

Zřizovatel : Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, Hradec Králové, 500 03
Stavba : Návrh oprav objektu Domova důchodců ve Dvoře Králové n/L za účelem
odstranění vlivu působení spodní a povrchové vody
Místo : Roháčova 2968, Dvůr Králové n.L., 544 01

TECHNICKÁ POMOC

část 10

Oprava místa napojení přípojky elektro a úprava průchodu do objektu

Objednatel : Královéhradecký kraj
Zpracovatel : Ing. Bohuslav ŘIČAŘ

Hradec Králové, srpen 2017

OPRAVA MÍSTA NAPOJENÍ PŘÍPOJKY ELEKTRO A ÚPRAVA PRŮCHODU DO OBJEKTU

ad.10

Popis současného stavu a problematiky :

Problémy s návrhem na řešení lze rozdělit do dvou částí. První tvoří nevyhovující zákryt stěny – niky pod hlavní přípojovací skříní objektu, kam jsou přivedeny 2 hlavní distribuční kabely společnosti ČEZ Distribuce, a.s.. Druhou část a potenciální problém pak představuje objektové vedení kabelů elektro 2 ks od zmíněné přípojovací skříně do rozvodny NN v podzemním podlaží objektu – konkrétně řešení průchodu obvodovou stěnou.

Část 1 – zákryt niky přívodních kabelů ČEZ Distribuce, a.s.

Při provádění stavebně-technického průzkumu a kopané sondy v místě napojení kabelů bylo zjištěno naprosto nevyhovující provedení zákrytu niky mezi okapovým chodníkem a přípojovací skříní. Pro tento účel bylo využito jako nosný prvek dřevotřískové desky, která byla pak obložena keramickým obkladem stejně jako zbývající části soklu objektu.

Použití dřevotřískové desky je pro tento účel naprosto nevyhovující a je nezbytné provést opravu uvedeného detailu zákrytové konstrukce. Při prováděném průzkumu nebyl zjištěn stav předpokládané ocelové rámové konstrukce, na kterou je zmíněná deska upevněna. Předpokládá se, že uvedený rám bude po odkrytí prověřen, zda je vyhovující pro další využití. Pokud nebude povrchově dle původního stavu opatřen žárovým zinkováním, bude ošetřen odrezením a nánosem nových vrstev nátěrového systému (1+2). S jeho vybouráním a nahrazením se v dané chvíli nepočítá, avšak ani tato varianta se nedá vyloučit. Bude prověřeno a rozhodnuto na místě. Jako desky bude využito desky Fundermax s dodatečným keramickým obkladem dle soklu objektu. Velikost zákrytu je cca 1100 x 600 mm.

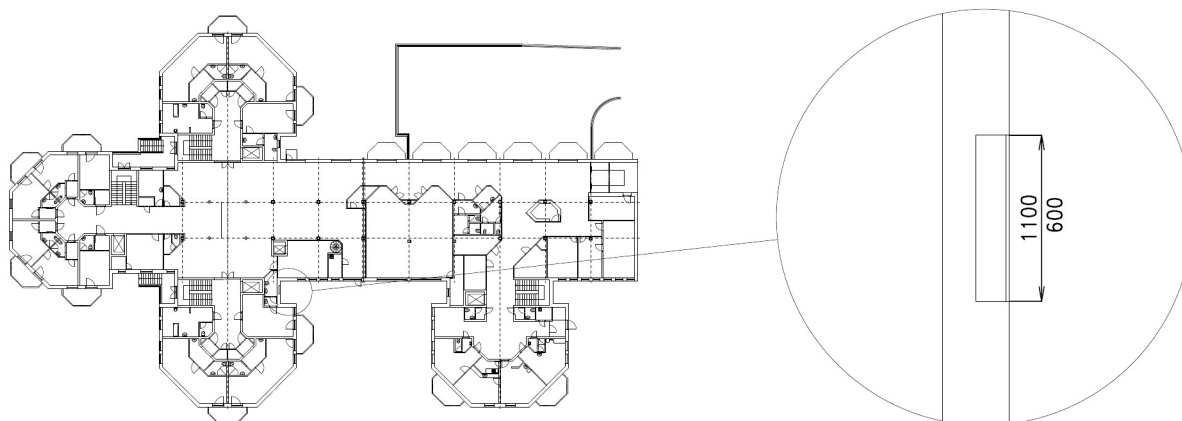


Schéma s vyznačením polohy niky a místa prostupu přes obvodovou stěnu

Zjednodušený výpis prací při realizaci nového zákrytu niky elektro

- demontáž původní desky a likvidace vel. 1100x600 mm	soubor
- ošetření původního upevňovacího rámu + nátěrový systém 1+2 (email)	0,40 m2
- deska Fundermax 1,1x0,6 m ...	0,70 m2
- obklad keramickým obkladem	0,70 m2

Část 2 – ošetření průchodu kabelů objektového vedení přes obvodovou stěnu

Původní řešení spočívalo v instalaci a průchodu kabelů do objektu přes nainstalovaný anglický dvorek. Původní myšlenka řešení byla dobrá, neboť spočívala v předpokladu, že místo průchodu nebude nikdy vystaveno působení vody respektive tlakové vody. Bohužel právě díky špatnému řešení při instalaci anglických dvorků docházelo při extrémních srážkách k naplnění dvorku a voda pak pronikala do prostoru objektu a za izolační systém.

Souhrnný návrh na opravu problematických míst s pronikající vlhkostí a vodou odstraňuje původní tzv. instalační dvorky a nahrazuje je lokálním řešením prostupů příslušných instalací a průchodů. V tomto případě bude průchod stěnou a 2 kabely elektro ošetřeny doplňkovým systémem izolací v kombinaci s málo propustnou zeminou v rámci bezprostředního násypu.

Zjednodušený výpis prací při realizaci těsného prostupu obvodovou stěnou

- vyplnění prostupu ve stěně kolem kabelů PU pěnou
- seříznutí pěny na vnější straně obvodové stěny a uzavření plochy cementovou stěrkou
- systémová izolace třívrstvá TRIFLEX na cementem ošetřenou ucpávku a dále na kabely
- dotažení tepelné izolace
- mechanické upevnění kotevního plechu poplastovaného pro navaření PVC fólie s otvorem pro kabely
- systémová izolace třívrstvá TRIPLEX s přesahy dle detailu
- ochrana přiloženou geotextilií + dozdivka izolační stěnou
- vyplnění otvoru po dozdivce přizdivky PU pěnou (dilatační a ochranná funkce)
- zásyp kolem kabelů bude proveden zhutněnou málopropustnou zeminou

Výkresová část :

Detaily prostupu kabelů přes obvodovou podzemní stěnu

S10