

## Dodatek č. 2

smlouvy o dílo uzavřené v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění

### Smluvní strany

#### Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové  
IČO: 708 89 546  
DIČ: CZ 708 89 546  
zástupce: PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman

dále jen „objednatel“ a

#### PRAGOPROJEKT, a.s.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, pod spisovou značkou 1434

se sídlem K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4  
IČO 452 72 387  
DIČ CZ45272387  
zastoupený Ing. Markem Svobodou, předsedou představenstva  
bankovní spojení KB a.s., Praha 4  
číslo účtu 5904041/0100

jako správce **společnosti PRAGOPROJEKT/M-PROJEKCE – rozvoj centrální průmyslové zóny,**

#### M - PROJEKCE s.r.o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, pod spisovou značkou 37094

se sídlem Resslova 956/13, 500 02 Hradec Králové  
IČO 050 61 415  
DIČ CZ05061415  
zastoupený Ing. Tomášem Noskem, Ing. Václavem Kučerou, jednatelem společnosti  
bankovní spojení ČSOB a.s.  
číslo účtu 274779891/0300

jako společník **společnosti PRAGOPROJEKT/M-PROJEKCE – rozvoj centrální průmyslové zóny**

správce a společník společnosti PRAGOPROJEKT/M-PROJEKCE – rozvoj centrální průmyslové zóny společně dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“.

### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 27. 09. 2017 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky „**Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury - zpracování projektové dokumentace a zajištění autorského dozoru**“ v rámci projektu „**Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu**“- evidenční číslo ve Věstníku veřejných zakázek **Z2017-04572**, smlouvu o dílo (dále jen „smlouva o dílo“).

2. Během zpracování projektové dokumentace ve stupni pro územní rozhodnutí, došlo k rozpracování řešení technické studie „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu“ zpracované společností Valbek, spol. s r.o. v 05/2016, která byla součástí podkladů předaných zadavatelem. Při projednávání konceptu na výrobních výborech a v rámci přípravných prací vyvstala potřeba řešení odvodnění území tak, aby nebyly negativně ovlivněny zdejší bohaté zdroje podzemní pitné vody využívané pro veřejnou potřebu. Změna závazku spočívá v doplnění rozsáhlého hydrogeologického průzkumu v celé plánované průmyslové zóně.
3. V návaznosti na výše uvedené dochází k navýšení ceny díla v dílčích částech v dále uvedeném rozsahu. Z důvodů uvedených ve změnovém listu č. 2, který je přílohou této smlouvy, dochází ke změně závazku ze smlouvy o dílo v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“).
4. V článku 7 - Cena zajišťovaných činností a platební podmínky - se tímto ruší odst. 1 a nahrazuje se následujícím zněním:

*Smluvní strany si za realizaci díle v rozsahu, způsobem a za podmínek dle této smlouvy sjednaly maximální cenu ve výši:*

<b>Cena díla dle článku 4 odst. 3 písm. a) smlouvy o dílo – Solnice jih</b>				
č.	Název položky	Cena v Kč bez DPH	DPH v Kč	Cena v Kč s DPH
1	Mapový podklad včetně příloh	182.750,00	38.377,50	221.127,50
2	Diagnostika a průzkumy	<b>2.926.135,00</b>	<b>614.488,35</b>	<b>3.540.623,35</b>
3	PD ve stupni DUR	1.870.000,00	392.700,00	2.262.700,00
4	Inženýrská činnost – územní řízení	760.000,00	159.600,00	919.600,00
5	PD ve stupni DSP	2.000.000,00	420.000,00	2.420.000,00
6	Inženýrská činnost – stavební povolení	1.596.000,00	335.160,00	1.931.160,00
7	PD ve stupni PDSP	880.000,00	184.800,00	1.064.800,00
8	Součinnost v zadávacím řízení	82.500,00	17.325,00	99.825,00
9	Autorský dozor (225 hodin x 750 Kč hodinová sazba)	168.750,00	35.437,50	204.187,50
<b>Součet</b>		<b>10.466.135,00</b>	<b>2.197.888,35</b>	<b>12.664.023,35</b>

<b>Cena díla dle článku 4 odst. 3 písm. b) smlouvy o dílo – Kvasiny sever</b>				
č.	Název položky	Cena v Kč bez DPH	DPH v Kč	Cena v Kč s DPH
1	Mapový podklad včetně příloh	53.750,00	11.287,50	65.037,50
2	Diagnostika a průzkumy	<b>899.345,00</b>	<b>188.862,45</b>	<b>1.088.207,45</b>
3	PD ve stupni DUR	550.000,00	115.500,00	665.500,00
4	Inženýrská činnost – územní řízení	237.500,00	49.875,00	287.375,00
5	PD ve stupni DSP	625.000,00	131.250,00	756.250,00
6	Inženýrská činnost – stavební povolení	498.750,00	104.737,50	603.487,50
7	PD ve stupni PDSP	275.000,00	57.750,00	332.750,00



8	Součinnost v zadávacím řízení	27.500,00	5.775,00	33.275,00
9	Autorský dozor (75 hodin x 750 Kč hodinová sazba)	56.250,00	11.812,50	68.062,50
<b>Součet</b>		<b>3.223.095,00</b>	<b>676.849,95</b>	<b>3.899.944,95</b>

**Součet cen všech částí díla dle článku 4 odst. 3**

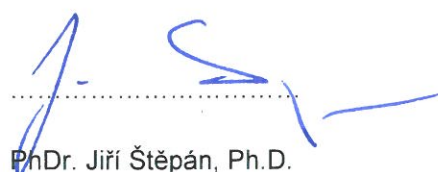
Název položky	Cena v Kč bez DPH	DPH v Kč	Cena v Kč s DPH
Součet dle smlouvy o dílo a dodatku č. 1	12.008.750,00	2.521.837,50	14.530.587,50
Vícepráce podle dodatku č. 2	1.680.480,00	352.900,80	2.033.380,80
Součet podle dodatku č. 2	13.689.230,00	2.874.738,30	16.563.968,30

- Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění.
- Tento dodatek je platný dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinný dnem uveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
- Smluvní strany si tento dodatek přečetly a prohlašují, že ujednání v tomto dodatku obsažená jsou jim jasná a srozumitelná a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení připojují své podpisy.
- Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením Rady Královéhradeckého kraje č. RK/5/301/2018 ze dne 19. února 2018.

Přílohy:

Změnový list č. 2

Za objednatele v Hradci Králové dne - 6 -03- 2018



PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.  
Hejtman

Královéhradecký kraj  
se sídlem v  
Hradci Králové

3

Za zhotovitele v Praze dne 22. 2. 2018



Ing. Marek Svoboda  
PRAGOPROJEKT, a.s.  
předseda představenstva

Na základě plné moci ze dne 12. 6. 2017

**PRAGOPROJEKT, a.s.**  
K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4  
IČO: 452 72 387, zapsán v OR  
Měst. soudu v Praze odd.B, vl.1434

Smlouva o dílo č:

Smlouva o dílo ze dne 27. 09. 2017

Změnový list číslo a název:

ZL č. 2

Název akce:

"Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – zpracování projektové dokumentace a zajištění autorského dozoru"

#### Podrobný technický popis změny:

Během zpracování projektové dokumentace ve stupni pro územní rozhodnutí, došlo k rozpracování řešení technické studie „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu“ zpracované společností Valbek, spol. s r.o. v 05/2016, která byla součástí podkladu předaných zadavatelem.

Při projednávání konceptu na výrobních výborech a v rámci přípravných prací vyvstala otázka odvodnění území tak, aby nebyly negativně ovlivněny zdejší bohaté zdroje podzemní pitné vody využívané pro veřejnou potřebu. Toto se jeví jako jeden z významných limitů, který bude třeba v souvislosti s přípravou průmyslové zóny řešit.

Změna spočívá v doplnění rozsáhlého hydrogeologického průzkumu v celé plánované průmyslové zóně.

#### Zdůvodnění změny:

Celá zóna zasahuje do II. stupně jímacího území Litá a tato část ochranného pásma zahrnuje infiltrační území využívaného vodního zdroje, kde je nutné přesně stanovit možnosti přirozeného vsaku srážkových vod do horninového souboru, což zpravidla bývá průvodní znak průmyslových zón.

Současné stavební a vodoprávní předpisy požadují řešit likvidaci srážkových vod systémově tak, aby při provádění staveb nebo jejich změn jejich užívání nedocházelo podle charakteru a účelu užívání těchto staveb k ohrožení zásobování vodou a odváděním, čištěním, popřípadě jiným zneškodňováním odpadních vod bylo zajištěno vsakování nebo zadržování a odvádění povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby.

Cílem průzkumných hydrogeologických prací je navrhnout takový soubor prací, který by ověřil, zdali místní geologické a hydrogeologické poměry v místě plánované průmyslové zóny umožňují likvidaci srážkových vod z nově zastavěných a zpevněných ploch optimálním způsobem, tj. jejich zasakováním do vod podzemních prostřednictvím půdní vrstvy.

Z výše uvedeného plyne potřeba řešit hydrogeologický průzkum celé zóny komplexně a ne dle původního záměru pouze v místě budování příjezdových komunikací a inženýrských sítí.

Tyto změny si vyžádají úpravu smlouvy o dílo, a to navýšení ceny za dílo (navýšení ceny se týká zón jih i sever). Doba plnění se nemění.

**Části, které změna ovlivní:**

**Cena podle změny:**

Článek 7, odstavec 1:

Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – zpracování projektové dokumentace a zajištění autorského dozoru – Solnice jih:

2. Diagnostika a průzkumy – nová cena 2.926.135 Kč bez DPH, cena navýšena o 1.268.635,-Kč bez DPH

Celková nabídková cena v Kč bez DPH 10.466.135,00

DPH 21 % 2.197.888,40

Celková nabídková cena v Kč včetně DPH 12.664.023,40

Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – zpracování projektové dokumentace a zajištění autorského dozoru – Kvasiny sever:

2. Diagnostika a průzkumy – nová cena 899.345 Kč bez DPH, cena navýšena o 411.845,-Kč bez DPH.

Celková nabídková cena v Kč bez DPH 3.223.095,00

DPH 21 % 676.850,00

Celková nabídková cena v Kč včetně DPH 3.899.945,00

Cena změny celkem je 1.680.480 Kč bez DPH

Celková nabídková cena v Kč bez DPH 13.689.230,00

DPH 21 % 2.874.738,30

Celková nabídková cena v Kč včetně DPH 16.563.968,30

**Změna projednána na výrobním výboru dne 12. 02. 2018**

Vyjádření zástupce zhotovitele oprávněného jednat ve věcech technických - S realizací změny souhlasím.

Datum: 12.02.2018

Jméno: Ing. Marek Svoboda

Podpis: .....

PRAGOPROJEKT, a.s.

K Ryšárce 1668/15, 147 54 Praha 4

IČO: 452 72 337, zapsán v OR

Míst. soudu v Praze odd. B, vl.1434

Vyjádření zástupce objednatele (KHK) - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

Datum: 12.2.2018

Jméno: Ing. Jana Jiráňová

Podpis: .....