

Smlouva o dílo  
č. smlouvy objednatele:.....

---

Smluvní strany

**Královéhradecký kraj**

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové  
zastoupený: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., hejtnanem Královéhradeckého kraje  
IČO: 70889546  
DIČ: CZ 70889546  
Bankovní spojení: KB, a.s.  
Číslo účtu: 27-2031110287/0100  
kontaktní osoba ve věcech plnění: Ing. Roman Sedlák  
e-mail: rsedlak@kr-kralovehradecky.cz  
telefon: 495 817 360

dále též „objednatel“

a

**Společnost**

**REVIST s.r.o.**

se sídlem Pod Višňovkou 1661/33, Praha 4, PSČ 140 00  
Zastoupená: Ing. Martin Choutka  
IČO: 24815756  
DIČ: CZ24815756  
zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 176872  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 43-9000670267/0100

(dále též „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále je „občanský zákoník“) a v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a za podmínek dále uvedených tuto

**smlouvu o dílo**  
(dále jen „smlouva“)

**PREAMBULE**

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vítězným účastníkem veřejné zakázky:  
**„Domov důchodců Tmavý Důl - zateplení II. a III. oddělení“**

## Článek 1

### Zmocněné osoby

- 1.1 Objednatel dále zmocňuje následující osoby k jednání ve věcech:
- smluvních a provozně - technických: Ing. Roman Sedlák, tel.: +420 737 950 750, [rzedlak@kr-kralovehradecky.cz](mailto:rzedlak@kr-kralovehradecky.cz).
  - ve věcech organizace na stavbě: Mgr. Antonín Stanislav, tel.: +420 603 371 213, [reditel@ddtmavydul.cz](mailto:reditel@ddtmavydul.cz)
  - příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku.
- 1.2 Zhotovitel dále zmocňuje následující osoby k jednání:
- ve věcech smluvních: Ing. Martin Choutka
  - ve věcech technických: Miroslav Trkal
  - zástupci zhotovitele na stavbě: Lukáš Dobruský
  - příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku
- 1.3 Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně tak, aby nedošlo k prodloužení smluvních stran.

## Článek 2

### Podklady pro uzavření smlouvy

2.1 Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 13. 6. 2017 předložená v rámci veřejné zakázky „**Domov důchodců Tmavý Důl - zateplení II. a III. oddělení**“.

Dalším podkladem pro uzavření této smlouvy je následující projektová a smluvní dokumentace, která tvoří nedílnou součást této smlouvy:

- Příloha č. 1 - Projektová dokumentace díla
- Příloha č. 2 – Oceněný výkaz výměr (rozpočet)
- Příloha č. 3 – Harmonogram
- Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů s uvedením rozsahu jejich plnění.

2.3 Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:

- převzal příslušnou projektovou a smluvní dokumentaci;
- překontroloval předanou projektovou a smluvní dokumentaci;
- prověřil předloženou dokumentaci a nemá připomínky – námitky;
- překontroloval případná vyjádření veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
- prověřil místní podmínky na staveništi;
- nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele;
- všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy;
- veškeré své požadavky na objednatele uplatnil před podpisem této smlouvy.

### Článek 3

#### Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

### Článek 4

#### Předmět díla

4.1 Předmětem této veřejné zakázky jsou stavební práce na zateplení objektů II. a III. oddělení Domova důchodců Tmavý Důl. Na dvou stávajících čtyřpodlažních objektech se sedlovými střechami bude provedeno zateplení fasádního pláště systémem ETICS z minerální plsti tl. 150 mm s tenkovrstvou silikonovou zrnitou omítkou včetně opravy cementové škrábané omítky, zateplení stropů pod půdním prostorem deskami z minerální plsti o celkové tl. 300 mm na betonové mazanině, vše včetně klempířských konstrukcí, nátěrů a prací s tím souvisejících, dále dojde k výměně 4ks plastových oken v chodbě 3. NP v II. a III. oddělení a 4ks plastových dveří v 1. a 2. NP v II. a III. oddělení.

4.2 Realizaci prací je nutné přizpůsobit provozním podmínkám uživatele.

Provoz v zařízení je nepřetržitý, zadavatel požaduje při stavebních pracích dodržování časového harmonogramu:

pondělí až sobota	8.00 – 19.00 hod.,
v neděli	klid.

Zhotovitel bere na vědomí, že s ohledem na charakter zařízení, je nezbytné provést taková opatření, která by maximálně omezila prašnost a hluk na staveništi po dobu nezbytně nutnou. Z důvodu vysoké hlučnosti či prašnosti na staveništi, může zadavatel i uživatel požádat o operativní přerušování stavebních prací.

Zhotovitel bere na vědomí, že je povinen skladovat stavební materiál a stavební techniku v prostorách domova důchodců – v jihozápadní části areálu na pozemku p.č. 3612 v katastrálním území Rтынě v Podkrkonoší, mimo komunikace. Stavební práce budou prováděny za provozu a v případě potřeby vstupu do prostor využívaných klienty je předem nutné tento přístup vyjednat u uživatele, jedná se např. o pokoje klientů.

Zhotovitel se zavazuje k udržování pořádku na staveništi a přístupových komunikacích.

4.3 Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany.

4.4 Předmět díla vymezený v bodě 4.1 tohoto článku dále tvoří:

- vybudování zařízení staveniště,
- provádění a řízení stavebních prací,
- obstarání zařízení a materiálu, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění,
- vedení deníku stavby,

- zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek,
- zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla,
- dokončení stavby pro uvedení do trvalého provozu,
- dokumentace skutečného provedení díla,
- poskytnutí záruk na celé dílo,
- servis a odstraňování vad v záruční době,
- provedení všech předepsaných a funkčních zkoušek, včetně vystavení dokladů a jejich provedení,
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek,
- sumarizace podkladů pro kolaudaci kompletního díla.

Technická kritéria pro dodávku:

- zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v dokumentaci pro realizaci,
- použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č. 163/2002 Sb. o technických požadavcích na stavební výrobky.

4.7 Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.

4.8 Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně výkazů výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

4.9 Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011 Sb. a dále ust. § 156 zákona č. 183/2006 (stavební zákon) a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k přijímacímu řízení potřebnými certifikáty.

4.10 Všechny povrchy, konstrukce, plochy (včetně zeleně) apod. poškozené v důsledku stavební činnosti

budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.

4.11 Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.

4.12 Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.

## Článek 5

### Doba a místo plnění

5.1 Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy, včetně objednatelem požadovaných změn, řádně zhotovit a předat objednateli dílo závěrečným protokolem nejpozději do doby uvedené níže. Plnění dle této smlouvy bude zahájeno **na základě písemné výzvy objednatele**. Zhotovitel je povinen **převzít staveniště** od objednatele do 5 kalendářních dnů od výzvy objednatele k jeho převzetí a **zahájit provádění vlastní stavby do 5 dnů ode dne předání staveniště a v provádění řádně pokračovat za použití dostatečného počtu kvalifikovaných**



**pracovníků.** Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.

5.2 Termíny a místa plnění díla jsou stanovena následovně:

Doba realizace: v celkové délce max. 20 týdnů ode dne předání staveniště.

Místo plnění: Domov důchodců Tmavý Důl, Tmavý Důl 633, 542 34 Rtyně v Podkrkonoší

5.3 Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze č. 3 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro výběrové řízení na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.

5.4 Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy vč. jejích příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodloužení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.

## Článek 6

### Cena díla

6.1 Cena za celé provedené a předané dílo bez DPH je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.

6.2 Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí

3.783.646,70 Kč bez DPH (slovy: tři miliony sedm set osmdesát tři tisíce šest set čtyřicet šest korun českých sedmdesát haléřů)

DPH (15%) 567.547,- Kč

**Celkem 4.351.193,70 Kč s DPH**

6.3 Pokud se v rámci realizace plnění v důsledku objektivně nepředvídaných okolností vyskytnou práce, které projektová dokumentace neobsahovala nebo práce, které vznikly až v průběhu jeho realizace a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách tzv. vícepráce, přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení plnění, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady dodavatele) v příloze č. 2 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude cena stanovena předně dle ceníků ÚRS Praha v cenové úrovni platné v době podání nabídky a upravená koeficientem vypočteným jako podíl nabídkové ceny smluvní a předpokládané ceny dle zadávací dokumentace bez DPH. V tomto případě činí 0,85 (3.783.646,70Kč / 4.475.892,-Kč). Pokud konkrétní položka v ceníku ÚRS obsažena není, pro výpočet se bude vycházet z cen v místě a čase obvyklých, zjištěných cenovým průzkumem objednatele. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

- 6.4 Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
- 6.5 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho subdodavatelů) vznikly.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.

## Článek 7

### Způsob úhrady ceny a platební podmínky

- 7.1 Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou za 30 dnů dílčími daňovými doklady (dále jen „**dílčí faktury**“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací jednotlivých částí díla dle této smlouvy, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný kalendářní měsíc zhotovitelem, potvrzený TDS a zástupcem objednatele. Dílčím zdanitelným plněním jsou práce a dodávky, provedené zhotovitelem v každém kalendářním měsíci. Objednatel nezodpovídá za správnost položkového rozpočtu a v případě, že skutečně provedené práce nebudou položkovému rozpočtu odpovídat, nemá zhotovitel právo uplatňovat úhradu nad rámec položkového rozpočtu.
- 7.2 Dnem uskutečnění celkového zdanitelného plnění je den podpisu Protokolu o předání a převzetí celého díla. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla objednatel. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od uskutečnění celkového zdanitelného plnění vystavit daňový doklad (dále jen „**konečná faktura**“). Podkladem pro vystavení konečné faktury je oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný Protokol o předání a převzetí celého díla, jakož i soupis provedených prací jednotlivých částí díla, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele. Celkovým zdanitelným plněním je řádné provedení díla podle této smlouvy.
- 7.3 Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy ani závdavek.
- 7.4 Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se **řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů** za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavateli. Pokud bude zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavateli, je objednatel oprávněn plnit za zhotovitele a **zaplatit poddodavateli přímo**, pokud poddodavatel objednatele o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnosti nároku na zaplacení. K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá objednatel písemné stanovisko zhotovitele, který je povinen jej doručit objednateli do 3 dnů od výzvy objednatele. Doručeným stanoviskem není objednatel vázán, přihlédne však k němu při rozhodnutí, zda bude za zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko zhotovitele objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele oprávněný. Částku zaplacenou poddodavateli přímo objednatel je objednatel oprávněn

započíst proti zhotovitelem nárokovaným splatným i nesplatným pohledávkám z této smlouvy o dílo, anebo vyzvat zhotovitele k zaplacení této částky na účet objednatele. Pokud objednatel vyzve zhotovitele k zaplacení částky vyplacené objednatelem poddodavateli, je zhotovitel povinen objednateli tuto částku vyplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy a zároveň je povinen objednateli zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20% z dlužné částky. Pokud zhotovitel nezaplatí do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, zavazuje se dále zaplatit objednateli úrok z prodlení ve výši, stanovené příslušným právním předpisem, a smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením. Pokud zhotovitel nezaplatí objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Výše uvedená přímá platba objednatelem poddodavateli nemá vliv na ostatní ustanovení této smlouvy.

- 7.5 Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Daňové doklady budou opatřeny názvem projektu a budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.
- 7.6 Smluvní strany sjednaly, že objednatel je povinen uhradit celou částku konečné faktury v příslušné lhůtě splatnosti a to za podmínek stanovených v čl. 9 bod 9.1.1 a čl. 13.
- 7.7 Splatnost účetních dokladů musí být 30 dnů od doručení faktury do sídla objednatele. V případě, že zhotovitel uvede na dílčí faktuře a/nebo konečné faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30-ti denní lhůty po doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn takovouto dílčí fakturu a/nebo konečnou fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou.
- 7.8 Dílčí faktury jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele. Dílčí faktury jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:
- firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
  - IČ a DIČ zhotovitele a objednatele,
  - údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
  - číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury,
  - číslo smlouvy,
  - den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu
  - fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň, příslušnou pozastávku dle tohoto článku a celkovou částku,
  - název projektu dle této smlouvy,
  - soupis provedených prací dle jednotlivých zálohových listů vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDS objednatele,
  - označení díla s odkazem na příslušnou část smlouvy,
  - razítko a podpis oprávněné osoby,
  - razítko a podpis TDS objednatele na soupisu provedených prací,
  - konstantní a variabilní symbol,

- o) protokol o odevzdání a převzetí díla či event. jeho části,
- p) místo a osobu oprávněnou k převzetí oprávněné faktury.

7.9 Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění) po dobu nejméně 10-ti let ode dne poslední platby za provedené práce a zároveň umožnit osobám oprávněným ke kontrole projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů.

#### Článek 8

### Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

#### 8.1 Kontroly průběhu výstavby

- 8.1.1 V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce 8.1.2. tohoto článku budou svolávány objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel. Kontrolní dny budou svolávány min. 1x za týden.
- 8.1.2 Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
- 8.1.3 Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 8.1.4 Objednatel (příp. technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodrжуje příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění v termínech ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel sjednal nápravu - odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla, vykázal nekvalifikované pracovníky z místa plnění - staveniště, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatel stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.1.5 Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.
- 8.1.6 Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými.
- 8.1.7 Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel

povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.

- 8.1.8 Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.
- 8.1.9 Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci harmonogramu, který tvoří přílohu č.3 této smlouvy a umožnit objednateli ověření realizace příslušné dílčí části realizačního projektu z hlediska jeho souladu s požadavky objednatele. Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele.
- 8.1.10 Dokumentaci skutečného provedení stavby, obsahující zapracované veškeré její změny odsouhlasené objednatelem odevzdá zhotovitel objednateli při předání příslušné části díla. Na žádost objednatele zhotovitel dodá i případné vícetisky. Náklady s pořízením vícetisků spojené hradí ta smluvní strana, která jejich potřebu vyvolala, popř. si je vyžádala.
- 8.1.11 Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám realizační projektovou dokumentaci.

## 8.2 Kontrola zakrývaných prací

- 8.2.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření zakrývaných konstrukcí v průběhu výstavby 3 pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby objednatel mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí objednateli tento přístup, je zhotovitel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Kontrola objednatele zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
- 8.2.2 Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá objednatel neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
- 8.2.3 Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.
- 8.2.4 Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle odstavce 8.2.2 tohoto článku má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.
- 8.2.5 Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či písemnými pokyny objednatele, změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele a vadně provedené části díla se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatelem odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na jeho náklady třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezabývá odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho



jednotlivých částí. Zhotovitel ručí objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.

8.2.6 Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdělí zhotoviteli.

### 8.3 Stavební deník

- 8.3.1 Zhotovitel povede ve smyslu ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) stavební deník jako doklad o průběhu stavby a to ode dne převzetí staveniště.
- 8.3.2 Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
- 8.3.3 Zhotovitel je povinen první kopii denních záznamů předávat objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.
- 8.3.4 Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

### Staveniště a jeho zařízení

- 8.3.5 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště s příslušnou dokumentací v souladu s čl. 5, bod 5.1 této smlouvy, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území a který se stane přílohou této smlouvy. Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.
- 8.3.6 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
- 8.3.7 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.



- 8.3.8 Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
- 8.3.9 Na staveništi nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Vstup cizích osob na staveništi je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.
- 8.3.10 Přístup třetích osob na staveništi - zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveništi je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveništi, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.
- 8.3.11 Zhotovitel není oprávněn umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveništi a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.
- 8.3.12 Zhotovitel není oprávněn používat jakýkoliv částí prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveništi bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.3.13 Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu prací svým pojištěním.

#### 8.4 Použití poddodavatelů

- 8.4.1 Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „**poddodavatel**“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
- 8.4.2 V případě, že zhotovitel nehodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, uvede výslovně v příloze č. 4, že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití poddodavatele.
- 8.4.3 V případě, že zhotovitel hodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, je povinen uvést v příloze č. 4 seznam poddodavatelů, ve kterém identifikuje části díla, které hodlá zadat poddodavatelům. Zhotovitel je povinen vypsát všechny poddodavatele do seznamu poddodavatelů.
- 8.4.4 Zhotovitel se v tomto ustanovení dále zavazuje, že změnu v osobě jakéhokoliv ze poddodavatelů provede pouze s předchozím souhlasem objednatele.
- 8.4.5 Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci:  
Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, v případě, že po uzavření smlouvy
- poddodavatel přestane splňovat kvalifikaci, jejímž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení,
  - vůči poddodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení,
  - poddodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.
- V případě zjištění výše popsaných skutečností je zhotovitel povinen objednatele prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od zjištění některé z výše popsaných skutečností předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem.

#### 8.5 Harmonogram

Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli). V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín zahájení plnění, je objednatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, celková navržená doba realizace zůstává nezměněna. Dále harmonogram obsahuje dobu předání a převzetí staveniště, dobu zahájení stavebních prací, lhůtu pro dokončení stavebních prací, lhůtu pro předání a převzetí díla a počátek běhu záruční lhůty. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny.

#### Článek 9

### Předávání a přejímání prací

#### 9.1. Ukončení díla:

9.1.1 Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků, a bylo-li řádně převzato objednatelem a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá části díla nebo dílo celé, uvedené v čl. 4 této smlouvy. V případě, kdy bude dílo vykazovat drobné vady a nedodělky, objednatel dílo nepřevzme, anebo dílo s těmito vadami a nedodělky převzme a nebude požadovat poskytnutí bankovní záruky, v takovém případě není objednatel povinen uhradit konečnou fakturu až do úplného odstranění všech vad a nedodělků, po tuto dobu není objednatel v prodlení. V protokolu o předání se uvede termín odstranění vad.

#### 9.2. Předání a převzetí díla:

- 9.2.1 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí díla v místě stavby. Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Přejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.
- 9.2.2 V případě, že nebude dohodnut harmonogram dle bodu 9.2.1 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle bodu 9.2.1 tohoto článku první věta. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obeslán způsobem uvedeným výše, poté se po tuto dobu zhotovitel nedostává do prodlení s předáním díla. Přejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatelem.
- 9.2.3 K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení.
- 9.2.4 Před zahájením přejímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě (ve formátu \*.pdf a \*.dwg nebo jiném přepisovatelném formátu) na datovém nosiči v počtu 1 ks.
- 9.2.5 Protokol sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
- a) zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho části,
  - b) identifikační údaje o díle či event. jeho části,
  - c) případnou dohodu o slevě z ceny,

- d) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
  - e) soupis příloh
- 9.2.6 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla, je objednatel oprávněn toto přejímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou povinny vypracovávat zápis o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
- 9.2.7 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla, mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat zápis o převzetí stavby. Součástí zápisu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Podpisem tohoto zápisu o převzetí stavby je zhotovitel v souladu s odst. 7.2 oprávněn vystavit konečnou fakturu. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla s vadami a nedostatky, postupuje se podle předchozího odstavce.
- 9.2.8 Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
- 9.2.9 Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
- 9.2.10 Ke dni předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
- 9.2.11 Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, návody na obsluhu a proškolení osob s obsluhou zařízení, které to vyžaduje, záruční listy, apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

#### Článek 10

##### **Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu**

- 10.1 Zhotovitel nese od doby předání díla do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
- a) na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
  - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
  - c) na plochách, stávajících prostorech a budovách a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
  - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.
- Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.
- 10.2 Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:

- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
  - b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
  - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,
- a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 10.3 Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
- 10.5 Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.
- 10.6 Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činnostmi či nečinnostmi zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.
- 10.7 Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v částce 100.000 Kč (slovy: stotisíc korun českých). Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

#### Článek 11

##### **Odpovědnost za vady díla**

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejích změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a to po dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla (záruční doba).
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému dozoru objednatele nejpozději 10 dnů před započítáním používání materiálů při realizaci předmětu

- díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor stavebníka oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
- 11.3 Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně (lze i elektronicky na e-mailovou adresu: info@revist.cz, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Toto ustanovení se použije obdobně také na vady a nedodělky nebránící užívání díla, se kterými bylo dílo převzato dle čl. 9 bod 9.2.7.
- 11.3.1 Dodavatel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je dodavatel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele, a to ihned po zjištění této skutečnosti a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelem nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 11.3.2 Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby objednatele, uvedené v této smlouvě, anebo jiní zaměstnanci objednatele či osoby oprávněné jednat, prostřednictvím kontaktního místa, které zhotovitel poskytne.
- 11.4 Jestliže zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady dle bodu 11.3.1. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se zhotovitelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za plnění jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
- 11.5 Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
- 11.6 Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči zhotoviteli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům. Zhotovitel s postoupením těchto práv souhlasí. Zhotovitel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči zhotoviteli

## Článek 12

### Smluvní pokuty

- 12.1 Smluvní strany jsou oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:

- 12.1.1 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti termínu uvedeném v bodě 5.2 této smlouvy činí 5.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení s termínem ukončení realizace a to až do data skutečného řádného ukončení díla podle této smlouvy.
- 12.1.2 Smluvní pokuta za nezahájení stavby do 5 dnů od předání staveniště a smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště dle této smlouvy je 1.000 Kč za každý den prodlení.
- 12.1.3 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
- 12.1.4 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
- 12.1.5 Smluvní pokuta dle čl. 10.7 této smlouvy je stanovena ve výši 100.000 Kč při porušení závazku.
- 12.1.6 Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur o více než 30 dní činí 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.1.7 Smluvní pokuty dle čl. 7.4 této smlouvy při prodlení se zaplacením částky, kterou objednatel plnil poddodavateli zhotovitele.
- 12.2 Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
- 12.3 Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výší smluvních pokut souhlasí.

### Článek 13

#### **Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy**

- 13.1 Odstoupení od smlouvy:
- 13.1.1 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, že je zahájeno insolvenční řízení.
- 13.1.2 Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
- a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30-ti dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
  - b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou;
  - c) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle bodu 8.1.4 této smlouvy;
  - d) nepředložení pojistné smlouvy podle bodu 14.7 této smlouvy;
  - e) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou.
- 13.1.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžité plnění po dobu delší 30-ti dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.



- 13.2 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
- 13.3 V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen vrátit zpět již zaplacenou část ceny díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr ponížené o 20% vzhledem k nedokončenosti díla. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat.
- 13.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty podle čl. 11 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 12 této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.
- 13.5 Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelům či právo objednatelů zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

#### Článek 14

##### Další ujednání

- 14.1 Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.
- 14.2 Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatelů, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.

- 14.3 Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět technický dozor stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců ani jiných osob s ním finančně, personálně či jinak propojených. Nedodržení ustanovení předchozí věty je překážkou v realizaci předmětu této smlouvy na straně zhotovitele, který tak nesmí pokračovat v realizaci předmětu smlouvy až do naplnění podmínky dle věty první tohoto odstavce. Vzniklé prodlení bude sankcionováno dle ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách.
- 14.4 Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku, dopisem) je objednatel povinen předat své stanovisko ve věci plnění dle této smlouvy a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy.
- 14.5 Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na nájemce objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.
- 14.6 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh a případných dodatků na profilu zadavatele objednatele a v registru smluv dle příslušných právních předpisů a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se díla, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem objednateli písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.
- 14.7 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje pojistnou smlouvou s pojistným plněním ve výši alespoň 3,5 mil. Kč, v níž je zhotovitel pojištěn na rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti objednateli či třetím osobám. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele prokázat (do 10 dnů od podpisu smlouvy) splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy.
- 14.8 Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.
- 14.9 Na žádost objednatele zajistí zhotovitel změnu pojistné smlouvy v tom smyslu, že případné plnění při pojistné události bude vinkulováno ve prospěch banky či jiného subjektu, financujícího výstavbu předmětu plnění.
- 14.10 Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.
- 14.11 Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.

- 14.12 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu 10 let od finančního ukončení projektu.
- 14.13 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

#### Článek 15

##### **Pozastavení prací a omezení rozsahu prací**

Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 180 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení díla.

#### Článek 16

##### **Závěrečná ustanovení**

- 16.1 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešena věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
- 16.2 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 16.3 Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 16.4 Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, faxem či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
- 16.5 Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 16.6 V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.
- 16.7 Tato smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
- 16.8 Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.

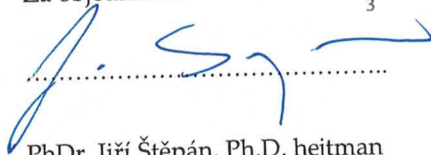
Příloha č.2

- 16.9 Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy. V případě, že druhá strana si zaslanou zásilku nevyzvedne, odmítne přijmout nebo jí nebude doručena z důvodu absence poštovní schránky nebo z důvodu změny adresy považuje se zásilka za doručenu 10. dne od jejího odeslání i když se o ní adresát nedozvěděl.
- 16.10 Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva, včetně všech jejích příloh a případných dodatků, bude uveřejněna na profilu zadavatele objednatele ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění dle této smlouvy, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem příkazci písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.
- 16.11 Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.
- 16.11.1 Tato smlouva byla schválena Radou Královéhradeckého kraje na jejím jednání dne 10. 7. 2017 číslo usnesení RK/19/1085/2017.

V Hradci Králové dne ..... - 1 -08- 2017

Za objednatele:

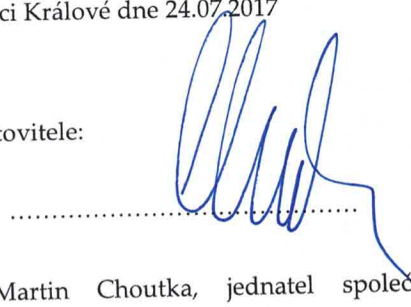
Královéhradecký kraj  
se sídlem v  
Hradci Králové  
3



PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D, hejtman

V Hradci Králové dne 24.07.2017

Za zhotovitele:



Ing. Martin Choutka, jednatel společnosti  
REVIST s.r.o.

**REVIST S.R.O.**  
Pod Višňovkou 1661 / 33  
140 00 Praha 4  
IČO 24815756 R

Přílohy:

Příloha č. 1 - Projektová dokumentace díla pro provedení stavby (uložena mimo smlouvu)

Příloha č. 2 - Položkový rozpočet, včetně jednotkových cen;

Příloha č. 3 – Harmonogram

Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů s uvedením rozsahu jejich plnění.



**REKAPITULACE STAVBY**

Kód: 001509

**Stavba:** DD Tmavý Důl - zateplení II. a III. oddělení - aktualizace 06/2016

KSO:

Místo: Malé Svatoňovice

CC-CZ:

Datum:

13.06.2017

Zadavatel:

DD Tmavý Důl

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

**REVIST S.R.O.**

IČ:

DIČ:

24815756

CZ24815756

Projektant:

SOOLERTIA s.r.o., Ing. V. Jána

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (informace z tzv. úvodních částí katalogů) jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz). Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

**Cena bez DPH****3 783 646,70**

DPH		Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	základní	21,00%	0,00	0,00
	snížená	15,00%	3 783 646,70	567 547,00
			<b>v</b>	<b>CZK</b>
				<b>4 351 193,70</b>

**REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ**

Kód: 001509

**Stavba:** DD Tmavý Důl - zateplení II. a III. oddělení - aktualizace 06/2016

Místo:

Malé Svatoňovice

Datum:

13.06.2017

Zadavatel:

DD Tmavý Důl

Projektant:

SOOLERTIA s.r.o., Ing. V. Jána

Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
	<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>3 783 646,70</b>	<b>4 578 212,50</b>
001	Soupis prací	3 783 646,70	4 578 212,50

**REVIST S.R.O.**

Ing. Martin Choutka

13.06.2017

**REVIST S.R.O.**  
Pod Višňovkou 1661 / 33  
140 00 / Praha 4  
IČ 24815756 R

**KRYCÍ LIST SOUPISU**

Stavba:	DD Tmavý Důl - zateplení II. a III. oddělení - aktualizace 06/2016		CC-CZ:	
Objekt:	001 - Soupis prací		Datum:	13.06.2017
KSO:			IČ:	
Místo:	Malé Svatoňovice		DIČ:	
Zadavatel:	DD Tmavý Důl		IČ:	24815756
Uchazeč:	REVIST S.R.O.		DIČ:	CZ24815756
Projektant:	SOLLERTIA s.r.o., Ing. V. Jána		IČ:	
			DIČ:	
Poznámka:				
<b>Cena bez DPH</b>				<b>3 783 646,70</b>
DPH základní	Základ daně		Sazba daně	Výše daně
DPH snížená	3 783 646,70		21,00%	794 565,81
	0,00		15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>4 578 212,50</b>

**REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:	DD Tmavý Důl - zateplení II. a III. oddělení - aktualizace 06/2016		Datum:	13.06.2017
Objekt:	001 - Soupis prací		Projektant:	SOLLERTIA s.r.o., Ing. V. Jána
Místo:	Malé Svatoňovice		24815756	
Zadavatel:	DD Tmavý Důl		CZ24815756	
Uchazeč:	REVIST S.R.O.			
<b>Kód dílu - Popis</b>				<b>Cena celkem [CZK]</b>
<b>Náklady soupisu celkem</b>				<b>3 783 646,70</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>				<b>2 654 486,12</b>
3 - Svislé a kompletní konstrukce				22 283,80
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 980 161,42
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání				619 907,10
99 - Přesuny hmot a suti				32 133,80
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>				<b>1 009 660,58</b>
713 - Izolace tepelné				440 465,89
762 - Konstrukce tesařské				37 595,66
764 - Konstrukce klempířské				104 069,21
766 - Konstrukce truhlářské				277 329,92
783 - Dokončovací práce - nátěry				147 140,70
784 - Dokončovací práce - malby a tapety				3 059,20
<b>M - Práce a dodávky M</b>				<b>33 460,00</b>
21-M - Elektromontáže				33 460,00
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>33 460,00</b>

REVIST S.R.O.

Ing. Martin Choutka

13.06.2017

REVIST S.R.O.  
Pod Višňovkou 1661 / 33  
140 00 Praha 4  
IČO 24815756 R



**SOUPIS PRACÍ**

Stavba: DD Tmavý Důl - zateplení II. a III. oddělení - aktualizace 06/2016

Objekt: 001 - Soupis prací

Místo: Malé Svatoňovice

Datum: 13.06.2017

Zadavatel: DD Tmavý Důl

Projektant: SOLLERTIA s.r.o., Ing. V. Jána

Uchazeč: REVIST S.R.O.

24815756  
CZ24815756

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>3 783 646,70</b>
D	HSV	Práce a dodávky HSV					2 654 486,12
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					22 283,80
1	K	310238211	Zazdívká otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	1,560	4 302,00	6 711,10
	VV		"snížení nadpraží okno ve schodišti"			1,560	
	VV		4*1,3*0,3				
2	K	317234410	Vyzdívká mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,384	4 875,60	1 872,20
	VV		"snížení nadpraží okno ve schodišti"			0,384	
	VV		4*1,6*0,15*0,4				
3	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,213	47 800,00	10 181,40
	VV		"snížení nadpraží okno ve schodišti"			0,213	
	VV		1 100* 4*4*1,6*0,00832				
4	K	319202331	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 150 mm přizdáním	m2	6,000	478,00	2 868,00
	VV		"řimsy nad rizalitem schodišť"			6,000	
	VV		4*3*0,5				
5	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	0,973	669,20	651,10
	VV		"snížení nadpraží okno ve schodišti"			0,973	
	VV		4*1,6*0,152				
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					1 980 161,42
6	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	53,080	143,40	7 611,70
	VV		"po výměně vstupních dveří"			6,700	
	VV		1,7+2*2,5			4,900	
	VV		0,9+2*2			24,680	
	VV		2*2*(1,87+2*2,15)				
	VV		"snížení nadpraží okna ve schodiště"			16,800	
	VV		4*(1,3+2*1,45)			53,080	
	VV		Součet				
7	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	13,856	430,20	5 960,90
	VV		"po výměně vstupních dveří"			1,340	
	VV		(1,7+2*2,5)*0,2			0,980	
	VV		(0,9+2*2)*0,2			4,936	
	VV		2*2*(1,87+2*2,15)*0,2				
	VV		"snížení nadpraží okna ve schodiště"			5,040	
	VV		4*(1,3+2*1,45)*0,3			1,560	
	VV		4*1,3*0,3			13,856	
	VV		Součet				
8	K	622221131	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s kolmou orientací tl do 160 mm	m2	1 172,602	478,00	560 503,80
	VV		"jižní"			535,806	
	VV		30,402*8,8+30,485*8,8			-54,912	
	VV		-1,32*1,3*32			-25,344	
	VV		-1,32*1,2*16				
	VV		"severní"			243,760	
	VV		(15,2+12,5)*8,8			244,640	
	VV		(15,3+12,5)*8,8			6,240	
	VV		"mezi okny" 1.3*0,2*24			-7,800	
	VV		-1,3*1,5*4			-7,540	
	VV		-1,3*1,45*4			-5,200	
	VV		-1,3*1*4			-27,040	
	VV		-1,3*1,3*16			-12,480	
	VV		-1,3*1,2*8			-6,864	
	VV		-1,32*1,3*4			-3,168	
	VV		-1,32*1,2*2				
	VV		"východní"			89,320	
	VV		10,15*8,8			-6,864	
	VV		-1,32*1,3*4			-3,168	
	VV		-1,32*1,2*2			75,280	
	VV		10,15*8,8-(5,2*2,3+5,2*0,8*0,5)			-5,148	
	VV		-1,32*1,3*3			-3,168	
	VV		-1,32*1,2*2				
	VV		"západní"			89,320	
	VV		10,15*8,8			-6,864	
	VV		-1,32*1,3*4			-3,168	
	VV		-1,32*1,2*2			75,280	
	VV		10,15*8,8-(5,2*2,3+5,2*0,8*0,5)				

	VV		-1,32*1,3*3				-5,148			
	VV		-1,32*1,2*2				-3,168			
	VV	fasáda	Součet				1 172,602			
9	M	6315153301	deska minerální izolační tl.150 mm	m2	1 219,975	382,20		466 274,45		
	VV		fasáda*1,02				1 196,054			
	VV		1196,053632*1,02 Přepočtené koeficientem množství				1 219,975			
10	K	622222051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z minerální vlny tl do 40 mm	m	573,840	286,80		164 577,30		
	VV		"jižní"				167,680			
	VV		32*(1,32+1,3)*2				80,640			
	VV		16*(1,32+1,2)*2							
	VV		"severní"				22,400			
	VV		4*(1,3+1,5)*2				22,000			
	VV		4*(1,3+1,45)*2				13,200			
	VV		4*(1,3+2*1)				83,200			
	VV		16*(1,3+1,3)*2				40,000			
	VV		8*(1,3+1,2)*2				20,960			
	VV		4*(1,32+1,3)*2				10,080			
	VV		2*(1,32+1,2)*2							
	VV		"východní"				20,960			
	VV		4*(1,32+1,3)*2				10,080			
	VV		2*(1,32+1,2)*2				15,720			
	VV		3*(1,32+1,3)*2				10,080			
	VV		2*(1,32+1,2)*2							
	VV		"západní"				20,960			
	VV		4*(1,32+1,3)*2				10,080			
	VV		2*(1,32+1,2)*2				15,720			
	VV		3*(1,32+1,3)*2				10,080			
	VV		2*(1,32+1,2)*2				573,840			
	VV	ostění	Součet							
11	M	6315150701	deska minerální izolační tl.40 mm	m2	172,152	101,92		17 545,73		
	VV		ostění*0,3				172,152			
12	K	622252001	Montáž základacích soklových lišt kontaktního zateplení	m	146,087	47,80		6 983,00		
	VV		30,402+30,485+15+12,4+15,1+12,4+10,15*2+2*5				146,087			
13	M	590516360	lišta základací LO 153 mm tl.1,0mm	m	153,391	147,00		22 548,48		
	VV		146,087*1,05				153,391			
14	K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	70,400	38,24		2 692,10		
	VV		8,8*4*2				70,400			
15	M	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	73,920	39,20		2 897,66		
	VV		70,400*1,05				73,920			
16	K	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášena ručně	m2	29,520	334,60		9 877,40		
	VV		sokl				29,520			
17	K	622335202	Oprava cementové škrábané omítky vnějších stěn v rozsahu do 30%	m2	1 489,510	191,20		284 794,30		
	VV		fasáda+fasáda2				1 489,510			
18	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	1 344,754	267,68		359 963,80		
	VV		fasáda+ostění*0,3				1 344,754			
19	K	622821011	Vnější sanační zatřená omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	3,000	956,00		2 868,00		
	VV		"sokl podél rampy úprava 17"				3,000			
	VV		5*0,6							
20	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	1 489,510	23,90		35 599,30		
	VV		fasáda+fasáda2				1 489,510			
21	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	197,315	62,14		12 261,20		
	VV		1,7*2,5+1,32*1,3*24+1,3*1,3*8+1,3*1,5*4+1,3*1,3*4+0,9*2+1,87*2,15				79,335			
	VV		1,32*1,3*26+1,3*1,3*8+1,3*1,75*4+1,32*1,2*26+1,3*1,2+8				117,980			
	VV		Součet				197,315			
22	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	44,205	382,40		16 904,00		
	VV		"půda skladba S3, výměra dle projektanta" 552,56*0,08				44,205			
	VV		Součet				44,205			
23	K	632450121	Vyrovnávací cementový potěr tl do 20 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	1,560	191,20		298,30		
	VV		"parapety okna schodišťový prostor 1.NP"				1,560			
	VV		1,3*4*0,3							
								619 907,10		
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání								
24	K	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	2 231,670	55,45		123 741,60		
	VV		(10,15+2*1,5)*11				144,650			
	VV		(12,5+1,5)*9,2				128,800			
	VV		2*(2,83+1,5)*9,2				79,672			
	VV		(2,98+2*1,5)*12,5				74,750			
	VV		2*2*1,5*9,2				55,200			
	VV		(15+1,5)*9,2				151,800			
	VV		2*(4,8+1,5)*1,5				18,900			
	VV		14,8*5,5				81,400			
	VV		2*2*1,5*5,5				33,000			
	VV		2*6*5,5				66,000			
	VV		(12,5+1,5)*9,2				128,800			
	VV		2*(2,83+1,5)*9,2				79,672			

	VV	(2,98+2*1,5)*12,5			74,750			
	VV	2*2*1,5*9,2			55,200			
	VV	(15+1,5)*9,2			151,800			
	VV	(10,15+2*1,5)*10,5			138,075			
	VV	(30,402+2*1,5)*11,5			384,123			
	VV	(30,485+2*1,5)*11,5			385,078			
	VV	lešení	Součet		2 231,670			
25	K	941111232	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	223 166,950	0,96		213 347,60
	VV		"nájem lešení 100 dní" lešení*100		223 166,950			
26	K	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	2 231,670	28,68		64 004,30
	VV		lešení		2 231,670			
27	K	966031313	Vybourání částí říms z cihel vyložených do 250 mm tl do 300 mm	m	162,200	114,72		18 607,60
	VV		2*(10,15+30,4)*2		162,200			
28	K	967042712	Odsekání zdiva z kamene nebo betonu plošné tl do 100 mm	m2	29,520	525,80		15 521,60
	VV		"severní strana - část kamenného soklu"		4,960			
	VV		2*6,2*0,4		12,800			
	VV		4*(3*1,5-1,3*1)		2,400			
	VV		2*3*0,4		4,400			
	VV		2*5,5*0,4		4,960			
	VV		2*6,2*0,4		29,520			
	VV		Součet		29,520			
29	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,800	286,80		516,20
	VV		0,9*2		1,800			
30	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	4,250	239,00		1 015,80
	VV		1,7*2,5		4,250			
	VV		Součet		4,250			
31	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken zdvojených včetně křídel plochy přes 2 do 4 m2	m2	9,100	239,00		2 174,90
	VV		"ve schodišti"		9,100			
	VV		4*1,3*1,75		9,100			
32	K	978036131	Otlučení cementových omítek vnějších ploch rozsahu do 20 %	m2	1 489,510	14,34		21 359,60
	VV		fasáda+fasáda2		1 489,510			
33	K	978036191	Otlučení cementových omítek vnějších ploch rozsahu do 100 %	m2	3,000	66,92		200,80
	VV		"sokl podél rampy úprava 17"		3,000			
	VV		5*0,6		3,000			
34	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	37,217	267,68		9 962,20
35	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	521,038	14,34		7 471,70
	VV		37,217*14 *Přepočtené koeficientem množství		521,038			
36	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	37,217	210,32		7 827,50
37	K	979098201	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně)	t	37,217	573,60		21 347,70
38	K	99001	demontáž a zpětná montáž tabule se znakem - úprava 03	ks	1,000	4 780,00		4 780,00
39	K	99002	Demontáž a zpětná montáž kamery - úprava 05	ks	1,000	3 824,00		3 824,00
40	K	99003	Demontáž a zpětná montáž ocelových výložníků osvětlení - úprava 06	ks	4,000	2 390,00		9 560,00
41	K	99004	Demontáž a zpětná montáž tabulek číslo popisné - úprava 08	ks	2,000	1 434,00		2 868,00
42	K	99005	Demontáž, úprava a zpětná montáž zastřešení světlíků - úprava 16	ks	8,000	5 736,00		45 888,00
43	K	99006	Vytažení rozvodných skříní NN a slaboproudu - úprava 18	soub	1,000	7 648,00		7 648,00
44	K	99007	Ostatní úpravy - zrušení konzol, kabelového připojení, uložení stávající kabelizace apod. - úprava 09, 10,11,12,15,19	soub	1,000	23 900,00		23 900,00
45	K	99008	stavební úpravy pro osazení dveří 05	soub	1,000	14 340,00		14 340,00
	D	99	Přesuny hmot a sutí					32 133,80
46	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	168,064	191,20		32 133,80
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					1 009 660,58
	D	713	Izolace tepelné					440 465,89
47	K	713001	D+M zateplení stávajících výlezů na půdu	kpl	4,000	5 736,00		22 944,00
48	K	713003	D+M zatažení izolace za pozednicí se zachováním větrací mezery	m	162,204	478,00		77 533,50
	VV		(30,401+10,15)*2*2		162,204			
49	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	552,560	143,40		79 237,10
	VV		"půda skladba 53. výměra dle projektanta" 552,56		552,560			
	VV		Součet		552,560			
50	M	6314810601	deska minerální izolační tl.140 mm	m2	563,611	164,64		92 792,92
	VV		552,560*1,02		563,611			
51	M	6314810701	deska minerální tl.160 mm	m2	563,611	188,16		106 049,05
	VV		552,56*1,02		563,611			
52	K	713191131R	Izolace tepelné podlah, stropů vrchem a střech překrytí difuzní folií	m2	552,560	66,92		36 977,30

53	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	6,000	415 533,86	24 932,03
D 762 Konstrukce tesařské							37 595,66
54	K	762001	D+M dřevěná obslužná lávka nad tepelnou izolací půdy	m2	53,000	669,20	35 467,60
55	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	6,000	35 467,60	2 128,06
D 764 Konstrukce klempířské							104 069,21
56	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	147,120	33,46	4 922,60
	VV		1,32*24+1,3*8+1,3*4+1,3*4+1,32*26+1,3*8+1,3*4+1,32*26+1,3*8		147,120		
	VV		parapet				
	VV		Součet				
57	K	764004861	Demontáž svodu do sutí	m	86,000	28,68	2 466,50
	VV		12*2*2		48,000		
	VV		9,5*2*2		38,000		
	VV		Součet		86,000		
58	K	764216645	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	147,120	382,40	56 258,70
	VV		parapet		147,120		
59	K	764518622	Svody kruhové včetně objímk, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	86,000	401,52	34 530,70
60	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	6,000	98 178,50	5 890,71
D 766 Konstrukce truhlářské							277 329,92
61	K	766001	D+M vstupní dveře plastové prosklené, bezpečnostní izolační dvojsklo vel. 1 700 x 2 500 ozn. 01	ks	1,000	48 756,00	48 756,00
62	K	766002	D+M vstupní dveře plastové prosklené, bezpečnostní izolační dvojsklo vel. 900 x 2 000 ozn. 05	ks	1,000	20 649,60	20 649,60
63	K	766003	D+M prosklená plastová stěna s dveřmi, bezpečnostní izolační dvojsklo vel. 1 870 x 2 150 ozn. 09	ks	2,000	46 123,18	92 246,40
64	K	766004	Úprava podstřešní dřevěné římsy pro zatažení ETICS (demontáž stávající krycí lišty a části obložení + zpětná montáž)	m	162,204	286,80	46 520,10
65	K	766005	Zřízení větrací štěrbiny vč. sítky proti hmyzu - podstřešní římsa	m	162,204	95,60	15 506,70
66	K	766006	D+M okno plastové vel. 1 300 x 1 450 ozn. 06	ks	4,000	9 010,30	36 041,20
67	K	766007	D+M vnitřní parapet dl. 1 300 k oknu ozn. 06	ks	4,000	478,00	1 912,00
68	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	6,000	261 632,00	15 697,92
D 783 Dokončovací práce - nátěry							147 140,70
69	K	783106807	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí odstraňovačem nátěrů	m2	168,800	57,36	9 682,40
	VV		"podstřešní římsa"		168,800		
	VV		2*(31+11,2)*2*1		168,800		
	VV		římsa				
	VV		Součet				
70	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	168,800	95,60	16 137,30
	VV		římsa		168,800		
71	K	783117101	Jednonásobný syntetický krycí nátěr truhlářských konstrukcí	m2	337,600	152,96	51 639,30
	VV		římsa*2		337,600		
72	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých a štukových omítek	m2	316,908	47,80	15 148,20
	VV		fasádaž		316,908		
73	K	783827425	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	316,908	172,08	54 533,50
	VV		"W2 výtahová šachta"		75,692		
	VV		2,98*12,7*2		149,424		
	VV		2*2,83*13,2*2		10,360		
	VV		2*0,7*3,7*2		10,132		
	VV		2*2,98*1,7				
	VV		"W3 spojovací krček"		34,040		
	VV		14,8*2,3		-1,800		
	VV		-0,9*2		1,470		
	VV		(0,9+2*2)*0,3		37,590		
	VV		"stěna otevřená terasa" 15*2,8-0,4*0,7*6-1,3*2,1		316,908		
	VV		fasáda2				
	VV		Součet				
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							3 059,20
74	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	40,000	28,68	1 147,20
	VV		"po výměně vstupních dveří" 20		20,000		
	VV		"snížení nadpraží okne ve schodišti" 5*4		20,000		
	VV		Součet		40,000		
75	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	40,000	47,80	1 912,00
	VV		"po výměně vstupních dveří" 20		20,000		
	VV		"snížení nadpraží okne ve schodišti" 5*4		20,000		
	VV		Součet		40,000		
D M Práce a dodávky M							33 460,00
D 21-M Elektromontáže							33 460,00

76	K	21001	Demontáž, úprava, zpětná montáž a revize hromosvodů	soub	1,000	33 460,00	33 460,00
<b>D VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>							<b>86 040,00</b>
77	K	001	Zařízení staveniště	soub	1,000	47 800,00	47 800,00
78	K	002	Územní vlivy	soub	1,000	38 240,00	38 240,00

REVIST S.R.O.

13.06.2017

Ing. Martin Choutka

# Harmonogram postupu prací

## DD Tmavý Důl - zateplení II. a III. oddělení

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
	týde	týde	týde	týde	týde	týde	týde	týde	týde	týde	týde	týde	týde	týde	týde	týde	týde	týde	týde	týde
CELKEM																				
HSV - Práce a dodávky HSV																				
3 - Svislé a kompletní konstrukce																				
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osaz. výplní																				
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání																				
99 - Přesuny hmot a sutí																				
PSV - Práce a dodávky PSV																				
713 - Izolace tepelné																				
762 - Konstrukce tesařské																				
764 - Konstrukce klempířské																				
766 - Konstrukce truhlářské																				
783 - Dokončovací práce - nátěry																				
784 - Dokončovací práce - malby a tapety																				
M - Práce a dodávky M																				
21-M - Elektromontáže																				
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady																				

**REVIST S. R. O.**  
 Ing. Martin Choutka  
 13.06.2017

**REVIST S. R. O.**  
 Pod Višňovkou 1661 / 33  
 140 00 / Praha 4  
 IČO/24815756 R





## Seznam poddodavatelů

Veřejná zakázka malého rozsahu s názvem:

**„Domov důchodců Tmavý Důl - zateplení II. a III. oddělení“**

Seznam poddodavatelů ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

Označení poddodavatele		Vymezení plnění poddodavatele, které bude při realizaci provádět														
1.	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 30%;">Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:</td> <td>ELPEKO MONT s.r.o.</td> </tr> <tr> <td>Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:</td> <td>Velká Úpa 336, 542 21 Pec pod Sněžkou</td> </tr> <tr> <td>IČ:</td> <td>25433075</td> </tr> <tr> <td>Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:</td> <td>Jaroslav Dudek</td> </tr> <tr> <td>Spisová značka v obchodním rejstříku:</td> <td>C 37241 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové</td> </tr> <tr> <td>Tel./fax:</td> <td>603317726</td> </tr> <tr> <td>E-mail:</td> <td>jadud@centrum.cz</td> </tr> </table>	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	ELPEKO MONT s.r.o.	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Velká Úpa 336, 542 21 Pec pod Sněžkou	IČ:	25433075	Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:	Jaroslav Dudek	Spisová značka v obchodním rejstříku:	C 37241 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové	Tel./fax:	603317726	E-mail:	jadud@centrum.cz	Elektroinstalace
Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	ELPEKO MONT s.r.o.															
Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Velká Úpa 336, 542 21 Pec pod Sněžkou															
IČ:	25433075															
Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:	Jaroslav Dudek															
Spisová značka v obchodním rejstříku:	C 37241 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové															
Tel./fax:	603317726															
E-mail:	jadud@centrum.cz															

Označení poddodavatele		Vymezení plnění poddodavatele, které bude při realizaci provádět														
1.	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 30%;">Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:</td> <td>Svět oken s.r.o.</td> </tr> <tr> <td>Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:</td> <td>Jasenická 1254, 75501 Vsetín Pobočka Pardubice</td> </tr> <tr> <td>IČ:</td> <td>25831925</td> </tr> <tr> <td>Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:</td> <td>Ing. Šikula</td> </tr> <tr> <td>Spisová značka v obchodním rejstříku:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Tel./fax:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>E-mail:</td> <td>sikula@svet-oken.cz</td> </tr> </table>	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Svět oken s.r.o.	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Jasenická 1254, 75501 Vsetín Pobočka Pardubice	IČ:	25831925	Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:	Ing. Šikula	Spisová značka v obchodním rejstříku:		Tel./fax:		E-mail:	sikula@svet-oken.cz	Výplně otvorů – okna, dveře
Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Svět oken s.r.o.															
Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Jasenická 1254, 75501 Vsetín Pobočka Pardubice															
IČ:	25831925															
Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:	Ing. Šikula															
Spisová značka v obchodním rejstříku:																
Tel./fax:																
E-mail:	sikula@svet-oken.cz															

*Poznámka: Tabulku dodavatel použije tolikrát, kolik bude mít poddodavatelů.*

V Opatovicích nad Labem dne 13.06.2017

Ing. Martin Choutka  
jednatel společnosti **REVIST S.R.O.**

  
**REVIST S.R.O.**  
Pod Višňovkou 1661 / 33  
140 00 Praha 4  
IČO 24815756 R