



SMLOUVA O DÍLO č. M/378/2017

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi níže uvedenými smluvními stranami

Článek I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Gymnázium a Střední odborná škola pedagogická, Nová Paka, Kumburská 740

Sídlo : Kumburská 740, 509 01 Nová Paka
IČ : 60117001
DIČ : není plátce DPH
Jednající : Mgr. Pavlem Matějovským, ředitelem
Telefon : +420 493 721 322, +420 734 490 939
e-mail : reditel@gymnp.cz

dále jen „objednatel“ na straně jedné

2. Zhotovitel:

VYTSERVIS, spol. s r. o.

Sídlo : Palackého 156/78, Mšeno nad Nisou, 466 04 Jablonec nad Nisou
spisová značka : C 5712 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
IČ : 49100858
DIČ : CZ49100858
Jednající : Pavlem Štěpaníkem, jednatelem
Bankovní spojení : 160341939/0600
Telefon : +420 483 318 655, +420 603 464 713
e-mail : vytservis@vytservis.cz

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

Článek II. Základní ujednání

2.1.

Zhotovitel závazně prohlašuje, že je oprávněn podle platných právních předpisů, kvalifikace a svých odborných znalostí plnit úkoly a operace obsažené v předmětu této smlouvy a bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Objednatel se zavazuje bezvadné dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

Článek III.

Předmět smlouvy o dílo

3.1.

Smluvní strany se dohodly, že předmětem plnění je závazek zhotovitele provést a dokončit kompletní výměnu stávajícího výtahu TOV 250/0,7 za nový výtah OTKN 400/1 a rekonstrukci výtahové šachty včetně souvisejících prací v objektu Kumburská 1028, Nová Paka – domov mládeže při Gymnáziu a Střední odborné škole pedagogické. Zhotovitel a objednatel prohlašují, že byli s rozsahem předmětu plnění dostatečně seznámeni a je jim plně znám.

3.2

Technické parametry nového výtahu a rozsah rekonstrukce výtahové šachty včetně souvisejících prací jsou předmětem přílohy č. 1 této smlouvy.

Článek IV.

Doba plnění

4.1.

Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli staveniště nejpozději 1 kalendářní týden před zahájením prací zhotovitele. Objednatel zajistí a předá zhotoviteli odpovídající uzamykatelné místnosti pro uskladnění materiálu, náradí a technologie výtahů.

4.2.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

Práce na výměně výtahu a rekonstrukci výtahové šachty budou zahájeny 15 týdnů od data podpisu této smlouvy a dokončeny do 5 týdnů od data zahájení, nejdéle do 30. 4. 2018.

Výše uvedené termíny platí za předpokladu podpisu této smlouvy do 30. 11. 2017. V případě pozdějšího data uzavření smlouvy se mohou termíny zahájení úměrně posunout. Podmínkou pro plnění termínů je dodržení sjednaného způsobu plateb.

4.3.

V případě, že práce na realizaci díla či jeho části budou pozastaveny z důvodů ležících na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení doby plnění díla a to o dobu pozastavení prací.

4.4.

Zhotovitel není oprávněn jednostranně ukončit tuto smlouvu před dokončením díla a jeho řádném předáním objednateli.

Článek V.

Předání a převzetí díla

5.1.

Závazek na zhotovení díla je splněn řádným ukončením díla v rozsahu, kvalitě a termínech dle této smlouvy a předáním díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami. Pět dní před dokončením díla vyzve zhotovitel objednatele k jeho předání a převzetí v místě plnění. Zápis o předání a převzetí díla pořizuje zhotovitel.

5.2.

Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál.

5.3.

Podpisem zápisu o předání a převzetí díla dochází k předání předmětu díla či jeho části zhotovitelem objednateli.

5.4.

Pro hodnocení kvality prací platí obecné požadavky uvedené v ČSN, platné k datu plnění díla.

5.5.

V zápise o předání a převzetí díla mohou být uvedeny případné drobné vady a nedodělky a dohodnuty termíny jejich odstranění. Nebudou-li tyto termíny dohodnuty, má se za to, že budou odstraněny do 5 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla.

Článek VI.

Cena za dílo a platební podmínky

6.1.

Cena za dílo provedené v rozsahu dle Čl. III. této smlouvy o dílo je sjednaná v souladu se zákonem č. 526/90 Sb. v platném znění, jako cena smluvní, konečná a pevná, dohodnutá smluvními stranami:

Cena celkem za dílo bez DPH: 801 000,00 Kč
DPH 15 %: 168 210,00 Kč
Cena celkem za dílo včetně DPH: 969 210,00 Kč

6.2.

Sjednaná cena díla je závazná až do splnění závazku této smlouvy o dílo. Sjednanou cenu lze měnit pouze v těchto případech:

- a) Na základě písemného dodatku k této smlouvě o dílo v případě provedení víceprací, objednaných a odsouhlasených objednatelem, které jednoznačně rozšiřují předmět plnění dle Čl. III.
- b) V případě fyzických změn objemů prací, vzniku víceprací, které nebylo možné při zpracování dokumentace výtahu předem předpokládat.

6.3.

Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro bezvadné zhotovení díla.

6.4.

Platební podmínky.

- Po dodání nového výtahu na místo instalace a zahájení prací uhradí objednatel zhotoviteli platbu ve výši 50 % z celkové ceny za dílo.
- Po dokončení všech prací, provedení montážní zkoušky, provedení ověření shody výtahu Oznámeným subjektem a předání a převzetí díla bez vad a nedodělků uhradí objednatel zhotoviteli platbu ve výši 50 % z celkové ceny za dílo.

Účtované položky budou na fakturách zdaněny dle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH ve znění pozdějších předpisů a změn.

Splatnost faktur je sjednána na 14 dní od data doručení.

6.5.

Dojde-li ze strany objednatele k vrácení faktury pro chybné vyúčtování nebo nesprávné uvedení podstatných údajů, termín splatnosti začíná běžet od doručení správně opravené faktury objednateli.

6.6.

Za den úhrady se považuje den poukázání částky objednatelem na účet zhotovitele.

Článek VII.

Provádění díla

7.1.

Zhotovitel je povinen provést dílo dle této smlouvy o dílo. Veškeré práce a dodávky je zhotovitel povinen provést kompletně, ve vysoké kvalitě a termínu určeném touto smlouvou a s odpovídající odbornou péčí.

7.2.

Podepsáním této smlouvy o dílo zhotovitel prohlašuje, že navštívil staveniště a že jsou mu známy místní podmínky pro provádění díla a že považuje staveniště za vhodné k jeho provedení.

7.3.

Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Objednatel je povinen při zjištění takového porušení zhotovitele písemně upozornit.

7.4.

Zhotovitel je oprávněn provádět práce v pracovních dnech od 7:00 do 18:00 hodin, o víkendech a o svátcích od 8:00 do 16:00 hodin.

Článek VIII.

Práva a povinnosti účastníků této Smlouvy o dílo

8.1.

Objednatel se zavazuje:

Zajistit připravenost pro plnění díla a zároveň zabezpečit spolupráci v tomto rozsahu:

- a) Umožnit pracovníkům zhotovitele přístup na místo provádění prací v dohodnutých termínech.
- b) Zajistit odpovídající uzamykatelné místnosti pro uskladnění materiálu, nářadí a technologie výtahu.
- c) Zajistit možnost napojení na přívod el. energie (230 V) a vody.
- d) Zajistit platnou revizi a případnou výměnu hlavního přívodu el. energie do strojovny výtahu a to min. 1 týden před dohodnutým termínem zahájení prací.

8.2.

Zhotovitel se zavazuje:

- a) Dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy a normy. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré povinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- b) Zajistit pracovní prostory (šachta a strojovna výtahu) proti vstupu neoprávněných osob.
- c) Zlikvidovat odpad vzniklý jeho činností. Zhotovitel je povinen odpad třídit a nakládat s ním dle platného zákona.

Článek IX.

Pojištění a záruky

9.1.

Zhotovitel je povinen být po celou dobu účinnosti této smlouvy pojištěn do minimální výše ceny za dílo pro odpovědnosti za škodu v souvislosti s činnostmi, které jsou uvedeny ve výpisu z obchodního rejstříku ke jménu zhotovitele a které souvisí s plněním díla podle této smlouvy. Zhotovitel čestně prohlašuje, že tuto platnou smlouvu o pojištění má po celou dobu realizace díla uzavřenou a platnou.

9.2.

Smluvní strany se dohodly, že záruční lhůta za provedené a dokončené dílo začíná běžet dnem úplného dokončení předání a převzetí celého díla a odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu.

9.3.

Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

Podmínkou platnosti plné záruky je, že :

- Zařízení je provozováno v souladu s pokyny v Návodu na používání výtahu.
- Po celou dobu provozování výtahu jsou zajištěny podmínky pro bezpečný provoz stanovené v ČSN 27 4002 a dodržení prováděných odborných prohlídek výtahu dle termínů touto normou stanovených.
- Po celou dobu provozování výtahu jsou zajištěny požadavky na odborné zkoušky stanovené v ČSN 27 4007.
- Po celou dobu provozování výtahu je prováděna pravidelná preventivní údržba, mazání a seřizování dle návodu na údržbu výtahu.
- Servisní činnost provádí na základě servisní smlouvy zhotovitel nebo organizace jím pověřená.

Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení materiálu, vzniklé jeho obvyklým užíváním, zhotovitel dále rovněž neodpovídá za vady způsobené neodborným zacházením nebo nedodržováním předpisů výrobce pro provoz a údržbu zařízení či hrubou nedbalostí.

Článek X.

Sankce za porušení povinností

10.1.

Pro případ nedodržení stanovené lhůty splatnosti zaslaných faktur může zhotovitel uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení ze strany objednatele.

10.2.

Pro případ nedodržení termínů plnění díla dle článku IV. odst. 4.2. může objednatel uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení ze strany zhotovitele.

Článek XI.

Závěrečná ustanovení

11.1.

Změny nebo doplňky této smlouvy lze provést pouze písemně na základě dohody zástupců smluvních stran, stvrzené podpisy. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě smluvní strany.

11.2.

Účastníci této smlouvy o dílo prohlašují a stvrzují svými podpisy, že tuto smlouvu o dílo uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně.

11.3.

Tato smlouva o dílo se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.

11.4.

Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

11.5.

Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.

11.6.

Právní vztahy mezi stranami, které nejsou určeny touto smlouvou se budou řídit zákony a právními předpisy v České republice.

27 -11- 2017

V Nové Pace dne.....

Objednatel:

Mgr. Pavel Matějovský, ředitel

Gymnázium
Střední odborná škola pedagogická,
Nová Paka, Kumburská 740
IČO 60117001

Zhotovitel:

Pavel Štěpaník, jednatel

VÝTAHY
VYTSEVIS spol. s r.o.
Palackého 156/78, 466 04 Jablonec n.N.
IČ: 491 00 858, DIČ: CZ49100858
tel./fax: 483 318 655 ①
VÝTAHY

Přílohy:

- Technické parametry nového výtahu, rekonstrukce výtahové šachty a související práce - příloha č. 1

PŘÍLOHA č. 1 SMLOUVY O DÍLO č. M/378/2017

TECHNICKÉ PARAMETRY NOVÉHO VÝTAHU

- typ výtahu	: osobní trakční OTKN 400/1
- výtahový stroj	: jednorychlostní bezpřevodový s frekvenčním řízením
- nosnost	: 400 kg / 5 osob
- dopravní rychlost	: 1 ms ⁻¹
- strojovna výtahu	: stávající nad výtahovou šachtou
- šachta	: stávající rekonstruovaná s novým opláštěním
- prohlubeň	: 1 100 mm
- výška posledního patra	: 3 000 mm
- zdvih	: 16 800 mm
- počet stanic / nástupišť	: 7 / 7
- příkon	: 2,8 kW
<i>Kabina</i>	: neprůchozí kovová
- povrchová úprava	: KOMAXIT – vypalovaná prášková barva v odstínu dle RAL
- rozměr klece	: šířka 800 mm, hloubka 1 300 mm, výška 2 100 mm
- vybavení kabiny	: ovládací panel NEREZ
	: madlo NEREZ na zadní stěně
	: zrcadlo na zadní stěně nad madlem
	: nouzové osvětlení v ovl. kombinaci
	: digitální polohová signalizace
	: akustický signál dojezdu výtahu do stanic
	: hovorové zařízení přes síť GSM včetně SIM karty
- podlaha kabiny	: kovová, krytá protiskluznou hmotou ALTRO dle výběru
- osvětlení kabiny	: LED-diodové spoty
<i>Kabinové dveře</i>	: automatické skládací BUS – po zavření rovné
- povrchová úprava	NEREZ
- rozměr kabinových dveří	: šířka 800 mm, výška 2 000 mm
<i>Šachetní dveře</i>	: ruční jednokřídlové otočné
- umístění dveří	: v ocelovém portálu
- povrchová úprava	: KOMAXIT
- rozměr šachetních dveří	: šířka 800 mm, výška 2 000 mm
<i>Řízení výtahu</i>	: mikroprocesorový výtahový rozvaděč, řízení POLOSIMPLEX -
	- sběr směrem dolů
	: vážení pro vyloučení přetížení a sběru při plně obsazené kabině
	: vážení pro signalizaci přetížení
	: nouzový sjezd – při výpadku el. energie dojede výtah do nejbližší
	stanice a otevřou se dveře
	: frekvenční měnič
<i>Vnější řízení</i>	: ovladače s potvrzením volby pro přivolání klece, které jsou
- provedení	umístěné v zárubních šachetních dveří
	: kazeta s povrchovou úpravou NEREZ osazená prosvětlenými
	tlačítky, polohová a směrová signalizace umístěná v ovladači ve
	všech stanicích – displeje
<i>Kabinové řízení</i>	: ovladači s potvrzením volby pro jízdu do stanic
	: ovladač nouzové signalizace
	: nouzové osvětlení
	: signalizace přetížení
	: hovorové zařízení
	: tlačítko nuceného otevření dveří
	: polohová signalizace – barevný grafický displej 7"
- provedení	: ovládací panel v provedení NEREZ s prosvětlenými tlačítky
<i>Vodítka kabiny</i>	: nová broušená se zámkem a lapači nečistot.
<i>Protiváha</i>	: ocelový rám vyplněný ocelovými kvádry.
<i>Vodítka protiváhy</i>	: nová broušená s lapači nečistot.

Přesné a doplňující technické údaje dodaného výtahu jsou obsahem projektové dokumentace výtahu a jeho technické zprávy.

REKONSTRUKCE VÝTAHOVÉ ŠACHTY

- demontáž a úprava kotvících prvků zábradlí
- demontáž pletivového opláštění šachty
- montáž nových konstrukčních prvků – prodloužení šachty
- nové kotvy a vodítka kabiny a protiváhy
- úprava konstrukce šachty pro nové opláštění
- opláštění šachty materiálem Fermacell
- olištování spojů
- penetrace
- vrchní interiérový nátěr v odstínu dle RAL
- oprava a nátěr podpraží šachetních dveří
- odstranění dosedů nárazníků klece a protiváhy
- oprava a vyčištění podlahy prohlubně
- ochranný nátěr podlahy prohlubně
- nové nárazníky akumulující energii
- vnitřní osvětlení výtahové šachty
- žebřík do prohlubně šachty
- ovladač STOP a zásuvka 230 V
- ekologická likvidace vzniklých odpadů

SOUVISEJÍCÍ PRÁCE

Úprava strojovny

- odstranění stávajícího podstavce výtahového stroje
 - zhotovení nových prostupů v podlaze strojovny
 - zabetonování starých nevyužitých prostupů v podlaze strojovny
 - oprava a protiprašný nátěr podlahy strojovny
 - olemování prostupů v podlaze strojovny
 - nové osvětlení strojovny
 - nový hlavní vypínač výtahu
 - nová vložka zámku dveří
 - vymalování strojovny
 - ekologická likvidace vzniklých odpadů
-