

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel **Královéhradecký kraj**
se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
DIČ CZ 708 89 546
zástupce PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č. účtu: 35-0345650287/0100

dále též jako „objednatel“ a

Zhotovitel Projecticon s.r.o.
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci králové pod spisovou značkou C 28502

se sídlem Antonína Kopeckého 151, 549 22 Nový Hrádek
IČ 28809459
DIČ CZ28809459
zastoupený Ing. Pavlem Ježkem
bankovní spojení Komerční banka a.s.
číslo účtu 43-8105470267/0100

dále též jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána smluvními stranami na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu nazvané **Vypracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru na akci: „Pavilon A2 – rekonstrukce pro umístění plicního a kožního oddělení“ - ON Trutnov, žadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „veřejná zakázka“).**

Článek 1

Zmocněné osoby

1. Objednatel zmocňuje následující osoby k jednání:

- a) zástupce objednatele ve věcech technických a plnění Ing. Jiří Strnad
 Ing. Libor Žilka

2. Zhotovitel zmocňuje následující osoby k jednání:
 - a) ve věcech technických: Ing. Pavel Ježek
 - b) ve věcech plnění smlouvy: Ing. Pavel Ježek
3. Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku této změny.

Článek 2

Podklady pro uzavření smlouvy

1. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne 25. 1. 2018 v rámci veřejné zakázky malého rozsahu.
2. Podkladem předmětu plnění je popis místností oddělení a půdorysy 1. a 3. NP.
3. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické a smluvní podmínky byly před podpisem smlouvy na základě jeho žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v rámci veřejné zakázky, na základě jejíhož výsledku je uzavřena tato smlouva, zahrnutý do jeho nabídky.
4. Zhotovitel dále prohlašuje, že realizaci předmětu smlouvy provede v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky včetně všech jejích vysvětlení či změn a doplnění provedených zadavatelem.
5. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky podkladů pro uzavření smlouvy. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění zhotovitel předá objednateli bez zbytečného odkladu po provedení kontroly.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému zhotovení díla. Pokud některé práce na sjednaném díle zajistí prostřednictvím třetích osob, odpovídá za kvalitu prací a dodávky, jako by dílo prováděl sám.
7. Zhotovitel prohlašuje, že není předlužen a není mu známo, že by bylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení. Dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, či rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem soudní exekuce na majetek zhotovitele a že takové řízení nebylo vůči němu zahájeno.

Článek 3

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele svým jménem na svůj náklad a odpovědnost ve sjednaných termínech zhotovit dílo dále specifikované a prosté vad a nedodělků je předat objednateli sjednaným způsobem. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu ve výši a za podmínek dále stanovených.
2. Obecným místem plnění je sídlo zhotovitele a dotčené objekty.

3. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s požadavky objednatele, dle této smlouvy a jejích příloh, zadávacími podmínkami příslušné veřejné zakázky, s platnými právními předpisy a příslušným územním plánem a případně dalšími podklady poskytnutými zhotoviteli objednatelem.

Článek 4 Předmět díla

1. Předmětem díla dle této smlouvy je vypracování projektové dokumentace k provádění stavby a zajištění autorského dozoru vymezené dále v článku 4 této smlouvy, a to dle zadávacích podmínek, které byly podkladem pro zpracování nabídky výše uvedené.

Projektová dokumentace bude vypracována jako soubor dokumentací, kde výslednou dokumentací bude projektová dokumentace pro provádění stavby (dále také „PDPS“). V poslední fázi je součástí předmětu i výkon autorského dozoru do doby konečného předání stavby stavebníku.

Součástí zpracování projektové dokumentace bude část – zpracování plánu BOZP a stanovení možných rizik výstavby.

Vzhledem ke skutečnosti, že dílo bude sloužit jako podklad pro zadávací řízení na zhotovitele stavby, zavazuje se zhotovitel spolupracovat s objednatelem při zpracování zadávací dokumentace, zejména pak v rámci zpracování dodatečných informací a posouzení nabídek v rámci hodnocení veřejné zakázky.

Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v rozsahu a za podmínek v této smlouvě stanovených a v souladu s veškerými právními předpisy, které se k předmětu díla vztahují.

Zhotovitel se zavazuje realizovat i ty činnosti, které nejsou výslovně v této smlouvě specifikovány, avšak zhotovitel jako osoba s příslušnou odborností o těchto činnostech věděl či vědět měl.

2. Předmět díla je rozdělen na následující části:

- a) **Zpracování projektové dokumentace ve stupni pro provádění stavby (DPS)** v rozsahu předmětu plnění obsaženém v zadávacích podmínkách, které byly podkladem pro zpracování nabídky.

- b) **Autorský dozor a spolupráce při výběru dodavatele**

- 2.1 Součástí dílčího předmětu díla dle odst. 2. písm. a) tohoto článku jsou i dále uvedené činnosti a podmínky:

- a) Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatelů v zadávacím řízení ve smyslu § 89 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jako „ZZVZ“).

- b) Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Součástí díla je zpracování konečné verze oceněného soupisu prací s výkazem výměr, technických podmínek.

- c) Zajištění veškerých nutných průzkumů nad rámec poskytnutých podkladů (i doměření

podkladů, atd.), jsou-li k řádné realizaci díla nezbytné.

Činnosti a podmínky spojené s navazujícím zadávacím řízením na dodavatele stavby

- d) Zhotovitelem zpracovaná projektová dokumentace bude použita jako podklad k zadávacímu řízení veřejné zakázky na zhotovitele vlastní stavby. Zhotovitel poskytne objednateli součinnost při přípravě zadávacího řízení na dodavatele vlastního předmětu projektové dokumentace, včetně případných odpovědí na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace a spolupráce při posuzování a hodnocení nabídek při výběru zhotovitele vlastní stavby.

Součinnost zhotovitele v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky spočívá zejména v:

- součinnosti při zpracování zadávacích podmínek zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky na realizaci předmětného plnění;
- vypracování návrhu technických částí odpovědí na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu § 98 zákona o zadávání veřejných zakázek, v rozsahu předmětu plnění; zhotovitel odešle návrh odpovědi objednateli, případně osobě objednatelům určené, **ve lhůtě 2 pracovních dnů** od výzvy k vypracování návrhu odpovědí; výzvu dle tohoto ustanovení je oprávněn učinit objednatel, případně osoba objednatelům určená; k řádnému učinění výzvy postačí e-mailová forma;
- kontrola nabídek dodavatelů podaných objednateli v zadávacím řízení příslušné veřejné zakázky na realizaci předmětu díla; v rámci kontroly dle tohoto ustanovení provede zhotovitel posouzení nabídek v podrobnostech výkazu výměr; posouzení, zda nabídka dodavatele obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu § 113 zákona o zadávání veřejných zakázek; posouzení splnění technických podmínek stanovených zadávacími podmínkami příslušného zadávacího řízení;

Další podmínky

- e) Projektová dokumentace bude obsahovat oceněný a neoceněný položkový rozpočet nákladů ve formátu *.xls, nebo *.xlsx (MS Excel). V položkovém rozpočtu nesmí být uvedeny soubory a komplety.
- f) Soupis stavebních prací včetně výkazu výměr projektové dokumentace bude obsahovat vymezení druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek, činností a služeb potřebných k plnění a bude podkladem pro zpracování nabídky na zhotovení stavby a pod popisem položky bude obsahovat podrobný postup výpočtu množství měrných jednotek. Soupis stavebních prací projektové dokumentace bude součástí všech vyhotovení projektové dokumentace uvedených níže.
- g) Každá z použitých položek musí obsahovat jednoznačný slovní popis včetně podrobné specifikace, z něhož budou patrné parametry položky a charakter a druh požadovaných prací a dodávek, aby umožnily výběr z nabídky na trhu; dále budou položky obsahovat měrnou jednotku a požadované množství.
- h) V soupisu stavebních prací a v projektové dokumentaci nesmí být uveden přímý či nepřímý odkaz na určité dodavatele či výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory,

průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu (dále jen specifické označení), mající vztah k jednomu dodavateli. Pokud zhotovitel tuto povinnost poruší, bez ohledu na to, kdy toto porušení objednatel zjistí, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý případ použití specifického označení, a zároveň nahradit objednateli škodu, která mu tímto porušením povinnosti zhotovitele vznikne. Zhotovitel může prokázat, že konkrétní materiál, výrobek či službu nelze upřesnit jinak, než použitím specifického označení, je povinen na tuto skutečnost objednatele vždy písemně upozornit a vždy uvést u příslušného specifického označení hlavní a rozhodující technické parametry – rozměry, hmotnost, hluk, výkon, apod. a zároveň uvést jasně a viditelně ve všech předmětných částech projektové dokumentace upozornění, že pokud jsou v projektové dokumentaci, nebo jejích přílohách, odkazy na obchodní firmy, názvy, specifická označení zboží nebo služeb, mající vztah k jednomu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a autor dokumentace výslovně prohlašuje, že je pro realizaci vlastního předmětu možné použití i jiných, kvalitativně a technicky srovnatelných řešení a výrobků.

- i) Pro potřeby investora bude v jednom provedení oceněného soupisu stavebních prací uvedena i přesná specifikace příkladů odpovídajících výrobků či materiálů, s uvedením výrobce pro kontrolu navržených standardů.
- j) Oceněný a neoceněný soupis stavebních prací bude doložen v prvním vyhotovení kompletní projektové dokumentace (paré č. 1).
- k) Projektová dokumentace bude v každém stupni předána v 8 (osmi) vyhotoveních v tištěné formě a ve 3 (třech) vyhotoveních v digitální formě na CD/DVD či obdobném datovém nosiči ve formátu *.pdf, *.xls popř. v dalších nutných formátech. Digitální forma projektové dokumentace bude seříděna ve stejném členění jako tištěná forma projektové dokumentace s dodržáním názvů a číslováním výkresů. Elektronická verze bude dále poskytnuta v digitálním formátu umožňující editaci jednotlivých výkresů, např.: *.dwg formát. Projektová bude vždy označena pořadovým číslem daného výtisku, stejným pořadovým číslem budou rovněž označeny výtisky jednotlivých výkresů, technické zprávy, výpočty, výkazy výměr a všechny ostatní doklady tvořící danou projektovou dokumentaci.

2.2 Součástí dílčího předmětu díla dle odst. 2.1 písm. b) tohoto článku (*Autorský dozor*) jsou dále uvedené činnosti a podmínky.

- a) Autorský dozor během realizace.
- b) Poskytování vysvětlení potřebných k vypracované dokumentaci.
- c) Účast na kontrolních dnech stavby, na vyžádání objednatele.
- d) Účast na kontrolních prohlídkách stavby, požadovaných příslušným stavebním úřadem.
- e) Dohled nad dodržáním projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením a s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby.
- f) Posuzování návrhů dodavatele plnění na změny a odchylky od projektové dokumentace z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů včetně poskytování vyjádření

k případným požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti realizované dokumentaci.

- g) Operativní zpracování projektové dokumentace k odstranění odchylek mezi prováděním plnění a projektovou dokumentací, na základě požadavků objednatele i dodavatele dopracování detailů konstrukcí neobsažených v projektové dokumentaci.
 - h) Sledování postupu plnění z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby.
 - i) Účast na předání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení, účast na jednání o vydání kolaudačního souhlasu.
 - j) K vedení evidence výkonu autorského dozoru na stavbě bude zřízen deník, který bude podepisován oprávněným zástupcem objednatele nebo pověřenou osobou k výkonu technického dozoru stavby. V rámci tohoto deníku budou uvedeny záznamy o provedených výkonech autorského dozoru minimálně s uvedením rozsahu a předmětu výkonu a dále zúčastněných pracovníků zhotovitele. Poslední zápis bude proveden v den kolaudace stavby pro vystavení konečné faktury. Počet hodin výkonu autorského dozoru musí být odsouhlasen objednatelem, na základě výkazu o provedené činnosti.
- 3 Součástí předmětu díla jsou dále všechny činnosti výše neuvedené, které vyplývají z charakteru díla a z účelu této smlouvy.
- 4 Zhotovitel provede průběžnou konzultaci přípravy projektové dokumentace s objednatelem a zástupcem uživatele objektu, a to minimálně ve 2 (dvou) konzultacích na vyzvání objednatele. Zhotovitel se zavazuje zpracovat všechny požadavky objednatele, vyplývající z provedených konzultací, pokud nebudou v rozporu s platnými právními předpisy. O konečném řešení v případě rozdílných názorů rozhodne objednatel v souladu s obecně závaznými předpisy a technickými normami. Konzultace proběhnou v sídle objednatele nebo v příslušném objektu, požadavek na místo konání navrhne objednatel. Objednatel oznámí konání konzultace vždy alespoň jeden týden předem. Objednatel zajistí patřičné prostory. Zhotovitel není povinen provést konzultaci dle tohoto ustanovení v případě, že objednatel písemně označí její konání za nadbytečné.
- 5 K převzetí díla v termínech dle čl. 5 odst. 2 vyzve zhotovitel objednatele alespoň 3 pracovní dny předem. Objednatel si vyhrazuje právo na kontrolu předaného díla s maximální lhůtou 14 kalendářních dnů. Objednatel není povinen po provedené kontrole projektovou dokumentaci převzít, pokud projektová dokumentace nebo její část vykazuje vady a nedodělky. O převzetí díla bude sepsán protokol, který podepíší zástupci obou smluvních stran. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá a pokud ne, z jakých důvodů. Toto ustanovení dopadá pouze na části díla, které to svým charakterem umožňují.

Článek 5

Termíny plnění

1. Zhotovitel zahájí plnění díla dle této smlouvy na základě výzvy objednatele, pokud smlouva nestanoví jinak. Výzva ve smyslu tohoto ustanovení může být učiněna osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických a věcech plnění a musí být učiněna písemnou formou. Za písemnou formu se považuje i e-mail.

2. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:

Termín pro zpracování a předání projektové dokumentace:

Zahájení plnění:

do 3 pracovních dnů od účinnosti smluvního vztahu

Dokončení plnění:

předání PDPS do 15 týdnů od zahájení plnění

Termín plnění pro autorský dozor:

Zahájení plnění:

na písemnou výzvu objednatele

Dokončení plnění:

předpokládaná doba výstavby je 4 měsíce

3. Realizaci díla dle článku 4 odst. 2, písm. b), tedy činnost autorského dozoru, zahájí zhotovitel pouze na základě písemné výzvy objednatele. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace předmětné části díla závisí na výsledku navazujících zadávacích řízení veřejných zakázek a zajištění finančních prostředků na jejich realizaci. Nevyzve-li objednatel zhotovitele k plnění ve smyslu tohoto odstavce do tří (3) let od uzavření této smlouvy, zanikají smluvním stranám všechna práva a povinnosti ve vztahu k předmětné části předmětu plnění.
4. Objednatel má právo písemně oznámit zhotoviteli pozastavení prací na projektové dokumentaci. Zhotovitel je povinen na změnu termínu zpracování projektové dokumentace přistoupit. Termíny plnění dle odst. 2 se v takovém případě stavějí a počínají běžet dnem doručení žádosti objednatele o opětovné zahájení prací.

Článek 6

Cena díla

1. Cena za realizaci předmětu díla dle této smlouvy je sjednána pro celý rozsah plnění jako cena pevná a nejvýše přípustná. Cena díla obsahuje úhradu za realizaci veškerých činností uvedených v čl. 4 smlouvy.
2. Celková cena za realizaci předmětu díla je vzhledem k dále uvedenému rozsahu dílčích částí následující:
- a) cena za realizaci předmětu díla dle článku 4 odst. 2 písm. a) (zpracování PDPS) činí:

cena bez DPH	345 000,- Kč (slovy třistačtyřicetpět tisíc)
DPH samostatně	72 450,- Kč (slovy sedmdesátdvatisícčtyřistapadesát)
cena s DPH	417 450,- Kč (slovy čtyřistasedmnácttisícčtyřistapadesát)

- b) cena za realizaci předmětu díla dle článku 4 odst. 2 písm. b) (autorský dozor) v předpokládaném rozsahu 70 hodin činí:

cena celkem bez DPH	45 500,- Kč (slovy čtyřicetpět tisíc pětset)
---------------------	--

DPH samostatně	9 555,- Kč (slovy devěttisícpěťsetpadesátpět)
cena s DPH	55 055,- Kč (slovy padesátpěťtisícpadesátpět)

Hodinová sazba bude vypočtena podílem celkové ceny za autorský dozor uvedené zhotovitelem výše a předpokládaného rozsahu činnosti!

c) součet dílčích cen výše dle písm. a) a b):

cena bez DPH	390 500,- Kč (slovy třistačtyřicetpětset)
DPH samostatně	82 005,- Kč (slovy osmdesátdvatisícpět)
cena s DPH	472 505,- Kč (slovy čtyřstadesmádvatisícpěťsetpět)

3. Dohodnutá cena zahrnuje v celém rozsahu veškeré práce a náklady zhotovitele spojené s řádným provedením (přípravou a provedením) díla dle této smlouvy, včetně pojištění veškerých rizik a vlivů během jeho provádění, poplatků a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s prováděním díla. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla.
4. Změna dohodnuté ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změnám zákonných sazeb DPH nebo ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z objektivních důvodů ležících na straně objednatele. Úprava se mimo případů změn DPH provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných objednatelem, se sníží cena díla za předpokladu, že zúžení předmětu díla bylo objednatelem uplatněno včas, tj. před zahájením prací na omezeném rozsahu části díla. Jinak má zhotovitel právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené práce nebo činnosti.

Článek 7

Platební podmínky

1. Cenu díla uhradí objednatel na základě faktur zhotovitele vystavených po řádném dokončení, předání a převzetí jednotlivých částí předmětu díla v následujícím členění a následujícím způsobem:
 - a) dílo dle článku 4 odst. 2 písm. a) – Vypracování PDPS;
 - b) dílo dle článku 4 odst. 2 písm. b) – Autorský dozor a spolupráce při výběru dodavatele.

Zhotovitel má právo vystavit účetní doklad (fakturu) pouze za bezvadně uskutečněné plnění předmětu smlouvy dle příslušného oddílu, přičemž platí, že:

- a) Cena díla dle článku 4 odst. 2 písm. a) (PDPS) bude zhotoviteli zapláceno po předání příslušného počtu PDPS v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.

- b) Autorský dozor bude hrazen průběžně při realizaci stavby, a to jako součin hodinové zúčtovací sazby a počtu hodin výkonu autorského dozoru za každý kalendářní měsíc.

Veškeré cenové údaje budou uvedeny v Kč a platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK).

2. Zhotovitel je dle odst. 1 oprávněn fakturovat pouze dílčí části díla objednatelem řádně přijaté dle předávacího protokolu, v němž objednatel výslovně uvede, že akceptuje předanou podobu plnění. Ustanovení předchozí věty se nevztahuje na činnosti, které nelze vzhledem k jejich charakteru protokolárně předat. Činnost autorského dozoru je zhotovitel oprávněn fakturovat vždy jednou měsíčně, přičemž podkladem fakturace bude vždy objednatelem odsouhlasený výkaz činnosti zhotovitele. Částka objednatelem uhrazená zhotoviteli za výkon činnosti autorského dozoru bude odpovídat skutečnému množství odpracovaných hodin a hodinové sazbě vypočtené způsobem dle článku 6 odst. 2 písm. b) smlouvy, a to do maximální výše odpovídající předpokládanému rozsahu činnosti autorského dozoru dle uvedeného ustanovení.
3. Při předání části díla bude sepsán protokol o předání a převzetí, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran, umožňuje-li to charakter plnění zhotovitele.
4. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy a jejich splatnost bude stanovena na **30 dnů** od doručení objednateli. Faktury dále musí obsahovat název projektu. V případě, že faktury nebudou obsahovat náležitosti daňového dokladu nebo další stanovené náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit je zhotoviteli na doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti začne běžet nejdříve až po doručení řádně opravené faktury objednateli. Faktury budou obsahovat v příloze oboustranně podepsané dílčí předávací protokoly.

Článek 8

Splnění a převzetí díla

1. Závazek řádně provést dílo dle této smlouvy je splněn předáním a převzetím díla.
2. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřípustnost podkladových materiálů, pokynů, věcí, které mu byly předány objednatelem, a/nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla, či rozpočtu, s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele, trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu.
3. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.
4. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu či jeho části jeho protokolárním převzetím.

Článek 9

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost při plnění předmětu díla.
2. Objednatel poskytne veškeré údaje týkající se požadavků na dílo, především sledovaného záměru,

údajů o tom, co objednatel od návrhu očekává, jaké požadavky má zhotovitel sledovat, případně jaké jsou zhotovitelovy možnosti tento záměr rozšířit nebo jakými dalšími omezeními je vázán.

3. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly realizované při kontrole projektu a tuto součinnost v případě, že k tomu bude objednatel vyzván, poskytnout.
4. Zhotovitel se zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu plnění a projektu včetně účetních dokladů minimálně deset let od skončení realizace plnění. Dodavatel se zavazuje minimálně po tuto dobu poskytovat informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům objednatel.

Článek 10

Záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude vyhotoven podle podmínek smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami platnými pro tento předmět díla s požadavky veřejnoprávních orgánů a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
2. Zhotovitel nezodpovídá za vady v předmětu díla, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na nevhodnost objednatel upozornil a ten na jejich použití trval.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na zhotovené dílo v podobě PDPS (jeho části) na celou dobu, po kterou bude stavba zhotovitelem realizována s tím, že záruku skončí uplynutím 24 (slovy dvaceti čtyř) kalendářních měsíců po právní moci kolaudačního souhlasu stavby jako celku.
4. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí. Oznámení vady musí být zhotoviteli zasláno písemně (e-mailem nebo doporučeným psaním). V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace.
5. Smluvní strany se dohodly, že za vady v projektové dokumentaci zhotovitel odpovídá dle ustanovení občanského zákoníku.
6. Smluvní strany sjednávají právo objednatel požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, na které se protokolárně dohodne objednatel se zhotovitelem s přihlédnutím ke všem objektivním okolnostem.
7. Zhotovitel je plně odpovědný za případy, kdy dojde vlivem opomenutí důležitých skutečností nebo vlivem nesouladu mezi výkresovou částí projektové dokumentace a výkazem výměr ke zvýšení nákladů vlastního plnění, ledaže prokáže, že zvýšené náklady nezpůsobila chyba v jím prováděném díle.
8. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoliv ze smluvních stran od smlouvy.

Článek 11

Sankční ustanovení a odpovědnost za škodu

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla či jeho části, či plněním povinnosti dle termínu uvedených v článku 5 vzniká objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 500 Kč za každý i započatý den prodlení zhotovitele.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v dohodnutém termínu dle čl. 10 této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že na základě vady projektu dojde k navýšení vlastní ceny plnění, vzniká objednateli právo na náhradu škody ve výši zvýšených nákladů spojených s realizací tohoto plnění oproti nákladům, které by vynaložil, kdyby příslušnou vadu projektová dokumentace neobsahovala. Jedná se především o náklady spojené s pořádáním nového zadávacího řízení, případné náklady spojené s prodloužením realizace díla, případné marně vynaložené náklady (např. v důsledku potřeby část díla odstranit aj.) a vícenáklady, náklady, které nesplňují podmínky způsobilosti výhradně v důsledku porušení povinnosti zhotovitele zhotovit projektovou dokumentaci bez vad apod.
4. Pro případ prodlení úhrady zhotovitelem řádně vystavené faktury ve lhůtě splatnosti vzniká zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení objednatele.
5. V případě neúplného nebo vadného zpracování výkresové či textové části dokumentace či soupisu stavebních prací, které způsobí zvýšení smluvní ceny na realizaci předmětné stavby o více než 10 % oproti původní smluvní ceně bez DPH stanovené na základě zadávacího řízení na dodavatele předmětného plnění, vzniká objednateli vůči zhotoviteli právo na úhradu smluvní pokutu ve výši 2 % z celkové ceny díla dle čl. 6 včetně DPH.
6. Při porušení povinnosti dle článku 4 odst. 2.1 písm. h) bez ohledu na to, kdy toto porušení objednatel zjistí, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý případ použití specifického označení, a zároveň nahradit objednateli škodu, která mu tímto porušením povinnosti zhotovitele vznikne.

Článek 12

Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje uzavřít pojistnou smlouvu pro případ vzniku pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu:

Zhotovitel se zavazuje sjednat s účinností od počátku doby plnění pojištění proti všem škodám, které by mohl způsobit svojí činností, a to minimálně do výše 500 tis. Kč na jednu pojistnou událost.
2. Zhotovitel předloží a předá objednateli kopie platných a účinných pojistných smluv dle tohoto článku této smlouvy nejpozději do 14 kalendářních dní po podpisu této smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel předloží doklad o trvání požadovaného pojištění objednateli kdykoliv za trvání této smlouvy do 7 kalendářních dnů od výzvy objednatele. Zhotovitel se zavazuje pokračovat v pojištění (nebo sjednat tzv. udržovací pojištění) dle výše uvedeného rozsahu také minimálně 3 roky po ukončení realizace plnění této smlouvy.

Článek 13

Užití díla

1. Objednatel se zavazuje užít vytvořené dílo pouze k účelu uvedenému v této smlouvě, nebo z této smlouvy vyplývajícímu.
2. Zhotovitel bezúplatně touto smlouvou uděluje objednateli výhradní časově a územně neomezenou licenci k užití díla a všech jeho částí. Objednatel je oprávněn užít dílo či jeho část ve smyslu tohoto ustanovení v plném rozsahu veškerých majetkových práv k dílu náležejících. Objednatel je především oprávněn užít dílo či jeho část jako podklad pro zadávání veřejných zakázek ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek, a to včetně uveřejnění způsobem umožňujícím přímý a neomezený dálkový přístup. Užití dle předcházející věty se vztahuje i na veřejné zakázky zadávané mimo režim zákona o veřejných zakázkách.
3. Licence na objednatele přechází okamžikem uzavření této smlouvy.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že licenční odměna za licenci dle této smlouvy je zahrnuta do ceny díla.
5. Objednatel neužije dílo způsobem, který by snížil jeho hodnotu.
6. Objednatel je oprávněn oprávnění tvořící součást licence poskytnout třetí osobě zcela nebo zčásti. Poskytnutím oprávnění dle věty předchozí nevzniká zhotoviteli právo na další odměnu.
7. Objednatel je oprávněn upravit dílo popř. stavbu zhotovenou na základě díla v souladu se svými potřebami. Úpravy je oprávněn provést sám, popř. zadat jejich provedení třetí osobě. Zhotovitel s tímto podpisem smlouvy výslovně souhlasí.
8. Zhotovitel není oprávněn dílo dle této smlouvy poskytnout třetí osobě či využít jinak, než ve prospěch objednatele v souladu s touto smlouvou.

Článek 14

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy, jejích změn a dodatků v souladu s povinností stanovenou objednateli zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně dle dalších právních předpisů upravujících povinnost uveřejnění dokumentů vztahujících se k plnění díla dle této smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, kromě výše uvedeného a kromě případů uvedených v ustanovení § 2001 a násl. občanského zákoníku též v případech:
 - a) kdy bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli.
 - b) bude-li plnění zhotovitele opakovaně vykazovat vady, na něž objednatel zhotovitele

opakovaně (nejméně 2x) upozorní, pokud zhotovitel nesjedná ve stanovené lhůtě nápravu.

4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva, včetně všech jejích příloh a případných dodatků, může být uveřejněna na profilu zadavatele objednatele ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění dle této smlouvy, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem objednateli písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.
6. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva, její přílohy či případné dodatky neobsahují informace, jejichž uveřejněním by došlo k porušení obchodního tajemství, ochrany osobních údajů apod. ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
7. Tuto smlouvu lze měnit doplnit nebo zrušit pouze písemnou formou řádně číslovanými dodatky.
8. Tato smlouva byla uzavřena podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“). Právní vztahy zhotovitele a objednatele, které nejsou touto smlouvou výslovně dohodnuty, se řídí příslušnými ustanoveními těchto právních předpisů.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
10. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena vážně a svobodně, a že je jim znám význam jednotlivých ustanovení této smlouvy. Na důkaz svého souhlasu s obsahem jak je výše uvedeno připojují své podpisy.

Přílohy:

- Popis místností oddělení
- Půdorys 1. a 3. NP

Za objednatele v Hradci Králové dne 19.02.2018

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
hejtman

Královéhradecký kraj
se sídlem v
Hradci Králové
3

Za zhotovitele v Opocně dne

13.02.2018

Ing. Pavel Ježek
jednatel

PROJEKČNÍ ÚSTAV
ANTONÍN VOPČEKHO 181
365 01 NOVÝ HRÁDEK
IČ: 440 910 122 ZABOŘAN

Oblastní nemocnice Trutnov

Vzhledem k rozsáhlé akci „Výstavba konsolidovaných laboratoří a transfúzní stanice“ musí dojít v areálu nemocnice m. j. i k přemístění plicního a kožního oddělení z objektu určeného k demolici do pavilonu A2 (dříve používané označení stará budova či východní křídlo hlavní budovy). Po projednání s jednotlivými primariáty a ve vedení společnosti bylo rozhodnuto do 1.NP pavilonu A2 umístit k oddělení očního oddělení plicní a do 3.NP pavilonu A2 umístit k oddělení ORL kožní oddělení. Vzhledem k tomu, že k úpravám bude docházet v jedné budově, požadujeme zpracování projektové dokumentace řešící umístění obou oddělení (plicní, kožní) s rozpracováním na dvě části a ty poté nezávisle realizovat s minimálním omezením provozu dotčených oddělení.

Požadavky jednotlivých oddělení:

1.NP

<u>Oční oddělení:</u>	ambulance	- stávající
	sestra	- stávající
	čekárna	- stávající
	sklad	- skříň na materiál stávající podlahová krytina linoleum
	lékaři	- psací stůl s PC, telefon, židle válenda stávající konferenční stolek a židle stávající šatní skříň stávající skříňka stávající podlahová krytina zátěžový koberec
	primář	- psací stůl s PC, telefon, židle skříňová stěna stávající šatní skříň stávající sedací souprava (gauč, dvě křesla) se stolem stávající lednice stávající podlahová krytina zátěžový koberec
	perimetr	- perimetr a zdvih. židle pro pacienta podlahová krytina linoleum
	angiografie	- funduskamera na hydraulickém stolku stávající zdvih. židle pro lékaře na kolečkách (nové) otočná židle pro pacienta pevná (nové) diodový a YAG laser na hydr. stolku skříňky dolní a horní s přípravným pultem formou kuchyňské linky, horní uzamykatelné (lékárna), dolní na operační nástroje a pomůcky (nové) základní lůžko sloužící dětským proplachům a aplikacím injekcí lednice na léky stávající

stolek s PC (napojení na NIS), telefon
 podlahová krytina linoleum
 úplné zatemnění
 sesterna - sedací souprava stávající
 konferenční stolek stávající
 skříňky stávající
 telefon
 podlahová krytina zátěžový koberec
 WC + sprcha personál
 WC pacient

- Příjezd pacientů na vozících (rozměr?) ...
- Případně samostatný operační sál

Plicní oddělení: čekárna

přijímací kancelář (z toho kartotéka cca 5 m²)
 ordinace všeobecná
 ordinace kalmetizační
 vyšetřovna (spirometrie, inhalace, odběry biol. mat. a infúze), přívod kyslíku
 úklidová místnost s výlevkou
 WC pacient
 WC personál
 denní místnost lékaře, primáře
 denní místnost sester

- Krytý a bezbariérový přístup k RTG pracovišti
- Samostatný vchod na oddělení z epidemiologických důvodů

3.NP

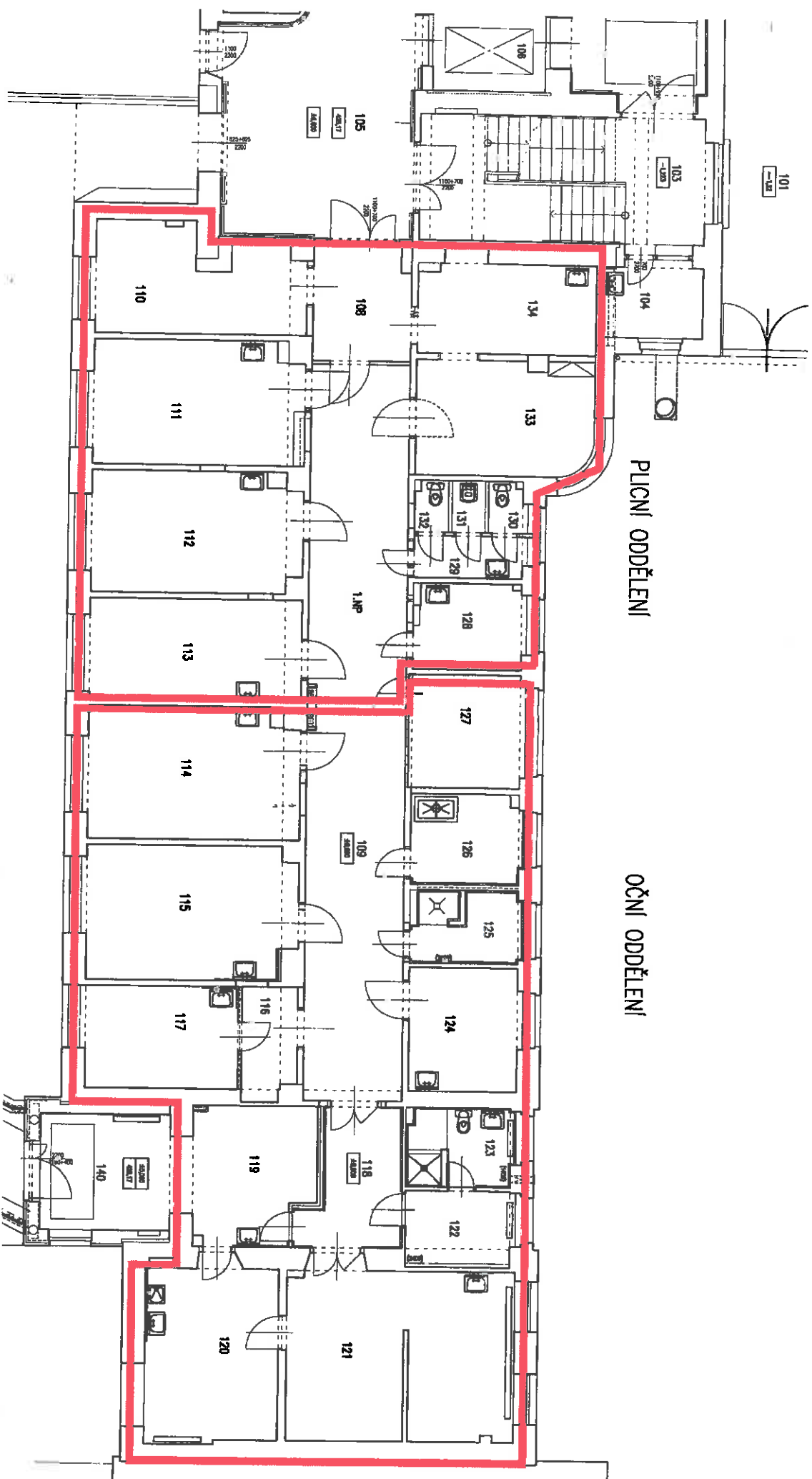
Oddělení ORL: ambulance 1 - nízká skříň
 vyšetřovací stůl ORL
 lampa
 židle pro pacienta
 stůl s PC a židle pro lékaře
 pohyblivý otomikroskop
 lehátko
 pojízdný stolek na optiky
 odkládací stolek na nástroje (vedle dřez)
 zapisovací stolek se židlí
 ambulance 2 - vysoká skříň
 vyšetřovací stůl ORL
 lampa
 závěsný otomikroskop
 židle pro pacienta

	stůl s PC a židle pro lékaře pohyblivý otomikroskop lehátko pojízdný stolek na optiky odkládací stolek na nástroje (vedle dřez) zapisovací stolek se židlí drátěný program na zdi
spec. vyšetřovna – drátěný program na zdi (sterilní nástroje)	odkládací stůl na nástroje stůl s PC a židle pro lékaře ORL křeslo (pro lokální výkony ORL v sedě) zubolékařské křeslo (pro lokální výkony ORL v sedě) pojízdný stolek na nástroje 2 ks operační stůl (lokální výkony ORL vleže) závěsné operační křeslo 2 ks skříňky dolní a horní s přípravným pultem formou kuchyňské linky
audiokomora	- stolek židle
lékařský pok.	- válenda křeslo 2 ks stolek skříňe stůl s PC, telefon
inhalace	- stůl židle 2 ks lehátko
primář	- válenda křeslo 2 ks stolek skříňe stůl s PC, telefon
čekárna	- dlouhé sedačky židle konferenční stolek přebalovací stolek závěsná TV
kartotéka	- skříň 4 ks vestavěná uzamykatelná prosklená skříň na léky lednice na léky kartotéka pacientů ORL 6 dílů stůl a židle stolek a 2 křesla

<u>Kožní oddělení:</u>	ambulance 1	- stůl s PC, telefon kancelářská židle pro lékaře židle pro pacienta svítidlo zástěna pro pacienta věšák skříňky umývadlo stolek na nástroje mikroskop se stolkem a sedačkou (venerologické vyšetření) gynekologický stůl se sedačkou (venerologické vyšetření)
	ambulance 2	- stůl s PC, telefon kancelářská židle pro lékaře židle pro pacienta svítidlo zástěna pro pacienta věšák skříňky umývadlo stolek na nástroje kosm. křeslo se sedačkou, světlo s lupou, kautery (kosm.ošetření)
	převazovna	- nízké umývadlo na nohy skříňka na masti a materiál lednička na masti umývadlo židle 2 ks
	prac. sester	- stůl, PC, telefon kancelářská židle lehátko kartotéky skříňky stolek umývadlo s dřezem věšák
	čekárna	- židle či lavice konferenční stolek věšáky
	stacionář	- odpočinková část: lehátko křesla šatní skříňe stolek zástěna televize umývadlo

	-ošetřovna:	skříňka na masti umývadlo lednička telefon
	-koupelna	odkládací stolek židle věšáky
	-WC	společné i pro čekající pacienty
Fototerapie	- bez lesklých ploch	
	lehátko	
	židle	
	skříňka	
	věšák	
	místnost pro personál	
	místnost pro úklidové prostředky	
	WC a sprcha pro personál	

Veškeré stavební úpravy provést v souladu s příslušnými předpisy, podle dispozičních, prostorových a technických možností – průběžné projednávání s primáři jednotlivých oddělení bude nezbytné, pro některé požadavky bude potřeba hledat kompromisní řešení.

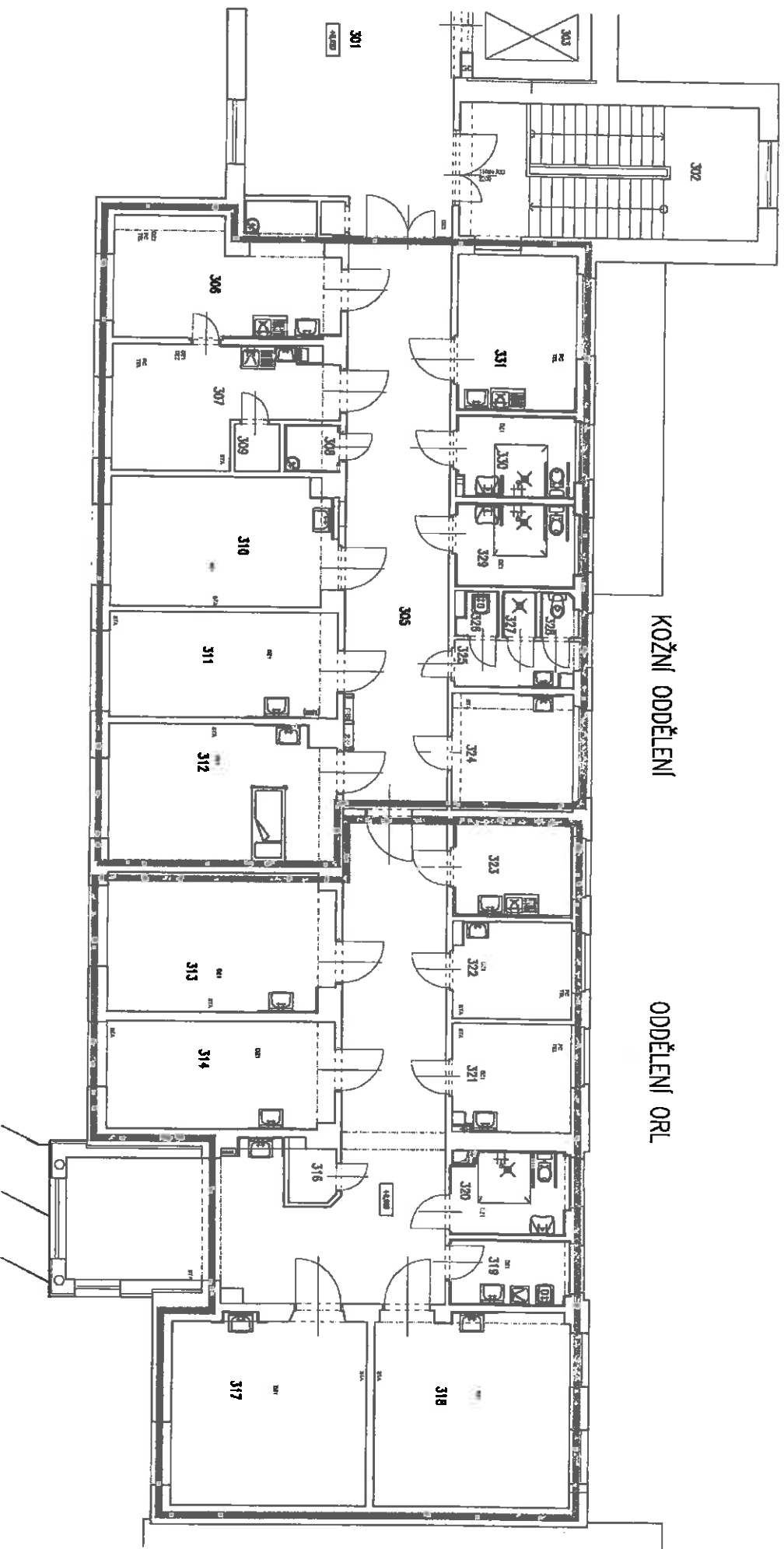


PULMONOLOGICKÉ ODDĚLENÍ

OČNÍ ODDĚLENÍ

OBLASTNÍ NEMOCNICE TRUTNOV

PULMONOLOGICKÉ A OČNÍ ODDĚLENÍ 1. NP HLAVNÍ BUDOVA



STÁTNÍ OBLASTNÍ NEMOCNICE TRUTNOV

ORL A KOŽNÍ ODDĚLENÍ 3. NP HLAVNÍ BUDOVA

