Projektová dokumentace pro provádění stavby
dle přílohy 6, vyhl. 499/2006 Sb. ve znění změny 62/2013 Sb.

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Generální projektant	MK Profi Hradec Králové, s.r.o.	
Hlavní inženýr projektu	Martin Kalmus	
Zodpovědný projektant	Ing. Ondřej Bílek	
Vypracoval	Ing. Ondřej Bílek	
Kraj : Královéhradecký	M.Ú. : Hradec Králové	

MK PROFI
Hradec Králové s.r.o.
Brněnská 700/25, 500 06 Hradec Králové
tel. 604 340 631 e-mail: mkalmus@centrum.cz

Investor : ZZS Královéhradeckého kraje
Hradecká 1690/2a, 50012 Hradec Králové

Akce : **Výcviková a školící základna pro ZZS Královéhradeckého kraje - Heliport LZS Hradec Králové**

Místo stavby :
p. č. 725/111 a p. č. st. 3400, k. ú. Nový Hradec Králové

Stupeň PD :	DPS
Datum zpracování :	srpen 2017
Formát :	
Zak. číslo :	
Paré :	

Oddíl projektové dokumentace :
PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Oddíl : **A**

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

Výcviková a školící základna pro ZZS Královéhradeckého kraje - Heliport LZS Hradec Králové

b) Místo stavby

Soupis dotčených pozemků:

Par.č.	Katastrální území	Výměra (m^2)	Druh pozemku dle KN	Vlastník
st. 3400	Nový Hradec Králové	1394	zastavěná plocha a nádvoří (objekt občanského vybavení bez č.p.)	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1345/2, 500 03 Hradec Králové (hospodaření se svěřeným majetkem kraje – Zdravotnická záchranná služba Královéhradeckého kraje, Hradecká 1690, 500 12 Hradec Králové)
725/171	Nový Hradec Králové	7227	ostatní plocha (manipulační plocha)	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1345/2, 500 03 Hradec Králové (hospodaření se svěřeným majetkem kraje – Zdravotnická záchranná služba Královéhradeckého kraje, Hradecká 1690, 500 12 Hradec Králové)

c) Předmět dokumentace

Předmětem dokumentace je přístavba stávajícího objektu v areálu heliportu letecké záchranné služby v Hradci Králové, včetně související technické infrastruktury.

Dokumentace je zpracovaná dle Přílohy č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění změny č. 62/2013 Sb. Dokumentace obsahuje části A až E, rozsah a obsah jednotlivých částí je přizpůsoben druhu a významu stavby, podmínkám v území, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) Obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnická osoba)

Zdravotnická záchranná služba Královéhradeckého kraje

Hradecká 1690/2a

500 12 Hradec Králové

IČ : 48145122

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- **Obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právnická osoba)**

Generální projektant: **MK Profi Hradec Králové, s.r.o.**

Brněnská 700/25

500 06 Hradec Králové

IČ: 29003016

DIČ: CZ29003016

tel.: 604 340 631

e-mail: mkalmus@centrum.cz

http://www.mkprofihk.cz/

- **Jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

Martin Kalmus

ČKAIT 0601887, obor TE02 – technika prostředí staveb, zdravotní technika

- **Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace**

Generální projektant:	**MK Profi Hradec Králové, s.r.o.**
Architektonicko stavební řešení:	Ing. Ondřej Bílek
	Ing. Zděnek Balcar ČKAIT 0602342, obor IP00 – pozemní stavby
Stavebně konstrukční řešení:	Ing. Petr Mašek ČKAIT 0600239, obor IS00 – statika a dynamika staveb
Požárně bezpečnostní řešení:	Jitka Moravcová ČKAIT 0601255, obor TH00 – požární bezpečnost staveb
Vodní hospodářství:	Martin Kalmus ČKAIT 0601887, obor TE02 – technika prostředí staveb, zdravotní technika
Elektroinstalace:	Ing. Pavel Šandera ČKAIT 0600617, obor IT00 – technologická zařízení staveb + TE03 – technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Pro zpracování projektové dokumentace bylo použito následujících podkladů:

- ověřená dokumentace v rámci územního a stavebního řízení (zpracovatel KONSTRUKT s.r.o. – srpen 2016)
- dokladová složka ke společné dokumentaci pro vydání územního a stavebního povolení včetně pravomocného rozhodnutí
- mapové podklady dané oblasti
- snímek + výpisy KN
- dokumentace skutečného provedení stavby stávajícího objektu heliportu
- údaje z územního plánu města Hradce Králové
- základní zaměření stávajících objektů provedené projektantem
- ČSN, vyhlášky a jiné legislativa vztahující se k plánované výstavbě

Před zahájením prací byla provedena prohlídka stávající zájmového objektu heliportu včetně jeho okolí se zaměřením na zjištění nápojných bodů energií, vody a kanalizace a příjezdů na staveniště. V rámci prohlídky stavby byl proveden základní stavebně-technický průzkum stávajících objektů z hlediska možností provedení navrhované přístavby.

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) Rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území

Řešené území se nachází ve městě Hradec Králové v katastrálním území Nový Hradec Králové, vedle areálu fakultní nemocnice. Rozsah dotčeného území je přehledně vyznačen v situačních výkresech. Jedná se o areál, který je s areálem fakultní nemocnice funkčně propojený (příjezd je přes areál fakultní nemocnice), ale je v majetku jiného vlastníka - Královéhradeckého kraje.

Areál je v území dotčeném stavbou oplocený, veškeré stavební práce se budou odehrávat uvnitř areálu.

Jedná se o zastavěné území.

Na pozemcích areálu a v jeho okolí jsou vedeny inženýrské sítě (viz. vyjádření o existenci sítí jednotlivých správců) včetně areálových sítí v majetku investora a jejich ochranná a bezpečnostní pásma.

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Navržená stavba se nenachází v památkové rezervaci, památkové zóně ani ve zvláště chráněném území.

Navržená stavba se dle územního plánu města Hradec Králové nachází v ploše přímé nevyhlášené inundace povodí řeky Labe.

Navržená stavba se nachází v ochranném pásmu stávajícího heliportu.

c) Údaje o odtokových poměrech

V místě se nachází jednotný kanalizační řad. Dešťové vody ze stávajících střech a stávajících zpevněných ploch jsou svedeny do jednotné kanalizace. Část kanalizační sítě je ve správě společnosti Královéhradecká provozní, a.s., část sítí je v majetku a správě Fakultní nemocnice.

Stávající koncepce řešení odvodu dešťových a splaškových vod byla navržena cca v roce 1999, v místě je jednotný kanalizační řad a není zde řešený samostatný odvod dešťových a splaškových vod. S ohledem na výše uvedené a na poměrně malý rozsah navržené přístavby v poměru k celému areálu bylo s provozovatelem kanalizace (se zástupcem společnosti Královéhradecká provozní a.s.) domluveno napojení dešťových vod ze střechy přístavby do stávajícího řadu s tím, že v případě dalších stavebních úprav v areálu heliportu bude potřeba stávající koncepci změnit, oddělit dešťové vody od splaškových a dešťové vody buď zasakovat v místě, nebo svést do kanalizačního řadu s využitím zpomaleného odtoku (akumulovat vody pomocí retence).

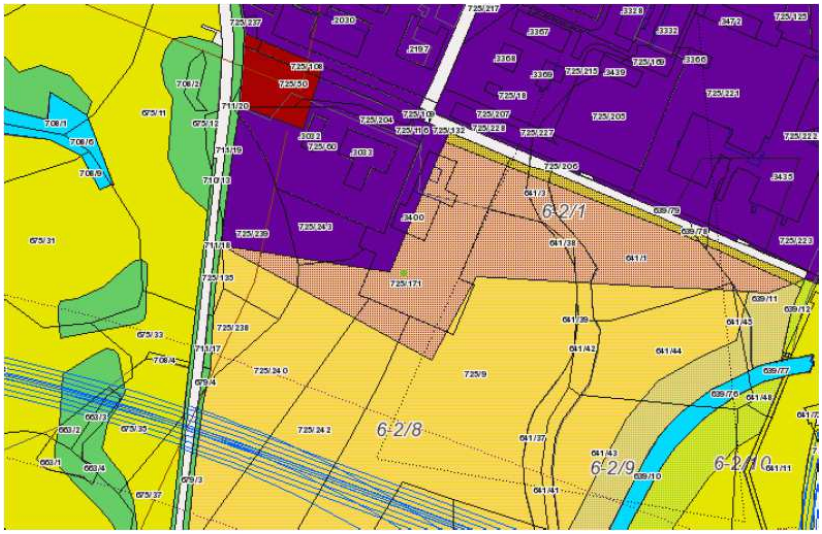
Projektem je navrženo využití stávající kanalizační přípojky pro odvod dešťových vod z ½ střechy hangáru. Stávající dešťové svody z této části střechy budou zkráceny, a dešťové vody budou svedeny na střechu navržené přístavby. Nové dešťové svody budou svedeny do stávající kanalizace.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

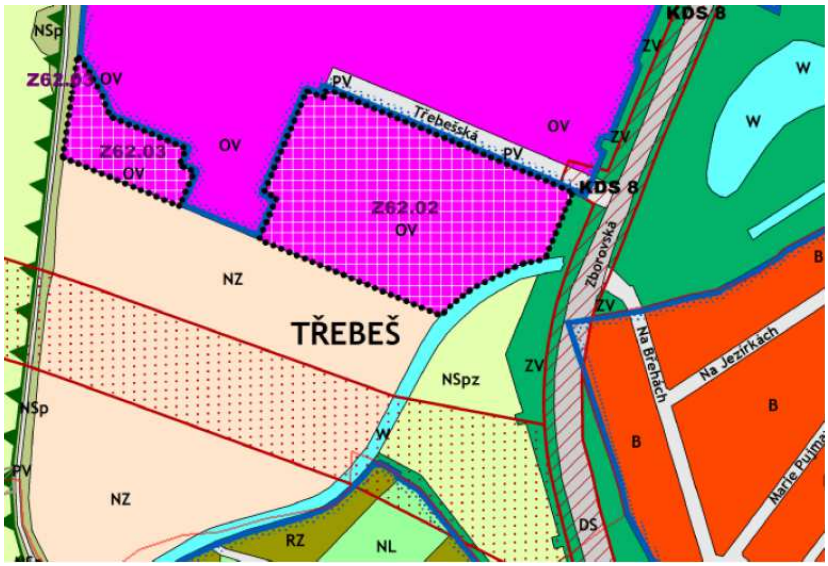
Město Hradec Králové má platný územní plán města Hradec Králové (ÚpmHK) a dále v současné době projednává návrh nového územního plánu města Hradec Králové.

Dotčené pozemky jsou ve stávajícím územním plánu zakresleny ve dvou funkčních plochách – jednak ve stávajících funkčních plochách jako „Plochy občanského vybavení městského a regionálního významu - OV“ a jednak jako návrhová plocha se stejným funkčním využitím („Plochy občanského vybavení městského a regionálního významu - OV“).

V „Plochách OV“ jsou jako přípustné hlavní využití uvedeny mimo jiné stavby pro zdravotnictví. Jako přípustné využití doplňkové pak mimo jiné stavby pro sportovní účely jako součást areálů a staveb hlavních.



V projednávaném územním plánu je návrh umístěný ve funkčních plochách „Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura, OV“. Jako hlavní využití je uvedeno občanské vybavení, které je veřejnou infrastrukturou (stavby a zařízení pro … zdravotní služby, ochranu obyvatelstva).



Návrh je v souladu s požadavky stávajícího i projednávaného územního plánu.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím

Na daný záměr je vydáno Společné územní rozhodnutí a stavební povolení pod č.j. MMHK/029229/2017 ST1/Vo, které vydal Magistrát města Hradec Králové, odbor stavební, dne 20.2.2017 s nabytím právní moci dne 24.3.2017.

Pro umístění stavby jsou dány následující podmínky:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1 : 500 (výkres C.2 celková situace), s požadovaným umístěním stavby, se zakreslením stavebního pozemku, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Respektovat způsob ochrany stávajících prvků a hodnot životního prostředí.
3. Respektovat vedení stávajících sítí technické infrastruktury v území včetně jejich ochranných pásem.
4. Veškeré stávající inženýrské sítě v prostoru staveniště budou před zahájením stavby polohově a výškově vyznačeny, v průběhu stavby k nim bude zajištěn přístup, a při provádění stavby bude postupováno tak, aby nedošlo k jejich narušení. Budou dodrženy podmínky jejich ochranných pásem.

   Respektovat podmínky vyplývající ze stanovisek, vyjádření:
   - Královéhradecká provozní, a. s., zn. 1678/TD ze dne 20. 10. 2016,
   - CETIN a. s., č. j. 729228/16 ze dne 11. 10. 2016.
5. Budou respektována navržená stavebně technická opatření vedoucí ke snížení přírodního ozáření v důsledku výskytu radonu a produktů jeho přeměny ve vnitřním ovzduší staveb.
6. Budou dodrženy podmínky dotčených orgánů:
   - Magistrát města Hradec Králové odbor životního prostředí – souhrnné stanovisko pod zn. SZ MMHK/181369/2016/ŽP2/Hlav, č. j. MMHK/184400/2016 ze dne 17. 10. 2016

Stavba je navržena v souladu s podmínkami územního rozhodnutí. Veškeré podmínky územního rozhodnutí jsou v projektové dokumentaci zapracovány.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Návrhem je respektována Vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších přepisů.

Navržený odstup přístavby od sousedního pozemku p. č. 725/60 je stejný jako odstup stávajícího objektu heliportu (přibližně 2,5 m), což vyhovuje obecnému požadavku na minimální odstupy staveb. Z hlediska požární bezpečnosti jsou stěnové panely na této straně včetně jejich nosné konstrukce navrženy s požadovanou požární odolností. Zároveň v této stěně nejsou navrženy žádné okenní ani dveřní otvory, ani otvory pro ventilátory.

Umístění stavby respektuje požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, veterinární, ochrany povrchových a podzemních vod, požární ochrany, bezpečnosti, civilní ochrany, prevence závažných havárií, na zachování kvality prostředí.

Odstupy staveb umožňují údržbu staveb a užívání prostoru mezi stavbami pro technická či jiná vybavení a činnosti, například technickou infrastrukturu. Areál je navržen tak, aby žádný ze stavebních objektů nepřesahoval na sousední pozemky. Umístění staveb umožňuje přístup požární techniky a provedení jejího zásahu.

- Požadavky životního prostředí jsou v PD respektovány, součástí dokladové složky je vyjádření orgány státní správy – ochrany životního prostředí. Projektová dokumentace respektuje podmínky vodoprávního úseku.
- Umístění staveb respektuje hygienické požadavky, z hlediska podmínek ochrany veřejného zdraví je součástí dokladové složky PD vyjádření příslušné Krajské hygienické stanice.
- Podmínky požární ochrany respektují požadavky na přístup a příjezd požární techniky. Dokumentace je zpracována v souladu s požadavky požární ochrany, součástí dokladové složky PD je souhlasné stanovisko orgánu státního požárního dozoru.
- Bezpečnost osob není vlivem stavby v lokalitě zhoršena. Jedná se o uzavřený areál bez volného přístupu osob. Areál svým provedením nenarušuje pohyb osob na komunikacích nebo chodníkách, vjezd do areálu je proveden ze stávajících komunikací.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Veškeré dostupné požadavky dotčených orgánů státní správy jsou v této dokumentaci zapracovány a splněny.

Všechny dostupné trasy inženýrských sítí jsou zakresleny v koordinační situaci stavby.

V rámci povolení stavby jsou doložena následující stanoviska příslušných orgánů:

- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje - závazné stanovisko ze dne 17. 10. 2016, zn. S-KHSHK 29838/2016/2
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje - závazné stanovisko ze dne 12. 10. 2016, zn. HSHK-6006-2/2016
- Magistrát města Hradec Králové odbor životního prostředí – stanovisko ze dne 17. 10. 2016, zn. SZ MMHK/181369/2016/ŽP2/Hlav
- Úřad pro civilní letectví – závazné stanovisko ze dne 8. 11. 2016, č. j. 011435-16-701
- Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta – vyjádření ze dne 8. 6. 2016 zn. 104713/2016/HA/SM
- ČEZ Distribuce, a.s. - vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 9. 11. 2016, č. j. 12-920500
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - vyjádření o existenci sítí ze dne 11. 10. 2016, č. j. 729228/16
- Královéhradecká provozní, a. s. - vyjádření ze dne 20. 10. 2016, zn. 1687/TD-16

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Projekt respektuje veškeré nároky vyplývající z územně plánovací dokumentace, požadavky na ochranu území a obecných požadavků na využití území.

Z hlediska území stavby nejsou vyžadovány žádné výjimky nebo úlevová řešení.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Vyvolanou investicí je přesun stávající vzduchotechnické jednotky, která zajišťuje vytápění v objektu hangáru. (Navržený objekt výcvikového polygonu koliduje s vývodem vzduchotechnické jednotky skrz fasádu hangáru.) Přesun vzduchotechnické jednotky je řešen v rámci této projektové dokumentace.

Další vyvolanou investicí bude přeložka části stávajícího vodovodní přípojky, která je v majetku Fakultní nemocnice. Trasa přípojky koliduje s nově navrženými základovými konstrukcemi.

Vyvolanou investicí bude také přeložka části elektrokabelů, které zajišťují napájení osvětlení přistávací plochy – dle situačního zákresu poskytnutého správcem sítí Fakultní nemocnice rovněž kolidují se základovými konstrukcemi.

Související investicí je vybavení haly výcvikového polygonu jednotlivými „stanovišti" pro nácvik zásahových situací. Projekt pro provádění stavby tato jednotlivá staveniště neřeší, pouze zajistí stavební připravenost objektu pro umístění jednotlivých stanovišť.

Projektantovi nejsou známy žádné další věcné ani časové vazby, podmiňující, vyvolané, ani související investice.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí)

parcelní číslo	katastrální území	výměra [m^2]	druh pozemku	poznámky (Využití)	vlastník pozemku
st. 3400	Nový Hradec Králové [647187]	1394	zastavěná plocha a nádvoří	Na pozemku budova – stavba občanského vybavení bez č.p./č.e.	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1345/2, 500 03 Hradec Králové (hospodaření se svěřeným majetkem kraje Zdravotnická záchranná služba Královéhradeckého kraje, Hradecká 1690, 500 12 Hradec Králové)
725/171	Nový Hradec Králové	7227	ostatní plocha	manipulační plocha	Královéhradecký kraj (hospodaření – Zdravotnická záchranná služba Královéhradeckého kraje)

seznam sousedních pozemků:

parcelní číslo	katastrální území	výměra [m^2]	druh pozemku	Poznámky (Využití)	vlastník pozemku
725/9	Nový Hradec Králové [647187]	23639	orná půda	ochrana ZPF	½ Bartošová Hana, Machkova 25/2, 50011 Hradec Králové, ½ Pokorná Jaroslava, Marie Pujmanové 200/4, 50011 Hradec Králové
725/60	Nový Hradec Králové	5824	ostatní plocha	jiná plocha	Česká republika (právo hospodařit – Fakultní nemocnice Hradec Králové, Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové)
725/109	Nový Hradec Králové	94	ostatní komunikace	ostatní plocha	Česká republika (právo hospodařit – Fakultní nemocnice)
725/115	Nový Hradec Králové	6	orná půda	ochrana ZPF	Česká republika (právo hospodařit – Fakultní nemocnice)
725/116	Nový Hradec Králové	156	ostatní komunikace	ostatní plocha	Česká republika (právo hospodařit – Fakultní nemocnice)

725/126	Nový Hradec Králové	873	orná půda	ochrana ZPF	1/10 Absolonová Eva, č. p. 238, 50331 Vysoká nad Labem; 3/10 Elsner Jan, Mýtská 235/6, 50003 Hradec Králové; 1/5 Elsner Josef, Manželů Zemánkových 1020/8, 50003 Hradec Králové; 3/10 Elsner Lukáš, Mýtská 235/6, 50003 Hradec Králové; 1/10 Elsner Petr, č. p. 79, 51271 Nová Ves nad Popelkou
725/132	Nový Hradec Králové	607	orná půda	ochrana ZPF	Česká republika (právo hospodařit – Fakultní nemocnice)
725/240	Nový Hradec Králové	9293	orná půda	ochrana ZPF	1/6 Janoušková Zdeňka, Dvorská 470/23, Svobodné Dvory, 50311 Hradec Králové; 1/2 Smetana Miloslav, Třešňová 541/4, 50311 Hradec Králové; 1/12 Smetanová Marie, č. p. 633, 50343 Černilov; 1/12 Smetanová Věra, K Metelce 409/23, 50311 Hradec Králové; 1/12 Smetanová Zdeňka, č. p. 141, 50343 Černilov; 1/12 Šťásková Vladimíra MUDr., Dvorská 695/91a, 50311 Hradec Králové
725/242	Nový Hradec Králové	1151	orná půda	ochrana ZPF	Novák Milan, Pešinova 153/1, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové
725/243	Nový Hradec Králové	1897	orná půda	ochrana ZPF	½ Bartošová Hana, Machkova 25/2, 50011 Hradec Králové, ½ Pokorná Jaroslava, Marie Pujmanové 200/4, 50011 Hradec Králové

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby – přístavba stávajícího objektu.

b) Účel užívání stavby

Stávající objekty slouží pro leteckou záchrannou službu – jedná se o hangár pro helikoptéry, garáž pro sanitky, zázemí pilotů a lékařů a nezbytnou technickou infrastrukturu.

Přístavba bude využívaná pro výcvik pracovníků zdravotnické záchranné služby – pro simulace skutečných zásahových situací. Kromě zaměstnanců zdravotnické záchranné služby královéhradeckého kraje (ZZS KHK) lze prostor využívat pro součinnostní výuku ve spolupráci s příslušníky základních a ostatních složek integrovaného záchranného systému (IZS), například horská služba, hasičský záchranný sbor apod.

Funkční náplní se bude jednat o speciální stavbu pro vzdělávání. Přístavba bude využívaná nárazově, v současné době se předpokládá interval školení cca 1x za 14 dní až 1 x za měsíc. Nejčastěji se bude jednat o jednodenní školení, které budou trvat přibližně 8 hodin (s přestávkou na oběd).

Počítá se s tím, že se v době školení bude v objektu nacházet cca 30 osob, které se rozdělí na malé skupinky na jednotlivá stanoviště uvnitř haly výcvikového polygonu. Každá skupina bude mít svého lektora a budou zde nacvičovat reálné zásahové situace.

Bude se jednat o následující stanoviště (dle dostupných informací v době zpracování projektu):

- Vjezd a výjezd sanity. Umožňuje zaparkovat sanitu, otevírat všechny její dveře, vyjímat vybavení se sanity k simulovaným zásahům včetně nosítek. Simuluje základní úkony tzv. „space managementu" v prostoru sanitního vozu a v prostoru kolem sanity, včetně imitace bezpečného stání prostřednictvím mobilních kulis různých dopravních situací.
- Simulátor zásahu u dopravní nehody (karosérie osobního automobilu na podvozku s možností změny polohy a otočení vozidla na bok a na střechu, vyvýšená mobilní kabina nákladního automobilu nebo traktoru).
- Simulátor staveniště (stavební lešení, multifunkční tyčové konstrukce pro simulaci omezeného přístupu k pacientovi a fyzickou přípravu personálu).
- Modulární simulátor zásahu ve stísněném obytném prostoru (např. ložnice, chodba, záchod, koupelna), schodiště (točité, rovné) pro nácvik transportu pacientů s využitím různých transportních prostředků.
- Simulátor jízdy vozidlem s právem přednostní jízdy.
- Trenažéry pro nácvik invazivních výkonů a technik.
- Videokonferenční zařízení - telemost do učebny, záznam, střih, internetová vysílání, optická síť, přenositelná AV technika.
- Figuríny pro nácvik záchranářských technik - různé figuríny, různých velikostí, pohlaví a hmotnosti.

Dále se počítá s umístěním venkovního trenažéru pro nácvik zásahu letecké záchranné služby vedle navržené přístavby. Interiér haly výcvikového polygonu (vnitřní vybavení) a venkovní trenažér pro nácvik zásahu letecké záchranné služby nejsou předmětem tohoto projektu.

Provoz ve stávajících objektech zůstane zachovaný s výjimkou stávající místnosti 1.01, která je zkolaudovaná jako „Sklad tlakových lahví (kyslík, dusík)" – účel místnosti bude změněn na „Zázemí lektorů".

Hygienické zázemí pro školené osoby bude ve stávajícím objektu – budou využívány záchody v místnostech 2.17, 2.24 a 2.26. Šatna pro školené osoby je navržená v místnosti 1.01 – počítá se s háčky umístěnými na stěně.

Přístavba nebude na přání stavebníka vytápěná (aby i vnitřní teploty simulovaly teploty při zásahu), bude pouze zastřešená s opláštěnými stěnami (tepelná izolace je do stěn a do střechy navržena pouze z požárních důvodů). Nebude se jednat o trvalé pracoviště.

Na východní straně jsou navržená vrata pro umožnění vjezdu vozidel záchranné služby.

<u>Upřesnění navrhované změny využití místnosti 1.01:</u>

Stávající místnost 1.01 je zkolaudovaná jako „Sklad tlakových lahví (kyslík, dusík)". V projektu je navržena změna účelu místnosti na „Zázemí lektorů".

Místnost má půdorysné rozměry 3,8 x 4,75 m a světlou výšku 5,4 m. Obvodové stěny jsou zděné z Porothermu 36,5 a vnitřní příčka z Porothermu 24. Místnost není vytápěná a nemá otevíravé okno (okno je ze sklobetonových tvárnic). V místnosti není vzduchotechnika a ani zde není projektem navržená. Z těchto důvodů není v místnosti navržené trvalé pracoviště (pracoviště, na němž pobývají pracovníci během pracovní směny více než 4 hodiny). V místnosti budou umístěné například počítače, dataprojektory a různé materiály a pomůcky související se školením. Dále je v místnosti 1.01 navržena šatna pro školené osoby – počítá se s háčky umístěnými na stěně.

Požadovaný přívod vzduchu do místností pro účely provětrání šatny bude zajištěný pomocí dveřní mřížky ve dveřích mezi místností 1.01 a místností „1.08 Výcvikový prostor".

Navržená změna využití místnosti splňuje požadavky vyhlášky 268/2009 Sb., O technických požadavcích na stavby.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Stavba je navržená jako trvalá.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Projektantovi není známá žádná ochrana stávajících staveb podle jiných právních předpisů.

Stávající stavby v rámci areálu nejsou chráněny podle jiných právních předpisů, nejedná se o kulturní památky, objekty neleží v památkové zóně.

Dle výpisu z KN nejsou na objektech evidovány žádné způsoby ochrany nemovitosti.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání staveb

Objekty jsou navrženy v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu. Jsou respektovány požadavky vyhlášky č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů, vyhl. 269/2009, kterou se mění vyhl. č.501/2006 Sb. v platném znění, zákona č.183/2006 Sb. v platném znění, zákona č.186/2006 Sb. v platném znění a dalších souvisejících norem a předpisů.

Vzhledem k funkční náplni stavby se v navržené přístavbě neuvažuje se zaměstnáváním ani pohybem osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Objekt bude sloužit pro nácvik skutečných zásahových situací pro záchranné pracovníky, z nichž všichni mají povinnost absolvovat testy fyzické zdatnosti.

Přístup do objektu je bezbariérový – z úrovně přilehlé zpevněné komunikace.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Veškeré požadavky obecně technických požadavků a dalších souvisejících vyhlášek jsou v dokumentaci zapracovány a dodrženy. Při zpracování projektu byly respektovány obecné požadavky na využití území a technické požadavky na stavby stanovené prováděcími právními předpisy.

Vzhledem k tomu, že přístavba je navržená v poměrně malé vzdálenosti od hranice pozemku jiného majitele (od areálu fakultní nemocnice), je obvodový plášť (včetně jeho nosné konstrukce) navržený s požadovanou požární odolností. Zároveň nejsou na západní straně přístavby (na straně sousedící s pozemkem fakultní nemocnice) navržena okna ani dveře ani jiné otvory.

Vzhledem k sousedství heliportu je střešní plášť navržený s matným (nelesknoucím se) povrchem a dále jsou v návrhu respektovány přechodové plochy pro provoz vrtulníků.

Další požadavky dotčených orgánů nejsou v době zpracování studie projektantovy známy - případné další požadavky dotčených orgánů budou zapracovány do projektové dokumentace po jejich vyjádření.

V rámci povolení stavby jsou doložena následující stanoviska příslušných orgánů:

- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje - závazné stanovisko ze dne 17. 10. 2016, zn. S-KHSHK 29838/2016/2
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje - závazné stanovisko ze dne 12. 10. 2016, zn. HSHK-6006-2/2016
- Magistrát města Hradec Králové odbor životního prostředí – stanovisko ze dne 17. 10. 2016, zn. SZ MMHK/181369/2016/ŽP2/Hlav
- Úřad pro civilní letectví – závazné stanovisko ze dne 8. 11. 2016, č. j. 011435-16-701
- Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta – vyjádření ze dne 8. 6. 2016 zn. 104713/2016/HA/SM
- ČEZ Distribuce, a.s. - vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 9. 11. 2016, č. j. 12-920500
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - vyjádření o existenci sítí ze dne 11. 10. 2016, č. j. 729228/16
- Královéhradecká provozní, a. s. - vyjádření ze dne 20. 10. 2016, zn. 1687/TD-16

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

V rámci stavby nejsou známy žádné výjimky ani úlevová opatření.

h) Navrhované kapacity stavby

- **STÁVAJÍCÍ OBJEKTY – HANGÁR + PROVOZNÍ BUDOVA + ENERGOBLOK**

Celková zastavěná plocha objektu	1390 m^2
Užitná podlahová plocha	1282,77 m^2
Výška hřebene (hangár)	8,73 m
Počet uživatelů	12 osob

- **SO.01 HALA VÝCVIKOVÉHO POLYGONU**

Celková zastavěná plocha přístavby	149,8 m^2
Užitná podlahová plocha	149,5 m^2
Obestavěný prostor	745,0 m^3
Výška hřebene	5,27 m
Návrhový počet uživatelů	30 osob

- **SO.02 PLOCHA PRO VENKOVNÍ TRENAŽÉR**

Celková zastavěná plocha	25,8 m^2

i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Množství srážkových vod – ČSN 75 6101	plocha		koef.	průtok	
Stávající střecha na ½ hangáru	305,5	m^2	1	4,37	$l.s^{-1}$
Střecha přístavby	151,8	m^2	1	2,17	$l.s^{-1}$
Střechy celkem	457,3	m^2		6,54	$l.s^{-1}$
Návrhová srážka 15 min – ČSN 756101	457,3	P =	0,2	182	$l.s^{-1}.ha^{-1}$
Objem 15 min. srážky				7,49	m^3
Objem 15 min. srážky – pouze střecha přístavby				2,49	m^3

Bilance elektro

Instalovaný výkon vč. rezervy	20 kW
Výpočtové zatížení	15 kW

Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu - výstavba

Ve fázi výstavby dojde k určitému zvýšení nároků na stávající dopravní síť, které bude způsobeno zemními pracemi a dovozem stavebních materiálů na výstavbu. Bude potřeba koordinovat výstavbu s požadavky fakultní nemocnice, přes jejíž areál se bude materiál navážet.

Ovzduší - výstavba

Bodové zdroje znečišťování ovzduší v etapě výstavby nevzniknou. Liniové zdroje znečišťování ovzduší mohou být představovány provozem nákladní techniky při provádění zemních prací a při návozu stavebního materiálu. Vzhledem k tomu, že se jedná o malý rozsah výstavby, bude se jednat o krátkodobé zvýšení provozu na okolních areálových komunikacích. Areál je napojen na stávající komunikační síť. Vzhledem k ne příliš významným nárokům na bilance hmot a stavebních materiálu lze liniové zdroje znečištění v etapě výstavby označit za málo významné. Za dočasný plošný zdroj znečišťování ovzduší je možné považovat vlastní prostor staveniště, který může být krátkodobým zdrojem sekundární prašnosti.

Ovzduší – provoz

Projektem nejsou navrženy nové stacionární zdroje znečištění ovzduší.

Odpady - výstavba

V etapě výstavby budou vznikat odpady z výstavby.

Přesnou specifikaci konkrétních druhů a množství jednotlivých druhů odpadů lze upřesnit až v prováděcích projektech, kdy budou známi dodavatelé a budou specifikovány i konkrétní použité materiály. Součást smlouvy mezi investorem a hlavním dodavatelem stavby bude i podmínka, že hlavní dodavatel stavby je zodpovědný za správné nakládání s odpady vznikajícími v průběhu výstavby (včetně odpadů vznikajících činností subdodavatelů na stavbě), včetně jejich následného využití nebo odstranění a investor vytvoří na staveništi potřebné podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů. Při nakládání s odpady bude upřednostňováno jejich materiálové nebo jiné využití.

Předpokládaná produkce druhů odpadů v období výstavby:

1.	obaly obsahující zbytky nebezpečných látek	N	150110
2.	obaly z papíru a lepenky	O	150101
3.	obaly z plastů	O	150102
4.	obaly ze dřeva	O	150103
5.	obaly z kovů	O	150104
6.	kompozitní obaly	O	150105
7.	směs obal. materiálů	O	150106
8.	úlomky betonu	O	170101
9.	stavební suť	O	170102
10.	směsný stavební a demoliční odpad	O	170107
11.	odpadní dřevo	O	170201
12.	odpadní sklo	O	170202
13.	železný šrot	O	170405
14.	odpadní kabely	O	170411
15.	zemina a kameny	O	170504
16.	stavební a demoliční odpady znečištěné	N	170903
17.	sběrový papír	O	200101
18.	směsný komunální odpad	O	200301

Stavebník doloží ke kolaudaci stavby přehled o druzích a množstvích jednotlivých odpadů vzniklých v etapě výstavby, včetně způsobu jejich využití či odstranění.

Odpady - provoz

Provozem objektu nebude vznikat jiný odpad než běžný komunální odpad. S ohledem na charakter provozu a četnost plánovaných školení (předpokládá se řádově 1x za 14 dní nebo za 3 týdny) nedojde k výraznému navýšení komunálního odpadu oproti stávajícímu stavu. Komunální odpad bude likvidován stávajícím způsobem, do sběrných nádob umístěných v areálu, které budou pravidelně vyváženy.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Předpokládaný začátek stavby: 10/2017

Předpokládaná lhůta výstavby: 6 měsíců

Stavba bude realizována jako celek a jako celek i zprovozněna.

k) orientační náklady stavby

Odhad nákladů: 2.000.000,- Kč

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba zahrnuje následující stavební a inženýrské objekty:

STAVEBNÍ OBJEKTY :

SO.01 HALA VÝCVIKOVÉHO POLYGONU

SO.02 PLOCHA PRO VENKOVNÍ TRENAŽÉR

INŽENÝRSKÉ OBJEKTY :

IO.01 PŘÍPOJKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE

IO.02 PŘELOŽKA VODOVODNÍ PŘÍPOJKY

Vypracoval: Ing. Ondřej Bílek 08/2017