

## Smlouva kupní č. 18-2017

Smluvní strany:

### **Karel Frajvald**

se sídlem: Líšnice 227, 561 84 Líšnice

zastoupený: Karel Frajvald

IČ: 42224578

Č.účtu: 1321283309/0800

*na straně jedné (dále jako „prodávající“),*

a

### **Střední průmyslová škola stavební, Hradec Králové, Pospíšilova tř. 787**

se sídlem: Pospíšilova tř. 787, 500 03 Hradec Králové

zastoupen: Mgr. Natašou Ungermannovou, ředitelkou školy

IČ: 62690035

DIČ: nejsme plátcí DPH

Č.účtu: 2237511/0710

*na straně druhé (dále jako „kupující“),*

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.,  
Občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“),

tuto

kupní smlouvu:

I.

### **Předmět smlouvy**

1. Prodávající tímto prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění dle této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi a oprávněními, které jsou ke splnění této smlouvy nezbytné.
2. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem prodávané věci šatní skříňky.
3. Předmětem této smlouvy je převod vlastnického práva k movité věci, a to šatní skříňky.
4. Prodávající se zavazuje na základě této smlouvy prodat kupujícímu movité věci uvedené v odst. 1 tohoto článku a převést na kupujícího vlastnické právo k těmto movitým věcem
5. Prodávající se zavazuje k předání potřebných dokladů a listin souvisejících s dodáním předmětu koupě (návodů k použití v českém jazyce, atesty, záruční listy, certifikát nebo prohlášení o shodě apod.)
6. Kupující se zavazuje movité věci shora uvedené od prodávajícího bez zjevných vad převzít a zaplatit za ně cenu ve výši a za podmínek blíže specifikovaných níže.

## II.

### Místo plnění a předání předmětu smlouvy

Místem plnění je sídlo kupujícího uvedené v záhlaví této smlouvy, Střední průmyslová škola stavební, Hradec Králové, Pospíšilova tř. 787, učebna výpočetní techniky. Dopravu zajistí prodávající vlastními prostředky. Cena za dopravu je zahrnuta v ceně zakázky.

## III.

### Termín plnění

Prodávající je povinen předmět koupě předat kupujícímu do 15.12.2017. O převzetí a předání musí být pořízen předávací protokol. Prodávající se zavazuje dodat a vyfakturovat zboží do 15.12.2017.

## IV.

### Kupní cena

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za předmět koupě kupní cenu ve výši celkem: 245.751,- Kč (slovy dvěstěčtyřicetpěttisícsetpadesátjedna korun českých) včetně DPH 21%
2. Tato kupní cena se skládá:  
z kupní ceny zboží bez DPH ve výši 203.100,- Kč a DPH 21% ve výši 42.651,- Kč.
3. Kupní cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího v souvislosti s uskutečněním prodeje.

## V.

### Platební podmínky

1. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu cenu předmětu smlouvy blíže specifikovanou v čl. I. této smlouvy na základě daňových dokladů bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy. Podkladem pro vystavení daňových dokladů bude předávací protokol potvrzený oběma stranami.
2. Lhůta splatnosti faktury je 14 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury kupujícímu. V případě pochybností o doručení faktury kupujícímu se faktura považuje za doručenou třetím dnem následujícím po jejím prokazatelném odeslání.
3. V případě, že faktura nebude obsahovat zákonem či touto smlouvou požadované náležitosti je kupující oprávněn takto vystavenou fakturu s uvedením důvodu do uplynutí lhůty splatnosti faktury vrátit zpět prodávajícímu.

4. Prodávající dle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vracením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti, která běží znovu ode dne vyhotovení opravené nové faktury.

## VI.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající je povinen dodat předmět koupě a uskutečnit další činnosti související s realizací koupě řádně a včas.
2. Prodávající je povinen dodat předmět koupě kupujícímu v požadované kvalitě, tzn. že předmět koupě bude předán v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami, které se k předmětu koupě vztahují.
3. Prodávající je povinen dodat kupujícímu předmět koupě se všemi součástmi a příslušenstvím tak, aby kupující mohl předmět koupě užívat k účelu, pro který je určen. Spolu s předmětem koupě je prodávající povinen předat kupujícímu veškeré doklady, které jsou nutné k převzetí a užívání předmětu koupě (např. záruční listy, návody k obsluze a údržbě, katalog náhradních dílů, certifikát či prohlášení o shodě, apod.), zejména pak ty, které má povinnost prodávající předat kupujícímu dle příslušných právních předpisů. Všechny tyto doklady předá prodávající kupujícímu v českém jazyce.
4. Kupující je povinen řádně a včas dodaný bezvadný předmět koupě od prodávajícího převzít.
5. V případě, že předmět koupě vykazuje vady, pro které nelze předmět koupě užívat, oznámí kupující ve včas odeslaném oznámení vad současně i informaci o tom, jakým způsobem uvedeným v § 2106 občanského zákoníku požaduje odstranění těchto vad. V případě, že vyjde najevo, že vady jsou neopravitelné nebo že by s opravou byly spojeny nepřiměřené náklady, je kupující oprávněn požadovat dodání náhradního předmětu koupě. Tuto skutečnost je však kupující povinen oznámit prodávajícímu bez zbytečného odkladu poté, kdy byla prodávajícím sdělena informace o neopravitelnosti předmětu koupě či nepřiměřených nákladech spojených s opravou předmětu koupě. Pokud prodávající neodstraní vady ani v přiměřené dodatečné lhůtě je kupující oprávněn od smlouvy odstoupit.
6. Prodávající odpovídá za vady, které bude předmět koupě mít v době předání, i když se stanou zjevnými až po jejich předání, jakož i za vady, které vzniknou až po předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností prodávajícího.
7. Prodávající je povinen bezodkladně oznámit všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na povinnost prodávajícího plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Tímto ustanovením však není dotčena povinnost prodávajícího plnit své závazky z této smlouvy vyplývající.

## VII.

### Přechod vlastnického práva

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že kupující se stane vlastníkem předmětu koupě předáním a převzetím předmětu smlouvy (tj. dnem podpisu předávacího protokolu). K přechodu nebezpečí škody na předmětu koupě dojde okamžikem jeho převzetí ze strany kupujícího.

## VIII.

### Odpovědnost za vady

1. Prodávající odpovídá kupujícímu za vady, které se projeví jako rozpor s touto smlouvou po převzetí předmětu koupě a činnostech souvisejících s uskutečněním dodávky v záruční době (záruka), přičemž záruční doba činí minimálně 24 měsíců a začíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu. Na opravenou věc, nebo nahrazenou součást se poskytuje záruka 24 měsíců. Lhůta záruky se prodlužuje o dobu přerušení používání způsobenou servisními pracemi.
2. Vadou se rozumí též odchylka od druhu či kvalitativních podmínek předmětu prodeje stanovených touto smlouvou, technickými normami či jinými obecně závaznými předpisy.
3. Záruka se nevztahuje na opotřebení věci způsobené jejím obvyklým užíváním, nevhodným ošetřením, neodbornou manipulací, úmyslným poškozením a za vady vzniklé v důsledku vyšší moci.
4. Záruční vada musí být uplatněna kupujícím neprodleně po jejím výskytu písemně nebo elektronicky na adrese fama@fama.cz.
5. Kupující je povinen záruční vadu uplatnit u prodávajícího prokazatelně a bez zbytečného odkladu. Oznámením závady prodávajícímu přestává běžet původní záruční lhůta, která běží znovu ode dne odstranění závady.
6. Prodávající je povinen nastoupit k odstranění záruční vady neprodleně, nejpozději však do 2 pracovních dnů po jejich nahlášení kupujícím.
7. V případě prodlení prodávajícího s nástupem odstranění záručních vad ve lhůtě blíže specifikované v bodě 5 tohoto článku smlouvy, je kupující oprávněn odstranit tuto vadu na své náklady a prodávající je povinen takto vzniklé náklady kupujícímu uhradit.
8. V případě, že předmět koupě bude vykazovat vady, není kupující povinen do doby, než prodávající vady odstraní povinen uhradit prodávajícímu kupní cenu a ohledně úhrady kupní ceny se v takových případech neocitá v prodlení.
9. Prodávající se zavazuje zřídit a po celou dobu plnění zakázky udržovat v provozu telefonické a e-mailové kontaktní místo pro nahlášení závad s těmito kontaktními údaji:  
Telefon: 465 612 369 GSM: 604 677 666 e-mail: fama@fama.cz  
Kontaktní osoba: Karel Frajvald

## IX.

### Smluvní pokuty

1. Prodávající je povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,-Kč z kupní ceny za každý den prodlení s odstraněním reklamované vady.
2. Pokud bude prodávající v prodlení s odevzdáním předmětu koupě dle čl. III. této smlouvy je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody a odstoupení od smlouvy.

4. Způsob vyúčtování sankcí:

- Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) může vyúčtovat oprávněná strana straně povinné. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k uplatnění sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce
  - Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 5 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.
5. V případě prodlení kupujícího s úhradou faktury je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení.

## X.

### Odstoupení od smlouvy

1. Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit, a to i částečně, v případě podstatného porušení smluvní nebo zákonné povinnosti prodávajícím. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti písemným doručením oznámení o odstoupení prodávajícímu.
2. Za podstatné porušení smluvní povinnosti se považuje zejména:
  - a) Skutečnost, že movité věci nebudou splňovat parametry požadované touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy nebo technickými normami
  - b) Z důvodů blíže specifikovaných v čl. VI. bod 3, čl. VI. bod 5 a čl. VI. bod 6 této smlouvy
3. Proávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že kupující bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků, vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než 30 dnů.
4. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že prodávající vstoupí do likvidace nebo bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek prodávajícího.
5. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu s uvedením důvodu, přičemž písemný projev vůle odstoupit od této smlouvy musí být druhé smluvní straně doručen doporučeným dopisem na adresu sídla uvedenou v záhlaví této smlouvy.
6. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy ani nároku na zaplacení smluvních pokut.

## XI.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Závazkový právní vztah založený touto smlouvou se v otázkách jí výslovně neupravených řídí příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

2. Jakékoli změny či dodatky ke smlouvě musí být vyhotoveny v písemné formě a podepsány oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 Stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po 1 pare.
4. Všechny přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy.
5. Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že si smlouvu přečetli a její text odpovídá pravé a svobodné vůli smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s celým obsahem smlouvy a zavazují se k plnění stanovených pravidel a dohodnutých podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Líšnici dne 20.11.2017

V Hradci Králové dne 22. 11. 2017

**Karel FRAJVALD**

IČO: 271 161 841 Hradec  
tel: 465 817 269 IČO: 42224518  
DIČ: CZ 6209167165  
č. ú.: CS 1321293309/0800

*Frajvald*

Karel Frajvald

za prodávajícího

Střední průmyslová škola stavební,  
Hradec Králové,  
Pospíšilova 1, 500 02

*Ungermannová*

Mgr. Nataša Ungermannová  
ředitelka školy

za kupujícího

