

# Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též jen „ZZVZ“),

o průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem:

## "Oblastní nemocnice Náchod – I. etapa modernizace a dostavby - zajištění výkonu TDS a BOZP"

### 1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: Královéhradecký kraj

Sídlo: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

IČ: 70889546

Zastoupený: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D. – hejtnanem Královéhradeckého kraje

### 2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je zajištění výkonu činnosti technického dozoru stavebníka (TDS) a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a poskytnutí souvisejících služeb při realizaci stavby dle projektových dokumentací s názvem „**Modernizace a dostavba Oblastní nemocnice Náchod, a.s. – I. Etapa**“ a „**Příprava území pro uložení zeminy, opěrná stěna a oplocení, horní nemocnice Náchod**“

Předmětem činnosti není výkon TDS a BOZP na následující stavební práce:

- a) dočasná veřejná parkoviště vně areálu nemocnice Náchod (parkoviště v ul. Nemocniční, parkoviště pod horní nemocnicí);
- b) centrální výměňková stanice s technologií pára/voda včetně ohřevu teplé vody (dále jen CVS) umístěná v objektu J (SO 10) v místnosti č. J.01.009.

Výkon činnosti na výše uvedené objekty je předmětem vyhrazené změny závazku dle §100 ZZVZ (opce).

Předmětná stavba je vymezena projektovými dokumentacemi s názvem „Modernizace a dostavba Oblastní nemocnice Náchod, a.s. – I. Etapa“, zpracovanou společností JIKA-CZ s.r.o., s místem podnikání Dlouhá 101, Hradec Králové 500 03, IČ: 259 17 234, odp. projektant Ing. Jiří Slánský a dále s názvem „Příprava území pro uložení zeminy, opěrná stěna a oplocení, horní nemocnice Náchod“, zpracovanou společností S ateliér s.r.o., Palackého 920, 547 01 Náchod, IČ: 287 78 626, odp. projektant Ing. Tomáš Šubert (dále též jen „projektové dokumentace“, „PD“ nebo „DPS“), které jsou přílohou č. 2a a 2b – Projektové dokumentace stavby.

### Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódu CPV

- 71300000-1 Technicko-inženýrské služby  
71251000-2 Architektonické služby a stavební dozor  
71317210-8 Poradenství v oblasti bezpečnosti a zdraví

3. **Cena sjednaná ve smlouvě:**

10 950 000,- Kč bez DPH

4. **Druh zadávacího řízení:**

nadlimitní otevřené řízení

5. **Označení účastníků zadávacího řízení:**

Pořadí nabídky	Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo účastníka	IČO	Celková cena v Kč bez DPH
1	1.	„SP + ERV + RSTAV_ON Náchod_TDS a BOZP“  Správce a společník 1:  SUDOP PRAHA a.s., IČ: 25793349, Praha 3 Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 80  Společník 2:  Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o., IČ: 27504514, nám. Československé armády 37, 551 01 Jaroměř  Společník 3:  REALSTAV MB spol. s r.o., IČ: 25685210, Klaudiánova 124/7, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav  na základě smlouvy o sdružení ve společnosti ze dne 23. 10. 2017	25793349	10 950 000,-

6. **Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:**

Žádný z účastníků nebyl vyloučen.

7. **Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:**

Vybraný dodavatel „SP + ERV + RSTAV\_ON Náchod\_TDS a BOZP“, jejímiž společníky jsou na základě smlouvy o sdružení ve společnosti ze dne 23. 10. 2017, **SUDOP PRAHA a.s.**, IČ: 25793349, Praha 3 Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 80, jako Společník 1 a správce, **Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o.**, IČ: 27504514, nám. Československé armády 37, 551 01 Jaroměř, jako Společník 2, a **REALSTAV MB spol. s r.o.**, IČ: 25685210, Klaudiánova 124/7, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav, jako Společník 3, nabídková cena **10 950 000,- Kč bez DPH**, tedy nabídka účastníka, který splnil všechny podmínky zákona a zadavatele, stanovené v zadávacích podmínkách.

**8. Označení poddodavatele:**

FRAM Consult a.s., IČ: 64948790, Husitská 42/775, 130 00 Praha 3 – výkon TDI 2.zástupce vedoucího projektu.

S.E.Q. spol. s r.o., IČ: 27523250, Jana Masaryka 108/10, 120 00 Praha 2 – Vinohrady – výkon BOZP.

Pavel Kejdana, IČ: 16284232, Dubová 770/1a, 500 09 Hradec Králové – specialista elektro.

Ing. Jiří Kaplan, IČ: 67490271, Jana Masaryka 1315/18, 500 12 Hradec Králové – Nový Hradec Králové – specialista – vzduchotechnika, vytápění a chlazení.

Martin Kalmus, IČ: 73979953, Gagarinova 684/42, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí – specialista zdravotně technické instalace.

**9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu:**

Nepoužito.

**10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:**

Nepoužito.

**11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:**

Nepoužito.

**12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

**13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:**

Vzhledem ke skutečnosti, že ust. § 211 odst. 3) ZZVZ nabývá účinnosti vůči zadavateli ke dni 18. 10. 2018, bylo použito jiných komunikačních prostředků přípustné.

**14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

**15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části:**

Zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělil na části, jelikož by to vzhledem k povaze plnění, které je předmětem této veřejné zakázky, nebylo účelné. Předmětem této zakázky je provedení souvisejících činností v rámci komplexního dozorování stavby, jež tvoří jeden funkční celek.

**16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ:**

Nepoužito.

V Hradci Králové dne 26. 2. 2018

Královéhradecký kraj

JUDr. Jana Blezzardová

oddělení veřejných zakázek

na základě pověření