

Dodatek č. 7

smlouvy o dílo uzavřené podle § 2586 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ 708 89 546
zastoupený:	PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., hejtmanem

dále také jako „objednatel“ a

KANIA, a.s.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 3427

se sídlem	Špálova 80/9, 702 00 Ostrava-Přívoz
IČO	268 17 853
DIČ	CZ 268 17 853
bankovní spojení	RaiffeisenBank, a.s.
číslo účtu	8014208001/5500
zastoupený	Ing. Davidem Kaniou, Ph.D., MBA, členem představenstva

dále také jako „zhotovitel“

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 7 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo, která byla uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Modernizace Vyšší odborné školy a Střední průmyslové školy, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 – zpracování projektové dokumentace a zajištění výkonu autorského dozoru“ dne 26.8.2015, evidenční číslo ve Věstníku veřejných zakázek 521941, ve znění dodatku č. 6 této smlouvy (dále jen „smlouva o dílo“).
2. Ve smyslu § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, je nezbytné vykonat dodatečné služby, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy o dílo. Vzhledem k charakteru služeb změna v osobě dodavatele není možná z technických důvodů a případná změna by způsobila zadavateli značné obtíže a především výrazné zvýšení nákladů na realizaci těchto služeb. Podrobný popis dodatečných služeb je uveden ve změnovém listu č. 7, který je přílohou tohoto dodatku.

Předmět dodatku

3. V článku 4 smlouvy o dílo – Termín plnění – se z důvodů dle přílohy tohoto dodatku dílčí termín plnění dle písm. b) mění a zároveň se doplňuje další odrážka s dílčím termínem plnění v následujícím znění:
 - *b) Termín pro zajištění stavebního povolení s nabytím právní moci nejpozději **31. 12. 2017** části „areál Na Jamách“*
 - *Termín pro předání aktualizovaných rozpočtů dle dodatku č. 7 - **29. 9. 2017***
4. V článku 5 smlouvy o dílo – Cena díla – se ruší odst. 2 a nahrazuje se následujícím zněním

Cena díla zahrnuje veškeré náklady na realizaci díla v rozsahu a za podmínek v této smlouvě stanovených a je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu plnění díla. V této ceně jsou obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádnou realizaci díla, jakož i zisk zhotovitele, a to v členění:

a. cena díla v rozsahu dle čl. 2 smlouvy, odst. 3.1 - vypracování podkladů pro projektování:

cena bez DPH	161.200,00 Kč
DPH samostatně	33.852,00 Kč
cena včetně DPH	195.052,00 Kč

b. cena díla v rozsahu dle čl. 2 odst. 3.2 - vypracování DSP včetně inženýrské činnosti

cena dle SOD bez DPH	725.400,00 Kč
vícepráce podle ZL 1 bez DPH	60.000,00 Kč
vícepráce podle ZL 4 bez DPH	10.000,00 Kč
vícepráce podle ZL 5 bez DPH	61.800,00 Kč
cena dle ZL 5 bez DPH	857.200,00
DPH samostatně	180.012,00 Kč
cena včetně DPH	1.037.212 Kč

c. cena díla v rozsahu dle čl. 2 odst. 3.3 – vypracování DPS včetně neoceněného a oceněného výkazu výměr a součinnost při zadávacím řízení:

cena dle SOD bez DPH	644.800,00 Kč
vícepráce podle ZL 1 bez DPH	90.000,00 Kč
méněpráce podle ZL 2 bez DPH	-10.000,00 Kč
vícepráce podle ZL 3 bez DPH	25.000,00 Kč
vícepráce podle ZL 7 bez DPH	73.000,00 Kč
cena dle ZL 3 bez DPH	822.800,00 Kč
DPH samostatně	172.788,00 Kč
cena včetně DPH	995.588,00 Kč

d. cena díla v rozsahu dle čl. 2 odst. 3.4 – součinnost při navazujícím zadávacím řízení:

hodinová sazba bez DPH	403,00 Kč
cena za 100 hodin bez DPH	40.300,00 Kč
DPH samostatně za 100 hodin	8.463,00 Kč
cena včetně DPH za 100 hodin	48.763,00 Kč

e. cena díla v rozsahu dle čl. 2 odst. 3.5 – autorský dozor:

hodinová sazba bez DPH	403,00 Kč
cena za 750 hodin bez DPH	302.250,00 Kč

DPH samostatně za 750 hodin 63.473,00 Kč

cena včetně DPH za 750 hodin 365.723,00 Kč

f. celková cena díla – součet cen dle písm. a), b), c), d) a e):

cena bez DPH 2.183.750,00 Kč

DPH samostatně 458.587,00 Kč

cena včetně DPH 2.642.337,00 Kč

5. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. O uzavření tohoto dodatku rozhodl hejtman Královéhradeckého kraje na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje č. RK/2/128/2017 ze dne 23. 1. 2017.

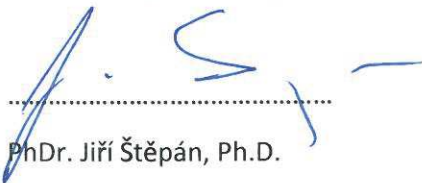
Přílohy

č. 1 Změnový list č. 7

č. 2 Formulář změny závazků ze smlouvy o dílo

Za objednatele:

v Hradci Králové dne 31. 7. 2017



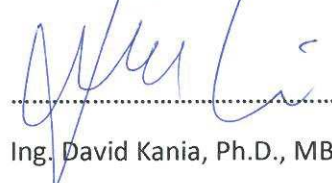
PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.

hejtman Královéhradeckého kraje

Královéhradecký kraj
se sídlem v
Hradci Králové
3

Za zhotovitele:

v Ostravě dne 26. 7. 2017



Ing. David Kania, Ph.D., MBA

člen představenstva

KANIA^s

KANIA a.s., Špálova 80/9
702 00 Ostrava - Přívoz
IČ: 268 17 853, DIČ: CZ 268 17 853

Smlouva o dílo č:

SoD ze dne 26. 08. 2015

Změnový list číslo a název:

ZL č. 7

Název projektu:

„Modernizace Vyšší odborné školy, Střední průmyslové školy, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 – zpracování projektové dokumentace a zajištění autorského výkonu dozoru“ v rámci projektu „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu“

Podrobný technický popis změny:

V areálu „Na Jamách“:

- Při projednávání dokumentace k územnímu rozhodnutí se vyskytly nepředpokládané komplikace, které pozdržely možnost požádat o stavební povolení. Toto má v důsledku vliv na termín vydání stavebních povolení stavby s nabytím právní moci.
- Aktualizace rozpočtů všech profesí v projektové dokumentaci pro areál Na Jamách. Aktualizace cen bude provedena na cenovou hladinu roku 2017.

Zdůvodnění změny:

V areálu „Na Jamách“:

- Při projednávání dokumentace k územnímu rozhodnutí se vyskytly nepředpokládané komplikace. Majitel sousední nemovitosti vznesl námitku v územním řízení, která se následně musela projednávat v odvolacím řízení. Výsledkem projednávání bylo zrušení odvolání a nabytí právní moci územního rozhodnutí s podmínkou, že bude realizována oprava komunikace, která s řešeným projektem nesouvisí, a musí být zrealizována před vydáním stavebního povolení. Realizace opravy cesty proběhne v druhé polovině srpna 2017. Příprava a realizace této silnice pozdržela průběh inženýrské činnosti a oddálila vydání potřebného stavebního povolení. Musí se znovu požádat o některá stanoviska dotčených orgánů, jimž vypršela platnost a následně se požádá o vydání vodoprávního a stavebního povolení.
- Změna termínu pro zajištění stavebního povolení stavby s nabytím právní moci k datu 31. 12. 2017.
- Stávající rozpočty areálu Na Jamách jsou provedeny v cenové hladině roku 2015. Objednatel požaduje aktualizaci rozpočtů na cenovou hladinu roku 2017 pro VZ na výběr zhotovitele stavby.

Části, které změna ovlivní:

- inženýrská činnost (územní souhlas, vodoprávní řízení, stavební řízení) – posunutí termínu zajištění stavebního povolení stavby s nabytím právní moci k datu 31. 12. 2017.
- Bez ovlivnění SoD.

Vyjádření zástupce zhotovitele oprávněného jednat ve věcech technických - S realizací změny souhlasím.

Datum: 25. 7. 2017

Jméno: Ing. David Kania, Ph.D., MBA

Podpis:

KANIA
KANIA a.s., Špálůva 80/9
702 00 Ostrava - Přívoz
IČ: 268 17 853, DIČ: CZ 268 17 853

Vyjádření zástupce objednatele (KHK) - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

Datum: 26. 7. 2017

Jméno: Ing. Radmila Kubelková

Podpis:

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

Název akce:

Modernizace Vyšší odborné školy a Střední průmyslové školy, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 – zpracování projektové dokumentace a zajištění výkonu autorského dozoru

Tabulka k odst. 4, bodu b)

Původní smluvní cena (vstupní)	1 873 950,00 Kč bez DPH	
Vícepráce zařazené k odst. 4	+ 0,00 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 4	- 0,00 Kč bez DPH	
Druh veřejné zakázky	služby nebo dodávky	
Výsledná cena k odst. 4 (kontrolní)	1 873 950,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.
(Změna ZzS / Smluvní cena) < 10 %	0,00 % < 10,00 %	

Tabulka k odst. 5, bodu c)

Původní smluvní cena (vstupní)	1 873 950,00 Kč bez DPH	
Vícepráce zařazené k odst. 5	+ 73 000,00 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 5	- 0,00 Kč bez DPH	
Výsledná cena k odst. 5 (kontrolní)	1 946 950,00 Kč bez DPH	
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	73 000,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
(Změna ZzS / Smluvní cena) < 50 %	3,90 % < 50,00 %	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.

Tabulka k odst. 6, bodu c)

Původní smluvní cena (vstupní)	1 873 950,00 Kč bez DPH	
Vícepráce zařazené k odst. 6	Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 6	Kč bez DPH	
Výsledná cena k odst. 6 (kontrolní)	1 873 950,00 Kč bez DPH	
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
(Změna ZzS / Smluvní cena) < 50 %	0,00 % < 50,00 %	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.

Tabulka k odst. 7, bodu b)

Méněpráce zařazené k odst. 7 související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	odečítají se (zahrnou se do "navýšení")
Méněpráce zařazené k odst. 7 nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	

Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 a 7

Původní smluvní cena (vstupní)	1 873 950,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 a 7 (vícepráce po odečtení méněprací)	73 000 Kč bez DPH	Navýšení nepřekročí 30 %.
(Navýšení / Smluvní cena) < 30 %	3,90 % < 30,00 %	

Pokud je navýšení v záporných hodnotách, počítá se s hodnotou 0.

SOUHRNNÁ TABULKA TOHOTO DODATKU

CELKOVÁ HODNOTA VŠECH VÍCEPRACÍ	+ 73 000,00 Kč bez DPH
CELKOVÁ HODNOTA VŠECH MÉNĚPRACÍ	- 0,00 Kč bez DPH
NAVÝŠENÍ SMLUVNÍ CENY DLE TOHOTO DODATKU	73 000,00 Kč bez DPH

Předchozí dodatek č. 1		
Vícepráce z předchozího dodatku	+ 185 000,00 Kč bez DPH	dle zákona č. 137/2006 Sb. (starý zákon)
Méněpráce z předchozího dodatku související s vícepracemi		
Méněpráce z předchozího dodatku nesouvisející s vícepracemi	- 10 000,00 Kč bez DPH	

Předchozí dodatek č. 2		
Vícepráce z předchozího dodatku	+ 61 800,00 Kč bez DPH	dle zákona č. 134/2016 Sb. (nový zákon)
Méněpráce z předchozího dodatku související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
Méněpráce z předchozího dodatku nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	

Předchozí dodatek č. 3		
Vícepráce z předchozího dodatku	+ 0,00 Kč bez DPH	dle zákona č. 134/2016 Sb. (nový zákon)
Méněpráce z předchozího dodatku související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
Méněpráce z předchozího dodatku nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	

Navýšení - se zohledněním předchozích dodatků		
Původní smluvní cena (vstupní)	1 873 950,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Navýšení se zahrnutím víceprací a méněprací z předchozích dodatků	465 800,00 Kč bez DPH	Navýšení nepřekročí 30 %.
(Navýšení / Smluvní cena) < 30 %	24,86 % < 30,00 %	

SOUHRNNÁ TABULKA SE ZAHRNUTÍM VŠECH ZMĚN (VČETNĚ PŘEDCHOZÍCH DODATKŮ)	
PŮVODNÍ SMLUVNÍ CENA (VSTUPNÍ)	1 873 950,00 Kč bez DPH
CELKOVÁ HODNOTA VŠECH VÍCEPRACÍ	+ 319 800,00 Kč bez DPH
CELKOVÁ HODNOTA VŠECH MÉNĚPRACÍ	- 10 000,00 Kč bez DPH
SOUČASNÁ CENA	2 183 750,00 Kč bez DPH

Výpočet provedl: Jan Baše