Toto rozhodnutí nabylo právní moci a je vykonatelné
Dne 24. 3. 2017
Magistrát města Hradec Králové
Dne 24. 3. 2017 podpis

VÁŠ DOPIS ZN:
ZE DNE:
NAŠE ZN.: SZ MMHK/204421/2016 ST1/Vo
NAŠE Č.j.: MMHK/029229/2017 ST1/Vo
VYŘIZUJE: Eva Voříšková
TEL.: 495 707 636
E-MAIL: eva.voriskova@mmhk.cz

DATUM: 20. 2. 2016

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Tato dokumentace byla ověřena stavebním úřadem k opatření
ze dne: 20. 2. 2017
SZ MMHK/204421/2016 ST1/Vo
podpis:

ROZHODNUTÍ
SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") přezkoumal podle § 94a odst. 4, § 90 a 111 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společné rozhodnutí"), kterou dne 14. 11. 2016 podala

Zdravotnická záchranná služba Královéhradeckého kraje, IČO 48145122, Hradecká 1690/2a, 500 12 Hradec Králové,
kterou zastupuje **KONSTRUKT s. r. o., IČO 27519911, Pražská třída 800, 500 04 Hradec Králové**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. **Vydává** podle § 94a odst. 5, § 79 a 92 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

na stavbu:

„Výcvikový polygon ZZS“
areál letecké záchranné služby, ul. Třebešská, k. ú. Nový Hradec Králové,

členěná na objekty:
SO 01 Hala výcvikového polygonu
SO 02 Plocha pro venkovní trenažér LZS
IO 01 Přípojka dešťové kanalizace
IO 02 Přeložka vodovodní přípojky

(dále jen „stavba“) na pozemcích st. p. č. 3400 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 725/171 (ostatní plocha – manipulační plocha), vše v katastrálním území Nový Hradec Králové.

Druh a účel umisťované stavby:
Hala výcvikového polygonu (SO 01) - přístavba stavby občanského vybavení (změna dokončené stavby), pro školení a praktický výcvik zaměstnanců zdravotní záchranné služby
Plocha pro venkovní trenažer (SO 02) – zpevněná plocha, doplňková stavba k SO 01

Přípojka dešťové kanalizace (IO 01), přeložka vodovodní přípojky (IO 02) – areálové rozvody, stavby technické vybavenosti.

Umístění stavby na pozemku:
Přístavba stavby občanského vybavení (SO 01) bude umístěna v areálu letecké záchranné služby na pozemku p. č. 725/171, u jižní fasády stávající stavby na st. p. č. 3400, ve vzdálenosti:
- 2,47 m od hranice se sousedním pozemkem p. č. 725/60
- 12,20 m od stávající přistávací plochy heliportu na p. č. 725/171,

vše v k. ú. Nový Hradec Králové, dle grafické přílohy společného rozhodnutí (C.2 celková situace v měřítku 1 : 500), kde je umístění navrhované stavby vyznačeno a řádně okótováno.
Ostatní stavby (SO 02, IO 01, IO 02) budou umístěny na pozemku p. č. 725/171 v k. ú. Nový Hradec Králové, dle grafické přílohy společného rozhodnutí.
Pro umístění stavby se jako stavební pozemek vymezují pozemky st. p. č. 3400, parc. č. 725/171 v katastrálním území Nový Hradec Králové v celé výměře. Hranice stavebního pozemku je vyznačena na situačním výkresu v měřítku 1 : 500 silnou plnou čarou, rohové body označeny písmeny **A - I.**

Určení prostorového řešení stavby:
SO 01 Hala výcvikového polygonu
Jednopodlažní přístavba stavby občanského vybavení spočívá v půdorysném rozšíření stávajícího hangáru záchranné služby (zastavěné plochy 1 390 m^2) o halu výcvikového polygonu, v místě stávajících zpevněných manipulačních ploch. Hala výcvikového polygonu bude půdorysných rozměrů 25,30 m x 6 m (zastavěná plocha 151,8 m^2), s pultovou střechou přisazenou ke stěně stávající stavby, výšky + 5,25 m od podlahy I.NP haly (± 0,000 = 229,00 m nm).
Dopravní napojení navržené stavby v areálu letecké záchranné služby bude zajištěno stávajícím způsobem – z areálu Fakultní nemocnice HK. Návrh dopravy v klidu vychází z výpočtu potřeby parkovacích stání pro stávající objekt i pro navržené využití přístavby a to v celkovém počtu 19 stání, z toho 11 stání je stávajících, 8 nových stání bude zajištěno na stávajících zpevněných plochách.

SO 02 Plocha pro venkovní trenažér LZS
Zřízení betonové plochy tl. 200 mm pro venkovní trenažér letecké záchranné služby. Navržená zpevněná plocha půdorysných rozměrů 12,5 m x 2 m (zastavěná plocha 25 m^2) bude umístěna u jižní fasády haly výcvikového polygonu SO 01 a bude sloužit pro nácvik zásahů letecké záchranné služby.
Navržená skladba konstrukčních vrstev zpevněné plochy:
- beton tl. 200 mm vyztužený KARI sítěmi
- separační geotextilie (300 g/m^2)
- podklad ze zhutněné štěrkodrti 150 mm.

Ohraničení zpevněné plochy je navrženo ze 3 stran z betonových chodníkových obrubníků 80/250/1000 mm do betonového lože. Vlastní trenažér není součástí stavby.

IO 01 Přípojka dešťové kanalizace
Dešťové vody ze střechy navržené přístavby a z části střechy stávající stavby budou odváděny do stávající kanalizační stoky (jednotné kanalizace) prostřednictvím navrženého prodloužení areálového rozvodu dešťové kanalizace PVC KG 150 mm v délce 32 m. Z pultové střechy přístavby jsou navrženy 2 dešťové svody, zaústěné do ležaté dešťové kanalizace. Odtud budou dešťové vody vedeny přes novou plastovou revizní šachtu DN 400 mm do stávající kanalizační šachty Š 5. Stávající potrubí dešťové kanalizace v délce 27 m, které je vedeno pod navrženou přístavbou, bude zrušeno.

IO 02 Přeložka vodovodní přípojky
Provedení přístavby SO 01 vyvolá přeložení části trasy stávajícího areálového rozvodu vody, který je zaveden do jihozápadního rohu stávajícího hangáru, kde je osazena vodoměrná sestava. Přeložka rozvodu vody je navržena z potrubí rPE Ø 63 mm v délce 11,5 m. Nové potrubí bude vodotěsně napojeno na stávající potrubí, do základů bude v místě prostupu

potrubí vložena chránička z PVC DN 100 mm. Stávající vodovodní potrubí v délce 8,5 m bude zrušeno.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:
Za území dotčené vlivy stavby je v tomto případě vymezeno zejména území dotčené umístěním stavby a dále okolní nemovitosti, které mohou být vlivem stavby dotčeny a to:

nemovitosti dotčené umístěním stavby – pozemky a stavby na nich:
- pozemky st. p. č. 3400, parc. č. 725/171 v katastrálním území Nový Hradec Králové,

nemovitosti dotčené provedením opatření:
- nejsou navržena opatření dotýkající se sousedních pozemků či staveb,

okolní nemovitosti – pozemky a stavby na nich:
- sousední pozemky st. p. č. 3033, parc. č. 725/9, parc. č. 725/60, parc. č. 725/109, parc. č. 725/115, parc. č. 725/116, parc. č. 725/126, parc. č. 725/132, parc. č. 725/240, parc. č. 725/242, parc. č. 725/243, vše v katastrálním území Nový Hradec Králové.

Užíváním stavby po jejím dokončení nebude dotčené území nijak ovlivněno nad rámec současného využití území.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1 : 500 (výkres C.2 celková situace), s požadovaným umístěním stavby, se zakreslením stavebního pozemku, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Respektovat způsob ochrany stávajících prvků a hodnot životního prostředí.
3. Respektovat vedení stávajících sítí technické infrastruktury v území včetně jejich ochranných pásem.
4. Veškeré stávající inženýrské sítě v prostoru staveniště budou před zahájením stavby polohově a výškově vyznačeny, v průběhu stavby k nim bude zajištěn přístup, a při provádění stavby bude postupováno tak, aby nedošlo k jejich narušení. Budou dodrženy podmínky jejich ochranných pásem.

   Respektovat podmínky vyplývající ze stanovisek, vyjádření:
   - Královéhradecká provozní, a. s., zn. 1678/TD ze dne 20. 10. 2016,
   - CETIN a. s., č. j. 729228/16 ze dne 11. 10. 2016.
5. Budou respektována navržená stavebně technická opatření vedoucí ke snížení přírodního ozáření v důsledku výskytu radonu a produktů jeho přeměny ve vnitřním ovzduší staveb.
6. Budou dodrženy podmínky dotčených orgánů:
   - Magistrát města Hradec Králové odbor životního prostředí – souhrnné stanovisko pod zn. SZ MMHK/181369/2016/ŽP2/Hlav, č. j. MMHK/184400/2016 ze dne 17. 10. 2016

III. Vydává podle § 94a odst. 5 a § 115 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

„Výcvikový polygon ZZS“,
stavební úpravy, změna v účelu užívání ze skladu tlakových lahví na zázemí lektorů, areál letecké záchranné služby, ul. Třebešská, k. ú. Nový Hradec Králové,

členěná na objekty:
SO 01 Hala výcvikového polygonu

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. č. 3400 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 725/171 (ostatní plocha – manipulační plocha), vše v katastrálním území Nový Hradec Králové.

Druh, účel a popis stavby:

Přístavba hangáru pro leteckou záchrannou službu - hala výcvikového polygonu pro školení a výcvik záchranářů zahrnující simulace skutečných zásahových situací. Nosnou konstrukci přístavby, navrženou z ocelových rámů svařených z profilů IPE, bude tvořit ocelový montovaný skelet. Založení přístavby bude na betonových základových pasech a patkách. Obvodové stěny budou provedeny ze stěnových sendvičových panelů s izolačním jádrem z minerální izolace, opláštění z válcovaných profilů. Pultová střecha se sklonem 10% bude tvořena střešními sendvičovými panely s izolačním jádrem uloženými na tenkostěnných vaznicích a na nosných rámech z válcovaných I profilů. V přístavbě budou osazeny ocelové dveře a průmyslová sekční vrata, v jižní fasádě plastová okna, pro výstup na střechu bude na západní fasádě osazen ocelový žebřík.

Navržené el. rozvody v přístavbě budou napojeny z domovních rozvodů stávající stavby, na jiné sítě technického vybavení přístavba napojena nebude. Přístavba nebude vytápěna.

Součástí záměru jsou stavební úpravy stávající stavby spočívající ve vybourání nového dveřního otvoru do stávajícího obvodového pláště, v osazení požárních dveří, úpravě stávajících dešťových svodů, zesílení stávajících základových patek, vybourání a doplnění původní skladby stávající komunikace v místě nových základových patek. Stávající vzduchotechnická jednotka pro vytápění hangáru bude přemístěna na západní fasádu.

Dále je navržena změna v účelu užívání části stávající stavby (1 místnosti), a to ze skladu tlakových lahví na zázemí lektorů.

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. František Karásek, autorizovaný inženýr pro dopravní a pozemní stavby, ČKAIT 0600839; Jitka Moravcová, autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT 0601255; Ing. Pavel Šandera, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0600617; Ing. Jan Fiala, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce, ČKAIT 0601877; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do **31. prosince 2017.**
4. Štítek "STAVBA POVOLENA" musí být před zahájením stavby umístěn na viditelném místě u vstupu na staveniště. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
5. Stavbu bude provádět právnická nebo fyzická osoba oprávněná k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Název (jméno), sídlo (adresu) a doklad o oprávnění zhotovitele sdělí stavebník nejpozději 7 dní před zahájením stavby stavebnímu úřadu. Zhotovitel určí osobu zabezpečující odborné vedení realizace stavby.
6. Před zahájením stavebních prací stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Z vytyčovacího výkresu musí být patrné umístění stavby vzhledem k hranicím pozemku. Poloha stavby musí být v souladu s podmínkami uvedenými pro umístění stavby.
7. Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, která upravuje požadavky na provádění staveb a ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, která upravuje požadavky na staveniště.

9. Stavba bude provedena z materiálů dle požadovaných vlastností výrobků ve smyslu ustanovení § 12 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky. Jedná se především o stavební výrobky, uvedené v příloze vládního nařízení č. 163/2002 Sb.
10. Veškeré stávající inženýrské sítě v prostoru staveniště budou před zahájením stavby polohově a výškově vyznačeny, v průběhu stavby k nim bude zajištěn přístup, a při provádění stavby bude postupováno tak, aby nedošlo k jejich narušení. Budou dodrženy podmínky jejich ochranných pásem.

    Respektovat podmínky vyplývající ze stanovisek:
    - Královéhradecká provozní, a. s., zn. 1678/TD ze dne 20. 10. 2016,
    - CETIN a. s., č. j. 729228/16 ze dne 11. 10. 2016.
11. Budou dodrženy podmínky uplatněné dotčenými orgány:
    - Magistrát města Hradec Králové odbor životního prostředí – souhrnné stanovisko pod zn. SZ MMHK/181369/2016/ŽP2/Hlav, č. j. MMHK/184400/2016 ze dne 17. 10. 2016
12. Na staveniště bude znemožněn přístup nepovolaným osobám.
13. Na stavbě musí být k nahlédnutí projektová dokumentace stavby a doklady týkající se provádění stavby.
14. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
15. K závěrečné kontrolní prohlídce předloží stavebník:
    - Generální prohlášení zhotovitele stavby o odborném provedení stavby dle ověřené projektové dokumentace
    - Doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků (§ 156 stavebního zákona), ve smyslu ustanovení § 12 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
    - Doklady o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých při stavbě, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. a navazujícími předpisy.
    - Stavební deník
    - Projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem (pouze k nahlédnutí)
    - Dokumentaci skutečného provedení stavby s vyznačením změn, ke kterým došlo během provádění stavby
    - Doklady o výsledcích předepsaných zkoušek včetně měření účinnosti opatření proti pronikání radonu z geologického podloží uvnitř budov.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Zdravotnická záchranná služba Královéhradeckého kraje, IČO 48145122, Hradecká 1690/2a, 500 12 Hradec Králové

Odůvodnění:
Dne 14. 11. 2016 podal žadatel žádost o vydání společného rozhodnutí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků řízení podle § 85 stavebního zákona a § 109 stavebního zákona. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich těch osob, které jsou uvedeny v rozdělovníku rozhodnutí a proto jim přiznal postavení účastníka řízení.

Okruh účastníků řízení byl stanoven takto:

<u>Dle § 85 odst. 1 a) stavebního zákona:</u>
Zdravotnická záchranná služba Královéhradeckého kraje, Hradecká 1690/2a, 500 12 Hradec Králové

<u>Dle § 85 odst. 1 b) stavebního zákona:</u>
Statutární město Hradec Králové, Československé armády č.p. 408/51, 500 03 Hradec Králové

<u>Dle § 85 odst. 2 a) stavebního zákona:</u>
Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Dle § 85 odst. 2 b) stavebního zákona:
Fakultní nemocnice Hradec Králové, IDDS: v7zqi84
Hana Bartošová, Machkova č.p. 25/2, Třebeš, 500 11 Hradec Králové 11
Jaroslava Pokorná, Marie Pujmanové č.p. 200/4, Třebeš, 500 11 Hradec Králové 11
Milan Novák, Pešinova č.p. 153/1, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Zdeňka Janoušková, Dvorská č.p. 470/23, Svobodné Dvory, 503 11 Hradec Králové 15
Miloslav Smetana, Třešňová č.p. 541/4, Svobodné Dvory, 503 11 Hradec Králové 15
PharmDr. Věra Smetanová, K Metelce č.p. 409/23, Svobodné Dvory, 503 11 Hradec Králové
MUDr. Vladimíra Šťásková, Dvorská č.p. 695/91a, Svobodné Dvory, 503 11 Hradec Králové 15
Zdeňka Smetanová, Černilov č.p. 141, 503 43 Černilov
Marie Smetanová, Černilov č.p. 633, 503 43 Černilov
Petr Elsner, Nová Ves nad Popelkou č.p. 79, 512 71 Nová Ves nad Popelkou
Josef Elsner, Manželů Zemánkových č.p. 1020/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3
Jan Elsner, Mýtská č.p. 235/6, 500 02 Hradec Králové 2
Lukáš Elsner, Mýtská č.p. 235/6, 500 02 Hradec Králové 2
Eva Absolonová, Vysoká nad Labem č.p. 238, 503 31
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
Královéhradecká provozní a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 268/1, 130 00 Praha

Dle § 85 odst. 2 c) stavebního zákona:
- nejsou.

Dle § 109 písm. a) stavebního zákona:
Zdravotnická záchranná služba Královéhradeckého kraje, Hradecká 1690/2a, 500 12 Hradec Králové

Dle § 109 písm. b), c), d) stavebního zákona:
Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Dle § 109 písm. e) stavebního zákona:
Fakultní nemocnice Hradec Králové, IDDS: v7zqi84
Hana Bartošová, Machkova č.p. 25/2, Třebeš, 500 11 Hradec Králové 11
Jaroslava Pokorná, Marie Pujmanové č.p. 200/4, Třebeš, 500 11 Hradec Králové 11
Milan Novák, Pešinova č.p. 153/1, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Zdeňka Janoušková, Dvorská č.p. 470/23, Svobodné Dvory, 503 11 Hradec Králové 15
Miloslav Smetana, Třešňová č.p. 541/4, Svobodné Dvory, 503 11 Hradec Králové 15
PharmDr. Věra Smetanová, K Metelce č.p. 409/23, Svobodné Dvory, 503 11 Hradec Králové
MUDr. Vladimíra Šťásková, Dvorská č.p. 695/91a, Svobodné Dvory, 503 11 Hradec Králové 15
Zdeňka Smetanová, Černilov č.p. 141, 503 43 Černilov
Marie Smetanová, Černilov č.p. 633, 503 43 Černilov
Petr Elsner, Nová Ves nad Popelkou č.p. 79, 512 71 Nová Ves nad Popelkou
Josef Elsner, Manželů Zemánkových č.p. 1020/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3
Jan Elsner, Mýtská č.p. 235/6, 500 02 Hradec Králové 2
Lukáš Elsner, Mýtská č.p. 235/6, 500 02 Hradec Králové 2
Eva Absolonová, Vysoká nad Labem č.p. 238, 503 31

Dle § 109 písm. f) stavebního zákona:
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
Královéhradecká provozní a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 268/1, 130 00 Praha

Dle § 109 písm. g) stavebního zákona:
- nejsou.

Stavební úřad dne 8. 12. 2016 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94a odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Ve stanovené lhůtě nebyly ze strany účastníků řízení vzneseny žádné námitky.

Stanoviska sdělili:
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje - závazné stanovisko ze dne 17. 10. 2016, zn. S-KHSHK 29838/2016/2
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje - závazné stanovisko ze dne 12. 10. 2016, zn. HSHK-6006-2/2016
- Magistrát města Hradec Králové odbor životního prostředí – stanovisko ze dne 17. 10. 2016, zn. SZ MMHK/181369/2016/ŽP2/Hlav
- Úřad pro civilní letectví – závazné stanovisko ze dne 8. 11. 2016, č. j. 011435-16-701

Vyjádření sdělili:
- Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta – vyjádření ze dne 8. 6. 2016 zn. 104713/2016/HA/SM
- ČEZ Distribuce, a.s. - vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 9. 11. 2016, č. j. 12-920500
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - vyjádření o existenci sítí ze dne 11. 10. 2016, č. j. 729228/16
- Královéhradecká provozní, a. s. - vyjádření ze dne 20. 10. 2016, zn. 1687/TD-16

K žádosti bylo dále doloženo:
- Plná moc, kterou udělila Zdravotnická záchranná služba Královéhradeckého kraje, IČ 48145122, Hradecká 1690, 500 12 Hradec Králové pro společnost Konstrukt s.r.o., IČ 27519911, Pražská třída 800, 500 04 Hradec Králové
- Vyjádření k projektové dokumentaci (DUR + DSP) Fakultní nemocnice – odboru investic, 500 05 Hradec Králové ze dne 11. 11. 2016
- Doklad o zaplacení správního poplatku

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost podle § 90 a § 111 stavebního zákona projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad posoudil umístění stavby ve vztahu k územně plánovací dokumentaci. Navržený záměr se nachází v území, pro které byla pořízena územně plánovací dokumentace Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR KHK) a Územní plán města Hradec Králové (ÚPm HK). Z hlediska ZÚR KHK nevyplývají pro daný záměr žádná omezení. Dle ÚPm HK se pozemky dotčené umisťovanou stavbou nachází v zastavěném území obce ve funkčních plochách „plochy občanského vybavení městského a regionálního významu", navržená změna stavby je v souladu s regulativy pro uvedenou funkční plochu, ve které plní přípustné využití hlavní a doplňkové. Umístění navrženého záměru je v souladu s platným Územním plánem města Hradec Králové.

Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů je osvědčen kladnými stanovisky dotčených orgánů, Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje, Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje, Magistrátu města Hradec Králové odboru životního prostředí, Úřadu pro civilní letectví. Podmínky stanovisek byly zahrnuty do podmínek rozhodnutí, mezi těmito stanovisky nebyly žádné rozpory. Záměr je také v souladu s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení neboť nijak nezasahuje do jejich vlastnických práv, nemá negativní dopad na sousední pozemky a stavby.

Vzhledem k rozsahu a charakteru stavby, kdy se jedná o stavbu svým provedením jednoduchou, bez návaznosti na stavby jiné, stavební úřad nestanovil fáze výstavby, které musí být oznámené za účelem provedení kontrolní prohlídky; po dokončení stavby bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné rozhodnutí má podle § 94a odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Příloha:
Celková situace v měřítku 1 : 500

Eva Voříšková
oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1 000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20 000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5 000 Kč, celkem 26 000 Kč byl zaplacen dne 20. 2. 2017.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

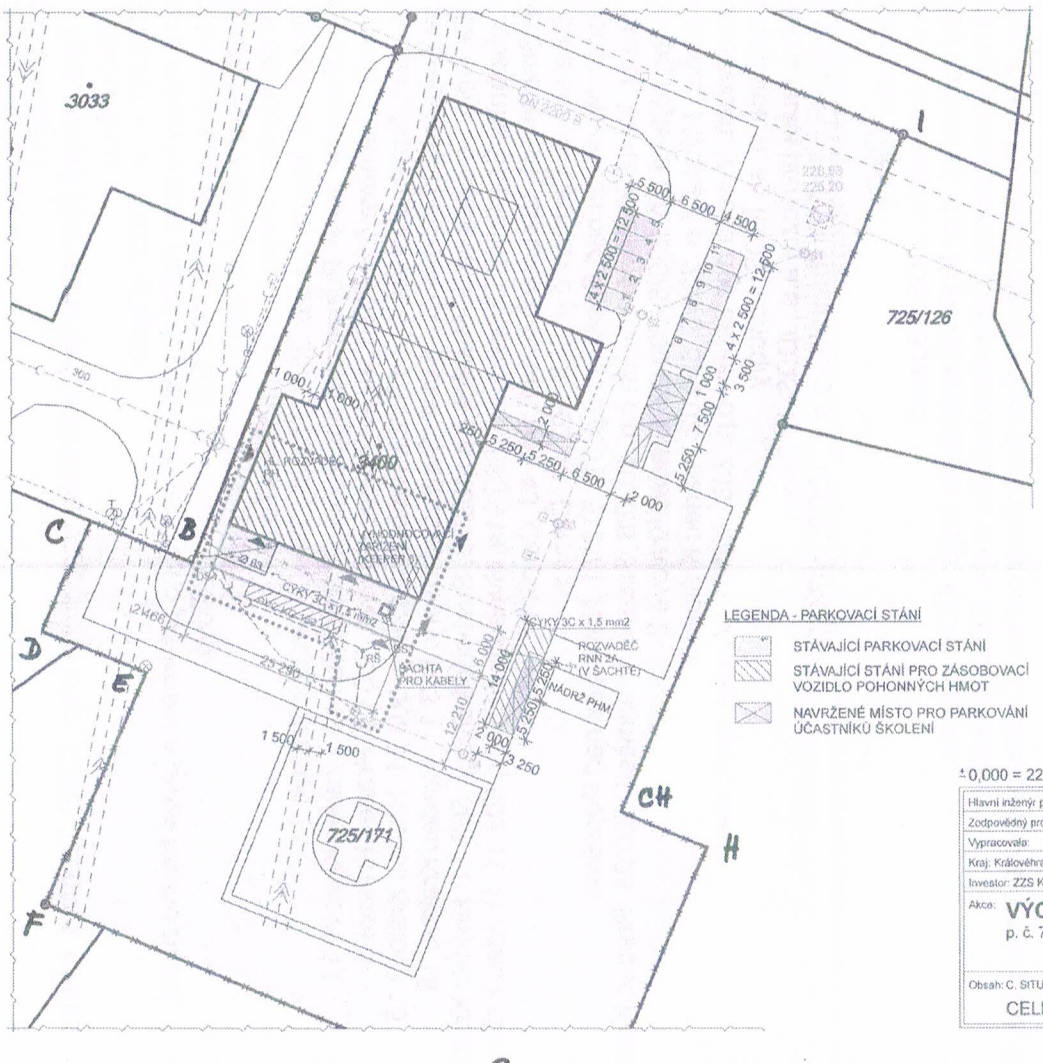
- Zdravotnická záchranná služba Královéhradeckého kraje, IDDS: 2pemvrd, cestou zmocněnce:

KONSTRUKT s.r.o., IDDS: qf3gd2r
Statutární město Hradec Králové, odbor strategického plánování a projektového řízení, Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové
Krajský úřad Královéhradeckého kraje, IDDS: gcgbp3q
Fakultní nemocnice Hradec Králové, IDDS: v7zqi84
Hana Bartošová, Machkova č.p. 25/2, Třebeš, 500 11 Hradec Králové 11
Jaroslava Pokorná, Marie Pujmanové č.p. 200/4, Třebeš, 500 11 Hradec Králové 11
Milan Novák, Pešinova č.p. 153/1, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Zdeňka Janoušková, Dvorská č.p. 470/23, Svobodné Dvory, 503 11 Hradec Králové 15
Miloslav Smetana, Třešňová č.p. 541/4, Svobodné Dvory, 503 11 Hradec Králové 15
PharmDr. Věra Smetanová, K Metelce č.p. 409/23, Svobodné Dvory, 503 11 Hradec Králové
MUDr. Vladimíra Šťásková, Dvorská č.p. 695/91a, Svobodné Dvory, 503 11 Hradec Králové 15
Zdeňka Smetanová, Černilov č.p. 141, 503 43 Černilov
Marie Smetanová, Černilov č.p. 633, 503 43 Černilov
Petr Elsner, Nová Ves nad Popelkou č.p. 79, 512 71 Nová Ves nad Popelkou
Josef Elsner, Manželů Zemánkových č.p. 1020/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3
Jan Elsner, Mýtská č.p. 235/6, 500 02 Hradec Králové 2
Lukáš Elsner, Mýtská č.p. 235/6, 500 02 Hradec Králové 2
Eva Absolonová, Vysoká nad Labem č.p. 238, 503 31 Vysoká nad Labem
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
Královéhradecká provozní a.s., IDDS: he9eugn
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

dotčené správní úřady
Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5
Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, IDDS: yvfab6e
Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, IDDS: dm5ai4r
Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové 3

Po nabytí právní moci rozhodnutí:
KONSTRUKT s. r. o., Pražská třída 800, 500 04 Hradec Králové

CELKOVÁ SITUACE



LEGENDA - PARKOVACÍ STÁNÍ

- STÁVAJÍCÍ PARKOVACÍ STÁNÍ
- STÁVAJÍCÍ STÁNÍ PRO ZÁSOBOVACÍ VOZIDLO POHONNÝCH HMOT
- NAVRŽENÉ MÍSTO PRO PARKOVÁNÍ ÚČASTNÍKŮ ŠKOLENÍ

LEGENDA:

- HRANICE DOTČENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE POZEMKŮ V MAJETKU INVESTORA
- STÁVAJÍCÍ OPLOCENÍ
- STÁVAJÍCÍ VSTUPY A VJEZDY DO OBJEKTU
- STÁVAJÍCÍ BUDOVY V AREÁLU
- STÁVAJÍCÍ PODZEMNÍ VEDENÍ VN DO 35 kV V MAJETKU ČEZ DISTRIBUCE a.s.
- OCHRANNÉ PÁSMO PODZEM. VEDENÍ VN DO 35 kV
- STÁVAJÍCÍ PODZEMNÍ VEDENÍ KABELŮ NN
- STÁVAJÍCÍ RADIOVÉ SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO SÍTÍ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
- STÁVAJÍCÍ VODOVOD V MAJETKU VAK
- STÁVAJÍCÍ VODOVODNÍ PŘÍPOJKA V MAJETKU FAKULTNÍ NEMOCNICE
- RUŠENÁ TRASA VODOVODNÍ PŘÍPOJKY
- STÁVAJÍCÍ POŽÁRNÍ HYDRANT
- STÁVAJÍCÍ KANALIZACE V MAJETKU VAK
- RUŠENÁ TRASA DEŠŤOVÉ KANALIZACE
- STÁVAJÍCÍ KANALIZACE V MAJETKU FAKULTNÍ NEMOCNICE
- STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKY DEŠŤOVÉ KANALIZACE
- STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE

NAVRŽENÉ OBJEKTY

- NAVRŽENÝ OBJEKT VÝCVIKOVÉHO POLYGONU ZZS
- NAVRŽENÉ VSTUPY A VJEZDY
- NAVRŽENÁ PLOCHA PRO VENKOVNÍ TRENAŽÉR LZS
- NAVRŽENÁ DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- VO NAVRŽENÝ VSAKOVACÍ OBJEKT
- RŠ NAVRŽENÁ REVIZNÍ ŠACHTA
- DS NAVRŽENÉ DEŠŤOVÉ SVODY
- NAVRŽENÁ PŘELOŽKA TRASY VODOVODNÍ PŘÍPOJKY

S

±0,000 = 229,00 (s. Jadranský)

Hlavní inženýr projektu:	Ing. František Karásek	KONSTRUKT, Pražská třída 800, 500 04, Hradec Králové, DIČ : CZ 27519911
Zodpovědný projektant:	Ing. Martina Levitnerová	
Vypracoval:	Ing. Martina Levitnerová	
Kraj: Královéhradecký	Městský úřad: Hradec Králové	
Investor: ZZS Královéhradeckého kraje, Hradecká 1690/2a, 50012 Hradec Králové		
Akce: **VÝCVIKOVÝ POLYGON ZZS** p. č. 725/111 a p. č. st. 3400, k. ú. Nový Hradec Králové	Stupeň PD:	DUR + DSP
	Datum:	prosinec 2016
	Měřítko:	1:500
	Formát:	A3
Obsah: C. SITUAČNÍ VÝKRESY	Č. zakázky:	16-05-9608
CELKOVÁ SITUACE	Číslo výkresu:	C.2

str. 10

Č.j. MMHK/029229/2017