost použitých komponentů, zda jejich kvalita a vlastnosti odpovídají údajům zadaným v zadávací dokumentaci předložených v nabídce zhotovitele. Zhotovitel provede na vlastní náklady opravu - výměnu tohoto jednoho okna nebo balkonové sestavy.

Stavební deník

25. Zhotovitel povede ve smyslu ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), stavební deník jako doklad o průběhu stavby a to ode dne převzetí staveniště.
26. Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
27. Zhotovitel je povinen první kopii denních záznamů předávat objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.



28. Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Staveniště a jeho zařízení

29. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště s příslušnou dokumentací, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území. Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.
30. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
31. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
32. Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
33. Na staveniště nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Vstup cizích osob na staveniště je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.
34. Přístup třetích osob na staveniště - zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveniště je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveniště, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.
35. Zhotovitel není oprávněn umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveniště a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.
36. Zhotovitel není oprávněn používat jakékoliv části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveniště bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
37. Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu prací svým pojištěním.

Použití poddodavatelů



38. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „poddodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
39. V případě, že zhotovitel nehodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, uvede výslovně v příloze č. 4, že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití poddodavatele.
40. V případě, že zhotovitel hodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, je povinen uvést v příloze č. 4 seznam poddodavatelů, ve kterém identifikuje části díla, které hodlá zadat poddodavatelům. Zhotovitel je povinen vypsát všechny poddodavatele do seznamu poddodavatelů.
41. Zhotovitel se v tomto ustanovení dále zaváže, že změnu v osobě jakéhokoliv z poddodavatelů provede pouze s předchozím souhlasem objednavatele zápisem do stavebního deníku. Objednatel není oprávněn souhlas odepřít bez závažného důvodu.
42. Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci:
- Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, pouze ve výjimečných případech, se souhlasem objednatele a zároveň při splnění těchto podmínek:
- poddodavatel přestane splňovat kvalifikaci, jejímž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení,
 - vůči poddodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení,
 - poddodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.
43. V případě zjištění výše popsaných skutečností je zhotovitel povinen objednatele prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od zjištění některé z výše popsaných skutečností předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem, a to alespoň v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem.

Harmonogram

44. Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli). V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín plnění dle harmonogramu, je objednavatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, celková navržená doba realizace zůstává nezměněna. Dále harmonogram obsahuje dobu předání a převzetí staveniště, dobu zahájení stavebních prací, lhůtu pro dokončení stavebních prací, lhůtu pro předání a převzetí díla, lhůtu pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště a počátek běhu záruční lhůty. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny a dále bude u jednotlivých položek uveden v měsících harmonogram fakturace.

Článek 10 Předávání a přejímání prací

strana 14 (celkem 24)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

1. Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v čl. 5 této smlouvy je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo uvedené v čl. 5 této smlouvy se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků, a bylo-li řádně převzato objednatelem a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá části díla nebo dílo celé, uvedené v čl. 5 této smlouvy. V případě, kdy bude dílo vykazovat drobné vady a nedodělky, objednatel dílo nepřevzme, anebo dílo s těmito vadami a nedodělky převezme, v takovém případě není objednatel povinen uhradit konečnou fakturu až do úplného odstranění všech vad a nedodělků, po tuto dobu není objednatel v prodlení. V protokolu o předání se uvede termín odstranění vad.

Předání a převzetí díla

2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí díla v místě stavby. Organizaci předávacího řízení zajistí objednatel. Objednatel k předání a převzetí díla přizve TDS, případně autorský dozor projektanta. Zhotovitel zajistí účast u přijímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Přijímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Přijímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.
3. V případě, že nebude dohodnut harmonogram dle odst. 2 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle odst. 2 tohoto článku první věta. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení řádně sjednaného předávání, nedostává se zhotovitel do prodlení s předáním díla. Přijímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatelem.
4. K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení.
5. Před zahájením přejímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě (ve formátu *.pdf a *.dwg nebo jiném přepisovatelném formátu) na datovém nosiči v počtu 2 ks, není-li stanoveno touto smlouvou jinak.
6. Protokol sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
 - zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho části,
 - identifikační údaje o díle či event. jeho části,
 - případnou dohodu o slevě z ceny,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - soupis příloh (vč. provedených změn od dokumentace ověřené ve stavebním řízení).
7. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přijímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla, je objednatel oprávněn toto přijímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou povinny vypracovávat zápis o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.



8. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla, mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat zápis o převzetí stavby. Součástí zápisu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Podpisem tohoto zápisu o převzetí stavby je zhotovitel v souladu s odst. 2 článku 8 oprávněn vystavit konečnou fakturu. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla s vadami a nedostatky, postupuje se podle předchozího odstavce.
9. Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
10. Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
11. Ke dni předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
12. Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, návody na obsluhu a proškolení osob s obsluhou zařízení, které to vyžaduje, záruční listy, apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

13. Zhotovitel nese od doby předání díla do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
 - a) na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
 - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
 - c) na plochách, stávajících prostorech a budovách a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.
14. Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
 - a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
 - b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.



15. Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
16. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
17. Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.
18. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činností či nečinností zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.
19. Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v částce 100.000 Kč (slovy: sto tisíc korun českých). Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

Článek 11 **Odpovědnost za vady díla**

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejích změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a to po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla (záruční doba).
2. Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému dozoru objednatele nejpozději 10 dnů před započetím používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor stavebníka oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
3. Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Toto ustanovení se použije obdobně také na vady a nedodělky nebránící užívání díla, se kterými bylo dílo převzato dle čl. 10.
4. Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):

strana 17 (celkem 24)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

- Kategorie vady „havárie“, vady zabraňující provozu díla. Tento stav může ohrozit běžný provoz objednatele a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Neprodleně, nejpozději do 2 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 3 hodin od nahlášení vady, a to i způsobem dočasného provizorního řešení, umožňujícího provoz díla. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. Půjde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, respektive uživatele stavby, dohodne následně s objednatelem další postup.
 - Kategorie vady „střední“, vady omezující provoz díla, kdy užívání díla je degradováno tak, že tento stav omezuje běžný provoz díla, avšak dílo lze užívat s drobným omezením, eventuálně lze problémy řešit dočasně jinými opatřeními. Nejpozději do 6 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 2 kalendářních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. Jde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, respektive uživatele stavby, dohodne následně s objednatelem další postup.
 - Kategorie vady „nízká“, vady neomezující provoz, jedná se o drobné vady, které nespádají do kategorií „vysoká“ nebo „střední“. Nejpozději do 2 pracovních dnů po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 5 pracovních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. Jde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, dohodne následně s objednatelem další postup.
5. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna podle své kategorie, a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelem nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
 6. Zařazení vady do jednotlivých kategorií určuje objednatel. Pro účely smlouvy je pro pracovní dny stanovena pracovní doba od 8:00 do 17:00 hodin.
 7. Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby objednatele, uvedené v této smlouvě, anebo jiní zaměstnanci objednatele či osoby oprávněné jednat, prostřednictvím kontaktního místa.



8. Jestliže zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v odst. 4, je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se zhotovitelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezavazuje odpovědnosti za plnění jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
9. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
10. Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči zhotoviteli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům. Zhotovitel s postoupením těchto práv souhlasí. Zhotovitel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči zhotoviteli.
11. V případě, že objednatel či uživatel stavby reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklamáce oprávněná, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má zhotovitel právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Zhotovitel má povinnost neoprávněnost reklamáce doložit. V případě, že se objednatel a zhotovitel neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamáce, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma smluvními stranami.
12. V termínu předání a převzetí díla předá zhotovitel objednateli originál záruční listiny vystavené bankou osvědčující existenci bankovní záruky ve prospěch objednatele (oprávněného) za dodržení povinností zhotovitele vyplývajících z jeho odpovědnosti za vady díla a záruky za jakost, jakož i sankčních povinností dle této smlouvy a povinnosti nahradit újmy způsobené zhotovitelem, ve výši 3 % z celkové ceny díla dle článku 7 odst. 2 smlouvy. Bankovní záruka musí být platná do doby skončení poslední záruční doby dle tohoto článku. Bankovní záruka musí obsahovat min. následující údaje: název a sídlo banky, název a sídlo zhotovitele, výši bankovní záruky, účel bankovní záruky, označení oprávněného k čerpání příslibené záruky, tzn. objednatele, dobu platnosti bankovní záruky. Tato bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná, na první vyžádání. Bankovní záruka musí v textu dále obsahovat následující oprávnění objednatele k uplatnění práva z bankovní záruky:
- zhotovitel neplní své povinnosti vyplývající z odpovědnosti za vady díla a převzaté záruky za jakost,
 - zhotovitel neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou újmu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude dle smlouvy povinen.
13. Samostatným důvodem pro čerpání bankovní záruky vystavené dle odst. 12 bude vedle porušení povinností z této smlouvy i zjištění úpadku zhotovitele.

Článek 12

Smluvní pokuty

strana 19 (celkem 24)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Smluvní strany jsou mimo pokuty upravené v jiných částech smlouvy oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:

1. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti termínu uvedenému v článku 6 odst. 3 této smlouvy činí 0,2 % z celkové ceny díla za každý i jen započatý den prodlení s termínem ukončení realizace a to až do data skutečného řádného ukončení díla podle této smlouvy. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti uzlovým termínům uvedeným v článku 6 odst. 3, jsou-li stanoveny, činí 5.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení s termínem ukončení realizace uzlového bodu, a to až do data skutečného řádného ukončení uzlového bodu podle této smlouvy.
2. Smluvní pokuta za ne zahájení stavby do 5 dnů od předání staveniště a smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště dle této smlouvy je 1.000 Kč za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
4. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
5. Smluvní pokuta dle čl. 10 odst. 19 této smlouvy je stanovena ve výši 100.000 Kč při porušení závazku.
6. Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur o více než 30 dní činí 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
7. Smluvní pokuty dle čl. 8 odstavec 4 této smlouvy při prodlení se zaplacením částky, kterou objednatel plnil poddodavateli zhotovitele.
8. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
9. Smluvní pokuta nepřesáhne 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení zhotovitele, nejvýše však 50.000 Kč za den.
10. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výší smluvních pokut souhlasí.

Článek 13

Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, že je zahájeno insolvenční řízení vůči druhé smluvní straně.
2. Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
 - a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30 dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
 - b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou;

strana 20 (celkem 24)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

- c) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle bodu 9.4 této smlouvy;
 - d) nepředložení pojistné smlouvy podle bodu 14.6 této smlouvy;
 - e) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžitě plnění po dobu delší 30 dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
5. V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen vrátit zpět již zaplacenou část ceny díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr ponížené o 20 %. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty podle čl. 11 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 12 této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.
7. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

Článek 14

Další ujednání

strana 21 (celkem 24)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

1. Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.
2. Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
3. Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět technický dozor stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců ani jiných osob s ním finančně, personálně či jinak propojených. Nedodržení ustanovení předchozí věty je překážkou v realizaci předmětu této smlouvy na straně zhotovitele, který tak nesmí pokračovat v realizaci předmětu smlouvy až do naplnění podmínky dle věty první tohoto odstavce. Vzniklé prodlení bude sankcionováno dle ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách.
4. Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku, dopisem) je objednatel povinen předat své stanovisko ve věci plnění dle této smlouvy a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy.
5. Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na nájemce objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.
6. Zhotovitel prohlašuje, že **disponuje pojistnou smlouvou s pojistným plněním ve výši alespoň 14 mil. Kč a maximálně 10% spoluúčastí za každou jednotlivou pojistnou událost**, v níž je zhotovitel pojištěn na rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti objednateli či třetím osobám včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy, ke dni podpisu smlouvy. K výročí smlouvy předkládá zhotovitel sám bez vyzvání doklad prokazující platnost pojistné smlouvy.
7. Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.
8. Na žádost objednatele zajistí zhotovitel změnu pojistné smlouvy v tom smyslu, že případné plnění při pojistné události bude vinkulováno ve prospěch banky či jiného subjektu, financujícího výstavbu předmětu plnění.



9. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím závázán.
10. Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.
11. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění) včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2026 nebo po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce, závazná je lhůta, která je delší.
12. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2026 resp. ve lhůtách dle předchozího odstavce poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (SFŽP, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Článek 15 **Pozastavení prací a omezení rozsahu prací**

Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 180 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení díla.

Článek 16 **Závěrečná ustanovení**

1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešená věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.



3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
4. Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, faxem či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
5. Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy, jejích změn a dodatků v souladu s povinností stanovenou objednateli zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně dle dalších právních předpisů upravujících povinnost uveřejnění dokumentů vztahujících se k plnění díla dle této smlouvy.
7. V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.
8. Tato smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
9. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
10. Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy. V případě, že druhá strana si zaslanou zásilku nevyzvedne, odmítne přijmout nebo ji nebude doručena z důvodu absence poštovní schránky nebo z důvodu změny adresy považuje se zásilka za doručenou 10. dne od jejího odeslání i když se o ní adresát nedozvědí.
11. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

Za objednatele v Jičíně dne **28.03.2018**

Za zhotovitele v Hradci Králové **21.03.2018**

**Vyšší odborná škola
a Střední průmyslová škola,
Jičín, Pod Koželuhy 100**
IČO: 601 16 820
DIČ: CZ60116820 ①
Ing. Alena Žalská
ředitelka

www.stav-agency.cz
STAV-AGENCY, s.r.o.
Kateřinská 736
Liberec, Státní nádraží Nisou 463 03
IČO: 25482505 DIČ: CZ25482505 Tel.: 777 300 444

strana 24 (celkem 24)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

**Příloha č. 1 – Projektová dokumentace díla,
energetický posudek, Odborný posudek k
výskytu synantropních zvláště chráněných
druhů živočichů**

Z důvodu velikosti na níže přiloženém datovém nosiči CD/DVD.



**Příloha č. 2 – Položkový rozpočet s výkazem
výměr včetně výkazu výměr - ocenění
prostředků povinné publicity**

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Zateplení objektu školy VOŠ a SPŠ

Objekt:

JICIN 1 - SO-01-Vlastní objekt

KSO:

Místo: Jičín Pod Koželuhy 100

Zadavatel:

VOŠ a SPŠ Jičín

Uchazeč:

Stav-Agency s.r.o., Kateřinská 736, 463 03 Stráž nad Nisou

Projektant:

Obchodní projekt Hradec Králové

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

5. 3. 2016

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

25482505

CZ25482505

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

12 848 445,90

DPH základní
snížená

Základ daně
12 848 445,90
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
2 698 173,64
0,00

Cena s DPH

V CZK

15 546 619,54

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení objektu školy VOŠ a SPŠ

Objekt:

JICIN 1 - SO-01-Vlastní objekt

Místo:

Jičín Pod Koželuhy 100

Zadavatel:

VOŠ a SPŠ Jičín

Uchazeč:

Datum: 5. 3. 2016

Projektant: Obchodní projekt Hrade

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

12 848 445,90

HSV - Práce a dodávky HSV

2 240 073,07

4 - Vodorovné konstrukce

29 194,72

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 408 046,71

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

552 876,60

997 - Přesun sutě

237 719,45

998 - Přesun hmot

12 235,59

PSV - Práce a dodávky PSV

7 322 138,87

712 - Povlakové krytiny

243 408,31

713 - Izolace tepelné

660 243,60

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

15 910,79

762 - Konstrukce tesařské

455 464,43

763 - Konstrukce suché výstavby

585 583,18

764 - Konstrukce klempířské

508 627,87

766 - Konstrukce truhlářské

320 297,81

767 - Konstrukce zámečnické

4 532 602,88

M - Práce a dodávky M

3 196 233,96

21-M - Elektronotáže

169 430,96

24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení	3 026 803,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	90 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	20 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	60 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení objektu školy VOŠ a SPŠ

Objekt:

JICIN 1 - SO-01-Vlastní objekt

Místo:

Jičín Pod Kozeluhy 100

Zadavatel:

VOŠ a SPŠ Jičín

Uchazeč:

Datum: 5. 3. 2016

Projektant: Obchodní projekt Hradec Králové

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

12 848 445,90

D HSV

Práce a dodávky HSV

2 240 073,07

D	4		Vodorovné konstrukce					
106	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	32,663	305,00	9 962,22	CS ÚRS 2016 01
			77,77*0,21*2		32,663		29 194,72	
107	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	32,663	65,00	2 123,10	CS ÚRS 2016 01
1	K	417388142	Ztužující věnec keramických stropů tl 21 cm pro vnitřní zdi š 14,5 cm	m	77,770	220,00	17 109,40	CS ÚRS 2016 01
			21,5*15,31*2*25,65		77,770			

D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 408 046,71	
2	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	4,206	210,00	883,26	CS ÚRS 2016 01
3	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích začisticových profilů	m	447,810	40,00	17 912,40	CS ÚRS 2016 01
			1,5*3*2*2,12*2*1,4*2*2*2,12*2*1,4*2*7*6,33*3,16*2*2*2,12*2		76,490			
			1,4*2*2*1,3*5*2,0*2*5*3,44*2,1*2*2,65*7*2,2*2*7*3,05*5*1,8*2*5		122,340			
			1,0*2,1*2*3,05*6*1,8*2*6*1,5*2*1,76*7*2*2,65*6*2,2*2*6		97,440			
			2,12*10*1,72*2*10*6,15*1,95*2*2,12*2*1,72*2*2*2,65*9*2,2*2*9		140,220			
			3,04*4,14*2		11,320			
			Součet		447,810			
4	M	590514760	Profil okenní začisticovací s tkaninou -Thermospoj 9 mm/2,4 m	m	470,201	20,00	9 404,02	CS ÚRS 2016 01
			447,81*1,05 Přepočtené koeficientem množství		470,201			
5	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 80 mm	m2	64,504	170,00	10 965,68	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			(21,5+15,31+25,65+6,1+27,42+28,44+36,84)*0,4		64,504			
6	M	283763710	polystyren extrudovaný	m2	65,794	256,80	16 895,90	CS ÚRS 2016 01
W			64,5039215686274*1,02 Přepočtené koeficientem množství		65,794			
7	K	622211041	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 200 mm	m2	1 232,326	170,00	209 495,42	CS ÚRS 2016 01
W			1574,066		1 574,066			
W			"odpočet otvorů" -1,5*1,5*2-2,12*1,4*2-2,12*1,4*7-6,33*3,16-2,12*1,4*2		-57,151			
W			-1,3*2,0*4-1,3*2,0*3,44*2,1-2,65*2,2*7-3,05*1,8*5-1,0*2,1-3,05*1,8*6		-123,524			
W			-1,5*1,76*2-2,65*2,2*6-2,12*1,72*3-2,12*1,72*7-6,15*1,95-2,12*1,72*2		-96,009			
W			-2,65*2,2*9-3,04*4,14		-65,056			
W			Součet		1 232,326			
8	M	283759860	deska fasádní polystyrenová EPS 100 F 1000 x 500 x 180 mm	m2	1 256,973	275,80	346 673,15	CS ÚRS 2016 01
VV			1232,326*1,02 Přepočtené koeficientem množství		1 256,973			
9	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrenu tl do 40 mm	m	447,810	190,00	85 083,90	CS ÚRS 2016 01
10	M	283759440	deska fasádní polystyrenová EPS 100 F 1000 x 500 x 40 mm	m2	91,353	62,00	5 663,89	CS ÚRS 2016 01
VV			447,81*1,02*0,2		91,353			
11	K	622252001	Montáž základacích soklových lišt kontaktního zateplení	m	161,260	40,00	6 450,40	CS ÚRS 2016 01
VV			161,26		161,260			
12	M	590516550	lišta soklová Al s okapničkou, základací U 18 cm, 0,95/200 cm	m	169,323	78,00	13 207,19	CS ÚRS 2016 01
VV			161,26*1,05 Přepočtené koeficientem množství		169,323			
13	K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	544,290	40,00	21 771,60	CS ÚRS 2016 01
VV			447,81+12,06*8		544,290			
14	M	590514860	lišta rohová PVC 10/15 cm s hraninou 2,5 m	m	571,505	20,00	11 430,10	CS ÚRS 2016 01
VV			544,29*1,05 Přepočtené koeficientem množství		571,505			
15	K	622325102	Oprava vnější vápenné nebo vápencementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 30%	m2	1 574,066	104,50	164 489,90	CS ÚRS 2016 01
16	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	64,504	520,00	33 542,08	CS ÚRS 2016 01
17	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	1 232,326	314,40	387 443,29	CS ÚRS 2016 01
18	K	623531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších pilířů nebo sloupů	m2	91,353	385,00	35 170,91	CS ÚRS 2016 01
19	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	276,684	25,00	6 917,10	CS ÚRS 2016 01
VV			57,151+123,524+96,009		276,684			
20	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	1 232,326	20,00	24 646,52	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena soustava
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				552 876,60	
21	K	94111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatíženými do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 25 m	m ²	2 769,847	45,00	124 643,12	CS ÚRS 2016 01
	W		(879,473+64,504+1574,066)*1,1		2 769,847			
22	K	94111122	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m ²	166 190,820	1,10	182 809,90	CS ÚRS 2016 01
	W		2769,847*60		166 190,820			
23	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatíženými do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 25 m	m ²	2 769,847	33,00	91 404,95	CS ÚRS 2016 01
	W		2769,847		2 769,847			
24	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilu z umělých vláken	m ²	1 802,427	15,00	27 036,41	CS ÚRS 2016 01
	W		(64,504+1574,066)*1,1		1 802,427			
25	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m ²	108 145,620	0,15	16 221,84	CS ÚRS 2016 01
	W		1802,427*60		108 145,620			
26	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilu z umělých vláken	m ²	1 802,427	8,00	14 419,42	CS ÚRS 2016 01
111	K	952902024	Čištění budov zateplení hladkých podlah	m ²	551,367	6,00	3 308,20	CS ÚRS 2016 01
27	K	967031132	Přesekání rovných ostění v chleběm zděhu na MV nebo MVC	m ²	4,206	94,80	398,73	CS ÚRS 2016 01
	W		0,3*(1,5+1,5*2)*2+0,3*(1,5+1,76*2)		4,206			
28	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m ²	m ²	9,780	140,50	1 374,09	CS ÚRS 2016 01
	W		1,5*1,5*2+1,5*1,76*2		9,780			
29	K	968072355	Vybourání kovových rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m ²	m ²	3,600	179,00	644,40	CS ÚRS 2016 01
	W		1,5*1,2*2		3,600			
30	K	968072356	Vybourání kovových rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m ²	m ²	10,620	183,00	1 943,46	CS ÚRS 2016 01
	W		1,2*2,1+1,5*1,8*3		10,620			
31	K	968072357	Vybourání kovových rámu oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m ²	m ²	237,510	145,00	34 438,95	CS ÚRS 2016 01
	W		3,0*2,1+3,0*2,1+6,1*2,1+6,0*2,1+30,0*4,5+30,0*2,15		237,510			
32	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m ²	m ²	5,700	205,50	1 171,35	CS ÚRS 2016 01
	W		1,5*2,0+1,35*2,0		5,700			
33	K	978002	O-mí očištění pískovcového soklu a mezokamenních pilů od mechu a řas a impregnovány vhodným nátěrem	m ²	108,200	230,00	24 886,00	
	W		24,0*0,6+19,8*1,4+12,8*1,0+34,6*1,2+0,4*1,4*21		108,200			
34	K	978019341	Odlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 3 až 5 rozsahu do 30%	m ²	1 574,066	17,90	28 175,78	CS ÚRS 2016 01
	W		"pohled severní" 7,35*8,78+12,08*12,06+12,06*5,6*0,5+31,88*12,06		628,515			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			"pohled jižní" 13,45*12,06+6,48*12,06+1,16*14,52+8,98*2,372		315,304			
W			"pohled západní" 21,5*8,78+14,56*12,06		364,364			
W			"pohled východní" 25,85*8,78+4,2*3,6+2,8*8,5		265,883			
W			Součet		1 574,066			
D	997		Přesun sutě				237 719,45	
35	K	997013115	Vnitrostavěbní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s použitím mechanizace	t	113,432	380,00	43 104,16	CS ÚRS 2016 01
35	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezískladku do 1 km se složením	t	113,432	178,00	20 190,90	CS ÚRS 2016 01
37	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 020,888	15,30	15 619,59	CS ÚRS 2016 01
W			113,432*9		1 020,888			
33	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t	113,432	1 400,00	158 804,80	CS ÚRS 2016 01
D	998		Přesun hmot				12 235,59	
39	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	46,790	261,50	12 235,59	CS ÚRS 2016 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				7 322 138,87	
D	712		Povlakové krytiny				243 408,31	
40	K	712361701	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů	m2	410,493	61,30	25 163,22	CS ÚRS 2016 01
W			356,95*1,15		410,493			
41	M	283220120	fólie hydroizolační střech tl 1,5 mm š 1300 mm šedá	m2	472,067	211,00	99 606,14	CS ÚRS 2016 01
W			410,493043478261*1,15 Přepočtené koeficientem množství		472,067			
42	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	410,493	43,00	17 651,20	CS ÚRS 2016 01
43	M	693111010	textilie impregnovaná, pestrá 300 g/m3 š 200 cm	m2	472,067	42,00	19 826,81	CS ÚRS 2016 01
W			410,493043478261*1,15 Přepočtené koeficientem množství		472,067			
44	K	712391176	Provedení povlakové krytiny střech do 10° připevnění izolace kotvícími terčí vč. dodávky	kus	2 052,465	29,30	60 137,22	CS ÚRS 2016 01
W			410,493*5		2 052,465			
45	K	712990812	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° nasypanou nebo tloušťky do 50 mm	m2	356,950	29,60	10 565,72	CS ÚRS 2016 01
W			21,5*7,3+25,0*8,0		356,950			
46	K	998712203	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	%	4,150	2 520,00	10 458,00	CS ÚRS 2016 01
D	713		Izolace tepelné				660 243,60	
47	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohování, pásy, dílci, deskami	m2	1 081,112	90,00	97 300,08	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
1 081,112								
W			540,556*2					
48	M	631481060	deska minerální střešní Izolační 600x1200 mm tl. 140 mm	m2	551,367	187,60	103 436,45	CS ÚRS 2016 01
W			540,555882352941*1,02 Přepočtené koeficientem množství		551,367			
49	M	631481070	deska minerální střešní Izolační 600x1200 mm tl. 160 mm	m2	551,367	215,60	118 874,73	CS ÚRS 2016 01
W			540,555882352941*1,02 Přepočtené koeficientem množství		551,367			
50	K	713141151	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců,	m2	728,178	90,00	65 536,02	CS ÚRS 2016 01
102	M	283759900	deska z pěnového polystyrenu EPS 150 S 1000 x 500 x 140 mm	m2	364,089	345,80	125 901,98	CS ÚRS 2016 01
W			356,95*1,02		364,089			
103	M	283759910	deska z pěnového polystyrenu EPS 150 S 1000 x 500 x 160 mm	m2	364,089	394,80	143 742,34	CS ÚRS 2016 01
52	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	2,350	2 320,00	5 452,00	CS ÚRS 2016 01
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				15 910,79	
53	K	721001	D+M vnitřní rozvody kanalizace	kpl	1,000	15 910,79	15 910,79	
D	762		Konstrukce tesařské				455 464,43	
54	K	762001	D+M konstrukce dřevěného roštu v podkrovní pro uložení tepelné izolace půdy	m2	540,556	300,00	162 166,80	
W			31,88*10,0*10,52*10,0*9,3*10,52*7,8*2,4		540,556			
55	K	762511246	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm na sraz šroubovaných	m2	15,554	450,00	6 999,30	CS ÚRS 2016 01
W			77,77*0,2		15,554			
56	K	762511247	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 25 mm na sraz šroubovaných	m2	540,556	500,00	270 278,00	CS ÚRS 2016 01
57	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	15,554	358,00	5 568,33	CS ÚRS 2016 01
58	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	6,500	1 608,00	10 452,00	CS ÚRS 2016 01
D	763		Konstrukce suché výstavby				585 583,18	
105	K	763121425	SDK stěna předsazená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xDF 12,5 Tl 40 mm EI 30	m2	879,473	570,00	501 299,61	CS ÚRS 2016 01
59	K	763122811	Demontáž desek jednoduché opláštění SDK předsazená/šachtová stěna	m2	879,473	50,00	43 973,65	CS ÚRS 2016 01
109	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	551,367	35,00	19 297,85	CS ÚRS 2016 01
110	M	283292600	Jolie hořlavá parotěsná JUTA FOL N Standard 140 g/m2	m2	606,504	18,00	10 917,07	CS ÚRS 2016 01
W			Příčerní zádovatel umožňuje neobdobit rozměrové řešení.		606,504			
108	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	15,000	673,00	10 095,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 764 Konstrukce klempířské								
50	K	764001821	Demontáž krytiny ze svítek nebo tabulí do suti	m ²	5,000	52,00	260,00	CS ÚRS 2016 01
61	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti	m	149,000	38,10	5 676,90	CS ÚRS 2016 01
	W		13,5*71,0*64,5		149,000			
62	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	234,950	37,30	8 763,64	CS ÚRS 2016 01
	W		3,07*11*2,67*25*1,32*5*4,59*3*16,9*3*1,12*8*1,5*4*3,0*11*3,06		222,610			
	W		6,17*2		12,340			
	W		Součet		234,950			
63	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	67,000	34,50	2 311,50	CS ÚRS 2016 01
64	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	107,500	58,20	6 256,50	CS ÚRS 2016 01
65	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	165,000	39,10	6 451,50	CS ÚRS 2016 01
	W		53,0*112,0		165,000			
66	K	764011613	Lišty potřebné k provedení PVC krytiny v místě atik a žlabů z Pz s upraveným povrchem R _S 250 mm	m	256,500	255,00	65 407,50	CS ÚRS 2016 01
	W		13,5*71,0*64,5*107,5		256,500			
66	K	764111641	Krytina střechy rovné drážkováním ze svítek z Pz plechu s povrchovou úpravou R _S 670 mm sklonu do 30°	m ²	5,000	650,00	3 250,00	CS ÚRS 2016 01
	W		*schema K10* 5,0		5,000			
67	K	764214603	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrchem mechanicky kotvené R _S 250 mm	m	64,500	357,50	23 058,75	CS ÚRS 2016 01
	W		*schema K15* 64,5		64,500			
68	K	764214605	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrchem mechanicky kotvené R _S 400 mm	m	71,000	457,50	32 482,50	CS ÚRS 2016 01
	W		*schema K14* 71,0		71,000			
69	K	764214607	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrchem mechanicky kotvené R _S 670 mm	m	13,500	867,00	11 704,50	CS ÚRS 2016 01
	W		*schema K13* 13,5		13,500			
70	K	764216606	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou R _S 500 mm	m	231,890	642,00	148 873,38	CS ÚRS 2016 01
	W		*schema K1-K8* 3,07*11*2,67*25*1,32*5*4,59*3*16,9*3*1,12*8*1,5*4*3,0*11*3,06		231,890			
71	K	764216607	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou R _S 670 mm	m	3,060	720,00	2 203,20	CS ÚRS 2016 01
	W		*schema K9* 3,06		3,060			
72	K	764218604	Oplechování rovné římsy mechanicky kotvené z Pz s upraveným povrchem R _S 330 mm	m	67,000	417,50	27 972,50	CS ÚRS 2016 01
	W		*schema K11* 67,0		67,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena soudržná
73	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou RŠ 330 mm	m	107,500	506,00	54 395,00	CS ÚRS 2016 01
	W		"schema K16" 107,5		107,500			
74	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	165,000	577,50	95 287,50	CS ÚRS 2016 01
	W		"schema K17,K18" 53,0+112,0		165,000			
75	K	598764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	2,500	5 709,20	14 273,00	CS ÚRS 2016 01
	W						320 297,81	
D	766		Konstrukce truhlářské					
76	K	766001	D+M okna plastová vč. kování zasklená izolačním dvojsklem oboustranně bílá vč. parapetů vnitřních plastových	m2	59,085	3 783,00	223 518,56	
	W		"schema 01-05,07-09" 1,5*1,5*2+1,5*1,76*2+6,1*2,1+3,0*2,1*2+1,2*2,1		37,710			
	W		6,0*2,1+1,5*1,15*3+1,5*1,2*2		21,375			
	W		Součet		59,085			
77	K	766002	D+M dveře vchodové plastové s hlin. prahem vč. kování plně 900/2000mm	ks	1,000	13 470,00	13 470,00	
	W		"schema D1" 1		1,000			
78	K	766003	dtto, avšak prosklené izolačním dvojsklem bezpečnostním 1500/2000mm	ks	1,000	31 836,00	31 836,00	
	W		"schema D2" 1		1,000			
113	K	766004	D+M dveře vchodové plastové prosklené izolačním dvojsklem bezpečnostním 1350/2000mm	ks	1,000	31 003,00	31 003,00	
	W		"schema D3" 1		1,000			
79	K	766691912	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken pl přes 1,5 m2	kus	4,000	100,00	400,00	CS ÚRS 2016 01
80	K	598766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	0,250	80 281,00	20 070,25	CS ÚRS 2016 01
	W						4 532 602,88	
D	767		Konstrukce zámečnické					
81	K	767001	D+M hliníková prosklená stěna zasklená izolačním dvojsklem bezpečnostním ovládání pákovým ovladačem	m2	199,500	8 750,00	1 745 625,00	
	W		"schema 06,010" 30,0*4,5+30,0*2,15		199,500			
82	K	767002	Demontáž a opětovná montáž stáv. okenních mříží vč. prodloužení kotveními prvků	m2	198,190	120,00	23 782,80	
	W		"schema Z1-Z10" 3,05*1,8*11+2,65*2,2*13+1,5*1,5*2+1,5*1,7*2		145,960			
	W		6,1*2,1+3,0*2,1*2+1,4*6,0*2,1+1,5*1,8*3+1,5*1,2*2		52,230			
	W		Součet		198,190			
83	K	767003	D+M stěny tělocvičny ze sendvičových panelů v tl. 120mm	m2	879,473	1 099,00	966 540,83	
	W		879,473		879,473			
84	K	767004	Řepase stáv. OK tělocvičny-nátěr antikorozní +2x krycí doplnění prvků 20%	m2	879,473	145,00	127 523,59	
	W				879,473			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
85	K	767005	D+M střešní plášť tělocvičny z panelů tl.100mm výplň PUR pěna plášť PVC folie	m2	1 100,522	1 180,00	1 298 615,96	
			1100,522					
86	K	767006	Demontáž a opětovná montáž prvků na fasádě vlnitkové střešní, žebříky, svody hromosvodu tabule s nápsy vč. prodloužení kotveních prvků	ks	16,000	500,00	8 000,00	
			16					
87	K	767132811	Demontáž příček šroubovaných-dle systému Kord Jeseník	m2	879,473	259,00	227 783,51	CS ÚRS 2016 01
			(6,52*27,42)*8,66-6,1*2,1-1,5*1,83-1,5*1,2*2-1,45*2,2		271,575			
			9,12*4,2-6,0*2,1+18,9*9,3+36,84*8,66-30,0*4,5+18,9*9,3+15,5*4,2		626,378			
			-3,0*2,1*2-1,2*2,1-1,6*2,1		-18,480			
			Součet		879,473			
88	K	767392802	Demontáž krytin střech z plechů šroubovaných dle systému Kord Jeseník	m2	1 100,522	78,90	86 831,19	CS ÚRS 2016 01
			36,84*18,9+36,84*9,4+6,1*9,5		1 100,522			
89	K	767691813	Vyřešení nebo zavěšení kovových křidel oken přes 1,5 m2	kus	23,000	120,00	2 760,00	CS ÚRS 2016 01
90	K	767691823	Vyřešení nebo zavěšení kovových křidel dveří přes 2 m2	kus	2,000	160,00	320,00	CS ÚRS 2016 01
91	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	4,150	10 800,00	44 820,00	CS ÚRS 2016 01
D M Práce a dodávky M								
3 196 233,96								
D 21-M Elektromontáže								
92	K	210001	Demontáž, doplnění a opětovná montáž hromosvodu na ploché střeše	kpl	1,000	31 700,00	31 700,00	
			1		1,000			
93	K	210002	Demontáž, doplnění a opětovná montáž hromosvodu na nové střeše tělocvičny	kpl	1,000	46 800,00	46 800,00	
94	K	210003	D+M rozvody elektro pro rekuperační jednotky VZT - viz samost. rozpočet a VV v projektu EI	ks	1,000	90 930,96	90 930,96	
D 24-M Montáže vzduchotechnických zařízení								
95	K	240001	D+M rozvody VZD vč. rekuperačních jednotek - viz samost. rozpočet v projektu VZD	ks	1,000	3 026 803,00	3 026 803,00	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
90 000,00								
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce								
96	K	012002000	Geodetické práce-vytyčení inženýrských sítí	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2016 01
97	K	013002000	Projektové práce-dokumentace skutečného provedení	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2016 01
D VRN3 Zařízení staveniště								
60 000,00								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
98	K	032002000	Vybavení staveniště - mobilní WC, sklad, kancelář	soubor	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2016 01
99	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě-voda, elektro	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2016 01
100	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2016 01
							10 000,00	
D VRN4 Inženýrská činnost								
101	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2016 01


 www.stav-agency.cz
 STAV-AGENCY, s.r.o.

3

STAV-AGENCY

Kateřinská 736

Liberec, Stráž nad Nisou 463 03

IČO: 25482905 DIČ: CZ25482905 Tel.: 777 300 444

VOŠ a SPŠ Jičín, POD KOŽELUHY 100 - Doplnění PD vzduchotechniky a elektroinstalace
 D.ZT - ZDRAVOTECHNICKÉ INSTALACE

Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
721	VNITŘNÍ KANALIZACE				
97403-1132	Vybourání drážky 7 x 5 cm do zdiva cihelného pro svislou trasu kondenzátního potrubí	m	4	75,4	301,6
61213-5101	Zához rýhy maltou	m2	0,25	120	30
61232-5121	Omlítka na rýhu, štuková	m2	0,25	210	52,5
72217-7112	Montáž rozvodu potrubí z plastů do D 20 mm	m	6	130	780
SPCM	Trubka tlaková PPR-3, řada PN 20 d20 x 2,8 mm / DODÁVKA	m	7	32	224
SPCM	Potrubí kanalizační z PP hrdlové odpadní DN 32 DODÁVKA + MONTÁŽ	m	1	210	210
72586-0811	Demontáž stáv. sifonu umyvadlového	ks	1	25	25
72119-4105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek do DN 50	ks	1	157,7	157,7
72122-3405	Montáž nového sifonu umyvadlového	ks	1	180	180
SPCM	Sifon umývadlový, plastový, bez výpusti, s boční přípojkou DODÁVKA + MONTÁŽ / např. typ A43P (Alca Plast)	ks	1	240	240
R-001	Napojení nového kondenzátního potr. do stáv. trasy	kpl	1	1500	1500
SPCM	Nálevka s mechan.sifonem, HL 21, pro odvod kondenzátu od VZ ks DODÁVKA + MONTÁŽ	ks	2	520	1040
SPCM	Sifon podomítkový, kondenzátní, systémový, HL 138 DODÁVKA + MONTÁŽ (pro odvod kondenzátu od VZT jednotky)	ks	1	960	960
SPCM	Příchytka plastová s třmenem, pro uchycení potr. d20 na zeď DODÁVKA + MONTÁŽ	ks	5	42	210
R-001	Ostatní nespecifikované práce a doprava	kpl	1	10000	10000
721	Vnitřní kanalizace CELKEM				15 910,80

ROZPOČET

Stavba: VOŠ a SPŠ Jičín, Pod Koželuhy 100

Objekt :

JKSO :

P.Č.	KCN	Kód položky	LEKTR	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
------	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

ELEKTROINSTALACE

21-M							
Elektromontáže							
1	921	210010108	Montáž řetě vkladacích s víčkem šířky do 40 mm	m	30,000	175,00	5 250,00
2	921	210010301	Montáž krabic přístrojových zapuštěných plastových kruhových KU	kus	19,000	52,50	997,50
3	921	210010332	68/1 KU58/1301 KPE7 KPE8/2	kus	4,000	217,50	870,00
4	921	210100001	Montáž krabic lištových přístrojových jednoduchých 2789	kus	36,000	17,00	612,00
5	921	21011042	Ukončení vodičů v rozváděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žil do 2,5 mm ²	kus	21,000	159,00	3 339,00
6	921	210800105	Montáž zásuvka (pole) zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE	m	105,000	35,20	3 696,00
7	921	210800106	Kabel CYKY 750V 3x1,5 ulož pod omít	m	130,000	42,20	5 486,00
8	921	211010002	Kabel CYKY 750V 3x2,5 ulož pod omít	KUS	38,000	20,20	767,60
9	MAT	341110302	Osazení HM 8	M	110,250	11,00	1 212,75
10	MAT	341110362	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3Cx1,5mm ²	M	136,500	17,70	2 416,05
11	MAT	345514810	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3Cx2,5mm ²	KUS	21,000	48,40	1 016,40
12	MAT	345715215	Zásuvka 250V/16A	KUS	4,000	43,50	174,00
13	MAT	345715212	přístrojová krabice lištová z PH LK 80x28/1	KUS	9,000	35,00	315,00
14	MAT	345715180	Svorkovnice 4 pólová S 66	KUS	19,000	8,00	152,00
15	MAT	345715190	krabice univerzální z PH KU 68/2-1901	kus	9,000	9,40	84,60
16	MAT	345721140	vičko KO68	m	31,500	35,50	1 118,25
17	921	213000005	lišta elektroinstalační vkladací z PVC LV 40x15	%	5,000	927,10	4 635,50
Elektromontáže							32 142,65

21-M							
Elektromontáže							
HZS							
18	947	470000001	Hodinové zúčtovací sazby	hod	7,000	300,00	2 100,00
19	947	470000003	Úprava slávacích zásuvek, napojení	hod	5,000	300,00	1 500,00
20	947	470000009	Úprava rozvaděčů R1 a R1.1	hod	5,000	200,00	1 000,00
21	947	470000011	Koordinace s ostatními profesemi	hod	4,000	300,00	1 200,00
22	947	470000012	Příprava na zkušební provoz	hod	5,000	300,00	1 500,00
23	947	470000019	Komplexní vyzkoušení	hod	3,000	300,00	900,00
24	947	470000056	Spolupráce s revizním technikem	hod	10,000	300,00	3 000,00
HZS							11 200,00

R54							
ÚPRAVA ROZVADĚČE R1.1							
25	920	200003168	Jistič 1 pól. F&G L7 - 63/1C	ks	2,000	120,60	241,20
26	920	200009081	Montáž rozvaděče	%	10,000	200,00	2 000,00
R54							2 241,20

VC71321							
ÚPRAVA ROZVADĚČE R1							
27	920	200001115	Krycí maska - plechová	m ²	0,420	500,00	210,00
28	920	200000821	DIN lišta dl. 300mm	ks	1,000	130,00	130,00
29	920	200001050	Nulová přípojnice MISS 922 12x5mm	M	1,000	690,00	690,00

30	920	200003168	Jistě 1 pól. F&G L7 - 6/1/C	ks	3,000	145,00	435,00
31	920	200003203	Jistě 1 pól. F&G L7 - 16/1/B	ks	1,000	103,00	103,00
32	920	200009081	Montáž rozvaděče	%	10,000	968,00	9 680,00
VC7/32/1							11 248,00
ÚPRAVA ROZVADEČE R1							
Z Přirážky dle pravidel "M"							34 099,11
33	921	213000000	PPV	%	0,600	56 831,85	34 099,11
Z Přirážky dle pravidel "M"							34 099,11

90 930,96

Celkem bez DPH

Doplňné ceny musí být uvedeny včetně dodávky, montáže a dopravy.

Konečná cena se automaticky přepisuje do SO1 - položka č. 94.

Ing. Thun Josef
THUN PROJEKT
 Štátníkov 42
 603 46 Třebechovice pod Orebem
 Tel.: 777042156

VZDUCHOTECHNIKA - KLIMATIZACE specifikace

Akce: VOS A SPŠ JIČÍN, POD KOŽELUHY 1000
 DOPLNĚNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
 VZDUCHOTECHNIKY A ELEKTROINSTALACE

Větrání učeben 1.NP-3.NP

Poz.	Název položky	Poč.	MJ	Jednotková cena	Celková cena
	rekuperací jednotka s max. výkonem 850m ³ /h, stojata v/s/n	kpl	15,0	112400	1 686 000,00
1	2000/800/665mm, vč. digitální regulace s internetem, konfigurace 10/0 - ověřit jednotka obsahuje průžné uložení EL ventilátorů, proudicí proud výměník tepla s účinností rekuperace až 93%, výsuvný filtr přiváděného vzduchu, by-pass přiváděného vzduchu, samotažové uzavírací klapky a skříň regulace. Dále obsahuje bezdotkovou vanu kondenzátu vyhřívanou článkem 200W, v horní části akustické kulisové tlumiče hluku, stropní nastavitelné žaluzie trysového přívodu vzduchu, filtr odsávaného vzduchu a vnější vzduchotechnická jednotka vyhovuje Ecodesign 2018, VDI 6022 AUS CUZ 24 - cdiil CUZ, prostorové pro plynné řízení výkonu a požární čidlo	ks	15,0	3927	58 905,00
	Fasádní kombinovaná výústka s žaluziemi	kpl	15,0	1680	25 200,00
	Potrubní rozvody, tvarovky, izolace	kpl	15,0	1137	17 055,00
	Potrubní prostupy	kpl	15,0	1210	18 150,00
	Zákryt potrubí nezi jednotku a stěnu	kpl	6,0	112400	674 400,00
	rekuperací jednotka s max. výkonem 850m ³ /h, stojata v/s/n				
2	2000/800/665mm, vč. digitální regulace s internetem, konfigurace 11/0 - ověřit jednotka obsahuje průžné uložení EL ventilátorů, proudicí proud výměník tepla s účinností rekuperace až 93%, výsuvný filtr přiváděného vzduchu, by-pass přiváděného vzduchu, samotažové uzavírací klapky a skříň regulace. Dále obsahuje bezdotkovou vanu kondenzátu vyhřívanou článkem 200W, v horní části akustické kulisové tlumiče hluku, stropní nastavitelné žaluzie trysového přívodu vzduchu, filtr odsávaného vzduchu a vnější vzduchotechnická jednotka vyhovuje Ecodesign 2018, VDI 6022 AUS CUZ 24 - cdiil CUZ, prostorové pro plynné řízení výkonu a požární čidlo	ks	6,0	3927	23 562,00
	Fasádní kombinovaná výústka s žaluziemi	kpl	6,0	1680	10 080,00
	Potrubní rozvody, tvarovky, izolace				

3	Potrubní prostory	kpl	6,0	1137	6 822,00
	Zakrytí potrubí mezi jednotkou a stěnou	kpl	6,0	1210	7 260,00
		ks	1,0	131010	0,00
131 010,00					
3	rekuperační jednotka s max. výkonem 1000m ³ /h, podstropní vzduch 1800/970/344mm, vč. digitální regulace a internetem, konfigurace 31/0 - ověřit	ks	6,0	2468	14 808,00
	vytápění, přívod vzduchu, by-pass příváděného vzduchu a skřín	ks	2	3298	6 596,00
	vytápění, přívod vzduchu, by-pass příváděného vzduchu a skřín	ks	4	1557	6 228,00
	vytápění, přívod vzduchu, by-pass příváděného vzduchu a skřín	ks	1,0	1922	1 922,00
	vytápění, přívod vzduchu, by-pass příváděného vzduchu a skřín	ks	1,0	9429	9 429,00
	vytápění, přívod vzduchu, by-pass příváděného vzduchu a skřín	ks	1,0	3927	3 927,00
	vytápění, přívod vzduchu, by-pass příváděného vzduchu a skřín	kpl	1,0	1137	1 137,00
	vytápění, přívod vzduchu, by-pass příváděného vzduchu a skřín	bm	38,0	966	36 708,00
	vytápění, přívod vzduchu, by-pass příváděného vzduchu a skřín	m2	15,0	462	6 930,00
	vytápění, přívod vzduchu, by-pass příváděného vzduchu a skřín	kpl	1	65624	65 624,00
	vytápění, přívod vzduchu, by-pass příváděného vzduchu a skřín	kpl	22	9350	205 700,00
	vytápění, přívod vzduchu, by-pass příváděného vzduchu a skřín	kpl	1	9350	9 350,00
	vytápění, přívod vzduchu, by-pass příváděného vzduchu a skřín				
	vytápění, přívod vzduchu, by-pass příváděného vzduchu a skřín				
	vytápění, přívod vzduchu, by-pass příváděného vzduchu a skřín				
VZT celkem bez DPH					3 026 803 Kč

Doplňné ceny musí být uvedeny včetně dodávky, montáže a dopravy.

Konečná cena se automaticky přepíše do SO1 - položka č. 95.

„Zateplení objektu školy, Pod Koželuhy 100 Jičín – stavební práce“

Příloha č. 5 - Výkaz výměr - Ocenění prostředků povinné publicity

Poř. č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	Plakát v minimálním rozsahu A3	1 ks	1	1650	1650
Celkem					1650

Příloha č. 3 – Harmonogram

HARMONOGRAM

Zhotovitel : Stav-agency s.r.o.

časový plán - měsíční	2018				2018				2018			
	Červen				Červenec				Srpen			
Popis prováděných prací:												
1 Zařízení staveniště, průzkumné práce, dokumentace												
2 Vodorovné konstrukce												
3 Úprava fasády, tepelné izolace												
4 Ostatní konstrukce a práce, bourání												
5 Lešení a stav.výtahy, sítě												
6 Povlakové krytiny												
7 Konstrukce tesařské												
8 Konstrukce suché výstavby												
9 Konstrukce klempířské, střešní krytiny												
10 Konstrukce truhlářské												
11 Konstrukce zámečnické												
12 Elektromontáže												
13 Vzduchotechnika												
14 Ostatní												
15 předání a převzetí díla - vyklizení staveniště												

V Liberci dne 20.3.2017

Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů

Seznam poddodavatelů

Název veřejné zakázky	Zateplení objektu školy, Pod Koželuhy 100 Jičín – stavební práce
Zadavatel	Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Jičín, Pod Koželuhy 100 Pod Koželuhy 100, Jičín 506 41 IČO 601 16 820
Druh řízení	Zjednodušené podlimitní řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce

Identifikační údaje dodavatele	
Obchodní firma	Stav-Agency s.r.o.
IČO	25482505
Sídlo	Kateřinská 736, 463 03 Stráž nad Nisou

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	PFT, spol. s r. o.
IČO	25482505
Sídlo	Kateřinská 736, 463 03 Stráž nad Nisou
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
D + M výplní otvorů	

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	MSlo s.r.o.
IČO	25927043
Sídlo	Vocelova, 500 02 Hradec Králové
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
D + M sendvičových panelů	

Tabulku užije dodavatel tolikrát, kolik poddodavatelů hodlá při plnění veřejné zakázky využít.

Za dodavatele dne 9.1.2018

Jiří Šmíd-jednatel

www.stav-agency.cz
STAV-AGENCY, s.r.o.
Kateřinská 736
Liberet, Stráž nad Nisou 463 03
IČO 25482505
3

**Příloha č. 5 – Vybraná vysvětlení zadávací
dokumentace**

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 1

Veřejná zakázka	Zateplení objektu školy, Pod Koželuhy 100 Jičín – stavební práce
Zadavatel	Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Jičín, Pod Koželuhy 100, se sídlem Pod Koželuhy 100, 506 41 Jičín, IČO 601 16 820
Způsob zadání	Zjednodušené podlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce v podlimitním režimu

Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace a mění zadávací podmínky veřejné zakázky na základě předchozí žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1

K položce č.1 z výkazu výměr stavební části "Ztužující věnec keramických stropů tl 21 cm pro vnitřní zdi š 14,5 cm" jsme nenašli související položky pro zřízení a odstranění bednění. Žádáme Vás o jejich doplnění.

Odpověď na dotaz č. 1

Součástí tohoto dokumentu je upravený výkaz výměr – stavební část – příloha č. 4 výzvy k podání nabídek, který zároveň nahrazuje původní přílohu č. 4 – výkaz výměr – stavební část ke dni před uveřejněním tohoto dokumentu, a který zároveň tvoří přílohu č. 1 tohoto dokumentu. Tímto dokumentem dochází k doplnění položky č. 106 a 107 příloha č. 4 – výkazu výměr – stavební část.

Dotaz č. 2

Žádáme Vás o upřesnění barvy vnější silikonové omítky dle vzorníku RAL. V PD výkresech pohledů je uvedena barva světle okrová a tmavě okrová, což není dostačující pro ocenění fasádní omítky. V PD v technické zprávě je pro změnu uvedena barva omítky světle a tmavě šedá což je v rozporu s výkresy pohledů. Dále je třeba rozdělit ve výkazu výměr odstíny omítek do různých položek vzhledem k rozdílným cenám. S tím souvisí potřeba znát v jakých výměrách bude daný odstín prováděn.

Odpověď na dotaz č. 2

Součástí tohoto dokumentu, jako příloha č. 2 je dokument s názvem D 1.1.1 Technická zpráva_ke_dni_27_11_2017, který obsahuje upřesnění barvy vnější silikonové omítky dle vzorníku RAL, položka č. 17 a 18 výkaz výměr – stavební část (příloha č. 4 výzvy k podání nabídek) obsahuje různé druhy odstínů, nerozlišuje se cenově. Dokument, který tvoří přílohu č. 2 tohoto dokumentu, tedy D 1.1.1 Technická zpráva_ke_dni_27_11_2017 nahrazuje soubor D 1.1.1 Technická zpráva, obsažený v příloze č. 3 výzvy k podání nabídek – projektové dokumentace, přičemž pro lepší přehlednost zadavatel uveřejňuje přílohu č. 3 výzvy k podání nabídek – projektovou dokumentaci, která obsahuje soubor D 1.1.1 Technická zpráva_ke_dni_27_11_2017 namísto nahrazeného původního dokumentu.

Dotaz č. 3

Ve výkazu výměr stavební části p.č.47 " Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami". K této položce se váže dodávka 2 vrstev izolačních desek tudíž by měla být dle našeho názoru výměra pro montáž dvojnásobná. Žádáme Vás o překontrolování a případnou opravu.

Odpověď na dotaz č. 3

Součástí tohoto dokumentu je upravený výkaz výměr – stavební část – příloha č. 4 výzvy k podání nabídek, který zároveň nahrazuje původní přílohu č. 4 – výkaz výměr – stavební část ke dni před uveřejněním tohoto dokumentu, a který zároveň tvoří přílohu č. 1 tohoto dokumentu. Tato položka byla započítána dvakrát.

Dotaz č. 4

Ve výkazu výměr stavební části p.č.83 "Repase stáv. OK tělocvičny - nátěr, doplnění prvků". Je třeba upřesnit specifikaci nátěrů, které mají být provedeny a především rozsah repase stávající OK a rozsah doplnění prvků OK. Bez tohoto upřesnění není možné položku ocenit.

Odpověď na dotaz č. 4

U položky č. 84 (původně č. 83) výkazu výměr – stavební část (příloha č. 4 výzvy k podání nabídek) došlo k doplnění nátěrů. Součástí tohoto dokumentu je upravený výkaz výměr – stavební část – příloha č. 4 výzvy k podání nabídek, který zároveň nahrazuje původní přílohu č. 4 – výkaz výměr – stavební část ke dni před uveřejněním tohoto dokumentu, a který zároveň tvoří přílohu č. 1 tohoto dokumentu.

Dotaz č. 5

Dle našeho názoru neobsahuje výkaz výměr úpravy demontovaných prvků na fasádě - viz p.č.81 a 85 ze stavební části. Dle PD je ve výpisu prvků PSV uvedeno, že mají být kotevní prvky před opětovnou montáží mříží, žebříků a další prvky prodlouženy a upraveny. Žádná z výše uvedených položek tyto práce neobsahuje v popisu. Žádáme Vás o překontrolování, případnou úpravu popisů položek a sdělení rozsahu úprav před opětovnou montáží prvků na fasádu.

Odpověď na dotaz č. 5

K položkám č. 81 a 85 (v rámci upraveného výkazu výměr – stavební část položka č. 82 a 86) zadavatel uvádí, že došlo k úpravě popisu těchto položek, když bylo doplněno zvětšení délky kotvení). Součástí tohoto dokumentu je upravený výkaz výměr – stavební část – příloha č. 4 výzvy k podání nabídek, který zároveň nahrazuje původní přílohu č. 4 – výkaz výměr – stavební část ke dni před uveřejněním tohoto dokumentu, a který zároveň tvoří přílohu č. 1 tohoto dokumentu.

Dotaz č. 6

Vzhledem k nutnosti kotvení nového střešního pláště přes izolant do stávající střešní konstrukce je nutné znát skladbu stávající ploché střechy pro volbu způsobu kotvení. V poskytnuté PD jsme tuto skladbu nenašli. Žádáme Vás o její doplnění včetně tloušťky jednotlivých vrstev.

Odpověď na dotaz č. 6

Součástí tohoto dokumentu, jako příloha č. 3 je dokument s názvem D 1.1.7 Řez A-A, B-B, C-C_ke_dni_27_1_201, který obsahuje doplnění sklady stávající ploché střechy. Dokument, který tvoří přílohu č. 3 tohoto dokumentu, tedy D 1.1.7 Řez A-A, B-B, C-C_ke_dni_27_1_2017 nahrazuje soubor D 1.1.7 Řez A-A, B-B, C-C, obsažený v příloze č. 3 výzvy k podání nabídek – projektové dokumentace, přičemž pro lepší přehlednost zadavatel uveřejňuje přílohu č. 3 výzvy k podání nabídek – projektovou dokumentaci, která obsahuje soubor D 1.1.7 Řez A-A, B-B, C-C_ke_dni_27_1_2017 namísto nahrazeného původního dokumentu.

Dotaz č. 7

Ve výkazu výměr stavební části p.č.82 "D+M stěny tělocvičny ze sendvičových panelů na př. Kingspan v tl.120mm vnitřní plášť z tvrzeného SDK". Žádáme Vás o doplnění specifikace (odolnost proti nárazu,...) a výměry vnitřního pláště z tvrzeného SDK z dotazované položky. Dále by dle našeho názoru měla být konstrukce SDK předstěny ve výkazu výměr v samostatné položce. Takto ve společné položce s opláštěním nebudou zřejmé ceny, výměry a specifikace jednotlivých konstrukcí. Žádáme Vás tedy o překontrolování a případnou úpravu souvisejících položek a doplnění skladby nového obvodového pláště tělocvičny včetně specifikace.

Odpověď na dotaz č. 7

U položky č. 83 (původně č. 82) výkazu výměr – stavební část (příloha č. 4 výzvy k podání nabídek) došlo k úpravě popisu položky. SDK předstěna je oceněna samostatnou položkou č. 105 výkazu výměr – stavební část (příloha č. 4 výzvy k podání nabídek). Součástí tohoto dokumentu je upravený výkaz výměr – stavební část – příloha č. 4 výzvy k podání nabídek, který zároveň nahrazuje původní přílohu č. 4 – výkaz výměr – stavební část ke dni před uveřejněním tohoto dokumentu, a který zároveň tvoří přílohu č. 1 tohoto dokumentu.

Dotaz č. 8

Ve výkazu výměr stavební části p.č.86 a 87. Žádáme Vás o doplnění skladby stávajícího obvodového a střešního pláště tělocvičny, aby bylo možné ocenit výše uvedené položky.

Odpověď na dotaz č. 8

K položce č. 87 a 88 (původně 86 a 87) výkazu výměr – stavební část (příloha č. 4 výkazu výměr) zadavatel dodává, že ve výkazu výměr – stavební část (příloha č. 4 výzvy k podání nabídek) došlo k doplnění skladby. Součástí tohoto dokumentu je upravený výkaz výměr – stavební část – příloha č. 4 výzvy k podání nabídek, který zároveň nahrazuje původní přílohu č. 4 – výkaz výměr – stavební část ke dni před uveřejněním tohoto dokumentu, a který zároveň tvoří přílohu č. 1 tohoto dokumentu.

Zadavatel dále uvádí, že přílohou č. 1 tohoto dokumentu dále dochází k úpravě položky č. 101 výkazu výměr – stavební část, která je nyní položkou č. 53 výkazu výměr.

Zadavatel dále uvádí, že tímto dochází k nápravě administrativního pochybení spočívajícího v uvedení konkrétních názvů výrobků v položkách č. 82 a 84 (nyní 83 a 85) výkazu výměr, přičemž zadavatel uveřejňuje nový výkaz výměr (příloha č. 1 tohoto dokumentu), kterým dochází k odstranění těchto názvů. Zároveň dochází k prodloužení lhůty pro podání nabídek tak, aby od odeslání změny zadávací dokumentace, činila nejméně celou svou původní délku, viz Místo a lhůta pro podání nabídek tohoto dokumentu.

Místo a lhůta pro podání nabídek

Vzhledem k tomu, že dochází ke změně zadávací dokumentace, která by měla vést k rozšíření okruhu možných účastníků zadávacího řízení, prodlužuje zadavatel lhůtu pro podání nabídek tak, aby od odeslání změny zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku v souladu s § 99 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). **Lhůta pro podání nabídek nově končí dne 29. 12. 2017 v 10:00 hod.** Místo pro podání nabídek se nemění.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Příloha č. 04 – výkaz výměr – stavební část ke dni 27. 11. 2017

Příloha č. 2 - D 1.1.1 Technická zpráva_ke_dni_27_11_2017.pdf

Příloha č. 3 - D 1.1.7 Řez A-A, B-B, C-C_ke_dni_27_11_2017.pdf

Dne 27. 11. 2017 byla na profilu zadavatele v detailu předmětné veřejné zakázky administrativním pochybením uveřejněna zpráva s názvem Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 5, která zcela zjevně nesouvisí s tímto zadávacím řízením veřejné zakázky. Tento dokument nevysvětluje, nemění a nedoplňuje zadávací podmínky předmětné veřejné zakázky. Účastníci k tomuto dokumentu nebudou přihlížet a tímto vysvětlením a změnou zadávací dokumentace č. 1 dochází k nápravě tohoto administrativního pochybení a zároveň k zneplatnění této zprávy s názvem Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 5.

Za zadavatele na základě pověření

V Hradci Králové dne 27. 11. 2017

Mgr. Jarmila Digitálně podepsal Mgr.

Konečná Jarmila Konečná

Datum: 2017.11.27

17:44:11 +01'00'

Centrum investic, rozvoje a inovací

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 2

Veřejná zakázka

Zateplení objektu školy, Pod Koželuhy 100 Jičín – stavební práce

Zadavatel

Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Jičín, Pod Koželuhy 100, se sídlem Pod Koželuhy 100, 506 41 Jičín, IČO 601 16 820

Způsob zadání

Zjednodušené podlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce v podlimitním režimu

Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace a mění zadávací podmínky veřejné zakázky na základě předchozí žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1

Rozdíl mezi TZ, výpisem prvků a výkazem výměr v odstínu oken

9. okna

- stávající dřevěná zdvojená v prostoru spojovacího krčku budou vybourána a nahrazena novými plastovými okny s hloubkou rámu 82 mm (5-ti komorový rám s uzavřenou kovovou výztuhou), se zasklením izolačním dvojsklem ($U_w = 1,20 \text{ W/m}^2\text{K}$), okna budou provedena jako otevíravá/sklpná s celobvodovým kováním, mikroventilací a vícepolohovou klikou. Kliky bude provedena v barevném provedení bílá.
- Stávající kovová okna v prostoru tělocvičny budou nahrazena novými plastovými okny s hloubkou rámu 82 mm (5-ti komorový rám s uzavřenou kovovou výztuhou), se zasklením izolačním dvojsklem ($U_w = 1,20 \text{ W/m}^2\text{K}$), okna budou provedena jako otevíravá/sklpná s celobvodovým kováním, mikroventilací a vícepolohovou klikou. Pouze prosklené stěny v prostoru haly budou provedeny jako hliníkové zasklené izolačním dvojsklem ($U_w = 1,20 \text{ W/m}^2\text{K}$), stěny budou provedeny vesměs jako pevné pouze sklpné části budou ovládány pomocí pákového ovladače.
- detailní popis oken viz. výpis prvků PSV – u pozic O3,4, 5, 7, 8, popsáno bílá / šedá, to samé i u dveří D2 a D3

766

Konstrukce truhlářské

766001	D+M okna plastová vč. kování zasklená izolačním dvojsklem oboustranně bílá vč. parapetů vnitřních plastových	m2	76,830	
	"schema 01-05,07-09" 1,5*1,5*2+1,5*1,76*2+6,1*2,1*3+1,2*2,1		50,730	
	6,0*2,1+1,5*1,8*3+1,5*1,2*3		26,100	
	Součet		76,830	

Odpověď na dotaz č. 1

Okna i dveře budou oboustranně bílé, tak jak je uvedeno ve výkazu výměr (příloha č. 4 zadávací dokumentace).

Dotaz č. 2

Upřesnění množství v položkovém rozpočtu - asi špatná jednotka množství

Montáž izolace tepelné střešních plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	356,950
deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 (1000) mm	m3	364,089

Odpověď na dotaz č. 2

Množství položek bylo upraveno na základě Vysvětlení a změny zadávací dokumentace č. 1 ze dne 27. 11. 2017, v rámci kterého došlo k uveřejnění upraveného výkazu výměr (příloha č. 4 zadávací dokumentace), v rámci kterého došlo k úpravě dotčených položek. Vysvětlení a změna zadávací dokumentace uveřejněna na profilu zadavatele v detailu předmětné veřejné zakázky. Příloha č. 1 tohoto dokumentu (nový výkaz výměr – stavební část – příloha č. 4 výzvy k podání nabídek) již obsahuje všechny změny provedené předchozím vysvětleními a změnami zadávací dokumentace.

Dotaz č. 3

Řešení systému opláštění tělocvičny

- Tloušťka střešních panelů – Kingspan dělá 100 mm + 30 mm výška trapézové vlny – tl. 120 mm se nedělá, detailech je popsán panel 100 mm.

Opláštění tělocvičny tvrzený SDK – detail kotvení na opláštění

Odpověď na dotaz č. 3

Tloušťka střešních panelů byla upravena (popis položky č. 85, oddíl 767, výkazu výměr – stavební část – příloha č. 1 tohoto dokumentu). Součástí tohoto dokumentu je upravený výkaz výměr – stavební část – příloha č. 4 výzvy k podání nabídek, který zároveň nahrazuje původní přílohu č. 4 – výkaz výměr – stavební část ke dni před uveřejněním tohoto dokumentu, a který zároveň tvoří přílohu č. 1 tohoto dokumentu.

K opláštění tělocvičny dále zadavatel odkazuje na své odpovědi na dotaz č. 6 a 7 vysvětlení a změny zadávací dokumentace č. 1, uveřejněné dne 27. 11. 2017.

Dotaz č. 4

Ve výkazu výměr jsme nikde nenašli položky pro vyčištění stávající podlahy půdy, která se má zateplit a dále položku pro D+M parotěsné folie do této skladby dle PD. Žádáme Vás o jejich doplnění.

Odpověď na dotaz č. 4

Součástí tohoto dokumentu je upravený výkaz výměr – stavební část – příloha č. 4 výzvy k podání nabídek, který zároveň nahrazuje původní přílohu č. 4 – výkaz výměr – stavební část ke dni před uveřejněním tohoto dokumentu, a který zároveň tvoří přílohu č. 1 tohoto dokumentu. V rámci tohoto výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dokumentu, došlo k doplnění položky č. 109 a 110 (oddíl 763 výkazu výměr) – D+M parotěsné folie.

V rámci tohoto výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dokumentu, dále došlo k doplnění položky č. 111 (oddíl 9 výkazu výměr) – vyčištění stávající podlahy půdy.

Dotaz č. 5

Ve výkazu výměr stavební části p.č.33 "D+M očištění pískovcového soklu a meziokenních pilířů od mechů a řas a impregnovány vhodným nátěrem". Žádáme Vás o bližší specifikaci požadovaných prací na těchto konstrukcích.

Odpověď na dotaz č. 5

Zadavatel upřesňuje, že očištění bude provedeno následovně:

- *citlivé očištění povrchu kamene od mechů, lišejníků a zelené řasy pomocí regulované tlakové vody a biocidního prostředku;*
- *konzervace kamene hydrofobním a zpevňujícím prostředkem;*
- *konzervace biocidním prostředkem.*

Místo a lhůta pro podání nabídek

Na základě výše uvedeného zadavatel rozhodl o přiměřeném prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek nově končí dne 29. 12. 2017 v 13:00 hod. Místo pro podání nabídek se nemění.

Zadavatel dále upozorňuje, že v průběhu tvorby tohoto dokumentu obdržel další žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), přičemž na tyto bude odpovězeno následujícím/následujícími vysvětlením/vysvětleními zadávací dokumentace v souladu s § 98 a násl. zákona.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Příloha č. 04 – výkaz výměr – stavební část ke dni 29. 11. 2017

Za zadavatele na základě pověření

V Hradci Králové dne 29. 11. 2017

Mgr. Jarmila Digitálně podepsal Mgr.

Konečná Jarmila Konečná

Centrum investic, rozvoje a inovací Datum: 2017.11.29

14:49:47 +01'00'

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 3

Veřejná zakázka	Zateplení objektu školy, Pod Koželuhy 100 Jičín – stavební práce
Zadavatel	Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Jičín, Pod Koželuhy 100, se sídlem Pod Koželuhy 100, 506 41 Jičín, IČO 601 16 820
Způsob zadání	Zjednodušené podlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce v podlimitním režimu

Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace a mění zadávací podmínky veřejné zakázky na základě předchozí žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1

Ve výkazu výměr jsme nenašli položky pro lišty (Viplanylové klempířské prvky) potřebné k provedení PVC krytiny v místě atik a žlabů. Žádáme Vás o jejich doplnění.

Odpověď na dotaz č. 1

Doplněno do výkazu výměr, oddíl 764, položka č. 112. Součástí tohoto dokumentu je upravený výkaz výměr – stavební část – příloha č. 4 výzvy k podání nabídek, který zároveň nahrazuje původní přílohu č. 4 – výkaz výměr – stavební část ke dni před uveřejněním tohoto dokumentu, a který zároveň tvoří přílohu č. 1 tohoto dokumentu.

Dotaz č. 2

Ve výkazu výměr stavební části p.č.75 "D+M okna plastová vč. kování zasklená izolačním dvojsklem oboustranně bílá vč. parapetů vnitřních plastových". Výměra této položky neodpovídá PD. Žádáme Vás o její překontrolování a opravu. Dále jsme našli rozpor mezi výkresem 1.NP a výpisem prvků PSV. Konkrétně okno O9 je v půdorysu 2x a ve výpisu 3x. Zde také žádáme o upřesnění a případnou opravu.

Odpověď na dotaz č. 2

Ve výkazu výměr upraveno. Součástí tohoto dokumentu je upravený výkaz výměr – stavební část – příloha č. 4 výzvy k podání nabídek, který zároveň nahrazuje původní přílohu č. 4 – výkaz výměr – stavební část ke dni před uveřejněním tohoto dokumentu, a který zároveň tvoří přílohu č. 1 tohoto dokumentu.

Dotaz č. 3

Ve výkazu výměr stavební části p.č.77 "dtto,avšak prosklené sklem bezpečnostním 1600/2100mm". V této položce je uvažovaná D+M 2ks dveří s různými rozměry (D2 - 1500x2000 a D3 - 1350x2000). Dle našeho názoru by tedy měly být každé dveře obsažené v jiné položce se správným rozměrem. Žádáme Vás o překontrolování a případnou opravu.

Odpověď na dotaz č. 3

U položky č. 78 výkazu výměr upraveno množství na 1 ks. Přidána položka č. 113, oddíl 766. Součástí tohoto dokumentu je upravený výkaz výměr – stavební část – příloha č. 4 výzvy k podání nabídek, který zároveň nahrazuje původní přílohu č. 4 – výkaz výměr – stavební část ke dni před uveřejněním tohoto dokumentu, a který zároveň tvoří přílohu č. 1 tohoto dokumentu.

Dotaz č. 4

V půdorysu 1.NP je u oken O9 uvedeno, že má být parapet proveden z keramické dlažby. Ve výkazu výměr jsme nenašli položky pro tyto prvky. Žádáme Vás o upřesnění a případné doplnění položek k této konstrukci.

Odpověď na dotaz č. 4

Platí výkaz výměr, všechny parapety budou plastové bílé. Součástí tohoto dokumentu je upravený výkaz výměr – stavební část – příloha č. 4 výzvy k podání nabídek, který zároveň nahrazuje původní přílohu č. 4 – výkaz výměr – stavební část ke dni před uveřejněním tohoto dokumentu, a který zároveň tvoří přílohu č. 1 tohoto dokumentu.

Dotaz č. 5

V zadávací dokumentaci je u plastových výplní otvorů požadavek na součinitel prostupu tepla $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ a současně požadavek na stavební hloubku rámu 82 mm. Je možné nabídnout rám se stavební hloubkou 70 mm či 80 mm za předpokladu dodržení požadovaného U_w ?

Odpověď na dotaz č. 5

V rámci předmětné části plnění zadavatel umožňuje nabídnout rám, se stavební hloubkou od 70 mm – 82 mm za předpokladu dodržení požadovaného U_w .

Dotaz č. 6

U oken není požadavek na bezpečnostní zasklení, a to ani u objektu tělocvičny?

Odpověď na dotaz č. 6

Opraveno ve výkazu výměr, v objektu tělocvičny bude u oken izolační dvojsklo bezpečnostní. Součástí tohoto dokumentu je upravený výkaz výměr – stavební část – příloha č. 4 výzvy k podání nabídek, který zároveň nahrazuje původní přílohu č. 4 – výkaz výměr – stavební část ke dni před uveřejněním tohoto dokumentu, a který zároveň tvoří přílohu č. 1 tohoto dokumentu.

Dotaz č. 7

Dle projektové dokumentace mají být položky O1, O2 a D1 v barevném provedení – oboustranně bílá. Ostatní prvky mají být v provedení – int. bílá, ext. šedá RAL 9006. Ve výkazu výměr je však u plastových výplní O1-O5, O7-O9 barva oboustranně bílá, barva hliníkových výplní není ve výkazu výměr uvedena. Jaká má být tedy barva otvorových výplní?

Odpověď na dotaz č. 7

Okna s označením O1 - O5, O7 - O9 barva oboustranně bílá, totéž u výrobků D1 - D3. Barva hliníkových výplní šedá.

Dotaz č. 8

Pokud bude aktuální požadavek na barvu šedou RAL 9006. Je možné u plastových výplní použít polep fólií v daném odstínu nebo je nutné použít nástřik RAL?

Odpověď na dotaz č. 8

Zadavatel uvádí, že polep fólií ani použití nástřiku RAL není možné, viz odpověď na dotaz č. 7.

Dotaz č. 9

Ve výpisu prvků PSV a ve výkazu výměr je u položky O4 uveden rozměr otvoru 6100x2100 mm. Předpokládáme správně, že však platí šířka 3000 mm dle půdorysu 1. NP a dle znázorněného schéma ve výpisu prvků PSV?

Odpověď na dotaz č. 9

Opraveno ve výkazu výměr položka č. 76, oddíl 766. Součástí tohoto dokumentu je upravený výkaz výměr – stavební část – příloha č. 4 výzvy k podání nabídek, který zároveň nahrazuje původní přílohu č. 4 – výkaz výměr – stavební část ke dni před uveřejněním tohoto dokumentu, a který zároveň tvoří přílohu č. 1 tohoto dokumentu.

Dotaz č. 10

Dle výpisu prvků PSV, výkazu výměr a půdorysu 1. NP má položka O8 rozměr 1500x1800 mm a výšku parapetu 1200 mm. Dle řezu A-A je výška položky O8 však 1150 mm a výška parapetu 1800 mm. Co platí?

Odpověď na dotaz č. 10

Platí výška parapetu dle řezu A-A, rozměr opraven v položce č. 76, oddíl 766. Součástí tohoto dokumentu je upravený výkaz výměr – stavební část – příloha č. 4 výzvy k podání nabídek, který zároveň nahrazuje původní přílohu č. 4 – výkaz výměr – stavební část ke dni před uveřejněním tohoto dokumentu, a který zároveň tvoří přílohu č. 1 tohoto dokumentu.

Dotaz č. 11

Dle výpisu prvků PSV a výkazu výměr má mít položka O9 - 3 kusy. V půdorysu byly však dohledány pouze 2 kusy. Jaký údaj platí. Kde se případně nachází 3. kus?

Odpověď na dotaz č. 11

Položka č. 09 - 2 ks; opraveno v položce č. 76, oddíl 766. Součástí tohoto dokumentu je upravený výkaz výměr – stavební část – příloha č. 4 výzvy k podání nabídek, který zároveň nahrazuje původní přílohu č. 4 – výkaz výměr – stavební část ke dni před uveřejněním tohoto dokumentu, a který zároveň tvoří přílohu č. 1 tohoto dokumentu.

Dotaz č. 12

V technické zprávě je požadavek na vnitřní parapety v dřevotřískovém provedení. Ve výkazu výměr je však uvedeno: „D+M okna plastová ... vč. parapetů vnitřních plastových“. Mají být tedy parapety dřevotřískové či plastové? Jaká má být jejich hloubka?

Odpověď na dotaz č. 12

Všechny vnitřní parapety u oken plastových budou provedeny jako plastové.

Dotaz č. 13

Aby byly dodrženy průchody dveřmi D1, D2 a D3, bude potřeba zvětšit stavební otvory. Navíc u pozice D3 je ve výpisu prvků PSV a v půdorysu 1. NP průchod 1350x2000 mm, ale otvor je v půdorysu 1. NP rozměru 1450x2200 mm a ve výpisu prvků PSV pro změnu 1600x2100 mm. Co je správně?

Odpověď na dotaz č. 13

Zadavatel zvětšuje stavební otvory u dveří č. D1 - D3. Rozměry dveří jsou opraveny v položce č. 113, oddíl 766. Součástí tohoto dokumentu je upravený výkaz výměr – stavební část – příloha č. 4 výzvy k podání nabídek, který zároveň nahrazuje původní přílohu č. 4 – výkaz výměr – stavební část ke dni před uveřejněním tohoto dokumentu, a který zároveň tvoří přílohu č. 1 tohoto dokumentu.

Dotaz č. 14

Ve výpisu prvků PSV je u položek D2 a D3 požadavek: „z 1/3 prosklené, v dolní části dveří plná výplň zasklení bezpečnostním izolačním dvojsklem“. Ve výkazu výměr je však uvedeno „...prosklené sklem bezpečnostním...“ Jaký údaj platí?

Odpověď na dotaz č. 14

Zadavatel uvádí, že platí údaje uvedené ve výkazu výměr – příloha č. 04 výzvy k podání nabídek.

S ohledem na výše uvedenou odpověď dochází ke změně předpokládané hodnoty veřejné zakázky a s tím související změně technické kvalifikace uvedené ve výzvě k podání nabídek.

Zadavatel tímto dokumentem mění předpokládanou hodnotu stanovenou v čl. 3 výzvy k podání nabídek.

Nová předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 14 371 731,00 Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň maximální nabídkovou cenou. Překročí-li nabídková cena účastníka hodnotu maximální nabídkové ceny, bude účastník zadavatelem vyloučen. Ostatní ustanovení čl. 3 výzvy k podání nabídek touto změnou nejsou dotčena.

Zadavatel dále v souvislosti se změnou předpokládané hodnoty veřejné zakázky mění technickou kvalifikaci uvedenou v čl. 6.3 výzvy k podání nabídek takto:

*„K prokázání technické kvalifikace požaduje zadavatel předložení **seznamu stavebních prací** poskytnutých za posledních **5 let** před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.*

*Ze seznamu stavebních prací musí vyplývat realizace alespoň **tří (3) zakázek na stavební práce**, jejichž předmětem bylo zateplení objektu a výměna výplní otvorů, přičemž hodnota každé ze zakázek bez daně z přidané hodnoty byla **alespoň 7 000 000,00 Kč bez DPH**. Tyto zakázky na stavební práce se pro potřeby zpracování nabídky považují za nejvýznamnější práce ze seznamu stavebních prací ve smyslu předchozího odstavce.“*

Ostatní ustanovení čl. 6.3 výzvy k podání nabídek tímto nejsou dotčena.

V souvislosti s touto změnou dochází k úpravě přílohy č. 7 výzvy k podání nabídek, nové znění přílohy č. 7 výzvy k podání nabídek nahrazuje původní přílohu č. 7 ve znění před dnem uveřejnění tohoto dokumentu a tvoří přílohu č. 2 tohoto dokumentu.

Místo a lhůta pro podání nabídek

S ohledem na skutečnost, že změna zadávací dokumentace provedená tímto dokumentem je změnou, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, rozhodl zadavatel o prodloužení lhůty tak, aby od odeslání tohoto dokumentu činila nejméně celou svou původní délku.

Lhůta pro podání nabídek nově končí dne 2. 1. 2018 v 10:00 hod. Místo pro podání nabídek se nemění.

Zadavatel uvádí, že dne 27. 11. 2017 obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace, ne níž odpověď není obsažena v tomto dokumentu. Na tuto žádost zadavatel není schopen odpovědět ve lhůtě stanovené v § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Na předmětnou žádost bude odpovězeno, jakmile bude mít zadavatel odpověď k dispozici, přičemž zadavatel bude následně postupovat v souladu s § 99 odst. 4 zákona.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Příloha č. 04 – výkaz výměr – stavební část ke dni 30. 11. 2017

Příloha č. 2 – Příloha č. 07 – Čestné prohlášení o kvalifikace ke dni 30. 11. 2017

Za zadavatele na základě pověření

V Hradci Králové dne 30. 11. 2017

Mgr. Jarmila
Konečná

Digitálně podepsal Mgr. Jarmila
Konečná
Datum: 2017.11.30 15:38:59
+01'00'

Centrum investic, rozvoje a inovací

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 4

Veřejná zakázka	Zateplení objektu školy, Pod Koželuhy 100 Jičín – stavební práce
Zadavatel	Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Jičín, Pod Koželuhy 100, se sídlem Pod Koželuhy 100, 506 41 Jičín, IČO 601 16 820
Způsob zadání	Zjednodušené podlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce v podlimitním režimu

Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace a mění zadávací podmínky veřejné zakázky na základě předchozí žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1

Žádáme Vás o doplnění rozměrů fasádních kombinovaných vyústek s žaluziemi viz výkaz výměr pro VZT.

Fasádní kombinovaná vyústka s žaluziemi	ks	15,0
Fasádní kombinovaná vyústka s žaluziemi	ks	6,0
Fasádní kombinovaná vyústka s žaluziemi	ks	1,0

Dále mají být dle technické zprávy VZT rozvody od zavěšené podstropní jednotky opláštěné sádkokartonem. Ve výkazu výměr jsme nenašli žádné položky pro SDK opláštění tohoto potrubí. Žádáme Vás o kontrolu a případné doplnění položek včetně specifikace v PD.

Odpověď na dotaz č. 1

Fasádní kombinovaná vyúst' vertikální (šxvxh) 375x830x185mm s dvěma napojeními DN300 (pr.280) 21 ks;

fasádní kombinovaná vyúst' horizontální (šxvxh) 750x460x185mm se dvěma napojeními DN300(pr.280) ... 1 ks.

Jsou to typové vyústě výrobce vzduchotechnické jednotky.

Opláštění nebude realizováno, v rámci projektové dokumentace je navržen prvek s designem, u něhož není opláštění vyžadováno.

Dotaz č. 2

Ve výkazu výměr stavební části p.č.85 "D+M střešní plášť tělocvičny z panelů tl.120mm výplň PUR pěna plášť PVC folie". Uvedená tloušťka v popisu položky je v rozporu s PD, kde je uvedena tl.100mm nad tělocvičnou, nad krčkem a zázemím je však tloušťka totožná s výkazem výměr - tedy 120mm. Žádáme Vás o upřesnění skladby nového střešního pláště na stávající ocelové konstrukci střechy a případnou úpravu souvisejících položek.

Odpověď na dotaz č. 2

Na tento dotaz již zadavatel odpovídal v předešlých vysvětleních zadávací dokumentace. Zadavatel by tedy v rámci své odpovědi na dotaz č. 2 plně odkázal na odpověď zadavatele na dotaz č. 7 ve Vysvětlení a změně zadávací dokumentace č. 1 ze dne 27. 11. 2017 a na odpověď zadavatele na dotaz č. 3 ve Vysvětlení a změně zadávací dokumentace č. 2 ze dne 29. 11. 2017.

Dotaz č. 3

Dle námi osloveného dodavatele chybí v PD i ve výkazu výměr klempířské prvky potřebné k opláštění haly (parapety nároží, lemy styk panel-podezdívka, krycí lišty spojů vodorovně kladených panelů,...) Žádáme Vás o kontrolu a případné doplnění chybějících prvků do výkazu výměr. Dále by dle našeho názoru bylo vhodné rozdělit výměru položky č.74 "svody K17 a K18" do samostatných položek vzhledem k tomu, že svody s označením K17 se týkají pouze opláštění tělocvičny a jsou v praxi zpravidla součástí ucelené dodávky právě dodavatele pro opláštění.

Odpověď na dotaz č. 3

Klempířské prvky potřebné k opláštění haly jsou součástí ceny za 1 m2 opláštění stěn a střechy jako systémové prvky sendvičových panelů.

Dotaz č. 4

V poskytnuté PD výkresu D1.1.15 Detaily - Detail zateplení podlahy podkroví je znázorněn řez touto podlahou. Dle námi osloveného dodavatele není takto uvedené řešení funkční. Žádáme Vás o poskytnutí výkresu, kde bude znázorněn rast roštu včetně stávajících nosných trámů střešní konstrukce (řez + alespoň část půdorysu podkroví). Takto provedený záklop z OSB desek s vynechanými spárami jako je znázorněn v detailu také není funkční.

Odpověď na dotaz č. 4

Rastr roštu bude detailně proveden dodavatelem, dle typu a rozměru tepelně izolačních desek. Rozteč jednotlivých prvků roštu se předpokládá 600 mm. Vynechaná spára mezi jednotlivými OSB deskami je uvažována pouze ve spáře kolmé na nosný rastr. Pro provedení zateplení je možné alternativně použít systémové řešení zateplení podlahy půdy pomocí nosných EPS křížů a trámů.

Dotaz č. 5

Dne 27.11.2017 bylo na profilu zadavatele uveřejněno Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č.1. V dotazu č.4 bylo požadováno doplnění rozsahu repase stávající OK a rozsahu doplnění prvků OK. Nátěry byly zadavatelem specifikovány avšak odpověď na doplnění prvků OK úpravou popisu dotčené položky z výkazu výměr "doplnění prvků 20%" je zcela nedostačující. 20% z čeho máme uvažovat? Jestliže je myšleno 20% z hmotnosti stávající OK, jaká je její hmotnost? Jaké rozměry prvků o jakých hmotnostech mají být doplněny? Znovu Vás žádáme o specifikaci konkrétních prvků OK, které mají být doplněny ke stávající OK, a které bychom měli nalézt ve výkresech statické části OK a výpisu prvků ocelových konstrukcí. Žádáme Vás o doplnění výkresů statické části OK a výpisu prvků OK, kde nalezneme stávající ocelovou konstrukci a prvky, které se mají nově doplnit. Výměra k této položce (č.84 nově dle upraveného výkazu výměr z D.I.č.1 ze dne 27.11.2017) není správná. Jako výměra pro nátěry OK je uvažována celá plocha obvodových stěn tělocvičny. Správnou výměru pro požadované nátěry je opět možné vyčíst z výkresů statické části OK dle jednotlivých prvků stávající OK. Žádáme Vás tedy o opravu výměry nátěrů na základě výkresů statické části OK. Dále Vás žádáme o rozdělení nátěrů (s měrnou jednotkou pro plochu), a doplnění konkrétních prvků OK (s měrnou jednotkou pro hmotnost) do samostatných položek, neboť takto položka č.84 nedává smysl a

není možné ji ocenit. Další dotaz ohledně nátěrů OK směřujeme ke stávající střešní konstrukci tělocvičny. Po demontáži stávajícího střešního pláště tělocvičny budou požadovány i nátěry střešních vazníků a ocelových konstrukcí střechy? Pokud ano, žádáme Vás o zohlednění výměry nátěrů pro tyto konstrukce do výkazu výměr.

Odpověď na dotaz č. 5

V rámci repase OK, po odkrytí se odborným odhadem očekává, že 20 % prvků bude nutné vyměnit. Vzhledem k tomu, že objektivně nejsou k dispozici podklady pro přesné určení rozměrů u dané položky, byly hodnoty stanoveny odborným odhadem s dostatečnou rezervou, dodavatel ocení položku dle výkazu výměr (příloha č. 4 zadávací dokumentace). Totéž platí o nátěrech stávající ocelové konstrukce. Zadavatel tak trvá na výkazu výměr – příloha č. 4 zadávací dokumentace.

Místo a lhůta pro podání nabídek

Zadavatel sděluje, že výše uvedené dotazy nebyly odpovězeny ve lhůtě stanovené zákonem, dotaz č. 1 byl zadavateli doručen dne 27. 11. 2017, odpověď měl zadavatel uveřejnit v souladu s § 98 zákona do 30. 11. 2017, dotazy č. 2 – 5 byly zadavateli doručeny dne 28. 11. 2017, odpověď měl zadavatel uveřejnit v souladu s § 98 zákona do 1. 12. 2017.

Zadavatel s ohledem na výše uvedené proto prodlužuje lhůtu pro podání nabídek a to nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny. **Nově lhůta pro podání nabídek končí dne 8. 1. 2018 v 10:00 hod.** Místo pro podání nabídek se nemění.

Za zadavatele na základě pověření

V Hradci Králové dne 5. 12. 2017

Mgr. Jarmila Konečná
Digitálně podepsal Mgr.
Jarmila Konečná
Datum: 2017.12.05
16:19:44 +01'00'

Centrum investic, rozvoje a inovací

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 5

Veřejná zakázka	Zateplení objektu školy, Pod Koželuhy 100 Jičín – stavební práce
Zadavatel	Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Jičín, Pod Koželuhy 100, se sídlem Pod Koželuhy 100, 506 41 Jičín, IČO 601 16 820
Způsob zadání	Zjednodušené podlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce v podlimitním režimu

Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace a mění zadávací podmínky veřejné zakázky na základě předchozí žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1

Přílohou Vysvětlení a změn zadávací dokumentace č.3 byl poskytnut doplněný a upravený výkaz výměr, kde byla opravena výměra položky č.76 pro plastová okna. Dle našeho názoru je výměra pro okno O4 započítána pouze 1x. V půdorysu i výpisu oken jsou kusy 2. Žádáme Vás o překontrolování a případnou opravu této položky. Celková výměra této položky by dle našeho výpočtu měla být 59,085m²..

Odpověď na dotaz č. 1

Položka č. 76 ve výkazu výměr byla opravena na 59,085 m². Součástí tohoto dokumentu je upravený výkaz výměr – stavební část – příloha č. 4 výzvy k podání nabídek, který zároveň nahrazuje původní přílohu č. 4 – výkaz výměr – stavební část ke dni před uveřejněním tohoto dokumentu, a který zároveň tvoří přílohu č. 1 tohoto dokumentu.

Dotaz č. 2

Ve Vysvětlení a změnách zadávací dokumentace č.2 byly upřesněny požadované práce na stávajícím pískovcovém soklu a meziokeních pilířích. V tomto upřesnění není uvedeno, zda-li se mají vysekat a následně zapravit spáry soklu. V TZ je popsáno proškrábnutí spár. Má být tedy sokl přespárován?

Odpověď na dotaz č. 2

Platí to, co je uvedeno v technické zprávě (součástí přílohy č. 3 – projektová dokumentace výzvy k podání nabídek), tj. přespárování soklu.

Dotaz č. 3

Žádáme Vás o doplnění výkresů pro demontáž a opětovnou montáž hromosvodů k položkám č.92 a 93 z výkazu výměr. Dále v položce č.86 výkazu výměr je v popisu položky obsažena demontáž a opětovná montáž svodů hromosvodu. Dle našeho názoru by tyto práce měly být obsaženy v samostatné položce s uvedenou správnou výměrou pro demontáž a opětovnou montáž hromosvodu (výměra 16 ks vzhledem k obsaženému hromosvodu v této položce nedává smysl). Žádáme Vás o překontrolování, případnou úpravu spolu s vytvořením nové položky pro hromosvod v běžných metrech dle požadované doplněné PD..

Odpověď na dotaz č. 3

Položky č. 92 a 93 výkazu výměr (příloha č. 4 výzvy k podání nabídek) budou fakturovány dle skutečnosti, protože součástí projektové dokumentace není výkresová část hromosvodu. Zadavatel trvá na položkách tak, jsou uvedeny v příloze č. 4 výzvy k podání nabídek – výkaz výměr stavební část. Položka č. 86 obecně obsahuje demontáže prvků na fasádě, a tudíž není potřeba vyčleňovat demontáž a opětovnou montáž svodů hromosvodů do samostatné položky.

Účastník ocení položky tak, jak jsou obsaženy ve výkazu výměr (příloha č. 4 výzvy k podání nabídek).

Místo a lhůta pro podání nabídek

Zadavatel sděluje, že výše uvedené dotazy nebyly odpovězeny ve lhůtě stanovené zákonem, dotazy byly zadavateli doručeny dne 5. 12. 2017, odpověď měl zadavatel uveřejnit v souladu s § 98 zákona do 8. 12. 2017.

Zadavatel s ohledem na výše uvedené proto prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. **Nově lhůta pro podání nabídek končí dne 11. 1. 2018 v 10:00 hod.** Otevírání obálek proběhne bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Místo pro podání nabídek se nemění.

Příloha:

Příloha č. 1 – Příloha č. 4 – výkaz výměr – stavební část_ke_dni_2017_12_12

Za zadavatele na základě pověření

V Hradci Králové dne 12. 12. 2017

Mgr. Jarmila Konečná
Digitálně podepsal
Mgr. Jarmila Konečná
Datum: 2017.12.12
16:41:41 +01'00'

Centrum investic, rozvoje a inovací

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6

Veřejná zakázka	Zateplení objektu školy, Pod Koželuhy 100 Jičín – stavební práce
Zadavatel	Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Jičín, Pod Koželuhy 100, se sídlem Pod Koželuhy 100, 506 41 Jičín, IČO 601 16 820
Způsob zadání	Zjednodušené podlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce v podlimitním režimu

Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace na základě předchozí žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1

Ve výkazu výměr nelze doplnit údaje o uchazeči z důvodu zamknutých buněk.

Odpověď na dotaz č. 1

Zadavatel součástí této informace uveřejňuje přílohu č. 4 zadávacích podmínek - výkaz výměr s možností doplnění identifikačních údajů dodavatele. Zároveň dochází k uveřejnění této verze dokumentu na profilu zadavatele v sekci „Zadávací dokumentace“.

Místo a lhůta pro podání nabídek

Lhůta a místo pro podání nabídek se nemění. Otevírání obálek proběhne bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Místo pro podání nabídek se nemění.

Příloha

Příloha č. 1 – Příloha č. 4 – výkaz výměr – stavební část platný ke dni 22. 12. 2017

Za zadavatele na základě pověření

V Hradci Králové dne 22. 12. 2017

Mgr. Jan Baše
Digitálně podepsal
Mgr. Jan Baše
Datum: 2017.12.22
09:21:55 +01'00'

Centrum investic, rozvoje a inovací

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 7

Veřejná zakázka	Zateplení objektu školy, Pod Koželuhy 100 Jičín – stavební práce
Zadavatel	Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Jičín, Pod Koželuhy 100, se sídlem Pod Koželuhy 100, 506 41 Jičín, IČO 601 16 820
Způsob zadání	Zjednodušené podlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce v podlimitním režimu

Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace na základě předchozí žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1

Ve zveřejněném Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6, příloze č. 4 – výkaz výměr – stavební část platný ke dni 22. 12. 2017 v samostatném rozpočtu VZP – KLIMATIZACE v oddílu VZP se nezobrazuje součet celkových položek rozpočtu. Prosíme o vysvětlení, případně o opravu rozpočtu. Děkuji.

Odpověď na dotaz č. 1

Zadavatel přezkoumal výkaz výměr, přičemž neshledal žádný nedostatek, týkající se nezobrazení součtu celkových položek rozpočtu, přesto však uveřejňuje přílohu č. 4 zadávacích podmínek – výkaz výměr, v rámci kterého došlo k rozšíření dotčeného sloupce. Tento upravený dokument je součástí tohoto dokumentu jako příloha č. 1. Zároveň dochází k uveřejnění této verze dokumentu na profilu zadavatele v sekci „Zadávací dokumentace“.

Místo a lhůta pro podání nabídek

Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, nově lhůta pro podání nabídek končí dne 11. 1. 2018 v 11:00 hod. Otevírání obálek proběhne bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Místo pro podání nabídek se nemění.

Příloha

Příloha č. 1 – Příloha č. 4 – výkaz výměr – stavební část platný ke dni 4. 1. 2018

Za zadavatele na základě pověření

V Hradci Králové dne 4. 1. 2018

Mgr. Jarmila Konečná
Digitálně podepsal Mgr. Jarmila Konečná
Datum: 2018.01.04 14:50:37 +01'00'
Centrum investic, rozvoje a inovací