


HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	ING. MILAN HAVLIŠTA		
VYPRACOVAL:	ING. MARTINA PŘÍVRATSKÁ		
INVESTOR:	OBCHODNÍ AKADEMIE, SOŠ, POSPÍŠILOVA 365, HK		
STAVBA BÝVALÝ ÚSTAV HLUCHONĚMÝCH POSPÍŠILOVA 365, HRADEC KRÁLOVÉ STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU - 2. ETAPA - POKRAČOVÁNÍ		ČÍS.ZAKÁZKY	1251/05/0
		DRUH PROJEKTU	DPS
		DATUM	06/2017
		FORMÁT	A4
		MĚŘÍTKO	
NUCENÉ VĚTRÁNÍ MALÉ TĚLOCVIČNY A PŘÍLEHLÝCH PROSTORŮ		ZMĚNA	—
NÁZEV VÝKRESU PRŮVODNÍ ZPRÁVA		A	

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě:

ÚSTAV HLUCHONĚMÝCH, POSPÍŠILOVA 365, HRADEC KRÁLOVÉ STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU – 2.ETAPA doplnění - NUCENÉ VĚTRÁNÍ MALÉ TĚLOCVIČNY A PŘILEHLÝCH PROSTORŮ

ul. Pospíšilova 365, 500 03 Hradec Králové

katastrální území: Hradec Králové

parc. číslo: st. **456**

způsob využití: stavba občanského vybavení

druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

způsob ochrany nemovitosti: památkově chráněné území, nemovitá kulturní památka, ochranné pásmo nemovité kulturní památky, památkové zóny a památkové rezervace

vlastnické právo: Královéhradecký kraj, Pivovarské nám. 1245/2, 500 03 Hradec Králové

hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Obchodní akademie, Střední odborná škola a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Pospíšilova 365, 500 03 Hradec Králové

Předmětem projektové dokumentace je:

- **dodatečná instalace VZT jednotky v suterénu objektu pro nucené větrání malé tělocvičny č.m. 1.19, posilovny č.m. 1.28, skladu č.m. 1.32 a šatny uklízeček č.m. 1.35**

A.1.2 Údaje o stavebníkovi:

Obchodní akademie, Střední odborná škola a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky

Pospíšilova 365, Hradec Králové 500 03

zastoupený: Mgr. Janou Vitvarovou

tel.: 495 514 801, 731 162 913

IČO: 62690272

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace:

ATELIER11 Hradec Králové s.r.o.

Jižní 870, 500 03 Hradec Králové

IČO: 47450347

tel. 495 408 512

hlavní projektant: Ing. Milan Havliš, číslo evidence ČKAIT 0600004

projektanti jednotlivých částí: stavební část – Ing. Martina Přívratská
 statika – Ing. Radomír Jandl
 vzduchotechnika – Ing. Jan Weinzetel

- Ing. Josef Lochman
vytápění – Miroslav Kastner
elektroinstalace silnoproud – Ing. Šandera
elektroinstalace slaboproud – Michal Pipek
zdravotní technika – Olga Krouželová

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

a) základní informace o všech rozhodnutích:

- Kolaudační souhlas s užíváním stavby vydaný 30.10.2015 pod č. jednacím MMHK/192077/2015/Sob, který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby stavební úpravy objektu – 2. etapa budovy školského zařízení střední školy (původně Ústav hluchoněmých), týkající se stavebních úprav, částečně změny užívání a výměny ležaté kanalizace a drenážního systému okolo objektu, Pospíšilova č.p. 365, Hradec Králové
- konzultace s pracovníky odboru památkové péče Magistrátu města Hradce Králové, kde byl záměr odsouhlasen

b) základní informace o projektové dokumentaci:

Dokumentace ke stavebnímu povolení: Bývalý ústav hluchoněmých, Pospíšilova 365, Hradec Králové, Stavební úpravy objektu – 2. etapa, vypracované Ateliérem 11 Hradec Králové s.r.o. v listopadu 2013

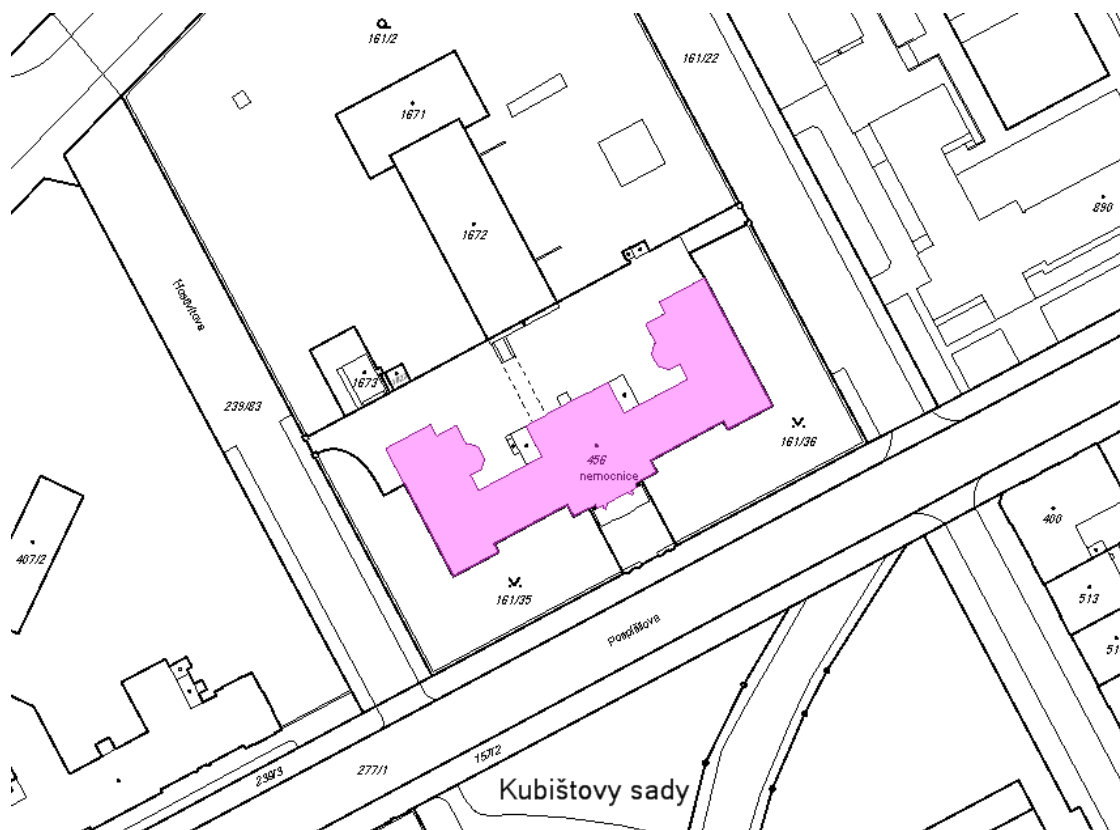
Dokumentace pro provedení stavby: Bývalý ústav hluchoněmých, Pospíšilova 365, Hradec Králové, Stavební úpravy objektu – 2. etapa, vypracované Ateliérem 11 Hradec Králové s.r.o. v únoru 2014

Dokumentace skutečného provedení stavby: Bývalý ústav hluchoněmých, Pospíšilova 365, Hradec Králové, Stavební úpravy objektu – 2. etapa, vypracované Ateliérem 11 Hradec Králové s.r.o. v říjnu 2015

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

Objekt bývalého Ústavu hluchoněmých se nachází v zastavěné části města Hradce Králové na Pospíšilově třídě **v městské památkové zóně, objekt je zapsán v Ústředním seznamu kulturních památek ČR jako nemovitá kulturní památka jiná zdravotní stavba - budova interní kliniky, pův. Ústav Hluchoněmých pod rejstříkovým číslem 45636 / 6-4540. Objekt zároveň leží v ochranném pásmu městské památkové rezervace.**

Objekt se nenachází v záplavovém území, odtokové poměry zůstávají stávající, dokumentace je v souladu s územním plánem, obecné požadavky na využití území jsou dodrženy.



A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o doplnění dokončené stavby.

b) Účel užívání stavby

Stavba je užívána jako školské zařízení Obchodní akademie, Střední odborná škola a Jazyková škola s právem jazykové zkoušky, Hradec Králové (OA SOŠ JŠ).

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Objekt je zapsán v Ústředním seznamu kulturních památek ČR jako nemovitá kulturní památka jiná zdravotní stavba - budova interní kliniky, pův. Ústav Hluchoněmých pod rejstříkovým číslem 45636 / 6-4540.

e) Údaje o dodržení tech. požadavků na stavby a obecných tech. požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb – bezbariérové řešení zůstává stávajících

f) Netýká se tohoto projektu.

g) seznam výjimek a úlevových řešení – nejsou výjimky

h) Kapacity stavby – **zůstávají stávající**

zastavěná plochy: 1563m²

obestavěný prostor: 38100m³

kapacity: 550-600 žáků v denním studiu,

50 žáků jazykové školy a dálkového studia v odpolední výuce

60 zaměstnanců.

i) Základní bilance stavby

Instalací vzduchotechnické jednotky se zvýší spotřeba elektrické energie:

Celkový elektrický příkon pro ventilátory 1,15 kW

Celkový elektrický příkon pro ohřev vzduchu (400V, 13A) 4,5 kW

Ostatní potřeby, hospodaření s dešťovou vodou, apod zůstávají stávající.

j) předpoklady výstavby – předpokládá se běžný způsob výstavby, instalace vzt jednotky bude probíhat v jedné etapě

k) orientační náklady stavby

Předpokládaný odhad nákladů činí 520 000Kč.

V Hradci Králové 6.6.2017

Ing. Martina Přívratská