

SMLOUVA O DÍLO

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov
Procházková 818
541 01 Trutnov

Bankovní spojení: 70033 – 1303710389/0800

IČ : 001 95 201

DIČ : CZ00195201

Statutární zástupce: PharmDr. Jana Třešňáková, ředitelka

Zástupce ve věcech technických: p. Miroslav Petera

Zhotovitel : Jiří Novák
Jívka 127
542 13

Bankovní spojení: KB

Číslo účtu : 43-4325720207/0100

IČ : 48620475

DIČ : CZ7510173231

Statutární zástupce: Jiří Novák

Osoba pověřená jednáním ve věcech realizace stavby (stavbyvedoucí): Jiří Novák

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení díla – „**Oprava štítů a krytiny přístavby objektu školy, DO Bedřichov, Špindlerův Mlýn**“ vč. likvidace a uložení přebytečného materiálu na skládku, vypracování dokumentace skutečného provedení díla a doložení všech dokladů souvisejících s prováděnými pracemi.

2. Dílo bude zhotovitelem provedeno v rozsahu zadání podle předaných podkladů, a to:

- dokumentace vypracované Ing. Pavlem Starým, č. zak. ST-2017-15 včetně výkazu výměr.

- nabídkového rozpočtu zhotovitele (cenové nabídky), který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

3. Pro účely této smlouvy považují smluvní strany výše uvedené podklady za závazné s tím, že zaručují úplnost všech prací, dodávek a ostatních plnění zhotovitele a zaručují

úplnost a kompletnost všech požadavků objednatele specifikovaných rozsahem použitých položek.

4. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho použití známo, že je škodlivý pro zdraví lidí. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadáním díla a jeho rozsahem. Jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky stanovené PD nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení díla nezbytné.

III. CENA ZA DÍLO

1. Cena za provedení díla je mezi smluvními stranami sjednána jako cena smluvní a je stanovena podle cenové kalkulace zhotovitele položkovým rozpočtem stavby.

Cena celkem bez DPH: 793 075,40Kč

DPH (21%) : 166 545,83Kč

Celková cena za dílo včetně DPH: 959 621,23Kč

2. Cena je stanovena jako nepřekročitelná.

3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektové dokumentace, případně výkazu výměr, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu o tomto informovat objednatele a v součinnosti s ním provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření. Zhotovitel tento soupis ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, nebo použije ceny ÚRS Praha v aktuální cenové úrovni u položek, které nejsou obsaženy v nabídce. Teprve po odsouhlasení změn, sepsání a podepsání dodatku k této smlouvě má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v ocenění dle této smlouvy zahrnuty.

4. V případě, že se některé práce z rozpočtu nebudou realizovat, nebo budou použity dodávky specifikací materiálů v nižší ceně, než jsou oceněny v rozpočtu, dojde k odečtení cenového rozdílu a smluvní cena bude upravena dodatkem o odpočet.

IV. ČAS PLNĚNÍ

1. Termín zahájení díla - 31.10.2017
Termín dokončení díla - do 15.12.2017

2. Zhotovitel provede dílo řádně a včas a vyzve objednatele k převzetí nejpozději 7 dní před termínem předání díla. Případné změny v termínech z důvodu podstatných nepředvídatelných překážek na straně objednatele nebo zhotovitele budou řešeny vzájemnou dohodou a písemným dodatkem ke smlouvě.

V. PLATEBNÍ A FINANČNÍ PODMÍNKY

1. Platební podmínky se řídí zásadami pro poskytování a čerpání prostředků státního rozpočtu, rozpočtů územně samosprávného celku pro pořízování investičního majetku, zejména zákonem č.250/2000 Sb., jakož i zákonem č.320/2001 Sb., o finanční kontrole.

2. Realizované práce a dodávky budou fakturovány měsíčně na podkladě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Bez objednatelem potvrzeného soupisu provedených prací se doklad vystavený zhotovitelem považuje za neplatný.

3. Splatnost faktur, které budou mít náležitosti daňového dokladu, odsouhlasených zadavatelem a TDS (technickým dozorem stavebníka) se stanovuje na 14 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Faktury budou hrazeny do výše 90 % sjednané smluvní ceny díla (poslední měsíční faktura bude vystavena zhotovitelem po předání a převzetí předmětu díla) s tím, že po odstranění veškerých případných vad a nedodělků, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla vyfakturuje zbývajících 10 % z ceny díla. Splatnost faktur je do 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

4. Faktury, které nebudou obsahovat předepsané náležitosti daňového a účetního dokladu budou objednatelem vráceny k doplnění bez jejich proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti 14 dnů počíná běžet znovu ode dne doručení opravené faktury.

VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k provedení sjednaných prací nejpozději ke dni zahájení prací. Nesplnění tohoto bodu je důvodem k prodloužení termínu dokončení díla. O předání staveniště bude sepsán zápis podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.

2. Objednatel umožní po dohodě zhotoviteli užívání části plochy kolem stavby, případně dalších prostor pro potřeby lešení a zařízení staveniště zhotovitele. Odběr elektřiny a vody bude zajištěn měřeným odběrem z objednatelem určeného odběrného místa a je nákladem zhotovitele.

3. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování:

- stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek, ustanovení o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích
- platných předpisů, norem, vzorových listů a technologií vydaných výrobcí materiálů
- požadavků stanovených ekologickými a jinými předpisy souvisejícími s plněním předmětu díla.

4. Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu stavby svým pojištěním.

5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla na staveništi skryté překážky neuvedené v projektové dokumentaci ani v zápise o odevzdání staveniště, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli.

6. Práce budou prováděny za vyloučeného provozu objednatele. Podle možností omezí zhotovitel na minimum prašnost a hluchost prací a práce náročné na hluk budou prováděny mimo doby klidu a po dohodě a odsouhlasení investorem. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi průběžně pořádek a čistotu, je povinen na svůj náklad průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé stavební činností zhotovitele.

7. Zhotovitel zajistí, aby technologický postup prací odpovídal platným bezpečnostním a požárním předpisům.

8. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání staveniště o prováděných pracích stavební deník. Tato povinnost končí odstraněním posledních vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla. Kromě stavbyvedoucího nebo jeho zástupce může provádět potřebné zápisy do deníku pověřený pracovník objednatele, TDS. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. V průběhu pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Záznam změn a odchylek od oceněného výkazu výměr dle přílohy této smlouvy ve stavebním deníku sám o sobě bez potvrzení oběma stranami formou písemného dodatku k této smlouvě není podkladem k navýšení ceny díla.

9. Do sedmi dnů po protokolárním předání díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a provést jeho úklid. Pokud tento termín zhotovitel nedodrží, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli a zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den zpoždění.

10. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla - zda práce jsou prováděny podle předané dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací objednatel neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.

11. Veškerý odpad a vybourané hmoty uloží zhotovitel na určená úložiště a skládky v souladu s ustanoveními zákona o odpadech na vlastní náklad.

12. Zhotovitel je povinen vyzvat zástupce objednatele (TDS) ke kontrole všech zakrývaných konstrukcí v dostatečném předstihu (min. 2 dny předem). V případě, že tak neučiní, je povinen zakryté konstrukce odstranit dodatečně na svůj náklad pokud o to bude zástupcem objednatele požádán.

13. Zhotovitel je povinen umožnit výkon autorského dozoru podle příslušných předpisů.

14. **Oprávněnými zástupci objednatele jsou:**

pro smluvní záležitosti	: PharmDr. Jana Třešňáková, ředitelka
pro výkon TDS	: Ing. Gerhard Schmiedl
pro výkon autorského dozoru projektanta	: Ing. Pavel Starý

Oprávněnými zástupci zhotovitele jsou:

pro smluvní záležitosti	: Jiří Novák
pro realizaci stavby (stavbyvedoucí)	: Jiří Novák

15. Zhotovitel bere na vědomí, že předmět díla se nachází cca 800 m.n.m. a ve své ceně zohlednil a zakalkuloval veškeré náklady potřebné pro úplné, včasné a kvalitní dokončení díla.

VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA.

1. K předání díla dojde po jeho dokončení. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 7 dní po obdržení zhotovitelovy písemné výzvy a je povinen dílo bez zbytečného odkladu převzít, nemá-li dílo vady, které by bránily jeho řádnému užívání.

2. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíše statutární zástupce objednatele a pracovník zhotovitele odpovědný za realizaci stavby. Zápis bude obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků s dohodnutou lhůtou pro jejich odstranění. V případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY A SANKCE

1. Při nedodržení termínu splatnosti faktury je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

2. Pokud zhotovitel nedokončí a objednateli nepředá dílo v termínu podle bodu IV. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den zpoždění termínu celkového dokončení prací. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká právo na náhradu vzniklých škod.

IX. ZÁRUKA NA DÍLO

1. Zhotovitel poskytne na dílo, které je předmětem této smlouvy záruku v délce 120 měsíců od převzetí prací.

2. Záruka spočívá v tom, že zhotovitel zjištěné skryté vady, které se projeví v záruční době, bezplatně odstraní v termínu dohodnutém při reklamačním řízení. V případě nedodržení tohoto termínu odstranění vady sjednávají smluvní strany sankci ve výši 1.000,-Kč za každou vadu a den prodlení. Vady v záruční době budou nahlášeny zhotoviteli telefonicky – písemně - faxem, případně e-mailem na č.tel. 776 199 075.

3. V případě jakékoliv poruchy zhotovitel nastoupí k jejímu odstranění v co nejkratší době.

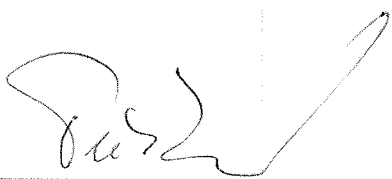
X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke smluvnímu jednání.

2. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sepsána ve stavu tísně ani za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Dnem podpisu oběma smluvními stranami smlouva nabývá platnosti

3. Smlouva obsahuje 6 stran textu + přílohy a je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno.

V Trutnově dne 31.10.2017.



Za objednatele

Sdružení ozdravoven a léčeben
okresu Trutnov
Ředitelství, Procházkova 818
541 01 Trutnov -4-

Jiří Novák
provádění staveb
542 13 Jívka 127
IČO: 486 20 475 DIČ: CZ7510173231
Tel.: 776 199 075



Za zhotovitele

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1729
Stavba: Oprava štitů a krytiny přístavby- objektu čp.49 (Carmen), DO Bedřichov, Šp. Mlýn

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 29. 7. 2017

Zadavatel: IČ:
Stružení ozdravoven a léčeben okr.Trutnov DIČ:

Uchazeč: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ: 60907631
Ing. Pavel Starý DIČ: CZ6311162231

Poznámka:

Cena bez DPH 793 075,40

Sazba daně		Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	793 075,40	166 545,83
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 959 621,23

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1729

Stavba: Oprava štítů a krytiny přístavby- objektu čp.49 (Carmen), DO Bedřichov, Šp. Mlýn

Místo:

Datum:

29. 7. 2017

Zadavatel: Struženi ozdravoven a léčeben okr.Trutnov

Projektant:

Ing. Pavel Starý

Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		793 075,40	959 621,23	
1729	Oprava štítů a krytiny přístavby- objektu čp.49 (Carmen), DO Bedřichov, Šp. Mlýn	793 075,40	959 621,23	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava štítů a krytiny přístavby- objektu čp.49 (Carmen), DO Bedřichov, Šp. Mlýn

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Stružení ozdravoven a léčeben okr.Trutnov

Uchazeč:

Projektant:

Ing. Pavel Starý

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 29. 7. 2017

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

60907631

DIČ:

CZ6311162231

Cena bez DPH

793 075,40

DPH základní
snížená

Základ daně

793 075,40

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

166 545,83

0,00

Cena s DPH

v CZK

959 621,23

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava štitů a krytiny přístavby- objektu čp.49 (Carmen), DO Bedřichov, Šp. Mlýn

Místo:

Datum: 29. 7. 2017

Zadavatel:

Stružení ozdravoven a léčeben okr.Trutnov

Uchazeč:

Projektant: Ing. Pavel Starý

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

793 075,40

HSV - Práce a dodávky HSV

97 818,31

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

16 771,49

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

60 310,69

997 - Přesun sutě

18 459,83

998 - Přesun hmot

2 276,30

PSV - Práce a dodávky PSV

668 757,09

712 - Povlakové krytiny

3 290,31

713 - Izolace tepelné

57 351,93

762 - Konstrukce tesařské

113 236,55

763 - Konstrukce suché výstavby

27 537,83

764 - Konstrukce klempířské

129 159,45

765 - Krytina skládaná

51 928,32

766 - Konstrukce truhlářské

281 305,37

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

4 947,33

M - Práce a dodávky M

13 500,00

21-M - Elektromontáže

13 500,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

13 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

2 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

1 000,00

VRN6 - Územní vlivy

5 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava štítů a krytiny přístavby- objektu čp.49 (Carmen), DO Bedřichov, Šp. Mlýn

Místo:

Datum: 29. 7. 2017

Zadavatel:

Stružení ozdravoven a léčeben okr.Trutnov

Projektant: Ing. Pavel Starý

Uchazeč:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

793 075,40

D	HSV		Práce a dodávky HSV				97 818,31	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				16 771,49	
1	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	4,340	565,28	2 453,32	CS ÚRS 2017 01
	vv		mOstOtl"0,25		4,340			
2	K	613142012	Potažení vnitřních pilířů nebo sloupů rabinovým pletivem	m2	4,340	109,76	476,36	CS ÚRS 2017 01
	vv		"zmenšení okna:" 4,34		4,340			
3	K	622131102	Cementový postřík vnějších stěn nanášený síťovité ručně	m2	118,610	32,00	3 795,52	CS ÚRS 2017 01
	vv		plŠtit		118,610			
4	K	622321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	118,610	78,00	9 251,58	CS ÚRS 2017 01
	vv		plŠtit		118,610			
5	K	623131101	Cementový postřík vnějších pilířů nebo sloupů nanášený celoplošně ručně	m2	4,340	64,61	280,41	CS ÚRS 2017 01
6	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	16,890	30,45	514,30	CS ÚRS 2017 01
	vv		"okna:" 0,78*1,2*6+0,87*1,18*4+1,4*1,28*4		16,890			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				60 310,69	
7	K	94111113R5	Opatření pro založení lešení ve střešní konstrukci - ochrana stávajícího střešního	m2	40,000	100,00	4 000,00	
	vv		plště proti mechanickému a statickému poškození		40,000			
8	K	94111113R6	Doprava lešení (dovoz a odvoz)	m2	400,000	15,00	6 000,00	
9	K	94111111R2	Montáž lešení řadového s podlahami v do 25 m	m2	400,000	35,00	14 000,00	
	vv		8*(11+1,5*4)*2+8*(13,5+1,5*4)+4,5*(4,1*2+1,5*4+9,8)-8,7*3,5		505,550			
	vv		8*4*2+9*4,5*2		145,000			
	vv		"viz souběh střecha:" -250,55		-250,550			
	vv		Mezisoučet		400,000			
10	K	94111123R2	Příplatek k lešení za pronájem po dobu použití	m2	400,000	45,00	18 000,00	
11	K	94111183R2	Demontáž lešení v do 25 m	m2	400,000	28,00	11 200,00	
12	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m	m2	38,500	40,85	1 572,73	CS ÚRS 2017 01
	vv		zatížení do 150 kg/m2		38,500			
	vv		"pro SDK podhled:" 38,5		38,500			
13	K	968082016	Vybourání plastových rámu oken zdvojených včetně křídel plochy přes 1 do 2 m2	m2	4,454	226,69	1 009,68	CS ÚRS 2017 01
	vv		"13:" 0,87*1,28*4		4,454			
14	K	971033341	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	4,000	94,91	379,64	CS ÚRS 2017 01
	vv		"větrací otvory:" 4		4,000			
15	K	97408217R6	Vysekání rýh v omítce MVC kolem otvorů š do 250 mm	m	17,360	75,00	1 302,00	
	vv		"2NP:" (0,87*2+1,3*2)*4		17,360			
	vv		Mezisoučet		17,360			
16	K	978015391	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2	m2	118,610	24,00	2 846,64	CS ÚRS 2017 01
	vv		rozsahu do 100%		118,610			
D	997		Přesun sutě				18 459,83	
17	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím	t	11,558	350,00	4 045,30	CS ÚRS 2017 01
	vv		mechanizace					
18	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se	t	11,558	295,36	3 413,77	CS ÚRS 2017 01
	vv		složením					
19	K	9970135R0	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot za dopravu na místo skládky	t	11,558	80,00	924,64	
20	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkové)	t	6,558	1 140,00	7 476,12	CS ÚRS 2017 01
	vv		11,558-5		6,558			
21	K	997014R01	Poplatek za uložení stavební suti na skládce (skládkové)	t	5,000	520,00	2 600,00	
D	998		Přesun hmot				2 276,30	
22	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	3,576	636,55	2 276,30	CS ÚRS 2017 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				668 757,09	
D	712		Povlakové krytiny				3 290,31	
23	K	712600831	Odstranění povlakové krytiny střeš přes 30° jednovrstvě	m2	163,210	14,90	2 431,83	CS ÚRS 2017 01
	vv		strSt+plŠtit		163,210			
24	K	712600899	Příplatek k odstranění povlakové krytiny střeš za sklon přes 60°	m2	163,210	5,26	858,48	CS ÚRS 2017 01
	vv		strSt+plŠtit		163,210			
D	713		Izolace tepelné				57 351,93	
25	K	713110813	Odstranění tepelné izolace stropů volně kladené z vláknitých materiálů tl přes 100	m2	52,704	25,36	1 336,57	CS ÚRS 2017 01
	vv		mm		52,704			
	vv		"přístavba:" 5,4*9,76		52,704			
26	K	713111136	Montáž izolace tepelné stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami mezi	m2	53,040	37,70	1 999,61	CS ÚRS 2017 01
	vv		trámy		53,040			
27	M	631481530	deska minerální izolační ISOVER UNI 600x1200 mm tl. 80 mm	m2	55,692	135,00	7 518,42	CS ÚRS 2017 01
	vv		53,04*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		55,692			
28	K	713131151	Montáž izolace tepelné stěn a základů volně vloženými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	237,220	29,81	7 071,53	CS ÚRS 2017 01
	vv		1 vrstva		237,220			
	vv		"štity:" (20,4+26,1)*2*(14,6+22,5)		130,100			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		"okna:" -0,78*1,2*6-0,87*1,18*4-1,4*1,28*4		-16,890			
	vv		"spodní římsa štítů:" 0,2*9*3		5,400			
	vv	plStit	Mezisoučet		118,610			
	vv		plStit*2		237,220			
29	M	631481520	deska minerální izolační ISOVER UNI 600x1200 mm tl. 60 mm	m2	235,567	98,00	23 085,57	CS ÚRS 2017 01
	vv		230,948*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		235,567			
30	K	713151111	Montáž izolace tepelné střešních šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m2	52,704	29,22	1 540,01	CS ÚRS 2017 01
	vv		"skladba d-j , přístavba:" 9,76*5,4		52,704			
31	M	631481560	deska minerální izolační ISOVER UNI 600x1200 mm tl. 140 mm	m2	53,758	245,00	13 170,71	CS ÚRS 2017 01
	vv		52,704*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		53,758			
32	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	1,306	823,99	1 076,13	CS ÚRS 2017 01
33	K	998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	1,306	423,72	553,38	CS ÚRS 2017 01
D 762			Konstrukce tesařské				113 236,55	
34	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním mácením třída ohrožení 3 a 4	m3	5,433	822,18	4 466,90	CS ÚRS 2017 01
	vv		rj1		5,433			
35	K	762131124	Montáž bednění stěn z hrubých prken na sraz	m2	118,610	40,33	4 783,54	CS ÚRS 2017 01
	vv		plStit		118,610			
36	K	762341210	Montáž bednění střešních rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	91,000	84,74	7 711,34	CS ÚRS 2017 01
	vv		strNj		45,500			
	vv		10*4,5*0,25*2		45,500			
	vv		Mezisoučet		91,000			
37	M	605111200	řezivo stavební prkna prismovaná (středová) tloušťky 25 (32) mm délky 2 - 5 m	m3	5,433	4 900,00	26 621,70	CS ÚRS 2017 01
	vv		(91+plStit)*0,024*1,08		5,433			
	vv	rj1	Mezisoučet		5,433			
38	K	762341811	Demontáž bednění střešních z prken	m2	44,600	26,30	1 172,98	CS ÚRS 2017 01
	vv		strSt		44,600			
39	K	762342216	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 600 mm	m2	58,640	36,00	2 111,04	CS ÚRS 2017 01
	vv		strNj		45,500			
	vv		"řimsy:" 0,2*(2,15*2+10,6*2+2,15*2+1,15*2)+0,2*(8,8*2+8*2)		13,140			
	vv		Mezisoučet		58,640			
40	M	605141140	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 4 m	m3	0,263	6 180,00	1 625,34	CS ÚRS 2017 01
	vv		0,06*0,04*(58,64)*1,7*1,1		0,263			
	vv	rj2	Mezisoučet		0,263			
41	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	5,696	821,77	4 680,80	CS ÚRS 2017 01
	vv		rj1+rj2		5,696			
42	K	762500R10	Prodloužení krokvi - 2x impregnovaná příložka 70/140 dl. 1000m připevněno ke stávajícímu trámu 2x svorník	kus	23,000	285,00	6 555,00	
	vv		"přístavba:" 13*5*2		23,000			
43	K	762500R11	Zvětšení přesahu řimsy o cca 150mm - impregnovaný námětek na krokve	kus	64,000	185,00	11 840,00	
	vv		vč.spojovacího materiálu		5*4			
	vv		"řimsy:" 12*2+10*2		20,000			
	vv		Mezisoučet		44,000			
	vv				64,000			
44	K	762500R12	Zvětšení přesahu štítu o cca 150mm - impregnované hranoly á 0,6m kolmo na krokve	m	60,200	150,00	9 030,00	
	vv		vč.spojovacího materiálu		4,7*4*5*2+2,4*6			
	vv		5,2*2+3,3*2		43,200			
	vv		Mezisoučet		17,000			
	vv				60,200			
45	K	762500R21	D+M štitového prkna větrací mezery tl.40mm (podklad oplechování) vč.spojovacího materiálu	m	20,560	280,00	5 756,80	
	vv		"přístavba viz detail D:" 9,76*5,4*2		20,560			
46	K	762510R10	Montáž latí tepelné izolace osové vzdálenosti 0,6m uchyceném spodem kolmo na krokve (ztižena pracnost - přístupno pouze vrchem) vč.spojovacího materiálu	m2	53,040	68,00	3 606,72	
	vv		"přístavba:" 6,8*7,8		53,040			
	vv	izSpodem	Mezisoučet		53,040			
47	K	762510R11	Montáž latí nosného podkladu tepelné izolace osové vzdálenosti 0,4m uchyceném spodem kolmo na laťový rošt (ztižena pracnost - přístupno pouze vrchem) vč.spojovacího materiálu	m2	53,040	80,00	4 243,20	
	vv		izSpodem		53,040			
48	M	605141140	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 4 m	m3	0,764	6 180,00	4 721,52	CS ÚRS 2017 01
	vv		0,06*0,08*izSpodem*1,7		0,433			
	vv		0,06*0,04*izSpodem*2,6		0,331			
	vv	rp1	Mezisoučet		0,764			
49	K	762530R11	Připomoce pro zmenšení okenního otvoru u parapetu o 10cm v hrázdné kci - D+M	kus	4,000	500,00	2 000,00	
			pomocné ho hranolu					
50	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	7,030	1 292,23	9 084,38	CS ÚRS 2017 01
51	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	7,030	458,79	3 225,29	CS ÚRS 2017 01
D 763			Konstrukce suché výstavby				27 537,83	
52	K	763131411	SDK podhled desky 1x12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	38,500	567,85	21 862,23	CS ÚRS 2017 01
	vv		"přístavba - mč. 112,113:" 25,25+13,25		38,500			
53	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	38,500	24,46	941,71	CS ÚRS 2017 01
54	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	38,500	21,77	838,15	CS ÚRS 2017 01
55	M	283292211	folie Dörken Delta - Reflex plus	m2	42,350	75,00	3 176,25	
	vv		38,5*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		42,350			
56	K	998763100	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	t	0,482	1 033,93	498,35	CS ÚRS 2017 01
57	K	998763181	Příplatek k přesunu hmot tonážní pro 763 dřevostavby prováděný bez použití mechanizace	t	0,482	458,79	221,14	CS ÚRS 2017 01
D 764			Konstrukce klempířské				129 159,45	
58	K	764-0012	Specifikace materiálu - hliníková slitina tl.0,7mm s polyamidpolyuretanovým povrchem,barva tmavě šedá	pozn	0,000	0,00	0,00	
59	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	44,600	85,00	3 791,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		přístavba: "9,8*4,5+0,25*2		44,600			
	vv	strSt	Mezisoučet		44,600			
60	K	764021402	Podkladní plech z Al plechu rš 200 mm	m	20,560	172,83	3 553,38	CS ÚRS 2017 01
	vv		"uchycení konce krytiny:"					
	vv		"přístavba:" 5,4*2+9,76		20,560			
61	K	764121415	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Al plechu rš 670 mm sklonu přes 60°	m2	47,775	1 250,00	59 718,75	CS ÚRS 2017 01
	vv		přístavba: "10*4,5+0,25*2		45,500			
	vv	strNj	Mezisoučet		45,500			
	vv		"přesahy, lemování:" strNj*0,05		2,275			
	vv		Součet		47,775			
62	K	764121491	Příplatek k cenám krytiny z Al plechu za těsnění drážek sklonu do 10°	m2	47,775	33,23	1 587,56	CS ÚRS 2017 01
63	K	76422640R4	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Al plechu rš 330 mm	m	15,850	480,00	7 608,00	
	vv		0,85*4+1,95+0,45*2+0,95*4+1,45*4		15,850			
64	K	764226465	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů parapetů rovných z Al plechu rš do 400 mm	kus	24,000	63,83	1 531,92	CS ÚRS 2017 01
	vv		2+6+16		24,000			
65	K	764900111	Oplechování s okapničkou čela římsy mechanicky kotvené z Al plechu rš 200 mm (viz detail D)	m	20,560	363,00	7 463,28	CS ÚRS 2017 01
	vv		9,76+5,4*2		20,560			
66	K	764900112	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů pol. 764900111	kus	3,000	125,00	375,00	
67	K	764900121	Děrovaný plech větrací mezey mechanicky kotvené z TiZn rš 100 mm (viz detail D)	m	99,720	238,00	23 733,36	
	vv		římsy-přístavba: "9,76+5,4*2		20,560			
	vv		římsy budova: "2*(2,15*4+1,15*2+10,7*2)		64,600			
	vv		okna: "0,4*2+0,78*6+0,87*4+1,4*4		14,560			
	vv		Mezisoučet		99,720			
68	K	764900130	Okapnička pojistné folie mechanicky kotvené z Al plechu rš 100 mm (viz detail BC)	m	73,260	185,00	13 553,10	
	vv		2,15*4+10,7*2+1,15*2		32,300			
	vv		9,2*2+8		26,400			
	vv		okna: "0,4*2+0,78*6+0,87*4+1,4*4		14,560			
	vv		Mezisoučet		73,260			
69	K	764900131	Okapnička pojistné folie mechanicky kotvené z Al plechu rš 200 mm (viz detail D)	m	20,560	225,00	4 626,00	
	vv		9,76+5,4*2		20,560			
70	K	764900132	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů pol. 764900131	kus	9,000	98,00	882,00	
	vv		6+3		9,000			
71	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,238	1 546,41	368,05	CS ÚRS 2017 01
72	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,238	1 546,41	368,05	CS ÚRS 2017 01
D		765	Krytina skládaná				51 928,32	
73	K	76519100R1	Montáž strukturované fólie kladené lepením na bednění (lepící, těsnící a připojovací materiál v ceně položky)	m2	61,350	45,00	2 760,75	
	vv		strNj		45,500			
	vv		"pod parapety:" 0,85*4+1,95+0,45*2+0,95*4+1,45*4		15,850			
	vv		Mezisoučet		61,350			
74	M	283292954	membrána podstřešní s aplikovanou spojovací páskou - pro falcovanou krytinu, na dřevěné bednění	m2	74,234	48,00	3 563,23	
	vv		61,35*1,1		67,485			
	vv		67,485*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		74,234			
75	K	765191023	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na bednění	m2	45,500	34,04	1 548,82	CS ÚRS 2017 01
	vv		strNj		45,500			
76	M	283292204	fólie Dörken Delta foxx plus - hydroizolace střech, (1,5m x 50m)	m2	50,083	145,00	7 262,04	
	vv		45,53*1,1		50,083			
77	K	76519102R1	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu 90° s lepenými spoji na rošt	m2	118,610	45,00	5 337,45	
	vv		plStit		118,610			
78	M	283292175	membrána podkladní Dörken Delta VITAXX PLUS, (1,5m x 50m)	m2	130,471	115,00	15 004,17	
	vv		plStit*1,1		130,471			
79	K	765191031	Montáž pojistné hydroizolační fólie lepení těsnících pásků pod kontralatě	m	77,350	12,27	949,08	CS ÚRS 2017 01
	vv		strNj*1,7		77,350			
80	M	283293041	páska těsnící pod kontralatě	m	83,538	8,50	710,07	
	vv		77,35*1,08 "Přepočtené koeficientem množství		83,538			
81	K	765192001	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou	m2	118,610	28,02	3 323,45	CS ÚRS 2017 01
	vv		plStit		118,610			
82	K	765192R10	Zabezpečení rozkryté střešní konstrukce plachtou zabezpečenou proti větru (vě. opakovaného rozkrytí a zakrytí po dobu stavebních prací)	m2	45,500	250,00	11 375,00	
	vv		strNj		45,500			
83	K	998765102	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	t	0,070	908,25	63,58	CS ÚRS 2017 01
84	K	998765181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 765 prováděný bez použití mechanizace	t	0,070	438,34	30,68	CS ÚRS 2017 01
D		766	Konstrukce truhlářské				281 305,37	
85	K	766100210	D+M Okno plastové jednokřídlé 870/1180mm typ EURO O+S , barva hnědá, vnitřně členěné listou (1xvodor,1xsvis)	kus	4,000	3 500,00	14 000,00	
86	K	7664118R1	Demontáž truhlářského obložení stěn z hoblovaných prken a latí překrývajících spáry	m2	70,510	120,00	8 461,20	
	vv		"V-Z:" (14*17,8)*2		63,600			
	vv		"S:" 0		0,000			
	vv		"J:" 9,4*14,4		23,800			
	vv		okna: "0,78*1,2*6+0,87*1,18*4-1,4*1,28*4		16,890			
	vv		Mezisoučet		70,510			
87	K	766411R10	Montáž a dodávka obložení stěn z hoblovaných prken ze sibiřského modřínu tl.20mm s 140mm, spáry překryté latěmi 40/20mm, nerezový spojovací materiál, bez nátěru, kladení-kopie stávajícího obložení (průřez kalkulován v jedn.ceně položky)	m2	70,510	985,00	69 452,35	
88	K	766411R20	Montáž a dodávka podkladního roštu obložení celková tl.40mm - 2x impregnovaná smrková lat' 60/20mm (svislá a vodorovná) a 0,6m (průřez kalkulován v jedn.ceně položky)	m2	70,510	190,00	13 396,90	

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
89	K	766411R25	Větrací otvor 150x150mm v nové skladbě C+5 zakončený větrací mřížkou s protidešťovou žaluzií a sítkou proti hmyzu v barvě krytiny (vč.začištění kolem otvoru)	kus	4,000	580,00	2 320,00	
90	K	766411R30	Montáž a dodávka obložení střešních přesahů z palubek sibiřského modřínu , nerezový spojovací materiál, bez nátěru, vč. opracování rohů a u stěn (prořez kalkulován v jedn.ceně položky)	m2	86,100	915,00	78 781,50	
	VV		přístavba: 0,75*(9,76+5,4*2)		15,420			
	VV		římša spodní: 0,8*(2,15*4+10,6*2+1,15*2)		25,680			
	VV		římšy 2NP: (0,5*9,2+2,3*(0,25+0,25)*2)+(0,5*8+2,3*0,5*2)		20,100			
	VV		římšy 3NP: 0,5*5,6*2*2+0,5*4,7*2		15,900			
	VV		římšy zděný štít: 0,5*5,2*2+0,3*3*2+1*2		9,000			
	VV	plRims	Mezisoučet		86,100			
91	K	766411R31	Montáž a dodávka šambrán š100mm ze sibiřského modřínu , nerezový spojovací materiál, bez nátěru, vč. opracování rohů (prořez kalkulován v jedn.ceně položky)	m	74,840	350,00	26 194,00	
	VV		0,55*4*2		4,400			
	VV		0,98*2*4+1,9*2+1,2*11		24,840			
	VV		1,6*2*4+1,1*2*4+1,5*16		45,600			
	VV		Mezisoučet		74,840			
92	K	766411R32	Montáž a dodávka ostění š230mm ze sibiřského modřínu , nerezový spojovací materiál, bez nátěru, vč. opracování rohů (prořez kalkulován v jedn.ceně položky)	m	50,240	450,00	22 608,00	
	VV		0,4*3*2		2,400			
	VV		(0,78+1,2*2)*6		19,080			
	VV		(0,87+1,18*2)*4+(1,4+1,28*2)*4		28,760			
	VV		Mezisoučet		50,240			
93	K	766411R35	Montáž a dodávka podkladního prkna parapetu š.220mm, sešikmeno k vnější straně	m	15,850	252,00	3 994,20	
	VV		0,85*4+1,95+0,45*2+0,95*4+1,45*4		15,850			
94	K	766411R39	Montáž a dodávka dotěsnění oken ve spáře okno/omitka	m	64,960	125,00	8 120,00	
	VV		0,4*4*2+(0,78*2+1,2*2)*6+(0,87*2+1,18*2)*4+(1,4*2+1,3*2)*4		64,960			
95	K	766412R10	Montáž a dodávka podkladního roštu izolace celková tl.1200mm - 2x impregnovaná smrková lat 60/60mm (svislá a vodorovná) á 0,6m (prořez kalkulován v jedn.ceně položky)	m2	118,610	149,00	17 672,89	
	VV		plStit		118,610			
96	K	766421B21	Demontáž truhlářského obložení podhledů z palubek	m2	86,100	112,71	9 704,33	CS ÚRS 2017 01
	VV		"Přesahy střeš.římšy: plRims		86,100			
97	K	766600121	Šetná demontáž parapetu 870 , přemístění + montáž do nového otvoru,(vč.ochrany před poškozením, očištěním po znovuosazení)	kus	4,000	150,00	600,00	
	VV		"2NP: 4		4,000			
98	K	99876610R1	Přesun hmot a pomocné lešení pro oddíl 766	kus	1,000	6 000,00	6 000,00	
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				4 947,33	
99	K	784171001	Olepečování vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m	38,370	7,55	289,69	CS ÚRS 2017 01
	VV		(1,4*2+1,82+0,25*2)*3+2,2*2+1,25		21,010			
	VV		mOstOtI		17,360			
	VV		Mezisoučet		38,370			
100	M	581248380	páska pro malířské potřeby NARCAR 50mm x 50 m	m	40,289	1,33	53,58	CS ÚRS 2017 01
	VV		38,37*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		40,289			
101	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	49,850	3,94	196,41	CS ÚRS 2017 01
	VV		25,25+14,25		39,500			
	VV		"2NP výměna oken: 1,5*3,45*2		10,350			
	VV		Mezisoučet		49,850			
102	M	581248420	folie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m	m2	41,475	0,69	28,62	CS ÚRS 2017 01
	VV		39,5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		41,475			
103	K	784181001	Jednonásobné pačkování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	4,340	11,93	51,78	CS ÚRS 2017 01
	VV		mOstOtI*0,25		4,340			
104	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	132,697	32,61	4 327,25	CS ÚRS 2017 01
	VV		"mč112, 113: 25,25+14,25		39,500			
	VV		2,95*(5*4+5,05*2+2,65*2)-1,82*1,48*3+0,25*(1,48*2+1,82)*3-		93,197			
	VV		1,25*2,2+0,25*(2,2*2+1,25)-1,35*2*2		132,697			
	VV		Mezisoučet		132,697			
	D	M	Práce a dodávky M				13 500,00	
	D	21-M	Elektromontáže				13 500,00	
105	K	210200110	Demontáž a zpětná montáž svítidel po provedení sníženého SDK podhledu vč.propojení el.instalace (cena vč.přemístování svítidlem, materiálu pro prodloužení a pro nové uchycení svítidel)	kus	3,000	4 500,00	13 500,00	
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				13 000,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				2 000,00	
106	K	030001001	Zařízení staveniště (zřízení, pronájem, odstranění)	soub	1,000	2 000,00	2 000,00	
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 000,00	
107	K	040001010	Inženýrská činnost	soub	1,000	1 000,00	1 000,00	
	D	VRN6	Územní vlivy				5 000,00	
108	K	060001001	Územní vlivy	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	
	D	VRN9	Ostatní náklady				5 000,00	
109	K	090001002	Ostatní náklady zhotovitele (např.doprava/ubytování pracovníků, dopravné subdodavatelů, přeprava strojů .. a jiné...)	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	