

# Příkazní smlouva

uzavřená v souladu s § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

## Smluvní strany

<b>Příkazce</b>	<b>Královéhradecký kraj</b>
se sídlem:	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ 708 89 546
zástupce	PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman
bankovní spojení:	Komerční banka
č. účtu:	27-2031110287/0100

dále jako „*příkazce*“ a

<b>Příkazník</b>	<b>Energy Benefit Centre a.s.</b>
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15915.	
se sídlem	Křenova 438/3, 162 00 Praha 6
IČO	29029210
DIČ	CZ 29029210
zastoupený	Ing. Miroslavem Hořejším, předsedou představenstva
bankovní spojení	Komerční Banka a.s.
číslo účtu	43-6354140227/0100

dále jako „*příkazník*“; příkazce a příkazník společně také jako „*smluvní strany*“

## Článek 1 Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána smluvními stranami na základě výsledku veřejné zakázky nazvané „**Střední škola technická a řemeslná - Centrum odborného vzdělávání Chlumec nad Cidlinou – autorský dozor IV**“ (dále jen „veřejná zakázka“).
2. Realizace této smlouvy je závislá na přidělení finančních prostředků z dotačního programu. Předmět této smlouvy je součástí projektu „**Střední škola technická a řemeslná - Centrum odborného vzdělávání Chlumec nad Cidlinou**“ (dále jen „projekt“), který je předmětem žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu, výzva č. ITI. Tato smlouva nenabyde účinnosti dříve, než:
  - bude stav administrace projektu v systému MS 2014+ změněn na „PP30 – Projekt s právním aktem o poskytnutí / převodu podpory“ a zároveň
  - bude příkazníkovi doručena výzva příkazce k plnění.
3. Nenabyde-li tato smlouva účinnosti dle odst. 2 do 30. 10. 2019, bez dalšího zaniká. Zaslání výzvy ve smyslu odst. 2 příkazcem je podmíněno naplněním všech požadavků poskytovatele dotace a pravidel pro příslušný projekt. Příkazník je oprávněn požadovat po příkazci informace o skutečnostech podmiňujících nabytí účinnosti kdykoliv za trvání smlouvy. Příkazce poskytne informace dle věty předchozí bez zbytečného odkladu po doručení písemné žádosti příkazníka.

## **Článek 2 Zmocněné osoby**

1. Příkazce zmocňuje následující osoby k jednání:
  - a) zástupce příkazce ve věcech smluvních                      PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
  - b) zástupce příkazce ve věcech technických                      Veronika Janderová
  - c) zástupce uživatele objektu    Ing. Karel Průcha
  
2. Příkazník zmocňuje následující osoby k jednání:
  - a) ve věcech technických: Ing. Jan Zachoval
  - b) osoba vykonávající autorský dozor: Ing. Vladimír Fiedler.
  
3. Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku této změny. Příkazník je oprávněn změnit osoby dle odst. 2 písm. b) pouze ve výjimečných případech a pouze s předchozím souhlasem příkazce. Příkazník je povinen prokázat, že nahrazující osoby splňují kvalifikaci minimálně v rozsahu, ve kterém ji splnily osoby nahrazené.
  
4. Je-li zástupce příkazce ve věcech smluvních dle článku 2 odst. 1 písm. a) osoba odlišná od osoby oprávněné jednat za příkazce dle právních předpisů, není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě ani tuto smlouvu ukončit.

## **Článek 3 Podklady pro uzavření smlouvy**

1. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka dodavatele podaná dne 23. 10. 2017 v rámci veřejné zakázky malého rozsahu.
  
2. Předmět plnění je vymezen následující dokumentací, která tvoří přílohy této smlouvy:
  - a) Příloha č. 1      Projektová dokumentace stavby (dále také jako „PD“) – tato příloha je oddělenou přílohou smlouvy a je uložena mimo ni. PD byla zpracována společností PROMED Brno, spol. s.r.o., IČ 18825885, se sídlem Žitná 19, 621 00 Brno ze dne 01/2017
  - b) Příloha č. 2      Vybraná vysvětlení zadávací dokumentace
  - c) Příloha č. 3      Licenční smlouva k PD
  
3. Příkazník prohlašuje, že všechny technické a smluvní podmínky byly před podpisem smlouvy na základě jeho žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v rámci veřejné zakázky, na základě jejíhož výsledku je uzavřena tato smlouva, zahrnuty do jeho nabídky
  
4. Příkazník dále prohlašuje, že realizaci předmětu smlouvy provede v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky včetně všech jejích vysvětlení zadavatelem.
  
5. Příkazník upozorní příkazce bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky podkladů pro uzavření smlouvy. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění příkazník předá příkazci bez zbytečného odkladu po provedení kontroly.

#### **Článek 4 Předmět smlouvy**

1. Příkazník se zavazuje jménem příkazce a na svou odpovědnost vykonávat a zajišťovat činnosti autorského dozoru (dále také jako „AD“), dále také jako „zajišťovaná činnost“, na stavební akci: „**Střední škola technická a řemeslná - Centrum odborného vzdělávání Chlumec nad Cidlinou**“ (dále jen „dílo“ či „stavba“), a to za podmínek dále v této smlouvě stanovených. Příkazce se zavazuje příkazníkovi výkon zajišťované činnosti umožnit a za její řádný výkon uhradit příkazníkovi odměnu.
2. Předmětem plnění této smlouvy je plnění zajišťované činnosti v průběhu provádění díla a při předání a převzetí díla. Předmět zajišťované činnosti je specifikován v článku 5.

#### **Článek 5**

1. Součástí předmětu díla jsou dále uvedené činnosti a podmínky.
  - a) Autorský dozor stavby.
  - b) Poskytování vysvětlení potřebných k vypracované DPS a požadované výrobní nebo dílenské dokumentaci.
  - c) Účast na odevzdání staveniště zhotovitelem.
  - d) Účast na kontrolních dnech stavby, a to nejméně 1 x za 14 dnů během realizace stavby, případně na vyžádání objednatele. V rámci kontrolních dnů zhotovitel bude informovat objednatele o postupu prací během realizace stavby. Na těchto kontrolních dnech musí být přítomna pověřená osoba příkazníka, která bude oprávněna činit závazné závěry.
  - e) Účast na kontrolních prohlídkách stavby, požadovaných příslušným stavebním úřadem.
  - f) Dohled nad dodržáním projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením a s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby.
  - g) Posuzování návrhů účastníků výstavby na změny a odchylky projektové dokumentace, a to i z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, lhůt a postupu výstavby včetně poskytování vyjádření k případným požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti realizované dokumentaci.
  - h) Operativní zpracování projektové dokumentace k odstranění odchylek mezi prováděním stavby a projektovou dokumentací stavby.
  - i) Příprava podkladů pro případná změnová řízení, pokud se týkají projektové dokumentace.
  - j) Odborná technická pomoc při posuzování využití původních dílů po jejich demontáži, zejména ve vazbě na návrhy uvedené v projektové dokumentaci.
  - k) Sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby.
  - l) Spolupráce s koordinátorem BOZP.
  - m) Spolupráce s odpovědným geodetem projektanta.
  - n) Účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení.
  - o) Účast na KPS a ZKPS a jednání o vydání kolaudačního souhlasu.
  - p) Spolupráce při zajišťování požadavků poskytovatele dotace v průběhu výstavby a pro potřeby závěrečného vyhodnocení akce.
  - q) Zajištění případného vyjádření energetického auditora ke změnám DSP vyvolaným realizací stavby.

- r) Další činnosti konkrétně neuvedené, které vyplývají z charakteru zajišťované činnosti a které jsou nezbytné k její řádné realizaci.
2. Příkazník bude provádět svoji činnost v rozsahu výše uvedeném a rozsah svojí činnosti zaznamená zápisem do stavebního deníku nebo do deníku TDS.
  3. Příkazník prohlašuje, že k zajišťování činností dle tohoto článku disponuje autorizací v oboru **pozemní stavby** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů, ve znění pozdějších předpisů.
  4. Součástí zajišťované činnosti jsou i práce výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení výkonu AD nezbytné a o kterých dodavatel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšují sjednanou cenu.
  5. Příkazník není oprávněn změnit osoby uvedené v článku 2 odst. 2 písm. b) smlouvy bez předchozího písemného souhlasu příkazce. Příkazník je oprávněn navrhnout příkazci změnu takové osoby pouze v případě, že příkazníkem navrhovaná osoba dosahuje alespoň takových kvalifikačních předpokladů, jako dosahovala osoba uvedená. Příkazník je povinen příkazci předložit všechny doklady prokazující splnění kvalifikace uvedených osob v rozsahu dle zadávacích podmínek veřejné zakázky.

#### **Článek 6 Doba plnění**

1. Příkazník vykoná zajišťovanou činnost dle článku 4 v níže vymezeném v období:
  - a. Předpokládaný termín zahájení zajišťované činnosti:  
na výzvu příkazce – závisí na realizaci stavebních prací (předpoklad duben 2018)
  - b. Předpokládaný termín ukončení zajišťované činnosti:  
dnem předcházejícím dni, od kterého je možné užívat dokončenou stavbu ve smyslu § 119 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění;
  - c. předpokládaný maximální rozsah výkonu činnosti autorského dozoru  
**12 měsíců – 350 hodin**
2. Příkazník započne s výkonem činnosti bezodkladně po doručení výzvy k plnění od příkazce.
3. Příkazce je vždy oprávněn zahájení či běh doby plnění bez udání důvodu posunout na pozdější dobu či pozastavit. Náklady spojené s odložením či pozastavením doby plnění nesou smluvní strany samostatně.
4. V případě, že budou v průběhu závěrečné prohlídky stavby zjištěny vady včetně kolaudačních závad, popř. pokud při kolaudaci budou zjištěny vady bránící kolaudaci, končí činnost příkazníka dnem vydání příslušného kolaudačního souhlasu po odstranění těchto vad. O odstranění těchto vad bude sepsán zápis, z něhož bude patrné, kdy a jakým způsobem byly vady odstraněny.

#### **Článek 7 Cena zajišťovaných činností a platební podmínky**

1. Smluvní strany si za zajištění činností v předpokládaném rozsahu 350 hodin, způsobem a za podmínek dle této Smlouvy sjednaly maximální cenu ve výši:

Cena celkem bez DPH:	<b>169.000,-Kč</b>
DPH:	<b>35.490,-Kč</b>

Cena celkem včetně DPH: **204.490,-Kč**

**Hodinová sazba bude vypočtena podílem celkové ceny za autorský dozor uvedené příkazníkem výše a předpokládaného rozsahu činnosti!**

2. Cena dle odst. 1 je sjednávána jako maximální cena za naplnění účelu zajišťované činnosti dle této smlouvy a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení či zajištění této činnosti v plném rozsahu. Cena dle odst. 1 je pevná a je stanovena jako nejvýše přípustná.
3. Cena dle odst. 1 může být navýšena pouze v případě zvýšení daně z přidané hodnoty, a to o tuto výši. V případě snížení daně z přidané hodnoty se cena snižuje, a to o toto snížení.
4. Cena dle odst. 1 bude hrazena na základě dílčích měsíčních faktur a na základě konečné faktury. Činnost autorského dozoru je zhotovitel oprávněn fakturovat jednou měsíčně, přičemž podkladem fakturace bude vždy příkazcem odsouhlasený výkaz činnosti (timesheet) příkazníka. Částka objednatelům uhrazená zhotoviteli za výkon činnosti autorského dozoru bude odpovídat skutečnému množství odpracovaných hodin a hodinové sazbě vypočtené způsobem dle článku 7 odst. 1 smlouvy, a to do maximální výše odpovídající předpokládanému rozsahu činnosti autorského dozoru dle uvedeného ustanovení.
5. Dílčí faktury budou příkazníkem vystavovány po ukončení každého měsíce, a to na částku odpovídající odvedeným pracím za fakturovaný měsíc, nejvýše však do dosažení částky 90 % ceny uvedené v odst. 1 a zaslány příkazci vždy nejpozději do 14. dne následujícího měsíce. Jako den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění bude uveden poslední den kalendářního měsíce, v němž vznikl nárok na fakturovanou odměnu. Vystavené faktury musí být odsouhlaseny příkazcem. Konečnou fakturu na úhradu zbylé části ceny dle odst. 1 je příkazník oprávněn vystavit nejprve dne, od kterého je možné užívat dokončenou stavbu ve smyslu § 119 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.
6. Pokud v průběhu výstavby díla dojde k pozastavení prací ve smyslu článku 8 odst. 8 této smlouvy, příkazník nebude oprávněn za dobu tohoto pozastavení vystavit dílčí měsíční fakturu.
7. V případě ukončení této smlouvy dle čl. 11 bude faktura za poslední měsíc či jeho poměrnou část vystavena do 14 dnů ode dne účinnosti ukončení této smlouvy. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je pak poslední den výkonu fakturovaných činností.
8. Faktura je splatná ve lhůtě **30 kalendářních dnů** ode dne jejího doručení příkazci. Úhradu vyfakturované částky se zavazuje příkazce provést na účet příkazníka a pod variabilním symbolem uvedenými na jednotlivé fakture. Peněžitý závazek příkazce je splněn dnem odepsání příslušné částky z účtu příkazce.
9. Faktura - daňový doklad musí splňovat veškeré náležitosti dle zákona č. 563/1991 sb., o účetnictví, v platném znění a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je příkazce oprávněn vrátit ji zpět příkazníkovi k doplnění, aniž se dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti začíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury.
10. Faktura bude vždy obsahovat alespoň:
  - a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. příkazníka i příkazce,
  - b) IČO a DIČ příkazníka i příkazce,
  - c) údaje o zápisu příkazníka v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
  - d) číslo faktury,
  - e) číslo smlouvy,
  - f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
  - g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má kupující provést úhradu.
  - h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň a celkovou částku,

- i) číslo a název projektu dle této smlouvy,
  - j) soupis dodaného zboží vycházející z položkového rozpočtu,
  - k) označení činnosti s odkazem na příslušnou část smlouvy,
  - l) razítko a podpis oprávněné osoby,
  - m) konstantní a variabilní symbol,
  - n) místo a osobu oprávněnou k převzetí oprávněné faktury.
11. Smluvní strany výslovně vylučují z úpravy jejich vzájemných vztahů založených touto smlouvou nebo vzniklých v souvislosti s plněním této smlouvy použití ustanovení § 2437 odst. 1 občanského zákoníku.

## **Článek 8**

### **Povinnosti smluvních stran**

1. Příkazník je povinen zajišťovanou činnost vykonávat s odbornou péčí, dle pokynů příkazce, v souladu se zájmy příkazce a při současném dodržování obecně závazných právních předpisů. Příkazník se dále zavazuje vykonávat svoji činnost tak, aby byla zajištěna příprava, realizace a dokončení stavby v plánovaných lhůtách a finančních objemech, přitom bude hájit ekonomické zájmy příkazce.
2. Příkazník je oprávněn vykonat zajišťovanou činnost prostřednictvím třetí osoby pouze s písemným souhlasem příkazce.
3. Příkazník se zavazuje, že bude každý měsíc úplně a pravdivě podávat příkazci písemnou zprávu o své činnosti a jejích výsledcích. Dále se zavazuje zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, které při zajišťování činností dle této smlouvy zjistí, pokud mu prolomení této povinnosti neukládá právní předpis.
4. Příkazník se zavazuje sdělit příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či zájmy příkazce, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl. Příkazník je povinen zejména vyžádat si stanovisko příkazce k rozhodnutí o změně hmot, konstrukcí a prací oproti projektu, které mohou vyvolat změnu kvality, prodloužení doby výstavby, apod.
5. Příkazník neodpovídá za vady, které vznikly v důsledku použití nedostatečných nebo vadných podkladů převzatých od příkazce nebo na základě písemných pokynů příkazce.
6. Příkazník se zavazuje, že po celou dobu výstavby bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu dle čl. 9 této smlouvy.
7. Příkazce je oprávněn pozastavit nebo omezit výkon plnění dle této smlouvy v případě, že podle smlouvy o dílo se zhotovitelem díla dojde na stavbě k přerušení prací a zajišťovaných činnostech nebude třeba, popřípadě jich bude třeba jen v omezeném rozsahu. Pozastavení plnění dle této smlouvy je vůči příkazníkovi účinné okamžikem doručení písemného oznámení příkazníkovi. O termínu znovuoobnovení prací a opětovnému zahájení zajišťovaných činností je příkazce povinen příkazníka písemně upozornit alespoň 3 kalendářní dny předem.
8. Příkazce se zavazuje poskytnout příkazníkovi potřebnou součinnost nutnou k řádnému plnění povinností příkazníka dle této smlouvy. Za tímto účelem se příkazce zavazuje poskytnout příkazníkovi potřebné doklady a konzultace na základě písemné výzvy příkazníka za předpokladu, že takovýchto dokladů či konzultací bude třeba. Příkazce je povinen vystavit příkazníkovi písemnou plnou moc pro každé právní jednání, které bude muset v souladu s čl. 5 této smlouvy jménem příkazce učinit.
9. Příkazce se zavazuje předat příkazníkovi následující doklady o realizaci díla:
  - a) smluvní podmínky na zhotovení díla včetně zadávací dokumentace (smlouva o dílo a projektovou dokumentaci);

- b) cenovou nabídku vybraného zhotovitele;
  - c) související doklady, tj. zejména stavební povolení, územní rozhodnutí a podobně.
10. Příkazník stvrzuje svým podpisem, že ke dni podpisu smlouvy převzal od příkazce doklady dle předchozího odstavce.
11. Smluvní strany se zavazují, že jakékoliv spory vyplývající z této smlouvy budou řešit nejprve smírně. Za tím účelem se zejména zavazují podávat si bezodkladně jakákoliv vysvětlení nejasností a v případě potřeby se setkat za účelem smírného urovnání sporu.

#### **Použití poddodavatelů**

12. Příkazník může pověřit provedením části plnění třetí osobu (dále jen „poddodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění plnění poddodavatelem příkazník odpovídá příkazci, jako by tuto část plnění prováděl sám.
13. Změnu v osobě jakéhokoliv z poddodavatelů provede příkazník pouze s předchozím souhlasem příkazce. Souhlas se změnou poddodavatele musí být učiněn písemnou formou. Poddodavatele, kterým příkazník prokazoval splnění kvalifikace v příslušné veřejné zakázce, je příkazník oprávněn změnit pouze ve výjimečných případech. Souhlas se změnou takového poddodavatele příkazce nevydá do doby, než příkazník předloží potřebné doklady prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v rámci zadávání veřejné zakázky.

#### **Součinnost s ostatními dodavateli**

14. Příkazník je povinen poskytnout maximální možnou součinnost všem dalším dodavatelům příkazce, jejichž plnění je součástí realizace projektu.
15. Neodůvodněné či svévolné neposkytnutí součinnosti je podstatným porušením smluvních povinností.

### **Článek 9 Pojištění příkazníka**

1. Příkazník je povinen sjednat s účinností od počátku plnění pojištění proti všem škodám, které by mohl způsobit svojí činností na stavbě, a to až do výše 3.000.000 Kč na jednu pojistnou událost. Toto pojištění je příkazník povinen udržovat v platnosti po celou dobu realizace díla a po dobu stanovenou v článku 8 odst. 7 a je povinen řádně a včas platit pojistné. Příkazník je povinen do 15 dnů od doručení výzvy k plnění předložit příkazci kopii pojistné smlouvy a potvrzení pojišťovny ne starší jednoho měsíce, že uvedená pojistná smlouva je v platnosti a splatné pojistné je uhrazeno.

### **Článek 10 Sankce za porušení smluvních povinností**

1. Poruší-li příkazník povinnost stanovenou v článku 9 této smlouvy, je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení s udržováním pojistného v platnosti nebo předložením kopie pojistné smlouvy a potvrzení pojišťovny.
2. Poruší-li příkazník závazek stanovený v článku 5 odst. 5 této smlouvy, je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč.
3. Pro případ porušení jakékoliv jiné povinnosti příkazníka dle této smlouvy má příkazce právo na smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé porušení smluvní povinnosti.

4. Pro případ prodlení **se** splněním povinnosti příkazce uhradit řádně vystavenou fakturu, má příkazník právo na úrok z prodlení v zákonné výši.
5. Ujednání o smluvní pokutě nemá vliv na právo poškozené smluvní strany požadovat náhradu škody a to škody v plném rozsahu.

### **Článek 11 Ukončení smlouvy**

1. Příkazce je oprávněn smlouvu kdykoli částečně nebo v celém rozsahu vypovědět, a to i bez udání důvodu. Právní účinky výpovědi nastávají ke konci kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď odeslána příkazníkovi.
2. Příkazník je oprávněn smlouvu kdykoli vypovědět, a to i bez udání důvodu. Právní účinky jeho výpovědi nastávají ke konci čtvrtého kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena příkazci.
3. Jakákoliv smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit, pokud druhá smluvní strana porušuje tuto smlouvu a nezjedná nápravu ani ve lhůtě dvou týdnů ode dne, kdy byla vyzvána ke zjednání nápravy. Na základě takovéto výzvy je ta která smluvní strana povinna nápravu zjednat.
4. Právní účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nárok na zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy ani nárok na náhradu škody, vzniklé před odstoupením.
5. Pro případ odstoupení od této smlouvy příkazcem v důsledku porušení smluvní povinnosti příkazníka, se smluvní strany dohodly vypořádat tak, že příkazník navzájem poskytnutá plnění do doby odstoupení nevrací. Příkazník však bude povinen příkazci zaplatit za porušení povinnosti zjednat nápravu (viz odst. 3) smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny vč. DPH, která již byla příkazcem za zajištění činností uhrazena, a to do 30 dnů od doručení oznámení o odstoupení příkazníkovi.

### **Článek 12 Ostatní ujednání**

1. Příkazník odpovídá za škody, které způsobí příkazci nebo třetí osobě porušením povinností při plnění závazků dle této smlouvy, a to jak škody způsobené přímo příkazníkem tak i škody způsobené dalšími osobami, které plnily závazky dle této smlouvy na místo příkazníka.
2. V případě škody, která vznikla v důsledku porušení povinností zhotovitele díla, kdy příkazník měl vzniku této škody dle této smlouvy zabránit či příkazce na porušení povinností ze strany zhotovitele díla upozornit, ručí příkazník za uhrazení takto vzniklé škody zhotovitelem v plné výši. Tímto ujednáním není dotčeno ujednání o náhradě škody; tedy pokud porušení povinností příkazníka zakládá povinnost k náhradě škody případně i vedle odpovědnosti zhotovitele díla, má tato odpovědnost přednost před ručením, které nastupuje jen v tom rozsahu, ve kterém není dána přímá odpovědnost příkazníka za vzniklou škodu nebo tato odpovědnost není v rozsahu celé vzniklé škody.
3. Příkazník neodpovídá za vady, které vznikly v důsledku špatných podkladů poskytnutých příkazce ani za vady, jímž nebylo možno, ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze od příkazníka spravedlivě požadovat, zabránit.
4. Příkazník odpovídá za škodu na věcech převzatých od příkazce k výkonu své činnosti a na věcech převzatých při jejím výkonu od třetích osob, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.
5. Příkazce umožní zaměstnancům příkazníka bez omezení vstup na místo stavby.



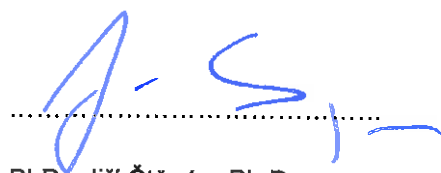
6. Příkazník si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly realizované při kontrole projektu a tuto součinnost v případě, že k tomu bude ze strany příkazce vyzván, poskytnoute.
7. Příkazník je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací smlouvy a jejím financováním způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028 nebo po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce; závazná je lhůta, která je delší.
8. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2028 resp. ve lhůtách dle předchozího odstavce poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu příkazci, zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
9. Příkazník bere na vědomí, že tato smlouva, včetně všech jejích příloh a případných dodatků, bude uveřejněna na profilu zadavatele příkazce a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění dle této smlouvy, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem příkazci písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.
10. Příkazník prohlašuje, že tato smlouva, její přílohy či případné dodatky neobsahují informace, jejichž uveřejněním by došlo k porušení obchodního tajemství, ochrany osobních údajů apod. ve smyslu obecně závazných právních předpisů.

### Článek 13 Závěrečná ustanovení

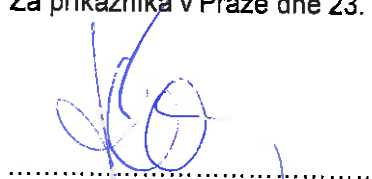
1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž příkazce obdrží po třech vyhotoveních a příkazník jedno vyhotovení.
3. Veškeré změny této smlouvy musí být provedeny v písemné formě.
4. Není-li ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném a účinném znění.

Za příkazce v Hradci Králové dne ..... 30. 11. 2017

Za příkazníka v Praze dne 23. 11. 2017



PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.  
Hejtman



Ing. Miroslav Hořejší  
předseda představenstva



Energy Benefit Centre a.s.  
Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, IČ: 29029210  
tel. +420 270 603 300



## Licenční smlouva

Ve smyslu § 2358 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

### Smluvní strany

**Zhotovitel**      **PROMED Brno, spol. s r. o.**  
**IČO**                18825885  
**se sídlem**        Žitná 19, 621 00 BRNO  
**zástupce**        Ing. Zsolt Kocsis

dále jen „zhotovitel“ a

**Objednatel**      **Střední škola technická a řemeslná, Nový Bydžov, Dr. M. Tyrše 112**  
**IČO**                00087751  
**se sídlem**        Dr. M. Tyrše 112, 504 01 Nový Bydžov  
**zástupce**        Mgr. Vladimír Blažej

dále jen „objednatel“; zhotovitel a objednatel dále také jako „smluvní strany“

### Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel pro objednatele na základě Smlouvy o dílo uzavřené mezi smluvními stranami dne 2. 1. 2017 (dále jen „smlouva“) zhotovil projektové práce na stavbu „MODERNIZACE STŘEDISKA PRAKTICKÉHO VYUČOVÁNÍ V CHLUMCI NAD CIDLINOU - ITI“, a to v rozsahu dokumentace pro změnu stavby před dokončením + dokumentace pro provedení stavby dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, včetně položkového rozpočtu s výkazem výměr (dále jen „projektová dokumentace“). Předmětem díla byl také výkon inženýrské činnosti v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
2. Zhotovitel dílo pro objednatele realizoval řádně a v souladu se smlouvou o dílo.
3. Tato smlouva je dokladem o vypořádání mezi zhotovitelem a objednatelem jakožto zadavatelem ve smyslu § 26 odst. 3 profesního a etického řádu České komory architektů, v platném znění.
4. Účelem této smlouvy je poskytnutí práv zhotovitelem objednateli v takovém rozsahu, aby mohl objednatel realizovat řádné výběrové řízení na zajištění výkonu činnosti autorského dozoru a příslušných stavebních prací. Podpisem této smlouvy bere zhotovitel na vědomí, že v rámci realizace projektu, který je předmětem dotčených projektových prací, může být zadavatelem výběrového či zadávacího řízení na zajištění výkonu činnosti autorského dozoru a příslušných stavebních prací zřizovatel objednatele, Královéhradecký kraj, IČO 708 89 546, se sídlem Pivovarské náměstí 1245.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel uděluje objednateli licenci k rozpracování díla do následujících projektových fází a všech jeho částí spočívajících ve výkonu autorského dozoru a případné úpravě díla popř. stavby zhotovené na základě díla v souladu se svými potřebami.
2. Zhotovitel touto smlouvou uděluje objednateli místně, časově neomezenou licenci na jednu rozmnoženinu projektu formou navazujících projektových fází spočívajících ve výkonu autorského dozoru a stavby a v možnosti upravit dílo popř. stavbu zhotovenou na základě díla v souladu se svými potřebami.

3. Licence na objednatele přechází okamžikem uzavření této smlouvy.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že licenční odměna za licenci dle této smlouvy byla objednatelem zhotoviteli uhrazena uhrazením ceny díla dle smlouvy o dílo jakožto její součást.
5. Zhotovitel je oprávněn realizovat dohled nad plněním povinností objednatele či jiné osoby ve smyslu § 11 odst. 3 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění. Zhotovitel může realizovat dohled dle věty předchozí formou žádosti o poskytnutí informací o stavu realizace změn či jiného zásahu do díla, a to vždy v rozsahu přiměřeném poskytnutým právům dle této smlouvy. Objednatel poskytne zhotoviteli požadované informace vždy do tří (3) pracovních dnů od doručení žádosti.
6. Objednatel neužije dílo způsobem, který by snížil jeho hodnotu.
7. Objednatel je oprávněn oprávnění tvořící součástí licence poskytnout třetí osobě zcela nebo zčásti. Poskytnutím oprávnění dle věty předchozí nevzniká zhotoviteli právo na další odměnu.

#### Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy založené touto smlouvou se řídí českým právním řádem. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každé smluvní straně náleží jedno vyhotovení.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
4. Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran.
5. Dodatky a změny této smlouvy jsou platné a závazné jen v písemné formě.

V Novém Bydžově dne 23. 2. 2017

Za zhotovitele



Ing. Zsolt Kocsis

jednatel

Za objednatele

Mgr. Vladimír Blažej  
ředitel SŠTR, Nový Bydžov, Dr. M. Tyrše 112

Stamp: SŠTR, Nový Bydžov, Dr. M. Tyrše 112  
541 01 Nový Bydžov  
IČO: 0220087751  
-6-