

Vysvětlení, doplnění zadávacích podmínek č. 8 (Dodatečná informace č. 8)

Zakázka: "Výstavba konsolidovaných laboratoří a Transfúzního oddělení v Oblastní nemocnici Trutnov a.s."

Identifikační údaje zadavatele:

Název	Královéhradecký kraj
Sídlo	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIC	CZ 708 89 546

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení

- JUDr. Jana Blezzardová, jblezzardova@kr-kralovehradecky.cz, +420 495 817 453

Profil zadavatele:

https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

Druh a režim veřejné zakázky:

Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o veřejnou zakázku nadlimitní, zadávanou v otevřeném řízení.

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vysvětlení, změnu a doplnění zadávacích podmínek.

Dotaz č. 1:

V projektové dokumentaci pro silnoproud v 1. ETAPĚ – Rekonstrukce OLMÍ je přiložený špatný výkres rozvaděče K-RH-KARLOVARSKÁ KRAJSKÁ NEMOCNICE a.s.-NÁSTAVBA PLICNÍHO ODDĚLENÍ NA LŮŽKOVÉM PAVILONU C. Jedná se pouze o chybu v názvu akce v hlavičce nebo se jedná o špatný výkres?

Žádáme zadavatele o vysvětlení, případně o doplnění správného výkresu.

Odpověď č. 1:

Jedná se o špatně vyplněné razítko, opravený výkres v příloze.

Dotaz č. 2:

U soupisu prací pro 3. ETAPU nesouhlasí počty dveří s počty zárubní. Uvedeno je celkem 32 dveří, u všech požadovaná montáž do ocelových zárubní (pozice T01-T09). A 23 obložkových zárubní, pro které nejsou dveře (pozice T10-T15). Za předpokladu, že budou dveře osazovány i do ocelových zárubní (pol. č. 559-562), stejně počty kusů a zárubní nesouhlasí.

Odpověď č. 2:

Ve výrobku PSV jsou napočítány chybně 1KS dveří T07 (z VV bylo provedeno odstranění 1ks dveří T07)– opraveno v PSV a výkazu výměr (odstraněna položka č. 536). Ocelové zárubně jsou použity jen u dveří v 1PP, dřevěné zárubně u dveří v 1NP, 2NP.

Dotaz č. 3:

V rozpočtu pro 3. ETAPU – SILNOPROUD jsou uvedeny položky pro rozvaděče rozepsané po jednotlivých součástech (položky č. 1 – 58). Zároveň rozpočet obsahuje i položky pro celé rozvaděče (položky č. 59 – 63). Prosíme o informaci, které položky mají být oceněny, tak aby nedocházelo k duplicitám.

Odpověď č. 3:

Položky 59 - 63 je pouze sumarizace předchozích položek. Aby nedošlo k mýlce, byly tyto položky z VV odstraněny.

Dotaz č. 4:

Žádáme zadavatele o bližší specifikaci vychlazovací nádrže (ideálně řez nádrží, materiál, teploty a složení ochlazovaného média), případně o referenční výrobek.

Odpověď č. 4:

Vychlazovací nádoba pro zchlazení kondenzátu od parního vyvíječe svařená z polypropylenu tl.10mm . Nádrž je dvoukomorová ,rozdělená nornou stěnou, která je odsazena ode dna, kde

dochází k propojení obou komor. Horký kondenzát natéká do první komory, zchlazený u dna přetéká do druhé komory odkud přepadá do kanalizace.

Teplota kondenzátu - max. 100°C

Chemický vliv kondenzátu – vyvíječ páry pro vlhčení vzduchu, je napojen na pitnou vodu – parametry odpovídají pitné vodě

Norná stěna – umístěna uprostřed nádrže viz. obr. Víko dle obr. a popisu výše, dno bez spádu, hrdla umístění dle obr.

Dotaz č. 5:

Ve vysvětlení a doplnění zadávacích podmínek č.5 v odpovědi č.14 zadavatel změnil článek 5.1. Smlouvy o dílo. Kromě jiného je v tomto článku uvedeno, že plnění dle této smlouvy bude zahájeno na základě písemné výzvy objednatele. Výzva k zahájení plnění 1.etapy bude doručena zhotoviteli nejpozději do 9 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele a zahájit provádění stavby do 5 pracovních dnů a pokračovat v provádění za použití dostatečného počtu kvalifikovaných pracovníků.

Žádáme o vysvětlení tohoto ustanovení smlouvy zejména s ohledem na dopad do kalkulace cenových nákladů a plnění kvalifikačních předpokladů v těchto bodech:

- a) Jakým způsobem a v jaké délce má uchazeč do své nabídky započítat náklady spojené s dlouhodobou (až 9 měsíční) mobilizací pracovníků zhotovitele a jeho subdodavatelů? Realizační tým a příslušné výrobní kapacity definované uchazečem ve své nabídce musí s ohledem na krátký termín převzetí staveniště a nastoupení k realizaci (ve lhůtách 5 dnů) být připraveny od nabytí právní moci smlouvy po dobu 9 měsíců k nepřetržité pohotovosti bez možnosti pracovat na jiné zakázce. Tento požadavek lze považovat minimálně jako diskriminační a z hlediska nakládání s veřejnými i soukromými prostředky naprosto ekonomicky neefektivní.
- b) Jakým způsobem bude postupováno pokud uchazeč v průběhu 9 měsíčního prodlení s předáním staveniště nebude k termínu zahájení stavby schopen mobilizovat osoby realizačního týmu a kapacity subdodavatele, se kterými byly prokázány kvalifikační předpoklady?
- c) Jak bude postupováno, pokud v průběhu 9 měsíčního prodlení s předáním staveniště nastane skutečnost, že osoby kterými byly prokázány kvalifikační předpoklady uchazeče již nebudou tyto předpoklady plnit nebo již nebudou zaměstnanci zhotovitele a zhotovitel nebude schopen zajistit adekvátní náhradu odpovídající podmínkám zadávací dokumentace?
- d) Jakým způsobem má uchazeč ve své nabídce zohlednit náklady na opatření, které vzniknou v případě provádění prací v zimním období, které ale momentálně s ohledem na neznalost termínu realizace nemůže objektivně konkretizovat a předvídat? Ve smlouvě o dílo zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy jednal s odbornou péčí. Toto ustanovení není schopen k výše uvedeným nejasnostem naplnit.

- e) Budou změny podmínek realizace v průběhu 9 měsíčního prodlení s předáním staveniště považovány jako změny s dopadem do ceny zejména v těchto případech:
- změna organizace výstavby z důvodu změny provozních podmínek na staveništi a jeho okolí
 - vliv klimatických poměrů s ohledem na termín zahájení stavby
 - legislativní změny, normy atd.?
 - změna předmětu plnění z důvodu jiných nepředvídaných skutečností

Odpověď č. 5:

- a) Do své nabídky zahrne dodavatel všechny předpokládané náklady a to v rámci ocenění soupisu prací. Každý dodavatel kalkuluje ceny jiným, z jeho vlastní zkušenosti a profesionální praxe vycházejícím způsobem, zadavatel tedy nemůže dodavatelům určovat, jakým způsobem a v jaké výši tyto náklady zahrnout. Dále zadavatel uvádí, že obchodní podmínky jím upravené nelze vykládat způsobem, jakým činí tazatel. I když je doba k převzetí staveniště a zahájení stavby stanovena poměrně krátkým časovým úsekem, rozhodně se nejedná o „mobilizaci“ celého realizačního týmu, když k předání a převzetí staveniště a k následnému zahájení stavebních prací není zapotřebí k těmto okamžikům nastoupit v plné kapacitě realizačního týmu (anebo i všech dalších pracovníků a prostředků, které k vlastní realizaci budou v jejím průběhu potřebné). Zadavatel se již vyjádřil opakovaně k předpokládanému zahájení a dalšímu průběhu stavebních prací (viz DI č. 3 a DI č. 5) a má za to, že dodavatelům musí v dostatečné míře ze zadávacích podmínek a k nim uveřejněných vysvětlení vyplývat úmysly zadavatele a zájem na včasném zahájení a řádném plnění a dokončení veřejné zakázky. Každý požadavek zadavatele v každé veřejné zakázce určitým způsobem znevýhodňuje některé dodavatele, to však neznamená, že zadavatel není oprávněn stanovit podmínky za účelem řádného výběru dodavatele, který bude schopen řádně splnit zakázku, hrazenou z veřejných prostředků, s nimiž má zadavatel povinnost nakládat hospodárně, efektivně a účelně. Naopak právě pro vysokou míru odpovědnosti zadavatele je nutné pro výběr dodavatele kritéria a podmínky plnění stanovit, a to s přísností přiměřenou důležitosti ochrany vynakládaných veřejných prostředků.
- b) Bude postupováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a s příslušnými smluvními ujednáními.
- c) Bude postupováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a s příslušnými smluvními ujednáními.
- d) Viz výše odpověď a).
- e) V případě jakékoli potřeby změn závazku bude postupováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a s příslušnými smluvními ujednáními.

Přílohy:

Opravené výkresy

Opravený VV - 3. ETAPA – Rekonstrukce č. p. 84_26-10-2017

Foto vychlazovací nádrže

Lhůta pro podání nabídek se prodlužuje a končí 7. 12. 2017 v 10:00 hodin.

Otevírání obálek s nabídkami proběhne bezodkladně po ukončení lhůty pro podání nabídek v sídle zadavatele Královéhradeckého kraje (Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové).

Toto vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html v detailu uvedené zakázky.

V Hradci Králové 27. 10. 2017

JUDr. Jana Blezzardová

na základě pověření