

# Posudek

objektu na adrese:  
Oblastní nemocnice Trutnov a.s.  
Maxima Gorkého 77  
- budova ředitelství a laboratoří  
objekt „K“

z hlediska výskytu Zvláště chráněných  
druhů ptáků a netopýrů

## Obsah:

1. Identifikace zpracovatele
2. Popis posuzovaného objektu a záměr
3. Zaměření průzkumu
4. Výsledky prohlídky objektu
5. Závěry a doporučení
6. Přílohy
  - 6.1. Fotodokumentace
  - 6.2. Budky

## 1. Identifikace zpracovatele

Zpracovatel: Mgr. Ondřej Illich  
Adresa: Pelešany 61, 511 01 Turnov  
IČ: 499 94 352

tel.: 607 734 995 e-mail: [ondra.illich@gmail.com](mailto:ondra.illich@gmail.com)

## 2. Popis posuzovaného objektu a záměr

Jedná se o třípodlažní budovu s valbovým typem střechy. V objektu je umístěno ředitelství nemocnice a laboratoře.

Krytina střechy je poměrně nová, z plechových šablon (typu LINDAP). Ve zvýšené atice jsou odvětrávací otvory osazené mřížkami. Fasáda je nepoškozená. Objekt není podsklepen.

Podle vyjádření investora je záměrem snížení energetické náročnosti budovy. Plášť objektu má být zateplen kontaktním zateplovacím systémem. Podlaha podkroví je již zateplena pokládkou minerální vaty. Starší, neopravená část objektu je určena k pozdější demolici.

## 3. Zaměření průzkumu

Prohlídka objektu je zaměřena na zjištění přítomnosti, nebo pobytových stop, zvláště chráněných druhů ptáků (rorýs, vlaštovka, kavka, aj.) netopýrů a ostatních synantropních živočichů (§ 50 zák. 114/1992. Sb.). Průzkum slouží jak k zacílení potřebných opatření na ochranu živočichů (na konkrétní druhy, případně charakteristická místa v rámci stavby), tak k omezení případných nadbytečných či neodůvodněných nároků na stavebníka.

## 4. Výsledky prohlídky objektu

Dne 16.9.2016 byla provedena prohlídka objektu (obr 1- 4) zaměřená na výše uvedené (bod 3.).

### A/ Prohlídka se soustředila nejprve na půdní prostory.

Vnitřní prostora půdy je obdélníkového tvaru bez výklenků (obr. 5-8). Vazební prvky jsou koncipovány pro lehké zatížení krytinou. Pod plechovou krytinou je parozábrana. Celý prostor je přehledný (obr. 5-9), umožňující detailní obhlídku celého interiéru půdy.

Pozornost byla zaměřena zvláště na:

- prostory kolem pozednic a odvětrávacích mřížek, které jsou často hnízdištěm rorýse obecného, kavky obecné a jiných synantropních ptáků.
- štít střechy a vazební spoje, kde se nejčastěji zdržují netopýři
- navazující půdní nedostupné prostory

Nejprve byl prohlédnut celý obvod střechy. Kontrolovány byly zvláště místa (štěrbiny a okolí odvětrávacích lamel), kde by se mohli nejspíše zdržovat posuzované živočichové, zejména ptáci (obr. 9). Dále byla prohlédnuta typická místa pro pobyt netopýřů. Prověřeny byly zvláště spojovací vazbové prvky ve štítu, okolí odvětrání a štěrbiny kolem střešních výduchů (obr. 13-15). Ve dvou případech (ve štítu), byla vizuálně nedostupná místa prověřena endoskopickou kamerou.

Dále se pozornost soustředila na podlahu půdy, kde byly hledány pobytové stopy (trus, tělní pozůstatky, zbytky po hnízdní, aj.) živočichů. Zevrubně (z vikýře) byla zkontrolována také vnější strana střechy (obr. 17-18).

### **Zjištění:**

Prohlídkou bylo konstatováno, že těleso střechy dobře doléhá na fasádu a prakticky (vyjma jednoho případu, viz dále) neumožňuje průnik živočichů (mimo hmyzu) do interiéru půdy. Odvětrávací otvory po téměř celém obvodu střechy jsou osazeny mřížkami, s roztečí lamel cca. 2 – 2,5 cm, což zamezuje vniknutí a pobyt posuzovaných živočichů (obr. 20). Na několika místech byla nalezena v blízkosti odvětrání stará hnízda vos a vosíků (obr. 10-12).

V jednom místě (obr. 16) byla nalezena rozhrabaná izolace a prostup ven podle trámu. Jednalo se pravděpodobně o kunu skalní (*Martes foina*). Ale vzhledem k absenci jakýchkoli dalších pobytových stop pro kuny typických (trus), se pravděpodobně jednalo pouze o náhodný výskyt. Ve vazebních prvcích střechy, ani ve štítu nebyly zjištěny žádné stopy napovídající pobytu netopýřů.

**Nikde v půdních prostorech nebyly nalezeny známky pobytu zvláště chráněných druhů ptáků ani jiných synantropních živočichů vyjma kuny skalní, vos a vosíků, kteří ale nespádají do posuzovaných živočichů.**

### B/ Dále byl prohlédnut obvodový plášť objektu.

Kontrola byla zaměřena na možné úkryty prověřovaných živočichů nebo jejich pobytové stopy. Zkontrolovány byly parapety a výklenky oken, spojení střechy s atikou a fasáda domu (obr. 21 - 22).

**Zjištění:**

Fasáda je ve velmi dobrém stavu, doléhající k parapetům oken i ke zvýšené atice střechy a všechny odvětrávací prostupy jsou osazeny mřížkami.

**Plášť objektu nevytváří podmínky pro úkryt/hnízdění posuzovaných živočichů.**

**5/ Závěry a doporučení**

Na základě zjištění lze konstatovat a doporučit následující:

**Na posuzovaném objektu adresou Oblastní nemocnice Trutnov a.s. Maxima Gorkého 77, 541 01 Trutnov – budova „K“ ředitelství a OLMÍ nebyla zjištěna přítomnost zvláště chráněných druhů živočichů, ani stopy jejich pobytu. V podkrovních částech byl zjištěn ojedinělý výskyt kuny skalní, která ale nepatří mezi posuzované živočichy. Záměr snížení energetické náročnosti objektu lze tedy při trvání současného stavu provádět bez omezení.**

**Doporučení:**

1/ Při provádění průzkumu podkroví bylo zjištěno značné poškození současné izolace podlahy půdy, vzniklé pohybem osob – chybí alespoň pochozí lávky, aby nedocházelo k sešlapání minerální vaty.

2/ Upozorňuji na možnost zakomponovat do projektu umístění alespoň jedné speciální vícekomorové budky pro rorýse a případně jedné pro netopýry. A to nikoli jako náhradní opatření za ztrátu současného hnízdiště (žádné nepotvrzeno), ale jako vytvoření nové příležitosti pro hnízdění - jedná se o potencionálně vhodnou lokalitu s reálnou možností zahnízdění zvláště chráněného druhu- rorýse obecného i netopýrů.

Typ a osazení budek je vhodné dále konzultovat se zpracovatelem posudku nebo jiným odborníkem na ornitologii, případně chiropterologii.

*Pozn.: Cena těchto úprav je brána jako uznatelný náklad zahrnutý do dotace.*

Dne: 20.9.2016

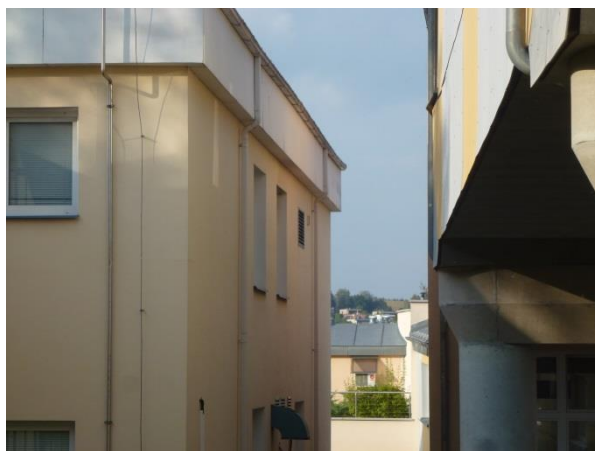
Zpracoval: Mgr. Ondřej Illich

## 6. Přílohy

### 6.1. Fotodokumentace



č.1 Jižní strana



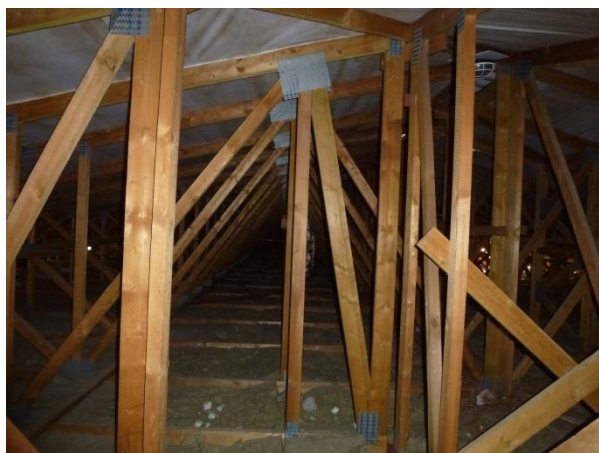
č.2 Východní strana



č.3 Severní strana



č.4 Západní strana



č.5 a 6 Interiér půdy





č.7 a 8 Interiér púdy



č.9 Prostor kolem „pozednice“



č.10 Větrací mřížky – vosí hnízda



č.11 a 12 Prostor kolem „pozednice“ – vosí hnízda



č.13 a 14 Místa, typická pro netopýry



č.15 Místa, typická pro netopýry



č.16 Pobytové stopy – vyhrabaná izolace a průlez (pravděpodobně kuna skalní)



č.17 Krytina



č.18 Jeden z ventilátorů ve štítu střechy





č.19 Větrací otvory v atice



č.20 Rozteč žaluzií ve ventilačních průduchách



č.21 Parapety oken



č.22 Výdouch na fasádě



č.23 Potencionálně vhodné místo pro umístění rorýsí budky (označeno šipkou)



## **6.2. Speciální budky pro rorýse**

Speciální budky vyráběné z desek XPS nebo dřevobetonové směsi, určené pro zateplované stěny. Vyznačují se velmi nízkou hmotností a dobrými tepelně-izolačními vlastnostmi. Instalují se na původní obvodový plášť (zdivo) a následně jsou obloženy vrstvou izolačního materiálu. Budky z XPS desek částečně vyčnívají ze zatepleného obvodového pláště, budky Schwegler Lightweight Swift z dřevocementové směsi jsou ve 140 mm KZS skryty. Dodavatelem budek z XPS desek je např. spol. Ecoplastics s. r. o., <http://www.ecoplastics.cz/cz/budky-pro-roryse>, budky Schwegler dodává spol. Zelenadomacnost.com. <http://www.zelenadomacnost.com/>.