



Optimalizace a inovace vybavení hlavní budovy SUPŠ HNN

Hradec Králové, 17. Listopadu 1202, v ulici 17. listopadu 1202, Hradec Králové,
na pozemcích st. č. 1799,1800,1821

INVESTOR: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové			HIP / ZPRACOVATEL:	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. Lenka Jakšová	STUPEŇ PROJEKTU DSP+DPS	ČOS exim, s. r. o.	
VYPRACOVAL	Ing. Lenka Jakšová			
ČÁST PROJEKTU	A Průvodní zpráva	AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO :	FORMÁT	7 x A4
NÁZEV OBJEKTU	hlavní budova SUPŠ HNN		DATUM	10 / 2016
NÁZEV PŘÍLOHY: PRŮVODNÍ ZPRÁVA			ZMĚNA	
			ČÍSLO PŘÍLOHY	A
Tyto podklady jsou vlastnictvím firmy ČOS exim, s. r. o. Reprodukce, distribuce a předvádění třetím osobám je dovoleno jen s písemným souhlasem majitele				

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby: Optimalizace a inovace vybavení hlavní budovy SUPŠ HNN

b) Místo stavby:
SUPŠ HNN
Hradec Králové, 17. Listopadu 1202
na pozemcích č. 1799, 1800, 1821

c) Předmět dokumentace:

Dokumentace řeší stavební úpravy stávajícího objektu. Jedná se o rekonstrukci stávajících učeben, vč. změny dispozice, rekonstrukci střechy dílen (přístavba k hlavní budově), rekonstrukci spojovací chodby, revitalizace osobního a nákladního výtahu.

Jedná se o následující úpravy:

- realizace stavebních úprav dispozic odborných učeben a provozních prostor včetně šaten;
- rekonstrukce spojovací chodby,
- rekonstrukce dotčených sítí, např. rekonstrukce ZTI, a elektro v dotčených místnostech
- vybudování nových a rekonstrukce stávajících odborných učeben;
- výměna dlažeb, oprava zárubní, výměna dveřních křídel v dotčených místnostech;
- zřízení bezdrátového internetového připojení pro konektivitu s IS školy;
- revitalizace osobního a nákladního výtahu
- rekonstrukce ploché střechy nad dílnami
- sadové úpravy atria ve škole

Objekt má 5 nadzemních podlaží 1 podzemní podlaží.

Projektová dokumentace je zpracována v rozsahu a členění dle vyhlášky 499/2006 Sb o dokumentaci staveb, ve znění změny vyhlášky 62/2013 Sb.

Stupeň PD:

Projektová dokumentace stavby pro DSP a DPS.

A.1.2 Údaje o žadateli/stavebníkovi

Stavebník/žadatel :

Úřední název	Královéhradecký kraj
IČO	708 89 546
DIČ	CZ 708 89 546
se sídlem	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
statutární zástupce	Bc. Lubomír Franc
bankovní spojení	Komerční banka, a.s. pobočka Hradec Králové
č. účtu:	272031110287/0100

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a), b) Zpracovatel / vedoucí projektant:

Obchodní firma:	ČOS exim, s. r. o.
Spisová značka:	C 2132 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

Sídlo:	České Budějovice, Alešova 26, PSČ 37001
Právní forma:	Společnost s ručením
IČO:	472 37 287
DIČ:	CZ 472 37 287
jejímž jménem jedná:	ing. Lenka Jakšová na základě plné moci od ing. Ivana Ortmana
spojení:	734 247 855, email: jaksova.cos@seznam.cz
Bankovní spojení:	ČSOB
Číslo účtu:	264887952/0300

c) Zpracovatelé jednotlivých částí dokumentace:

Architektonické a stavební řešení:	Ing. Lenka Jakšová - ČKAIT číslo autorizace pro pozemní stavby: 0010828
Stavebně konstrukční část:	Ing. Kyp číslo autorizace pro statika a dynamika staveb: č.0000141
Požárně bezpečnostní řešení:	Ing. Miroslav Pavelka autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a požární bezpečnost staveb, ČKAIT č. 0003626
- zdravotní technika:	Stanislav Čáslavský DiS.
- Silnoproudé a slaboproudé rozvody Turek	
- VZT,UT:	ing. Petr Kycelt autorizovaný inženýr pro vzduchotechniku ČKAIT č. 0601137

A.2 Seznam vstupních podkladů

Byla provedena osobní prohlídka stavby. Byla předána dokumentace v tištěné podobě.

A.3 Údaje o území

a), b) rozsah řešeného území, dosavadní využití

Předmětem stavby jsou stavební úpravy uvnitř školy na pozemcích 1799, 1800, 1821, k.ú. Hradec Králové. Jedná se o stávající objekt - SUPŠ HNN.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Předmětem stavby jsou stavební úpravy uvnitř školy SUPŠ HNN - neřeší se. Stavby nejsou v žádném ochraňovaném území ani památkové zóně či památkové rezervaci.

d) údaje o odtokových poměrech,

Předmětem stavby jsou stavební úpravy uvnitř školy SUPŠ HNN - neřeší se.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Předmětem stavby jsou stavební úpravy uvnitř školy SUPŠ HNN - neřeší se.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,

Nejsou vydána žádná související rozhodnutí, souhlasy atd.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Projektová dokumentace stavby je v souladu s obecnými požadavky na využívání území dle vyhlášky č.501/2006 Sb a č.431/2012 Sb.

Připojení stavby na síť technického vybavení – stavba je již připojena na veškerou potřebnou infrastrukturu (elektrická energie, vodovod, kanalizace, plyn).
Předmětem stavby jsou stavební úpravy uvnitř školy SUPŠ HNN - neřeší se.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Při provádění stavby musí být dodrženy vyjádření jednotlivých dotčených orgánů (viz dokladová část E je přílohou této PD).

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Navrhovaná stavba nevyžaduje vydání nových výjimek ani úlevových opatření.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Stavba nevyžaduje související a podmiňující investice.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Pozemky stavby:

Stavba: č. p. 1202

Obec: Hradec Králové [569810]

Část obce: Hradec Králové [409804]

Katastrální území: Hradec Králové [646873]

Číslo LV: 20206

Stavba stojí na pozemku: p. č. st. 1799

Typ stavby: budova s číslem popisným

Způsob využití: bytový dům

Parcelní číslo: st. 1800

Obec: Hradec Králové [569810]

Katastrální území: Hradec Králové [646873]

Číslo LV: 23641

Výměra [m2]: 94

Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Stavba na pozemku: bez čp / č. ev., jiná stavba

Parcelní číslo: st. 1821

Obec: Hradec Králové [569810]

Katastrální území: Hradec Králové [646873]

Číslo LV: 23641
Výměra [m2]: 59
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Stavba na pozemku: bez čp / č. ev., jiná stavba

Sousední pozemky a objekty :

Hradec Králové; p. č. st. 1585
Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové

Hradec Králové; p. č. st. 1809
ČEZ Korporátní služby, s.r.o., 28. října 3123/152, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

Hradec Králové; p. č. 202/8
ČEZ Korporátní služby, s.r.o., 28. října 3123/152, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

Hradec Králové; p. č. 202/18
Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové

Hradec Králové; p. č. 202/10
Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové

Hradec Králové; p. č. 202/16
Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové

Hradec Králové; p. č. 202/17
Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové

Hradec Králové; p. č. 202/19
Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Předmětem stavby jsou stavební úpravy uvnitř školy SUPŠ HNN.

b) účel užívání stavby,

Předmětem stavby jsou stavební úpravy uvnitř školy SUPŠ HNN - využití se nemění.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o trvalou stavbu.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů¹) (kulturní památka apod.),

Stavba není kulturní památkou.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Stavba je řešena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb (v aktuálním znění), o technických požadavcích na stavby.

Objekt je navržen dle vyhl. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů2),

Během zadání a zpracování dokumentace nebyly známy žádné požadavky dotčených orgánů.

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Charakter stavby nevyžaduje žádné výjimky ani úlevová opatření.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

Plocha rekonstruovaných místností jsou patrné z jednotlivých půdorysů podlaží.

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

Elektrická energie:

Údaje o provozních podmínkách

Napěťové soustavy – elektrická síť

- provozní napájení nn: 3 PEN AC 50 Hz 420V/TN-C – přívodní napájecí vedení

3 N PE AC 50 Hz 420V/TN-C-S

3 N PE AC 50 Hz 420V/TN-S

Ochrana před úrazem el. proudem (ČSN 33 200-4-41 ed.2): základní:

- izolací (čl.411.2, příloha A.1)

- kryty (čl. 411.2, příloha A.2)

- přepážkami

při poruše:

- automatickým odpojením od zdroje a proudovým chráničem

- automatickým odpojením od zdroje a doplňujícím vodivým pospojováním

i při poruše)

Ochrana proti účinkům SEMP: třídy ochrany:

SPD tř. 1,2,3 s omezením přepětí a použitím selektivních ochrany úrovně:

4kV-1,5kV-1kV-0,5kV dle předaných požadavků jednotlivých profesí

· Ochrana proti účinkům ESD: dle ČSN 332030 zemněním dílů zařízení

· Ochrana proti účinkům LEMP:

a) vnější ochrana přístavby dílen:

objekt bude vybaven hromosvodem. Zatřídění dle ČSN 62305-1 – 4 ed.2. Všechna zařízení se uvažují umístěna v ochranném úhlu jímáče.

b) vnitřní ochrana vyrovnaní potenciálů s použitím

svodičů přepětí

Typ uzemňovací soustavy: Společná uzemňovací soustava

pracovní a ochranná pro zařízení do 1000 V

Úbytek napětí od rozvaděče ke spotřebičům dle ČSN 33 2000-5-52 ed.2:

-jedná se o instalace nízkého napětí napájené z vlastního zdroje nízkého napětí

-světelné vývody max 6%

-ostatní vývody max 8%

Doporučuje se, aby úbytek napětí v koncových obvodech, pokud možno, nepřekročil 3% pro osvětlení a 5% pro ostatní užití.

Vodovod, splašková kanalizace:

Bilance potřeby vody – odtok splaškových vod.

Vyhláška 428/201 sb. a směrnice 9/73

II VEŘEJNÉ BUDOVY

1.Průměrná denní potřeba vody

-Školy na jednu osobu (žák učitel) WC + výtoky - 212 os. á 30 l/os/den.....6 360 l/d
Qp.....6 360 l/d

2.Maximální denní potřeba vody

Qm= Qp x Kd = 6,36 x 1,25 =.....7,950 m3/d

3.Maximální hodinová potřeba vody

Qh = Qp x Kh x 24-1 = 7,95 x 1,8 x 24-1 =.....0,6 m3/h

4.Průměrná roční potřeba vody

Qr = Qp x 200 = 6,36 x 200 =.....1 272 m3/rok

Bilance potřeby vody dle ČSN 75 5455.

Splachovací nádržka – 20 ks á 0,15 l/s x koef. 0,20,6 l/s

Umyvadlo – 22 ks á 0,2 l/s x koef. 0,83,52 l/s

Sprcha – 9 ks á 0,2 l/s x koef. 11,8 l/s

Pisoár – 10 ks á 0,15 l/s x koef. 0,11,5 l/s

Celkem.....7,42 l/s

Vzduchotechnika

Učebny, kabinety, šatny apod. jsou větrány přirozeně, projektová dokumentace tyto prostory neřeší. V sociálních zařízeních je počítáno 50m3/h na WC mísu, 200m3/h na sprchu (v prostoru s více sprchami 150m3/h na jednu sprchu), 25m3/h na pisoár a 30m3/h na umyvadlo.

Průkaz energetické náročnosti budovy:

Předmětem stavby jsou stavební úpravy uvnitř školy SUPŠ HNN - neřeší se

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Předpokládané termíny realizace stavby: 4 měsíce od předání stavby

k) orientační náklady stavby

Orientační náklady viz rozpočet.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na stavební objekty.

