

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel Střední odborné učiliště, Lázně Bělohrad, Zámecká 478
se sídlem: Zámecká 478, 507 81 Lázně Bělohrad
IČO 000 87 726
zástupce Mgr. Pavel Petr, ředitel
bankovní spojení: KB Jičín, pobočka Lázně Bělohrad
č. účtu: 16534541/0100

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel ASJ s.r.o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod spisovou značkou oddíl C, 12651

se sídlem Světí 8, 503 12 Světí
IČO 252 81 861
DIČ CZ25281861
zastoupený Jiřím Švubem, jednatelem společnosti
bankovní spojení ČSOB a.s.
číslo účtu 128014022/0300

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

Článek 1 Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky nazvané „**Snížení energetické náročnosti budovy školy a tělocvičny SOU Lázně Bělohrad – stavební práce**“. (dále jen „veřejná zakázka“).
2. Realizace smlouvy o dílo je závislá na přidělení finančních prostředků z dotačního programu a na poskytnutí finančních prostředků od zřizovatele objednatele. Smlouva nenabyde účinnosti dříve než doručením výzvy objednatele k převzetí staveniště zhotoviteli dle čl. 6 odst. 2 této smlouvy.

Článek 2 Zmocněné osoby

1. Objednatel zmocňuje následující osoby k jednání:
 - a) zástupce objednatele ve věcech smluvních Mgr. Pavel Petr, ředitel organizace
 - b) zástupce objednatele ve věcech technických Ing. Hana Zárybnická
 - c) zástupce objednatele na stavbě (dále také jako „technický dozor stavebníka“ nebo „TDS“) (objednatel sdělí zhotoviteli po podpisu smlouvy)

strana 1 (celkem 23)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

- d) koordinátor bezpečnosti práce na staveništi (dále také jako „koordinátor BOZP“) (objednatel sdělí zhotoviteli po podpisu smlouvy)
- e) zástupce objednatele na stavbě (dále také jako „autorský dozor“): Ing. Milan Pour, (ČKAIT – 0600056), IČO 167 42 613
- f) příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel zmocňuje následující osoby k jednání:
- a) ve věcech technických: Jiří Švub
- b) zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí): Ing. Jiří Marek
- c) příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku.
3. Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku této změny.

Článek 3

Podklady pro uzavření smlouvy

1. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne 2. 10. 2017 v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky.
2. Předmět díla je vymezen následující dokumentací, která tvoří přílohy této smlouvy:
- a) Příloha č. 1 Projektová dokumentace díla, energetický posudek, Odborný posudek k výskytu synantropních zvláště chráněných druhů živočichů, stavební povolení č.j LB-55/2017-STU-JP
- b) Příloha č. 2 Položkový rozpočet s výkazem výměr včetně výkazu výměr - ocenění prostředků povinné publicity
- c) Příloha č. 3 Harmonogram
- d) Příloha č. 4 Seznam poddodavatelů
- e) Příloha č. 5 Vybraná vysvětlení zadávací dokumentace
3. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem smlouvy:
- a) převzal příslušnou projektovou a smluvní dokumentaci;
- b) podrobně zkontroloval předanou projektovou a smluvní dokumentaci;
- c) překontroloval vyjádření veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
- d) prověřil místní podmínky na staveništi;
- e) nejasné podmínky pro realizaci stavby jakožto i další podmínky plnění této smlouvy si vyjasnil prostřednictvím žádosti vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva;
- f) všechny technické a dodací podmínky díla byly na základě jeho žádosti vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva, zahrnuty do podrobného soupisu prací;
- g) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy.
4. Zhotovitel dále prohlašuje, že realizaci díla dle této smlouvy provede v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky včetně všech jejích vysvětlení zadavatelem.

strana 2 (celkem 23)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Zhotovitel upozorňuje
podkladů pro
objednatel
dokumentaci
dokumentaci
6. Příloha

Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky podkladů pro uzavření smlouvy. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli bez zbytečného odkladu po provedení kontroly. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel.

6. Priorita jednotlivých dokumentů je v případě rozporů stanovena od nejvyšší takto: projektová dokumentace, energetický posudek, položkový rozpočet s výkazem výměr včetně výkazu výměr – ocenění prostředků povinné publicity, smlouva o dílo, stavební povolení, ostatní dokumenty.
7. Objednatel, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
8. Smluvní strany stanoví význam následujících termínů takto:
 - a) předáním a převzetím staveniště se rozumí okamžik podpisu předávacího protokolu dle čl. 9 odst. 29 této smlouvy oběma smluvními stranami;
 - b) zahájením stavebních prací, se rozumí okamžik, kdy zhotovitel započne stavební práce;
 - c) dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, kdy zhotovitel ukončí stavební práce;
 - d) dokončení stavby se rozumí datum, uvedené ve smlouvě o dílo, v němž má zhotovitel práce na díle ukončit;
 - e) předáním a převzetím díla (předání a převzetí stavby) se rozumí okamžik podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků;
 - f) stavbyvedoucím se rozumí osoba, která je jako stavbyvedoucí zapsaná ve stavebním deníku a je totožná s osobou, uvedenou v čl. 2 odst. 2 písm. b) této smlouvy jako zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí).

Článek 4 Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v článku 5 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

Článek 5 Předmět díla

1. Předmětem díla je řádné zhotovení stavebních prací a souvisejících služeb a dodávek spočívajících ve snížení energetické náročnosti budovy Středního odborného učiliště v Lázních Bělohrad, Zámecká 478. Jednotlivé objekty dotčené budovy jsou dále v této smlouvě rozděleny a označeny takto: budova A – vlastní budova školy, budova B – objekt šaten a vstupního vestibulu, budova C – objekt zázemí a byt školníka, budova D – hala / tělocvična.
2. Předmětem plnění jsou stavební práce - stavební úpravy specifikované následujícím způsobem:

strana 3 (celkem 23)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

- Ve všech budovách objektu dojde k výměně původních vnějších výplní (okna, dveře, prosklené stěny). Navržena jsou okna s rámem s přerušeným tepelným mostem. Součinitel prostupu celého okna budeme i s vlivem lineárních tepelných mostů na styku s obvodovou stěnou uvažovat $U_w = 1,20 \text{ W/m}^2\text{K}$. Původní dveřní konstrukce budou demontovány a nahrazeny novými plastovými vstupními dveřmi prosklenými bezpečnostními skly se součinitelem prostupu tepla celé konstrukce $U_d = 1,20 \text{ W/m}^2\text{K}$.
- Dále dojde k dodatečnému zateplení obvodového pláště haly pro budovu D - tělocvična. Řešení spočívá v provedení demontáže obvodového pláště a následně provedení nového pláště z tepelně izolačních stěnových panelů vhodných pro tento typ staveb. Jedná se o panely o délce 6,0m, která odpovídá nosnému systému haly. Bude použit materiál se součinitelem prostupu tepla $U = 0,226 \text{ W/m}^2\text{K}$ v tloušťce 100 mm (STN8).
- Součástí stavebních prací je také dodatečné zateplení obvodového zdiva pro budovy A, B, C a D (u tělocvičny soklové zdivo). Řešení spočívá v provedení kontaktního zateplovacího systému pláště pomocí desek z fasádního polystyrenu EPS 70F. Bude použit materiál s $\lambda = 0,039 \text{ W/mK}$ v tloušťce 150 mm (STN1, STN4, STN6, STN7), stěny soklového zdiva (přibližně v rozmezí 0,5 – 1,0 m nad terénem) - (STN2 a STN5) bude použit materiál s $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$ v tloušťce 130 mm.
- Bude provedeno dodatečné zateplení střešních konstrukcí budov A, B a C. Opatření spočívá v zateplení střešních konstrukcí pomocí stabilizovaného polystyrenu EPS 100S ($\lambda = 0,037 \text{ W/mK}$) v tloušťce 250 mm (SCH1-budovy A a C) a dále v tloušťce 220 mm (SCH2-budova B) a to buď mechanickým, případně chemickým kotvením k očištěnému stávajícímu podkladu a následným položením hydroizolační vrstvy.
- Stropní konstrukce haly – budova D – tělocvična bude dodatečně zateplena. Řešení spočívá v provedení montážních otvorů ve stávajícím podhledu z trapézových plechů a aplikace stříkané izolační pěny na vodní bázi. Materiál s $\lambda = 0,03655 \text{ W/mK}$ a nasákavostí $0,3 \text{ kg/m}^2$. Část izolace, 80mm, bude aplikována na spodní líc střešní konstrukce a 2. část, 180mm, bude aplikována shora na stávající zavěšený podhled.
- Dalším opatřením vedoucím ke snížení energetické náročnosti budovy a zajištění požadované výměny vzduchu v učebnách bude dodatečná instalace lokálních jednotek nuceného větrání se zpětným získáváním tepla.
- Předmět díla je dále specifikován projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Milanem Pourem (ČKAIT – 0600056), IČO 167 42 613, se sídlem Haklova 1317, 508 01 Hořice 613 a energetickým posudkem zpracovaným Ing. Davidem Knilem, IČO 663 02 668, číslo oprávnění 265, dle příloh této smlouvy.
- Předmětem díla je dále zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v digitální formě na CD ve formátu *.pdf, *.xls popř. v dalších nutných formátech v počtu 2 ks. Digitální forma projektové dokumentace bude seříděna ve stejném členění jako tištěná forma projektové dokumentace s dodržením názvů a číslováním výkresů. Elektronická verze bude dále poskytnuta v digitálním formátu umožňující editaci jednotlivých výkresů, např.: *.dwg formát.
- Předmětem díla je dále zpracování průvodní technické dokumentace, zkušebních protokolů, revizní zprávy, atestů a dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, prohlášení o shodě,



seznam doporučených
dvojnásobkem
Předmětem
Zajištění
bude b
prací
př

seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky, ve dvou vyhotoveních.

3. Předmětem díla je dále zajištění povinné publicity projektu dle podmínek poskytovatele dotace. Zajištění publicity dle této smlouvy spočívá v zajištění celobarevného plakátu, velikosti A3, který bude během realizace stavebních prací umístěn, nejpozději do 1 měsíce po zahájení stavebních prací, na místě snadno viditelném pro veřejnost, jako jsou např. vstupní prostory budovy apod., přesné místo určí před umístěním plakátu objednatel. Plakát bude umístěn minimálně po dobu 1 roku od ukončení realizace akce. Rozmístění textů a symbolů uvedené v Grafickém manuálu publicity OPŽP (dostupném na www.opzp.cz) je závazné. Grafický podklad pro výrobu plakátu zpracuje zdarma SFŽP, objednatel grafický podklad předá dodavateli.
4. Realizaci stavebních prací je nutné přizpůsobit provozním podmínkám uživatele dotčených nemovitostí. Zhotovitel bude realizovat dílo v rámci následujícího dílčího časového harmonogramu. V měsících červenec a srpen objednatel upřednostňuje vynechání stavebních prací, týkajících se budovy C a D. Dále v období do 3. 9. Objednatel upřednostňuje soustředění maximálního objemu prací na západní stranu budovy A. V den zahájení školního roku, tj. 1. 9. je nutné, aby zhotovitel při provádění stavebních prací zachoval klid, v případě nutnosti je poté zhotovitel povinen pozastavit veškeré stavební a bourací práce, aby tento klid byl zachován. V průběhu školního roku, ve vyučovací dny, je možné provádět vrtací a bourací práce na budově A nejdříve od 13:00 hod., v době školou vyhlášených prázdnin lze tyto práce provádět bez časového omezení. Termíny prázdnin jsou uvedeny na [www. stránkách školy](http://www.stránkách školy) (www.soulb.cz). Stavební práce mající vliv na hnízdění zvláště chráněných živočichů dle příloh této smlouvy je možno provádět v období mimo hnízdění těchto živočichů, tj. od 10.8 až do 20. 4. Ve střešním plášti budovy se nachází hnízdiště rorýsů max. 10 párů. Při zateplení budovy je tedy proto třeba respektovat technická opatření, konstrukční i časová. Výměnu oken lze realizovat i mimo toto období, je však třeba respektovat hnízdění jiřiček a toto nenarušit. Práce nenarušující hnízdění uvedených živočichů (výměna oken, práce na budově D atd.) je možné provádět i mimo výše uvedené období. Tímto ustanovením nejsou dotčena práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z harmonogramu dle **přílohy č. 3** této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Zhotovitel umožní výkon TDS a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora BOZP.
6. Předmět díla dle tohoto článku mimo jiné tvoří vybudování zařízení staveniště, provádění a řízení stavebních prací, obstarání zařízení a materiálu, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění, vedení deníku stavby, zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek, zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla, zaškolení pracovníků uživatele, dokončení stavby pro uvedení do trvalého provozu, poskytnutí záruk na celé dílo, servis a odstraňování vad v záruční době, zkušební provoz – provedení všech předepsaných a funkčních zkoušek, včetně vystavení dokladů a jejich provedení, je-li relevantní - topná zkouška v délce trvání 72 hodin na náklady zhotovitele, je-li relevantní - funkční zkoušky v délce trvání 72 hodin všech instalovaných technologií a technologických celků na náklady zhotovitele, zpracování výrobní / dílenské dokumentace, provádění průběžných testů a komplexních zkoušek, sumarizace podkladů pro kolaudaci kompletního díla, Zhotovitel provede také likvidaci, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dílo“ nebo „části díla“). Objednatel je



oprávněn určit, že dále využitelný vybouraný materiál (na opravy, recyklaci, apod.) zhotoví, ponechá objednateli na určené meziskládce.

7. Zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v dokumentaci pro realizaci, použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., o technických požadavcích na stavební výrobky. Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011, Sb. a dále § 156 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k přijímacímu řízení potřebnými certifikáty.
8. Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.
9. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně soupisu prací s výkazy výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
10. Všechny povrchy, konstrukce, plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.
11. Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.
12. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.

Článek 6 Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v článku 5 smlouvy, včetně objednatelem požadovaných změn, řádně zhotovit a předat objednateli na základě závěrečného předávacího protokolu nejpozději do doby uvedené v odstavci 3.
2. Zhotovitel je povinen převzít staveniště od objednatele **do 3 pracovních dnů** od výzvy objednatele k jeho převzetí. Objednatel učiní tuto výzvu pouze v případě, že dojde k závaznému schválení poskytnutí finančních prostředků na krytí celkové ceny díla, která není kryta z rozpočtu objednatele. Strany se dále dohodly, že v případě, kdy nedojde k zajištění financování celkové ceny předmětu díla, která není kryta z rozpočtu objednatele, je objednatel povinen zhotovitele o této skutečnosti bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy se o neposkytnutí finančních prostředků dozvěděl, informovat. Staveniště musí být ke dni předání prostě všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy. Objednatel není povinen vyzvat zhotovitele k převzetí staveniště. Nevyzve-li objednatel zhotovitele k převzetí staveniště **do 12 měsíců od uzavření této smlouvy**, tato smlouva zaniká, smlouva taktéž zaniká oznámením objednatele o neposkytnutí finančních prostředků dle tohoto odstavce.
3. Zhotovitel řádně zhotoví a předá dílo (stavbu) objednateli do **36 týdnů** od převzetí staveniště.
4. Místem plnění je budova Středního odborného učiliště, Lázně Bělohrad, Zámecká 478, parcelní číslo st. 606 a 661, katastrální území Lázně Bělohrad 679 330, na adrese Zámecká č. p. 478, 507 81 Lázně Bělohrad.

strana 6 (celkem 23)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Zhotovitel bude dle
smlouvy. Zhotovitel
zhotovitele pro
reálně splnit
6. V případě
plán...

vyklaci, apod.) zhotovitel
pro realizaci,
technických
materiálů,
ve znění
ně

Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze č. 3 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro zadávací řízení veřejné zakázky na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.

6. V případě, že bude realizace díla přerušena z důvodu zimní přestávky nezahrnuté v časovém plánu organizace výstavby, prodlužuje se celková doba realizace o dobu tohoto přerušení. Zimní přestávka je možná po odsouhlasení zástupcem objednatele či technickým dozorem investora a zaznamenává se do stavebního deníku. V období zimní přestávky je provádění stavebních prací zhotovitelem možné pouze v omezeném rozsahu závislém zejména na klimatických podmínkách a na základě dohody s technickým dozorem investora.
7. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy včetně jejich příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodlení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.

Článek 7 Cena díla

1. Cena za celé provedené a předané dílo bez DPH je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.
2. Cena za provedení díla dle článku 5 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu a výkazu výměr – ocenění prostředků povinné publicity, jejichž úplnost je zaručena, činí:

celková cena 17 183 962,00 Kč bez DPH (slovy: sedmnáct milionů sto osmdesát tři tisíc devět set šedesát dva korun českých);

celková výše DPH **3 608 632,00 Kč** (slovy: tři miliony šest set osm tisíc šest set třicet dva korun českých);

celková cena **20 792 594,00 Kč s DPH** (slovy: dvacet milionů sedm set devadesát dva tisíc pět set devadesát čtyři tisíc korun českých).

Celková cena za provedení díla je v návaznosti na jednotlivé dílčí části díla – následovně:

- a) **dílo dle čl. 5 odst. 2 této smlouvy, tedy stavební práce činí:**

celková cena 17 182 962,00 Kč bez DPH (slovy: sedmnáct milionů sto osmdesát dva tisíc devět set šedesát dva korun českých);

celková výše DPH **3 608 422,00 Kč** (slovy: tři miliony šest set osm tisíc čtyři sta dvacet dva korun českých);

celková cena **20 791 384,00 Kč s DPH** (slovy: dvacet milionů sedm set devadesát jedna tisíc tři sta osmdesát čtyři korun českých);

- b) **dílo dle čl. 5 odst. 3 této smlouvy, tedy ocenění prostředků povinné publicity činí:**

celková cena 1 000,00 Kč bez DPH (slovy: tisíc korun českých);



celková výše DPH **210,00 Kč** (slovy: **dvě stě deset** korun českých);

celková cena **1 210,00 Kč** s DPH (slovy: **tisíc dvě stě deset** korun českých);

3. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.
5. Zhotovitel není oprávněn požadovat změnu ceny díla v důsledku provedení prací, které nejsou předmětem díla vyjma postupu dle odstavců 6 a 7.
6. Neprovedené práce budou z ceny díla odečteny. Přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) dle příloh smlouvy. Neprovedené práce nebudou zhotovitelem fakturovány a předmět smlouvy není v takovémto případě nutné měnit formou dodatku.
7. Pokud se v rámci realizace díla vyskytnou práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které nebylo možné při jednání s náležitou péčí předvídat, a které projektová dokumentace neobsahovala (vícepráce), přičemž realizace těchto prací je nezbytně nutná pro provedení díla, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) dle příloh smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena nejvýše na úrovni vycházející z cenové soustavy ÚRS platné ke dni podpisu smlouvy či novějšímu vynásobená nabídkovým koeficientem ve výši 0,874. Nabídkový koeficient bude vypočten jako poměr předpokládané hodnoty veřejné zakázky a nabídkové ceny zhotovitele podané v rámci předmětného zadávacího řízení veřejné zakázky. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění. Toto ustanovení se použije obdobně v případě, že objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla, přičemž na základě takového požadavku nesmí dojít k podstatné změně práv a povinností vyplývajících ze smlouvy.
8. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.

Článek 8

Způsob úhrady ceny a platební podmínky

1. Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou za 30 dnů dílčími daňovými doklady (dále jen „dílčí faktury“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací jednotlivých částí díla dle této smlouvy, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný kalendářní měsíc zhotovitelem, potvrzený TDS a zástupcem objednatele. Dílčím zdanitelným plněním jsou práce a dodávky, provedené zhotovitelem v každém kalendářním měsíci. Objednatel nezodpovídá za správnost položkového rozpočtu a v případě, že skutečně provedené práce nebudou položkovému rozpočtu odpovídat, nemá zhotovitel právo uplatňovat úhradu nad rámec položkového rozpočtu.
2. Dnem uskutečnění celkového zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí

strana 8 (celkem 23)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

celého díla objedná
zdanitelného plnění
konečné faktury
celého díla
potvrzení
Celkové

celého díla objednatelem. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od uskutečnění celkového zdanitelného plnění vystavit daňový doklad (dále jen „konečná faktura“). Podkladem pro vystavení konečné faktury je oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný protokol o předání a převzetí celého díla, jakož i soupis provedených prací jednotlivých částí díla, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele. Celkovým zdanitelným plněním je řádné provedení díla podle této smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy ani závdavek.
4. Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek ve smlouvách s nimi sjednanými. Objednatel má právo si smlouvy s poddodavateli vyžádat.
5. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Daňové doklady budou opatřeny číslem CZ.05.5.18/0.0/0.0/15_019/0002072 a názvem projektu a budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 o dani z přidané hodnoty v platném znění). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.
6. Smluvní strany sjednaly, že objednatel je povinen uhradit celou částku konečné faktury v příslušné lhůtě splatnosti a to za podmínek stanovených v čl. 10.
7. **Splatnost účetních dokladů musí být 30 dnů** od doručení faktury do sídla objednatele. V případě, že zhotovitel uvede na dílčí faktuře a/nebo konečné faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30denní lhůty po doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn takovouto dílčí fakturu a/nebo konečnou fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou.
8. Dílčí faktury jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele. Dílčí faktury jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:
 - a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
 - b) IČ a DIČ zhotovitele a objednatele,
 - c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
 - d) číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury,
 - e) číslo smlouvy,
 - f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
 - g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu
 - h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň, příslušnou pozastávku dle tohoto článku a celkovou částku,
 - i) číslo CZ.05.5.18/0.0/0.0/15_019/0002072 a název projektu dle této smlouvy,
 - j) soupis provedených prací dle jednotlivých zálohových listů vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDS objednatele,
 - k) označení díla s odkazem na příslušnou část smlouvy,
 - l) razítko a podpis oprávněné osoby,
 - m) razítko a podpis TDS objednatele na soupisu provedených prací,
 - n) konstantní a variabilní symbol,



- o) protokol o odevzdání a převzetí díla či event. jeho části,
- p) místo a osobu oprávněnou k převzetí oprávněné faktury.

Článek 9

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

Kontroly průběhu výstavby

1. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce odst. 2 tohoto článku budou svolávány objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatel jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel. Kontrolní dny budou svolávány min. 1x za 14 dnů.
2. Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
3. Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
4. Objednatel (příp. technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodrží příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění v termínech ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel sjednal nápravu - odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla, vykázal nekvalifikované pracovníky z místa plnění - staveniště, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatel stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
5. Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.
6. Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými.
7. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
8. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.



Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci harmonogramu dle přílohy smlouvy a umožnit objednateli ověření realizace příslušné dílčí části realizačního projektu z hlediska jeho souladu s požadavky objednatele. Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele.

10. Dokumentaci skutečného provedení stavby, obsahující zpracované veškeré její změny odsouhlasené objednatelem odevzdá zhotovitel objednateli při předání příslušné části díla. Na žádost objednatele zhotovitel dodá i případné vícetisky. Náklady s pořízením vícetisků spojené hradí ta smluvní strana, která jejich potřebu vyvolala, popř. si je vyžádala.
11. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám realizační projektovou dokumentaci.

Kontrola zakrývaných prací

12. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření zakrývaných konstrukcí v průběhu výstavby 3 pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby objednatel mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí objednateli tento přístup, je zhotovitel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Kontrola objednatele zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
13. Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá objednatel neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
14. Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.
15. Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle odstavce 13 tohoto článku má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkryt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.
16. Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či písemnými pokyny objednatele, změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele a vadně provedené části díla se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatelem odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na jeho náklady třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Zhotovitel ručí objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.
17. Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdělí zhotoviteli.

Zkoušky



18. Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávce materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí.
19. Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
20. Objednatel předá zhotoviteli seznam všech dílčích a komplexních zkoušek spojených s plněním předmětu smlouvy s definováním co je účelem a cílem zkoušky, jaké jsou nutné podmínky (doklady, stavební připravenost, dokončenost a funkčnost souvisejících a podmiňujících staveb či jejich částí, klimatické podmínky apod.) pro jejich provedení, jaký bude průběh zkoušky z hlediska technologického postupu a času, kdo musí být přítomen zkoušce a jaký musí být jejich výsledek pro to, aby byly uznány za vyhovující.
21. O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést a to v potřebném rozsahu.
22. Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu případně protokolu o jejich provedení.
23. Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky, potvrzující kvalitu zhotoveného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.
24. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly použitých plastových profilů, výztuh a ostatních komponent destrukční zkouškou. Objednatel vybere na stavbě 1 kus konkrétního okna nebo balkonové sestavy, zhotovitel za dozoru zadavatele provede rozříznutí okna a objednatel prověří správnost použitých komponentů, zda jejich kvalita a vlastnosti odpovídají údajům zadaným v zadávací dokumentaci předložené v nabídce zhotovitele. Zhotovitel provede na vlastní náklady opravu - výměnu tohoto jednoho okna nebo balkonové sestavy.

Stavební deník

25. Zhotovitel povede ve smyslu ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), stavební deník jako doklad o průběhu stavby a to ode dne převzetí staveniště.
26. Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
27. Zhotovitel je povinen první kopii denních záznamů předávat objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.
28. Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

strana 12 (celkem 23)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

staveniště a jeho
29. Objednatel
sepsán
podmínkami
téhož
7

vat doklady o dodávce
provedených průběžných
jeho částí, provádění
stí, ochrany zdraví
potřebných
provádění
údaji

staveniště a jeho zařízení

29. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště s příslušnou dokumentací, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území a který se stane přílohou této smlouvy. Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.
30. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
31. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
32. Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
33. Na staveništi nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Vstup cizích osob na staveniště je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.
34. Přístup třetích osob na staveniště - zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveniště je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveniště, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.
35. Zhotovitel není oprávněn umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveniště a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.
36. Zhotovitel není oprávněn používat jakékoliv části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveniště bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
37. Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu prací svým pojištěním.

Použití poddodavatelů

38. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „poddodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.



39. V případě, že zhotovitel nehodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, uvádí výslovně v příloze č. 4, že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití poddodavatele.
40. V případě, že zhotovitel hodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, je povinen uvést v příloze č. 4 seznam poddodavatelů, ve kterém identifikuje části díla, které hodlá zadat poddodavatelům. Zhotovitel je povinen vypsát všechny poddodavatele do seznamu poddodavatelů.
41. Zhotovitel se v tomto ustanovení dále zaváže, že změnu v osobě jakéhokoliv z poddodavatelů provede pouze s předchozím souhlasem objednavatele zápisem do stavebního deníku. Objednatel není oprávněn souhlas odepřít bez závažného důvodu.
42. Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci:
- Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, pouze ve výjimečných případech, se souhlasem objednavatele a zároveň při splnění těchto podmínek:
- poddodavatel přestane splňovat kvalifikaci, jejímž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení,
 - vůči poddodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení,
 - poddodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.
43. V případě zjištění výše popsaných skutečností je zhotovitel povinen objednavatele prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od zjištění některé z výše popsaných skutečností předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem, a to alespoň v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem.

Harmonogram

44. Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli). V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednavatele nebude možné dodržet termín plnění dle harmonogramu, je objednavatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, celková navržená doba realizace zůstává nezměněna. Dále harmonogram obsahuje dobu předání a převzetí staveniště, dobu zahájení stavebních prací, lhůtu pro dokončení stavebních prací, lhůtu pro předání a převzetí díla, lhůtu pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště a počátek běhu záruční lhůty. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny a dále bude u jednotlivých položek uveden v měsících harmonogram fakturace.

Článek 10 Předávání a přejímání prací

1. Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v čl. 5 této smlouvy je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo uvedené v čl. 5 této smlouvy se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků, a bylo-li řádně převzato objednavatelem a byl-li mezi stranami této

strana 14 (celkem 23)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

smlouvy podepsán
přebírá části díla
drobné vady a
převzeme, v
odstranění
se uvede

Předání

2

smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá části díla nebo dílo celé, uvedené v čl. 5 této smlouvy. V případě, kdy bude dílo vykazovat drobné vady a nedodělky, objednatel dílo nepřevzme, anebo dílo s těmito vadami a nedodělky převezme, v takovém případě není objednatel povinen uhradit konečnou fakturu až do úplného odstranění všech vad a nedodělků, po tuto dobu není objednatel v prodlení. V protokolu o předání se uvede termín odstranění vad.

Předání a převzetí díla

2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí díla v místě stavby. Organizaci předávacího řízení zajistí objednatel. Objednatel k předání a převzetí díla přizve TDS, případně autorský dozor projektanta. Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Přejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.
3. V případě, že nebude dohodnut harmonogram dle odst. 2 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle odst. 2 tohoto článku první věta. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení řádně sjednaného předávání, nedostává se zhotovitel do prodlení s předáním díla. Přejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatel.
4. K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení.
5. Před zahájením přejímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě (ve formátu *pdf a *dwg nebo jiném přepisovatelném formátu) na datovém nosiči v počtu 1 ks.
6. Protokol sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
 - zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho části,
 - identifikační údaje o díle či event. jeho části,
 - případnou dohodu o slevě z ceny,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - soupis příloh (vč. provedených změn od dokumentace ověřené ve stavebním řízení).
7. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla, je objednatel oprávněn toto přejímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou povinny vypracovávat zápis o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
8. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla, mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat zápis o převzetí stavby. Součástí zápisu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Podpisem tohoto zápisu o převzetí stavby je zhotovitel v souladu s odst. 2 článku 8 oprávněn vystavit konečnou fakturu. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla s vadami a nedostatky, postupuje se podle předchozího odstavce.



9. Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvede svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
10. Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
11. Ke dni předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
12. Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, návody na obsluhu a proškolení osob s obsluhou zařízení, které to vyžaduje, záruční listy, apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

13. Zhotovitel nese od doby předání díla do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
 - a) na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
 - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
 - c) na plochách, stávajících prostorech a budovách a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.
14. Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
 - a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
 - b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,

a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
15. Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
16. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
17. Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k



jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.

18. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činnostmi či nečinnostmi zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.
19. Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v částce 100.000 Kč (slovy: sto tisíc korun českých). Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

Článek 11

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejích změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a to po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla (záruční doba).
2. Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému dozoru objednatele nejpozději 10 dnů před započatím používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor stavebníka oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
3. Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Toto ustanovení se použije obdobně také na vady a nedodělky nebránící užívání díla, se kterými bylo dílo převzato dle čl. 10.
4. Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):
 - Kategorie vady „havárie“, vady zabráňující provozu díla. Tento stav může ohrozit běžný provoz objednatele a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Neprodleně, nejpozději do 2 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 3 hodin od nahlášení vady, a to i způsobem dočasného provizorního řešení, umožňujícího provoz díla. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad



na činnost objednatele. Půjde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, respektive provozovatele díla, dohodne následně s objednatelem další postup.

- Kategorie vady „střední“, vady omezující provoz díla, kdy užívání díla je degradováno tak, že tento stav omezuje běžný provoz díla, avšak dílo lze užívat s drobným omezením, eventuálně lze problémy řešit dočasně jinými opatřeními. Nejpozději do 6 hodin po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Dodavatel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 2 kalendářních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. Jde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, respektive provozovatele díla, dohodne následně s objednatelem další postup.
- Kategorie vady „nízká“, vady neomezující provoz, jedná se o drobné vady, které nespádají do kategorií „vysoká“ nebo „střední“. Nejpozději do 2 pracovních dnů po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Dodavatel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 5 pracovních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. Jde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, dohodne následně s objednatelem další postup.

Dodavatel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je dodavatel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna podle své kategorie, a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelem nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

Zařazení vady do jednotlivých kategorií určuje objednatel. Pro účely smlouvy je pro pracovní dny stanovena pracovní doba od 8:00 do 17:00 hodin.

Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby objednatele, uvedené v této smlouvě, anebo jiní zaměstnanci objednatele či osoby oprávněné jednat, prostřednictvím kontaktního místa.

5. Jestliže zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v odst. 4, je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se zhotovitelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědnosti za plnění jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
6. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.



Článek 12 Smluvní pokuty

Smluvní strany jsou mimo pokuty upravené v jiných částech smlouvy oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:

1. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti termínu uvedenému v článku 6 odst. 3 této smlouvy činí 0,2 % z celkové ceny díla za každý i jen započatý den prodlení s termínem ukončení realizace a to až do data skutečného řádného ukončení díla podle této smlouvy. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti uzlovým termínům uvedeným v článku 6 odst. 3, jsou-li stanoveny, činí 5.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení s termínem ukončení realizace uzlového bodu, a to až do data skutečného řádného ukončení uzlového bodu podle této smlouvy.
2. Smluvní pokuta za nezačátek stavby do 5 dnů od předání staveniště a smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště dle této smlouvy je 1.000 Kč za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
4. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
5. Smluvní pokuta dle čl. 10 odst. 19 této smlouvy je stanovena ve výši 100.000 Kč při porušení závazku.
6. Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur o více než 30 dní činí 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
7. Smluvní pokuty dle čl. 8 odstavec 4 této smlouvy při prodlení se zaplacením částky, kterou objednatel plnil poddodavateli zhotovitele.
8. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
9. Smluvní pokuta nepřesáhne 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení zhotovitele, nejvýše však 50.000 Kč za den.
10. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výší smluvních pokut souhlasí.

Článek 13 Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, že je zahájeno insolvenční řízení vůči druhé smluvní straně.
2. Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
 - a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30 dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;

strana 19 (celkem 23)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

- b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou;
- c) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle bodu 9.4 této smlouvy;
- d) nepředložení pojistné smlouvy podle bodu 14.6 této smlouvy;
- e) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžitě plnění po dobu delší 30 dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
5. V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen vrátit zpět již zaplacenou část ceny díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr snížené o 20 %. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty podle čl. 11 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 12 této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejích přílohách.
7. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

Článek 14 Další ujednání

1. Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu

strana 20 (celkem 23)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

provádění díla. Pro
smlouvy, se smlu
změněná techn
2. Je-li k plně
objednatel
přijme
3. Zh

provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.

2. Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
3. Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět technický dozor stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců ani jiných osob s ním finančně, personálně či jinak propojených. Nedodržení ustanovení předchozí věty je překážkou v realizaci předmětu této smlouvy na straně zhotovitele, který tak nesmí pokračovat v realizaci předmětu smlouvy až do naplnění podmínky dle věty první tohoto odstavce. Vzniklé prodlení bude sankcionováno dle ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách.
4. Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku, dopisem) je objednatel povinen předat své stanovisko ve věci plnění dle této smlouvy a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy.
5. Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na nájemce objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.
6. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje pojistnou smlouvou s pojistným plněním ve výši alespoň 20 mil. Kč a maximálně 10% spoluúčastí za každou jednotlivou pojistnou událost, v níž je zhotovitel pojištěn na rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti objednateli či třetím osobám včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy, ke dni podpisu smlouvy. K výročí smlouvy předkládá zhotovitel sám bez vyzvání doklad prokazující platnost pojistné smlouvy.
7. Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.
8. Na žádost objednatele zajistí zhotovitel změnu pojistné smlouvy v tom smyslu, že případné plnění při pojistné události bude vinkulováno ve prospěch banky či jiného subjektu, financujícího výstavbu předmětu plnění.
9. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.
10. Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.



11. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění) včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2026 nebo po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce, závazná je lhůta, která je delší.
12. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2026 resp. ve lhůtách dle předchozího odstavce poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Článek 15

Pozastavení prací a omezení rozsahu prací

Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 180 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení díla.

Článek 16

Závěrečná ustanovení

1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešená věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
4. Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, faxem či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
5. Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy, jejích změn a dodatků v souladu s povinností stanovenou objednateli zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně

strana 22 (celkem 23)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

...a jeho financování
...ně účetních dokladů
...poslední platby za 7.
...ho odstavce
...psaným
...ského
...alších
...y k

dle dalších právních předpisů upravujících povinnost uveřejnění dokumentů vztahujících se k plnění díla dle této smlouvy.

V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.

8. Tato smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
9. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
10. Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy. V případě, že druhá strana si zaslanou zásilku nevyzvedne, odmítne přijmout nebo jí nebude doručena z důvodu absence poštovní schránky nebo z důvodu změny adresy považuje se zásilka za doručenu 10. dne od jejího odeslání i když se o ní adresát nedozvěděl.
11. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

Za objednatele v Lázních Bělohrad dne ..09..01. 2018 Za zhotovitele v Hradci Králové dne ...05. 01. 2018

Mgr. Pavel Petr
ředitel SOU Lázně Bělohrad

Jiří Švub
jednatel společnosti ASJ s.r.o.

STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ
LÁZNĚ BĚLOHRAD
Zámecká 478
-1-



Příloha č. 1 – Projektová dokumentace díla,
energetický posudek, Odborný posudek
k výskytu synantropních zvláště chráněných
druhů živočichů, stavební povolení

Z důvodu velikosti je tato příloha na datovém nosiči CD/DVD níže.



Příloha č. 2 – Položkový rozpočet s výkazem
výměr včetně výkazu výměr - ocenění
prostředků povinné publicity

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

ASJ.
stavební firma

Název stavby Snižení energetické náročnosti budovy školy a tělocvičny SOU

Název objektu Lázně Bělohrad

JKSO

EČO

Místo

Lázně Bělohrad

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

ASJ s.r.o.

Ing. Otakar Kubeška

25281861

CZ25281861

Rozpočet číslo

17-40

Dne

24.10.2017

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	2 593 628,64	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště		0,00	
2		Montáž	3 058 314,19	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00	
3	PSV	Dodávky	8 614 488,02	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00	
4		Montáž	2 893 554,64	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00				17	VRN 5		1 000,00	
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00	
7	ZRN (ř.)		17 159 985,49	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		1 000,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		22 977,20	

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

ASJ.
stavební firma

ASJ s.r.o.
Světí B, 503 12
tel.: +420 495 407 008
e-mail: asj@asj.cz
www.asj.cz
IČ: 25281861, DIČ: CZ25281861

D Celkem bez DPH 17 183 962,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	17 183 962,00	3 608 632,00

Cena s DPH 20 792 594,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

ASPOČET
stavební firma

Snížení energetické náročnosti
Budova A - B - Budova A ...

Název stavby Snížení energetické náročnosti budovy školy a tělocvičny SOU

Název objektu Budova A - B - Budova A ...

JKSO

EČO

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

19 07 2017

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A			Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	1 756 559,28	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště		0,00		
2		Montáž	1 939 523,99	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00		
3	PSV	Dodávky	4 270 434,25	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00		
4		Montáž	1 123 515,58	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00		
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Povinná publicita		1 000,00		
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00		
7	ZRN (ř.)		9 090 033,10	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		1 000,00		
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		12 222,00		

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 9 103 255,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	9 103 255,00	1 911 684,00

Cena s DPH 11 014 939,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

natel:

JKSO:

ovitel:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 19. 7. 2017

Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7
						8

HSV Práce a dodávky HSV

3 486 052,27 132,045

1	Zemní práce				79 452,32	0,000
1	113106121 Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	110,329	37,71	4 160,51	0,000
2	120001101 Příplatek za zřízení vykopávky v blízkosti podzemního	m3	3,000	297,90	893,70	0,000
3	130901121 Bourání kcl v hloubených vykopávkách ze zdiva z betonu prostého ručně	m3	2,000	5 679,00	11 358,00	0,000
4	132201201 Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100	m3	144,925	361,00	52 317,93	0,000
5	174101101 Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštění	m3	144,925	71,55	10 369,38	0,000
6	181951101 Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhuštění	m2	80,000	4,41	352,80	0,000

3 Svislé a kompletní konstrukce

7 046,77 1,258

7	310239211 Zazdívká otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,414	3 144,00	1 301,62	0,777
8	340235212 Zazdívká otvorů pl do 0,0225 m2 v přičkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm	kus	85,000	67,59	5 745,15	0,480

4 Vodorovné konstrukce

156 393,24 35,354

9	417321313 Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 16/20	m3	10,513	2 232,00	23 465,02	23,722
10	417352411 Ztracené bednění věnců z pórobetonových U-profilů na zdech tl 375 mm	m	212,810	494,40	105 213,26	10,523
11	417361821 Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	1,053	26 320,00	27 714,96	1,108

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2 408 691,17 92,323

12	61232521-01 Vápenocem. hl. omítka malých ploch do 4,0 m2 na vnějších stěnách	kus	1,000	980,00	980,00	0,000
13	612325225 Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	1,000	1 215,00	1 215,00	0,158
14	612325302 Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	284,284	423,75	120 465,35	9,546
15	619995001 Zčištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	888,180	101,60	90 239,09	1,332
16	621221011 Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z minerální vlny s podélnou orientací tl do 80 mm	m2	26,639	570,60	15 200,21	0,250
17	631515200 deska minerální izolační tl. 60 mm	m2	27,172	177,60	4 825,75	0,245
18	621251101 Příplatek k cenám kontaktního zateplení podhledů za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	1 539,546	20,25	31 175,81	0,139
19	621251105 Příplatek k cenám kontaktního zateplení podhledů za použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	26,639	81,00	2 157,76	0,002
20	622131121 Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	1 539,546	26,74	41 167,46	0,400
21	622211021 Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	70,993	398,40	28 283,61	0,591
22	283759380 deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 100 mm	m2	72,413	130,80	9 471,62	0,123
23	622211031 Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl 150mm	m2	1 539,546	446,40	687 253,33	13,086
24	283759350 deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 150 mm	m2	1 238,090	196,20	242 913,26	3,157

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
25	283764240	deska z extrudovaného polystyrénu XPS 130 mm	m2	332,241	480,60	159 675,02	1,362
26	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího parapetu do 200 mm z polystyrenu tl do 40 mm	m	39,772	125,10	4 975,48	0,067
27	283764160	deska z extrudovaného polystyrénu XPS 300 SF 40 mm - parapety	m2	40,567	124,20	5 038,42	0,049
28	6222510	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zvýšení spotřeby tmelu na hrubý podklad	m2	1 539,540	50,00	76 977,00	0,000
29	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	1 539,540	28,20	43 415,03	0,092
30	622252001	Montáž základacích soklových lišt kontaktního zateplení	m	197,306	79,38	15 662,15	0,012
31	590516520	lišta soklová Al s okapničkou, základací U 15 cm, 0,95/200 cm	m	197,306	107,20	21 151,20	0,103
32	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	1 074,515	45,90	49 320,24	0,269
33	590514840	lišta rohová PVC 10/10 cm s tkaninou bal. 2.5 m	m	824,125	14,22	11 719,06	0,025
34	631275600	dilatační profil ze sklovláknité tkaniny, výztuž z plastu unive	m	9,350	182,70	1 708,25	0,001
35	590514750	profil okenní začistiřovací s tkaninou - 6 mm/2,4 m	m	710,710	26,46	18 805,39	0,021
36	590515120	profil parapetní - LPE plast 2 m	m	241,040	11,67	2 812,94	0,048
37	622335102	Oprava cementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 30%	m2	1 539,000	112,50	173 137,50	22,423
38	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	174,726	385,00	67 269,51	1,097
39	622521021	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	1 384,185	231,20	320 023,57	4,817
40	62913510	Vyrovnávací vrstva pod parapety z MC š do 400 mm	m	241,040	95,00	22 898,80	0,000
41	629991011	M+ demontáž ochranné a stínící sítě fasády na lešení	m2	1 837,410	16,72	30 721,50	0,220
42	629991012	Zakrytí výplní otvorů fólií přilepenou na začistiřovací lišty	m2	493,098	19,17	9 452,69	0,059
43	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	1 539,540	23,65	36 410,12	0,000
44	632451022	Vyrovnávací potěr tl do 30 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	85,124	154,80	13 177,20	6,321
45	632451441	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 1 m2 tl do 40 mm	m2	1,000	253,80	253,80	0,093
46	637121112	Okapový chodník z kačírku tl 150 mm s udusáním	m2	75,096	257,40	19 329,71	20,696
47	637211121	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	22,896	413,10	9 458,34	5,518
48	64494111	Osazování budky pro rořýse velikosti 390/190/150	kus	21,000	350,00	7 350,00	0,000
49	55341410	Dodávka budky pro rořýse vel 390/190/150 dle výkr. D.1.1.b.4	kus	21,000	600,00	12 600,00	0,000

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 641 578,43 3,111

50	916371211	Osazení skrytého flexibilního zahradního obrubníku plastového jednostranným odkopáním zeminy	m	187,780	80,28	15 074,98	0,006
51	272451750	obrubník zahradní z recyklovaného materiálu ZO125 12 m x 125 mm x 4 mm	m	187,780	44,10	8 281,10	0,094
52	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	1 837,411	41,76	76 730,28	0,000
53	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použil	m2	110 244,660	1,00	110 244,66	0,000
54	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	1 837,411	22,88	42 039,96	0,000
55	95203	Demontáže a zpětná montáž výrobků a zařízení na fasádě na fasádě, antény, nápisy info tabulky, el.skřínky	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	0,000
56	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	2 428,518	31,16	75 672,62	0,097
57	953921113	Dlaždice betonové 400x400 mm kladené na sucho na ploché střechy	kus	100,000	58,41	5 841,00	2,160

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
86	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	2 536,600	75,87	192 451,84	2,23
87	62852254	pás asfaltovaný modifikovaný SBS vyztužený vložkou z polyesterové rohože, podélně vyztužené skleněnými vlákny a s retardéry hoření	m2	1 458,591	138,70	202 306,57	0,000
88	628662800	podkladní pás asfaltový SBS modifikovaný za studena samolepicí se samolepicími přesahy SU tl. 3 mm	m2	1 458,591	138,70	202 306,57	4,376
89	998712102	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	t	13,755	857,70	11 797,66	0,000
713		Izolace tepelné				830 016,36	10,070
90	713141172	Montáž izolace tepelné střech plochých tl do 170 mm šrouby krajní pole, budova v do 20 m	m2	162,285	146,70	23 807,21	0,039
91	283723060	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 60 mm	m2	23,920	93,00	2 224,56	0,036
92	283763820	polystyren extrudovaný XPS N-V-L - 1250 x 600 x 100 mm	m2	138,365	376,20	52 052,91	0,443
93	713141131	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	2 222,424	85,85	190 795,10	2,578
94	283723090	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 100 mm	m2	1 087,287	154,20	167 659,66	2,718
95	283723120	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 120 mm	m2	338,418	185,40	62 742,70	1,015
96	283723190	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 150 mm	m2	748,860	246,60	184 668,88	2,995
97	713141181	Montáž izolace tepelné střech plochých tl přes 170 mm šrouby vnitřní pole, budova v do 20 m	m2	1 087,287	110,70	120 362,67	0,152
98	713141182	Montáž izolace tepelné střech plochých tl přes 170 mm šrouby krajní pole, budova v do 20 m	m2	25,710	188,10	4 836,05	0,007
99	713141211	Montáž izolace tepelné střech plochých volně položené atikový klín	m	226,610	11,88	2 692,13	0,000
100	631529020	klín atikový přechodný 50 x 50 mm	kus	226,610	47,25	10 707,32	0,086
101	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	10,069	741,60	7 467,17	0,000
721		Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				20 067,41	0,024
102	721210822	Demontáž vpustí střešních DN 100	kus	7,000	108,90	762,30	0,000
103	721233212	Střešní vtok polypropylen PP pro pochůzná střešy svislý odtok DN 110	kus	7,000	2 349,00	16 443,00	0,024
104	72127315	Nastavení ventilačních hlavíc na střeše DN 110	kus	3,000	950,00	2 850,00	0,000
105	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,025	484,20	12,11	0,000
731		Ústřední vytápění				6 859,76	0,000
106	73101	Vyregulování otopné soustavy	s	1,000	5 000,00	5 000,00	0,000
107	735000911	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s ručním ovládáním	kus	42,000	44,28	1 859,76	0,000
735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				472,00	0,000
108	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	kus	4,000	118,00	472,00	0,000
751		Vzduchotechnika				1 196 835,15	0,000
109	75101	Montáž rekuperačních jednotek vč. mřížek, prostup potrubí a stav. úprav	s	12,000	14 280,00	171 360,00	0,000
110	99903	Dodávka rekuperačních jednotek, vč. mřížek a prostup potrubí	s	12,000	85 000,00	1 020 000,00	0,000

Cena celkem		Hmotnost celkem				
7	02 451,84	0,000	4,376			
2	3	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
4	5	6	7	8		
998751101	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m					
764	Konstrukce klempířské					
12 764002811	Demontáž okapového plechu do suti v krytině poviakové	m	2,645	2 070,00	5 475,15	0,000
113 764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti	m	25,700	25,92	447 175,82	3,098
114 764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	215,810	95,20	666,14	0,000
115 764011614	Podkladní plech z Pz s upraveným povrchem rš 330 mm	m	241,040	37,87	20 545,11	0,000
116 764101131	Montáž krytiny střechy rovné drážkováním z tabulí sklonu do 30°	m	34,370	299,00	9 128,18	0,000
117 283292230	folie strukturovaná pod plech krytinu	m2	26,575	479,70	10 276,63	0,099
118 138801030	plech tabule 0,5 mm šířka 1250 mm povrch 25 µm mat úpravou rš 330 mm	m2	23,000	194,70	12 748,03	0,000
119 764212664	Oplechování rovných okapových hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	26,575	460,80	4 478,10	0,009
120 764215609	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz plechu s povrch úpravou celoplošně lepené rš 800 mm	m	34,380	331,20	12 245,76	0,092
121 764215646	Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohů nadezdívek(atik)z Pz s povrch úprav rš přes400mm	m	214,802	1 000,00	11 386,66	0,102
122 764216643	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	kus	14,000	176,40	214 802,00	1,826
123 764311614	Lemování rovných zdí střech s krytinou poviakovou z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	244,040	350,10	2 469,60	0,000
124 764312462	Příplatek za kotvení lemování zdi a oplechování z Pz plechu do zatepleného podkladu	m	28,200	297,90	85 438,40	0,656
125 764315624	Lemování trub, konzol,držáků z Pz s povrch úpravou střech s krytinou poviakovou D do 200 mm	m	253,316	36,99	8 400,78	0,081
126 764315631	Lemování trub prostupovou manžetou z Pz s povrch úpravou střech s krytinou poviakovou D do 75 mm	kus	8,000	684,90	9 370,16	0,106
127 764511601	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	kus	27,000	505,80	5 479,20	0,032
128 764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	8,670	388,80	13 656,60	0,012
129 764518621	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 87 mm	m	25,700	437,40	3 370,90	0,012
130 764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	4,400	523,80	11 241,18	0,045
131 998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	m	8,400	576,90	2 304,72	0,008
66	Konstrukce truhlářské					
6604	Montáž žaluzii		3,098	1 395,00	4 845,96	0,018
124344	žaluzie hliníkové interiérové bílé	m2	208,530	76,26	4 321,71	0,000
605	Montáž ochranných sítěk proti hmyzu	m2	208,530	222,92	1 611 182,00	3,670
0001	Sítka ochranná proti hmyzu v rámu	m2	47,880	70,40	15 902,50	0,000
41811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	m2	47,880	175,99	46 485,51	0,000
41821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	12,000	28,83	3 370,75	0,000
2131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zdíva	kus	109,000	46,23	8 426,40	0,000
2230	okno plastové jednokřídlé vyklápěcí 120 x 90 cm - ozn. OK 7	m2	62,010	626,53	345,96	0,000
180	okno plast, jednokřídlé otvíravé a vyklápěcí pravé 150 x 90 cm- OK 2	kus	4,000	3 519,82	5 039,07	0,016
		kus	16,000	3 789,67	14 079,28	0,075
					60 634,72	0,498

Strana 5 z 7

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
141	6114003	okno plastové dvoukřídle otevíravé + otevíravé a vyklápěcí 210 x 90 cm - ozn. OK 6	kus	13,000	6 370,87	82 821,31	0,000
142	611400170	okno plastové jednokřídle otevíravé a vyklápěcí 120 x 120 cm - OK 5	kus	8,000	6 420,11	51 360,88	0,199
143	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	316,260	443,50	140 261,31	0,079
144	61140035	okno plastové trojkřídle otevíravé vyklápěcí+otevíravé+otevíravé a vyklápěcí 210x180 cm - ozn. OK 4	kus	21,000	7 508,95	157 687,95	0,000
145	611400310	okno plastové dvoukřídle otevíravé + otevíravé a vyklápěcí 210 x 150 cm - ozn. OK 12	kus	15,000	7 332,96	109 994,40	0,816
146	611400	okno plastové čtyřkřídle otevíravé vyklápěcí+otevíravé+otevíravé a vyklápěcí 210x210 cm	kus	43,000	11 679,85	502 233,55	0,000
147	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdiva	kus	12,000	501,22	6 014,64	0,003
148	611400150	okno plastové jednokřídle otevíravé a vyklápěcí 90 x 90 cm - OK 8+OK 8b	kus	12,000	3 261,70	39 140,40	0,168
149	766622833	Demontáž rámu zdvojených oken dřevěných nebo plastových do 4m2 k opětovnému použití	m2	20,790	400,09	8 317,87	0,000
150	766629214	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska	m	951,750	117,33	111 668,83	0,266
151	76666068	Montáž plastových stěn s vchodovými dveřmi 2křídlových	m2	6,052	506,85	3 067,46	0,000
152	6114416	stěna plastová s vchodovými dveřmi 145 x 197 ozn. DV 1	m2	6,052	6 395,62	38 706,29	0,000
153	766660421	Montáž vchodových dveří 1křídlových s nadsvětlíkem do zdiva	kus	1,000	3 009,46	3 009,46	0,001
154	61144164	dveře plastové vchodové 1křídlové otevíravé 145 x 240 cm vč. rámu - ozn. DV 2	kus	1,000	28 246,55	28 246,55	0,000
155	766694121	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,0 m	kus	12,000	146,66	1 759,92	0,000
156	607941050	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,4 x 1 m	m	10,800	410,65	4 435,02	0,076
157	766694122	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,6 m	kus	30,000	146,66	4 399,80	0,000
158	607941050	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,4 x 1 m	m	41,400	410,65	17 000,91	0,290
159	766694123	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 2,6 m	kus	79,000	146,66	11 586,14	0,000
160	607941050	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,4 x 1 m	m	165,900	410,65	68 126,84	1,161
161	607941210	koncovka PVC k parapetním deskám	kus	380,000	46,93	17 833,40	0,023
162	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	10,476	990,24	10 373,75	0,000

767

Konstrukce zámečnické

524 181,07

0,112

163	76731121	Montáž výlezu na střechu ,s pož odolností a zateplený s ocelovým žebříkem dle výkr.č. D.1.1.b.4	ks	1,000	2 600,00	2 600,00	0,000
164	61233174	Výlez na střechu ,protipožární uzávěr-víko s protipožární,protihlukovou a zateplovací vložkou vč oceli žebříku dle výkr.č. D.1.1.b.4	s	1,000	46 180,00	46 180,00	0,000
165	767620128	Montáž oken zdvojených otevíravých do zdiva plochy přes 2,5 m2	m2	24,353	681,00	16 584,39	0,006
166	55301	Okno - skladba -ocelo-hliníkové dle tabulky OK 9	kus	1,000	180 090,00	180 090,00	0,000
167	55302	Okno kov-hliník 150x210 cm s izol dvojsklem ozn OK 3	kus	2,000	29 925,00	59 850,00	0,000
168	76764022	Montáž ocelových stěn s vchodovými dvoukřídlymi dveřmi s pevným bočním dílem a nadsvětlíkem	m2	21,120	545,00	11 510,40	0,000
169	55303	Stěna kov-hliník s vhod dveřmi 145x197 ozn DV 1 b	kus	1,000	27 200,00	27 200,00	0,000
170	55304	Stěna kov-hliník s vhod dveřmi 145x197 ozn DV 6	kus	1,000	27 135,00	27 135,00	0,000
171	55305	Stěna kov-hliník s vhod dveřmi 145x197 ozn DV 6 b	kus	1,000	27 225,00	27 225,00	0,000

Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
2	3	4	5	6	7	8
172 767640222	Montáž dveří ocelových vchodových dvoukřídlových s nadsvětlikem	kus	1,000	2 205,00	2 205,00	0,000
173 55306	Dveře kov-hliník 142x200 cm s nadsvětlikem dle tabulky DV 7	kus	1,000	29 000,00	29 000,00	0,000
174 767649191	Montáž dveří - samozavírače hydraulického	kus	3,000	118,80	356,40	0,000
175 549172650	samozavírač dveří hydraulický č. 14 zlatá bronz	kus	3,000	1 280,00	3 840,00	0,014
176 76788116	Montáž lana do nástavců v záchytném systému poddajného kotvícího vedení	kus	27,000	1 850,00	49 950,00	0,000
177 314521090	lano ocelové šestipramenné pozink 6 x 19 drátů D 14,0 mm	m	137,090	160,00	21 934,40	0,092
178 314001	Závěsné lano	m	4,000	1 250,00	5 000,00	0,000
179 314002	Upínací popruh	ks	2,000	1 250,00	2 500,00	0,000
180 7679919	Oprava a úprava ocel. stěny u vstupu	s	1,000	6 500,00	6 500,00	0,000
181 998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	4,525	999,00	4 520,48	0,000
784 Dokončovací práce - malby a tapety						
182 784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 390,659	14,58	20 275,81	1,391
183 784211001	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 390,659	33,08	46 003,00	0,181
HZS Hodinové zúčtovací sazby						
184 HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí	hod	50,000	244,44	12 222,00	0,000
VRN Vedlejší rozpočtové náklady						
VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce						
185 011514000	Stavebně-statický průzkum	soubo r	1,000	6 500,00	6 500,00	0,000
186 013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby- objektu A a B	sou...	1,000	9 000,00	9 000,00	0,000
VRN3 Zařízení staveniště						
187 030001000	Zařízení staveniště	soubo r...	1,000	188 370,00	188 370,00	0,000
VRN4 Inženýrská činnost						
188 043103000	Zkoušky - odtrhová, výtlačná, zkouška vlhkosti	soubo r	1,000	6 161,00	6 161,00	0,000
Celkem					9 102 255,10	158,549

Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
2	3	4	5	6	7	8
172 767640222	Montáž dveří ocelových vchodových dvoukřídlových s nadsvětlíkem	kus	1,000	2 205,00	2 205,00	0,000
173 55306	Dveře kov-hliník 142x200 cm s nadsvětlíkem dle tabulky DV 7	kus	1,000	29 000,00	29 000,00	0,000
174 767649191	Montáž dveří - samozavírače hydraulického	kus	3,000	118,80	356,40	0,000
175 549172650	samozavírač dveří hydraulický č. 14 zlatá bronz	kus	3,000	1 280,00	3 840,00	0,014
176 76788116	Montáž lana do nástavců v záchytném systému poddajného kotvícího vedení	kus	27,000	1 850,00	49 950,00	0,000
177 314521090	lano ocelové šestipramenné pozink 6 x 19 drátů D 14,0 mm	m	137,090	160,00	21 934,40	0,092
178 314001	Závěsné lano	m	4,000	1 250,00	5 000,00	0,000
179 314002	Upínací popruh	ks	2,000	1 250,00	2 500,00	0,000
180 7679919	Oprava a úprava ocel. stěny u vstupu	s	1,000	6 500,00	6 500,00	0,000
181 998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	4,525	999,00	4 520,48	0,000
784	Dokončovací práce - malby a tapety				66 278,81	1,571
182 784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 390,659	14,58	20 275,81	1,391
183 784211001	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 390,659	33,08	46 003,00	0,181
HZS	Hodinové zúčtovací sazby				12 222,00	0,000
184 HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí	hod	50,000	244,44	12 222,00	0,000
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				210 031,00	0,000
VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				15 500,00	0,000
185 011514000	Stavebně-statický průzkum	soubor	1,000	6 500,00	6 500,00	0,000
186 013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby- objektu A a B	soubor	1,000	9 000,00	9 000,00	0,000
VRN3	Zařízení staveniště				188 370,00	0,000
187 030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	188 370,00	188 370,00	0,000
VRN4	Inženýrská činnost				6 161,00	0,000
188 043103000	Zkoušky - odtrhová, výtlačná, zkouška vlhkosti	soubor	1,000	6 161,00	6 161,00	0,000
Celkem					9 102 255,10	158,549

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

AS
stavební firma

POČET
Snížení energetické náročnosti budovy C-D - Budova ...

Název stavby

Snížení energetické náročnosti budovy školy a tělocvičny SOU Lázně Bělohrad

JKSO

Název objektu

Budova C- D - Budova ...

EČO

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

19.07.2017

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	837 069,36	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	1 118 790,20	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	4 344 053,77	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	1 592 372,81	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř.)		7 892 286,14	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		10 755,20

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 7 903 041,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snižená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	7 903 041,00	1 659 639,00

Cena s DPH 9 562 680,00

E Přípočty a odpočty

Dodá. zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

Snižování energetické náročnosti budovy školy a tělocvičny SOU Lázně Bělohrad
t: Buldova C-D - Budova ...

Objednatel:

Objednatel:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 19. 7. 2017

Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7
HSV Práce a dodávky HSV						
1	Zemní práce				1 776 294,56	111,228
1 113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	8.960	37,71	337,88	0,000
3	Svislé a kompletní konstrukce					
2 310235241	Zazdivka otvorů tl do 0,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	27,000	64,26	1 735,02	0,341
3 319202213	Dodatečná izolace zdiva tl 450 mm beztlakovou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	48,600	1 647,00	80 044,20	0,030
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 083 190,30	109,669
4 61201	Oprava omítek po provedení infuzní clony	s	1,000	59 499,99	59 499,99	0,000
5 612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	85,280	452,00	38 546,56	2,864
6 612821001	Vnitřní sanační zatřená omítka pro vlhké zdivo prov. ručně - pod obklad	m2	6,700	385,20	2 580,84	0,255
7 612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	37,990	609,30	23 147,31	1,311
8 612821031	Vnitřní vyrovnávací sanační omítka prováděná ručně	m2	22,345	227,70	5 087,96	0,358
9 619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	46,500	101,60	4 724,40	0,070
10 621221021	Montáž kontaktního zateplení vnějších pohledů z minerální vlny s podélnou orientací tl do 120 mm	m2	11,480	596,70	6 850,12	0,109
11 631515270	deska minerální izolační tl. 100 mm	m2	11,710	292,80	3 428,69	0,158
12 622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	580,657	26,74	15 526,77	0,151
13 622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm - SOKL HALY	m2	7,086	448,20	3 175,95	0,059
14 283759380	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 100 mm	m2	7,228	130,80	945,42	0,012
15 622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl 150mm	m2	580,657	418,50	243 004,95	4,936
16 283759350	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 150 mm	m2	561,457	183,12	102 814,01	1,432
17 622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrenu tl do 40 mm	m	16,500	125,10	2 064,15	0,028
18 283763650	polystyren extrudovaný XPS III - 1250 x 600 x 40 mm	m2	7,673	123,60	948,38	0,009
19 6222510	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zvýšení spotřeby tmelu na hrubý podklad	m2	453,997	50,00	22 699,85	0,000
20 622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	580,657	14,10	8 187,26	0,035
21 622252001	Montáž základacích soklových lišt kontaktního zateplení	m	147,300	79,38	11 692,67	0,009
22 590516520	lišta soklová Al s okapničkou, základací U 15 cm, 0,95/200 cm	m	147,300	93,80	13 816,74	0,077
23 622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	259,600	45,90	11 915,64	0,065
24 590514840	lišta rohová PVC 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	213,100	14,22	3 030,28	0,006
25 590514750	profil okenní začističovací s tkaninou - 6 mm/2,4 m	m	164,300	26,46	4 347,38	0,005
26 590515120	profil parapetní - LPE plast 2 m	m	46,500	35,01	1 627,97	0,009

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hm celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
27	622331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně - sokly	m2	143,310	245,70	35 211,27	4,558
28	622335102	Oprava cementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 30%	m2	453,997	112,50	51 074,66	6,615
29	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	143,706	385,00	55 326,81	0,902
30	622521021	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	473,682	231,20	109 515,28	1,648
31	62913510	Vyrovňovací vrstva pod parapety z MC š do 400 mm	m	46,500	95,00	4 417,50	0,000
32	62999100	Zakrytí podlahových ploch - tělocvična	m2	1 000,930	13,00	13 012,09	0,000
33	629991011	M+ demontáž ochranné a stínící slítě fasády na lešení	m2	1 664,132	17,37	28 905,97	0,200
34	629991012	Zakrytí výplní otvorů fólií přilepenou na začišťovací lišty	m2	81,090	23,43	1 899,94	0,010
35	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	453,997	23,65	10 737,03	0,000
36	631341132	Mazanina tl do 240 mm z betonu lehkého konstrukčního liaporového LC 12/13	m3	42,519	3 114,00	132 404,17	60,122
37	632451432	Potěr pískocementový tl do 30 mm tř. C 10 běžný	m2	303,708	153,00	46 467,32	20,355
38	632451441	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 1 m2 tl do 40 mm	m2	2,500	253,80	634,50	0,233
39	632451445	Potěr pískocementový tl do 40 mm tř. C 20 běžný	m2	7,200	189,00	1 360,80	0,643
40	637121112	Okapový chodník z kačírku tl 150 mm s udusáním	m2	8,960	257,40	2 306,30	2,469
41	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	7,200	35,19	253,37	0,002

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

442 359,52

1,188

42	916371211	Osazení skrytého flexibilního zahradního obrubníku plastového jednostranným odkopáním zeminy	m	32,220	80,28	2 586,62	0,001
43	272451750	obrubník zahradní z recyklovaného materiálu ZO125 12 m x 125 mm x 4 mm	m	32,220	44,10	1 420,90	0,016
44	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	566,132	41,76	23 641,67	0,000
45	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m - HALA	m2	1 098,000	46,16	50 683,68	0,000
46	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	33 967,920	1,00	33 967,92	0,000
47	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití - HALA	m2	30 027,900	1,08	32 430,13	0,000
48	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	566,132	22,88	12 953,10	0,000
49	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m - HALA	m2	1 098,000	28,08	30 831,84	0,000
50	943111211	Příplatek k lešení prostorovému trubkovému lehkému bez podlah v do 10 m za první a ZKD den použití	m3	14 400,000	0,50	7 200,00	0,000
51	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m - HALA	m3	1 440,000	25,47	36 676,80	0,000
52	943211211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití - HALA	m3	14 400,000	1,05	15 120,00	0,000
53	943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m - HALA	m3	1 440,000	20,25	29 160,00	0,000
54	95203	Demontáže a zpětná montáž výrobků a zařízení na fasádě anténa, info tabulky el.skříňky	soubor	1,000	900,00	900,00	0,000
55	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	755,400	38,95	29 422,83	0,030
56	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	1 000,940	44,70	44 742,02	0,040
57	953921113	Dlaždice betonové 400x400 mm kladené na sucho na ploché střechy	kus	50,000	58,41	2 920,50	1,080

Cena jednotková	Cena celkem
7	
35 211,27	
51 074,66	
55 326,81	
9 515,28	
417,50	
12,09	
97	
0,1	
0,2	
0,01	
0,001	
60,122	
20,355	
0,233	
643	
69	
2	

položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
2	3	4	5	6	7	8
53921114	Příplatek k dlaždicím betonovým 400x400 mm kladeným na sucho za podkladové čtverce z lepenky	kus	50,000	19,26	963,00	0,014
953961113	Kotvy chemickým tmelem M 12 hl 110 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	32,000	52,83	1 690,56	0,000
953965121	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 12 dl 160 mm	kus	32,000	74,43	2 381,76	0,006
965041441	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin škvárobetonových tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	36,445	896,00	32 654,72	0,000
968062374	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 1 m2	m2	1,440	348,00	501,12	0,000
968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m2	m2	7,560	351,00	2 653,56	0,000
968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2	m2	64,800	333,90	21 636,72	0,000
968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	2,000	327,60	655,20	0,000
968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	5,760	358,00	2 062,08	0,000
978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu do 100 %	m2	105,530	58,32	6 154,51	0,000
978015341	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 30%	m2	354,515	13,41	4 754,05	0,000
978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	6,700	67,23	450,44	0,000
978059641	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m2	m2	143,310	77,76	11 143,79	0,000

997

Přesun sutě

124 972,37 0,000

71	997013113	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	105,055	325,80	34 226,92	0,000
72	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	105,055	126,00	13 236,93	0,000
73	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	105,055	7,30	766,90	0,000
74	99701350	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km - odvoz izolačních pásů	t	110,000	9,00	990,00	0,000
75	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	5,500	1 392,00	7 656,00	0,000
76	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	99,555	684,00	68 095,62	0,000

998

Přesun hmot

43 655,27 0,000

77	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	114,221	382,20	43 655,27	0,000
----	-----------	---	---	---------	--------	-----------	-------

PSV

Práce a dodávky PSV

5 936 426,58 38,109

712

Povlakové krytiny

247 267,64 3,231

78	712300833	Odstranění povlakové krytiny střeš do 10° třívrstvé	m2	277,867	100,00	27 786,70	0,000
79	712311101	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	314,882	7,88	2 481,27	0,000
80	111631500	lak asfaltový ALP/9 (MJ t) bal 9 kg	t	0,063	43 830,00	2 761,29	0,063
81	712341559	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	623,064	75,87	47 271,87	0,548
82	62852254	pás asfaltovaný modifikovaný SBS vyztužený vložkou z polyesterové rohože, podélně vyztužené skleněnými vlákny a s retardéry hoření	m2	358,262	131,40	47 075,63	0,000
83	628662800	podkladní pás asfaltový SBS modifikovaný za studena samolepicí se samolepicími přesahy SU tl. 3 mm	m2	358,262	131,40	47 075,63	1,075

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	H
1	2	3	4	5	6	7	8
84	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plně ploše	m2	314,882	75,87	23 890,10	0,000
85	628522640	pás s modifikovaným asfaltem mineral	m2	362,114	123,30	44 648,66	1,200
86	998712102	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	t	4,986	857,70	4 276,49	0,000
713		Izolace tepelné				832 783,11	5,669
87	713113111	Tepelná izolace stropů lehkou stříkanou PUR pěnou	m3	180,169	2 072,40	373 382,24	1,802
88	713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásy	m	74,458	11,79	877,86	0,000
89	631402740	pásek okrajový š 120 mm tl. 12 mm	m	74,458	20,20	1 504,05	0,004
90	713133111	Tepelná izolace stěn lehkou stříkanou PUR pěnou	m3	2,738	2 098,80	5 746,51	0,027
91	713140863	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní lepené z polystyrenu tl přes 100 mm	m2	303,700	27,36	8 309,23	0,000
92	713141131	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	608,892	80,80	49 198,47	0,706
93	283723090	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 100 mm	m2	304,446	154,20	46 945,57	0,761
94	283723190	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 150 mm	m2	304,446	246,60	75 076,38	1,218
95	713141113	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena 1 vrstva desek - balkon	m2	7,200	90,00	648,00	0,000
96	283723030	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 40 mm	m2	7,200	61,80	444,96	0,007
97	713141131	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	40,157	90,90	3 650,27	0,047
98	283763810	deska z extrudovaného polystyrenu - 80 mm	m2	40,960	352,10	14 422,02	0,115
99	713141181	Montáž izolace tepelné střech plochých tl přes 170 mm šrouby vnitřní pole, budova v do 20 m	m2	304,444	110,70	33 701,95	0,043
100	713141211	Montáž izolace tepelné střech plochých volně položené atikový klín	m	74,800	11,88	888,62	0,000
101	631529020	klín atikový přechodný AK tl. 50 x 50 mm	kus	74,800	47,25	3 534,30	0,028
102	713153111	Tepelná izolace šikmých střech lehkou stříkanou PUR	m3	84,600	2 092,20	177 000,12	0,846
103	713291132	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stropů vrchem fólií	m2	304,500	48,87	14 880,92	0,012
104	283292330	fólie parotěsná	m2	334,950	54,81	18 358,61	0,054
105	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	5,681	741,60	4 213,03	0,000
721		Zdravotnická - vnitřní kanalizace				14 132,86	0,014
106	721210822	Demontáž vpustí střešních DN 100	kus	4,000	108,90	435,60	0,000
107	721233212	Střešní vtok polypropylen PP pro pochůzný střešy svislý odtok DN 110 - nastavení	kus	4,000	2 610,00	10 440,00	0,014
108	72127315	Nastavení ventilačních hlavice na střeše DN 110	kus	5,000	650,00	3 250,00	0,000
109	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,015	484,20	7,26	0,000
731		Ústřední vytápění				5 000,00	0,000
110	73101	Vyregulování otopné soustavy	s	1,000	5 000,00	5 000,00	0,000
735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				1 151,64	0,000
111	735000911	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s ručním ovládáním	kus	18,000	44,28	797,04	0,000
112	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	kus	4,000	88,65	354,60	0,000

Cena účtová	Cena celkem
7	
23 890,10	
44 648,66	
276,49	
11	
5,6	
1,80	
0,000	
0,004	
0,027	

Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
2	3	4	5	6	7	8
751	Vzduchotechnika				1 308 023,48	0,000
113 75101	Montáž rekuperační jednotky	s	2,000	17 500,00	35 000,00	0,000
114 99901	Dodávka rekuperační jednotky	s	2,000	633 035,90	1 266 071,80	0,000
115 998751101	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	t	2,609	2 664,50	6 951,68	0,000
764	Konstrukce klempířské				288 584,09	1,233
116 764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	24,590	25,92	637,37	0,000
117 764002823	Demontáž střešního výlezu k dalšímu použití	kus	1,000	109,80	109,80	0,000
118 764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	48,580	107,10	5 202,92	0,000
119 764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	46,500	48,69	2 264,09	0,000
120 764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	84,000	47,16	3 961,44	0,000
121 764004861	Demontáž svodu do suti	m	34,900	36,72	1 281,53	0,000
122 764213456	Sněhový zachytávač krytiny z Pz plechu průběžný dvoutrubkový	m	84,000	719,10	60 404,40	0,202
123 764214603	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 250 mm	m	105,650	383,20	40 485,08	0,235
124 764215609	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz plechu s povrch úpravou celoplošně lepené rš 800 mm	m	49,222	1 000,00	49 222,00	0,418
125 764215646	Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohů nadezdívek(atik)z Pz s povrch úprav rš přes400mm	kus	2,000	176,40	352,80	0,000
126 764216643	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	46,500	350,10	16 279,65	0,125
127 76431161-01	Lemování rovných zdí střech z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	34,365	298,00	10 240,77	0,000
128 764315624	Lemování trub, konzol,držáků z Pz s povrch úpravou střech s krytinou skládanou D do 200 mm	kus	5,000	684,90	3 424,50	0,020
129 764315631	Lemování trub prostupovou manžetou z Pz s povrch úpravou střech s krytinou skládanou D do 75 mm	kus	8,000	505,80	4 046,40	0,004
130 76450813	Montáž kruhového svodu vč.objímek a kotev	m	39,400	577,00	22 733,80	0,000
131 764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	84,000	486,00	40 824,00	0,146
132 764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	39,400	641,00	25 255,40	0,084
133 998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	1,332	1 395,00	1 858,14	0,000
766	Konstrukce truhlářské				246 187,15	1,072
134 76604	Montáž žaluzii hliníkových interiérových	m2	35,100	65,00	2 281,50	0,000
135 61124344	žaluzie hliníková interiérová bílá	m2	35,100	190,00	6 669,00	0,000
136 766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	5,000	24,57	122,85	0,000
137 766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	29,000	35,46	1 028,34	0,000
138 766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	35,100	378,00	13 267,80	0,009
139 61140019	okno plastové jednokřídle otvíravé a vykl. 150 x 180 cm-ozn.OK 11	kus	13,000	4 573,00	59 449,00	0,000
140 766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	34,560	427,20	14 764,03	0,009
141 611400170	okno plastové jednokřídle otvíravé a vykl. 120 x 120 cm-ozn.OK 5	kus	3,000	3 000,00	9 000,00	0,075
142 611400230	okno plastové jednokřídle vyklápěcí 90 x 120 cm - ozn OK 15	kus	3,000	3 100,00	9 300,00	0,056

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

AS
stavební firma

POČET
Snižení energetické náročnosti budovy C-D - Budova ...

Název stavby

Snižení energetické náročnosti budovy školy a tělocvičny SOU Lázně Bělohrad

JKSO

Název objektu

Budova C- D - Budova ...

EČO

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

19.07.2017

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A			Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	837 069,36	8	Práce přesčas	0,00		13	Zařízení staveniště		0,00		
2		Montáž	1 118 790,20	9	Bez pevné podl.	0,00		14	Projektové práce		0,00		
3	PSV	Dodávky	4 344 053,77	10	Kulturní památka	0,00		15	Územní vlivy		0,00		
4		Montáž	1 592 372,81	11		0,00		16	Provozní vlivy		0,00		
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00		
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00		
7	ZRN (ř.)		7 892 286,14	12	DN (ř. 8-11)				19	VRN (ř. 13-18)		0,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00		22	Ostatní náklady		10 755,20	

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 7 903 041,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	7 903 041,00	1 659 639,00

Cena s DPH 9 562 680,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ASJ.

stavba: Snížení energetické náročnosti budovy školy a tělocvičny SOU Lázně Bělohrad

Objekt: Budova C- D - Budova ...

JKSO:

EČO:

Objednatel:

Zpracoval:

Zhotovitel:

Datum: 19. 7. 2017

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

1 776 294,56

111,228

337,88

0,000

1	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	8,960	37,71	337,88	0,000
---	-----------	--	----	-------	-------	--------	-------

81 779,22

0,371

2	310235241	Zazdivka otvorů pl do 0,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	27,000	64,26	1 735,02	0,341
3	319202213	Dodatečná izolace zdiva tl 450 mm beztlakovou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	48,600	1 647,00	80 044,20	0,030

1 083 190,30

109,669

4	61201	Oprava omítek po provedení infuzní ciony	s	1,000	59 499,99	59 499,99	0,000
5	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	85,280	452,00	38 546,56	2,864
6	612821001	Vnitřní sanační zatřená omítka pro vlhké zdivo prov. ručně -pod obklad	m2	6,700	385,20	2 580,84	0,255
7	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	37,990	609,30	23 147,31	1,311
8	612821031	Vnitřní vyrovnávací sanační omítka prováděná ručně	m2	22,345	227,70	5 087,96	0,358
9	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	46,500	101,60	4 724,40	0,070
10	621221021	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z minerální vlny s podélnou orientací tl do 120 mm	m2	11,480	596,70	6 850,12	0,109
11	631515270	deska minerální izolační tl. 100 mm	m2	11,710	292,80	3 428,69	0,158
12	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	580,657	26,74	15 526,77	0,151
13	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm - SOKL HALY	m2	7,086	448,20	3 175,95	0,059
14	283759380	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 100 mm	m2	7,228	130,80	945,42	0,012
15	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl 150mm	m2	580,657	418,50	243 004,95	4,936
16	283759350	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 150 mm	m2	561,457	183,12	102 814,01	1,432
17	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrenu tl do 40 mm	m	16,500	125,10	2 064,15	0,028
18	283763650	polystyren extrudovaný XPS III - 1250 x 600 x 40 mm	m2	7,673	123,60	948,38	0,009
19	6222510	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zvýšení spotřeby tmelu na hrubý podklad	m2	453,997	50,00	22 699,85	0,000
20	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	580,657	14,10	8 187,26	0,035
21	622252001	Montáž základacích soklových lišt kontaktního zateplení	m	147,300	79,38	11 692,67	0,009
22	590516520	lišta soklová AI s okapničkou, základací U 15 cm, 0,95/200 cm	m	147,300	93,80	13 816,74	0,077
23	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	259,600	45,90	11 915,64	0,065
24	590514840	lišta rohová PVC 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	213,100	14,22	3 030,28	0,006
25	590514750	profil okenní začíšťovací s tkaninou - 6 mm/2,4 m	m	164,300	26,46	4 347,38	0,005
26	590515120	profil parapetní - LPE plast 2 m	m	46,500	35,01	1 627,97	0,009

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
27	622331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně - sokly	m2	143,310	245,70	35 211,27	4,514
28	622335102	Oprava cementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 30%	m2	453,997	112,50	51 074,66	6,615
29	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	143,706	385,00	55 326,81	0,902
30	622521021	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	473,682	231,20	109 515,28	1,648
31	62913510	Vyrovňovací vrstva pod parapety z MC š do 400 mm	m	46,500	95,00	4 417,50	0,000
32	62999100	Zakrytí podlahových ploch - tělocvična	m2	1 000,930	13,00	13 012,09	0,000
33	629991011	M+ demontáž ochranné a stínící sítě fasády na lešení	m2	1 664,132	17,37	28 905,97	0,200
34	629991012	Zakrytí výplní otvorů fólií přilepenou na začistovací lišty	m2	81,090	23,43	1 899,94	0,010
35	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	453,997	23,65	10 737,03	0,000
36	631341132	Mazanina tl do 240 mm z betonu lehkého konstrukčního lapoporového LC 12/13	m3	42,519	3 114,00	132 404,17	60,122
37	632451432	Potěr pískocementový tl do 30 mm tř. C 10 běžný	m2	303,708	153,00	46 467,32	20,355
38	632451441	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 1 m2 tl do 40 mm	m2	2,500	253,80	634,50	0,233
39	632451445	Potěr pískocementový tl do 40 mm tř. C 20 běžný	m2	7,200	189,00	1 360,80	0,643
40	637121112	Okapový chodník z kačírku tl 150 mm s udusáním	m2	8,960	257,40	2 306,30	2,469
41	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	7,200	35,19	253,37	0,002
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							
42	916371211	Osazení skrytého flexibilního zahradního obrubníku plastového jednostranným odkopáním zeminy	m	32,220	80,28	2 586,62	0,001
43	272451750	obrubník zahradní z recyklovaného materiálu ZO125 12 m x 125 mm x 4 mm	m	32,220	44,10	1 420,90	0,016
44	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	566,132	41,76	23 641,67	0,000
45	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m - HALA	m2	1 098,000	46,16	50 683,68	0,000
46	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	33 967,920	1,00	33 967,92	0,000
47	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití - HALA	m2	30 027,900	1,08	32 430,13	0,000
48	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	566,132	22,88	12 953,10	0,000
49	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m - HALA	m2	1 098,000	28,08	30 831,84	0,000
50	943111211	Příplatek k lešení prostorovému trubkovému lehkému bez podlah v do 10 m za první a ZKD den použití	m3	14 400,000	0,50	7 200,00	0,000
51	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m - HALA	m3	1 440,000	25,47	36 676,80	0,000
52	943211211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití - HALA	m3	14 400,000	1,05	15 120,00	0,000
53	943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m - HALA	m3	1 440,000	20,25	29 160,00	0,000
54	95203	Demontáže a zpětná montáž výrobků a zařízení na fasádě na fasádě, anténa, info tabulky el. skřínky	soubor	1,000	900,00	900,00	0,000
55	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	755,400	38,95	29 422,83	0,030
56	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	1 000,940	44,70	44 742,02	0,040
57	953921113	Dlaždice betonové 400x400 mm kladené na sucho na ploché střeše	kus	50,000	58,41	2 920,50	1,080

Číslo položky	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
58	953921114	Příplatek k dlaždicím betonovým 400x400 mm kladeným na sucho za podkladové čtverce z lepenky	kus	50,000	19,26	963,00	0,014
59	953961113	Kotvy chemickým tmelem M 12 hl 110 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	32,000	52,83	1 690,56	0,000
60	953965121	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 12 dl 160 mm	kus	32,000	74,43	2 381,76	0,006
61	965041441	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin škvárbetonových tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	36,445	896,00	32 654,72	0,000
62	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 1 m2	m2	1,440	348,00	501,12	0,000
63	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m2	m2	7,560	351,00	2 653,56	0,000
64	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2	m2	64,800	333,90	21 636,72	0,000
65	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	2,000	327,60	655,20	0,000
66	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	5,760	358,00	2 062,08	0,000
67	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu do 100 %	m2	105,530	58,32	6 154,51	0,000
68	978015341	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 30%	m2	354,515	13,41	4 754,05	0,000
69	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	6,700	67,23	450,44	0,000
70	978059641	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m2	m2	143,310	77,76	11 143,79	0,000

997 Přesun sutě

		Výsledek suti			124 972,37		0,000
71	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	105,055	325,80	34 226,92	0,000
72	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	105,055	126,00	13 236,93	0,000
73	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	105,055	7,30	766,90	0,000
74	99701350	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km - odvoz izolačních pásů	t	110,000	9,00	990,00	0,000
75	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovně)	t	5,500	1 392,00	7 656,00	0,000
76	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	99,555	684,00	68 095,62	0,000

998 Přesun hmot

		Přesun hmot	43 655,27				0,000
77	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	114,221	382,20	43 655,27	0,000

PSV Práce a dodávky PSV

5 936 426,58 38,109

712 Povlakové krytiny

		Povlakové krytiny			247 267,64		3,231
78	712300833	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° třívrstvé	m2	277.867	100,00	27 786,70	0.000
79	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	314.882	7.88	2 481,27	0.000
80	111631500	lak asfaltový ALP/9 (MJ t) bal 9 kg	t	0,063	43 830,00	2 761,29	0.063
81	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	623.064	75.87	47 271,87	0.548
82	62852254	pás asfaltovaný modifikovaný SBS vyztužený vložkou z polyesterové rohože, podélně vyztužené skleněnými vlákny a s retardéry hoření	m2	358.262	131.40	47 075.63	0.000
83	628662800	podkladní pás asfaltový SBS modifikovaný za studena samolepicí se samolepicími přesahy SU tl. 3 mm	m2	358.262	131.40	47 075.63	1.075

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
84	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	314,882	75,87	23 890,10	0,277
85	628522640	pás s modifikovaným asfaltem mineral	m2	362,114	123,30	44 648,66	1,267
86	998712102	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	t	4,986	857,70	4 276,49	0,000
713		Izolace tepelné				832 783,11	5,669
87	713113111	Tepelná izolace stropů lehkou stříkanou PUR pěnou	m3	180,169	2 072,40	373 382,24	1,802
88	713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásy	m	74,458	11,79	877,86	0,000
89	631402740	pásek okrajový š 120 mm tl. 12 mm	m	74,458	20,20	1 504,05	0,004
90	713133111	Tepelná izolace stěn lehkou stříkanou PUR pěnou	m3	2,738	2 098,80	5 746,51	0,027
91	713140863	Odstanění tepelné izolace střeš nadstřešní lepené z polystyrenu tl přes 100 mm	m2	303,700	27,36	8 309,23	0,000
92	713141131	Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené za studena 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	608,892	80,80	49 198,47	0,706
93	283723090	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 100 mm	m2	304,446	154,20	46 945,57	0,761
94	283723190	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 150 mm	m2	304,446	246,60	75 076,38	1,218
95	713141113	Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené za studena 1 vrstva desek - balkon	m2	7,200	90,00	648,00	0,000
96	283723030	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 40 mm	m2	7,200	61,80	444,96	0,007
97	713141131	Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené za studena 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	40,157	90,90	3 650,27	0,047
98	283763810	deska z extrudovaného polystyrenu - 80 mm	m2	40,960	352,10	14 422,02	0,115
99	713141181	Montáž izolace tepelné střeš plochých tl přes 170 mm šrouby vnitřní pole, budova v do 20 m	m2	304,444	110,70	33 701,95	0,043
100	713141211	Montáž izolace tepelné střeš plochých volně položené atikový klín	m	74,800	11,88	888,62	0,000
101	631529020	klín atikový přechodný AK tl. 50 x 50 mm	kus	74,800	47,25	3 534,30	0,028
102	713153111	Tepelná izolace šikmých střeš lehkou stříkanou PUR	m3	84,600	2 092,20	177 000,12	0,846
103	713291132	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stropů vrchem fólií	m2	304,500	48,87	14 880,92	0,012
104	283292330	fólie parotěsná	m2	334,950	54,81	18 358,61	0,054
105	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	5,681	741,60	4 213,03	0,000
721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				14 132,86	0,014
106	721210822	Demontáž vpustí střešních DN 100	kus	4,000	108,90	435,60	0,000
107	721233212	Střešní vtok polypropylen PP pro pochůzný střešy svislý odtok DN 110 - nastavení	kus	4,000	2 610,00	10 440,00	0,014
108	72127315	Nastavení ventilačních hlavíc na střeše DN 110	kus	5,000	650,00	3 250,00	0,000
109	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,015	484,20	7,26	0,000
731		Ústřední vytápění				5 000,00	0,000
110	73101	Vyregulování otopné soustavy	s	1,000	5 000,00	5 000,00	0,000
735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				1 151,64	0,000
111	735000911	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s ručním ovládáním	kus	18,000	44,28	797,04	0,000
112	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	kus	4,000	88,65	354,60	0,000

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

751				Vzduchotechnika		1 308 023,48		0,000
113	75101	Montáž rekuperační jednotky	s	2,000	17 500,00	35 000,00	0,000	
114	99901	Dodávka rekuperační jednotky	s	2,000	633 035,90	1 266 071,80	0,000	
115	998751101	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	t	2.609	2 664.50	6 951.68	0.000	

				288 584,09		1,233	
764	Konstrukce klempířské						
116	764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	24,590	25,92	637,37	0,000
117	764002823	Demontáž střešního výlezu k dalšímu použití	kus	1,000	109,80	109,80	0,000
118	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	48,580	107,10	5 202,92	0,000
119	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	46,500	48,69	2 264,09	0,000
120	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	84,000	47,16	3 961,44	0,000
121	764004861	Demontáž svodu do suti	m	34,900	36,72	1 281,53	0,000
122	764213456	Sněhový zachytávač krytiny z Pz plechu průběžný dvoutrubkový	m	84,000	719,10	60 404,40	0,202
123	764214603	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 250 mm	m	105,650	383,20	40 485,08	0,235
124	764215609	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz plechu s povrch úpravou celoplošně lepené rš 800 mm	m	49,222	1 000,00	49 222,00	0,418
125	764215646	Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohů nadezdívek(atik)z Pz s povrch úprav rš přes400mm	kus	2,000	176,40	352,80	0,000
126	764216643	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	46,500	350,10	16 279,65	0,125
127	76431161-01	Lemování rovných zdí střech z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	34,365	298,00	10 240,77	0,000
128	764315624	Lemování trub, konzol,držáků z Pz s povrch úpravou střech s krytinou skládanou D do 200 mm	kus	5,000	684,90	3 424,50	0,020
129	764315631	Lemování trub prostupovou manžetou z Pz s povrch úpravou střech s krytinou skládanou D do 75 mm	kus	8,000	505,80	4 046,40	0,004
130	76450813	Montáž kruhového svodu vč.objímek a kotev	m	39,400	577,00	22 733,80	0,000
131	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	84,000	486,00	40 824,00	0,146
132	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	39,400	641,00	25 255,40	0,084
133	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	1,332	1 395,00	1 858,14	0,000

766		Konstrukce truhlářské	246 187,15				1,072
134	76604	Montáž žaluzii hliníkových interiérových	m2	35,100	65,00	2 281,50	0,000
135	61124344	žaluzie hliníková interiérová bílá	m2	35,100	190,00	6 669,00	0,000
136	766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	5,000	24,57	122,85	0,000
137	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	29,000	35,46	1 028,34	0,000
138	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíracích výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	35,100	378,00	13 267,80	0,009
139	61140019	okno plastové jednokřídlé otvíravé a vykl. 150 x 180 cm-ozn. OK 11	kus	13,000	4 573,00	59 449,00	0,000
140	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíracích výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	34,560	427,20	14 764,03	0,009
141	611400170	okno plastové jednokřídlé otvíravé a vykl. 120 x 120 cm-ozn. OK 5	kus	3,000	3 000,00	9 000,00	0,075
142	611400230	okno plastové jednokřídlé vyklápěcí 90 x 120 cm - ozn OK 15	kus	3,000	3 100,00	9 300,00	0,056

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
143	611400190	okno plastové jednokřídlé otv. a vykl. 150 x 150 cm-ozn. OK 10+10b	kus	12,000	4 475,00	53 700,00	0,467
144	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdiva	kus	2,000	1 068,00	2 136,00	0,001
145	61140026	okno plastové jednokřídlé vyklápěcí 60x120 cm - ozn. OK 13	kus	2,000	2 400,00	4 800,00	0,000
146	766629214	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska	m	185,880	100,00	18 588,00	0,052
147	76664114	Montáž sestavy balkónových dveří rámu do zdiva - ozn. OK 16	m2	3,060	435,20	1 331,71	0,000
148	61143252	sestava dveře plastové balkonové jednoduché OS 90x220 + okno ozn. OK 16	m2	3,060	2 450,98	7 500,00	0,000
149	766660411	Montáž vchodových dveří 1křídlových bez nadsvětlíku do zdiva	kus	1,000	2 460,00	2 460,00	0,001
150	611441630	dveře plastové vchod, 1křídlové otevíravé 90x197 cm -ozn. DV 4	kus	1,000	15 165,00	15 165,00	0,074
151	766694121	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,0 m	kus	5,000	125,00	625,00	0,000
152	607941050	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,4 x 1 m	m	3,900	350,00	1 365,00	0,027
153	766694122	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,6 m	kus	29,000	125,00	3 625,00	0,000
154	607941050	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,4 x 1 m	m	42,600	350,00	14 910,00	0,298
155	607941210	koncovka PVC k parapetním deskám 600 mm	kus	68,000	40,16	2 730,88	0,004
156	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	1,801	759,60	1 368,04	0,000

767 Konstrukce zámečnické

2 936 052,54

26,085

157	767001	Uprava prostupů nosné konstrukce rekuper jednotky střešní krytinou	s	1,000	3 900,00	3 900,00	0,000
158	76701	Odstranění stříšky nad vstupem	s	1,000	2 500,00	2 500,00	0,000
159	767134802	Demontáž oplechování stěn šroubovaných vč oken a lištování	m2	1 096,540	250,00	274 135,00	0,000
160	767135221	Montáž sténových panelů sendvičových	m2	1 096,540	414,20	454 186,87	0,011
161	553910570	panel sendvičový sténový 600 *100 cm, tl 120 mm , U= 0,187 W/m2K	m2	1 036,540	1 476,42	1 530 368,39	25,914
162	55391057	panel prosvětlovací - 600*100 cm U = 1,2 W/m2K - ozn. OK 17	m2	60,000	3 371,00	202 260,00	0,000
163	767136151	Montáž lišt horních lemovacích - obvod	m	135,200	125,00	16 900,00	0,061
164	767136153	Montáž lišt rohových	kus	178,300	125,00	22 287,50	0,000
165	5534304-01	lišta ochranná rohová a obvodová 120 mm	m	313,500	309,00	96 871,50	0,000
166	767161214	Úprava a montáž zábradlí rovného hmotnosti 1 m 30 kg	m	10,700	188,10	2 012,67	0,001
167	767161814	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1m zábradlí přes 20 kg	m	10,700	206,10	2 205,27	0,000
168	76731121-01	Montáž výlezu na střeche ,s pož odolností a zateplený s ocelovým žebříkem dle výkr.č. D.1.1.b.4	ks	1,000	2 600,00	2 600,00	0,000
169	61233174	Výlez na střeche ,protipožární uzávěr-víko s protipožární,protihlukovou a zateplovací vložkou vč. ocel žebříku dle výkr.č. D.1.1.b.4	s	1,000	46 180,00	46 180,00	0,000
170	767391112	Montáž krytin střešních plechových tvarovaných šroubováním	m2	56,000	189,00	10 584,00	0,016
171	767392802	Demontáž krytin střešních z plechů šroubovaných - mont. otvory	m2	56,000	70,38	3 941,28	0,000
172	767581802	Demontáž podhledu lamel - montážní otvory	m2	40,000	108,00	4 320,00	0,000
173	76758371	Zpětná montáž podhledu	m2	40,000	215,00	8 600,00	0,000
174	767651220	Montáž vrat garážových otočných do ocelové zárubně plochy do 9 m2	kus	1,000	2 220,00	2 220,00	0,000

Hmotnost
celkem
8
0,467

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
175	55344710	vrata ocelová otočná s rámem 240 x 240cm- s tepelnou izolací ozn. DV 3	kus	1,000	2 940,00	2 940,00	0,000
176	767651230	Montáž vrat garážových otočných do ocelové zárubně plochy do 13 m2	kus	1,000	2 940,00	2 940,00	0,000
177	55344713	vrata ocelová otočná s rámem 390 x 390 cm- s tepelnou izolací ozn. DV 9	kus	1,000	77 500,00	77 500,00	0,000
178	76788112-01	Montáž sloupků záchytného systému	kus	8,000	350,00	2 800,00	0,000
179	548001	kotvy záchytného systému	kus	8,000	1 850,00	14 800,00	0,000
180	76788116	Montáž lana do nástavců v záchytném systému poddajného kotvícího vedení	kus	8,000	1 850,00	14 800,00	0,000
181	314521090	lano ocelové šestipramenné pozink 6 x19 drátů D 14,0 mm	m	41,200	160,00	6 592,00	0,028
182	314001	Závěsné lano	m	2,000	650,00	1 300,00	0,000
183	314002	Upínací popruh	ks	2,000	1 250,00	2 500,00	0,000
184	767995114	Montáž atypických zámečnických konstr. hmot. i do 50 kg-pro rekuper.jednotky	kg	1 100,000	30,00	33 000,00	0,055
185	99902	Dodávka ocel konstrukce - rekuper.jednotky	kg	1 100,000	60,00	66 000,00	0,000
186	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	27,937	888,00	24 808,06	0,000
771		Podlahy z dlaždic				17 761,60	0,259
187	771444115	Montáž soklíků z obkladaček hutných rovných flexibilní lepidlo v do 200 mm	m	7,400	106,20	785,88	0,008
188	771574116	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2	m2	7,200	270,90	1 950,48	0,025
189	597614060	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné 19,8 x 19,8 x 0,9 cm	m2	9,548	216,40	2 066,19	0,183
190	771591175	Montáž profilu ukončujícího pro balkony a terasy	m	14,100	40,50	571,05	0,005
191	771591212	Rohož lepená roznášecí, separační s pasivní kontaktní drenáží do podlah ve spojení s dlažbou - balkon	m2	7,200	576,00	4 147,20	0,039
192	77159132	Montáž balkonového profilu pro odvodnění	m	10,700	405,00	4 333,50	0,000
193	59054342	profil ukončovací s okapničkou 6 ..., barevně lakovaný Al, výška 4 mm.	m	10,700	356,00	3 809,20	0,000
194	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,222	441,90	98,10	0,000
781		Dokončovací práce - obklady				4 324,72	0,096
195	781474117	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 45 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	6,700	327,60	2 194,92	0,021
196	597612550	obkladačky keramické	m2	7,370	201,60	1 485,79	0,072
197	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem - balkon	m	7,400	81,54	603,40	0,002
198	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,096	423,00	40,61	0,000
783		Dokončovací práce - nátěry				12 424,12	0,011
199	78301	Pozinkování nosné ocel konstrukce rekuper.jednotek	s	1,000	7 000,00	7 000,00	0,000
200	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí - oprava nátěrů	m2	40,000	35,64	1 425,60	0,003
201	783314201	Základní antikorozií jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí - oprava nátěrů ocel.konstr.haly	m2	40,000	77,85	3 114,00	0,007
202	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	11,770	75,15	884,52	0,001
784		Dokončovací práce - malby a tapety				22 733,63	0,440
203	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	389,208	24,30	9 457,75	0,389

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
204	784211003	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 5,00 m	m2	389,208	34,11	13 275,88	0,051
HZS		Hodinové zúčtovací sazby				10 755,20	0,000
205	HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí	hod	40,000	268,88	10 755,20	0,000
VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				179 565,00	0,000
VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				15 500,00	0,000
206	011514000	Stavebně-statický průzkum	soubor	1,000	6 500,00	6 500,00	0,000
207	013254000	Dokumentace skutečného provedení částí stavby- budovy C+D	s	1,000	9 000,00	9 000,00	0,000
VRN3		Zařízení staveniště				152 065,00	0,000
208	030001000	Zařízení staveniště	soubor...	1,000	152 065,00	152 065,00	0,000
VRN4		Inženýrská činnost				12 000,00	0,000
209	043103000	Zkoušky - odtrhová, výtlačná, zkouška vlhkosti	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00	0,000
<u>Celkem</u>						7 903 041,34	149,337

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

asj.
stavební firma

Název stavby

Snížení energetické náročnosti budovy školy a tělocvičny SOU
Lázně Bělohrad

Název objektu

Elektro - Elektroinstalac...

JKSO

EČO

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

19.07.2017

Měrné a účelové jednotky

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

0

0,00

0

0,00

0

0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady

B

Doplňkové náklady

C

Náklady na umístění stavby

1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště			
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce			0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy			0,00
4		Montáž	177 666,25	11		0,00	16	Provozní vlivy			0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN			0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu			0,00
7	ZRN (ř.)		177 666,25	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)			0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady			0,00
Projektant, Zhotovitel, Objednatel											

D

Celkem bez DPH

DPH	%	Základ daně	177 666,00
snížená	15,0		
základní	21,0	0,00	DPH celkem
		177 666,00	0,00
			37 310,00

Cena s DPH

214 976,00

E

Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel		
Klouzavá doložka		0,00
Zvýhodnění		0,00
		0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

asj.
stavební firma

Název stavby **Snížení energetické náročnosti budovy školy a tělocvičny SOU Lázně Bělohrad**

Název objektu **Elektro - Elektroinstalac...**

JKSO

EČO

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

19 07 2017

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště			0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce			0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy			0,00
4		Montáž	177 666,25	11		0,00	16	Provozní vlivy			0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN			0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu			0,00
7	ZRN (ř.)		177 666,25	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)			0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady			0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 177 666,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	177 666,00	37 310,00

Cena s DPH 214 976,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

Stavba: Snížení energetické náročnosti budovy školy a tělocvičny SOU Lázně Bělohrad
Objekt: Elektro - Elektroinstalac...

ASJ.

Objednatel:

Zhotovitel:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 19. 7. 2017

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

PSV Práce a dodávky PSV

177 666,25 **0,000**

741 Elektroinstalace

177 666,25 **0,000**

1	74101	Elektroinstalace - dle samostat. rozpočtu	s	1,000	177 666,25	177 666,25	0,000
---	-------	---	---	-------	------------	------------	-------

Celkem

177 666,25 **0,000**

PRACE IVI MATERIALU A PRACI VCEINE UČENENI

[illegible]

**„Snížení energetické náročnosti budovy školy a tělocvičny SOU Lázně
Bělohrad – stavební práce“**

Příloha č. 5 - Výkaz výměr - Ocenění prostředků povinné publicity

Poř. č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková beh DPH	Cena celkem bez DPH
1	Plakát v minimálním rozsahu A3	1 ks	1	1000	1000
Celkem					1000

Příloha č. 3 – Harmonogram

Harmonogram prací

stavba: Snížení energetické náročnosti budovy školy a tělocvičny SOU Lázně Bělohrad

	leden 2018			únor 2018			březen 2018			duben 2018			květen 2018			červen 2017			červenec 2018			srpen 2018			září 2018											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36
popis stav. prací /týdny																																				
předání staveniště 15.1.2018																																				
zahájení prací 15.1.2018																																				
montáž lešení																																				
práce HSV																																				
práce PSV																																				
demontáž lešení																																				
ukončení prací a uklid staveniště																																				
předání díla 24.9.2018 a počátek záruky																																				

pozn:

- v měsících červenec a srpen dodavatel zminimalizuje stavební práce na budově C a D
- v období do 3.9.bude soustředěny veškeré práce na západní stranu budovy A
- stavební práce mající vliv na hnízdění rojů budou prováděny do 20.4.2017 a poté od 10.8.2018

dne : 19.12.2017

Jiří Švub, jednatel ASI s.r.o.



Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů

Seznam poddodavatelů

Název veřejné zakázky	Snížení energetické náročnosti budovy školy a tělocvičny SOU Lázně Bělohrad – stavební práce
Zadavatel	Střední odborné učiliště, Lázně Bělohrad, Zámecká 478 Zámecká 478, 507 81 Lázně Bělohrad IČO 000 87 726
Druh řízení	zjednodušené podlimitní řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce
Identifikační údaje dodavatele	
Obchodní firma	ASJ s.r.o.
IČO	25281861
Sídlo	25281861
Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	SAMAT spol s.r.o.
IČO	40229017
Sídlo	Nádražní 259 40756 Jiřetín p. Jedlovou
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
VÝPLNĚ OTVORŮ	
Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	ČECH VZDUCHOTECHNIKA, s.r.o.
IČO	27506380
Sídlo	Semonice č.p. 81 551 01 Jaroměř
VZDUCHOTECHNIKA	
Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	A-Z IZOL s.r.o.
IČO	25281046
Sídlo	Pardubická 1216, 503 46 Třebechovice pod Orebem
IZOLACE STŘECH	

Za dodavatele dne 29.09.2017

asj.
stavební firma
ASJ s.r.o.
Svob. 8, 503 12
tel.: +420 495 407 008
e-mail: asj@asj.cz
www.asj.cz
IČ: 25281861, DIČ: CZ25281861


Jiří Švub
jednatel společnosti

Příloha č. 5 – Vybraná vysvětlení zadávací dokumentace

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 1

Veřejná zakázka:	Snížení energetické náročnosti budovy školy a tělocvičny SOU Lázně Bělohrad – stavební práce
Zadavatel:	Název Střední odborné učiliště, Lázně Bělohrad, Zámecká 478, se sídlem Zámecká 478, 507 81 Lázně Bělohrad, IČO: 000 87 726
Způsob zadání:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná formou zjednodušeného podlimitního řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s § 98 odst. 1 zákona a § 99 zákona na základě předchozí žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1

Ve výkazu výměr - objekt "budova A + B" položka č.181 Oprava a úprava ocel. stěny u vstupu. V PD jsme nenašli žádné bližší informace o jaké opravě by se mělo jednat. Žádáme Vás tedy o bližší specifikaci (rozsah prací, popis, jaký má být případný nátěr, atd.), aby bylo možné tuto položku ocenit.

Odpověď na dotaz č. 1

Jedná se o úpravu prosklené krycí stěny podesty před hlavním vstupem. Rozměr 2500x2800mm. Úprava spočívá ve zkrácení stěny kvůli zateplení. Nátěr syntetický, odstín černý.

Dotaz č. 2

Ve výkazu výměr - objekt "budova C + D" položka č.123 Montáž žaluzií. Dle našeho názoru chybí k této položce položka pro dodávku žaluzií (objekt A + B ji obsahuje). Žádáme Vás o její doplnění.

Odpověď na dotaz č. 2

Upravený výkaz výměr, obsahující položku pro dodávku žaluzií je přílohou tohoto dokumentu jako příloha č. 1.

Dotaz č. 3

Ve výkazu výměr - objekt "budova C + D" položka č.144 a 145. Kde v PD najdeme tyto vrata? Dle našeho názoru jsou ve výkazu výměr navíc.

Odpověď na dotaz č. 3

Tyto vrata jsou obsaženy v projektové dokumentaci (příloha č. 3 výzvy k podání nabídek) na výkresu č. D.1.1.b.14 – Budova C – Půdorys 1NP, ozn. DV3 – vrata do skladu.

Dotaz č. 4

Dle námi osloveného dodavatele hliníkových výplní není možné s izolačním dvojsklem splnit požadovanou hodnotu $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$. Žádáme Vás tedy o informaci, zda-li se máme držet požadované hodnoty U_w nebo typu zasklení a kterých oken konkrétně se budou tyto vlastnosti týkat.

Odpověď na dotaz č. 4

Hodnota $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ je dána energetickým posudkem a je nutné ji dodržet u všech výplní otvorů.

Dotaz č. 5

Prosím o doplnění rozměrů střešního výlezu (ozn. „VS1“).

Odpověď na dotaz č. 5

Rozměr stavebního otvoru je 700x1200mm.

Dotaz č. 6

V TZ na straně 2 dole je jako hydroizolace zmíněna jak folie mPVC, tak i asfaltový pás. Taktéž je zmíněn asfaltový pás ve skladbě nového souvrství a výkazu výměr. Máme tedy jako hydroizolaci uvažovat asfaltový pás?

Odpověď na dotaz č. 6

Na straně č. 2 v technické zprávě byl citován předpoklad z energetického posudku. Zadavatel upřesňuje, že tak jak je stanovené technickou zprávou novou krytinou se navrhuje asfaltový pás.

Dotaz č. 7

Jaká je stávající hydroizolační vrstva? V TZ a v řezech je uvedena folie, ve skladbách se píše o asfaltovém pásu.

Odpověď na dotaz č. 7

Stávající HI vrstva je z folie, platí výkresy řezů a TZ, detail – D.1.1.c.6 – Skladba střešního pláště.

Dotaz č. 8

Je ve stávajícím souvrství nějaká tepelná izolace nebo nenosná vrstva? Nebo je možné uvažovat, že kotvení souvrství bude v tloušťce 250 mm (STR1-budovy A a STR3 - budovy C) a dále v tloušťce 220 mm (STR2-budova B) ? U skladby STR3 je totiž v řezu napsána spádová vrstva z lehčeného betonu!!! Do této vrstvy nepůjde kotvit, potřebujeme znát max. tloušťku této vrstvy.

Odpověď na dotaz č. 8

Dle dostupných informací se nenachází TI a nenosná vrstva. Je možné uvažovat kotvení dle tl. Izolantu u budovy A a B. U budovy C pak kotvení bude možné uvažovat na tl. izolantu + tl. spádové vrstvy.

Dotaz č. 9

Dělali se nějaké sondy stávajícího souvrství?

Odpověď na dotaz č. 9

Sondy nebyly provedeny.

Dotaz č. 10

V řezech je u skladeb uvažováno s kotvením a s doplňkovým lepením tepelné izolace. Lepení je tedy požadováno? Budou se lepit obě vrstvy tepelné izolace a bude to v celé ploše ?

Odpověď na dotaz č. 10

Jako hlavní je mechanické kotvení. Celoplošné lepení není požadováno, vzhledem k stávající hlavní hydroizolační vrstvě z mPVC ani není přínosné. Jako doplňkové lepení je myšleno lepení např. v místech atikových klínů, dále v přechodech na střešní výlezy apod.

Dotaz č. 11

Ve výkazu výměr jsme nenašli položku pro hliníkové dveře s nadsvětlíkem - viz tabulka dveří ozn. DV7. Žádáme Vás o její doplnění.

Odpověď na dotaz č. 11

Aktualizovaný výkaz výměr je přílohou tohoto dokumentu jako příloha č. 1. Současně s tímto došlo také k aktualizaci množství u položky č. 170 – okno hliníkové OK3 (2 kusy).

Dotaz č. 12

Ve výkazu výměr - objekt "budova A + B" položka č. 147 okno plastové čtyřkřídle otvíravé vyklápěcí+otvíravé+otvíravé a vyklápěcí 210x210 cm ozn.OK 1. Neshoduje se množství ve výkazu výměr s PD. Žádáme Vás o upřesnění.

Odpověď na dotaz č. 12

Aktualizovaný výkaz výměr je přílohou tohoto dokumentu jako příloha č. 1. Požadovaný je počet kusů dle projektové dokumentace, tedy 43 ks.

Dotaz č. 13

Ve výkazu výměr - objekt "budova C + D" položka č.127 okno plastové jednokřídle otvíravé a vykl. 150 x 180 cm- ozn.OK 11. Neshoduje se množství ve výkazu výměr s PD. Žádáme Vás o upřesnění. V návaznosti na nesrovnalosti v počtech výplní Vás také žádáme o překontrolování výměr u souvisejících položek montáží a pásek.

Odpověď na dotaz č. 13

Aktualizovaný výkaz výměr je přílohou tohoto dokumentu jako příloha č. 1. Požadovaný je počet kusů dle projektové dokumentace, tedy 13 ks.

Zadavatel upozorňuje, že aktualizovaný výkaz výměr – stavební část (příloha č. 4 výzvy k podání nabídek), který je přílohou tohoto dokumentu jako příloha č. 1, nahrazuje původní výkaz výměr, uveřejněný zadavatelem ke dni zahájení zadávacího řízení na profilu zadavatele v detailu předmětné veřejné zakázky. **Dodavatelé podají svou nabídku vždy v souladu se změnami, a vysvětleními zadávací dokumentace uveřejněnými v souladu s § 98 a násl. zákona.**

Zadavatel dále sděluje dodavatelům, že v rámci provedené kontroly výkazu výměr na základě dotazů výše uvedených dospěl k zjištění, že bude třeba provést změny v položkách vybourání stávající spádové vrstvy střechy budovy C a následné vytvoření nové. Tato změna bude předmětem následujícího vysvětlení a změny zadávací dokumentace dle § 98 a 99 násl. zákona, které bude zadavatelem uveřejněno, a v důsledku kterého dojde k dalšímu prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Místo a doba pro podání nabídek

Na základě výše uvedených skutečností zadavatel rozhodl o přiměřeném prodloužení lhůty pro podání nabídek. **Nově lhůta pro podání nabídek končí 7. 7. 2017 v 10:00 hodin.** Otevírání obálek s nabídkami proběhne **bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek v sídle Královéhradeckého kraje (Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové).**

Přílohy

Příloha č. 1 – Příloha č. 04 – výkaz výměr – stavební část_DI_1

Za zástupce zadavatele na základě pověření

V Hradci Králové dne 22. 6. 2017

Centrum investic, rozvoje a inovací

Mgr. Jarmila

Konečná

Digitálně podepsal Mgr. Jarmila
Konečná
Datum: 2017.06.22 16:25:50 +02'00'

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 2

Veřejná zakázka:	Snížení energetické náročnosti budovy školy a tělocvičny SOU Lázně Bělohrad – stavební práce
Zadavatel:	Název Střední odborné učiliště, Lázně Bělohrad, Zámecká 478, se sídlem Zámecká 478, 507 81 Lázně Bělohrad, IČO: 000 87 726
Způsob zadání:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná formou zjednodušeného podlimitního řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s § 98 odst. 1 zákona a § 99 zákona bez předchozí žádosti dodavatele.

S ohledem na avizované změny zadávací dokumentace ve vysvětlení a změně zadávací dokumentace č. 1 zadavatel uveřejňuje aktualizovaný soupis stavebních prací s výkazem výměr (příloha č. 4 výzvy k podání nabídek – výkaz výměr – stavební část), ve kterém došlo ke změnám a doplnění chybějících položek vybourání stávající spádové vrstvy střechy budovy C a následné vytvoření nové. Aktualizovaný výkaz výměr je přílohou č. 1 tohoto dokumentu.

S ohledem na změny provedené ve výkazu výměr (příloha č. 4 výzvy k podání nabídek) zadavatel stanovuje novou předpokládanou hodnotu veřejné zakázky uvedenou v čl. 3 výzvy k podání nabídek.

Původní předpokládaná hodnota veřejné zakázky činila 19 147 878,00 Kč bez DPH.

Nově předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 19 656 327 Kč bez DPH. Tato předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň maximální nabídkovou cenou. Překročí-li nabídková cena účastníka hodnotu maximální nabídkové ceny, bude účastník zadavatelem vyloučen.

Dále zadavatel v důsledku provedených změn stanovuje novou maximální dílčí nabídkovou cenu za předmět plnění výdaje na instalaci systému využití odpadního tepla, a to ve výši 2 946 607 Kč bez DPH.

Pro účely stanovení maximální dílčí nabídkové ceny se výdaji na instalaci systému využití odpadního tepla původně rozuměl součet nabídkových cen těchto položek soupisu stavebních prací dle přílohy č. 4 výkazu výměr – stavební část.

Původně se jednalo o součet dílčích cen položek:

- V listu Budova A + B: položka č. 73, 109, 110 a 111
- V listu Budova C + D: položka č. 102, 103, 200, 147, 174 a 175

Nově se pro účely stanovení maximální dílčí nabídkové ceny výdaji na instalaci systému využití odpadního tepla rozumí součet nabídkových cen těchto položek soupisu stavebních prací dle přílohy č. 4 výkazu výměr – stavební část rozumí:

- V listu Budova A + B: položka č. 73, 109, 110 a 111

- V listu Budova C + D: položka č. 114, 115, 116, 160, 187 a 188.

Ostatní maximální dílčí nabídkové ceny zůstávají v platnosti.

Dále zadavatel pro případné budoucí dotazy doplňuje technickou zprávu D 1.4.2 – VZT 1, která je součástí přílohy č. 3 výzvy k podání nabídek (příloha č. 3 – projektová dokumentace, stavební povolení) o údaje uvedené v příloze č. 2 tohoto dokumentu. Tento dokument se tak stává nedílnou součástí přílohou č. 3 výzvy k podání nabídek.

Zadavatel upozorňuje, že aktualizovaný výkaz výměr – stavební část (příloha č. 4 výzvy k podání nabídek), který je přílohou tohoto dokumentu jako příloha č. 1, nahrazuje původní výkaz výměr, uveřejněný zadavatelem na profilu zadavatele v detailu předmětné veřejné zakázky, ve znění předchozích změn zadávací dokumentace. **Dodavatelé podají svou nabídku vždy v souladu se změnami, a vysvětleními zadávací dokumentace uveřejněnými v souladu s § 98 a násl. zákona.**

Místo a doba pro podání nabídek

Na základě povahy změny zadávací dokumentace, tedy změnou, která by mohlo rozšířit možných účastníků řízení, zadavatel rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku. **Nově lhůta pro podání nabídek končí 19. 7. 2017 v 10:00 hodin.** Otevírání obálek s nabídkami proběhne **bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek v sídle Královéhradeckého kraje** (Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, zasedací místnost 4a-P1.412 - Františka Kupky).

Přílohy

Příloha č. 1 – Příloha č. 04 – výkaz výměr – stavební část_DI_2

Příloha č. 2 - Doplnění technické zprávy D 1.4.2. – VZT 1

Za zástupce zadavatele na základě pověření

V Hradci Králové dne 26. 6. 2017

Centrum investic, rozvoje a inovací

Mgr. Jarmila
Konečná

Digitálně podepsal Mgr. Jarmila
Konečná
Datum: 2017.06.26 16:47:38 +02'00'

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 3

- Veřejná zakázka:** Snížení energetické náročnosti budovy školy a tělocvičny SOU Lázně Bělohrad – stavební práce
- Zadavatel:** Název Střední odborné učiliště, Lázně Bělohrad, Zámecká 478, se sídlem Zámecká 478, 507 81 Lázně Bělohrad, IČO: 000 87 726
- Způsob zadání:** podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná formou zjednodušeného podlimitního řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s § 98 odst. 1 zákona a § 99 zákona na základě předchozí žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1

Dotaz k odpovědi na dotaz č.3 z vysvětlení a změn zadávací dokumentace č.1 ze dne 22.6.2017. Vrata s označením DV3 240/240 - vrata do skladu jsou již obsaženy v položkách č. 165 a 166 (budova C + D). Žádáme Vás o překontrolování počtu vrat a objasnění, která vrata máme uvažovat do položky č. 145 a 146 (budova C + D). Dle našeho názoru jsou položky pro tyto vrata duplicitní.

Odpověď na dotaz č. 1

Položky č. 157 a 158 jsou navíc. Přílohou této dodatečné informace je aktualizovaný výkaz výměr (příloha č. 4 výzvy k podání nabídek), který je nedílnou součástí tohoto dokumentu jako příloha č. 1.

Dotaz č. 2

Příloha č. 04 _ výkaz výměr _ stavební část_DI_2 z vysvětlení a změn zadávací dokumentace č.2 ze dne 26.6.2017. V nově doplněné položce č. 81 (budova C + D) je uvedeno nulové množství. Žádáme Vás o překontrolování výkazu výměr této položky.

Odpověď na dotaz č. 2

Přílohou této dodatečné informace je aktualizovaný výkaz výměr (příloha č. 4 výzvy k podání nabídek) dle dotazu č. 2.

Dotaz č. 3

Prosím o vysvětlení položky č. 53 (budova C-D). Neměla by tato položka být součástí 751-Vzduchotechnika (položky 102 a 103)?

Odpověď na dotaz č. 3

Položka č. 53 (dle aktualizovaného výkazu výměr položka č. 55) byla navíc. Přílohou této dodatečné informace je aktualizovaný výkaz výměr (příloha č. 4 výzvy k podání nabídek).

Dotaz č. 4

Dále prosím o doplnění délky (výšky) schodiště střešního výlezu.

Odpověď na dotaz č. 4

Budova A: Světla výška chodby je 3,5m, výška samotného výlezu 1,0m.

Budova C: Světla výška místnosti je 3,6m, výška samotného výlezu 1,0m.

Zadavatel upozorňuje, že aktualizovaný výkaz výměr – stavební část (příloha č. 4 výzvy k podání nabídek), který je přílohou tohoto dokumentu jako příloha č. 1, nahrazuje původní výkaz výměr, uveřejněný zadavatelem na profilu zadavatele v detailu předmětné veřejné zakázky, ve znění předchozích změn zadávací dokumentace. **Dodavatelé podají svou nabídku vždy v souladu se změnami, a vysvětleními zadávací dokumentace uveřejněnými v souladu s § 98 a násl. zákona.**

Zadavatel dále upozorňuje, že zadavatel obdržel další žádost o dodatečnou informaci, která bude uveřejněna v zákonem stanovené lhůtě a na základě které dojde k opětovné aktualizaci výkazu výměr.

Místo a doba pro podání nabídek

Na základě povahy změny zadávací dokumentace, tedy změnou, která by mohlo rozšířit možných účastníků řízení, zadavatel rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku. **Nově lhůta pro podání nabídek končí 20. 7. 2017 v 10:00 hodin.** Otevírání obálek s nabídkami proběhne **bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek v sídle Královéhradeckého kraje** (Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, zasedací místnost 4a-P1.412 - Františka Kupky).

Přílohy

Příloha č. 1 – Příloha č. 04 – výkaz výměr – stavební část_DI_3

Za zástupce zadavatele na základě pověření

V Hradci Králové dne 29. 6. 2017

Mgr. Jarmila
Konečná

Digitálně podepsal Mgr. Jarmila
Konečná
Datum: 2017.06.29 16:05:45 +02'00'

Centrum investic, rozvoje a inovací

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 4

Veřejná zakázka:	Snižení energetické náročnosti budovy školy a tělocvičny SOU Lázně Bělohrad – stavební práce
Zadavatel:	Název Střední odborné učiliště, Lázně Bělohrad, Zámecká 478, se sídlem Zámecká 478, 507 81 Lázně Bělohrad, IČO: 000 87 726
Způsob zadání:	Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná formou zjednodušeného podlimitního řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s § 98 odst. 1 zákona a § 99 zákona na základě předchozí žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1

Ve výkazu výměr - objekt "budova A + B" položka č. 145 okno plastové dvoukřídlé otvíravé +otvíravé a vyklápěcí 150 x 210 cm. Kde v PD najdeme tyto 2 ks oken? Dle našeho názoru je tato položka ve výkazu výměr navíc.

Odpověď na dotaz č. 1

Předmětná položka byla v soupisu prací s výkazem výměr uvedena navíc a v aktuální podobě předmětného dokumentu došlo k jejímu odstranění. Přílohou této změny zadávací dokumentace je aktualizovaný výkaz výměr (příloha č. 4 výzvy k podání nabídek), který je nedílnou součástí tohoto dokumentu jako příloha č. 1.

Zadavatel upozorňuje, že aktualizovaný výkaz výměr – stavební část (příloha č. 4 výzvy k podání nabídek), který je přílohou tohoto dokumentu jako příloha č. 1, nahrazuje původní výkaz výměr, uveřejněný zadavatelem na profilu zadavatele v detailu předmětné veřejné zakázky, ve znění předchozích změn zadávací dokumentace. **Dodavatelé podají svou nabídku vždy v souladu se změnami, a vysvětleními zadávací dokumentace uveřejněnými v souladu s § 98, § 99 a násl. zákona.**

Zadavatel dále informuje dodavatele, že informace uvedená v rámci vysvětlení a změny zadávací dokumentace č. 3, dle které mohly změny provedené vysvětlením a změnou zadávací dokumentace č. 3 rozšířit okruh potenciálních dodavatelů, neodpovídá skutečnosti. Změny provedené změnou zadávací dokumentace č. 3 neměly žádný dopad na okruh potenciálních dodavatelů a předmětná informace byla uvedena administrativním pochybením.

Místo a doba pro podání nabídek

Na základě výše uvedeného zadavatel rozhodl o přiměřeném prodloužení lhůty pro podání nabídek. **Nově lhůta pro podání nabídek končí 24. 7. 2017 v 10:00. hodin.** Otevírání obálek s nabídkami proběhne **bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek v sídle Královéhradeckého kraje** (Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové).

Přílohy

Příloha č. 1 – Příloha č. 04 – výkaz výměr – stavební část_DI_4

ážně

Za zástupce zadavatele na základě pověření
v Hradci Králové dne 3. 7. 2017

Centrum investic, rozvoje a inovací

Mgr. Jan Baše

Digitálně podepsal Mgr. Jan Baše
Datum: 2017.07.03 16:08:20
+02'00'