

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel	Střední škola a Základní škola, Nové Město nad Metují
se sídlem:	Husovo nám. 1218, 549 01 Nové Město nad Metují
IČO	486 23 725
zástupce	PaedDr. Olga Talášková, ředitelka
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
č. účtu:	8254200287/0100

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel	Václav Daněk
Společnost není zapsaná v obchodním rejstříku	
se sídlem	Nábřeží 195, 517 01 Solnice
IČO	412502357
DIČ	CZ5810141887
zastoupený	Václavem Daňkem
bankovní spojení	ČS Solnice
číslo účtu	1242659339/0800

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

Článek 1 Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky nazvané „**Snížení energetické náročnosti tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno – stavební práce**“. (dále jen „veřejná zakázka“).
2. Realizace smlouvy o dílo je závislá na přidělení finančních prostředků z dotačního programu a na poskytnutí finančních prostředků od zřizovatele objednatele. Předmět této smlouvy je součástí projektu: „Snížení energetické náročnosti tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno“, s registračním číslem CZ.05.5.18/0.0/0.0/15_019/0001920 (dále jen „projekt“), který je předmětem žádosti o podporu z Operačního programu životního prostředí. Tato smlouva nenabyde účinnosti dříve, než:
 - vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace – změna poskytovatelem dotace a
 - poskytnutím finančních prostředků od zřizovatele a zároveň
 - bude zhotoviteli doručena výzva objednatele k plnění, tj. výzva k převzetí staveniště.

Článek 2 Zmocněné osoby

1. Objednatel zmocňuje následující osoby k jednání:

strana 1 (celkem 22)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

- a) zástupce objednatele ve věcech smluvních: PaedDr. Olga Talášková, ředitelka
 - b) zástupce objednatele ve věcech technických: Josef Horák
 - c) zástupce objednatele na stavbě (dále také jako „technický dozor stavebníka“ nebo „TDS“) Ing. Jaroslav Řehula
 - d) koordinátor bezpečnosti práce na staveništi (dále také jako „koordinátor BOZP“) Ing. Jaroslav Řehula
 - e) zástupce objednatele na stavbě (dále také jako „autorský dozor“): Energy Benefit Centre a.s., se sídlem Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6, IČO: 290 29 210
 - f) příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel zmocňuje následující osoby k jednání:
- a) ve věcech technických: Václav Daněk
 - b) zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí): Václav Daněk
 - c) příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku.
3. Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku této změny.

Článek 3 **Podklady pro uzavření smlouvy**

1. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne 15. 9. 2017 v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky.
2. Předmět díla je vymezen následující dokumentací, která tvoří přílohy této smlouvy:
- a) Příloha č. 1 Projektová dokumentace díla, energetický posudek, Odborný posudek k výskytu synantropních zvláště chráněných druhů živočichů, stavební povolení ze dne 31. 5. 2016, č.j. MUO 883/2016/OV/DŠ/2
 - b) Příloha č. 2 Položkový rozpočet s výkazem výměr včetně výkazu výměr - ocenění prostředků povinné publicity
 - c) Příloha č. 3 Harmonogram
 - d) Příloha č. 4 Seznam poddodavatelů
 - e) Příloha č. 5 Vybraná vysvětlení zadávací dokumentace
3. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem smlouvy:
- a) převzal příslušnou projektovou a smluvní dokumentaci;
 - b) podrobně zkontroloval předanou projektovou a smluvní dokumentaci;
 - c) překontroloval vyjádření veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
 - d) prověřil místní podmínky na staveništi;
 - e) nejasné podmínky pro realizaci stavby jakožto i další podmínky plnění této smlouvy si vyjasnil prostřednictvím žádostí vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva;
 - f) všechny technické a dodací podmínky díla byly na základě jeho žádosti vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva, zahrnuty do podrobného soupisu prací;



- g) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy.
4. Zhotovitel dále prohlašuje, že realizaci díla dle této smlouvy provede v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky včetně všech jejích vysvětlení zadavatelem.
5. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky podkladů pro uzavření smlouvy. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli bez zbytečného odkladu po provedení kontroly. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel.
6. Priorita jednotlivých dokumentů je v případě rozporů stanovena od nejvyšší takto: projektová dokumentace, energetický posudek, položkový rozpočet s výkazem výměr včetně výkazu výměr – ocenění prostředků povinné publicity, smlouva o dílo, stavební povolení, ostatní dokumenty.
7. Objednatel, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
8. Smluvní strany stanoví význam následujících termínů takto:
- a) předáním a převzetím staveniště se rozumí okamžik podpisu předávacího protokolu dle čl. 9 odst. 29 této smlouvy oběma smluvními stranami;
 - b) zahájením stavebních prací, se rozumí okamžik, kdy zhotovitel započne stavební práce;
 - c) dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, kdy zhotovitel ukončí stavební práce;
 - d) dokončení stavby se rozumí datum, uvedené ve smlouvě o dílo, v němž má zhotovitel práce na díle ukončit;
 - e) předáním a převzetím díla (předání a převzetí stavby) se rozumí okamžik podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků;
 - f) stavbyvedoucím se rozumí osoba, která je jako stavbyvedoucí zapsaná ve stavebním deníku a je totožná s osobou, uvedenou v čl. 2 odst. 2 písm. b) této smlouvy jako zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí).

Článek 4 Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v článku 5 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

Článek 5



Předmět díla

1. Předmětem díla je řádné zhotovení stavebních prací a souvisejících služeb a dodávek spočívajících ve snížení energetické náročnosti budovy tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno na adrese Nádražní 296, 517 73 Opočno.
2. Předmětem plnění jsou stavební práce - stavební úpravy specifikované následujícím způsobem:
 - V rámci stavebních prací dojde ke kompletnímu zateplení obálky budovy (fasáda, sokl, střecha), výměně výplní otvorů a úpravě zpevněných ploch a výměně stávajícího osvětlení a dále stavební práce s těmito úpravami související dle ustanovení a příloh této smlouvy.
 - Předmět díla je dále specifikován projektovou dokumentací a energetickým posudkem zpracovanými Energy Benefit Centre a.s., se sídlem Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6, IČO: 290 29 210, dle příloh této smlouvy.
 - Předmětem díla je dále zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 paré a v digitální formě na CD ve formátu *.pdf, *.xls popř. v dalších nutných formátech v počtu 2 ks. Digitální forma projektové dokumentace bude seříděna ve stejném členění jako tištěná forma projektové dokumentace s dodržením názvů a číslováním výkresů. Elektronická verze bude dále poskytnuta v digitálním formátu umožňující editaci jednotlivých výkresů, např.: *.dwg formát.
 - Předmětem díla je dále zpracování průvodní technické dokumentace, zkušebních protokolů, revizní zprávy, atestů a dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky, ve dvou vyhotoveních.
3. Předmětem díla je dále zajištění povinné publicity projektu dle podmínek poskytovatele dotace. Zajištění publicity dle této smlouvy spočívá v zajištění celobarevného plakátu, velikosti A3, který bude během realizace stavebních prací umístěn, nejpozději do 1 měsíce po zahájení stavebních prací, na místě snadno viditelném pro veřejnost, jako jsou např. vstupní prostory budovy apod., přesné místo určí před umístěním plakátu objednatel. Plakát bude umístěn minimálně po dobu 1 roku od ukončení realizace akce. Rozmístění textů a symbolů uvedené v Grafickém manuálu publicity OPŽP (dostupném na www.opzp.cz) je závazné. Grafický podklad pro výrobu plakátu zpracuje zdarma SFŽP, objednatel grafický podklad předá dodavateli.
4. Realizaci stavebních prací je nutné přizpůsobit provozním podmínkám uživatele dotčených nemovitostí. Zhotovitel bude realizovat dílo v rámci následujícího dílčího časového harmonogramu. Zadavatel preferuje realizaci stavebních prací v období května 2018 do září 2018 z důvodu období letních prázdnin. Tímto ustanovením nejsou dotčena práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z harmonogramu dle **přílohy č. 3** této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, kdy při provádění stavebních prací zjistí na staveništi výskyt obecně chráněných druhů ptáků (nález obsazeného ptačího hnízda s vajíčky nebo mláďaty), bude stavební práce provádět plně v souladu s § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Zhotovitel umožní výkon TDS a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora BOZP.



7. Předmět díla dle tohoto článku mimo jiné tvoří vybudování zařízení staveniště, provádění a řízení stavebních prací, obstarání zařízení a materiálu, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění, vedení deníku stavby, zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek, zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla, zaškolení pracovníků uživatele, dokončení stavby pro uvedení do trvalého provozu, poskytnutí záruk na celé dílo, servis a odstraňování vad v záruční době, zkušební provoz – provedení všech předepsaných a funkčních zkoušek, včetně vystavení dokladů a jejich provedení, je-li relevantní - topná zkouška v délce trvání 72 hodin na náklady zhotovitele, je-li relevantní - funkční zkoušky v délce trvání 72 hodin všech instalovaných technologií a technologických celků na náklady zhotovitele, zpracování výrobní / dílenské dokumentace, provádění průběžných testů a komplexních zkoušek, sumarizace podkladů pro kolaudaci kompletního díla, Zhotovitel provede také likvidaci, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dílo“ nebo „části díla“). Objednatel je oprávněn určit, že dále využitelný vybouraný materiál (na opravy, recyklaci, apod.) zhotovitel ponechá objednateli na určené meziskládce.
8. Zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v dokumentaci pro realizaci, použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., o technických požadavcích na stavební výrobky. Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011, Sb. a dále § 156 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými certifikáty.
9. Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla. Zhotovitel je při provádění díla dále povinen postupovat dle kontrolního a zkušebního plánu výrobce a dle národních technických norem ČSN 73 2901 a ČSN 73 2902.
10. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně soupisu prací s výkazy výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
11. Všechny povrchy, konstrukce, plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.
12. Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.
13. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.

Článek 6 **Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v článku 5 smlouvy, včetně objednatelem požadovaných změn, řádně zhotovit a předat objednateli na základě závěrečného předávacího protokolu nejpozději do doby uvedené v odstavci 3.

strana 5 (celkem 22)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

2. Zhotovitel je povinen převzít staveniště od objednatele **do 3 pracovních dnů** od výzvy objednatele k jeho převzetí. Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.
3. Zhotovitel řádně zhotoví a předá dílo (stavbu) objednateli **do 5 měsíců** od převzetí staveniště.
4. Místem plnění je budova tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno, par. č. stavby 730/2 v k. ú. Opočno pod Orlickými horami, na adrese Nádražní 296, 517 73 Opočno.
5. Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze č. 3 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro zadávací řízení veřejné zakázky na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.
6. V případě, že bude realizace díla přerušena z důvodu klimatických změn (např. zimní přestávky) nezahrnutých v časovém plánu organizace výstavby, prodlužuje se celková doba realizace o dobu tohoto přerušení. Přerušení z důvodu klimatických změn je možné po odsouhlasení zástupcem objednatele či technickým dozorem investora a zaznamenává se do stavebního deníku. V období přerušení z důvodu klimatických změn (např. zimní přestávky) je provádění stavebních prací zhotovitelem možné pouze v omezeném rozsahu závislém zejména na klimatických podmínkách a na základě dohody s technickým dozorem investora.
7. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy včetně jejích příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodlení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.

Článek 7 Cena díla

1. Cena za celé provedené a předané dílo bez DPH je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.
2. Cena za provedení díla dle článku 5 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu a výkazu výměr – ocenění prostředků povinné publicity, jejichž úplnost je zaručena, činí:

celková cena 5.985.296,-Kč bez DPH (slovy: pět milionů devět set osmdesát pět tisíc dvě stě devadesát šest korun českých);

celková výše DPH 1.256.912,-Kč (slovy: jeden milion dvě stě padesát šest tisíc devět set dvanáct korun českých);

celková cena 7.242.208,-Kč s DPH (slovy: sedm milionů dvě stě čtyřicet dva tisíc dvě stě osm korun českých).

Celková cena za provedení díla je v návaznosti na jednotlivé dílčí části díla – následovně:

- a) **dílo dle čl. 5 odst. 2 této smlouvy, tedy stavební práce činí:**

celková cena Kč 5.983.596,-bez DPH (slovy: pět milionů devět set osmdesát tři tisíc pět set devadesát šest korun českých);



celková výše DPH 1.256.555,- Kč (slovy: jeden milion dvě stě padesát šest tisíc pět set padesát pět korun českých);

celková cena 7.240.151,-Kč s DPH (slovy: sedm milionů dvě stě čtyřicet tisíc sto padesát jedna korun českých);

b) dílo dle čl. 5 odst. 3 této smlouvy, tedy ocenění prostředků povinné publicity činí:

celková cena 1.700,-Kč bez DPH (slovy: jeden tisíc sedm set korun českých);

celková výše DPH 357,- Kč (slovy: tři sta padesát sedm korun českých);

celková cena 2.057,-Kč s DPH (slovy: dva tisíce padesát sedm korun českých);

3. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.
5. Zhotovitel není oprávněn požadovat změnu ceny díla v důsledku provedení prací, které nejsou předmětem díla vyjma postupu dle odstavců 6 a 7.
6. Neprovedené práce budou z ceny díla odečteny. Přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) dle příloh smlouvy. Neprovedené práce nebudou zhotovitelem fakturovány a předmět smlouvy není v takovémto případě nutné měnit formou dodatku.
7. Pokud se v rámci realizace díla vyskytnou práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které nebylo možné při jednání s náležitou péčí předvídat, a které projektová dokumentace neobsahovala (vícepráce), přičemž realizace těchto prací je nezbytně nutná pro provedení díla, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) dle příloh smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena nejvýše na úrovni vycházející z cenové soustavy ÚRS platné ke dni podpisu smlouvy či novějšímu vynásobená nabídkovým koeficientem, který bude vypočten jako poměr nabídkové ceny zhotovitele podané v rámci předmětného zadávacího řízení veřejné zakázky a předpokládané hodnoty veřejné zakázky. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění. Toto ustanovení se použije obdobně v případě, že objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla, přičemž na základě takového požadavku nesmí dojít k podstatné změně práv a povinností vyplývajících ze smlouvy.
8. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.

Článek 8

Způsob úhrady ceny a platební podmínky

1. Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou za 30 dnů dílčími daňovými doklady (dále jen „dílčí faktury“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací jednotlivých částí díla dle této smlouvy, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele, a to nejpozději do



- 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný kalendářní měsíc zhotovitelem, potvrzený TDS a zástupcem objednatele. Dílčím zdanitelným plněním jsou práce a dodávky, provedené zhotovitelem v každém kalendářním měsíci. Objednatel nezodpovídá za správnost položkového rozpočtu a v případě, že skutečně provedené práce nebudou položkovému rozpočtu odpovídat, nemá zhotovitel právo uplatňovat úhradu nad rámec položkového rozpočtu.
2. Dnem uskutečnění celkového zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla objednatelem. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od uskutečnění celkového zdanitelného plnění vystavit daňový doklad (dále jen „konečná faktura“). Podkladem pro vystavení konečné faktury je oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný protokol o předání a převzetí celého díla, jakož i soupis provedených prací jednotlivých částí díla, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele. Celkovým zdanitelným plněním je řádné provedení díla podle této smlouvy.
 3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy ani závdavek.
 4. Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel pověřil provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek ve smlouvách s nimi sjednanými. Objednatel má právo si smlouvy s poddodavateli vyžádat.
 5. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Daňové doklady budou opatřeny číslem projektu (CZ.05.5.18/0.0/0.0/15_019/0001920) a názvem projektu a budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.
 6. Smluvní strany sjednaly, že objednatel je povinen uhradit celou částku konečné faktury v příslušné lhůtě splatnosti a to za podmínek stanovených v čl. 10.
 7. **Splatnost účetních dokladů musí být 30 dnů** od doručení faktury do sídla objednatele. V případě, že zhotovitel uvede na dílčí faktuře a/nebo konečné faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30denní lhůty po doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn takovouto dílčí fakturu a/nebo konečnou fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou.
 8. Dílčí faktury jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele. Dílčí faktury jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:
 - a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
 - b) IČ a DIČ zhotovitele a objednatele,
 - c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
 - d) číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury,
 - e) číslo smlouvy,
 - f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
 - g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu



- h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň, příslušnou pozastávku dle tohoto článku a celkovou částku,
- i) číslo a název projektu dle této smlouvy,
- j) soupis provedených prací dle jednotlivých zálohových listů vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDS objednatele,
- k) označení díla s odkazem na příslušnou část smlouvy,
- l) razítko a podpis oprávněné osoby,
- m) razítko a podpis TDS objednatele na soupisu provedených prací,
- n) konstantní a variabilní symbol,
- o) protokol o odevzdání a převzetí díla či event. jeho části,
- p) místo a osobu oprávněnou k převzetí oprávněné faktury.

Článek 9

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

Kontroly průběhu výstavby

1. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce odst. 2 tohoto článku budou svolávány objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel. Kontrolní dny budou svolávány min. 1x za 14 dnů.
2. Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
3. Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
4. Objednatel (příp. technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění v termínech ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel sjednal nápravu - odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla, vykázal nekvalifikované pracovníky z místa plnění - staveniště, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatel stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
5. Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.
6. Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými.
7. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla



s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.

8. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.
9. Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci harmonogramu dle přílohy smlouvy a umožnit objednateli ověření realizace příslušné dílčí části realizačního projektu z hlediska jeho souladu s požadavky objednatele. Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele.
10. Dokumentaci skutečného provedení stavby, obsahující zapracované veškeré její změny odsouhlasené objednatelem odevzdá zhotovitel objednateli při předání příslušné části díla. Na žádost objednatele zhotovitel dodá i případné vícetisky. Náklady s pořízením vícetisků spojené hradí ta smluvní strana, která jejich potřebu vyvolala, popř. si je vyžádala.
11. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám realizační projektovou dokumentaci.

Kontrola zakrývaných prací

12. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření zakrývaných konstrukcí v průběhu výstavby 3 pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby objednatel mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí objednateli tento přístup, je zhotovitel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Kontrola objednatele zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
13. Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá objednatel neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
14. Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.
15. Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle odstavce 13 tohoto článku má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.
16. Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či písemnými pokyny objednatele, změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele a vadně provedené části díla se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené



objednatel odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na jeho náklady třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezavazuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Zhotovitel ručí objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.

17. Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdělí zhotoviteli.

Zkoušky

18. Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí.
19. Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
20. Objednatel předá zhotoviteli seznam všech dílčích a komplexních zkoušek spojených s plněním předmětu smlouvy s definováním co je účelem a cílem zkoušky, jaké jsou nutné podmínky (doklady, stavební připravenost, dokončenost a funkčnost souvisejících a podmiňujících staveb či jejich částí, klimatické podmínky apod.) pro jejich provedení, jaký bude průběh zkoušky z hlediska technologického postupu a času, kdo musí být přítomen zkoušce a jaký musí být jejich výsledek pro to, aby byly uznány za vyhovující.
21. O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést a to v potřebném rozsahu.
22. Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu případně protokolu o jejich provedení.
23. Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky, potvrzující kvalitu zhotoveného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.
24. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly použitých plastových profilů, výztuh a ostatních komponent destrukční zkouškou. Objednatel vybere na stavbě 1 kus konkrétního okna nebo balkonové sestavy, zhotovitel za dozoru zadavatele provede rozříznutí okna a objednatel prověří správnost použitých komponentů, zda jejich kvalita a vlastnosti odpovídají údajům zadaným v zadávací dokumentaci předložených v nabídce zhotovitele. Zhotovitel provede na vlastní náklady opravu - výměnu tohoto jednoho okna nebo balkonové sestavy.

Stavební deník

25. Zhotovitel provede ve smyslu ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), stavební deník jako doklad o průběhu stavby a to ode dne převzetí staveniště.



26. Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
27. Zhotovitel je povinen první kopii denních záznamů předávat objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.
28. Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Staveniště a jeho zařízení

29. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště s příslušnou dokumentací, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území a který se stane přílohou této smlouvy. Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.
30. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
31. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
32. Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
33. Na staveništi nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Vstup cizích osob na staveniště je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.
34. Přístup třetích osob na staveniště - zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveniště je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveniště, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.
35. Zhotovitel není oprávněn umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveniště a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.



36. Zhotovitel není oprávněn používat jakékoliv části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveniště bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
37. Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu prací svým pojištěním.

Použití poddodavatelů

38. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „poddodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
39. V případě, že zhotovitel nehodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, uvede výslovně v příloze č. 4, že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití poddodavatele.
40. V případě, že zhotovitel hodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, je povinen uvést v příloze č. 4 seznam poddodavatelů, ve kterém identifikuje části díla, které hodlá zadat poddodavatelům. Zhotovitel je povinen vypsát všechny poddodavatele do seznamu poddodavatelů.
41. Zhotovitel se v tomto ustanovení dále zaváže, že změnu v osobě jakéhokoliv z poddodavatelů provede pouze s předchozím souhlasem objednatele zápisem do stavebního deníku. Objednatel není oprávněn souhlas odepřít bez závažného důvodu.
42. Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci:
- Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, pouze ve výjimečných případech, se souhlasem objednatele a zároveň při splnění těchto podmínek:
- poddodavatel přestane splňovat kvalifikaci, jejímž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení,
 - vůči poddodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení,
 - poddodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.
43. V případě zjištění výše popsaných skutečností je zhotovitel povinen objednatele prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od zjištění některé z výše popsaných skutečností předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem, a to alespoň v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem.

Harmonogram

44. Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli). V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín plnění dle harmonogramu, je objednatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, celková navržená doba realizace zůstává nezměněna. Dále harmonogram obsahuje dobu předání a převzetí staveniště, dobu zahájení stavebních prací, lhůtu pro dokončení stavebních prací, lhůtu pro předání a převzetí díla, lhůtu pro



odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště a počátek běhu záruční lhůty. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny a dále bude u jednotlivých položek uveden v měsících harmonogram fakturace.

Článek 10 **Předávání a přejímání prací**

1. Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v čl. 5 této smlouvy je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo uvedené v čl. 5 této smlouvy se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků, a bylo-li řádně převzato objednatelem a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá části díla nebo dílo celé, uvedené v čl. 5 této smlouvy. V případě, kdy bude dílo vykazovat drobné vady a nedodělky, objednatel dílo nepřevzme, anebo dílo s těmito vadami a nedodělky převzme, v takovém případě není objednatel povinen uhradit konečnou fakturu až do úplného odstranění všech vad a nedodělků, po tuto dobu není objednatel v prodlení. V protokolu o předání se uvede termín odstranění vad.

Předání a převzetí díla

2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí díla v místě stavby. Organizaci předávacího řízení zajistí objednatel. Objednatel k předání a převzetí díla přizve TDS, případně autorský dozor projektanta. Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Přejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.
3. V případě, že nebude dohodnut harmonogram dle odst. 2 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle odst. 2 tohoto článku první věta. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení řádně sjednaného předávání, nedostává se zhotovitel do prodlení s předáním díla. Přejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatelem.
4. K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení.
5. Před zahájením přejímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě (ve formátu *pdf a *dwg nebo jiném přepisovatelném formátu) na datovém nosiči v počtu 1 ks.
6. Protokol sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
 - zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho části,
 - identifikační údaje o díle či event. jeho části,
 - případnou dohodu o slevě z ceny,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - soupis příloh (vč. provedených změn od dokumentace ověřené ve stavebním řízení).
7. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla, je objednatel oprávněn toto přejímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou



povinny vypracovávat zápis o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.

8. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla, mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat zápis o převzetí stavby. Součástí zápisu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Podpisem tohoto zápisu o převzetí stavby je zhotovitel v souladu s odst. 2 článku 8 oprávněn vystavit konečnou fakturu. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla s vadami a nedostatky, postupuje se podle předchozího odstavce.
9. Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
10. Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
11. Ke dni předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
12. Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, návody na obsluhu a proškolení osob s obsluhou zařízení, které to vyžaduje, záruční listy, apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

13. Zhotovitel nese od doby předání díla do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
 - a) na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
 - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
 - c) na plochách, stávajících prostorech a budovách a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.
14. Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
 - a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
 - b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,



a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.

15. Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
16. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
17. Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.
18. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činnostmi či nečinnostmi zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.
19. Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v částce 100.000 Kč (slovy: sto tisíc korun českých). Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

Článek 11 **Odpovědnost za vady díla**

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejích změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a to po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla (záruční doba).
2. Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému dozoru objednatele nejpozději 10 dnů před započatím používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor stavebníka oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
3. Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Toto ustanovení se použije obdobně také na vady a nedodělky nebránící užívání díla, se kterými bylo dílo převzato dle čl. 10.



4. Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):

- Kategorie vady „havárie“, vady zabraňující provozu díla. Tento stav může ohrozit běžný provoz objednatel a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Neprodleně, nejpozději do 2 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 3 hodin od nahlášení vady, a to i způsobem dočasného provizorního řešení, umožňujícího provoz díla. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatel. Půjde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatel, respektive provozovatel díla, dohodne následně s objednatel další postup.
- Kategorie vady „střední“, vady omezující provoz díla, kdy užívání díla je degradováno tak, že tento stav omezuje běžný provoz díla, avšak dílo lze užívat s drobným omezením, eventuálně lze problémy řešit dočasně jinými opatřeními. Nejpozději do 6 hodin po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Dodavatel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 2 kalendářních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatel. Jde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatel, respektive provozovatel díla, dohodne následně s objednatel další postup.
- Kategorie vady „nízká“, vady neomezující provoz, jedná se o drobné vady, které nespádají do kategorií „vysoká“ nebo „střední“. Nejpozději do 2 pracovních dnů po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Dodavatel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 5 pracovních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatel. Jde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatel, dohodne následně s objednatel další postup.

Dodavatel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je dodavatel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatel a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna podle své kategorie, a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatel, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatel nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

Zařazení vady do jednotlivých kategorií určuje objednatel. Pro účely smlouvy je pro pracovní dny stanovena pracovní doba od 8:00 do 17:00 hodin.

Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby objednatel, uvedené v této smlouvě, anebo jiní zaměstnanci objednatel či osoby oprávněné jednat, prostřednictvím kontaktního místa.

5. Jestliže zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v odst. 4, je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech



pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se zhotovitelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezavazuje odpovědnosti za plnění jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.

6. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

Článek 12 Smluvní pokuty

Smluvní strany jsou mimo pokuty upravené v jiných částech smlouvy oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:

1. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti termínu uvedenému v článku 6 odst. 3 této smlouvy činí 0,2 % z celkové ceny díla za každý i jen započatý den prodlení s termínem ukončení realizace a to až do data skutečného řádného ukončení díla podle této smlouvy. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti uzlovým termínům uvedeným v článku 6 odst. 3, jsou-li stanoveny, činí 5.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení s termínem ukončení realizace uzlového bodu, a to až do data skutečného řádného ukončení uzlového bodu podle této smlouvy.
2. Smluvní pokuta za nezačínání stavby do 5 dnů od předání staveniště a smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště dle této smlouvy je 1.000 Kč za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
4. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
5. Smluvní pokuta dle čl. 10 odst. 19 této smlouvy je stanovena ve výši 100.000 Kč při porušení závazku.
6. Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur o více než 30 dní činí 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
7. Smluvní pokuty dle čl. 8 odstavec 4 této smlouvy při prodlení se zaplacením částky, kterou objednatel plnil poddodavateli zhotovitele.
8. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
9. Smluvní pokuta nepřesáhne 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení zhotovitele, nejvýše však 50.000 Kč za den.
10. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výší smluvních pokut souhlasí.

Článek 13 Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy

Odstoupení od smlouvy

strana 18 (celkem 22)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, že je zahájeno insolvenční řízení vůči druhé smluvní straně.
2. Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
 - a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30 dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
 - b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou;
 - c) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle bodu 9.4 této smlouvy;
 - d) nepředložení pojistné smlouvy podle bodu 14.6 této smlouvy;
 - e) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžité plnění po dobu delší 30 dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
5. V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen vrátit zpět již zaplacenou část ceny díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr snížené o 20 %. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty podle čl. 11 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 12 této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.
7. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.



Článek 14 Další ujednání

1. Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.
2. Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
3. Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět technický dozor stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců ani jiných osob s ním finančně, personálně či jinak propojených. Nedodržení ustanovení předchozí věty je překážkou v realizaci předmětu této smlouvy na straně zhotovitele, který tak nesmí pokračovat v realizaci předmětu smlouvy až do naplnění podmínky dle věty první tohoto odstavce. Vzniklé prodlení bude sankcionováno dle ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách.
4. Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku, dopisem) je objednatel povinen předat své stanovisko ve věci plnění dle této smlouvy a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy.
5. Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na nájemce objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.
6. Zhotovitel prohlašuje, že **disponuje pojistnou smlouvou s pojistným plněním ve výši alespoň 8 mil. Kč a maximálně 10% spoluúčastí za každou jednotlivou pojistnou událost**, v níž je zhotovitel pojištěn na rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti objednateli či třetím osobám včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy, ke dni podpisu smlouvy. K výročí smlouvy předkládá zhotovitel sám bez vyzvání doklad prokazující platnost pojistné smlouvy.
7. Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.
8. Na žádost objednatele zajistí zhotovitel změnu pojistné smlouvy v tom smyslu, že případné plnění při pojistné události bude vinkulováno ve prospěch banky či jiného subjektu, financujícího výstavbu předmětu plnění.



9. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.
10. Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.
11. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění) včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2026 nebo po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce, závazná je lhůta, která je delší.
12. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2026 resp. ve lhůtách dle předchozího odstavce poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Článek 15

Pozastavení prací a omezení rozsahu prací

Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 180 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení díla.

Článek 16

Závěrečná ustanovení

1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešená věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou



nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.

4. Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, faxem či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
5. Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy, jejích změn a dodatků v souladu s povinností stanovenou objednateli zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně dle dalších právních předpisů upravujících povinnost uveřejnění dokumentů vztahujících se k plnění díla dle této smlouvy.
7. V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.
8. Tato smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
9. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
10. Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy. V případě, že druhá strana si zaslanou zásilku nevyzvedne, odmítne přijmout nebo ji nebude doručena z důvodu absence poštovní schránky nebo z důvodu změny adresy považuje se zásilka za doručenou 10. dne od jejího odeslání i když se o ní adresát nedozvěděl.
11. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

Za objednatele v Novém Městě nad Metují dne 15. 12. 2017 Za zhotovitele v Hradci Králové dne 29. 12. 2017

PaedDr. Olga Talášková
ředitelka

Střední škola a Základní škola,
Nové Město nad Metují,
Husovo nám. 1218 ②
549 01 Nové Město nad Metují

Václav Daněk



Příloha č. 1 – Projektová dokumentace díla,
energetický posudek, Odborný posudek k
výskytu synantropních zvláště chráněných
druhů živočichů, stavební povolení ze dne 31. 5.
2016, č.j. MUO 883/2016/OV/DŠ/2

Z důvodu velikosti je tato příloha obsažena na CD/DVD níže.



Příloha č. 2 – Položkový rozpočet s výkazem
výměr včetně výkazu výměr - ocenění
prostředků povinné publicity

Soupis prací

Datum: 13.9.2017

Stavba : 1107

SEN tělocvičny SS a ZS Opočno

Objednatel : SŠ a ZŠ Nové Město nad Metují
Nádražní 296
54901 Nové Město nad Metují

IČO :

DIČ :

Zhotovitel : Václav Daněk - LAGUNA
Nábřeží 195, 517 01 Solnice

IČO : 41250257

DIČ : CZ5810141887

Za zhotovitele :

Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	21 %	5 983 596,00
DPH	21 %	1 256 555,00
Cena celkem za stavbu		7 240 151

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
SO 01 Architektonicko-stavební řešení	7 148 796	5 908 096	1 240 700	98,7
SO 02 Vedlejší náklady	91 355	75 500	15 855	1,3
Celkem za stavbu	7 240 151	5 983 596	1 256 555	100,0

Soupis prací

Stavba :	1107 SEN tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Architektonicko-stavební řešení	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho JV:7,84*0,5 JZ:5*1,3 SZ:4*1 SV:38,705*(0,63+1,05)/2+5,2*0,83	m2	51,25 3,92 6,50 4,00 36,83	35,00	1 793,69
2	113107131R00	Odstranění podkladu pl.200 m2, bet.prostý tl.15 cm JZ:1,6*1,3	m2	2,08 2,08	402,00	836,16
3	113108315R00	Odstranění podkladu pl.do 50 m2, živice tl. 15 cm SZ:3,5	m2	3,50 3,50	199,00	696,50
4	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 stávající bet. dlažba: JV:7,84*0,5*0,5 JZ:5*1,3*0,5 SZ:4*1*0,5 SV:(38,705*(0,63+1,05)/2+5,2*0,83)*0,5 Mezisoučet betonová plocha: JZ:1,6*1,3*0,5 Mezisoučet asfalt: SZ:3,5*0,5 Mezisoučet výkop v zemině: JZ:36,33*0,9*0,5 SZ:21*0,9*0,5	m3	54,21 1,96 3,25 2,00 18,41 25,62 1,04 1,04 1,75 1,75 16,35 9,45	420,00	22 769,29
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m přebytečný výkopep 10 %:54,2126*0,1	m3	5,42 5,42	245,00	1 328,22
6	166101101R00	Přehození výkopku z hor.1-4 pro zpětný obsyp 90 % vykopané zeminy:54,2126*0,9	m3	48,79 48,79	96,00	4 683,96
7	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 přebytečný výkopep 10 %:54,2126*0,1	m3	5,42 5,42	116,00	628,87
8	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m přebytečný výkopep 10 %:54,2126*0,1	m3	5,42 5,42	14,00	75,90
9	174101102R00	Zásyp ruční se zhuťněním pro zpětný obsyp 90 % vykopané zeminy:54,2126*0,9	m3	48,79 48,79	208,00	10 148,59
10	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4 přebytečný výkopep 10 %:54,2126*0,1	m3	5,42 5,42	126,00	683,08
11	181050011RA0	Dosyp okolo okapnicového chodníčku stávající zemina, zatravnění SZ:4*0,5 JZ:36,33*0,5 SZ:21*0,5	m2	30,67 2,00 18,17 10,50	80,00	2 453,20
	Celkem za	1 Zemní práce				46 097,47
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
12	310235251RT2	Zazdívká otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 45 cm s použitím suché maltové směsi obezdívka ventilátoru:1	kus	1,00 1,00	116,00	116,00
13	317234410R00	Vyzdívká mezi nosníky cihlami pálenými na MC D02:2,4*0,365*0,2	m3	0,18 0,18	4 448,00	779,29
14	317941123R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22	t	0,13	6 060,00	762,35

Soupis prací

Stavba :	1107 SEN tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Architektonicko-stavební řešení	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		hmotnost 26,20 kg/m tyče: D02:2,4*2*26,2/1000		0,13		
15	340237212RT2	Zazdivka otvorů pl.0,25m2, cihlami tl.zdi nad 10 cm s použitím suché maltové směsi 2.NP - VZT potrubí:1	kus	1,00 1,00	195,00	195,00
16	346244381R00	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm D02:2,4*0,2*2	m2	0,96 0,96	504,00	483,84
17	349231810R00	Přisekání a hrubé vyrovnaní ostění po bourání výplní otvorů Položka obsahuje okenní a rohové lišty, výztužnou stěrku, kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou: W01 L:(1,5+2*1,8)*17 W01 P:(1,5+2*1,8)*22 W02 L:(1,2+2*1,5)*1 W04:(1,13+2*4,58)*1 W03:(1,52+2*4,25)*12 D01:(1,6+2*2,05)*1 D02:(1,95+2*2,05)*1 Mezisoučet šířka 36 cm:-345,38*0,64	m2	124,34 <		

Soupis prací

Stavba :	1107 SEN tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Architektonicko-stavební řešení	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Mezisoučet		51,25		
		betonová plocha:				
		JZ:1,6*1,3		2,08		
		Mezisoučet		2,08		
		asfalt:				
		SZ:3,5		3,50		
		Mezisoučet		3,50		
		výkop v zemině:				
		JZ:36,33*0,9		32,70		
		SZ:21*0,9		18,90		
23	56811111R00	Zřízení vrstvy z geotextilie skl.do 1:5, š. do 3 m	m2	108,43	9,00	975,83
		stávající bet. dlažba:				
		JV:7,84*0,5		3,92		
		JZ:5*1,3		6,50		
		SZ:4*1		4,00		
		SV:(38,705*(0,63+1,05)/2+5,2*0,83)		36,83		
		Mezisoučet		51,25		
		betonová plocha:				
		JZ:1,6*1,3		2,08		
		Mezisoučet		2,08		
		asfalt:				
		SZ:3,5		3,50		
		Mezisoučet		3,50		
		výkop v zemině:				
		JZ:36,33*0,9		32,70		
		SZ:21*0,9		18,90		
24	596811111RS4	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. včetně dlažby betonové 50/50/5 cm	m2	64,70	294,00	19 021,07
		stávající bet. dlažba:				
		JZ:5*1,3		6,50		
		SZ:4*0,5		2,00		
		SV:(38,705*0,5+5,2*0,5)		21,95		
		Mezisoučet		30,45		
		betonová plocha:				
		JZ:1,6*1,3		2,08		
		Mezisoučet		2,08		
		asfalt:				
		SZ:3,5		3,50		
		Mezisoučet		3,50		
		výkop v zemině:				
		JZ:36,33*0,5		18,17		
		SZ:21*0,5		10,50		
25	596811111RT2	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. včetně dlaždic betonových 30/30/3,3 cm	m2	7,48	307,00	2 295,44
		JV:7,84*0,3		2,35		
		SV:5*1,025		5,13		
26	916561111RT9	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 včetně obrubníků - okap chodník	m	59,33	186,00	11 035,38
		JZ:36,33+1		37,33		
		SZ:21+1		22,00		
27	597101020RA0	Žlab odvodňovací polymerbeton, zatížení B125 kN dodávka a mtž	m	1,25	5 058,00	6 322,50

Soupis prací

Stavba :	1107 SEN tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Architektonicko-stavební řešení	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		dle výpisu ostatních výrobků:				
		x01:1,25		1,25		
28	693661981	Geotextilie 300 g/m2	m2	124,69	14,50	1 807,99
		stávající bet. dlažba:				
		JV:7,84*0,5		3,92		
		JZ:5*1,3		6,50		
		SZ:4*1		4,00		
		SV:(38,705*(0,63+1,05)/2+5,2*0,83)		36,83		
		betonová plocha:				
		JZ:1,6*1,3		2,08		
		asfalt:				
		SZ:3,5		3,50		
		výkop v zemině:				
		JZ:36,33*0,9		32,70		
		SZ:21*0,9		18,90		
		Mezisoučet		108,43		
		15 %:108,4252*0,15		16,26		
	Celkem za	5 Komunikace				56 204,03
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
29	610991004R00	Začišťovací okenní lišta pro omítku tl. 15 mm	m	345,38	65,00	22 449,70
		W01 L:(1,5+2*1,8)*17		86,70		
		W01 P:(1,5+2*1,8)*22		112,20		
		W02 L:(1,2+2*1,5)*1		4,20		
		W04:(1,13+2*4,58)*1		10,29		
		W03:(1,52+2*4,25)*12		120,24		
		Mezisoučet		333,63		
		D01:(1,6+2*2,05)*1		5,70		
		D02:(1,95+2*2,05)*1		6,05		
		Mezisoučet		11,75		
30	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	220,26	31,00	6 828,09
		W01 L:1,5*1,8*17		45,90		
		W01 P:1,5*1,8*22		59,40		
		W02 L:1,2*1,5*1		1,80		
		W04:1,13*4,58*1		5,18		
		Mezisoučet		112,28		
		W03:1,52*4,25*12		77,52		
		Mezisoučet		77,52		
		D01:1,6*2,05*1		3,28		
		D02:1,95*2,05*1		4,00		
		Mezisoučet		7,28		
		D04:1,65*2,05*1*2		6,77		
		D05:2,95*1,97*1*2		11,62		
		D06:1,2*2*1*2		4,80		
		Mezisoučet		23,19		
31	612401391R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2	kus	10,00	239,00	2 390,00
		po bourání výplní:10		10,00		
32	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	138,15	292,00	40 340,38
		W01 L:(1,5+2*1,8)*17		86,70		
		W01 P:(1,5+2*1,8)*22		112,20		
		W02 L:(1,2+2*1,5)*1		4,20		
		W04:(1,13+2*4,58)*1		10,29		

Soupis prací

Stavba :	1107 SEN tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Architektonicko-stavební řešení	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		W03:(1,52+2*4,25)*12		120,24		
		D01:(1,6+2*2,05)*1		5,70		
		D02:(1,95+2*2,05)*1		6,05		
		Mezisoučet		345,38		
		šířka 40 cm:-345,38*0,6		-207,23		
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				72 008,17
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				
33	620991121R00	Zakryvání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	197,07	28,00	5 518,04
		W01 L:1,5*1,8*17		45,90		
		W01 P:1,5*1,8*22		59,40		
		W02 L:1,2*1,5*1		1,80		
		W04:1,13*4,58*1		5,18		
		Mezisoučet		112,28		
		W03:1,52*4,25*12		77,52		
		Mezisoučet		77,52		
		D01:1,6*2,05*1		3,28		
		D02:1,95*2,05*1		4,00		
		Mezisoučet		7,28		
34	622300150R00	Montáž rozlišovací lišty - ZS ETICS	m	119,45	45,00	5 375,25
		SV:43+1,2		44,20		
		SZ:25,55		25,55		
		JZ:43		43,00		
		JV:6,7		6,70		
35	622311000S00	Penetrace podkladu	m2	879,38	29,00	25 501,96
		EPS 120:749,8		749,80		
		ostění:2,178		2,18		
		sokl nad terénem:51,1		51,10		
		MV 60:4,6		4,60		
		sokl pod terénem:71,7		71,70		
36	622311113R00	Dilatační profil KZS	m	84,00	171,00	14 364,00
		výměra změněna kreslícím programem:				
		84		84,00		
37	622311333RT3	ZS ETICS, fasáda, EPS F plus tl.120 mm s omítkou silikonovou	m2	749,80	750,00	562 350,00
		ZS - detaily dle technologického předpisu výrobce včetně všech lišt, rohů atd.:				
		kvalitativní třída A:				
		podrobná specifikace v Technické zprávě:				
		1. lepicí stěrka :				
		2. tepelná izolace EPS grafitový - lambda = 0,032 W/m.K tl. 120 mm kotvená hmoždinkami:				
		3. lepicí stěrka s vtlačnou sklotextilní síťovinou :				
		4. difúzně otevřená penetrace:				
		5. tenkovrstvá omítka silikonová zrnitost 1,5 mm:				
		výměra změněna kreslícím programem:				
		SZ:223,5		223,50		
		JV:48,6+52,2		100,80		
		JZ:157,5+33,4		190,90		
		SV:28,3+206,3		234,60		
		Mezisoučet		749,80		
38	622311350RT3	ZS ETICS, povrchová úprava ostění KZS s EPS s omítkou silikonovou	m2	44,90	350,00	15 714,79

Soupis prací

Stavba :	1107 SEN tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Architektonicko-stavební řešení	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		ZS - detaily dle technologického předpisu výrobce včetně všech lišt, rohů atd.:				
		kvalitativní třída A:				
		podrobná specifikace v Technické zprávě:				
		Položka obsahuje okenní a rohové lišty, vyztužnou stěrku, kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou:				
		W01 L:(1,5+2*1,8)*17		86,70		
		W01 P:(1,5+2*1,8)*22		112,20		
		W02 L:(1,2+2*1,5)*1		4,20		
		W04:(1,13+2*4,58)*1		10,29		
		W03:(1,52+2*4,25)*12		120,24		
		D01:(1,6+2*2,05)*1		5,70		
		D02:(1,95+2*2,05)*1		6,05		
		Mezisoučet		345,38		
		šířka 13 cm:				
		-345,38*0,87		-300,48		
39	622311354RT3	ZS ETICS, ostění, EPS F plus tl. 40 mm s omítkou silikonovou	m2	2,18	619,00	1 348,18
		ZS - detaily dle technologického předpisu výrobce včetně všech lišt, rohů atd.:				
		kvalitativní třída A:				
		podrobná specifikace v Technické zprávě:				
		Položka obsahuje nanosení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, přebroušení desek, osazení lišt, natažení stěrky, přehlazení stěrky, kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou:				
		D02:(1,95+2*2,05)*1*0,36		2,18		
40	622311513RS0	Izolace suterénu ZS ETICS bez PU perimeter tl. 120 mm	m2	71,70	550,00	39 435,00
		ZS - detaily dle technologického předpisu výrobce včetně všech lišt, rohů atd.:				
		kvalitativní třída A:				
		podrobná specifikace v Technické zprávě:				
		1. PUR lepidlo pro ZS:				
		2. tepelná izolace perimeter EPS - lambda = 0,034 W/m.K tl. 120 mm :				
		výměra změřena kreslicím programem:				
		JZ:20,8		20,80		
		SV:37,5		37,50		
		JV:3,4		3,40		
		SZ:10		10,00		
41	622311523RU1	ZS ETICS, sokl, perimeter tl. 120 mm s mozaikovou omítkou	m2	51,10	850,00	43 435,00
		ZS - detaily dle technologického předpisu výrobce včetně všech lišt, rohů atd.:				
		kvalitativní třída A:				
		podrobná specifikace v Technické zprávě:				
		1. PUR lepidlo pro ZS:				
		2. tepelná izolace perimeter - lambda = 0,034 W/m.K tl. 120 mm :				
		3. lepicí stěrka s vtačenou sklotextilní síťovinou :				
		4. difúzně otevřená penetrace:				
		5. mozaiková omítka:				
		výměra změřena kreslicím programem:				

Soupis prací

Stavba :	1107 SEN tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Architektonicko-stavební řešení	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		SZ:9,1		9,10		
		JZ:14,8		14,80		
		SV:25,2		25,20		
		JV:2		2,00		
42	622311564R00	ZS ETICS, parapet, XPS tl. 40 mm	m2	11,86	380,00	4 506,99
		W01 L:1,5*17		25,50		
		W01 P:1,5*22		33,00		
		W02 L:1,2*1		1,20		
		W04:1,13*1		1,13		
		W03:1,52*12		18,24		
		Mezisoučet		79,07		
		šířka 15 cm:-79,07*0,85		-67,21		
43	622311830RT3	ZS ETICS, fasáda, miner.desky PV 60 mm s omítkou silikonovou	m2	4,60	666,00	3 063,60
		ZS - detaily dle technologického předpisu výrobce včetně všech lišt, rohů atd.:				
		kvalitativní třída A:				
		podrobná specifikace v Technické zprávě:				
		1. lepicí stěrka :				
		2. tepelná izolace MV PV - lambda = 0,036 W/m.K tl. 60 mm kotvená hmoždinkami:				
		3. lepicí stěrka s vtlačnou sklotextilní síťovinou :				
		4. difúzně otevřená penetrace:				
		5. tenkovrstvá omítka silikonová zrnitost 1,5 mm:				
		výměra změřena kreslícím programem:				
		stříška:4,6		4,60		
44	622391001R00	Příplatek-mtž KZS podhledu, izolant,tenkovrst.om.	m2	4,60	967,00	4 448,20
		výměra změřena kreslícím programem:				
		stříška:4,6		4,60		
45	62242311R00	Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II, do 30 %	m2	807,68	80,00	64 614,24
		EPS 120:749,8		749,80		
		ostění:2,178		2,18		
		sokl nad terénem:51,1		51,10		
		MV 60:4,6		4,60		
46	622451122R00	Omítka vnější stěn, MC, hrubá zatřená	m2	71,70	140,00	10 038,00
		výměra změřena kreslícím programem:				
		sokl pod terénem:				
		JZ:20,8		20,80		
		SV:37,5		37,50		
		JV:3,4		3,40		
		SZ:10		10,00		
47	622473187RT2	Příplatek za okenní lištu (APU) - montáž včetně dodávky lišty	m	345,38	70,00	24 176,60
		W01 L:(1,5+2*1,8)*17		86,70		
		W01 P:(1,5+2*1,8)*22		112,20		
		W02 L:(1,2+2*1,5)*1		4,20		
		W04:(1,13+2*4,58)*1		10,29		
		W03:(1,52+2*4,25)*12		120,24		
		Mezisoučet		333,63		
		D01:(1,6+2*2,05)*1		5,70		
		D02:(1,95+2*2,05)*1		6,05		
		Mezisoučet		11,75		

Soupis prací

Stavba :	1107 SEN tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Architektonicko-stavební řešení	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
48	553927380	Lišta rozlišovací	m	125,42	30,00	3 762,68
		SV:43+1,2		44,20		
		SZ:25,55		25,55		
		JZ:43		43,00		
		JV:6,7		6,70		
		Mezisoučet		119,45		
		5 % prořez:119,45*0,05		5,97		
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				827 652,53
Díl:	621	Průzkumy a zkoušky				
49	ZK1	Odtrhové zkoušky	kus	8,00	650,00	5 200,00
50	ZK2	Podrobný statický průzkum obvodového pláště lokalizace a popis míst s výskytem poruch	kus	1,00	8 000,00	8 000,00
51	ZK3	Vyhotovení sond pro ověření skladeb	kus	3,00	1 200,00	3 600,00
	Celkem za	621 Průzkumy a zkoušky				16 800,00
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				
52	632451022R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 30 mm	m2	31,63	171,00	5 408,39
		W01 L:1,5*17		25,50		
		W01 P:1,5*22		33,00		
		W02 L:1,2*1		1,20		
		W04:1,13*1		1,13		
		W03:1,52*12		18,24		
		Mezisoučet		79,07		
		šířka 40 cm:-79,07*0,6		-47,44		
53	631100001RA0	Drobné opravy stáv.podlah dle PD po vybourání otvorů	m2	7,58	887,00	6 719,03
		D01:1,6*0,5*1		0,80		
		D02:1,95*0,5*1		0,98		
		Mezisoučet		1,78		
		D04:1,65*0,5*1*2		1,65		
		D05:2,95*0,5*1*2		2,95		
		D06:1,2*0,5*1*2		1,20		
		Mezisoučet		5,80		
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				12 127,41
Díl:	64	Výplně otvorů				
54	648991113RT5	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm včetně dodávky plastové parapetní desky š. 400 mm	m	79,07	400,00	31 628,00
		W01 L:1,5*17		25,50		
		W01 P:1,5*22		33,00		
		W02 L:1,2*1		1,20		
		W04:1,13*1		1,13		
		W03:1,52*12		18,24		
		Mezisoučet		79,07		
	Celkem za	64 Výplně otvorů				31 628,00
Díl:	8	Trubní vedení				
55	831350110RR00	Napojení kanalizace u svodů z trub PVC, D 125 mm	m	12,00	500,00	6 000,00
		dle výpisu ostatních výrobků:				
		x04:8*1,5		12,00		
	Celkem za	8 Trubní vedení				6 000,00
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				
56	919735113R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 10 - 15 cm	m	2,50	100,00	250,00
		SZ:2,5		2,50		
57	919735123R00	Řezání stávajícího betonového krytu tl. 10 - 15 cm	m	2,00	191,00	382,00

Soupis prací

Stavba :	1107 SEN tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Architektonicko-stavební řešení	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		JZ:2		2,00		
	Celkem za	91 Doplnující práce na komunikaci				632,00
Díl: 93		Dokončovací práce inženýrských staveb				
58	935112111R00	Osazení přík. žlabu do C8/10 tl. 10cm z tvárnice 50cm	m	46,00	166,00	7 636,00
		SV:46		46,00		
59	59227516	Žlab odvodňovací 50/50/13	kus	96,00	50,00	4 800,00
		SV:46*2+4		96,00		
	Celkem za	93 Dokončovací práce inženýrských staveb				12 436,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
60	941941031R00	Montáž lešení leh. řad. s podlahami, š. do 1 m, H 10 m	m2	1 055,93	45,00	47 516,63
		SV:(43+1,2*2)*8		363,20		
		JZ:(43+1,2*2)*8		363,20		
		SZ:(25,55+1,2*2)*9,5		265,53		
		JV:8*8		64,00		
		Mezisoučet		1 055,93		
61	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol. 1031	m2	3 167,78	9,00	28 509,98
		3 měsíce:1055,925*3		3 167,78		
62	941941501R00	Doprava 1 m2 fasádního lešení (dovoz a odvoz)	km	31 677,75	0,10	3 167,78
		30 km:1055,925*30		31 677,75		
63	941941831R00	Demontáž lešení leh. řad. s podlahami, š. 1 m, H 10 m	m2	1 055,93	27,00	28 509,98
64	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	55,00	71,00	3 905,00
		chodba 2.NP:55		55,00		
65	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 055,93	2,00	2 111,85
66	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	3 167,78	0,50	1 583,89
		3 měsíce:1055,925*3		3 167,78		
67	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 055,93	2,00	2 111,85
68	946941102RT2	Montáž pojízdných Alu věží, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,3 m	sada	4,00	333,00	1 332,00
		podhled hala:4		4,00		
69	946941192RT2	Nájemné pojízdných Alu věží, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,3 m	den	80,00	73,00	5 840,00
		podhled hala:4*20		80,00		
70	946941802RT2	Demontáž pojízdných Alu věží, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,3 m	sada	4,00	222,00	888,00
		podhled hala:4		4,00		
71	941900000RR0	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m pro veškeré pomocné práce	kus	1,00	10 000,00	10 000,00
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				135 476,94
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
72	952901114RS1	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	kus	1,00	1 000,00	1 000,00
73	952991111R00	Zakrývání vnitřních podlah dle PD OSB + geotextilie	m2	665,00	110,00	73 150,00
		tělocvična:665		665,00		
74	953922113R00	Větrací mřížka vnější plast 200x150 mm protidešťová a protihmyzová, prodloužení o tl. ZS	kus	2,00	315,00	630,00
		dle výpisu ostatních výrobků:				
		x02:2		2,00		
75	955809630RR0	Demontáž a opětovná montáž drobných kov. prvků umístěných na venkovní fasádě	kus	4,00	361,00	1 444,00
		prvek 3F:4		4,00		
76	9539353RRR00	Vstupní rohož 1000/500/80 mm z polymerbetonu nerez rošt, napojení na dešť. kanalizaci	kus	1,00	5 006,00	5 006,00
		dle výpisu ostatních výrobků:				

Soupis prací

Stavba :	1107 SEN tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Architektonicko-stavební řešení	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		x05:1		1,00		
		uložení do betonového lože:				
77	900 R00	Hzs - nezmeřitelné práce	h	6,00	226,00	1 356,00
		dmtž + zpětná mtž lavičky JZ:3*2		6,00		
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				82 586,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
78	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	71,70	72,00	5 162,40
		výměra změřena kreslicím programem - sokl pod terénem:				
		JZ:20,8		20,80		
		SV:37,5		37,50		
		JV:3,4		3,40		
		SZ:10		10,00		
79	962042334R00	Bourání pilířů z betonu prostého	m3	0,13	2 088,00	261,00
		6R:0,5*0,5*0,5		0,13		
80	962081141R00	Bourání příček ze skleněných tvární tl. 15 cm	m2	82,70	110,00	9 096,49
		W04:1,13*4,58*1		5,18		
		W03:1,52*4,25*12		77,52		
81	963016151R00	DMTZ podhledu SDK, 2úrov.kříž.rošt, 1xoplášť.12,5 mm	m2	665,00	22,00	14 630,00
		tělocvična:665		665,00		
82	965082923R00	Odstranění násypu tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2	m3	4,02	264,00	1 061,28
		výměra změřena kreslicím programem:				
		skladba R3:134*0,03		4,02		
83	967584811R00	Demontáž větracích mřížek D 100, zaslepení otvorů zazdění	kus	3,00	91,00	273,00
		9F:3		3,00		
84	967584812R00	Demontáž větracích mřížek	kus	2,00	45,00	90,00
		dle výpisu ostatních výrobků:				
		x02:2		2,00		
85	968062358R00	Vyvěšení, vybourání výplní otvorů včetně vnitřního parapetu, sítí, žaluzií	m2	125,97	144,00	18 139,90
		W01 L:1,5*1,8*17		45,90		
		W01 P:1,5*1,8*22		59,40		
		W02 L:1,2*1,5*1		1,80		
		Mezisoučet		107,10		
		D01:1,6*2,05*1		3,28		
		D02:1,95*2,05*1		4,00		
		Mezisoučet		7,28		
		D04:1,65*2,05*1*1		3,38		
		D05:2,95*1,97*1*1		5,81		
		D06:1,2*2*1*1		2,40		
		Mezisoučet		11,59		
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				48 714,07
Díl: 97		Prorážení otvorů				
86	971033451R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,25 m2, tl.45cm, MVC	kus	1,00	261,00	261,00
		ventilátor:1		1,00		
87	974031165R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 20 cm	m	4,80	146,00	700,80
		D02:2,4*2		4,80		
88	978015241R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 30 %	m2	807,68	9,00	7 269,10
		EPS 120:749,8		749,80		
		ostění:2,178		2,18		
		sokl nad terénem:51,1		51,10		

Soupis prací

Stavba :	1107 SEN tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Architektonicko-stavební řešení	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		MV 60:4,6		4,60		
89	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 % výměra změřena kreslicím programem: sokl pod terénem: JZ:20,8 SV:37,5 JV:3,4 SZ:10	m2	71,70	29,00	2 079,30
90	978059631R00	Odsekání vnějších obkladů stěn nad 2 m2 SV:(43+1,2)*0,3 SZ:25,55*0,4+1*2*2,5 JZ:43*0,5+1*2*2,5 JV:6,7*0,5	m2	58,33	81,00	4 724,73
91	979071136R00	Očištění, odmaštění a omytí fasád, střech tlakovou vodou EPS 120:749,8 ostění:2,178 sokl nad terénem:51,1 MV 60:4,6 sokl pod terénem:71,7	m2	879,38	4,00	3 517,51
Celkem za		97 Prorážení otvorů				18 552,44
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
92	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	179,80	350,00	62 928,59
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				62 928,59
Díl: 711	Izolace proti vodě					
93	711112001RZ1	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového laku výměra změřena kreslicím programem: sokl pod terénem: JZ:20,8 SV:37,5 JV:3,4 SZ:10	m2	71,70	20,00	1 434,00
94	711132311R00	Prov. izolace nopovou fólií svisle, vč. uchyc.prvků výměra změřena kreslicím programem: sokl pod terénem: JZ:20,8 SV:37,5 JV:3,4 SZ:10 Mezisoučet 40 % :71,7*0,4	m2	100,38	45,00	4 517,10
95	711142559RZ4	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením 2 vrstva - včetně dodávky asf. pásů výměra změřena kreslicím programem: sokl pod terénem: JZ:20,8 SV:37,5 JV:3,4 SZ:10	m2	71,70	233,00	16 706,10
96	2832314012	Fólie nopová , nop min 12 mm	m2	115,44	50,00	5 771,85

Soupis prací

Stavba :	1107 SEN tělocvičny SS a ZŠ Opočno	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Architektonicko-stavební řešení	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		výměra změřena kreslícím programem:				
		sokl pod terénem:				
		JZ:20,8		20,80		
		SV:37,5		37,50		
		JV:3,4		3,40		
		SZ:10		10,00		
		40 % :71,7*0,4		28,68		
		Mezisoučet		100,38		
		15 %:100,38*0,15		15,06		
97	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,91	556,00	508,04
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				28 937,09
Díl: 712		Živičné krytiny				
98	712300841RT2	Odstanění mechu ze střech plochých do 10° silně znečištěné plochy	m2	670,00	13,00	8 710,00
		výměra změřena kreslícím programem:				
		skladba R1:670		670,00		
99	712300951RT3	Oprava boulí na krytin.střech do 10°, pásy přitav. 1vrstva - vč. dodávky asf pásu	m2	670,00	22,00	14 740,00
		Položka obsahuje:				
		- vyříznutí boule (3x asfaltový pás):				
		- penetraci podkladu včetně dodávky penetračního laku:				
		- natavení a dodávka asfaltového pásu:				
		výměra změřena kreslícím programem:				
		skladba R1:670		670,00		
100	712311101RZ1	Povlaková krytina střech do 10°, za studena ALP 1 x nátěr - včetně dodávky ALP	m2	1 151,51	27,00	31 090,82
		výměra změřena kreslícím programem:				
		R1 tl. 220 mm:670		670,00		
		detail D:(36,15*0,52)		18,80		
		detail H:25,67*0,62		15,92		
		Mezisoučet		704,71		
		R2 tl. 260 mm:253		253,00		
		detail H:25,67*0,62		15,92		
		Mezisoučet		268,92		
		R3 tl. 240 mm:134		134,00		
		detail D:5,465*0,52		2,84		
		XPS 100 mm:25,67*0,36		9,24		
		Mezisoučet		146,08		
		bok atiky tl. 60 mm:27,2		27,20		
		Mezisoučet		27,20		
		stříška:4,6		4,60		
101	712341560R00	Parotésná zábrana - asfaltový modif. pás vyztužený Al vložkou, difuzně uzavřené	m2	1 151,51	227,00	261 393,18
		výměra změřena kreslícím programem:				
		R1 tl. 220 mm:670		670,00		
		detail D:(36,15*0,52)		18,80		
		detail H:25,67*0,62		15,92		
		Mezisoučet		704,71		
		R2 tl. 260 mm:253		253,00		
		detail H:25,67*0,62		15,92		
		Mezisoučet		268,92		
		R3 tl. 240 mm:134		134,00		

Soupis prací

Stavba :	1107 SEN tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Architektonicko-stavební řešení	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		detail D:5,465*0,52		2,84		
		XPS 100 mm:25,67*0,36		9,24		
		Mezisoučet		146,08		
		bok atiky tl. 60 mm:27,2		27,20		
		Mezisoučet		27,20		
		stříška:4,6		4,60		
102	712373112RT3	Krytina střeš do 10° fólie, 6 kotev/m2 tl. izolace do 400 mm, fólie tl. 1,5 mm	m2	1 151,51	396,00	455 998,67
		výměra změřena kreslicím programem:				
		R1 tl. 220 mm:670		670,00		
		detail D:(36,15*0,52)		18,80		
		detail H:25,67*0,62		15,92		
		Mezisoučet		704,71		
		R2 tl. 260 mm:253		253,00		
		detail H:25,67*0,62		15,92		
		Mezisoučet		268,92		
		R3 tl. 240 mm:134		134,00		
		detail D:5,465*0,52		2,84		
		XPS 100 mm:25,67*0,36		9,24		
		Mezisoučet		146,08		
		bok atiky tl. 60 mm:27,2		27,20		
		Mezisoučet		27,20		
		stříška:4,6		4,60		
103	712377001R00	Závětrná lišta RŠ 270 mm poplastovaný plech tl. 0,6 mm - systémové řešení	m	51,20	468,00	23 961,60
		dle výpisu klempířských konstrukcí:				
		k10:25,6*2		51,20		
104	712377016R00	" L " profil vnější RŠ 100 mm poplastovaný plech tl. 0,6 mm - systémové řešení	m	76,00	186,00	14 136,00
		dle výpisu klempířských konstrukcí:				
		k12:76		76,00		
105	712377017R00	" L " profil vnitřní RŠ 100 mm poplastovaný plech tl. 0,6 mm - systémové řešení	m	126,00	186,00	23 436,00
		dle výpisu klempířských konstrukcí:				
		k11:126		126,00		
106	712377018RS1	Tmelící lišta RŠ 150 mm poplastovaný plech tl. 0,6 mm - systémové řešení	m	52,30	305,00	15 951,50
		dle výpisu klempířských konstrukcí:				
		k09:52,3		52,30		
107	712377019R01	Okapnice RŠ 265 mm poplastovaný plech tl. 0,6 mm - systémové řešení	m	89,10	466,00	41 520,60
		dle výpisu klempířských konstrukcí:				
		k15:89,1		89,10		
108	712377020R00	Krycí lišta RŠ 220 mm poplastovaný plech tl. 0,6 mm - systémové řešení	m	52,30	285,00	14 905,50
		dle výpisu klempířských konstrukcí:				
		k16:52,3		52,30		
109	712377021R00	Z lišta RŠ 260 mm poplastovaný plech tl. 0,6 mm - systémové řešení	m	72,20	303,00	21 876,60
		dle výpisu klempířských konstrukcí:				
		k14:72,2		72,20		
110	712377022R00	Z lišta RŠ 285 mm poplastovaný plech tl. 0,6 mm - systémové řešení	m	36,10	315,00	11 371,50

Soupis prací

Stavba :	1107 SEN tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Architektonicko-stavební řešení	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		dle výpisu klempířských konstrukcí:				
		k13:36,1		36,10		
111	712391171RT1	Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	1 151,51	16,00	18 424,19
		výměra změřena kreslícím programem:				
		R1 tl. 220 mm:670		670,00		
		detail D:(36,15*0,52)		18,80		
		detail H:25,67*0,62		15,92		
		Mezisoučet		704,71		
		R2 tl. 260 mm:253		253,00		
		detail H:25,67*0,62		15,92		
		Mezisoučet		268,92		
		R3 tl. 240 mm:134		134,00		
		detail D:5,465*0,52		2,84		
		XPS 100 mm:25,67*0,36		9,24		
		Mezisoučet		146,08		
		bok atiky tl. 60 mm:27,2		27,20		
		Mezisoučet		27,20		
		stříška:4,6		4,60		
112	712400832RT3	Odstranění živičné krytiny střech do 30° 2vrstvé z ploch jednotlivě nad 20 m2	m2	387,00	53,00	20 511,00
		výměra změřena kreslícím programem:				
		skladba R2:227		227,00		
		skladba R3:134		134,00		
		skladba R2b:26		26,00		
113	712400834RT3	Příplatek za odstranění každé další vrstvy z ploch jednotlivě nad 20 m2	m2	160,00	27,00	4 320,00
		výměra změřena kreslícím programem:				
		skladba R3:134		134,00		
		skladba R2b:26		26,00		
114	771100010RAB	Vyrovnaní podk.samoniv.hmotou standart nivelační hmota tl. 6 mm, penetrace	m2	134,00	270,00	36 180,00
		výměra změřena kreslícím programem:				
		skladba R3:134		134,00		
115	712377RR00	D+M sněhového zachytávače poplastovaný plech tl. 0,6 mm - systémové řešení	kus	71,00	203,00	14 413,00
		dle výpisu klempířských konstrukcí:				
		k20:71		71,00		
116	R712	Provizorní konstrukce na střeše proti zatečení	kus	1,00	10 000,00	10 000,00
117	67390325	Skleněné rouno 120 g/m2 dle PBR	m2	1 324,24	14,00	18 539,34
		výměra změřena kreslícím programem:				
		R1 tl. 220 mm:670		670,00		
		detail D:(36,15*0,52)		18,80		
		detail H:25,67*0,62		15,92		
		R2 tl. 260 mm:253		253,00		
		detail H:25,67*0,62		15,92		
		R3 tl. 240 mm:134		134,00		
		detail D:5,465*0,52		2,84		
		XPS 100 mm:25,67*0,36		9,24		
		bok atiky tl. 60 mm:27,2		27,20		
		stříška:4,6		4,60		
		Mezisoučet		1 151,51		

Soupis prací

Stavba :	1107 SEN tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Architektonicko-stavební řešení	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		15 %:1151,5118*0,15		172,73		
118	998712102R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	t	12,53	2 350,00	29 443,97
	Celkem za	712 Živičné krytiny				1 090 923,47
Díl: 713		Izolace tepelné				
119	713100832R00	Odstr. tepelné izolace z min. desek tl. do 200 mm	m2	253,00	10,00	2 530,00
		výměra změřena kreslícím programem:				
		skladba R2:227		227,00		
		skladba R2b:26		26,00		
120	713141152R00	Izolace tepelná střech kladená na sucho 1vrstvá pracovní kotvení k podkladu (1 kotva / deska)	m2	2 261,98	16,00	36 191,72
		výměra změřena kreslícím programem:				
		R1 tl. 220 mm:670*2		1 340,00		
		detail D:(36,15*0,52)*2		37,60		
		detail H:25,67*0,62*2		31,83		
		Mezisoučet		1 409,43		
		R2 tl. 260 mm:253*2		506,00		
		detail H:25,67*0,62*2		31,83		
		Mezisoučet		537,83		
		R3 tl. 240 mm:134*2		268,00		
		detail D:5,465*0,52*2		5,68		
		XPS 100 mm:25,67*0,36		9,24		
		Mezisoučet		282,92		
		bok atiky tl. 60 mm:27,2		27,20		
		Mezisoučet		27,20		
		stříška:4,6		4,60		
121	28375460	Polystyren extrudovaný XPS	m3	0,97	3 156,00	3 062,27
		výměra změřena kreslícím programem:				
		XPS 100 mm:25,67*0,36*0,1*1,05		0,97		
122	28375704	Deska izolační stabilizov. EPS 100S 1000 x 500 mm lambda = 0,037 W/mK	m3	272,69	1 380,00	376 312,48
		výměra změřena kreslícím programem:				
		R1 tl. 220 mm:670*0,22*1,05		154,77		
		detail D:(36,15*0,52)*0,22*1,05		4,34		
		detail H:25,67*0,62*0,22*1,05		3,68		
		Mezisoučet		162,79		
		R2 tl. 260 mm:253*0,26*1,05		69,07		
		detail H:25,67*0,62*0,26*1,05		4,34		
		Mezisoučet		73,41		
		R3 tl. 240 mm:134*0,24*1,05		33,77		
		detail D:5,465*0,52*0,24*1,05		0,72		
		Mezisoučet		34,48		
		bok atiky tl. 60 mm:27,2*0,06*1,05		1,71		
		Mezisoučet		1,71		
		stříška:4,6*0,06*1,05		0,29		
123	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	5,48	2 300,00	12 610,70
	Celkem za	713 Izolace tepelné				430 707,16
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
124	762008992RR0	Detail atiky ploché střechy R1 a R2 dle výkresu axonometrie	m	51,34	779,00	39 993,86
		fošna tl. 60 mm 400x210 mm po 0,625 m, kotvená úhelníky 75x75 mm:				
		OSB P+D tl. 25 mm šířky 620 mm kotvená k podkladu:				

Soupis prací

Stavba :	1107 SEN tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Architektonicko-stavební řešení	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		OSB P+D tl. 22 mm šířky 210 mm kotvená k podkladu: položka včetně všech kotvicích, ochranných prostředků: dle detailu H:25,67*2		51,34		
125	762008993RR0	Detail okapnice ploché střechy R2 dle výkresu axonometrie fošna tl. 60 mm 300x200 mm po 0,625 m, kotvená úhelníky 75x75 mm: OSB P+D tl. 25 mm šířky 200 a 450 mm kotvená k podkladu: OSB P+D tl. 15 mm šířky 450 mm kotvená k podkladu: položka včetně všech kotvicích, ochranných prostředků: dle detailu C:36,15	m	36,15	865,00	31 269,75
126	762008994RR0	Detail okapnice ploché střechy R1 a R3 dle výkresu axonometrie fošna tl. 60 mm 350x200 mm po 0,625 m, fošna 150x60mm po celé délce, kotvená úhelníky 75x75 mm: OSB P+D tl. 25 mm šířky 520 a 520 mm, 200 a 200 mm kotvená k podkladu: položka včetně všech kotvicích, ochranných prostředků: dle detailu D:36,15+5,495*2	m	47,14	1 453,00	68 494,42
127	762008995RR0	Detail napojení střechy R1 a R2 dle výkresu axonometrie fošna tl. 60 mm 815x200 mm po 0,625 m, fošna 150x60mm po celé délce, kotvená úhelníky 75x75 mm: OSB P+D tl. 25 mm šířky 200 a 620 mm kotvená k podkladu: položka včetně všech kotvicích, ochranných prostředků: dle detailu E:36,15	m	36,15	1 051,00	37 993,65
128	762008996RR0	Detail napojení střechy R3 na stávající budovu dle výkresu axonometrie OSB P+D tl. 25 mm šířky 360 mm kotvená k podkladu: položka včetně všech kotvicích, ochranných prostředků: dle detailu I:25,67	m	25,67	533,00	13 682,11
129	762008998RR0	Detail římsy ploché střechy dle výkresu axonometrie OSB P+D tl. 22 mm šířky 850 mm kotvená k podkladu: položka včetně všech kotvicích, ochranných prostředků: dle detailu C:36,15	m	36,15	663,00	23 967,45
130	762341220R00	M. bedn.střech rovn. z aglomer.desek šroubováním výměra změněna kreslícím programem: skladba R2:227 skladba R2b:26	m2	253,00	96,00	24 288,00
131	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých výměra změněna kreslícím programem: skladba R2:227 skladba R2b:26	m2	253,00	53,00	13 409,00
132	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy výměra změněna kreslícím programem: skladba R2:227*0,025 skladba R2b:26*0,025 8 %:253*0,08*0,025 Mezisoučet	m3	6,83	800,00	5 464,80
133	762441113RT2	Montáž obložení atiky, OSB desky, 1vrst, hmoždinkami včetně dodávky desky OSB tl. 18 mm stříška:6*0,3*2	m2	3,60	357,00	1 285,20
134	60726123	Deska dřevoštěpková OSB 3 B - 4PD tl. 25 mm	m2	273,24	308,00	84 157,92

Soupis prací

Stavba :	1107 SEN tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Architektonicko-stavební řešení	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		výměra změřena kreslicím programem:				
		skladba R2:227		227,00		
		skladba R2b:26		26,00		
		Mezisoučet		253,00		
		8 %:253*0,08		20,24		
135	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	7,51	2 290,00	17 191,28
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				361 197,44
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
136	764242110R00	Lapač střešních splavenin včetně úpravy napojení na stávající kanalizaci - posun dle tloušťky ZS	kus	8,00	356,00	2 848,00
		dle výpisu klempířských konstrukcí:				
		k05:2		2,00		
		k06:6		6,00		
137	764312822R00	Demont. krytiny, tab.2 x 0,67 m, nad 25 m2, do 30°	m2	227,00	96,00	21 792,00
		výměra změřena kreslicím programem:				
		skladba R2:227		227,00		
138	764321819R00	Demontáž klempířských plechování do řš 500 mm, do 30°	m	148,30	26,00	3 855,80
		dle výpisu klempířských konstrukcí:				
		k10:25,6*2		51,20		
		k15:89,1		89,10		
		dle výpisu klempířských konstrukcí:				
		k05:2		2,00		
		k06:6		6,00		
139	764345841R00	Demontáž ventilačních nástavců D do 200 mm, do 30°	kus	4,00	26,00	104,00
		4R - střecha:4		4,00		
140	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, řš od 100 do 330 mm	m	77,94	28,00	2 182,32
		dle výpisu klempířských konstrukcí:				
		k01:1,5*37		55,50		
		k02:1,52*12		18,24		
		k03:1,2*1		1,20		
		k04:1,5*2		3,00		
141	764908101R00	Kotlík žlabový kónický, vel.žlabu 125 mm žárově pozink plech tl. 0,7 mm poplastovaný	kus	1,00	279,00	279,00
		dle výpisu klempířských konstrukcí:				
		k17:1		1,00		
142	764908102R00	Kotlík žlabový kónický, vel.žlabu 150 mm žárově pozink plech tl. 0,7 mm poplastovaný	kus	2,00	302,00	604,00
		dle výpisu klempířských konstrukcí:				
		k05:2		2,00		
143	764908103R00	Kotlík žlabový kónický, vel.žlabu 190 mm žárově pozink plech tl. 0,7 mm poplastovaný	kus	6,00	613,00	3 678,00
		dle výpisu klempířských konstrukcí:				
		k06:6		6,00		
144	764908104R00	Žlab podokapní půlkruhový, velikost 125 mm žárově pozink plech tl. 0,7 mm poplastovaný	m	6,00	582,00	3 492,00
		Dodávka a montáž podokapního půlkruhového žlabu včetně háků, čel, spojek žlabu a správkové barvy:				
		dle výpisu klempířských konstrukcí:				
		k17:6		6,00		
145	764908105R00	Žlab podokapní půlkruhový, velikost 150 mm žárově pozink plech tl. 0,7 mm poplastovaný	m	10,00	594,00	5 940,00

Soupis prací

Stavba :	1107 SEN tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Architektonicko-stavební řešení	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Dodávka a montáž podokapního půlkruhového žlabu včetně háků, čel, spojek žlabu a správkové barvy: dle výpisu klempířských konstrukcí: k05:10		10,00		
146	764908106R00	Žlab podokapní půlkruhový, velikost 190 mm žárově pozink plech tl. 0,7 mm poplastovaný dle výpisu klempířských konstrukcí: Dodávka a montáž podokapního půlkruhového žlabu včetně háků, čel, spojek žlabu a správkové barvy: k06:36,2*2	m	72,40	830,00	60 092,00
147	764908108R00	Odpadní trouby kruhové, D 87 mm žárově pozink plech tl. 0,7 mm poplastovaný dle výpisu klempířských konstrukcí: Dodávka a montáž kruhových odpadních trub včetně mezikusů, kolen, objímek a správkové barvy.: dle výpisu klempířských konstrukcí: k18:1	m	1,00	645,00	645,00
148	764908109R00	Odpadní trouby kruhové, D 100 mm žárově pozink plech tl. 0,7 mm poplastovaný dle výpisu klempířských konstrukcí: Dodávka a montáž kruhových odpadních trub včetně mezikusů, kolen, objímek a správkové barvy.: dle výpisu klempířských konstrukcí: k07:14	m	14,00	470,00	6 580,00
149	764908111RS0	Odpadní trouby kruhové, D 150 mm žárově pozink plech tl. 0,7 mm poplastovaný dle výpisu klempířských konstrukcí: Dodávka a montáž kruhových odpadních trub včetně mezikusů, kolen, objímek a správkové barvy.: dle výpisu klempířských konstrukcí: k08:46	m	46,00	700,00	32 200,00
150	764908321RT3	Oplechování parapetů, rš 225 mm, žárově pozink plech tl. 0,7 mm poplastovaný dle výpisu klempířských konstrukcí: k01:1,5*37 k02:1,52*12 k03:1,2*1 k04:1,5*2	m	77,94	393,00	30 630,42
151	764900035RA0	Demontáž podokapních žlabů půlkruhových dle výpisu klempířských konstrukcí: k17:6 k05:10 k06:36,2*2	m	88,40	22,00	1 944,80
152	764900040RA0	Demontáž odpadních trub dle výpisu klempířských konstrukcí: k18:1 k08:46 k07:14	m	61,00	22,00	1 342,00
153	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	1,21	2 960,00	3 590,27
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				181 799,61
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
154	766601216RT1	Těsnění oken.spáry, ostění W01 L:(1,5+2*1,8)*17 W01 P:(1,5+2*1,8)*22 W02 L:(1,2+2*1,5)*1 W04:(1,13+2*4,58)*1	m	345,38	135,00	46 626,30

Soupis prací

Stavba :	1107 SEN tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Architektonicko-stavební řešení	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		W03:(1,52+2*4,25)*12		120,24		
		Mezisoučet		333,63		
		D01:(1,6+2*2,05)*1		5,70		
		D02:(1,95+2*2,05)*1		6,05		
		Mezisoučet		11,75		
155	766601229RT1	Těsnění oken,spáry,parapet	m	79,07	135,00	10 674,45
		W01 L:1,5*17		25,50		
		W01 P:1,5*22		33,00		
		W02 L:1,2*1		1,20		
		W04:1,13*1		1,13		
		W03:1,52*12		18,24		
		Mezisoučet		79,07		
156	766900020RAB	Demontáž obložení podhledů z palubek	m2	30,73	162,00	4 977,86
		dle detailu C:36,15*0,85		30,73		
157	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,03	559,00	14,79
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				62 293,40
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
158	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	60,00	24,00	1 440,00
		podrobná specifikace ve výpisu zámečnických výrobků:				
		Z02:1*50		50,00		
		mřížka před vstupem:10		10,00		
159	7670000002Z02	D+M ocelové mříže Z05 1200x1500 mm	kus	1,00	3 500,00	3 500,00
		podrobná specifikace ve výpisu zámečnických výrobků:				
		položka obsahuje veškeré materiály, montáž, povrchovou úpravu, spojovací a ochranné prostředky:				
		Z02:1		1,00		
160	7670000003Z03	D+M závitů s okem D 20 mm, délky 250 mm kotveno pomocí chemických kotev	kus	24,00	150,00	3 600,00
		podrobná specifikace ve výpisu zámečnických výrobků:				
		položka obsahuje veškeré materiály, montáž, povrchovou úpravu, spojovací a ochranné prostředky:				
		Z03:24		24,00		
161	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	1,25	705,00	883,37
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				9 423,37
Díl: 769		Otvorové prvky z plastu				
162	769611111S00	Montáž a dodávka oken plastových dle popisu výplně otvorů	m2	77,52	3 600,00	279 072,00
		Uw = 1,2 W/m2K				
		plastové okno dle popisu výplně otvorů (obecné požadavky):				
		izolační zasklení, sklo dle výpisu výplně:				
		včetně vnitřního parapetu:				
		barva exterieur - bílá:				
		barva interier - bílá:				
		nápojení na okolní konstrukce dle normy:				
		od interieru - parotěsnící páska+TI vrstva+paropropustná:				
		vodotěsná a větrotěsná páska:				
		systém ETICS přetažen přes rám:				
		podrobná specifikace v Technické zprávě a Výpisu výplně otvorů:				
		W03:1,52*4,25*12		77,52		
163	769611113S00	Montáž a dodávka oken plastových dle popisu výplně otvorů	m2	112,28	3 330,00	373 877,08
		Uw = 0,9 W/m2K				
		plastové okno dle popisu výplně otvorů (obecné požadavky):				

Soupis prací

Stavba :	1107 SEN tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Architektonicko-stavební řešení	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		izolační zasklení, sklo dle výpisu výplní: včetně vnitřního parapetu: barva exterieur - bílá: barva interier - bílá: napojení na okolní konstrukce dle normy: od interieru - parotěsnící páska+TI vrstva+paropropustná, : vodotěsná a větrotěsná páska: systém ETICS přetažen přes rám: podrobná specifikace v Technické zprávě a Výpisu výplní otvorů: W01 L:1,5*1,8*17 W01 P:1,5*1,8*22 W02 L:1,2*1,5*1 W04:1,13*4,58*1				
164	769611114S00	Montáž a dodávka dveří plastových dle popisu výplně otvorů Ud = 1,2 W/m2K	m2	7,28	8 500,00	61 858,75
		plastové dveře dle popisu výplní otvorů (obecné požadavky) : izolační zasklení , sklo dle výpisu výplní: barva exterieur - světlý dub: barva interier - bílá: kování dle výpisu výplní: D01 a D02 budou panikové kliky: napojení na okolní konstrukce dle normy: od interieru - parotěsnící páska+TI vrstva+paropropustná, : vodotěsná a větrotěsná páska: systém ETICS přetažen přes rám: podrobná specifikace v Technické zprávě a Výpisu výplní otvorů: D01:1,6*2,05*1 D02:1,95*2,05*1				
				3,28 4,00		
165	769611115S00	Montáž a dodávka dveří plastových vnitřních dle popisu výplně otvorů	m2	11,59	5 500,00	63 767,00
		plastové dveře dle popisu výplní otvorů (obecné požadavky) : barva exterieur - bílá: barva interier - bílá: kování dle výpisu výplní: včetně dodávky a mtž ocelové zárubně opatřené nátěrem: podrobná specifikace v Technické zprávě a Výpisu výplní otvorů: D04:1,65*2,05*1 D05:2,95*1,97*1 D06:1,2*2*1				
				3,38 5,81 2,40		
166	769611116S00	Montáž a dodávka vnitřních žaluzií dle popisu výplně otvorů	m2	86,40	250,00	21 600,00
		podrobná specifikace v Technické zprávě a Výpisu výplní otvorů: podrobná specifikace v Technické zprávě a Výpisu výplní otvorů: W01 :1,5*1,8*32				
				86,40		
Celkem za		769 Otvorové prvky z plastu				800 174,83
Díl:	783	Nátěry				

Soupis prací

Stavba :	1107 SEN tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Architektonicko-stavební řešení	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
167	783220010RAA	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický základní	m2	3,40	50,00	170,16
		hmotnost 26,20 kg/m tyče:				
		D02:2,4*2*0,709		3,40		
	Celkem za	783 Nátěry				170,16
Díl:	784	Malby				
168	784161601R00	Penetrace podkladu nátěrem standart, 1 x	m2	138,15	14,00	1 934,13
		Položka obsahuje okenní a rohové lišty, výztužnou stěrku, kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou:				
		W01 L:(1,5+2*1,8)*17		86,70		
		W01 P:(1,5+2*1,8)*22		112,20		
		W02 L:(1,2+2*1,5)*1		4,20		
		W04:(1,13+2*4,58)*1		10,29		
		W03:(1,52+2*4,25)*12		120,24		
		D01:(1,6+2*2,05)*1		5,70		
		D02:(1,95+2*2,05)*1		6,05		
		Mezisoučet		345,38		
		šířka 40 cm:-345,38*0,6		-207,23		
169	784165512R00	Malba tekutá , bílá, bez penetrace, 2 x	m2	138,15	36,00	4 973,47
		Položka obsahuje okenní a rohové lišty, výztužnou stěrku, kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou:				
		W01 L:(1,5+2*1,8)*17		86,70		
		W01 P:(1,5+2*1,8)*22		112,20		
		W02 L:(1,2+2*1,5)*1		4,20		
		W04:(1,13+2*4,58)*1		10,29		
		W03:(1,52+2*4,25)*12		120,24		
		D01:(1,6+2*2,05)*1		5,70		
		D02:(1,95+2*2,05)*1		6,05		
		Mezisoučet		345,38		
		šířka 40 cm:-345,38*0,6		-207,23		
170	784950030RAA	Oprava maleb z malířských směsí oškrábání, umytí, vyhlazení, 2x malba	m2	876,40	60,00	52 584,00
		tělocvična:(36+18)*2*7		756,00		
		2.NP:43*2,8		120,40		
	Celkem za	784 Malby				59 491,60
Díl:	M21	Elektromontáže				
171	M2110	Dmž+ Mtž+ dodávka nového venkovního osvětlení venkovní svítidlo včetně pohyb. čidla - revize	kus	4,00	1 500,00	6 000,00
		prvek 4F:4		4,00		
172	M21D	Hromosvod dle samostatného soupisu	soubor	1,00	98 547,00	98 547,00
173	M21E	Elektroinstalace dle samostatného soupisu	soubor	1,00	221 873,00	221 873,00
174	M21EDEM	Demontáž a likvidace solárního panelu vč. potrubí, kabelů	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
		2R - střecha:1		1,00		
	Celkem za	M21 Elektromontáže				327 920,00
Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky				
175	M22252	Dmž, dočasné přeložení a mtž internetu na střeše dle PD - koordinace se správcem zařízení	kus	1,00	3 000,00	3 000,00
		5R:1		1,00		
	Celkem za	M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky				3 000,00
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				
176	M24147	Dmž VZT jednotky na střeše vč. likvidace	kus	1,00	1 000,00	1 000,00

Soupis prací

Stavba :	1107 SEN tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Architektonicko-stavební řešení	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		3R - střecha:1		1,00		
177	900 RT1	HZS Práce v tarifní třídě 4	h	40,00	200,00	8 000,00
		dmtž VZT potrubí 500/500 mm v délce 30 mb - 2.NP:30		30,00		
		7F - JV:10		10,00		
	Celkem za	M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				9 000,00
Díl:	M99	Ostatní práce "M"				
178	M9912255RR00	Ochranná síť z vysoce pevnostního polypropylenu s oky 45x45 mm, tl. mat 4 mm, nehořlavé provedení	m2	147,06	225,00	33 088,50
		včetně všech vodičích, spojovacích a montážních prostředků:				
		dle výpisu ostatních výrobků:				
		x03:4,3*5,7*6		147,06		
	Celkem za	M99 Ostatní práce "M"				33 088,50
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
179	979990144R00	Poplatek za skládku suti - minerální vata	t	1,52	1 820,00	2 762,76
		skladba R2+R2b:1,518		1,52		
180	979990121R00	Poplatek za skládku suti - asfaltové pásy	t	4,83	1 820,00	8 790,60
		skladba R2+R2b:3,87+0,96		4,83		
181	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	195,93	135,00	26 451,20
182	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	97,97	137,00	13 421,54
183	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	391,87	15,00	5 878,04
184	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	97,97	282,00	27 626,81
185	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	391,87	22,00	8 621,13
186	979990000R00	Poplatek za skládku smíšené stavební suti	t	97,97	361,00	35 366,24
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				128 918,32

Snížení energetické náročnosti tělocvičny ZŠ SŠ
Opočno
D.1 Hromosvod a uzemnění
Soupis prací

2. Výpis montáží a materiálu

	POLOŽKA	MĚR. JED.	MNOŽSTVÍ	J.C.	CELKEM
1	Drát AlMgSi Zn 8 mm vč. podpěr	m	410	135,00	55 350,00
2	Drát FeZn 10 mm v zemi	m	30	50,00	1 500,00
3	Pásek FeZn 30x4 v zemi	m	110	62,00	6 820,00
4	Svorka spojovací	ks	128	68,00	8 704,00
5	Svorka připojovací	ks	4	70,00	280,00
6	Svorka okapová	ks	8	73,00	584,00
7	Svorka na potrubí	ks	12	115,00	1 380,00
8	Svorka křížová	ks	10	113,00	1 130,00
9	Ochranný úhelník	ks	10	400,00	4 000,00
10	Zkušební svorka	ks	10	123,00	1 230,00
11	Štítek	ks	20	48,00	960,00
12	Tvarování montážního dílu	ks	10	64,00	640,00
13	Pomocné montážní práce, demontáž	hod	16	285,00	4 560,00
14	Výkop a zához rýhy 35x50cm tř.3	m	110	58,00	6 380,00
15	Výkop a zához rýhy 35x80cm tř.3	m	3	93,00	279,00
16	Bourání a oprava asfaltového povrchu	m2	1,30	1 500,00	1 950,00
17	Revize hromosvodu	ks	1	2 800,00	2 800,00
	Součet bez DPH				98 547,00

Tělocvična Opočno Rekonstrukce osvětlení				
Materiál, zařízení, práce	Kód	Cena za 1ks, m,h	Počet ks, m, h	Celková cena
LED svítidlo (600x500x130mm)	14 700lm, 120W	4 700,0 Kč	24	112 800 Kč
Závěs svítidla		540,0 Kč	24	12 960 Kč
Axiální ventilátor IP65, Ø400mm, 271W	4890 m3/h	9 000,0 Kč	1	9 000 Kč
Žaluziová klapka elektrická Ø420mm		8 200,0 Kč	1	8 200 Kč
Kabel CYKY -J 3x1,5		12,0 Kč	380	4 560 Kč
Lišta vkladací 20x20		60,0 Kč	8	480 Kč
Spínač jednopólový	bílá	280,0 Kč	1	280 Kč
Pomocný materiál		4 950,0 Kč	1	4 950 Kč
Demontáž stávajícího osvětlení	34 ks	270,0 Kč	34	9 180 Kč
Demontáž stávající kabeláže		270,0 Kč	6	1 620 Kč
Ekologická likvidace svítidel a světelných zdrojů	400W výbojky	12,0 Kč	34	408 Kč
Montáž kabeláže		1 150,0 Kč	9	10 350 Kč
Montáž svítidel včetně závěsů		270,0 Kč	72	19 440 Kč
Montáž ventilátoru		350,0 Kč	4	1 400 Kč
Ukončení vodičů v rozvaděči, oživení	CYKY-J 3x1,5	65,0 Kč	37	2 405 Kč
Pronájem lešení	3+5 dní	18 000,0 Kč	1	18 000 Kč
Doprava osob a materiálu		2 500,0 Kč	1	2 500 Kč
Revize		2 800,0 Kč	1	2 800 Kč
Spolupráce s revizním technikem		270,0 Kč	2	540 Kč
Cena celkem bez DPH				221 873 Kč

Poznámka: Rozpočet neobsahuje sekání otvoru pro ventilátor a případné zednické práce s tím spojené.

Vypracoval: Ing. Petr Kopecký
Ing. Petr Krupička
V Trutnově 4.3.2016

Soupis prací

Stavba :	1107 SEN tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 02 Vedlejší náklady	Vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 01		Vedlejší rozpočtové náklady				
1	01	Zařízení staveniště - Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním ZS	soubor	1,00	15 000,00	15 000,00
2	02	Zkoušky a revize- Náklady zhotovitele na provádění zkoušek a revizí nezbytných k provedení díla	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00
3	03	Provozní vlivy - Zohlednění všech cizích vlivů způsobených na stavbě	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00
4	04	Vytyčení všech stávajících podzemních sítí	soubor	1,00	3 000,00	3 000,00
5	05	Mimostaveništní doprava - mimořádné náklady spojené s dopravou materiálů na staveniště	soubor	1,00	15 000,00	15 000,00
6	06	Vyregulování otopné soustavy	soubor	1,00	6 000,00	6 000,00
7	07	Dokumentace skutečného provedení 3 paré	soubor	1,00	15 000,00	15 000,00
8	08	Provedení měření vlhkosti zdiva před aplikací ETICS	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
	Celkem za	01 Vedlejší rozpočtové náklady				75 500,00

„Snížení energetické náročnosti tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno – stavební práce“

Příloha č. 5 - Výkaz výměr - Ocenění prostředků povinné publicity

Poř. č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	Plakát v minimálním rozsahu A3	1 ks	1	1700	1700
Celkem					1700

Příloha č. 3 – Harmonogram

předběžný Harmonogram práce

Akce: "Snížení energetické náročnosti tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno"

3. dny	Doba provádění prací																			
	1. měsíc					2. měsíc					3. měsíc					4. měsíc				
Výzva objednatel k převzetí staveniště	Faktura č. 1					Faktura č. 2					Faktura č. 3					Faktura č. 4				
	Faktura č. 5					Faktura č. 6					Faktura č. 7					Faktura č. 8				
Předání staveniště zhotoviteli	Faktura č. 9					Faktura č. 10					Faktura č. 11					Faktura č. 12				
	Faktura č. 13					Faktura č. 14					Faktura č. 15					Faktura č. 16				
Předání díla objednateli	Faktura č. 17					Faktura č. 18					Faktura č. 19					Faktura č. 20				
	Faktura č. 21					Faktura č. 22					Faktura č. 23					Faktura č. 24				
Dřevěbní práce /dlí																				
Zemní práce																				
Svislé a kompletní konstrukce																				
Vodorovné konstrukce																				
Komunikace																				
Úpravy povrchů vnitřní																				
Úpravy povrchů vnější																				
Průzkumy a zkoušky																				
Podlahy a podlahové konstrukce																				
Výplně otvorů																				
Doplňující práce na komunikaci																				
Lešení a stavební výšahy																				
Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách																				
Bourání konstrukcí																				
Stavební přesun hmot																				
Izolace proti vodě																				
Živice krytiny																				
Izolace tepelné																				
Konstrukce tesafské																				
Konstrukce klempířské																				
Konstrukce truhlářské																				
Konstrukce zámečnické																				
Otvorové prvky z plastu																				
Nátery																				
Malby																				
Elektromontáže																				
Montáž sdělovací a zabezpečovací																				
Ostatní práce "M"																				
Přesuny sutí a vybouraných hmot																				
Hromosvod																				
Elektromontáže																				
Zařízení staveniště																				
Zkoušky a revize																				
Provozní vlivy																				
Vytváření sítí																				
Mimoslaveništní doprava																				
Vyregulování otopné soustavy																				
Dokumentace skut. Provedení																				
Provedení měření vlhkosti zdiva																				

V Solnice dne:

Podpis a razítko:

Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů

Seznam poddodavatelů

Název veřejné zakázky	Snížení energetické náročnosti tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno – stavební práce
Zadavatel	Střední škola a Základní škola, Nové Město nad Metují se sídlem Husovo nám. 1218, 549 01 Nové Město nad Metují IČO 486 23 725
Druh řízení	Zjednodušené podlimitní řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce

Identifikační údaje dodavatele

Obchodní firma	Václav Daněk
IČO	41250257
Sídlo	CZ5810141887

Identifikační údaje poddodavatele

Obchodní firma	OPENBLU s.r.o.
IČO	28795199
Sídlo	Nad Farou 628, 517 01 Solnice
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
OKNA	

Identifikační údaje poddodavatele

Obchodní firma	ELMON spol. s r.o.
IČO	47452161
Sídlo	Školní 80, 550 01 Broumov
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
ELEKTRO	

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	Michal Franc s.r.o.
IČO	28860802
Sídlo	Na Jamách 1710, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
STŘECHA	

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	Ondřej Pakosta
IČO	66830036
Sídlo	Jana Masaryka 1317/14, 500 12, Hradec Králové - Nový Hradec Králové
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
hromosvod	

Tabulku užije dodavatel tolikrát, kolik poddodavatelů hodlá při plnění veřejné zakázky využít.

Za dodavatele dne 13.9.2017

.....

Václav Daněk
majitel

Příloha č. 5 – Vybraná vysvětlení zadávací dokumentace

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

Veřejná zakázka:	Snížení energetické náročnosti tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno – stavební práce
Zadavatel:	Střední škola a Základní škola, Nové Město nad Metují, se sídlem Husovo náměstí 1218, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO 486 23 725
Způsob zadání:	zjednodušené podlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s § 98 odst. 1 a 3 zákona na základě žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1

Je možné využít u výplní otvorů profil B místo A. Pokud ne jaký je důvod? Stejně tak okna vyrobená z profilů ve třídě B splňují požadavky norem a jsou plnohodnotná oknům z profilů ve třídě A.

Odpověď na dotaz č. 1

Zadavatel trvá na požadavku dodání oken z profilů třídy A. Zadavatel nemá povinnost zdůvodňovat vlastnosti požadovaných materiálů, nicméně rozdíl je zejména v tloušťce stěn, která má velký vliv na vlastnosti profilů, které jsou důležité pro funkčnost oken jako celku. Jedná se například o pevnost svářených rohů, průhyb profilů, pevnost šroubových spojů, pevnost montáže kování atd. Obecně lze říci, že v jednotlivých parametrech je pokles pevnosti okna (jako celku, svárů, spojů atd.) z profilu B o 15 až 25% nižší v porovnání s profily třídy A.

Dotaz č. 2

Položka č. 49. Odtrhové zkoušky přídržnosti podkladu. Přeje si zadavatel provádět formou zkoušek technika od dodavatele systému s protokolem. A nebo si přeje zkoušky provádět akreditovanou zkušebnou?

Odpověď na dotaz č. 2

U výtažných zkoušek hmoždinek stačí provedení formou zkoušek technika od dodavatele systému s protokolem a stanovením kotevního plánu.

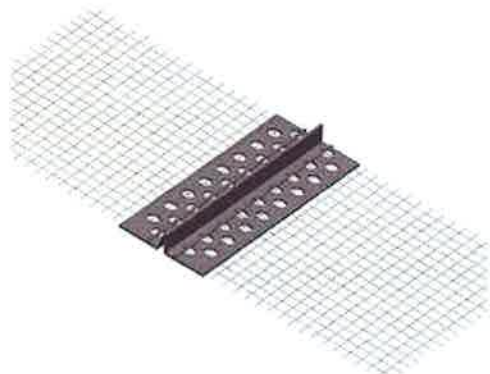
Dotaz č. 3

Pod položkou č. 48 ze uvedena lišta rozšiřovací. Je tím myšleno lišta zakládací AL pro izolant tl. 120mm ?

Odpověď na dotaz č. 3

Správný název lišty je lišta rozlišovací – viz položka č. 48 v příloze č. 4 zadávací dokumentace – výkaz výměr – stavební část (ne lišta rozšiřovací, jak uvádí dodavatel). Universální použití pro všechny typy zateplování.

Určuje rozhraní různobarevných omítek na jedné ploše.



Aplikuje se až pod poslední dekorativní vrstvu omítky.

Dotaz č. 4

Může zadavatel uvést s jakým prořezem tepelných izolantů mají uchazeči v rámci provedení zateplovacího systému (pol. 37 až 43) tak aby všichni uchazeči do těchto položek ocenili stejné množství izolantu vč. prořezu?

Odpověď na dotaz č. 4

V rámci provedení zateplovacího systému (položka 37 až 43) počítejte s výměrami dle přílohy č. 4 zadávací dokumentace – výkaz výměr – stavební část. U položky č. 37 je počítáno s prořezem 8 % (1,08 m²), č. 38 se jedná o povrchovou úpravu (nikoliv o prořez), č. 39 s prořezem 2 %, č. 40 s prořezem 2 %, č. 41 s prořezem 2 %, č. 42 s prořezem 2 % a č. 43 s prořezem 8 %.

Dotaz č. 5

Je nutné aby měli šroubovací hmoždinky certifikaci v A systému pro zápusťnou montáž? Nebo postačí hmoždinka šroubovací certifikovaná pro systém A jako povrchovou montáž (umístěné pod tepelněizolační víčko). Je nutné do nabídky počítat hmoždinky šroubovací, když by uchazeč uměl dodat hmoždinky zatloukácí s kovovým trnem v systému A jak pro zápusťnou tak povrchovou montáž (umístěné pod tepelněizolační víčko)?

Odpověď na dotaz č. 5

Hmoždinky nemusí být nutně šroubovací, ale postačí zatloukací s kovovým trnem pro certifikaci v systému A pro zápusťnou montáž (umístěné pod tepelněizolační víčko), přičemž je nutné, aby byly dodrženy všechny požadavky stanovené zadávacími podmínkami.

Místo a doba pro podání nabídek

S ohledem na výše uvedené zadavatel rozhodl o přiměřené prodloužení lhůty pro podání nabídek. Nově lhůta pro podání nabídek končí dne **30. 8. 2017 v 10:00 hod.**

Otevírání obálek s nabídkami proběhne **bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek** v sídle Královéhradeckého kraje (Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové).

Za zástupce zadavatele na základě pověření

V Hradci Králové dne 22. 8. 2017

Mgr. Jarmila

Digitálně podepsal Mgr.
Jarmila Konečná

Konečná

Datum: 2017.08.22
16:58:43 +02'00'

Centrum investic, rozvoje a inovací

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2

Veřejná zakázka:	Snížení energetické náročnosti tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno – stavební práce
Zadavatel:	Střední škola a Základní škola, Nové Město nad Metují, se sídlem Husovo náměstí 1218, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO 486 23 725
Způsob zadání:	zjednodušené podlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s § 98 odst. 1 a 3 zákona na základě žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1

Co je myšleno pol. č. 115 - podle kusů to nevypadá na trubkový systém o jaký systém se tedy jedná? V projektové dokumentaci jsme také nenašli nějaký konkrétní odkaz či výkres. Prosim o vysvětlení případně odkaz na výrobek jelikož opravdu netušíme co je myšleno.

Odpověď na dotaz č. 1

Položka č. 115 zahrnuje D+M sněhového zachytávače z poplastovaného plechu v tloušťce 0,6 mm. O trubkový systém se skutečně nejedná. Počet kusů je 71 dle přílohy č. 3 výzvy k podání nabídek – projektové dokumentace, výkresu č. 11 (PŮDORYS STŘECHY – nový stav), dále je výrobek popsán v příloze č. 19 (výpis klempířských výrobků) s označením k20 a z přílohy č. 17 (skladby obvodových konstrukcí) se podle navržené skladby R2 zjistí, že jsou sněhové zachytávače uvažovány na střešní krytinu z mPVC-P folii (mechanicky kotvenou).

S ohledem na ustanovení § 89 zákona není možné poskytnout odkaz na konkrétní výrobek, popis výrobku pro upřesnění je následující: Jedná se o plechový zachytávač sněhu s integrovanou manžetou hydroizolace. Tvarovka pro zachytávání sněhové vrstvy a zamezení jejímu sjíždění ze střešní konstrukce, pro střechy s hlavní izolační vrstvou z PVC, barva – viz střešní krytina. (Materiál: Spodní díl – žárově pozinkovaný plech tloušťky 0,55 mm s PVC vrstvou tloušťky 0,6 mm a protikorozní úpravou, vrchní díl – výlisek z žárově pozinkovaného plechu tloušťky 0,55 mm s PVC vrstvou tloušťky 0,6 mm a protikorozní úpravou).



Dotaz č. 2

pol č. 102 - je si projekce/investor jistý že je to takto správné řešení? Délka kotev dl. 400 mm se nám zdá příliš dlouhá kdy se kotví do škvárobetonu.

Odpověď na dotaz č. 2

Zadavatel trvá na řešení položky č. 102 dle projektové dokumentace a rozpočtu – viz příloha č. 3 projektová dokumentace - příloha č. 17 (skladby obvodových konstrukcí), například skladba R1, R2, R3).

Dotaz č. 3

pol č. 116 - prosím o objasnění o jaký rozsah (kolik m2) a jaké provedení provizorního zakrytí střechy je myšleno?

Odpověď na dotaz č. 3

Položka č. 116 výkazu výměr (příloha č. 4 výzvy k podání nabídek – výkaz výměr – stavební část) je provozní položka k provizornímu zakrytí střechy v případě jejího rozkrytí za nepříznivých klimatických podmínek. Slouží k eliminaci škod v rámci stavby. Dodavatelé položku ocení v závislosti na použitém technologickém postupu montáže střechy, etapizaci a rozsahu rozpracovanosti.

Místo a doba pro podání nabídek

Zadavatel rozhodl o přiměřeném prodloužení lhůty pro podání nabídek. Nově lhůta pro podání nabídek končí dne **1. 9. 2017 v 10:00 hod.**

Otevírání obálek s nabídkami proběhne **bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek** v sídle Královéhradeckého kraje (Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové).

Za zástupce zadavatele na základě pověření

V Hradci Králové dne 24. 8. 2017

Mgr. Jarmila

Konečná

Centrum investic, rozvoje a inovací

Digitálně podepsal Mgr. Jarmila
Konečná
Datum: 2017.08.24 16:08:42 +02'00'

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 3

Veřejná zakázka:	Snížení energetické náročnosti tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno – stavební práce
Zadavatel:	Střední škola a Základní škola, Nové Město nad Metují, se sídlem Husovo náměstí 1218, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO 486 23 725
Způsob zadání:	zjednodušené podlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s § 98 odst. 1 a 3 zákona ve spojení s § 99 zákona na základě žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1

u dveřních výplní pozice D04, D05, D06 je uvedeno plastové dveře do ocelové zárubně co je tím tedy myšleno? Je myšleno plastové dveře ve smyslu provedení obdobném jako jsou výplně otvorů vnější? Pokud ano, tak nelze provést ocelovou zárubeň ale rám dveří v systémovém provedení. Pokud však je myšlen jiný druh výrobku interiérových dveří tak potom nevíme o co jde a také nevíme jakým způsobem řešit ocelovou zárubeň v členění u pozic dveří D05 a D06 .

Odpověď na dotaz č. 1

Dveřní výplně u pozice D04, D05, D06 dle přílohy č. 3 výzvy k podání nabídek – projektová dokumentace - přílohy č. 18 (výpis výplní otvorů) jsou specifikovány jako plastové dveře do ocelové zárubně, s ohledem na zvýšenou odolnost proti nárazům, akustice atd. V žádném případě se nejedná o vnější výplně otvorů – viz příloha č. 3 výzvy k podání nabídek - projektová dokumentace.

Dotaz č. 2

Spoj mezi soklovým polystyrénem a polystyrénem EPS šedý plochy fasády je řešen tak, že se šedý polystyrén pouze osadí na soklový polystyrén nebo do tohoto spoje je nutné vložit těsnící pásek ?

Odpověď na dotaz č. 2

Spoj mezi soklovým polystyrenem a šedým EPS na ploše fasády řeší příloha č. 3 výzvy k podání nabídek – projektová dokumentace - příloha č. 22 F (detail soklu). Aplikovaný systém ETICS musí být certifikovaný, veškeré detaily a podrobná řešení budou provedena na základě detailů a doporučení, které jsou součástí této projektové dokumentace, zároveň s technologickým postupem výrobce systému a v souladu s právními předpisy. Je nutné použít veškeré systémové prvky jako například parotěsnící a paropropustné pásy, začíšťovací lišty,

rohové profily (kombi lišty), parapetní a nadpražní profily, dilatační lišty atd. další podrobnosti jsou uvedeny v příloze č. 3 výzvy k podání nabídek- projektová dokumentace - technické zprávě na str. 8.

Zadavatel v rámci této dodatečné informace uveřejňuje upravenou část projektové dokumentace: D.1.1 - ARS Opočno DPS+Barevné řešení.pdf. Z důvodu administrativního pochybení došlo k uveřejnění nesprávné verze tohoto souboru. V rámci této změny zadavatel připouští u předmětů AP1, AP2, AP3 definovaných v předmětném souboru na str. 10 a 13 možnost nabídnutí rovnocenného řešení. Tento soubor, který tvoří nedílnou součást přílohy č. 1 tohoto dokumentu, nahrazuje původní zadavatelem uveřejněný soubor v rámci přílohy č. 3 výzvy k podání nabídek - projektové dokumentace, přičemž dodavatelé jsou povinni svou nabídku podat vždy v souladu se zadávacími podmínkami včetně všech změn provedených uveřejněnými vysvětleními či změnami zadávací dokumentace.

Pro lepší přehlednost zadavatel uveřejní přílohu tohoto dokumentu jako součást přílohy č. 3 – projektové dokumentace, a to tak, že dojde k nahrazení původního souboru souborem dle přílohy č. 1 tohoto vysvětlení.

Místo a doba pro podání nabídek

Zadavatel s ohledem na výše uvedené skutečnosti rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek v souladu s § 99 odst. 2 zákona, a to tak, aby lhůta činila od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace nejméně celou svou původní délku. Nově lhůta pro podání nabídek končí dne **15. 9. 2017 v 10:00 hod.**

Otevírání obálek s nabídkami proběhne **bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek** v sídle Královéhradeckého kraje (Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové).

Příloha č. 1 - D.1.1 - ARS Opočno DPS+Barevné řešení_DI_3

Za zástupce zadavatele na základě pověření

V Hradci Králové dne 25. 8. 2017
Mgr. Jarmila Digitálně podepsal Mgr.
Jarmila Konečná
Konečná Datum: 2017.08.25
15:16:40 +02'00'
Centrum investic, rozvoje a inovací

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4

Veřejná zakázka:	Snížení energetické náročnosti tělocvičny SŠ a ZŠ Opočno – stavební práce
Zadavatel:	Střední škola a Základní škola, Nové Město nad Metují, se sídlem Husovo náměstí 1218, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO 486 23 725
Způsob zadání:	zjednodušené podlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s § 98 odst. 1 a 3 zákona na základě žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1

V dodatečné informaci č.3 odpověď na dotaz č.1 je zcela nedostačující pro to, abychom mohli správně ocenit dotazované položky.

- na trhu neexistují ocelové zárubně, které projekce vyžaduje. Standardně se vyrábí zárubně do šířky max 1600 mm a tento rozměr není ani dostačující pro dveře D05, kde jsou požadována dvě dveřní křídla šířky 850 ... 2x850 =1700 mm.

Nevyrábí se ani zárubně, které by měli jakousi dělicí příčku mezi otevíravými křídly dveří a pevnou výplňovou částí jak tomu je u D05 a D06. Tyto zárubně mají být jako atypický zámečnický výrobek nebo snad na trhu existují takové zárubně?

Ocelové zárubně mají být instalované do tzv. "obrázku"? Pokud ano tak je nutné brát v patrnost, že dojde ke zmenšení stavebního otvoru. Pokud ne jak tedy mají být instalovány?

- prosíme o bližší upřesnění interiérových dveří co znamená "plastové" - výplň dveří má být jaká? Celoplastové dveře = jeden kus plastu?

Odpověď na dotaz č. 1

Zadavatel uvádí, že se jedná o atypickou sestavu, ocelová zárubeň („rám“), výplň plná, stačí plastová, případně ocelová bez požární odolnosti. Zadavatel potvrzuje, že dojde ke zmenšení stavebního otvoru. Jde zejména o mechanickou odolnost dveří, proto zadavatel požaduje ocelovou zárubeň, sestavu. Z bezpečnostního hlediska nebude použito jako výplň sklo.

Dotaz č. 2

Položka č. 80 udává bourání příček ze skleněných tvárnic. K této položce by měla být příslušná položka pro poplatek za skládku ze skleněného materiálu stejně tak jak tomu je u položek č. 179 (minerální vata) a č. 180 (asfaltové pásy). Celkem by měla být tonáž za sklo z tvárnic 6,781 Tuny.

Jak tuto položku nacenit?

Odpověď na dotaz č. 2

Poplatek za skládku ze skleněného materiálu (z položky č.80 – výkazu výměr – stavební část – příloha č. 4 výzvy k podání nabídek) je započítán v rámci položky č. 186 (Poplatek za skládku smíšené stavební sutě) - výkazu výměr – stavební část – příloha č. 4 výzvy k podání nabídek, do níž je výměra zahrnuta. Skleněný materiál není nebezpečný odpad, tudíž se započítává do smíšené stavební sutě.

Místo a lhůta pro podání nabídek

Místo ani lhůta pro podání nabídek se nemění a zůstává v platnosti dle výzvy k podání nabídek ve znění všech vysvětlení a změna zadávací dokumentace uveřejněných zadavatelem.

Za zástupce zadavatele na základě pověření

V Hradci Králové dne 31. 8. 2017

Mgr. Jarmila

Konečná

Centrum investic, rozvoje a inovací

Digitálně podepsal Mgr. Jarmila

Konečná

Datum: 2017.08.31 14:31:03

+02'00'