

# Zadávací podmínky

zadávacího řízení veřejné zakázky zadávané postupem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“)

---

Název veřejné zakázky

## Oblastní nemocnice Náchod – I. etapa modernizace a dostavby – zajištění výkonu TDS a BOZP

---

### Identifikační údaje zadavatele

Název	Královéhradecký kraj
Sídlo	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ 708 89 546
Zástupce	PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.

### Profil zadavatele

[https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html)

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

---

### Kontaktní osoba zadavatele ve věci zadávacího řízení

JUDr. Jana Blezzardová, +420 495817453, e-mail: jblezzardova@kr-kralovehradecky.cz

---

## 1 Úvodní informace

Zadávací řízení veřejné zakázky probíhá postupem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou na služby zadávanou v nadlimitním režimu v otevřeném řízení. Veřejná zakázka není dělena na části. Zadavatel nepřipouští předložení variant nabídky.

Vybraný dodavatel realizuje předmět veřejné zakázky vždy v souladu s právními předpisy vztahujícími se k předmětu veřejné zakázky.

Podáním nabídky přijímá dodavatel zadávací podmínky zadávacího řízení, a to vždy ve smyslu uveřejněných vysvětlení zadávací dokumentace včetně jejích změn nebo doplnění učiněných před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Předpokládá se, že se dodavatel s těmito podmínkami seznámil a v plném rozsahu jim porozuměl. Zadavatel dodavatelům doporučuje přihlášení k odběru informací o veřejné zakázce zadáním e-mailové adresy v sekci „Zadávací dokumentace veřejné zakázky“ v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele.

Jsou-li v zadávací dokumentaci uvedeny odkazy na určité dodavatele nebo výrobky nebo patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, má se vždy za to, že zadavatel umožňuje dodavateli nabídnout rovnocenné řešení.

## 2 Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zajištění výkonu činnosti technického dozoru stavebníka (TDS) a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a poskytnutí souvisejících služeb při realizaci stavby dle projektových dokumentací s názvem **„Modernizace a dostavba Oblastní nemocnice Náchod, a.s. – I. Etapa“** a **„Příprava území pro uložení zeminy, opěrná stěna a oplocení, horní nemocnice Náchod“**

Předmětem činnosti není výkon TDS a BOZP na následující stavební práce:

- a) dočasná veřejná parkoviště vně areálu nemocnice Náchod (parkoviště v ul. Nemocniční, parkoviště pod horní nemocnicí);
- b) centrální výměňková stanice s technologií pára/voda včetně ohřevu teplé vody (dále jen CVS) umístěná v objektu J (SO 10) v místnosti č. J.01.009.

Výkon činnosti na výše uvedené objekty je předmětem vyhrazené změny závazku dle §100 ZZVZ (opce) dále v této zadávací dokumentaci uvedené.

Předmět veřejné zakázky je podrobně specifikován **přílohou č. 1 – návrh příkazní smlouvy**.

Předmětná stavba je vymezena projektovými dokumentacemi s názvem **„Modernizace a dostavba Oblastní nemocnice Náchod, a.s. – I. Etapa“**, zpracovanou společností JIKA-CZ s.r.o., s místem podnikání Dlouhá 101, Hradec Králové 500 03, IČ: 259 17 234, odp. projektant Ing. Jiří Slánský a dále s názvem **„Příprava území pro uložení zeminy, opěrná stěna a oplocení, horní nemocnice Náchod“**, zpracovanou společností S ateliér s.r.o., Palackého 920, 547 01 Náchod, IČ: 287 78 626, odp. projektant Ing. Tomáš Šubert (dále též jen **„projektové dokumentace“**, **„PD“** nebo **„DPS“**), které jsou přílohou č. 2a a 2b – Projektové dokumentace stavby.

---

### Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódu CPV

71300000-1	Technicko-inženýrské služby
71251000-2	Architektonické služby a stavební dozor
71317210-8	Poradenství v oblasti bezpečnosti a zdraví

### 3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky a nabídková cena

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí celkem vč. vyhrazené změny závazku (opční právo) **19 500 000,00 Kč bez DPH.**

**Předpokládaná hodnota zadávané veřejné zakázky činí 15 000 000,00 Kč bez DPH** a hodnota vyhrazené změny závazku podle § 100 zákona (opce na další služby) ve výši **4 500 000,00 Kč bez DPH.**

**Cena za níže specifikovanou vyhrazenou změnu závazku podle § 100 zákona nebude součástí nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení.**

Předpokládaná hodnota zadávané veřejné zakázky (tedy bez opce) je zároveň maximální nabídkovou cenou. Překročí-li nabídková cena účastníka hodnotu maximální nabídkové ceny, může být účastník zadavatelem vyloučen, vybraný dodavatel bude v takovém případě vyloučen vždy.

Nabídková cena dodavatele musí zahrnovat veškeré náklady na realizaci předmětu plnění zakázky. Nabídková cena je zároveň cena nejvýše přípustná a musí být platná po celou dobu plnění veřejné zakázky, nedojde-li k podstatné změně výchozích podmínek.

Dodavatel specifikuje nabídkovou cenu v členění uvedeném v návrhu příkazní smlouvy.

#### **Vyhrazené změny závazku PODLE § 100 ZÁKONA**

V souladu s § 100 zákona si zadavatel vyhrazuje právo změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, a to na nové služby, spočívající v zajištění výkonu činnosti technického dozoru stavebníka (TDS) a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a poskytnutí souvisejících služeb v rámci realizace následujících stavebních prací:

- a) stavebního objektu I, který je vymezen územním rozhodnutím č. 2901/2011-1 vydaným Městským úřadem Náchod, odborem výstavby a územního plánování dne 23.5.2011 pod spis. zn.: 963/2011/VÝST/LP/ s nabytím právní moci 25.6.2011 a dokumentací pro územní řízení zpracovanou společností OBERMEYER HELIKA a.s., Beranových 65, 199 21 Praha 9-Letňany (dále jen „DUR“) ve znění pozdějších případných změn vzniklých při zpracování dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby,
- b) realizace výměňkové stanice s technologií pára/voda včetně ohřevu TUV umístěné v objektu J (SO 10) v místnosti č. J.01.009 původní výměňkové stanice s technologií voda/voda,
- c) dočasná veřejná parkoviště vně areálu nemocnice Náchod (parkoviště v ul. Nemocniční, parkoviště pod horní nemocnicí), které jsou obsaženy v PD

Toto právo bude využito v případě potřeby zadavatele a dle jeho rozpočtových možností. Výše uvedené stavební práce jsou předmětem vyhrazené změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku s názvem Oblastní nemocnice Náchod – I. etapa modernizace a dostavby a budou případně zadány do 3 let ode dne uzavření smlouvy na původní veřejnou zakázku, proto i tyto nové služby budou případně zadány do 3 let od uzavření smlouvy na původní veřejnou zakázku a budou zahrnovat služby obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky. Pokud zadavatel vyhrazenou změnu závazku ze smlouvy uplatní, bude při sjednání ceny a podmínek pro nové služby postupovat podle ustanovení § 100 odstavec 3 zákona či dle právních předpisů platných v době uplatnění vyhrazené změny závazku ze smlouvy.

#### **4 Hodnotící kritérium**

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvalifikace nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky.

Vymezení dílčích kritérií:

**1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH – váha dílčího kritéria: 70 %**

Dílčím hodnotícím kritériem je absolutní hodnota celkové nabídkové ceny v korunách českých (Kč) bez daně z přidané hodnoty (DPH) uvedená dodavatelem v návrhu smlouvy.

**2. Kvalifikace nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky – váha dílčího kritéria: 30 %**

Dílčí hodnotící kritérium *kvalifikace nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky* (dále také jako „kvalifikace a zkušenosti osob“), bylo zvoleno z důvodu důrazu na maximální zkušenost a kvalitu při zastávání výkonu funkcí technického dozoru stavebníka (TDS) a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (BOZP). Kvalita a zkušenost těchto osob a výkonu jejich funkcí mají přímý dopad na kvalitu provedení samotné stavby, na kterou dohlížejí.

V rámci dílčího kritéria kvalifikace a zkušenosti osob jsou stanovena dvě subkritéria:

**a) Kvalifikace osoby vykonávající funkci vedoucího projektu - hlavního technického dozoru stavebníka (dále též jen „hlavní TDS“ anebo „vedoucí projektu“)**

- váha subkritéria v rámci dílčího hodnotícího kritéria: 75 %

**Předmět hodnocení**

Předmětem hodnocení budou praktické zkušenosti osoby vykonávající funkci hlavního TDS. Tato osoba musí splnit minimální požadavky na prokázání kvalifikace dle čl. 6.3 písm. b) odst. 1) zadávacích podmínek, které se k této osobě vztahují.

**Pro potřeby hodnocení nabídky v rámci subkritéria předloží dodavatel:**

- **strukturovaný životopis osoby**, ze kterého bude vyplývat alespoň splnění minimální délky požadované praxe;
- **seznam služeb** vstupujících do hodnocení osoby vykonávající funkci hlavního TDS. Zadavatel doporučuje k vyhotovení seznamu využít vzor seznamu dle **přílohy č. 6** zadávacích podmínek;
- **osvědčení objednatele**, případně smlouvu objednatele s jinou osobou a dokladem o uskutečnění plnění hodnocené osoby k těm službám, kterými dodavatel prokazuje realizaci služby vstupující do hodnocení

**b) Kvalifikace osoby vykonávající funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

- váha subkritéria v rámci dílčího hodnotícího kritéria: 25 %

Předmětem hodnocení budou praktické zkušenosti osoby vykonávající funkci koordinátora BOZP na staveništi. Tato osoba musí splnit minimální požadavky na prokázání kvalifikace dle čl. 6.2 písm. b) zadávacích podmínek, které se k této osobě vztahují, a musí mít praxi s výkonem činnosti BOZP v celkové délce nejméně 6 let.

**Pro potřeby hodnocení nabídky v rámci subkritéria předloží dodavatel:**

- **strukturovaný životopis osoby**, ze kterého bude vyplývat alespoň splnění minimální délky požadované praxe;
- **seznam služeb** vstupujících do hodnocení osoby vykonávající činnost koordinátora BOZP na staveništi. Zadavatel doporučuje k vyhotovení seznamu využít vzor seznamu dle **přílohy č. 6** zadávacích podmínek;
- **osvědčení objednatele**, případně smlouvu objednatele s jinou osobou a dokladem o uskutečnění plnění hodnocené osoby k těm službám, kterými dodavatel prokazuje realizaci služby vstupující do hodnocení

**V případě, že bude činnost technického dozoru stavebníka a činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dodavatel vykonávat prostřednictvím jedné osoby, je oprávněn pro potřeby hodnocení v obou subkritériích předložit totožné doklady, resp. totožné referenční služby.**

**Způsob hodnocení „kvalifikace a zkušenosti osob“**

**a) Kvalifikace osoby vykonávající funkci hlavního technického dozoru stavebníka**

Nabídka dodavatele bude v rámci tohoto subkritéria hodnocena podle součtu cen celkových investičních nákladů realizací staveb obdobného charakteru, přičemž nejméně jedna musela být **novostavba nebo rekonstrukce objektu sloužícího pro zdravotnickou péči**, v nichž byla vykonávána funkce TDS příslušnou osobou v posledních 6 letech před podáním nabídky.

U tohoto subkritéria je nejvýhodnější maximální hodnota a hodnotí se tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

**b) Kvalifikace osoby vykonávající funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Nabídka dodavatele bude v rámci tohoto subkritéria hodnocena podle součtu cen celkových investičních nákladů realizací staveb obdobného charakteru, přičemž nejméně jedna musela být **novostavba nebo rekonstrukce objektu sloužícího pro zdravotnickou péči**, v nichž byla vykonávána činnost koordinátora BOZP na staveništi příslušnou osobou v posledních 6 letech před podáním nabídky.

U tohoto subkritéria je nejvýhodnější maximální hodnota a hodnotí se tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

---

**Rozhodné datum** pro uznání poskytnutí služby je datum uvedené na osvědčení objednatele, případně datum uvedené na předávacím protokolu dokončené stavby bez vad a nedodělků

**Celkovými investičními náklady** realizace stavby obdobného charakteru se rozumí výše celkových investičních nákladů bez DPH. Zadavatel stanovuje maximální hranici součtu cen celkových investičních nákladů realizovaných staveb obdobného charakteru na částku 1 mld. Kč bez DPH. Nabídce dodavatele, ve které bude uveden součet cen celkových investičních nákladů realizací staveb obdobného charakteru převyšující stanovenou maximální hranici, bude pro účely hodnocení přiřazena maximální částka ve výši 1 mld. Kč bez DPH.

Dodavatel je pro potřeby hodnocení nabídky oprávněn v seznamu služeb osob dle článku 4 odst. 2 písm. a) i b) zadávacích podmínek uvést i služby, kterými prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů. Zadavatel k tomuto dále uvádí, že je v takovém případě do nabídky vždy nutné předložit doklady, jejichž obsah je předmětem hodnocení. Využije-li tedy dodavatel možnosti prokázání splnění technické kvalifikace čestným prohlášením ve smyslu článku 6.6 zadávacích podmínek, vloží do nabídky zároveň doklady, jejichž obsah má být předmětem hodnocení.

V případě, že účastník do nabídky nepředloží osvědčení objednatele, kterým dodavatel prokazuje realizaci služby vstupující do hodnocení, nebude tato služba do hodnocení započítána.

---

Po vypočtení bodových hodnot pro jednotlivá subkritéria bude pro dílčí kritérium „kvalifikace a zkušenosti osob“ vypočten součet vážených bodů (přidělené body v rámci subkritéria hlavního TDS x 0,75 + přidělené body subkritéria BOZP x 0,25 = součet vážených bodů kritéria). Nejlépe bude hodnocen uchazeč, který obdrží v rámci hodnocení tohoto dílčího kritéria nejvyšší počet bodů.

---

**Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií:**

Jednotlivá kritéria budou hodnocena na základě následujících vzorců:

- a) u kritéria, kde nejvýhodnější nabídka má nejnižší hodnotu (Celková nabídková cena v Kč bez DPH“):

$100 \times (\text{nejvýhodnější nabídka/hodnocená nabídka}) \times \text{váha vyjádřená desetinným číslem } 0,7$

- b) u kritéria, kde nejvýhodnější nabídka má nejvyšší hodnotu („kvalifikace a zkušenosti osob“, počet získaných bodů:

$100 \times (\text{hodnocená nabídka/nejvýhodnější nabídka}) \times \text{váha vyjádřená desetinným číslem } 0,3.$

Hodnoty budou vypočteny na dvě desetinná místa, u každé nabídky budou hodnoty vypočteny u obou hodnotících kritérií sečteny. Nejvýhodnější nabídkou bude ta, která získá nejvyšší bodové hodnocení.

## 5 Doba a místo plnění veřejné zakázky

Plnění předmětu veřejné zakázky bude započato na základě písemné výzvy zadavatele. Tato výzva bude příkazníkovi doručena nejpozději 14 dní před zahájením dozorovaného díla.

Plnění předmětu veřejné zakázky bude ukončeno spolu s ukončením realizace předmětné stavby. Doba plnění veřejné zakázky je blíže specifikována návrhem smlouvy, který je součástí zadávací dokumentace.

Vzhledem k tomu, že je realizace veřejné zakázky vázána na realizaci stavebních prací, bude faktická doba realizace smlouvy odvislá od realizace předmětných stavebních prací. Dodavatel ocení plnění veřejné zakázky dle časového předpokladu uvedeného níže.

Předpokládané zahájení je II/2018.

Realizace stavebních prací (díla) se předpokládá v délce 32 měsíců od zahájení stavby. Vlastní stavební práce se předpokládají v délce 26 měsíců, poté bude následovat zkušební provoz v délce 6 měsíců zakončený předáním a převzetím díla.

### Místem plnění veřejné zakázky je:

Oblastní nemocnice Náchod a.s., Purkyňova 446, 547 69 Náchod

## 6 Podmínky kvalifikace

### 6.1 Základní způsobilost

Způsobilým **není** dodavatel, který:

- byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;

- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) je v likvidaci ve smyslu § 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku ve smyslu § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v účinném znění, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

---

**Je-li dodavatelem právnická osoba,** musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat: tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení **pobočka závodu zahraniční právnické osoby,** musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Účastní-li se zadávacího řízení **pobočka závodu české právnické osoby,** musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu a vedoucí pobočky závodu.

---

**Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:**

- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k písm. a);
- potvrzení příslušného finančního úřadu a zároveň písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani, to vše ve vztahu k písm. b);
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k písm. c);
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k písm. d);
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k písm. e).

K prokázání některých částí základní způsobilosti doporučuje zadavatel dodavatelům užít vzor čestného prohlášení dle **přílohy č. 3 – vzor čestného prohlášení k základní způsobilosti.**

## **6.2 Profesionální způsobilost**

- a) Dodavatel prokazuje splnění profesionální způsobilosti ve vztahu k České republice předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

- b) Zadavatel dále k prokázání profesní způsobilosti požaduje předložení dokladu prokazujícího odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy – dodavatel předloží osvědčení **Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**.

### 6.3 Technická kvalifikace

- a) K prokázání technické kvalifikace požaduje zadavatel předložení seznamu významných služeb poskytnutých **za poslední tři (3) roky** před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele v následujícím rozsahu:
1. Ze seznamu významných služeb musí vyplývat realizace **alespoň dvou (2) zakázek** na služby, jejichž předmětem byl výkon **činnosti TDS** v rámci stavební akce **jejímž předmětem byla novostavba nebo rekonstrukce stavby pozemního stavitelství**, jejíž stavební náklady činily alespoň 500 mil.Kč bez DPH.
  2. Ze seznamu významných služeb musí vyplývat realizace **alespoň jedné (1) zakázky** na služby, jejichž předmětem byl výkon **činnosti TDS** v rámci stavební akce, **jejímž předmětem byla novostavba nebo rekonstrukce objektu sloužícího pro zdravotnickou péči, při zachování provozu ve zbývajícím areálu takového zařízení**, jejíž stavební náklady činily alespoň 100 mil. Kč bez DPH.
  3. Ze seznamu významných služeb musí vyplývat realizace **alespoň dvou (2) zakázek** na služby, jejichž předmětem byl výkon **činnosti koordinátora BOZP** v rámci stavební akce, **jejímž předmětem byla novostavba nebo rekonstrukce stavby pozemního stavitelství**, jejíž stavební náklady činily alespoň 500 mil. Kč bez DPH.
  4. Ze seznamu významných služeb musí vyplývat realizace **alespoň jedné (1) zakázky** na služby, jejichž předmětem byl výkon **činnosti koordinátora BOZP** v rámci stavební akce, **jejímž předmětem byla novostavba nebo rekonstrukce objektu sloužícího pro zdravotnickou péči, při zachování provozu ve zbývajícím areálu takového zařízení**, jejíž stavební náklady činily alespoň 100 mil. Kč bez DPH.

Referenční služby pro technický dozor stavebníka (TDS) a pro koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (BOZP) mohou být součástí jedné zakázky. Dodavatel je tak oprávněn předložit seznam, ze kterého v rámci jedné akce plyne realizace jedné referenční zakázky pro TDS a zároveň realizace jedné referenční zakázky pro BOZP. Dodavatel tak vždy uvede **minimálně 3 referenční služby** (lze použít přílohu č. 7).

- b) K prokázání technické kvalifikace požaduje dále zadavatel **předložení seznamu techniků**, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky (lze použít formulář, který je přílohou č. 8). Dodavatel předloží seznam techniků, z něhož bude vyplývat, že má k dispozici tým odborníků sestávající z:
- o minimálně 1 osoby na pozici vedoucí projektu – hlavní TDS,
  - o minimálně 1 osoby na pozici 1. zástupce vedoucího projektu - 1. TDS,

- minimálně 1 osoby na pozici 2. zástupce vedoucího projektu – 2. TDS,
- minimálně 1 osoby na pozici specialista - elektro,
- minimálně 1 osoby na pozici specialista - vzduchotechnika, vytápění a chlazení
- minimálně 1 osoby na pozici specialista - měření a regulace,
- minimálně 1 osoby na pozici specialista - zdravotně technické instalace.

Požadavky na minimální úroveň tohoto kvalifikačního předpokladu jsou:

**1) vedoucí projektu – hlavní TDS:**

- autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik v oboru pozemní stavby,
- min. 6 let praxe při výkonu činnosti TDS,
- účast v obdobné funkci nejméně na 1 stavbě - výkon činnosti TDS při dozorování novostavby nebo rekonstrukce stavby pozemního stavitelství o finančním objemu minimálně 250 mil. Kč bez DPH

**2) 1. zástupce vedoucího projektu – 1. TDS:**

- autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik v oboru pozemní stavby,
- min. 6 let praxe při výkonu činnosti TDS,
- účast v obdobné funkci nejméně na 1 stavbě – výkon činnosti TDS při dozorování novostavby nebo rekonstrukce objektu sloužícího pro zdravotnickou péči, při zachování provozu ve zbývajícím areálu takového zařízení o finančním objemu minimálně 100 mil. Kč bez DPH

**3) 2. zástupce vedoucího projektu – 2. TDS:**

- autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik v oboru pozemní stavby,
- min. 6 let praxe při výkonu činnosti TDS,
- účast v obdobné funkci nejméně na 1 stavbě – výkon činnosti TDS při dozorování novostavby nebo rekonstrukce objektu sloužícího pro zdravotnickou péči, při zachování provozu ve zbývajícím areálu takového zařízení o finančním objemu minimálně 100 mil. Kč bez DPH

**4) specialista - elektro:**

- autorizovaný inženýr pro obor technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení nebo autorizovaný technik pro obor technika prostředí staveb se specializací elektrotechnická zařízení,
- min. 3 roky praxe v oboru elektro (silnoproud a slaboproud),
- účast v obdobné funkci na 1 objektu pozemního stavitelství s minimálními investičními náklady prací elektro ve výši 80 mil. Kč bez DPH.

**5) specialista – vzduchotechnika, vytápění a chlazení:**

- autorizovaný inženýr pro obor technika prostředí staveb, specializace technická zařízení nebo autorizovaný technik pro obor technika prostředí staveb se specializací vytápění a vzduchotechnika,
- min. 3 roky praxe v oboru vzduchotechnika,
- účast v obdobné funkci na 1 objektu pozemního stavitelství s minimálními investičními náklady prací vzduchotechniky a chlazení ve výši 60 mil. Kč bez DPH.

**6) specialista - měření a regulace:**

- autorizovaný inženýr pro obor technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení nebo autorizovaný technik pro obor technika prostředí staveb se specializací elektrotechnická zařízení,
- min. 3 roky praxe v oboru měření a regulace,
- účast v obdobné funkci na 1 objektu pozemního stavitelství s minimálními investičními náklady prací měření a regulace ve výši 60 mil. Kč bez DPH.

**7) specialista - zdravotně technické instalace:**

- autorizovaný inženýr pro obor technika prostředí staveb, specializace technická zařízení nebo autorizovaný technik pro obor technika prostředí staveb se specializací zdravotní technika
- min. 3 roky praxe v oboru zdravotně technické instalace,

- účast v obdobné funkci na 1 objektu pozemního stavitelství s minimálními investičními náklady prací zdravotnických instalací ve výši 30 mil. Kč bez DPH.

K prokázání technické kvalifikace zadavatel dále požaduje **předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k předmětu zakázky pro osoby uvedené v seznamu techniků;

## 6.5 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti kromě zákonem stanovených výjimek prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence této osoby, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
- doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou a
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že požadavek písemného závazku je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá seznam služeb vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

## 6.6 Doklady o kvalifikaci

Dodavatel může v nabídce nahradit předložení dokladů čestným prohlášením. Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je již předložil v předchozím zadávacím řízení.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době tří (3) měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Povinnost předložit doklad ve smyslu zadávací dokumentace může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

## **6.7 Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení**

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- podmínky kvalifikace jsou nadále splněny;
- nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

## **7 Technické podmínky**

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky nestanoví žádné technické podmínky nad rámec dalších částí zadávací dokumentace.

## **8 Obchodní a další smluvní podmínky**

Obchodní a další smluvní podmínky jsou stanoveny návrhem příkazní smlouvy, který je **přílohou č. 1 - návrh příkazní smlouvy**. Návrh smlouvy je závazný. Dodavatel doplní návrh smlouvy pouze na vyznačených místech.

## **9 Prohlídka místa plnění**

Zadavatel umožní dodavatelům prohlídku místa plnění. Prohlídka se uskuteční dne 23. 10. 2017 od 10:00 hodin v místě plnění veřejné zakázky dle zadávací dokumentace.

Zadavatel z organizačních důvodů doporučuje dodavatelům písemnou registraci před konáním prohlídky místa plnění. Žádost o registraci je možné zaslat elektronicky na e-mailovou adresu kontaktní osoby zadavatele.

V průběhu prohlídky místa plnění nebude zadavatel či jiná osoba zadavatele zastupující poskytovat vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé veškeré dotazy vzešlé z prohlídky místa plnění uplatnili prostřednictvím písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace dle následujícího ustanovení.

## 10 Vysvětlení zadávací dokumentace (dodatečné informace)

Dodavatel je oprávněn písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace zadavatelem. Zadavatel vysvětlení uveřejní na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace do tří (3) pracovních dnů od doručení písemné žádosti.

Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to **alespoň osm (8) pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel doporučuje zaslání písemných žádostí o vysvětlení na e-mailovou adresu kontaktní osoby zadavatele.

## 11 Podmínky sestavení a podání nabídek

### 11.1 Zpracování nabídky

Nabídka dodavatele musí být zpracována v českém jazyce. Vyžaduje-li zadavatel na některém dokumentu podpis dodavatele, podepíše tento dokument vždy osoba oprávněná jednat za dodavatele uvedená ve veřejném rejstříku či jiné obdobné evidenci. Je-li k podání nabídky zmocněna dodavatelem osoba jiná, musí nabídka obsahovat dokument, prokazující takové zmocnění.

Nabídka bude zpracována v jednom originálním písemném vyhotovení a v jedné elektronické kopii na datovém nosiči (CD, DVD). Zadavatel doporučuje následující členění nabídky:

#### 1. Krycí list nabídky

Dodavatel na označených místech vyplní krycí list nabídky dle **přílohy č. 4 – krycí list nabídky**. V krycím listu bude uvedena nabídková cena v uvedeném členění. Nabídková cena uvedená v krycím listu musí odpovídat nabídkové ceně uvedené v dalších částech nabídky. V krycím listu bude dále uveden součet hodnot pro hodnocení v dílčím kritériu kvalifikace a zkušenosti osob.

#### 2. Plná moc

Dodavatel předloží doklad o udělení plné moci osobou oprávněnou jednat za dodavatele, jedná-li v případě podání jeho nabídky osoba odlišná od osoby (osob) uvedené ve veřejném rejstříku či jiné obdobné evidenci. V případě, že nabídku podává přímo osoba oprávněná jednat za dodavatele dle zápisu ve veřejném rejstříku či obdobné evidenci, plná moc se nevyžaduje.

#### 3. Doklady pro hodnocení nabídky

Dodavatel do nabídky vloží všechny dokumenty požadované zadavatelem pro potřeby hodnocení nabídky dle článku 4 zadávacích podmínek.

#### 4. Doklady k prokázání naplnění podmínek kvalifikace

Dodavatel do nabídky vloží všechny dokumenty k prokázání splnění podmínek kvalifikace dle článku 6 zadávacích podmínek, případně předloží čestné prohlášení o naplnění předemných požadavků. K prokázání některých skutečností prokazujících splnění kvalifikace zadavatel doporučuje předložení čestného prohlášení dle vzoru, který je přílohou tohoto dokumentu.

5. Čestné prohlášení dle čl. 13.1 zadávací dokumentace.

#### 6. Seznam poddodavatelů

Dodavatel součástí nabídky předloží seznam poddodavatelů, které hodlá využít při plnění veřejné zakázky a kteří jsou dodavateli známi. V seznamu poddodavatelů dodavatel vždy uvede identifikační údaje poddodavatele a dále plnění, které má poddodavatel pro dodavatele v rámci realizace veřejné zakázky vykonat. **V seznamu poddodavatelů dodavatel vyznačí, zda se jedná i o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů.**

Nehodlá-li dodavatel využít při plnění veřejné zakázky poddodavatele, vloží do nabídky čestné prohlášení v tomto smyslu.

Zadavatel doporučuje předložení seznamu poddodavatelů dle vzoru, který je **přílohou č. 5** tohoto dokumentu.

#### 7. Příkazní smlouva

Dodavatel vyplní návrh smlouvy dle **přílohy č. 1** tohoto dokumentu pouze v místech, která jsou k tomu označena. Dodavatel není oprávněn změnit žádné ustanovení smlouvy nad rámec doplnění informací dle věty předchozí. Účastník, který podá nabídku, obsahující návrh smlouvy s nepovolenými změnami, a proběhne-li u něj posouzení splnění podmínek účasti, bude vyloučen. Návrh příkazní smlouvy, který je součástí nabídky, musí být podepsán osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

#### 8. Nabídka v elektronické podobě

Dodavatel předloží v nabídce datový nosič (např. CD nebo DVD), který bude obsahovat kompletní elektronickou kopii nabídky (postačí prostě naskenovaná podoba).

### 11.2 Podání nabídky

Dodavatel podá nabídku v uzavřené obálce označené **názvem veřejné zakázky a slovem NEOTVÍRAT**. Na obálce s nabídkou musí být vždy uvedeno, kdo nabídku podává – alespoň obchodní firma a identifikační číslo osoby (IČO). Zadavatel doporučuje předložení nabídky v pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů nabídky a užití přelepky s razítkem dodavatele.

Nabídky se podávají na adrese:

**Královéhradecký kraj  
Pivovarské náměstí 1245  
500 03 Hradec Králové**

Nabídky lze podávat písemně prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně v pracovní dny **pondělí a středa 8.00 – 16.00 hod., v ostatních pracovních dnech úterý, čtvrtek, pátek 8.00 – 13.00 hod.** na podatelnu zadavatele. Zadavatel neumožňuje podání nabídek v elektronické podobě.

---

## **Lhůta pro podání nabídek končí 13. 11. 2017 v 10:00 hodin**

---

Dodavatel, který podá nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

## **12 Otevírání obálek**

Otevírání obálek s nabídkami proběhne **bezodkladně po ukončení lhůty pro podání nabídek** v sídle zadavatele Královéhradeckého kraje (Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové). Otevírání obálek s nabídkami se mohou kromě zadavatele a osob pověřených otevíráním obálek zúčastnit rovněž dodavatelé, jejichž nabídky byly řádně doručeny. Zástupce dodavatele, který se zúčastní otevírání obálek, se zapíše do listiny přítomných dodavatelů (účastníků).

## **13 Závěrečná ustanovení**

**13.1** Zadávacího řízení veřejné zakázky se nesmí dle ustanovení § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v účinném znění, účastnit obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) citovaného zákona nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, a to jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci.

**Dodavatel, případně též poddodavatel, jehož prostřednictvím dodavatel prokazuje kvalifikaci, v nabídce předloží čestné prohlášení, že není osobou výše uvedenou.**

**13.2** Vybraný dodavatel, je-li právnickou osobou, jako podmínku uzavření smlouvy předloží:

- identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu a
- doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle předchozího bodu k dodavateli; těmito doklady jsou zejména: výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence; seznam akcionářů; rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku; společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

- 13.3 Zadavatel v souladu s ust. § 104 odst. 1 písm. e) zákona dále požaduje, aby vybraný dodavatel, předložil jako podmínku pro uzavření smlouvy informace o tom, zda je malým či středním podnikem ve smyslu **Doporučení** Komise ze dne 6. května 2003 týkající se definice mikropodniků, malých a středních podniků (oznámeno pod číslem dokumentu C(2003) 1422) (Úř. věst. L 124, 20.5.2003, s. 36–41)
- 13.4 Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.

#### **14 Přílohy zadávací dokumentace**

1. Návrh příkazní smlouvy
2. 2a a 2b Projektové dokumentace stavby
3. Vzor čestného prohlášení k základní způsobilosti
4. Krycí list nabídky
5. Seznam poddodavatelů
6. Seznam služeb pro hodnocení
7. Seznam služeb k technické kvalifikaci
8. Seznam techniků k technické kvalifikaci

V Hradci Králové dne 3. 10. 2017

.....  
PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.  
hejtman Královéhradeckého kraje