

Písemná zpráva o hodnocení a posouzení

zpracovaná dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Veřejná zakázka	Snížení energetické náročnosti provozu sportovní haly Gymnázia Trutnov – stavební práce II
Zadávací řízení	Zjednodušené podlimitní řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce

Identifikační údaje veřejného zadavatele	
Název zadavatele	Gymnázium, Trutnov, Jiráskovo náměstí 325
IČO	601 53 237
Sídlo zadavatele	Jiráskovo náměstí 325, 541 01 Trutnov

Jednání komise	Datum a čas konání	Složení komise
1. jednání	5. 10. 2017 v 9:00 hod.	Mgr. Petr Skokan, Ing. Karel Urban, Ing. Eduard Trumm, Ing. Jiří Strnad
2. jednání	12. 10. 2017 v 14:00 hod.	Mgr. Petr Skokan, Ing. Karel Urban, Ing. Jiří Strnad

Zpráva o hodnocení nabídek

Seznam hodnocených nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma, sídlo, IČO	Datum a čas přijetí
1.	STYLBAU, s.r.o. , IČO 259 57 481, se sídlem Pardubická 118/79, 500 04 Hradec Králové	26. 9. 2017 v 9:20
2.	BAK stavební společnost, a.s. , IČO 284 02 758, se sídlem Žitenická 871/1, Prosek, 190 00 Praha 9	26. 9. 2017 v 9:42

Hodnoticí kritérium

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost nabídky**. Ekonomická výhodnost nabídky je hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny. Předmětem hodnocení je vždy celková cena plnění v korunách českých (CZK) bez daně z přidané hodnoty (DPH).

Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Nabídky na dalších místech budou seřazeny podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší, přičemž nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou bude nabídkou nejméně výhodnou.

Pořadí nabídek

Pořadí	Číslo nabídky	Obchodní firma, sídlo, IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	2	BAK stavební společnost, a.s. , IČO 284 02 758, se sídlem Žitenická 871/1, Prosek, 190 00 Praha 9	18 390 000,00
2	1	STYLBAU, s.r.o. , IČO 259 57 481, se sídlem Pardubická 118/79, 500 04 Hradec Králové	18 417 999,49

Zpráva obsahující výsledek posouzení splnění podmínek účasti

Seznam nabídek, u kterých komise posoudila splnění podmínek účasti

Pořadí	Číslo nabídky	Obchodní firma, sídlo, IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	2	BAK stavební společnost, a.s. , IČO 284 02 758, se sídlem Žitenická 871/1, Prosek, 190 00 Praha 9	18 390 000,00
2	1	STYLBAU, s.r.o. , IČO 259 57 481, se sídlem Pardubická 118/79, 500 04 Hradec Králové	18 417 999,49

Nabídka č. 2 – první v pořadí

Uchazeč	BAK stavební společnost, a.s.
IČO	284 02 758
Sídlo	Žitenická 871/1, Prosek, 190 00 Praha 9

Zadavatelem požadované kvalifikační předpoklady	Splněno/Nesplněno	Poznámka
Základní způsobilost	ANO	
Profesní způsobilost	ANO	
Technická kvalifikace	ANO	

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti a technické kvalifikace

a)	Název dokladu:	Čestné prohlášení k základní způsobilosti
b)	Vyhotovil:	Ing. Radek Mrázek, MBA, místopředseda představenstva
c)	Datum vyhotovení:	25/9/2017

Přehled prokázání splnění kvalifikace

Základní způsobilost	Prokázáno
Profesní způsobilost	Prokázáno

Technická kvalifikace	Prokázáno
Uchazeč prokázal splnění kvalifikačních předpokladů.	

Posouzení nabídky	Splněno/Nesplněno	Poznámka
Krycí list nabídky	ANO	
Seznam poddodavatelů	ANO	využijí
Smlouva o dílo	ANO	
Výkazy výměr (stavební práce, publicita)	ANO	
Obsahuje nabídka mimořádně nízkou nabídkovou cenu?	NE	
Nabídková cena v Kč bez DPH	18 390 000,00	
Předběžné pořadí	1	

Účastník prokázal splnění kvalifikačních předpokladů.

Komise obdobně § 113 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, posoudila mimořádně nízkou nabídkovou cenu. S ohledem ke standardním tržním cenám za předmětné plnění a s ohledem na povahu a složitost předmětu plnění veřejné zakázky, s ohledem na výši předpokládané hodnoty, která činí 18 431 893,00 Kč bez DPH (nabídková cena se pohybuje okolo 99% předpokládané hodnoty) a dále nabídkové ceny dalšího účastníka nepovažuje nabídkovou cenu účastníka, která je srovnatelná jak s nabídkovou cenou druhého účastníka tak s výši předpokládané hodnoty, a s ohledem na skutečnost, že po provedeném posouzení nabídkové ceny má hodnotící komise s ohledem na složitost a povahu předmětu plnění veřejné zakázky za to, že za nabídkovou cenu je účastník schopen předmět plnění realizovat v rozsahu a za podmínek stanovených zadavatelem zadávacími podmínkami, nepovažuje hodnotící komise nabídkovou cenu účastníka za mimořádně nízkou ve smyslu § 113 zákona.

S ohledem na právní formu účastníka hodnotící komise provedla posouzení, zda neexistují důvody pro vyloučení účastníka dle § 48 odst. 7 zákona, přičemž shledala, že účastníka má vydány výlučně zaknihované akcie, tudíž neexistují důvody pro vyloučení účastníka dle § 48 odst. 7 zákona.

Účastník taktéž doložil všechny povinné součásti a splnil tak podmínky stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách.

V krycím listu nabídky a ve smlouvě o dílo je uvedena celková nabídková cena 18 390 000 Kč bez DPH. Ve smlouvě o dílo je poté uveden rozpis jednotlivých dílčích cen za stavební práce a za zajištění prostředků povinné publicity. V těchto předmětných dokumentech je rozbor ceny následující: celková cena: 18 390 000,00 Kč bez DPH, dílčí cena za stavební práce: 18 388 750,07 Kč bez DPH a dílčí cena za ocenění prostředků povinné publicity: 1.250 Kč bez DPH. V rámci své nabídky uchazeč doložil dále povinné součásti nabídky, kterými byl soupis provedených prací s výkazem výměr – stavební část a výkaz výměr – ocenění prostředků povinné publicity. Z výkazu výměr – stavební část vyplývá, že cena za stavební práce činí 18 388 750,07 Kč bez DPH. Prostředky povinné publicity, které jsou obsaženy v samostatném rozpočtu, účastník ocenil částkou 1.250 Kč bez DPH. V součtu těchto dvou cen je celková částka tedy 18 390 000,07 Kč bez DPH. Nabídková cena z návrhu smlouvy o dílo a krycích listů nabídky v nabídce účastníka činí 18 390 000,00 Kč bez DPH.

Hodnotící komise se jednomyslně usnesla na vyzvání účastníka k objasnění výše uvedené nejasnosti, přičemž k objasnění účastníkovi stanovila lhůtu 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti k objasnění. Žádost byla účastníkovi odeslána dne 5. 10. 2017 prostřednictvím datové schránky. V souladu s § 211 odst. 6 zákona byla tedy žádost doručena tentýž den, tedy 5. 10. 2017.

Dne 9. 10. 2017 a 10. 10. 2017 zadavatel obdržel objasnění a doplnění objasnění účastníka. Účastník ve své

odpovědi uvedl, že předkládá upravený výkaz výměr, který odpovídá částkám uvedeným v krycím listu nabídky a rozpisu cen v uchazečem předložené smlouvě o dílo a zároveň dokládá upravenou smlouvu o dílo.

Hodnotící komise posoudila odpověď účastníka, kdy došlo k úpravě výkazu výměr, přičemž nabídková cena uvedená ve smlouvě o dílo a především v krycím listu nabídky, když tato je předmětem hodnocení, zůstala úpravou výkazu výměr nedotčena. Dle § 46 zákona se za objasnění považuje i oprava položkového rozpočtu, pokud není dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek. S ohledem na skutečnost, že touto změnou nedošlo k dotčení celkové nabídkové ceny a tedy ani hodnotícího kritéria hodnotící komise považuje nabídku za objasněnou a v souladu se zadávacími podmínkami.

Účastník prokázal splnění všech podmínek účasti stanovených zákonem a zadavatelem.

Nabídka č. 1 – druhá v pořadí

Uchazeč	STYLBAU, s.r.o.
IČO	259 57 481
Sídlo	Pardubická 118/79, 500 04 Hradec Králové

Zadavatelem požadované kvalifikační předpoklady	Splněno/Nesplněno	Poznámka
Základní způsobilost	ANO	
Profesní způsobilost	ANO	
Technická kvalifikace	ANO	

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti a technické kvalifikace

a)	Název dokladu:	Čestné prohlášení k základní způsobilosti
b)	Vyhotovil:	Ing. Pavel Pohl, jednatel společnosti
c)	Datum vyhotovení:	25/9/2017

Přehled prokázání splnění kvalifikace

Základní způsobilosti	Prokázáno
Profesní způsobilost	Prokázáno
Technická kvalifikace	Prokázáno
Uchazeč prokázal splnění kvalifikačních předpokladů.	

Posouzení nabídky	Splněno/Nesplněno	Poznámka
Krycí list nabídky	ANO	
Seznam poddodavatelů	ANO	využijí
Smlouva o dílo	ANO	

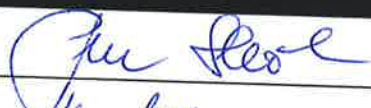
Výkazy výměr (stavební práce, publicita)	ANO	
Obsahuje nabídka mimořádně nízkou nabídkovou cenu?	NE	
Nabídková cena v Kč bez DPH	18 417 999,49	
Předběžné pořadí	2	

Účastník prokázal splnění kvalifikačních předpokladů.

Komise obdobně § 113 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, posoudila mimořádně nízkou nabídkovou cenu. S ohledem ke standardním tržním cenám za předmětné plnění a s ohledem na povahu a složitost předmětu plnění veřejné zakázky, s ohledem na výši předpokládané hodnoty, která činí 18 431 893,00 Kč bez DPH (nabídková cena se pohybuje okolo 99% předpokládané hodnoty) a dále nabídkové ceny dalšího účastníka nepovažuje nabídkovou cenu účastníka, která je srovnatelná jak s nabídkovou cenou prvního účastníka tak s výši předpokládané hodnoty, a s ohledem na skutečnost, že po provedeném posouzení nabídkové ceny má hodnotící komise s ohledem na složitost a povahu předmětu plnění veřejné zakázky za to, že za nabídkovou cenu je účastník schopen předmět plnění realizovat v rozsahu a za podmínek stanovených zadavatelem zadávacími podmínkami, nepovažuje hodnotící komise nabídkovou cenu účastníka za mimořádně nízkou ve smyslu § 113 zákona.

Účastník taktéž doložil všechny povinné součásti a splnil tak podmínky stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách.

Účastník prokázal splnění všech podmínek účasti stanovených zákonem a zadavatelem.

Podpisy členů hodnotící komise	
Mgr. Petr Skokan	
Ing. Karel Urban	
Ing. Eduard Trumm (1. jednání)	
Ing. Jiří Strnad	